

STM IK GI MDP

Program Studi Sistem Informasi
Skripsi Sarjana Komputer
Semester Ganjil Tahun 2011/2012

**PENGEMBANGAN APLIKASI PEMBAGIAN HASIL USAHA
PADA RUMAH MAKAN PONDOK PUJASERA VETERAN PALEMBANG**

Wini Meirista Pratiwi 2008240188

Indah dwi Fuspita 2008240091

Pembimbing : Dafid, S.Si,M.T.I

Abstarct

The purpose of this research can certainly help in developing cottage Pujasera management system that is in Pujasera, which can help the tenant to know the distribution of the results of their daily business without having to come directly to Pujasera and wait for the next day to check on their sales in Pondok Pujasera. In this case we develop an application with the division of their labor in the form of sms delivery media that can be broadcast automatically at shift change.

With the implementation of its application development is expected to improve the performance of Pujasera cottage, which can certainly benefit the Pujasera.

Keywords:

SMS, Division Results of Operations, Broadcast

Abstrak

Tujuan dari penelitian ini tentunya dapat membantu Pondok Pujasera dalam mengembangkan sistem manajemen yang ada di Pujasera, dimana dapat membantu *tenant* untuk mengetahui pembagian hasil usaha mereka perhari tanpa harus datang langsung ke Pujasera dan menunggu hari berikutnya untuk melakukan pengecekan terhadap penjualan mereka di Pondok pujasera. Dalam hal ini penulis mengembangkan aplikasi pembagian hasil usaha mereka dengan media pengiriman berupa *sms* yang dapat di *broadcast* secara otomatis pada pergantian shift.

Dengan penerapan pengembangan aplikasi ini tentu nya diharapkan dapat meningkatkan kinerja dari Pondok Pujasera, yang tentunya dapat memberikan keuntungan pada Pujasera .

Kata kunci :

Sms, Pembagian Hasil Usaha, *Broadcast*

PENDAHULUAN

Seiring dengan kemajuan teknologi yang semakin canggih, begitu banyak persaingan yang harus dilakukan oleh sebuah instansi untuk menjaga konsistensinya agar tetap menjadi yang terbaik dan terdepan di antara pesaing-pesaing yang ada. Dalam hal ini diperlukan strategi khusus untuk menghadapi persaingan tersebut.

Pondok Pujasera merupakan sebuah instansi yang bergerak dalam bidang *penyewaan* tempat usaha kepada *tenant*, dimana penyewaan ini dikhususkan untuk penjualan makanan dan minuman. Biaya penyewaan yang dilakukan oleh para pemilik *tenant* yang ada di Pujasera tidak ditentukan dalam hitungan periode tertentu melainkan dari hasil penjualan yang dilakukan oleh *tenant* perharinya, dengan demikian besarnya keuntungan yang dimiliki oleh Pujasera dari penyewaan ini yaitu bergantung dari berapa besar penjualan yang ada pada masing – masing *tenant* tersebut.

Dengan manajemen ini maka diperlukan adanya laporan mengenai hasil penjualan masing - masing *tenant* yang dilakukan perharinya, agar rincian dari penjualan tersebut dapat diketahui oleh *tenant* dan manajemen pujasera, yaitu berupa persentase pembagian hasil yang telah disepakati.

Penulis pun menarik permasalahan yang terjadi di Pujasera yaitu informasi mengenai hasil penjualan yang masih lambat, dimana proses penghitungan persentase penjualan akan diproses pada hari berikutnya sehingga pihak *tenant* tidak dapat mengecek pembagian hasil apabila tidak datang ke Pujasera.

METODOLOGI

Metode yang di gunakan adalah metode *iterative* dengan menggunakan berbagai tahapan seperti :

1. Survei sistem

a. Observasi

Observasi merupakan tehnik pengumpulan fakta dimana sistem analisis terlibat langsung dalam sistem yang bersangkutan dengan mengamati perilaku orang dalam melaksanakan aktivitas mereka

b. Wawancara

Wawancara merupakan tehnik pencarian fakta yang dilakukan sistem analis melalui interaksi "face to face".

c. Studi pustaka

Pada tahap ini penulis mengumpulkan berbagai arsip dari perusahaan dan teori yang berhubungan dengan permasalahan yang ada dalam berbagai buku.

2. Analisis sistem

3. Desain sistem

4. Pembuatan sistem

5. Implementasi sistem

6. Pemeliharaan sistem

HASIL DAN PEMBAHASAN

I. Gambaran Umum Perusahaan

Pondok Pujasera merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa penyewaan tempat usaha khususnya untuk penjualan makanan, adapun pihak yang menyewa tempat ini yaitu para tenant yang memiliki ciri khas masakan yang berbeda dengan pemilik tenant lainnya. Pondok pujasera veteran berdiri sejak 5 agustus 2004 hingga sekarang. Pondok pujasera veteran beralamat di Jalan Veteran Komp Ruko Rajawali No. 920 Palembang.

Selama 7 tahun terakhir ini begitu banyak perkembangan yang terjadi dipondok pujasera. Pada awal berdirinya Pondok Pujasera hanya terdiri dari beberapa tenant, dimana hasil penjualan masih relative kecil. Namun seiring berjalannya waktu pihak pengeloaal mengadakan perbaikan secara bertahap yaitu perbaikan tempat, pelebaran area usaha yang dimana banyak pihak tenant yang ikut bergabung sehingga berkembang hingga saat ini dengan hasil penjualan yang meningkat dari tahun ke tahun. Semua pengelolaan transaksi penjualan telah ditetapkan oleh Pondok Pondok Pujasera, demikian pula dengan pembagian hasil usaha antara tenant dan Pondok Pujasera. Dalam hal ini Pondok Pujasera memiliki *slip order* yang digunakan sebagai bukti kepada tenant dan Pondok Pujasera mengenai transaksi yang dilakukan, dimana *slip order* yang asli di pegang oleh tenant dan *copy slip order* dipegang oleh Pondok

Pujasera sebagai bukti penjualan yang di keluarkan dari masing masing tenant.

Pengolahan hasil penjualan per stan akan di kalkulasikan dengan pembagian hasil yaitu 25% atas Pondok Pujasera dan 75% atas Tenant.

II. Analisis Permasalahan

Untuk memecahkan permasalahan yang ada maka penulis melakukan identifikasi masalah, pernyataan masalah serta perbaikan sistem pada Pondok Pondok Pujasera Palembang.

III. Identifikasi Masalah

Hasil identifikasi masalah-masalah yang muncul dalam sistem informasi manajemen untuk mengelola pembagian hasil usaha yang ada pada Pondok Pujasera Palembang dengan menggunakan kerangka PIECES yang dapat dilihat pada Tabel 1

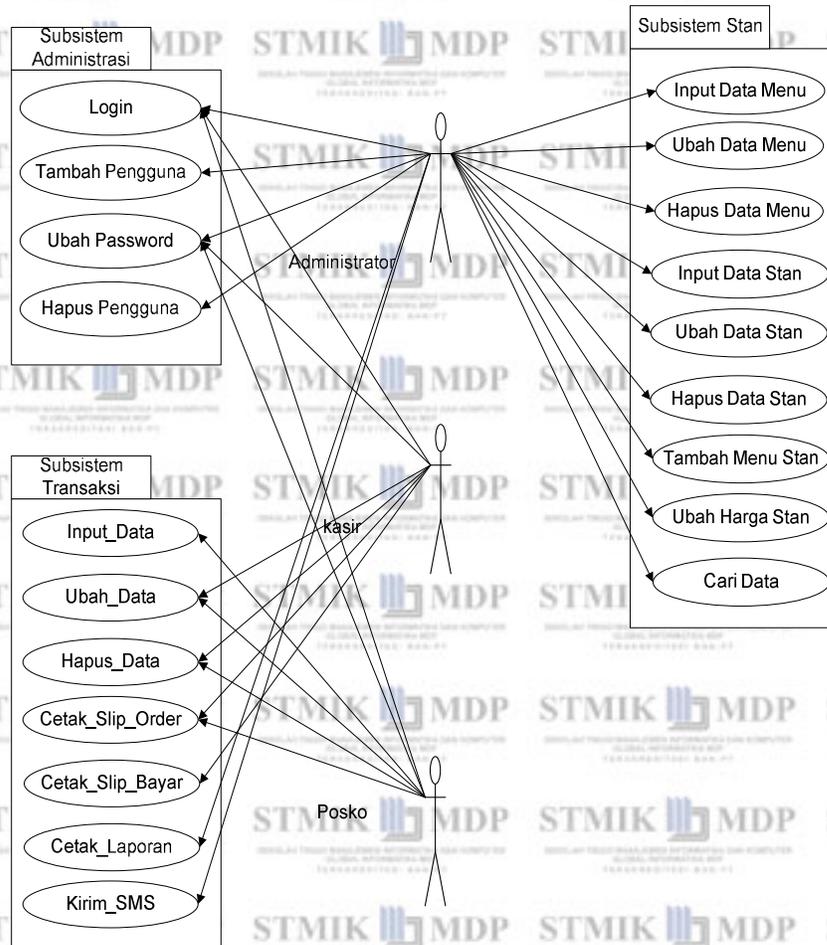
Tabel 1

No.	PIECES
1.	Performance (Kinerja) Penyampaian informasi mengenai total bersih dari bagi hasil lambat, yaitu data baru akan diketahui pada hari berikutnya.
2	Information (Informasi) Kurangnya informasi mengenai item yang sering banyak terjual dalam proses penjualan.

3.	<i>Economic (Ekonomi)</i> Banyak penggunaan buku untuk mencatat laporan penjualan tenant perharinya.
4.	<i>Control (Kontrol)</i> Pembuatan laporan pembagian hasil usaha harian masih ditulis didalam buku, dimana data ini bisa dilihat oleh orang-orang yang tidak berhak.
5	<i>Efficiency (Efisiensi)</i> Tenant harus datang langsung ke Pujasera untuk melihat laporan pembagian hasil dari penjualan yang didapat oleh tenant perharinya.
6	<i>Service (Pelayanan)</i> Belum adanya aplikasi yang memudahkan tenant untuk mengakses data secara cepat tanpa harus datang ke Pujasera.

IV. Analisis Kebutuhan

Dalam melakukan analisis kebutuhan maka penulis menggunakan *use case*. Tahapan analisis kebutuhan ini bertujuan untuk mendefinisikan pemecahan masalah dari sistem yang akan penulis kembangkan sesuai dengan pemecahan masalah yang telah didapatkan. Berikut adalah *use case* yang ada pada Sistem Informasi Manajemen pada pengembangan aplikasi pembagian hasil usaha pada pondok pujasera, dapat dilihat pada gambar 1



Gambar 1

KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan

Dari hasil analisis yang dilakukan penulis pada Rumah makan pondok Pujasera Palembang, penulis menyimpulkan beberapa hal yaitu :

1. Dengan dirancangnya sistem baru mempermudah *tenant* untuk mengecek hasil penjualan kapan pun dan dimana pun *tenant* berada tanpa harus datang ke Pondok pujasera
2. Dengan adanya batasan-batasan hak akses yang diberikan dalam mengakses aplikasi sistem yang dibangun, maka hanya pengguna yang memiliki hak akses, yang dapat melihat informasi tentang penginputan transaksi penjualan, Pengelolaan stan dan menu, bahkan pengiriman laporan pembagian hasil melalui SMS *gateway*.

Saran

Saran yang ingin disampaikan penulis yaitu :

1. Melakukan *back up* data secara berkala untuk mencegah kehilangan data yang telah disimpan.
2. Diperlukan pengembangan program lebih lanjut karena program yang kami bangun belum sepenuhnya mendukung keseluruhan kegiatan yang ada di Pondok Pujasera.
3. Mengadakan pelatihan terhadap sumber daya manusia yang ada agar dapat mengoperasikan sistem informasi yang telah dikembangkan.

DAFTAR PUSTAKA

Hartono, Jogiyanto 2005, *Analisis & Desain*, Andi Offset, Yogyakarta.

Kadir, Abdul 2003, *Pengenalan Sistem Informasi*, Andi Offset, Yogyakarta.

McLeod, Raymond 2008, *Sistem Informasi Manajemen*, Salemba Empat, Jakarta.

O'Brien, James 2005, *Pengantar Sistem Informasi*, Salemba Empat, Jakarta.

Sunyoto, Andi 2007, *Pemrograman Database dengan Visual Basic dan Microsoft SQL*, Andi Offset, Yogyakarta.

Tjiptoni, Fandy, dkk 2007, *e-Business*, Andi Offset, Yogyakarta.

Whitten, Jeffry, dkk 2006, *Metode Desain dan Analisis Sistem*, Andi Offset, Yogyakarta.