

## DESARROLLO DE ÍNDICES URBANOS – AMBIENTALES Y ACTUALIZACIÓN DE VARIABLES, PARA UN MODELO DE CALIDAD DE VIDA URBANA.

Dicroce Luciano<sup>1</sup>, Elías Rosenfed<sup>2</sup>, Carlos Dícoli<sup>3</sup>.

Unidad de Investigación N°2 del Instituto de Estudios del Hábitat (IDEHAB)  
Laboratorio de Modelos y Diseño Ambiental (LAMBdA).

Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional de La Plata (FAU-UNLP)  
Calle 47 N°162, CC 478. La Plata (1900), Argentina. [http://idehab\\_fau\\_unlp.tripod.com/ui2](http://idehab_fau_unlp.tripod.com/ui2);  
e-mail: [dicroce\\_luciano@yahoo.com.ar](mailto:dicroce_luciano@yahoo.com.ar). Tel/fax +54-0221-4236587/90 int 254.

**RESUMEN:** El presente trabajo comunica sintéticamente las líneas de investigación y el desarrollo de la Beca de Iniciación otorgada por la UNLP (Universidad Nacional de la Plata) durante el periodo 2005 - 2006. El mismo avanza hacia la profundización de un aporte *teórico-metodológico*. Involucrando los índices Urbanos – Ambientales y la metodología de integración de datos para el ajuste del modelo de Calidad de Vida Urbana desarrollado por la Unidad N°2 del IDEHAB (Instituto de Estudios de Hábitat) de la FAU (Facultad de Arquitectura y Urbanismo) UNLP.

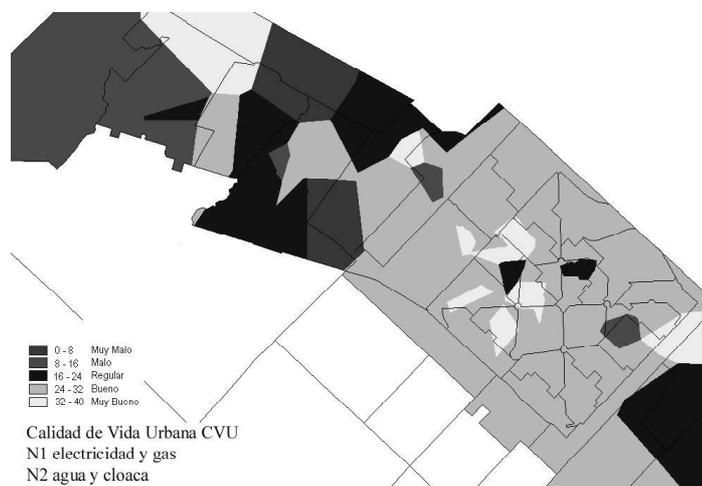
**Palabras Claves:** Calidad de Vida Urbana – Gestión Urbana - Modelo

### INTRODUCCIÓN.

Este trabajo forma parte del proyecto “Sistemas de Diagnóstico de necesidades básicas en infraestructuras, servicios y calidad ambiental en escala urbano - regional”, PICT 13-14509 ANPCyT (2003) dando continuidad al proyecto “REDES, Políticas de uso racional de la energía en áreas metropolitanas y sus efectos en la dimensión ambiental” PIP-CONICET 0509 CA4733/97.

El modelo de Calidad de Vida Urbana (CVU) (Rosenfeld E. et al 2000), (Rosenfeld E. et al 2001), (Rosenfeld E. et al 2002), a diferencia de otros, ha incorporado las variables energéticas y ambientales involucradas en el funcionamiento de la ciudad; y tiene en cuenta la eficiencia de los servicios urbano-regionales. Este manifiesta sensibilidad y coherencia en los resultados obtenidos a partir de las diferentes experiencias, al ser aplicado en diferentes áreas de estudio. Sin embargo todavía se encuentra en etapa de discusión y mejora, en consecuencia se desarrolló y aprobó un programa, en el marco del llamado a Beca de Iniciación de la UNLP, que permitirá completar y profundizar las variables que caracterizan a los sistemas y a las redes urbanas, con el objeto de asegurar que la estructura del modelo de CVU considere la diversidad de sus aspectos. En este sentido se prevé mejorar la valoración de los servicios urbanos a través de sus cualidades; ajustar el marco conceptual relacionado al grado de cobertura de los diferentes servicios; y comenzar a sistematizar la información desagregada de opinión declarada por los usuarios. En cuanto a los aspectos ambientales, se mejoraría la calificación de las variables según las diferentes perturbaciones, además de reconsiderar el área afectada y su grado de impacto.

La actualización del conjunto de variables Urbanos- Ambientales consideradas en el modelo de CVU, nos permite ajustar sus resultados y conformar mapas con mayor consistencia. La figura 1 muestra como ejemplo el nivel de CVU para algunos servicios básicos.



<sup>1</sup> Becario UNLP; <sup>2</sup> Investigador CONICET – Director; <sup>3</sup> Investigador CONICET – Codirector.

## OBJETIVOS.

En este contexto se plantean los siguientes objetivos generales:

- i. Profundizar el desarrollo de los índices Urbanos-Ambientales y avanzar sobre la integración de la información relevante.
- ii. Relevar y actualizar las variables que intervienen en el modelo de Calidad de Vida.
- iii. Ajustar los criterios en la *calificación* de los servicios urbanos básicos y de las infraestructuras.
- iv. Avanzar sobre los criterios conceptuales y de espacialización de la *cobertura* de los diferentes aspectos urbano - ambientales.
- v. Actualizar y ajustar los aspectos relacionados a la *opinión* en función de sus diversas fuentes (usuarios y técnicos).

Entre los temas que se están llevando a cabo podemos mencionar:

1. Se están reconsiderando las cualidades que caracterizan y permiten valorar los servicios urbanos, con el objeto de normalizar la *calificación* de cada uno de ellos. Se adopta una serie de atributos tales como: practicidad, costo, traslado-manipulación, continuidad, grado de necesidad, riesgo, contaminación, eficiencia energética del vector. Se prevé mejorar la valoración de aquellos servicios provistos a través de redes físicas de aprovisionamiento (por ejemplo por cables o tuberías), ajustando las mismas en función de sus dificultades más frecuentes. En cuanto a los servicios sustitutos con cierto grado de organización (Gas envasado) se les aplicará una valoración menor en función de la descalificación de sus atributos. Existirán valoraciones mínimas, para aquellos servicios como los combustibles líquidos y sólidos, ya que en general no cuentan con una distribución minorista preestablecida, y afectan significativamente al resto de los atributos (contaminación, y eficiencia energética del vector). Dentro de este marco, se explorarán diferentes instrumentos de modelización a los efectos de lograr valoraciones más definidas.
2. Con respecto a la *cobertura* de los servicios urbanos y áreas de influencia de los aspectos ambientales, se analizan criterios con el objeto de delimitar los diferentes sistemas. Nos referimos a las redes físicas tangibles (eléctricas, cloacas, etc.) y a las redes de servicios cuya delimitación responde a cadenas jerárquicas o áreas de incumbencia permeables (red salud, educación, bomberos, etc.). Con respecto al área de influencia relacionada a las patologías ambientales, los criterios pueden modificarse en función del clima, de los elementos (contaminantes-contaminados) y de los sentidos de percepción de la población. En consecuencia se trabajará en los diferentes aspectos para establecer y consensuar los criterios de este componente del modelo.
3. En cuanto a la *opinión/percepción* de los usuarios, fue relevada con una encuesta domiciliaria y se consultó sobre los siguientes ítems: a. *Percepción de la situación del medio ambiente urbano de la vivienda y su entorno.* b. *Percepción, evaluación y sustitución de servicios urbanos* y c. *Percepción de la innovación tecnológica de las redes de servicios de infraestructuras domiciliarios.* Entre las tareas previstas podemos mencionar la sistematización de la información desagregada con el objeto de establecer el origen de la valoración (Conformidad-disconformidad) y considerar opiniones de referencia (opiniones calificadas) con el objeto de confrontar diferentes respuestas de una misma realidad.

**ABSTRACT:** It is presented the objective and the advances of the research work, during this year. It is based on the analysis of a theoretic methodologic approach. Urban and environmental index are studied and the methodology of data integration is presented to the adjustment of the quality of urban life model developed by the Unit N°2-IDEHAB-FAU-UNLP.

## BIBLIOGRAFÍA.

- Rosenfeld E. San Juan G. Discoli C. 2000.** “Índice de calidad de vida urbana para una gestión territorial sustentable”. Revista Avances en Energías Renovables y Medio Ambiente. ISSN 0329-5184. Volumen 4, Nro 2, pp. 01.35-38. Revista de la Asociación Argentina de Energías Renovables y Ambiente.
- Rosenfeld, Pirez, Discoli, Karol, San Juan, Czajkowski, Martini, Hoses, Olivera. 2000.** “Calidad de vida urbana y su relación con las redes de servicios e infraestructura en la gestión eficiente del territorio”. VII Encontro nacional de Tecnologia do Ambiente Construido. Modernidade e Sustentabilidade. Salvador de bahía, Brasil.
- Rosenfeld E., Discoli C., Gustavo San Juan, et al. 2001.** “Estudio del comportamiento de redes e infraestructura y servicios de la aglomeración del gran buenos Aires-La Plata. Evaluación de eficiencia energética y calidad de Vida Urbana”. Revista Avances en Energías Renovables y Medio Ambiente. ISSN 0329-5184. Volumen 5, pp. 07.61-66. Revista de la Asociación Argentina de Energías Renovables y Ambiente.
- Guillermo Angel Velaquez, 2001.** “Geografía, calidad de vida y fragmentación en la Argentina de los noventa”. Análisis regional y departamental utilizando SIG's. Centro de investigaciones geográficas. Tandil, Buenos Aires. Red de editoriales de Universidades Nacionales. ANPCyT (PICT 04-00000-00340)
- Rosenfeld E., Discoli C., San Juan G., Martini I., Hoses S., Barbero D., Domínguez C. 2002.** “Modelo de calidad de vida urbana. Determinación de índices y especialización de áreas homogéneas”. Revista AVERMA, Avances en Energías Renovables y Medio Ambiente. Vol 6, N°1. ISSN 0329-5184.
- Pirez, P, Rosenfeld E, Karol J. L, San Juan G. 2003.** “El sistema Urbano-Regional de redes de servicios e infraestructuras. Materiales para su estudio”. Editorial de la Universidad Nacional de La Plata. 1° Edición.