

# Investerings in varkens stallen doorgerekend

Voor een stal voor 550 zeugen waarin gewerkt wordt met wisselgroepen en stro in het ligbed is een investeringsbedrag (excl. btw) berekend van 2.100 euro per zeugenplaats. Voor een stal waarin gewerkt wordt met stabiele groepen met voerligboxen met uitloop is dat 2.420 euro. Voor een vleesvarkensstal met 4.200 dierplaatsen is de investering berekend op 400 euro per vleesvarkensplaats.

Bert Bosma  
Wageningen UR Livestock Research

**D**e gemiddelde investeringen in varkensstallen zijn berekend door Wageningen UR Livestock Research, in opdracht van het Productschap Vee en Vlees. Wageningen UR Livestock Research heeft samen met deskundigen enkele referentiestallen

gedefinieerd die overeenkomen met volwaardige zeugen- en vleesvarkensbedrijven die momenteel gangbaar zijn. Met het programma BedrijfsWijzerVarkens zijn de investeringen van deze nieuwbouwstallen vervolgens doorgerekend. Hiervoor is van het afgelopen jaar het ruwbouwonderdeel van BedrijfsWijzerVarkens vernieuwd

aan de huidige toegepaste bouwwijzen en aannemersprijzen. De investeringen zijn berekend voor een complete stal inclusief toebehoren (vergunningen, leges, zeugendouche, hygiënesluis, erfverharding, kadaverkoeling, kantoor, negen maanden mestopslag, twee weken voeropslag, hogedrukspuit). Daarnaast wordt ervan uitgegaan dat er bij de bouw geen eigen werkzaamheden zijn verricht.

### Verschillende stallen

Voor de zeugenhouderij zijn twee verschillende stallen gedefinieerd. Er is uitgegaan van een wekelijks systeem. En beide staltypen voldoen aan het Varkensbesluit 2013. Een stal met de

focus op lage investeringen en een stal gericht op het milieu. De lage-investering-zeugenstal omvat een strostal met twee wisselgroepen, aanvullend voerligboxen voor guste zeugen, vijf kraamafdelingen met 26 hokken per afdeling en zeven biggenafdelingen met 288 plaatsen per afdeling. Als milieusysteem is gekozen voor het IC-V-systeem voor zowel de gespeende biggen als guste zeugen en mestpannen bij de kraamzeugen. De strostal voor dragende zeugen voldoet ook aan het Besluit huisvesting. De milieu-focus-zeugenstal omvat een dek/wachtstal met 141 voerligboxen, één afdeling voor 336 dragende zeugen, vijf kraamafdelingen met 26 hokken per afdeling en zeven biggenafdelingen met 288 plaatsen per afdeling. De biggen zijn gehuisvest op 0,4 m<sup>2</sup> per dierplaats. Als milieusysteem is gekozen voor het IC-V-systeem voor zowel biggen als guste en dragende zeugen en bij de kraamzeugen is gekozen voor mestpannen. In tabel 1 zijn voor beide stallen de investeringen weergegeven voor drie bedrijfsgroottes.

### Verschillen met 2008

Ten opzichte van de berekeningen van voorgaande jaren is het verschil tussen de lage-investering-focus en de milieu-focus kleiner geworden. De huidige hogere huidige prijzen van bouwmaterialen en ruwbouwkosten ten opzichte van enkele jaren terug is de voornaamste reden hiervan. Voor het vleesvarkensbedrijf is één stal omschreven. De vleesvarkensstal heeft zeventien afdelingen met twintig hokken voor twaalf vleesvarkens per hok. De vleesvarkens zijn gehuisvest op 0,8 m<sup>2</sup> per dierplaats. Daarnaast is een ziekenboeg aanwezig. Als milieusysteem is hier gekozen voor het IC-V-systeem. Volgens het varkensbesluit 2013 dienen de vleesvarkens op 1,0 m<sup>2</sup> gehuisvest te worden. Dezelfde stal met 4.200 plaatsen waarbij de vleesvarkens op 1,0 m<sup>2</sup> in plaats van 0,8 m<sup>2</sup> worden gehouden vraagt een investering van 440 euro per dierplaats.

### Jaarkosten

Met het programma BedrijfsWijzerVarkens zijn ook de jaarkosten van deze stallen doorgerekend. De jaarkosten zijn weergegeven in tabel 3. Tussen beide zeugenstallen is een miniem verschil in percentages van jaarkosten (excl. kosten voor stro) gevonden.

Investering zeugenstal per zeugenplaats (euro, excl. btw)			
Gemiddeld	375	550	850
Aantal aanwezige zeugen	408	607	922
Lage-investering-focus	2.250	2.100	1.900
Milieu-focusstal	2.560	2.420	2.260

Investering vleesvarkensstal (per vleesvarkensplaats, excl. btw)			
Aantal vleesvarkenplaatsen	2.208	4.200	7.332
Investering	430	400	370

Jaarkosten	Afschrijving	Onderhoud
	Zeugenstal (beide systemen)	5,8%
Vleesvarkensstal	5,5%	1,25%



**KWIN-Veehouderij**  
Meer informatie is te vinden in de bundel Kwantitatieve Informatie Veehouderij 2009-2010. KWIN-V 2009-2010 en is te bestellen op [www.kwin.nl](http://www.kwin.nl).