

VŠB – Technická univerzita Ostrava  
Fakulta stavební  
Katedra architektury

**Centrum Kontakt**  
**Kontakt Center**

Student :

Denisa Břízová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. arch. Igor H. Krčmář

Ostrava 2017

## Zadání bakalářské práce

Student:	<b>Denisa Břízová</b>
Studijní program:	B3502 Architektura a stavitelství
Studijní obor:	3501R011 Architektura a stavitelství
Téma:	<b>Centrum Kontakt Kontakt Center</b>
Jazyk vypracování:	čeština

### Zásady pro vypracování:

Jako podklad pro zadání bakalářské práce bude sloužit dokumentace pro stavební povolení vypracovaná v předmětu Ateliérová tvorba Va (rodinný dům s provozovnou nebo část objektu o velikosti 2 rodinných domků).

### Obsah bakalářské práce:

- a) 80% Architektonicko - stavební část: částečná dokumentace pro provádění stavby, doporučený minimální rozsah podle velikosti objektu – přiměřeně dle vyhl. 499/2006 Sb. a dokumentací staveb:
- 1) Technická zpráva v přiměřeném rozsahu
  - 2) Technická situace (1:200, 1:250 nebo 1:500), osazení objektu, včetně vyznačení příjezdu, přístupu k objektu, návrhu stávkové dopravy, schematického napojení na technickou infrastrukturu. Architektonická situace může být převzata z podkladů pro vypracování bakalářské práce.
  - 3) Podklady pro vytyčovací výkres
  - 4) Půdorys základů (m 1:50)
  - 5) Půdorys podlaží (m 1:50)
  - 6) Řezy (jeden vedený se stříškou, pakliže je), (m 1:50)
  - 7) Výkres konstrukce stropu (m 1:50)
  - 8) Výkres konstrukce krovu (střešiny), (m 1:50)
  - 9) Půdorys střechy (m 1:50)
  - 10) Pohledy (m 1:100 nebo m 1:50)
  - 11) Specifikace technického a užitelského standardu objektu: výpisy trojúhelníkových, zámečnických a klempířských konstrukcí, skladby podlah, izolace, střešní konstrukce, navodové fasádní paněle, apod.
  - 12) Vizualizace objektu (mohou být převzaty z podkladů pro vypracování bakalářské práce)
- b) 20% specializace: Architektura (rozsah dle zadání vedoucího práce)

Formální vybavení bakalářské práce viz:

Směrnice děkana Fakulty stavební Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava č. 7/2015:

Zásady pro vypracování bakalářské práce.

Rozsah grafických prací: dle požehy

Rozsah průvodní zprávy: dle potřeby

Závěrečná prezentace bude zpracována v Power Pointu (nebo obdobném programu) v rozsahu nezbytném pro veřejné předvedení a obhajobu práce.

K bakalářské práci bude přiložen poster (plakát) velikosti B1 na výšku.

Seznam doporučené odborné literatury:

- 1) NELFERT, E.: Navrhování konstrukcí, Consultinvest, Praha 1995
- 2) TOMAN, J.: Technické kreslení podle ČSN a mezinárodních norm, II. díl, Montanex a. s., 1995
- 3) MATOUŠKOVÁ, D.: Pozemní stavitelství I., VŠB-TU Ostrava, 1997
- 4) MATOUŠKOVÁ, D.: Pozemní stavitelství II., VUT Brno, nakladatelství ČERM, s.r.o., 1994
- 5) MICHÁLEK, J.: Konstrukce pozemních staveb III. – doplňkové skriptum, ČVUT, 1991
- 6) HORNIAKOVÁ, I. a kol.: Konstrukce pozem. staveb, SVŠT-Bratislava
- 7) MATOUŠKOVÁ, D. a kol.: Skeletové konstrukční soustavy, ES VUT Brno
- 8) PLŠKÁR, A.: Konstrukce pozemních staveb V. Obvodové stěny a výplně otvorů. STU Bratislava, 1998
- 9) HÁJEK, V., NOVÁK, L., ŠMEJČKÝ, J.: Konstrukce pozemních staveb 30. Komplexní konstrukce, ČVUT, 2000. ISBN: 80-01-02506-3.
- 10) FAJKOŠ, A.: Ploché střechy, CURM Brno 1997
- 11) KUČNAR, Z.: Hydriizolace spodní stavby, ČVUT, 2000
- 12) KUČNAR, Z.: Izolace staveb, Praha 2000
- 13) JELÍNEK, E.: Konstrukce pozemních staveb – prvky zasíření, ČVUT Praha 1985
- 14) VALÁŠEK, J., TOMÁŠOVIC, P.: Zdravotnětechnické instalácie, Bratislava, Alfa 1990
- 15) PETROVÁ, M. a kolektiv: IZB I. Zdravotní technika. Přednášky, Praha Vydavatelství ČVUT 1996
- 16) ŠRYTR, P., SYNÁČKOVÁ, M. a kolektiv: Inženýrské sítě, Praha Vydavatelství ČVUT 1992
- 17) ŘEHÁNEK, J., JANOUS, A., KUČERA, P., ŠATRÁNEK, J.: Tepelně-technické a energetické vlastnosti budov. Grada Publishing, a.s., 2002, ISBN: 80-7168-582-3
- 18) VAVRKA, J. a kol.: Stavební tepelná technika a energetika budov. VUTUM Brno, 2006
- 19) VAVRKA, J. a kol.: Stavební fyzika 1 – urbanistická, stavební a prostorová akustika. VUTUM Brno, 1998
- 20) VAVRKA, J., CHYBÍK, J., MRLÍK, T.: Stavební fyzika 2, Vutium Praha 1995
- 21) Stavební zákon, příslušné vyhlášky, ČSN a příslušné hygienické předpisy

Formální náležitosti a rozsah bakalářské práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

Vedoucí bakalářské práce: **Ing. arch. Igor Krémář**

Datum zadání: 31.10.2016

Datum odevzdání: 02.05.2017



doc. Ing. Martina Peruková, Ph.D.  
*vedoucí katedry*

prof. Ing. Rádím Čajka, CSc.  
*děkan fakulty*

VŠB – Technická univerzita Ostrava  
Fakulta stavební  
Katedra architektury

## **Centrum Kontakt**

### **Kontakt Center**

### **Úvodní část**

Student :

Denisa Břízová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. arch. Igor H. Krčmář

Ostrava 2017

### **Prohlášení studenta**

Prohlašuji, že jsem celou bakalářskou práci včetně příloh vypracoval samostatně pod vedením vedoucího bakalářské práce a uvedl jsem všechny použité podklady a literaturu.

V Ostravě dne 2.5.2017

.....

podpis studenta

### **Prohlašuji:**

Byla jsem seznámena s tím, že na moji bakalářskou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. – autorský zákon, zejména § 35 – užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního a § 60 – školní dílo.

Beru na vědomí, že Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (dále jen VŠB-TUO) má právo nevýdělečné ke své vnitřní potřebě bakalářskou práci užít (§ 35 odst.3).

Souhlasím s tím, že údaje o bakalářské práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB-TUO.

Bylo sjednáno, že s VŠB-TUO, v případě zájmu z její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu § 12 odst. 4 autorského zákona.

Bylo sjednáno, že užít své dílo – bakalářskou práci nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB-TUO, která je oprávněna v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které byly VŠB-TUO na vytvoření díla vynaloženy (až do jejich skutečné výše).

Beru na vědomí, že odevzdáním své práce souhlasím se zveřejněním své práce podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na výsledek její obhajoby.

V Ostravě dne 2.5.2017

.....

podpis studenta

## **Poděkování**

V první řadě děkuji panu Ing. arch. Igoru H. Krčmářovi za odborné vedení bakalářské práce, Ateliérové tvorby II., A III., A IV. A především za předání obrovského množství poznatků z oblasti architektury a všeho, co s ní souvisí.

Dále děkuji panu Ing. Jiřímu Teslíkovi, Ph.D., za odbornou pomoc při tvorbě výkresů bakalářské práce z hlediska zásad pozemního stavitelství.

V neposlední řadě děkuji své rodině, přátelům a spolužákům za podporu při studiu a při tvorbě bakalářské práce.

## **Anotace**

BŘÍZOVÁ, D. *Centrum Kontakt: Bakalářská práce*. Ostrava: VŠB – Technická univerzita Ostrava, Fakulta stavební, Katedra architektury, 2017, 49s., Vedoucí práce: Ing. arch. Igor H. Krčmář

Bakalářská práce „Centrum Kontakt“ vychází z řešení Ateliérová tvorba II., kde bylo pro danou parcelu najít vhodný účel nového objektu. Cílem práce bylo vytvořit nové kulturní a společenské místo pro občany Frýdku – Místku a jeho okolí.

Z urbanistického hlediska, šlo o obnovení staré Těšínské cesty. Budovy nad kolejemi jsou spojené lávkou a vytváří tak zajímavý průchod pro projezd vlaku.

## **Klíčová slova**

Centrum Kontakt, kultura, Frýdek – Místek, Porotherm, železobeton, krov stanové střechy, sklo, rampy



## **Anotation**

BŘÍZOVÁ, D . *Kontakt Center: Bachelor Thesis*. Ostrava: VŠB – Technical University of Ostrava, Faculty of Civil Engineering, Department of Architecture, 2017, 49p., Thesis head: Ing. arch. Krčmář, I.

The bachelor thesis called „Kontakt Center“ is based on Studio work II., where it was given a plot of land for the purpose of finding a suitable new building. The aim was to create a new cultural and social place for the citizen of Frýdek – Místek and its surroundings.

From the urban point of view, it was the restoration of the old Těšín way. The buildings above the rails are connected by a footbridge and creates an interesting passage for the train.

## **Key words**

Center Kasárna, culture, Opava, Porotherm, reinforced concrete, roof, glass, ramp

## Obsah

<b>1. ÚVOD.....</b>	<b>16</b>
<b>2. URBANISTICKÉ STUDIE.....</b>	<b>16</b>
<b>3. ARCHITEKTONICKÉ STUDIE.....</b>	<b>16</b>
<b>4. TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>17</b>
<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>17</b>
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	17
A.1.1 Údaje o stavbě.....	17
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	17
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	17
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	18
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	19
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	20
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	22
<b>B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>23</b>
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	23
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	24
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	24
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby.....	24
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	25
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	25
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	25
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	26
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	30
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	31
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	31
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	32
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	32
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	33
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	34
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	35
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŘIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	35
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	36
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	36
<b>C. SITUAČNÍ VÝKRESY.....</b>	<b>38</b>
C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ.....	38
C.2 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES.....	38
C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES.....	38
<b>D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....</b>	<b>39</b>
D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU.....	39
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení.....	40
D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.....	45
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.....	45

<i>D.1.4 Technika prostředí staveb</i> .....	45
D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	45
<b>E. DOKLADOVÁ ČÁST</b> .....	<b>44</b>
E.1 VYTYČOVACÍ VÝKRES JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ.....	44
E.2 PROJEKT ZPRACOVANÝ BÁŇSKÝM PROJEKTEM.....	44
<b>5. ZÁVĚR</b> .....	<b>46</b>
<b>6. SEZNAM LITERATURY A ZDROJŮ</b> .....	<b>45</b>
6.1 LITERATURA.....	45
6.2 TECHNICKÉ NORMY.....	45
6.3 ZÁKONY, VYKLÁŠKY A NAŘÍZENÍ VLÁDY.....	46
6.4 INTERNETOVÉ ZDROJE.....	46

## SEZNAM POUŽITÉHO ZNAČENÍ

ČSN – Česká technická norma

č. – číslo

m – metr

*m*<sup>2</sup> – metr čtvereční

*m*<sup>3</sup> – metr krychlový

min. – minimální

max. – maximální

p.č. – parcela číslo

sb. – sbírky zákona

s. – strana

tj. – to jest

tl. – tloušťka

tzv. – takzvaný

## Seznam příloh

### Architektonicko – stavební část

C01	Koordinační situace	M 1:250
C02	Vytyčovací výkres	M 1:250
C03	Architektonická situace	-
D01	Základy	M 1:50
D02	Půdorys 1.PP	M 1:50
D03	Půdorys 1.NP	M 1:50
D04	Půdorys 2.NP	M 1:50
D05	Půdorys 3.NP	M 1:50
D06	Půdorys 4.NP	M 1:50
D07	Řez A-A'	M 1:50
D08	Konstrukce stropu 1.PP	M 1:50
D09	Konstrukce stropu 1.NP	M 1:50
D10	Konstrukce stropu 2.NP	M 1:50
D11	Konstrukce stropu 3.NP	M 1:50
D12	Půdorys střechy	M 1:50
D13	Pohled severní	M 1:100
D13	Pohled východní	M 1:100
D13	Pohled jižní	M 1:100
D13	Pohled západní	M 1:100
D14	Vizualizace	-
D15	Výpis dveří a oken	-

D16 Výpis klempířských výrobků -

### **Specializace architektura**

A01 Architektonický detail – detail montáže mříže

A02 Architektonický detail - vizualizace

VŠB – Technická univerzita Ostrava  
Fakulta stavební  
Katedra architektury

**Centrum Kontakt**  
**Kontakt Center**

**Textová část**

Student :

Denisa Břízová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. arch. Igor H. Krčmář

Ostrava 2017

## **1. ÚVOD**

Předmětem této bakalářské práce bylo zpracování dokumentace pro provádění stavby, která navazovala na předchozí urbanistickou studii areálu Dukelských kasáren a přilehlého okolí v Opavě a architektonickou studii Centra Kasárna – Opava. Tyto studie byly zpracovány v předmětech Ateliérová tvorba III. a Ateliérová tvorba IV. Studie byla dále rozpracována v předmětu Ateliérová tvorba Va. V rámci specializace bakalářské práce Architektura byl vypracován architektonický detail.

## **2. URBANISTICKÁ STUDIE**

Kompozice prostorového a tvarového řešení bude volena tak, aby nebyl narušen stávající charakter území. Umístění stavby na pozemku vzhledem k okolní zástavbě areálu vychází z průzkumů a analýz z Ateliérové tvorby III. Areál bývalých dukelských kasáren byl v nevyhovujícím stavu z hlediska kompozičního a funkčního. Návrh počítal s odstraněním nevyhovující zástavby a doplněním areálu o nové kulturní objekty – kulturní centrum, vojenské muzeum, amfiteátr a knihovnu. Dále je navržený parkovací dům, dostavba bytových a administrativních budov vytvářející samostatné bloky s vnitřním prostorem. Právě kulturní centrum by se mělo stát ústřední budovou řešeného území.

## **3. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE**

Tvarově je budova rozdělena na dvě hmoty. Z nichž ta objemnější slouží jako kulturní místo a menší západní hmota plní funkci kavárny a to jak samostatně, tak i společně s kulturní částí. Objekt hmotově znázorňuje hru s kostkami. Kdy některé ustupují a jiné naopak vystupují do popředí. Nejvýraznějším prvkem celého objektu je bezesporu jeho vstupní portál. Ten navazuje na hlavní uliční osu. Obě části mají společnou fasádu. O jejich rozdělení se stará prosklený krček.



## **4. TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

#### **A.1 Identifikační údaje**

##### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Centrum Kontakt
Druh stavby:	Novostavba objektu občanské vybavenosti
Místo stavby:	Areál Dukelských kasáren, Opava
Kraj:	Moravskoslezský
Parcelní číslo:	2936
Základní charakteristika stavby:	Novostavba občanské vybavenosti
Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby

##### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jméno:	Město Frýdek – Místek
Adresa:	Radniční 1178; 738 01, Frýdek – Místek

##### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Jméno:	Denisa Břízová
Adresa:	Na Nábřeží 652/83, Havířov – Město
Kontakt:	+420 602 586 490
Vedoucí projektu:	Ing. arch. Igor H. Krčmář
Konzultant projektu:	Ing. Jiří Teslík, Ph.D.

## A.2 Seznam vstupních podkladů

a) Základní informace o rozhodnutí nebo opatření, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednacího rozhodnutí nebo opatření);

Není předmětem bakalářské práce.

b) Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby;

Pro vypracování dokumentace pro provádění stavby byla použita architektonická studie Centra Kasárna – Opava z předmětu Ateliérová tvorba IV. A dokumentace pro stavební povolení z předmětu Ateliérová tvorba Va, vypracovaných v rámci studia na Fakultě stavební, VŠB-TUO.

Architektonická studie:

Předmět: Ateliérová tvorba II.

Vedoucí práce: Ing. arch. Igor H. Krčmář

Dokumentace pro stavební povolení:

Předmět: Ateliérová tvorba Va.

Vedoucí práce: Ing. Jiří Teslík, Ph.D.

c) Další podklady

Není předmětem bakalářské práce.

### A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území:

Řešené území se nachází na parcele č. 2936 v katastrálním území Frýdek (634956), Moravskoslezský kraj. Stavební lokalita se nachází blízko středu města a je situována u ulice Těšínská.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněná území, záplavové území apod.):

Objekt se nenachází v památkové zóně města Frýdek – Místek.

c) Údaje o odtokových poměrech:

Území odvodňuje řeka Ostravice.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas:

Není předmětem bakalářské práce.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Není předmětem bakalářské práce.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Využití pozemku zůstává zachováno.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Není předmětem bakalářské práce.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Není předmětem bakalářské práce.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic;

Není předmětem bakalářské práce.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Parcela č. 2936

Vlastnické právo:	Město Frýdek – Místek Radniční 1178, 78 01, Frýdek – Místek
Číslo LV:	1
Mapový list:	DKM
Druh pozemku:	ostatní plocha

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby;

Jedná se o novostavbu.

b) Účel využití stavby;

Účelem projektu novostavby Centrum Kontakt je vytvořit kulturní centrum s kavárnou. Stavba bude využívána celoročně

c) Trvalá nebo dočasná stavba;

Stavba je trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.);

Ochrana podle jiných právních předpisů se stavebního objektu netýká.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;

Projektová dokumentace pro provádění stavby je v souladu s:

Zákon č. 183/2006 Sb. – Stavební zákon a související předpisy

Vyhláška č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

dle novely ze dne 28. února 2013

Nariadení vlády č. 361/2007 Sb., o ochraně zdraví při práci

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Není předmětem bakalářské práce.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Stavba nevyžaduje žádné výjimky, ani úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.):

Centrum Kontakt je navrženo tak, aby pokrylo potřeby města Frýdek – Místek.

Parkování je zajištěno pomocí podzemní garáže a přilehlého parkoviště.

Zastavěná plocha objektu je 224,449 m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor stavby činí 3 816,5 m<sup>3</sup>.

Objekt tvoří podzemní garáže, tři patra galerie a kavárnu.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Energetickou spotřebu budovy pokryje nová přípojka silového vedení, vodovodní a plynovodní přípojka. Splašková voda bude svedena do jednotné kanalizace. Dešťová voda bude svedena také do jednotné kanalizace. Uživatelé objektu budou produkovat běžný komunální odpad.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Není předmětem bakalářské práce.

k) Orientační náklady stavby.

Není předmětem bakalářské práce.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 - Centrum Kontakt

SO 02 – Vodovodní přípojka

SO 03 – Přípojka jednotné kanalizace

SO 04 – Plynovodní přípojka

SO 05 – Přípojka silového vedení

SO 06 – Zpevněné plochy

SO 07 – Parkoviště

## B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. Popis území stavby

#### a) Charakteristika stavebního pozemku:

Stavební pozemek leží v blízkosti vlakového nádraží Frýdku – Místku. Z jižní strany přiléhá k místní komunikaci na ulici Těšínská. V této ulici jsou vedeny inženýrské sítě jednotné kanalizace, elektřiny, plynu a vody. V současné době patří parcela k areálu statutárnímu městu Frýdek – Místek. Stavební pozemek nemá svažité terén. V rámci výstavby bude dotčena parcela č. 2936 v katastrálním území Frýdek – Místek, Frýdek.

#### b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Není předmětem bakalářské práce.

#### c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Nachází se zde ochranná a bezpečnostní pásma železniční dráhy.

#### d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Podle povodňové mapy České republiky stavba neleží v záplavovém území.

#### e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí ani na odtokové poměry v území.

#### f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Budou vykáceny stromy v severozápadní části pozemku.

#### g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Vzhledem k povaze pozemku nejsou žádné požadavky na zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu);

Stavbou nedojde ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Dojde pouze ke zpevnění ploch okolo objektu. Inženýrské sítě budou napojeny ze stávající z ulice Těšínská. Před zahájením prací je nutné přesné vytyčení stávajících inženýrských sítí za účasti správců těchto sítí.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavků.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stavba bude jak veřejná a bude sloužit převážně ke kulturním akcím. Hlavní hmotu objektu tvoří třípatrová galerie, která bude využívána na kulturní akce. K ní náleží kavárna, která je situována v nejvyšším podlažím s důrazem na výhled přilehlých hor.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby**

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je v souladu s platným územním plánem území (územní plán města Frýdek – Místek), tzn. pozemek je veden jako plocha obytná smíšená městská. Kompozice prostorového a tvarového řešení bude volen tak, aby nebyl narušen charakter stávajícího území. Umístění stavby na pozemku vzhledem okolní zástavbě areálu vychází z průzkumů a analýz z Ateliérové tvorby III.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarově je budova rozdělena na dvě hmoty a spojena rampami nad železniční stanicí. Z nichž jedna hmota slouží jako veřejný prostor a druhá jako soukromý. Objekt hmotově znázorňuje hru s kostkami. Kdy kostky nejsou zarovnané na přilehlou cestu (těšínská), ale jsou pootočený o 19°. Nejvýraznějším prvkem celého objektu jsou rampy, které objekt spojují nad železnicí.



### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V budově centra je uvažován denní i noční provoz.

Stavba je navržena jako železobetonový monolitický skelet s průvlaky. Strop je taktéž řešen jako železobetonový monolitický o tl. 200 mm. O výplň mezi sloupy se bude starat zdivo Porotherm 25 AKU Z Profi tl. 250 mm. Na stropu bude stanová střecha. Spojovací konstrukcí budou jednoramenná železobetonová schodiště.

Plášť budovy je tvořen silikonovou omítkou .

Objekt je založen na železobetonových patkách.

Okenní a dveřní konstrukce budou navrženy tak, aby splňovaly tepelně technické požadavky.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených jsou řešeny plně v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Stavba komunikačních ploch bude ve smyslu citované vyhlášky, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, a je řešena bezbariérovým způsobem.

### B.2.5 Bezpečnost užívání stavby

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu dodržovány.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržet:

- nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády je prováděcím předpisem zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Stavba bude provedena odbornou stavební firmou.

Stavba je navržena tak, aby byla při užívání bezpečná.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhláškou č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Pochozí povrchy musí mít neklouzavou úpravu.

Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení. Bude zajišťovat potřebné pravidelné revize, údržbu a předepsané kontrolní zkoušení systémů.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) Stavební část

Vstupy jsou zajištěny chodníkem, přičemž vstupy jsou řešeny jako bezbariérové.

Stavba je navržena jako železobetonový monolitický skelet s průvlaky. Strop je taktéž řešen jako železobetonový monolitický o tl. 20 mm. O výplň mezi sloupy se bude starat zdivo Porotherm 25 AKU Z Profi tl. 250 mm. Na stropu bude stanová střecha. Spojovací konstrukcí budou jednoramenná železobetonová schodiště.

Plášť budovy je tvořen silikonovou omítkou .

Objekt je založen na železobetonových patkách.

Okenní a dveřní konstrukce budou navrženy tak, aby splňovaly tepelně technické požadavky.

#### b) Konstrukční a materiálové řešení

##### Bourací práce

Bez požadavků

##### Zemní práce

Před započítím zemních prací se objekt vytyčí lavičkami a zřetelně se vyznačí roviny hlavních obvodových nosných konstrukcí. Také se zřetelně označí výškový bod, od kterého se určí všechny příslušné výšky pro založení objektu.

Zahájení vlastních zemních prací se provede skrývkou ornice v ploše stavebního pozemku. Ornice bude uložena v blízkém okolí a bude po dokončení stavby použita na terénní úpravy kolem objektu.

Samotné výkopové práce budou prováděny strojně.

Výkopy se zaměří a provedou dle výkresu základů a řezů.

##### Základové konstrukce

Pod objektem bude proveden systém železobetonových patek z betonu C20/25. Prostor mezi základovou a podkladní spárou bude vysypán štěrkem, který se před betonáží podkladní desky zhutní. Podkladní deska tl. 200 mm je navržena z betonu C20/25 a vyztužena kari sítí.

Zhutněnou základovou spáru je nutno co nejdříve vybetonovat. Před betonáží bude so podkladního betonu vložen zemnicí pásek FeZn 30/4 mm s krytím minimálně 50 mm.

##### Svislé nosné konstrukce

Obvodové zdivo je řešeno zdivem ze systému Porotherm 25 AKU Z Profi tl. 250 mm.

##### Vnitřní nenosné konstrukce

Vnitřní příčky jsou ze zdiva Porotherm 15 tl. 150 mm.

### Stropní konstrukce

Je řešena jako oboustranně vyztužená železobetonová deska tl. 200 mm.

### Překlady

Pro okenní a naddveřní překlady byly v obvodových a nosných stěnách použity keramické překlady Porotherm.

### Schodiště

V objektu se celkem nachází 7 schodišť.

V podzemních garážích se nachází únikové schodiště, které vede až do 3. patra. Je navrženo jako monolitické železobetonové dvouramenné spojující 4. patra. Mezipodesta je vetknuta do nosných stěn, tloušťka schodišťové desky je 150 mm a šířka ramene je 900 mm. V prvním nadzemním podlaží až třetím se nachází hlavní schodiště. Je navrženo jako monolitické železobetonové dvouramenné spojující 3. patra. Mezipodesta je vetknuta do nosné stěn, tloušťka schodišťové desky je 150 mm a šířka ramene je 1 200 mm.

### Výtahy

Jsou řešeny jako protipožární. Dodavatelem je Schindler.

### Střešní konstrukce

Střecha je řešena jako stanová, se sklonem 14°. Odvodnění je řešeno vně dispozice.

Skladba:

Plechová krytina Lindab Ideal 35/40	-
Latě 40x60mm	40 mm
Vzduchová mezera + kontralatě 40x60mm	40 mm
Difuzní fólie Lindav – Tyvek Solid	2 mm
Krokev 120/200mm + Isover Multimax 30	200mm

### Úpravy vnějších povrchů

Vnější plášť plochy zdí je nanesena silikátová omítka Caparol CarboPor Reibputz zrnitost 20 tl. 20 mm.

### Úpravy vnitřních povrchů

Vnitřní povrchy stěn budou řešeny vápennou omítkou maxi tip 370. V hygienických místnostech bude vytvořen keramický obklad do výšky 2,723 m.

### Povrchové úpravy kolem stavby

Zpevněné plochy kolem stavby budou ze zámkové dlažby na zhutněný povrch štěrkopískového lože. Podrobnější nákres – viz. architektonická a koordinační situace.

### Klempířské výrobky

Vnější parapety, žlaby a svody. Viz. výpis klempířských výrobků.

### Zámečnické výrobky

Mezi zámečnické výrobky patří nerezové zábradlí u schodišť.

### Okna

Řešena jako dřevěná okna SULKO EURO 78 s izolačním trojsklem  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ .  
Viz. výpis výrobků.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technická řešení

#### *Kanalizace*

Splašková odpadní voda bude odváděna do jednotné kanalizace a dále do čističky odpadních vod. Dešťová voda bude odváděna přes revizní šachtu přípojkou do jednotné kanalizace. Odpadní potrubí od zařizovacích předmětů bude provedeno v požadovaném spádu min 3%. Odpadní potrubí od dřezu a myčky bude opatřeno čistící tvarovkou. Nová kanalizační přípojka – viz Koordinační situace.

### *Vodovodní potrubí*

Objekt bude napojen na vodovodní síť vodovodní přípojkou – viz. Koordinační situace. Vodoměr bude umístěn ve vodoměrné šachtě. Studená voda je přivedena do technické místnosti, kde se nachází HUV a odtud dále do dalších částí objektu. Na toaletách pro kostel jsou umístěny průtokové ohřívače. Zásobování teplou vodou je zajištěno elektrickým ohřívačem vody umístěným v technické místnosti.

### *Elektroinstalace*

Přípojka el. energie bude provedena podzemním vedením – viz. Koordinační situace. Elektroinstalace se provede dle platných předpisů ČSN (světelný a zásuvkový obvod). Měrné zařízení bude umístěno ve skříni na fasádě. Bude zbudována rozvodná skříň a bude provedena revize rozvodů po dokončení stavby.

### *Zdravotechnika*

Zařizovací předměty budou opatřeny zápachovou uzávěrkou. V 1NP a 2NP budou použity WC sestavy určené pro instalaci do stěn s Geberitem. Bude použito standardních vodovodních baterií. V úklidové místnosti je umístěná výlevka se zápachovou uzávěrkou.

## B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Dokumentaci požárně bezpečnostního řešení bude provádět autorizovaný inženýr – požární specialista. Požárně bezpečnostní řešení bude obsahovat:

- a) rozdělení staveb a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) zhodnocení technického a technologického zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

#### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

##### a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Všechny konstrukce jsou navrženy s ohledem na požadavky ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov a tyto požadavky splňují. Ve všech skladbách konstrukcí tvořící obálku budovy a to především u obvodových konstrukcí, zastřešení objektu, konstrukce ve styku se zemí a výplně otvorů je sledováno dosažených hodnot U a dalších veličin dle ČSN 73 0540-2.

##### b) Energetická náročnost budovy

Návrh jednotlivých konstrukcí objektu je proveden tak, aby hodnoty součinitele prostupu tepla splňovaly doporučené hodnoty dle ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov. Objekt splňuje požadavek na nízkoenergetickou náročnost.

##### c) Posouzení využití alternativních zdrojů

Zdroje nebudou využívány.

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

### Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou

Řešeno v kapitole B 2.7.

### Denní osvětlení

Stavba nemá speciální požadavky na denní osvětlení a osvětlení.

### Odpad

Odpad bude pravidelně odvážen komunálními službami spolu s dalším odpadem.

Podporováno bude třídění odpadů.

### Vliv stavby na okolí

Stavba a její provoz jako celek nevyvozuje pro okolí škodlivé vibrace, hluk prašnost apod. a nebude mít žádný negativní vliv na okolí. Ke zvýšení prašnosti bude v okolí docházet pouze po dobu výstavby.

## B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový index pozemku byl stanoven jako nízký. Jako ochrana proti nízkému radonovému indexu je dostatečná tedy navržená hydroizolace z asfaltových pásů.

### b) ochrana před bludnými proudy

Neřešeno.

### c) ochrana před technickou seismicitou

Neřešeno.

### d) ochrana před hlukem

Ochranu proti hluku z vnějšího prostředí zajistí akustické vlastnosti celého obvodového pláště – obvodových stěn, střech i výplní otvorů. Hlukové emise navrženého objektu do venkovního prostoru a jejich působení na okolní zástavbu zjevně nepřekročí hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Ve vnitřním prostředí



budou hladiny hluku v souladu s hygienickými požadavky dle nařízení vlády č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dále zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Přípojky se pro novostavbu Řeckokatolického kostela vybudují nové.

##### *kanalizační přípojka*

Splašková odpadní voda bude odváděna do městské kanalizace a dále pak do místní čističky odpadních vod. Dešťová voda bude odváděna přes revizní šachtu přípojkou do městské kanalizace. Materiálem odpadních potrubí je PVC.

##### *vodovodní přípojka*

Objekt bude napojen na vodovodní síť vodovodní přípojkou. Vodoměr bude umístěn ve vodoměrné šachtě před objektem. Materiálem potrubí je polyethylen. Studená voda je přivedena do technické místnosti, kde se nachází HUV a odtud dále do dalších částí objektu. Na toaletách pro kostel jsou umístěny průtokové ohřívače. Zásobování teplou vodou je zajištěno elektrickým ohřívačem vody umístěným v technické místnosti.

##### *plynovodní přípojka*

Objekt bude napojen na nízkotlaký plynovod. Před objektem se zřídí hlavní uzávěr plynu.

##### *přípojka elektroinstalace*

Přípojka el. energie bude provedena podzemním vedením – viz. Koordinační situace. Elektroinstalace se provede dle platných předpisů ČSN (světelný a zásuvkový obvod). Měrné zařízení bude umístěno ve skříni na fasádě. Bude zbudována rozvodná skříň a bude provedena revize rozvodů po dokončení stavby.

Jednotlivá technická zařízení jsou podrobně řešena v části B 2.7.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není předmětem bakalářské práce

#### **B.4. Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení

Příjezd k objektu je řešen z ulice Těšínská.

b) nápojení území na stávající infrastrukturu

Stávající dopravní infrastrukturu není třeba rozšiřovat.

c) doprava v klidu

Parkování je zajištěno jednak v podzemní garáži pod objektem a jednak na přilehlých parkovištích.

d) pěší a cyklistické stezky

Přístup k objektu je zajištěn pomocí vydlážděné plochy dlažbou, napojenou na stávající chodníkové plochy.

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy

Proběhnou terénní úpravy v minimální míře nutné pro realizaci stavby. Veškerá přebytečná zemina bude skladována na pozemku investora a použita pro finální úpravy. Stavební pozemek nebude oplocen. Kolem objektu se vytvoří zpevněné plochy.

b) použité vegetační prvky

Viz. Architektonická situace

b) biotechnické opatření

Není předmětem bakalářské práce.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu**

### a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Likvidace odpadu vzniklého při provozu domu bude prováděna v obci obvyklým způsobem. Likvidace odpadu vzniklého při stavbě bude prováděna dodavatelskou firmou dle druhu a charakteru odpadu na odpovídající skládku.

### b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít žádná negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajiny.

### c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít žádná negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA.

### e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolá žádné ochranná a bezpečnostní pásma, žádný rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou, a to se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. a příslušnými vyhláškami č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Při provozu objektu musí být dodržovány vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci č. 324/90 Sb. a všechny předpisy související a technologické postupy. Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni, bude dodržován pracovní řád zaměstnavatele a zákoník práce. Prostředí v objektu bude odpovídat běžným podmínkám s předpoklady splnění hygienických normativních, bezpečnostních i dalších požadavků na prostředí. Celá stavba je koncepčně řešena tak, aby pro uživatele byl pobyt v ní příjemný a neohrožoval je na zdraví a životě. Při provozování stavby nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění obyvatel ani k narušení faktorů pohody. Stavba nebude plnit funkci ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během stavby bude potřeba zajistit vodu a elektrickou energii. Toto bude zajištěno nově vybudovanými přípojkami. Sociální a hygienické zařízení staveniště bude napojeno na nově vytvořenou přípojku kanalizace.

### b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude na stávající terén, a při nutnosti odčerpání srážkové vody bude voda přečerpána do stávající kanalizace. Odvod srážkových vod ze staveniště bude řešen vsakováním.

### c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek navazuje na hlavní dopravní trasu. Stavba je tak přístupná zásobování.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při stavbě se bude dbát na ochranu okolí staveniště. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude podle potřeby oploceno neprůhledným oplocením z vlnitého plechu s vjezdovými uzamykatelnými branami a bude provedeno opatření proti vstupu nepovolaných osob na jednotlivé staveniště. Oplocení je navrženo umístit na hranicích vedlejšího staveniště. Po dohodě s investorem je možno místo oplocení provést pouze označení staveniště z důvodu realizace stavebních prací pouze v době školního volna. Staveniště bude osvětleno staveništním osvětlením.

f) Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)

Rozsah záboru staveniště je dán rozsahem řešeného území. Stálý zábor staveniště bud kopírovat hranice pozemků investora. V rámci záboru budou zřízeny plochy pro zázemí stavby - buňkoviště sestávající ze stahovatelných unifikovaných kontejnerů - staveništních buněk a dále budou zřízeny skládky materiálu potřebného k výstavbě objektu.

g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny na jednotlivé druhy a odváženy odbornou firmou v souladu s příslušnými zákony zabývajícími se nakládání s odpady.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přebytečná zemina bude skladována na pozemku investora a využita pro finální úpravy.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí.

j) Zásady bezpečnosti o ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízení vlády č.

591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy nejsou potřeba.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Neřešeno.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Podmínky není třeba stanovit.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje dodavatel stavby.

## **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

Není předmětem bakalářské práce

### **C.2 Celkový situační výkres**

Není předmětem bakalářské práce

### **C.3 Koordinační situační výkres**

Situační výkresy jsou součástí přílohy ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ČÁST:  
Koordinační situace a Vytyčovací výkres

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

#### D.1.1 Architektonicko-stavební část

##### Technická zpráva

##### a) Účel objektu

Účelem projektu novostavby Centrum Kontakt je vytvořit kulturní a společenské místo. Stavba bude využívána celoročně. Objekt je kapacitně navržen tak, aby odpovídal běžnému počtu návštěvníků.

##### b) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy

Centrum Kontakt je navrženo tak, aby pokrylo potřeby Frýdku – Místku. Parkování je zajištěno pomocí podzemní garáže a přilehlého parkoviště.

Zastavěná plocha objektu je 224,449 m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor stavby činí 3 816,5 m<sup>3</sup>. Objekt tvoří podzemní parkování, galerie a kavárna.

##### c) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolo objektu

Tvarově je budova rozdělena na dvě hmoty. Z nichž ta objemnější slouží jako kulturní místo a menší západní hmota plní funkci kavárny a to jak samostatně, tak i společně s kulturní částí. Objekt hmotově znázorňuje hru s kostkami. Kdy některé ustupují a jiné naopak vystupují do popředí. Nejvýraznějším prvkem celého objektu je bezesporu jeho vstupní portál. Ten navazuje na hlavní uliční osu. Obě části mají společnou fasádu. O jejich rozdělení se stará prosklený krček.

##### d) Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt je navržen jako bezbariérový.

##### e) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

### Zemní práce

Před započítáním zemních prací se objekt vytyčí lavičkami a zřetelně se vyznačí roviny hlavních obvodových nosných konstrukcí. Také se zřetelně označí výškový bod, od kterého se určí všechny příslušné výšky pro založení objektu.

Zahájení vlastních zemních prací se provede skrývkou ornice v ploše stavebního pozemku. Ornice bude uložena v blízkém okolí a bude po dokončení stavby použita na terénní úpravy kolem objektu.

Samotné výkopové práce budou prováděny strojně.

Výkopy se zaměří a provedou dle výkresu základů a řezů.

### Základové konstrukce

Pod objektem bude proveden systém železobetonových patek z betonu C20/25. Prostor mezi základovou a podkladní spárou bude vysypán štěrkem, který se před betonáží podkladní desky zhutní. Podkladní deska tl. 200 mm je navržena z betonu C20/25 a vyztužena kari sítí.

Zhutněnou základovou spáru je nutno co nejdříve vybetonovat. Před betonáží bude so podkladního betonu vložen zemnicí pásek FeZn 30/4 mm s krytím minimálně 50 mm.

### Svislé nosné konstrukce

Obvodové zdivo je řešeno zdivem ze systému Porotherm 25 AKU Z Profi tl. 250 mm.

### Vnitřní nenosné konstrukce

Vnitřní příčky jsou ze zdiva Porotherm 1 tl. 150 mm.

### Stropní konstrukce

Je řešena jako oboustranně vyztužená železobetonová deska tl. 200 mm.

### Překlady

Pro okenní a naddveřní překlady byly v obvodových a nosných stěnách použity keramické překlady Porotherm.



## Schodiště

V objektu se celkem nachází 7 schodiště.

V podzemních garážích se nachází únikové schodiště, které vede až do 3. patra. Je navrženo jako monolitické železobetonové dvouramenné spojující 4. patra. Mezipodesta je vetknuta do nosných stěn, tloušťka schodišťové desky je 150 mm a šířka ramene je 900 mm. V prvním nadzemním podlaží až třetím se nachází hlavní schodiště. Je navrženo jako monolitické železobetonové dvouramenné spojující 3. patra. Mezipodesta je vetknuta do nosné stěn, tloušťka schodišťové desky je 150 mm a šířka ramene je 1 200 mm.

## Výtahy

Jsou řešeny jako protipožární. Dodavatelem je Schindler.

## Střešní konstrukce

Střecha hlavní části je řešena jako plochá, se sklonem 3° s atikou. Odvodnění je řešeno dovnitř dispozice. Skladba:

Plechová krytina Lindab Ideal 35/40	-
Latě 40x60mm	40 mm
Vzduchová mezera + kontralatě 40x60mm	40 mm
Difuzní fólie Lindav – Tyvek Solid	2 mm
Krokev 120/200mm + Isover Multimax 30	200mm

## Úpravy vnějších povrchů

Vnější plášť plochy zdí je nanesena silikátová omítka Caparol CarboPor Reibputz zrnitost 20 tl. 20 mm.

## Úpravy vnitřních povrchů

Vnitřní povrchy stěn budou řešeny vápennou omítkou maxi tip 370. V hygienických místnostech bude vytvořen keramický obklad do výšky 2,723 m.

### Povrchové úpravy kolem stavby

Zpevněné plochy kolem stavby budou ze zámkové dlažby na zhutněný povrch štěrkopískového lože. Podrobnější nákres – viz. architektonická a koordinační situace.

### Klempířské výrobky

Vnější parapety, žlaby a svody. Viz. výpis klempířských výrobků.

### Zámečnické výrobky

Mezi zámečnické výrobky patří nerezové zábradlí u schodišť.

### Okna

Řešena jako dřevěná okna SULKO EURO 78 s izolačním trojsklem  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ .  
Viz. výpis výrobků.

### f) Teplně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Jednotlivé skladby stavebních konstrukcí jsou navrženy s požadavky na hodnoty součinitele prostupu tepla dle platných předpisů. Skladby konstrukcí jsou popsány v Technické zprávě. V projektové dokumentaci jsou rozkresleny a popsány.

### g) Způsob založení objektu s ohledem na inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum

Pod objektem bude proveden systém železobetonových patek z betonu C20/25. Prostor mezi základovou a podkladní spárou bude vysypán štěrkem, který se před betonáží podkladní desky zhutní. Podkladní deska tl. 200 mm je navržena z betonu C20/25 a vyztužena kari sítí.

Základy jsou navrženy dle projektové dokumentace. Je nutné vynechání prostupů základovými konstrukcemi pro ležaté vedení instalací.

Zhutněnou základovou spárou je nutno co nejdříve vybetonovat. Před betonáží bude so podkladního betonu vložen zemnicí pásek FeZn 30/4 mm s krytím minimálně 50 mm.

#### h) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních úniků

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí ve svém okolí dle vyhlášky 381/2001. Nakládání s odpady bude podle vyhlášky města Opava . Systém vytápění objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

#### i) Dopravní řešení

Dopravní napojení stavby je zajištěno z ulice Těšínská. Stávající dopravní infrastrukturu není třeba rozšiřovat. Parkování je zajištěno v podzemních garážích a na parkovišti v severní části pozemku. Přístup k objektu je zajištěn pomocí vydlážděné plochy dlažbou napojenou na stávající chodníkové plochy.

#### k) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při provádění stavby je nutné dodržet vyhlášku č. 362/2005 O požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu. Také se bude dodržovat vyhláška č. 591/2006 O bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništi. Všichni pracovníci musí být s předpisy seznámeni a také jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky.

#### l) Zvláštní požadavky na vypracování výrobní dokumentace, na zhotovitele stavby, protokoly zakrývaných konstrukcí a případné kontrolní měření a zkoušky

Není předmětem bakalářské práce.

#### Výkresová část

Viz. příloha Architektonicko – stavební část.

#### Dokumenty podrobností

Viz. příloha Architektonický detail.

### D.1.2 Stavebně konstrukční část

Není předmětem bakalářské práce.

### D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem bakalářské práce.

### D 1.4 Technika prostředí staveb

Není předmětem bakalářské práce.

## **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Není předmětem bakalářské práce.

## **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

### **E.1 Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů**

Není předmětem bakalářské práce.

### **E.2 Projekt zpracovaný báňským projektem**

Není předmětem bakalářské práce.

## **5. ZÁVĚR**

Předmětem této bakalářské práce bylo zpracování dokumentace pro provádění stavby. Tato studie byly zpracovány v předmětu Ateliérová tvorba II.. Studie byla dále rozpracovávána v předmětu Ateliérová tvorba Va. V rámci specializace bakalářské práce Architektura byl vypracovaný architektonický detail.

Od původní studie se dokumentace pro provedení stavby odlišuje minimálně – jak dispozičně, tak materiálově. Musely se doladit technická řešení určitých částí stavby, které byly atypické.

Přínos mé práce vidím v rozšíření svých znalostí hlavně v pozemním stavitelství a řešení atypických částí stavby. Z hlediska architektury bylo navrhování objektu velmi poučné s důrazem na výtvarnou stránku. Další znalosti jsem získal konzultacemi s odborníky z oboru architektury, pozemního stavitelství a konstrukcí.

## 6. SEZNAM LITERATURY A ZDROJŮ

### 6.1 Literatura

NEUFERT, E.: *Navrhování konstrukcí*, Praha: Consultinvest, 2000. 618 s., ISBN 80-901486-6-2.

TOMAN, J.: *Technické kreslení podle ČSN a mezinárodních norem*, II. Díl, Ostrava: Montanex a.s., 1995, 484 s., ISBN 80-85780-27-5.

MATOUŠKOVÁ, D.: *Pozemní stavitelství I.*, Ostrava: VŠB-TU Ostrava, 1997, 182 s., ISBN 80-7078-503-9.

FAJKOŠ, A.: *Ploché střechy*, Brno: CERM, 1997, 87 s., ISBN 80-214-0973

KUTNAR, Z.: *Izolace spodní stavby*, Praha: DEKTRADE a.s., 2009, 100 s., ISBN 978-80-87215-03-6.

### 6.2 Technické normy

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – kreslení výkresů stavební části

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – základní požadavky

ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov

ČSN 73 3601 Z1 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody

ČSN ISO 690 Bibliografická citace dokumentů

### 6.3 Zákony, vyhlášky a nařízení vlády

Vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území

Zákon č. 309/2006 Sb. – Zákoník práce

Zákon č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu – stavební zákon

Zákon č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energiemi

Ustanovení č. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu

#### **6.4 Internetové zdroje**

Český úřad zeměměřický a katastrální. *Nahlížení do katastru nemovitostí*, [Online].

Praha © 1994 – 2017. Dostupné z: <https://nahlizenidokn.cuzk.cz>

Český úřad zeměměřický a katastrální. *Geoportál ČÚZK*, [Online].

Praha © 1994 – 2017. Dostupné z: <https://geoportal.cuzk.cz>

Seznam.cz a.s., Mapový portál. *Mapy.cz*, [Online].

Praha © 1994 – 2017. Dostupné z: <https://mapy.cz>

Google, Mapová data, *Mapy google*, [Online].

© 2017. Dostupné z: <https://maps.google.cz>

DEK a.s., *DEK Stavebniny*, [Online].

Praha © 2017. Dostupné z: <https://dek.cz>

VŠB – Technická univerzita Ostrava

Fakulta stavební

Katedra architektury

## **Centrum Kontakt**

### **Kontakt Center**

### **Výkresová část**

Student :

Denisa Břízová

Vedoucí bakalářské práce:

Ing. arch. Igor H.

Krčmář

Ostrava 2016