

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2016

**TÍTULO:** RENOVACION DE AREAS DE CONSERVACION – PASO RESIDENCIAL SANTA BARBARA

**AUTOR (ES):** ORTIZ MONTERO, Manuel Alejandro.

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Cornelio Bermudez, Giovanni.

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:**  **TABLAS:**  **CUADROS:**  **FIGURAS:**  **ANEXOS:**

**CONTENIDO:**

INTRODUCCIÓN

1. MARCO CONTEXTUAL
2. MARCO CONCEPTUAL
3. MARCO TEORICO
4. BARRIO SANTA BARBARA COMO ESPACIO DE RENOVACION
5. PLANTEAMIENTO DEL PROYECTO

CONCLUSIONES

BIBLIOGRAFÍA

ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:**

RENOVACIÓN URBANA, DENSIFICACIÓN, SOCIEDAD POS-CONFLICTO, MOVILIDAD RESIDENCIAL.

**DESCRIPCIÓN:** A partir de un analisis estructural e histórico del centro de Bogotá, se define la renovación urbana y arquitectónica como mecanismo para revitalizar

la funcionalidad y habitabilidad del centro histórico de la ciudad. De esta manera el planteamiento proyectual se constituye en la visión contemporánea de la vivienda y del espacio público como elementos que agrupan los modos de vida del mundo globalizado.

**METODOLOGÍA:** Análisis y diagnósticos de los sistemas estructurantes de la ciudad; investigación histórica de la expansión urbana; intervenciones urbanas y arquitectónicas en los centros históricos.

**CONCLUSIONES:** Los centros históricos son estructuras urbanas que deben conservarse como piezas de ciudad que representan la historia y cultura de una sociedad, sin embargo estos deben someterse a procesos de renovación urbana parciales que permitan un desarrollo continuo de la ciudad, es decir su infraestructura debe adaptarse al cambio de periodos y épocas donde los modos de habitar el espacio urbano y edificado exigen una mayor eficiencia y utilización de dicha infraestructura.

**FUENTES:**

- Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. (1992). Obtenido de <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=1821>
- Alcaldía Mayor de Bogotá . (2000). *Decreto 619 de 2000*. Bogotá D.C.
- Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. (1994). *Decreto 678 de 1994*. Bogotá.
- Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. (1997). *Proyecto de recuperación urbana y viabilidad Avenida Comuneros zona barrios Las Cruces-Santa Bárbara-Belén*. Bogotá D.C.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C. (2010). *Decreto 523 de 2010*. Bogotá D.C.
- Badran, P. (2002). Renovando el corazón de Bogotá. *Construyendo*, 36-37.
- Cámara de Comercio de Bogotá. (2007). *Perfil económico y empresarial Localidad La Candelaria*. Bogotá D.C.
- Corporación La Candelaria. (1994). *La Candelaria. Centro Histórico de Santafé de Bogotá*. Bogotá D.C.

- Covarrubias Gaitán, F. (2008). Los centros históricos y la ciudad actual: instrumento de ordenamiento, conservación, revitalización y uso. En I. N. Historia, *Revitalización Centros Históricos* (págs. 30-33). Ciudad de Mexico.
- de Urbina Gonzalez, A. (2012). El Centro Histórico de Bogota "de puertas para adentro". *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 46-69.
- Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo . (2013). *Restauración de "Casas de Santa Bárbara" y construcción edificio archivo del Ministerio de Hacienda y Crédito Público*. Bogotá D.C.
- Gonzales Biffis, A. (s.f.). *Centros Historicos Latinoamericanos*.
- Hurtado Muñoz, V. (2011). *Análisis de la renovación urbana como estrategia de recuperación del centro histórico de Bogotá: estudio de caso barrio Santa Bárbara Colonial (Nueva Santafé), en el periodo 1976-2000*. Bogotá D.C.
- Instituto Distrital de Patrimonio Cultural. (s.f.). *Plan de Revitalización del Centro Tradicional*. Bogotá.
- Koolhaas, R. (2014). *Acerca de la Ciudad*. Editorial GG.
- Montaner, J., Muxí, Z., & Falagán, D. (2011). *Herramientas para Habitar el Presente. La vivienda del siglo XXI*.
- Porras, F. (2000). Vector. En M. Gausa, V. Guallart, W. Muller, F. Soriano, F. Porras, & J. Morales, *Diccionario Metapolis de Arquitectura Avanzada* (pág. 302). Barcelona.
- Revista Escala. (2008). *Revista Escala*. Obtenido de [http://www.revistaescala.com/index.php?option=com\\_content&view=article&id=176:archivo-del-ministerio-de-hacienda&catid=83:concursos&Itemid=93](http://www.revistaescala.com/index.php?option=com_content&view=article&id=176:archivo-del-ministerio-de-hacienda&catid=83:concursos&Itemid=93)
- Secretaria Distrital de Planeación. (2011). *21 Monografías de las Localidades*. Bogotá D.C.
- Secretaria Habitat, Planeación Bogotá. (2014). *El Plan Urbano del Centro Ampliado de Bogotá*. Bogotá.
- Sola-Morales, M. d. (2008). *De Cosas Urbanas*. Barcelona: Gustavo Gili.
- Tschumi, B. (s.f.). *Concepto, Contexto, Contenido*.

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



Unesco. (1959). Obtenido de  
[http://www.unesco.org/culture/natlaws/media/pdf/colombia/colombia\\_ley\\_163\\_30\\_12\\_1959\\_spa\\_orof.pdf](http://www.unesco.org/culture/natlaws/media/pdf/colombia/colombia_ley_163_30_12_1959_spa_orof.pdf)

### LISTA DE ANEXOS:

1. PLANCHA GENERAL ENTREGA FINAL
2. PLANCHA DISEÑO URBANO
3. PLANCHA DISEÑO ARQUITECTONICO
4. PLANCHA DISEÑO CONSTRUCTIVO
5. PLNATA URBANA