

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2015

**TÍTULO:** TERRAZAS ANTHOPHILA PROPUESTA HABITACIONAL DE INTERÉS SOCIAL EN EL API LA ESTRELLA

**AUTOR (ES):** Escobar Saiz, Jonathan

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Benavidez Camilo, Varini Claudio, Sarmiento Javier,

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:** 58 **TABLAS:** 5 **CUADROS:**  **FIGURAS:** 25 **ANEXOS:** 12

**CONTENIDO:**

INTRODUCCIÓN

1. CONTEXTUALIZACION
2. MARCO REFERENCIAL Y METODOLOGIA
3. PRINCIPIOS DEL DISEÑO
4. RESULTADOS

REFERENCIAS

ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:**

Diseño, Anthophila, VIS, VIP, (vivienda de interés social), API (área prioritaria de intervención). La Estrella, UPZ 64 Lucero, Naciones unidas, Ciudad Bolívar, Revitalización, Topografía, espacio público, vivienda, reubicación, Quebrada, Sostenibilidad, diseño arquitectónico, diseño urbano, diseño constructivo.

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



UNIVERSIDAD CATÓLICA  
de Colombia

**DESCRIPCIÓN:** El objetivo de esta investigación es proponer la solución adecuada a la necesidad habitacional del API La Estrella, integrando una estructura ecológica, social y económicamente eficiente, que mejore la calidad de vida de los habitantes. Se toma el enfoque ecológico de Skolimowski, la crítica a la falta de dinamismo de Venturi, los principios de la VIS de Escallón y el diagnóstico presentado por la Secretaria Distrital del Hábitat. La investigación se divide en dos partes: principios del diseño y resultados. La primera, contempla una metodología cualitativa de investigación- acción (revisión documental, trabajo de campo, matriz D.O.F.A., matriz calificativa y tabla comparativa). La segunda, igualmente contempla una metodología cualitativa de investigación- acción (revisión documental, Diagrama Bioclimático de Givoni y los diseños) para dar paso a un resultado de propuesta arquitectónica y urbana.

**METODOLOGÍA:** esta investigación se divide en dos partes. La primera de ellas, corresponde a los principios del diseño y la segunda a los resultados, utilizando una metodología cualitativa de investigación-acción en ambos casos. En la primera parte, se ve la necesidad de un diagnóstico de la zona, empleando herramientas como el plano de localización, la propuesta de intervención de la Secretaría Distrital Del Hábitat (SDHT) y la realización de trabajo de campo con el fin de evaluar de cerca las condiciones del barrio . Con esto, se crea un idea de lo que el proyecto debe representar basándose en referentes con características de sostenibilidad, economía, adaptabilidad y materialidad adecuadas para una implementación similar. Idénticamente, se fundamenta la imagen dinámica del proyecto con la comparación de las propiedades de algunas estructuras naturales desde la perspectiva crítica hacia la vivienda en forma de “caja de cerillas” de Venturi. En adición, se hace uso de los Diagramas de Givoni, optando por la revisión documental de los datos meteorológicos necesarios para hacer uso de esta herramienta. Así, se tiene en cuenta dentro del análisis la sostenibilidad y ciclo de vida de cada uno de los materiales. También, se aplican los principios mencionados como plan de acción para la elaboración del proyecto, dividido en: Diseño arquitectónico, diseño urbano y diseño constructivo.

**CONCLUSIONES:** Se concluye que un proyecto para VIS, basado en un enfoque sustentable y sostenible bastante atractivo, de acuerdo a los estándares internacionales que en la actualidad se manejan. Esto, sin dejar de lado el diseño dinámico, no lineal y adaptable a la topografía. Eventualmente, se debe dejar de lado el facilismo de la construcción que no contempla las necesidades de los hogares y que ni siquiera reconoce la diferencia entre cada uno de estos; teniendo en cuenta que aunque el diseño arquitectónico se puede replicar, el diseño urbano responde a las necesidades únicas de un lugar en particular. Además, se identifica el apuro por una integración de los agentes involucrados, los cuales dan a cada proceso un aporte

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



significativo como la disminución de los problemas sociales de la zona, disminución de invasión informal, entre otros. Por otra parte, en el API La Estrella, es imprescindible que las quebradas, lagunas y ríos constituyan el lenguaje del proyecto, ayudando a fortalecer desde el urbanismo, la identidad de los habitantes del lugar. Respecto a la accesibilidad es importante destacar el proyecto a futuro del Aero cable que adelanta el Instituto de Desarrollo Urbano y la implementación de rutas alternas del SITP. Sumado a esto, se determina que la forma estructural más adecuada es el hexágono, siendo coherente con la necesidad de un proyecto que genere en los habitantes del hábitat popular un significado dinámico, no monótono y con la combinación de uso comercial y de vivienda.

**FUENTES:** Alcaldía Mayor de Bogotá .2005. DECRETO 152 DE 2005. Bogotá, D. C: Departamento Administrativo de Planeación Distrital [decreto en línea] Disponible desde Internet en:< <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=16700>> [con acceso el 06-06-2015].

\_\_\_\_\_.2004. DECRETO 190 DE 2004. Bogotá, D. C: Departamento Administrativo de Planeación Distrital [decreto en línea] Disponible desde Internet en:< file:///C:/Users/kjk/Downloads/decreto\_190\_de\_2004.pdf> [con acceso el 06-06-2015].

\_\_\_\_\_.2004. DECRETO 327 DE 2004. Bogotá, D. C: Departamento Administrativo de Planeación Distrital [decreto en línea] Disponible desde Internet en:< <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=14976>> [con acceso el 06-06-2015].

Eduardo. 2010. Propiedades del triángulo. Colombia: La Guía 2000. [artículo en línea]. Disponible desde Internet en:< <http://matematica.laguia2000.com/general/propiedades-del-triangulo>> [con acceso el 07-06-2015].

Elliot, J.1993. El cambio educativo desde la investigación-acción, citado por Blasco, J .Madrid: Ediciones Morata, S.L. [libro en línea] Disponible desde Internet en:< [https://books.google.com.co/books?id=6cIVsOF6isC&pg=PA5&hl=es&source=gbs\\_selected\\_pages&cad=2#v=onepage&q&f=false](https://books.google.com.co/books?id=6cIVsOF6isC&pg=PA5&hl=es&source=gbs_selected_pages&cad=2#v=onepage&q&f=false)> [con acceso el 05-06-2015].

Emilio y Tina.2011. VENTAJAS DE LA CONSTRUCCIÓN OCTOGONAL. Etiopia: HABASIS de ETIOPIA: Conocimiento Milenario. [Artículo en línea]. Disponible desde Internet en:< <http://habasis.blogspot.com/2011/05/ventajas-de-la-construccion-octogonal.html>> [con acceso el 07-06-2015].

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



Escallón, Clemencia. La vivienda de interés social en Colombia, principios y retos. EN: Revista de Ingeniería. Universidad de Los Andes. Bogotá. No. 35 (jul. –dic. 2011); p.56.

Hernández, P.2014. DIAGRAMA BIOCLIMÁTICO DE GIVONI .Murcia:[artículo en línea] Disponible desde Internet en:<<http://pedrojhernandez.com/2014/03/03/diagrama-bioclimatico-de-givoni-2/>> [con acceso el 05-06-2015].

Ministerio de Ambiente, vivienda y desarrollo territorial .2010. Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente: NSR 2010. Bogotá, D. C: Comisión Asesora Permanente Para El Régimen De Construcciones Sismo Resistentes [reglamento en línea] Disponible desde Internet en:<<http://www.idrd.gov.co/sitio/idrd/sites/default/files/imagenes/7titulo-g-nsr-100.pdf>> [con acceso el 06-06-2015].

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para el séptimo foro urbano mundial. 2014. Colombia: Cien años de políticos habitacionales. Panamericana formas e impresos. [artículo en línea].Disponible desde Internet en:<<http://www.minvivienda.gov.co/Documents/100anosdepoliticashabitacionales.pdf>> [con acceso el 04-06-2015].

Monterey Institute for technology and education. 2015. Círculo. California. [artículo en línea].Disponible desde Internet en:<[http://www.montereyinstitute.org/courses/DevelopmentalMath/TEXTGROUP-18\\_RESOURCE/U07\\_L2\\_T3\\_text\\_final\\_es.html](http://www.montereyinstitute.org/courses/DevelopmentalMath/TEXTGROUP-18_RESOURCE/U07_L2_T3_text_final_es.html)> [con acceso el 07-06-2015].

Skolimowski, H. 1992. What is Eco-philosophy? Some Founding Principles. London: Edward Goldsmith. [artículo en línea].Disponible desde Internet en:<[http://home.cogeco.ca/~drheault/ee\\_readings/Environmental\\_Ethics\\_Society/Skolimowski%20%20What%20is%20Eco-philosophy.pdf](http://home.cogeco.ca/~drheault/ee_readings/Environmental_Ethics_Society/Skolimowski%20%20What%20is%20Eco-philosophy.pdf)> [con acceso el 30-05-2015].

Sociedad Andaluza de Educación Matemática Thales. 2015. TRIANGULACIÓN DE ESTRUCTURAS. Sevilla. [artículo en línea].Disponible desde Internet en:<[http://thales.cica.es/rd/Recursos/rd99/ed99-0053-02/contenido/8\\_triangulacion.htm](http://thales.cica.es/rd/Recursos/rd99/ed99-0053-02/contenido/8_triangulacion.htm)> [con acceso el 07-06-2015].

Venturi, R.1972. COMPLEJIDAD Y CONTRADICCIÓN EN LA ARQUITECTURA “EL COMPROMISO CON EL DIFÍCIL CONJUNTO”. Washington, D. C: Rebert B. Luce Inc. [libro en línea] Disponible desde Internet en:< [https://alojamientos.uva.es/guia\\_docente/uploads/2012/474/46063/1/Documento8.pdf](https://alojamientos.uva.es/guia_docente/uploads/2012/474/46063/1/Documento8.pdf)> [con acceso el 30-05-2015].

Vilssa. 2013. EL CÍRCULO EN ARQUITECTURA. España. [artículo en línea].Disponible desde Internet en:< <http://vilssa.com/el-circulo-en-arquitectura>> [con acceso el 07-06-2015].

## LISTA DE ANEXOS:

### LISTA DE ANEXOS:

ANEXO A. <i>Render</i> vista de acceso Norte.....	54
ANEXO B. <i>Render</i> quebrada y plazoleta.....	54
ANEXO C. <i>Render</i> de localización.....	55
ANEXO D. <i>Render</i> de zonas blandas.....	55
ANEXO E. <i>Render</i> de espacio semipúblico .....	55
ANEXO F. <i>Render</i> de zona inundable.....	56
ANEXO G. <i>Render</i> de plazoleta <i>graffiti</i> .....	56
ANEXO H. <i>Render</i> de interiores.....	56
ANEXO I. Planos generales .....	57
ANEXO J. Memorias <i>gráficas</i> .....	57
ANEXO K. Fotografías maqueta .....	57
ANEXO J. <i>Renders</i> generales.....	57