

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2015

**TÍTULO:** RECICLAJE Y REESTRUCTURACION DE EDIFICIO SARAGA

**AUTOR (ES):** Castellanos Peña Jonathan Breyner.

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Cornelio Guiovanni

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:** 63 **TABLAS:** 2 **CUADROS:** 2 **FIGURAS:** 39 **ANEXOS:** 4

**CONTENIDO:**

RESUMEN  
INTRODUCCIÓN  
1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA  
2. JUSTIFICACION  
3. OBJETIVOS  
4. ESTRATEGIAS  
5. ACTIVIDADES GENERALES  
6. MARCO REFERENCIAL  
7. MARCO HISTORICO  
8. MARCO NORMATIVO  
9. DIAGNOSTICO  
10. PROYECTO  
11. CONCLUSIONES  
12. BIBLIOGRAFIA  
13. ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:** RESTAURACIÓN, RECUPERACIÓN, INNOVACIÓN.

**DESCRIPCIÓN:**

Se va a desarrollar un proyecto que tenga aspectos de reciclaje y propuesta para ser parte de partida a la renovación de la carrera 10 ya que se le dará un uso de oficinas, comercio y centros locales para contribuir a la cultural del centro de Bogotá no solo para la población sino para toda la comunidad vecina. Por otra parte se desarrollan propuestas urbanas nuevas como lo es la plazoleta de acceso al edificio a intervenir donde se incentiva la cultura.

Los espacios nuevos que se desarrollaran para este proyecto serán espacios de interacción para toda la comunidad integrando, plazoleta nocturna, cine a todo el público, plazoleta de comidas y variedad de comercio creando así un facilidad de usos a los habitantes del sector.

**METODOLOGÍA:**

La metodologia del proyecto se basa en el estudio de la ciudad como tal, la localidad, la upz, la carrera decima como disuño urbano y llegar directamente a la manzana a intervenir, este proceso se generan:

- Planteamiento del problema
- Pregunta del problema como tal
- Objetivos generales como especificos
- Proyecto.

**CONCLUSIONES:**

- Da como resultado el proyecto de reciclaje y nuevo proyecto urbano, una forma completa de conexión en tres escalas: escala manzana, escala barrial y escala ciudad.
- De esta manera incrementa la población de la localidad de Santa Fe, puntos culturales, oxigenando y purificando la carrera decima dando a la comunidad un sentido de pertenencia.

- El respeto por la arquitectura moderna y dando paso a la arquitectura contemporánea sin desplazar ningún habitante si no agregándolo usos necesarios para el crecimiento de nueva comunidad con la participación de ellos mismos.
- Para finalizar cumpla con los objetivos planteados y partiendo de ellos creo falencias como la falta de espacio público que brinda seguridad e incentiva al turismo.

**FUENTES:**

- ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA  
<http://www.culturarecreacionydeporte.gov.co/localidades/santa-fe>
- ALCALDIA DE BOGOTÁ, (<http://www.santafe.gov.co/index.php/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia>).
- ALCALDIA DE BOGOTÁ, <http://www.santafe.gov.co/index.php/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia>.
- ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA  
[http://www.santafe.gov.co/images/stories/PDF/Plan\\_Desarrollo.pdf](http://www.santafe.gov.co/images/stories/PDF/Plan_Desarrollo.pdf)
- ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA  
[http://www.santafe.gov.co/images/stories/PDF/Plan\\_Desarrollo.pdf](http://www.santafe.gov.co/images/stories/PDF/Plan_Desarrollo.pdf)
- ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA  
[http://www.bogotaturismo.gov.co/sites/default/files/Documento\\_tecnico\\_de\\_soporte.pdf](http://www.bogotaturismo.gov.co/sites/default/files/Documento_tecnico_de_soporte.pdf)
- BOGOTA HUMANA. Planimetría [en línea] Bogotá: La empresa [28 de noviembre, 2014]. Disponible en Internet: (URL: <http://www.esecentrooriente.gov.co/hco/images/stories/pic/Epidemiologia/dx>

local/dx2012/santa%20fe%20-%20diagnostico%20local%202011-  
%20abril%202012.pdf).

- JAIME LERNER Y WIKIPEDIA.:

(URL:[https://es.wikipedia.org/wiki/Acupuntura\\_urbana](https://es.wikipedia.org/wiki/Acupuntura_urbana)).

- LAS ESCALERAS ELÉCTRICAS (<http://www.fierasdelaingenieria.com>).

- ASCENSORES

[http://www.mitsubishielectric.com/elevator/es/products/basic/elevators/nexw  
ay\\_s\\_ip\\_ap\\_v2/index\\_green\\_tech.html](http://www.mitsubishielectric.com/elevator/es/products/basic/elevators/nexw<br/>ay_s_ip_ap_v2/index_green_tech.html)

#### **LISTA DE ANEXOS:**

1. Ficha diseño urbano
2. Ficha diseño arquitectónico
3. Ficha diseño constructivo
4. Brief