

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
PREGRADO ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2015

**TÍTULO:** NUEVO CENTRO LAS CRUCES, RENOVACIÓN URBANA,  
CAPACITACIÓN Y EMPRENDIMIENTO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

**AUTOR (ES):**

AGUILERA TORRES, Gerardo Alfonso

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

PINZON VARGAS, Oscar Eduardo

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:** 78 **TABLAS:** 0 **CUADROS:** 09 **FIGURAS:** 34 **ANEXOS:** 20

**CONTENIDO:**

INTRODUCCIÓN

1. CONTEXTO
  2. PROCESO
  3. PROYECTO
  4. CONCLUSIONES
- BIBLIOGRAFÍA  
ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:**

HÁBITAT, SOSTENIBILIDAD, BORDE, CAMBIO, DESARROLLO, VIVIENDA,  
ANILLO URBANO, ESPACIO PÚBLICO.

**DESCRIPCIÓN:** EL PROYECTO NUEVO CENTRO LAS CRUCES ES UNA PROPUESTA URBANA Y ARQUITECTÓNICA QUE PRESENTA UN CAMBIO EN LA IMAGEN DE UN SECTOR TRADICIONAL DEL CENTRO DE BOGOTÁ. TENIENDO DE BASE CONCEPTOS COMO EL HÁBITAT Y LA SOSTENIBILIDAD EL MODELO DE CIUDAD INCORPORA NUEVOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS QUE DELIMITAN UN BORDE PRETENDIENDO DE ESTA MANERA CAMBIAR LA PERCEPCIÓN DE INSEGURIDAD, INEQUIDAD Y POBREZA NO SOLO DE SUS HABITANTES SINO TAMBIÉN DEL RESTO DE LA CIUDAD.

**METODOLOGÍA:** ESTE TRABAJO DE GRADO SE DESARROLLÓ EN EL LAPSO DE UN AÑO DURANTE EL CUAL SE HIZO UNA INVESTIGACIÓN DE LAS CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR OBJETO DE ESTUDIO (BARRIO LAS CRUCES), PARA LA ELABORACIÓN DE ESTE TRABAJO SE USARON HERRAMIENTAS CARTOGRÁFICAS, PLANIMETRÍA, INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DE LOS ENTES OFICIALES, VISITAS DE CAMPO Y FOTOGRAFÍAS. CON ESTO SE PLANTEO UNA PROPUESTA URBANA, ARQUITECTÓNICA Y CONSTRUCTIVA, QUE TENÍA COMO FIN FORMULAR UNA SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA EXISTENTE. LA DIRECCIÓN QUE DEBIA LLEVAR ESTE PLANTEAMIENTO GUIADO DESDE LA ACADEMIA FUE SIEMPRE EL DE RENOVACIÓN URBANA PERO CONSERVANDO LA IDENTIDAD CULTURAL Y LA HISTORIA, REFLEJADA EN LOS MONUMENTOS PATRIMONIALES EXISTENTES.

**CONCLUSIONES:** PARA LA SOLUCIÓN DE LOS PROBLEMAS SOCIALES SE PUEDE PARTIR POR EL MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT. AUNQUE LOS PROBLEMAS QUE AFECTAN A UNA SOCIEDAD DEPENDAN DE MUCHOS OTROS FACTORES COMO EL ECONÓMICO O EL POLÍTICO, EN EL HÁBITAT Y MÁS ESPECÍFICAMENTE EN LA VIVIENDA ESTÁN PLASMADOS LOS SUEÑOS Y LAS ASPIRACIONES DEL SER HUMANO.

**FUENTES:**

AYMONINO, Carlo. El significado de las ciudades. Madrid: Hermann Blume Ediciones, 1983. 364 p.

BELTRÁN, Lina. Las Cruces...Arqueología de Recuerdos de una ciudad. En: Apuntes Revista de estudios sobre patrimonio cultural Vol. 6, No.21 (en. – jul. 2002); p. 100-126.

Gobierno Vasco. Criterios de Sostenibilidad Aplicables al Planeamiento Urbano. [en línea]. Universidad Politécnica de Valencia, Mayo 2003, (citado nov., 12, 2014). Disponible en Internet: <URL:<http://www.upv.es/contenidos/CAMUNISO/info/U0528797.pdf>>

Instituto Distrital de Patrimonio Cultural. El encanto de Las Cruces [en línea]. Bogotá: Canal Capital, Septiembre de 2014, (citado nov., 12, 2014).Disponible en Internet: <URL:<https://www.youtube.com/watch?v=oqzo95woA0A>> .

RODRIGUEZ, Natalie. Tiempo y Espacio en el Crecimiento de un Sector Popular Bogotano. En: Apuntes Revista de Estudios Sobre Patrimonio Cultural Vol. 6, No.22 (ag. - dic. 2002); p. 216-235.

SALDARRIAGA, Alberto. La Ciudad Informal y el Futuro de la Ciudad Colombiana. EN: FORERO, Fabio. Arquitectura y urbanismo modernos y ciudad informal y la construcción del hábitat popular. Bogotá: Universidad La Gran Colombia, 2008. p. 63-70

SAMPER GNECCO, German. Recinto urbano la humanización de la ciudad. Bogotá: Fondo Editorial Escala, 1997. 286 p.

Secretaría Distrital de Hábitat. Diagnóstico Localidad de Santa Fe Sector Hábitat. [en línea]. Bogotá: Secretaría Distrital de Hábitat, Diciembre 2011, (citado nov., 12, 2014). Disponible en Internet:

<URL:[http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?option=com\\_docman](http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?option=com_docman)>

Secretaría Distrital de Planeación. Conociendo la Localidad de Santa Fe. [en línea]. Bogotá: Secretaría Distrital de Planeación, Agosto 2009, (citado nov., 12, 2014). Disponible en Internet: <URL:<http://oab.ambientebogota.gov.co/es/con-la-comunidad/ES/conociendo-la-localidad-de-santa-fe>>

VALENZUELA, Santiago. La resurrección de las Cruces. En: El Espectador, Bogotá: (20 de Septiembre de 2013).

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



### LISTA DE ANEXOS:

- Anexo A: Memoria
- Anexo B: Plano de localización
- Anexo C: Planta primer piso
- Anexo D: Planta segundo piso
- Anexo E: Planta de cubierta
- Anexo F: Perfiles urbanos
- Anexo G: Secciones
- Anexo H: Corte fachada
- Anexo I: Fotos maqueta
- Anexo J: Montaje planos