

**FACULTAD DE DISEÑO  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
BOGOTÁ D.C.**

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2014

**TÍTULO:** VIVIENDA MULTIFAMILIAR: UN RINCON EN ARMONIA

**AUTOR (ES):** PEDRAZA ACOSTA, Naya Daniela.

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Arcos Castellanos, Victor; Carvajalino Bayona, Hernando y Medina Patron, Natalia.

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:** 41 **TABLAS:** 4 **CUADROS:** 0 **FIGURAS:** 18 **ANEXOS:** 3

**CONTENIDO:**

PRESENTACION

1. MARCO DE REFERENCIA
2. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACION
3. PLANTEAMIENTO DEL PROGRAMA Y PREGUNTA
4. CARACTERIZACION DEL LUGAR DE INTERVENCION
5. DESCRIPCION DEL BRIEF
6. ANALISIS DE REFERENTES
7. ESTRATEGIAS PROYECTUALES
8. DESARROLLO DEL PROYECTO
9. DESCRIPCION DEL PROYECTO
10. CONCLUSIONES

BIBLIOGRAFIA

ANEXOS

**PALABRAS CLAVES:**

VIVIENDA MULTIFAMILIAR, CALIDAD DE VIDA, HABITAT, APROPIACION

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



### **DESCRIPCIÓN:**

El objetivo de esta investigación se enfoca en el desarrollo de vivienda multifamiliar que permita la reubicación de las familias que se encuentran en el área de invasión del Barrio Rincón del Lago, buscando aumentar su calidad de vida según en dos conceptos expuestos por el Banco Interamericano de Desarrollo y el Fondo de Cultura Económica.

### **METODOLOGÍA:**

Para el desarrollo de la investigación, se utilizaron diferentes técnicas que dan soporte a los conceptos principales. La técnica de observación, se da gracias al visitar el entorno y de esta manera dar una descripción del contexto; y la técnica de análisis de contenido permite consultar diferentes textos que respaldan el proyecto.

Los instrumentos utilizados fueron: mapas mentales, resúmenes, búsqueda de palabras claves, desarrollo de conceptos y búsqueda de referentes.

### **CONCLUSIONES:**

El proyecto demuestra la alta relación que tiene una edificación con su entorno, pues el hábitat determina el comportamiento de los espacios, así como el lugar permite establecer estrategias a implementar en aspectos tecnológicos.

La arquitectura debe resaltar los valores habitacionales para dar respuesta a las necesidades básicas de los habitantes, haciendo el espacio más confortable.

### **FUENTES:**

BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO. Calidad de vida: Más allá de los hechos. 1. 2008. p. 9.

CARVAJALINO BAYONA, Hernando. Expresión Formal de la Vivienda 11. Bogotá Colombia, 2004.

COMISION MUNDIA SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO, Nuestro Futuro Común. Oxford: Oxford University Press, 1987. p. 27

Conjunto Residencial Torrentes {En línea} {Consultado el 18 de Septiembre de 2014}. Disponible en: <http://www.100milviviendasgratis.gov.co/publico/Micrositio.aspx?Id=186>

CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS SA, Estructuras aporticadas prefabricadas {En línea} {Consultado el 18 de Septiembre de 2014} Disponible en: <http://www.cpaprefabricados.com/>

FERNANDEZ, Roberto. Arquitectura y ciudad: Del proyecto al Eco proyecto. Argentina: Nobuko, 2003

FRANCO SILVA, Francisco Javier. Cuerpo, Lugar de vida y Cosmología: Las dimensiones culturales del espacio. En: La casa Conceptos de espacio y de vida. Vol.; 3; p. 7-30.

INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACION, Confort acústico {En línea} {Consultado el 2 de Septiembre de 2014} Disponible en: <http://www.five.es/calidadentuvivienda/elegir-vivienda-con-calidad?id=6>

Nuevo sol de Oriente – Juan Bobo {En línea} {Consultado el 23 de Mayo de 2014}. Disponible en: <http://www.slideshare.net/guestf23cca/j-u-a-n-b-o-b-o-p-r-e-s-e-n-t-a-c-i-n>

PAULI, Gunter, La economía azul. Tusquets editores, 2011. p. 219.

PLATAFORMA URBANA, Equipo. Vivir en un Parque, Vivienda Social {En línea} {Consultado el 18 de Septiembre de 2014}. Disponible en: <http://www.plataformaurbana.cl/archive/2010/06/30/vivir-en-un-parque-vivienda-social-mab-arquitectura-bms-progetti-srl/>

RAMIREZ, Jorge. Arquitectura & Bioclimática {En línea} {Consultado el 22 de Agosto de 2014} Disponible en: <https://www.youtube.com/watch?v=0rRej7D6vko>

RIVERA AREVALO, Estrella María. El deseo de habitar y habitar el deseo. En: La Casa Conceptos de espacio y de vida. Vol.; 3; p. 49-53.

ROMERO, Gustavo; MESIAS, Rosendo. Participación, planeamiento y diseño del hábitat popular. La Habana-México: Grupo Erre, 1999.

SAUER, Bruno. Renovación urbana sostenible {En línea} {Consultado el 14 de Agosto de 2014}. Disponible en: <https://www.youtube.com/watch?v=51i94OZ7l7s>

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



SOACHA, Municipio. Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Soacha. Soacha Cundinamarca, 2000.

TELLEZ VERA, Mauricio. Arquitectura y vida barrial en la ciudadela Colsubsidio. En: Revista de Arquitectura, VOL.; 11 (Enero – Diciembre 2009); p. 12-29.

TORRES TOVAR, Carlos. Ciudad informal colombiana: Barrios construidos por la gente. Bogotá: Universidad Nacional de Colombia, 2009.

TORRES TOVAR, Carlos; RINCON GARCIA, John; VARGAS MORENO, Johanna. Pobreza urbana y mejoramiento integral de barrios: Hábitat y vivienda. Bogotá: Universidad Nacional de Colombia, 2009.

YORI GARCIA, Carlos Mario. Pensando en clase de hábitat, Bogotá: Universidad Nacional de Colombia, 2009. p. 163.

### **LISTA DE ANEXOS:**

ANEXO A: Planchas de memoria

ANEXO B: Planimetría

ANEXO C: Fotografías de maqueta