

**FACULTAD DE DISEÑO
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
BOGOTÁ D.C.**

AÑO DE ELABORACIÓN: 2014

TÍTULO: INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LA CLINICA SIQUIATRICA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ – ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS.

AUTOR (ES): BEDOYA CHAPARRO, Johanna Alejandra

DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):

Mejia, Camilo Ernesto, Mesa Perez, José Miguel y Arcos, Victor.

MODALIDAD:

PÁGINAS: 113 **TABLAS:** 6 **CUADROS:** 0 **FIGURAS:** 34 **ANEXOS:** 10

CONTENIDO:

INTRODUCCIÓN
MARCO TEORICO
1. FORMULACIÓN DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN
2. DIAGNOSTICO GENERAL
3. METODOLOGIA
4. NORMA URBANISTICA
5. CONCLUSIONES
GLOSARIO
CRONOGRAMA DE TRABAJO
BIBLIOGRAFÍA
ANEXOS

PALABRAS CLAVES:

TERRITORIO, CONTEXTO, ESTRUCTURA, ECOLOGÍA, SISTEMAS, AMBIENTE, ESPACIO, INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO, URBANISMO.

DESCRIPCIÓN: Los equipamientos son elementos singulares en el territorio, se encargan de brindar a la población, servicios básicos, para que exista o genere una buena calidad de vida. Así mismo, colaboran con la construcción social y el fomento de áreas determinadas las cuales ejercen tanto una funcionalidad en el ser humano, como a nivel cultural, de servicios y de ordenamiento, que impulsen las actividades de la comunidad.

METODOLOGÍA: La formulación de dicha propuesta se desarrolla a lo largo de niveles propios, estableciendo condiciones de manejo arquitectónico, urbano, constructivo y ambiental, rescatando y protegiendo el uso del suelo, dando un equilibrio armónico del territorio. Sin lugar a duda, el lugar a intervenir con grandes potencialidades, requiere la cooperación de los actores públicos y privados para la construcción de un futuro sostenible, a diferencia de otros proyectos, la clínica necesita ser intervenida desde su historia tradicional, pues requiere reforzar las bases sociales, físicas y económicas necesarias para hacer sostenible la preservación de su patrimonio en el tiempo.

El plan y la estrategia para la respuesta al proyecto, relaciona conceptos y elementos fundamentales en la intervención al equipamiento existente como el plan de riegos departamentales e institucionales, las cuales deberán garantizar el proyecto planteado en los diferentes ámbitos expuestos, comprendiendo un análisis y síntesis territorial que conforman la localización del edificio y la aplicación de los distintos procesos técnicos a nivel urbano y constructivo.

De acuerdo a estos aspectos técnicos, se analiza la formulación de la propuesta en general, abordando una configuración de las estructuras que constituyen a un “modelo estructural y territorial en conexión a un visión regional, donde sea factible el intercambio de actividades que parten inicialmente de la población y se relacionan con los diferentes equipamientos existentes y propuestos.

De acuerdo a esta metodología, se apoya la sustentación de este proyecto de grado con el siguiente material.

- Documento teórico: fundamentación conceptual.
- Memoria gráfica: fichas, imágenes, rendes, fotos y maquetas.

CONCLUSIONES:

- El desarrollo parcial de dicho proyecto, establece observaciones en las diferentes disciplinas, en un área del quehacer humano, en el rol de la arquitectura, donde todo el programa médico tiene cabida y donde las normas de construcción y diseño se ven fielmente respetadas, donde la propia arquitectura conforma espacios, sobre los comportamientos de quienes utilizan la edificación.
- La intervención de la Clínica psiquiátrica Nuestra Señora de la Paz, lograr una efectividad u operatividad de la intervención integral a nivel del modelo arquitectónico, urbano y constructivo. Para darle una verdadera dimensión al proyecto, es necesario una redefinición a los planes parciales para la incorporación de otros tratamientos de suelo urbano, en temas de gran importancia como lo relacionado con la conservación y protección del patrimonio del medio ambiente, los recursos naturales, zona industrial, espacio público, equipamientos de orden regional y nuevas áreas para vivienda.
- La categorización y priorización del proyecto, logra dinamizar el desarrollo del sector y actuar como un progreso consolidado ante las diferentes instituciones públicas y privadas para su debido mejoramiento tanto nacional, local y sectorial.
- La propuesta de equipamiento público, define claramente una estrategia de desarrollo, construcción que facilita la consolidación del sistema de gestión. De esta manera el componente general de la intervención integral, alcanza los planteamientos estructurales con los programas y diferentes proyectos.
- El mejoramiento y rehabilitación de los instrumentos de planificación implementados en la propuesta general (planes zonales, planes especiales, planes sectoriales, o normas sectoriales), constituyen a la intervención adecuada a la ciudad desde una escala urbana.

FUENTES:

- ISAZA GUERRERO, Juanita, Conurbación y desarrollo sustentable: una estrategia de intervención para la integración, 2008.

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE -



- MUÑOZ, Juan Jesús Rehabilitación psiquiátrico en un hospital de cuidados psiquiátricos Prolongados. Junio, 2011, vol 31, No 112, p. 615-629.
- Plan de Ordenamiento Territorial de la ciudad de Bogotá. Plan parcial - UPZ, Localidad de Kennedy, Bogotá D.C.: 2012.

LISTA DE ANEXOS:

Anexo A. Planta Arquitectónica, primer nivel

Anexo B. Planta Arquitectónica, segundo nivel

Anexo C. Planta Arquitectónica, tercer nivel

Anexo D. Planta Urbana

Anexo E. Fachada Lateral

Anexo F. Fachada Principal

Anexo G. Corte Transversal

Anexo H. Corte Longitudinal

Anexo I. Perfil Vial - Villa Alsacia

Anexo J. Perfil Vial - Nuevo Acceso