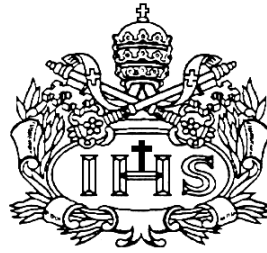


**MODELO URBANO-REGIONAL C.L.A.O.S**

**YOPAL - CASANARE**



**AUTOR (ES)**

Andrea Sánchez Avilán

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**CARRERA DE ARQUITECTURA**

**Bogotá D.C.**

**2011**

**MODELO URBANO-REGIONAL C.L.A.O.S**

**YOPAL - CASANARE**



**AUTOR (ES)**

Andrea Sánchez Avilán

**Presentado para optar al título de Arquitecta**

**DIRECTOR (ES)**

Otto Francisco Quintero Arias

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO  
CARRERA DE ARQUITECTURA**

**Bogotá D.C.**

**2011**



### **ARTÍCULO 23 DE LA RESOLUCIÓN N° 13 DE JULIO DE 1946**

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en sus trabajos de tesis. Solo velará por qué no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y por que las tesis no contengan ataques personales contra persona alguna, antes bien se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

## AGRADECIMIENTO

Antes de agradecerle a tantas personas que tengo en mente, quiero agradecerle al Ser que me dio la fuerza, la creatividad y la perseverancia para seguir adelante; quien es Dios, que sin su presencia día a día no hubiera sido posible este logro.

Le agradezco a mis papás por todo el apoyo durante la carrera, por aguantar los ruidos de estudio durante muchas madrugadas, por calmarme en los momentos de crisis y por consentirme cada vez que pasaba noche enteras sin dormir. A mi hermana, mi cuñado y mis sobrinos por ser el refugio y las vacaciones perfectas de cada verano, invierno y hasta fines de semana.

Conté con personas inolvidables que me brindaron compañía, risas y miles de recuerdos: A mi Yulaims por ser mi hermanita, confidente y amiga, a Paulis por todas nuestras locuras y aventuras, a Pablunchis por los peores tragos y las mejores risas, a Dani, Carito y Marce por descubrir que no se necesita de mucho para pasarla increíble, a Lao por ser la dosis perfecta de energía cada día, a Andre Rodríguez por ser mi alma gemela, a Ale Yánet por ser un apoyo en momentos difíciles, a Carva por ser el hijo bobo e imprudente y ser el amigo que uno siempre debe tener, a Lore por ser mi mejor guía y a ti Kike por ser el mejor compañero, amigo, amor y apoyo durante todo este tiempo.

A Alfonso Solano por ser más que un director de carrera y a Otto por ser un director que sabe transmitir su conocimiento.

A todos ustedes y a toda la gente que en algo hizo parte de este crecimiento MUCHAS GRACIAS!



## TABLA DE CONTENIDO

<u>INTRODUCCIÓN</u>	<u>23</u>
<u>PROBLEMÁTICA</u>	<u>24</u>
<u>MARCO TEÓRICO</u>	<u>26</u>
<u>APROXIMACIÓN AL PROYECTO</u>	<u>30</u>
a. <u>ANTECEDENTES DE CONFORMACIÓN</u>	<u>31</u>
b. <u>EFFECTOS DE CONFORMACIÓN DEL ESTADO</u>	<u>32</u>
<u>LOCALIZACIÓN</u>	<u>33</u>
a. <u>ORINOQUÍA</u>	<u>33</u>
b. <u>CASANARE</u>	<u>34</u>
<u>CONEXIONES CON COLOMBIA Y EL MUNDO</u>	<u>35</u>
a. <u>CONEXIONES TERRESTRES Y MARÍTIMAS</u>	<u>35</u>
b. <u>CONEXIONES FLUVIALES</u>	<u>37</u>
c. <u>CONEXIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL</u>	<u>38</u>
d. <u>ÉXITO DE CONEXIÓN</u>	<u>38</u>
<u>ESTRATEGIA</u>	<u>39</u>
a. <u>CENTRALIZACIÓN ESTRUCTURADA DE LOS RECURSOS DE LA REGIÓN</u>	<u>39</u>
b. <u>ESQUEMA ACTUAL DE LEY DE REGALÍAS</u>	<u>39</u>
c. <u>ESTRATEGIA PARA EL MANEJO DE LAS REGALÍAS</u>	<u>40</u>
d. <u>MÉTODO DE INTEGRACIÓN REGIONAL EN LA ACTUALIDAD</u>	<u>40</u>
e. <u>OBJETIVO ESPECÍFICO DEL MODELO</u>	<u>41</u>
f. <u>OBJETIVO FINAL DEL MODELO</u>	<u>41</u>
g. <u>IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO DENTRO DE CASANARE</u>	<u>41</u>
<u>MARCO LEGAL Y NORMATIVO</u>	<u>42</u>
a. <u>CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA, 1.991</u>	<u>43</u>
b. <u>LA LEY 388 DE 1997, LEY DE DESARROLLO TERRITORIAL</u>	<u>43</u>
c. <u>LOS COMPONENTES DE LOS PLANES DE ORDENAMIENTO</u>	<u>44</u>
<u>ALCANCE</u>	<u>46</u>
<u>OBJETIVO GENERAL</u>	<u>46</u>
<u>OBJETIVOS ESPECÍFICOS</u>	<u>46</u>

<u>CARACTERIZACIÓN DEL TERRITORIO</u>	<u>47</u>
a. <u>RECURSOS AMBIENTALES Y ECONÓMICOS</u>	<u>47</u>
b. <u>ASPECTOS FÍSICOS</u>	<u>69</u>
c. <u>ASPECTOS DE APRECIACIÓN CULTURAL</u>	<u>71</u>
<u>PROSPECTIVA DEL TERRITORIO</u>	<u>72</u>
a. <u>FRANJAS TEMÁTICAS</u>	<u>72</u>
b. <u>SISTEMAS DE CONEXIÓN Y TRANSPORTE</u>	<u>72</u>
<u>MODELO REGIONAL</u>	<u>73</u>
a. <u>INSTALACIONES PROPUESTAS DENTRO DE YOPAL</u>	<u>74</u>
<u>CARACTERIZACIÓN URBANA</u>	<u>75</u>
a. <u>UBICACIÓN ESTRATÉGICA</u>	<u>75</u>
b. <u>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</u>	<u>76</u>
c. <u>EQUIPAMIENTOS URBANOS</u>	<u>77</u>
d. <u>TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS</u>	<u>78</u>
e. <u>SUELOS URBANOS PROPUESTOS POR EL PBOT</u>	<u>79</u>
f. <u>ELEMENTOS ESTRUCTURANTES</u>	<u>80</u>
g. <u>CONSOLIDACIÓN DEL ANILLO VIAL – PROPUESTA PBOT</u>	<u>81</u>
h. <u>SECTORES DE OPORTUNIDAD</u>	<u>82</u>
i. <u>ÁREAS DE FUTURA INTERVENCIÓN Y CONSERVACIÓN</u>	<u>83</u>
j. <u>FLUJOS RELACIONALES</u>	<u>84</u>
k. <u>PROYECCIÓN POBLACIONAL AÑO 2050</u>	<u>85</u>
<u>IMPLANTACIÓN DEL MODELO URBANO</u>	<u>86</u>
a. <u>FRANJA VERDE</u>	<u>87</u>
b. <u>FRANJA COMERCIAL</u>	<u>88</u>
c. <u>FRANJA AGROINDUSTRIAL</u>	<u>89</u>
d. <u>FRANJA DE EXPOSICIÓN Y CULTIVO</u>	<u>90</u>
e. <u>FRANJA SOCIAL</u>	<u>91</u>
f. <u>FRANJA DE DESARROLLO CIENTÍFICO</u>	<u>92</u>
<u>CONCLUSIONES FINALES</u>	<u>93</u>
<u>BIBLIOGRAFÍA</u>	<u>94</u>

## ÍNDICE DE TABLAS

**TABLA 1** [Esquema Modelo Estructurado](#)

**TABLA 2** [Producción Petrolera Anual](#)

**TABLA 3** [Proyección Poblacional de la Orinoquía](#)

**TABLA 4** [Proyección poblacional de Yopal año 2050](#)

## ÍNDICE DE IMÁGENES

IMAGEN 1	<a href="#"><u>CIUDADES DE MAYOR JERARQUÍA</u></a>
IMAGEN 2	<a href="#"><u>DIVISIÓN DE DESARROLLO</u></a>
IMAGEN 3	<a href="#"><u>ORINOQUÍA</u></a>
IMAGEN 4	<a href="#"><u>CASANARE</u></a>
IMAGEN 5	<a href="#"><u>CONEXIONES TERRESTRES Y MARÍTIMAS</u></a>
IMAGEN 6	<a href="#"><u>CONEXIONES FÉRREAS</u></a>
IMAGEN 7	<a href="#"><u>CONEXIONES TERRESTRES CIRCUITO VIAL</u></a>
IMAGEN 8	<a href="#"><u>CONEXIONES FÉRREAS NACIONALES</u></a>
IMAGEN 9	<a href="#"><u>MALLA VIAL BÁSICA INTERNACIONAL</u></a>
IMAGEN 10	<a href="#"><u>CONEXIONES FLUVIALES</u></a>
IMAGEN 11	<a href="#"><u>CONEXIÓN NACIONAL</u></a>
IMAGEN 12	<a href="#"><u>CONEXIÓN INTERNACIONAL</u></a>
IMAGEN 13	<a href="#"><u>MANEJO DE RECURSOS ACTUALMENTE</u></a>
IMAGEN 14	<a href="#"><u>ESTRATEGIA MANEJO DE RECURSOS</u></a>
IMAGEN 15	<a href="#"><u>ESQUEMA ACTUAL LEY DE REGALÍAS</u></a>
IMAGEN 16	<a href="#"><u>ESTRATEGIA PARA EL MANEJO DE REGALÍAS</u></a>
IMAGEN 17	<a href="#"><u>MÉTODO DE INTEGRACIÓN REGIONAL EN LA ACTUALIDAD</u></a>
IMAGEN 18	<a href="#"><u>ESQUEMA DE PLANIFICACIÓN URBANA EN COLOMBIA</u></a>
IMAGEN 19	<a href="#"><u>INSTRUMENTOS DE LA LEY 380 DE 1997</u></a>
IMAGEN 20	<a href="#"><u>HIDROGRAFÍA</u></a>
IMAGEN 21	<a href="#"><u>ÁREA EN BOSQUES TOTAL</u></a>
IMAGEN 22	<a href="#"><u>ÁREAS DE PROTECCIÓN</u></a>
IMAGEN 23	<a href="#"><u>OFERTA AMBIENTAL</u></a>
IMAGEN 24	<a href="#"><u>CLIMA</u></a>
IMAGEN 25	<a href="#"><u>REGIONES GEOGRÁFICAS NATURALES</u></a>

IMAGEN 26	<a href="#"><u>USO ACTUAL DE LOS SUELOS</u></a>
IMAGEN 27	<a href="#"><u>MINERÍA</u></a>
IMAGEN 28	<a href="#"><u>HIDROCARBUROS</u></a>
IMAGEN 29	<a href="#"><u>ALGODÓN</u></a>
IMAGEN 30	<a href="#"><u>CACAO</u></a>
IMAGEN 31	<a href="#"><u>ARROZ DE RIEGO</u></a>
IMAGEN 32	<a href="#"><u>ARROZ SECANO MECANIZADO</u></a>
IMAGEN 33	<a href="#"><u>CAFÉ</u></a>
IMAGEN 34	<a href="#"><u>HUERTOS CÍTRICOS</u></a>
IMAGEN 35	<a href="#"><u>MAÍZ TECNIFICADO</u></a>
IMAGEN 36	<a href="#"><u>MAÍZ TRADICIONAL</u></a>
IMAGEN 37	<a href="#"><u>PALMA AFRICANA</u></a>
IMAGEN 38	<a href="#"><u>PLÁTANO</u></a>
IMAGEN 39	<a href="#"><u>SORGO</u></a>
IMAGEN 40	<a href="#"><u>YUCA</u></a>
IMAGEN 41	<a href="#"><u>COSECHA TOTAL</u></a>
IMAGEN 42	<a href="#"><u>ÁREA CABEZA DE BOVINOS</u></a>
IMAGEN 43	<a href="#"><u>JERARQUIZACIÓN DE CIUDADES</u></a>
IMAGEN 44	<a href="#"><u>DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVO</u></a>
IMAGEN 45	<a href="#"><u>POBLACIÓN</u></a>
IMAGEN 46	<a href="#"><u>JERARQUIZACIÓN DE NÚCLEOS URBANOS POR OFERTA DE SERVICIO</u></a>
IMAGEN 47	<a href="#"><u>INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA</u></a>
IMAGEN 48	<a href="#"><u>INFRAESTRUCTURA PORTUARIA</u></a>
IMAGEN 49	<a href="#"><u>VÍAS DEPARTAMENTALES</u></a>
IMAGEN 50	<a href="#"><u>VÍAS MUNICIPALES</u></a>
IMAGEN 51	<a href="#"><u>PAISAJES CULTURALES</u></a>

IMAGEN 52	<a href="#"><u>FERIAS Y FIESTAS</u></a>
IMAGEN 53	<a href="#"><u>CONCLUSIÓN DE LA CARACTERIZACIÓN</u></a>
IMAGEN 54	<a href="#"><u>FRANJAS TEMÁTICAS</u></a>
IMAGEN 55	<a href="#"><u>SISTEMAS DE CONEXIÓN Y TRANSPORTE</u></a>
IMAGEN 56	<a href="#"><u>MODELO REGIONAL</u></a>
IMAGEN 57	<a href="#"><u>INSTALACIONES PROPUESTAS DENTRO DE YOPAL</u></a>
IMAGEN 58	<a href="#"><u>UBICACIÓN YOPAL (CABECERA Y MUNICIPIO)</u></a>
IMAGEN 59	<a href="#"><u>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</u></a>
IMAGEN 60	<a href="#"><u>EQUIPAMIENTOS URBANOS</u></a>
IMAGEN 61	<a href="#"><u>TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS</u></a>
IMAGEN 62	<a href="#"><u>SUELOS URBANOS PROPUESTOS</u></a>
IMAGEN 63	<a href="#"><u>ELEMENTOS ESTRUCTURANTES</u></a>
IMAGEN 64	<a href="#"><u>CONSOLIDACIÓN DEL ANILLO VIAL</u></a>
IMAGEN 65	<a href="#"><u>SECTORES DE OPORTUNIDAD</u></a>
IMAGEN 66	<a href="#"><u>ÁREAS DE FUTURA INTERVENCIÓN Y CONSERVACIÓN</u></a>
IMAGEN 67	<a href="#"><u>FLUJOS RELACIONALES ACTUALMENTE</u></a>
IMAGEN 68	<a href="#"><u>FLUJOS RELACIONALES A LARGO PLAZO</u></a>
IMAGEN 69	<a href="#"><u>IMPLANTACIÓN MODELO URBANO</u></a>
IMAGEN 70	<a href="#"><u>FRANJA VERDE</u></a>
IMAGEN 71	<a href="#"><u>UNO</u></a>
IMAGEN 72	<a href="#"><u>DOS</u></a>
IMAGEN 73	<a href="#"><u>FRANJA COMERCIAL</u></a>
IMAGEN 74	<a href="#"><u>UNO</u></a>
IMAGEN 75	<a href="#"><u>DOS</u></a>
IMAGEN 76	<a href="#"><u>FRANJA AGROINDUSTRIAL</u></a>
IMAGEN 77	<a href="#"><u>UNO</u></a>

IMAGEN 78	<a href="#"><u>DOS</u></a>
IMAGEN 79	<a href="#"><u>FRANJA DE EXPOSICIÓN Y CULTIVO</u></a>
IMAGEN 80	<a href="#"><u>UNO</u></a>
IMAGEN 81	<a href="#"><u>DOS</u></a>
IMAGEN 82	<a href="#"><u>FRANJA SOCIAL</u></a>
IMAGEN 83	<a href="#"><u>UNO</u></a>
IMAGEN 84	<a href="#"><u>DOS</u></a>
IMAGEN 85	<a href="#"><u>FRANJA DE DESARROLLO CIENTÍFICO</u></a>
IMAGEN 86	<a href="#"><u>UNO</u></a>
IMAGEN 87	<a href="#"><u>DOS</u></a>

## INTRODUCCIÓN

Colombia es un país que maneja el poder, las ofertas y los servicios de manera centralizada, ubicándolos en las ciudades principales que generan puntos de tendencia al desequilibrio de oportunidades, de competitividad y de autonomía. Además, factores como la topografía (accidentes geográficos como las cordilleras), la inexistencia o el mal estado de las vías de comunicación, la escasez de infraestructura aérea o fluvial y la inseguridad en ciertos sectores, remarca esta centralidad convirtiendo regiones evidentemente más desarrolladas que otras y debilitando aún más territorios que, sin importar su amplia oferta de recursos, quedan excluidos de una integración efectiva con el consecuente desaprovechamiento de recursos y oportunidades.

Casanare hoy en día tiene un progreso débil frente a otras regiones, por causa de diversos factores ya anteriormente nombrados. A pesar de esto, posee una iniciativa de progreso que se demuestra dentro de sus planes de ordenamiento territorial. Conoce su riqueza y su variedad en aspectos ambientales, culturales y productivos y asume la necesidad de adquirir independencia de manejo a partir de un modelo que los estructure y los conlleve a la unidad territorial para consolidarse como líder en la prestación de servicios de desarrollo dentro de su propia región y para que de esta forma logre abandonar la dependencia con regiones aledañas que tienen un mayor progreso.

En síntesis, Casanare compone un lugar propicio e ideal para asumir un papel protagónico en el desarrollo económico, productivo y social del país, tan solo requiere de las herramientas adecuadas que le permitan a este departamento y su capital para asumir ese rol preponderante, donde se pueda explotar toda su riqueza de manera responsable y sostenible a partir de un modelo de reformulación urbana regional a partir de un concepto de nodos y redes que permitan concentrar y toda su oferta de industria y servicios en una sola ciudad, logrando entonces una integración regional que permitan la llegada de capital extranjero a la región impulsado su economía, hacerla florecer de una manera significativa e importante desde todo punto de vista.



## PROBLEMÁTICA

En América Latina existe un fenómeno que está ligado a la cultura de estos países durante toda su trayectoria de conformación de Estado. Este fenómeno se entiende por una continuidad en la centralización del poder, generando un enfoque jerarquizado en ciudades con mayores oportunidades, servicios y beneficios, las cuales actúan como atrayentes para cantidades de personas que andan en busca de esto.

El efecto de centralización, ha surgido debido al buen manejo de sus recursos, la direccionalidad de sus funciones y de su gestión política, en contraparte, forja un debilitamiento de su entorno. “Creo que la extrema centralización del poder político acaba por debilitar a la sociedad y, a la larga, al propio gobierno. Pero no niego que una fuerza social centralizada esté capacitada para ejecutar fácilmente, en tiempos y lugares dados, grandes empresas” (Alexis de Tocqueville)

No es oportuno afirmar que la descentralización sea una alternativa de la centralización, puesto que ambos se contextualizan dependiendo de la situación en la que se encuentren, son dos polos que se divergen para diferentes funciones como lo afirma François Mitterrand, ex Presidente de Francia, quien decía: “Francia ha tenido necesidad de un poder fuerte y centralizado para hacerse. Ella necesita, hoy en día, un poder descentralizado para no deshacerse.”

Por lo tanto, es necesario que en Colombia se reactive este concepto dentro de las regiones, dentro de los territorios; un modelo de comportamiento que se manifieste de manera individual como social basado en la subsidiaridad, en la autonomía y la autorresponsabilidad. Colombia es un país completamente centralista, donde su fuente de poder se radica en pocas ciudades generando un punto de convergencia del desequilibrio, debilitamiento y pobreza para sus alrededores. Se puede corroborar con sus tres principales ciudades; Cali, Medellín y Bogotá. Ciudades que son muy atractivas para los pobladores de todas las regiones por la oferta de servicios, oportunidades y seguridad que éstas ofrecen. Pero el problema empieza a radicar en el momento en que estas grandes comunidades migratorias que caen en el ingenuo error de creer en que el progreso alcanzará sus expectativas al encontrarse con competencias inalcanzables y comienzan a aparecer zonas marginadas alrededor de estas ciudades como el barrio El Retiro en Cali, Moravia en Medellín o Cazucá en Bogotá, sólo por referenciar unos ejemplos. A la vez, las zonas rurales de donde provienen estas poblaciones quedan estancadas en los procesos de desarrollo, en el dinamismo de los mercados puestos en bandeja para que grupos armados ilegales las dominen incrementando la pobreza y la inseguridad.

Es por esto, que a partir de un sistema descentralizado, que es la creación de un ente distinto del cual se va a transferir capacidad decisoria y a su vez permite la aprobación de personalidad jurídica, de recursos y de normas de funcionamiento propias, se logra romper con la jerarquía espacial que se instaura dentro de los territorios, necesitando la estructura de un nuevo cuerpo cognitivo para usar con eficiencia los espacios abiertos o no incluidos por el proceso de descentralización durante el crecimiento y desarrollo del territorio.

La descentralización puede dar origen a 3 modalidades: (Cheema y Rondinelli, 1983)

1. Funcional: Ente con personalidad jurídica, normas y presupuesto propio. Está limitado a una función, sector o actividad. Ejemplo: Empresa pública generadora de energía eléctrica.
2. Territorial: Ente con características señaladas, de alcance multisectorial. Su actuación se restringe a un espacio político/administrativo definido. Ejemplo: Gobierno regional
3. Política: Al cumplir con los requisitos básicos, este ente se genera a partir de votos electorales como por ejemplo el municipio. Es el resultado de modalidades físicas.

Entonces, la descentralización se puede entender fundamentalmente como una reforma de la administración pública, generando una desconcentración no sólo de una burocracia en el gobierno sino además dentro del territorio físico.

Además, al crear una descentralización se permite la participación de todos los actores que conforman el territorio haciendo que su autonomía esté ligada con su propia sostenibilidad y desarrollo. “La descentralización es mucho más que una reforma del sector público, de la administración o del funcionalismo. Incluye el papel de las relaciones de todos los actores societales; gubernamentales, sector privado o de la sociedad civil.” (Work, 2001)

## MARCO TEÓRICO

Para que la dinámica de la descentralización si instaure dentro del territorio, debe ser por un empujo de 4 fuerzas primarias que crean la naturaleza misma de la descentralización: (Sergio Boisier, 2004)

Revolución Científica y Tecnológica:

Produce modificaciones dentro del modo de producción industrial manufacturera, los sistemas de comunicaciones y los sistemas de transporte. Siendo cada uno de estos una potencia para el otro.

- Producción industrial - Segmentar un proceso manufacturero tanto en la funcionalidad como en lo territorial.
- Comunicaciones: Las comunicaciones hacen perderle relevancia en la actualidad a la geografía física, debido a que las distancias son irrelevantes para la extensión de los mercados.
- Transporte: Los medios de transporte hecho que se reduzcan los costos y las distancias, facilitando la descentralización.
  - \* Contenedores
  - \* Sistemas Roll on - Roll off
  - \* Sistemas de integración intermodal
  - \* Puertos
  - \* Transporte aéreo
  - \* Transporte ferroviario
- Reforma del Estado:  
Anteriormente un agente único era quien dominaba el territorio, a partir de una reforma dentro del Estado, ya no es uno sólo, pues se apuesta a la sociedad civil como el nuevo y multitudinario agente conductor del proceso para el cambio. Quien devuelve a la sociedad sus instituciones para que sea ella quien las opere permitiendo que por ende se cree autonomía dentro de la sociedad civil.

Creación de independencia autónoma:

A partir de la autonomía e independencia en la creación de mercados, se logra entablar la oferta y demanda que hace que dentro de las regiones tenga un dinamismo para conducir a una demanda descentralizadora.

Agentes extranjeros:

Al tener sectores influyentes dentro del descentralismo; agentes extranjeros, probablemente se contribuirá a que no exista un aumento de la concentración de activos.

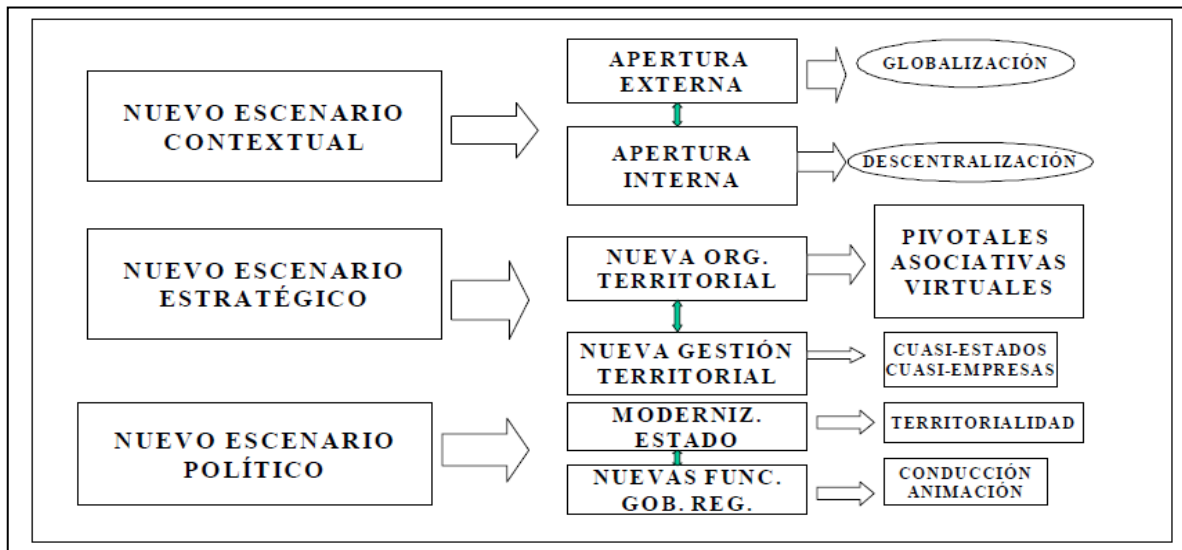
Es importante tener conexiones hacia y desde el exterior para poder entrar en el mundo de hoy de la globalización. Si se continúa con estructuras centralizadas, es muy probable que la velocidad de apertura de otros mercados internacionales sea más lenta, por lo que es una estructura cerrada.

Ya una vez el descentralismo se inserta dentro de una región es importante tener en cuenta factores como la acumulación del capital, acumulación del conocimiento, acumulación del capital humano, proyecto nacional, política global y sectorial y la demanda externa. (Teoría del Crecimiento Endógeno)

Para la conformación de un modelo estructurado que contenga los puntos ya nombrados dentro de su diseño de territorialización, se construye a partir de la configuración de tres importantes aspectos: **Estratégico**, que se sujeta a la creación de una geografía económica - virtual con un mejoramiento en el manejo de gestión. **Política**, modernizar y crear nuevos gobiernos territoriales. **Contextual**, proceso de apertura comercial externa y apertura política interna.

ESQUEMA MODELO ESTRUCTURADO

TABLA 1



Para que exista una adaptación dentro del territorio de estos tres escenarios, se proponen los siguientes conceptos dentro del diseño del modelo territorial para el surgimiento de un desarrollo cognitivo de la región extrayendo algunos puntos de teorías de modelos territoriales para la formación de un modelo final.

**Entorno Físico y natural: (Teoría de la Localización y Teoría del crecimiento endógeno)**

A pesar de que la geografía económica actúa como un agente importante dentro de la regionalización del territorio, no hay que dejar a un lado los recursos naturales ni el contexto donde estos se generan, debido a que factores como el clima, la altura, la ubicación, son factores determinantes del alcance de la producción que el área puede llegar a tener. El proceso de selección natural crea empresas que se adapten al medio ambiente local.

Las regiones tropicales tienen en su desarrollo una gran desventaja frente a las regiones de clima templado debido, probablemente, a la incidencia de las enfermedades tropicales y a las diferencias en la productividad agrícola. (Gallup, Sachs, Mellinger, 1999)

La densidad poblacional favorece al crecimiento en las regiones costeras con buen acceso al comercio interno, regional e internacional, pero lo afecta negativamente en el “hinterland”. (Gallup, Sachs, Mellinger, 1999)

El potencial de desarrollo está inversamente asociado con la distancia a las costas. (Gallup, Sachs, Mellinger, 1999)

Por esta razón, no se puede negar la fuerte relación que existe entre las condiciones del entorno físico y natural con la potencialidad del desarrollo.

### **Fortalecimiento de los sectores primarios, secundarios y terciarios: (Teoría del desarrollo Regional por Etapas – Teoría de la Modernización y Teoría del desarrollo)**

Al fortalecer estos sectores de la economía se asegura el proceso de preservación y el buen manejo de los recursos, la producción y el desempeño de la manipulación de la materia prima y por último la posibilidad de crear un mercado de exportación interregional e internacional.

Al tener estos sectores dentro de un margen de producción constante, comienza a aparecer efectos de expansión, desarrollo y fortalecimiento dentro de la región, produciendo un consumo en masa.

### **Sistemas Tecnológicos: (Ley de Zipf y Teoría del desarrollo)**

A partir de los sistemas tecnológicos se incrementa la especialización de la producción en las actividades primarias y secundarias y además facilita la conectividad del comercio interregional por las mejoras en la infraestructura del transporte, fomentando las interacciones entre ciudades, el transporte de mercancía, etc. Sin que las distancias ni el tamaño de las poblaciones sean un obstáculo para el alcance de mercados

### **Redes de intercambio: (Teoría del crecimiento endógeno)**

Genera interrelaciones productivas, de la mano con los sistemas tecnológicos, produciendo diversidad en las actividades industriales de producción, especialización de bienes de capital, cambios de consumo, aumento en la población lo que en efecto surgen más necesidades y mayores actividades.

### **Desarrollo asimétrico y equilibrado: (Teoría del centro-periferia y Teoría del crecimiento endógeno)**

Para que la descentralización se forje dentro del territorio, es importante una reubicación y reinversión de los gobiernos territoriales, forzándolos a que se internen dentro de una autonomía decisoria a partir de un capital físico, capital humano y de investigación y desarrollo, para el crecimiento auto-sostenido. De esta manera se empieza a formar una red de empresas que permitan tener una economía de escala y de alcance competitivas dentro del mundo actual, rompiendo con las ubicaciones jerarquizadas, sino que al contrario, sea un sistema abierto para que cualquier sector pueda ser introducido dentro de este desarrollo.

### **Expansión del mercado: (Teoría del desarrollo)**

Al evolucionar las actividades terciarias, se comienza a ver factible el hecho de poder exportar, no sólo mercados sino también capital y personal especializado, entrando dentro de la faceta de la globalización, lo cual permite tener dinanismos extranjeros, fortaleciendo y dándose a conocer en el extranjero como una competencia dentro del mercado internacional.

### **Dinámica interna: (Teoría del crecimiento endógeno)**

Para que la región empiece a tener un dinamismo y un crecimiento autónomo, es clave que internamente se proceda al movimiento de los mercados, que exista una oferta y demanda. Igualmente que sea la sociedad civil quien se encargue del crecimiento, de la direccionalidad y funcionalidad que le delegue a sus propias instituciones.

### **Relaciones culturales: (Teoría del centro-periferia)**

Las relaciones culturales se manifiestan dentro de todo territorio, determinan finalmente la identidad de la región. Son a estas las que hay que trabajar para darles una mejor calidad de vida a partir de los modelos territoriales. Una mejor distribución y organización del territorio, servicios y actividades donde puedan desarrollarse como una comunidad eficiente y competitiva. Además incentivar dentro de las comunidades el liderazgo que deben tener dentro de las mismas para aumentar la auto-sostenibilidad y el desarrollo interno para que sean regiones competentes dentro del mercado regional, nacional e internacional.

Algunas ciudades que tienen más éxito que otras, son porque lo merecen, porque la vida económica o cultural es allí más activa. De esto se deduce que la jerarquía espacial es el resultado, no la causa: todas las ciudades podrían ser igualmente prósperas si lo hicieran igualmente bien. (Benko y Lipietz, 1995). Encontrar la manera de prosperar, es revisar dentro de su propio entorno cuáles son los factores que determinarían el sentido competitivo dentro de la región.

## **APROXIMACIÓN AL PROYECTO**

### **QUÉ ES C.L.A.O.S – CENTRO LOGÍSTICO DE APOYO Y OFERTA DE SERVICIOS**

Modelo de Reformulación Urbano – Regional a partir de un concepto de nodos y redes aplicado en la ciudad de Yopal

Desde hace 20 ó 30 años hasta estos tiempos, los modelos territoriales y los sistemas productivos vienen adaptándose de acuerdo a las necesidades que el mundo va obteniendo debido al aumento de la competencia, a los cambios tecnológicos y a la necesidad de integrar y globalizar los mercados. Ya no son tiempos de buscar la individualidad de territorios sino al contrario, se busca la unidad para el fortalecimiento de las economías y del desarrollo de los territorios.

Es por esto que a partir de un modelo descentralizado, el cual se encarga de la creación de un ente que contiene capacidad decisoria y a su vez permite la aprobación de personalidad jurídica, de recursos y de normas de funcionamiento propias. Esto aplicándolo dentro de la región del Casanare se lograría romper con la jerarquía espacial y con las dependencias que existen con departamentos limítrofes.

Para el logro de esta meta, es necesario tener claridad en las ofertas de recursos que esta área puede brindar para los mercados externos, tanto a nivel nacional como internacional. Con base en esto, se dispone el territorio de manera que las cabeceras municipales tengan una función determinada de acuerdo a su contexto espacial y con Yopal como articulador de servicios generales comunes. Estos municipios, se conectan bajo redes físicas (terrestres, fluviales y aéreas) que permiten su accesibilidad desde y hacia ellos.

Yopal al comportarse como nodo central, se instaura dentro de sus límites como un Centro Logístico de Apoyo y Oferta de Servicios. Estos se organizarán de manera diseminada dentro y fuera de la cabecera urbana para establecer un conjunto de acciones que se repartan por todo su casco urbano generando nuevas oportunidades de desarrollo, ofertando al resto de la región los servicios necesarios de apoyo y logística para el correcto funcionamiento de sus servicios particulares.

Las instalaciones que este centro propone son directamente relacionadas con las temáticas que cada cabecera municipal representa. Zonas de exposición, conservación, entrenamiento, entretenimiento, núcleos investigativos y científicos, centros de concertación, comerciales, culturales y de socialización.

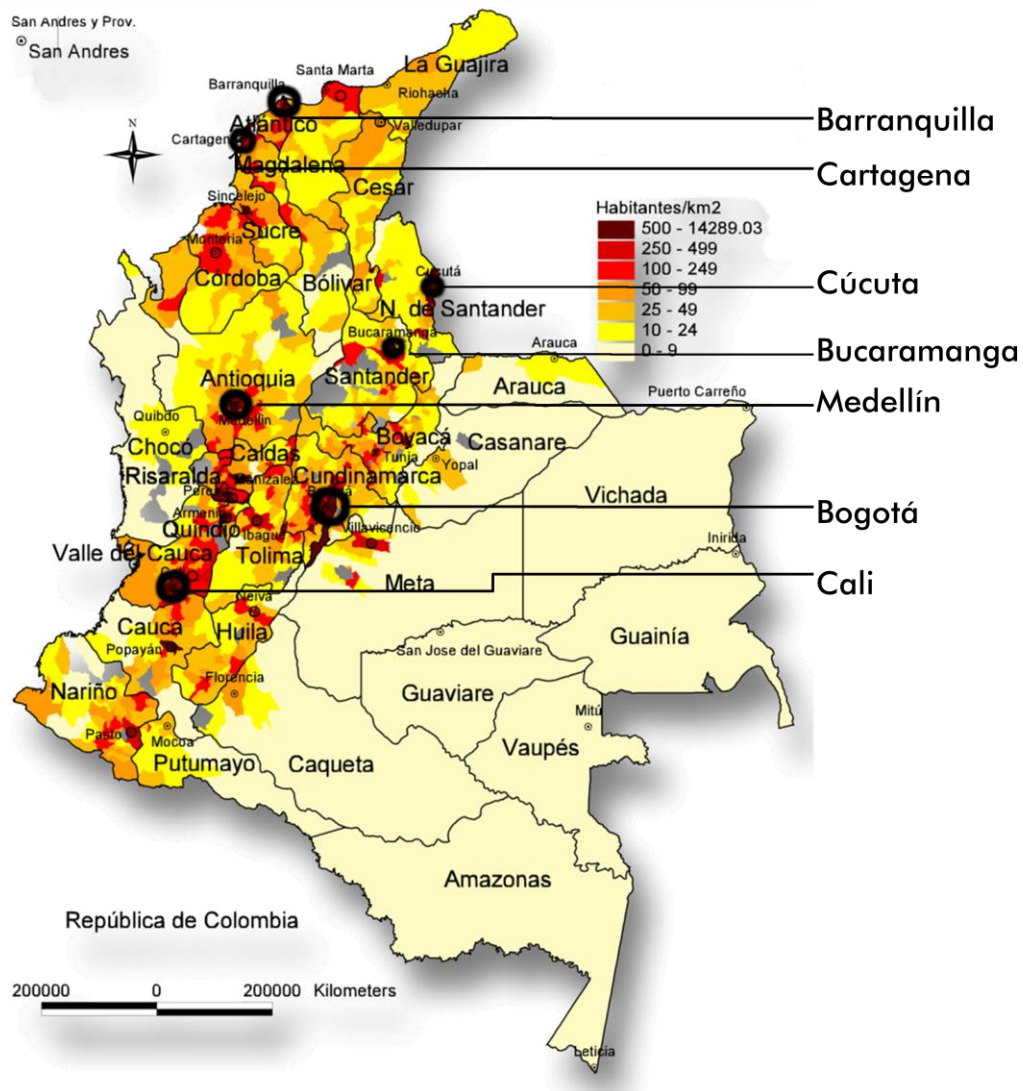
## ANTECEDENTE DE CONFORMACIÓN – DESARROLLO TERRITORIAL DEL ESTADO

### CENTRALIZACIÓN DEL PODER

“El sistema urbano de las ciudades Colombianas se configura como un sistema jerarquizado, extendido predominantemente a lo largo de sus cordilleras y con proximidad a las costas sobre el mar Caribe y el océano pacífico concentrando aproximadamente el 80% de la población urbana de país”

### CIUDADES DE MAYOR JERARQUÍA

IMAGEN 1



DNP: [www.dnp.gov.co](http://www.dnp.gov.co)



## EFFECTOS DE CONFORMACIÓN DEL ESTADO

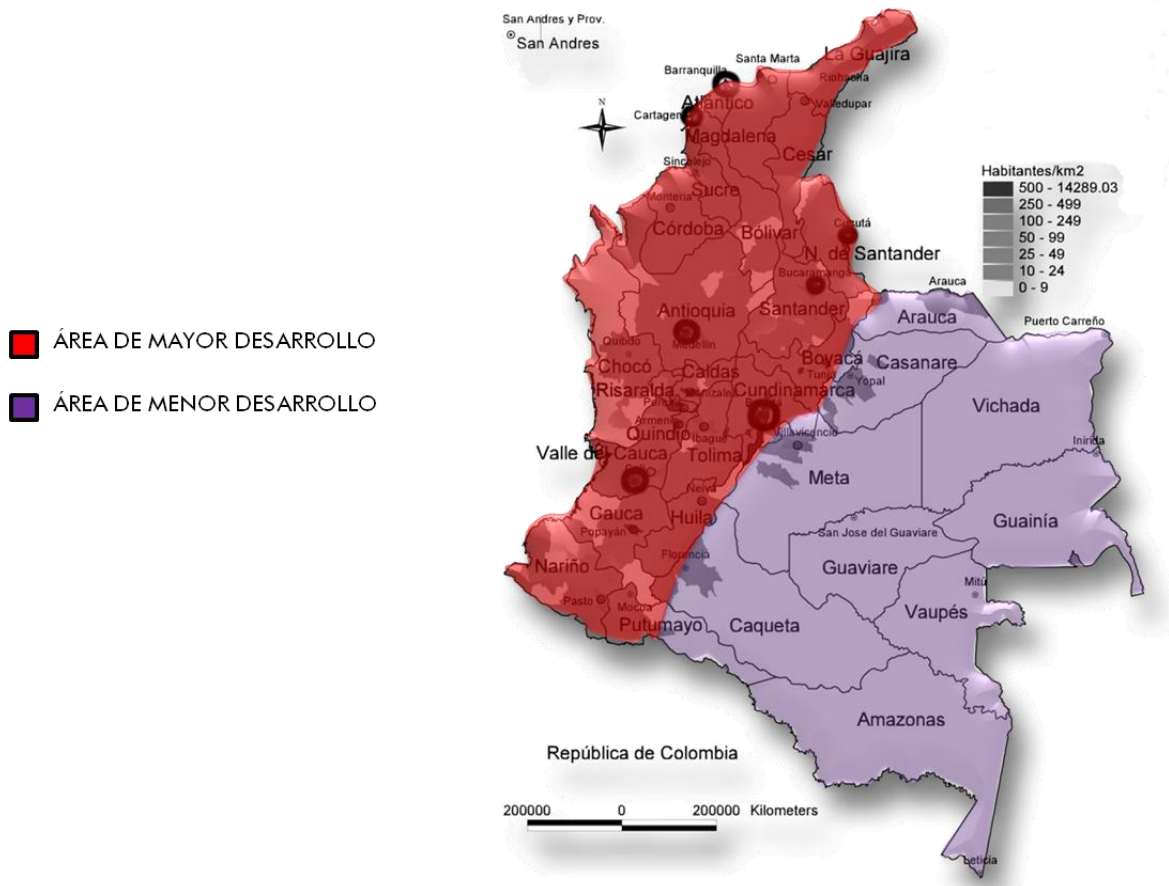
### CENTRALIZACIÓN DEL PODER

Factores como:

- La topografía (accidentes geográficos como las cordilleras)
- La escasez de infraestructura aérea o fluvial
- La inexistencia o el mal estado de las vías de comunicación
- La inseguridad en ciertos áreas del territorio

### DIVISIÓN DE DESARROLLO

IMAGEN 2



DNP: [www.dnp.gov.co](http://www.dnp.gov.co)

## LOCALIZACIÓN – UBICACIÓN ESTRATÉGICA

### ORINOQUÍA

- Territorio con potencial ilimitado
- Posición geográfica privilegiada
- Región sub-explotada

Los departamentos que conforman la Orinoquía son:

- Casanare
- Meta
- Vichada
- Arauca

### UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Ubicación geográfica estratégica para conexiones e intercambios internacionales.

### IDENTIDAD CULTURAL

Características y actividades propias del territorio que les otorga una identidad específica - el llanero

### DESARROLLO ECONÓMICO

Ganadería y agricultura

### DESARROLLO PETROLERO

Mayor productor de petróleo a nivel nacional

### RIQUEZA AMBIENTAL

Biodiversidad en fauna, flora, paisajes, ecosistemas, ríos.

### UNIDAD REGIONAL

Actuar como unidad para fortalecerse y convertirse en una región competitiva y autónoma que tenga representación a nivel nacional e internacional

IMAGEN 3



*Elaboración propia*

## CASANARE

- Región seleccionada para ejemplificar la implantación del modelo urbano – regional C.L.A.O.S

### EXTENSIÓN

Superficie de 44.640 km<sup>2</sup> que representa el 3.91 % del territorio nacional - población de 325.596 habitantes (0.71% de la población nacional)

### CONTEXTO

Departamentos circundantes: arauca – vichada – meta – boyacá – cundinamarca. Conexión con el interior del país.

### REGIONES GEOGRÁFICAS

Reúne las tres regiones naturales características de la orinoquía; montaña, pie de monte y sabanas. Riqueza en la variedad de los suelos y de ecosistemas.

### MUNICIPIOS

El departamento está dividido en 19 municipios, con diferentes vocaciones a partir de sus recursos.

### HIDROGRAFÍA

Está bañado en ríos que recorren todo el departamento, desde los páramos hasta su desembocadura en el río meta (conector con venezuela)

### CONEXIONES

Yopal, se ubica en una línea de conexión con ciudades internacionales; quito, caracas, maracaibo. A nivel nacional, mayor interrelación con sogamoso (boyacá) – bogotá (cundinamarca) – villavicencio (meta) principalmente.

IMAGEN 4



*Elaboración propia*

## CONEXIONES CON COLOMBIA Y EL MUNDO

Relaciones de oportunidad para la apertura de nuevas economías y mercados

### CONEXIONES TERRESTRES Y MARÍTIMAS

IMAGEN 5



CARLOS DE GREIFF MORENO – LA INTERCONEXIÓN DE COLOMBIA CON EL MUNDO

- Behring – Puente de la Paz intercontinental  
Proyecto TKM - Mundo
- Colombia – Puente Interoceánico  
Puente de Las Américas
- Carreteras Principales
- Líneas Marítimas

IMAGEN 6

CONEXIONES FÉRREAS



IMAGEN 7

CONEXIONES TERRESTRES CIRCUITO VIAL



IMAGEN 8

CONEXIONES FÉRREAS NACIONALES

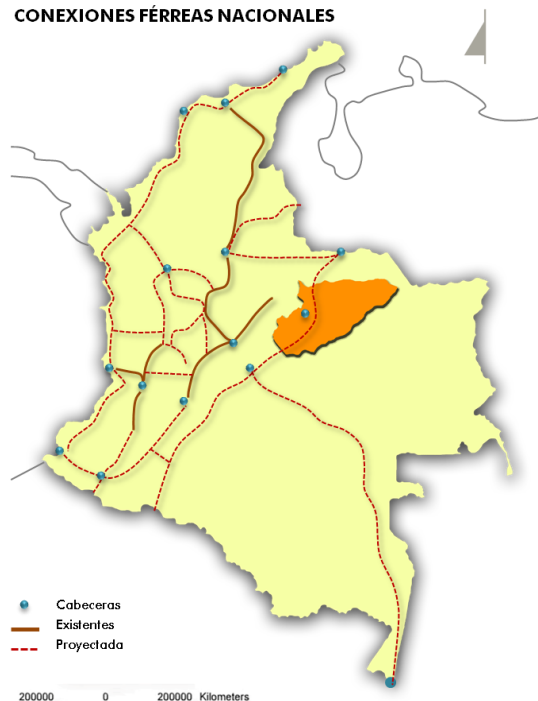
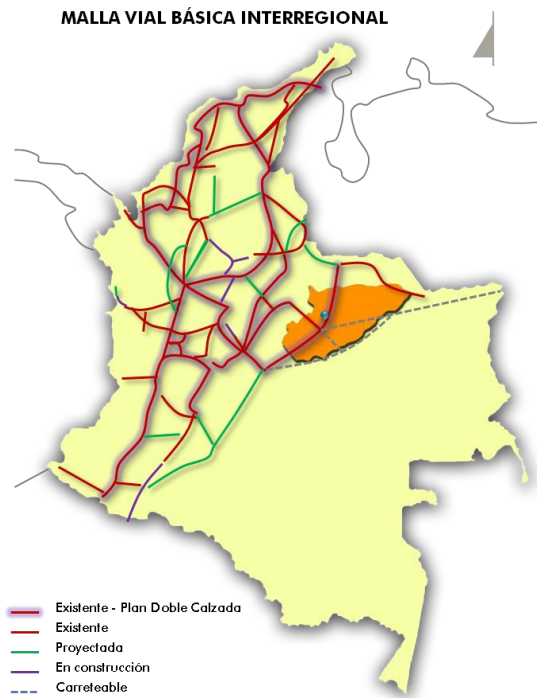


IMAGEN 9

MALLA VIAL BÁSICA INTERREGIONAL

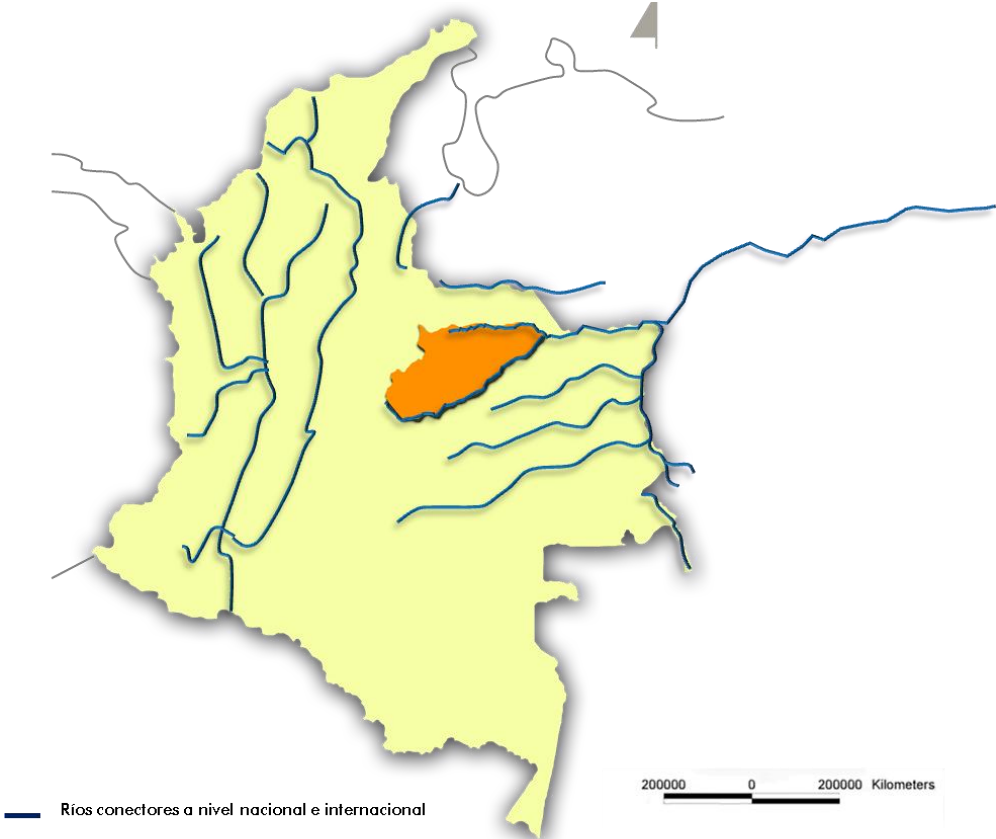


CARLOS DE GREIFF MORENO – LA INTERCONEXIÓN DE COLOMBIA CON EL MUNDO

CARLOS DE GREIFF MORENO – LA INTERCONEXIÓN DE COLOMBIA CON EL MUNDO

**CONEXIONES FLUVIALES**

**IMAGEN 10**



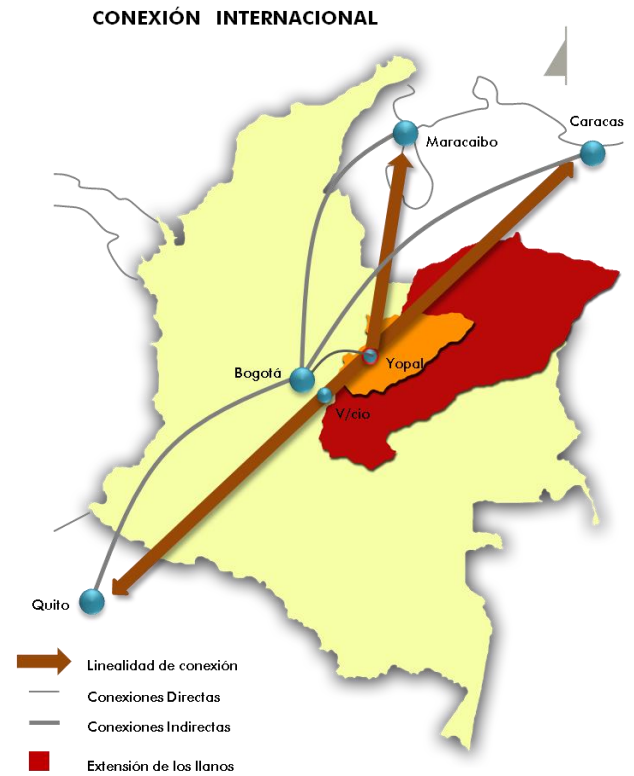
**CARLOS DE GREIFF MORENO – LA INTERCONEXIÓN DE COLOMBIA CON EL MUNDO**

## CONEXIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL

IMAGEN 11



IMAGEN 12



## ÉXITO DE CONEXIÓN

La consolidación de estas relaciones depende de cuán atractivo y competitivo sea Casanare para que mercados externos lo consideren punto estratégico de inversión y producción.

Qué se debe hacer:

- Generar una estrategia de oferta de la variedad de los recursos existentes dentro de la región, demostrándolos como potencialidades del territorio.

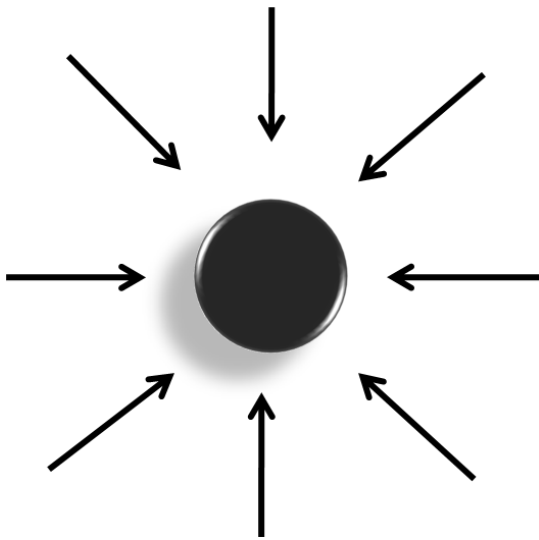
## ESTRATEGIA

### CENTRALIZACIÓN ESTRUCTURADA DE LOS RECURSOS DE LA REGIÓN

Actualmente la economía de la región depende principalmente de las regalías que el petróleo deja a partir de su explotación, absorbiendo los empleos y el desarrollo a su beneficio. La estrategia propone que se le dé una descentralización a los recursos de la región para no depender de una sola fuente de ingreso.

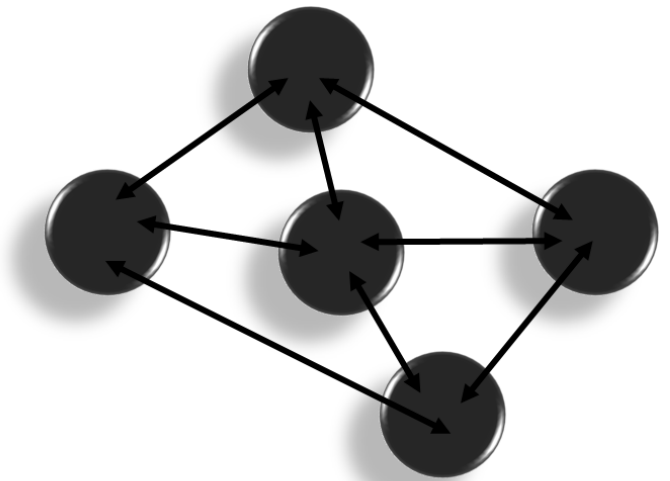
ACTUALMENTE

IMAGEN 13



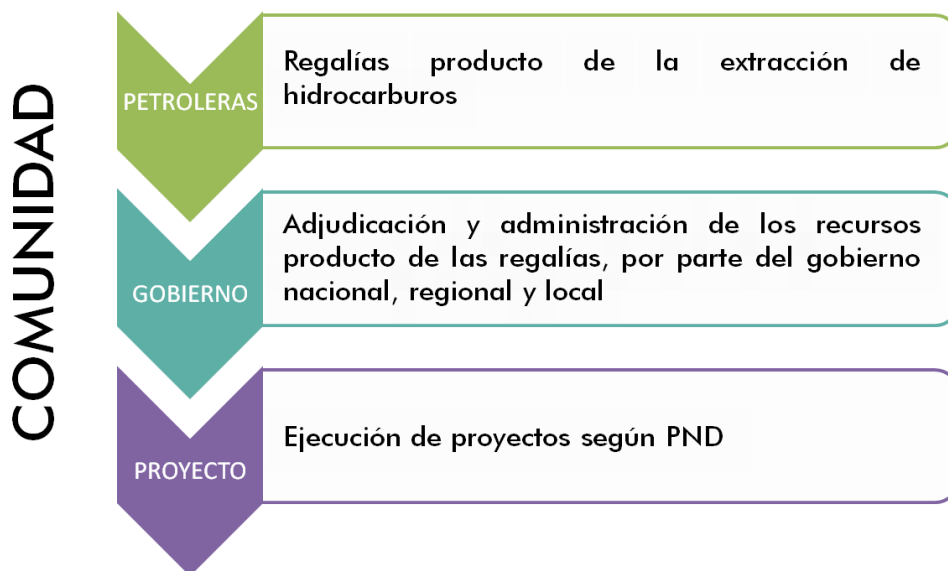
ESTRATEGIA

IMAGEN 14



### ESQUEMA ACTUAL DE LEY DE REGALÍAS

IMAGEN 15





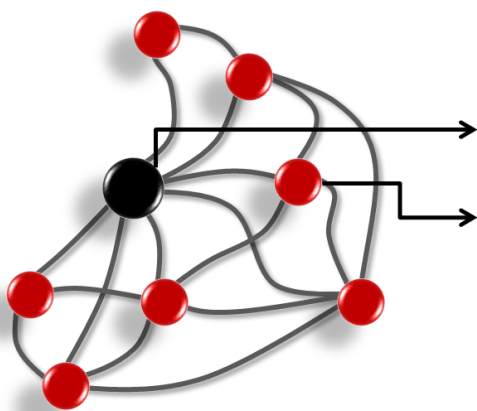


La participación del sector privado de la mano con el Estado y con la verificación de la comunidad se crean los proyectos a favor de estos tres entes.

**MÉTODO DE INTEGRACIÓN REGIONAL EN LA ACTUALIDAD**

El concepto estructurante **Ciudad – Región**

IMAGEN 17



**EL MODELO ESTRUCTURAL CONSTA DE:**

UN NODO PRINCIPAL

Prestador de servicios dentro de un conglomerado territorial

NODOS SECUNDARIOS

Contiene unidades independientes con una estrecha relación mutua y con un alto grado de conexión con otras regiones generando redes de intercambio y conexión.

*Análisis de los elementos del modelo ciudad-región.*

*Consejería de competitividad de Bogotá. Cámara de Comercio, 2001*

### OBJETIVO ESPECÍFICO DEL MODELO

1. Buscar el aprovechamiento de las potencialidades de la región y sus ventajas comparativas y competitivas.
2. Focalizar las necesidades de la región direccionando los recursos para:
  - Reducir los desequilibrios sociales y económicos
  - Propiciar el incentivo para la inversión privada

### OBJETIVO FINAL DEL MODELO

1. Generar confianza en el inversionista y que asuma como primera opción a Casanare
2. Promover la participación comunitaria para lograr un crecimiento justo, democrático y gobernable

### IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO DENTRO DE CASANARE

DESDE LA POSICIÓN DEL CONCEPTO CIUDAD – REGIÓN APLICÁNDOLO EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE.



#### NODO PRINCIPAL (YOPAL) - CUMPLE 3 FUNCIONES

- **EJERCER** como centro logístico de apoyo y de oferta de servicios departamental
- **RESPALDE** a las unidades independientes (municipios)
- **ESTRUCTURE** planes, programas y proyectos que faciliten el proceso de convertir a casanare en un departamento de alto desempeño económico con capacidad de integrarse en forma competitiva y sostenible a nivel nacional e internacional.



#### NODOS SECUNDARIOS - CABECERAS MUNICIPALES

Obtienen una temática y una función determinada de acuerdo a la oferta de recursos de su contexto espacial



#### REDES FÍSICAS – CONECTORES

- Terrestres, fluviales y aéreas que permiten su accesibilidad desde y hacia ellos.
- Internet

## MARCO LEGAL Y NORMATIVO

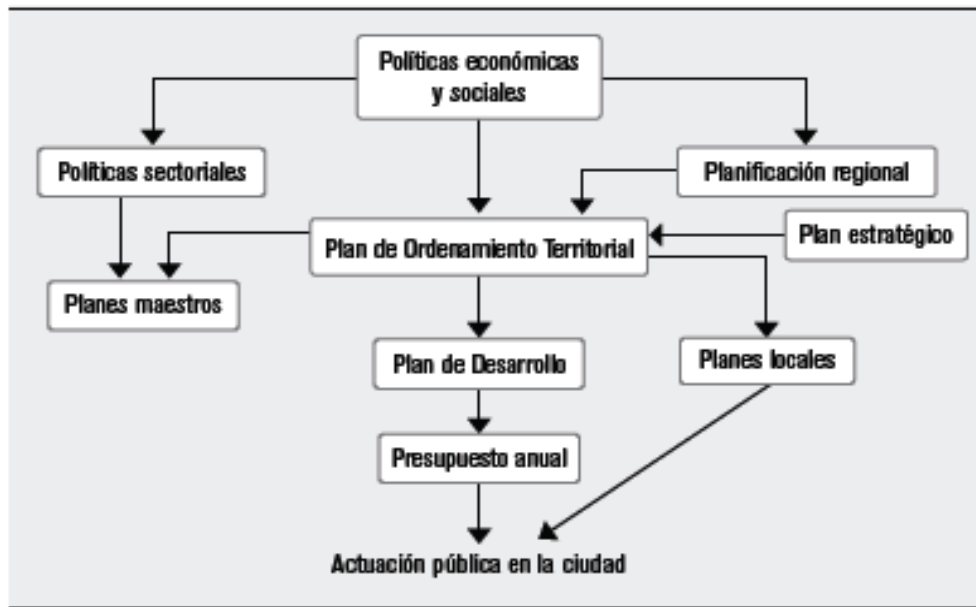
Para entender el objeto de una implantación de un modelo urbano regional dentro de la región del Casanare, se deben explicar los distintos mecanismos de orden jurídico y normativo a escala zonal y nacional con que cuenta las autoridades de este municipio para incentivar este tipo de proyectos, Siendo de interés particular la ley 388 de 1997 que es la que definió que el ordenamiento territorial debía complementar la planificación socioeconómica del municipio, buscando configurar un nuevo esquema de planificación territorial formado por dos instrumentos complementarios:

El POT como instrumento de planificación física para el mediano y el largo plazo, con una vigencia de 12 años, que afecta el suelo y su usufructo en el mediano y el largo plazo.(ver los componentes de ordenamiento territorial)

El Plan de Desarrollo, que establece los lineamientos de política y los compromisos asumidos por cada alcalde ante la ciudadanía en su programa de gobierno, con una vigencia de cuatro años.

IMAGEN 18

**GRÁFICO 1.1** Esquema de planificación urbana en Colombia



(Torres y García, 2010)

A partir de la constitución de 1991, el estado colombiano, establece la figura de ordenamiento territorial autónomo que exigían renovar la práctica urbanística en las ciudades colombianas. En especial, debe mencionarse la función pública y ecológica de la propiedad, que fundamenta una nueva forma de intervención de la administración pública en el desarrollo urbano y la

participación de los municipios en las plusvalías generadas en dicho desarrollo, tal y como se menciona a continuación;

## **CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA, 1.991**

### TÍTULO I. DE LOS PRINCIPIOS FUNDAMENTALES

**Artículo 1.** *Colombia es un Estado social de derecho organizado en forma de República Unitaria Descentralizada, con autonomía de sus entidades territoriales, democrática, participativa y pluralista, fundamentada en el respeto de la dignidad humana, en el trabajo y la solidaridad de las personas que la integran y en la prevalencia del interés general.* (Relación con Ordenamiento Territorial. Dimensión Político- Administrativa).

**Artículo 7.** *El Estado reconoce y protege la diversidad étnica y cultural de la Nación Colombiana.* (Relación con Ordenamiento Territorial. Dimensión Cultural).

**Artículo 8.** *Es la obligación del Estado y las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.* (Relación con Ordenamiento Territorial Dimensión Ecológica y Cultural).

**Artículo 49.** *La atención de la salud y el saneamiento ambiental son servicios públicos a cargo del Estado. Se garantiza a todas las personas el acceso a los servicios de promoción recuperación de la salud.* (Relación con Ordenamiento Territorial. Dimensión Social y Bienestar Social).

## **LA LEY 388 DE 1997, LEY DE DESARROLLO TERRITORIAL**

La formulación y adopción de la Ley 388 de 1997 surge a partir de la necesidad de transformar la planificación urbana para enfrentar las crisis urbana de los años ochenta y noventa, e introducir los avances internacionales en este campo.

Su concepción se fundamenta en una selección de opciones para actuar e intervenir en determinados campos del desarrollo urbano, partiendo de la redefinición de propósitos, derechos y obligaciones urbanísticos que concreten los principios constitucionales antes mencionados, y dando al urbanismo la categoría de función pública como punto fundamental sobre el cual construir el conjunto de objetivos e instrumentos de la ley.

Los instrumentos de regulación de la actuación pública y del financiamiento de la actuación privada son de diversos tipos y, a diferencia de las leyes anteriores, están plenamente articulados con los instrumentos de planificación: el POT y el plan parcial que lo complementa y desarrolla.

La definición y construcción de un modelo territorial como futuro deseable para el municipio es el objetivo central del POT, instrumento de planificación principal establecido por la Ley 388/97. A

partir de ese modelo territorial, el POT permite identificar y programar con eficiencia los proyectos y programas públicos y establecer las regulaciones adecuadas para la actuación privada.

El Modelo de Ordenamiento define las partes diferenciadas del territorio que requieren acciones urbanísticas, proyectos e instrumentos normativos particularizados y los sistemas generales que sustentan el desarrollo de la ciudad; establece la localización y distribución espacial de las actividades económicas, y determina las grandes obras de infraestructura requeridas para soportar estas actividades, y las características de los sistemas de comunicación vial que garantizan la interacción entre actividades espacialmente separadas. En el Programa de Ejecución, el POT identifica y proyecta las actuaciones públicas en el territorio durante los tres períodos administrativos de su vigencia: infraestructura vial y de servicios públicos, equipamiento, y programas de transporte, vivienda y mejoramiento barrial, cuya prioridad permite definir escenarios a corto, mediano y largo plazo que proponen metas alcanzables en cada período y se presentan como una base sobre la cual determinar los planes de desarrollo.

El Plan de Ordenamiento establecido en la ley tiene tres componentes básicos:

El componente general, constituido por los objetivos y estrategias territoriales y contenidos estructurales de largo plazo, que complementan desde el territorio el desarrollo económico y social del municipio, para asegurar tanto su competitividad como el aprovechamiento racional del suelo y de los recursos naturales. El contenido estructural de este componente deberá establecer la estructura urbano-rural e interurbana que se busca alcanzar a largo plazo, en la cual se identifican la infraestructura, las redes de comunicación y los servicios, así como también otros elementos o equipamiento estructurante de gran escala. Entre estos últimos debe destacarse la clasificación del territorio en suelo urbano, rural y de expansión urbana, que en tanto categorías determinan los derechos y deberes de los propietarios de los terrenos.

*El componente urbano, constituido por políticas, acciones, programas y normas para encauzar y administrar el desarrollo físico urbano, que abarca políticas de mediano y corto plazo sobre el uso y la ocupación del suelo urbano, y políticas de expansión, además de procedimientos e instrumentos de gestión y normas urbanísticas.*

*El componente rural, constituido por políticas, acciones, programas y normas para orientar y garantizar la adecuada interacción entre los asentamientos rurales y la cabecera municipal, así como la conveniente utilización del suelo.*

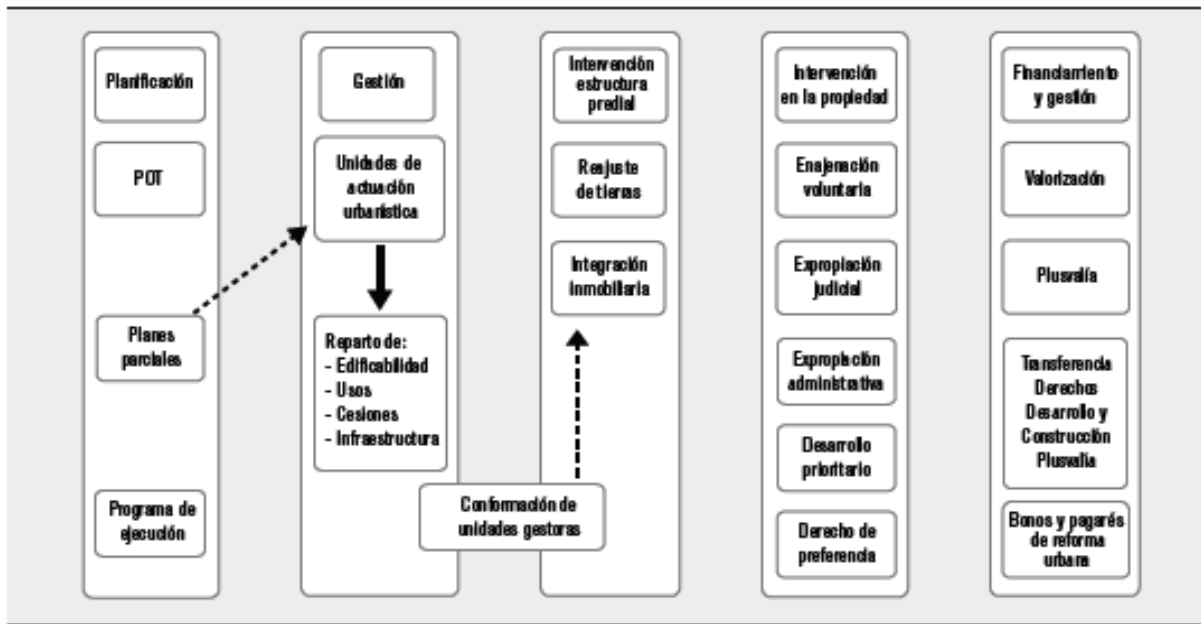
## **LOS COMPONENTES DE LOS PLANES DE ORDENAMIENTO**

Antes de indicar los componentes de los planes de ordenamiento, se debe resaltar el hecho de que la Ley 388 prevé 3 tipos de planes (artículo 9):

- 1) Plan de Ordenamiento Territorial, son los “elaborados y adoptados por las autoridades de los distritos y municipios con población superior a 100.000 habitantes”;
- 2) Planes Básicos de Ordenamiento Territorial, “elaborados y adoptados por las autoridades de los municipios con población entre 30.000 y 100.000 habitantes”
- 3) esquemas de Ordenamiento Territorial, “elaborados y adoptados por las autoridades de los municipios con población inferior a los 30.000 habitantes”. En todo caso los componentes que se tratarán a continuación son parte integral y obligatoria en cualquiera de los planes mencionados.

**LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO EN LA LEY 388 DE 1997.**

**GRÁFICO 12** Instrumentos de la Ley 388 de 1997



Fuente: E. Herrera, Conferencia dictada en la Maestría de Urbanismo de la Universidad Nacional de Colombia, octubre de 2008.

IMAGEN 19

## **ALCANCE**

Plantear un modelo organizacional territorial a nivel regional del departamento del Casanare y local de la población de Yopal, en la búsqueda de posicionar a dicho departamento como una región competitiva y sostenible a partir del desarrollo de sus ventajas y potenciales y de la conformación de una ciudad región en red, con una clara jerarquización de nodos de servicio

## **OBJETIVO GENERAL**

- Concebir un modelo territorial estratégico bajo el concepto teórico de ciudades región, que articule los sistemas estructurales existentes con los potenciales presentes para conformar un territorio competitivo e integrado dentro del país y en el mundo global del siglo XXI.

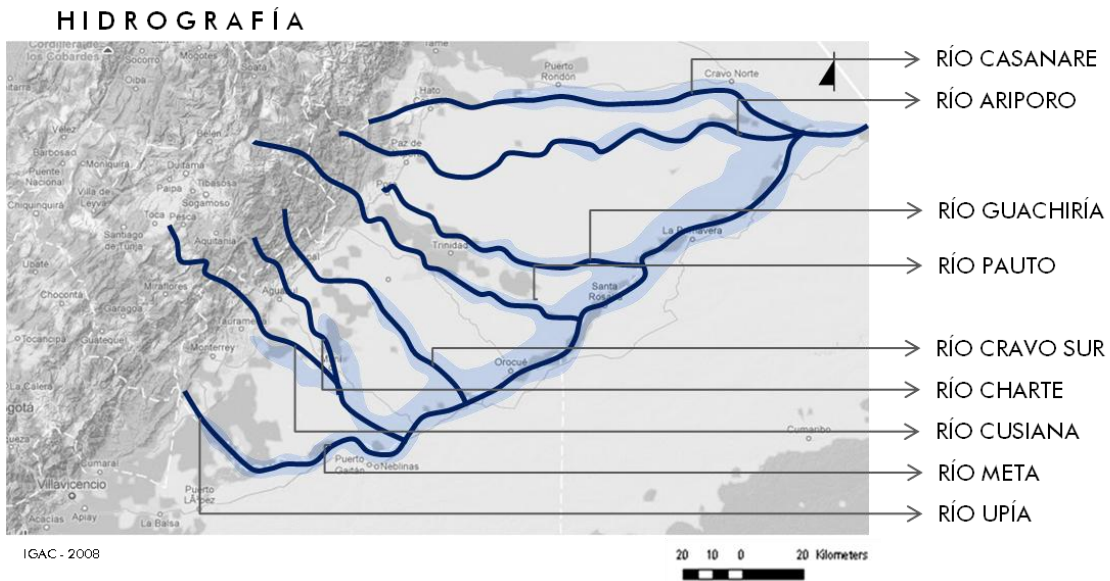
## **OBJETIVOS ESPECÍFICOS:**

- Identificar y definir las ventajas comparativas y potenciales en recursos ambientales, económicos, culturales y físicos que permitan darle a Casanare una caracterización de competitividad, identidad y sostenibilidad.
- Aplicar dentro del área el modelo teórico de ciudad región para la integración de los municipios con temáticas propias de su entorno y con la cabecera principal: Yopal, con el desarrollo de una propuesta general de un nuevo modelo regional.
- Para la población de Yopal, tener en cuenta los flujos relacionales con regiones y subregiones aledañas y con base en la proyección de población hasta el año 2050, identificar qué área se necesitará y el modelo urbano que le permita convertirse en un centro de servicios logísticos.
- Proyectar la estructura del modelo teórico urbano de Yopal para la disposición de los elementos integradores que ayudarán a Casanare a convertirse en una región reconocida y autónoma.

# CARACTERIZACIÓN DEL TERRITORIO

## RECURSOS AMBIENTALES Y ECONÓMICOS

IMAGEN 20



Río Casanare:

Longitud: 307 Km

Navegabilidad: 290 Km

Río Ariporo:

Longitud: 290 Km

Navegabilidad: 243 Km

Río Guachiría:

Longitud: 210 Km

Navegabilidad: 187

Río Pauto:

Longitud: 310 Km

Navegabilidad: 167 Km

Río Cravo Sur:

Longitud: 223km

Navegabilidad: 220 Km

Río Charte:

Longitud: 227 Km



Navegabilidad: 223km

Río Meta:

Longitud: 804 Km

Navegabilidad: 785 Km

Río Upía:

Longitud: 105 Km

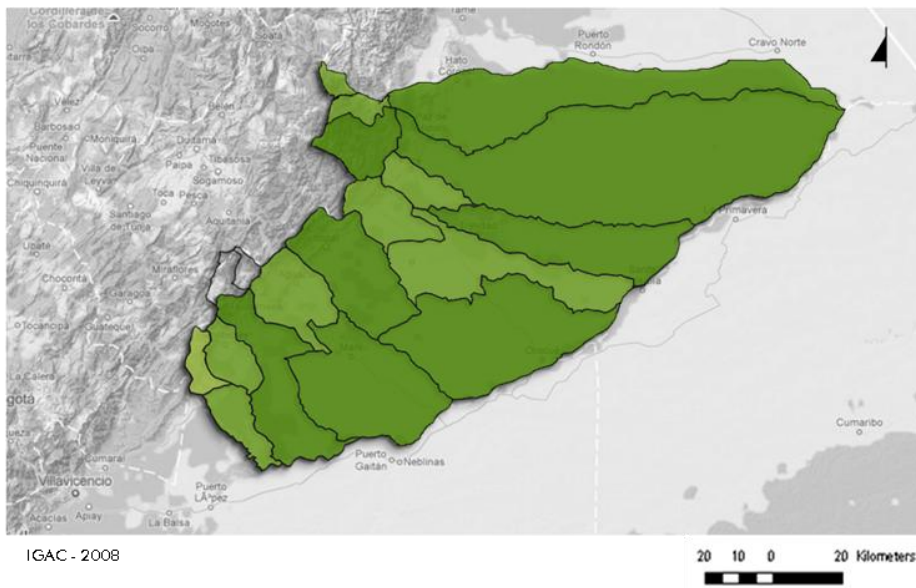
Navegabilidad: 78 Km

#### UTILIZACIÓN DE LOS RÍOS:

- Comunicación y transporte
- Pesca
- Conservación y protección
- Implantación de centros de investigación y desarrollo de especies piscícolas
- Sistemas de riego

#### ÁREA EN BOSQUES TOTAL

IMAGEN 21



No HECTÁREAS

848.01 – 2,635

6,695.01 – 23,414

2,635.01 – 6,695

#### MUNICIPIOS CON MAYOR ÁREA DE BOSQUES:

- Orocué 59,862 Ha
- Paz De Ariporo 44,600 Ha
- Trinidad 38,126 Ha

- Hato Corozal 32,721 Ha

### ÁREAS DE PROTECCIÓN

IMAGEN 22

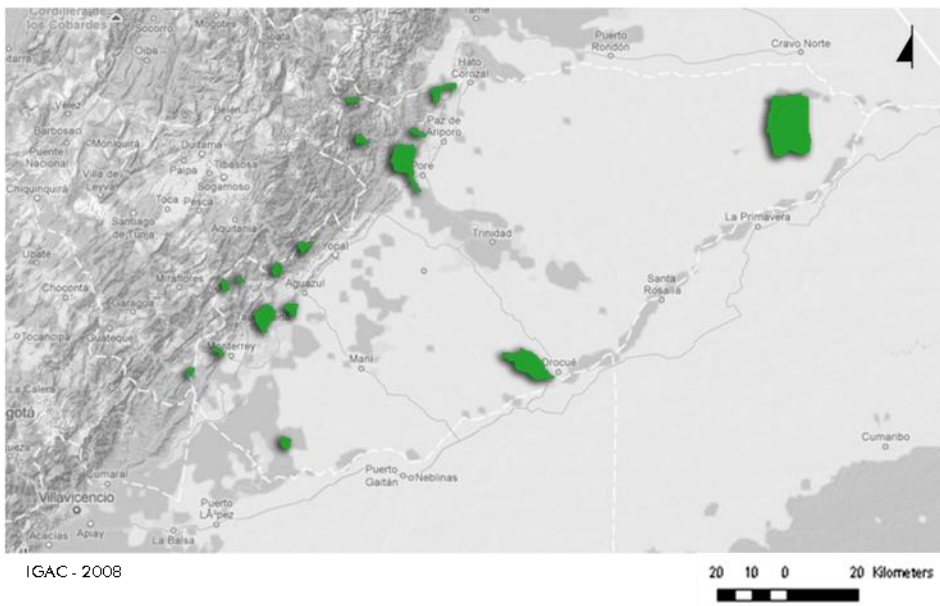


IMAGEN 23

OFERTA AMBIENTAL	ÁREA (Has)
Zonas de aptitud comercial sin restricciones	24.424,9
Zonas de aptitud forestal comercial con restricciones menores	1.595.513,0
Zonas de aptitud forestal productora - protectora	291.309,1
Zonas de aptitud forestal protectora	1.996.260,8
Zonas de aptitud forestal para restauración de ecosistemas	43.733,7
Zonas de exclusión a plantaciones forestales	456.672,6

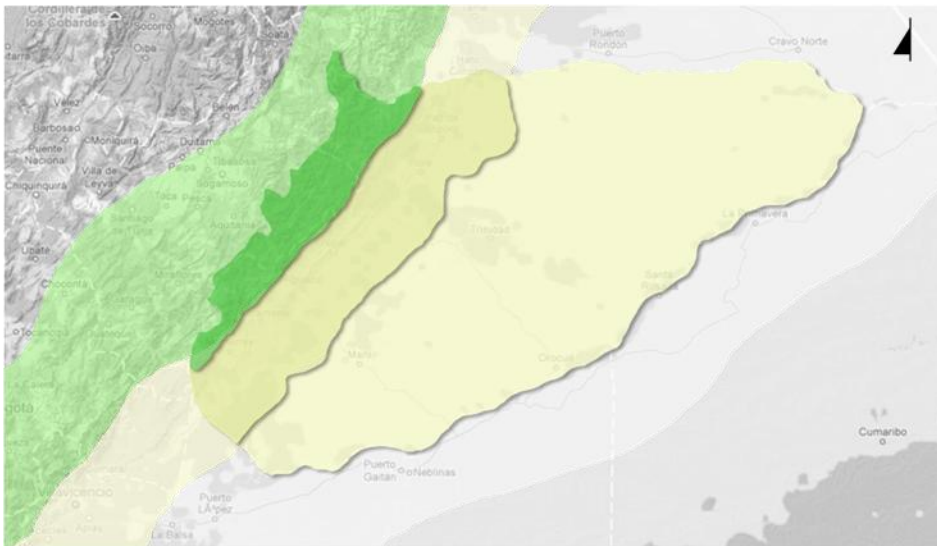
PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2004 – 2007/ DEPARTAMENTO DE CASANARE

UTILIZACIÓN DE LOS BOSQUES Y DE LAS ÁREAS DE PROTECCIÓN:



## REGIONES GEOGRÁFICAS NATURALES

IMAGEN 25



ELABORACIÓN PROPIA

20 10 0 20 Kilometers

REGIÓN MONTAÑA

REGIÓN SABANAS

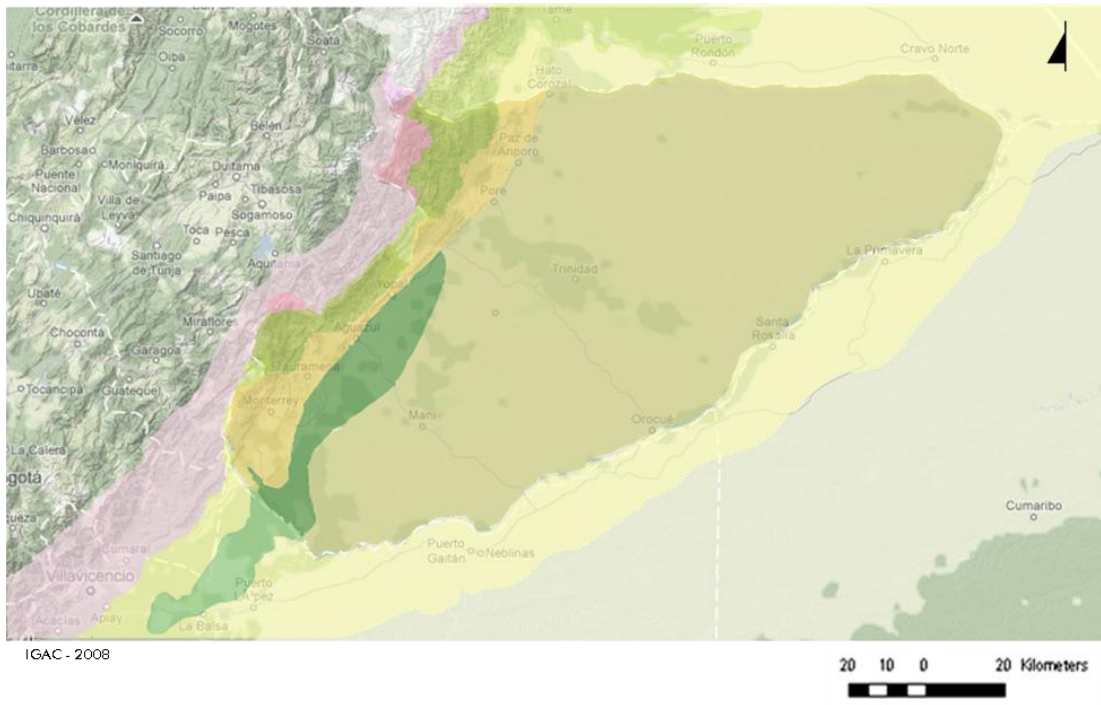
REGIÓN PIE DE MONTE

### REGIÓN SABANA:

- Ganadería
- Pesca
- Cultivos De Agricultura  
Arroz – Palma Africana – Caña De Panela – Maíz Tecnificado – Yuca – Plátano – Yuca – Plátano - Frutales
- Minería:  
Hidrocarburos

## USO ACTUAL DE LOS SUELOS

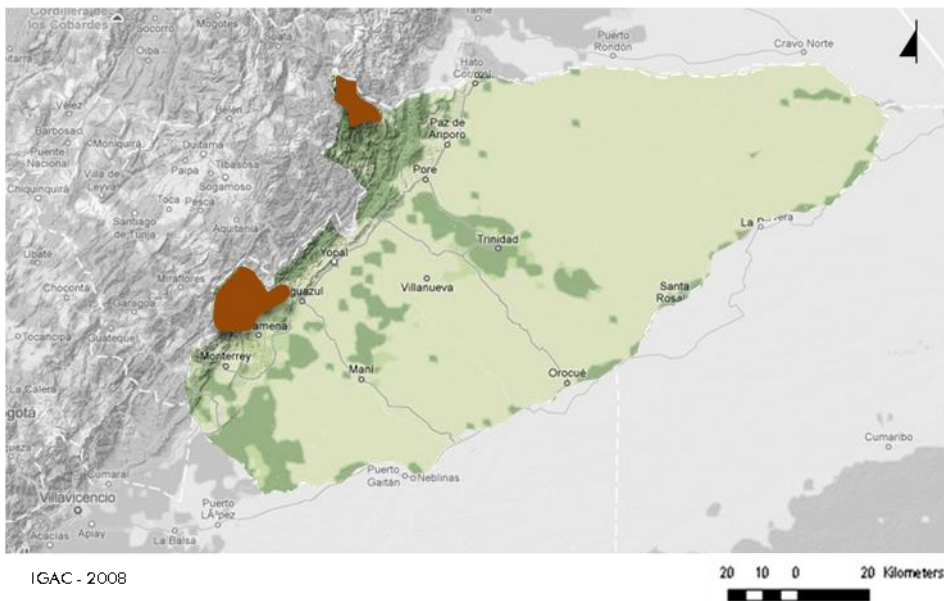
IMAGEN 26



- CULTIVOS MIXTOS, COMERCIALES, TECNIFICADOS (ARROZ, SORGO, PALMA AFRICANA)
- CULTIVOS MIXTOS, DE SUBSISTENCIA NO TECNIFICADA
- EXTENSIONES DE TIERRA SIN EXPLOTACIÓN CONTINUA
- BOSQUE PRIMARIO NO COMERCIAL
- GRAMINEAS Y ARBUSTOS DE PÁRAMO
- PASTOS MANEJADOS DE PASTOREO PARA GANADERÍA SEMI – INTENSIVA, CON SECTORES DE PASTOS NO MANEJADOS PARA GANADERÍA EXTENSIVA.

## MINERÍA

IMAGEN 27



- MINAS DE CARBÓN Y SAL

### Principales Productores de Sal

La Salina	300 Ton.
Chámeza	35 Ton.
Recetor	20 Ton.

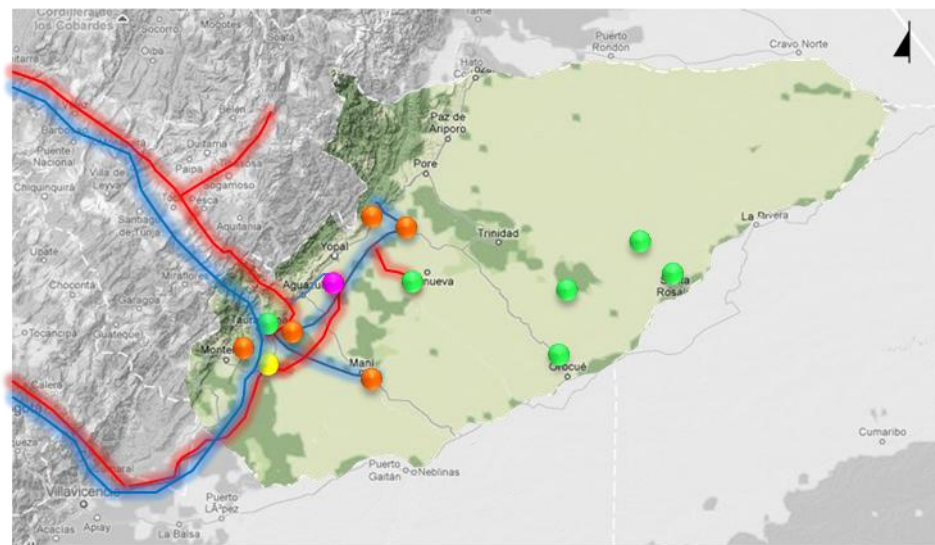
### Principales Productores de Carbón

Aguazul	40 Ton.
Yopal	30 Ton.
Villanueva	11 Ton.
Nunchia	11 Ton.
Monterrey	9 Ton.
Pore	9 Ton.
Hato Corozal	8 Ton.
Maní	7 Ton.
Paz de Ariporo	7 Ton.
Otros	8 Ton.

Existe una producción baja y existe poca infraestructura de transporte

### HIDROCARBUROS

IMAGEN 28



ECOPETROL WWW.ECOPETROL.COM.CO

20 10 0 20 Kilometers

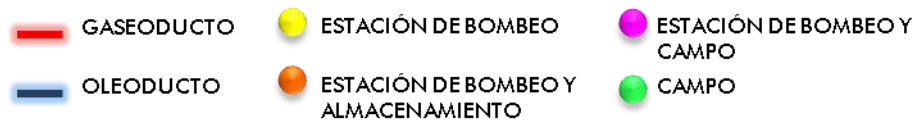
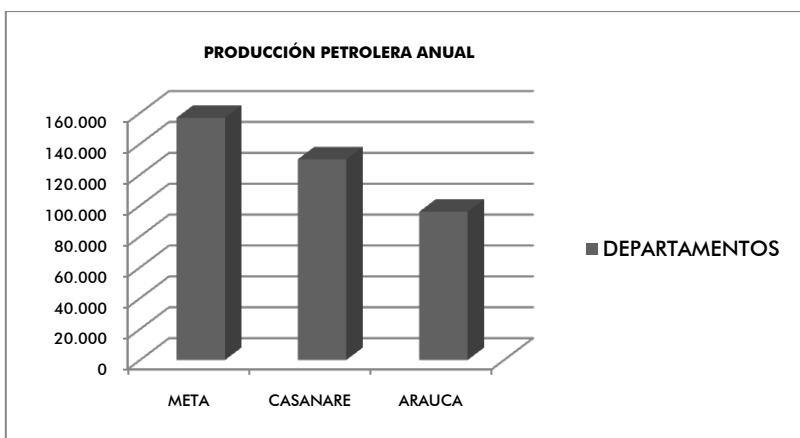




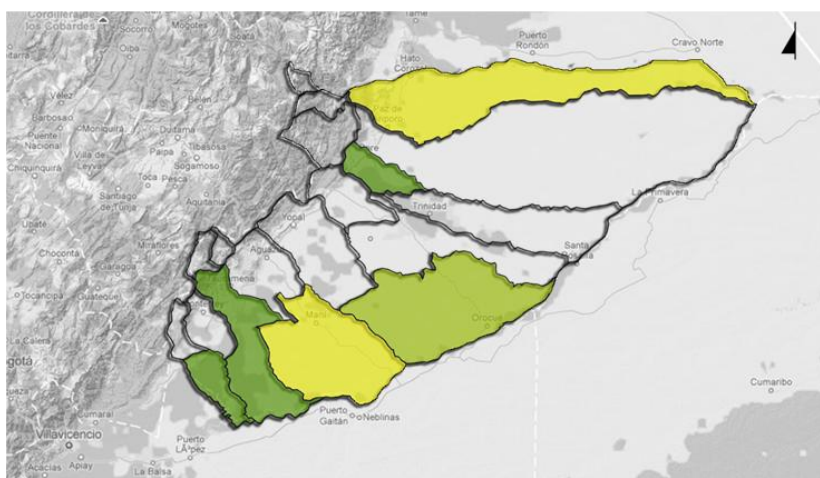
TABLA 2



El territorio puede tener una mayor explotación en hidrocarburos para posicionarse como la región de mayor explotación del crudo.

ALGODÓN

IMAGEN 29



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO  
(2007)

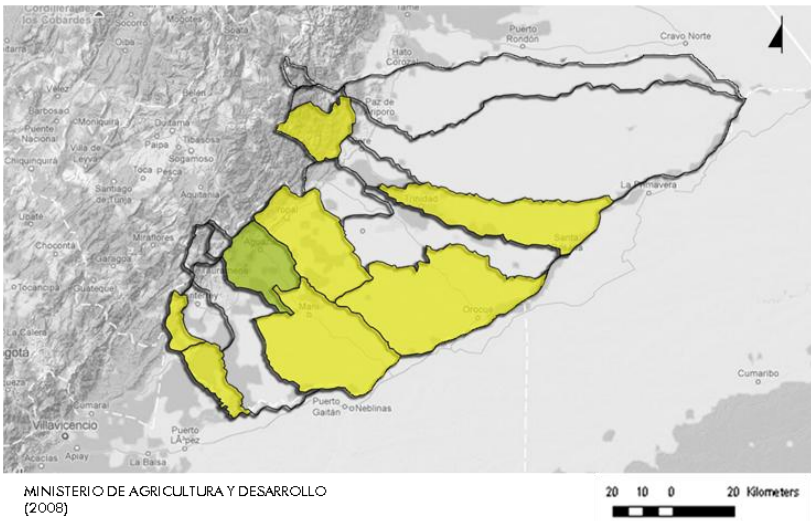


MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE ALGODÓN:

- Tauramena 146 Ha
- Villanueva 116 Ha
- Pore 96 Ha
- Orocué 127,990 Ha

**CACAO**

**IMAGEN 30**



No HECTÁREAS

< = 15

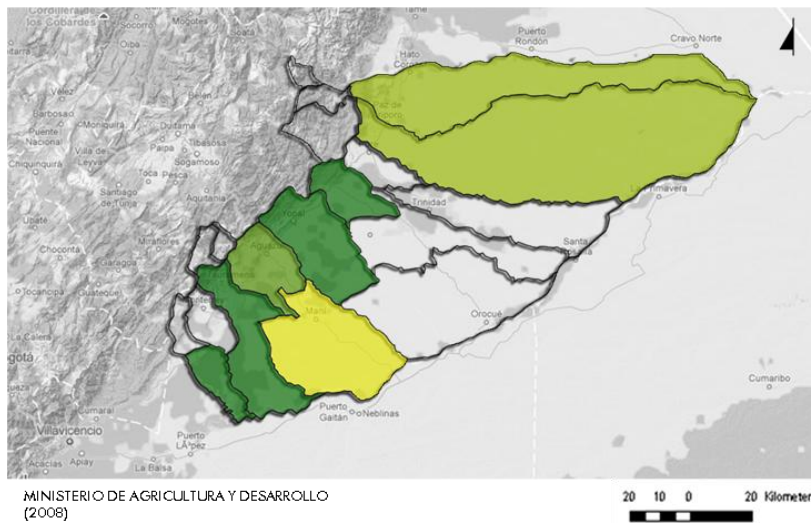
15.1 - 60

**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE CACAO:**

- Aguazul 18 Ha
- Támara 8 Ha
- Yopal 2,4 Ha

**ARROZ RIEGO**

**IMAGEN 31**



No HECTÁREAS

< 200

600.1 – 2600

200.1 - 600

> 2600

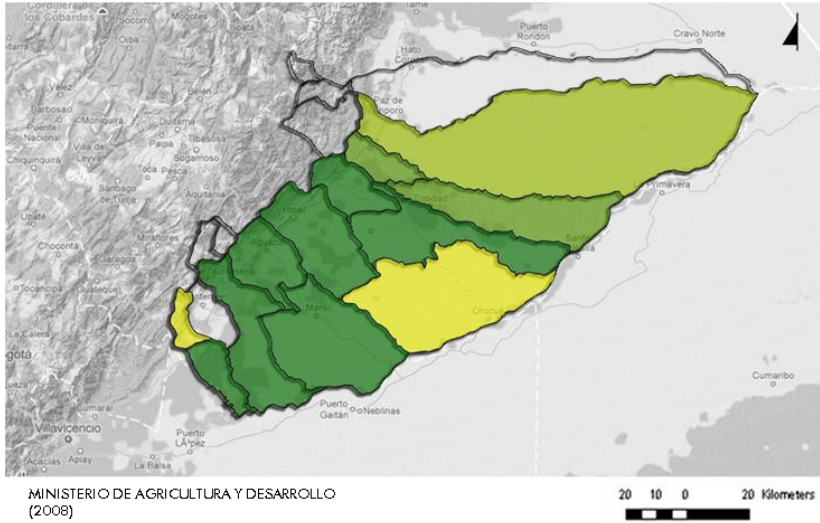


**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE ARROZ RIEGO:**

- Nunchía 10,893 Ha
- Villanueva 9,187 Ha
- Yopal 6,707 Ha
- Tauramena 3,324 Ha

**ARROZ SECANO MECANIZADO**

**IMAGEN 32**



**No HECTÁREAS**

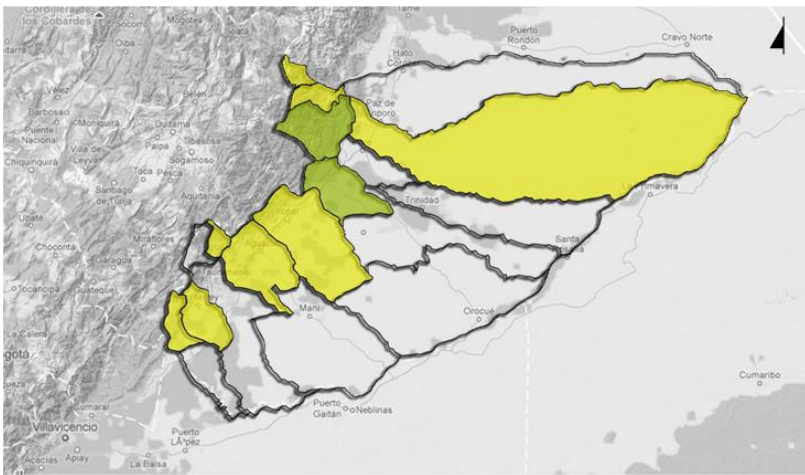
- |   |  |
|---|--|
|  < 100       |  700.1 – 2000 |
|  100.1 - 700 |  > 2000       |

**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE ARROZ SECANO MECANIZADO:**

- Nunchía 7,587 Ha
- Yopal 6,985 Ha
- Maní 6,701 Ha
- Villanueva 5,872 Ha

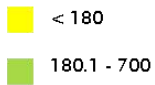
## CAFÉ

IMAGEN 33



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO  
(2008)

No HECTÁREAS

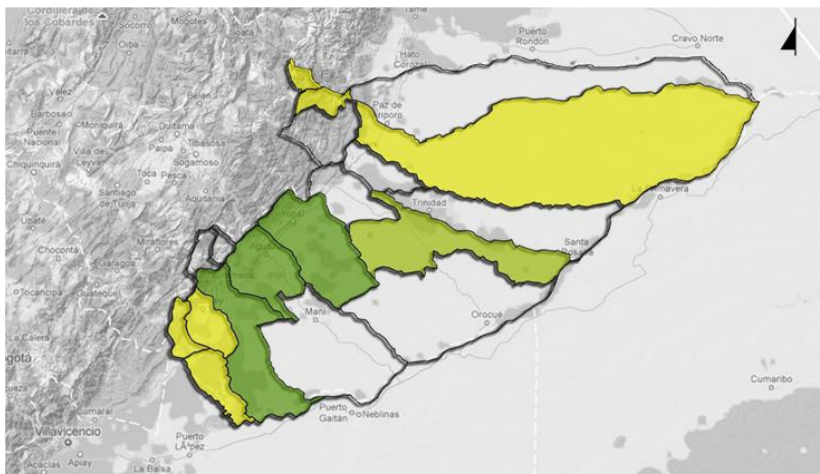


MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE CAFÉ:

- Támara 720 Ha
- Nunchía 351,9 Ha
- La Salina 77 Ha
- Sácama 61,5 Ha

## HUERTOS CÍTRICOS

IMAGEN 34



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO  
(2008)

No HECTÁREAS

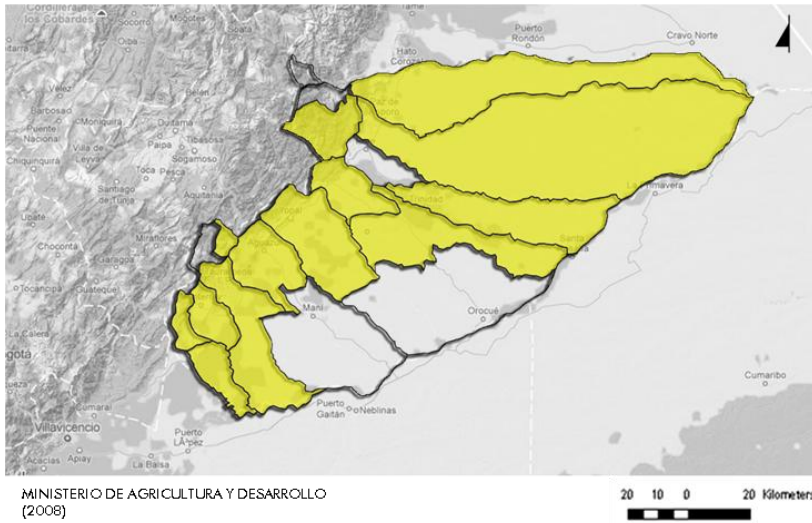


**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE HUERTOS CÍTRICOS:**

Aguazul	172 Ha
Tauramena	126 Ha
Yopal	106 Ha
Nunchía	51,6 Ha

**MAÍZ TECNIFICADO**

**IMAGEN 35**



**No HECTÁREAS**

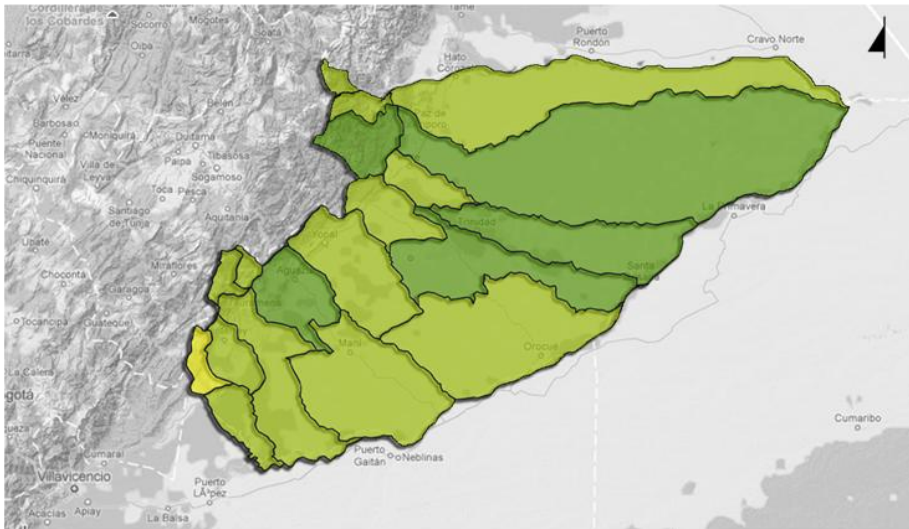
< = 15

**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE MAÍZ TECNIFICADO:**

Paz de Ariporo	78 Ha
Hato Corozal	76 Ha
Aguazul	49 Ha
Yopal	22 Ha

## MAÍZ TRADICIONAL

IMAGEN 36



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO  
(2008)

20 10 0 20 Kilometers

No HECTÁREAS

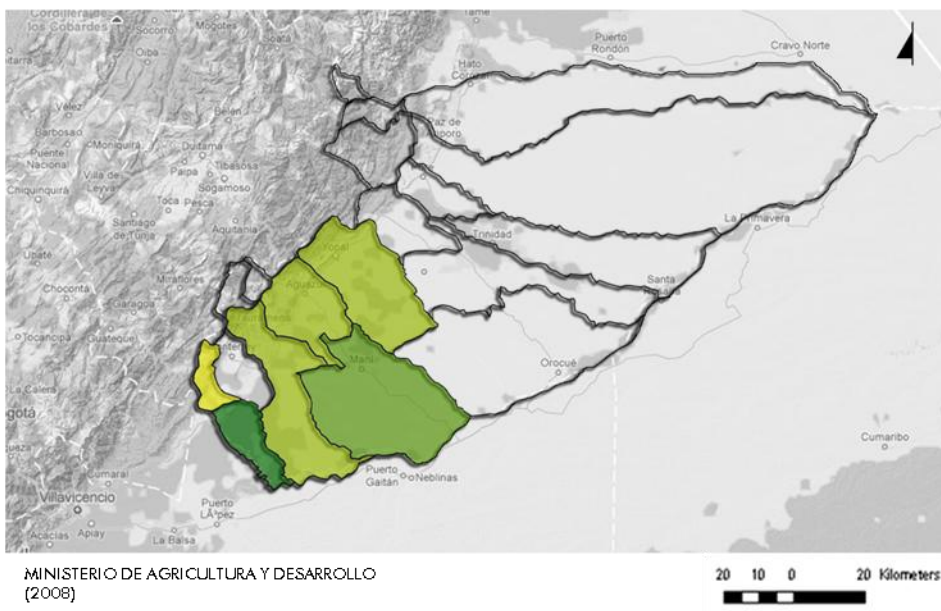


MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE MAÍZ TRADICIONAL:

Támara	365 Ha
Aguazul	270 Ha
San Luis de Palenque	266 Ha
Paz de Ariporo	258 Ha

**PALMA AFRICANA**

IMAGEN 37



**No HECTÁREAS**

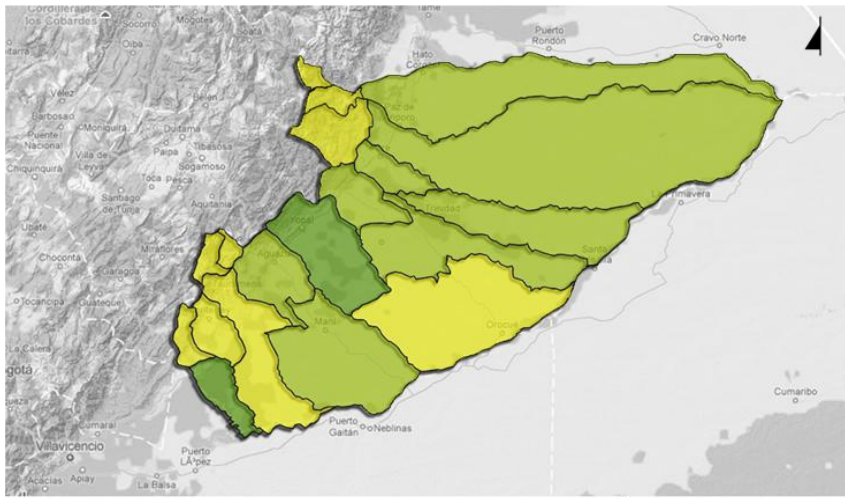


**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE PALMA AFRICANA:**

Villanueva	10,450 Ha
Maní	2,100 Ha
Aguazul	1,500 Ha
Tauramena	1,108 Ha

**PLÁTANO**

IMAGEN 38



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO (2008)

20 10 0 20 Kilometers

No HECTÁREAS

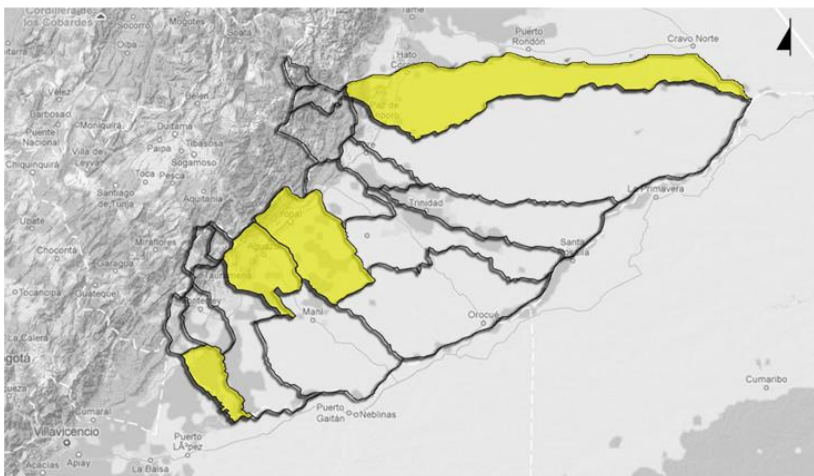


MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE PLÁTANO:

Yopal	273 Ha
Villanueva	180 Ha
Hato Corozal	150 Ha
Aguazul	148 Ha

**SORGO**

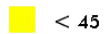
IMAGEN 39



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO (2008)

20 10 0 20 Kilometers

No HECTÁREAS



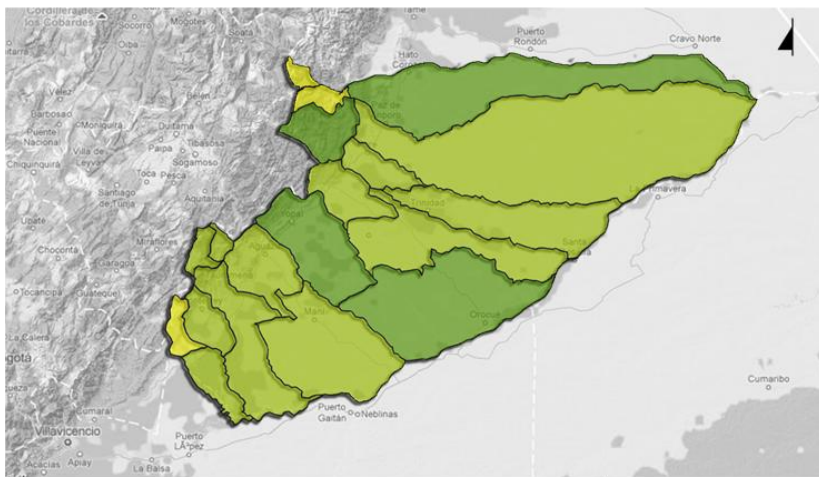


**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE SORGO:**

Hato Corozal	28 Ha
Aguazul	22 Ha
Yopal	19 Ha
Villanueva	10 Ha

**YUCA**

**IMAGEN 40**



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO  
(2008)

20 10 0 20 Kilometers

**No HECTÁREAS**

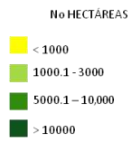
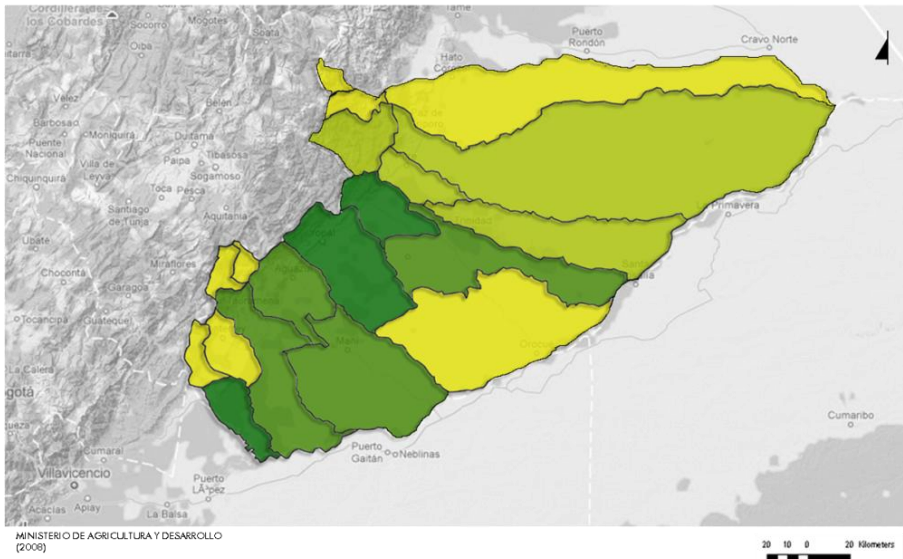


**MUNICIPIOS CON MAYOR COSECHA DE YUCA:**

Yopal	270 Ha
Támara	260 Ha
Orocué	180 Ha
Hato Corozal	106 Ha

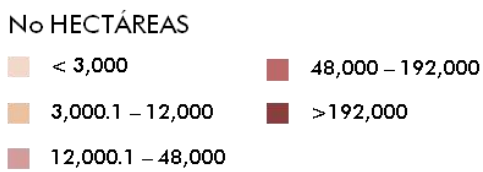
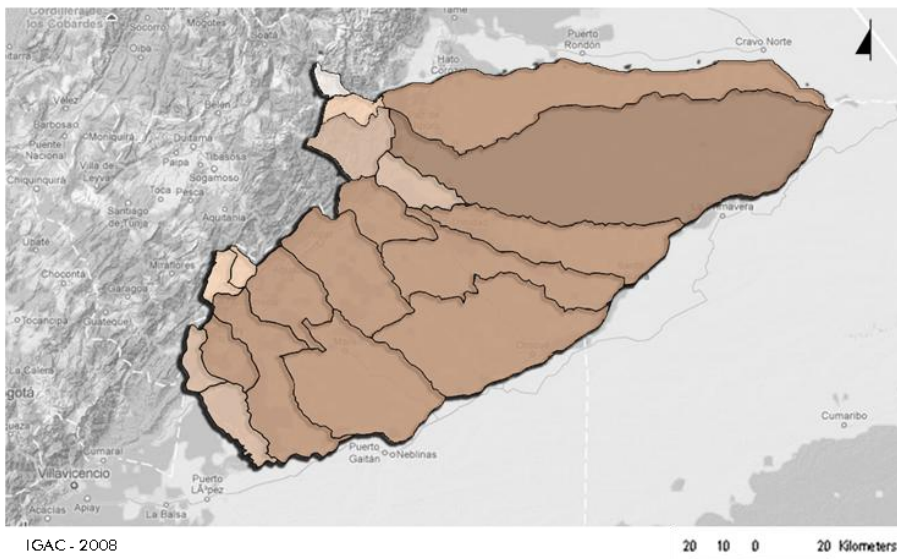
**COSECHA TOTAL**

**IMAGEN 41**



**ÁREA DE CABEZA BOVINOS**

**IMAGEN 42**





## ASPECTOS FÍSICOS

### JERARQUIZACIÓN DE CIUDADES

IMAGEN 43

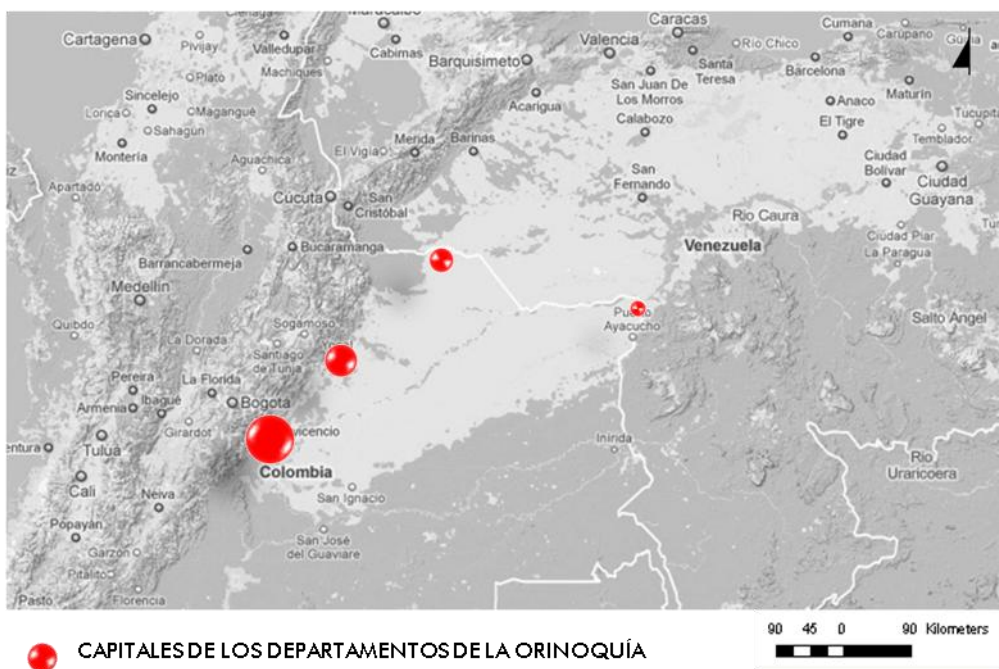
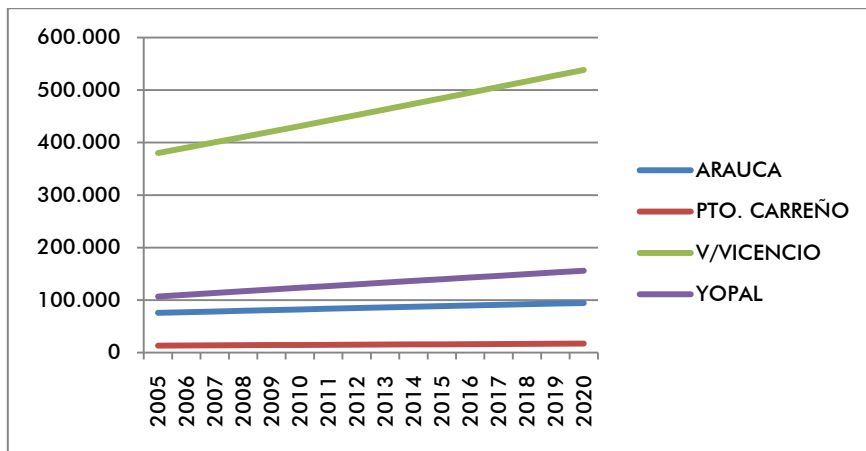


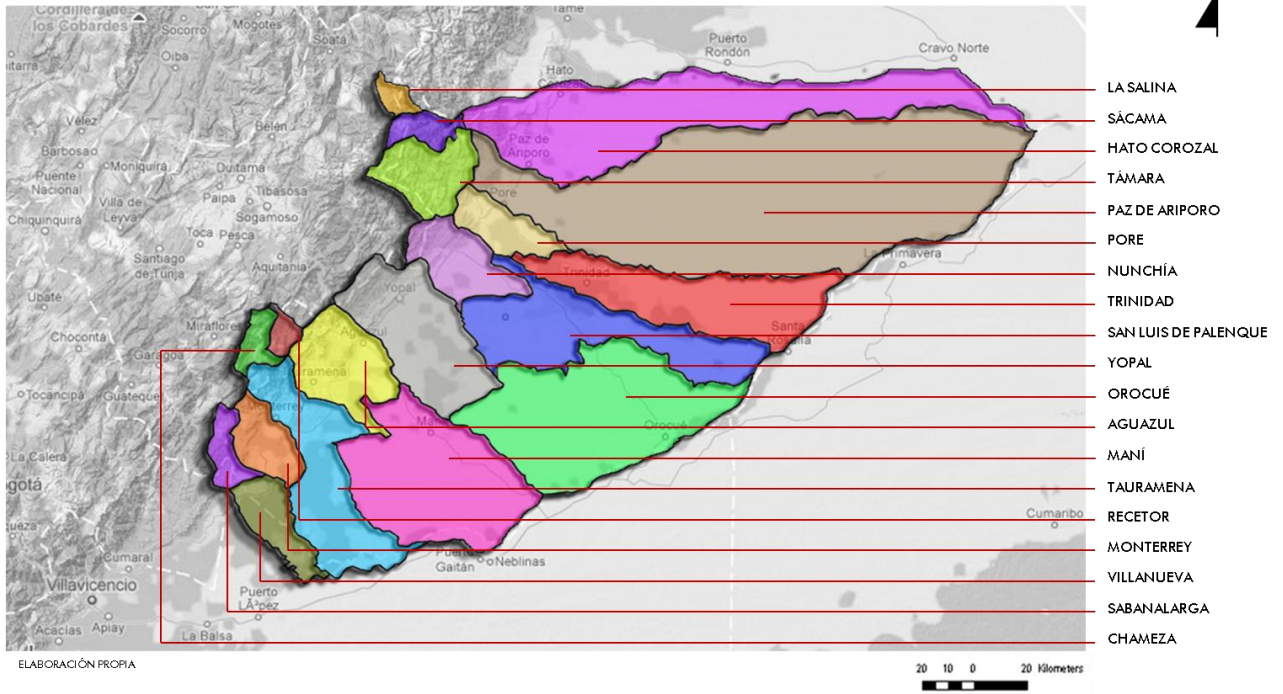
TABLA 3

### PROYECCIÓN POBLACIONAL CIUDADES DE LA ORINOQUÍA



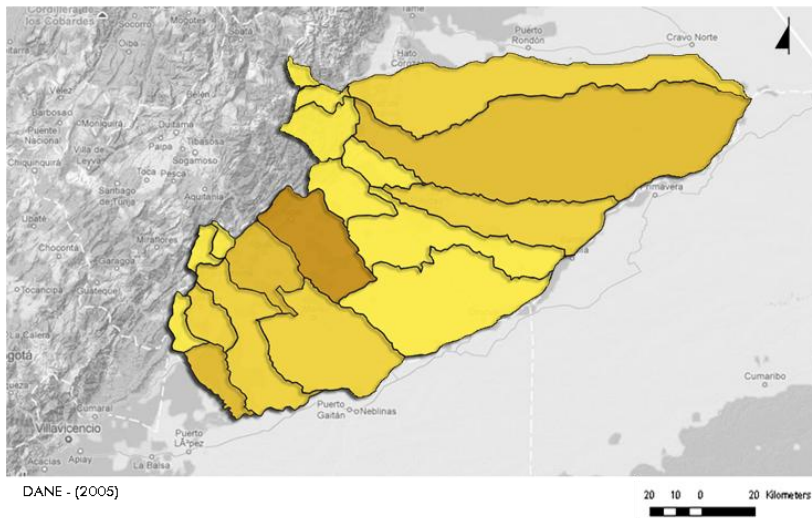
**DIVISIÓN POLÍTICO – ADMINISTRATIVO**

**IMAGEN 44**



**POBLACIÓN**

**IMAGEN 45**



POBLACIÓN TOTAL – No DE PERSONAS

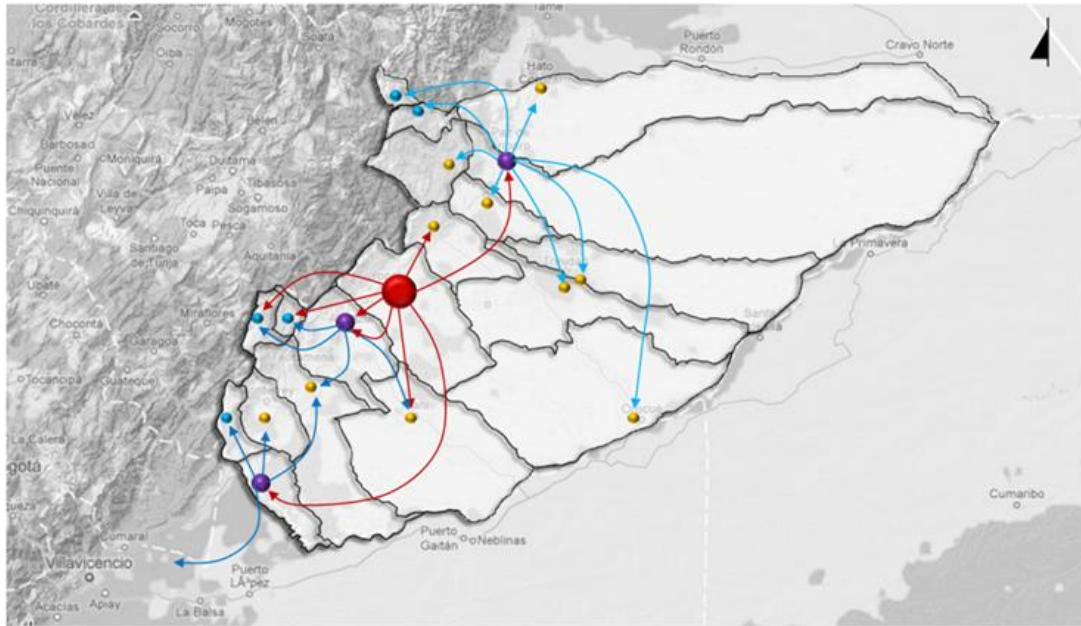
- <= 10,000
- 20,001 – 50,000
- 10,001 - 500000
- 100,001 – 500,000

MUNICIPIOS CON MAYOR POBLACIÓN:

- Yopal 123,361 Hab
- Aguazul 33,172 Hab

Paz De Ariporo      26,915 Hab  
 Villanueva            22,807 Hab

**JERARQUIZACIÓN DE NÚCLEOS URBANOS POR OFERTA DE SERVICIO IMAGEN 46**



ARQUITECTO ERNESTRO VILLEGAS (2006)

20 10 0 20 Kilometers

- CENTRO DE RELEVO PRINCIPAL

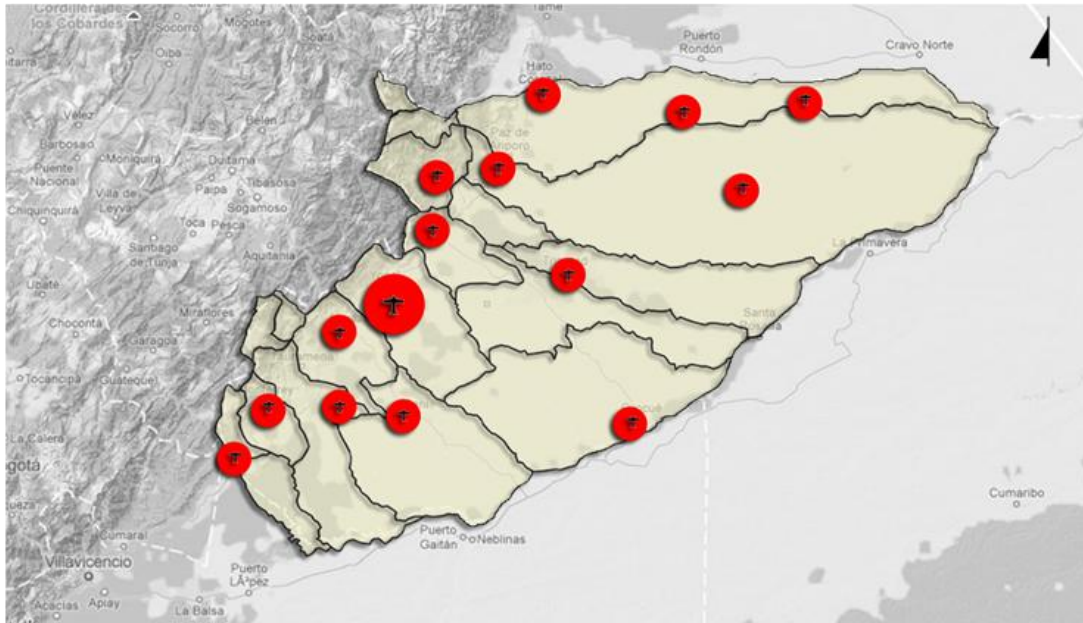
● CENTROS LOCALES
- CENTRO DE RELEVO SECUNDARIO

● CENTRO DE SERVICIO RURALES

Población Casanare    13.64 Hab/Ha (16%)  
 Yopal                    66 Hab/Ha(84%)

# INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

IMAGEN 47



AERONÁUTICA CIVIL DE COLOMBIA (2007)



PRINCIPAL



PRIVADO

Aerolíneas

• Aires

• Easyfly

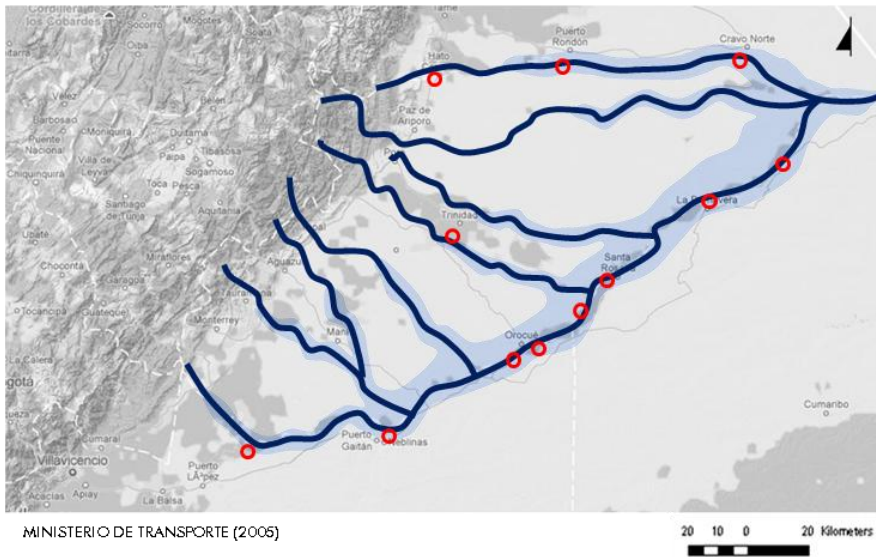
• Satena

180 mil pasajeros anuales en promedio



## INFRAESTRUCTURA PORTUARIA

IMAGEN 48

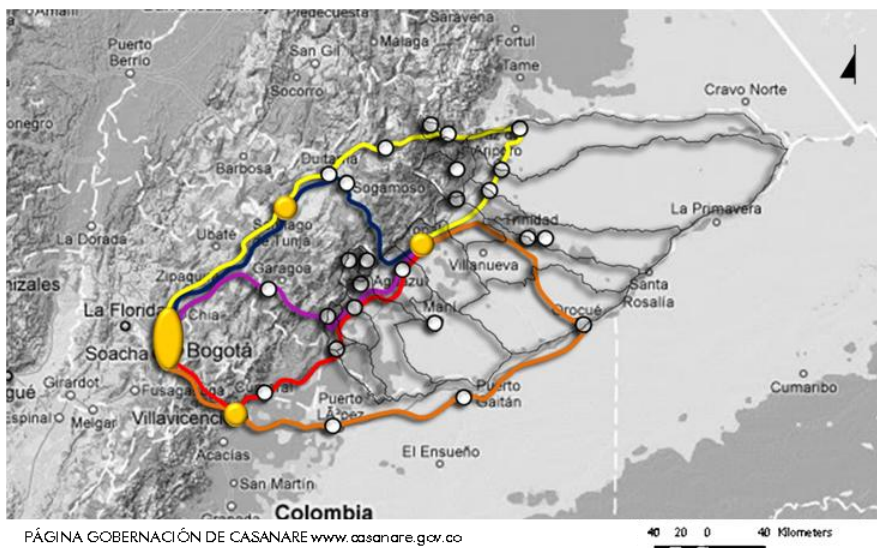



 PUERTOS


Capacidad menor a una tonelada por año


## VÍAS DEPARTAMENTALES


IMAGEN 49




 Sur: vía troncal el llano

 Norte: Tunja – Duitama - Socha

 Occ: vía alterna al llano

 Sur occidente: Villavicencio – Puerto López - Orocué

 Norte: Tunja – Sogamoso - Yopal

 Capitales

 Centros urbanos

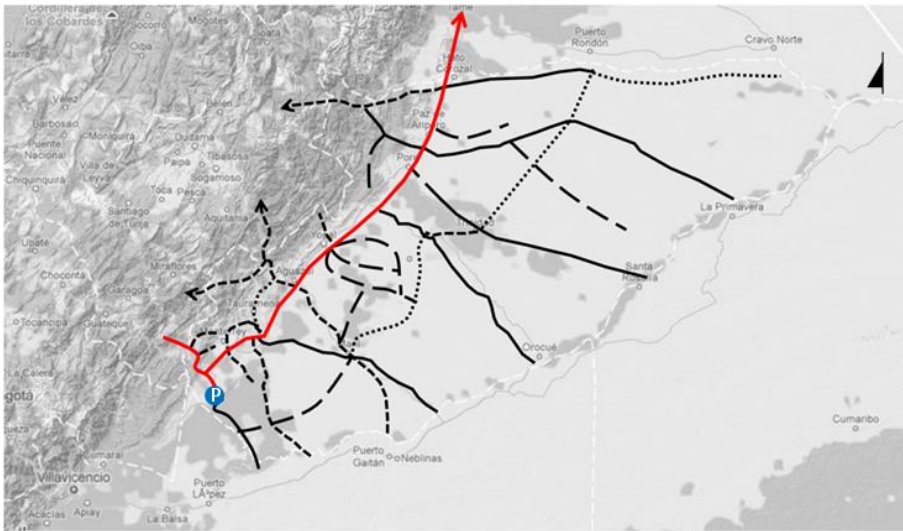
Distancia entre Yopal – Bogotá: 353 km

Distancia entre Yopal – Villavicencio: 258 km

Distancia entre Yopal – Sogamoso: 124 km

**VÍAS MUNICIPALES**

IMAGEN 50



ARQUITECTO ERNESTO VILLEGAS (2006)

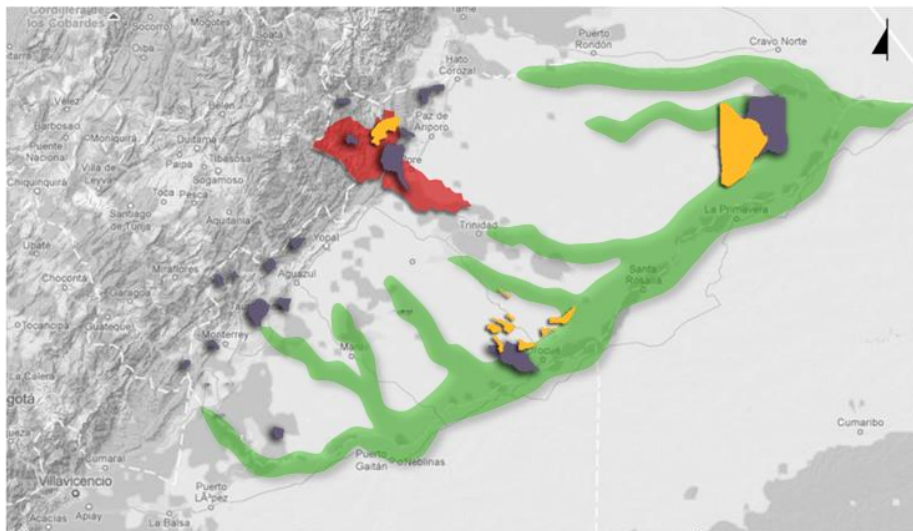
20 10 0 20 Kilometers

- Vía primaria
- Vía secundaria proyectada
- · Vía terciaria (proy.) Únicamente mantenimiento
- .... Proyecto carretable a largo plazo
- Marginal del llano
- P Peaje concesión (Villanueva – depto. Meta)

**ASPECTOS DE APRECIACIÓN CULTURAL**

**PAISAJES CULTURALES**

IMAGEN 51

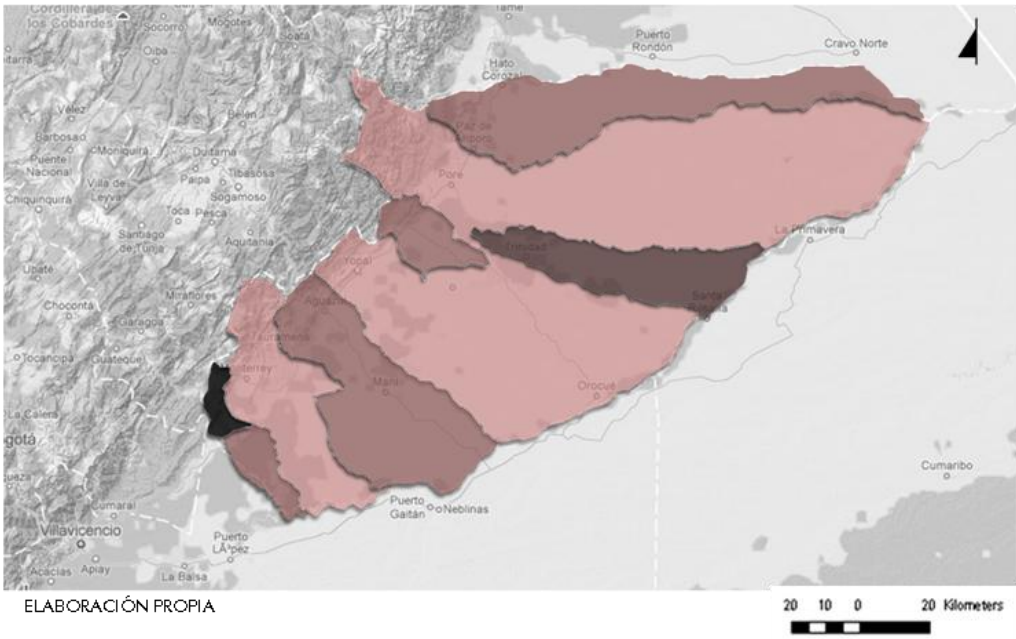


ELABORACIÓN PROPIA

20 10 0 20 Kilometers

- TURISMO ACUÁTICO
- TURISMO PARQUES NATURALES
- TURISMO INDÍGENA
- TURISMO PREHISTÓRICO

IMAGEN 52



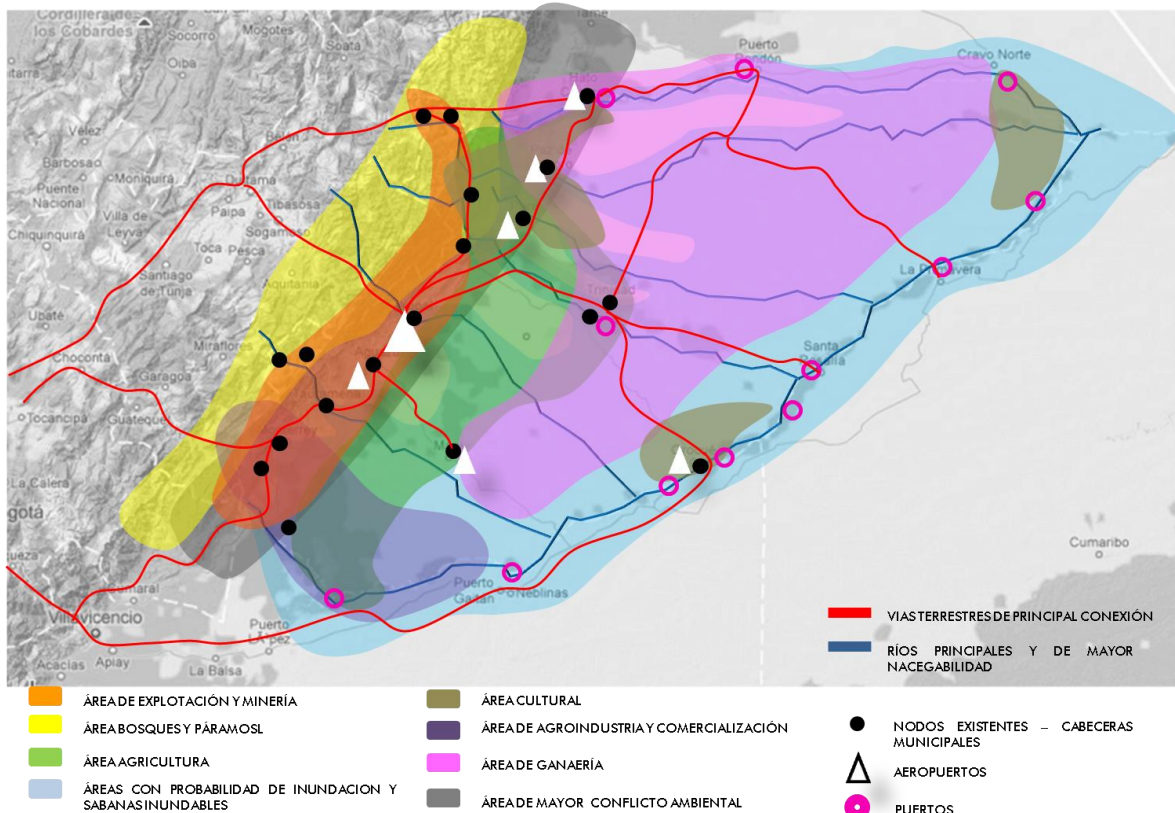
- |  |                               |  |                            |
|--|-------------------------------|--|----------------------------|
|   | CUATRO FERIAS/FIESTAS ANUALES |   | DOS FERIAS/FIESTAS ANUALES |
|  | TRES FERIAS/FIESTAS ANUALES   |  | UNA FERIAS/FIESTAS ANUALES |

## CONCLUSIÓN DE LA CARACTERIZACIÓN

Desde una exploración y explotación adecuada de los recursos, este territorio tiene los potenciales para convertirse en una región reconocida, competitiva, sostenible e integrada a nivel global.

Sumatoria de los recursos dentro de franjas que se ubican de acuerdo a la disposición de ellos dentro del territorio. Así mismo se muestra las cabeceras y los sistemas de transporte presentes dentro del territorio.

IMAGEN 53

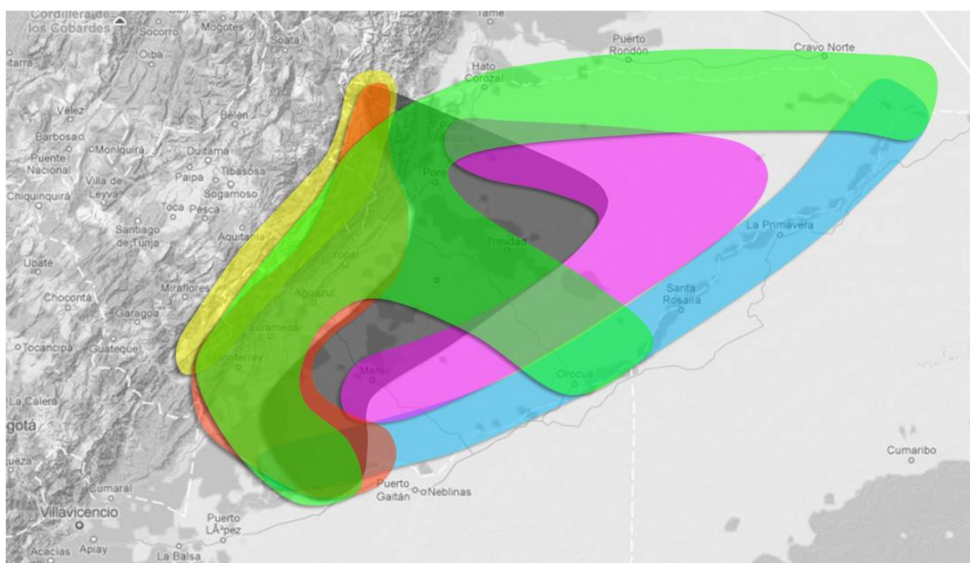




# PROSPECTIVA DEL TERRITORIO

## FRANJAS TEMÁTICAS

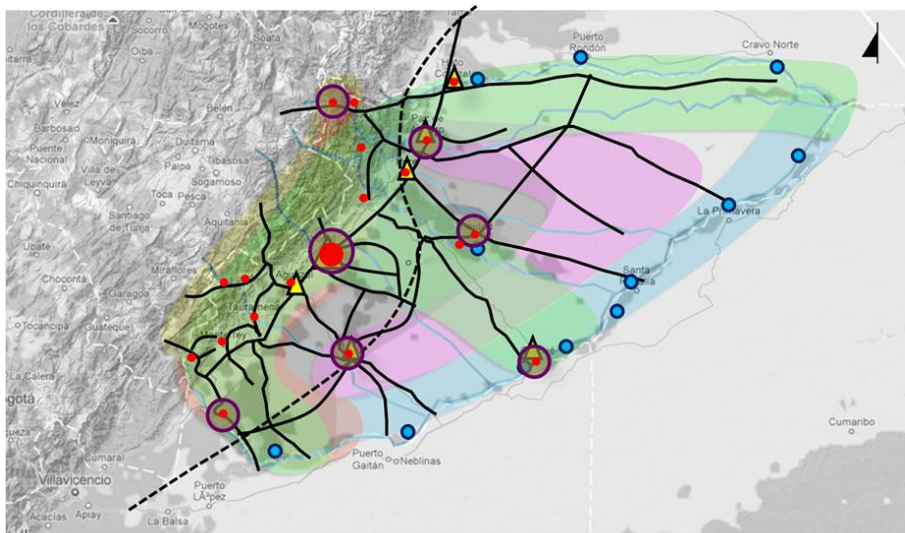
IMAGEN 54



- DIVER-CULTIVO**  
(AGRICULTURA)
- TRATAMIENTO DE ENERGÍA SOSTENIBLE**  
(MINAS, HIDROCARBUROS, AGROINDUSTRIA)
- DESARROLLO TÉCNICO-PRÁCTICO ALIMENTICIO**  
(GANADERÍA)
- EXPLORACIÓN BIOTECNOLÓGICA DEL PAISAJE**  
(AMBIENTAL: SABANAS, RÍOS, BIODIVERSIDAD, PAISAJES)
- LA CIENCIA DEL ORIGEN**  
(BOSQUES, PÁRAMOS)
- PASAJE TURÍSTICO**  
(RUTAS TURÍSTICAS QUE REÚNEN TODAS LAS ACTIVIDADES TEMÁTICAS)

## SISTEMAS DE CONEXIÓN Y TRANSPORTE

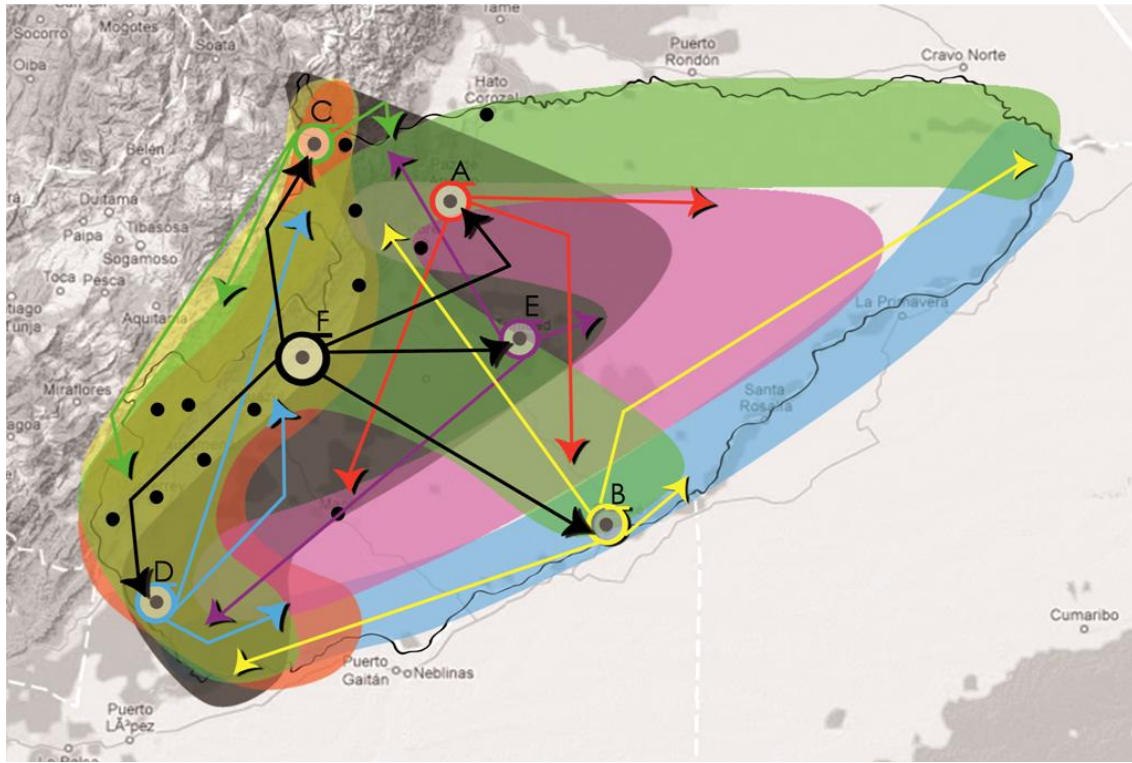
IMAGEN 55



- CABECERAS MUNICIPALES
- PUERTOS
- AEROPUERTOS EXISTENTES
- VÍAS
- VÍA FÉRREA
- NODOS POTENCIALES

# MODELO REGIONAL

IMAGEN 56



## CONVENCIONES DE ACTIVIDADES QUE CADA NODO REALIZA

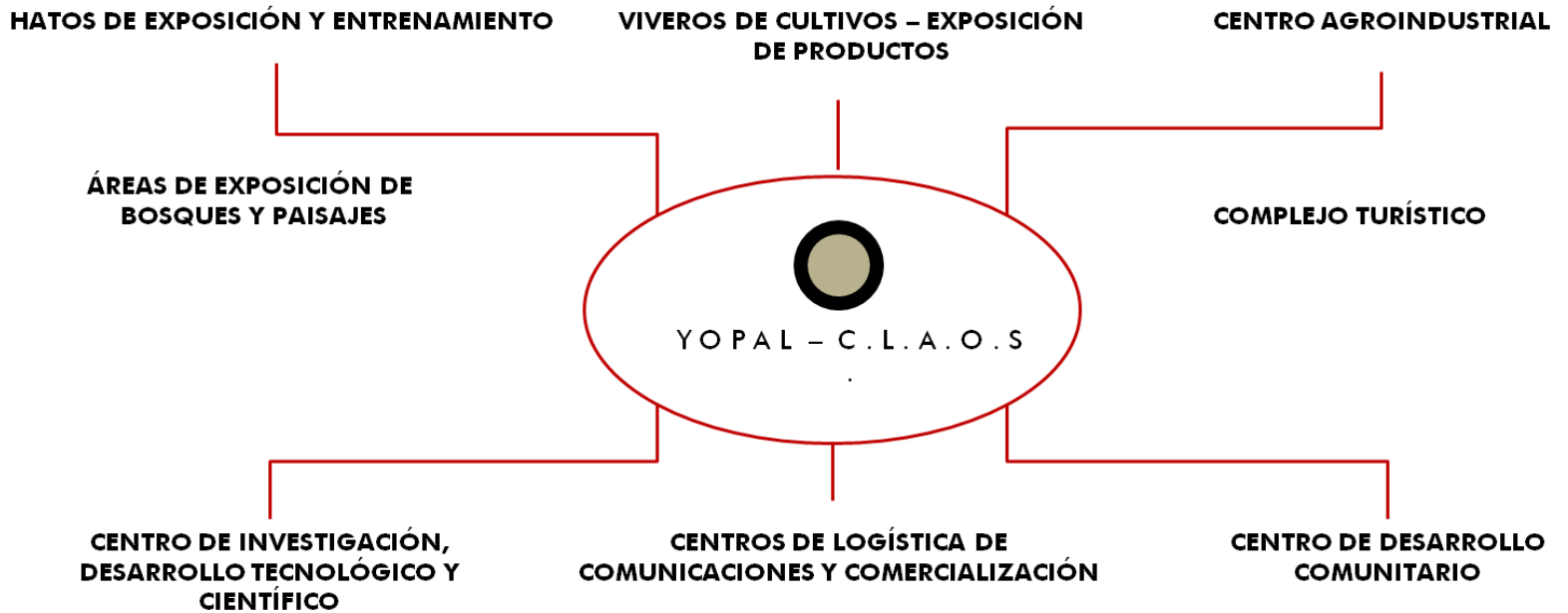
	ALOJAMIENTO		PARQUE AGROEMPRESARIAL
	HATOS		VIVEROS ECOLÓGICOS
	DEPORTES TRADICIONALES		SENDEROS ECOLÓGICOS
	ARTESANÍAS		ACTIVIDADES ACUÁTICAS
	PLANTAS/CENTROS PRODUCTIVOS Y TECNOLÓGICOS		OBSERVATORIO
	ACTIVIDADES DE CAMPO CON CULTIVOS		ACTIVIDADES CON INDÍGENAS
	DEPORTES EXTREMOS		ACTIVIDADES MINERAS

<p><b>EL CEBÚ</b></p> <p><b>A</b> PAZ DE ARIPORO MANÍ</p>		<p><b>LA EGRETTA</b></p> <p><b>E</b> TRINIDAD</p>	
<p><b>EL VALENTÓN</b></p> <p><b>B</b> OROCUÉ</p>			
<p><b>EL YOPO</b></p> <p><b>C</b> LA SALINA</p>			
<p><b>EL MORICHE</b></p> <p><b>D</b> VILLANUEVA</p>			

## INSTALACIONES PROPUESTAS DENTRO DE YOPAL

Yopal contiene instalaciones de servicio y apoyo para as cabeceras municipales

IMAGEN 57



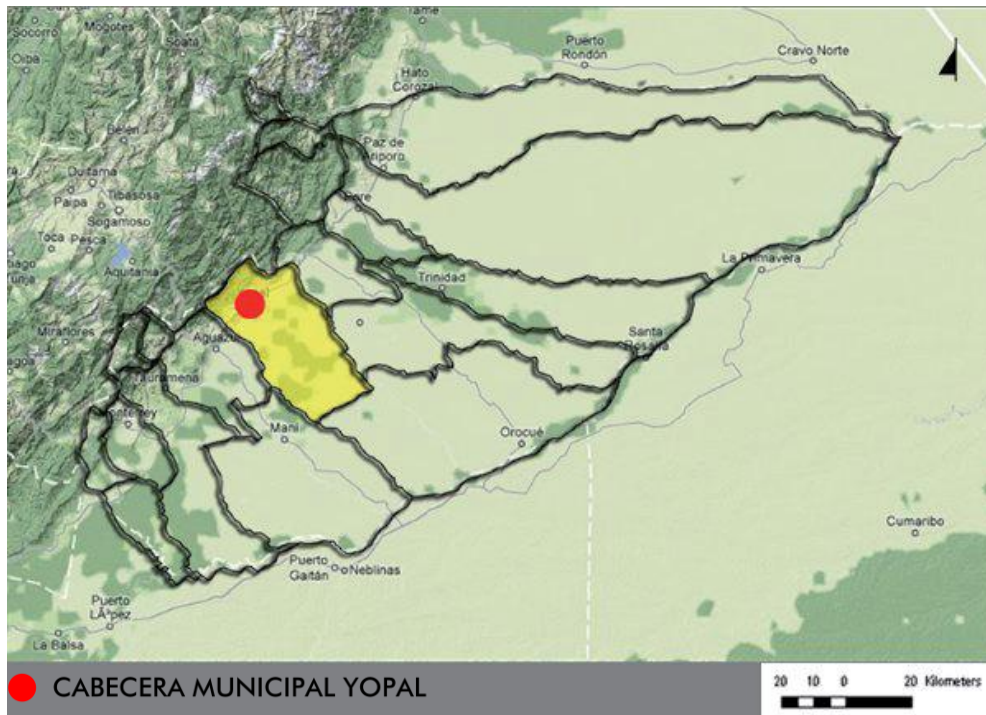
## CARACTERIZACIÓN URBANA

### UBICACIÓN ESTRATÉGICA

#### MUNICIPIO

- **EXTENSIÓN**  
SUPERFICIE DE 2,400 KM<sup>2</sup> – POBLACIÓN DE 87,000 HABITANTES
- **CONTEXTO**  
NUNCHÍA, SAN LUIS DE PALENQUE, OROCUÉ, MANÍ, AGUAZUL
- **RÍOS PRINCIPALES**  
CRAVO SUR, TOCARÍA, CHARTE
- **HIDROGRAFÍA**  
PIE DE MONTE Y SABANA
- **REGIONES GEOGRÁFICAS**  
PIE DE MONTE Y SABANA

IMAGEN 58



#### CABERCERA MUNICIPAL

#### CONEXIÓN:

- Vía Terrestre – Sogamoso, Villavicencio, Bogotá, Tame y Arauca
- Vía Aérea – Aeropuerto Alcaraván, Opera Aerolíneas Comerciales y de Carga

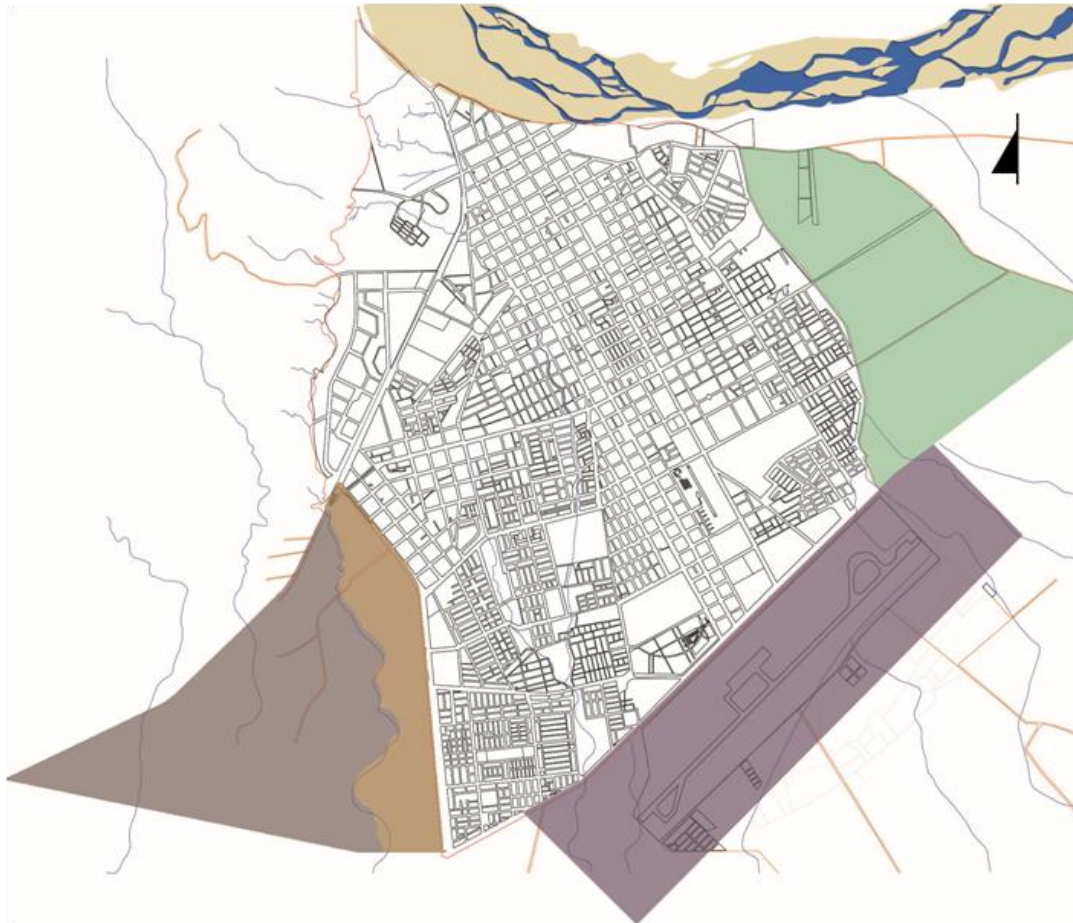


Cuenta con:

- Servicios públicos propios
- escenarios deportivos y recreativos
- servicios de hotelería
- variedad en el comercio

## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

IMAGEN 59



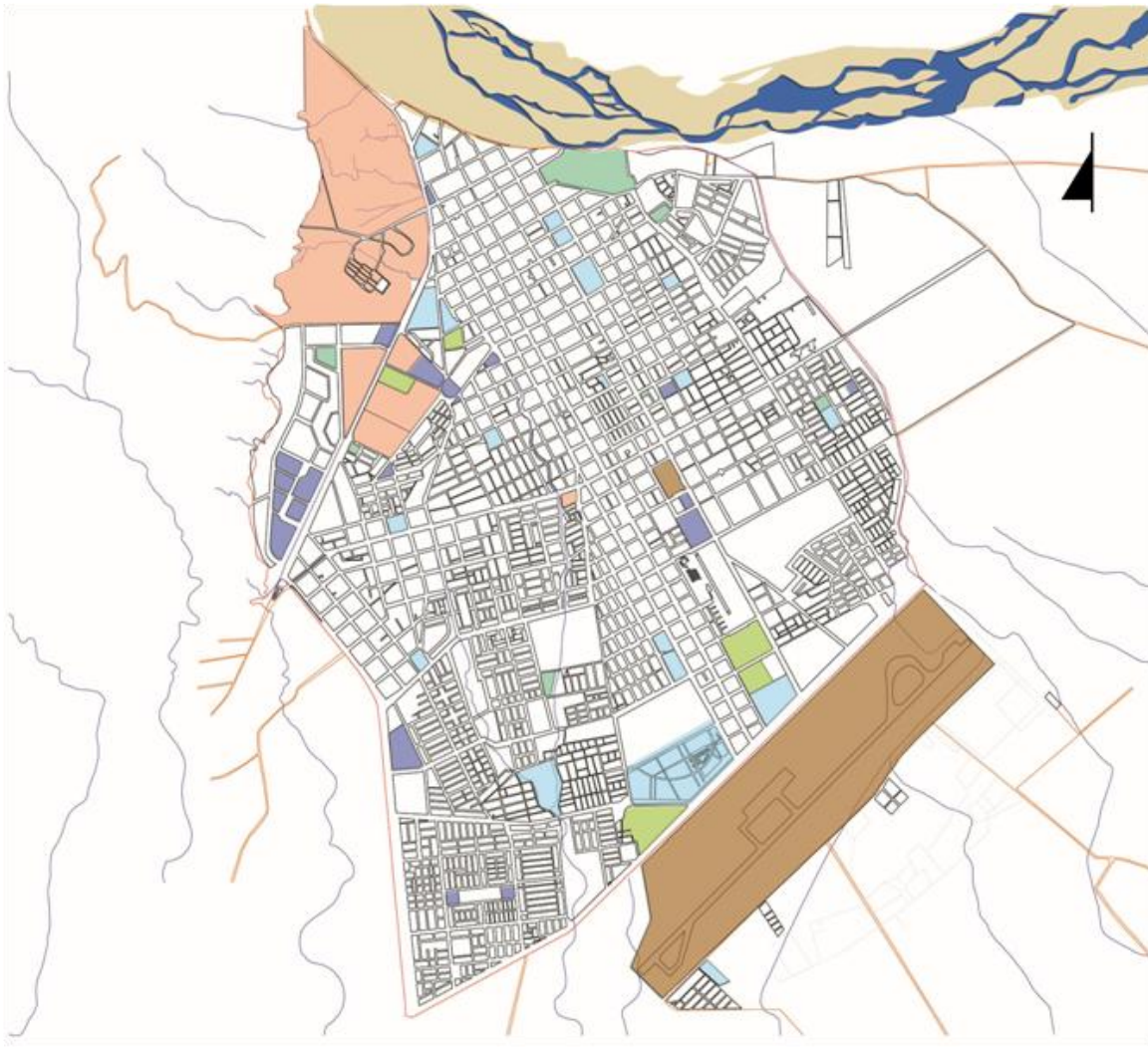
Escala de Salida

0 50 Metros

1:10.000

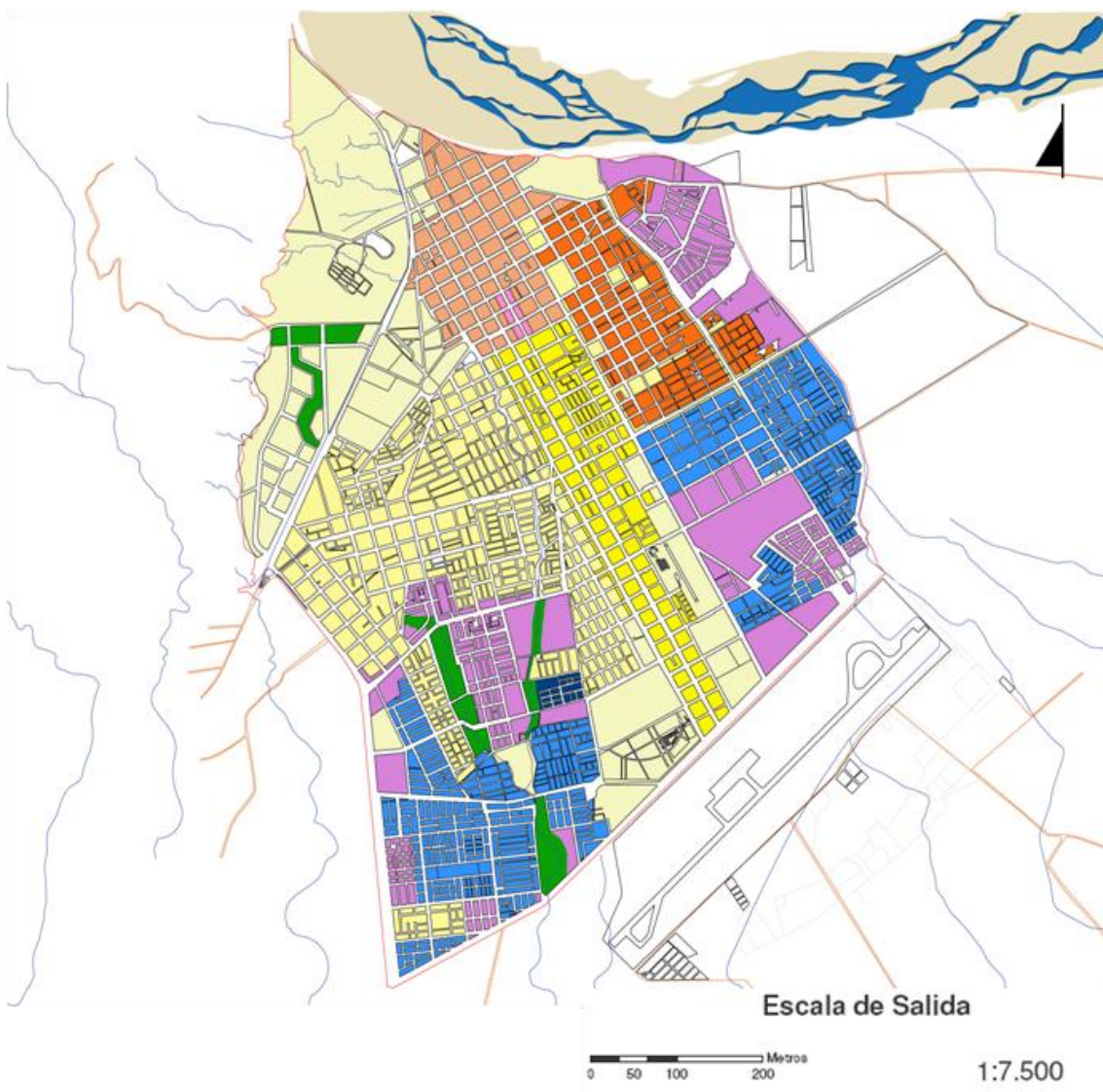
- ZONA DE EXPANSIÓN INDUSTRIAL
- ZONA DE EXPANSIÓN NORORIENTAL
- ZONA DE PROTECCIÓN – INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
- ZONA DE EXPANSIÓN SUROCCIDENTAL

FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR



- |   |  |
|---|--|
|  ADMINISTRATIVOS |  RECREACIÓN |
|  EDUCACIÓN       |  SEGURIDAD  |
|  SALUD           |  TRANSPORTE |

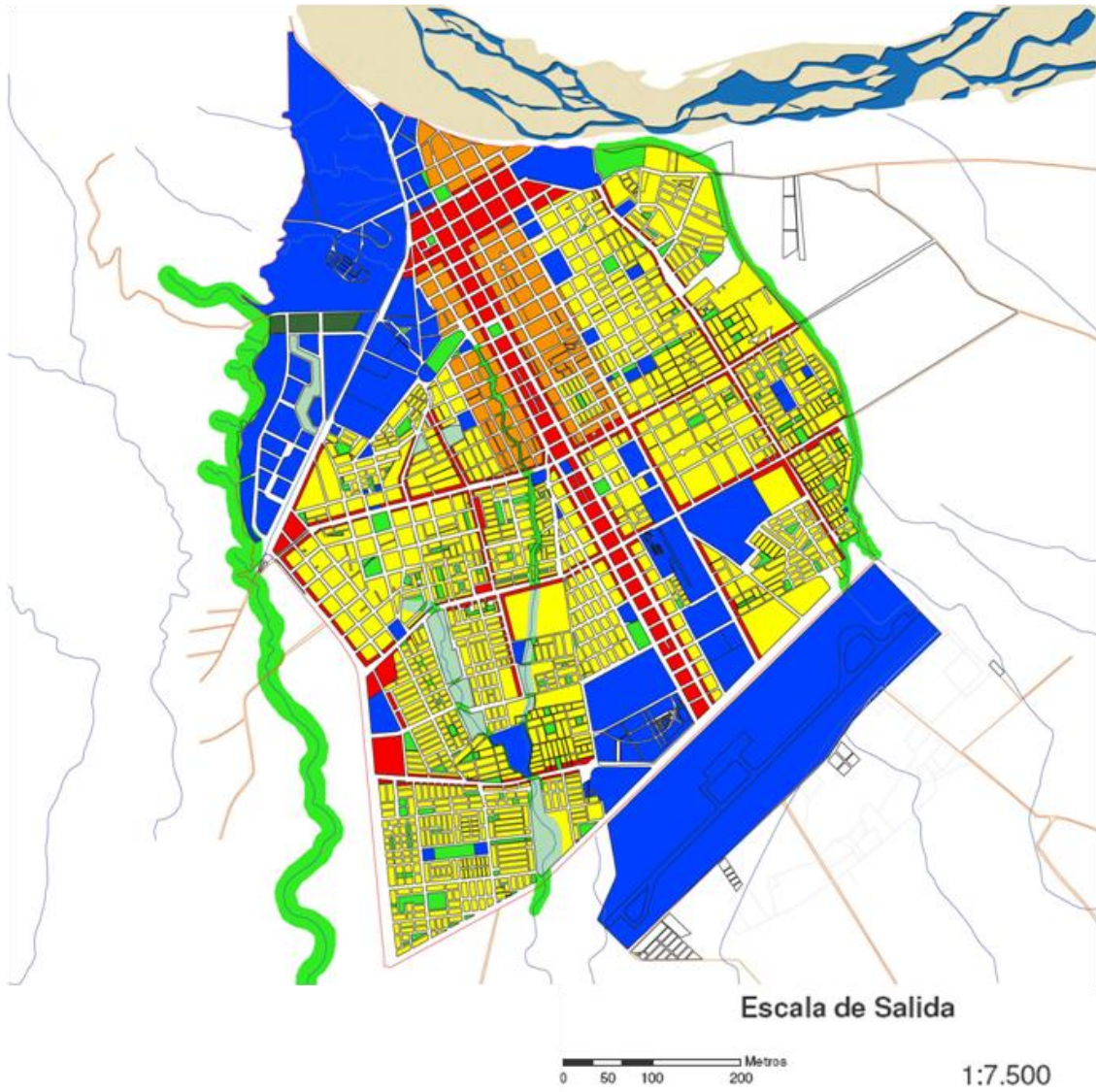
FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR



- |   |                             |   |                       |
|---|-----------------------------|---|-----------------------|
|  | CONSERVACIÓN Y RECUPERACIÓN |  | DESARROLLO            |
|  | CONSOLIDACIÓN INSTITUCIONAL |  | MEJORAMIENTO          |
|  | CONSOLIDACIÓN TIPO A        |  | MEJORAMIENTO INTEGRAL |
|  | CONSOLIDACIÓN TIPO B        |  | RENOVACIÓN TIPO A     |
|  | CONSOLIDACIÓN TIPO C        |  | RENOVACIÓN TIPO B     |

FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR

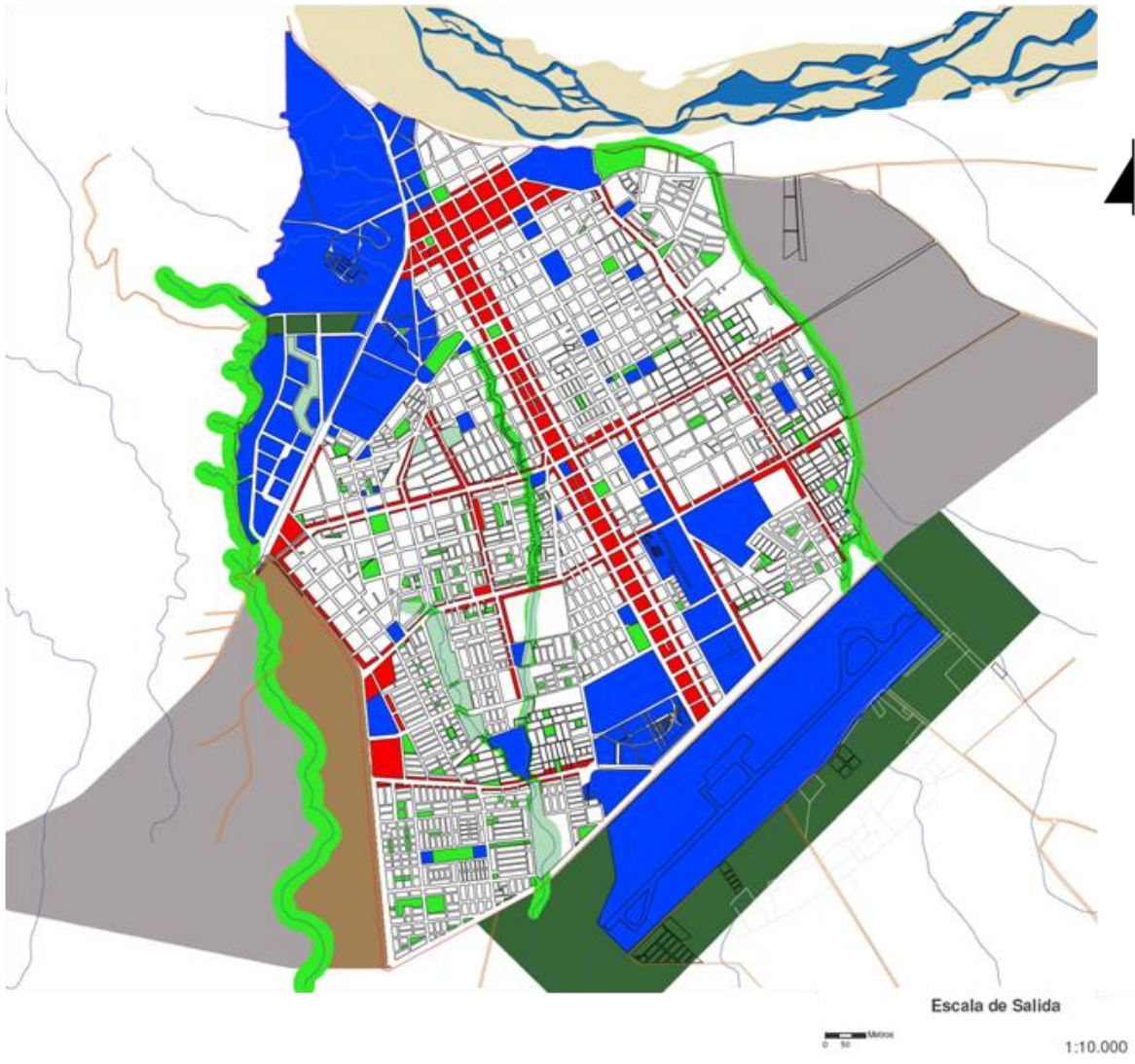




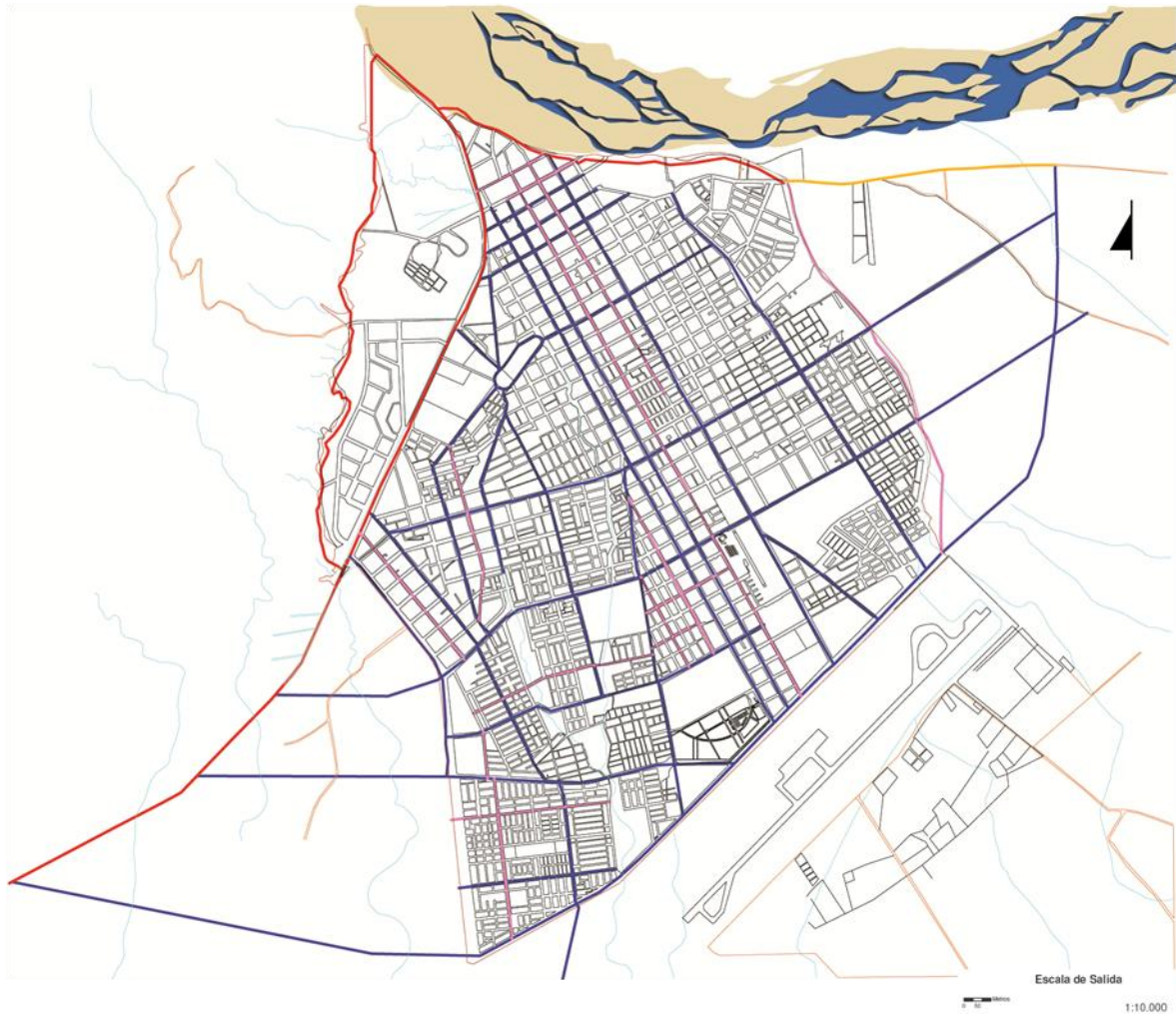
- |   |               |   |                     |
|---|---------------|---|---------------------|
|  | COMERCIAL     |  | RECREACIONAL        |
|  | INSTITUCIONAL |  | RECREACIONAL PASIVO |
|  | MIXTO         |  | RESIDENCIAL         |
|  | PROTECCIÓN    |   |                     |

FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR

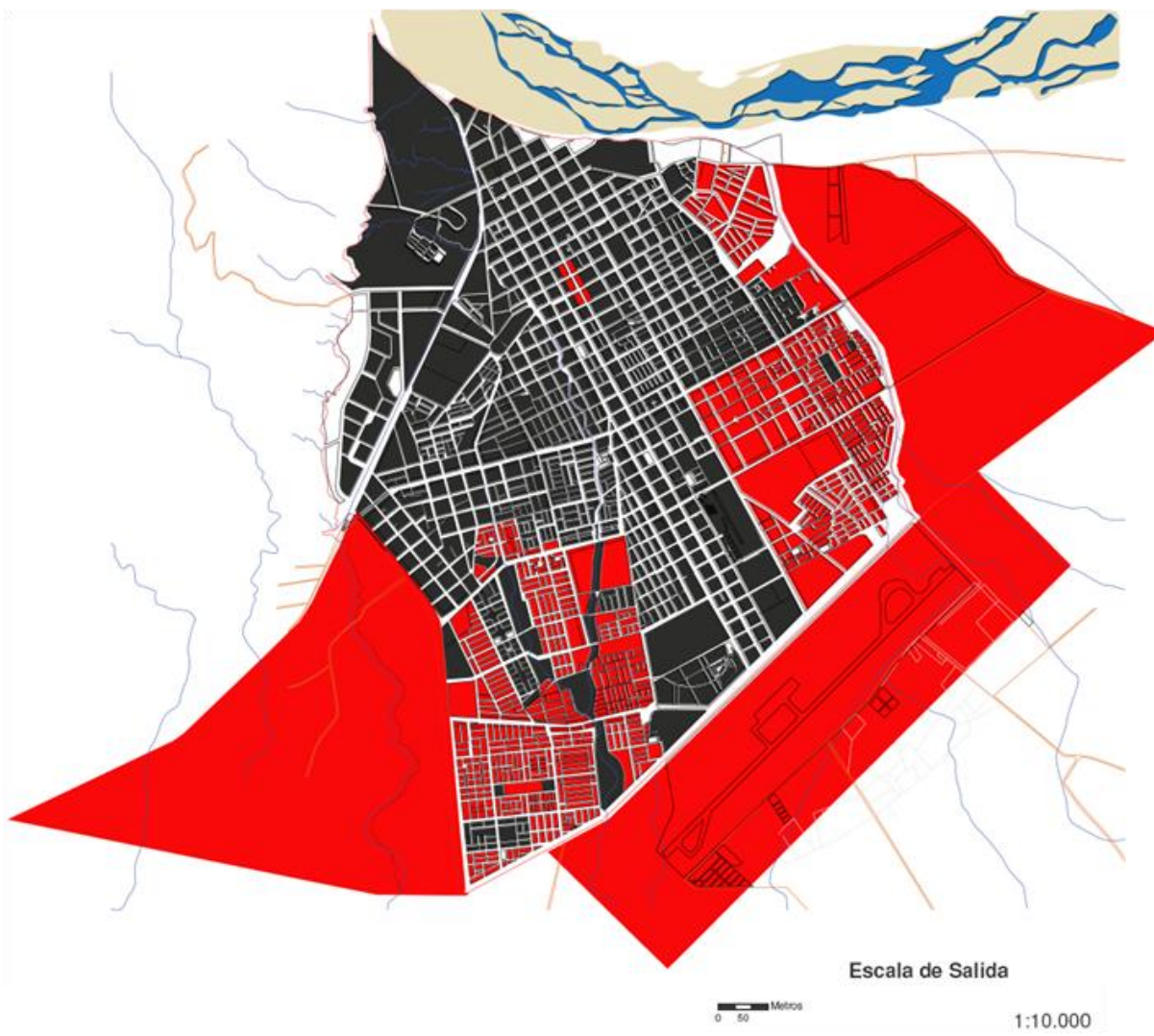




FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR



- VÍA URBANA NACIONAL
- VÍA URBANA SECUNDARIA
- VÍA URBANA PRIMARIA



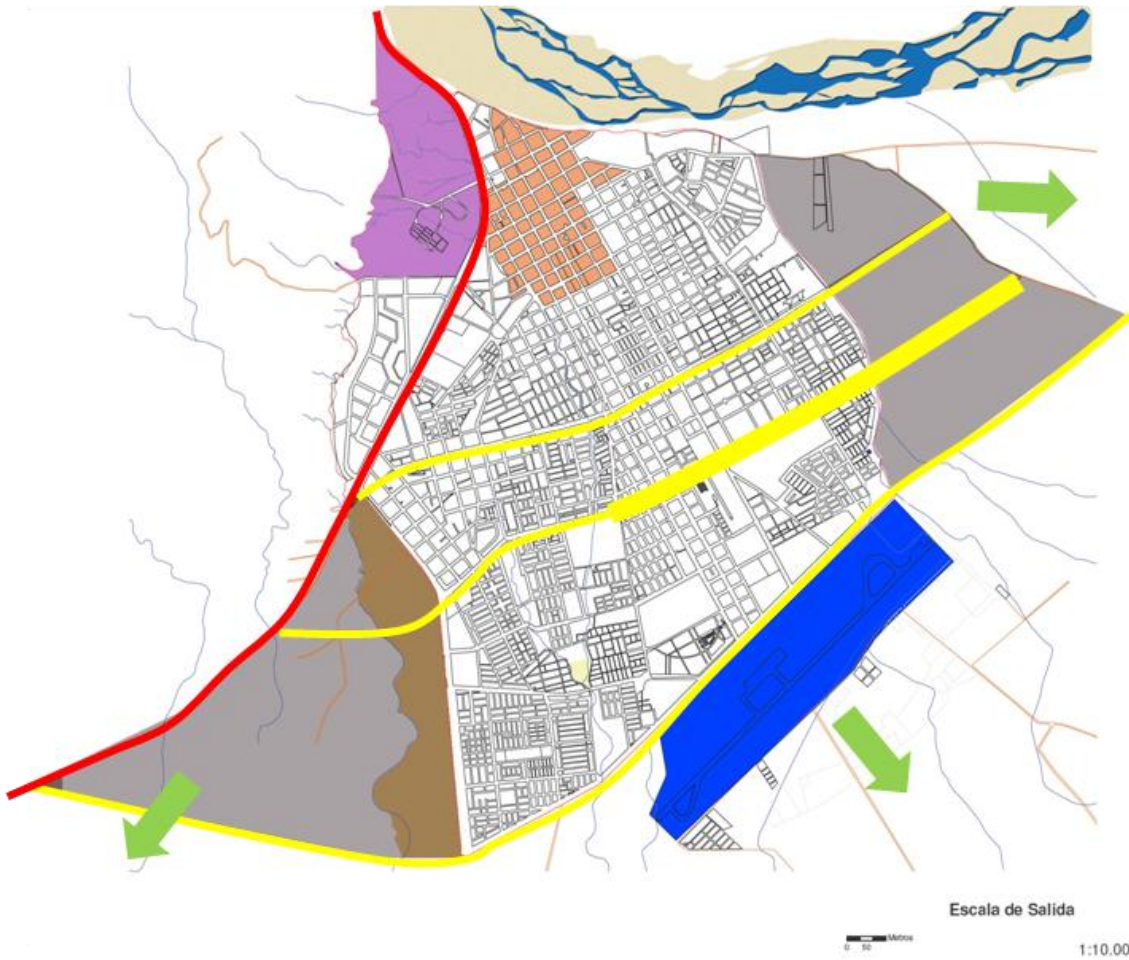
- ÁREAS DE OPORTUNIDAD DE INTERVENCIÓN
- ÁREAS DE NO INTERVENCIÓN









FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR



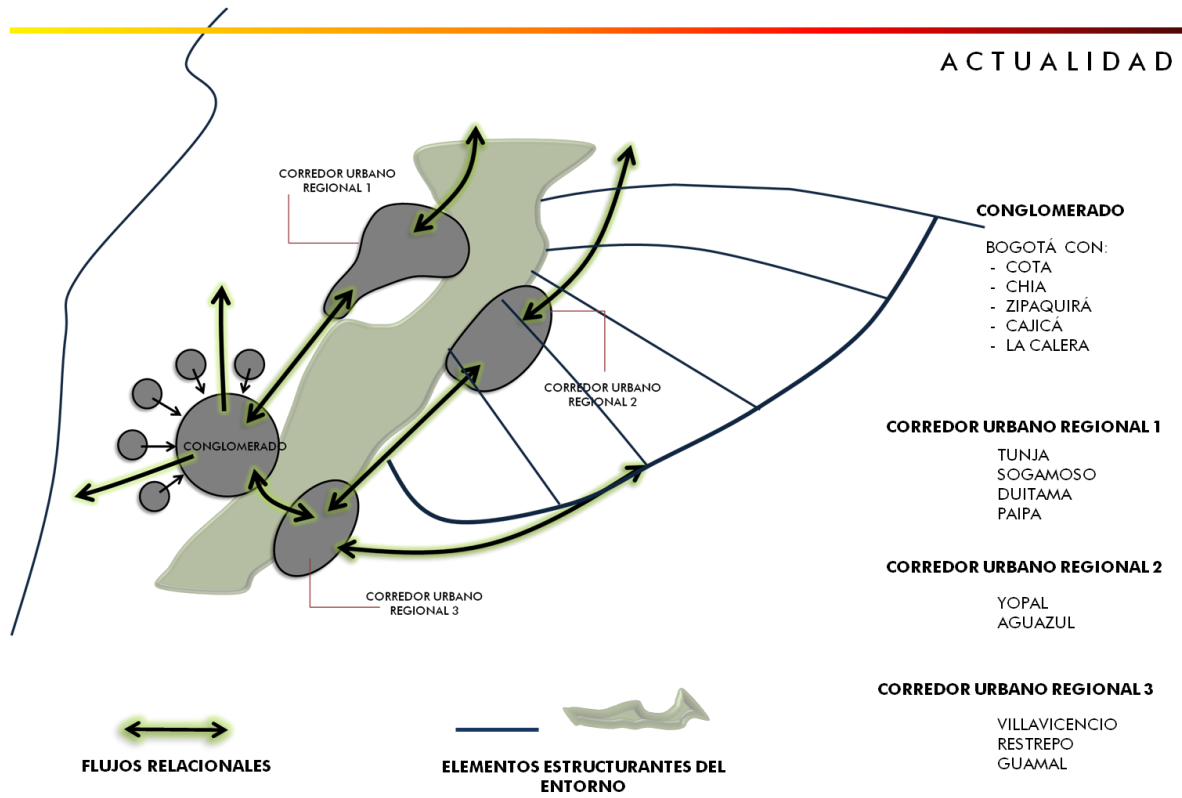
# ÁREAS DE FUTURA INTERVENCIÓN Y CONSERVACIÓN

IMAGEN 66

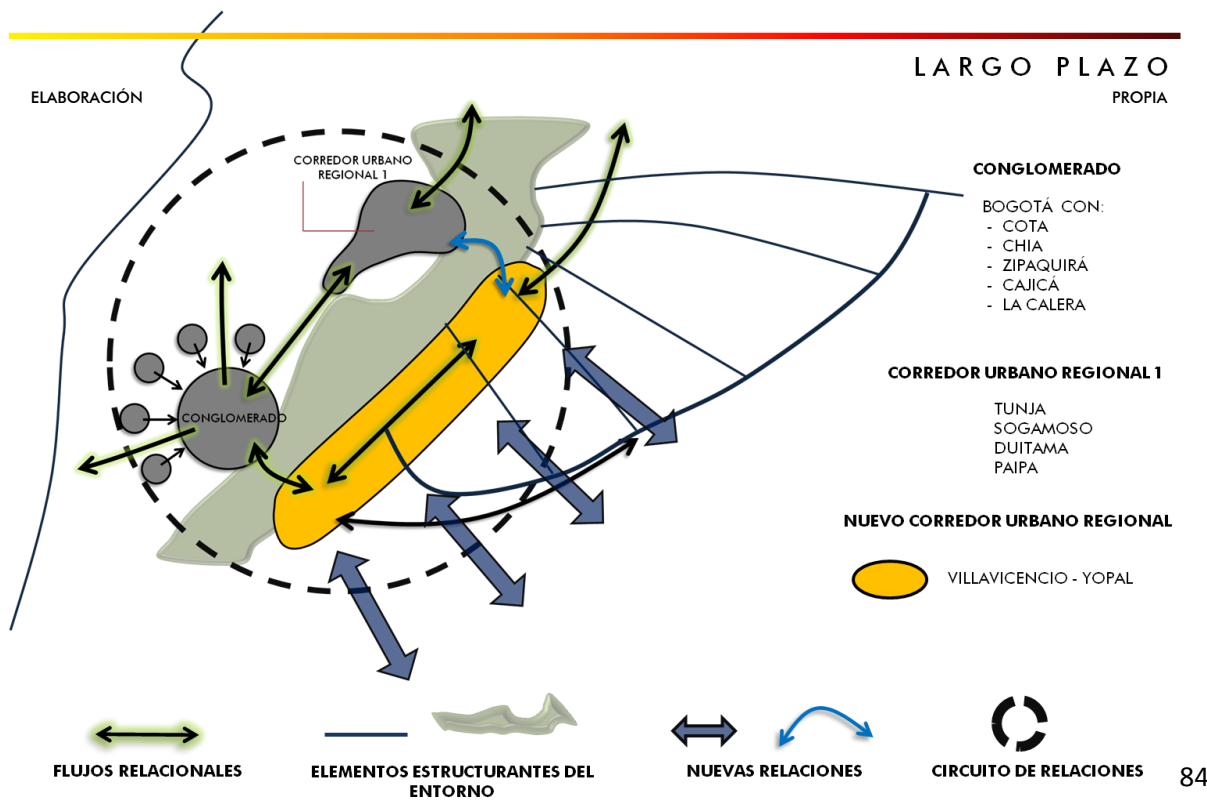


-  ÁREAS DE EXPANSIÓN
-  ÁREAS DE EXPANSIÓN INDUSTRIAL
-  AEROPUERTO
-  CENTRO
-  BATALLÓN
-  POSIBLE EXPANSIÓN DE YOPAL
-  VÍAS DE PROYECCIÓN
-  VÍA DEPARTAMENTAL

FUENTE: BASE CARTOGRÁFICA DANE ACTUALIZADA CARTOGRAFÍA IGAC – MUNICIPIO DE YOPAL, EQUIPO CONSULTOR



ELABORACIÓN PROPIA

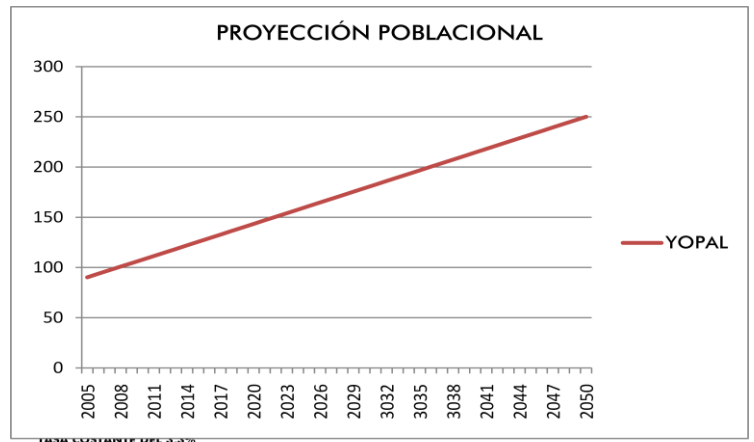


ELABORACIÓN

## PROYECCIÓN POBLACIONAL AÑO 2050

- Área Actual: 1,645 Ha
- Espacio Público Actual: 20,8 Ha
- Área Total Construida: 1,624.2 Ha
- Población Actual: 107,809 Hab.
- Densidad Poblacional Actual: 66 Hab/Ha
  
- Área Urbana: 1,624.2 Ha
- Área De Expansión Oriental: 314 Ha
- Área De Expansión Occidental: 321 Ha
- Área De Expansión Agroindustrial: 124 Ha
  
- Área Instalaciones: 615 Ha
- Área Total Con Instalaciones: 1,768 Ha
- Espacio Público Año 2050: 375 Ha
- Área Total Construida Año 2050: 1,393 Ha
  
- Población Año 2050: 250,146 Hab.
- Densidad Poblacional Año 2050 : 179 Hab/Ha

TABLA 4



## IMPLANTACIÓN DEL MODELO URBANO

Ubicación de franjas temáticas de acuerdo a las ya establecidas como recursos potenciales de la región con instalaciones que soportan sus servicios y apoyos a las cabeceras municipales.

IMAGEN 69

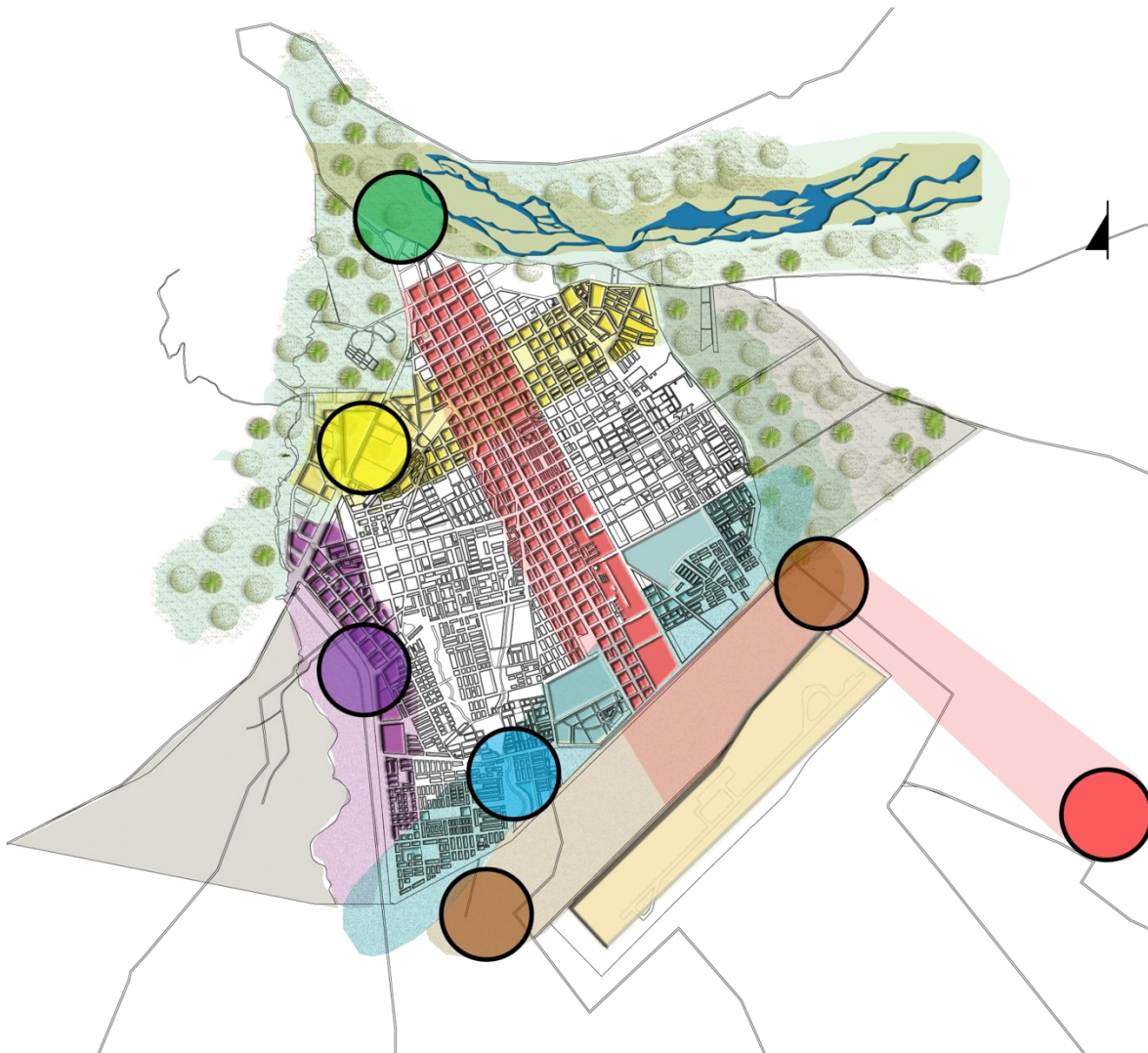




IMAGEN 70

## FRANJA VERDE

### UBICACIÓN

Río Cravo Sur – Montaña

- Fomentar en la comunidad la protección ambiental (ecosistemas, fauna, flora, ríos).
- Senderos ecológicos y recreativos
- Áreas de exposición de plantas y animales.



### INSTALACIÓN

Centro de investigación, desarrollo y protección.

IMAGEN 71



IMAGEN 72





IMAGEN 73

## FRANJA COMERCIAL

### UBICACIÓN

Lugar de fácil acceso a terminales  
Eje lineal de comercio



### INSTALACIÓN 1

- Punto de logística, información, negociación y venta los productos destacables de la región.
- Bolsa nacional en línea

### INSTALACIÓN 2

- Complejo turístico de recreación y guía para los visitantes.

IMAGEN 74



IMAGEN 75



IMAGEN 76

**FRANJA AGROINDUSTRIAL**

**UBICACIÓN**

Área de expansión agroindustrial



**INSTALACIÓN**

- Campo agroindustrial
- Parque Agroindustrial

IMAGEN 77



IMAGEN 78

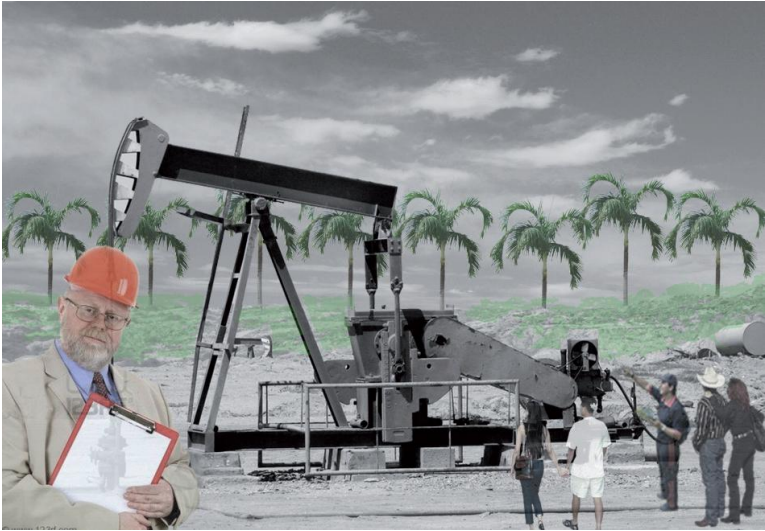




IMAGEN 79

### FRANJA DE EXPOSICIÓN Y CULTIVO

#### UBICACIÓN

Área de pastizales, fuente hídrica (Hatos y viveros)  
Utilización de aeropuerto (Área de exposición)



### INSTALACIÓN DE HATOS Y EXPOSICIÓN

- Exposición de la ganadería existente de la región
- Hatos de entrenamiento y capacitación.

### INSTALACIÓN DE VIVEROS Y EXPOSICIÓN

- Viveros citrícolas, ecológicos y productivos
- Exposición de los cultivos que se producen en la región

IMAGEN 80

IMAGEN 81



IMAGEN 82

### FRANJA SOCIAL

#### UBICACIÓN

- Utilización de equipamientos existentes
- Eje lineal social donde se ubica la mayoría de instituciones educativas y culturales.



#### INSTALACIÓN

- Lugar de inversión en la comunidad
- Conocimiento y manejo de Bolsa nacional en línea.
- Conocimiento de los procesos pertinentes de cada recurso para su correcta explotación y venta.

IMAGEN 83

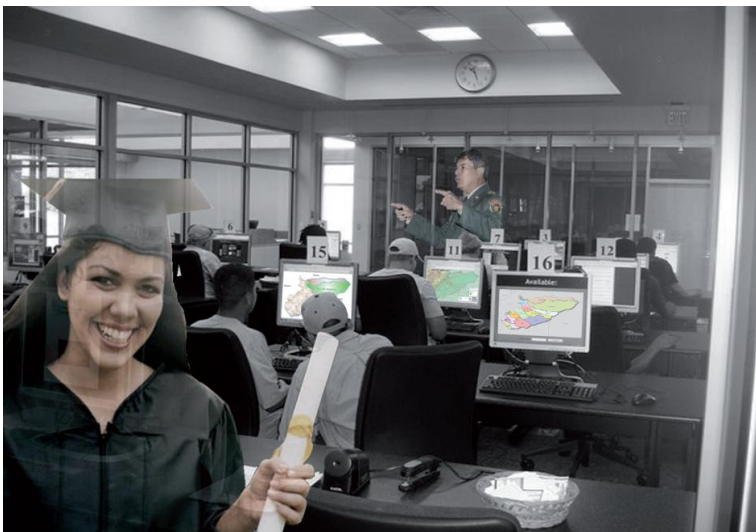


IMAGEN 84





IMAGEN 85

## FRANJA DE DESARROLLO CIENTÍFICO

### UBICACIÓN

- Utilización de equipamientos existentes
- Eje lineal de mejoramiento y desarrollo urbano



### INSTALACIÓN

- Centros científicos y de conocimiento
- El estudio y aplicación de tecnologías de punta para el aprovechamiento de los recursos y su preservación.

IMAGEN 86



IMAGEN 87



## **CONCLUSIONES FINALES**

### **DISMINUCIÓN DE LA JERARQUIZACIÓN ENTRE REGIONES**

Al realizar una estructura descentralizadora como el modelo urbano - regional C.L.A.O.S que se implanta dentro del territorio de Casanare, es factible que exista una disminución de la jerarquización entre regiones, puesto que se establece la implantación de la autonomía y sostenibilidad dentro del territorio.

### **CORRECTO MANEJO DEL PODER**

Al crear posibilidades de descentralización no se pretende generar inmediatamente una democracia, puesto que si, se llegase a transferir el poder a una región donde no exista un receptor socialmente adecuado, no serviría para el progreso sino quizás a forzar aún más el poder localizado.

### **VERIFICACION ESTRATÉGICA**

Al investigar cómo se articula Casanare con los procesos globales y descubrir las causas y efectos contemporáneos del crecimiento y el desarrollo, se logra entender el porqué Casanare como región y Yopal como cabecera urbana, son territorios estratégicos para futuras conexiones e inversiones de la economía y de los mercados.

### **COMUNIDAD: ACTOR PRINCIPAL**

La sociedad son los actores principales de este desarrollo y a partir de ésta se crea un ciclo de beneficios a partir de servicios que se crean a partir de ellos mismos, bajo su responsabilidad y autonomía para el alcance de su propia auto-sostenibilidad.

## BIBLIOGRAFÍA

- Sergio Boisier, 2004. *“Desarrollo Territorial y Descentralización. El desarrollo en el lugar y en las manos de la gente.”* *Eure*, Septiembre, año/vol.30, número 090. Pontificia Universidad Católica de Chile. Santiago de Chile, pp. 27 - 40
- John Luke Gallup, Jeffrey D. Sachs y Andrew D. Millinger (1999). *Geography and Economic Development*, Annual World Bank Conference on Development Economic 1998, Washington D.C.
- Cheema G. S. & D.A Rondinelli (1983). *Decentralization and development. Policy implementation in developing countries*. Beverly Hills: SAGE
- Work, R (2001) Edralin y D. Mani (eds.) *Decentralization, governance and the new planning for local level development*. Greenwood Publishers: New Regional Development Paradigms.
- Modelos Teóricos: *Modelos de Desarrollo Regional: Teorías y Factores Determinantes*. Edgard Moncayo Jiménez.
- Base Cartográfica DANE Actualizada Cartografía IGAC – Municipio de Yopal, Equipo Consultor
- Gobernación del Casanare
- Alcaldía de Yopal