

SATISFACCIÓN RESIDENCIAL: INFLUENCIA EN LA COMUNIDAD Y EL BIENESTAR

M. Luisa Ríos Rodríguez
M. Pilar Moreno-Jiménez
Macarena Vallejo Martín
Universidad de Málaga

XIII Congreso de Psicología Ambiental-PSICAMB
Granada, 23-26 Junio de 2015

La satisfacción residencial se considera un componente de la calidad de vida percibida, cabe esperar que se vincule al bienestar y concretamente a la satisfacción vital, entendemos que una mayor satisfacción implica que los individuos deseen mantener y cuidar los entornos que habitan. En esta línea el sentido de comunidad supone un avance de una concepción aislada hacia un sentido de pertenencia mayor que vincula a los individuos. El presente trabajo pretende:

1. Confirmar las relaciones entre satisfacción residencial, satisfacción vital y sentido de comunidad.
2. Comprobar las diferencias en satisfacción residencial atendiendo a la influencia de variables sociodemográficas.

Características de la muestra

N=738 participantes	Lugar de residencia: Alquilado: 17.3% Propiedad: 80.1%
Sexo Mujeres: 58.5% Hombres: 41.5%	Clase social autopercebida: Media-baja: 14.7% Media: 71.8 % Media-alta: 13.5%
Edad: M= 37.35, SD: 14.498	Ingresos: Entre 700 y 1200: 38.4% Entre 1200 y 2200: 38.5% Entre 220 y 3500: 22.3%
Trabajo: Sí= 56.2% No= 43.7%	

Tabla 1. Descriptivos de la muestra

Instrumentos

- ✓ **Escala satisfacción residencial** (Amérigo, 1995). Con siete ítems, $\alpha = .792$
- ✓ **Escala de satisfacción vital** (Diener, Emmons, Larsen y Griffin, 1985). Con cinco ítems, $\alpha = .860$
- ✓ **Escala de sentido de comunidad** (Sánchez, 2009). Con dieciocho ítems, $\alpha = .934$

Resultados

Objetivo 1

Variables Psicosociales	Media	D.T
Satisfacción residencial (1-4)	2,97	0.60
Satisfacción vital (1-9)	3.42	0.82
Sentido de comunidad (1-5)	5.49	1.62

Tabla1. Medias

	Sentido de comunidad	Satisfacción vital
Satisfacción residencial	.599(**)	.353(**)
Sentido de comunidad		.294(**)

Tabla 2. Correlación entre variables (Pearson)
**La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

	β	F	R ²
Satisfacción residencial	.298	56.04	.144
Sentido de comunidad	.121		

Tabla 3. Coeficiente de regresión lineal para la satisfacción vital

Objetivo 2

	Satisfacción residencial	
	M	D.T
Sexo:		
Hombres	2.89 **	0.63
Mujeres	3.01 **	0.57
Tipo de vivienda:		
Propiedad	3.01 **	0.59
Alquiler	2.82 **	0.63
Ingresos		
Entre 700 y 1200	2.89 **	0.61
Entre 1200 y 2200	2.98	0.62
Entre 2200 y 3500	3.07 **	0.53
Clase social		
Baja	2.14 **	0.64
Media	3.00 **	0.58
Alta	3.03	0.59

Tabla 4. Comparación de medias según variables sociodemográficas (ANOVA y t de Student)

* La diferencia de medias es significativa al nivel .05.

** La diferencia de medias es significativa al nivel de .001

Se encuentran diferencia significativas en la satisfacción residencial de:

- ✓ Mujeres respecto a hombres
- ✓ Personas en régimen de propiedad respecto a alquiler
- ✓ Personas con ingresos entre 2200 y 3500 respecto ingresos entre 700 y 1200
- ✓ Clase media autopercebida respecto a clase baja autopercebida

Algunas conclusiones

- ✓ Existen diferencias en la satisfacción residencial percibida según sexo, clase social autopercebida, nivel de ingresos y régimen de la vivienda.
- ✓ Se comprueba con un análisis de correlaciones que la satisfacción residencial se vincula con la satisfacción vital, siendo la primera un factor significativo en la regresión de la satisfacción vital.
- ✓ Existe una relación significativa entre satisfacción residencial y sentido de comunidad. Este dato nos confirma el papel que la percepción de los entornos residenciales tiene sobre las dinámicas sociales y comunitarias.