



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

**Escola Politécnica Superior – Ferrol**

**TRABAJO FIN DE GRADO**



**GRADO EN INGENIERÍA MECÁNICA**

Título:

**PROYECTO ESTRUCTURAL DE UN EDIFICIO Y NAVE  
PARA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS PARA  
OBRAS DE REFORMAS EN EDIFICIOS INDUSTRIALES  
Y VIVIENDAS.**

Autor:

**LIDIA FREIRE FUSTES**

Fecha:

**JULIO 2015**



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

**Escola Politécnica Superior – Ferrol**

## **TRABAJO FIN DE GRADO**



## **GRADO EN INGENIERÍA MECÁNICA**

Título:

**PROYECTO ESTRUCTURAL DE UN EDIFICIO Y NAVE  
PARA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS PARA  
OBRAS DE REFORMAS EN EDIFICIOS INDUSTRIALES  
Y VIVIENDAS.**

Autor:

**LIDIA FREIRE FUSTES**

Tutor:

**JOSÉ FERNÁNDEZ MARTÍNEZ**

Fecha:

**JULIO 2015**



## ÍNDICE DE CONTENIDOS Y DOCUMENTOS DEL PROYECTO

### MEMORIA

1. ANTECEDENTES .....	M-5
2. OBJETO DEL PROYECTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIÓN.....	M-5
3. AUTOR Y TUTOR .....	M-6
4. SITUACIÓN.....	M-6
5. PROMOTOR Y TITULAR .....	M-6
6. NORMATIVA Y DISPOSICIONES LEGALES DE APLICACIÓN .....	M-7
Urbanísticas .....	M-7
Accesibilidad .....	M-7
Normas e Instrucciones Técnicas de construcción de proyectos .....	M-8
Disposiciones ambientales y sobre actividades .....	M-14
Disposiciones sobre seguridad y salud de aplicación a los centros de trabajo, obra y durante la explotación de las Instalaciones .....	M-15
7. CONDICIONES DE LA VÍA DE ACCESO Y SERVICIOS URBANOS DISPONIBLES .....	M-17
8. CLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD .....	M-18
9. MEMORIA URBANÍSTICA. JUSTIFICACIÓN DE LA ADMISIBILIDAD URBANÍSTICA-AMBIENTAL DE LA ACTIVIDAD .....	M-19
10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS .....	M-21
10.1. CERRAMIENTOS Y CUBIERTA. ....	M-21
10.2. DISTRIBUCIÓN DE LA EDIFICACIÓN. ....	M-22
10.3. ACABADOS INTERIORES. ....	M-24
10.4. CARPINTERÍA.....	M-26
10.5. URBANIZACIÓN Y PAVIMENTOS .....	M-26
10.6. SEÑALIZACIÓN .....	M-26
11. CONDICIONES DE ACCESSIBILIDAD, SEGURIDAD Y SALUD E HIGIÉNICO SANITARIAS EN CENTROS DE TRABAJO. ....	M-27
12. EXIGENCIA BÁSICA DE SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD (SUA) .....	M-29
SUA 1: Seguridad frente al riesgo de caídas .....	M-29
SUA 2: Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento. ....	M-31



## ÍNDICE DE CONTENIDOS

SUA 3: Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento. ....	M-32
SUA 4: Seguridad frente al riesgo de iluminación inadecuada. ....	M-33
SUA 5: Seguridad frente al riesgo causado por situaciones de alta ocupación. ....	M-33
SUA 6: Seguridad frente al riesgo de ahogamiento. ....	M-33
SUA 7: Seguridad frente al riesgo causado por vehículos en movimiento. ....	M-33
SUA 8: Seguridad frente al riesgo causado por la acción de un rayo. ....	M-34
SUA 9: Accesibilidad. ....	M-34
13. EXIGENCIA BÁSICA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO (HR).....	M-35
14. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.....	M-36
15. PLAZO DE GARANTÍA DE LAS OBRAS .....	M-36
16. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS .....	M-36

## ANEJOS

ANEJO N°1.- CÁLCULOS ESTRUCTURALES Y CIMENTACIONES

ANEJO N°2.- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS

## PLANOS

1. SITUACIÓN	S/E
2. SITUACIÓN POLÍGONO	S/E
3. UBICACIÓN DE LA PARCELA K-5 EN EL POLÍGONO	S/E
4. PLANTA PARCELA. DEFINICIÓN DE VÉRTICES	1:300
5. URBANIZACIÓN	1:300
6. PLANTA DISTRIBUCIÓN NAVE	1:200
7. DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA EDIFICIO	1:75
8. DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA EDIFICIO	1:75
9. PLANTA DE CUBIERTA DE EDIFICIO Y NAVE	1:200
10. ALZADOS	1:250



PROYECTO ESTRUCTURAL DE UN EDIFICIO Y NAVE PARA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS PARA OBRAS DE REFORMAS EN EDIFICIOS INDUSTRIALES Y VIVIENDAS EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL DE VILAR DO COLO EN FENE.

ESCOLA POLITÉCNICA SUPERIOR FERROL

LIDIA FREIRE FUSTES



UNIVERSIDADE  
DA CORUÑA

## ÍNDICE DE CONTENIDOS

11. SECCIONES	1:125
12. CORREAS TIPO NAVE	S/E
13. ESTRUCTURA 3D NAVE	S/E
14. TIPOS DE UNIONES ESTRUCTURA NAVE	S/E
15. PLANTA DE CIMENTACIONES NAVE	S/E
16. PLACAS DE ANCLAJE Y ARMADURAS ZAPATAS NAVE	S/E
17. REPLANTEO EDIFICIO OFICINAS Y DETALLES PILARES	S/E
18. DETALLES ESCALERA	S/E
19. DESPIECE VIGAS EDIFICIO OFICINAS	S/E

## PLIEGO DE CONDICIONES Y PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

## PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

Ferrol, Julio de 2015