

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE BARCELONA
MARCH – GESTIÓN Y VALORACIÓN URBANA Y ARQUITECTÓNICA

PROPUESTA DE TRABAJO FINAL DE MÁSTER

*VARIACIONES RESIDENCIALES, COVID-19 Y POBLACIÓN EN ESPAÑA DE 2017-2021: Caso de estudio
Toledo, Guadalajara y la periferia hacia Madrid*

KARINA ISABEL BUCHAHÍN ROBINSON

ÍNDICE DE CONTENIDO

CAPITULO I.....	7
1.1. RESUMEN.....	7
ABSTRACT	7
1.2. OBJETIVOS.....	8
1.3. HIPÓTESIS Y JUSTIFICACIÓN.....	9
1.4. FUENTES Y METODOLOGÍA.....	9
CAPÍTULO II	13
2.1. MARCO TEÓRICO.....	13
2.2. ESTADO DEL ARTE.....	17
2.2.1. El último boom migratorio en España	17
2.2.2. Crisis económica del 2008.....	19
2.2.3. Ciudadanías migrantes y preferencias de ciudades.....	21
2.2.4. Retorno de los inmigrantes postcrisis económica.....	23
CAPÍTULO III.....	25
3.1. ANÁLISIS DE LA EVOLUCIÓN DE STOCK DE POBLACIÓN EN ESPAÑA DE 2017 A 2022.....	25
3.1.1. Por población total en España extranjeros/españoles	25
3.1.2. Por provincia y nacionalidad españoles/extranjeros.....	27
3.1.3. Por nacionalidades (grupos continentales).....	46
3.1.4. Tendencias de los saldos migratorios internos de la población extranjera y española en España 2017-2021.....	51
3.2. CASO DE ESTUDIO: Toledo-Madrid-Guadalajara.....	57
3.3.1. Crecimiento de los saldos migratorios en los municipios periféricos a Madrid.....	57
3.3.2. Analizando la población por nacionalidad y edad en Toledo y Guadalajara	63
CAPÍTULO IV	67
4.1. RESULTADOS Y CONCLUSIONES.....	67
CAPÍTULO V.....	69
5.1. BIBLIOGRAFÍA.....	69

ÍNDICE DE GRÁFICAS

Gráfico 1. Porcentaje de población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Datos del Padrón continuo

Gráfico 2. Variación interanual de la población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 3. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2017. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 4. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2017. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 5. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2018. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 6. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2018. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 7. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2019. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 8. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2019. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 9. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2020. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 10. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2020. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 11. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2021. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 12. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2021. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 13. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 14. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfica 15. Porcentaje de población extranjera por grupo continental de nacionalidad en España de 2017 a 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Gráfico 16. Correlación simple en la provincia de Toledo entre la edad media para los 15 municipios con mayor saldo migratorio de 2017 a 2021 (x) vs. los km de distancia al centro de Madrid desde cada municipio.

Gráfico 17. Correlación simple en la provincia de Guadalajara entre la edad media para los 15 municipios con mayor saldo migratorio de 2017 a 2021 (x) vs. los km de distancia al centro de Madrid desde cada municipio.

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Tabla 2. Variación interanual de la población extranjera y española de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Tabla 3. Porcentaje de provincias con mayor población latinoamericana en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Tabla 4. Porcentaje de Provincias con mayor población africana en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Tabla 5. Porcentaje de provincias con mayor población asiática en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Tabla 6. Porcentaje de provincias con mayor población europeos en España de 2017 a 2022.
Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

ÍNDICE DE IMÁGENES

Imagen 1: Escala territorial de la investigación. Elaboración propia.

Imagen 2: Evolución de variaciones residenciales. Fuente: Estadística de Variaciones Residenciales y Estadística de Migraciones (Instituto Nacional de Estadística)

Imagen 3. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2017. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 4. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2018. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 5. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2019. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 6. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2020. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 7. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2021. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 8. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2017. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 9. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2018. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 10. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2019. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 11. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2020. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 12. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2021. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Imagen 8. Mapa identificando municipios con mayo saldo migratorio 2017-2021 en Toledo. Elaboración propia.

Imagen 15. Mapa identificando municipios con mayor saldo migratorio 2017-2021 en Toledo. Elaboración propia.

CAPITULO I

1.1. RESUMEN

Este trabajo de fin de master pretende analizar las variaciones residenciales que se han experimentado en el territorio español de los años 2017 a 2021 para la población extranjera y española de nacionalidad, estudiando así los patrones de movilidad residencial que tienen a nivel provincial por grupo continental de origen. Se determinó un caso de estudio en las provincias de Toledo, Madrid y Guadalajara al observar como los saldos migratorios han aumentado en los últimos años en las provincias a los costados de Madrid, en especial en los municipios periféricos, es decir, con mayor cercanía al centro de la capital para la población extranjera y española y por edad media.

ABSTRACT

This master's thesis aims to analyze the residential variations that have been experienced in the Spanish territory from the years 2017 to 2021 for the foreign and Spanish population of nationality, thus studying the patterns of residential mobility that they have at the provincial level by continental group of origin. A case study was determined in the provinces of Toledo, Madrid and Guadalajara by observing how migratory balances have increased in recent years in the provinces on the sides of Madrid, especially in the peripheral municipalities, that is, closer to the center of the capital for the foreign and Spanish population and by average age.

1.2. OBJETIVOS

Las variaciones residenciales de la población en un país tienen un impacto demográfico y social sobre las regiones, provincias o municipios de origen y destino. En 2020, España y el mundo entero enfrento la pandemia global del COVID-19 que generó una inestabilidad laboral para toda la población, al menos el 26.58% de la población extranjera en España se registró en el paro en comparación con los españoles que reportan el 14.46% (INE, 2020T4).

Esta investigación tiene un carácter exploratorio pues, al igual que en la época de la crisis económica, ha de esperarse cambios en los flujos migratorios internos de la población, así como en los stocks de población en España. En el caso de esta investigación nos enfocaremos en la población por nacionalidad tanto extranjera como española.

El objetivo principal de la investigación es analizar la evolución de las variaciones residenciales en España desde 2017 a 2021 de extranjeros y españoles y su incidencia en el alquiler de las viviendas.

Entre los objetivos específicos esta:

1. Analizar los stocks de población en España a nivel provincial y por nacionalidad extranjero/españoles como por grupo continental viendo el crecimiento o decrecimiento de la población de 2017 a 2022.
2. Conocer las diferentes variaciones residenciales en España a nivel provincial del 2017 al 2021 de la población española y extranjera con la incidencia que pudo tener la pandemia del COVID-19.
3. Examinar qué población habita en los municipios hacia la periferia de Madrid: Caso de estudio Toledo y Guadalajara. Este análisis pretende estudiar la población por nacionalidad y rango de edad buscando la motivación para migrarse a estos municipios.

1.3.HIPÓTESIS Y JUSTIFICACIÓN

En esta investigación se plantea como hipótesis que los extranjeros siguen siendo más móviles que los españoles y que la población joven se concentra más en los municipios periféricos a Madrid.

Aunque el COVID-19 se trate de una pandemia global, su efecto en los diferentes países no es igual, va variando según factores como lo es el país de origen, sexo, edad, género, acceso a la vivienda, entre otros. Así como en su debido momento se analizó el impacto que tuvo la crisis económica en los patrones de movilidad residencial (Gil-Alonso, Bayona y Pujadas Rubies, 2013) ahora resulta interesante poder estudiar el impacto de la pandemia en las migraciones internas.

El caso de estudio se escogió después de hacer una revisión a los saldos migratorios por provincia para españoles y extranjeros, notando como las provincias de Guadalajara y Toledo durante los años de estudio han tenido un saldo en continuo crecimiento que se mantuvo incluso con el impacto del COVID-19 y siendo las provincias colindantes a Madrid, la capital, resulta de gran interés poder estudiar más de cerca a la población residente en una escala ya municipal.

1.4. FUENTES Y METODOLOGÍA

Los datos utilizados para esta investigación proceden de la explotación de los microdatos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR), específicamente de 2017 a 2021. La Estadística de Variaciones Residenciales (EVR) es una fuente de datos que recoge los flujos entre municipios españoles, o entre uno de ellos y el exterior, a partir de las altas y bajas en el Padrón continuo. La EVR es publicada anualmente por el INE gracias a la explotación de padrones municipales del territorio español y es considerada la fuente de datos más importante que se posee para estudiar los cambios de patrones residenciales en España y también en cuanto a emigración e inmigración exterior.

Otra fuente que de igual manera se ha utilizado para el análisis de evolución de los stocks de población ha sido el padrón continuo, que es la estadística que resulta de recoger, revisar y depurar

los datos de los stocks de población que se registran en los padrones municipales. Ofrece la información desde 1998 con fecha de 1 de enero de cada año, comparte la cifra oficial de población en cada municipio español, por lo tanto, la del conjunto del país. En este caso se ha consultado para los años 2017 a 2022.

Las investigaciones científicas siempre se han visto divididas en dos tipos de metodologías: cuantitativa y cualitativa. Estas se diferencian principalmente por su enfoque objetivo (cuantitativa) y subjetivo (cualitativa). La metodología cualitativa tiende utilizar más las palabras y la cuantitativa los números. Sin embargo, ambas son válidas y su diferencia estriba en la distinta utilidad y capacidad heurística que cada una posee, lo que les hace recomendables en casos y situaciones distintas. Para el desarrollo de esta investigación se optó por utilizar la metodología cuantitativa con datos ya existentes que nos brindan las diferentes bases de datos del Instituto Nacional de Estadística (INE).

La metodología utilizada en esta investigación será la metodología cuantitativa. Utilizando los datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR) y el Padrón continuo. También la Estadística de migraciones (EM) que proporciona una aproximación estadística de los flujos migratorios de España, cada comunidad autónoma y cada provincia con el extranjero, así como de las migraciones interautonómicas e interprovinciales. Sus resultados están desagregados por sexo, año de nacimiento, edad, país de nacionalidad y país de nacimiento del migrante, así como por origen y destino de la migración, y guardan completa consistencia con las Cifras de población y las Estadísticas de nacimientos y defunciones del movimiento natural de la población.

La línea de tiempo a desarrollar la investigación viaja desde el 2017 al presente, condicionado a los datos más recientemente publicados. En el caso del Padrón continuo hasta 2022 y en el caso de la EVR hasta 2021.

Para el desarrollo de los objetivos de la investigación se empleó la siguiente metodología cuantitativa en 3 partes.

Para el objetivo uno se hizo un análisis de la evolución de los stocks de población en España para la población de nacionalidad extranjera y española. Se siguió una cronología de 6 años, cubriendo

los años de 2017 a 2022 con especial interés en ver cómo incrementan y descienden los stocks de población anterior y posteriormente a la COVID-19.

Este análisis se fragmenta en 3 partes: la primera que analiza los stocks de población a nivel territorial, o sea, en toda España. La segunda que analiza las variaciones interanuales de los stocks de población en las diferentes provincias del territorio español. Por último, la tercera parte que identifica la población por grupo continental de nacionalidad.

Para este análisis se utilizaron los datos del padrón continuo y con estos datos se calculó la variación anual de la población. ¿Cómo se calculó? Se utilizó la siguiente fórmula:

$$\mathbf{[(Variable\ actual - Variable\ antigua) / Variable\ antigua] \times 100}$$

Una vez calculadas las variaciones interanuales a nivel territorial, provincial y por continente de nacionalidad se procedió a graficar la base de datos construida por año y por nacionalidad extranjera/española, viendo, así como ha sido la evolución del stock para estas poblaciones en España.

Se utilizaron datos de las EVR y EM para estudiar a nivel provincial los saldos migratorios para los años 2017 a 2021 dividiendo la población en población extranjera y española de nacionalidad. Los saldos migratorios nos muestran datos en valores absolutos, esto quiere decir que nos muestra cifras positivas y negativas por provincias. Cuando una provincia recibe más migrantes de los que se dan de baja el saldo será positivo. De lo contrario, si recibe menos migrantes de los que se dan de baja, será negativo.

Para este análisis se hizo una revisión de los datos publicados por el INE y se procesaron en bases de datos en Excel. Una vez obtenido los resultados se podrá observar las tendencias de los extranjeros y españoles al migrar los últimos años en el territorio español. El desarrollo de este objetivo busca poder encontrar casos interesantes a estudiar en una tercera parte del contenido de la investigación donde se pretende escoger un caso de estudio después de haber revisado los datos de saldos migratorios y reducir la escala, ahora a una escala municipal.

Finalmente, para el objetivo tres se desarrollará el caso de estudio donde se utilizan los datos de las EVR que nos brindan la información a nivel municipal de las altas y bajas que nos ayudan a

obtener el saldo migratorio por municipios para los años 2017 a 2021. Estos datos exportados con los saldos migratorios fueron ordenados en Excel y posteriormente importados al software QGIS donde se tenía la base municipal de toda España. Se hizo un recorte de la capa municipal del territorio español, uno para la provincia de Guadalajara y otro para la provincia de Toledo. Posteriormente se utilizó la herramienta unión para unir la base de datos con los saldos migratorios del 2017 al 2021 con la capa municipal, esto para ambas provincias. Este último paso se hizo repetidas veces por año y por provincia de estudio.

Para la edad media se utilizaron los datos del padrón continuo de la población por edad por año y se calculó en Excel la media de edad para cada municipio para el año 2021. Posteriormente se importó esta base de datos a QGIS donde se procesaron los datos luego de una unión al polígono provincial correspondiente.

Por último, se realizaron correlaciones simples en Excel utilizando variables de una base de datos de elaboración propia con los 15 municipios con mayor saldo migratorio total de 2017 a 2021 en Guadalajara y Toledo. Las variables que se utilizaron fueron km de cercanía a Madrid, renta anual neta, edad media, promedios de saldos migratorios para españoles/extranjeros y promedio de saldos migratorio total.

CAPÍTULO II

2.1. MARCO TEÓRICO

España ha experimentado importantes cambios demográficos en las últimas décadas, y la llegada de extranjeros ha sido un factor determinante en estos cambios. A partir de la década de 1990, se observó un aumento significativo en la inmigración hacia España, principalmente debido a factores económicos y sociales.

Según la Naciones Unidas la migración es la acción que toma una persona al desplazarse o haberse desplazado, a través de una frontera internacional o dentro de un país, fuera de su lugar habitual de residencia.

Las razones que llevan las personas a migrar varían, pero usualmente es por busca de nuevas oportunidades y trabajo. También para volver a reunirse con familiares que viven a largas distancias. Y existen otros casos más complejos en donde por conflictos, persecuciones, del terrorismo o de violaciones o abusos de los derechos humanos la población se ve en la necesidad de escapar y buscar nuevos horizontes más seguros. (Naciones Unidas, 2020).

En esta investigación el termino migración será el mayormente utilizado ya que se verán las variaciones residenciales internas en España. Estas mencionadas hacen referencia a las altas y bajas por variación residencial cuando el destino o procedencia es un municipio de España, ya que son los mismos movimientos con la única diferencia del punto de vista de medición de los mismos. Cuando nos situamos en los municipios de alta o destino hablamos de Alta por variación residencial interior, mientras que cuando lo hacemos en los municipios de baja o procedencia, hablamos de Baja por variación residencial interior.

Es importante de igual manera definir que es una variación residencial. Este concepto abarca todo cambio de residencia de municipio, al interior del país o al exterior del país. Estos datos se obtienen a partir de la explotación de la información relativa a las altas y bajas por cambios de residencia registradas en los Padrones municipales.

Cifras oficiales de población de los municipios a 1 de enero de cada año, resultantes de la revisión del Padrón municipal, basadas en el recuento de población según establece la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL), y el Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales (RPDT), aprobado por Real Decreto 1690/1986, de 11 de julio. Estas cifras municipales se declaran oficiales mediante un Real Decreto publicado al final de cada año. A partir de la información utilizada para este fin se generaban los ficheros base de la operación anual Estadística del Padrón Continuo.

Ha de entender también los conceptos de migración interna y migración externa. Cuando hablamos de migración interna es cuando una persona se da de baja en un municipio español y de alta en otro municipio español, ya sea en la misma provincia o una diferente. Por otro lado, la migración exterior es cuando una persona da de baja en un municipio español, pero se muda al exterior de España.

Debemos señalar que las variaciones residenciales anuales de la estadística no hacen referencia al número de personas que llevan a cabo una variación residencial, sino al número de variaciones efectuadas, ya que un ciudadano puede cambiar su residencia de un municipio a otro más de una vez en un año.

También es necesario resaltar que la EVR recoge siempre movimientos intermunicipales. Por ello, aunque en algunas tablas estos movimientos se publiquen agrupados por provincias o comunidades autónomas, se debe tener en cuenta que una parte de ellos tiene origen y destino en municipios de la misma provincia o comunidad, respectivamente.

Otro concepto que debemos tener en cuenta es los saldos migratorios por variación residencial. Se basa en la diferencia entre Alta y Baja por variación residencial y siempre va referida a un territorio. Las variaciones residenciales interiores de todo el territorio nacional tienen saldo cero, por lo que el saldo por variación residencial anual en España es la diferencia entre las Altas y Bajas por variaciones residenciales exteriores.

Por lo que podemos entender que: *Saldo migratorio = Altas en el padrón – Bajas en el padrón*

En esta investigación los saldos migratorios por provincia nos ayudaran a identificar las tendencias de variaciones residenciales de españoles y extranjeros antes y después de la COVID-19.

Estas tendencias mencionadas se podrán definir también como patrones de movilidad residencial, tomando en cuenta que la palabra patrón refiere a toda cosa que se toma como modelo o punto de referencia. Los patrones de la movilidad residencial en las grandes ciudades españolas han experimentado cambios profundos en los años de la crisis económica y en esta investigación de carácter exploratoria, estudiaremos si estos patrones han cambiado posteriormente a la pandemia.

Es necesario mencionar que en la investigación se analiza a la población por nacionalidad y no por país de nacimiento, por lo que, existirá un sesgo de investigación para la población presente en el territorio español con doble nacionalidad, una de las nacionalidades debe ser española para ser parte de este sesgo.

Un factor importante en la investigación es sin duda alguna la pandemia del COVID-19; por tanto, resulta más que necesario hablar de cómo se desarrolló la misma. A finales de diciembre del 2019 se reportaron una serie de casos de neumonía atípica, en ese momento de origen desconocido, en Wuhan, China. Días más tarde se identificó al agente etiológico como un nuevo coronavirus. A este nuevo coronavirus se le llamó SARS-CoV-2, y a la enfermedad que produce se la denominó COVID-19. Debido al acelerado número de contagios y muertes que se produjeron primero en China y posteriormente alrededor del mundo, la infección de este virus pasó rápidamente de ser un brote aislado en una región china a convertirse en una emergencia sanitaria de preocupación internacional, y posteriormente en una pandemia. (R. Mojica-Crespoa y M.M. Morales-Crespo; 2020).

En España, la vacunación contra la COVID-19 alcanzó el objetivo inicial de inmunizar al 70% de la población adulta con la pauta completa en septiembre de 2021, en un tiempo récord que convirtió al reino español en un referente de vacunación contra el coronavirus.

Realmente la pandemia empezó en 2020 pero al utilizar el Padrón continuo, sabemos que los resultados publicados cada año el 1 de enero corresponden al año anterior, por lo tanto, donde podemos ver un verdadero impacto es en los datos del 2021. Año que en realidad se alcanzó a inmunizar la mayoría de la población residente en España.

Sobre la escala de la investigació se puede decir que va como ella misma: Progresivamente. Como hablamos de un tipo de investigación exploratoria, a medida que vamos desarrollando la escala va disminuyéndose. En este caso se inicia con una escala territorial cubriendo toda España para pasar a una escala provincial donde escogió un estudio de caso que llevó hacia una escala municipal.

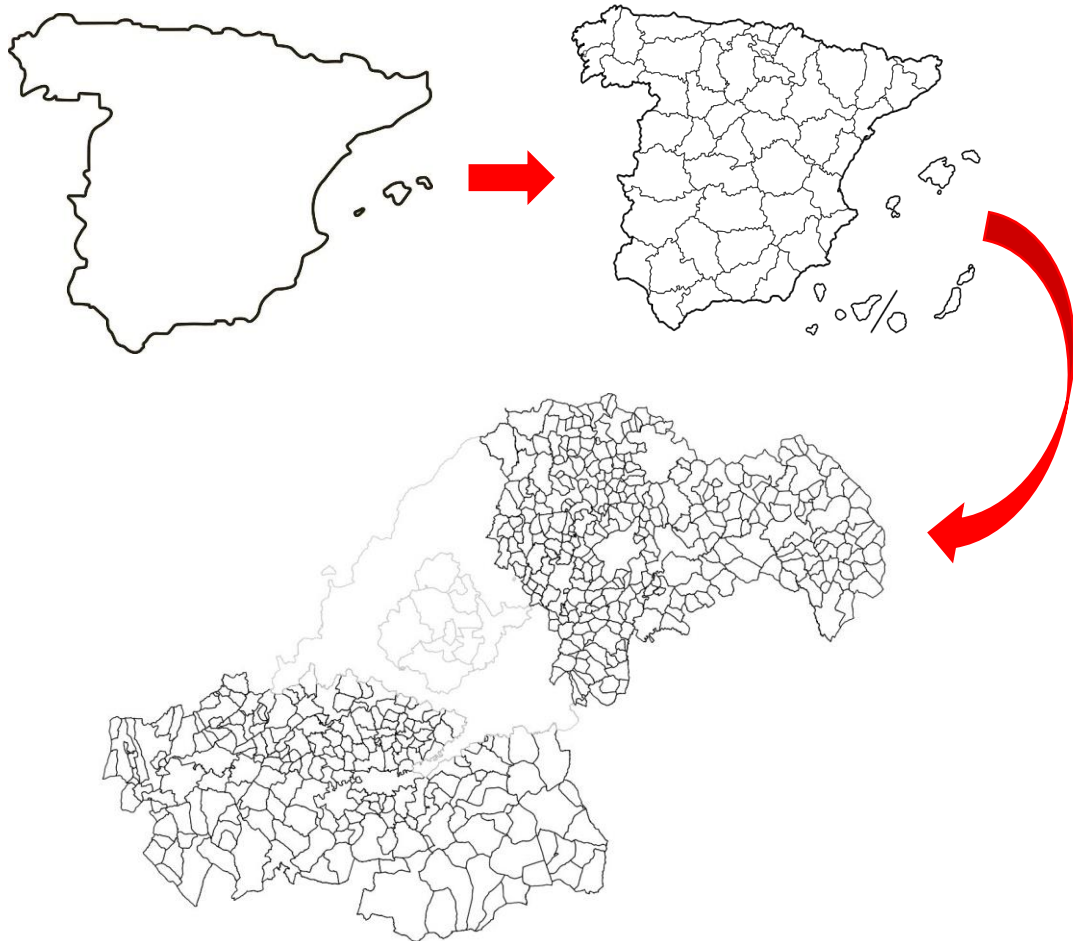


Imagen 1: Escala territorial de la investigación. Elaboración propia.

2.2. ESTADO DEL ARTE

Históricamente y gracias a las migraciones es que parte importante de nuestros primeros antepasados pudieron llegar a sobrevivir. Conceptualmente encontramos que las migraciones humanas aluden a señalar el desplazamiento de personas indistintas de un lugar hacia otro, bien resulte dentro de un país o que ocurra entre diferentes países, con la firme intención de llegar a establecerse temporal o permanentemente en ese nuevo lugar. Estos movimientos pueden ser causados por diferentes factores, entre los que destacan la búsqueda de mejores oportunidades laborales y económicas, la reunificación familiar, la persecución política o la huida a conflictos armados. Las migraciones son un bien complejo en el cual se anudan distintas causas o motivaciones, las cuales van desde motivos económicos, políticos, económicos, laborales, militares y sociales. Hay migraciones tanto forzadas como plenamente voluntarias, aquello de querer conocer y vivir experiencias de vida en otras regiones o países.

2.2.1. El último boom migratorio en España

En el siglo XXI la inmigración hacia España ha logrado conocer de varios momentos y experiencias, las cuales nos han ido dejando un conjunto de valoraciones y situaciones, fluctuaciones humanas que la mayor de las veces no ha podido manejarse oportunamente. Aunque el INE incluye en su muestra inmigrantes de hasta 143 países diferentes, el 80% de todos ellos procede de 20 países; el 60% procede de sólo 10 países, y marroquíes, rumanos y ecuatorianos constituyen el 30% de todos los inmigrantes residentes en España. (David Reher y Miguel Requena ((2008)).

Ya para la década de 1990, España vivió la fuerte ola de migrante marroquíes, a causa de una negativa situación económica y laboral que afrontaba el país africano en esta década. Su cercanía con el territorio español dio la facilidad a la población marroquí de llegar a España donde al llegar el mercado laboral de mano de obra que sufría escasez se vio beneficiado por la disposición de la población inmigrante.

Los africanos no fueron los únicos en llegar a España aceleradamente, personas y familias provenientes de Latinoamérica empezaron a llegar cada vez mas. Los países de los que mas

provenían era de Colombia, Perú, Ecuador y República Dominicana. No en vano, siguiendo a Bayona et al (2018) tenemos que: “España es el primer país europeo receptor de flujos migratorios latinoamericanos”.

Lo cierto es que no todas las comunidades autónomas reciben el mismo flujo de inmigración. Entre 2000 y 2007, comunidades como Madrid, Cataluña o La Rioja fueron las que más aumentaron su población de nacionalidad extranjera; mientras que otras como Navarra, Cantabria o País Vasco lo hicieron bastante menos. En cualquier caso, los datos del INE revelan que la tasa de paro descendió en todas las comunidades, independientemente de si en los últimos años habían recibido más o menos población extranjera.

Algunas razones que han llevado a España a ser uno de mayores los países receptores de inmigrantes en este último siglo han sido las condiciones socioculturales y económicas; todas ellas sin duda alguna, son condicionadas por la influencia que han tenido las redes migratorias en estos desplazamientos. Una de las características más importantes del fenómeno migratorio en España durante el periodo de 2000 a 2007 fue su gran heterogeneidad. (Lozano Morra, Carlotta Silvestre Rodríguez, Francisco Javier (dir.); 2016)

En cuanto a los inmigrantes europeos, desde hace siglos España ha sido un país tanto de tránsito como de residencia para de personas europeas; hemos recibido viajeros de todo tipo: culturales, residentes estacionales en busca de un buen clima para su salud, empresarios, misioneros etc... La relación entre España y Europa ha sido intensa, abarcando situaciones de tranquilidad como enfrentamientos bélicos. Ahora bien, a partir de los años sesenta España se produjo una gran emigración de españoles hacia países como Alemania, Suiza o Francia, por ellos los inmigrantes europeos asentados en nuestro país no pasaban desapercibidos.

Durante el boom de las migraciones en el año 2007 en España, destaca la presencia de inmigrantes británicos, italiano y alemanes. La llegada de la mayor parte de los europeos hacia el territorio español fue mediante las comunicaciones aéreas. Los países que agrupa la Encuesta Nacional de Inmigrantes como europeos son: Alemania, Reino Unido, Francia, Grecia, Holanda, Portugal, Austria, Italia, Luxemburgo, Bélgica, Dinamarca, Suecia, Irlanda y Finlandia, Noruega, Islandia y Liechtenstein. (Lozano Morra, Carlotta Silvestre Rodríguez, Francisco Javier (dir.); 2016)

2.2.2. Crisis económica del 2008

España se vio sumamente afectada por la crisis económica del 2008 y las variaciones residenciales que se venían dando con el boom migratorio de los años anteriores también sufrieron durante esta época difícil tanto para inmigrantes como para la población autóctona. Dicha crisis fue de origen fundamentalmente económica, no obstante, sus efectos llegaron a sentirse en prácticamente todos los sectores y dimensiones de la sociedad, causando un impacto significativo y de negatividad para la vida de millones de personas.

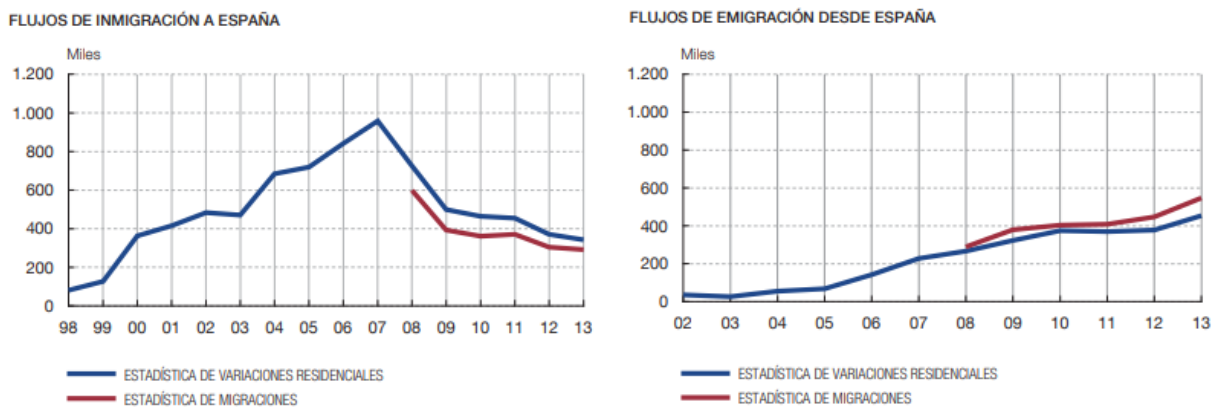


Imagen 2: Evolución de variaciones residenciales. Fuente: Estadística de Variaciones Residenciales y Estadística de Migraciones (Instituto Nacional de Estadística)

Aunque estos flujos migratorios habían estado aumentando de manera constante, la crisis marcó un punto de inflexión al detener esta tendencia ascendente. A pesar de la desaceleración, los niveles de inmigración se mantuvieron relativamente altos, con alrededor de 500.000 personas llegando a España en 2009. Sin embargo, en los años siguientes, estos números disminuyeron, llegando a unas 342.000 entradas en 2013, según los datos más recientes disponibles.

Los informes de la Estadística de Migraciones muestran una tendencia similar a lo largo de la crisis, aunque con un nivel de entrada de inmigrantes ligeramente inferior, registrando alrededor de 290.000 entradas en 2013.

En cuanto a la composición por nacionalidades, se observó una disminución notable en el porcentaje de inmigrantes europeos durante la primera etapa de la crisis, que abarcó los años 2008-

2009. Sin embargo, en un período posterior, estos europeos recuperaron su peso relativo anterior en los flujos migratorios hacia España.

Estos cambios en los flujos de inmigración y la composición por nacionalidades reflejan la compleja dinámica que experimentó España durante la crisis económica de 2008.

En relación a los primeros aspectos mencionados, Recaño y Cabré (2003) previamente identificaron dos efectos derivados de los ciclos económicos recesivos sobre los movimientos migratorios internos, antes de la actual crisis. Estos efectos comprenden una reducción en la intensidad de los desplazamientos poblacionales entre regiones, en consonancia con las observaciones realizadas por Courgeau (1985), y la manifestación de roles diferenciados entre las diversas Comunidades Autónomas en función de la coyuntura económica. El impacto de la crisis, especialmente en sectores económicos específicos que solían atraer mano de obra inmigrante, conllevaría una disminución en la atracción de determinados territorios y, en algunos casos, incluso la expulsión de individuos, tanto a nivel nacional como en regiones específicas. Además, se constató que las crisis económicas afectaban de manera más acentuada a ciertos grupos de edad, como los jóvenes en edad activa, en comparación con otros, como las personas mayores o los migrantes que regresaban.

Bien fue conocido y vivido por buena parte de la población nacional de tal año los aumentos y precios exorbitantes que alcanzó la adquisición de viviendas, para lo cual sus demandantes tuvieron que someterse a inescrupulosos endeudamientos, particularmente con la banca y otros entes prestamistas de capital privado.

Igual hoy día sabemos de las hondas y negativas consecuencias que dejó tal crisis, sobremanera en las tasas de desempleo, las cuales alcanzaron topes históricos, con una tasa de paro que pudo superar fácilmente el 25% en determinados momentos.

La referida crisis igualmente causó un gran impacto negativo al interior del sistema financiero nacional español, de allí que pensadores como José Carlos Díez, en su obra "Hay vida después de la crisis", refiere el cómo los bancos se vieron fuertemente impactados por los préstamos incobrables y las enormes pérdidas devenidas de la implosión de la burbuja inmobiliaria, lo cual

obliga a la intervención obligada del gobierno, mediante la figura del “rescate financiero”, conminándoles a incorporarse a una necesaria reestructuración de tal sector.

2.2.3. Ciudadanías migrantes y preferencias de ciudades

En torno a la relación entre ciudadanías migrantes y preferencias de ciudades para residir, tenemos que de acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística de España (INE), las mayores ciudades buscadas por los inmigrantes y población española son:

1. Madrid, la cual se ha convertido en el espacio urbano nacional que alberga al mayor número de inmigrantes, provenientes de todas las nacionalidades, concentrando a más de 1,2 millones de personas. Destaquemos que la población inmigrante más numerosa que reside en Madrid es la de origen latinoamericano, seguida por la africana y la asiática.

2. Barcelona se ha convertido en la segunda ciudad que más aloja población migrante, presentando y alojando a más 500.000 personas extranjeras, de las cuales sobresalen la comunidad pakistaní, la latinoamericana y la procedente de China.

Sobre las preferencias de los migrantes para establecerse en la ciudad de Barcelona, Bayona y López-gay (2011) plantean que hay que considerar la existencia, especialmente desde 2003, de una elevada movilidad residencial entre la población extranjera. En el caso de Barcelona, estos movimientos tienen como destino preferente los propios barrios de la ciudad y la periferia urbana más próxima.

3. La ciudad de Valencia se ha constituido en la tercera opción urbana preferida por las poblaciones migrantes, concentrándose la mayoría de ella en la capital valenciana, en tanto que los migrantes más jóvenes han ido prefiriendo establecer sus residencias en los municipios aledaños a dicha capital.

Importa destacar que la población migrante localizada en Valencia es bien multiétnica, pues, de acuerdo a información proporcionada por el Instituto Valenciano de Estadística y la Universidad

de Valencia (2021) en dicha comunidad conviven más de 160 nacionalidades migrantes, siendo las más numerosas las provenientes de Rumanía, Marruecos, China, Ecuador y Colombia.

Desde el punto de vista laboral encontramos que la mayor cantidad migrantes establecidos en la comunidad valenciana buscan concentrarse en áreas tales como la construcción, la hotelería, el comercio, el cuidado a personas mayores y los servicios domésticos.

Los aspectos que más han atraído a los migrantes africanos, asiáticos y latinoamericanos para establecerse en las diferentes ciudades españolas después de la crisis económica son diversos y complejos, pero algunos de los más importantes son:

1. Oportunidades de trabajo. Bien sabemos que la mayor de las veces las personas migrantes buscan establecerse en aquellos lugares que satisfagan en un mínimo sus condiciones de vida, en tal sentido y siguiendo lo aportado por el Centro de Investigaciones Sociológicas (2018) tenemos más del 71% de las personas encuestadas señalaron como motivo principal para residenciarse fuera de su país, al factor empleo,

Respecto a la variable empleo migrante en España, digamos también que, según Rosati (2018): “El 18,2% de los hijos de migrantes tienen un trabajo cualificado frente al 27,3% de los hijos de españoles”.

2. Países o ciudades que presenten una cierta estabilidad política y seguridad ciudadana: la estabilidad política y la seguridad ciudadana.

3. Lazos culturales y lingüísticos. Las personas migrantes desean llegar a países o ciudades de acogida que presenten nexos culturales e idiomáticos similares a los que éstos poseen, no es casualidad, por ejemplo, las grandes preferencias que presentan los migrantes latinoamericanos, especialmente aquellos que tienen al castellano como lengua principal, por España.

4. Redes familiares y afectivas. Como último aspecto de razones migrantes tenemos a las redes familiares y sociales. Las personas migrantes desean tener lazos consanguíneos y de amistad en aquellos países o ciudades hacia donde han de migrar

2.2.4. Retorno de los inmigrantes postcrisis económica

El inicio del proceso de retorno varía según la nacionalidad de los inmigrantes: los bolivianos son los primeros en regresar, aproximadamente un año después del inicio de la crisis, y muestran la mayor disminución en su número total y las tasas de retorno más altas, especialmente entre los hombres. Los argentinos comienzan su proceso de retorno un año más tarde, y solo entre 2011 y 2012, los ecuatorianos y colombianos inician el retorno, aunque experimentan una disminución leve en su número total y tasas de retorno más bajas.

Un hallazgo significativo es que, en todos los grupos, los hombres son los principales protagonistas del retorno, mientras que las mujeres de la misma nacionalidad parecen haber enfrentado de manera menos intensa el desempleo, optando por ocupaciones relacionadas con el servicio doméstico y el cuidado de niños y ancianos.

Además del género y la situación en el mercado laboral, la condición de ciudadanía está fuertemente asociada con el retorno, ya que las tasas de retorno son mínimas entre aquellos que han obtenido la nacionalidad española, independientemente de su origen.

Por otro lado, tanto las políticas de retorno implementadas en España como en los países de origen no parecen haber alcanzado los resultados esperados.

En los años de mayor impacto de la crisis, 2009-2013, y en los años posteriores, la reducción de la movilidad fue evidente, con una contracción de la contribución de la población nacida en el extranjero a lo largo de toda la geografía española. Aun así, los inmigrantes conservan un papel determinante en las entradas y salidas de ciertas áreas del sudeste español, con valores que persisten por encima del 30% a pesar de la fuerte contracción de los flujos de entrada del exterior. En resumen, la aportación de los inmigrantes en la movilidad geográfica dibuja en el territorio español dos áreas, una de baja y otra de alta movilidad espacial: la primera se localiza en el noroeste peninsular y la integran Asturias, Galicia, Cantabria, el País Vasco y Castilla-León; la segunda se encuentra en el este y centro, y la conforman Murcia, la Comunidad Valenciana, Cataluña, Baleares y Madrid.

La recuperación económica experimentada en los últimos años ha comenzado a invertir algunos parámetros: se ha recuperado el empleo, aunque precario, se ha reactivado el mercado inmobiliario, sin llegar en ningún momento a los valores constructivos de antes de la crisis, y se están recuperando las entradas del exterior, que en 2017 se situaban ya en valores intermedios entre los registrados en 2003-2004. Las nuevas condiciones demográficas, sociales y económicas plantean en la actualidad numerosos interrogantes sobre el devenir próximo de la movilidad en España. (Recaño Valverde, Joaquín; 2020)

CAPÍTULO III

3.1. ANÁLISIS DE LA EVOLUCIÓN DE STOCK DE POBLACIÓN EN ESPAÑA DE 2017 A 2022.

La evolución del stock de población por provincias en España desde 2017 hasta 2022 ha estado marcada por diversos factores demográficos, económicos y sociales. A lo largo de este período, se observaron tendencias generales que brindan una visión de la dinámica poblacional en el país.

En un primer período, que abarca desde 2017 hasta principios de 2020, España experimentó un crecimiento poblacional moderado en muchas provincias. Este crecimiento se debió principalmente a la llegada de inmigrantes, especialmente en regiones urbanas como Madrid y Barcelona, que atrajeron a trabajadores extranjeros en busca de oportunidades laborales. Además, se observó una ligera recuperación de la natalidad, lo que contribuyó al aumento poblacional.

Sin embargo, a partir de principios de 2020, la pandemia de COVID-19 tuvo un impacto significativo en la evolución de la población en todo el país. Las restricciones de movimiento y el impacto económico de la pandemia llevaron a una desaceleración en la llegada de inmigrantes y a un aumento de la emigración de algunos residentes, especialmente de las áreas urbanas hacia regiones más rurales.

3.1.1. Por población total en España extranjeros/españoles

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
TOTAL POBLACIÓN	46,572,132	46,722,980	47,026,208	47,450,795	47,385,107	47,475,420
Españoles	41,999,325	41,988,289	41,989,330	42,016,642	41,944,959	41,932,488
Extranjeros	4,572,807	4,734,691	5,036,878	5,434,153	5,440,148	5,542,932

Tabla 1. Población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

En la siguiente gráfica se expresa en porcentajes la cantidad que representa la población extranjera y española por nacionalidad en el territorio español, donde se puede apreciar como en los últimos años el porcentaje de extranjeros ha ido aumentando, incluso para 2021 año donde se ven reflejados las bajas por COVID-19 presentan una variación anual positiva del 0.11%. Por otro lado, la población de nacionalidad española ha ido en descenso en los últimos años presentando un porcentaje menor en los últimos 5 años, en 2021 presentando una variación anual del -0.17%.

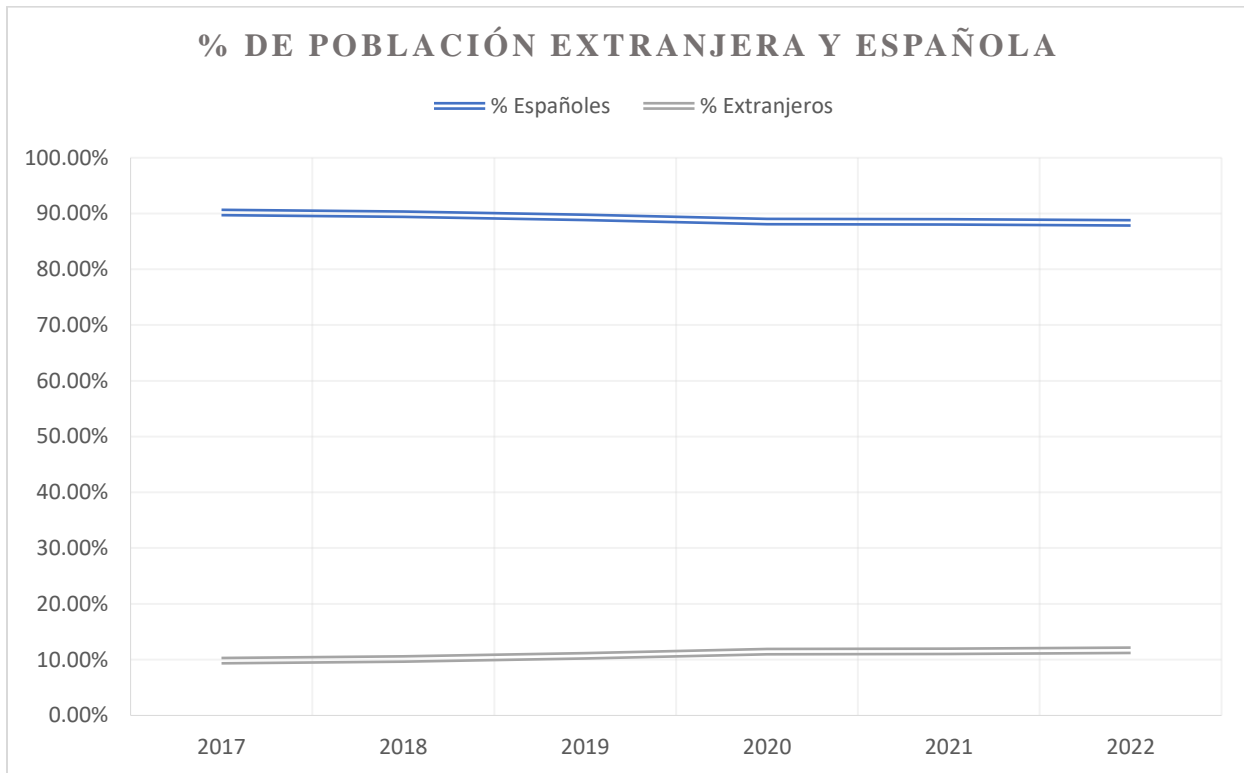


Gráfico 1. Porcentaje de población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Datos del Padrón continuo

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
% Variación Interanual Españoles	0.15	-0.03	0.00	0.07	-0.17	-0.03
% Variación Interanual Extranjeros	-0.99	3.54	6.38	7.89	0.11	1.89

Tabla 2. Variación interanual de la población extranjera y española de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Para el cálculo de la variación interanual debemos hacer la siguiente ecuación:

$$[(Variable\ actual - Variable\ antigua) / Variable\ antigua] \times 100$$



Gráfico 2. Variación interanual de la población extranjera y española de nacionalidad registrada en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

3.1.2. Por provincia y nacionalidad españoles/extranjeros

En 2017, la evolución del stock de población por provincias en España reflejó una serie de tendencias interesantes, especialmente en lo que respecta a la nacionalidad de los residentes. En este año, España continuó siendo un destino atractivo para la inmigración, y algunas provincias experimentaron un aumento significativo en la población extranjera.

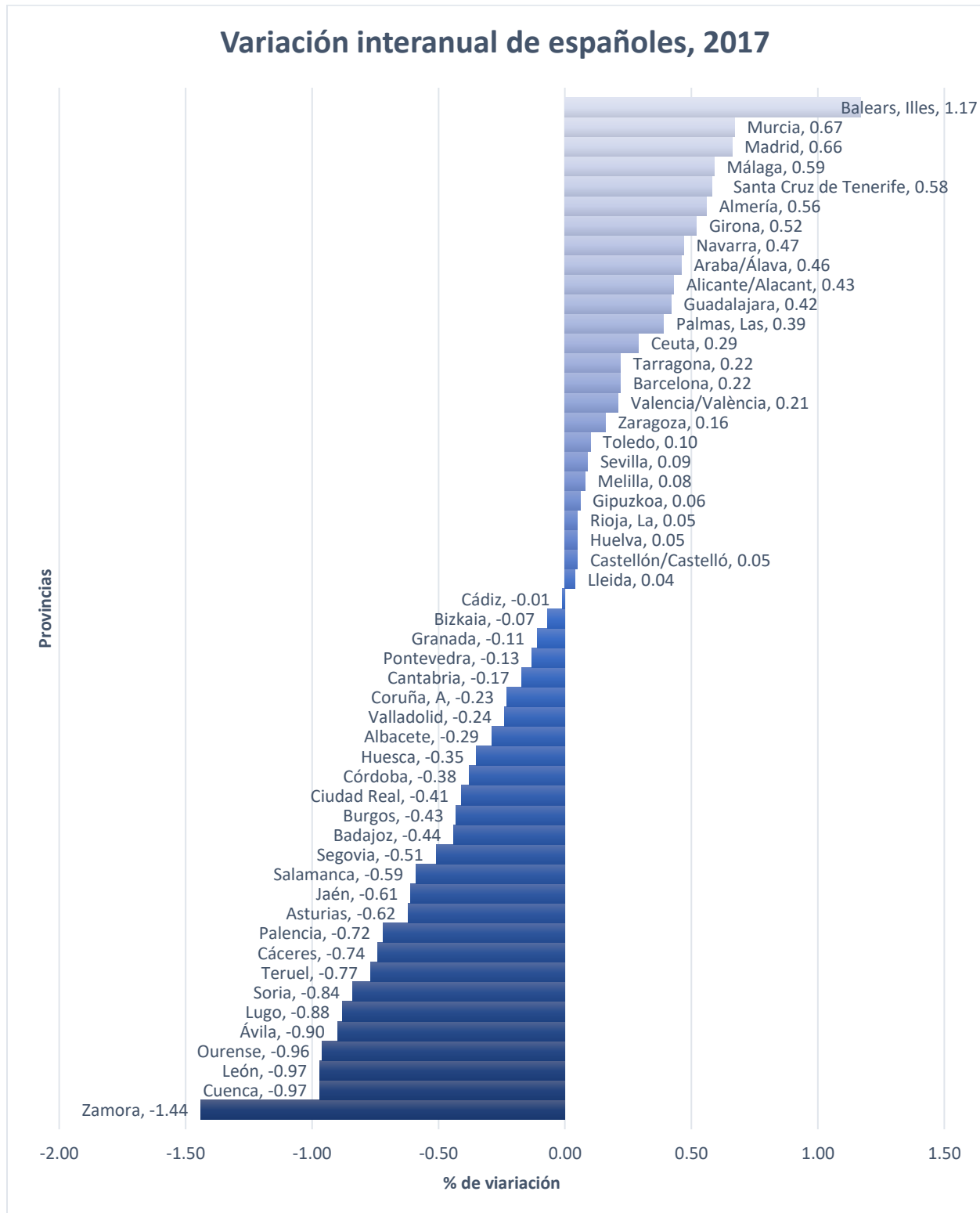
En general, se observó un incremento en la población extranjera en la mayoría de las provincias españolas. Esto se debió en gran medida a la creciente llegada de inmigrantes de diversos países, principalmente de América Latina, África y Europa. Madrid y Barcelona, como principales centros urbanos, atrajeron a un gran número de inmigrantes, contribuyendo al crecimiento de la población extranjera en estas provincias.

Sin embargo, también se notaron diferencias regionales significativas. Algunas provincias, especialmente aquellas en la costa mediterránea, experimentaron un aumento más marcado de la población extranjera debido a la demanda laboral en sectores como el turismo y la agricultura. En contraste, algunas áreas rurales vieron un aumento más limitado en la población extranjera.

Además, es importante destacar que, en el contexto europeo, España fue uno de los países que más solicitantes de asilo acogió en 2017, lo que contribuyó al incremento de población de diversas nacionalidades, principalmente procedentes de países en conflicto y en busca de refugio.

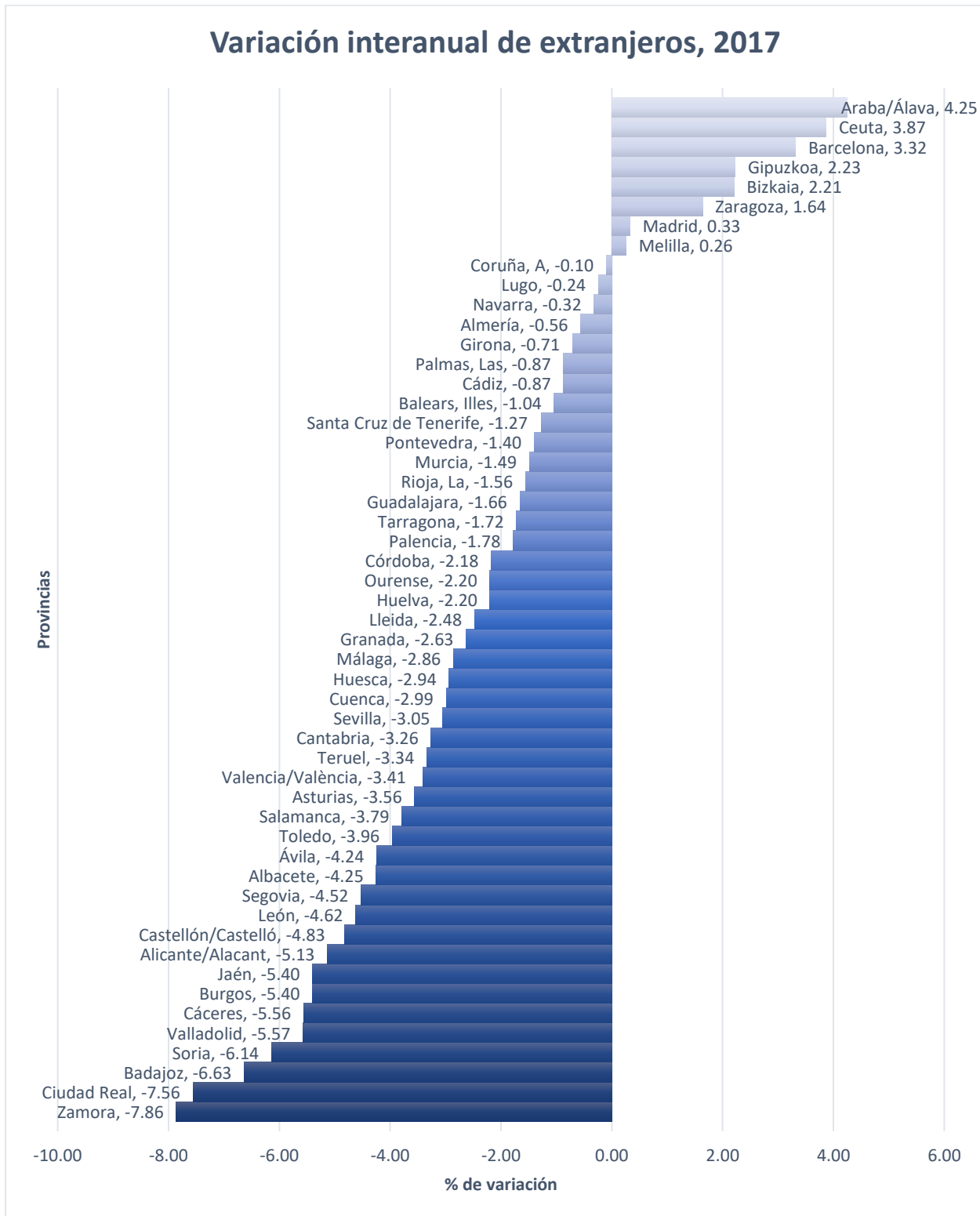
Además del crecimiento por migración interna, el incremento de la población española en 2017 también se debió a un aumento en la tasa de natalidad. Después de años de declive, la natalidad experimentó una ligera recuperación durante este período, aunque aún no alcanzaba los niveles de décadas anteriores. Esto indicaba cierta estabilidad en la población local y un esfuerzo por parte del gobierno y la sociedad para frenar la caída de la natalidad.

No obstante, es importante destacar que la distribución de la población en las provincias españolas mostraba diferencias notables. Mientras que las grandes ciudades y regiones metropolitanas continuaban atrayendo a jóvenes y familias en busca de empleo y oportunidades, algunas áreas rurales y provincias interiores experimentaban una disminución de población debido a la emigración hacia áreas urbanas. En resumen, en 2017, España experimentó un crecimiento poblacional impulsado por la migración interna y la recuperación de la natalidad, aunque con notables diferencias entre provincias en términos de dinámica demográfica.



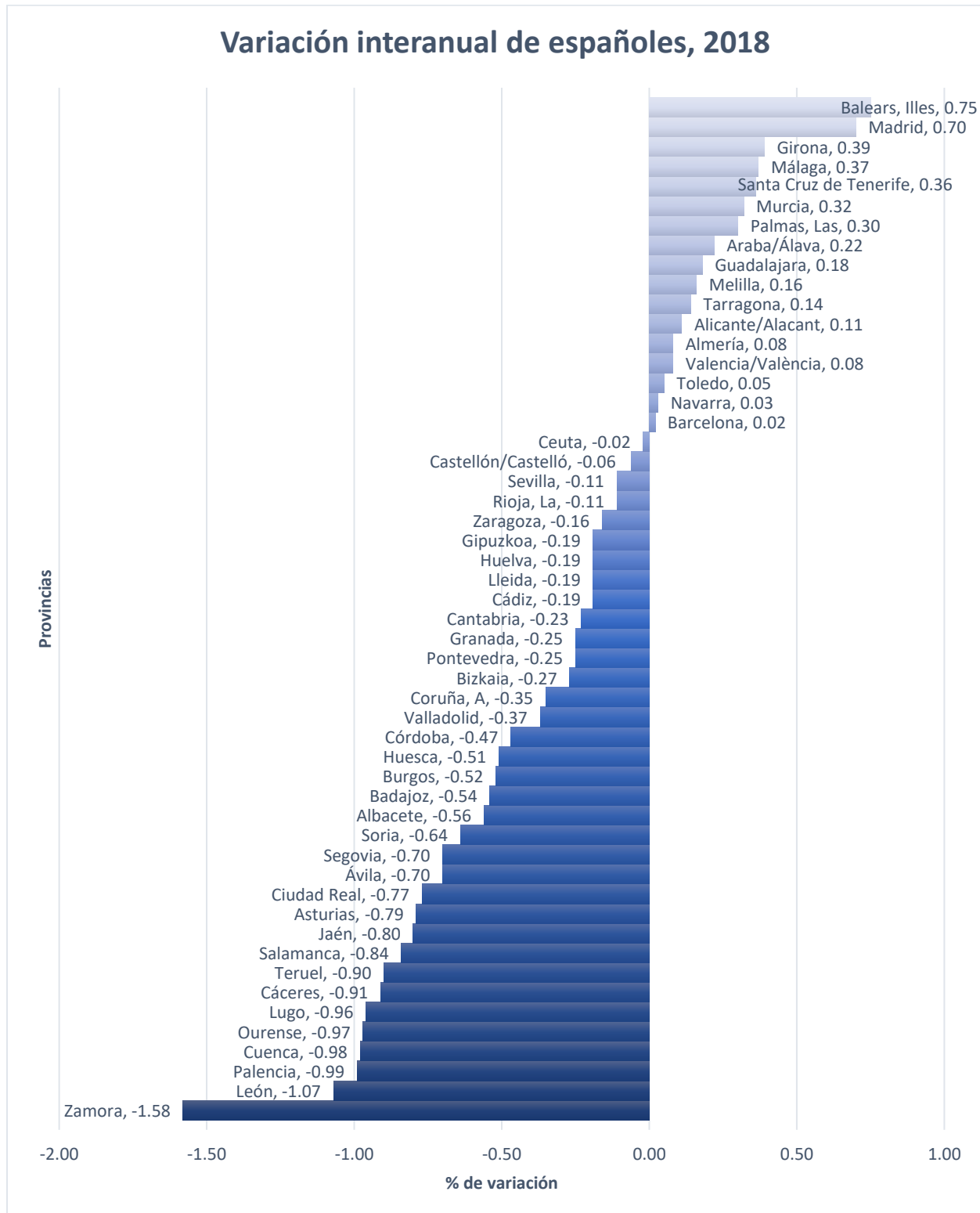
Gráfica 3. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2017.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



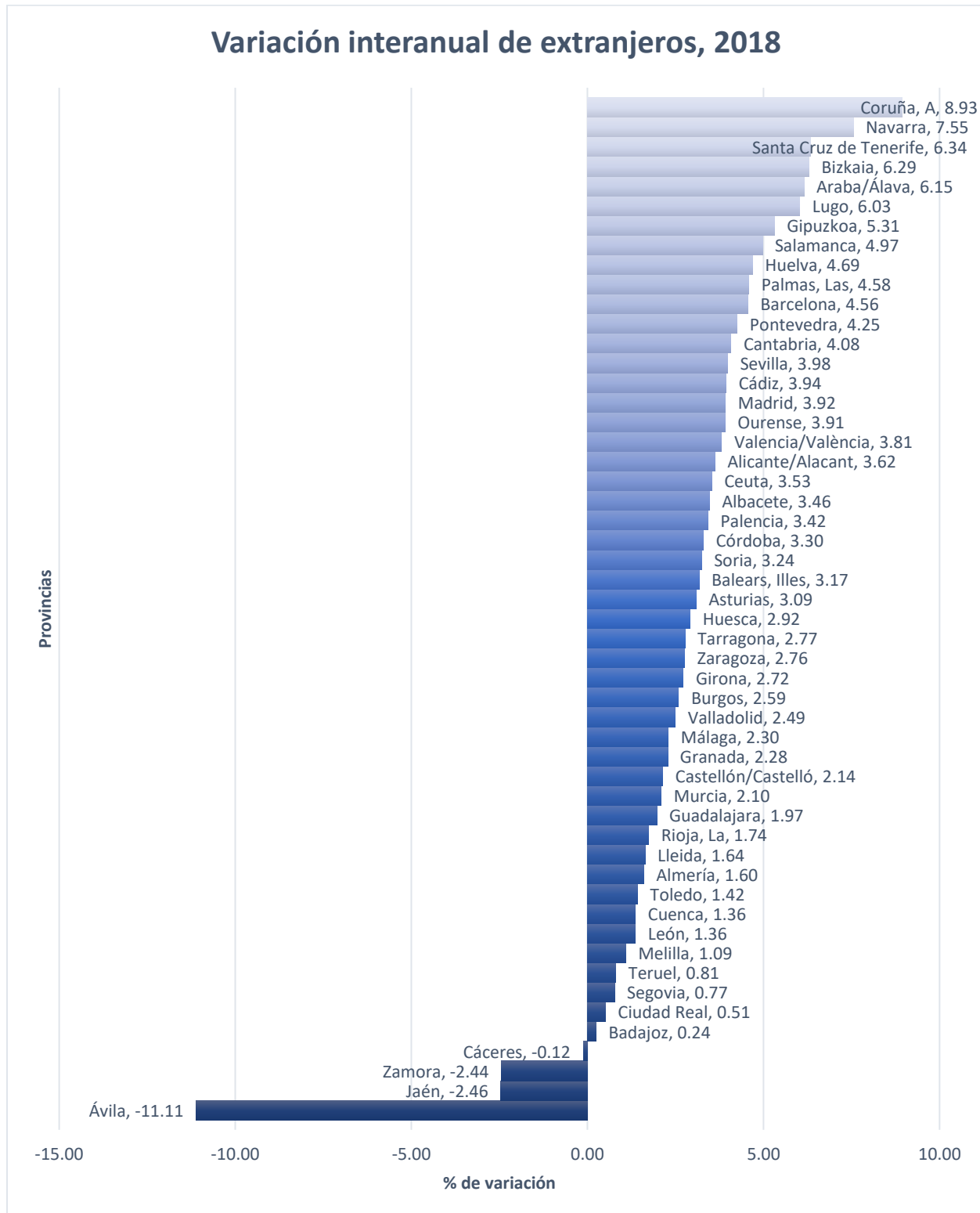
Gráfica 4. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2017.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



Gráfica 5. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2018.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



Gráfica 6. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2018.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Para 2018, la evolución del stock de población por provincias en España continuó reflejando una serie de tendencias demográficas y migratorias. En general, España experimentó un crecimiento poblacional sostenido, aunque con algunas diferencias notables entre las provincias.

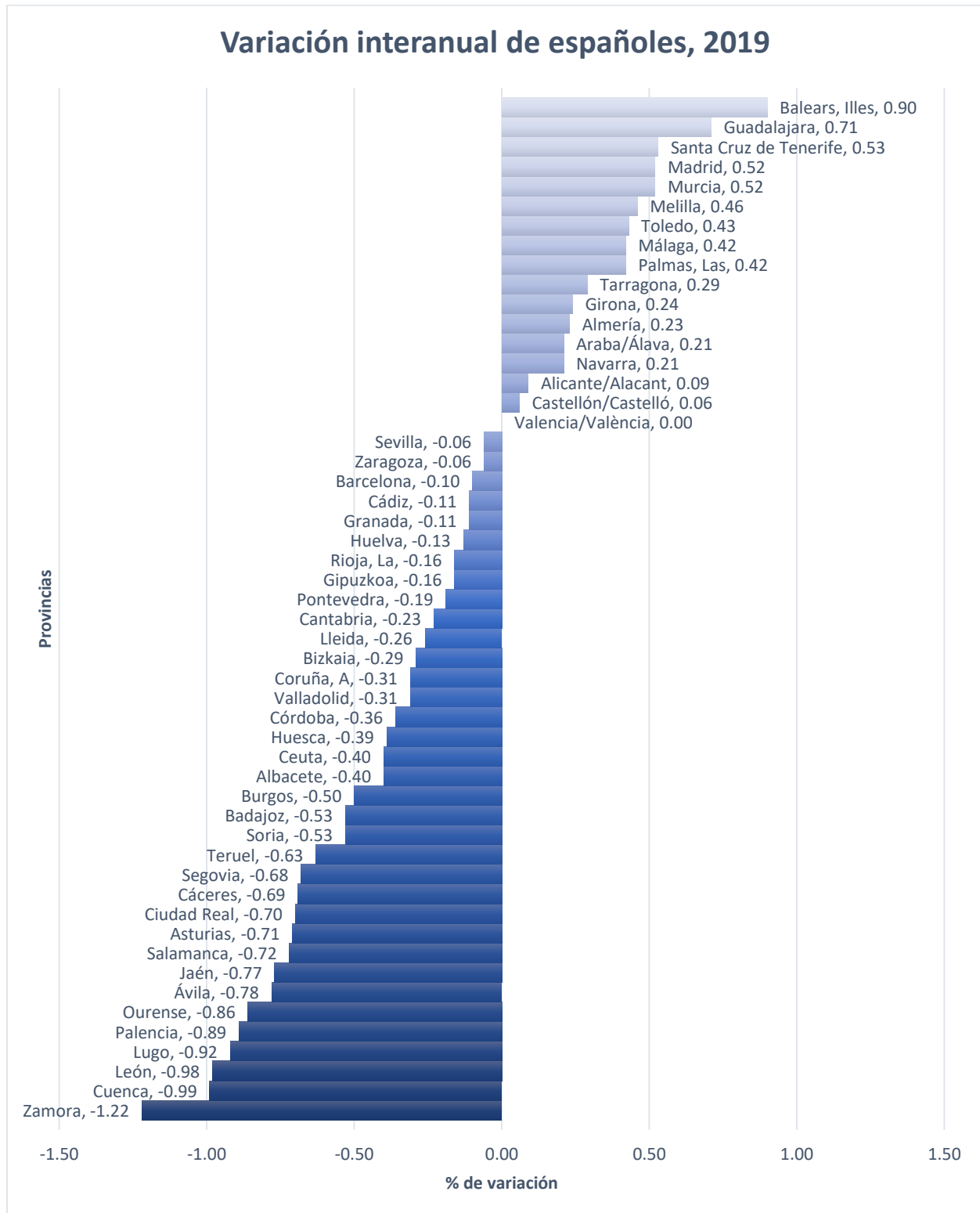
Las principales ciudades como Madrid y Barcelona continuaron atrayendo a un gran número de residentes tanto de otras regiones españolas como del extranjero, lo que contribuyó al crecimiento demográfico de estas áreas metropolitanas. Además, el país seguía siendo un destino atractivo para los inmigrantes, y muchas provincias costeras experimentaron un aumento en la población extranjera, especialmente en las áreas turísticas.

Algunas provincias del interior de España enfrentaron desafíos demográficos, como el envejecimiento de la población y la emigración de jóvenes en busca de oportunidades en las ciudades más grandes. Esto llevó a una disminución poblacional en algunas áreas rurales y provincias del interior, lo que resaltó las disparidades demográficas existentes a nivel provincial en el país.

Lo cierto que se vio una gran diferencia entre la población española y la extranjera. En general, la población española experimentó un crecimiento moderado, impulsado principalmente por una leve recuperación en la tasa de natalidad, así como por la migración interna de personas de otras regiones hacia provincias urbanas y metropolitanas.

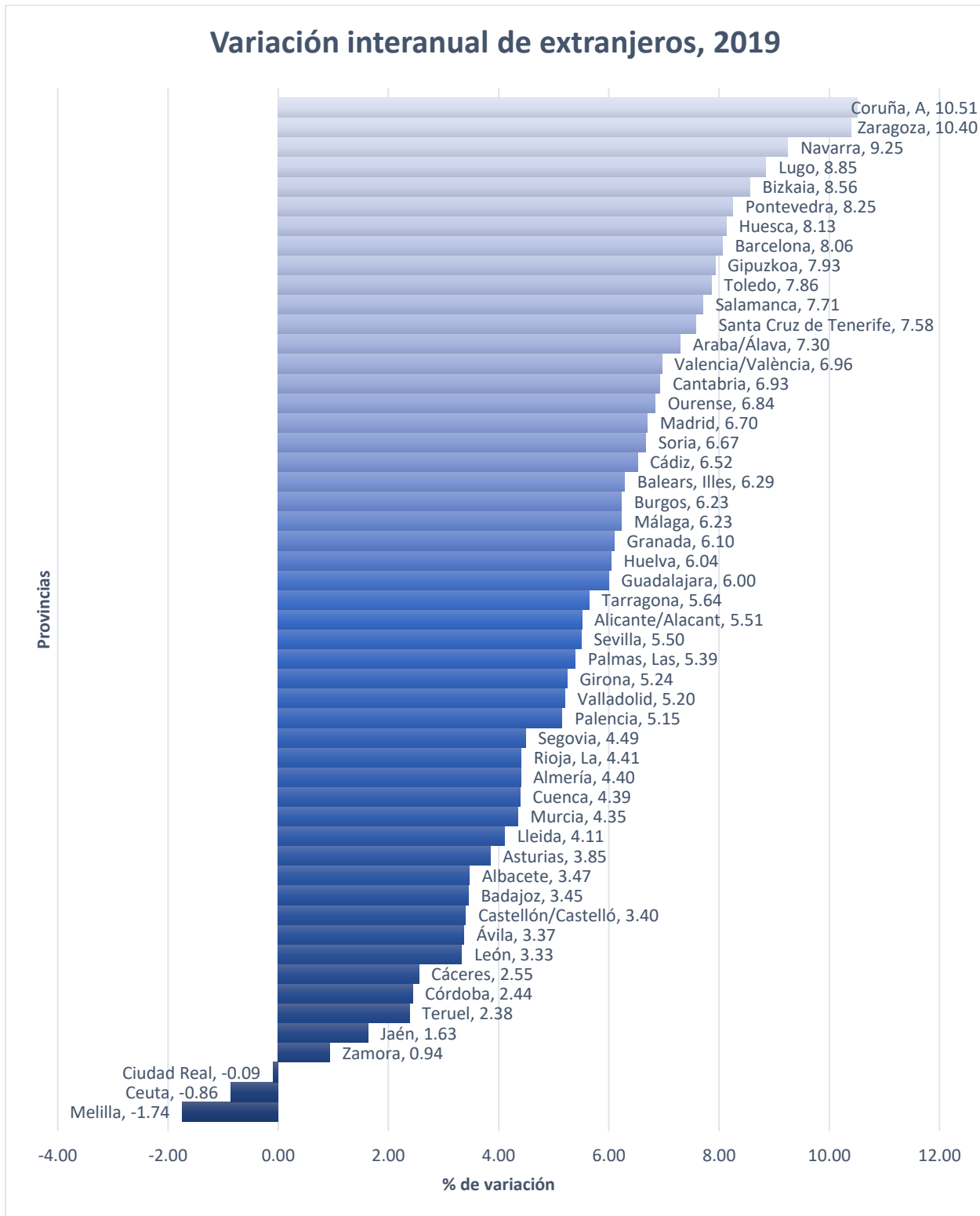
Por otro lado, la población extranjera en España continuó aumentando en 2018, como parte de una tendencia que ya se venía observando en años anteriores. Muchas provincias costeras, especialmente las situadas en la costa mediterránea, experimentaron un crecimiento significativo en la población extranjera, atraída por el clima, el turismo y las oportunidades laborales. Ciudades como Barcelona y Valencia, en particular, fueron destinos populares para inmigrantes de diversas nacionalidades.

Estas diferencias en la dinámica demográfica entre la población española y la extranjera llevaron a una mayor diversidad cultural y étnica en ciertas provincias, mientras que otras regiones continuaron siendo mayoritariamente habitadas por la población local. Esta diversidad en la evolución del stock de población por provincias reflejó la compleja interacción de factores económicos, sociales y migratorios que caracterizaron la demografía española en 2018.



Gráfica 7. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2019.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



Gráfica 8. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2019.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Para el año 2019 el stock de población por provincias en España experimentó un crecimiento modesto para la población española de nacionalidad. Fue mayormente impulsado por la población extranjera y también un alza en la tasa de natalidad.

Se puede ver como en provincias como Baleares, Castellón, Toledo y Guadalajara la población española va creando una tendencia ya que año a año se ve como hay una variación positiva.

Para la población española, muchas provincias observaron un crecimiento moderado debido a una recuperación en la tasa de natalidad, así como a la migración interna de personas de otras regiones hacia áreas urbanas y metropolitanas.

Por otro lado, la población extranjera en España continuó aumentando en 2019, consolidando una tendencia que venía observándose en años anteriores. Provincias costeras, como Alicante y Málaga, y áreas urbanas, como Madrid y Barcelona, experimentaron un crecimiento significativo en la población extranjera, atraída por el clima, el turismo y las oportunidades laborales. Esto contribuyó a una mayor diversidad étnica y cultural en estas regiones.

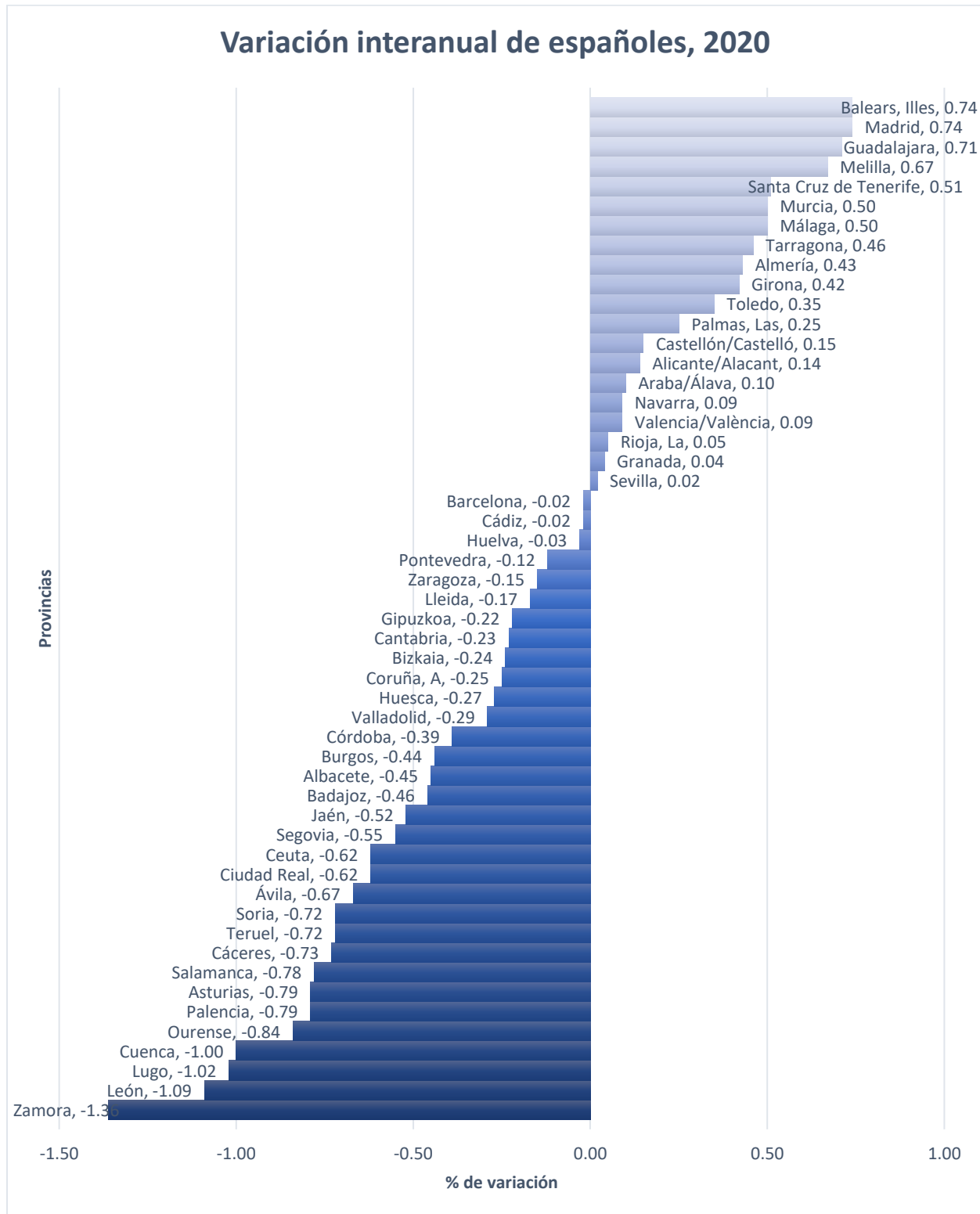
Sin embargo, algunas provincias del interior de España, especialmente en el noroeste y noreste del país, enfrentaron desafíos demográficos con una población envejecida y la emigración de jóvenes en busca de empleo en áreas metropolitanas. Estas provincias experimentaron un crecimiento poblacional más lento o incluso una disminución en la población local.

Las áreas metropolitanas de provincias como Madrid, Málaga, Navarra y Valencia; siguieron siendo destinos populares para la población española en busca de oportunidades laborales y una mayor calidad de vida.

A simple vista viendo la gráfica se puede ver lo que veíamos reflejado en el *Gráfico 2* más arriba, un aumento notable de la variación interanual de la población extranjera en básicamente todas las provincias solamente exceptuando Celta, Melilla y Jaén; lo cual nos indica la importante cantidad en inmigrantes que llegan a España en el año 2019.

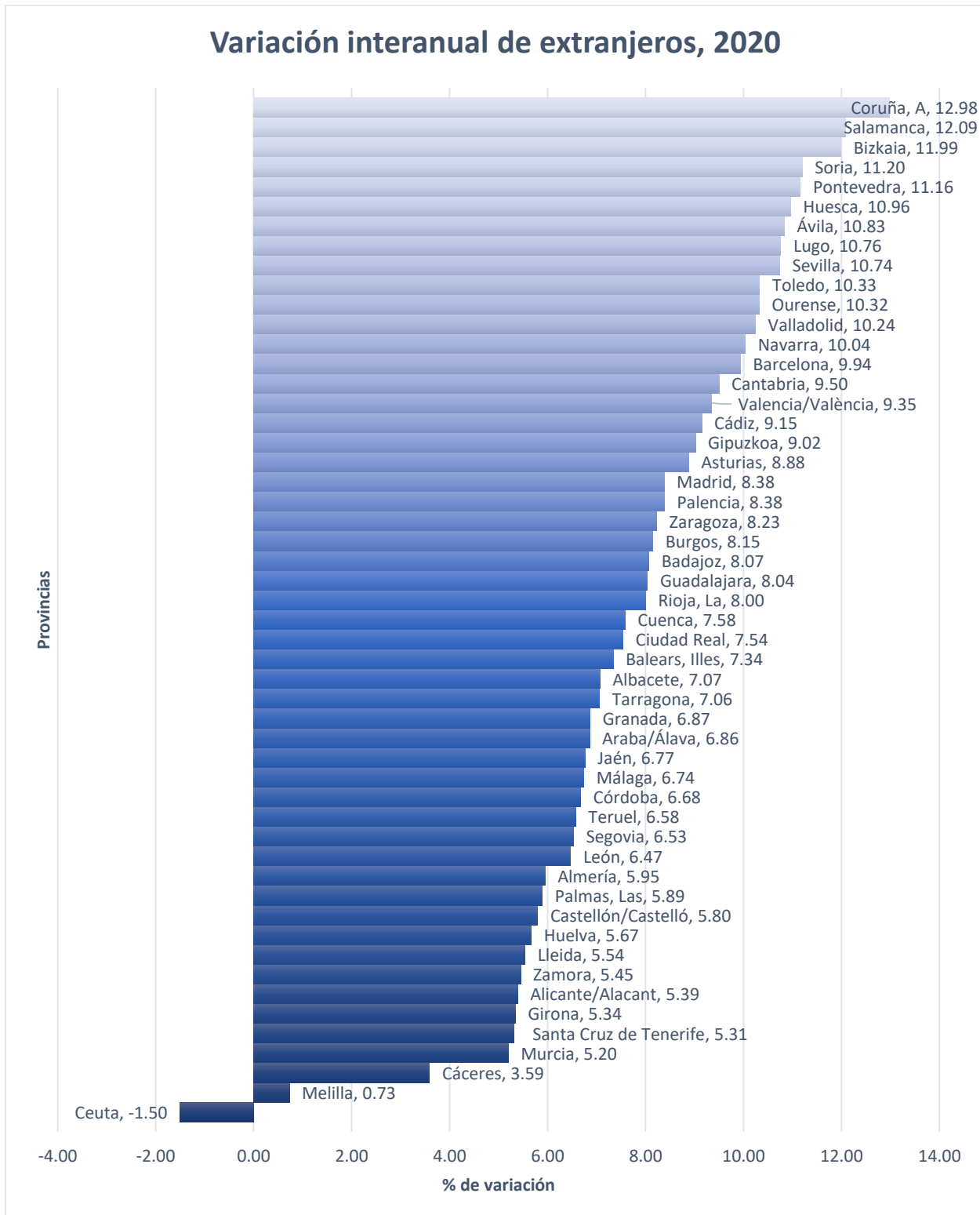
Al igual que la población extranjera, la población española se ve una pequeña mejora después de la caída en 2018 reflejada en el *Gráfico 2* pero ahora expresada a nivel provincial, sufriendo mayor pérdida en la variación interanual de 2019 en provincias como Cuenca, León y Zamora.

La evolución del stock en 2019 y 2020 muestran una gran similitud, básicamente un patrón de crecimiento para españoles y extranjeros. Se ve como el crecimiento de la población por provincia va aumentando progresivamente con los años, llegando a un máximo histórico que no se alcanzaba desde antes de la crisis económica del 2008 en la población extranjera. Esta mencionada solo mostrando una variación interanual negativa en Ceuta y un crecimiento absoluto en todas las otras provincias del territorio español.



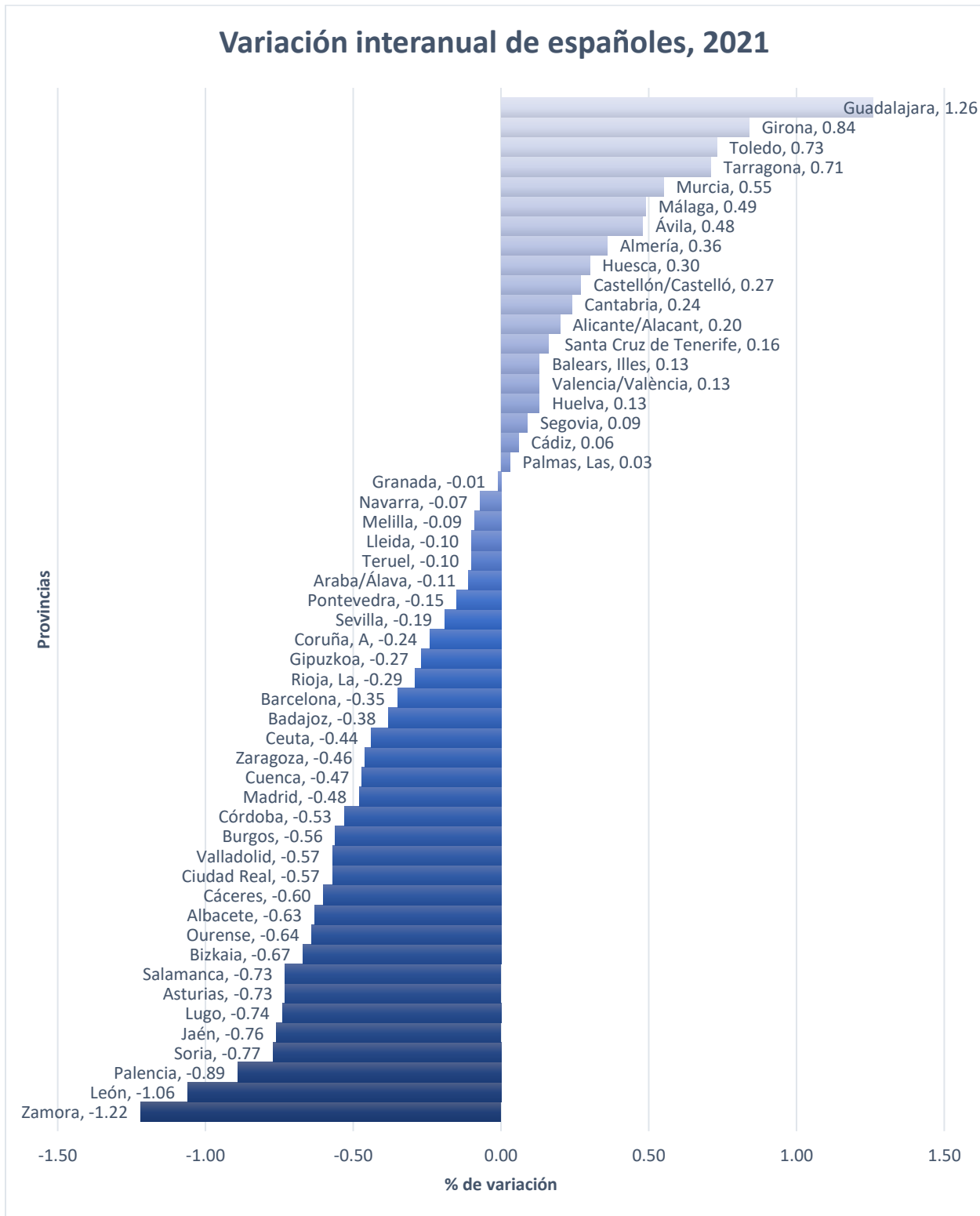
Gráfica 9. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2020.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



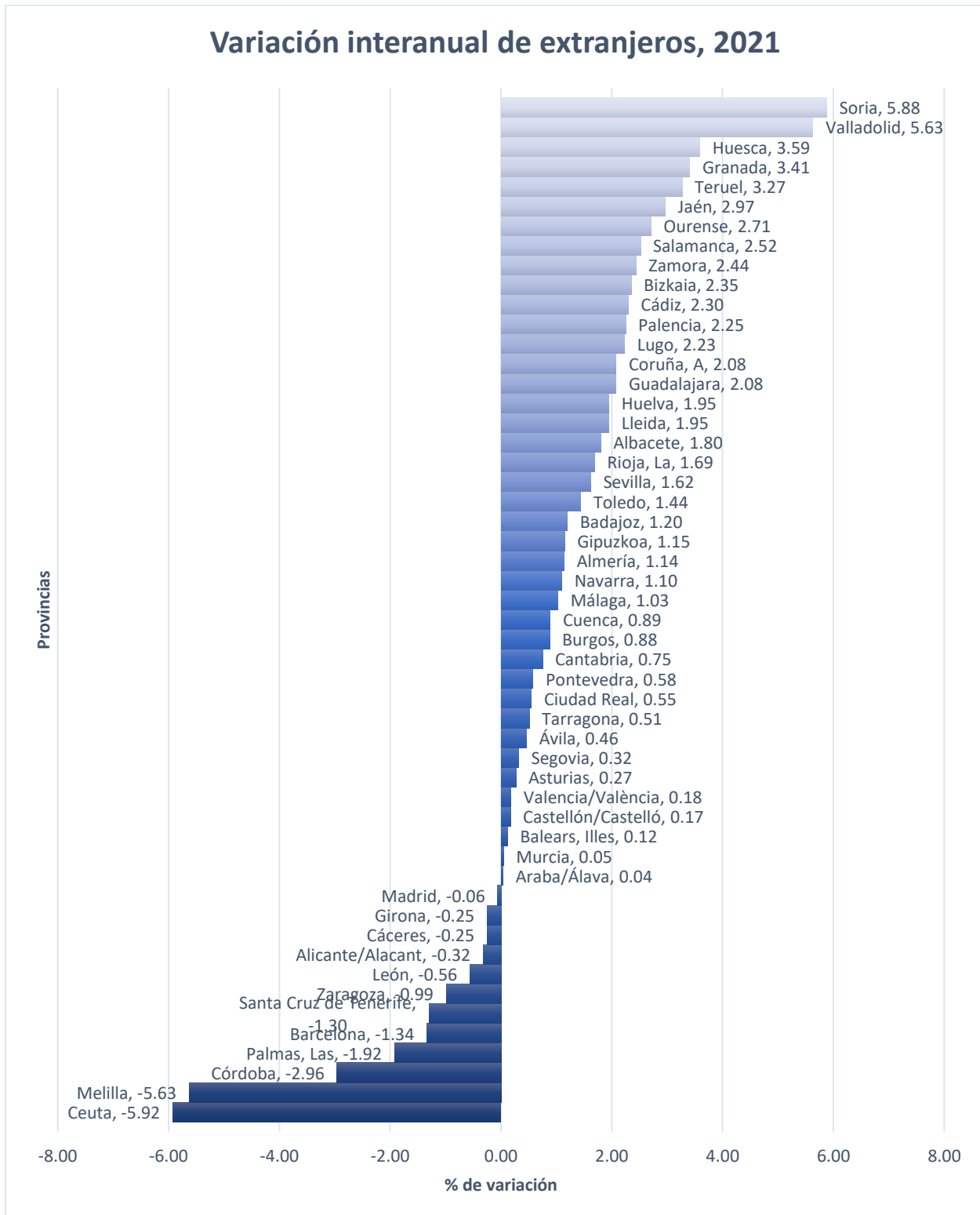
Gráfica 10. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2020.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



Gráfica 11. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2021.

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.



Gráfica 12. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2021. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

La caída de los stocks de población en España en el año 2021 debido a la pandemia de COVID-19 tuvo un impacto significativo a nivel provincial. La crisis sanitaria afectó tanto a la población española como a la extranjera, y las provincias experimentaron diferencias en la magnitud de sus efectos.

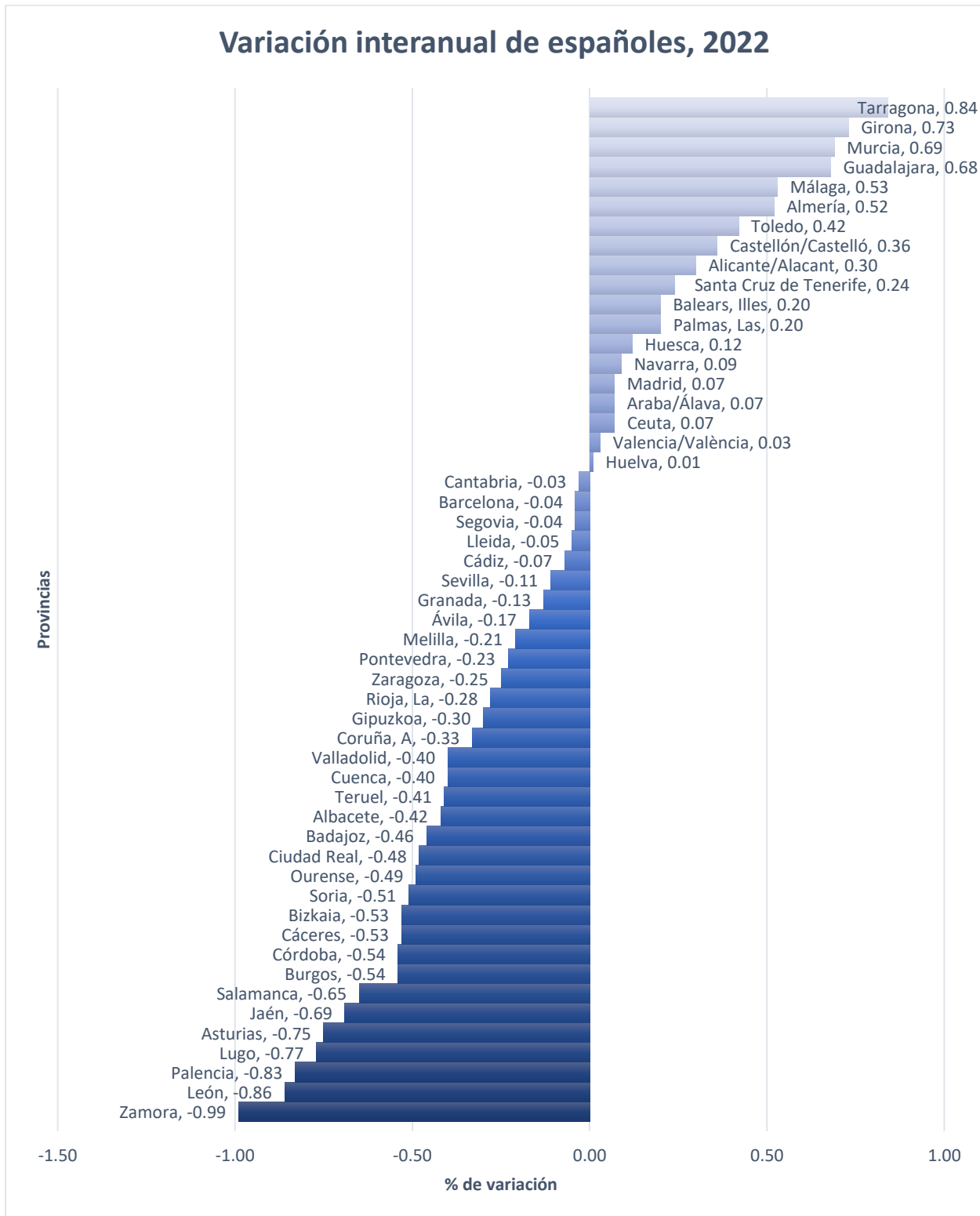
En primer lugar, la pandemia tuvo un impacto en la mortalidad, especialmente en las provincias más afectadas por el virus. Las provincias que registraron un alto número de casos y fallecimientos, como Madrid, Barcelona y Valencia, experimentaron una disminución en sus stocks de población debido a las defunciones relacionadas con la enfermedad. Esto contribuyó a una reducción temporal en la población de estas regiones.

Por otro lado, las medidas de confinamiento y las restricciones de movimiento afectaron la movilidad y la migración interna en España. Muchas personas que vivían en las grandes ciudades, especialmente en Madrid y Barcelona, optaron por regresar a sus lugares de origen en provincias más rurales durante los confinamientos, lo que provocó una disminución temporal de la población en las ciudades y un aumento en algunas provincias menos pobladas en busca de más acceso a lugares abiertos y rentas de menor precio al enfrentarse al paro por la crisis económica que pudo generar la pandemia.

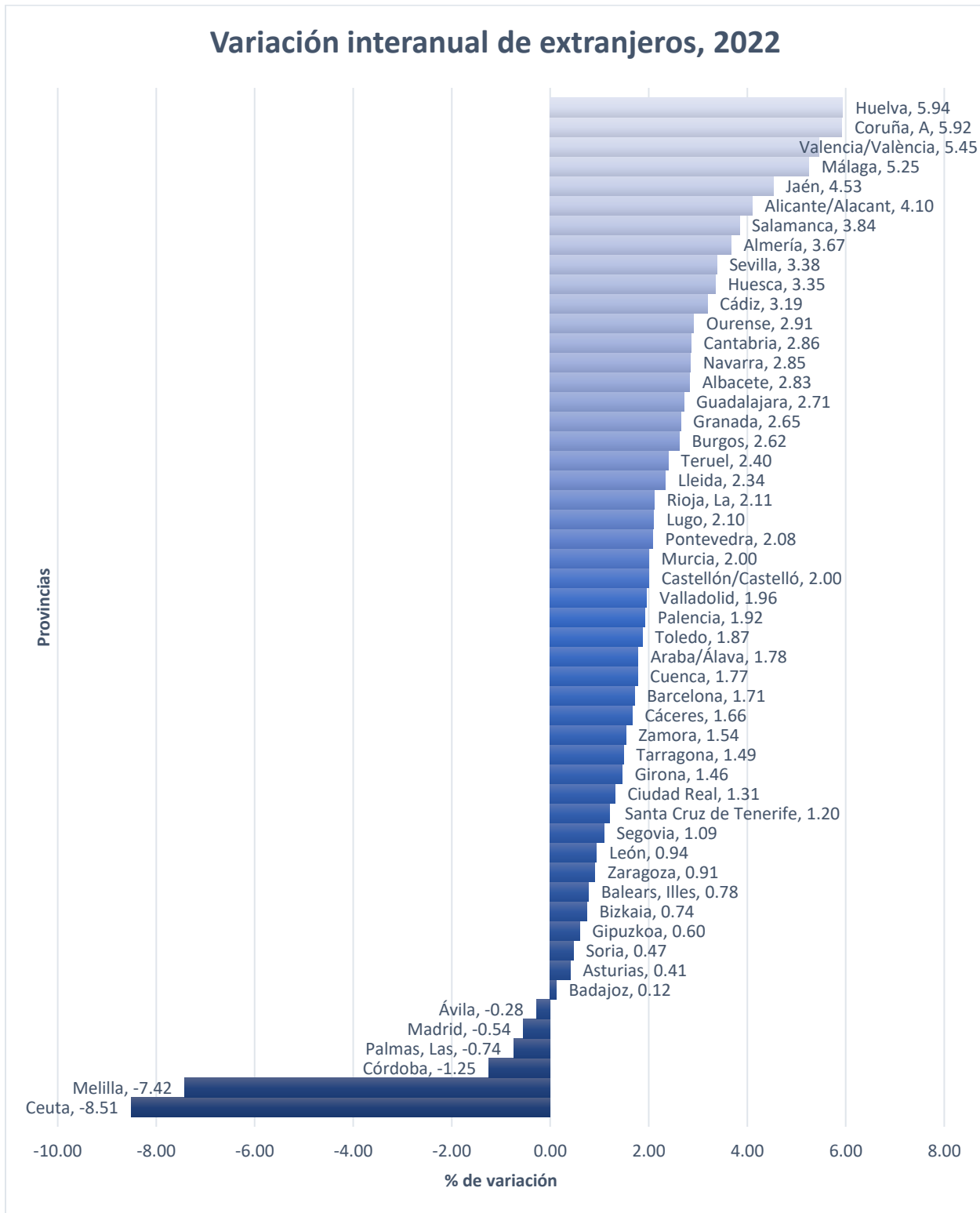
Además, la pandemia afectó a la inmigración internacional, ya que se redujo la llegada de nuevos inmigrantes y se produjo la salida de algunos residentes extranjeros debido a la incertidumbre económica. Esto tuvo un impacto en la población extranjera en provincias costeras y urbanas que solían recibir una gran afluencia de inmigrantes.

También hay que mencionar que, en algunas provincias costeras y áreas urbanas, la población extranjera solía desempeñar un papel importante en el crecimiento demográfico. Sin embargo, la pandemia de COVID-19 podría haber tenido un impacto en la población extranjera lo que podría haber contribuido a una disminución en el número de residentes extranjeros en algunas de estas provincias. Es importante destacar que, en años anteriores, algunas provincias del interior de España habían experimentado una pérdida neta de población. Estas provincias podrían haber continuado enfrentando desafíos demográficos en 2021.

Llama la atención como en el caso de la población española las provincias que representan un alza considerable en la variación interanual para 2021 son Tarragona, Girona, Toledo y Guadalajara; justamente las provincias que se ubican a las periferias de las dos más grandes metrópolis de España: Barcelona y Madrid. Lo que nos indica que en efecto la población concentrada en el centro de estas ciudades de nacionalidad española muy probablemente optó por movilizarse para el confinamiento a municipios periféricos a las provincias de Barcelona y Madrid. Cambiando así la concentración demográfica de la población. Los extranjeros en todo caso mostraron un aumento en provincias como Valladolid y Soria, probablemente buscando rentas más accesibles en zonas más rurales del territorio español.



Gráfica 13. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad española en 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

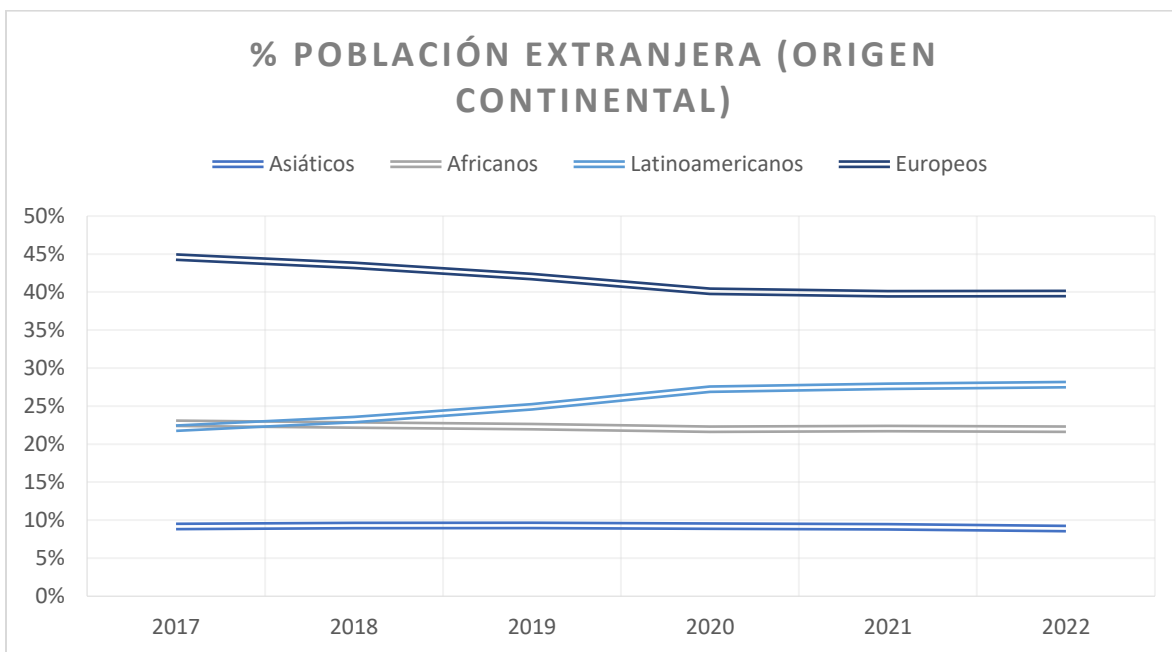


Gráfica 14. Variación interanual por provincias de la población de nacionalidad extranjera en 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Por último, en el año 2022 que enseña cómo se comportó el stock de población en 2021 nos encontramos con ya un aumento perceptible de la población extranjera y española. Considerando que 2021 es el año en que se logró inmunizar a la población del país en un 70%, muchos sectores volvieron a estar operativos en la segunda mitad del año, lo que muy probablemente motivó a la población extranjera a la llegada continua desde el exterior del país en busca de nuevas oportunidades. Recordemos que las restricciones en el país seguían vigentes algunas de ellas, pero ya estaba andando la reactivación de la economía y de un factor sumamente importante en el mercado laboral del país para la población extranjera y española: el turismo.

Se ve como la población española aun muestra un mayor aumento de población en provincias periféricas a Madrid y Barcelona, pero se ve un gran aumentó en la población de provincias como Murcia y Málaga, esta última bastante popular en la zona del sur en los últimos años entre la población de nacionalidad española.

3.1.3. Por nacionalidades (grupos continentales)



Gráfica 15. Porcentaje de población extranjera por grupo continental de nacionalidad en España de 2017 a 2022. Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Después de analizar las variaciones interanuales por provincias toca verlo más de cerca y hablar de la población de nacionalidad extranjera que se ve como en la evolución de los stocks de población en los años analizados, presenta un constante crecimiento e interesa saber el origen por nacionalidad y hacia que provincias se inclinan más para establecer su residencia.

El crecimiento de la población latinoamericana en España fue notable, y se observaron tendencias específicas en cuanto a las nacionalidades y las provincias en las que se concentraron más. La población latina, que junta nacionalidades de América del sur, América Central y el Caribe, continuó siendo uno de los grupos más significativos en términos de inmigración en España.

En este período, algunas provincias españolas experimentaron un aumento considerable de la población de origen latinoamericano. Madrid y Barcelona, como las dos ciudades más grandes de España, siguieron atrayendo a un gran número de inmigrantes de países latinoamericanos, como Colombia, Ecuador, Perú y Venezuela. La presencia latina en estas ciudades se consolidó debido a la demanda de empleo y las oportunidades económicas, así como a la red de comunidades latinas establecidas. Además de las principales ciudades, provincias costeras como Valencia, Alicante, Málaga y Murcia también vieron un crecimiento en la población latina, en parte debido a la búsqueda de un clima mediterráneo y a oportunidades en sectores turísticos y de servicios.

Sin embargo, cabe destacar que, a medida que avanzó el período, algunos inmigrantes latinoamericanos pudieron haber enfrentado desafíos socioeconómicos y administrativos, lo que influyó en la movilidad dentro de España. Algunos optaron por establecerse en provincias donde el costo de vida era más bajo y las oportunidades laborales eran accesibles, lo que llevó a un crecimiento poblacional en áreas menos urbanizadas.

Provincia	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Alicante/Alacant	3%	3%	3%	3%	3%	4%
Balears, Illes	3%	3%	3%	3%	3%	3%
Barcelona	15%	14%	14%	13%	13%	13%
Madrid	19%	19%	19%	19%	19%	19%
Murcia	4%	4%	3%	3%	3%	3%
Valencia/València	4%	4%	4%	4%	4%	5%

Tabla 3. Porcentaje de provincias con mayor población latinoamericana en España de 2017 a 2022.

Fuente: *Elaboración propia con datos del Padrón continuo.*

Curiosamente la población latinoamericana es la única de nacionalidad extranjera por grupo continental que, en medio de la pandemia, mantuvo el porcentaje de población presente en el territorio español.

La población africana, en su mayoría procedente de países del norte de África, continuó siendo uno de los grupos migratorios relevantes en España.

Las provincias cercanas al Estrecho de Gibraltar, como Almería, Cádiz y Málaga, experimentaron un crecimiento notable de la población de origen africano. Marruecos, en particular, fue una fuente importante de inmigrantes en estas áreas debido a su proximidad geográfica. La comunidad marroquí en España se estableció en estas provincias costeras en busca de oportunidades laborales y mejores condiciones de vida.

Además de las provincias costeras, ciudades como Barcelona también experimentaron un crecimiento en la población africana, incluyendo a inmigrantes de países subsaharianos como Senegal y Nigeria. La diversidad de nacionalidades africanas en estas áreas urbanas contribuyó a una rica mezcla cultural y al desarrollo de comunidades étnicas. A pesar del crecimiento y la diversificación de nacionalidades vemos en el Gráfico 15 como el porcentaje de población africana ha ido decreciendo en el territorio español constantemente. Algunos inmigrantes africanos se enfrentaron a desafíos económicos y sociales, lo que influyó en sus patrones de asentamiento en España.

Provincia	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Almería	8%	7%	7%	6%	6%	5%
Barcelona	17%	17%	16%	14%	14%	13%
Madrid	11%	11%	10%	9%	9%	9%
Murcia	10%	10%	9%	8%	8%	7%
Málaga	4%	4%	4%	3%	3%	3%

Tabla 4. Porcentaje de Provincias con mayor población africana en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Por otra parte, los inmigrantes asiáticos, procedentes de países como China, Pakistán, Filipinas y la India, continuaron contribuyendo a la diversidad étnica y cultural de España.

Madrid y Barcelona se destacaron como destinos populares para la población asiática. La comunidad china en particular tuvo un crecimiento significativo en estas áreas urbanas,

estableciendo negocios y participando activamente en el sector económico de las ciudades. También se pudo percibir una mayor presencia de la comunidad filipina en estas ciudades, atraída por oportunidades laborales en sectores como la atención médica y la industria del cuidado.

En la zona del Levante, Valencia y Alicante también experimentaron un aumento en la población asiática debido a su atractivo clima mediterráneo y oportunidades en la industria turística. La población paquistaní y bangladesí, en particular, se estableció en estas áreas.

Un dato interesante es que la llegada de población asiática en España no se limitó solo a las principales ciudades. Algunas provincias del interior, como Zaragoza y León, también vieron un crecimiento de la población asiática, en parte debido a oportunidades laborales en la agricultura y la industria manufacturera.

A pesar de todo, los extranjeros de origen asiático también han presentado un decrecimiento en el porcentaje de la población en España, esto con relación a la cantidad de extranjeros en el territorio español.

Provincia	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Alicante/Alacant	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Barcelona	31%	31%	31%	32%	32%	32%
Madrid	22%	22%	22%	22%	22%	21%
Málaga	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Valencia/València	6%	6%	6%	6%	6%	7%

Tabla 5. Porcentaje de provincias con mayor población asiática en España de 2017 a 2022. Fuente: Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

Los inmigrantes europeos que en su mayoría provienen de países de la Unión Europea (UE), tienden a establecerse en las provincias costeras de España también, es de gran atractivo en especial por el clima y la calidez de las personas. Provincias como Alicante, Málaga, Islas Baleares y Canarias se han vuelto populares entre migrantes europeos por la calidad de vida que pueden tener. La comunidad británica, en particular, se estableció en estas áreas, contribuyendo a la creación de comunidades angloparlantes y al auge del turismo.

Además de las provincias costeras, ciudades como Madrid y Barcelona también atrajeron a una población europea diversa. La comunidad alemana, francesa e italiana, entre otras, se estableció

en estas áreas metropolitanas debido a oportunidades laborales y económicas, así como a la calidad de vida que ofrecen.

Es importante destacar que la evolución del stock de población europea en España no se limitó a las principales ciudades y áreas costeras. Algunas provincias del interior, como Valencia y Zaragoza, también experimentaron un crecimiento de la población europea debido a oportunidades laborales en la agricultura y la industria manufacturera.

En resumen, la evolución del stock de población europea en España de 2017 a 2022 estuvo marcada por una concentración en áreas costeras y metropolitanas, pero también se observaron comunidades europeas en provincias del interior. Este fenómeno contribuyó a la diversidad demográfica y cultural de España y aportó a la economía y la vida cotidiana del país.

Provincia	2017	2018	2019	2020	2021	2022
03 Alicante/Alacant	12%	11%	11%	11%	11%	11%
07 Balears, Illes	5%	5%	5%	5%	5%	5%
08 Barcelona	13%	13%	12%	12%	12%	12%
28 Madrid	16%	16%	15%	15%	15%	15%
29 Málaga	9%	8%	8%	8%	8%	8%
46 Valencia/València	7%	6%	6%	6%	6%	6%

Tabla 6. Porcentaje de provincias con mayor población europeos en España de 2017 a 2022. Fuente:

Elaboración propia con datos del Padrón continuo.

3.1.4. Tendencias de los saldos migratorios internos de la población extranjera y española en España 2017-2021

Para analizar las variaciones residenciales empezaremos haciendo un análisis anual del 2017 al 2021 y así estudiar la evolución de las migraciones internas de extranjeros y españoles, ver como ya en una España recuperada después de una crisis económica los saldos migratorios y el crecimiento relativo de la población se comporta. Es obvio que la situación de alerta en todo el mundo por la pandemia del COVID-19 cambio el destino de muchas personas, pero un cambio de destino no significa tácitamente que se ha roto un patrón de movilidad.

Debemos recordar que los cambios de residencia tienen detrás un abanico de razones por lo que no es una decisión tomada a la ligera y más aun cuando hablamos de migrar a una provincia diferente. Las personas buscan en su mayoría mejores oportunidades, vivienda asequible, mejores salarios, sentido de pertenencia, entre otros. En España, los patrones de movilidad residencial han generado diferentes tendencias tanto para extranjeros como españoles por especial afectación del COVID-19, sin embargo, en algunas provincias del territorio español no se ha visto afección alguna y en vez de perder población, han aumentado el número de migrantes que han optado por residir en su territorio.

Barcelona en específico es una provincia que recibe un gran número de inmigrantes en su casco urbano pero que, en los últimos años por el incremento de precios de venta y alquiler, muchos han optado por alejarse del centro de la ciudad o migrar a una provincia diferente.

Los extranjeros, además, enfrentan discriminación en especial a la hora de alquilar o querer comprar una vivienda. Sin mencionar la escasez de vivienda asequible que se vive en las grandes ciudades como Barcelona y Madrid y que probablemente los ha llevado a migrar a otras provincias de España.

La tabla proporcionada presenta los saldos migratorios en España, utilizando datos de altas y bajas en el padrón municipal. Esta información es crucial para analizar las tendencias migratorias en cada provincia, permitiendo identificar la diferencia entre las personas que han llegado a residir en ellas y las que se han ido. Este análisis es fundamental para comprender los cambios demográficos

y las dinámicas de población en España a lo largo del tiempo. Además, puede ayudar en la toma de decisiones políticas y en la asignación de recursos en diferentes regiones del país.

La recopilación de estos datos demográficos es una tarea importante que contribuye a la planificación y el desarrollo sostenible de las comunidades locales. La información sobre los flujos migratorios es esencial para comprender cómo evolucionan las poblaciones en las diversas provincias de España y cómo esto afecta a la sociedad en general.

Al analizar la tabla con los saldos migratorios hay varios puntos que llaman la atención. Empezando con que, en las provincias más pobladas, Barcelona y Madrid, los saldos migratorios desde antes del COVID-19 han cambiado. Madrid siendo una provincia donde por tendencia llegan muchos más españoles que extranjeros antes de la pandemia y una cantidad mucho más reducida de extranjeros y que se reduce aún más en 2020. A pesar de ser la gran capital de España con una gran oferta de empleo y de sectores que aportan a la economía del país. Una gran parte de ello es el turismo.

Por otro lado, en Barcelona pasa lo contrario, a medida que pasan los años se ve como la población extranjera tiende a establecerse en la provincia catalana como su lugar de residencia contrario a los españoles que cada vez más migran fuera de la misma. Aunque tanto para españoles como extranjeros si se ve un impacto mayor en 2020 y 2021.

2017: EXTRANJEROS - ESPAÑOLES

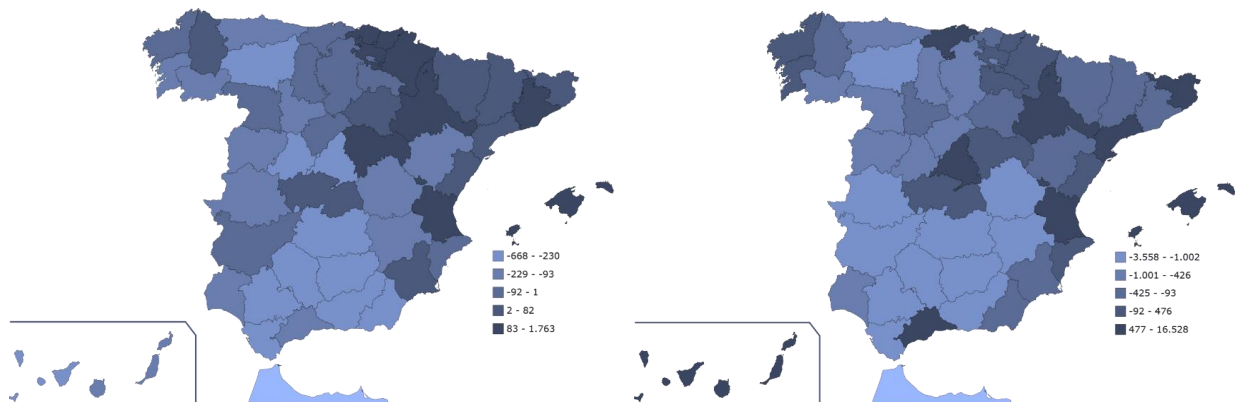


Imagen 3. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2017. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

En la investigación, los años 2017 y 2018 funcionan como años de referencia que nos permiten comprender los antecedentes de los patrones de movilidad residencial en España. En un análisis inicial, se observa que los españoles mostraban una mayor dispersión geográfica en todo el territorio nacional, con una concentración notable en el centro de España, especialmente en las provincias de Madrid, Toledo y Guadalajara, así como en Málaga y Baleares. El saldo migratorio de Madrid siendo uno de los más altos en los últimos años posteriores a la crisis económica con una gran llegada de población española a la capital

Por otro lado, la población de nacionalidad extranjera tendía a dirigirse hacia la zona este de España y hacia las provincias periféricas a Madrid, hablamos de Toledo y Guadalajara. Se aprecia un aumento en la tendencia hacia las provincias de Valencia, Castellón, Tarragona y Barcelona de 2017 a 2018, indicando posibles cambios en los patrones de asentamiento de esta población. De igual manera como en algunas provincias del norte del País Vasco y en Zaragoza la población extranjera también sigue llegando un mayor auge población.

2018: EXTRANJEROS - ESPAÑOLES

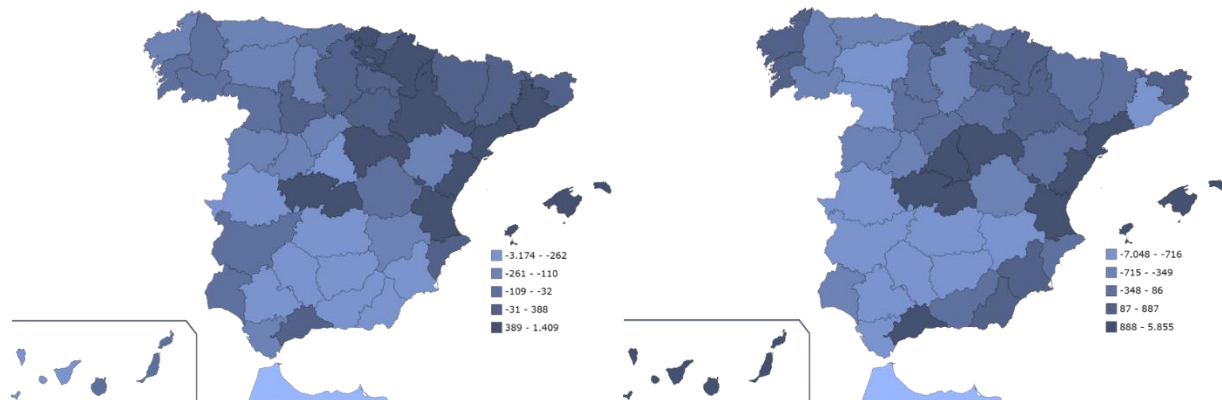


Imagen 4. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2018. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Desde una perspectiva urbanística, las tendencias en los saldos migratorios internos en las provincias de España en 2019 reflejaron cambios significativos en la distribución de la población y el desarrollo de áreas urbanas y rurales.

Las provincias con grandes ciudades y oportunidades económicas, como Madrid, Barcelona y Valencia, continuaron atrayendo migrantes internos. Esto contribuyó al crecimiento de áreas metropolitanas y al aumento de la densidad poblacional en núcleos urbanos. Los saldos migratorios internos tuvieron implicaciones socioeconómicas, ya que algunas provincias perdieron población en edad laboral, mientras que otras vieron un aumento en la diversidad y la demanda de servicios públicos.

Las provincias rurales, especialmente en el interior de España, experimentaron una emigración interna constante hacia áreas urbanas. La falta de empleo y servicios en estas regiones contribuyó a la pérdida de población y al envejecimiento demográfico.

Sin embargo, otras provincias como Toledo y Guadalajara que son de tipología rural siguen presentando un alto número de migrantes españoles a residir en su provincia. Un caso interesante que puede tratarse de un fenómeno de suburbanización.

2019: EXTRANJEROS - ESPAÑOLES

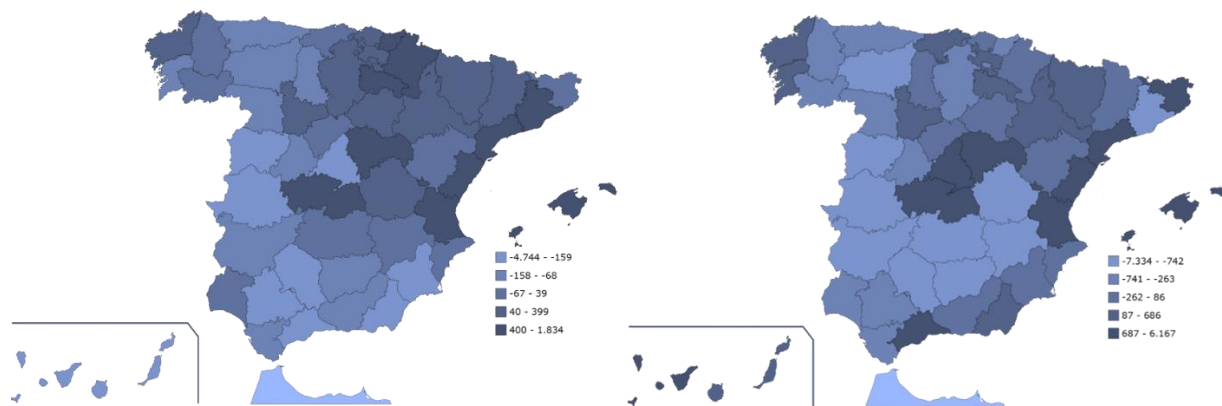


Imagen 5. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2019. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

La expansión de la provincia de Madrid ha llevado a un crecimiento de las áreas suburbanas, y algunos municipios de la provincia de Toledo, que limitan con Madrid, se han beneficiado de esta suburbanización, así como también en la provincia de Guadalajara. Esto se ha traducido en un aumento de la población y el desarrollo urbano en estas zonas, creando nuevos flujos de residencia-

trabajo y una nueva dinámica en el funcionamiento urbano de la Madrid provincia y su área metropolitana.

La suburbanización se refiere al crecimiento de áreas periféricas en torno a una ciudad principal, en este caso, Madrid. Toledo y Guadalajara han experimentado un aumento en la población y el desarrollo urbano debido a su proximidad a Madrid y a la demanda de viviendas más asequibles en comparación con la capital.

2020: EXTRANJEROS - ESPAÑOLES

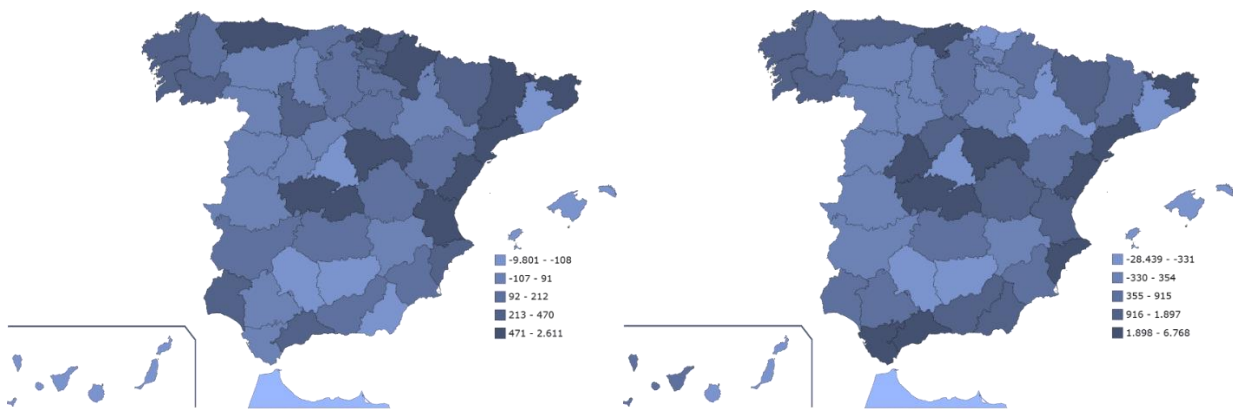


Imagen 6. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2020. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

2021: EXTRANJEROS – ESPAÑOLES

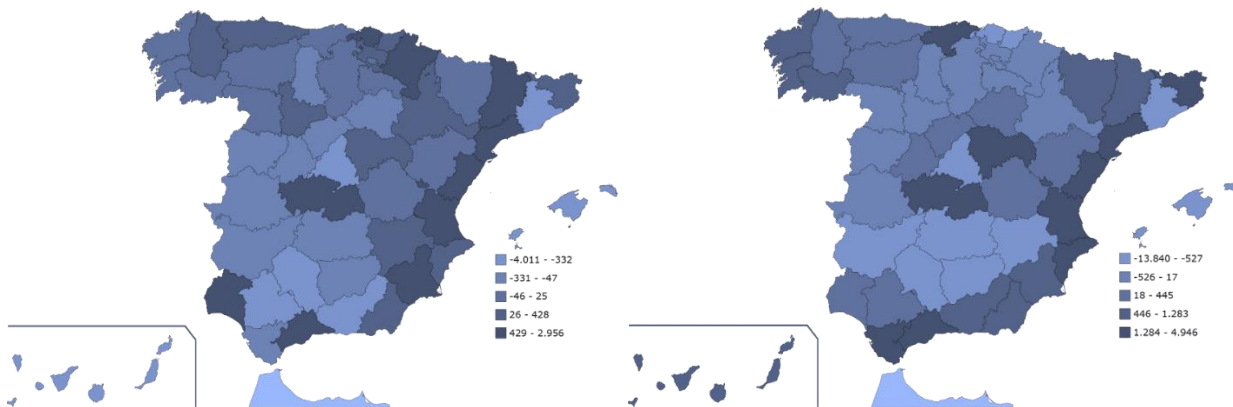


Imagen 7. Saldos migratorios de españoles y extranjeros año 2021. Fuente: INE, con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

Los saldos migratorios internos en España para la población extranjera de nacionalidad en 2020 y 2021 estuvieron influidos por la pandemia de COVID-19. Durante 2020, muchas provincias experimentaron una disminución en la inmigración extranjera debido a las restricciones de viaje y la incertidumbre económica. Esto llevó a saldos migratorios negativos en algunas áreas, especialmente en provincias turísticas que dependían del turismo internacional.

Sin embargo, en 2021, con la mejora de la situación sanitaria y la flexibilización de las restricciones, se observó un aumento en la inmigración extranjera en varias provincias. Las áreas urbanas como Madrid y Barcelona volvieron a atraer a inmigrantes extranjeros en busca de oportunidades laborales, lo que contribuyó a la llegada de más población de la que dejaba estas provincias.

En provincias menos urbanizadas, la situación varió, pero en general, se registraron saldos migratorios menos negativos o incluso positivos en comparación con 2020. Estos cambios en los saldos migratorios internos reflejan la adaptación de la población extranjera a las condiciones cambiantes durante la pandemia y destacan la importancia de considerar factores como la salud y la economía en la planificación geográfica y demográfica.

La población de nacionalidad española, sin embargo, siguieron sus patrones de movilidad ya identificados y teniendo mayor migración hacia las provincias periféricas a Madrid y provincias de la costa del territorio español.

Durante el análisis de esta línea de tiempo por 5 años resulta de interesante como una provincia como Valencia siendo la tercera más grande metrópolis del país, a diferencia de Barcelona y Madrid, logra sostener sus saldos migratorios internos positivos y hasta aumentarlos. Es decir, en Valencia incluso con una pandemia que global que detuvo la economía, el funcionamiento de la ciudad y el tránsito mundial; la población tanto extranjera como española decidió apostar por mudarse a Valencia desde otras provincias de España.

En contraste, en 2021, con la adaptación a las medidas sanitarias y una mayor estabilidad, se observó una tendencia a la recuperación de los saldos migratorios internos en Valencia. Esto se debió en parte a la reactivación económica y a la reapertura de sectores clave, como el turismo y la agricultura, que históricamente han atraído a inmigrantes extranjeros.

3.2. CASO DE ESTUDIO: Toledo, Guadalajara y la periferia a Madrid

3.3.1. Crecimiento de los saldos migratorios en los municipios periféricos a Madrid

En los últimos años las variaciones residenciales en Guadalajara y Toledo han experimentado cambios importantes en sus saldos migratorios. Estamos hablando de cambios significativos para la demografía, aspectos socioeconómicos y de movilidad. Ambas provincias presentan un visible aumento en sus saldos migratorios desde 2017 a 2021 y una concentración cada vez mayor en los municipios cercanos a la periferia de Madrid. Estos cambios han influido en la composición y dinámica de la población local.

Se podría decir que incluso en 2021 donde se ven reflejados los saldos que se registraron durante el primer año de la pandemia del COVID-19, aun cuando muchas de las grandes ciudades experimentaron saldos negativos, en Toledo y Guadalajara los saldos se mantuvieron en positivo, atrayendo a muchos migrantes probablemente desde la provincia de Madrid que buscaban acceso a más lugares al aire libre y menos abarrotados de personas.

Hablemos primero de la provincia de Toledo. Debido a su proximidad con la capital de España, cada vez atrae más personas a residir en la misma. Lo cierto es que en los últimos años las alzas en los precios de la renta en Madrid han obligado a gran parte de la población a emigrar.

El 58% de la población que se ha dado de alta entre los años 2017 a 2021 en los municipios de Toledo tienen como provincia de procedencia a Madrid. Y de ese 58%, el 43% se ha dado de alta en municipios a un máximo de distancia de 90km del centro de Madrid. Municipios como Seseña e Illescas presentan los mayores saldos migratorios totales entre los años de estudio.

Se podría decir también que los últimos años el municipio de Toledo en específico se ha vuelto bastante popular específicamente por ser un Patrimonio Mundial de la Humanidad y atraer a cada vez más grandes masas de turismo y produciendo más empleo.

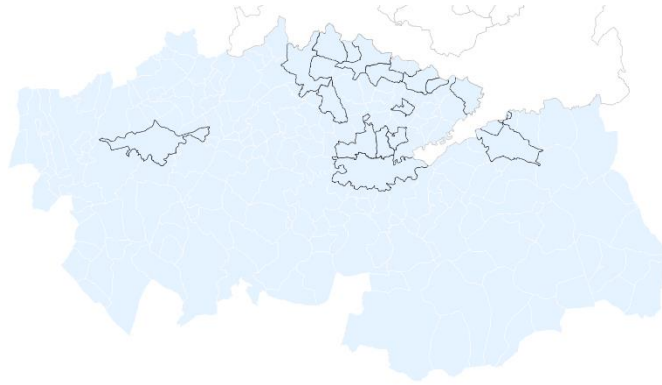


Imagen 8. Mapa identificando municipios con mayo saldo migratorio 2017-2021 en Toledo. Elaboración propia.

MUNICIPIO	SALDO 2017-2021
Seseña	4374
Illescas	2450
Ocaña	2376
Toledo	1237
El Viso de San Juan	1212
Casarrubios del Monte	1089
Talavera de la Reina	985
Fuensalida	967
Yuncler	942
Méntrida	916
Santa Cruz del Retamar	881
Yeles	860
Olías del Rey	843
Bargas	702
Magán	664

En la siguiente tabla se mencionan los 15 municipios en Toledo con mayor saldo migratorio registrado en los últimos 5 años. Como vemos de los 15 solo uno de ellos muestra mayor distancia respecto a Madrid y es el municipio de Talavera de la Reina. Los municipios de Bargas, Olías del Rey y Magán muestran más cercanía al municipio de Toledo en sí. Esto nos ayuda

a visualizar mejor una posible suburbanización de Madrid hacia los municipios en Toledo en el ámbito urbano y regional.

Este proceso se refiere a la expansión de la ciudad de Madrid y su área metropolitana hacia los municipios limítrofes en la provincia de Toledo.

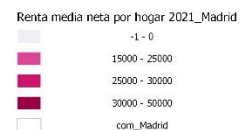
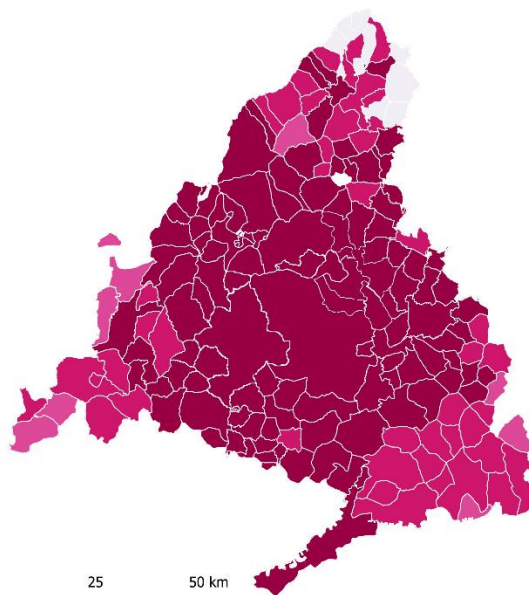


Imagen 9. Mapa de la renta neta media anual para 2021 en Madrid. Elaboración propia

El mercado de alquiler de viviendas en la provincia de Toledo es una de las principales razones por las que los saldos migratorios han tenido una variación anual positiva los últimos años. Uno de los factores clave ha sido el aumento de la demanda de viviendas en esta región, en gran parte impulsado por personas que anteriormente residían en Madrid. La población, en especial después de la pandemia, está en búsqueda de una mayor calidad de vida, ya que Toledo ofrece un entorno más tranquilo y un costo de vida más asequible en comparación con la capital. Además, la mejora de las infraestructuras de transporte, como autovías y ferrocarriles de alta velocidad, ha acortado las distancias entre ambas ciudades, facilitando la movilidad de quienes trabajan en Madrid pero eligen vivir en Toledo.

En cuanto a la oferta de viviendas en Toledo, ha habido un aumento en la construcción de nuevos desarrollos residenciales para satisfacer la creciente demanda. Esto ha contribuido a la diversificación del mercado de alquiler y a la disponibilidad de opciones para diferentes segmentos de la población. Sin embargo, este fenómeno también ha generado desafíos, como un aumento gradual de los precios de alquiler en Toledo debido a la creciente demanda.

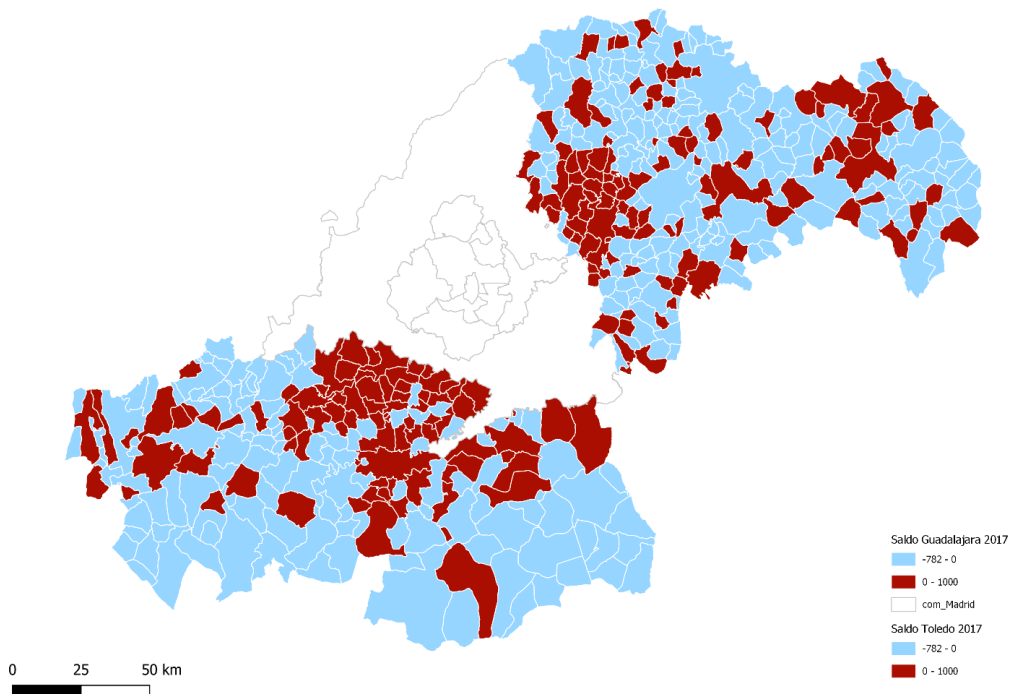


Imagen 10. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2017. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

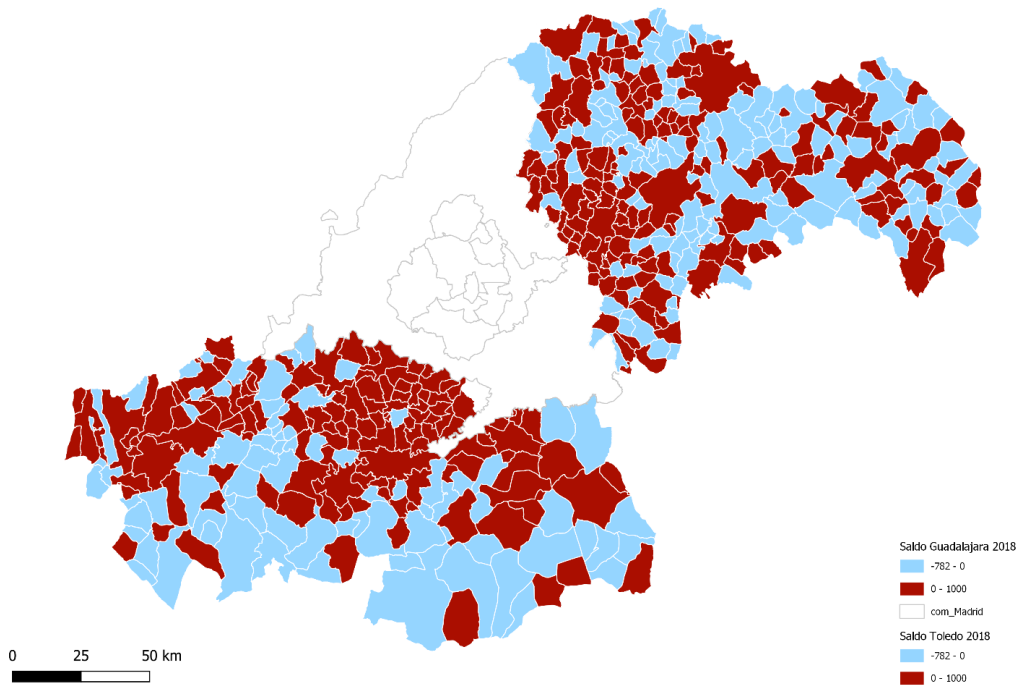


Imagen 11. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2018. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

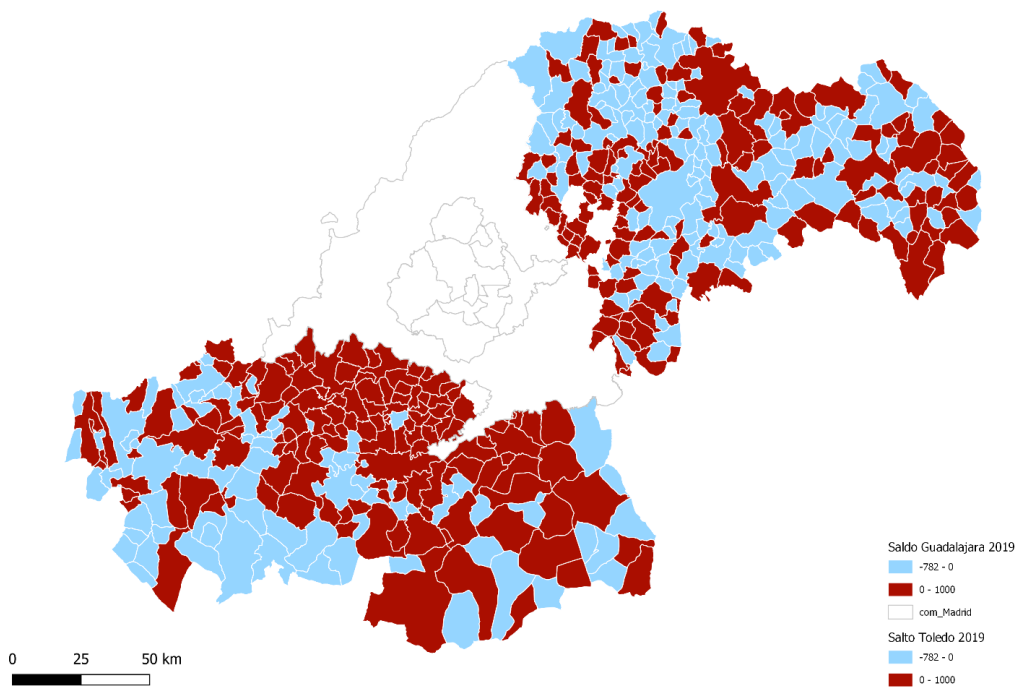


Imagen 12. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2019. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

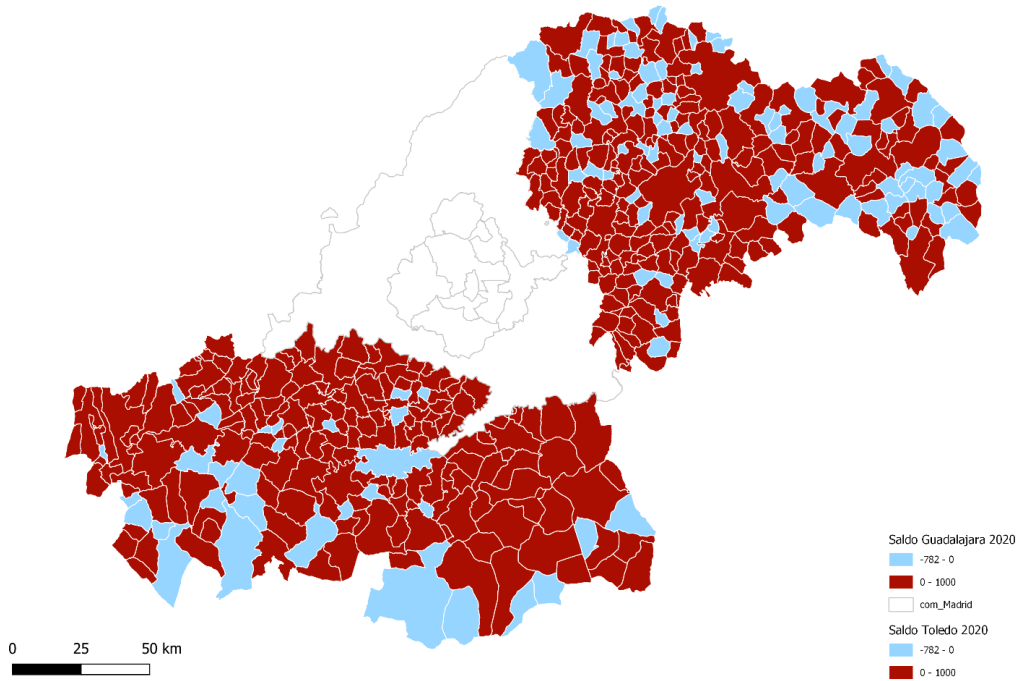


Imagen 13. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2020. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

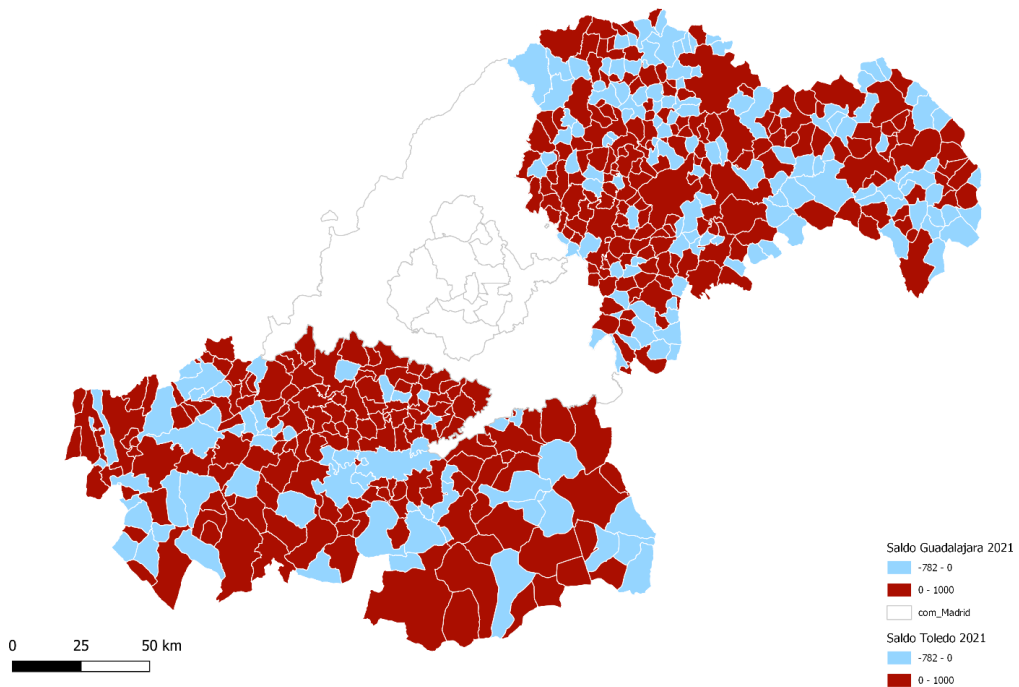


Imagen 14. Mapa saldo migratorio por municipio en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2021. Elaboración propia con datos de la Estadística de Variaciones Residenciales (EVR).

En cuanto a la provincia de Guadalajara también se ha observado un crecimiento que aunque ha sido más moderado sigue siendo significativo y sobre todo en activo crecimiento. Su proximidad a Madrid ha hecho que algunos trabajadores opten por vivir en Guadalajara y desplazarse a la capital, lo que ha impulsado la llegada de nuevos residentes. La capacidad de acceder a viviendas en alquiler más asequibles que en Madrid ha sido también uno de los grandes factores considerados por los migrantes, claro que al aumentar la demanda también los precios del alquiler han experimentado en un alza de precios, pero aun siendo llevadero. La realidad es que las personas están optando por alejarse cada vez mas por alejarse del epicentro por mas espacio a menos precio en sus hogares.

De 2017 a 2021 se registró que en promedio el 42% de la población que se ha dado de alta en algún municipio en Guadalajara, es proveniente de Madrid probablemente en busca de una mejor calidad de vida, con más espacios naturales y un costo de vida más bajo en comparación con la capital. La provincia en especial se ha caracterizado por atraer a muchos inmigrantes más en los últimos años con una creciente variación interanual de población extranjera.

Los 15 municipios que registraron un mayor saldo migratorio de 2017-2021 se encuentran ubicados en su totalidad próximos hacia el límite con la provincia de Madrid, el municipio de Guadalajara siendo el que ha recibido a una cantidad de migrantes que casi dobla el saldo migratorio de Yebes en segunda posición.

MUNICIPIO	SALDO 2017 - 2021
Guadalajara	3403
Yebes	1848
Pioz	1788
El Casar	1231
Cabanillas del Campo	1121
Marchamalo	908
Torrejón del Rey	853
Alovera	691
Uceda	641
Torre del Burgo	507
Yunquera de Henares	414
Chiloeches	374
Trijueque	457
Humanes	428
Tórtola de Henares	389

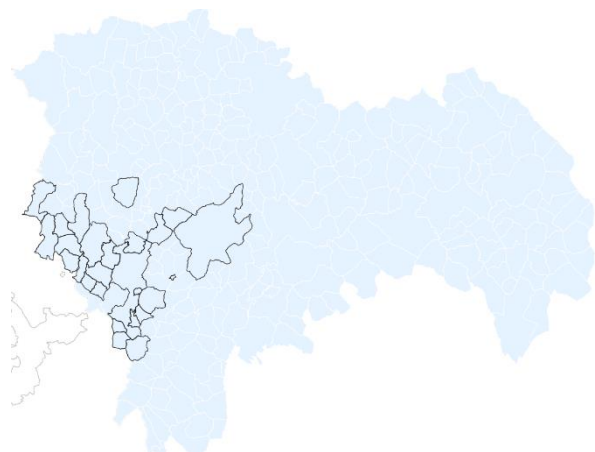


Imagen 15. Mapa identificando municipios con mayor saldo migratorio 2017-2021 en Toledo. Elaboración propia.

3.3.2. Analizando la población por nacionalidad y edad en Toledo y Guadalajara

En los mapas de abajo podemos ver el porcentaje de población extranjera / española que se registró en 2021. Ciertamente se ve como la población española tiene un porcentaje más alto de población en los municipios más alejados del centro de Madrid. Los extranjeros suelen concentrar el porcentaje de su población más aproximado a las periferias de Madrid, pero en el caso de Guadalajara se puede ver como existe más dispersión de la población extranjera que en Toledo donde se ve más concentración de población en los municipios periféricos a Madrid.

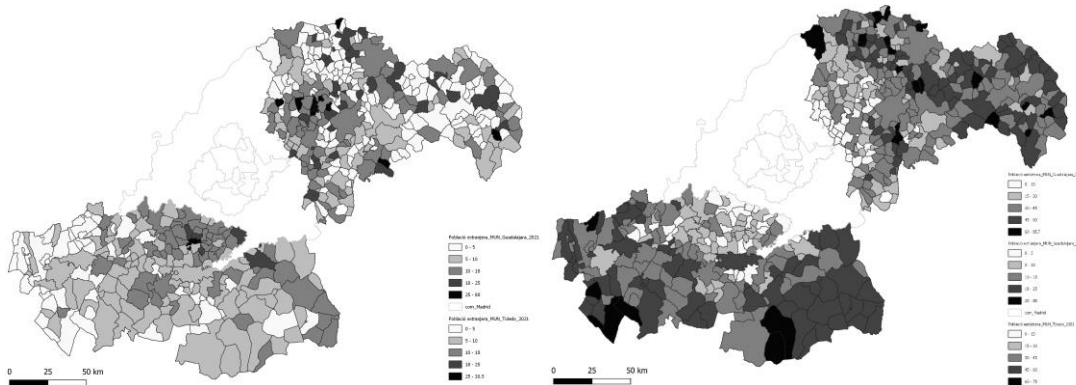
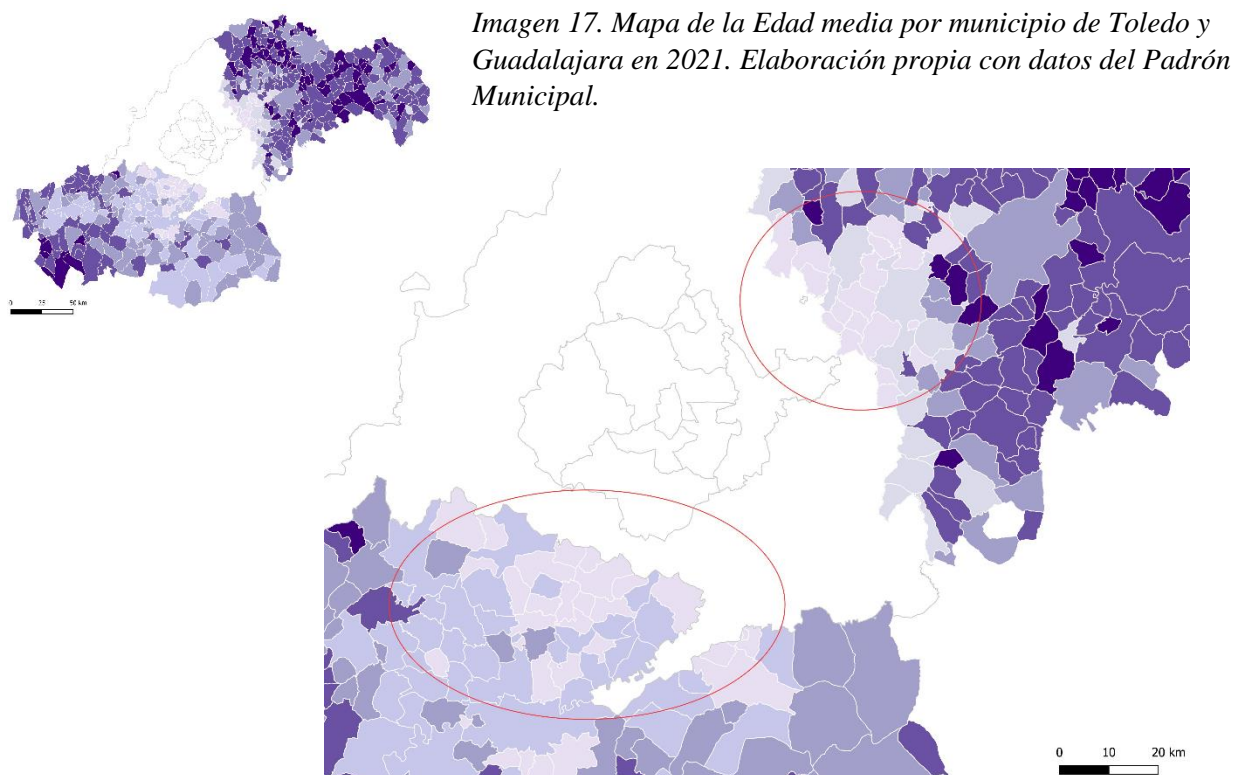


Imagen 16. Mapa del porcentaje de población extranjera-española de nacionalidad por municipios en las provincias de Toledo y Guadalajara en 2021. Elaboración propia con datos del Padrón Municipal.

	Españoles	Extranjeros
MUN Guadalajara	-323	3,634
MUN Toledo	-1355	2592

Un caso interesante a nivel municipal es que si tomamos el saldo promedio de 2017 - 2021 para los municipios de Toledo y de Guadalajara, el saldo en ambos casos es negativo para la población española y positivo para la población extranjera. Este patrón de movilidad nos dice que la población extranjera prefiere mudarse a municipios mayormente habitados y de mayor superficie cuadrada, donde tengan un mejor acceso a equipamientos y al transporte público.

La creciente actividad económica en Guadalajara ha generado oportunidades de empleo, lo que atrae a trabajadores de otras regiones, incluyendo a la población extranjera. Además, la previa presencia de comunidades extranjeras en Guadalajara puede haber actuado como un factor de atracción para nuevos inmigrantes, ya que pueden encontrar redes de apoyo y familiaridad cultural.



En cuanto a edad encontramos que en los municipios más cercanos al límite con Madrid la edad media es mas baja que en el resto de los municipios. En ambas provincias se pudo observar esto. Además, se ha observado una disminución en la tasa de natalidad, lo que ha llevado a un menor número de jóvenes en la población.

Lo cierto es que las familias jóvenes cada vez mas optan por residir en las periferias de Madrid. Los datos hablan por sí solos, en Madrid el precio medio de alquiler de una vivienda llega casi a los 1.200 euros al mes, en Toledo se sitúa en 527 euros al mes y Guadalajara 562 euros. Para los jóvenes cada vez resulta más difícil emanciparse por los altos costes de alquiler en la capital y los sueldos de un primer empleo y por la poca experiencia laboral.

Además, la búsqueda de un mayor espacio y una mejor calidad de vida influye en esta tendencia, ya que las periferias suelen ofrecer viviendas más amplias y áreas verdes. La posibilidad de trabajar de forma remota o en modalidades flexibles también ha permitido a los jóvenes elegir vivir en lugares más tranquilos sin tener que desplazarse diariamente al centro de Madrid.

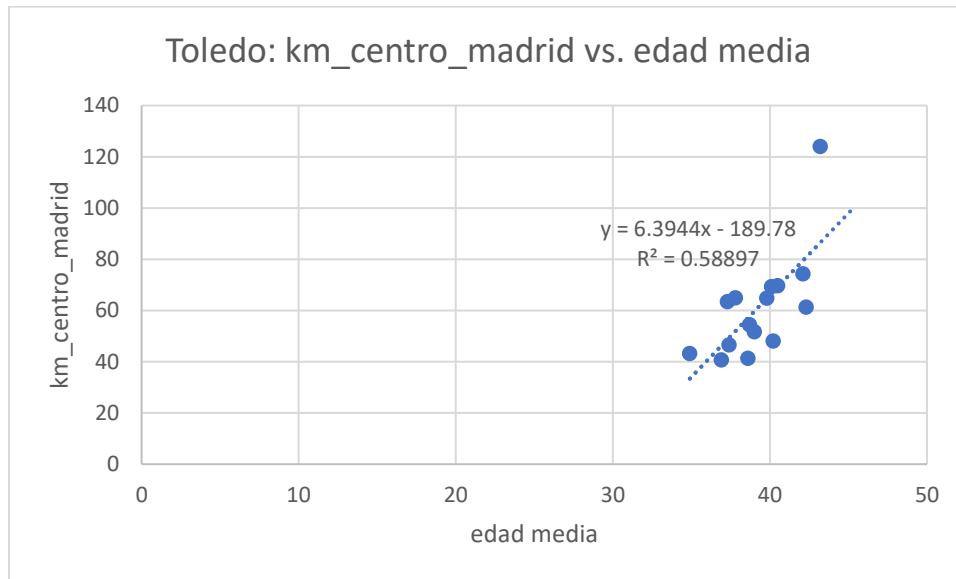


Gráfico 16. Correlación simple en la provincia de Toledo entre la edad media para los 15 municipios con mayor saldo migratorio de 2017 a 2021 (x) vs. los km de distancia al centro de Madrid desde cada municipio.

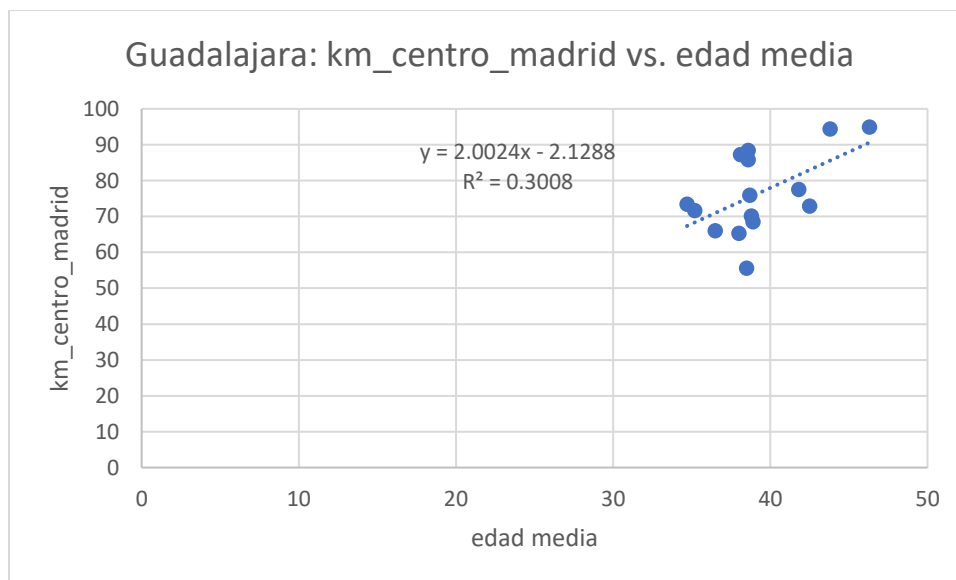


Gráfico 17. Correlación simple en la provincia de Guadalajara entre la edad media para los 15 municipios con mayor saldo migratorio de 2017 a 2021 (x) vs. los km de distancia al centro de Madrid desde cada municipio.

La línea de tendencia (gráfico 18) es de directa proporcionalidad, lo cual nos muestra una correlación de las variables analizadas. Excel nos da de forma automática el valor del coeficiente de determinación entre las dos variables; “R2” = 0,588 que nos indica que el modelo explica el 58% de los resultados entre la relación. Posteriormente se calculó el valor de correlación Pearson; “r” = -0,7615. Se trata por lo tanto de una correlación alta, ya que se encuentra en el rango entre -5 y 0 o 0 y 5. Esto me indica entonces que, entre más km entre el municipio y el centro de Madrid, más aumenta la edad media del municipio.

En Guadalajara , por otro lado, correlacionamos las mismas variables pero se obtienes un “R2”=0.3008 y un “r” = -0,54. En cierto que el modelo nos indica que la línea de tendencia es directamente proporcional igual que en Toledo, mas, la correlación solo nos explica el 30% de la relación y resulta una correlación baja.

CAPÍTULO IV

4.1. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

Para concluir podemos decir que España ha podido experimentar en los últimos años cambios en sus variaciones residenciales, sin embargo, esto no significa que se hayan roto los patrones de movilidad que se venían dando en los años anteriores a los de estudio. La movilidad de la población dentro de España ha sido un factor importante en la evolución de los stocks de población, con jóvenes y trabajadores que a menudo se desplazan hacia provincias con mejores oportunidades laborales.

Provincias como Barcelona y Madrid, a pesar de presentar saldos negativos, siguen siendo ciudades de llegada para inmigrantes y con los mayores porcentajes de población extranjera en el territorio español. Especialmente en Barcelona y en el sur de España, provincias como Baleares, Málaga, Alicante y Valencia se han vuelto populares entre la población inmigrante en España. La distribución de la población varía significativamente entre las provincias, con algunas experimentando un mayor crecimiento debido a factores como la atracción de empleo con oportunidades laborables y vivienda más asequible.

A 1 de enero de 2021 se pudieron ver en los datos del INE respecto al impacto que pudo tener la pandemia del COVID-19 en los stocks de población, es cierto que se sufrió una baja en las variaciones interanuales de los stocks de población tanto para la población extranjera, que iba en ascenso los años anteriores como para la española, sin embargo, en 2022 se volvió a recuperar casi por completo los porcentajes de población previos al COVID-19.

En cuanto a los patrones de movilidad durante la pandemia podemos concluir que se experimentaron leves cambios, pero no causaron tanto impacto en los saldos migratorios internos respecto a lo que venía ocurriendo en años anteriores. después del COVID-19.

Sobre el caso de estudio se puede ver como en los últimos años se ha intensificado un proceso de expansión de una ciudad policéntrica desde Madrid hacia las provincias de Guadalajara y Toledo. Este fenómeno se debe a varios factores, entre ellos la saturación y los altos precios de la vivienda

en alquiler en Madrid, que han llevado a muchas personas a buscar alternativas de vivienda en municipios cercanos a las periferias de Madrid.

La emigración de Madrid de población de menos edad ha contribuido a descender la edad media, especialmente en los municipios en los límites periféricos con Madrid donde hemos podido comprobar que en el Caso de Toledo que entre más baja es la edad media en un municipio, menor es la distancia que recorrer hasta el centro de Madrid. Sin embargo, en Guadalajara no se obtuvieron resultados significativos para decir lo mismo. Esto haciendo una relación de los 15 municipios con mayor saldo migratorio de 2017 a 2021.

Por lo que podemos comprobar que la población joven se concentra más en los municipios periféricos a Madrid en la provincia de Toledo, pero no realmente en la provincia de Guadalajara.

CAPÍTULO V

5.1. BIBLIOGRAFÍA

1. Crespo, R. M., & Morales-Crespo, M. (2020). Pandemia COVID-19, la nueva emergencia sanitaria de preocupación internacional: una revisión. *Medicina De Familia. Semergen*, 46, 65–77. <https://doi.org/10.1016/j.semerg.2020.05.010>
2. Datos demográficos. (n.d.). Ministerio Para La Transición Ecológica Y El Reto Demográfico. <https://www.miteco.gob.es/es/cartografia-y-sig/ide/descargas/reto-demografico/datos-demograficos.html>
3. Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial [Consejería De Medio Ambiente, Vivienda Y Ordenación De Territorio, Comunidad De Madrid]. (2010). Estudio sobre la ciudad difusa en los municipios de la franja limítrofes entre la comunidad de madrid y la provincia de Toledo. https://www.comunidad.madrid/sites/default/files/doc/urbanismo/cma_urb_et_la_ciudad_difusa_madrid_toledo_2011.pdf
4. Fullaondo, A., Moreno, G., & Martín, M. J. (2013). Variaciones Residenciales y Población Extranjera. Observatorio Vasco de Inmigración. https://www.ikuspegi.eus/documentos/investigaciones/variaciones_residenciales.pdf
5. Índice alquiler de vivienda | Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. (n.d.). <https://www.mitma.es/vivienda/alquiler/indice-alquiler>
6. INE - Instituto Nacional de Estadística. (n.d.-a). INEbase / Demografía y población / Padrón / Estadística de variaciones residenciales / Resultados. INE. https://www.ine.es/dyngs/INEbase/operacion.htm?c=Estadistica_C&cid=1254736177013&menu=resultados&idp=1254734710990
7. INE - Instituto Nacional de Estadística. (n.d.-b). INEbase / Demografía y población / Padrón / Estadística del Padrón continuo / Últimos datos. INE. https://www.ine.es/dyngs/INEbase/es/operacion.htm?c=Estadistica_C&cid=1254736177012&menu=ultiDatos&idp=1254734710990

8. Izquierdo, M., Serrano, J. F. J., & Lacuesta, A. (2014). Los flujos migratorios en España durante la crisis. *Boletín Económico - Banco De España*, 09(9), 53–62. <https://www.bde.es/f/webbde/SES/Secciones/Publicaciones/InformesBoletinesRevistas/BoletinEconomico/14/Sep/Fich/be1409-art5.pdf>
9. J.S. (2023, January 13). La cifra de empadronados en Toledo ciudad sube a 86.906. *La Tribuna De Toledo*. <https://www.latribunadetoledo.es/noticia/z871a40f6-e104-0620-bedb4a7945e1c0b1/202301/la-cifra-de-empadronados-en-toledo-ciudad-sube-a-86906>
10. Lozano Morra, C. (2015). La importancia de las redes migratorias: El boom migratorio en España. *Universidad de Zaragoza-Zaguan*. <https://zaguan.unizar.es/record/58087/files/TAZ-TFG-2016-3891.pdf>
11. Mejías, D. (2015). Análisis de la Población Joven en Toledo. *Universidad de Castilla-la Mancha*. <https://www.toledo.es/wp-content/uploads/2017/03/analisis-de-la-poblacion-joven-de-toledo.pdf>
12. Orueta, F. D., & Seoane, M. L. L. (2013). SUBURBANIZACIÓN y CAMBIO SOCIAL EN LA METRÓPOLI MADRILEÑA. *Revista De Ciencias Sociales*, 0(138). <https://doi.org/10.15517/rcs.v0i138.12090>
13. United Nations. (2022). Migración | Naciones Unidas. <https://www.un.org/es/global-issues/migration#:~:text=Algunas%20personas%20se%20desplazan%20en,abusos%20de%20los%20derechos%20humanos>
14. Vista de Las migraciones internas de latinoamericanos en España: Inflexiones migratorias en tiempos de crisis económica. (n.d.). <https://ojs.ual.es/ojs/index.php/RIEM/article/view/1086/988>
15. Fullaondo A., Moreno G., María José Martín. (2013). Variaciones residenciales y población extranjera. *var_res_v5_Maquetación 1* (ikuspegi.eus)