

SKRIPSI
KEBIJAKAN REDISTRIBUSI TANAH BERBASIS REFORMA
AGRARIA DI KABUPATEN BOYOLALI



Disusun dan Diajukan untuk Memenuhi Tugas-Tugas dan Syarat-Syarat Guna
Mencapai Derajat Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

Oleh :

MUHAMMAD RAFLY HAIKAL

C100180253

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2023

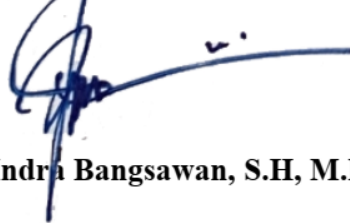
HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan di hadapan

Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta

Dosen Pembimbing



(Moh. Indra Bangsawan, S.H, M.H)

HALAMAN PENGESAHAN

**KEBIJAKAN REDISTRIBUSI TANAH BERBASIS REFORMA AGRARIA DI
KABUPATEN BOYOLALI**

OLEH :

MUHAMMAD RAFLY HAIKAL
C100180253

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta
Pada hari Rabu, 05 April 2023
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Dewan Penguji :

1. **Moh. Indra Bangsawan, S.H, M.H**
Ketua Dewan Penguji
2. **Dr Nuria Siswi Enggaraini, S.H., M.Hum**
(Anggota I Dewan Penguji)
3. **Nunik Nurhayati, S.H., M.H**
(Anggota II Dewan Penguji)

(.....)
(.....)
(.....)



Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta

(Dr. Kelik Wardiono, S.H., M.H.)

NIP. 196812261993031002 / NIDN. 0026126801

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Rafly Haikal
NIM : C100180253
Alamat : Jalan Wijaya Kusuma 19 Tipes, Surakarta

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik di Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dari penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali Dosen Pembimbing Skripsi.
3. Di dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh dari karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Surakarta, 05 April 2023

Yang membuat pernyataan



Muhammad Rafly Haikal
NIM. C100180253

MOTTO

وَلَا تَهِنُوا وَلَا تَحْزِنُوا وَأَنْتُمْ الْأَعْلَوْنَ إِنْ كُنْتُمْ مُؤْمِنِينَ

“Janganlah kamu bersikap lemah dan janganlah pula kamu bersedih hati, padahal kamulah orang-rang yang paling tinggi derajatnya jika kamu beriman.”

(Q.S. Ali Imran : 139)

"Believe in yourself and all that you are. Know that there is something inside you that is greater than any obstacle."

(Christian D. Larson)

"Jangan bernegosiasi dengan impian Anda. Bernegosiasilah dengan apa yang harus Anda lakukan untuk mencapainya. Apapun yang Anda impikan, mungkinkan."

(Mario Teguh)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT yang Maha Pengasih serta Maha Penyayang yang telah melimpahkan rahmat, hidayah serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik.
2. Papi Suryo dan Mami Nafis tercinta dan terkasih atas doa, kasih sayang, serta didikan yang telah diberikan kepada penulis hingga sampai saat ini, serta juga tiada henti untuk mendukung, memberikan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan harapan penulis menjadi hamba Allah yang sukses di dunia dan akhirat.
3. Kakak-kakakku tersayang, Keponakan-keponakanku tersayang, saudara-saudaraku serta keluarga besarku.
4. Bapak Moh. Indra Bangsawan, S.H, M.H selaku dosen pembimbing skripsi yang telah sabar membimbing dan memberi masukan serta ilmu agar penulisan skripsi penulis terselesaikan dengan baik.
5. Teman-teman yang saya sayangi yang tidak pernah berhenti memberikan semangat dan motivasi terhadap penulisan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Alhamdulillah puji syukur atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**KEBIJAKAN REDISTRIBUSI TANAH BERBASIS REFORMA AGRARIA DI KABUPATEN BOYOLALI**”. Sholawat serta salam tetap tercurahkan pada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang senantiasa memberi jalan yang terang untuk kita semua.

Skripsi ini disusun sebagai persyaratan untuk mencapai derajat Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta. Skripsi ini dapat penulis selesaikan bukan hanya atas usaha dan doa dari penulis saja melainkan berkat doa dan semangat juga dukungan dari lingkup penulis. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih dari dalam lubuk hati penulis kepada :

1. Bapak Kelik Wardiono, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
2. Andria Luhur Prakoso, S.H., M.Kn. selaku Ketua Prodi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta, yang senantiasa membantu mahasiswa untuk memberikan arahan.
3. Bapak Moh. Indra Bangsawan, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing penulis yang dengan ikhlas dan sabar dalam memberikan bimbingan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Seluruh Dosen dan Staf Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang selalu tepat waktu dan akurat dalam memberikan informasi yang dibutuhkan penulis selama masa menempuh pendidikan.
5. Terimakasih kepada ayah saya Papi Suryo Subroto dan Ibu saya Mami Nafisah Irawati tercinta atas doa, kasih sayang, serta didikan yang telah diberikan

kepada penulis hingga dewasa ini. Serta tiada henti untuk terus mendukung penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan harapan menjadi manusia yang sukses dunia serta sukses akhirat.

6. Terimakasih kepada saudara-saudaraku dan keluargaku tercinta karena atas doa dan dukungan yang telah diberikan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
7. Terimakasih kepada Sabila Putri Maghfirah, yang telah dengan siap sedia mengantar penulis mencari data penelitian, siap sedia mendengar keluh kesah penulis selama proses penulisan skripsi serta menemani penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
8. Terimakasih kepada Safitri Nur Khasanah, yang telah membantu penulis dalam mengumpulkan data dalam penyusunan skripsi ini, dan tidak bosan untuk mengingatkan penulis agar segera mengerjakan penyusunan skripsi.
9. Terimakasih kepada teman-teman Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta angkatan 2018 yang telah memberikan doa dan semangat kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
10. Terakhir, trimakasih kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari dengan sepenuhnya bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan serta jauh dari kata sempurna karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang ada pada penulis. Oleh karena itu penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran. Selanjutnya semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi diri penulis khususnya, serta para pembaca dan pengembangan ilmu pada umumnya.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Surakarta, 03 Agustus 2023

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
ABSTRAK.....	xv
ABSTRACT.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	11
E. Kerangka Pemikiran.....	12
F. Metode Penelitian	15
1. Metode Pendekatan	15
2. Jenis Penelitian.....	16
3. Jenis Data	16
4. Metode Pengumpulan Data	18
5. Metode Analisis Data.....	19
G. Sistematika Penulisan	19
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	21
A. Telaah Penelitian Terdahulu	21
B. Ketentuan Umum Tentang Redistribusi Tanah.....	26
C. Reforma Agraria	38

D. Pelaksanaan Reforma Agraria terhadap Integrasi Nilai-Nilai Keislaman	47
BAB III PEMBAHASAN.....	52
A. Kebijakan Redistribusi Tanah Yang Berlaku Di Indonesia	52
B. Implementasi Kebijakan Pendistribusian Tanah di Kabupaten Boyolali.....	64
BAB IV PENUTUP	99
A. Kesimpulan	99
B. Saran	100
DAFTAR PUSTAKA	101

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Data Pelaksanaan Inventarisasi Serta Identifikasi Subyek dan Obyek Redistribusi Tanah di Kabupaten Boyolali	95
---	----

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kebijakan redistribusi tanah yang berlaku di Indonesia dan implementasi kebijakan pendistribusian tanah di Kabupaten Boyolali Metode analisis data menggunakan model ini secara kualitatif. Berdasarkan hasil penelitian diperoleh kesimpulan Kebijakan redistribusi tanah yang berlaku di Indonesia berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 86 tahun 2018 tentang Reforma Agraria. Peraturan perihal reforma agraria ini mengatur kaitannya penataan kembali pada struktur penguasaan, penggunaan, kepemilikan serta pemanfaatan pada tanah yang berkeadilan dengan penataan aset serta akses yang memberikan manfaat untuk kemakmuran rakyat di Indonesia. Implementasi kebijakan Redistribusi Tanah di Kabupaten Boyolali bahwa berdasarkan pada prinsip pelaksanaannya telah berjalan dengan baik serta berkesesuaian dengan petunjuk teknis pada pelaksanaan dalam menjalankan kegiatan redistribusi Tanah Obyak Landreform di tahun 2022 dan peraturan perundang-undangan yang diberlakukan, dimana pada tahun 2019 penerimaan redistribusi tanah di Boyolali mengalami peningkatan di lokasi Desa Ngadirojo; Desa Ngargoloko; Desa Sampetan dan Desa Ngadirojo Kecamatan Gladagsari.

Kata kunci: redistribusi, reforma agraria, boyolali

ABSTRACT

This study aims to determine the land levies policy that applies in Indonesia and the implementation of land distribution policies in Boyolali Regency. The data analysis method uses this model qualitatively. Based on the research results, it was concluded that the land redistribution policy that applies in Indonesia is based on Presidential Regulation Number 86 of 2018 concerning Agrarian Reform. This regulation regarding agrarian reform regulates the relationship between realignment in the structure of tenure, use, ownership and utilization of land in a just manner with the arrangement of assets and access that provide benefits for the prosperity of the people in Indonesia. The implementation of the Land Redistribution policy in Boyolali Regency that based on the principle of implementation has been going well and in accordance with the technical instructions on implementation in carrying out Land Reform Land Redistribution activities in 2022 and the applicable laws and regulations, where in 2019 the receipt of land redistribution in Boyolali experienced an increase in the location of Ngadirojo Village; Ngargoloko Village; Sampetan Village and Ngadirojo Village, Gladagsari District.

Keywords: redistribution, landreform, boyolali