

Yale University

EliScholar – A Digital Platform for Scholarly Publishing at Yale

YPFS Documents (Series 1)

[Browse by Media Type](#)

12-27-2012

Stevilka 105. Oradni list RS, st. 105/2012 z dne 27.12.2012 (Official Gazette No. 105/2012 dated 27.12.2012)

Slovenia: Official Gazette (Uradni List Republike Slovenije)

Follow this and additional works at: <https://elischolar.library.yale.edu/ypfs-documents>

Recommended Citation

Slovenia: Official Gazette (Uradni List Republike Slovenije), "Stevilka 105. Oradni list RS, st. 105/2012 z dne 27.12.2012 (Official Gazette No. 105/2012 dated 27.12.2012)" (2012). *YPFS Documents (Series 1)*. 10102.

<https://elischolar.library.yale.edu/ypfs-documents/10102>

This Document is brought to you for free and open access by the Browse by Media Type at EliScholar – A Digital Platform for Scholarly Publishing at Yale. It has been accepted for inclusion in YPFS Documents (Series 1) by an authorized administrator of EliScholar – A Digital Platform for Scholarly Publishing at Yale. For more information, please contact elischolar@yale.edu.

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. 105 Ljubljana, četrtek 27. 12. 2012

ISSN 1318-0576

Leto XXII

DRŽAVNI ZBOR

3999. Zakon o Slovenskem državnem holdingu (ZSDH)

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

U K A Z

o razglasitvi Zakona o Slovenskem državnem holdingu (ZSDH)

Razglašam Zakon o Slovenskem državnem holdingu (ZSDH), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji dne 23. oktobra 2012.

Št. 003-02-7/2012-11

Ljubljana, dne 23. decembra 2012

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

Z A K O N

O SLOVENSKEM DRŽAVNEM HOLDINGU (ZSDH)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina in namen zakona)

(1) Ta zakon ureja status in delovanje Slovenskega državnega holdinga (v nadaljnjem besedilu: SDH), prenos naložb Republike Slovenije v imetništvo SDH, upravljanje naložb in akte ter postopke upravljanja naložb.

(2) Namen tega zakona je doseči:

- koncentrirano upravljanje naložb Republike Slovenije s ciljem doseganja stabilnega lastništva in trajnostnega maksimiranja donosnosti in vrednosti teh naložb za doseganje gospodarskih in razvojnih ciljev ter ciljev javnega interesa,
- pregleden sistem upravljanja kapitalskih naložb Republike Slovenije z optimizacijo stroškov upravljanja,
- izpolnjevanje zakonsko določenih obveznosti Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.d. ter Slovenske odškodninske družbe, d.d.

(3) Pri zasledovanju namena in ciljev tega zakona SDH posluje pod enakimi pogoji kot druge gospodarske družbe, samostojni podjetniki in zasebniki na upoštevnom trgu, pri čemer ne sme izkoriščati svojega položaja, ki bi lahko povzročil omejevanje konkurence ali bi lahko omejeval druge gospodarske družbe, samostojne podjetnike in zasebnike na upoštevnom trgu.

2. člen

(pomen izrazov)

Posamezni izrazi, uporabljeni v tem zakonu, pomenijo naslednje:

1. Naložbe so upravičenja SDH v gospodarskih družbah (v nadaljnjem besedilu: kapitalске naložbe) in stvarne pravice na nepremičninah (v nadaljnjem besedilu: nepremičnine).

2. Kapitalске naložbe so lastniški vrednostni papirji po zakonu, ki ureja trg finančnih instrumentov, ali deleži v posameznih gospodarskih družbah.

3. Nepremičnine so nepremičnine, kot jih določa zakon, ki ureja stvarne pravice.

4. Strateške naložbe so naložbe, s katerimi SDH poleg gospodarskih ciljev dosega tudi razvojne in druge cilje, povezane z izvajanjem posameznih javnih služb.

5. Portfeljske kapitalске naložbe so naložbe, s katerimi Republika Slovenija skuša doseči izključno gospodarske cilje in so namenjene trgovanju.

6. Pridobivanje naložb pomeni odplačno ali neodplačno pridobitev naložb v last SDH.

7. Razpolaganje z naložbami pomeni obremenitev, prodajo, zamenjavo ali vsak drug pravni posel, na podlagi katerega se naložba SDH prenese na drugo pravno ali fizično osebo.

8. Izvrševanje pravic delničarja ali družbenika pomeni uresničevanje glasovalnih pravic na skupščinah gospodarskih družb, spremljanje uspešnosti poslovanja na podlagi sprejetih letnih načrtov gospodarskih družb in doseganja pričakovane donosnosti kapitala, sodelovanje s člani organov gospodarskih družb, nastopanje v postopkih pred sodišči in drugimi organi, sklicevanje skupščin in izvajanje drugih pravic in obveznosti, ki jih ima SDH kot imetnik naložb.

9. Naložbeni segmenti so skupine naložb, ki imajo enake ali podobne značilnosti in zasledujejo enake ali podobne cilje.

10. Ožji družinski člani so zakonec, starši in otroci oziroma posvojitelji in posvojenci te osebe, ki z osebo živijo v skupnem gospodinjstvu. Za namen tega zakona se zunajzakonska skupnost in registrirana istospolna partnerska skupnost obravnavata smiselno enako kot zakonska zveza.

11. Nasprotje interesov so okoliščine, v katerih zasebni interes člana organa vodenja ali nadzora SDH ali njegove odvisne družbe vpliva ali ustvarja videz, da vpliva na nepristransko in objektivno opravljanje nalog organov vodenja ali nadzora v teh družbah.

12. KAD je Kapitalska družba pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.d.

13. SOD je Slovenska odškodninska družba, d.d.

14. DSU je D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

15. Premoženje SDH so naložbe SDH, ki so opredeljene v klasifikaciji.

II. UPRAVLJANJE NALOŽB

3. člen

(pojem upravljanja)

Upravljanje naložb obsega pridobivanje naložb, razpolaganje z naložbami in izvrševanje pravic delničarja ali družbenika oziroma vsa druga pravna dejanja v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske družbe, in drugimi predpisi, ter pridobivanje in razpolaganje z nepremičninami.

III. NAČELA UPRAVLJANJA NALOŽB

4. člen

(načelo preglednosti)

Pri upravljanju naložb je treba upoštevati sprejete akte upravljanja naložb ter predpisane postopke in merila pri sprejemanju odločitev v zvezi z upravljanjem naložb.

5. člen

(načelo gospodarnosti)

Pri upravljanju naložb se mora ravnati gospodarno, učinkovito, s čim manjšimi stroški in na način, ki omogoča najugodnejše rezultate ter doseganje ciljev, opredeljenih v aktih upravljanja naložb, določenih s tem zakonom.

6. člen

(ostala načela)

(1) Pri upravljanju z naložbami je treba ravnati odgovorno. Odgovorno ravnanje se zagotovi z jasno določenimi pravicami, obveznostmi in pristojnostmi posameznih nosilcev funkcij pri upravljanju naložb v aktih upravljanja naložb ter nadzorom in poročanjem.

(2) SDH spremlja učinkovitost poslovanja SDH in gospodarskih družb, v katerih ima SDH kapitalsko naložbo na podlagi primerljivih tujih ali domačih naložb javnega ali privatnega sektorja glede na dejavnost, velikost, kompleksnost, tveganja, tržni položaj in druge značilnosti. Relevantne primerjave iz prejšnjega stavka morajo izražati časovno in vsebinsko kontinuiteto, ki omogoča tudi tekoče poslovanje in spremljavo trendov.

(3) SDH ločeno evidentira naložbene cilje glede na pripadajoča sredstva in pripadajoče obveznosti. Pri doseganju posameznih naložbenih ciljev se ugotavlja in spremlja pripadajoča tveganja. SDH usklajuje izvajanje različnih naložbenih ciljev na podlagi letnega načrta upravljanja naložb iz 10. člena tega zakona. Pri doseganju posameznih ciljev se ne sme razpolagati s sredstvi, ki so opredeljena za doseganje drugih naložbenih ciljev.

(4) SDH izvaja postopke, ki omogočajo ugotavljanje, preprečevanje, omejevanje in evidentiranje konflikta interesov v zvezi z njegovim poslovanjem oziroma v zvezi z dejavnostmi, ki bi lahko vplivale na gospodarno upravljanje njegovih naložb.

(5) SDH vzpostavi sistem obvladovanja tveganj, ki obsega ugotavljanje in spremljanje tveganja v povezavi z izvajanjem posameznih ciljev glede na vrste tveganj in njihov pomen in

jih ustrezno ovrednoti ter predlaga protiukrepe. Ugotovitve iz prejšnjega stavka upošteva pri svojem tekočem poslovanju in pri pripravi smernic in strategije SDH.

IV. AKTI UPRAVLJANJA NALOŽB

7. člen

(smernice upravljanja naložb)

(1) Smernice upravljanja naložb (v nadaljnjem besedilu: smernice) podrobneje določajo prioritete delovanja SDH, izhodišča za vpeljavo načel, določenih v tem zakonu, v prakso ter osnovo za pripravo strategije upravljanja naložb.

(2) Smernice sprejme Državni zbor Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: državni zbor) na predlog Vlade Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada).

8. člen

(strategija upravljanja naložb)

Strategija upravljanja naložb (v nadaljnjem besedilu: strategija) določa:

- ravnanja SDH pri upravljanju naložb,
- opredelitev in razvrstitev naložb, razen kapitalskih portfeljskih naložb, v naložbene segmente, ciljne deleže v kapitalskih naložbah ter metode prodaje (v nadaljnjem besedilu: klasifikacija),
- način upravljanja SDH,
- lastnosti finančnih instrumentov, glede katerih zunanja cenitev iz 14. člena tega zakona ni potrebna,
- spremljanje uspešnosti ter poročanje glede doseganja ciljev iz letnega načrta upravljanja naložb iz 10. člena tega zakona.

9. člen

(priprava, sprejem in sprememba strategije)

(1) K strategiji, ki jo sprejme vlada za obdobje petih let, da soglasje državnih zborov.

(2) Če državni zbor ne poda soglasja v skladu s prejšnjim odstavkom, vrne zadevo v popravo in ponovno odločanje vladi.

(3) Predlog strategije z obrazložitvijo pripravi uprava SDH in ga po potrditvi nadzornega sveta SDH (v nadaljnjem besedilu: nadzorni svet) posreduje ministrstvu, pristojnemu za finance (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo za finance) najpozneje do konca četrtega meseca pred zaključkom zadnjega leta, za katerega velja sprejeta strategija. Ministrstvo za finance usklajen predlog strategije posreduje vladi najpozneje do konca šestega meseca leta iz prejšnjega stavka.

(4) Če predlog strategije ni sprejet do začetka obdobja, na katerega se nanaša, se za upravljanje naložb začasno uporablja sprejeta strategija.

(5) SDH lahko poleg predloga strategije ločeno pripravi tudi enega ali več predlogov strategij za posamezen naložbeni segment. Za pripravo in sprejem predloga strategije iz prejšnjega stavka se uporabljajo določbe tega člena glede priprave in sprejema strategije.

(6) SDH lahko znotraj obdobja sprejete strategije posreduje ministrstvu za finance predlog spremenjene strategije, če to zahtevajo spremenjene gospodarske ali socialne razmere. K spremenjeni strategiji, ki jo sprejme vlada za obdobje do izteka veljavnosti sprejete strategije, da soglasje državnih zborov.

10. člen

(letni načrt upravljanja naložb)

(1) Letni načrt upravljanja naložb pripravi uprava SDH na podlagi sprejete strategije. V letnem načrtu upravljanja naložb se opredelijo konkretni cilji SDH pri upravljanju posameznih naložb in ukrepi ter usmeritve za doseganje teh ciljev.

(2) K letnemu načrtu upravljanja naložb poda soglasje nadzorni svet na predlog uprave SDH, najpozneje do konca

drugega meseca pred zaključkom zadnjega leta, za katerega velja potrjen letni načrt upravljanja naložb.

(3) Nadzorni svet lahko od uprave SDH zahteva, da znotraj obdobja sprejete strategije spremeni letni načrt upravljanja naložbe, če to zahtevajo spremenjene gospodarske ali socialne razmere, ali zaradi nedoseganja ciljnih rezultatov iz strategije.

(4) K letnemu načrtu iz prejšnjih odstavkov da soglasje vlada.

(5) Letni načrt upravljanja naložb se objavi na spletni strani SDH.

11. člen

(kodeks upravljanja)

(1) Kodeks upravljanja (v nadaljnjem besedilu: kodeks) določa načela in pravila ravnanj gospodarskih družb, v katerih ima SDH kapitalsko naložbo.

(2) Kodeks sprejme nadzorni svet.

V. POSTOPKI UPRAVLJANJA NALOŽB

12. člen

(upravljanje z naložbami)

(1) SDH upravlja z naložbami v skladu s smernicami, strategijo, kodeksom in na podlagi letnega načrta upravljanja naložb.

(2) Strategija zavezuje pri upravljanju naložb tudi KAD in morebitne odvisne družbe SDH, ki jih ustanovi v skladu s 26. členom tega zakona.

(3) Z naložbami, ki niso opredeljene v strategiji, upravlja SDH samostojno.

13. člen

(obveščanje o pridobivanju naložb)

(1) Pravne osebe, ki s SDH delujejo usklajeno po zakonu, ki ureja prevzeme, morajo upravo SDH obvestiti najmanj sedem delovnih dni pred pridobivanjem kapitalske naložbe, glede katere bi v skladu z zakonom, ki ureja prevzeme, nastala obveznost prevzemne ponudbe. Enako dolžnost obveščanja ima SDH pod pogoji iz prejšnjega stavka.

(2) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se šteje, da so se osebe, ki delujejo usklajeno po zakonu, ki ureja prevzeme, dogovorile, da bo prevzemno ponudbo dal pridobitelj, ki krši obveznost iz prejšnjega odstavka.

(3) Pravne osebe so v primeru kršitve določb iz prvega odstavka tega člena odgovorne po splošnih pravilih o odškodninski odgovornosti.

(4) SDH na svoji spletni strani objavi in mesečno posodobi seznam oseb iz prvega odstavka tega člena.

14. člen

(pripravljalna dejanja v zvezi s pridobivanjem in razpolaganjem z naložbami)

(1) Pred pridobivanjem in razpolaganjem s kapitalsko naložbo v gospodarski družbi mora vrednost kapitalske naložbe oceniti pooblaščen ocenjevalec po zakonu, ki ureja revidiranje, če znaša knjigovodska vrednost kapitalske naložbe v posamezni gospodarski družbi več kot 2 milijona eurov.

(2) Kadar knjigovodska vrednost kapitalske naložbe, ki jo ima SDH v posamezni gospodarski družbi, znaša več kot 20 milijonov eurov oziroma več kot 25 % delež v osnovnem kapitalu, je treba poleg ocene opraviti tudi skrbni finančni, pravni in organizacijski pregled gospodarske družbe za ugotovitev, ali so razkrite vse materialno pomembne informacije s teh področij. Če skrbnega finančnega, pravnega in organizacijskega pregleda ni mogoče opraviti zaradi razlogov, določenih v zakonih, je uprava SDH dolžna pridobiti oceno vrednosti kapitalske naložbe s strani pooblaščenega ocenjevalca po zakonu, ki ureja revidiranje, in izdelati oceno tveganj.

(3) Pred pridobivanjem in razpolaganjem z nepremičninami mora vrednost posamezne nepremičnine oceniti pooblaščen ocenjevalec po zakonu, ki ureja revidiranje, če znaša knjigovodska vrednost nepremičnine več kot 4 milijone eurov.

(4) Ne glede na prejšnje odstavke cenitev pooblaščenega cenilca ni potrebna:

– če stroški cenitve presegajo polovico knjigovodske vrednosti premoženja naložbe, s katero se razpolaga,

– v primeru kapitalske naložbe v obliki finančnega instrumenta, ki je uvrščen na organiziran trg in katerega tržna kapitalizacija in likvidnost ustreza pogojem, kot jih opredeljuje strategija.

15. člen

(prepoved pravnih poslov)

(1) SDH in gospodarska družba, v kateri ima SDH in z njim povezane družbe delež, ki presega 25% v osnovnem kapitalu te družbe (v nadaljnjem besedilu: družba v lasti SDH) ne sme skleniti pravnega posla z drugo gospodarsko družbo, v kateri ima poslovodstvo, član organa nadzora ali prokurist ali ožji družinski član katere od navedenih oseb SDH ali družbe v lasti SDH, delež, ki presega 1% delež v osnovnem kapitalu te družbe, pri čemer ta omejitev ne velja za posle, ki se nanašajo na običajne produkte in storitve te družbe, po splošnih pogojih, ki veljajo tudi za druge subjekte na trgu.

(2) Kršitev prepovedi iz prejšnjega odstavka je hujša kršitev obveznosti člana organa vodenja ali nadzora ali prokurista SDH ali družbe v lasti SDH.

(3) Posel, sklenjen v nasprotju s prvim odstavkom tega člena, je ničen.

16. člen

(SDH in uporaba Mednarodnih standardov računovodskega poročanja)

(1) S tem zakonom in pravnimi akti, sprejetimi na njegovi podlagi, se določa SDH.

(2) SDH vodi poslovne knjige v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, ki so določeni v Uredbi Komisije (ES) št. 1126/2008 z dne 3. novembra 2008 o sprejetju nekaterih mednarodnih računovodskih standardov v skladu z Uredbo (ES) št. 1606/2002 Evropskega parlamenta in Sveta (UL L št. 320 z dne 29. 11. 2008, str. 1).

17. člen

(pravnoorganizacijska oblika in firma SDH)

(1) SDH je delniška družba.

(2) Firma SDH je: Slovenski državni holding, d. d.

(3) Skrajšana firma je: SDH, d.d.

(4) Prevod firme je: Slovenian Sovereign Holding.

(5) Skrajšani prevod firme je: SSH.

18. člen

(uporaba zakona)

Za SDH se uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, če ni s tem zakonom drugače določeno.

19. člen

(organi SDH)

SDH ima naslednje organe:

- skupščino,
- nadzorni svet,
- upravo.

20. člen

(skupščina SDH)

Naloge in pristojnosti skupščine SDH izvršuje vlada.

21. člen
(nadzorni svet)

(1) Nadzorni svet sestavlja devet članov. Za člana nadzornega sveta je lahko izvoljen, kdor izpolnjuje naslednje pogoje ter merila:

- osebna integriteta in poslovna etičnost,
- najmanj univerzitetna izobrazba ali izobrazba, pridobljena po študijskem programu druge stopnje v skladu z zakonom, ki ureja visoko šolstvo,
- najmanj deset let ustreznih delovnih izkušenj s področja vodenja ali upravljanja gospodarskih družb in izkazuje pri svojem delu dobre primerljive rezultate,
- ni bil kaznovan zaradi kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti ali zoper njega ni bila vložena pravnomočna obtožnica za kaznivo dejanje, ki se preganja po uradni dolžnosti,

- ni funkcionar v izvršilni veji oblasti,
- ni funkcionar v organih političnih strank.

(2) Člani nadzornega sveta ne smejo biti v poslovnem razmerju z gospodarsko družbo, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo, ali z njo povezano družbo. Za poslovno razmerje se šteje vsak pravni posel, razen poslov, v katerih je član nadzornega sveta odjemalec običajnih produktov in storitev družbe, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo, po splošnih pogojih, ki veljajo za druge subjekte na trgu.

(3) Člane nadzornega sveta izvoli državni zbor z absolutno večino. Štirje člani se izvolijo na predlog vlade, izmed katerih enega predlaga Ekonomsko-socialni svet, štirje na predlog poslanskih skupin in eden na predlog Komisije Državnega zbora Republike Slovenije za nadzor javnih financ. Vsak član nadzornega sveta se izvoli posamično.

(4) Član nadzornega sveta je izvoljen za obdobje petih let, z možnostjo enkratne ponovne izvolitve.

(5) Nadzorni svet je sklepčen, če je pri sklepanju navzočih več kot polovica članov.

(6) Nadzorni svet odloča z navadno večino, v primeru enakega števila glasov je odločilen glas predsednika nadzornega sveta, v njegovi odsotnosti pa njegovega namestnika. Namestnik prevzame pravice in obveznosti predsednika le, če je slednji odsoten ali onemogočen pri njihovem uresničevanju v skladu z določbami zakona, ki ureja gospodarske družbe.

(7) Člana nadzornega sveta lahko na predlog kateregakoli predlagatelja iz tretjega odstavka tega člena kadarkoli odpokliče državni zbor:

- če se naknadno ugotovi, da oseba ne izpolnjuje pogojev za izvolitev,
- če huje krši obveznosti,
- če trajno izgubi delovno zmožnost za opravljanje svoje funkcije,
- če ne opravlja svojih nalog, določenih v tem zakonu in aktih upravljanja naložb iz tega zakona,
- če ne opravlja svojih nalog, določenih v zakonu, ki ureja gospodarske družbe,
- če opravlja naloge iz prejšnjih dveh alinej nevestno ali nestrokovno,
- če opravlja funkcije, ki so nezdružljive s funkcijami člana nadzornega sveta na podlagi določb tega zakona.

(8) Ne glede na določbe zakona, ki ureja prejemke članov organa nadzora v gospodarskih družbah v večinski lasti Republike Slovenije in samoupravnih lokalnih skupnosti, politiko prejemkov predsednika in članov nadzornega sveta določi skupščina.

22. člen
(uprava SDH)

(1) Upravo SDH sestavljajo predsednik in dva člana.

(2) Člani uprave SDH se izberejo na podlagi mednarodnega javnega razpisa, ki ga objavi nadzorni svet.

(3) Za člana uprave SDH je lahko imenovana oseba, ki:

- ima najmanj univerzitetno izobrazbo ali izobrazbo, pridobljeno po študijskem programu druge stopnje v skladu z zakonom, ki ureja visoko šolstvo,

– ima deset let delovnih izkušenj na vodstvenih položajih in izkazuje pri svojem delu dobre primerljive rezultate,

- aktivno obvlada angleški jezik,

– ni bila kaznovana zaradi kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti ali zoper njo ni bila vložena pravnomočna obtožnica za kaznivo dejanje, ki se preganja po uradni dolžnosti,

- ni funkcionar v organih političnih strank.

(4) Član uprave SDH je imenovan za obdobje štirih let, z možnostjo ponovnega imenovanja.

(5) Položaj predsednika in članov uprave SDH je nezdružljiv s članstvom v poslovodstvu ali organu nadzora gospodarske družbe, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo, ali gospodarske družbe, ki opravlja dejavnost, ki je ali bi lahko bila v konkurenčnem razmerju z dejavnostjo gospodarske družbe, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo.

(6) Kršitev dolžnosti na podlagi tega zakona je hujša kršitev obveznosti člana uprave SDH. Za razrešitev člana uprave SDH se uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe.

(7) Ne glede na določbe zakona, ki ureja prejemke poslovnih oseb v gospodarskih družbah v večinski lasti Republike Slovenije in samoupravnih lokalnih skupnosti, politiko prejemkov predsednika in članov uprave SDH določi skupščina.

(8) Člani uprave SDH ne smejo biti v poslovnem razmerju z gospodarsko družbo, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo, ali z njo povezano družbo. Za poslovno razmerje se šteje vsak pravni posel, razen poslov, v katerih je član uprave SDH odjemalec običajnih produktov in storitev družbe, v kateri ima SDH kapitalsko naložbo, po splošnih pogojih, ki veljajo za druge subjekte na trgu.

23. člen

(pristojnost uprave SDH)

(1) Uprava SDH vodi posle družbe samostojno in na lastno odgovornost, v skladu s smernicami, strategijo in letnim načrtom upravljanja naložb. Statut lahko določi, da sme uprava SDH določene vrste poslov opravljati samo v soglasju z nadzornim svetom.

(2) Ne glede na prejšnji odstavek se za pridobivanje in razpolaganje z naložbami v vrednosti, kot so ocenjene v 14. členu tega zakona ter presežajo 5 milijonov eurov revidirane knjigovodske vrednosti glede na knjigo izdajatelj zahteva soglasje nadzornega sveta, za naložbe, ki pomenijo več kot 25% delež gospodarske družbe, pa tudi soglasje vlade.

(3) Ne glede na prvi in drugi odstavek tega člena lahko uprava SDH razpolaga z naložbo v deležu, ki predstavlja ciljni delež, določen s strategijo, s predhodnim soglasjem nadzornega sveta, vlade in državnega zbora.

(4) Uprava SDH vzpostavi zanesljiv sistem upravljanja s tveganji.

(5) Člani uprave morajo pri svojem delu upoštevati Kodeks upravljanja javnih delniških družb (Uradni list RS, št. 44/04; v nadaljnjem besedilu: kodeks upravljanja javnih delniških družb).

(6) Vse ostale naloge, pristojnosti ter obveznosti uprave SDH, ki niso posebej opredeljene v tem zakonu, določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

24. člen

(pristojnost nadzornega sveta)

(1) Nadzorni svet nadzira uresničevanje smernic, strategije in letnega načrta upravljanja naložb ter poslovanje SDH.

(2) Člani nadzornega sveta morajo pri svojem delu upoštevati kodeks upravljanja javnih delniških družb.

(3) Vse ostale naloge, pristojnosti ter obveznosti nadzornega sveta, ki niso posebej opredeljene v tem zakonu, določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

25. člen

(akreditacijska komisija ter druge komisije)

(1) Nadzorni svet imenuje akreditacijsko komisijo, revizijsko komisijo ter komisijo za tveganja.

(2) Za komisijo za tveganja se glede članov komisije smiselno uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, ki urejajo revizijsko komisijo.

(3) Akreditacijska komisija je posvetovalno telo, ki na podlagi tega člena, kodeksa ter meril, ki jih določajo smernice, oblikuje strokovna mnenja o primernosti kandidatov za člane organov gospodarskih družb, v katerih ima SDH naložbo.

(4) Komisija za tveganja je posvetovalno telo, ki na podlagi tega člena, kodeksa ter meril, ki jih določajo smernice, oblikuje strokovna mnenja o vzpostavljenem sistemu obvladovanja tveganja ter predlaga njegove izboljšave.

(5) Akreditacijska komisija ima pet članov, ki jih na predlog uprave SDH imenuje nadzorni svet izmed zunanjih strokovnjakov s področja upravljanja družb in človeških virov za obdobje štirih let.

(6) Merila, postopek ugotavljanja primernosti kandidatov in način delovanja akreditacijske komisije in komisije za tveganja določi nadzorni svet za vsako komisijo posebej, na podlagi predloga vsake od komisij.

(7) Nadzorni svet objavi merila in postopke, ki jih morajo izpolnjevati kandidati za člane organov gospodarskih družb, v katerih ima SDH naložbo, in ki jih mora akreditacijska komisija upoštevati pri svojem delovanju na podlagi tega člena.

26. člen

(odvisne družbe SDH)

(1) SDH lahko s soglasjem nadzornega sveta ustanovi druge odvisne gospodarske družbe, v katerih izvršuje pravice delničarja oziroma družbenika.

(2) Za gospodarske družbe, ki jih SDH ustanovi, se ne uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, o obveznem denarnem vplačilu delnic in poslovnih deležev ob ustanovitvi.

(3) SDH kot ustanovitelj in edini družbenik odvisnih družb v skladu s prejšnjim odstavkom svojega deleža v odvisnih družbah ne sme odsvojiti brez soglasja, ki ga poda državni zbor na predlog vlade.

(4) Za razmerja med SDH in odvisnimi družbami, ustanovljenimi v skladu s tem členom, se uporabljajo pravila o povezanih družbah, kot jih določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

27. člen

(KAD kot samostojna pravna oseba v okviru SDH)

(1) KAD je samostojna pravna oseba. SDH je edini delničar KAD.

(2) SDH ne sme razpolagati s kapitalsko naložbo v KAD. V primeru prenehanja SDH se delnice KAD prenesejo v imetništvo Republike Slovenije.

(3) KAD opravlja naloge, določene s tem zakonom in zakonom, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje. Za razmerja med SDH in KAD se uporabljajo pravila o povezanih družbah, kot jih določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

(4) Naloge skupščine KAD izvaja uprava SDH.

(5) Nadzorni svet KAD ima šest članov, ki se jih izvoli na naslednji način:

– tri člane na predlog SDH,

– dva člana na predlog zveze oziroma organizacije upokojencev na ravni države in

– enega člana na predlog sindikalne zveze oziroma konfederacije, reprezentativne za območje države.

(6) Nadzorni svet KAD med svojimi člani izvoli predsednika, in sicer izmed članov, ki so bili izvoljeni na predlog SDH, namestnika pa na predlog organizacije upokojencev na ravni države.

(7) Pri odločanju nadzornega sveta KAD je v primeru enakega števila glasov odločilen glas predsednika.

(8) Način oblikovanja predlogov za izvolitev članov nadzornega sveta KAD določa statut družbe. Če posamezna interesna skupina iz petega odstavka tega člena ne oblikuje predloga za izvolitev članov nadzornega sveta KAD na način, kot je opredeljen v statutu družbe, odloča o izvolitvi manjkajočih članov nadzornega sveta KAD skupščina po lastni presoji.

28. člen

(zagotavljanje sredstev Zavodu za pokojninsko in invalidsko zavarovanje)

(1) Premoženje KAD se lahko uporabi le za namene, določene z zakonom, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje.

(2) Bilančni dobiček KAD se ne more uporabiti za razdelitev delničarjem.

(3) KAD nakaže Zavodu za pokojninsko in invalidsko zavarovanje vsako leto najkasneje do 30. septembra 50 milijonov eurov primarno za usklajevanje pokojnin.

(4) Poleg nakazila iz prejšnjega odstavka SDH za zagotavljanje dodatnih sredstev Zavodu za pokojninsko in invalidsko zavarovanje nakaže KAD 10% kupnine, ki jo dobi SDH iz naslova prodaje svojih kapitalskih naložb, ki so v klasifikaciji opredeljene kot premoženje SDH.

29. člen

(protikorupcijska klavzula, prijava premoženjskega stanja in nadzor nad premoženjskim stanjem, opravljanje nadzora in kazenske določbe)

(1) Pogodba v zvezi s pridobivanjem naložb ali v zvezi z razpolaganjem z naložbami, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, zastopniku ali predstavniku SDH obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

– pridobitev posla ali

– za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali

– za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

– za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je SDH povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi zastopniku ali predstavniku SDH, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

(2) SDH je dolžan v vse pogodbe v zvezi s pridobivanjem naložb ali v zvezi z razpolaganjem z naložbami v vrednosti nad 10.000 eurov brez DDV, ki jih sklepa s drugimi pogodbenimi strankami, kot obvezno sestavino pogodb ob upoštevanju konkretnega primera, vključiti vsebino iz prejšnjega odstavka, lahko pa vključi tudi dodatne določbe za preprečevanje korupcije ali drugega poslovanja v nasprotju z moralo ali javnim redom. Ta določba velja tudi za sklepanje pogodb s pogodbenimi strankami izven ozemlja Republike Slovenije.

(3) Člani uprave SDH, člani nadzornega sveta in prokuristi SDH so zavezanci za prijavo premoženjskega stanja in sprememb tega stanja skladno z določbami zakona, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije. Za prijavo zavezancev, prijavo premoženjskega stanja in nadzor nad premoženjskim stanjem teh oseb se za SDH, člane uprave SDH, člane nadzornega sveta in prokuriste v celoti uporabljajo določbe zakona, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije. Roki v zvezi z dolžnostmi SDH pričnejo teči z dnem ustanovitve SDH, roki za člane uprave SDH, člane nadzornega sveta in prokuriste pa z dnem, ko nastopijo položaj.

(4) Nadzor nad določbami prejšnjega odstavka izvaja Komisija za preprečevanje korupcije.

(5) Z globo od 400 do 1.200 eurov se kaznuje član uprave SDH, član nadzornega sveta ali prokurist SDH, ki v nasprotju s tretjim odstavkom tega člena in v nasprotju z določbo drugega ali tretjega odstavka 41. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (v nadaljnjem besedilu: ZIntPK) ne sporoči podatkov o premoženjskem stanju, v nasprotju s četrtem odstavkom 43. člena ZIntPK ne spoštuje poziva Komisije za

preprečevanje korupcije za predložitev podatkov o premoženjskem stanju ali v obrazec za prijavo premoženjskega stanja ali sprememb tega stanja ne vpiše vseh zakonsko zahtevanih podatkov ali vpiše neresnične podatke.

(6) SDH se kaznuje z globo od 4.000 do 100.000 evrov, če v nasprotju s tretjim odstavkom tega člena in v nasprotju s petim odstavkom 41. člena ZIntPK ne sporoči Komisiji za preprečevanje korupcije seznam zavezancev za prijavo premoženjskega stanja.

(7) Z globo od 500 do 5.000 evrov se za prekršek iz prejšnjega odstavka kaznuje odgovorna oseba SDH.

(8) Pristojen prekrškovni organ za prekrške po tem členu tega zakona je Komisija za preprečevanje korupcije.

(9) Globe, predpisane s tem zakonom, se lahko v hitrem postopku o prekršku izrekajo tudi v višjem znesku kot je najnižji predpisan znesek globe za posamezen prekršek.

VI. POROČANJE

30. člen

(poročanje)

(1) SDH enkrat letno, najkasneje do 31. oktobra, poroča državnemu zboru o poslovanju v preteklem letu, pri čemer mora poročilo temeljiti na prikazu kazalcev za vse gospodarske družbe, v katerih ima SDH kapitalsko naložbo.

(2) Gospodarske družbe, v katerih ima SDH kapitalsko naložbo, enkrat letno, najkasneje do 31. avgusta, poročajo upravi SDH o poslovanju v preteklem letu. Uprava SDH lahko glede poslovanja gospodarskih družb, v katerih je edini delničar oziroma družbenik, zahteva dodatna pojasnila.

(3) SDH razkriva javnosti informacije, ki so pomembne za njegovo poslovanje, kot velja za javne delniške družbe.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

31. člen

(preoblikovanje SOD v SDH)

(1) SDH nastane s preoblikovanjem SOD.

(2) Ne glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, SOD izvede vse potrebne aktivnosti za preoblikovanje družbe SOD v skladu s tem zakonom na način, da se preoblikovanje izvede v enem mesecu od uveljavitve klasifikacije.

(3) Z dnem preoblikovanja družbe SOD v SDH, SDH nadaljuje z izvajanjem pooblastil, pristojnosti, pravic in obveznosti družbe SOD pred preoblikovanjem.

(4) Od uveljavitve tega zakona do preoblikovanja družbe SOD v SDH naloge in pristojnosti skupščine SOD izvršuje vlada.

32. člen

(akti upravljanja)

(1) Smernice vlada predloži državnemu zboru v sprejem najkasneje v enem mesecu od uveljavitve tega zakona. Klasifikacijo vlada predloži državnemu zboru v soglasje v enem mesecu od uveljavitve tega zakona.

(2) Ne glede na določbo 8. člena tega zakona prva klasifikacija vsebuje opredelitev in razvrstitev vseh kapitalskih naložb, ki so v trenutku preoblikovanja SOD v SDH v njegovi lasti ter vse kapitalske naložbe, ki predstavljajo stvarni vložek v SDH.

(3) Klasifikacija iz prejšnjega odstavka se sprejme za obdobje do uveljavitve strategije, ki je pripravljena v skladu z 9. členom tega zakona.

(4) Do uveljavitve strategije v skladu z 9. členom tega zakona in letnega načrta upravljanja naložb z naložbami upravlja SOD oziroma SDH na podlagi klasifikacije, tako da sklicevanje v tem zakonu na strategijo do uveljavitve le-te pomeni sklicevanje na klasifikacijo.

(5) Prvi predlog strategije na podlagi 9. člena tega zakona pripravi uprava SDH v šestih mesecih od dneva, ko je bila imenovana.

33. člen

(pripojitev DSU k SDH)

(1) K SDH se v skladu z določbami zakona, ki ureja gospodarske družbe, pripoji D.S.U. v treh mesecih od uveljavitve klasifikacije iz prejšnjega člena.

(2) V skladu s prejšnjim odstavkom se na SDH prenesejo vsa pooblastila, pravice in obveznosti pripojene družbe, določene z zakonom in na njegovi podlagi izdanimi predpisi, ter z njimi povezano premoženje, če ni s tem zakonom določeno drugače.

(3) SDH jamči za izpolnitev obveznosti pripojene družbe z vsem svojim premoženjem.

(4) SDH vstopi kot univerzalni pravni naslednik pripojene družbe v vsa pravna razmerja ter prevzema vse sodne postopke, v katerih je pripojena družba stranka v postopku.

34. člen

(prenos KAD in prenos Sklada za financiranje razgradnje Nuklearne elektrarne Krško na SDH)

(1) Z dnem preoblikovanja SOD v SDH se s kapitalsko naložbo, ki jo ima Republika Slovenija v KAD, kot stvarnim vložkom poveča osnovni kapital SDH.

(2) V primeru prenosa posameznih dejavnosti ali nalog KAD na SDH ali na odvisne družbe, ki jih ustanovi SDH, te družbe prevzamejo tudi ustrezen delež zaposlenih KAD.

(3) Z dnem preoblikovanja SOD v SDH se z naložbo, ki jo ima Republika Slovenija v Skladu za financiranje razgradnje Nuklearne elektrarne Krško in za odlaganje radioaktivnih odpadkov iz Nuklearne elektrarne Krško, kot stvarnim vložkom poveča osnovni kapital SDH ob upoštevanju veljavnih meddržavnih pogodb in mednarodnih konvencij.

(4) Premoženje Sklada za financiranje razgradnje Nuklearne elektrarne Krško se lahko uporabi le za namene, določene z zakonom, ki ureja Sklad za financiranje razgradnje Nuklearne elektrarne Krško.

35. člen

(uprava SDH oziroma SOD)

(1) Do imenovanja uprave SDH njene naloge po tem zakonu opravlja uprava SOD.

(2) Za kršitev dolžnosti uprave SOD se uporablja določba šestega odstavka 22. člena tega zakona.

36. člen

(upravljanje vzajemnega pokojninskega sklada)

(1) Z dnem pripojitve KAD in DSU k SDH se na zavarovalnico prenese tudi upravljanje vzajemnega pokojninskega sklada po zakonu, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje.

(2) Zavarovalnica je upravičena do povračila vstopnih in izstopnih stroškov ter letne provizije za upravljanje sklada. Za obračunavanje stroškov in provizije se smiselno uporablja določba zakona, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje, ki ureja provizijo in vstopne ter izstopne stroške.

37. člen

(izjema od uporabe predpisov o bančništvu in zavarovalništvu in status ter razpolaganje z zavarovalnico)

(1) V zvezi s prenosom kapitalskih naložb na SDH na podlagi določb tega zakona se ne uporabljajo določbe zakonov, ki urejata zavarovalništvo in bančništvo, v delu, ki se nanaša na dovoljenje za pridobitev kvalificiranih deležev, ter določbe zakona, ki ureja prevzeme, v delu, ki se nanaša na obveznost dajanja prevzemne ponudbe.

(2) Dokler zavarovalnica, ustanovljena na podlagi Zakona o preoblikovanju Kapitalske družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter o naložbeni politiki Kapitalske

družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja in Slovenske odškodninske družbe (Uradni list RS, št. 79/10 in 26/11; v nadaljnjem besedilu: zavarovalnica) upravlja Zaprti vzajemni pokojninski sklad za javne uslužbence, se šteje za strateško naložbo. Dokler se zavarovalnica šteje za strateško naložbo, morata deleža Republike Slovenije oziroma SDH in KAD skupaj predstavljati večino vseh delnic zavarovalnice.

(3) Če KAD pripravi program razpolaganja s kapitalsko naložbo v zavarovalnici, mora pridobiti soglasje vlade k programu razpolaganja.

(4) Program razpolaganja mora temeljiti na javni ponudbi. Prednostno pravico za pridobitev delnic v javni ponudbi morajo imeti zavarovanci v skladih, ki jih upravlja zavarovalnica, in sindikati, ki predstavljajo zavarovance v skladu z zakonom, ki ureja dodatno pokojninsko zavarovanje javnih uslužbencev, ter delodajalci, ki financirajo pokojninske načrte kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja.

(5) Za razmerja med SDH in zavarovalnico se uporabljajo pravila o povezanih družbah, kot jih določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

38. člen

(prenehanje Agencije za upravljanje kapitalskih naložb Republike Slovenije, prenos naložb in upravljanje z naložbami do sprejetja klasifikacije)

(1) Z uveljavitvijo tega zakona preneha obstajati Agencija za upravljanje kapitalskih naložb Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: AUKN), upravljanje naložb Republike Slovenije, s katerimi je do uveljavitve tega zakona upravljala AUKN, pa v imenu in za račun Republike Slovenije v skladu s tem zakonom izvršuje uprava SOD.

(2) Po uveljavitvi klasifikacije SOD in Republika Slovenija izvedeta vse potrebne postopke, da se s kapitalskimi naložbami, s katerimi je upravljala AUKN do uveljavitve tega zakona in so določene z zakoni in na njihovi podlagi izdanimi predpisi, ki so veljali do uveljavitve tega zakona, kot stvarnim vložkom poveča osnovni kapital SDH. Postopek povečanja osnovnega kapitala SDH s kapitalskimi naložbami Republike Slovenije izvede vlada.

(3) Do prenosa kapitalskih naložb v imetništvo SDH, kot to določa prejšnji odstavek, upravlja s temi naložbami SOD oziroma SDH, ki pri izvrševanju pravic iz prenesenih naložb ter v postopkih pred sodišči in drugimi organi, ki so povezani z izvrševanjem teh pravic, nastopa kot zastopnica Republike Slovenije, razen v primeru iz drugega stavka prejšnjega odstavka.

(4) V enem mesecu od uveljavitve klasifikacije se z nepremičninami, ki jih ta določi za namen prvega prenosa in na katerih ima lastninsko pravico Republika Slovenija, kot s stvarnim vložkom, izvede dokapitalizacija SDH. Z dnem uveljavitve tega zakona se na SDH prenese upravljanje s kapitalsko naložbo Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije v družbi Zavarovalnica Triglav, d.d.

(5) SDH po lastni presoji upravlja s kapitalsko naložbo iz prejšnjega odstavka z edinim namenom zagotavljanja dodatnih sredstev za obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovanje, tako da je dolžan vsa prejeta denarna sredstva v zvezi z upravljanjem in razpolaganjem s kapitalsko naložbo iz prejšnjega odstavka nakazati Zavodu za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije.

(6) SDH je pristojen za hranjenje in vodenje arhivskega in dokumentarnega gradiva ter prenos evidenc AUKN.

(7) SOD z dnem uveljavitve tega zakona prevzame zaposlene, ki so do uveljavitve tega zakona na AUKN opravljali naloge po zakonu, ki ureja upravljanje kapitalskih naložb Republike Slovenije.

(8) Z dnem preoblikovanja SOD v SDH, SDH prevzame zaposlene iz prejšnjega odstavka.

(9) S prevzemom zaposlenih se na SOD oziroma SDH prenesejo tudi vsa finančna in materialna sredstva, ki jih zaposleni potrebujejo za opravljanje svojih nalog.

(10) Do uveljavitve klasifikacije uprava SOD za upravljanje z naložbami Republike Slovenije, s katerimi je do uveljavitve tega zakona upravljala AUKN in katerih skupna knjigovodska vrednost naložbe presega 20 milijonov eurov oziroma naložb v družbah, v katerih imajo te družbe najmanj 25% lastniški delež ali 25% delež glasovalnih pravic, potrebuje soglasje državnega zbora na predlog vlade.

(11) Vlada predlaga odločitev iz prejšnjega odstavka na predlog ministrstva, pristojnega za področje, na katerem posamezna družba opravlja svojo dejavnost. Predlog mora biti pred posredovanjem vladi predhodno usklajen z ministrstvom za finance.

(12) Do uveljavitve klasifikacije KAD, SOD, zavarovalnica, DSU in Posebna družba za podjetniško svetovanje, d.d. za odtujitev naložb, katerih skupna knjigovodska vrednost naložb presega 20 milijonov eurov oziroma naložb v družbah, v katerih imajo te družbe najmanj 25% lastniški delež ali 25% delež glasovalnih pravic, potrebujejo soglasje državnega zbora na predlog vlade.

39. člen

(javna objava seznama oseb, ki delujejo usklajeno)

SDH v roku dveh mesecev od uveljavitve tega zakona objavi seznam oseb iz četrtega odstavka 13. člena tega zakona.

40. člen

(predlog kandidatov za nadzorni svet in mandat prvih članov nadzornega sveta)

(1) Predlagatelji iz 21. člena tega zakona predlagajo državnemu zboru kandidate za člane nadzornega sveta najkasneje v enem mesecu od uveljavitve tega zakona.

(2) Ne glede na četrty odstavek 21. člena tega zakona po 30 mesecih od njihove izvolitve štirim članom nadzornega sveta po sistemu žreba preneha mandat, namesto njih pa se izvolijo novi člani nadzornega sveta za polni mandat, in sicer na predlog predlagateljev iz 21. člena tega zakona, ki so predlagali člane nadzornega sveta, ki jim je skladno s tem členom prenehal mandat.

41. člen

(objava javnega razpisa za kandidate članov uprave SDH)

Nadzorni svet mora objaviti javni razpis iz drugega odstavka 22. člena tega zakona v roku enega meseca po izvolitvi članov nadzornega sveta.

42. člen

(postopki v zvezi z izbrisom)

Uprava SOD oziroma SDH izvede potrebne postopke v zvezi z izbrisom pripojenih družb in AUKN iz javnopravnih evidenc.

43. člen

(prenehanje veljavnosti predpisov)

Z dnem uveljavitve tega zakona prenehajo veljati naslednji zakoni:

– Zakon o upravljanju kapitalskih naložb Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 38/10, 18/11, 77/11 in 22/12);

– Zakon o Javnem nepremičninskem skladu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 86/10);

– peti odstavek 2. člena, 6., 7., 8., 10., 11., 12. in 13. člen Zakona o preoblikovanju Kapitalске družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter o naložbeni politiki Kapitalске družbe pokojninskega in invalidskega zavarovanja in Slovenske odškodninske družbe (Uradni list RS, št. 79/10 in 26/11).

44. člen

(začetek veljavnosti zakona)

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 450-01/12-20/61

Ljubljana, dne 23. oktobra 2012

EPA 516-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant l.r.
Predsednik

4000. Zakon o ukrepih Republike Slovenije za krepitev stabilnosti bank (ZUKSB)

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

U K A Z

o razglasitvi Zakona o ukrepih Republike Slovenije za krepitev stabilnosti bank (ZUKSB)

Razglasjam Zakon o ukrepih Republike Slovenije za krepitev stabilnosti bank (ZUKSB), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji dne 23. oktobra 2012.

Št. 003-02-7/2012-13

Ljubljana, dne 23. decembra 2012

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

Z A K O N

O UKREPIH REPUBLIKE SLOVENIJE ZA KREPITEV STABILNOSTI BANK (ZUKSB)

I. TEMELJNE DOLOČBE

1. člen

(predmet zakona)

Ta zakon ureja Družbo za upravljanje terjatev bank (v nadaljnjem besedilu: DUTB) in Sklad za stabilnost bank (v nadaljnjem besedilu: SSB) ter ukrepe za krepitev stabilnosti bank v Republiki Sloveniji.

2. člen

(ukrepi za krepitev stabilnosti bank)

(1) Ukrepi za krepitev stabilnosti bank po tem zakonu so namenjeni krepitvi stabilnosti finančnega sistema v Republiki Sloveniji, izvajajo pa se lahko v bankah in hranilnicah, kot so opredeljene v zakonu, ki ureja bančništvo, in ki imajo sedež v Republiki Sloveniji (v nadaljnjem besedilu: banke).

(2) Ukrepi, namenjeni doseganju krepitve stabilnosti bank, so naslednji:

1. odkup oziroma odplačni prevzem premoženja banke;
2. poročstva države za krepitev stabilnosti bank, in sicer:
 - za prevzete obveznosti DUTB;
 - za obveznosti namenske družbe, ki so jo ustanovile

banke ali DUTB skupaj z bankami zaradi prevzemanja tveganj (v nadaljnjem besedilu: namenska družba);

– za obveznosti bank iz naslova zadolževanja pri Banki Slovenije iz naslova ukrepov za zagotavljanje potrebne likvidnosti bank v skrajni sili;

3. povečanje osnovnega kapitala bank ter vplačila drugih kapitalskih instrumentov, ki jih izda banka in se v skladu z zakonom, ki ureja bančništvo, upoštevajo pri izračunu temeljnega kapitala banke.

II. DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK IN SKLAD ZA STABILNOST BANK

3. člen

(namen zakona ter cilji DUTB in SSB)

(1) Namen zakona je krepiti stabilnost bank zaradi ohranitve stabilnosti finančnega sistema v Republiki Sloveniji.

(2) Cilji ustanovitve DUTB in SSB so izvajanje ukrepov po tem zakonu na način, da se zagotovi gospodarna uporaba javnih sredstev in povrnitev proračunskih sredstev, pospeševanje kreditiranja nefinančnega sektorja, zagotovitev pogojev za odprodajo kapitalskih naložb države v bankah in ugotavljanje odgovornosti za nastanek kreditov in naložb, ki se vodijo kot slabitve v bilancah bank, deležnih ukrepov po tem zakonu.

4. člen

(DUTB)

(1) Ustanovi se DUTB, ki opravlja dejavnosti v skladu s tem zakonom.

(2) Za vse obveznosti DUTB, ki izvirajo iz opravljanja dejavnosti na podlagi tega zakona, subsidiarno odgovarja Republika Slovenija.

(3) Nadzor nad DUTB v okviru pristojnosti po tem zakonu izvaja ministrstvo, pristojno za finance (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).

(4) Za DUTB se uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, če ni s tem zakonom določeno drugače.

(5) Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) na predlog ministrstva, pripravljenega po posvetovanju z Banko Slovenije, sprejme statut DUTB.

(6) Statut vključuje tudi določbe o organizaciji DUTB, zastopanju, kot tudi o delovanju, kadrih, izbiri predsednika upravnega odbora ter nadomestilu za stroške rednega delovanja DUTB iz namenskega premoženja SSB.

(7) DUTB razkriva javnosti informacije, ki so pomembne za njegovo poslovanje, kot velja za javne delniške družbe, razen v primeru podatka, ki je po zakonu, ki ureja bančništvo, zaupen.

5. člen

(pravnoorganizacijska oblika, sedež in firma DUTB)

(1) DUTB je delniška družba.

(2) Firma DUTB je: Družba za upravljanje terjatev bank, d. d.

(3) Skrajšana firma je: DUTB, d.d.

(4) Prevod firme je: Bank Assets Management Company.

(5) Skrajšani prevod firme je: BAMC.

(6) DUTB ima sedež v Ljubljani.

6. člen

(organa DUTB)

Organa DUTB sta skupščina in upravni odbor.

7. člen

(skupščina DUTB)

Naloge in pristojnosti skupščine DUTB izvršuje vlada kot edini delničar.

8. člen

(upravni odbor)

(1) Upravni odbor DUTB sestavlja sedem članov, izmed katerih so trije izvršni direktorji. Izvršni direktorji upravnega odbora DUTB se izberejo na razpisu. Za izvršnega direktorja upravnega odbora DUTB je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje ter merila:

– osebna integriteta in poslovna etičnost, še posebej, da v zvezi z njegovim ravnanjem ni bila ugotovljena hujša kršitev predpisov s področja integritete in preprečevanja korupcije ali s področja javnega naročanja,

– najmanj univerzitetna izobrazba ali izobrazba, pridobljena po študijskem programu druge stopnje v skladu z zakonom, ki ureja visoko šolstvo,

– je strokovnjak s področja bančništva, financ ali gospodarskega prava,

– ni delničar ali družbenik v banki, ki je deležna ukrepov po tem zakonu ali namenske družbe, ki je deležna ukrepov po tem zakonu,

– ni bil obsojen zaradi kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti ali zoper njega ni bila vložena pravomočna obtožnica za kaznivo dejanje, ki se preganja po uradni dolžnosti.

(2) Neizvršne direktorje upravnega odbora DUTB imenuje in razrešuje vlada na predlog ministrstva in ministrstva, pristojnega za gospodarstvo, pri čemer tri neizvršne direktorje upravnega odbora DUTB predlaga ministrstvo, enega pa ministrstvo, pristojno za gospodarstvo. Vsak član upravnega odbora DUTB se imenuje posamično.

(3) Ne glede na določbe zakona, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije, se za neizvršne direktorje upravnega odbora DUTB ne uporabljajo določbe omenjenega zakona, ki določajo, da poklicni funkcionar ne sme biti član oziroma opravljati dejavnosti upravljanja, nadzora ali zastopanja v gospodarskih družbah.

(4) Član upravnega odbora DUTB je imenovan za obdobje obstoja DUTB.

(5) Izvršni direktorji upravnega odbora DUTB svojo funkcijo opravljajo polni delovni čas na podlagi delovnega razmerja z DUTB.

(6) Ne glede na določbe zakona, ki ureja prejemke poslovnih oseb v gospodarskih družbah v večinski lasti Republike Slovenije in samoupravnih lokalnih skupnosti, politiko prejemkov članov upravnega odbora DUTB določi skupščina.

(7) Člani upravnega odbora DUTB zagotavljajo, da DUTB posluje v skladu:

– s tem zakonom in pravnimi akti izdanimi na njegovi podlagi, ter v skladu z drugimi zakoni in pravnimi akti, ki urejajo opravljanje finančnih storitev in

– s pravili poslovno finančne stroke ter z najvišjimi etičnimi standardi upravljanja, upoštevajoč preprečevanje nasprotja interesov.

(8) Član upravnega odbora DUTB je lahko predčasno razrešen:

– če sam zahteva razrešitev,

– če v času trajanja mandata nastopijo razlogi za nezdržljivost opravljanja funkcije,

– če ne izpolnjuje več pogojev, ki se zahtevajo za opravljanje funkcije člana upravnega odbora DUTB,

– če je kršil dolžnosti člana upravnega odbora DUTB, ter

– iz drugih razlogov, kot jih določa zakon, ki ureja gospodarske družbe.

9. člen

(prijava premoženjskega stanja in nadzor nad premoženjskim stanjem članov upravnega odbora DUTB in DUTB)

(1) Člani upravnega odbora DUTB so zavezanci za prijavo premoženjskega stanja in sprememb tega stanja skladno z določbami zakona, ki ureja integriteto in preprečevanje korup-

cije. Za prijavo zavezancev, prijavo premoženjskega stanja in nadzor nad premoženjskim stanjem teh oseb se za DUTB in člane upravnega odbora DUTB v celoti uporabljajo določbe zakona, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije. Roki v zvezi s dolžnostmi DUTB pričnejo teči z dnem ustanovitve DUTB, roki za člane upravnega odbora DUTB pa z dnem, ko nastopijo položaj.

(2) Nadzor nad izvajanjem določbe prejšnjega odstavka opravlja Komisija za preprečevanje korupcije Republike Slovenije.

10. člen

(SSB)

(1) Za izvajanje ukrepov iz tega zakona DUTB oblikuje SSB kot namensko premoženje, ki nima lastne pravne osebnosti. Premoženje SSB se uporabi izključno za financiranje ukrepov na podlagi tega zakona ter kritje izgub iz tega naslova. DUTB s premoženjem SSB gospodari s sredstvi iz drugega odstavka tega člena tako, da se ohranja njihova realna vrednost, v skladu z naložbeno strategijo in politiko, ki jo sprejme upravni odbor DUTB ob oblikovanju SSB.

(2) Namenski prihodki DUTB, ki se vodijo za SSB, so:

– povračila bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu in njihovih lastnikov, v skladu s pogodbo teh bank z DUTB,

– prihodki iz naložb SSB,

– prihodki iz prodaje kapitalskih naložb države v bankah, ki so deležne ukrepov po tem zakonu,

– premoženje, ki ga DUTB pridobi v stečajnih postopkih zoper dolžnike bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu,

– poplačila iz stečajne mase kreditojemalcev bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu,

– sredstva iz naslova povrnitve škode ali protipravno pridobljene premoženjske koristi, pravomočno ugotovljene v sodnih postopkih zoper oškodovalce in storilce kaznivih dejanj zoper banke, ki so deležne ukrepov po tem zakonu in

– drugi viri.

(3) Odločitev glede virov financiranja SSB iz druge in sedme alineje prejšnjega odstavka sprejme upravni odbor DUTB po pridobitvi soglasja ministrstva.

11. člen

(dejavnost in pravila delovanja DUTB)

(1) DUTB lahko za namensko premoženje, ki ga predstavlja SSB, pridobi ali z drugimi sredstvi krije tveganja, ki so nastala pred 1. septembrom 2012, zlasti terjatve, vrednostne papirje, izvedene finančne instrumente, pravice in obveznosti iz odobrenih kreditov ali garancij in deležev, v vsakem primeru skupaj s pripadajočim zavarovanjem. DUTB zagotovi nadomestilo za odkup premoženja iz prejšnjega stavka kot denarno nadomestilo ali kot nedenarno nadomestilo v obliki obveznic, ki jih izda DUTB v skladu s prvim odstavkom 12. člena tega zakona.

(2) DUTB lahko naloži banki, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, da konvertira določen del kreditov gospodarskim družbam v lastniški kapital teh družb ali podrejeno posojilo tem družbam in se tako pridobljen delež banke prenese na SSB z namenom sanacije nefinančnih družb.

(3) Delež v gospodarskih družbah, ki je bil prenesen na SSB v skladu s prejšnjim odstavkom, DUTB lahko proda ali poveča, in sicer z namenom doseganja maksimalne vrednosti.

(4) Vlada s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje uredi:

1. vrste tveganjih postavk, ki se jih lahko pridobi in s tem povezanih tveganj, ki se lahko krijejo,

2. vrste prevzema ali kritja tveganj, vključno s kriteriji,

3. zgornje meje za prevzem tveganj posameznih finančnih institucij, kot tudi za posamezne vrste tveganj,

4. pravice za povratni nakup v korist in obveznosti povratnega nakupa na škodo bank in namenskih družb, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, in druge ustrezne oblike udeležbe pri prevzemu tveganj,

5. vprašanja vrednotenja prenesenih terjatev, ki se morajo oceniti po ceni, ki odraža realno dolgoročno ekonomsko vrednost,

6. druga merila in kriterije, potrebne za zagotavljanje namena tega zakona v okviru prevzema tveganja v skladu s prvim odstavkom tega člena.

(5) Državni zbor Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: državni zbor) vlada najkasneje v treh delovnih dneh obvesti o izdaji in spremembah podzakonskega akta iz prejšnjega odstavka.

(6) DUTB je upravičena do povračila stroškov s strani bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, oziroma njihovih lastnikov, sorazmerno z njihovim lastniškim deležem. Stroški, ki se podrobneje določijo v pogodbi med DUTB ter banko, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, vključujejo tudi stroške morebitnih zunanjih izvajalcev dejavnosti DUTB.

(7) V pogodbi iz prejšnjega odstavka se določi tudi vrednotenje prenesenih terjatev.

(8) Pri prenosu terjatev je potrebno oceniti potencialne izgube za banke na podlagi popolnega prenosa kreditne mape posameznega dolžnika banke, ki je deležna ukrepov po tem zakonu. Pri prenosu kreditnih map z bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, na DUTB v skladu s tem odstavkom, za banke, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, ne veljajo določbe zakona, ki ureja bančništvo, o varovanju zaupnih podatkov. Pri ravnanju s kreditnimi mapami DUTB zavezujejo določbe zakona, ki ureja bančništvo, o varovanju zaupnih podatkov, razen v primeru, ko gre za naznanitev suma kaznivega dejanja.

(9) Kreditne mape iz prejšnjega odstavka predstavljajo dokumentacijo, kot jo določa sklep Banke Slovenije, ki ureja ocenjevanje izgub iz kreditnega tveganja bank.

(10) DUTB ne sme opravljati nobenih dejavnosti, za katere se zahteva dovoljenje za opravljanje bančnih storitev v skladu z Direktivo 2006/48/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 14. junija 2006 o začetku opravljanja in opravljanju dejavnosti kreditnih institucij (UL L 177 z dne 30. junija 2006, str. 1), ali Direktivo 2004/39/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 21. aprila 2004 o trgih finančnih instrumentov in o spremembah direktiv Sveta 85/611/EGS, 93/6/EGS in Direktive 2000/12/ES Evropskega parlamenta in Sveta ter o razveljavitvi Direktive Sveta 93/22/EGS (UL L 145 z dne 30. aprila 2004, str. 1). DUTB ni kreditna institucija ali finančna institucija v smislu zakona, ki ureja bančništvo, investicijska družba v smislu zakona, ki ureja trg finančnih instrumentov, ali zavarovalnica v smislu zakona, ki ureja zavarovalništvo.

(11) V primeru bank, v katerih je država edina lastnica in ki niso deležne ukrepov po tem zakonu, lahko DUTB upravlja tudi z deleži teh bank v gospodarskih družbah z namenom enotnega pristopa k sanaciji gospodarstva.

(12) Na SSB se lahko prenese tudi nestrategske družbe bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, ki jih lahko DUTB pozneje proda ali razreši s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika.

(13) DUTB mora pri opravljanju svojih dejavnosti ravnati s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika v skladu z načeli preglednosti, učinkovitosti, gospodarnosti in uspešnosti.

(14) DUTB mora vsako leto odprodati vsaj 10% ocenjene vrednosti pridobljenih sredstev na podlagi tega zakona.

(15) Člani upravnega odbora DUTB ter drugi zaposleni v DUTB smejo imeti nejavne stike z lobisti, kot jih opredeljuje zakon, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije, katerih namen je vplivati na vsebino ali postopek sprejemanja odločitev in delo DUTB le v okviru dovoljenih meja lobiranja, kot jih opredeljuje zakon, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije.

(16) DUTB opravlja revizijo zakonitosti, gospodarnosti in učinkovitosti procesov odobranja kreditov in naložb ter rabe sredstev kreditov, ki se vodijo kot oslabitve v bilancah, ter morebitne ugotovljene nepravilnosti takoj na ustrezen način sporoči pristojnim organom.

(17) Za storitve finančnega svetovanja glede izdaje, prodaje, nakupa ali prenosa vrednostnih papirjev DUTB v skladu

z 18. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/06, 16/08, 19/10, 18/11 in 43/12 – Odl. US) ni treba izvesti postopka javnega naročanja.

(18) Vlada lahko s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije določi smernice delovanja DUTB, o čemer v treh delovnih dneh obvesti državni zbor.

(19) Če DUTB v posamezni naložbi preseže 50% dolžniškega in lastniškega kapitala (upoštevajoč kategorije v bilanci stanja: kapital, kratkoročne in dolgoročne finančne obveznosti), lahko konvertira svoj delež v redne delnice z glasovalno pravico ali delež družbe po vrednosti, ki jo oceni pooblaščen cenilec, brez sklepa skupščine. Obstoječim lastnikom se mora ob tem ukrepu omogočiti vplačilo rednih delnic ali deleža po enaki ceni.

(20) Na osnovi revizijskih ugotovitev kršitev v DUTB v treh delovnih dneh predlagati, v skladu s prvim odstavkom 33. člena tega zakona, pristojnemu sodišču začasno prepoved razpolaganja s premoženjem kršitelja. V dokaznem postopku mora lastnik v šestih mesecih po zasegu dokazati pridobljeno lastništvo. Nedokazana sredstva iz protipravno pridobljene premoženjske koristi postanejo vir za sanacijo slabih naložb v bankah. Za izdajo začasne prepovedi v skladu s tem odstavkom se smiselno uporabljajo določbe zakona, ki ureja izvršbo in zavarovanje, o odredbi za začasno zavarovanje.

12. člen

(poročstva države)

(1) Za financiranje odkupov terjatev bank v skladu z 11. členom tega zakona lahko DUTB izda obveznice ali druge finančne instrumente s poroštvom države in najema posojila s poroštvom države. Obveznice ali drugi finančni instrumenti, ki jih izda DUTB, se lahko vplačajo s prenosom terjatev bank na SSB.

(2) Obveznice ali drugi finančni instrumenti iz prejšnjega odstavka se izdajo ob upoštevanju pogojev Evropske centralne banke za financiranje finančnih institucij.

(3) Za pripravo, spremljanje, podelitev poroštev in poročanje o poroštvih je pooblaščen DUTB, s katero ministrstvo sklene pogodbo, v kateri se določi način izvajanja dejavnosti ter plačilo za izvajanje storitev.

(4) Podrobnejša merila, pogoje ter višino provizije za izvedbo poročstva države vlada podrobneje uredi s podzakonskim aktom. Podzakonski akt temelji na izhodiščih in smernicah Evropske komisije, ki urejajo vprašanja državnih pomoči.

13. člen

(vodenje sredstev SSB)

DUTB ločeno vodi sredstva SSB.

14. člen

(dodatno zadolževanje za izvedbo ukrepov)

Država se lahko za financiranje ukrepov po tem zakonu, ki jih izvaja DUTB, dodatno zadolži do zneska, ki je določen v zakonu, ki ureja letno izvrševanje proračuna. Za namen financiranja ukrepov po tem zakonu država poveča osnovni kapital DUTB.

15. člen

(poročanje)

(1) DUTB enkrat letno, najkasneje do 31. maja, poroča državnemu zboru o lastnem poslovanju in poslovanju SSB v preteklem letu.

(2) DUTB v štirih mesecih po koncu finančnega leta pripravi letne računovodske izkaze in poslovno poročilo tako zase kot za SSB v skladu z določbami zakona, ki ureja gospodarske družbe. Letne računovodske izkaze potrdi upravni odbor DUTB. Letni računovodski izkazi in poslovno poročilo se revidirajo v skladu z določbami zakona, ki ureja gospodarske družbe.

16. člen

(letni poslovni poročili DUTB in SSB
in poročanje državnemu zboru)

(1) Po koncu koledarskega leta DUTB pripravi poslovno poročilo in ga posreduje ministrstvu. Poslovno poročilo je priloga predlogu zaključnega računa proračuna Republike Slovenije.

(2) Poslovno poročilo mora prikazati usklajenost sredstev in obveznosti ter prihodke in odhodke DUTB.

(3) V skladu s prejšnjimi odstavki DUTB pripravi tudi ločeno poslovno poročilo za SSB.

(4) Vlada državnemu zboru polletno poroča o finančnem stanju DUTB in SSB.

(5) Če je v dokumentih, ki jih obravnava vlada in državni zbor na podlagi tega in ostalih členov tega zakona, s strani DUTB označeno, da vsebujejo poslovno skrivnost, vlada in državni zbor tekom obravnave teh dokumentov ne smeta razkrivati informacij iz dokumentov osebam, ki ne sodelujejo pri delu vlade in državnega zbora.

17. člen

(nadomestila za stroške rednega
poslovanja DUTB)

(1) Nadomestila za stroške DUTB v zvezi z izvajanjem dejavnosti na podlagi tega zakona se krijejo z nadomestilom iz namenskega premoženja SSB.

(2) Nadomestila za stroške DUTB se lahko krijejo iz proračuna Republike Slovenije v obsegu, v katerem ti presega nadomestilo iz namenskega premoženja SSB in se da ta presežek razumno obrazložiti. Pogodbo, ki ureja plačilo nadomestila DUTB iz proračuna, z DUTB v imenu in za račun države podpiše minister, pristojen za finance.

18. člen

(davčna obravnava)

Osebe, premoženje in dohodki po tem zakonu se obravnavajo v skladu z veljavno davčno ureditvijo v Republiki Sloveniji.

19. člen

(nadzor nad uporabo sredstev)

Nadzor nad zakonitostjo, namembnostjo, gospodarno in učinkovito rabo sredstev DUTB in namenske družbe, ki jo ustanovi DUTB skupaj z bankami, opravlja Računsko sodišče Republike Slovenije vsako leto.

III. UKREPI

20. člen

(predlaganje, odločanje in uveljavitev ukrepov)

(1) Pobudo za uporabo ukrepov po tem zakonu lahko podajo:

- DUTB na lastno pobudo, če presodi, da je ukrepanje potrebno za stabilnost bančnega sistema ali kapitalske ustreznosti ne bi bilo mogoče doseči brez uporabe javnih sredstev,
- banka,
- Banka Slovenije.

(2) DUTB lahko v zvezi s predlogom banke dodatno zahteva od banke predložitev vseh informacij, na podlagi katerih je mogoče celovito in natančno identificirati tveganja pri poslovanju, vključno s posredovanimi informacijami Banke Slovenije.

(3) O uporabi ukrepov, za katere je bila dana pobuda v skladu s prvim odstavkom tega člena, odloči vlada na predlog medresorske komisije iz četrtega odstavka tega člena ob upoštevanju pomena zadevne banke za finančno stabilnost, bremena tveganih postavk za samo banko, nujnosti ukrepov zaradi zagotavljanja kapitalske trdnosti banke ter najučinkovitejših in ekonomičnih uporabe sredstev SSB.

(4) Medresorsko komisijo ustanovi vlada. Medresorska komisija ima osem članov. Pet članov medresorske komisije se imenuje na predlog vlade, izmed katerih enega predlaga Kabinet predsednika vlade, tri ministrstvo in enega ministrstvo, pristojno za gospodarstvo. Tri člane medresorske komisije imenuje Banka Slovenije. Vlada lahko določi tudi dodatne člane medresorske komisije kot svetovalce brez glasovalne pravice. Predsednika medresorske komisije imenuje minister, pristojen za finance, v primeru enakega števila glasov članov medresorske komisije, odloči glas predsednika medresorske komisije.

(5) Banka Slovenije sodeluje z DUTB pri spremljanju izvajanja ukrepov na podlagi tega zakona. V okviru tega sodelovanja si Banka Slovenije in DUTB medsebojno posredujeta vse podatke in informacije glede banke, ki so potrebni v postopku odločanja o ukrepih na podlagi tega zakona in pri izvajanju nadzora nad banko v skladu z zakonom, ki ureja bančništvo. DUTB mora prejete zaupne podatke in informacije varovati v skladu z zakonom, ki ureja bančništvo.

(6) Ukrepi za krepitev stabilnosti banke, o uporabi katerih odloči vlada v skladu s tretjim odstavkom tega člena, se lahko začnejo izvajati, ko banka sklene pogodbo z DUTB o izvajanju ukrepov v skladu z odločbo vlade.

(7) Če je za izvedbo ukrepov za krepitev stabilnosti banke potrebno zagotoviti aktivnosti, za katere se zahteva soglasje organov banke razen skupščine, morajo biti soglasju predložene ustrezne odločitve organov banke, ki se v skladu z internimi akti banke ali veljavnimi predpisi zahtevajo za veljavnost teh ukrepov.

21. člen

(namenska družba)

(1) Namenska družba je družba, ki prevzema tveganja bank. Namenska družba se lahko ustanovi le v obliki delniške družbe.

(2) Ne glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, o vplačilu osnovnega kapitala delniške družbe v denarju, je lahko celotni kapital namenske družbe, ki je organizirana kot delniška družba, ki jo ustanovi banka ali več bank, vplačan s stvarnimi vložki.

(3) V postopku povečanja osnovnega kapitala namenske družbe se ne uporabljajo določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, o obvezni ustanovitveni reviziji in o reviziji stvarnih vložkov.

22. člen

(poročstva države za krepitev stabilnosti bank)

(1) Ne glede na določbe zakona, ki ureja javne finance, ki urejajo izdajanje poroštev države, lahko država za doseganje namena tega zakona, izdaja poročstva:

- za prevzete obveznosti DUTB;
- za obveznosti namenske družbe.

(2) Poročstva države, izdana na podlagi prejšnjega odstavka, se z diskrecijsko pravico Republike Slovenije lahko izdajo za vse ali le del obveznosti DUTB oziroma namenskih družb.

(3) Poročstva države, izdana na podlagi prvega odstavka tega člena, se ne všttevajo v obseg poroštev države, določen v zakonu, ki ureja letno izvrševanje proračuna. Država se lahko za financiranje poroštev za krepitev stabilnosti bank dodatno zadolži do zneska, ki je določen v zakonu, ki ureja letno izvrševanje proračuna.

(4) Pogodbo o poročstvu podpiše v imenu in za račun države minister, pristojen za finance.

(5) Skupen obseg poroštev iz prvega odstavka tega člena ne sme presegati 4 milijarde eurov.

(6) Vlada s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje uredi:

1. vrsto poroštev in vrste tveganj, ki se lahko krijejo,
2. najnižjo raven lastnih virov sredstev, ki jih mora imeti banka, ki je deležna ukrepov po tem zakonu,
3. izračun in nadomestilo iz poroštev,

4. merila in kriterije za dodelitev poroštva,
 5. zgornje meje za izdajo poroštva za obveznosti posameznih finančnih institucij, kakor tudi za posebne vrste poroštev in
 6. druge pogoje, potrebne za zagotavljanje uresničevanja namena izdaje poroštev države v skladu s tem zakonom.
- (7) Vlada najpozneje v treh delovnih dneh obvesti državni zbor o izdaji in spremembah podzakonskega akta iz prejšnjega odstavka.

23. člen

(povečanje osnovnega kapitala bank in drugih kapitalskih instrumentov banke)

(1) Namensko premoženje DUTB, ki ga predstavlja SSB, se lahko uporabi za povečanje osnovnega kapitala bank. Za ta namen lahko DUTB za SSB pridobi delnice banke in druge kapitalske instrumente, ki se v skladu z zakonom, ki ureja bančništvo, upoštevajo pri izračunu kapitala banke.

(2) Prevzem in prodaja deležev v skladu s prejšnjim odstavkom se izvede, če se finančne stabilnosti v Republiki Sloveniji ne da doseči z drugimi ukrepi ali na bolj ekonomičen način.

(3) V primeru uporabe ukrepa povečanja osnovnega kapitala bank lahko DUTB pridobiva delnice bank po ceni, ki se določi v postopku presoje glede uvedbe ukrepa in mora biti znatno nižja od knjigovodske oziroma cene, določene na podlagi vrednotenja, odvisno od tega, katera od njiju je nižja. Banka mora pred povečanjem osnovnega kapitala s sredstvi SSB oziroma vplačilom sredstev SSB v druge instrumente banke zagotoviti, da se izguba banke iz poslovanja krije v breme za to razpoložljivega kapitala banke.

(4) DUTB lahko pridobiva delnice bank z vplačilom denarnih sredstev pri ustanovitvi ali povečanju osnovnega kapitala banke. Ob pridobitvi delnic banke mora biti opredeljen tudi rok in drugi pogoji za odtujitev delnic banke, z namenom dezinvestiranja sredstev SSB. Ob vplačilu delnic ali drugih kapitalskih instrumentov, ki jih izda banka, se lahko določijo tudi sankcije oziroma druge posledice, vključno z določitvijo prednostne pravice pri izplačilu dividend oziroma dobička, če banka ali delničarji po izteku obdobja udeležbe DUTB v kapitalu banke ne zagotovijo dezinvestiranja sredstev.

(5) Vlada s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje uredi:

1. merila in kriterije za povečanje osnovnega kapitala bank,
2. zgornje meje za udeležbo v lastnih virih sredstev posameznih bank, kakor tudi za posebne vrste postavk lastnih virov sredstev,
3. merila in kriterije, pod katerimi sklad odproda svojo udeležbo v postavkah lastnih virov sredstev, in
4. druga merila in kriterije, potrebne za zagotavljanje namena tega zakona v okviru povečanja osnovnega kapitala bank v skladu s tem členom.

(6) Vlada najpozneje v treh delovnih dneh obvesti državni zbor o izdaji in spremembah aktov iz prejšnjega odstavka.

24. člen

(poroštva države za obveznosti bank iz naslova črpanja neposrednega posojila v skrajni sili)

(1) Ne glede na predviden obseg novo izdanih poroštev države v posameznem proračunskem letu na podlagi zakona, ki ureja letno izvrševanje proračuna, lahko država izdaja dodatna poroštva za obveznosti banke do Banke Slovenije iz naslova črpanja neposrednega posojila v skrajni sili.

(2) Če Banka Slovenije ugotovi, da so pri banki podani pogoji za odobritev neposrednega posojila v skrajni sili in da banka ne razpolaga s premoženjem, ki je v skladu s predpisi, ki jih določa Banka Slovenije za odobritev neposrednega posojila v skrajni sili, potrebno za zavarovanje obveznosti banke iz naslova črpanja posojila v skrajni sili, Banka Slovenije:

– ob predhodnem soglasju banke poda pobudo iz prvega odstavka 20. člena tega zakona in

– ministrstvu ter medresorski komisiji iz 20. člena tega zakona posreduje vse informacije, potrebne za sklenitev pogodbe o poroštvu.

(3) Država se lahko za financiranje poroštev iz prvega odstavka tega člena dodatno zadolži do zneska, ki je določen v zakonu, ki ureja letno izvrševanje proračuna.

25. člen

(presoja upravičenosti)

Država izda poroštvo iz prvega odstavka 24. člena tega zakona, če iz predloga Banke Slovenije izhaja, da bi v nasprotnem primeru nastale resne posledice za pravilno delovanje finančnih trgov, ki bi lahko ogrozile stabilnost finančnega sistema.

26. člen

(pogodba o poroštvu države)

(1) Pogodbo o poroštvu države za obveznosti banke do Banke Slovenije iz naslova črpanja neposrednega posojila v skrajni sili podpiše z Banko Slovenije v imenu in za račun državne minister, pristojen za finance, in sicer za obveznosti banke v višini, ki ni zavarovana z drugim ustreznim premoženjem banke v skladu s predpisi Banke Slovenije.

(2) Za poroštvo države iz prejšnjega odstavka se smiselno uporabljajo določbe o poroštvih države, izdanih na podlagi 22. člena tega zakona.

27. člen

(pogoji za uporabo ukrepov za krepitev stabilnosti bank)

(1) Banka, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, mora zagotavljati trdno in preudarno poslovno politiko in pripraviti poslovno strategijo, ki jo oceni medresorska komisija iz 20. člena tega zakona. V poslovni strategiji mora banka, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, navesti tudi ukrepe za pokritje preteklih izgub banke v breme imetnikov delnic banke in morebitnih imetnikov hibridnih finančnih instrumentov banke (podrejenih upnikov) in možnosti za udeležbo zasebnih investitorjev pri izvedbi ukrepov po tem zakonu.

(2) Vlada s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje določi zahteve, ki jih morajo izpolnjevati banke, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, in sicer glede:

1. poslovne strategije in v primeru bank zlasti odobravanja posojil malim in srednje velikim podjetjem, in vzdržnost izvajanja poslovnega modela,
 2. uporabe prejetih denarnih sredstev,
 3. plačila njihovih organov, zaposlenih in glavnih zastopniških pooblaščenec,
 4. stopnje lastnih sredstev,
 5. razdelitve dividend,
 6. načina izpolnitve teh zahtev,
 7. ukrepov za preprečevanje izkrivljanja konkurence,
 8. načina, na katerega bodo sredstva pretvorjena v SSB,
 9. pravno zavezujoče obljube o izpolnjevanju zahtev iz 1. do 8. točke tega odstavka, ki jo da pooblaščen organ s soglasjem nadzornega organa, in se objavi,
 10. drugih meril in kriterijev, potrebnih za zagotavljanje namena tega zakona v skladu s prvim odstavkom tega člena,
 11. posledic ukrepa za obstoječe lastnike v bankah ter
 12. pravnih posledic neizpolnjevanja navedenih zahtev.
- (3) Zahteve se lahko spremenijo glede na vrsto in upravičenca do ukrepa.

(4) DUTB lahko imenuje pooblaščenca za spremljanje, ki kot neodvisna in strokovno usposobljena oseba v imenu DUTB v banki, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, spremlja poslovanje banke oziroma namenske družbe, zlasti izvajanje

poslovne strategije ter zahtev iz drugega odstavka tega člena. Pooblaščenec za spremljanje za svoje delo v skladu s tem odstavkom odgovarja DUTB.

(5) Vlada lahko s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje predpiše pooblastila in naloge pooblaščenca za spremljanje.

(6) DUTB lahko, če delež vseh bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, v kapitalu posameznega dolžnika presega 51%, imenuje pooblaščenca za spremljanje v imenu DUTB v dolžniku bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu. Ta pooblaščenec ima pristojnost spremljanja poslovanje dolžnika, zlasti izvajanja poslovne strategije in načrta restrukturiranja podjetja s ciljem odprodaje kapitalskih naložb DUTB v tem dolžniku v najkrajšem možnem času.

(7) Vlada najpozneje v treh delovnih dneh obvesti državni zbor o izdaji in spremembah predpisa iz drugega in petega odstavka tega člena.

28. člen

(izključitev obvezne prevzemne ponudbe in priglasitve koncentracij)

(1) DUTB ni zavezana:

- priglasiti koncentracije v skladu z zakonom, ki ureja preprečevanje omejevanja konkurence,
- dati obvezne prevzemne ponudbe v skladu z zakonom, ki ureja prevzeme,
- pridobiti dovoljenja za pridobitev kvalificiranega deleža v skladu z zakonom, ki ureja bančništvo,

če bi koncentracijo, prevzemni prag oziroma dodatni prevzemni prag ali kvalificirani delež v ciljni družbi dosegla s pridobitvijo vrednostnih papirjev ali deleža ciljne družbe v okviru izvajanja ukrepov iz drugega odstavka 2. člena tega zakona, zlasti:

1. na podlagi realizacije zavarovanja, katerega predmet so bili vrednostni papirji ciljne družbe ali
2. na podlagi povečanja osnovnega kapitala ciljne družbe s stvarnimi vložki, katerih predmet so terjatve banke do ciljne družbe.

(2) DUTB izgubi glasovalne pravice v ciljni družbi oziroma banki, če v dveh letih od pridobitve vrednostnih papirjev ali deleža v skladu s prejšnjim odstavkom teh ne odsvoji.

(3) DUTB je zavezana priglasiti koncentracijo, dati prevzemno ponudbo ali pridobiti dovoljenje za pridobitev kvalificiranega deleža ob prvi nadaljnji pridobitvi vrednostnih papirjev ali deleža ciljne družbe, ki ni povezana z izvajanjem ukrepov v skladu s tem zakonom.

(4) Če DUTB ne da prevzemne ponudbe v skladu s prejšnjim odstavkom, iz vrednostnih papirjev ali deleža ciljne družbe, ki jih je pridobila v skladu s prvim in drugim odstavkom tega člena, oziroma naknadno pridobljenih vrednostnih papirjev ali deleža ciljne družbe, ne more več uresničevati glasovalnih pravic.

(5) DUTB je dolžna obveščati Agencijo za trg vrednostnih papirjev pred in po pridobitvi vrednostnih papirjev ali deleža v skladu s prvim odstavkom tega člena najkasneje v treh delovnih dneh pred ali po pridobitvi.

(6) DUTB mora voditi in najmanj enkrat mesečno posodabljanje seznam družb oziroma naložb, ki jih pridobi v okviru izvajanja ukrepov po tem zakonu.

29. člen

(izjeme od uporabe drugih zakonov)

(1) Za pogodbe DUTB z bankami ali namenskimi družbami, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, se ne uporabljajo določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, o izpodbijanju pravnih dejanj dolžnika, če je dolžnik banka deležna ukrepov po tem zakonu, o razvezi ali spremembi pogodbe zaradi spremenjenih okoliščin, o čezmernem prikrajšanju in o oderuški pogodbi.

(2) Prenos premoženja, ki je določen v pogodbi DUTB z banko ali namensko družbo, ki je deležna ukrepov po tem

zakonu, učinkuje v razmerju med DUTB in dolžniki banke ali namenske družbe, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, ne glede na morebitne omejitve prenosljivosti tega premoženja, ki bi izhajale iz prepovedi prenosa, zahteve po pridobitvi soglasja ali dovoljenja za prenos ali druge podobne omejitve, ki so določene z drugimi zakoni ali v pogodbi med banko ali namensko družbo, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, in njenimi dolžniki.

(3) Za veljavnost in učinke prenosa premoženja v razmerju med DUTB, banko, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, in njenimi dolžniki se ne zahteva nobeno dodatno dejanje banke, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, ali njenih dolžnikov, ne glede na drugačne določbe v pogodbi ali zakonih, ki se uporabljajo v zvezi s prenosom tega premoženja.

(4) Za pogodbe DUTB z bankami ali namenskimi družbami, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, o ukrepih, ki se izvedejo v skladu s tem zakonom in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi akti, se ne uporabljajo določbe zakona, ki ureja postopke zaradi insolventnosti, o izpodbijanju pravnih dejanj stečajnega dolžnika.

(5) Ne glede na določbe zakona, ki ureja postopke zaradi insolventnosti, se postopki glede terjatev bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, do stečajnih dolžnikov, obravnavajo prednostno in končajo v šestih mesecih od pravnomočnosti sklepa o začetku stečajnega postopka.

30. člen

(nesuspenzivnost pravnih sredstev)

(1) Pravno sredstvo zoper odločbo, ki je bila izdana v skladu s tem zakonom ali na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi akti, ne zadrži njene izvršitve.

(2) V sporih v zvezi s pravnimi posli, ki so bili sklenjeni ali izvedeni na podlagi pogodbe z DUTB o izvajanju ukrepov v skladu z odločbo vlade iz tretjega odstavka 20. člena tega zakona, se ne sme izdati odločbe o zavarovanju v skladu z zakonom, ki ureja izvršbo in zavarovanje.

31. člen

(sodno varstvo)

(1) Za postopke sodnega varstva zoper odločbe vlade, izdane po tem zakonu, se smiselno uporablja zakon, ki ureja upravni spor, če v tem členu ni določeno drugače.

(2) V postopku sodnega varstva odloča vrhovno sodišče v senatu treh sodnikov.

(3) Zadeve v postopku sodnega varstva po tem zakonu so nujne in o njih sodišče odloča prednostno.

IV. OMEJITVE BANKAM TER ODGOVORNOST BANČNIH UPRAV IN NADZORNIKOV

32. člen

(omejitve bank iz naslova ukrepov po tem zakonu)

(1) Če je banka deležna ukrepov po tem zakonu, se z ukrepi na podlagi tega zakona lahko določijo naslednje omejitve:

- omejitve glede prejemkov in drugih bonitet vodilnih oseb v banki;
- omejitve v zvezi z izplačilom dividend in omejitve drugih premoženjskih pravic delničarjev banke.

(2) Poleg omejitev iz prejšnjega odstavka lahko DUTB poda dodatne predloge glede omejitev bankam, ki so deležne ukrepov po tem zakonu.

(3) Odločitev o sprejemu omejitev iz prvega in drugega odstavka tega člena sprejme medresorska komisija iz 20. člena tega zakona na predlog DUTB.

(4) Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena trajajo do preklica oziroma najkasneje do odprodaje kapitalskih naložb oziroma do konca trajanja poročstva.

(5) Vlada s podzakonskim aktom po posvetovanju z Banko Slovenije podrobneje določi razloge za omejitve in omejitve iz prvega ter drugega odstavka tega člena.

33. člen

(odgovornost članov organov vodenja in nadzora bank ter organov nadziranja bank)

(1) Člani upravnega odbora DUTB so dolžni vsak sum kaznivega ravnanja članov organov vodenja in članov organov nadzora bank ter organov nadziranja bank, s katerim se seznanijo v zvezi z opravljanjem svoje zaposlitve, predvsem ob pregledovanju kreditnih map iz devetega odstavka 11. člena tega zakona, takoj na ustrezen način naznaniti pristojnim organom.

(2) Opustitev dolžnosti iz prejšnjega odstavka se obravnava kot utemeljen razlog za razrešitev oziroma prekinitve delovnega razmerja iz krivdnih razlogov.

(3) Ne glede na določbe zakona, ki ureja kazniva dejanja in zakona, ki ureja obligacijska razmerja, kazniva dejanja in odškodninska odgovornost članov organov vodenja bank in organov nadzora bank ter organov nadziranja bank, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, ki nastanejo zaradi ali v povezavi z opravljanjem funkcije člana organa vodenja ali organa nadzora ter organa nadziranja bank ali namenski družbi, ki je deležna ukrepov po tem zakonu, zastarajo v zastaralnem roku, ki je štirikratnik splošnih zastaralnih rokov, kot jih določata zakon, ki ureja kazniva dejanja ter zakon, ki ureja obligacijska razmerja.

V. KAZENSKÉ DOLOČBE

34. člen

(prekrški članov upravnega odbora DUTB, DUTB ter njenih odgovornih oseb)

(1) Z globo od 400 do 1.200 eurov se kaznuje član upravnega odbora DUTB, ki v nasprotju z 9. členom tega zakona in v nasprotju z določbo drugega ali tretjega odstavka 41. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo) ne sporoči podatkov o premoženjskem stanju, v nasprotju s četrtem odstavkom 43. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije ne spoštuje poziva Komisije za preprečevanje korupcije Republike Slovenije za predložitev podatkov o premoženjskem stanju ali v obrazec za prijavo premoženjskega stanja ali sprememb tega stanja ne vpiše vseh zakonsko zahtevanih podatkov ali vpiše neresnične podatke.

(2) DUTB se kaznuje z globo od 4.000 do 100.000 eurov, če:

1. v nasprotju z 9. členom tega zakona in v nasprotju s petim odstavkom 41. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije ne sporoči Komisiji za preprečevanje korupcije Republike Slovenije seznama zavezancev za prijavo premoženjskega stanja;

2. v nasprotju s šestim odstavkom 28. člena tega zakona mesečno ne posodablja seznama družb oziroma naložb, ki jih pridobi v okviru izvajanja ukrepov po tem zakonu.

(3) Z globo od 500 do 5.000 eurov se za prekršek iz prejšnjega odstavka kaznuje odgovorna oseba DUTB.

35. člen

(pristojen prekrškovni organ)

(1) Pristojen prekrškovni organ za prekrške iz prvega odstavka ter 1. točke drugega odstavka ter tretjega odstavka v povezavi s 1. točko drugega odstavka 34. člena tega zakona je Komisija za preprečevanje korupcije Republike Slovenije.

(2) Pristojen prekrškovni organ za prekrške iz 2. točke drugega odstavka ter tretjega odstavka v povezavi z 2. točko drugega odstavka 34. člena tega zakona je Agencija za trg vrednostnih papirjev.

(3) Globe, predpisane s tem zakonom, se lahko v hitrem postopku o prekršku izrekajo tudi v višjem znesku kot je najnižji predpisan znesek globe za posamezen prekršek.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

36. člen

(prenehanje DUTB, prva odprodaja pridobljenih sredstev DUTB in prva objava seznama družb oziroma naložb)

(1) Ta zakon se preneha uporabljati 31. decembra 2017, ko DUTB preneha obstajati.

(2) Ne glede na prejšnji odstavek lahko vlada predlaga državnemu zboru ukinitve DUTB, če DUTB proda več kot 75% prevzetih obveznosti.

(3) Premoženje ter pravice in obveznosti DUTB, kot so določene s tem zakonom, preidejo na Slovensko odškodninsko družbo, d.d. oziroma njenega pravnega naslednika, pri čemer pravno nasledstvo DUTB podrobneje uredi vlada s podzakonskim aktom po predhodnem poročanju državnemu zboru.

(4) Za pravnega naslednika iz prejšnjega odstavka ob prenosu iz prejšnjega odstavka ne veljajo izjeme, kot jih določa prvi odstavek 28. člena tega zakona.

(5) Če je Republika Slovenija v bankah, ki so deležne ukrepov po tem zakonu, kapitalsko udeležena, nosi sorazmerne enake stroške kot drugi delničarji.

(6) DUTB izvede prvo odprodajo pridobljenih sredstev v skladu s štirinajstim odstavkom 11. člena tega zakona v letu 2013.

(7) DUTB prvič objavi seznam družb oziroma naložb po šestem odstavku 28. člena tega zakona, ki jih pridobi v okviru izvajanja ukrepov po tem zakonu, najkasneje v šestih mesecih od uveljavitve tega zakona.

37. člen

(imenovanje neizvršnih članov upravnega odbora DUTB in prvih izvršnih direktorjev upravnega odbora DUTB)

(1) Vlada imenuje neizvršne člane upravnega odbora DUTB najkasneje v 15 dneh od uveljavitve tega zakona.

(2) Do imenovanja izvršnih direktorjev upravnega odbora DUTB na podlagi razpisa v skladu s prvim odstavkom 8. člena tega zakona, imenovani člani upravnega odbora DUTB imenujejo vršilce dolžnosti izvršnih direktorjev, in sicer najkasneje v 15 dneh po svojem imenovanju.

(3) Razpis za imenovanje izvršnih direktorjev upravnega odbora DUTB v skladu s prvim odstavkom 8. člena tega zakona neizvršni direktorji upravnega odbora DUTB objavijo najkasneje v šestih mesecih od uveljavitve tega zakona.

38. člen

(rok za sprejem podzakonskih aktov)

Vlada sprejme podzakonski akt iz četrtega odstavka 12. člena tega zakona v enem mesecu po uveljavitvi tega zakona.

39. člen

(začetek veljavnosti zakona)

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 450-03/12-12/90

Ljubljana, dne 23. oktobra 2012

EPA 637-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant i.r.
Predsednik

4001. Zakon o dopolnitvi Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF-A)

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

U K A Z**o razglasitvi Zakona o dopolnitvi Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF-A)**

Razglasjam Zakon o dopolnitvi Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF-A), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji dne 14. decembra 2012.

Št. 003-02-10/2012-8

Ljubljana, dne 24. decembra 2012

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

Z A K O N**O DOPOLNITVI ZAKONA ZA URAVNOTEŽENJE JAVNIH FINANC (ZUJF-A)**

1. člen

V Zakonu za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12) se v petem odstavku 143. člena za prvo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:

»– upravičence do dela pokojnine za upoštevanje obdobja pokojninske dobe do 31. 3. 1992 pri nosilcih zavarovanja v drugih republikah nekdanje SFRJ;«.

KONČNA DOLOČBA

2. člen

(začetek veljavnosti)

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne 1. januarja 2013.

Št. 411-01/12-52/19

Ljubljana, dne 14. decembra 2012

EPA 734-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant l.r.
Predsednik

4002. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o bančništvu (ZBan-1J)

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

U K A Z**o razglasitvi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o bančništvu (ZBan-1J)**

Razglasjam Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o bančništvu (ZBan-1J), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji dne 14. decembra 2012.

Št. 003-02-10/2012-7

Ljubljana, dne 24. decembra 2012

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

Z A K O N**O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAKONA O BANČNIŠTVU (ZBan-1J)**

1. člen

V Zakonu o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo, 52/11 – popr., 9/11 – ZPlaSS-B, 35/11, 59/11, 85/11 in 48/12) se v prvem odstavku 4. člena pika na koncu 9. točke nadomesti z vejico in doda nova 10. točka, ki se glasi:

»10. ZPre-1 je zakon, ki ureja način, pogoje in postopek v zvezi s prevzemno ponudbo.«.

2. člen

V prvem odstavku 43. člena se na koncu besedila doda nov stavek, ki se glasi: »Za delnice banke, ki so delnice z nominalnim zneskom, se ne uporablja določba drugega odstavka 172. člena ZGD-1, ki določa, da se morajo delnice z nominalnim zneskom glasiti najmanj na en euro ali njegov večkratnik, za kosovne delnice banke pa se ne uporablja določba tretjega odstavka 172. člena ZGD-1, ki določa da, znesek v osnovnem kapitalu, ki pripada posamezni kosovni delnici ne sme biti nižji od enega eura.«.

V osmem odstavku se vejica na koncu 2. točke črta in doda besedilo, ki se glasi: »v skladu z 249.c členom tega zakona«.

Za osmim odstavkom se doda nov deveti odstavek, ki se glasi:

»(9) Banka mora pred povečanjem osnovnega kapitala na podlagi 2. točke osmega odstavka tega člena pridobiti dovoljenje Banke Slovenije (v nadaljnjem besedilu: dovoljenje za povečanje osnovnega kapitala s stvarnimi vložki). Banka Slovenije s podzakonskim predpisom podrobneje določi:

1. v skladu s priporočili Evropske centralne banke vrsto in merila glede primerne premoženja, ki se lahko zagotovi kot stvarni vložek pri povečanju osnovnega kapitala banke in

2. vsebino vloge in dokumentacijo, ki mora biti priložena k zahtevi za izdajo dovoljenja za povečanje osnovnega kapitala s stvarnimi vložki.«.

Dosedanji deveti odstavek postane deseti odstavek.

Za desetim odstavkom se doda nov enajsti odstavek, ki se glasi:

»(11) Pri izdaji novih delnic za povečanje osnovnega kapitala banke na podlagi določila desetega odstavka tega člena lahko banka, katere kapital je razdeljen na kosovne delnice, izda nove delnice banke tudi za znesek, ki je nižji od najmanjšega emisijskega zneska po prvem odstavku 173. člena ZGD-1. Pri taki izdaji novih delnic se ne uporablja določila drugega odstavka 333. člena ZGD-1, da se mora število delnic povečati v enakem razmerju kot osnovni kapital.«.

3. člen

Za črtanim 44. členom se doda nov 44.a člen, ki se glasi:

»44.a člen

(skupščina delničarjev)

(1) Poleg primerov, določenih v ZGD-1, je sklep skupščine ničen, če je v nasprotju z ukrepom, ki ga banki izreče Banka Slovenije na podlagi tega zakona, ali v primeru, če se s skupščinskim sklepom zmanjšujejo učinki ali zaobide namen takšnega ukrepa.

(2) Ničnost skupščinskega sklepa zaradi razlogov iz prvega odstavka tega člena lahko uveljavlja Banka Slovenije v roku šestih mesecev od vpisa sklepa skupščine v sodni register.«.

4. člen

V drugem odstavku 52. člena se 1. točka spremeni tako, da se glasi:

»1. če imetnik na podlagi delnic dosega ali presega kvalificirani delež, ne da bi imel dovoljenje za pridobitev kvalificiranega deleža, ali če je bilo imetniku dovoljenje za pridobitev kvalificiranega deleža odvzeto tako, da se od števila delnic, ki predstavlja kvalificirani delež, odšteje ena delnica,«.

5. člen

Za 59. členom se doda nov 59.a člen, ki se glasi:

»59.a člen

(izjeme od ZPre-1)

(1) Poleg primerov, določenih v ZPre-1, obvezne prevzemne ponudbe za obdobje nadaljnjih dveh let od pridobitve vrednostnih papirjev v skladu s tem odstavkom ni zavezan dati imetnik, ki je dosegel prevzemni prag v banki zaradi:

1. pridobitve vrednostnih papirjev, ki jih je izdala banka in se v skladu s predpisi lahko upoštevajo pri izračunu kapitala banke, če je pridobitev posledica zahteve Banke Slovenije ali drugega pristojnega nadzornega organa zaradi zagotavljanja kapitalne ustreznosti banke ali

2. zaradi pridobitve delnic banke na podlagi uresničitve objektivnega pogoja, ki je vsebovan v instrumentu, ki se v skladu s predpisi upošteva pri izračunu kapitala banke, če se pogoj uresniči za vse imetnike teh instrumentov hkrati zaradi zagotavljanja kapitalne ustreznosti banke.

(2) Poleg primerov iz prvega odstavka tega člena, obvezne prevzemne ponudbe v skladu z ZPre-1 ni zavezana dati banka, ki je dosegla prevzemni prag v ciljni družbi zaradi dokapitalizacije banke s stvarnim vložkom, katerega predmet so vrednostni papirji ciljne družbe, in je dokapitalizacija banke posledica ukrepa nadzornega organa zaradi zagotavljanja kapitalne ustreznosti. Banka, ki je oproščena dati obvezno prevzemno ponudbo na podlagi prejšnjega stavka, izgubi glasovalne pravice, če v dveh letih od pridobitve, ne ravna v skladu z ZPre-1.

(3) Obveznost dati prevzemno ponudbo za banko iz prvega in drugega odstavka tega člena nastane pred potekom dveh let od pridobitve vrednostnih papirjev v skladu s prvim in drugim odstavkom tega člena, in sicer ob prvi nadaljnji pridobitvi vrednostnih papirjev ciljne družbe, če v ciljni družbi še dosega prevzemni prag, razen če so pri nadaljnji pridobitvi izpolnjeni pogoji iz prvega in drugega odstavka tega člena.

(4) O pridobitvi vrednostnih papirjev na način iz prvega in drugega odstavka tega člena in odsvojitvi tako pridobljenih vrednostnih papirjev mora pridobitelj oziroma odsvojitelj obvestiti Agencijo za trg vrednostnih papirjev v treh delovnih dneh od pridobitve oziroma odsvojitve.

(5) V kolikor oseba oziroma osebe, ki delujejo usklajeno, in ki jim je bilo z odločbo Agencije za trg vrednostnih papirjev prepovedano izvrševanje glasovalnih pravic:

– zaradi zagotovitve kapitalne ustreznosti banke, ki se izvede na zahtevo Banke Slovenije ali drugega nadzornega organa;

– z enim ali več ukrepov za zagotavljanje kapitalne ustreznosti, ki jih določa ta zakon in

– najmanj v obsegu, ki ustreza njihovem sorazmernemu deležu v kapitalu banke oziroma v primeru ko ni drugih oseb, ki bi bile pripravljene zagotoviti kapitalno ustreznost banke, v obsegu, kot izhaja iz zahteve Banke Slovenije ali drugega nadzornega organa,

zagotovijo kapitalno ustreznost banke, prepoved izvrševanja glasovalnih pravic preneha z dokončnostjo odločbe Agencije za trg vrednostnih papirjev iz osmega odstavka tega člena.

(6) Če je za realizacijo ukrepa iz petega odstavka tega člena potrebno izvrševanje glasovalnih pravic (npr. sprememba statuta banke), lahko oseba oziroma osebe iz petega odstavka tega člena na skupščini banke o predlogih sklepov, ki so potrebni za realizacijo ukrepov ob predhodni pridobitvi soglasja Agencije za trg vrednostnih papirjev, izvršujejo glasovalne pravice iz vseh delnic, katerih imetnice so.

(7) Soglasje za izvrševanje glasovalnih pravic na skupščini iz šestega odstavka tega člena na podlagi obrazloženega predloga osebe oziroma oseb, ki nameravajo zagotoviti kapitalno ustreznost banke, ki mora biti vložen vsaj pet delovnih dni pred skupščino, na kateri želi vlagatelj uresničevati glasovalne pravice, izda Agencija za trg vrednostnih papirjev.

(8) V primeru, da so izpolnjeni pogoji iz petega odstavka tega člena, Agencija za trg vrednostnih papirjev na obrazložen predlog osebe oziroma oseb, ki so zagotovile kapitalno ustreznost, po postopku, ki ga za izdajanje odločb Agencije za trg vrednostnih papirjev določa zakon, ki ureja trg vrednostnih papirjev, izda odločbo, s katero odloči, da je prepoved izvrševanja glasovalnih pravic za te osebe prenehala. Agencija o predlogu, ki mora biti vložen najmanj tri delovne dni pred skupščino, na kateri želi vlagatelj glasovati, izda odločbo najkasneje do skupščine, na kateri želi vlagatelj uresničevati glasovalne pravice.

(9) Prenehanje prepovedi izvrševanja glasovalnih pravic traja dve leti od dokončnosti odločbe iz osmega odstavka tega člena. Če v dveh letih od izdaje odločbe oseba oziroma osebe iz prvega odstavka tega člena ne ravnajo v skladu z ZPre-1, izgubijo glasovalne pravice iz delnic, katerih imetnice so.«.

6. člen

V 62. členu se za četrtem odstavkom doda novi peti odstavek, ki se glasi:

»(5) V primeru, ko posameznemu članu uprave preneha funkcija ali ko zaradi drugih okoliščin ne opravlja funkcije člana uprave skupaj več kakor dva meseca in uprava banke zato deluje le z enim članom uprave, mora nadzorni svet nemudoma imenovati novega člana uprave ali osebo, ki pri vodenju in zastopanju banke nadomesti manjkajočega člana uprave (v nadaljnjem besedilu: nadomestni član uprave). Pri imenovanju nadomestnega člana uprave mora nadzorni svet upoštevati pogoje iz 63. člena tega zakona. Nadomestni član uprave lahko opravlja funkcijo člana uprave brez dovoljenja Banke Slovenije največ šest mesecev od dneva imenovanja.«.

7. člen

V šestem odstavku 65. člena se pika na koncu stavka črta in doda besedilo »oziroma nosilcev javnih pooblastil.«.

Deveti odstavek se črta.

8. člen

Tretji odstavek 72. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Banka Slovenije članu nadzornega sveta banke z odločbo prepove opravljanje funkcije:

1. če član nadzornega sveta krši dolžnosti člana nadzornega sveta,

2. če obstaja ali nastopi ovira za imenovanje člana nadzornega sveta iz 71. člena tega zakona ali

3. če član nadzornega sveta ne izpolnjuje pogojev iz prvega odstavka tega člena.«.

Za tretjim odstavkom se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Za odločbo o prepovedi opravljanja funkcije člana nadzornega sveta banke se smiselno uporabljajo določbe tega zakona o odločbi o odvzemu dovoljenja.«.

9. člen

V prvem odstavku 87. člena se v drugi točki za besedo »mesecev« doda besedilo »oziroma poda izjavo, da bo z določenim dnevom prenehala opravljati bančne storitve«.

10. člen

Peti odstavek 88. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Banka države članice, ki na območju Republike Slovenije opravlja bančne in druge vzajemno priznane finančne storitve prek podružnice, lahko opravlja na območju Republike Slovenije tudi storitve iz 2. točke prvega odstavka tega člena, če:

1. pridobi dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje teh storitev ali

2. pridobi dovoljenje ali soglasje drugega organa, ki je na podlagi drugih predpisov pristojen za nadzor in izdajo dovoljenj za opravljanje teh storitev na območju Republike Slovenije, ali

3. brez posebnega dovoljenja Banke Slovenije ali drugega pristojnega organa v Republiki Sloveniji, če drugi predpisi določajo, da lahko banka države članice, ki je pridobila ustrezno dovoljenje pristojnega nadzornega organa v državi sedeža, opravlja te storitve na območju Republike Slovenije prek podružnice ali neposredno brez posebnega dovoljenja nadzornega organa v Republiki Sloveniji.«.

Za petim odstavkom se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»(6) Za izdajo dovoljenja Banke Slovenije iz 1. točke petega odstavka tega člena se uporabljajo določbe tega zakona o izdaji dovoljenja banki tretje države za opravljanje bančnih storitev na območju Republike Slovenije.«.

11. člen

Za 88. členom se dodajo novi 88.a, 88.b, 88.c, 88.č in 88.d člen, ki se glasijo:

»88.a člen

(dovoljenje za kvalificirane naložbe)

(1) Kvalificirana naložba po tem zakonu je naložba, na podlagi katere pridobi banka kvalificiran delež v:

1. finančni instituciji s sedežem v Republiki Sloveniji ali drugi državi članici, ki opravlja storitve iz 2., 3., 6. do 8. in 10. do 12. točke 10. člena tega zakona ali

2. finančni družbi s sedežem v tretji državi.

(2) Banka mora pred vsako pridobitvijo kvalificirane naložbe pridobiti dovoljenje Banke Slovenije (v nadaljnjem besedilu: dovoljenje za kvalificirano naložbo). Banka Slovenije banki izda dovoljenje za kvalificirano naložbo, če:

1. je banka vzpostavila ustrezen sistem upravljanja s tveganji glede pridobitve in upravljanja kvalificirane naložbe in

2. zaradi pridobitve takšne naložbe ne bo ovirano učinkovito izvajanje nadzora nad banko.

(3) Banka Slovenije zavrne zahtevo za izdajo dovoljenja za kvalificirano naložbo banki, če niso izpolnjeni pogoji iz drugega odstavka tega člena. Za namen iz 2. točke drugega odstavka tega člena se šteje, da je izvajanje učinkovitega nadzora oteženo zlasti, če:

1. je ob upoštevanju predpisov tretje države ali ob upoštevanju prakse te države pri uporabi in izvajanju teh predpisov verjetno, da bo ovirano izvajanje nadzora v skladu z določbami tega zakona ali

2. bi bilo zaradi poslovnih ali lastniških povezav finančne družbe z drugimi družbami ali posamezniki zaradi medsebojnih povezav na podlagi udeležbe v kapitalu ali zaradi nepreglednega poslovanja oteženo izvajanje nadzora v skladu z določbami tega zakona.

(4) Drugi odstavek tega člena se ne uporablja glede deležev, ki jih banka pridobi v okviru:

1. izvajanja storitev za račun stranke,

2. poplačila svojih terjatev, če so bili ti deleži banki dani kot zavarovanje in banka ta delež odsvoji v roku petih let po pridobitvi,

3. preoblikovanja svojih terjatev do finančne družbe ali finančne institucije iz prvega odstavka tega člena v deleže v kapitalu te finančne družbe ali finančne institucije v postopku zaradi insolventnosti nad to finančno družbo ali finančno institucijo.

(5) Banka mora Banko Slovenije nemudoma obvestiti o pridobitvi kvalificirane naložbe iz četrtega odstavka tega člena in predložiti dokazila, iz katerih izhaja, da so izpolnjeni pogoji iz četrtega odstavka tega člena. Če banka, ki je pridobila kvalificirano naložbo na podlagi 2. in 3. točke četrtega odstavka tega člena, ne odsvoji ali ne zmanjša pridobljene naložbe v roku petih let po pridobitvi, mora za ohranitev kvalificirane naložbe pridobiti dovoljenje Banke Slovenije za kvalificirano naložbo.

(6) Banka Slovenije v odločbi o izdaji dovoljenja za pridobitev kvalificirane naložbe določi višino deleža glasovalnih pravic ali deleža v kapitalu, za katerega se izdaja dovoljenje kot enega od razponov iz drugega odstavka 45. člena tega zakona. Banka mora pred vsako nadaljnjo pridobitvijo deleža, na podlagi katere bi preseгла razpon, za katerega velja dovoljenje, pridobiti novo dovoljenje Banke Slovenije za kvalificirano naložbo.

88.b člen

(prenehanje veljavnosti dovoljenja)

(1) Banka Slovenije z odločbo o dovoljenju za kvalificirano naložbo določi rok, v katerem mora banka pridobiti kvalificirano naložbo za katero je bilo izdano dovoljenje. Rok ne sme biti krajši od treh mesecev.

(2) Za prenehanje veljavnosti dovoljenja za kvalificirano naložbo se smiselno uporablja 51. člen tega zakona. Ne glede na tretji odstavek 51. člena tega zakona dovoljenje za kvalificirano naložbo ne preneha veljati, če banka po pridobitvi kvalificirane naložbe v razponu, za katerega je bilo izdano dovoljenje, odsvoji delež tako, da ne dosega več razpona, za katerega je bilo izdano dovoljenje, in v roku treh mesecev po odsvojitvi ponovno poveča svoj delež tako, da ponovno dosega razpon, za katerega je bilo izdano dovoljenje.

(3) Banka mora Banko Slovenije nemudoma obvestiti o spremembi njene kvalificirane naložbe, če njena naložba pade pod delež, za katerega je bilo izdano dovoljenje Banke Slovenije.

88.c člen

(odvzem dovoljenja)

(1) Banka Slovenije banki odvzame dovoljenje za pridobitev kvalificirane naložbe, če v zvezi s kvalificirano naložbo niso več izpolnjeni pogoji iz drugega odstavka 88.a člena tega zakona. Banka Slovenije v odločbi o odvzemu dovoljenja določi rok, v katerem mora banka odsvojiti kvalificirano naložbo ali izvesti ustrezne postopke statusnega preoblikovanja v zvezi z naložbo.

(2) Če banka v roku iz prvega odstavka tega člena ne odsvoji kvalificirane naložbe ali ne izvede ustreznih postopkov statusnega preoblikovanja v zvezi z naložbo se šteje, da gre za nezakonito pridobitev kvalificirane naložbe v skladu z 88.č členom tega zakona.

88.č člen

(nezakonita pridobitev kvalificirane naložbe)

Če banka pridobi kvalificirano naložbo v nasprotju z 88.a členom tega zakona, Banka Slovenije z odredbo o odpravi kršitve banki določi rok, v katerem mora banka odsvojiti kvalificirano naložbo ali izvesti ustrezne postopke statusnega preoblikovanja v zvezi z naložbo ali vložiti zahtevo za izdajo dovoljenja.

88.d člen

(poročanje na zahtevo Banke Slovenije)

(1) Banka Slovenije lahko od pravne osebe, v kateri je banka pridobila kvalificirano naložbo, zahteva poročanje o dejstvih in okoliščinah, ki so pomembne za poslovanje te osebe in vplivajo na oceno tveganj, ki nastajajo za banko v zvezi s to naložbo.

(2) Če pravna oseba iz prvega odstavka tega člena poroča o navedenih dejstvih drugim pristojnim organom v Republiki Sloveniji, lahko Banka Slovenije od teh organov zahteva predložitev vseh informacij o poslovanju te osebe, ki vplivajo na oceno tveganj, ki nastajajo za banko v zvezi z njeno naložbo v to osebo.«

12. člen

V naslovu poglavja 3.4 se za besedo »priznanih« dodata besedi »ter dodatnih«.

13. člen

V 102. členu se za besedo »priznane« dodata besedi »in dodatne«.

14. člen

V drugem odstavku 103. člena se v 7. točki za besedo »priznanih« dodata besedi »in dodatnih«.

V 8. točki se za besedo »priznanih« dodata besedi »in dodatnih«.

V šestem odstavku se za besedo »priznane« dodata besedi »ter dodatne«.

V sedmem odstavku se za besedo »priznane« dodata besedi »in dodatne«.

V osmem odstavku se besedilo »11. točka« nadomesti z besedilom »12. točka«.

15. člen

Za 128. členom se dodata nova 128.a in 128.b člen, ki se glasita:

»128.a člen

(izključitev obvezne prevzemne ponudbe v zvezi z ukrepi za obvladovanja kreditnega tveganja)

(1) Banka, ki je pridobila delnice ali druge vrednostne papirje v družbi, za katero se uporablja ZPre-1 (v nadaljnjem besedilu: ciljna družba), ni dolžna dati obvezne prevzemne ponudbe po ZPre-1, če je prevzemni prag oziroma dodatni prevzemni prag v ciljni družbi dosegla:

1. s pridobitvijo vrednostnih papirjev ciljne družbe na podlagi realizacije zavarovanja, katerega predmet so bili vrednostni papirji ciljne družbe, če namen te pridobitve ni bil prevzem ciljne družbe ali

2. s pridobitvijo vrednostnih papirjev ciljne družbe na podlagi povečanja osnovnega kapitala kapitala ciljne družbe z vložki, če ima banka terjatve do ciljne družbe.

(2) Obveznost dati prevzemno ponudbo za banko iz prvega odstavka tega člena nastane ob prvi nadaljnji pridobitvi vrednostnih papirjev ciljne družbe, če v ciljni družbi še dosega prevzemni prag, razen če so pri nadaljnji pridobitvi izpolnjeni pogoji iz prvega odstavka tega člena.

(3) Banka iz prvega odstavka tega člena, ki je oproščena obveznosti dati prevzemno ponudbo na podlagi 1. točke prvega odstavka tega člena, mora ravnati v skladu z ZPre-1 po poteku dveh let od pridobitve vrednostnih papirjev na način iz prvega odstavka tega člena, če v ciljni družbi še dosega prevzemni prag.

(4) Če banka ne da prevzemne ponudbe v skladu z drugim oziroma tretjim odstavkom tega člena, iz vrednostnih papirjev ciljne družbe ne more več uresničevati glasovalnih pravic.

(5) O pridobitvi vrednostnih papirjev na način iz prvega odstavka tega člena in odsvojitvi tako pridobljenih vrednostnih papirjev mora banka obvestiti Banko Slovenije in Agencijo za trg vrednostnih papirjev v treh delovnih dneh od pridobitve oziroma odsvojitve.

128.b člen

(prestrukturiranje pred nastankom insolventnosti dolžnika)

Banka, ki v primeru ogrožene kapitalske ustreznosti dolžnika, ki je pravna oseba, z dolžnikom sklene dogovor o del-

nem odpustu dolga dolžniku, lahko v postopku zaradi insolventnosti, ki je začel zoper tega dolžnika v 12 mesecih po sklenitvi dogovora o odpustu dolga, uveljavlja poplačilo celotnega dolga, kot da dogovor ne bi bil sklenjen.«

16. člen

V prvem odstavku 190. člena se 1. točka spremeni tako, da se glasi:

»1. če ne zagotavlja ali zaradi izplačila ne bi več zagotavljala kapitala v skladu s 126. in 136. členom tega zakona ali v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali na podlagi odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona,«.

V drugem odstavku se v 1. točki beseda »minimalnega« črta.

17. člen

V prvem odstavku 190.a člena se besedilo »je kapital banke manjši od minimalnega kapitala ali če bi se kapital banke zaradi izplačila zmanjšal tako, da ne bi več dosegal minimalnega kapitala, določenega v 136. členu oziroma drugem odstavku 248. člena tega zakona« nadomesti z besedilom »banka ne zagotavlja kapitala v skladu s 126. in 136. členom tega zakona ali v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona«.

V drugem odstavku se beseda »minimalnega« črta.

18. člen

191. člen se spremeni tako, da se glasi:

»191. člen

(ukrepi uprave za zagotovitev kapitala)

(1) Če banka zaradi povečanih tveganj v zvezi z določenimi posli, produkti ali sistemi ali zaradi drugih vzrokov ne zagotavlja kapitala v skladu s 136. in 126. členom tega zakona ali v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali na podlagi odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona, mora uprava banke nemudoma sprejeti ukrepe za zagotovitev ustreznega kapitala ali za ustrezno zmanjšanje tveganj.

(2) O ugotovitvah in ukrepih iz prvega odstavka tega člena mora uprava banke nemudoma poročati Banki Slovenije.«

19. člen

V 217. členu se četrti odstavek spremeni tako, da se glasi: »(4) Za dosego namena nadzora nad banko je Banka Slovenije pristojna in odgovorna tudi za nadzor:

1. nad člani uprave banke v obsegu, določenem v 68. do 70. členu tega zakona,

2. nad imetniki kvalificiranih deležev v obsegu, določenem v oddelku 2.4. tega zakona in

3. nad člani nadzornega sveta banke v obsegu, določenem v 72. členu tega zakona.«

20. člen

V 222. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi: »(2) Banka Slovenije pri opravljanju nadzora nad banko:

1. preverja organizacijski ustroj, postopke in sisteme iz 124. člena tega zakona ter strategije in procese iz 126. člena tega zakona, ki jih je vzpostavila banka zaradi uskladitve svojega poslovanja s tem zakonom in na njegovi podlagi izdanimi predpisi,

2. ocenjuje tveganja, ki jim banka je ali bi jim lahko bila izpostavljena pri svojem poslovanju ter ustreznost zneskov, vrst in razporeditve notranjega kapitala, potreben za pokritje teh tveganj in

3. ocenjuje finančni položaj in tveganja, ki jim banka je ali bi jim lahko bila izpostavljena zaradi razmerij z drugimi osebami v bančni skupini.«

V četrtem odstavku se beseda »pogostnost« nadomesti z besedo »pogostost«.

21. člen

Za 222. členom se doda nov 222.a člen, ki se glasi:

»222.a člen

(postopek določitve ustreznega notranjega kapitala)

(1) Če Banka Slovenije na podlagi ugotovitev preverjanja in ocenjevanja po drugem odstavku tega člena ugotovi, da banka ne zagotavlja ustreznega notranjega kapitala v skladu s 126. členom tega zakona, glede na tveganja, ki jim banka je ali bi jim lahko bila izpostavljena pri svojem poslovanju, izdela pisno obvestilo z oceno ustreznega zneska, vrst ali razporeditev notranjega kapitala ter opredeli rok, v katerem mora banka predložiti poročilo o ukrepih, ki jih bo banka sprejela za doseganje kapitalskih zahtev v skladu z pisnim obvestilom Banke Slovenije ali o okoliščinah, ki vplivajo na drugačno oceno obsega, vrst ali razporeditve notranjega kapitala.

(2) Banka Slovenije izdela oceno iz prvega odstavka tega člena ob upoštevanju:

1. kvantitativnih in kvalitativnih elementov procesa ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala iz 126. člena tega zakona,

2. sistema upravljanja iz 124. člena tega zakona in

3. ugotovitev preverjanja in ocenjevanja po tretjem odstavku tega člena.

(3) Če banka v določenem roku ne sprejme ukrepov za uskladitev s pisno oceno Banke Slovenije iz prvega odstavka tega člena ali ne predloži poročila o okoliščinah, ki vplivajo na drugačno oceno potrebnih zneskov, vrst ali razporeditve notranjega kapitala, Banka Slovenije banki odredi zagotavljanje dodatnega kapitala prek obsega minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona v skladu z drugim odstavkom 248. člena tega zakona. Banka Slovenije o pisnem obvestilu iz prvega odstavka tega člena in o odredbi iz prejšnjega stavka obvesti naslovnike iz petega, šestega in sedmega odstavka 249.a člena tega zakona.

(4) Če iz poročila banke izhajajo okoliščine, ki vplivajo na drugačno oceno potrebnih zneskov, vrst ali razporeditve notranjega kapitala, Banka Slovenije spremeni svojo oceno ustreznega notranjega kapitala in postopa v skladu s prvim odstavkom tega člena.

(5) Zoper oceno iz prvega ali četrtega odstavka tega člena banka nima posebnega ugovora, ampak lahko okoliščine in razloge, ki vplivajo na drugačno oceno obsega, vrst ali razporeditve notranjega kapitala, uveljavlja v poročilu o ukrepih za uskladitev z oceno Banke Slovenije ali v postopku z ugovorom zoper odredbo o zagotavljanju dodatnega kapitala, ki jo izda Banka Slovenije na podlagi tretjega odstavka tega člena.«.

22. člen

Za 223. členom se doda nov 223.a člen, ki se glasi:

»223.a člen

(odgovornost v zvezi z izvajanjem nadzora)

(1) Banka Slovenije in osebe, ki delujejo v njenem imenu, pri izvajanju pristojnosti nadzora na podlagi tega zakona ravnajo s skrbnostjo dobrega strokovnjaka.

(2) Šteje se, da je Banka Slovenije pri izrekanju ukrepov nadzora in izvajanju drugih pristojnosti na podlagi tega zakona ravnala z ustrežno skrbnostjo, če je ob upoštevanju dejstev in okoliščin, s katerimi je razpolagala oziroma s katerimi bi na podlagi pooblastil v skladu s tem zakonom morala razpolagati v času odločanja, lahko upravičeno štela, da so izpolnjeni pogoji za izrekanje ukrepov nadzora v skladu s tem zakonom in da so izrečeni ukrepi zakoniti.

(3) Banka Slovenije je odgovorna za ravnanja oseb, ki so pri izvajanju nadzora in drugih pristojnosti Banke Slovenije v skladu s tem zakonom delovale na podlagi pooblastila Banke

Slovenije po pravilih, ki urejajo odgovornost delodajalcev za škodo, ki jo pri delu ali v zvezi z delom tretjim osebam povzročijo zaposleni. Če zaradi ravnanja osebe, ki je delovala na podlagi pooblastila Banke Slovenije, nastane škoda, lahko oškodovanec zahteva povračilo škode izključno od Banke Slovenije.

(4) Šteje se, da je oseba, ki je delovala v imenu Banke Slovenije pri izvajanju pristojnosti nadzora v skladu s tem zakonom, ravnala z ustrežno skrbnostjo, če je ob upoštevanju dejstev in okoliščin, s katerimi je razpolagala oziroma s katerimi bi na podlagi pooblastil v skladu s tem zakonom morala razpolagati v času svojega delovanja, ravnala kot dober strokovnjak.«.

23. člen

Drugi odstavek 235. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Za izvajanje posameznih nalog pri opravljanju nadzora nad banko v skladu s tem zakonom, lahko guverner Banke Slovenije pooblasti pooblaščenega revizorja ali drugo strokovno usposobljeno osebo.«.

24. člen

Besedilo 247. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Banka Slovenije odredi dodatne ukrepe za uresničevanje pravil o upravljanju s tveganji, s katerimi opredeli aktivnosti, postopke ali način odpravljanja ugotovljenih kršitev v banki, če je mogoče pričakovati, da se bo z dodatnimi ukrepi zagotovilo učinkovitejše odpravljanje ugotovljenih kršitev ali vzpostavilo poslovanje banke v skladu s pravili o upravljanju s tveganji.

(2) Banka Slovenije odredi dodatne ukrepe v zvezi z naslednjimi kršitvami:

1. če banka ni vzpostavila ali ne uresničuje trdnega in zanesljivega sistema upravljanja v skladu s 124. členom tega zakona, z določbami oddelka 4.6 tega zakona in s predpisi o upravljanju s tveganji,

2. če banka ne dosega minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona ali če ni vzpostavila ali ne uresničuje strategij in procesov ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala ali ne zagotavlja ustreznega notranjega kapitala v skladu s 126. členom tega zakona ali oceno na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona in s predpisi o upravljanju s tveganji,

3. če banka ne zagotavlja ustreznega likvidnostnega stanja v skladu s 184. členom tega zakona ali ni vzpostavila ali ne uresničuje strategij in procesov za ocenjevanje in upravljanje z likvidnostnim tveganjem v skladu s 185. členom tega zakona,

4. če banka ne ravna v skladu z odredbo o odpravi kršitev ali

5. če banka ne izpolnjuje obveznosti v zvezi s sistemom jamstva za vloge na podlagi določb tega zakona in predpisov, izdanih na njegovi podlagi.

(3) Banka Slovenije lahko izreče dodatne ukrepe iz prvega odstavka tega člena tudi v primeru, če obstaja verjetnost, da bodo v banki nastale kršitve iz drugega odstavka tega člena. Šteje se, da bodo v banki verjetno nastale kršitve v zvezi z zagotavljanjem:

1. minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona, kadar ima razmerje med kapitalom banke iz 132. člena tega zakona in kapitalskim zahtevami iz 136. člena tega zakona v obdobju zadnjih 12 mesecev stanovitven negativni trend in se zaradi takega trenda lahko pričakuje nedoseganje te zahteve v naslednjih 12 mesecih, hkrati pa niso podane druge okoliščine, iz katerih bi izhajalo, da bodo zahteve glede minimalnega kapitala v tem obdobju dosežene;

2. ustreznega notranjega kapitala v skladu s 126. členom tega zakona ali z oceno na podlagi 222.a člena tega zakona, kadar priznana ocena notranjega kapitala ne pokriva interno ocenjenih kapitalskih potreb, ki so bile določene v okviru preverjanja in ocenjevanja po 222.a členu tega zakona, in hkrati banka ne zagotavlja ustrezne vrste in razporeditve notranjega kapitala in se lahko tako stanje pričakuje v naslednjih 12 mesecih;

3. ustreznega likvidnostnega stanja v skladu s 184. členom tega zakona, kadar ima količnik likvidnosti prvega razreda, s katerim banka izračunava likvidnostno stanje, v obdobju zadnjih 30 dni stanovitno negativni trend in se zaradi takega trenda lahko pričakuje nedoseganje te zahteve v naslednjih 30 dneh, hkrati pa ne obstajajo nobena dejstva, ki bi potrjevala domnevo, da bodo zahteve glede ustreznega likvidnostnega stanja v tem obdobju dosežene.«.

25. člen

248. člen se spremeni tako, da se glasi:

»248. člen

(dodatni ukrepi za uresničevanje pravil o upravljanju s tveganji)

(1) Banka Slovenije lahko za uresničevanje pravil o upravljanju s tveganji odredi zlasti naslednje dodatne ukrepe:

1. naloži upravi banke, da predloži podroben načrt ukrepov za zagotovitev kapitalske ustreznosti ali ustreznega likvidnostnega stanja banke,

2. naloži upravi banke ukrepe za zmanjšanje tveganj, ki jih prevzema banka v zvezi z določenimi posli, produkti ali sistemi, vključno s:

– prepovedjo ali omejitvijo širjenja mreže poslovalnic banke ali zahtevo za zmanjšanje poslovne mreže banke,

– ukrepi za vzpostavitev ali izboljšanje strategij za učinkovito upravljanje z zapadlimi terjatvami banke in drugimi slabimi naložbami banke ter oblikovanje in izvajanje postopkov učinkovite izterjatve zapadlih terjatev banke,

3. prepove ali omeji banki sklepanje posameznih poslov ali poslov določene vrste ter zahteva postopno zmanjševanje obsega sklenjenih poslov ob upoštevanju možnosti za predčasno prenehanje v skladu s pogodbeno ureditvijo, zlasti pa:

– prepove ali omeji dajanje kreditov ali jamstev ali sklepanje drugih poslov z osebami, ki pomenijo povečano tveganje za banko zaradi neprimerne kreditne bonitete ali zaradi drugih okoliščin,

– prepove ali omeji sklepanje poslov s posameznimi delničarji, člani uprave, nadzornega sveta, družbami, ki so z banko v razmerju tesne povezanosti, z investicijskimi skladi, ki jih upravlja družba za upravljanje, ki je z banko v razmerju tesne povezanosti, ali z drugimi družbami in osebami, ki predstavljajo za banko povečano tveganje,

4. prepove ali omeji izplačila banke delničarjem, vključno z izplačilom dobička, ter naloži banki, da vključi čisti in preneseni dobiček v izračun kapitala, če je to potrebno za izboljšanje kapitalske ustreznosti banke,

5. prepove ali omeji uporabo računovodskih meril, zaradi katerih banka ne izkazuje pravičnega finančnega položaja ali rezultata, in določi ustrezna merila,

6. zahteva od uprave, da skliče skupščino zaradi izvedbe poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala zaradi kritja prenesene izgube ali čiste izgube poslovnega leta ali prenosu zneskov v kapitalske rezerve,

7. prepove ali omeji spremenljive prejemke zaposlenih s primernim odstotkom skupnih neto prihodkov poslovnega leta, če bi izplačilo tega dela prejemkov ogrozilo izpolnjevanje obveznosti ali ciljev glede kapitalske ustreznosti banke,

8. zahteva od banke, da zagotovi dodatni kapital v določenem obsegu prek obsega minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona,

9. določi dodatne zahteve glede zagotavljanja ustreznega likvidnostnega stanja, zlasti glede zagotavljanja usklajenosti dospelosti terjatev in obveznosti banke,

10. zahteva dodatno in pogostejše poročanje banke, zlasti v zvezi s kapitalom in likvidnostjo banke,

11. zahteva od banke, da zagotovi pokritje izgube s finančnimi instrumenti, ki so za ta namen razpoložljivi v času rednega poslovanja,

12. naloži upravi banke, da predloži načrt ukrepov za odpravo ugotovljenih kršitev in za zagotovitev trdnega in zanesljivega sistema upravljanja v skladu s 124. členom tega zakona, z določbami oddelka 4.6 tega zakona in s predpisi o upravljanju s tveganji,

13. zahteva od nadzornega sveta banke, da odpokliče člana ali člane uprave, ki so neposredno odgovorni za ugotovljene kršitve v banki, in imenuje novega člana ali nove člane uprave,

14. prepove ali omeji izvajanje pooblastil pri vodenju in zastopanju banke, članu ali članom uprave, pri katerih obstajajo okoliščine iz 2. točke petega odstavka 65. člena tega zakona in Banka Slovenije oceni, da odvzem dovoljenja temu članu uprave ne bi bil primeren ukrep,

15. naloži nadzornemu svetu, da imenuje ustrezne komisije za posamezne sklope strokovnih nalog iz pristojnosti nadzornega sveta,

16. naloži upravi banke, da ustrezno prilagodi prejemke tveganjem, ki jih prevzema banka, v skladu s 124. členom tega zakona,

17. zahteva dodatna razkritja banke.

(2) Banka Slovenije odredi banki, da zagotovi dodatni kapital v določenem obsegu preko obsega minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona na podlagi 8. točke prvega odstavka tega člena ob upoštevanju drugega odstavka 222.a člena tega zakona, če presodi, da v ustreznem obdobju v banki ni mogoče ustrezno izboljšati sistema upravljanja ali strategij in procese ocenjevanja ustreznega notranjega kapitala.

(3) Banka Slovenije odredi banki dodatne zahteve glede zagotavljanja ustreznega likvidnostnega stanja na podlagi 9. točke prvega odstavka tega člena ob upoštevanju:

1. posebnosti poslovnega modela banke,

2. politik in postopkov ocenjevanja in upravljanja likvidnostnega tveganja iz 185. člena tega zakona,

3. ugotovitev preverjanja in ocenjevanja po tretjem odstavku 222. člena tega zakona.

(4) Kadar je za izvedbo nujnih prilagoditev prejemkov iz 16. točke prvega odstavka tega člena treba sprejeti ukrepe, ki posegajo v pogodbe o zaposlitvah ali v vsebino kolektivnih pogodb, ki zavezujejo banko, mora uprava banke izvesti ukrepe za ustrezno spremembo pogodb o zaposlitvi ali kolektivne pogodbe.«.

26. člen

Drugi odstavek 248.a člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Ne glede na prvi odstavek tega člena Banka Slovenije banki prepove izplačilo hibridnega instrumenta iz 4. točke prvega odstavka 133. člena tega zakona pred datumom njegove dospelosti, če je kapital banke manjši od minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona, ali ustreznega notranjega kapitala iz 126. člena tega zakona ali kapitala v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali na podlagi odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona ali če bi se kapital banke zaradi izplačila zmanjšal tako, da ne bi več dosegal minimalnega kapitala iz 136. člena tega zakona ali ustreznega notranjega kapitala iz 126. člena tega zakona ali kapitala v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali na podlagi odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona.«.

27. člen

Za 248.a členom se doda nov 248.b člen, ki se glasi:

»248.b člen

(zahteva za predložitev poročila za združitev ali delitev)

(1) Banka Slovenije lahko z odredbo upravi banke naloži, da pripravi poročilo o možnostih za izvedbo združitve banke z drugo družbo ali izvedbo delitve banke ter oceno učinkov teh preoblikovanj na dolgoročno sposobnost zagotavljanja kapitalske ustreznosti banke.

(2) Banka Slovenije naloži upravi pripravo poročila za izvedbo združitve ali delitve banke zlasti če oceni, da zaradi splošnih razmer na finančnem trgu povečanje osnovnega kapitala banke ne bi bilo uspešno, ali da kljub povečanju osnovnega kapitala ne bo mogoče dolgoročno zagotoviti kapitalске ustreznosti ali ustreznega likvidnostnega stanja banke.

(3) Banka Slovenije lahko zahteva od uprave banke dopolnitve poročila glede na pričakovane rezultate poslovanja banke in pričakovane gospodarske razmere na trgih, na katerih posluje banka.

(4) Na podlagi poročila uprave in dopolnitev poročila lahko Banka Slovenije upravi banke naloži, da skliče skupščino in na njej obravnava predlog združitve ali delitve banke.«.

28. člen

Za 249. členom se dodajo novo 7.5.a poglavje in novi 249.a, 249.b, 249.c, 249.č, 249.d člani, novo poglavje 7.5.b in 249.e, 249.f, 249.g, 249.h, 249.i, 249.j člani ter novo 7.5.c poglavje in 249.k, 249.l ter 249.m člani, ki se glasijo:

»7.5.a Dodatni ukrepi za povečanje osnovnega kapitala banke

249.a člen

(razlogi za ukrepe za povečanje osnovnega kapitala banke)

(1) Banka Slovenije banki z odredbo naloži ukrepe za povečanje osnovnega kapitala banke, če banka ne dosega ali verjetno v primernem roku ne bo dosegala kapitala v skladu s 136. in 126. členom tega zakona ali v skladu z oceno Banke Slovenije na podlagi prvega odstavka 222.a člena tega zakona ali na podlagi odredbe iz drugega odstavka 248. člena tega zakona.

(2) Banka Slovenije lahko v odredbi iz prvega odstavka tega člena upravi banke naloži, da v določenem roku skliče skupščino banke in predlaga sprejetje sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke.

(3) Banka Slovenije v odredbi iz prvega odstavka tega člena določi minimalni znesek povečanja osnovnega kapitala in opredeli druge pogoje, ki jih mora uprava banke upoštevati pri oblikovanju predloga sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke in pri oblikovanju pogojev za povečanje osnovnega kapitala banke, vključno s predlogom glede izključitve prednostne pravice delničarjev do novih delnic.

(4) Banka Slovenije lahko upravi banke odredi, da v zvezi s povečanjem osnovnega kapitala pridobi oceno neodvisnega pooblaščenega ocenjevalca vrednosti podjetja o primerni emisijski vrednosti novih delnic in tako ugotovljeno vrednost upošteva pri oblikovanju predloga sklepa o povečanju osnovnega kapitala.

(5) Kvalificirani imetnik lahko v treh delovnih dneh po prejemu obvestila o pisnem pozivu iz prvega odstavka 222.a člena tega zakona zahteva sklic skupščine in predlaga sprejetje sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke oziroma druge ukrepe za zagotovitev kapitalске ustreznosti banke. Kvalificirani imetnik, ki ima na podlagi tega odstavka pravico zahtevati sklic skupščine, o takšni zahtevi obvesti Banko Slovenije. Banka Slovenije na podlagi prejetih zahtev iz tega odstavka izda pooblastilo za sklic skupščine tistemu kvalificiranemu imetniku, ki ima v banki največji delež. V primeru sklica skupščine po pooblastilu Banke Slovenije v skladu s tem odstavkom se ne uporabljajo določbe ZGD-1, ki urejajo roke za sklic skupščine in uveljavitev sklepov, ki so sprejeti na tej skupščini.

(6) V primeru, da ni ustrezno zagotovljena kapitalska ustreznost banke na podlagi petega odstavka tega člena, lahko največji družbenik največjega kvalificiranega imetnika, ki na skupščini banke ni podprl predlaganih sklepov za zagotovitev kapitalске ustreznosti banke, skliče skupščino banke in predlaga sprejetje sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke oziroma druge ukrepe za zagotovitev kapitalске ustreznosti banke ne glede na določbe ZGD-1, ki urejajo roke za sklic skupščine in uveljavitev sklepov, ki so sprejeti na tej skupščini.

(7) V primeru, da ni ustrezno zagotovljena kapitalska ustreznost banke niti na podlagi šestega odstavka tega člena, ima Republika Slovenija preko ministrstva, pristojnega za finance, možnost sklicati skupščino banke smiselno enako kot največji družbenik največjega kvalificiranega imetnika v skladu s šestim odstavkom tega člena.

(8) V primeru, da Banka Slovenije banki z odredbo naloži ukrepe za povečanje osnovnega kapitala banke ali ji poda pisni poziv za zagotavljanje dodatnega kapitala skladno iz 222.a členom tega zakona, lahko največji kvalificiran imetnik delnic banke na upravo banke naslovi poziv, da ta izvede določene transakcije na trgu za zagotovitev zahtevane kapitalске ustreznosti, na primer odproda določeno ne-strateško naložbo. Takšen poziv upravo banke zavezuje, zaradi preprečitve negativnega vpliva trga na izvedbo transakcije pa tak poziv ne glede na določbe ZGD-1 ni javen in njegova vsebina ni dostopna ostalim delničarjem banke. O takšnem pozivu kvalificiran delničar obvesti Banko Slovenije.

(9) Ne glede na osmi odstavek tega člena se ostali delničarji banke lahko obrnejo na Banko Slovenije, ki jim lahko razkrije vsebino poziva iz osmega odstavka tega člena, če oceni, da tako razkritje ne bi imelo negativnega vpliva na izvedbo transakcije.

(10) O transakciji, ki jo uprava izvede na podlagi osmega odstavka tega člena, uprava banke seznaní nadzorni svet banke.

249.b člen

(sklic in odločanje skupščine o ukrepih za povečanje osnovnega kapitala banke)

(1) Ne glede na 297. člen ZGD-1 se sklic skupščine banke, ki bo odločala o predlogu za povečanje osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo Banke Slovenije, objavi najmanj 15 dni pred skupščino. V objavi sklica skupščine mora uprava navesti, da se skupščina sklicuje na podlagi tega zakona za povečanje osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo Banke Slovenije iz 249.a člena tega zakona.

(2) Uprava banke mora najmanj osem dni pred nameravnim dnem objave sklica skupščine, ki bo odločala o povečanju osnovnega kapitala na podlagi odredbe Banke Slovenije, predlog sklepa o povečanju osnovnega kapitala predložiti Banki Slovenije, ki lahko do sklica skupščine zahteva popravek sklepa v skladu z odredbo iz 249.a člena tega zakona.

(3) Ne glede na 300. člen ZGD-1 delničarji banke ne morejo podajati predlogov sklepov k točkam dnevnega reda, ki so vezane na predlog za povečanje osnovnega kapitala v skladu z odredbo Banke Slovenije.

(4) Kadar zakon ali statut banke za sprejetje sklepa o povečanju osnovnega kapitala določa ločeno glasovanje kot izredni sklep, se to glasovanje obvezno izvede na skupnem zasedanju skupščine.

(5) Če v skladu s 318. členom ZGD-1 skupščina imenuje posebnega revizorja zaradi preveritve postopkov povečanja osnovnega kapitala banke na podlagi odredbe Banke Slovenije, imenuje sodišče drugega posebnega revizorja v skladu s četrtrim odstavkom 318. člena ZGD-1, če delničarji založijo predujem za kritje stroškov posebne revizije.

(6) Kadar skupščina odloča o povečanju osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo Banke Slovenije iz 249.a člena tega zakona ali o spremembah statuta, ki so nujne za izvedbo povečanja osnovnega kapitala, ali o izključitvi prednostne pravice delničarjev do novih delnic je ne glede na drugačne določbe ZGD-1 ali statuta, ki določajo višje zahteve za veljavnost takšnega sklepa, tak sklep veljavno sprejet, če je potrjen z navadno večino pri odločanju zastopanega kapitala, če je zastopanega najmanj polovica vpisanega kapitala z glasovalno pravico, v nasprotnem primeru pa z dvema tretjinama pri odločanju zastopanega kapitala z glasovalno pravico.

(7) Banka Slovenije o izdaji odredbe iz 249.a člena tega zakona obvesti kvalificirane imetnike banke in največjega družbenika posameznega kvalificiranega imetnika.

(8) Če uprava banke ne skliče skupščine banke, ki bi odločala o povečanju osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo iz 249.a člena tega zakona, lahko kvalificirani imetnik ne glede na 295. člen ZGD-1, v roku treh dni po poteku roka za sklic skupščine iz odredbe zahteva izdajo pooblastila Banke Slovenije za sklic skupščine banke. Banka Slovenije na podlagi zahteve kvalificiranega imetnika z odredbo določi nov rok za sklic skupščine in pooblasti kvalificiranega imetnika za sklic skupščine banke, ki bo odločala o povečanju osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo iz 249.a člena tega zakona.

(9) Ne glede na 295. člen ZGD-1 ali drugačne določbe statuta kvalificiranega imetnika lahko največji družbenik kvalificiranega imetnika zahteva sklic skupščine kvalificiranega imetnika, kadar je odločitev skupščine kvalificiranega imetnika nujna zaradi sodelovanja kvalificiranega imetnika pri povečanju osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo iz 249.a člena tega zakona. Uprava kvalificiranega imetnika mora na zahtevo največjega družbenika sklicati skupščino kvalificiranega imetnika najkasneje v roku osmih dni od prejema zahteve, skupščina kvalificiranega imetnika pa mora zasedati najkasneje v roku enega meseca od sklica. Če uprava banke v roku osmih dni od prejema zahteve ne objavi sklica skupščine, lahko največji družbenik kvalificiranega imetnika sam skliče skupščino, ki bo odločala o sodelovanju kvalificiranega imetnika pri povečanju osnovnega kapitala banke v skladu z odredbo iz 249.a člena tega zakona. Za odločanje na skupščini kvalificiranega imetnika se smiselno uporabljajo določbe četrtega, petega in šestega odstavka tega člena.

(10) V primeru, če skupščina banke ne sprejme sklepa o povečanju osnovnega kapitala v skladu z odredbo ali če povečanje osnovnega kapitala na podlagi sprejetega sklepa ni uspešno, Banka Slovenije nemudoma o tem obvesti ministrstvo, pristojno za finance, če so zaradi tega pri banki podane okoliščine iz 254. člena tega zakona.

249.c člen

(povečanje osnovnega kapitala banke s stvarnimi vložki)

(1) Uprava banke lahko v zvezi z ukrepi iz 249.a člena tega zakona predlaga povečanje osnovnega kapitala z novimi stvarnimi vložki, če pred tem pridobi dovoljenje Banke Slovenije v skladu s 43. členom tega zakona.

(2) Za povečanje osnovnega kapitala s stvarnimi vložki po tem členu se ne uporabljajo določbe drugega in tretjega odstavka 334. člena ZGD-1. Banka Slovenije lahko z odločbo o izdaji dovoljenja za povečanje osnovnega kapitala s stvarnimi vložki odloči, da mora povečanje osnovnega kapitala s stvarnimi vložki pregledati pooblaščen revizor, če obstaja dvom o vrednosti stvarnega vložka v času njegovega prispevanja.

(3) Predlog sklepa skupščine za povečanje osnovnega kapitala banke s stvarnimi vložki, mora vključevati tudi:

1. opis predmeta stvarnega vložka in osebo, od katere bo stvarni vložek pridobljen,

2. število delnic ali nominalno vrednost delnic, ki bodo izdane na podlagi vplačila stvarnega vložka,

3. izjavo imetnika predmeta stvarnega vložka, da bo predmet stvarnega vložka po potrditvi sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke prenesel na banko.

(4) Če je predmet stvarnega vložka terjatev, mora predlog iz tretjega odstavka tega člena vsebovati izjavo upnika o vpisu in vplačilu novih delnic s prenosom terjatve na banko pod odložitvenim pogojem, če bo predlagani sklep o povečanju osnovnega kapitala banke s stvarnimi vložki veljavno potrjen na skupščini banke.

(5) Če je predmet stvarnega vložka terjatev, ki je zavarovana s stvarno ali obligacijsko pravico, morajo biti k izjavi priložene listine, ki zagotavljajo učinke takšnega zavarovanja tudi v razmerju do banke, razen če ti učinki nastanejo za banko že na podlagi zakona.

(6) Če so predmet stvarnega vložka vrednostni papirji ali drugo premoženje, na katerem je z vpisom v register usta-

novljena zastavna pravica ali druga stvarna pravica v korist tretjega, morajo biti k izjavi priložene ustrezne listine, ki banki brezpogojno in nemudoma dovoljujejo izbris teh pravic v ustreznem registru.

249.č člen

(izdaja zamenljivih instrumentov)

(1) Če uprava banke v zvezi z odredbo iz 249.a člena tega zakona predlaga skupščini sprejetje sklepa o izdaji instrumenta, ki vključuje izključno opcijo banke do zamenjave imetnikovega instrumenta za delnice banke, je tak sklep na skupščini banke veljavno sprejet, če je sprejet z navadno večino pri odločanju zastopanega kapitala, če je zastopanega najmanj polovica vpisanega kapitala z glasovalno pravico, v nasprotnem primeru pa z dvema tretjinama pri odločanju zastopanega kapitala z glasovalno pravico.

(2) Pooblastilo upravi za izdajo instrumentov iz prvega odstavka tega člena na podlagi skupščinskega sklepa velja največ eno leto.

249.d člen

(ničnost in izpodbojnost)

(1) V zvezi s sklepi, ki so sprejeti na skupščini banke ali kvalificiranega imetnika banke v skladu s tem zakonom zaradi uresničitve odredbe iz 249.a člena tega zakona, ni mogoče uveljavljati ničnosti na podlagi prve in tretje alineje 390. člena ZGD-1.

(2) Sklepov, ki so sprejeti na skupščini banke ali kvalificiranega imetnika banke v skladu s tem zakonom zaradi uresničitve odredbe iz 249.a člena tega zakona, ki so na skupščini potrjeni z večino, kakor je določena s tem zakonom, ni mogoče izpodbijati iz razloga, ker sklep ni bil sprejet z večino, kakor je določena v statutu.

(3) Skupščinskega sklepa o povečanju osnovnega kapitala banke, sprejetega v skladu z odredbo Banke Slovenije iz 249.a člena tega zakona, ni mogoče izpodbijati iz razlogov iz drugega odstavka 400. člena ZGD-1.

(4) Uveljavljanje izpodbojnosti sklepa skupščine banke ali kvalificiranega imetnika banke, ki je bil sprejet na skupščini v skladu s tem zakonom zaradi uresničitve odredbe iz 249.a člena tega zakona, ne zadrži uveljavitve izpodbijanega sklepa. Če sodišče v postopku izpodbijanja ugotovi, da so podani izpodbojni razlogi in bi moral biti sklep razveljavljen, sklepa ne razveljavi ampak zgolj ugotovi obstoj izpodbojnih razlogov. Delničarji, ki so uveljavljali izpodbojnost sklepa lahko na podlagi odločitve sodišča o obstoju izpodbojnih razlogov uveljavljajo morebitne odškodninske zahtevke v pravdi.

7.5.b Izredni pooblaščenec

249.e člen

(razlogi za imenovanje izrednega pooblaščenca)

(1) Banka Slovenije lahko z odločbo imenuje enega ali več izrednih pooblaščenecv, ki izvajajo posamezne aktivnosti ali funkcije v banki v skladu s pooblastili, ki jih opredeli Banka Slovenije v skladu s tem ali drugim zakonom.

(2) Banka Slovenije imenuje izrednega pooblaščenca, če oceni, da bo s tem zagotovljena večja učinkovitost pri izvajanju ukrepov za odpravo kršitev v banki ali, da se zagotovi varno in stabilno poslovanje banke v skladu s pravili o upravljanju s tveganji.

(3) Banka Slovenije v sodelovanju s pravno osebo za upravljanje terjatev bank omeji pooblastila izrednega pooblaščenca, če je v isti banki v skladu z zakonom, ki ureja ukrepe za krepitev stabilnosti bank, imenovan pooblaščenec za spremljanje na način, da se pooblastila izrednega pooblaščenca in pooblaščenca za spremljanje ne bodo podvajala.

249.f člen

(pooblastila izrednega pooblaščenca)

(1) Banka Slovenije lahko izrednega pooblaščenca pooblasti za izvajanje naslednjih funkcij:

1. za izvajanje funkcij člana uprave banke,
2. za izvajanje posameznih aktivnosti v okviru strokovnih in izvršnih organov banke, če so podane okoliščine, zaradi katerih je oteženo izvajanje nadzora v banki v smislu drugega odstavka 250. člena tega zakona,
3. za pripravo načrta ukrepov in izvajanje ukrepov, potrebnih za vzpostavitev in izvajanje trdnega in zanesljivega sistema upravljanja, vključno s postopki za ugotavljanje, merjenje ali ocenjevanje, obvladovanje in spremljanje tveganj v banki, zlasti v primerih, če so v banki ugotovljene kršitve iz naslova težjih ali ponavljajočih kršitev predpisov, ki urejajo izvajanje bančnih ali finančnih storitev,
4. za spremljanje izvajanja ukrepov Banke Slovenije,
5. za pripravo načrta ukrepov banke za zagotovitev kapitalne ustreznosti banke ali za zmanjšanje tveganj v skladu z odredbo Banke Slovenije,
6. za pripravo načrta za povečanje osnovnega kapitala v smislu 249.a člena tega zakona ali za pripravo predloga združitve ali delitve banke v smislu 249.č člena tega zakona, vključno z izvedbo razgovorov in pogajanj z možnimi investitorji ali prevzemniki,
7. za uveljavljanje zahtevkov iz naslova odškodninske odgovornosti nekdanjih članov uprave in nadzornega sveta banke, če obstaja utemeljen sum, da je zaradi kršitev njihovih obveznosti nastala škoda banki,
8. za sklic skupščine banke, kadar je odločitev skupščine nujna za izvedbo določenih ukrepov v skladu z odredbo Banke Slovenije.

(2) Banka Slovenije imenuje izrednega pooblaščenca s pooblastili za opravljanje funkcije člana uprave banke, če:

1. so v zvezi s posameznim ali več člani uprave banke podani razlogi, ki kažejo, da ti člani nimajo ustreznih strokovnih znanj ter lastnosti in izkušenj, ki se zahtevajo za zanesljivo in varno poslovanje banke,
2. uprava banke nima najmanj dveh članov, ki aktivno opravljata funkcijo, ali v primeru, če uprava nima števila članov, ki se zahteva na podlagi statuta banke in to vpliva na varno in stabilno poslovanje banke,
3. v primeru imenovanja izredne uprave na podlagi 253. člena tega zakona.

(3) Banka Slovenije imenuje kot izrednega pooblaščenca osebo, ki je strokovno usposobljena za izvajanje funkcij v skladu s pooblastili iz prvega odstavka tega člena.

(4) Banka Slovenije mora pri imenovanju izrednega pooblaščenca s pooblastili za izvajanje funkcij člana uprave banke upoštevati pogoje, ki se zahtevajo za imenovanje člana uprave na podlagi 63. člena tega zakona.

(5) Izredni pooblaščenec je lahko imenovan največ za obdobje enega leta, Banka Slovenije pa lahko imenovanje izrednega pooblaščenca podaljša za eno leto, če so še podani razlogi iz 249.e člena tega zakona. Banka Slovenije lahko predčasno razreši izrednega pooblaščenca, če ugotovi, da so prenehali razlogi za njegovo imenovanje.

249.g člen

(izredni pooblaščenec s pooblastili člana uprave)

(1) Če Banka Slovenije imenuje izrednega pooblaščenca za izvajanje funkcij člana uprave banke s pooblastili iz 1. ali 2. točke prvega odstavka 249.f člena tega zakona, lahko z odločbo določi tudi prenehanje ali omejitve pooblastil za zastopanje banke in vodenje poslov posameznim članom uprave banke.

(2) V primeru imenovanja izrednega pooblaščenca za izvajanje funkcij člana uprave banke morajo člani uprave izrednemu pooblaščenцу nemudoma predati posle, v zvezi s katerimi so članom uprave prenehala ali so bila omejena pooblastila za zastopanje banke.

(3) Banka Slovenije v primeru iz prvega odstavka tega člena predlaga vpis imenovanja ali odpoklica izrednega pooblaščenca ali vpis prenehanja ali omejitve pooblastil za zastopanje članom uprave v register.

249.h člen

(pogoji za delo)

Stroški in nadomestila v zvezi z delom in pooblastili izrednega pooblaščenca bremenijo banko.

249.i člen

(izvajanje pooblastil izrednega pooblaščenca)

(1) Izredni pooblaščenec mora pri svojem delovanju v banki upoštevati veljavne predpise, dobro poslovno prakso in najvišja strokovna in etična načela bančnega poslovanja in upravljanja, interne akte banke in navodila Banke Slovenije.

(2) Pri izvajanju pooblastil izrednega pooblaščenca se glede dostopa do informacij in dokumentacije banke uporabljajo prvi, drugi in tretji odstavek 236. člena tega zakona.

(3) Banka Slovenije lahko predčasno razreši izrednega pooblaščenca in imenuje novo osebo kot izrednega pooblaščenca, če obstajajo razlogi za sum, da izredni pooblaščenec ne izvaja svojih pooblastil v skladu s prvim odstavkom tega člena ali da je pri izvajanju svojih funkcij v banki prekoračil pooblastila iz odločbe o imenovanju.

249.j člen

(odgovornost)

(1) Izredni pooblaščenec odgovarja banki za škodo, ki je posledica namernega ravnanja ali malomarnosti pri izvajanju pooblastil na podlagi odločbe o imenovanju ali posledica prekoračitve pooblastil. Odškodninska odgovornost izrednega pooblaščenca v razmerju do banke ni omejena na znesek plačil, ki jih je prejel iz naslova opravljanja svojih pooblastil v banki.

(2) Izrednemu pooblaščenцу ni treba banki povrniti škode iz prvega odstavka tega člena, če dejanje, s katerim je bila banki povzročena škoda, temelji na navodilih Banke Slovenije ali na zakonitem skupščinskem sklepu.

(3) Če je izredni pooblaščenec imenovan v zvezi z izvajanjem pooblastil člana uprave banke na podlagi 1. ali 2. točke prvega odstavka 249.f člena tega zakona, se glede odgovornosti izrednega pooblaščenca v razmerju do banke ne uporabljajo določbe ZFPPIP o odškodninski odgovornosti članov posloводства v razmerju do upnikov.

(4) Banka Slovenije mora pri imenovanju izrednega pooblaščenca s pooblastili člana uprave banke na podlagi 1. ali 2. točke prvega odstavka 249.f člena tega zakona, se v primeru stečaja banke za tega člana ne uporabljajo določbe 10.a in 10.b člena ZGD-1.

7.5.c Posebni ukrepi nadzora

249.k člen

(namen posebnih ukrepov nadzora)

Banka Slovenije lahko izreče posebne ukrepe nadzora po tem zakonu, če obstaja verjetnost, da bodo zaradi kršitev glede zagotavljanja kapitalne ustreznosti ali ustreznega likvidnostnega položaja po tem zakonu in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov pri banki podani razlogi, zaradi katerih lahko Banka Slovenije v skladu z s tem zakonom banki odvzame dovoljenje za opravljanje bančnih storitev.

249.l člen

(vrste posebnih ukrepov)

(1) Banka Slovenije izreče banki naslednje posebne ukrepe nadzora:

1. obveznost uprave, da pri vodenju poslov upošteva navodila Banke Slovenije,

2. začasno prepove ali omeji banki odsvojitve in obremenitve njenega premoženja, vključno s prepovedjo ali omejitvijo izvajanja prenosa denarnih sredstev banke na druge lastniško povezane družbe,

3. zahteva dokončanje posameznih poslov s strankami,

4. zahteva izdelavo načrta reorganizacije banke.

(2) Banka Slovenije lahko prepove ali omeji izvajanje prenosa denarnih sredstev banke iz 2. točke prvega odstavka tega člena, če gre za prenos denarnih sredstev med banko in njeno odvisno ali nadrejeno družbo ali drugo odvisno družbo iste nadrejene družbe, če bi izvršitev takšnih prenosov denarnih sredstev ogrozila likvidnostni položaj banke ali bi bila drugače škodljiva za banko. Banka Slovenije lahko omeji ali prepove le določene prenose denarnih sredstev ali prenose denarnih sredstev med določenimi družbami. Ukrep prepovedi ali omejitve prenosa denarnih sredstev lahko traja največ tri mesece, prepoved ali omejitev odsvojitve in obremenitve drugega premoženja pa največ šest mesecev.

(3) Banka Slovenije zahteva od uprave banke, da izdela načrt reorganizacije iz 4. točke prvega odstavka tega člena, s katerim se odpravijo razlogi za odvzem dovoljenja banki. Banka Slovenije v zvezi z zahtevo za izdelavo načrta reorganizacije banki določi rok za predložitev načrta, ki ne sme biti krajši od 15 dni po vročitvi odredbe.

249.m člen

(izrekanje posebnih ukrepov nadzora)

Banka Slovenije izreka posebne ukrepe nadzora iz 249.l člena tega zakona v obliki odredbe.«.

29. člen

V prvem odstavku 250. člena se v 3. točki besedilo »ali če kako drugače ovira opravljanje nadzora nad njenim poslovanjem« črta.

5. točka se črta.

Na koncu 8. točke se pika nadomesti z vejico in doda nova 9. točka, ki se glasi:

»9. če so podane okoliščine, zaradi katerih je oteženo učinkovito izvajanje nadzora nad banko in z drugimi ukrepi nadzora ni mogoče odpraviti kršitve.«.

Za prvim odstavkom se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Za namen iz 9. točke prvega odstavka tega člena se šteje, da je izvajanje učinkovitega nadzora oteženo zlasti, če je banka poslovno ali lastniško povezana z drugimi družbami ali posamezniki na način, da zaradi medsebojnih povezav med temi osebami ni mogoče celovito oceniti tveganj, ki nastanejo za banko.«.

Dosedanji drugi, tretji in četrti odstavek postanejo tretji, četrti in peti odstavek.

30. člen

Naslov 7.7. poglavja se spremeni tako, da se glasi:

»7.7. Izredni ukrepi za zagotovitev stabilnosti finančnega sistema«.

31. člen

253. člen se spremeni tako, da se glasi:

»253. člen

(izredni ukrepi)

(1) Banka Slovenije lahko ob pogojih, ki jih določa ta zakon, banki z odločbo izreče naslednje izredne ukrepe:

1. imenovanje izredne uprave banke,
2. prodaja vseh delnic banke,
3. povečanje osnovnega kapitala banke,
4. prenos premoženja banke.

(2) Banka Slovenije izreče ukrepe iz prvega odstavka tega člena z odločbo o izrednih ukrepih. Banka Slovenije lah-

ko banki izreče več ukrepov iz prvega odstavka tega člena hkrati.«.

32. člen

Za 253. členom se doda nov 253.a člen, ki se glasi:

»253.a člen

(razlogi za izredne ukrepe)

(1) Banka Slovenije izda banki odločbo o izrednih ukrepih, če:

1. je v zvezi z banko podano povečano tveganje in
2. banka ni izpolnila zahtev na podlagi dodatnih ukrepov Banke Slovenije ali ukrepov za povečanje osnovnega kapitala banke v skladu s tem zakonom in
3. ni verjetno, da bi lahko z drugimi ukrepi Banke Slovenije na podlagi tega zakona banka v ustreznem roku dosegla kratkoročno in dolgoročno kapitalsko ustreznost ali ustrezen likvidnostni položaj banke.

(2) Za namene iz prvega odstavka tega člena se šteje, da je v zvezi z banko podano povečano tveganje zlasti če:

1. banka ne zagotavlja ali v naslednjih šestih mesecih verjetno ne bo zagotavljala minimalnega kapitala v skladu s 136. členom tega zakona ali ustreznega likvidnostnega položaja v skladu s 184. členom tega zakona in so ali verjetno bodo s tem izpolnjeni pogoji za odvzem dovoljenja za opravljanje bančnih storitev ali

2. so v banki podani ali bodo v naslednjih šestih mesecih verjetno podani razlogi za začetek stečajnega postopka v skladu s 320. členom tega zakona.

(3) Šteje se, da banka verjetno ne bo sposobna zagotavljati minimalnega kapitala v skladu s 136. členom tega zakona, zlasti če:

1. ima razmerje med kapitalom banke iz 132. člena tega zakona in kapitalskim zahtevami iz 136. člena tega zakona v obdobju zadnjih 12 mesecev stanovitno negativni trend in se zaradi takega trenda lahko pričakuje nedoseganje te zahteve v naslednjih šestih mesecih, hkrati pa niso podane druge okoliščine, iz katerih bi izhajalo, da bodo zahteve glede minimalnega kapitala v tem obdobju dosežene in

2. ukrepi za izboljšanje kapitalne ustreznosti v zvezi z zahtevami na podlagi 136. člena tega zakona, zlasti ukrepi za povečanje osnovnega kapitala banke, niso bili izvedeni ali niso bili uspešni ali verjetno ne bodo uspešni v primernem roku.«.

33. člen

254. člen se spremeni tako, da se glasi:

»254. člen

(ogrožena stabilnosti finančnega sistema)

(1) Če je zaradi okoliščin iz prvega odstavka 253.a člena tega zakona ogrožena ali bi lahko bila ogrožena stabilnost finančnega sistema v Republiki Sloveniji, Banka Slovenije o tem nemudoma obvesti ministrstvo, pristojno za finance, Evropski odbor za sistemska tveganja ter pristojne za ukrepanje v skladu z zakonom, ki ureja ukrepe za krepitev stabilnosti bank, in jim posreduje vse potrebne informacije v zvezi z banko, da se lahko v skladu z veljavnimi predpisi v banki izvedejo tudi ukrepi za krepitev stabilnosti bank.

(2) Šteje se, da je stabilnost finančnega sistema ogrožena, če povečano tveganje v banki lahko povzroči pomembnejše negativne učinke na poslovanje drugih finančnih družb, na delovanje finančnih trgov ali na splošno zaupanje vlagateljev ter drugih subjektov v stabilno delovanje finančnega sistema.

(3) Banka Slovenije pri oceni ogroženosti finančnega sistema zaradi povečanega tveganja banke upošteva zlasti:

1. vrsto in obseg obveznosti banke do finančnih družb in drugih subjektov na finančnih trgih,
2. obseg obveznosti banke iz naslova sprejetih depozitov,

3. vrsto in obseg tveganj (izpostavljenosti), ki jih je prevzela banka na podlagi zunajbilančnih transakcij, ter razmere na trgih, na katerih se trguje s temi izpostavljenostmi,

4. vzajemno povezanost banke z drugimi subjekti, ki sodelujejo pri transakcijah na finančnih trgih,

5. razmere na finančnih trgih, zlasti posledice, ki se pričakujejo v primeru začetka stečajnega postopka nad banko, druge udeležence na teh trgih, zlasti banke, in za delovanje teh trgov.«.

34. člen

V prvem odstavku 255. člena se besedilo »izredni upravi« nadomesti z besedilom »izrednih ukrepih«.

35. člen

Za 255. členom se dodata nova 255.a in 255.b člen, ki se glasita:

»255.a člen

(pristojnosti organov banke v času izrednih ukrepov)

Z vročitvijo odločbe o izrednih ukrepih banki prenehajo pooblastila in pristojnosti nadzornemu svetu in skupščini banke. Pristojnosti skupščine in nadzornega sveta banke izvaja Banka Slovenije.

255.b člen

(prenehanje razlogov za izredne ukrepe)

Če Banka Slovenije ugotovi, da so pri banki po izrečenem izrednem ukrepu iz prvega odstavka 253. člena tega zakona, odpravljani razlogi iz 253.a člena tega zakona, izda odločbo o prenehanju izrednega ukrepa.«.

36. člen

Za novim 255.b členom se doda nov naslov, ki se glasi:

»7.7.1. Izredna uprava«.

37. člen

Besedilo 256. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Z odločbo o izredni upravi Banka Slovenije imenuje dva ali več izrednih upraviteljev s pooblastili za opravljanje funkcije člana izredne uprave banke in določi vrsto in obseg poslov, ki jih opravlja posamezni izredni upravitelj.

(2) Izredna uprava prevzame pooblastila in pristojnosti vodenja in zastopanja banke z dnem, ko je odločba o imenovanju izredne uprave vročena banki. Z dnem imenovanja izredne uprave prenehajo pooblastila in pristojnosti članov uprave banke za vodenje poslov in zastopanje banke.

(3) Člani uprave banke, ki so jim z imenovanjem izredne uprave prenehala pooblastila za vodenje in zastopanje banke, niso upravičeni do nadomestil ali drugih izplačil, ki so določena v internih aktih banke ali dogovorjena s pogodbami med banko in člani uprave za primer predčasnega prenehanja ali razrešitve s položaja člana uprave banke.

(4) Za člana izredne uprave se uporabljajo določbe tega zakona o izrednem pooblaščenju s pooblastili za opravljanje funkcije člana uprave banke.«.

38. člen

Besedilo 258. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Izredna uprava vodi in zastopa banko ter izvaja aktivnosti za izvajanje izrednih ukrepov v skladu s pisnimi navodili Banke Slovenije.

(2) Določbe tega zakona, ki se nanašajo na upravo banke, se uporabljajo tudi za izredno upravo.«.

39. člen

261. člen se črta.

40. člen

Za črtanim 261. členom se doda nov naslov, ki se glasi:

»7.7.2. Prodaja vseh delnic banke«.

41. člen

262. člen se spremeni tako, da se glasi:

»262. člen

(odločba o prodaji vseh delnic banke)

(1) Banka Slovenije na podlagi odločbe o prodaji vseh delnic banke objavi javni poziv za predložitev zavezujočih ponudb za nakup delnic banke ter določi rok za predložitev ponudb. Po poteku roka za predložitev zavezujočih ponudb za nakup delnic Banka Slovenije odloči o izbiri ponudbe (v nadaljnjem besedilu: odločba o izbiri ponudbe) in obrazloži merila za izbiro ponudbe, če je prejela več ponudb za odkup delnic.

(2) Ne glede na prvi odstavek tega člena lahko Banka Slovenije v odločbi o prodaji vseh delnic banke odloči, da se delnice prodajo kupcu tudi brez objave javnega poziva, če je takojšnja prodaja in prenos delnic na kupca nujna, da se zagotovijo pogoji za uspešno izvedbo izrednih ukrepov in odpravijo razlogi za povečano tveganje v banki (v nadaljnjem besedilu: odločba o takojšnji prodaji delnic).

(3) Če so delnice banke uvrščene v trgovanje na organiziranem trgu, lahko Banka Slovenije v odločbi o prodaji vseh delnic banke odloči, da se delnice prodajo po pravilih trgovanja na tem trgu (v nadaljnjem besedilu: odločba o prodaji delnic na organiziranem trgu), če oceni, da z zbiranjem ponudb v skladu s prvim odstavkom tega člena verjetno ne bo mogoče doseči ugodnejših pogojev prodaje.

(4) Delnice banke se prenesejo kupcu na podlagi odločbe o izbiri ponudbe v skladu s prvim odstavkom tega člena ali odločbe o takojšnji prodaji delnic v skladu z drugim odstavkom tega člena po celotnem plačilu kupnine. V roku osmih dni po prejemu kupnine izda Banka Slovenije sklep o prenosu delnic na kupca in izda klirinškodopotni družbi nalog, da v centralnem registru opravi prenos delnic na kupca.

(5) Če sodišče v postopku sodnega varstva proti odločbi o izbiri ponudbe, odločbi o takojšnji prodaji delnic ali odločbi o prodaji delnic na organiziranem trgu ugotovi, da so podani razlogi, zaradi katerih bi lahko sodišče odločbo odpravilo in samo odločilo o stvari, odločbe ne odpravi, ampak s sodbo ugotovi nezakonitost odločbe. Imetnik lahko v tem primeru uveljavlja morebitne odškodninske zahtevke proti Banki Slovenije v pravi.

(6) Iz prejete kupnine se najprej poplačajo stroški, ki so nastali s prodajo delnic, preostanek kupnine pa se v roku osmih dni izroči predhodnemu imetniku. Če v času prodaje na delnicah obstajajo pravice tretjih, se te pravice po prodaji delnic vzpostavijo na kupnini, delnice pa se prenesejo kupcu proste vseh bremen. Banka Slovenije v primeru pravic tretjih na kupnini sredstva za račun prejšnjega imetnika vodi na posebnem računu kot brezobrestni vpogledni depozit.«.

42. člen

Za 262. členom se doda nov naslov, ki se glasi:

»7.7.3. Povečanje osnovnega kapitala banke«.

43. člen

262.a člen se spremeni tako, da se glasi:

»262.a člen

(odločba o povečanju osnovnega kapitala)

(1) Banka Slovenije z odločbo o povečanju osnovnega kapitala določi emisijski znesek novih delnic v višini, ki jo oceni pooblaščenec ocenjevalec vrednosti. Banka Slovenije lahko z odločbo odloči tudi, da se pred povečanjem osnovnega kapitala banke osnovni kapital banke zmanjša zaradi pokrivanja izgube.

(2) Banka Slovenije lahko z odločbo o povečanju osnovnega kapitala iz prvega odstavka tega člena odloči, da se zaradi izvedbe povečanja osnovnega kapitala izdajo bodisi nove navadne delnice, ki dajejo njihovim imetnikom pravice iz drugega odstavka 176. člena ZGD-1, bodisi nove prednostne delnice, ki dajejo njihovim imetnikom naslednje pravice:

1. glasovalno pravico;
2. pravico do dividende za posamezno poslovno leto v znesku:

– ki je najmanj enak odstotku od emisijskega zneska iz prvega odstavka tega člena v višini obrestne mere za dvanajst-mesečni EURIBOR po stanju na zadnji dan tega poslovnega leta povečani za pet odstotnih točk, ali

– ki je enak znesku dividende za navadne delnice za to poslovno leto, če je znesek dividende za navadne delnice višji od zneska iz prve alineje te točke;

3. v primeru zmanjšanja osnovnega kapitala, ki je namenjeno kritju prenesene izgube ali čiste izgube poslovnega leta, pravico, da se nominalni znesek, za katerega se zmanjša osnovni kapital, najprej pokrije v breme nominalnega oziroma pripadajočega zneska navadnih delnic, in se združitev prednostnih delnic zaradi izvedbe zmanjšanja osnovnega kapitala lahko izvede samo tako:

– da se v celoti razveljavijo navadne delnice,

– da se prednostne delnice spremenijo v navadne delnice in se v breme nominalnega oziroma pripadajočega zneska teh delnic pokrije tisti del nominalnega zneska, za katerega se zmanjša osnovni kapital, ki je višji od skupnega nominalnega oziroma pripadajočega zneska navadnih delnic, ki se razveljavijo po prvi alineji te točke;

4. v primeru stečaja ali likvidacije banke pravico do deleža v stečajni oziroma likvidacijski masi, ki ostane po plačilu vseh terjatev upnikov banke,

– ki je najmanj enak emisijskemu znesku iz prvega odstavka tega člena, ali

– ki je enak deležu, ki pripada navadnim delnicam, če je ta višji od zneska iz prve alineje te točke.

(3) Za povečanje osnovnega kapitala banke s stvarnimi vložki se smiselno uporabljajo določbe 249.c člena tega zakona.

(4) Banka Slovenije lahko v odločbi o povečanju osnovnega kapitala banke določi, da vpis in vplačilo delnic na podlagi odločbe o povečanju osnovnega kapitala učinkuje pod odločnim pogojem, če bo zagotovljeno povečanje osnovnega kapitala v določenem minimalnem znesku.

(5) Po poteku roka za vpis in vplačilo delnic na podlagi odločbe o povečanju osnovnega kapitala, Banka Slovenije izda odločbo o potrditvi povečanja osnovnega kapitala, če je na podlagi vpisanih in vplačanih delnic zagotovljeno minimalno povečanje osnovnega kapitala v skladu z odločbo o povečanju osnovnega kapitala.

(6) V odločbi o potrditvi povečanja osnovnega kapitala Banka Slovenije ugotovi:

1. da so nove delnice vplačane in

2. da je osnovni kapital spremenjen in se izdajo nove delnice.

(7) Banka Slovenije je upravičena zaradi izvedbe povečanja osnovnega kapitala iz prvega odstavka tega člena v imenu banke:

1. predlagati vpis sklepa o povečanju osnovnega kapitala v sodni register,

2. objaviti poziv upnikom za vpis in vplačilo delnic na podlagi tega sklepa,

3. imenovati revizorja za pregled povečanja osnovnega kapitala s stvarnimi vložki,

4. določiti prečiščeno besedilo statuta banke ob upoštevanju povečanja osnovnega kapitala,

5. predlagati vpis povečanja osnovnega kapitala in s tem povezano spremembo statuta banke v sodni register,

6. dati nalog centralni klirinškodpotni družbi za izdajo novih delnic banke.«.

44. člen

Za 262.a členom se dodajo nov naslov 7.7.4. ter novi 262.b, 262.c, 262.č, 262.d, 262.e, 262.f, 262.g členi in nov naslov 7.7.5. ter nova 262.h in 262.i člen, ki se glasijo:

»7.7.4. Prenos premoženja in obveznosti banke na prevzemno družbo

262.b člen

(prenos premoženja in obveznosti)

(1) Banka Slovenije z odločbo opredeli premoženje banke, ki se prenese na prevzemno družbo, ter nadomestilo za prenos premoženja v obliki hkratnega prenosa obveznosti banke ali v obliki drugega ustreznega nadomestila (v nadaljnjem besedilu: odločba o prenosu).

(2) Ne glede na določbo prvega odstavka tega člena, predmet prenosa ne morejo biti:

1. obveznosti banke do delničarjev banke, razen terjatve iz naslova vplačanih vlog, ki so zajamčene na podlagi tega zakona,

2. obveznosti banke do upnikov iz naslova hibridnih instrumentov, ki se upoštevajo pri izračunu temeljnega kapitala banke.

(3) Pri prenosu obveznosti banke Banka Slovenije upošteva načelo enakega obravnavanja upnikov banke, ki so glede poplačila svojih terjatev v primeru stečaja banke v enakem položaju. Terjatve upnikov do banke iz naslova zajamčenih vlog po tretjem odstavku 310. člena tega zakona se obravnavajo kot prednostne terjatve. Banka Slovenije lahko v odločbi o prenosu določi, da se na prevzemno družbo prenese le sorazmerni del obveznosti banke do upnikov istega razreda.

(4) Če so predmet prenosa terjatve ali obveznosti banke, ki so zavarovane s stvarnimi pravicami na premoženju ali s poroštvom, garancijo ali drugo zavezo tretje osebe, se te terjatve oziroma obveznosti prenesejo na prevzemno družbo skupaj s pravicami zavarovanja oziroma upravičenji v razmerju do tretjih oseb, ne glede na morebitne omejitve glede prenosljivosti teh pravic, ki bi izhajale iz prepovedi prenosa, zahteve po pridobitvi soglasja ali dovoljenja za prenos ali druge podobne omejitve, ki so določene v drugem predpisu ali v pogodbi.

(5) Če je predmet prenosa premoženje banke na katerem so vzpostavljene pravice zavarovanja v korist upnikov, se to premoženje lahko prenese na prevzemno družbo le, če se hkrati prenesejo tudi obveznosti banke, ki so zavarovane s tem premoženjem, vsaj v višini, ki je enaka vrednosti prenesenega premoženja na dan prenosa.

(6) Pogodbe, ki jih je sklenila banka v zvezi z izvajanjem finančnih storitev, se prenesejo v vsebini, ki je dogovorjena med strankami v trenutku prenosa. Prevzemna družba prevzame vse obveznosti in pravice, ki so na podlagi takšnih pogodb priznane banki.

(7) Odločba o prenosu se objavi na spletnih straneh za objave v zvezi s postopki insolventnosti.

262.c člen

(vrednost premoženja in nadomestila ob prenosu)

(1) Prenos premoženja in določitev ustreznega nadomestila za prenos premoženja se izvede na podlagi ocenjene vrednosti premoženja in obveznosti, po stanju na dan prenosa in z upoštevanjem zadnjega razpoložljivega izkaza finančnega položaja. Pri določanju vrednosti premoženja se ne upoštevajo plačila in premoženje, ki ga je banka pridobila v okviru državnih ukrepov za pomoč banki oziroma v okviru državnih pomoči ali pomoči Banke Slovenije.

(2) Banka Slovenije v odločbi o prenosu opredeli ocenjeno vrednost premoženja in obveznosti, ki so predmet prenosa oziroma vrednosti nadomestila, ki ga mora zagotoviti prevzemna družba, ter opredeli metode vrednotenja, ki jih je uporabila.

(3) Banka Slovenije v odločbi o prenosu premoženja banke na prevzemno družbo imenuje pooblaščenega ocenjevalca vrednosti podjetij, ki mora v roku šestih mesecev izdelati dokončno oceno vrednosti premoženja, ki je predmet prenosa, oziroma določiti dokončno višino nadomestila za prenos premoženja, z upoštevanjem prvega odstavka tega člena.

(4) Če je skupna vrednost prenesenega premoženja, ki jo ugotovi pooblaščen ocenjevalec vrednosti podjetij, na dan prenosa višja kot skupna vrednost obveznosti, ki so bile prenesene na prevzemno družbo, oziroma višja od vrednosti nadomestila za prenos, Banka Slovenije izda novo odločbo o prenosu dodatnih obveznosti na prevzemno družbo oziroma odločbo o dodatnem nadomestilu, ki ga mora zagotoviti prevzemna družba.

(5) Če je skupna vrednost prenesenega premoženja, ki jo ugotovi pooblaščen ocenjevalec vrednosti podjetij, na dan prenosa nižja kot skupna vrednost prenesenih obveznosti, ki so bile prenesene na prevzemno družbo, Banka Slovenije izda odločbo o prenosu dodatnega premoženja na prevzemno družbo, če banka še razpolaga s premoženjem, ki je primerno za prenos. V nasprotnem primeru lahko prevzemna družba uveljavlja terjatev do banke v višini ugotovljenega primanjkljaja v roku osem dni po prejemu poročila pooblaščenega ocenjevalca vrednosti podjetij.

(6) Terjatev prevzemne družbe iz petega odstavka tega člena se v stečajni banke poplača pred drugimi navadnimi upniki banke. Če se je nad banko začel stečajni postopek pred dokončnim poročilom pooblaščenega ocenjevalca vrednosti podjetij, morebitni potek rokov za prijavo terjatev v skladu z zakonom, ki ureja stečaje gospodarskih družb ne vpliva na pravico prevzemne družbe, da uveljavlja svojo terjatev v stečajnem postopku v roku iz petega odstavka tega člena.

262.č člen

(nadomestilo za prenos)

(1) Nadomestilo za prenos, ki ga zagotovi prevzemna družba na podlagi odločbe o prenosu, mora zagotavljati ustrezno protivrednost pozitivnega salda premoženja, ki se prenaša, v trenutku prenosa premoženja.

(2) Nadomestilo za prenos se lahko zagotovi v obliki:

1. prevzema obveznosti banke,
2. denarnega nadomestila ali
3. vrednostnih papirjev, katerih izdajatelj je prevzemna družba ali njena nadrejena družba.

(3) Banka Slovenije v odločbi o prenosu določi rok, do katerega mora prevzemna družba banki zagotoviti nadomestilo iz 2. in 3. točke drugega odstavka tega člena.

(4) Če bo prevzemna družba zagotovila nadomestilo v obliki vrednostnih papirjev, lahko Banka Slovenije pred izdajo odločbe o prenosu zahteva od prevzemne družbe, da predloži dokazila, da razpolaga z vrednostnimi papirji, ki so predmet nadomestila oziroma, da so izvedeni vsi postopki izdajatelja, ki so potrebni za izdajo teh vrednostnih papirjev.

262.d člen

(prevzemna družba)

(1) Obveznosti banke do imetnikov vlog se v postopku z izrednimi ukrepi lahko prenesejo na banke s sedežem v Republiki Sloveniji.

(2) Banka Slovenije lahko od prevzemne družbe pred izdajo odločbe o prenosu zahteva predložitve vseh informacij in dokumentacije, ki je pomembna za presojo učinkov prenosa na poslovanje banke oziroma prevzemne družbe.

262.e člen

(učinki prenosa)

(1) Pravni učinki prenosa premoženja in obveznosti banke na prevzemno družbo nastanejo z dnem objave odločbe o prenosu. Za prevzemno družbo učinkuje prenos le, če je prevzemna družba podala Banki Slovenije soglasje za prevzem premoženja in obveznosti, ki so določene v odločbi o prenosu, preden Banka Slovenije o prenosu premoženja odloči z odločbo.

(2) Z dnem prenosa se premoženje in obveznosti, ki so opredeljene v odločbi o prenosu, prenesejo na prevzemno

družbo. Prenos premoženja in obveznosti banke na prevzemno družbo na podlagi odločbe o prenosu učinkuje v razmerju med banko in prevzemno družbo ter v razmerju do posameznega upnika oziroma dolžnika ne glede na morebitne omejitve glede prenosljivosti tega premoženja oziroma obveznosti, ki bi izhajale iz prepovedi prenosa, zahteve po pridobitvi soglasja ali dovoljenja za prenos ali druge podobne omejitve, ki so določene v predpisu ali v pogodbi.

(3) Za veljavnost in učinke prenosa premoženja in obveznosti na prevzemno družbo na podlagi odločbe o prenosu premoženja in obveznosti banke se v razmerju do upnikov oziroma dolžnikov banke ne zahteva nobeno dodatno dejanje banke ali prevzemne družbe, ki je določeno s pogodbo oziroma s predpisi, ki se uporabljajo v zvezi s prenosom tega premoženja oziroma obveznosti.

(4) Šteje se, da od trenutka prenosa premoženja in obveznosti banke na prevzemno družbo, banka ravna za račun prevzemne družbe. Prevzemna družba od trenutka prenosa premoženja in obveznosti banke vstopi v položaj banke glede izvajanja pravic in obveznosti v razmerju do tretjih oseb v zvezi s prenesenim premoženjem in obveznostmi.

(5) Če kot prevzemna družba nastopa banka, ki v trenutku prenosa premoženja in obveznosti nima ustreznega dovoljenja Banke Slovenije za opravljanje storitev, ki so vezane na premoženje in obveznosti, ki so predmet prenosa, se šteje, da je bilo z odločbo o prenosu premoženja in obveznosti izdano tudi ustrezno dovoljenje Banke Slovenije prevzemni banki za opravljanje teh storitev.

(6) Na podlagi odločbe o prenosu premoženja in obveznosti lahko banka in prevzemna družba uveljavljata vsa upravičenja, ki so potrebna za pridobitev premoženja na podlagi prenosa oziroma nadomestila za prenos v razmerju do tretjih oseb in v ustreznih registrih in evidencah.

262.f člen

(učinek prenosa na pogodbe)

(1) Prenos premoženja oziroma obveznosti na prevzemno družbo kot izredni ukrep na podlagi tega zakona se ne šteje kot upravičen razlog za razvezo pogodbe oziroma za odstop od pogodbe iz katere izhaja takšna terjatev oziroma obveznost. Pogodbena ureditev, ki bi bila v nasprotju s to določbo, je nična.

(2) Ne glede na prvi odstavek tega člena, se pogodba lahko razveže oziroma odpove, če:

1. razlogi za razvezo ali odpoved pogodbe vključujejo tudi druge okoliščine in ne zgolj prenosa premoženja oziroma pogodbenega razmerja na prevzemno družbo,

2. razlogi za razvezo ali odpoved pogodbe izhajajo iz okoliščin, povezanih s prevzemno družbo.

262.g člen

(ukrepi zoper banko po prenosu)

Banka Slovenije lahko po prenosu premoženja na podlagi odločbe o prenosu zoper banko:

1. odvzame dovoljenje za opravljanje bančnih oziroma drugih storitev, za katere je banka pridobila dovoljenje Banke Slovenije v skladu s tem zakonom, če ugotovi, da so izpolnjeni pogoji za odvzem dovoljenja po tem zakonu ali

2. predlaga začetek stečajnega postopka, če so izpolnjeni pogoji iz 320. člena tega zakona.

7.7.5. Skupne določbe za izredne ukrepe

262.h člen

(razkritje zaupnih informacij)

(1) Ne glede na 228. člen tega zakona lahko Banka Slovenije razkrije zaupne informacije o banki subjektom, ki sodelujejo pri izvajanju izrednih ukrepov po tem zakonu, kadar je takšno razkritje nujno za uspešno izvedbo teh ukrepov in le v obsegu, ki je nujen v razmerju do posameznega subjekta.

(2) Subjekti, ki pridobijo zaupne informacije v zvezi z izvajanjem ukrepov iz prvega odstavka tega člena, morajo te informacije varovati v skladu z 228. členom tega zakona.

262.i člen

(izključitev obvezne prevzemne ponudbe)

(1) Osebi, ki je pridobila delnice banke z glasovalno pravico v postopku z izrednimi ukrepi na podlagi tega zakona in tako preseže prevzemni ali dodatni prevzemni prag ni treba dati obvezne prevzemne ponudbe za preostale delnice banke.

(2) Banki, ki je pridobila vrednostne papirje ciljne družbe, za katero se uporablja ZPre-1, kot stvarni vložek pri povečanju osnovnega kapitala banke v postopku z izrednimi ukrepi na podlagi tega zakona in tako preseže prevzemni ali dodatni prevzemni prag ni treba dati obvezne prevzemne ponudbe za preostale delnice te družbe.

(3) Oseba, ki je pridobila delnice banke z glasovalno pravico v postopku z izrednimi ukrepi na podlagi tega zakona, izgubi glasovalne pravice, če v dveh letih od pridobitve delnic v skladu s tem členom ne ravna v skladu z ZPre-1.

(4) O pridobitvi vrednostnih papirjev na način iz prvega oziroma drugega odstavka tega člena in odsvojitvi tako pridobljenih vrednostnih papirjev mora pridobitelj oziroma odsvojitelj iz prvega odstavka tega člena oziroma banka iz drugega odstavka tega člena obvestiti Agencijo za trg vrednostnih papirjev v treh delovnih dneh od pridobitve oziroma odsvojitve.«.

45. člen

264. in 265. člen se črtata.

46. člen

V drugem odstavku 310. člena se prvi stavek črta. V drugem stavku se beseda »nedospela« črta.

V tretjem odstavku se beseda »neto« črta.

47. člen

V drugem odstavku 311.a člena se besedilo »neto vlog,« črta.

48. člen

V prvem odstavku 313. člena se beseda »neto« črta.

49. člen

V petem odstavku 315. člena se na koncu odstavka doda besedilo, ki se glasi: »Banka prevzemnica opravlja poizvedbe v registru transakcijskih računov po davčni številki fizične osebe.«.

50. člen

V prvem odstavku 320. člena se 1. in 2. točka spremenita tako, da se glasita:

»1. če pri opravljanju nadzora nad banko ugotovi, da premoženje banke ne zadošča za poplačilo vseh terjatev upnikov banke ali da banka ni sposobna tekoče izpolnjevati svojih zapadlih obveznosti in

2. če oceni, da z izrednimi ukrepi v banki ni mogoče odpraviti razlogov iz 1. točke tega odstavka ali če se v času trajanja izrednih ukrepov položaj v banki ni izboljšal in banka kljub izrednim ukrepom ni odpravila razlogov iz 1. točke tega odstavka.«.

V drugem odstavku se številka »2.« nadomesti s številko »1.«.

51. člen

V prvem odstavku 329. člena se besedilo »tretjega odstavka 264. člena in« črta.

Za prvim odstavkom se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Terjatve iz prvega odstavka tega člena se v stečajnem postopku nad banko obravnavajo kot prednostne terjatve.«.

Sedanji drugi odstavek postane tretji odstavek.

52. člen

Za 329. členom se doda nov naslov 9.a in nov 329.a člen, ki se glasita:

»9.a poglavje: Pravna oseba za upravljanje terjatev bank

»329.a člen

(pravica pravne osebe za upravljanje terjatev bank)

(1) Ne glede na določbe zakona, ki ureja stečaj gospodarskih družb, lahko pravna oseba, ki v skladu z določbami zakona, ki ureja ukrepe za krepitev stabilnosti bank, upravlja terjatve bank (v nadaljnjem besedilu: pravna oseba za upravljanje terjatev bank), izven stečajnega postopka, to je v skladu s splošnimi pravili, proda premoženje stečajnega dolžnika, ki je predmet ločitvene pravice in s katerim je zavarovana terjatev, ki jo je banka prenesla na pravno osebo za upravljanje terjatev bank.

(2) Pravna oseba za upravljanje terjatev bank napove prodajo premoženja, ki je predmet ločitvene pravice, ko v stečajnem postopku prijavi ločitveno pravico in z ločitveno pravico zavarovano terjatev do insolventnega dolžnika. Po napovedi prodaje premoženja, ki je predmet ločitvene pravice, stečajni upravitelj ne sme:

– v breme stečajne mase plačati zavarovane terjatve pravne osebe za upravljanje terjatev bank; in

– prodati premoženja stečajnega dolžnika, ki je predmet ločitvene pravice.

(3) Če stečajni upravitelj, drug upnik insolventnega dolžnika ali insolventni dolžnik v skladu z zakonom, ki ureja stečaj gospodarskih družb, prereka obstoj ločitvene pravice ali terjatev, v zvezi s katero je pravna oseba za upravljanje terjatev bank napovedala prodajo premoženja, to ne vpliva na pravico pravne osebe za upravljanje terjatev bank do prodaje.

(4) Če sodišče v pravdi ugotovi, da ločitvena pravica ali terjatev pravne osebe za upravljanje terjatev bank ne obstoji, mora ta premoženje, ki je bilo dano v zavarovanje terjatve vrniti v stečajno maso. Če je pravna oseba za upravljanje terjatev bank to premoženje že odsvojila, mora v stečajno maso vrniti premoženje, ki ustreza prejeti kupnini oziroma pošteni vrednosti odsvojenega premoženja, če je le-ta višja od prejete kupnine. Poštena vrednost je vrednost, ki je ugotovljena v skladu s pravili za ocenjevanje premoženja, ki jih vsebuje zakon, ki ureja stečaj gospodarskih družb.

(5) Pravna oseba za upravljanje terjatev bank v treh delovnih dneh po prodaji premoženja, ki je predmet ločitvene pravice, pisno obvesti stečajnega upravitelja o prodaji in višini neplačanega preostanka zavarovane terjatve. Po prejetju obvestila stečajni upravitelj ustrezno posodobi končni seznam preizkušenih terjatev. Z dnem prejetja obvestila ne velja več prepoved iz prve alineje drugega odstavka tega člena.

(6) Pravna oseba za upravljanje terjatev bank mora izkupiček od prodaje premoženja, ki je bilo predmet ločitvene pravice, ki presega višino zavarovane terjatve, vrniti v stečajno maso insolventnega dolžnika v treh delovnih dneh po prejemu kupnine.«.

53. člen

V šestem odstavku 332. člena se besedilo »Banka Slovenije pred izdajo odločbe o izredni upravi banki ni dolžna zagotoviti možnosti, da se izjavi, če je razlog za izredno upravo okoliščina, da je banka postala nelikvidna« nadomesti z besedilom »Banki Slovenije pred izdajo odločbe o izrednem ukrepu ni treba pozvati strank, da se izjavijo o okoliščinah, pomembnih za izdajo odločbe«.

54. člen

V petem odstavku 338. člena se številka »3.« nadomesti s številko »13.«.

55. člen

V prvem odstavku 341. člena se beseda »osmih« nadomesti z besedo »petnajst«.

V drugem odstavku 341. člena se beseda »osem« nadomesti z besedo »petnajst«.

56. člen

Za 349. členom se doda nov naslov, ki se glasi:

»10.2.3. Postopek sodnega varstva proti odločbam o izrednih ukrepih«.

57. člen

350. člen se spremeni tako, da se glasi:

»350. člen
(odločanje sodišča)

Če v postopku sodnega varstva proti odločbi Banke Slovenije, s katero se izrečejo izredni ukrepi banki, sodišče ugotovi, da so podani razlogi, na podlagi katerih bi lahko v skladu z ZUS-1 odpravilo odločbo ali zadržalo njeno izvajanje, odločbe o odpravi ali zadržanju ne izda, ampak s sodbo ugotovi, da je odločba nezakonita in da niso bili podani pogoji za izredni ukrep. Odločba sodišča o nezakonitosti odločbe o izrednem ukrepu ne vpliva na učinke izrednega ukrepa po tem zakonu.«.

58. člen

Drugi odstavek 356. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Določbe pododdelka 10.3.2. tega zakona se smiselno uporabljajo tudi za postopek:

- z odredbo o odpravi kršitve iz 88.č člena tega zakona,
- z odredbo o zagotavljanju dodatnega kapitala iz 222.a člena tega zakona,
- z odredbo o dodatnih ukrepih za uresničevanje pravil o upravljanju s tveganji iz 247. člena tega zakona,
- z odredbo o dodatnem ukrepu nadzora za uresničevanje pravil o upravljanju s tveganji iz 7.5., 7.5.a in 7.5.c poglavja tega zakona in
- z odredbo o prenehanju sprejemanja depozitov od javnosti iz 308. člena tega zakona.«.

59. člen

V 378. členu se za tretjim odstavkom doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Ne glede na tretji odstavek tega člena se denarna kazen na podlagi odločbe o denarni kazni izterja na podlagi določb ZUP o upravni izvršbi za izterjavo denarne obveznosti. Izterjavo denarne kazni, vključno z izterjavo iz dolžnikovega nepremičnega premoženja in deleža družbenika, ne glede na določbe ZUP opravi davčni organ po postopku za izterjavo davčnih obveznosti.«.

60. člen

V prvem odstavku 392. člena se za 5. točko doda nova 5.a točka, ki se glasi:

»5.a če ne ravna v skladu z odredbo iz 88.č člena tega zakona;«.

V 29. točki besedilo »neto vlog,« črta.

V drugem odstavku se številka »12.000« nadomesti s številko »30.000«.

61. člen

V prvem odstavku 396. člena se besedilo »400 do 3.600« nadomesti z besedilom »2.500 do 15.000«.

Za 1. točko se doda nova 1.a točka, ki se glasi:

»1.a ki ne zagotovi, da so kršitve, ugotovljene z odredbo o odpravi kršitve ali odredbo z dodatnimi ukrepi, odpravljene v določenem roku;«.

V drugem odstavku se številka »3.600« nadomesti s številko »12.000«.

62. člen

V četrtem odstavku 397. člena se za 1. točko doda nova 1.a točka, ki se glasi:

»1.a ki v roku, določenem v odredbi o odsvojitvi delnic iz 53. člena tega zakona, ne odsvoji delnic banke, ki jih ima v nasprotju s tem zakonom;«.

Za petnajstim odstavkom se dodata nova šestnajsti in sedemnajsti odstavek, ki se glasita:

»(16) Z globo od 12.000 do 120.000 eurov se za prekršek kaznuje pravna oseba iz prvega odstavka 88.a člena tega zakona, v kateri je banka pridobila kvalificirano naložbo, ki ne poroča Banki Slovenije v skladu s prvim odstavkom 88.e člena tega zakona.

(17) Z globo od 2.500 do 12.000 eurov se za prekršek kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz šestnajstega odstavka tega člena.«.

Dosedanji šestnajsti in sedemnajsti odstavek postaneta osemnajsti in devetnajsti odstavek.

Za devetnajstim odstavkom se dodajo novi dvajseti, enaindvajseti, dvaindvajseti, triindvajseti, štiriindvajseti in petindvajseti odstavek, ki se glasijo:

»(20) Z globo od 50.000 do 150.000 eurov se za prekršek kaznuje banka oziroma druga pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik (v nadaljnjem besedilu: podjetnik) ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če Agencije za trg vrednostnih papirjev najkasneje v treh delovnih dneh od pridobitve oziroma odsvojitve vrednostnih papirjev o tem dejstvu ne obvesti (četrti odstavek 59.a člena, peti odstavek 128.a člena, četrti odstavek 262.i člena).

(21) Z globo od 2.000 do 10.000 eurov se za prekršek iz dvajsetega odstavka tega člena kaznuje tudi odgovorna oseba banke, odgovorna oseba pravne osebe, odgovorna oseba podjetnika oziroma odgovorna oseba posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

(22) Z globo od 1.000 do 5.000 eurov se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje tudi posameznik.

(23) Če je narava storjenega prekrška iz prejšnjih odstavkov posebno huda zaradi višine povzročene škode oziroma višine pridobljene protipravne premoženjske koristi ali zaradi storilčevega naklepa oziroma njegovega namena koristoljubnosti, se storilec, ki je banka, pravna oseba, podjetnik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, kaznuje z globo od 150.000 do 375.000 eurov, posameznik z globo od 3.000 do 15.000 eurov, odgovorna oseba banke, odgovorna oseba pravne osebe, odgovorna oseba podjetnika ali odgovorna oseba posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, pa z globo od 6.000 do 30.000 eurov.

(24) Za prekrške iz prejšnjih odstavkov je prekrškovni organ Agencija za trg vrednostnih papirjev.

(25) Glede izreka globe in postopka se uporablja določba 73. člena ZPre-1, glede zastaranja pa določba 73.a člena ZPre-1.«.

PREHODNE DOLOČBE

63. člen

Banka Slovenije izda podzakonski predpis iz devetega odstavka 43. člena zakona v treh mesecih po uveljavitvi tega zakona.

64. člen

Za banko, ki ima ob uveljavitvi tega zakona kvalificirano naložbo, se z dnem uveljavitve tega zakona šteje, da ima dovoljenje Banke Slovenije za pridobitev kvalificirane naložbe iz 88.a člena zakona.

Banka iz prvega odstavka tega člena mora v roku treh mesecev od uveljavitve tega zakona obvestiti Banko Slovenije o naložbah, za katere se uporablja prvi odstavek tega člena.

65. člen

V prvem odstavku 155. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11 in 55/12) se za besedo »uporabljajo« doda besedilo »43. in«.

66. člen

V prvem odstavku 193. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11 in 55/12) se za številom »124. do 130. in 132. do 202. člen.« nadomesti z besedilom »124. do 130., 132. do 202. in 222.a člen«.

67. člen

V četrtem odstavku 296. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11 in 55/12) se za 2. točko doda nova 3. točka, ki se glasi:

»3. nad člani nadzornega sveta borznoposredniške družbe v obsegu, določenem v 72. členu ZBan-1 v zvezi s 157. členom tega zakona.«

68. člen

V prvem odstavku 301. člena Zakona o trgu finančnih instrumentov (Uradni list RS, št. 108/10 – uradno prečiščeno besedilo, 78/11 in 55/12) se za besedilom »222. člen« doda vejica in besedilo »222.a člen«.

KONČNA DOLOČBA

69. člen

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 450-03/12-16/16
Ljubljana, dne 14. decembra 2012
EPA 815-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant l.r.
Predsednik

4003. Sklep o nastopu funkcije predsednika Republike Slovenije

Na podlagi 104. člena Ustave Republike Slovenija in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 72/92 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) se je Državni zbor na seji 22. decembra 2012 seznanil z naslednjim

SKLEPOM

Predsednik Republike Slovenije Borut Pahor je 22. decembra 2012 prisegel pred Državnim zborom Republike Slovenije.

Borut Pahor nastopi funkcijo predsednika Republike Slovenije 23. decembra 2012.

Št. 004-03/12-08/7
Ljubljana, dne 22. decembra 2012
EPA 864-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant l.r.
Predsednik

4004. Sklep o prenehanju mandata poslanca

Na podlagi 105. člena Ustave Republike Slovenija in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 72/92 – uradno prečiščeno besedilo in 105/10) se je Državni zbor na seji 22. decembra 2012 seznanil z naslednjim

SKLEPOM

Borutu Pahorju zaradi nastopa funkcije predsednika Republike Slovenije, ki je nezdržljiva z opravljanjem funkcije poslanca, preneha mandat poslanca z 22. decembrom 2012.

Št. 004-03/12-08/8
Ljubljana, dne 22. decembra 2012
EPA 864-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
dr. Gregor Virant l.r.
Predsednik

PRESEDNIK REPUBLIKE**4005. Ukaz o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki**

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZJTD) izdajam

UKAZ**o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki**

Za izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki s sedežem v Haagu postavim mag. Leona Marca.

Št. 501-03-5/2012-2
Ljubljana, dne 24. decembra 2012

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE**4006. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o stopnjah običajnega odpisa blaga v proizvodnji hrane in pijač (kalo, razsip, razbitje in primanjkljaj)**

Na podlagi 7. člena Zakona o davku na dodano vrednost (ZDDV-1) (Uradni list RS, št. 117/06, 33/09, 85/09, 10/10 – UPB2, 85/10, 13/11 – UPB3, 18/11, 78/11, 38/12, 40/12 – ZUJF, 83/12), tretje alineje prvega odstavka 17. člena Pravilnika o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 141/06, 52/07, 120/07, 21/08, 123/08, 105/09, 27/10,

104/10, 110/10, 82/11, 106/11), 28. člena Statuta Gospodarske zbornice Slovenije z dne 6. 11. 2007 ter na podlagi 16. člena Pravil GZS – Zbornice kmetijskih in živilskih podjetij z dne 28. marca 2007 je Upravni odbor GZS – Zbornice kmetijskih in živilskih podjetij na 13. seji dne 21. 12. 201 sprejel

P R A V I L N I K
o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o stopnjah običajnega odpisa blaga
v proizvodnji hrane in pijač
(kalo, razsip, razbitje in primanjkljaj)
 (Uradni list RS, št. 123/08)

1. člen

V 2. členu se doda nova šifra dejavnosti po Standardni klasifikaciji dejavnosti 2008

»Šifra SKD 2008	Naziv dejavnosti po SKD2008
B08.930	Pridobivanje soli«

2. člen

Za 7. členom se doda novi 7.a člen, ki se glasi:

»Stopnje običajnega odpisa blaga pri drugi predelavi in konzerviranju sadja in zelenjave

	% običajnega odpisa
1 transportni kalo pri prejemu blaga	do 3%
2 proizvodni kalo po fazah proizvodnega procesa	
prebiranje, čiščenje	do 30%
lupljenje	do 25%
izluževanje	do 14%
odmrzovanje in blanširanje	do 40%
mletje, rezanje, centrifugiranje	do 5%
kuhanje, mešanje, koncentracija	do 20%
fermentacija	do 10%
priprava nalivov in zalivanje	do 15%
vlaganje, pasterizacija, polnjenje, zapiranje	do 5%
3 skladiščni kalo po vrstah materiala	
sveža surovina	5%
zamrznjena surovina	1%
sveže meso	2%
kupljeni polizdelki	0,50%
arome, barve in ekstrati	2%
sušena zelenjava	1%
semena in suhi material	2%
kis	3%
olje in maščobe	0,50%
steklena embalaža	0,50%
pločevinasta embalaža	1%
plastična embalaža	1%
kartoni	1%
etikete	1%
folija	1%
vrečke	0,50%
lepila, gumice, sponke in podobno	0,50%
lesene palete	5%
drugi materiali	0,50%
4 skladiščni kalo pri polproizvodih in gotovih proizvodih	
polproizvodi	0,50%
gotovi proizvodi	0,25%

Osnova za obračun običajnega odpisa blaga je vrednost prejema v skladišče.«

3. člen

9. člen se spremeni tako, da se glasi:

»9. člen

Stopnje običajnega odpisa blaga pri proizvodnji olja in maščob:

1. SUROVINE

a) Surova olja:

– 1% od nabavljene količine olja,

b) Specialna rafinirana in nerafinirana olja

– 1% od nabavljene količine olja

c) Čebula:

– 3% od nabavljene količine čebule

d) Oljnice, oljna pogača in oljne tropine:

– 1% od nabavljene količine oljnic

– 1% od nabavljene količine oljne pogače

– 1% od nabavljene količine oljnih tropin

2. POLPROIZVODI IN GOTOVI PROIZVODI

a) Rafinirana in hladno stiskana olja v rinfuzi:

– 0,3% od proizvedene količine olja

b) Embalirana olja:

– 1% od proizvedene količine olja

c) Delikatesni polproizvodi in proizvodi:

– 1% od proizvedene količine

d) Oljna pogača, oljne tropine in luska:

– 1,5% od proizvedene količine oljne pogače

– 1,5% od proizvedene količine oljnih tropin

– 1% od proizvedene količine luske

e) Čebula:

– 3% od proizvedene količine olupljene in ocvrte čebule

f) Začimbe

– 2% od proizvedene količine embaliranih začimb v zrnju

– 3% od proizvedene količine embaliranih mletih začimb

3. TRGOVSKO BLAGO

a) Oljne tropine in oljna pogača:

– 1,5% od nabavljene količine oljnih tropin

– 1,5% od nabavljene količine oljne pogače

b) Margarina in ostale trde maščobe

– 1% od nabavljene količine margarine

4. EMBALAŽA

a) Steklenice:

– 4% od porabljene količine

b) PET plastenke:

– 1,5% porabljene količine

c) Pločevinke:

– 1,5% od porabljene količine

d) Kartoni, etikete, zamaški, folija, vreče in epruvete-predforme za proizvodnjo plastenk:

– 1,5% od porabljene količine

e) Plastične ročke:

– 1,5% od porabljene količine

f) Plastični zaboji:

– 2% od prodane količine

g) Palete:

– 3% od prodane količine«

4. člen

V 2. točki prvega odstavka 11. člena se v alineji pred besedno zvezo »od porabljenih v proizvodnji pekovskih izdelkov« spremeni vrednosti »0,8%« na novo vrednost 1,3%«.

Nadalje se 4. točka prvega odstavka 11. člena spremeni tako, da se glasita:

»4. SLADKOR; KAKAV IN SOL – vrečeni in pakirani proizvodi

Za uskladiščene količine sladkorja se prizna razsip v višini:

– 0,2% za sladkor pakiran v natron (papirni) embalaži, za dobo enega leta,

– 0,1% za sladkor pakiran v juta, PP ali PVC embalaži za dobo enega leta.

Pri porabi sladkorja v proizvodnem procesu se prizna primanjkljaj ali izguba sladkorja v višini:

- 0,2% od količine porabljene v proizvodnji,
- 2,0% od količine porabljene pri pripravi in uporabi mletega sladkorja.

Pri porabi glukoznega sirupa se prizna primanjkljaj ali izguba v višini:

- 0,3% pri vskladiščenju za dobo enega leta,
- 0,3% od količine porabljene v proizvodnji.

Za skladiščene količine kakavovega prahu se prizna razsip 0,1% za dobo enega leta.

Kakav, ki se uporablja v proizvodnem procesu, se prizna primanjkljaj ali izguba v višini 0,1% od porabljenih količin v proizvodnji.

Za skladiščene količine soli se prizna razsip 0,3% za sol skladiščeno v vrečah ali kartonih za dobo enega leta.

Za ostale surovine, ki se rabijo v proizvodnem procesu in niso navedene v tem pravilniku velja višina primanjkljaja ali izgube 0,3% od porabljenih količin.

Za konditorske izdelke, kjer se zagotavlja deklarirana teža izdelka, se iz naslova primanjkljaja pri pakiranju, prizna izguba v proizvodnem procesu v višini 3,5% od v proizvod vgrajenih materialov (surovin).«

5. člen

15. člen se spremeni tako, da se glasi:

» 15. člen

Stopnje običajnega odpisa blaga pri predelavi soli:

a) odcejanje soli	7%
b) razsip pri raztovarjanju in manipuliranju z blagom	3%
c) skladiščni kalo	2%
d) primanjkljaj pri procesu proizvodnje soli	
– sušenje morske soli	5,5%
– sušenje naravne morske soli iz Sečoveljskih solin	9%
– mletje, sejanje in pakiranje suhe soli:	3%
– – mletje, sejanje in pakiranje vlažne soli	5%
Embalaža	
– PE folija; PE+PP folija	5%
– ovijalna folija ("strech" folija)	5%
– termokrčljiva folija	3%
– kartonska embalaža	2%
– steklena embalaža	2%.«

6. člen

Ta pravilnik začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Predsednica Upravnega odbora
GZS – Zbornice kmetijskih in živilskih
podjetij
Anka Miklavič Lipušček l.r.

OBČINE

BRASLOVČE

4007. Poslovnik Občinskega sveta Občine Braslovče

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12) je Občinski svet Občine Braslovče na 18. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

POSLOVNIK

Občinskega sveta Občine Braslovče

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta poslovnik ureja organizacijo in način dela občinskega sveta (v nadaljnjem besedilu: svet) ter način uresničevanja pravic in dolžnosti članov in članic sveta (v nadaljnjem besedilu: člani sveta).

2. člen

Določbe tega poslovnika se smiselno uporabljajo tudi za delovanje delovnih teles sveta in njihovih članov. Način dela delovnih teles se lahko v skladu s tem poslovnikom ureja tudi v aktih o ustanovitvi delovnih teles, lahko pa tudi s poslovniki delovnih teles.

3. člen

Delo sveta in njegovih delovnih teles je javno.

Javnost dela se lahko omeji ali izključi, če to zahtevajo razlogi varovanja osebnih podatkov, dokumentov in gradiv, ki vsebujejo podatke, ki so v skladu z zakonom, drugim predpisom ali splošnim aktom občine oziroma druge javne ali zasebno pravne osebe zaupne narave oziroma državna, vojaška ali uradna tajnost.

Način zagotavljanja javnosti dela in način omejitve javnosti dela sveta in njegovih delovnih teles določa ta poslovnik.

4. člen

Svet dela na rednih, izrednih, dopisnih in slavnostnih sejah. Redne seje se sklicujejo najmanj štirikrat na leto.

Izredne seje se sklicujejo po določilih tega poslovnika ne glede na rokovne omejitve, ki veljajo za redne seje.

Dopisne seje se sklicujejo po določbah tega poslovnika v primerih, ko niso izpolnjeni pogoji za sklic izredne seje.

Slavnostne seje se sklicujejo ob praznikih občine in drugih svečanih priložnostih.

5. člen

Svet predstavlja župan, delovno telo sveta pa predsednik oziroma predsednica delovnega telesa (v nadaljnjem besedilu: predsednik).

6. člen

Svet uporablja žig občine, ki je določen s statutom občine ali odlokom, v katerega notranjem krogu je ime občinskega organa »OBČINSKI SVET«.

Svet uporablja žig na vabilih za seje, na splošnih aktih in aktih o drugih odločitvah ter na dopisih.

Žig sveta uporabljajo v okviru svojih nalog tudi delovna telesa sveta.

II. KONSTITUIRANJE SVETA

7. člen

Svet se konstituira na prvi seji po volitvah, na kateri je potrjenih več kot polovica mandatov članov sveta.

Prvo sejo novoizvoljenega sveta skliče prejšnji župan 20 dni po izvolitvi članov, vendar ne kasneje kot deset dni po izvedbi drugega kroga volitev župana.

Zaradi priprave na prvo sejo skliče župan nosilce kandidatnih list, s katerih so bili izvoljeni člani sveta.

8. člen

Obvezni dnevni red konstitutivne seje je:

1. Ugotovitev števila navzočih novoizvoljenih članov sveta,
2. Poročilo občinske volilne komisije o izidu volitev v svet in volitev župana,

3. Imenovanje mandatne komisije za pregled prispelih pritožb in pripravo predloga potrditve mandatov članov sveta in ugotovitve izvolitve župana,

4. Poročilo mandatne komisije in potrditev mandatov članov sveta,

5. Poročilo mandatne komisije in ugotovitev izvolitve župana,

6. Imenovanje komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

O dnevnem redu konstitutivne seje svet ne razpravlja in ne odloča.

9. člen

Dnevni red konstitutivne seje lahko vsebuje tudi slovesno prisego župana in njegov pozdravni nagovor z naslednjo vsebino: »Izjavljam, da bom svojo dolžnost opravljal v skladu z pravnim redom Republike Slovenije in Občine Braslovče. Pri izvrševanju svoje funkcije bom ravnal vestno in odgovorno v korist in za blaginjo občanov in občank.«

Prvo sejo novoizvoljenega sveta vodi najstarejši član sveta oziroma član sveta, ki ga na predlog najstarejšega člana sveta določi svet.

Na prvi seji svet izmed navzočih članov sveta najprej imenuje tričlansko mandatno komisijo za pregled prispelih pritožb in pripravo predloga potrditve mandatov članov sveta. Člane mandatne komisije lahko predlaga vsak član sveta. Svet glasuje o predlogih po vrstnem redu kot so bili vloženi, dokler niso imenovani trije člani komisije. O preostalih predlogih svet ne odloča.

Mandatna komisija na podlagi poročila volilne komisije in potrdil o izvolitvi pregleda, kateri kandidati so bili izvoljeni za člane sveta, predlaga svetu odločitve o morebitnih pritožbah kandidatov za člane sveta ali predstavnikov kandidatnih list in predlaga potrditev mandatov članov sveta.

Če je vložena pritožba kandidata ali predstavnika kandidata za župana, mandatna komisija na podlagi poročila volilne komisije in potrdila o izvolitvi župana pripravi poročilo v vsebini in upravičenosti pritožbe ter predlaga svetu odločitve o posameznih pritožbah.

10. člen

Mandate članov sveta potrdi svet na predlog mandatne komisije potem, ko dobi njeno poročilo o pregledu potrdil o izvolitvi ter vsebini in upravičenosti morebitnih pritožb kandidatov, predstavnikov kandidaturno oziroma kandidatnih list.

Svet odloči skupaj o potrditvi mandatov, ki niso sporni, o vsakem spornem mandatu pa odloča posebej.

Član sveta, katerega mandat je sporen, ne sme glasovati o potrditvi svojega mandata. Šteje se, da je svet z odločitvijo o spornem mandatu odločil tudi o pritožbi kandidata ali predstavnika kandidature oziroma kandidatne liste.

Svet na podlagi poročila volilne komisije in potrdila o izvolitvi župana na podlagi poročila mandatne komisije posebej odloči o morebitnih pritožbah kandidatov za župana oziroma predstavnikov kandidaturno. Če je za župana izvoljen kandidat, ki je bil hkrati izvoljen tudi za člana sveta, pa je zoper njegov

mandat župana vložena pritožba, o odločanju o pritožbi ne sme glasovati. Glasovati ne sme niti vlagatelj pritožbe – kandidat za župana, če je bil izvoljen tudi za člana sveta.

11. člen

Ko se svet konstituira, nastopijo mandat novoizvoljeni člani sveta, mandat dotedanjim članom sveta pa preneha.

Kolikor svet ni sprejel pritožbe zoper mandat župana iz četrtega odstavka 10. člena, prične novoizvoljenemu županu teči mandat, mandat dotedanjemu županu pa preneha.

S prenehanjem mandata članov sveta, preneha članstvo v nadzornem odboru občine ter stalnih in občasnih delovnih telesih sveta.

12. člen

Ko je svet konstituiran, imenuje izmed članov Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja kot svoje stalno delovno telo. Če komisija ni imenovana na konstitutivni seji, se imenuje najkasneje na naslednji seji.

III. PRAVICE IN DOLŽNOSTI ČLANOV SVETA

13. člen

Pravice in dolžnosti članov sveta so določene z zakonom, statutom občine in tem poslovníkom.

Člani sveta imajo pravico in dolžnost udeleževati se sej sveta in njegovih delovnih teles, katerih člani so. Člani sveta se lahko udeležujejo tudi sej drugih delovnih teles in imajo pravico sodelovati pri njihovem delu, vendar brez pravice glasovanja.

Član sveta ima pravico:

- predlagati svetu v sprejem odloke in druge akte, razen proračuna, zaključnega računa in drugih aktov, za katere je v zakonu ali v statutu določeno, da jih sprejme svet na predlog župana,
- predlagati svetu obravnavo drugih vprašanj iz njegove pristojnosti;
- glasovati o predlogih splošnih aktov občine, drugih aktov in odločitev sveta ter predlagati dopolnila (amandmaje) teh predlogov;
- sodelovati pri oblikovanju programa dela sveta in dnevnih redov njegovih sej;
- predlagati kandidate za člane občinskih organov, delovnih teles sveta in organov javnih zavodov, javnih podjetij in skladov, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je občina oziroma, v katerih ima občina v skladu z zakonom svoje predstavnike.

Član sveta ima dolžnost varovati podatke zaupne narave, ki so kot osebni podatki, državne, uradne in poslovne tajnosti opredeljene z zakonom, drugim predpisom ali z akti sveta in organizacij uporabnikov proračunskih sredstev, za katere izve pri svojem delu.

Član sveta ima pravico do povračila stroškov v zvezi z opravljanjem funkcije ter v skladu z zakonom in posebnim aktom sveta do dela plače za nepoklicno opravljanje funkcije občinskega funkcionarja.

14. člen

Član sveta ne more biti klican na odgovornost zaradi mnenja, izjave ali glasu, ki ga je dal v zvezi z opravljanjem svoje funkcije.

Član sveta nima imunitete ter je za svoja dejanja, ki niso povezana s pravicami in dolžnostmi člana sveta, odškodninsko in kazensko odgovoren.

15. člen

Svetniške skupine, ki jih oblikujejo člani sveta izvoljeni z istoimenske liste ali dveh ali več kandidatnih list, imajo le pravice, ki gredo posameznemu članu sveta.

Svet lahko odloči, da imajo svetniške skupine pravico do povračila materialnih stroškov.

16. člen

Član sveta ima pravico zahtevati od župana, drugih občinskih organov in občinske uprave obvestila in pojasnila, ki so mu potrebna za delo v občinskem svetu in njegovih delovnih telesih.

Občinski organi iz prejšnjega odstavka so dolžni odgovoriti na vprašanja članov sveta in jim posredovati zahtevana pojasnila. Če član sveta to posebej zahteva, mu je treba odgovoriti oziroma posredovati pojasnila tudi v pisni obliki.

Član sveta ima pravico županu ali direktorju občinske uprave postaviti vprašanje ter jima lahko da pobudo za ureditev določenih vprašanj ali za sprejem določenih ukrepov iz njune pristojnosti.

17. člen

Član sveta zastavlja vprašanja in daje pobude v pisni obliki ali ustno.

Na vsaki redni seji sveta mora biti predvidena posebna točka dnevnega reda za vprašanja in pobude članov.

Vprašanja oziroma pobude morajo biti kratke in postavljene tako, da je njihova vsebina jasno razvidna. V nasprotnem primeru župan, ali za vodenje seje pooblaščen podžupan oziroma član sveta na to opozori in člana sveta pozove, da vprašanje oziroma pobudo ustrezno dopolni.

Ustno postavljeno vprašanje ne sme trajati več kot 3 minute, obrazložitev pobude pa ne več kot 5 minut.

Pisno postavljeno vprašanje mora biti takoj posredovano tistemu, na katerega je naslovljeno.

Pri obravnavi vprašanj in pobud morata biti na seji obvezno prisotna župan in direktor občinske uprave. Če sta župan ali direktor občinske uprave zadržana, določita, kdo ju bo nadomeščal in odgovarjal na vprašanja in pobude.

Na seji se odgovarja na vsa vprašanja in pobude, ki so bila oddana do začetka seje ter na ustna vprašanja dana ob obravnavi vprašanj in pobud članov sveta. Če zahteva odgovor na vprašanje podrobnejši pregled dokumentacije oziroma proučitev, lahko župan ali direktor občinske uprave odgovorita na naslednji seji.

Župan ali direktor občinske uprave lahko na posamezna vprašanja ali pobude odgovorita pisno. Pisno morata odgovoriti tudi na vprašanja in pobude, za katere tako zahteva vlagatelj. Pisni odgovor mora biti posredovan vsem članom sveta s sklicem, najkasneje pa na prvi naslednji redni seji.

18. člen

Če član sveta ni zadovoljen z odgovorom na svoje vprašanje oziroma pobudo, lahko zahteva dodatno pojasnilo. Če tudi po tem ni zadovoljen, lahko predlaga svetu, da se o zadevi opravi razprava, o čemer odloči svet z glasovanjem.

Če svet odloči, da bo o zadevi razpravljala, mora župan uvrstiti to vprašanje na dnevni red prve naslednje redne seje.

19. člen

Član sveta se je dolžan udeleževati sej sveta in delovnih teles, katerih član je.

Če ne more priti na sejo sveta ali delovnega telesa, katerega član je, mora o tem in o razlogih za to obvestiti župana oziroma predsednika delovnega telesa najpozneje do začetka seje. Če zaradi višje sile ali drugih razlogov ne more obvestiti župana oziroma predsednika delovnega telesa o svoji odsotnosti do začetka seje, mora to opraviti takoj, ko je to mogoče.

Članu sveta, ki se ne udeleži redne seje sveta, ali seje delovnega telesa, ne pripada sejnina.

Če se član delovnega telesa iz neopravičenih razlogov ne udeleži treh sej delovnega telesa v koledarskem letu, lahko predsednik delovnega telesa predlaga svetu njegovo razrešitev.

IV. SEJE SVETA

1. Sklicevanje sej, predsedovanje in udeležba na seji

20. člen

Svet dela in odloča na sejah.

Seje sveta sklicuje župan.

Župan sklicuje seje sveta v skladu s programom dela sveta, na podlagi sklepa sveta in na predlog drugih predlagateljev, določenih s statutom občine, ter če to zahtevajo okoliščine, mora pa jih sklicati najmanj štirikrat letno.

Župan lahko skliče redno sejo sveta, preden je končana predhodno sklicana seja, svet pa nove redne seje ne more začeti, dokler ne konča prejšnje redne seje.

21. člen

Vabilo za redno sejo sveta s predlogom dnevnega reda se pošlje članom najkasneje 7 dni pred dnevom, določenim za sejo. Skupaj z vabilom se pošlje tudi gradivo, ki je bilo podlaga za uvrstitev zadev na dnevni red. Posamezno gradivo se lahko pošlje tudi kasneje, če je vsebina gradiva nujno potrebna pri odločanju o točki dnevnega reda.

Vabilo za sejo sveta se pošlje županu, podžupanu, predsedniku nadzornega odbora občine, direktorju občinske uprave, krajevnim odborom, vodjem političnih strank in list, zastopanih v svetu ter predstavnikom medijev in se objavi na spletni strani občine.

Vabila iz prejšnjih dveh odstavkov se pošljejo po pošti v fizični obliki na papirju, če tako s pisno izjavo naroči prejemnik pa lahko tudi na zgoščenkni, drugem podobnem nosilcu podatkov ali po elektronski pošti.

22. člen

Izredna seja sveta se skliče za obravnavanje in odločanje o nujnih zadevah, kadar ni pogojev za sklic redne seje, ali na zahtevo četrte članov sveta.

V zahtevi članov sveta za sklic izredne seje morajo biti navedeni razlogi za njen sklic. Zahtevi mora biti priloženo gradivo o zadevah, o katerih naj svet odloča, če člani sveta ne razpolagajo z gradivom, pa zahteva županu in občinski upravi, katero gradivo naj se za sejo pripravi.

Izredno sejo sveta skliče župan. Če izredna seja sveta, ki so jo zahtevali člani sveta, ni sklicana v roku sedem dni od predložitve pisne obrazložene zahteve za sklic s priloženim ustreznim gradivom, jo lahko skličejo člani sveta, ki so sklic zahtevali, oziroma njihov pooblaščen predstavnik. V tem primeru lahko sejo vodi član sveta, ki ga določijo člani, ki so sklic izredne seje zahtevali.

Vabilo za izredno sejo sveta z gradivom mora biti vročeno članom sveta najkasneje tri dni pred sejo. Vabilo se pošlje v skladu z 21. členom tega poslovnika in se objavi na spletni strani občine.

Če razmere terjajo drugače, se lahko izredna seja sveta skliče v krajnjem roku, ki je potreben, da so s sklicem seznanjeni vsi člani sveta in se seje lahko udeležijo. V tem primeru se lahko dnevni red seje predlaga na sami seji, na sami seji pa se lahko predloži tudi gradivo za sejo. Svet pred sprejemom dnevnega reda tako sklicane izredne seje ugotovi utemeljenost razlogov za sklic. Če svet ugotovi, da ni bilo razlogov, se seja ne opravi in se skliče nova izredna ali redna seja v skladu s tem poslovníkom.

23. člen

Dopisna seja se lahko opravi, kadar ni pogojev za sklic izredne seje sveta. Na dopisni seji ni mogoče odločati o proračunu in zaključnem računu občine, o splošnih aktih, s katerimi se v skladu z zakonom predpisujejo občinski davki in druge dajatve ter o zadevah, iz katerih izhajajo finančne obveznosti občine. Dopisna seja se opravi na podlagi v fizični ali elektronski obliki osebno vročenega vabila s priloženim gradivom ter predlogom sklepa, ki naj se sprejme, ali

glasovanjem po elektronski pošti. Glede na način izvedbe dopisne seje mora sklic seje vsebovati rok trajanja dopisne seje (točen datum in čas trajanja seje, to je do katere ure se šteje trajanje seje).

Dopisna seja je sklepčna, če je bilo vabilo poslano vsem članom sveta, od katerih jih je osebno vročitev potrdilo več kot polovica. Šteje se, da so osebno vročitev potrdili člani, ki so glasovali.

Predlog sklepa, ki je predložen na dopisno sejo je sprejet, če so za sklep glasovali vsi člani sveta, ki so do roka oddali svoj glas. Če je kateri izmed članov sveta glasoval proti sklepu, se opravi izredna seja sveta, ali pa se točka uvrsti na prvo naslednjo redno sejo sveta.

O dopisni seji se vodi zapisnik, ki mora poleg sestavin, določenih s tem poslovníkom, vsebovati še potrdila o osebni vročitvi vabil članom sveta, oziroma ugotovitev koliko članov sveta je glasovalo. Potrditev zapisnika dopisne seje se uvrsti na prvo naslednjo redno sejo sveta.

24. člen

Na seje sveta se vabijo poročevalci za posamezne točke dnevnega reda, ki jih določi župan oziroma direktor občinske uprave.

Vabilo se pošlje tudi vsem, katerih navzočnost je, glede na dnevni red seje, potrebna.

25. člen

Predlog dnevnega reda seje sveta pripravi župan.

Predlog dnevnega reda lahko predlagajo tudi člani sveta, ki imajo pravico zahtevati sklic seje sveta. Posamezne točke dnevnega reda lahko predlaga posamezen član sveta ali sve-tniška skupina.

V predlog dnevnega reda seje sveta se lahko uvrstijo le točke, za katere obravnavo so izpolnjeni pogoji, ki so določeni s tem poslovníkom.

Na dnevni red ni mogoče uvrstiti akta, če še ni končan postopek o aktu z enako ali podobno vsebino.

Na dnevni red se prednostno uvrstijo odloki, ki so pripravljani za drugo obravnavo.

O sprejemu dnevnega reda odloča svet na začetku seje.

Svet ne more odločiti, da se v dnevni red seje uvrstijo zadeve, če članom ni bilo predloženo gradivo, oziroma h katerim ni dal svojega mnenja ali ni zavzel stališča župan, kadar ta ni bil predlagatelj, če gradiva ni obravnavalo pristojno delovno telo, razen v primerih, ko delovno telo še ni bilo ustanovljeno, pa je obravnava nujna, ali če svet odloči drugače.

26. člen

Sejo sveta vodi župan. Župan lahko za vodenje sej sveta pooblasti podžupana ali drugega člana sveta (v nadaljnjem besedilu: predsedujoči).

Če nastopijo razlogi, zaradi katerih župan ali predsedujoči ne more voditi že sklicane seje, jo vodi podžupan, če pa tudi to ni mogoče, jo vodi najstarejši član sveta.

Izredno sejo sveta, ki jo skličejo člani sveta, ker župan ni opravil sklica v skladu z zakonom in tem poslovníkom, vodi član sveta, ki ga pooblastijo člani sveta, ki so sklic seje zahtevali.

27. člen

Seje sveta so javne.

Javnost seje se zagotavlja z navzočnostjo občanov in predstavnikov sredstev javnega obveščanja na sejah sveta.

Predstavnike sredstev javnega obveščanja v občini in občane se o seji obvesti z objavljenim vabilom, ki mu je priloženo gradivo za sejo. Objava se opravi vsaj tri dni pred sejo na spletni strani občine. Sredstvom javnega obveščanja se pošlje še obvestilo po elektronski pošti.

Predsedujoči mora poskrbeti, da ima javnost v prostoru, v katerem seja sveta poteka, primeren prostor, da lahko spremlja delo sveta ter pri tem dela ne moti. Prostor za javnost mora biti vidno ločen od prostora za člane sveta.

Predsedujoči lahko na zahtevo predstavnika javnega obveščanja dopusti zvočno in slikovno snemanje posameznih delov seje. O zahtevi občana za snemanje posameznih delov seje odloči svet.

Če občan, ki spremlja sejo, ali predstavnik sredstva javnega obveščanja moti delo sveta, ga predsedujoči najprej opozori, če tudi po opozorilu ne neha motiti dela sveta, pa odredi, da se ga odstrani iz prostora.

28. člen

Župan predlaga svetu, da s sklepom zapre sejo za javnost v celoti ali ob obravnavi posamezne točke dnevnega reda, če to terjaja zagotovitev varstva podatkov, ki v skladu z zakonom niso informacije javnega značaja.

Kadar svet sklene, da bo izključil javnost, oziroma kako točko dnevnega reda obravnaval brez navzočnosti javnosti, odloči kdo je lahko poleg župana, predsedujočega in članov sveta navzoč na seji.

2. Potek seje

29. člen

Ko predsedujoči začne sejo, obvesti svet, kdo izmed članov sveta mu je sporočil, da je zadržan in se seje ne more udeležiti.

Predsedujoči nato ugotovi, ali je svet sklepčen. Predsedujoči obvesti svet tudi o tem, kdo je povabljen na sejo.

Na začetku seje lahko predsedujoči poda pojasnila v zvezi z delom na seji in drugimi vprašanji.

30. člen

Preden svet določi dnevni red seje, odloča o sprejemu zapisnika prejšnje seje.

Član sveta lahko da pripombe k zapisniku prejšnje seje in zahteva, da se zapisnik ustrezno spremeni in dopolni. O utemeljenosti zahtevanih sprememb ali dopolnitev zapisnika prejšnje seje odloči svet.

Zapisnik se lahko sprejme z ugotovitvijo, da nanj niso bile podane pripombe, lahko pa se sprejme ustrezno spremenjen in dopolnjen s sprejetimi pripombami.

31. člen

Svet na začetku seje določi dnevni red.

Pri določanju dnevnega reda svet najprej odloča o predlogih, da se posamezne zadeve umaknejo z dnevnega reda, nato o predlogih, da se dnevni red razširi in nato o morebitnih predlogih za skrajšanje rokov, združitve obravnav ali hitri postopek.

Mandatne zadeve imajo prednost pred vsemi drugimi točkami dnevnega reda in se uvrstijo takoj za točko »potrditev zapisnika«.

Predlagatelj točke dnevnega reda lahko točko sam umakne vse do glasovanja o dnevnem redu. O predlagateljevem umiku točke svet ne razpravlja in ne glasuje. Kadar predlaga umik točke dnevnega reda oseba, ki ni predlagatelj točke, svet o tem razpravlja in glasuje.

Predlogi za razširitev dnevnega reda se lahko sprejmejo le, če so razlogi nastali po sklicu seje in če je bilo članom sveta izročeno gradivo, ki je podlaga za uvrstitev zadeve na dnevni red. O predlogih za razširitev dnevnega reda svet razpravlja in glasuje.

Po sprejetih posameznih odločitvah za umik, oziroma za razširitev dnevnega reda, da predsedujoči na glasovanje predlog dnevnega reda v celoti.

32. člen

Posamezne točke dnevnega reda se obravnavajo po določenem (sprejetem) vrstnem redu.

Med sejo lahko svet izjemoma spremeni vrstni red obravnave posameznih točk dnevnega reda, če med potekom seje nastopijo okoliščine, zaradi katerih je potrebno posamezno

gradivo obravnavati pred točko dnevnega reda, na katero je uvrščeno. Spremembo vrstnega reda obravnave je potrebno pisno obrazložiti.

33. člen

Na začetku obravnave vsake točke dnevnega reda lahko poda župan ali oseba, ki jo določi župan oziroma predlagatelj, kadar to ni župan, dopolnilno obrazložitev. Dopolnilna obrazložitev sme trajati največ petnajst minut, če ni s tem poslovnikom drugače določeno. Kadar svet tako sklene, je predlagatelj dolžan podati dopolnilno obrazložitev.

Če ni župan predlagatelj, poda župan ali podžupan, oziroma direktor občinske uprave, mnenje k obravnavani zadevi. Potem dobi besedo predsednik delovnega telesa sveta, ki je zadevo obravnavalo. Obrazložitev županovega mnenja in beseda predsednika delovnega telesa lahko trajata največ po deset minut.

Potem dobijo besedo člani sveta po vrstnem redu, kakor so se priglasili k razpravi. Razprava posameznega člana lahko traja največ sedem minut. Svet lahko sklene, da posamezen član iz utemeljenih razlogov lahko razpravlja dalj časa, vendar ne več kot 15 minut.

Razpravlavec lahko praviloma razpravlja le enkrat, ima pa pravico do replike po razpravi vsakega drugega razpravljavca. Replika mora biti konkretna in se nanašati na napovedi replike označeno razpravo, sicer jo lahko predsedujoči prepove. Replike smejo trajati največ tri minute.

Ko je vrstni red priglašanih razpravljavcev izčrpan, predsedujoči vpraša, ali želi še kdo razpravljati. Dodatne razprave lahko trajajo le po tri minute.

34. člen

Razpravlavec sme govoriti le o vprašanju, ki je na dnevnem redu in o katerem teče razprava, h kateri je predsedujoči pozval.

Če se razpravlavec ne drži dnevnega reda ali prekoraci čas za razpravo, ga predsedujoči opomni. Če se tudi po drugem opominu ne drži dnevnega reda, oziroma nadaljuje z razpravo, mu predsedujoči lahko vzame besedo. Zoper odvzem besede lahko razpravlavec ugovarja. O ugovoru odloči svet brez razprave.

35. člen

Članu sveta, ki želi govoriti o kršitvi poslovnika ali o kršitvi dnevnega reda, da predsedujoči besedo takoj, ko jo zahteva.

Nato poda predsedujoči pojasnilo glede kršitve poslovnika ali dnevnega reda. Če član ni zadovoljen s pojasnilom, odloči svet o tem vprašanju brez razprave.

Če član zahteva besedo, da bi opozoril na napako, ali popravil navedbo, ki po njegovem mnenju ni točna in je povzročila nesporazum ali potrebo po osebni pojasnilu, mu da predsedujoči besedo takoj, ko jo zahteva. Pri tem se mora član omejiti na pojasnilo in njegov govor ne sme trajati več kot pet minut.

36. člen

Ko predsedujoči ugotovi, da ni več priglašanih k razpravi, sklene razpravo o posamezni točki dnevnega reda. Če je na podlagi razprave treba pripraviti predloge za odločitve ali stališča, se razprava o taki točki dnevnega reda prekine in nadaljuje po predložitvi teh predlogov.

Predsedujoči lahko med sejo prekine delo sveta tudi, če je to potrebno zaradi odmora, priprave predlogov po zaključeni razpravi, potrebe po posvetovanjih, pridobitve dodatnih strokovnih mnenj. V primeru prekinitve predsedujoči določi, kdaj se bo seja nadaljevala.

Predsedujoči prekine delo sveta, če ugotovi, da seja ni več sklepčna, če so potrebna posvetovanja v delovnem telesu in v drugih primerih, ko tako sklene svet. Če je delo sveta prekinjeno zato, ker seja ni več sklepčna, sklepčnosti pa ni niti v nadaljevanju seje, predsedujoči sejo konča.

37. člen

Seje sveta se sklicujejo najprej ob šestnajsti uri in morajo biti načrtovane tako, da praviloma ne trajajo več kot štiri ure.

Predsedujoči odredi petnajstminutni odmor vsaj po dveh urah neprekinjenega dela.

Odmor lahko predsedujoči odredi tudi na obrazložen predlog posameznega ali skupine članov sveta, župana ali predlagatelja, če je to potrebno zaradi priprave dopolnil (amandmajev), mnenj, stališč, dodatnih obrazložitev ali odgovorov oziroma pridobitve zahtevanih podatkov. Odmor lahko traja največ 30 minut, odredi pa se ga lahko pred, oziroma v okviru posamezne točke največ dvakrat.

Če kdo od upravičencev predlaga dodatni odmor po izčrpanju možnosti iz prejšnjega odstavka, svet odloči, ali se lahko odredi odmor, ali pa se seja prekine in nadaljuje drugič.

38. člen

Če svet o zadevi, ki jo je obravnaval, ni končal razprave, ali če ni pogojev za odločanje, ali če svet o zadevi ne želi odločiti na isti seji, se razprava oziroma odločanje o zadevi preloži na eno izmed naslednjih sej. Enako lahko svet odloči, če časovno ni uspel obravnavati vseh točk dnevnega reda.

Ko so vse točke dnevnega reda izčrpane, je seja sveta končana.

3. Vzdrževanje reda na seji

39. člen

Za red na seji skrbi predsedujoči. Na seji sveta ne sme nihče govoriti, dokler mu predsedujoči ne da besede.

Predsedujoči skrbi, da govornika nihče ne moti med govorom. Govornika lahko opomni na red ali mu seže v besedo le predsedujoči.

40. člen

Za kršitev reda na seji sveta sme predsedujoči izreči naslednje ukrepe:

- opomin
- odvzem besede
- odstranitev s seje ali z dela seje.

41. člen

Opomin se lahko izreče članu sveta, če govori, čeprav ni dobil besede, če sega govorniku v besedo, ali če na kak drug način krši red na seji.

Odvzem besede se lahko izreče govorniku, če s svojim govorom na seji krši red in določbe tega poslovnika in je bil na tej seji že dvakrat opominjan, naj spoštuje red in določbe tega poslovnika.

Odstranitev s seje ali z dela seje se lahko izreče članu sveta oziroma govorniku, če kljub opominu ali odvzemu besede krši red na seji, tako da onemogoča delo sveta.

Član sveta oziroma govornik, ki mu je izrečen ukrep odstranitve s seje ali z dela seje, mora takoj zapustiti prostor, v katerem je seja.

42. člen

Predsedujoči lahko odredi, da se odstrani s seje in iz poslopnja, v katerem je seja, vsak drug udeleženec, ki krši red na seji, oziroma s svojim ravnanjem onemogoča nemoten potek seje.

Če je red hudo kršen, lahko predsedujoči odredi, da se odstranijo vsi poslušalci.

43. člen

Če predsedujoči z rednimi ukrepi ne more ohraniti reda na seji sveta, jo prekine.

4. Odločanje

44. člen

Svet veljavno odloča, če je na seji navzočih večina vseh članov sveta.

Navzočnost se ugotavlja na začetku seje, pred vsakim glasovanjem in na začetku nadaljevanja seje po odmoru, oziroma prekinitvi.

Za sklepčnost je odločilna dejanska navzočnost članov sveta v sejni sobi na način, kot velja za glasovanje (glasovalna naprava, dvig kartonov ali rok). Preverjanje sklepčnosti lahko zahteva vsak član sveta ali predsedujoči kadarkoli.

Kadar je za sprejem odločitve potrebna dvotretjinska večina, svet veljavno odloča, če je na seji navzočih najmanj dve tretjini vseh članov sveta.

45. člen

Predlagana odločitev je na sklepni seji sveta sprejeta, če se je večina članov sveta, ki so glasovali, izrekla »ZA« njen sprejem oziroma, če je »ZA« sprejem glasovalo toliko članov, kot to za posamezno odločitev določa zakon.

46. člen

Svet praviloma odloča z javnim glasovanjem.

S tajnim glasovanjem lahko svet odloča, če tako sklene pred odločanjem o posamezni zadevi oziroma vprašanju. Predlog za tajno glasovanje lahko da župan ali vsak član sveta.

47. člen

Glasovanje se opravi po končani razpravi o predlogu, o katerem se odloča. Predsedujoči pred vsakim glasovanjem prebere predlagano besedilo sklepa ali amandmaja.

Član sveta ima pravico obrazložiti svoj glas razen, če ta poslovnik ne določa drugače. Obrazložitev glasu se v okviru posameznega glasovanja dovoli le enkrat in sme trajati največ dve minuti.

K glasovanju pozove predsedujoči člane sveta tako, da jim najprej predlaga, da se opredelijo »ZA« sprejem predlagane odločitve, po zaključenem opredeljevanju za sprejem odločitve pa še, da se opredelijo »PROTI« sprejemu predlagane odločitve. Vsak član glasuje o isti odločitvi samo enkrat, razen če je glasovanje v celoti ponovljeno.

Predsedujoči po vsakem opravljenem glasovanju ugotovi in objavi izid glasovanja.

48. člen

Javno glasovanje se opravi z dvigom rok, z uporabo glasovalne naprave ali s poimenskim izjavljanjem.

Poimensko glasujejo člani sveta, če svet tako odloči na predlog predsedujočega ali najmanj ene četrtine vseh članov sveta.

Člane se pozove k poimenskemu glasovanju po abecednem redu prve črke njihovih priimkov. Član glasuje tako, da glasno izjavi »ZA« ali »PROTI«. O poimenskem glasovanju se piše zaznamek tako, da se pri vsakem članu sveta zapiše, kako je glasoval, ali pa se zabeleži njegova odsotnost. Zaznamek je sestavni del zapisnika seje.

49. člen

Tajno se glasuje z glasovnicami.

Tajno glasovanje vodi in ugotavlja izide tričlanska komisija, ki jo vodi predsedujoči. Dva člana določi svet na predlog predsedujočega. Administrativno-tehnična opravila v zvezi s tajnim glasovanjem opravlja direktor občinske uprave ali javni uslužbenec, ki ga določi direktor občinske uprave.

Za glasovanje se natisne toliko enakih glasovnic, kot je članov sveta. Glasovnice morajo biti overjene z žigom, ki ga uporablja svet.

Pred začetkom glasovanja določi predsedujoči čas glasovanja.

Komisija vroči glasovnice članom sveta in sproti označi, kateri član je prejel glasovnico. Glasuje se na prostoru, ki je določen za glasovanje in na katerem je zagotovljena tajnost glasovanja.

Glasovnica vsebuje predlog, o katerem se odloča, in praviloma opredelitev »ZA« in »PROTI«. »ZA« je na dnu glasovnice za besedilom predloga na desni strani, »PROTI« pa

na levi. Glasuje se tako, da se obkroži besedo »ZA« ali besedo »PROTI«.

Glasovnica mora vsebovati navodilo za glasovanje.

Glasovnica za imenovanje vsebuje zaporedne številke, imena in priimke kandidatov, če jih je več po abecednem redu prvih črk njihovih priimkov. Glasuje se tako, da se obkroži zaporedno številko pred priimkom in imenom kandidata, za katerega se želi glasovati in največ toliko zaporednih števil kolikor kandidatov je v skladu z navodilom na glasovnici treba imenovati.

Ko član sveta izpolni glasovnico, odda glasovnico v glasovalno skrinjico.

50. člen

Ko je glasovanje končano, komisija ugotovi izid glasovanja.

Poročilo o izidu glasovanja vsebuje podatke o:

- datumu in številki seje sveta,
- predmetu glasovanja,
- sestavi glasovalne komisije s podpisi njenih članov,
- številu razdeljenih glasovnic,
- številu oddanih glasovnic,
- številu neveljavnih glasovnic,
- številu veljavnih glasovnic,
- številu glasov »ZA« in številu glasov »PROTI« oziroma pri glasovanju o kandidatih,
- številu glasov, ki jih je dobil posamezni kandidat,
- ugotovitvi, da je predlog izglasovan s predpisano večino, ali da predlog ni izglasovan, pri glasovanju o kandidatih pa, katerih kandidat je imenovan.

Predsedujoči takoj po ugotovitvi rezultatov objavi izid glasovanja na seji sveta.

51. člen

Če član sveta utemeljeno ugovarja poteku glasovanja ali ugotovitvi izida glasovanja, se lahko glasovanje ponovi.

O ponovitvi glasovanja odloči svet brez razprave na predlog člana, ki ugovarja poteku ali ugotovitvi izida glasovanja, ali na predlog predsedujočega. O isti zadevi je mogoče glasovati največ dvakrat. Javnega poimenskega glasovanja se ne ponavlja.

5. Zapisnik seje sveta

52. člen

O vsaki seji sveta se piše zapisnik.

Zapisnik obsega glavne podatke o delu na seji, zlasti pa podatke o navzočnosti članov sveta na seji in ob posameznem glasovanju, o odsotnosti članov sveta in razlogih zanjo, o udeležbi vabljenih, predstavnikov javnosti in občanov na seji, o sprejetem dnevnem redu, imenih razpravljavcev, predlogih sklepov, o izidih glasovanja o posameznih predlogih in o sklepih, ki so bili sprejeti, o vseh postopkovnih odločitvah predsedujočega in sveta ter o stališčih komisije za normativne akte o postopkovnih vprašanjih. Zapisniku je treba predložiti original vabila in gradivo, ki je bilo predloženo oziroma obravnavano na seji.

53. člen

Če se seja zvočno snema, je dobesedni zapisnik prepis zvočnega zapisa poteka seje (magnetogram).

Magnetogram seje se hrani in sejnem dosjeju skupaj z zapisnikom in gradivom s seje.

Član sveta in drug udeleženec javne seje, če je za to dobil dovoljenje predsedujočega, ima pravico poslušati zvočni zapis seje. Poslušanje se opravi v prostorih občinske uprave ob navzočnosti pooblaščenega javnega uslužbenca.

Vsakdo lahko zaprosi, da se del zvočnega zapisa seje, ki vsebuje informacijo javnega značaja, ki jo želi pridobiti, dobesedno prepíše in se mu posreduje. Prošnjo, v kateri poleg svojega osebnega imena in naslova navede, kakšno informacijo želi dobiti, vložiti ustno ali pisno pri pooblaščenemu javnemu uslužbencu, ki o zahtevi odloči v skladu z zakonom.

54. člen

Za zapisnik seje sveta skrbi direktor občinske uprave, ki lahko za vodenje zapisnika seje sveta pooblasti drugega javnega uslužbenca.

Na vsaki redni seji sveta se obravnavajo in potrdijo zapisniki prejšnje redne in vseh vmesnih izrednih oziroma dopisnih sej sveta. Vsak član sveta ima pravico podati pripombe na zapisnik. O utemeljenosti pripomb odloči svet. Če so pripombe sprejete, se zapišejo v zapisnik ustrezne spremembe.

Sprejeti zapisnik podpišeta predsedujoči sveta, ki je sejo vodil in direktor občinske uprave, oziroma pooblaščen javni uslužbenec, ki je vodil zapisnik.

Po sprejemu se zapisnik objavi na spletnih straneh občine ter na krajevno običajen način.

Zapisnik nejavne seje oziroma tisti del zapisnika, ki je bil voden na nejavnem delu seje sveta se ne prilaga v gradivo za redno sejo sveta in ne objavlja. Člane sveta z njim pred potrjevanjem zapisnika seznanijo predsedujoči.

55. člen

Ravnanje z gradivom sveta, ki je zaupne narave, določi svet na podlagi zakona s posebnim aktom.

Izvirniki odlokov, splošnih in drugih aktov sveta, zapisniki sej ter vse gradivo sveta in njegovih delovnih teles, se kot trajno gradivo hrani v stalni zbirki dokumentarnega gradiva občinske uprave.

56. člen

Član sveta ima pravico vpogleda v vse spise in gradivo, ki se hrani v stalni zbirki dokumentarnega gradiva, če je to potrebno zaradi izvrševanja njegove funkcije. Vpogled odredi direktor občinske uprave na podlagi pisne zahteve člana sveta. Original zahteve, odredba oziroma sklep o zavrnitvi, se hranijo pri gradivu, ki je bilo vpogledano.

V primeru dokumentarnega gradiva zaupne narave, odloči o vpogledu župan v skladu z zakonom in aktom sveta.

6. Strokovna in administrativno-tehnična opravila za svet

57. člen

Za strokovno in administrativno delo za svet in za delovna telesa sveta je odgovoren direktor občinske uprave.

Direktor občinske uprave organizira strokovno in tehnično pripravo gradiv za potrebe sveta in določi javnega uslužbenca, ki pomaga pri pripravi in vodenju sej ter opravlja druga opravila, potrebna za nemoteno delo sveta in njegovih delovnih teles, če ni za to s sistemizacijo delovnih mest v občinski upravi določeno posebno delovno mesto.

7. Delovna telesa sveta

58. člen

Svet ima Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja kot stalno delovno telo sveta, ki jo imenuje izmed svojih članov.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ima 7 članov.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja opravlja zlasti naslednje naloge:

- svetu predlaga kandidate za člane delovnih teles sveta, občinskih organov, ravnateljev, direktorjev in predstavnikov ustanovitelja v organih javnih zavodov, javnih agencij, javnih skladov in javnih podjetij,
- opravlja naloge v zvezi s preprečevanjem korupcije,
- svetu ali županu daje pobude in predloge v zvezi s kadrovskimi vprašanji v občini, ki so v pristojnosti sveta,
- pripravlja predloge odločitev sveta v zvezi s plačami ter drugimi prejemki občinskih funkcionarjev, članov občinskih organov in delovnih teles, ravnateljev in direktorjev javnih zavodov, javnih agencij in skladov ter direktorjev javnih podjetij ter izvršuje odločitve sveta,
- obravnava druga vprašanja, ki ji jih določi svet.

59. člen

Svet ustanovi stalne ali občasne komisije in odbore kot svoja delovna telesa. Komisije in odbori sveta v okviru svojega delovnega področja v skladu s tem poslovnikom in aktom o ustanovitvi obravnavajo zadeve iz pristojnosti sveta in dajejo svetu mnenja in predloge.

Komisije in odbori sveta lahko predlagajo svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti, razen proračuna in zaključnega računa proračuna in drugih aktov, za katere je v zakonu ali v statutu občine določeno, da jih sprejme svet na predlog župana.

60. člen

Stalna delovna telesa sveta, ustanovljena s statutom občine, so naslednji odbori in komisije:

- odbor za družbene dejavnosti,
- odbor za gospodarske dejavnosti in občinsko premoženje,
- odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo,
- odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja,
- odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada,
- komisija za normativne akte,
- komisija za celostno podobo občine,
- svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

61. člen

Odbor za družbene dejavnosti ima 7 članov.

Odbor obravnava vse predloge aktov in drugih odločitev iz pristojnosti občine na področju negospodarstva in javnih služb družbenih dejavnosti, ki so svetu predlagani v sprejem, oblikuje o njih svoje mnenje in svetu poda stališče s predlogom odločitve.

Obravnavo je odbor dolžan opraviti najkasneje tri dni pred dnem, za katerega je sklicana redna seja sveta ter svoje mnenje, stališče in predlog pisno predložiti županu. Mnenje o dopolnilih k predlaganim splošnim aktom mora odbor predložiti najkasneje do začetka obravnave predloga splošnega akta.

Odbor za družbene dejavnosti lahko predlaga svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti na področju negospodarstva in javnih služb družbenih dejavnosti.

62. člen

Odbor za gospodarske dejavnosti in občinsko premoženje ima 7 članov.

Odbor obravnava vse predloge aktov in drugih odločitev iz pristojnosti občine na področju gospodarstva, malega gospodarstva in obrti ter gospodarskih javnih služb in gospodarjenja z nepremičnim premoženjem občine, ki so svetu predlagani v sprejem, oblikuje o njih svoje mnenje in svetu poda stališče s predlogom odločitve.

Obravnavo je odbor dolžan opraviti najkasneje tri dni pred dnem, za katerega je sklicana redna seja sveta ter svoje mnenje, stališče in predlog pisno predložiti županu. Mnenje o dopolnilih k predlaganim splošnim aktom mora odbor predložiti najkasneje do začetka obravnave predloga splošnega akta.

Odbor za gospodarske dejavnosti in občinsko premoženje lahko predlaga svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti na svojem področju dela.

63. člen

Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo ima 7 članov.

Odbor obravnava vse predloge aktov in drugih odločitev iz pristojnosti občine na področju planiranja, urejanja in gospodarjenja s prostorom, ki so svetu predlagani v sprejem, oblikuje o njih svoje mnenje in svetu poda stališče s predlogom odločitve.

Obravnavo je odbor dolžan opraviti najkasneje tri dni pred dnem, za katerega je sklicana redna seja sveta ter svoje mnenje, stališče in predlog pisno predložiti županu. Mnenje o dopolnilih k predlaganim splošnim aktom mora odbor predložiti najkasneje do začetka obravnave predloga splošnega akta.

Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo lahko predlaga svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti na svojem področju dela.

64. člen

Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja ima 7 članov.

Odbor obravnava vse predloge aktov in drugih odločitev iz pristojnosti občine na področju kmetijstva in razvoja podeželja, ki so svetu predlagani v sprejem, oblikuje o njih svoje mnenje in svetu poda stališče s predlogom odločitve.

Obravnavo je odbor dolžan opraviti najkasneje tri dni pred dnem, za katerega je sklicana redna seja sveta ter svoje mnenje, stališče in predlog pisno predložiti županu. Mnenje o dopolnilih k predlaganim splošnim aktom mora odbor predložiti najkasneje do začetka obravnave predloga splošnega akta.

Odbor za kmetijstvo in razvoj podeželja lahko predlaga svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti na svojem področju dela.

65. člen

Komisija za normativne akte ima 7 članov.

Komisija obravnava predlog statuta občine, poslovnika sveta in njenih sprememb oziroma dopolnitev, predloge odlokov ter drugih aktov, ki jih svet sprejema v obliki predpisov.

Komisija oblikuje svoje mnenje oziroma stališče glede skladnosti obravnavanih predlogov aktov z ustavo, zakoni in statutom občine ter glede medsebojne skladnosti z drugimi veljavnimi akti občine.

Komisija lahko predlaga svetu v sprejem spremembe in dopolnitve statuta občine in poslovnika sveta ter obvezno razlago določb splošnih aktov občine.

Med dvema sejama sveta ali v času seje, če tako zahteva predsedujoči sveta, ta komisija razlaga poslovnik sveta.

66. člen

Komisija za celostno podobo Občine Braslovče ima 7 članov.

Komisija pripravlja predloge o celostni podobi občine in predlaga svetu v sprejem odloke in druge akte iz njene pristojnosti na svojem področju dela.

67. člen

Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu ima 3 člane.

Obravnava vprašanja s področja preventive, varnosti in vzgoje v cestnem prometu. V zvezi s temi vprašanji podaja svetu pobude in predloge in predlaga sprejem ali spremembe splošnih aktov s tega področja.

68. člen

Občasna delovna telesa ustanovi svet s sklepom, s katerim določi naloge delovnega telesa in število članov ter opravi imenovanje.

69. člen

Člane odborov in komisij imenuje svet na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja izmed svojih članov in največ polovico članov izmed drugih občanov, če ta poslovnik ne določa drugače.

Predsednika odbora oziroma komisije imenuje svet izmed svojih članov.

Prvo sejo odbora ali komisije skliče župan.

Članstvo v komisiji ali odboru sveta ni združljivo s članstvom v nadzornem odboru občine ali z delom v občinski upravi.

70. člen

Svet in župan lahko ustanovita skupna delovna telesa. V aktu o ustanovitvi skupnega delovnega telesa se določi njihova sestava in naloge.

71. člen

Predsednik delovnega telesa predstavlja delovno telo, organizira in vodi delo delovnega telesa, sklicuje njegove seje in zastopa njegova mnenja, stališča in predloge v občinskem svetu.

Seje delovnih teles se sklicujejo za obravnavo dodeljenih zadev po sklepu sveta, na podlagi dnevnega reda redne seje sveta ali na zahtevo župana.

Gradivo za sejo delovnega telesa mora biti poslano članom delovnega telesa najmanj tri dni pred sejo delovnega telesa, razen v izjemnih in utemeljenih primerih.

Delovno telo dela na sejah. Delovno telo lahko veljavno sprejema svoje odločitve, če je na seji navzoča večina njegovih članov, svoje odločitve – mnenja, stališča in predloge pa sprejema z večino opredeljenih glasov navzočih članov.

Glasovanje v delovnem telesu je javno.

Za delo delovnih teles se smiselno uporabljajo določila tega poslovnika, ki se nanašajo na delo sveta.

72. člen

Na sejo delovnega telesa so praviloma vabljeni javni uslužbenci, ki so sodelovali pri pripravi predlogov aktov in drugih odločitev sveta, ki jih določi predlagatelj, lahko pa tudi predstavniki organov in organizacij, zavodov, podjetij in skladov, katerih delo je neposredno povezano z obravnavano problematiko.

V. AKTI SVETA

1. Splošne določbe

73. člen

Svet sprejema statut občine in v skladu z zakonom in statutom naslednje akte:

- poslovnik o delu sveta,
- proračun občine in zaključni račun,
- planske in razvojne akte občine ter prostorske izvedbene akte,
- odloke,
- odredbe,
- pravilnike,
- navodila,
- sklepe.

Svet sprejema tudi stališča, priporočila, poročila, obvezne razlage določb statuta občine in drugih splošnih aktov ter daje mnenja in soglasja v skladu z zakonom ali statutom občine.

Vsebina splošnih aktov občine je določena z zakonom in statutom občine.

74. člen

Proračun občine in zaključni račun proračuna, odloke ter druge splošne akte, za katere je v zakonu ali v tem statutu tako določeno, predlaga svetu v sprejem župan.

Komisije in odbori sveta ter vsak član sveta lahko predlagajo svetu v sprejem odloke in druge akte iz njegove pristojnosti, razen aktov iz prvega odstavka.

Najmanj pet odstotkov volivcev v občini lahko v skladu z zakonom in statutom občine zahteva od sveta izdajo ali razveljavitev splošnega akta.

75. člen

Akte, ki jih sprejema svet, podpisuje župan.

Izvirnike aktov sveta se žigosa in shrani v stalni zbirki dokumentarnega gradiva občinske uprave.

2. Postopek za sprejem odloka

76. člen

Predlog odloka mora vsebovati naslov odloka, uvod, besedilo členov in obrazložitev.

Uvod obsega razloge za sprejetje odloka, oceno stanja, cilje in načela odloka ter oceno finančnih in drugih posledic, ki jih bo imelo sprejetje odloka. Glede na vsebino odloka mora biti uvodu priloženo tudi grafično ali kartografsko gradivo.

Če je predlagatelj odloka delovno telo sveta ali član sveta, pošlje predlog odloka županu s predlogom za uvrstitev na dnevni red seje sveta.

77. člen

Predlagatelj določi svojega predstavnika, ki bo sodeloval v obravnavah predloga odloka na sejah sveta.

Župan lahko sodeluje v vseh obravnavah predloga odloka na sejah sveta, tudi kadar ni predlagatelj.

78. člen

Predlog odloka se pošlje članom sveta 7 dni pred dnevom, določenim za sejo sveta, na kateri bo obravnavan.

Svet razpravlja o predlogu odloka na dveh obravnavah.

79. člen

V prvi obravnavi predloga odloka se razpravlja o razlogih, ki zahtevajo sprejem odloka ter o ciljih in načelih ter temeljnih rešitvah predloga odloka.

Po končani obravnavi svet z večino opredeljenih glasov navzočih članov sprejme stališča in predloge o odloku.

Če svet meni, da predlog ni primeren za nadaljnjo obravnavo ali da odlok ni potreben, ga s sklepom zavrne.

Po končani prvi obravnavi lahko predlagatelj predlaga umik predloga odloka. O predlogu umika odloči svet s sklepom.

80. člen

Pred začetkom druge obravnave mora predlagatelj pripraviti novo besedilo predloga odloka, pri čemer na primeren način upošteva stališča in predloge iz prve obravnave oziroma jih utemeljeno pisno zavrne.

81. člen

V drugi obravnavi predloga odloka lahko člani sveta predlagajo spremembe in dopolnitve naslova in členov predloga odloka v obliki amandmaja.

Župan lahko predlaga amandmaje, kadar ni sam predlagatelj odloka in amandmaje na amandmaje članov sveta k vsakemu predlogu odloka.

Amandma mora biti predložen članom sveta v pisni obliki z obrazložitvijo najmanj tri dni pred dnevom, določenim za sejo sveta, na kateri bo obravnavan predlog odloka, h kateremu je predlagan amandma, ali na sami seji, na kateri lahko predlaga amandma najmanj ena četrtina vseh članov sveta.

Če amandma ni predložen v pisni obliki ali je brez obrazložitve, ga predsedujoči ne sme dati v razpravo in odločanje.

Župan lahko predlaga amandma na amandma članov sveta na sami seji, na kateri se odlok obravnava. Amandma na amandma mora vložiti pisno.

Predlagatelj amandmaja ima pravico na seji do konca obravnave spremeniti ali dopolniti amandma oziroma ga umakniti.

82. člen

Amandma, člen odloka, in odlok v celoti so sprejeti, če se zanje opredeli večina članov sveta, ki glasujejo.

O vsakem amandmaju se glasuje posebej.

83. člen

Statut občine in poslovnik sveta se sprejemata po enakem postopku kot velja za sprejemanje odloka.

Proračun občine sprejema svet po postopku, določenem s tem poslovníkom.

O predlogih drugih aktov iz svoje pristojnosti odloča svet na eni obravnavi, če zakon ne določa drugače.

84. člen

Svet mora do prenehanja mandata svojih članov praviloma zaključiti vse postopke o predlaganih splošnih aktih občine.

Postopki sprejemanja aktov, ki so se začeli v prejšnjem mandatu sveta, se v novem mandatu ne nadaljujejo, razen:

- če sta v novem mandatu ponovno izvoljena župan ali član sveta, ki sta bila predlagatelja v prejšnjem mandatu,
- če predlagateljstvo v primeru, ko predlagatelj iz prejšnjega mandata ni ponovno izvoljen, prevzame novoizvoljeni župan ali član sveta.

Evidenco o nedokončanih postopkih sprejemanja aktov vodi občinska uprava.

3. Hitri postopek za sprejem odlokov

85. člen

Kadar to zahtevajo izredne potrebe občine ali naravne nesreče, lahko svet sprejme odlok po hitrem postopku. Po hitrem postopku sprejema svet tudi obvezne razlage določb splošnih aktov občine.

Hitri postopek lahko predlaga vsak predlagatelj odloka. O uporabi hitrega postopka odloči svet na začetku seje pri določanju dnevnega reda.

Če svet ne sprejme predloga za sprejetje odloka po hitrem postopku, se uporabljajo določbe tega poslovnika o rednem postopku in prvi obravnavi predloga odloka.

Pri hitrem postopku ne veljajo roki, ki so določeni za posamezna opravila v rednem postopku sprejemanja odloka.

Pri hitrem postopku se združita prva in druga obravnava predloga odloka na isti seji.

Pri hitrem postopku je mogoče predlagati amandmaje in amandmaje na amandmaje na sami seji vse do konca obravnave predloga odloka.

4. Skrajšani postopek za sprejem odlokov

86. člen

Svet lahko na obrazložen predlog predlagatelja odloči, da bo na isti seji opravil obe obravnavi predloga odloka ali drugega splošnega akta, ki se sprejema na enak način, če gre:

- za manj zahtevne spremembe in dopolnitve,
- prenehanje veljavnosti splošnega akta ali njegovih posameznih določb v skladu z zakonom,
- uskladitve z zakonom, državnim proračunom ali drugimi predpisi države oziroma občine,
- spremembe in dopolnitve v zvezi z odločbami ustavnega sodišča,
- prečiščena besedila aktov.

Odločitev iz prejšnjega odstavka ne more biti sprejeta, če ji nasprotuje najmanj ena tretjina navzočih članov sveta. Po končani prvi obravnavi lahko vsak član sveta predlaga, da svet spremeni svojo odločitev iz prvega odstavka tega člena in da se druga obravnava opravi po rednem postopku. O tem odloči svet takoj po vložitvi predloga.

V skrajšanem postopku se amandmaji vlagajo samo k členom splošnega akta, ki se s predlogom spreminjajo ali dopolnjujejo. Amandmaji in amandmaji na amandmaje se lahko vlagajo na sami seji vse do konca obravnave odloka.

87. člen

Statut, odloki in drugi predpisi občine morajo biti objavljeni v uradnem glasilu, ki ga določi statut občine in pričnejo veljati petnajsti dan po objavi, če ni v njih drugače določeno.

V uradnem glasilu se objavljajo tudi drugi akti, za katere tako odloči svet.

5. Postopek za sprejem proračuna

88. člen

S proračunom občine se razporedijo vsi prihodki in izdatki za posamezne namene financiranja javne porabe občini.

Proračun se sprejme za proračunsko leto, ki se začne in konča hkrati s proračunskim letom za državni proračun.

89. člen

Predlog proračuna občine mora župan predložiti svetu najkasneje v 30 dneh po predložitvi državnega proračuna državnemu zboru. V letu rednih lokalnih volitev predloži župan predlog proračuna najkasneje v 60 dneh po izvolitvi sveta.

Župan pošlje vsem članom sveta predlog proračuna občine z vsemi sestavinami, ki jih določa zakon, ki ureja javne finance, hkrati z vabilom za sejo sveta, na kateri bo predlog proračuna predstavljen in opravljena splošna razprava.

V okviru predstavitve predstavi svetu župan ali pooblaščen javni uslužbenec občinske uprave:

- temeljna izhodišča in predpostavke za pripravo predloga proračuna,
- načrtovane politike občine,
- oceno bilance prihodkov in odhodkov, finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja v prihodnjih dveh letih,
- okvirni predlog obsega finančnega načrta posameznega neposrednega uporabnika proračuna v prihodnjih dveh letih in kadrovskega načrta,
- načrt razvojnih programov,
- načrt nabav.

Po predstavitvi predloga proračuna opravi svet splošno razpravo in sprejme sklep, da se o predlogu opravi javna razprava.

Če svet meni, da predlog ni ustrezna podlaga za javno razpravo, sprejme stališča in predloge ter naloži županu, da v roku sedem dni predloži svetu popravljen predlog proračuna z obrazložitvijo, kako so stališča in predlogi sveta v njem upoštevani.

Če svet po ponovni obravnavi predloga proračuna ne pošlje v javno razpravo, ga skupaj s stališči in predlogi sveta pošlje v javno razpravo župan.

90. člen

Predlog proračuna mora biti v javni razpravi najmanj 15 dni.

V času javne razprave mora biti zagotovljen vpogled v predlog proračuna tako, da se sklep o javni razpravi in predlog proračuna objavi na spletnih straneh občine in zainteresiranim zagotovi dostop do predloga v prostorih občine.

Občina objavi način in rok za vlaganje pripomb in predlogov občanov k predlogu občinskega proračuna na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način.

91. člen

V času javne razprave obravnavajo predlog proračuna delovna telesa sveta, krajevni odbori ter zainteresirana javnost.

Pripombe in predlogi k predlogu proračuna se pošljejo županu.

Predsedniki delovnih teles sveta lahko v času javne razprave zahtevajo, da župan in predstavniki občinske uprave na njihovih sejah pojasnijo predlog proračuna občine.

92. člen

Najkasneje v 15 dneh po končani javni razpravi o predlogu proračuna pripravi župan dopolnjeni odlok o proračunu občine ter skliče sejo sveta, na kateri se bosta obravnavala.

Na dopolnjen predlog proračuna in odlok o proračunu občine lahko člani sveta vložijo amandmaje v pisni obliki najkasneje tri dni pred sejo sveta. Amandmaji se vložijo pri županu.

Vsak predlagatelj mora pri oblikovanju amandmaja iz prejšnjega odstavka upoštevati pravilo o ravnovesju med proračunskimi prijemki in izdatki in v obrazložitvi navesti, iz katere postavke proračuna se zagotovijo sredstva in za kakšen namen.

93. člen

Pred začetkom obravnave predloga proračuna občine in odloka o proračunu občine župan najprej pojasni, katere

pripombe iz javne razprave oziroma pripombe in predloge delovnih teles sveta je upošteval pri pripravi predloga in katerih ni ter obrazloži zakaj jih ni upošteval. Pisna obrazložitev zavrženih pripomb in predlogov je sestavni del gradiva predloga proračuna.

V nadaljevanju župan poroča svetu o prejetih amandmajih k predlogu proračuna in odloku o proračunu občine ter poda svoje mnenje o amandmajih. Po poročilu in mnenju lahko predlagatelj umakne predlagani amandma ali dopolni obrazložitev amandmaja z utemeljitvijo zagotovitve proračunskega ravnovesja.

Predsedujoči oziroma župan ugotovi, kateri amandmaji so vloženi in pozove župana, da se izjavi oziroma se župan izjavi o tem ali bo vložil amandma na katerega od vloženi amandmajev ter v kolikšnem času. Če župan izjavi, da bo vložil amandma na amandma, se seja prekine za čas, ki je potreben za oblikovanje in predložitev amandmaja članom sveta.

Glasovanje se izvede o vsakem amandmaju posebej tako, da se najprej glasuje o amandmaju župana na amandma, če ta ni sprejet, pa še o amandmaju, ki ga je vložil predlagatelj.

94. člen

Ko je končano glasovanje o amandmajih, župan ugotovi, kateri amandmaji so sprejeti ter ali je proračun medsebojno usklajen po delih ter glede prihodkov, odhodkov in je z njim zagotovljeno financiranje nalog občine, v skladu z zakonom in sprejetimi obveznostmi. Hkrati ugotovi, kateri amandmaji so sprejeti k odloku o proračunu občine.

Če je proračun usklajen, svet glasuje o njem v celoti. S sklepom, s katerim sprejme svet proračun, sprejme tudi odlok o proračunu občine.

Če proračun ni usklajen, lahko župan prekine sejo in zahteva, da strokovna služba prouči nastalo situacijo in predlaga rok, v katerem se pripravi predlog za uskladitev. V skladu s predlogom strokovne službe lahko župan prekine sejo in določi uro ali datum nadaljevanja seje, na kateri bo predložen predlog uskladitve.

Ko je predlog uskladitve proračuna pripravljen, ga župan obrazloži. O predlogu uskladitve ni razprave.

Svet glasuje najprej o predlogu uskladitve, če je predlog sprejet, glasuje svet o proračunu v celoti in o odloku o proračunu občine.

Če predlog uskladitve ni sprejet, proračun občine ni sprejet.

Če proračun ni sprejet, določi svet rok, v katerem mora župan predložiti nov predlog proračuna.

Nov predlog proračuna občine svet obravnava in o njem odloča, po določbah tega poslovnika, ki veljajo za hitri postopek za sprejem odloka.

95. člen

Če proračun ni sprejet pred začetkom leta, na katerega se nanaša, sprejme župan sklep o začasnem financiranju, ki velja največ tri mesece in se lahko na predlog župana, podaljša s sklepom sveta. Sklep o začasnem financiranju sprejema svet po določbah tega poslovnika, ki veljajo za hitri postopek za sprejem odloka.

96. člen

Župan lahko med letom predlaga rebalans proračuna občine.

Rebalans proračuna občine sprejema svet po določbah tega poslovnika, ki urejajo obravnavo in sprejem dopolnjenega predloga proračuna.

6. Postopek za sprejem prostorskih aktov

97. člen

Prostorske akte, za katere je z zakonom, ki ureja prostorsko načrtovanje, določen postopek, ki zagotavlja sodelovanje občanov pri oblikovanju njihove vsebine, sprejme svet z odlo-

kom v eni obravnavi, ki se opravi v skladu z določbami tega poslovnika, ki urejajo drugo obravnavo predloga odloka.

Če je k odloku sprejet amandma, ki spreminja s predlogom prostorskega akta določeno prostorsko ureditev, ki je bila razgrnjena in v javni obravnavi se šteje, da prostorski akt ni sprejet in se postopek o odloku konča.

Postopek sprejemanja prostorskega akta se začne znova z razgrnitvijo predloga, v katerega je vključen amandma iz prejšnjega odstavka.

7. Postopek za sprejem obvezne razlage

98. člen

Vsak, ki ima pravico predlagati odlok, lahko poda zahtevo za obvezno razlago določb občinskih splošnih aktov.

Zahteva mora vsebovati naslov splošnega akta, označitev določbe s številko člena ter razloge za obvezno razlago.

Zahtevo za obvezno razlago najprej obravnava Komisija za normativne akte, ki lahko zahteva mnenje drugih delovnih teles sveta, predlagatelja splošnega akta, župana in občinske uprave. Če komisija ugotovi, da je zahteva utemeljena, pripravi predlog obvezne razlage in ga predloži svetu v postopek.

Svet sprejema obvezno razlago po določbah tega poslovnika, ki veljajo za skrajšani postopek za sprejem odloka.

Sprejeta obvezna razlaga je sestavni del predpisa in se objavi v uradnem glasilu.

8. Postopek za sprejem prečiščenega besedila

99. člen

Če je občinski splošni akt zaradi številnih vsebinskih sprememb in dopolnitev bistveno spremenjen in nepregleden, lahko predlagatelj svetu predloži spremembe in dopolnitve splošnega akta v obliki uradnega prečiščenega besedila.

100. člen

Po sprejetju sprememb in dopolnitev odloka, ki spreminjajo oziroma dopolnjujejo najmanj eno tretjino njegovih členov, pripravi Komisija za normativne akte uradno prečiščeno besedilo tega splošnega akta. Uradno prečiščeno besedilo statuta ali poslovnika se pripravi po vsaki sprejeti spremembi in dopolnitvi statuta oziroma poslovnika.

Uravno prečiščeno besedilo se lahko pripravi tudi, če ob sprejemu sprememb in dopolnitev statuta, poslovnika sveta ali odloka, tako določi svet.

Uravno prečiščeno besedilo določi svet po skrajšanem postopku za sprejem odloka. O uradnem prečiščenem besedilu odloča svet brez obravnave.

Uravno prečiščeno besedilo se objavi v uradnem glasilu.

VI. VOLITVE IN IMENOVANJA

101. člen

Volitve in imenovanja, za katere je po zakonu ali statutu občine pristojen svet, se opravijo po določbah tega poslovnika.

Kandidat je izvoljen oziroma imenovan, če je glasovala večina članov sveta in je zanj glasovala večina tistih članov, ki so glasovali.

102. člen

Če se glasuje o več kandidatih za isto funkcijo, se glasuje o kandidatih po abecednem vrstnem redu prve črke njihovih priimkov, pri čemer se prva črka določi z žrebom. Vsak član sveta lahko glasuje samo za enega od kandidatov.

Če se javno glasuje o več kandidatih za isto funkcijo, se opravi javno poimensko glasovanje, pri katerem vsak član sveta pove ime in priimek kandidata, za katerega glasuje.

Če svet odloči, da se glasuje tajno, se glasovanje izvede po določbah tega poslovnika, ki veljajo za tajno glasovanje.

Če se glasuje o več kandidatih za isto funkcijo, se glasuje tako, da se na glasovnici obkroži zaporedna številka pred imenom kandidata, za katerega se želi glasovati.

Če se glasuje za ali proti listi kandidatov, se glasuje tako, da se na glasovnici obkroži beseda »ZA« ali »PROTI«.

Če se tajno glasuje o več kandidatih za več istovrstnih funkcij, se lahko glasuje za največ toliko kandidatov, kot je funkcij.

103. člen

Kandidat je izvoljen oziroma imenovan, če zanj glasuje večina članov sveta, ki so glasovali. Pri tajnem glasovanju se za navzoče štejejo člani sveta, ki so prevzeli glasovnice.

104. člen

Če se glasuje o več kandidatih za isto funkcijo, pa nihče od predlaganih kandidatov pri glasovanju ne dobi potrebne večine, se opravi novo glasovanje. Pri ponovnem glasovanju se glasuje o tistih dveh kandidatih, ki sta pri prvem glasovanju dobila največ glasov. Če pri prvem glasovanju več kandidatov dobi enako najvišje oziroma enako drugo najvišje število glasov, se izbira kandidatov za ponovno glasovanje med kandidati z enakim številom glasov določi z žrebom.

Pri ponovnem glasovanju se glasuje o kandidatih po vrstnem redu glede na število glasov, dobljenih pri prvem glasovanju. Če pa se ponovno glasuje o kandidatih, ki so pri prvem glasovanju dobili enako število glasov, se glasuje po abecednem vrstnem redu kandidatov.

Če kandidat ne dobi potrebne večine, oziroma če tudi pri ponovnem glasovanju noben kandidat ne dobi potrebne večine, ali pa ni izvoljeno zadostno število kandidatov, se za manjkajoče kandidate ponovi kandidacijski postopek in postopek glasovanja na podlagi novega predloga kandidatov.

1. Imenovanje članov delovnih teles sveta

105. člen

Člane delovnih teles sveta imenuje svet na podlagi liste kandidatov za člane, ki jo določi komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Lista kandidatov vsebuje predlog kandidata za predsednika delovnega telesa ter predlog kandidatov za člane delovnega telesa.

Če kandidatna lista ni dobila potrebne večine glasov, se na isti seji izvede poimensko imenovanje članov. Če na ta način niso imenovani vsi člani, se lahko predlagajo novi kandidati, o katerih se opravi posamično glasovanje na isti seji sveta.

Če tudi na način iz prejšnjega odstavka ne pride do imenovanja vseh članov delovnega telesa, se glasovanje ponovi na naslednji seji sveta, vendar samo glede manjkajočih članov delovnega telesa.

2. Imenovanje člana sveta za začasno opravljanje funkcije župana

106. člen

Če župan, ki mu je predčasno prenehal mandat, ne določi, kateri od dveh podžupanov bo začasno opravljal funkcijo župana, ali če je razrešen, imenuje svet izmed svojih članov člana, ki bo to funkcijo opravljal do izvolitve novega župana.

O tem, ali se imenovanje izvede na podlagi javnega ali tajnega glasovanja, odloči svet pred glasovanjem o imenovanju.

Kandidat je imenovan, če je zanj glasovala večina navzočih članov sveta.

3. Postopek za razrešitev

107. člen

Oseba, ki jo voli ali imenuje svet, se razreši po postopku, ki ga določa ta poslovnik, če ni z drugim aktom določen drugačen postopek.

Postopek za razrešitev se začne na predlog predlagatelja, ki je osebo predlagal za izvolitev ali imenovanje, ali na predlog najmanj četrtnine članov sveta. Če predlagatelj razrešitve ni komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, se predlog razrešitve vloži pri komisiji.

Predlog za razrešitev mora vsebovati obrazložitev, v kateri so navedeni razlogi za razrešitev.

108. člen

Predlog za razrešitev se posreduje županu. Če predlog ne vsebuje obrazložitve po določilih drugega odstavka prejšnjega člena, ga župan vrne predlagatelju v dopolnitev.

Predlog za razrešitev mora biti vročen osebi, na katero se nanaša, najmanj osem dni pred sejo sveta, na kateri bo obravnavan. Oseba, na katero se razrešitev nanaša, ima pravico pisno se opredeliti o predlogu razrešitve.

Župan uvrsti predlog za razrešitev na prvo sejo sveta, do katere je mogoče upoštevati rok iz prejšnjega odstavka tega člena.

109. člen

Po končani obravnavi predloga za razrešitev svet sprejme odločitev o predlogu z večino, ki je predpisana za izvolitev ali imenovanje osebe, zoper katero je vložen predlog za razrešitev.

O razrešitvi se izda pisni odpravek sklepa s pravnim poukom.

4. Odstop članov sveta, članov delovnih teles in drugih organov ter funkcionarjev občine

110. člen

Občinski funkcionarji imajo pravico odstopiti.

Županu in članom sveta na podlagi odstopa v skladu z zakonom in statutom občine predčasno preneha mandat. Postopek v zvezi z odstopom župana ali člana sveta ureja statut.

Pravico odstopiti imajo tudi podžupan, člani delovnih teles, drugih organov in člani Nadzornega odbora ter drugi imenovani, tudi če niso občinski funkcionarji.

Izjava o odstopu, razen v primeru iz drugega odstavka tega člena, mora biti dana v pisni obliki Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Komisija je hkrati s predlogom za ugotovitev prenehanja članstva dolžna predlagati svetu novega kandidata. Svet odloči s sklepom.

VII. RAZMERJA MED ŽUPANOM IN OBČINSKIM SVETOM

111. člen

Župan predstavlja svet, ga sklicuje in vodi njegove seje.

Župan in svet ter njegova delovna telesa sodelujejo pri uresničevanju in opravljanju nalog občine. Pri tem predvsem usklajujejo programe dela in njihovo izvrševanje, skrbijo za medsebojno obveščanje in poročanje o uresničevanju svojih nalog in nastali problematiki ter si prizadevajo za sporazumno razreševanje nastalih problemov.

Kadar svet obravnava odloke in druge akte, ki jih predlaga župan, določi župan za vsako zadevo, ki je na dnevnem redu, poročevalca izmed javnih uslužbencev občinske uprave, lahko pa tudi izmed strokovnjakov, ki so pri pripravi odlokov ali drugih aktov sodelovali.

112. člen

Župan skrbi za izvajanje odločitev sveta. Na vsaki redni seji sveta župan ali po njegovem pooblastilu podžupan ali direktor občinske uprave poročajo o opravljenih nalogah med obema sejama in o izvrševanju sklepov sveta.

V poročilu o izvršitvi sklepov sveta je potrebno posebej obrazložiti tiste sklepe, ki niso izvršeni in navesti razloge za neizvršitev sklepa.

Če župan sklepa sveta ne more izvršiti, mora svetu predlagati novi sklep, ki ga bo možno izvršiti.

Župan skrbi za objavo odlokov in drugih splošnih aktov sveta.

Župan skrbi za zakonitost dela sveta, zato je dolžan svet sproti opozarjati na posledice nezakonitih odločitev in ukrepati v skladu z zakonom in statutom občine.

VIII. JAVNOST DELA

113. člen

Delo sveta in njegovih delovnih teles je javno.

Javnost dela se zagotavlja z obveščanjem javnosti o delu občinskih organov, s posredovanjem posebnih pisnih sporočil občanom in sredstvom javnega obveščanja o sprejetih odločitvah, z navzočnostjo občanov in predstavnikov sredstev javnega obveščanja na sejah organov občine ter na druge načine, ki jih določa statut in ta poslovnik.

Župan in direktor občinske uprave obveščata občane in sredstva javnega obveščanja o delu sveta, delovnih teles sveta, župana in občinske uprave.

Svet lahko sklene, da se o seji izda uradno obvestilo za javnost.

Občina lahko izdaja svoje glasilo, v katerem se objavljajo tudi sporočila in poročila o delu ter povzetki iz gradiv in odločitev sveta in drugih organov občine.

114. člen

Župan skrbi za obveščanje javnosti in sodelovanje s predstavniki javnih občil ter za zagotovitev pogojev za njihovo delo na sejah sveta.

Predstavnikom javnih občil je na voljo informativno in dokumentacijsko gradivo, predlogi aktov sveta, obvestila in poročila o delu sveta, zapisniki sej in druge informacije o delu občinskih organov.

Javnosti niso dostopni dokumenti in gradiva sveta in delovnih teles, ki so zaupne narave.

Za ravnanje z gradivi zaupne narave se upoštevajo zakonski predpisi, ki urejajo to področje.

IX. DELO SVETA V IZREDNEM STANJU

115. člen

V izrednem stanju oziroma izrednih razmerah, ko je delovanje sveta ovirano, so dopustna odstopanja od postopkov in načina delovanja sveta, ki jih določa statut in ta poslovnik.

Odstopanja se lahko nanašajo predvsem na roke sklicevanja sej, predložitve predlogov oziroma drugih gradiv in rokov za obravnavanje predlogov splošnih aktov občine. Če je potrebno, je mogoče tudi odstopanje glede javnosti dela sveta. O odstopanjih odloči oziroma jih potrdi svet, ko se sestane.

X. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE TER RAZLAGA POSLOVNIKA

116. člen

Za sprejem sprememb in dopolnitev poslovnika se uporabljajo določbe tega poslovnika, ki veljajo za sprejem odloka.

Spremembe in dopolnitve poslovnika sprejme svet z dvotretjinsko večino glasov navzočih članov.

117. člen

Če pride do dvoma o vsebini posamezne določbe poslovnika, razlaga med sejo sveta poslovnik predsedujoči. Če se predsedujoči ne more odločiti, prekine obravnavo točke dnevnega reda in naloži Komisiji za normativne akte, da poda svoje mnenje. Če komisija tega ne more opraviti na isti seji, pripravi razlago posamezne poslovniške določbe do naslednje seje.

Kadar svet ne zaseda, razlaga poslovnik Komisija za normativne akte.

Vsak član sveta lahko zahteva, da o razlagi poslovnika, ki ga je dala Komisija za normativne akte, odloči svet.

XI. KONČNA DOLOČBA

118. člen

Z dnem uveljavitve tega poslovnika preneha veljati Poslovnik Občinskega sveta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 20/00).

119. člen

Ta poslovnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032/02/2012

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanšek l.r.

4008. Odlok o proračunu Občine Braslovče za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – odl. US, 76/08, 100/08 – odl. US, 79/09, 14/10 – odl. US, 51/10, 84/10 – odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12) je Občinski svet Občine Braslovče na 18. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Braslovče za leto 2013

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Braslovče za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

		v eurih
Skupina/		Proračun leta 2013
Podskupina	BESEDILO	
Kontov		
	A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	7.495.526
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	3.968.030

70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	3.390.975
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.982.775
	703 Davki na premoženje	238.500
	704 Domači davki na blago in storitve	169.700
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	577.055
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	163.455
	711 Takse in pristojbine	3.000
	712 Denarne kazni	1.100
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0
	714 Drugi nedavčni prihodki	409.500
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	203.790
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	50.000
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	153.790
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	63.900
	730 Prejete donacije iz domačih virov	59.900
	731 Prejete donacije iz tujine	4.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740)	3.259.806
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.260.189
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	1.999.617
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	7.710.444
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	1.458.026
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	282.800
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	47.110
	402 Izdatki za blago in storitve	1.033.116
	403 Plačila domačih obresti	30.000
	409 Rezerve	65.000
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	1.414.435
	410 Subvencije	13.250
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	979.558
	412 Transferi neprofitnim org. in ustanovam	152.846
	413 Drugi tekoči domači transferi	268.781
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	4.752.295
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	4.752.295

43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	85.688
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski upor.	41.688
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	44.000
	III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ I.-II.	-214.918
	B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	250
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	250
44	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah j. p.	
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	250
	C. RAČUN FINANCIRANJA	
50	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
	500 Domače zadolževanje	0
55	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	124.020
	550 Odplačila domačega dolga	124.020
	IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-338.688
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-124.020
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	214.918
	XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo (ocena)	350.000

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in podkonte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletnih straneh Občine Braslovče.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki: pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, požarna taksa, prispevek za priključitev na javni vodovodni sistem, prispevek za priključitev na javni kanalizacijski sistem in druge predpisane namenske dajatve.

Če se v tekočem letu v proračun vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov in izdatkov poveča obseg proračuna.

Pravice porabe sredstev, ki so izkazane na proračunskih postavkah za usklajevanje plačnih nesorazmerij, ki niso porabljene v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe odloča na predlog neposrednega uporabnika župan do višine 40 %.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in o njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitev iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov uveljavljenega proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. proračun proračunske rezerve, oblikovane po ZFJ.

V proračunsko rezervo občine se v letu 2013 izloči 50.000,00 EUR, oziroma največ do 1,5 % prejemkov proračuna. Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZFJ župan in o tem s pisnim poročilom obvešča občinski svet ob polletnem poročilu in na koncu leta z zaključnim računom.

Med odhodki proračuna so planirana sredstva za splošno proračunsko rezervacijo v višini 15.000,00 EUR. Sredstva splošne proračunske rezervacije so planirana za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE

9. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2013 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 300,00 EUR.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

V letu 2013 se Občina Braslovče ne bo zadolžila.

Pravne osebe javnega sektorja na ravni Občine Braslovče (javni zavodi, javna podjetja in javni skladi, katerih ustanoviteljica je občina), se v letu 2013 ne smejo zadolževati, prav tako Občina Braslovče v letu 2013 ne bo izdajala poroštev.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

11. člen

(začasno financiranje v letu 2013)

V obdobju začasnega financiranja Občine Braslovče v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

12. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410/2012

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan

Občine Braslovče

Branimir Strojanič I.r.

4009. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje PA26 – gospodarska cona Trnava zahod

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 57/12) ter 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12) je Občinski svet Občine Braslovče na 18. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

O D L O K
o občinskem podrobnem prostorskem načrtu
za območje PA26 – gospodarska cona
Trnava zahod

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(pravna podlaga)

(1) V skladu z Odlokom o Prostorskem redu Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 16/08, 46/11; v nadaljevanju: prostorski red občine) Občinski svet Občine Braslovče sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje PA26 – gospodarska cona Trnava zahod (v nadaljevanju: OPPN) po projektu št. 47-2008, ki ga je izdelal biro URBANISTI, d.o.o., Celje.

(2) Pravna podlaga za pripravo OPPN je dana v Zakonu o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12).

II. VSEBINA

2. člen

(vsebina OPPN)

(1) OPPN vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del obsega naslednje vsebine:

- opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN
- umestitev načrtovane ureditve v prostor
- zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

- rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine

- rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

- rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

- načrt parcelacije

- etapnost izvedbe prostorske ureditve

- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev

- usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN in po prenehanju veljavnosti druge zakonodaje.

(3) Grafični del obsega naslednje vsebine:

GRAFIČNI NAČRT 1: "Izsek iz grafičnega dela prostorskega reda Občine Braslovče"

GRAFIČNI NAČRT 2: "Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem"

GRAFIČNI NAČRT 3: "Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji"

GRAFIČNI NAČRT 4: "Zazidalna situacija"

GRAFIČNI NAČRT 5: "Zasnova gospodarske infrastrukture"

GRAFIČNI NAČRT 6: "Načrt parcelacije".

(4) Sestavni del tega odloka so tudi naslednje priloge:

- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

- prikaz stanja prostora

- strokovne podlage

- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora

- obrazložitev in utemeljitev

- povzetek za javnost

- okoljsko poročilo.

3. člen

(uporabljeni izrazi)

V tem odloku uporabljeni pojmi imajo naslednji pomen:

1. parcela, namenjena gradnji pomeni zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiščih parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu,

2. gradbena meja je črta, ki je novozgrajene oziroma načrtovane stavbe ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjene v notranjost zemljišča,

3. minimalni odmik od meje je obvezen najmanjši odmik stavbe od meje parcele, namenjene gradnji, ki ga je nujno potrebno upoštevati,

4. minimalni odmik od ceste je obvezen najmanjši odmik stavbe od ceste in pločnika, ki ga je nujno potrebno upoštevati,

5. nove prometne površine so površine, namenjene prometu in so v javni rabi,

6. faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji je določen kot razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji,

7. faktor izrabe parcele, namenjene gradnji je določen kot razmerje med bruto tlorisno površino objekta in celotno površino parcele, namenjene gradnji, pri čemer je bruto tlorisna površina objekta skupna površina vseh etaž objekta, ki so nad terenom in pod njim,

8. pri določanju maksimalnih faktorjev zazidanosti oziroma izrabe parcele se k zazidani površini oziroma bruto tlorisni površini objektov štejejo vsi objekti na parceli, namenjeni gradnji (tudi nezahtevni in enostavni objekti).

III. OBMOČJE

4. člen

(območje OPPN)

(1) Območje OPPN zajema naslednje zemljiške parcele ali dele zemljiških parcel:

v k.o. Trnava: *93, 1116/1, 1116/3, 1116/4, 135, 139/1, 139/2, 139/3, 144, 147/1, 147/2, 147/3, 147/5, 147/6, 147/7, 147/8, 147/9, 147/10, 147/11, 147/13, 147/14, 147/15, 148/1, 148/2, 149, 150, 173, 174/1, 174/2, 174/4, 175/1, 175/2, 176, 177, 178/1, 178/2, 179/1, 179/2, 179/3, 852/1, 852/4, 853, 854/1, 854/2 in v k.o. Orla vas: *146, 231/1, 232/1, 233/2 669.

Območje obsega 55.327 m² ali 5,33 ha.

V primeru odstopanja med zemljiškimi parcelami, navedenimi v tekstualnem delu OPPN, in zemljiškimi parcelami, prikazanimi v grafičnem delu OPPN, se šteje, da območje OPPN zajema zemljiške parcele kot so prikazane v grafičnem delu.

(2) Območje OPPN se nahaja v naselju Trnava, v Občini Braslovče, in sicer tik ob priključku na V. koridor (priključek Šentrupert). Omejujejo ga avtocestna povezava Ljubljana–Celje (V. koridor) na severu z manjšim vmesnim pasom kmetijskih zemljišč, regionalna cesta Šentrupert–Mozirje in deloma že obstoječe stavbe na vzhodu, občinska cesta Šentrupert–Zakl–Gomiško ter območje predvidenih novih stanovanjskih stavb, ki so nanizane južno od te ceste, na jugu, javna pot Trnava–Brije in kompleksi kmetijskih površin na zahodu ter grajena struktura naselja Trnava na jugo-zahodu.

(3) Severni rob območja OPPN poteka po severni meji stavbnih zemljišč prostorske enote Gospodarska cona Trnava – zahod (oznaka PE 23) tako, da meja poteka po severnih mejah zemljiških parcel št. 177, 178/1, k.o. Trnava. Na SV je izvzet manjši del območja, ki ga ureja državni lokacijski načrt za avtocesto Arja vas–Ločica pri Vranskem. Vzhodni rob območja nato

poteka po zahodnem robu regionalne ceste Šentrupert–Mozirje oziroma po vzhodnih mejah zemljiških parcel št. 1116/4 in 852/1, k.o. Trnava ter 669, k.o. Orla vas. Od te zemljiške parcele se južno od križišča pri osnovni šoli nato meja usmeri proti severo-zahodu in zaobjame parcelo 669, k.o. Orla vas po njeni zahodni meji. Nato meja poteka južno od roba prometnice, evidentirane v katastru tako, da je zagotovljena ustrezna širina za širitev te prometnice. Pri zemljiških parcelah št. 139/2 in 139/1, k.o. Trnava se nato meja območja OPPN opredeli tako, da poteka po prometnici, kot le-ta poteka v naravi. Južna meja OPPN je definirana tako, da se območje OPPN in izvedbenega prostorskega akta, ki ureja gradnjo stanovanjskih hiš južno od lokalne ceste, stikata. Na jugo-zahodu se meja OPPN usmeri po prometnici oziroma po zahodnem robu zemljiške parcele št. 854/1, k.o. Trnava od katere se nato pri zemljiški parceli št. 150, k.o. Trnava meja nadaljuje proti severu. Tako zahodna meja območja OPPN poteka v nadaljevanju po zahodnih robovih zemljiških parcel št. 150, 149, 173, 176, 177 k.o. Trnava, kjer se zaključijo.

IV. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

5. člen

(opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN)

(1) Za prostorsko enoto Gospodarska cona Trnava – zahod (oznaka PE 23), za območje stavbnih zemljišč, v kateri se nahaja območje OPPN iz 4. člena tega odloka, je skladno s prostorskim redom občine potrebno izdelati izvedbeni prostorski akt (oznaka PA 26), in sicer občinski lokacijski načrt. Skladno s 110. členom ZPNačrt se šteje občinski lokacijski načrt po Zakonu o urejanju prostora – ZUreP (Uradni list RS, št. 110/02) za občinski podrobni prostorski načrt po ZPNačrt.

(2) Predmet izdelave OPPN je oblikovanje gospodarske cone Trnava zahod, ki je v jugovzhodnem delu že pozidana, vendar neurejena, v preostalem večjem delu pa v naravi predstavlja nezazidana zemljišča. Na tem območju bo v večjem delu predvidena izgradnja poslovne cone, v manjšem južnem delu pa oblikovanje šolskega kompleksa s športnorekreativnimi površinami. Tako je na južni polovici predvidena širitev osnovne šole ter izgradnja športno rekreacijskega kompleksa. Hkrati je potrebno na celotnem območju na novo predvideti prometno in komunalno infrastrukturo.

V. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

(1) Območje OPPN se nahaja med obstoječim naseljem Trnava na zahodu in regionalno cesto na vzhodu, vključuje pa dislocirano območje Trnave z osnovno šolo in obrtnimi ter storitvenimi dejavnostmi. Na severu je območje omejeno z avtocesto, oziroma s pasom kmetijskih zemljišč, ter priključkom na le-to, kar omogoča izredno dobro prometno dostopnost območja. Na jugu je območje omejeno z občinsko cestno povezavo lokalnega značaja, ob kateri je predvidena izgradnja stanovanjskih stavb. Jugo-vzhodni in jugo-zahodni rob območja je že izgrajen s pretežno stanovanjskimi objekti na zahodu, in delno obrtnimi in storitvenimi dejavnostmi ter družbeno infrastrukturo na vzhodu. Območje je prometno dostopno po že obstoječi občinski cesti Šentrupert–Zakl–Gomilsko, ki pa jo je potrebno rekonstruirati, možnost dostopa je tudi iz regionalne ceste Šentrupert–Mozirje. Na severo-vzhodnem robu območja OPPN se nahaja priključek Šentrupert, t.j. priključek na avtocesto Ljubljana–Celje.

(2) Velikost načrtovanih objektov, njihova umestitev v prostor ter velikost parcel, namenjenih gradnji je prilagojena načrtovanim dejavnostim na območju OPPN, upoštevajoč morfologijo predvidenih stanovanjskih stavb na jugu, morfologijo

že zgrajenih objektov v Trnavi in Šentrupertu ter morfologijo zametka oskrbnih in družbenih dejavnosti na dislociranem območju severno od Šentruperta in vzhodno od Trnave, ki se zaradi funkcionalne zaokroženosti vključuje v območje OPPN.

7. člen

(vrste dopustnih dejavnosti)

(1) Območje OPPN se glede na vrsto dopustnih dejavnosti deli na naslednjih pet sklopov, ki prehajajo od okoljsko bolj obremenjujočih dejavnosti na severu proti okoljsko manj obremenjujočim dejavnostim na jugu:

(a) v severnem delu, na parceli, namenjeni gradnji 'B1', so dopustne proizvodne dejavnosti oziroma gradnja naslednjih objektov: industrijske stavbe, skladišča, garažne stavbe ter gradnja objektov za potrebe drugih poslovnih dejavnosti s pripadajočimi parkirnimi in manipulativnimi površinami,

(b) v osrednjem delu, na parcelah, namenjenih gradnji od 'B2' do 'B5', so dopustne obrtno poslovne dejavnosti oziroma gradnja naslednjih objektov: gostinske, upravne, pisarniške, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti s pripadajočimi parkirnimi in manipulativnimi površinami,

(c) v južnem delu, na parceli, namenjeni gradnji 'B6', so prav tako dopustne obrtno poslovne dejavnosti oziroma gradnja naslednjih objektov: gostinske, upravne, pisarniške, trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti s pripadajočimi parkirnimi in manipulativnimi površinami, vendar z omejitvami; omejitve se nanašajo na upoštevanje mejnih vrednosti hrupa, ki na tem območju ne smejo presežati z zakonom predpisanih mejnih vrednosti hrupa v neposredni bližini stavb splošnega družbenega pomena (šole),

(d) na skrajnem južnem delu, na parceli namenjeni gradnji 'B7', je dopustna gradnja za potrebe obstoječe dejavnosti vzgoje in izobraževanja s pripadajočimi športnimi površinami,

(e) v jugo-zahodnem vogalu, na parceli, namenjeni gradnji 'B8', je dopustna zgolj stanovanjska dejavnost.

(2) Na parcelah, namenjenih gradnji od 'B1' do 'B5', je izrecno prepovedana stanovanjska dejavnost oziroma gradnja stanovanjskih stavb (šifra 11 v prilogi Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena, Uradni list RS, št. 33/03; v nadaljevanju: uredba). Izrecno se prepovejo vse vrste posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in so določene v Prilogi I Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 72/07). Izrecno se prepovejo vse vrste posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če poseg dosega ali presega predpisan prag, in so določene v Prilogi II Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 72/07), razen če je poseg s tem odlokom izrecno dovoljen. Če poseg predpisanega praga iz prejšnjega stavka ne dosega, je dovoljen.

(3) V primeru, da se pri predhodnih arheoloških raziskavah ali v času gradnje izkaže, da se na območju OPPN nahaja arheološko najdišče, je dovoljena njegova prezentacija.

8. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

(1) Območje OPPN vsebuje pet vsebinsko različnih območij: (a) industrijsko-proizvodni del, (b) obrtno-poslovni del, (c) obrtno-poslovni del z omejitvami, (d) šolski kompleks in (e) območje ene individualne stanovanjske stavbe. Celotno območje je razdeljeno na posamezne parcele, namenjene gradnji.

(2) Parcela, namenjena gradnji 'A1'

Znotraj parcele, namenjene gradnji 'A1', je načrtovana vsa potrebna prometna ter gospodarska javna infrastruktura. Znotraj parcele je obvezna zasaditev z visokodebelnimi drevesnimi vrstami.

(3) Parcela, namenjena gradnji 'B1'

Parcela, namenjena gradnji 'B1' predstavlja industrijsko-proizvodni del. Na parceli, namenjeni gradnji je možna

gradnja gostinskih stavb (šifra 121 v prilogi uredbe), upravnih in pisarniških stavb (šifra 122 v prilogi uredbe), trgovskih in drugih stavb za storitvene dejavnosti (šifra 123 v prilogi uredbe), stavb za promet in za izvajanje elektronskih komunikacij (šifra 124 v prilogi uredbe) ter industrijskih stavb in skladišč z manipulacijskimi površinami (šifra 125 v prilogi uredbe).

(4) Parcele, namenjene gradnji od 'B2' do 'B5'

Parcele, namenjene gradnji od 'B2' do 'B5' predstavljajo obrtno-poslovni del.

Na parcelah, namenjenih gradnji od 'B2' do 'B5' je možna gradnja gostinskih stavb (šifra 121 v prilogi uredbe), upravnih in pisarniških stavb (šifra 122 v prilogi uredbe), trgovskih in drugih stavb za storitvene dejavnosti (šifra 123 v prilogi uredbe), stavb za promet in za izvajanje elektronskih komunikacij (šifra 124 v prilogi uredbe) ter izjemoma delavnic in stavb za proizvodnjo (šifra 1251 v prilogi uredbe), če služijo za potrebe mirne obrti.

(5) Parcela, namenjena gradnji 'B6'

Parcela, namenjena gradnji 'B6' predstavlja obrtno-poslovni del z omejitvami.

Na parceli, namenjenih gradnji 'B6' je možna gradnja gostinskih stavb (šifra 121 v prilogi uredbe), upravnih in pisarniških stavb (šifra 122 v prilogi uredbe), trgovskih in drugih stavb za storitvene dejavnosti (šifra 123 v prilogi uredbe), stavb za promet in za izvajanje elektronskih komunikacij (šifra 124 v prilogi uredbe) ter izjemoma delavnic in stavb za proizvodnjo (šifra 1251 v prilogi uredbe), če služijo za potrebe mirne obrti, pod posebnimi pogoji.

Dejavnosti, ki se vršijo na parceli, namenjeni gradnji 'B6', ne smejo presegati z zakonom določenih mejnih vrednosti hrupa, ki veljajo za neposredno bližino obstoječe dejavnosti vzgoje in izobraževanja oziroma za neposredno bližino stavb splošnega družbenega pomena (šole) na parceli, namenjeni gradnji 'B7'.

(6) Parcela, namenjena gradnji 'B7'

Parcela, namenjena gradnji 'B7' predstavlja šolski kompleks.

Na parceli, namenjeni gradnji 'B7' je možna gradnja za potrebe šolskega kompleksa. Možna je gradnja stavb splošnega družbenega pomena (šifra 126 v prilogi uredbe) in objektov za šport, rekreacijo in drugih objektov za prosti čas (šifra 241 v prilogi uredbe).

(7) Parcela, namenjena gradnji 'B8'

Parcela, namenjena gradnji 'B8' predstavlja območje ene individualne stanovanjske stavbe.

Na parceli, namenjeni gradnji 'B8' je možna gradnja ene enostanovanjske stavbe (šifra 111 v prilogi uredbe).

9. člen

(pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

(1) Vrste dopustnih gradenj in izvedbe drugih del

Na območju OPPN je dopustna:

– gradnja novega objekta,

– rekonstrukcija, pri čemer se prostornina stavb ne spremeni za več kakor 10%; povečanje prostornine ob rekonstrukciji ni možno, če obstoječa stavba presega maksimalne prostorske izvedbene pogoje glede velikosti, ki so predpisani za nove stavbe – v tem primeru se rekonstrukcija izvaja v okviru obstoječih gabaritov obstoječe stavbe,

– sprememba namembnosti,

– dozidave in nadzidave,

– odstranitev objekta in

– vzdrževanje.

(2) Stavbe

Parcela, namenjena gradnji 'B1' do 'B6'

Umestitev in maksimalni tlorisni gabariti novih stavb so določeni z regulacijskimi črtami, in sicer v okviru gradbene meje (stavbe so lahko locirane zgolj znotraj gradbene meje), pri kateri so upoštevani minimalni potrebni odmiki od mej parcel, namenjenih gradnji in zahtevani odmiki od prometne infrastrukture, in je razvidna iz grafičnega dela OPPN. Znotraj parcele 'B5'

je dopustna rekonstrukcija, sprememba namembnosti ali odstranitev obstoječe stanovanjske stavbe izven gradbene meje, in sicer v skladu s pogoji tega odloka.

Dovozi k stavbam oziroma na parcele, namenjene gradnji se uredijo z osnovne cestne mreže, in sicer iz prečne ceste V-Z ali dovoznih cest, uvozi v stavbe pa z manipulacijskih površin oziroma parcele, namenjene gradnji. Vhodi za pešce se lahko uredijo s pločnikov ob cestni mreži.

Pri vseh stavbah je potrebno upoštevati regulacijske elemente ter smeri dovozov na parcele, namenjene gradnji, ki so razvidni iz grafičnega dela OPPN.

Pri izgrajevanju območja oziroma posameznih parcel, namenjenih gradnji, je potrebno upoštevati faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji (Fz), ki je maksimalno 0,8. Prav tako morajo biti ob tem zagotovljeni predpisani odmiki glede na sanitarno-tehnične in požarnovarnostne pogoje, kakor tudi minimalni potrebni odmiki od meje parcel, namenjenih gradnji, ki znaša 4,00 m, razen če je v grafičnem delu OPPN določeno drugače. Minimalni odmiki stavb od cest so razvidni iz grafičnega dela OPPN.

Strehe so ravne ali enokapnice oziroma dvokapnice in imajo naklon max. 12°, v primeru umestitve sončnih celic pa lahko znaša do največ 25°.

Kritina je temna ali se ravna po fasadi.

Material in konstrukcije objektov niso predpisane.

Maksimalna višina objekta nad terenom je 12,00 metrov merjeno od relativne kote terena $\pm 0,00$ do najvišje točke objekta. Znotraj te višine se morajo nahajati vsi deli stavbe, vključno z reklamnimi ali ostalimi deli.

Izvedba kletne etaže objektov ni možna, razen v primeru posebnih tehničnih zahtev.

Točne dimenzije objektov bodo določene na podlagi potreb investitorjev ob upoštevanju tehnoloških in logističnih zahtev v fazi izdelave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo.

Parcela, namenjena gradnji 'B7'

Na vzhodu parcele, namenjene gradnji 'B7' je dovoljena širitev obstoječe osnovne šole, in sicer proti zahodu. Umestitev in maksimalni tlorisni gabariti novih stavb so določeni z regulacijskimi črtami, in sicer v okviru gradbene meje (stavbe so lahko locirane zgolj znotraj gradbene meje), pri kateri so upoštevani minimalni potrebni odmiki od mej parcel, namenjenih gradnji in zahtevani odmiki od prometne infrastrukture, in je razvidna iz grafičnega dela OPPN.

Maksimalna višina stavbe je enaka višini obstoječe šole. Streha je enokapnica ali dvokapnica z upoštevanjem že obstoječih naklonov in usmerjenost slemena v smeri daljše stranice objekta. Gradnja frčad oziroma uporaba ostalih izrastkov na strehi ni dovoljena. Fasade objektov so lahko v različnih zemeljskih odtenkih, prepovedane pa so žive in kričeče barve. Pri fasadi je zaželen uporaba lesa.

Na zahodu parcele, namenjene gradnji 'B7' je dovoljena gradnja športnorekreacijskih igrišč. Dimenzije, oblika, velikost ter lega igrišč mora ustrezati veljavnim standardom in tehničnim predpisom.

Parcela, namenjena gradnji 'B8'

Dovoljena je gradnja 1 enostanovanjske stavbe okvirnih dimenzij 10,00 x 15,00 m. Dimenzije stavbe so lahko tudi drugačne, pri čemer se pri seštevku površin vseh objektov ne sme presegati naslednjih faktorjev izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji:

Fi (faktor izrabe) = 1,2

Fz (faktor zazidanosti) = 0,4.

Stavba je etažnosti največ P+M ali P+1. Streha mora biti v primeru etažnosti P+M dvokapnica z naklonom strešin med 35° in 45° in usmerjenostjo slemena v smeri daljše stranice objekta, to je v smeri vzhod-zahod, kolenčni zid pa ne sme biti višji od 1,00 m. Pri etažnosti P+1 pa je lahko streha zgolj ravna oziroma enokapnica z naklonom do 10°. Fasade objektov so lahko v različnih zemeljskih svetlih in temnih odtenkih, prepovedane pa so žive in kričeče barve. Pri fasadi je zaželen uporaba lesa.

(3) Zunanja ureditev

Parcela, namenjena gradnji 'A1'

Obvezna je zasaditev na celotnem zunanjem robu območja prometnic od 'C1' do 'C4', ki vključuje parcelo, namenjene gradnji 'A1', kot je prikazano v grafičnem delu OPPN, kar predstavlja vizualno bariero med navedenim območjem in okolico z namenom zagotavljanja omilitev negativnih vizualnih stikov med načrtovanimi objekti in njihovo okolico. V tem pasu je obvezna zasaditev z visokodebelnimi drevesnimi vrstami, lahko pa dodatno tudi z ostalim rastlinjem.

Pri izbiri drevesnih vrst je potrebno upoštevati klimatske in specifične rastiščne razmere ter zahteve za zadrževanje prahu, zmanjšanje hrupa in velikosti habitata, hkrati pa mora odraslo drevo presegati višino 12 m.

Pri zasaditvi je potrebno upoštevati trase obstoječih in predvidenih komunalnih vodov.

Kot vzdrževalci zelenih in ostalih javnih površin so zadolženi zemljiškoknjižni lastniki teh zemljišč. Hkrati so zadolženi tudi za pripravo režima vzdrževanja teh zemljišč.

Zasaditev mora biti izvedena hkrati z izgradnjo gospodarske infrastrukture, razen na zahodnem robu območja, kjer mora biti zasaditev izvedena ne glede na izgradnjo cest C3 in C4, in sicer:

– zasaditev ob cesti C3 mora biti izvedena pred gradnjo objektov na parceli, namenjeni gradnji 'B1' in

– zasaditev ob cesti C4 mora biti izvedena pred gradnjo objektov na parcelah, namenjenih gradnji 'B2', 'B3' in 'B7'.

Parcele, namenjene gradnji od 'B1' do 'B6'

Celotno območje znotraj posameznih parcel, namenjenih gradnji je namenjeno za izvedbo internih servisnih cest, ureditev parkirišč za zaposlene in stranke ter manipulacijskih površin. Te površine so lahko v celoti asfaltirane oziroma tlakovane, zaželeno pa je ureditev zelenic. Izjema je območje 'B6', kjer je obvezna zasaditev z visokodebelnimi drevesi na severu, pred gradnjo kakršnihkoli objektov znotraj te parcele.

Obvezna je tudi zasaditev z grmovnicami in drevjem na območju parkirišč. Za območja mirujočega prometa je potrebno izbrati ustrezne listopadne drevesne vrste, ki ne onesnažujejo s plodovi.

Parcela, namenjena gradnji 'B7'

Okolica objektov naj bo ozelenjena s travo in posameznimi drevesi, dopustne so manjše zasaditve, ki se lahko med seboj razlikujejo. Parkirne površine naj bodo tlakovane s travnimi ploščami.

Potrebna je ozelenitev območja 'B7' na severu, ki ima funkcijo zelene, vizualne bariere med območjem 'B7' in 'B3' oziroma 'B6'. V tem pasu je obvezna zasaditev z visokodebelnimi drevesnimi vrstami, lahko pa tudi z ostalim rastlinjem.

Zasaditve znotraj parcele, namenjeni gradnji 'B7', morajo biti izvedene pred gradnjo objektov na parcelah, namenjenih gradnji od 'B1', do 'B6'.

Parcela, namenjena gradnji 'B8'

Okolica objekta naj bo ozelenjena s travo in posameznimi drevesi, dopustne so manjše zasaditve, ki se lahko med seboj razlikujejo, po velikosti pa ne smejo izstopati, da ne bi tvorile sence sosednjim objektom. V primeru zasaditve sadnega drevja mora lastnik upoštevati varstvo okolja in ne sme uporabljati škropiv. Parkirne površine naj bodo tlakovane s travnimi ploščami.

Pri zasaditvi je potrebno upoštevati trase obstoječih in predvidenih komunalnih vodov.

(4) Pogoji za postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov

Parcele, namenjene gradnji od 'B1' do 'B6'

Dovoljena je postavitev ograje višine do maksimalno 2,20 m, in sicer na sam rob parcele, namenjene gradnji. Ograje morajo biti transparentne oziroma panelne v zeleni barvi.

Postavitev reklamnih panojev ali napisov ter usmerjevalnih tabel ob cesti se uredi enotno za celotno območje. Znotraj območja se lahko postavi skupni totem za oglaševanje ali podoben oglaševalni element v višini maksimalno 12,00 m.

Znotraj vsake parcele, namenjene gradnji se lahko znotraj gradbene meje umesti oglaševalni pano oziroma oznaka podjetja, ki pa ne sme presegati višine strešnega venca stavbe; dovoljena je zgolj posredna, indirektna osvetlitev panojev oziroma oznak podjetij v smeri od zgoraj navzdol, s čimer se zmanjša svetlobno onesnaženje, neonska osvetlitev panojev oziroma oznak podjetij ni dopustna.

Dovoljena je postavitev vseh ostalih nezahtevnih in enostavnih objektov, ki služijo osnovni funkciji stavb in se na njih navezujejo in priključujejo ter ne smejo presegati maksimalne višine 12,00 m.

Pri skupnih površinah vseh nezahtevnih in enostavnih objektov k pripadajočim osnovnim objektom se upošteva predpisan maksimalen faktor zazidanosti (0,8). Vsi objekti, razen pomožnih infrastrukturnih objektov in ograje ter skupnega totema, morajo biti umeščeni znotraj gradbene meje (območja pozidave z objekti) in jo lahko presegajo zgolj zaradi varnostnih oziroma tehnoloških potreb same stavbe.

Parcela, namenjena gradnji 'B7'

Okoli kompleksa je zaradi varnostnih zahtev dovoljena postavitev ograje višine do maksimalno 2,20 m, in sicer na sam rob parcele, namenjene gradnji. Ograje morajo biti transparentne oziroma panelne v zeleni barvi. Dovoljena je postavitev tudi ostalih objektov, ki se vežejo na dejavnost šolstva in športa.

Parcela, namenjena gradnji 'B8'

Dovoljena je postavitev ograj ali živih mej višine največ do 1,50 m okoli objekta, in sicer na sam rob parcele, namenjene gradnji, od roba lokalne ceste pa mora biti oddaljena najmanj 1 m. Na križiščih, kjer je zahtevana preglednost pa ograje ali žive meje ne smejo presegati višine 0,8 m. Dovoljena je tudi gradnja bazena, nadstreškov, ute, samostojne garaže dimenzij do 30 m² in ostalih nezahtevnih objektov za lastne potrebe ter enostavnih objektov za lastne potrebe, ki pa morajo biti oddaljeni od sosednjih parcel najmanj 2,00 m.

(5) Geomehanski pogoji in usmeritve

Pred vsakim posegom v prostor je potrebno pridobiti predhodno geološko mnenje in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

VI. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

10. člen

(prometna infrastruktura)

(1) Ceste

Obravnavano območje bo dostopno preko obstoječe regionalne ceste Šentrupert–Mozirje, ki poteka na vzhodni strani obravnavanega kompleksa. Za dovoz do novih objektov je predvideno križišče na regionalni cesti, katero pa bo na mestu priključitve potrebno rekonstruirati. Pred križiščem se iz smeri severa postavi tabla za oznako naselja. V primeru povečanega prometa ali v primeru večje širitve gospodarske cone je na območju križišča dovoljena izgradnja krožišča.

Na celotnem območju OPPN PA26 – Gospodarska cona Trnava zahod so načrtovane nove prometne površine (C1, C2, C3, C4) za zagotovitev dostopa do vseh predvidenih objektov. Dostop do objektov bo možen preko dovozne ceste C1, katera se v prvem križišču pravokotno razcepi v cesti C2 in v dovoz h parceli, namenjeni gradnji 'B1'. Nadalje se cesta C1 drugem križišču razcepi v cesti C3 in C4. Cesta C3 bo služila kot prometna povezava z občinsko cesto Trnava–Orla vas na severozahodnem delu območja OPPN, oziroma se lahko le-ta izvede tudi drugače, vendar zgolj z namenom zagotavljanja povezave z občinsko cesto Trnava–Orla vas. Cesta C4 pa predstavlja povezavo z obstoječo občinsko cesto Šentrupert–Trnava–Zakl–Gomilsko na jugozahodnem delu. Cesti C3 in C4 ne smeta biti namenjeni tovornemu in ostalemu prometu iz gospodarske cone, da ne pride do povečanega prometnega obremenjevanja okolice šole.

Zemljišče predvideno za ureditev prometne infrastrukture je večinoma ravno ali v enakomernem naklonu. Pri gradnji dovoznih cest se bodo izvajali le manjši posegi v teren zaradi parametrov nivelete ceste. Trasa omenjenih cest poteka pretežno po kmetijskih zemljiščih, zato bo predhodno potrebno odstraniti humus. Sestav zgornjega ustroja novih dovoznih cest je sledeč:

- 3 cm asfaltbeton
- 5 cm bitudrobir
- 35 cm min. tampon.

Tamponski sloj mora biti pred nasutjem tampona utrjen ME2 min 100 MPa in zaklinjen s finim peskom v deb. do 2 cm ter dobro uvaljan.

Širina dovoznih cest v obravnavanem OPPN bo 7,00 m z enostranskim naklonom in z utrjeno bankino širine 0,50 m. Dovožne ceste bodo obrobnice z betonskimi robniki 15/25 cm v betonski podlagi MB 20. Za odvodnjavanje omenjenih cest je predvidena meteorna kanalizacija s požiralniki z LTŽ rešetko ali vtokom pod robnikom, in sicer s pomočjo vzdolžnih in prečnih sklonov.

Dovozi k objektom oziroma na parcelo, namenjeno gradnji se uredijo z osnovne cestne mreže,uvozi v objekte pa z manipulacijskih površin oziroma parcele, namenjene gradnji. Vhodi za pešce se lahko uredijo s pločnikov ob cestni mreži. Dostopi in dovozi morajo omogočati dovoz in delovne površine interventnih vozil in izpolnjevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.

(2) Mirujoči promet

Znotraj vsake parcele namenjene gradnji je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest za lastne potrebe v skladu z normativi in sicer:

- 1 PM na 40 m² proizvodnih površin,
- 1 PM na 20 m² prodajnih prostorov,
- 1 PM na 4 sedeže v restavraciji,
- 1 PM na 40 m² upravne stavbe,
- 5 % od predvidenih parkirnih mest mora biti rezerviranih za invalide.

Možna so tudi odstopanja od št. parkirnih mest, vendar je potrebno le-ta utemeljiti ter dokazovati.

11. člen

(energetska infrastruktura)

(1) Splošni opis območja

Energija za napajanje predvidenih odjemalcev znotraj OPPN je na razpolago na SN DV 20 kV Vransko odcep Trnava oprišče št. 1. Zgraditi je potrebno priključni kablovod 20 kV in TP 20/0.4 kV Trnava šola ter TP 20/0.4 kV Trnava poslovna cona. Predvideni transformatorski postaji bosta priključeni na predvideni kablovod 20 kV.

(2) Obstoječe stanje

Na kompleksu OPPN PA26 je zgrajen NN priključni kablovod 1 kV vključno z NN priključno merilno omarico. Priključni kablovod se odstrani vliučno z Nn razdelilno omarico Ro.

(3) TP 20/0.4 kV Trnava poslovna cona

Transformatorska postaja bo predvidoma zgrajena na jugozahodni meji kompleksa B 1. Predvidi se uporaba transformatorske postaje tipa MSP 2 x 26/45, 20/0,4 kV, 2 x 1000 kVA. Lokacija transformatorske postaje je predvidena na osnovi predvidenih potreb porabe električne energije na obravnavanem območju ob upoštevanju veljavne zakonodaje, ter tehničnih predpisov in normativov. V predvideni TP 20/0.4 kV je tako predvidena vgradnja dveh distribucijskih transformatorjev, kar omogoča, da se odjemalec z največjo priključno močjo priklopi na SN napetostnem nivoju v skupino SN 1 do 35 kV. Odločitev o tem, kakšen transformator vgraditi v predvideno TP 20/0.4 kV bo sprejeta pri izdelavi projektne dokumentacije PGD SN KB 20 kV, TP 10(20)/0.4 kV s pripadajočimi NN vodi.

(4) TP 20/0.4 kV Trnava šola

Lokacija transformatorske postaje je predvidena severo-vzhodni meji kompleksa B7 (igrišče-šola). V predvideni TP 20/0.4 kV je predvidena vgradnja enega distribucijskega transformatorja.

(5) KB 20 kV

Trasa predvidenega kablovoda 20 kV poteka od N droga tč.1 DV 20 kV Trnava v smeri proti vzhodu ob trasi avtoceste vse do predvidenega OPPN. Znotraj OPPN se trasa prilagaja voznim površinam in predvidenim lokacijam TP 20/0.4 kV. Trasa kablovoda je usklajena s trasami predvidenih NN kablovodov 1 kV. Uporabi se kablovod 20 kV tipa: 3 x (NA2XS(F)2Y 1 x 150/25 mm²). Trasa kablovoda poteka po travnatih in voznih površinah (risba št. 01). Znotraj OPPN bo kablovod položen v predvideni v zelenici ob cesti. Kolikor bo položen v pločnik oziroma vozne površine, je potrebno izdelati ustrezno kabelsko kanalizacijo.

(6) Javna razsvetljava

Na območju OPPN se predvideva tudi izgradnja javne razsvetljave. Le ta bo izvedena s tipskimi kandelabri (nadzemna višina 5–9 m) in svetilkami, ki bodo ustrezale obstoječi zakonodaji – Uredba mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07 in dopolnitvi Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 109, 30. 11. 2007) in vgrajenimi varčnim sijalkami. Razdalja med kandelabri bo ca. 20 do 30 m. Oddaljenost od roba cestišča bo znaša od 0,5 m do ca. 1 m. Predvideni kablovodi: NAYY – J 4 x 16 do 25 mm². Prižigališče JR bo v prostostoječi NN omarici locirani ob predvideni TP 20/0.4 kV Trnava poslovna cona.

12. člen

(telekomunikacijska infrastruktura)

(1) Za potrebe kabelskega razvoda telekomunikacijskih vodov na območju OPPN se v cestnem telesu izgradi kabelska kanalizacija z cevno kanalizacijo in manipulativnimi betonskimi jaški ustreznih dimenzij. Priključni telekomunikacijski kablovod bo potekal do razdelilne omarice, od koder se bodo izvedli priključni kablovodi do posamezne priključne omarice na objektih. Priključna mesta bodo na samih objektih na stalno dostopnem mestu.

(2) Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati trase TK omrežja. Trase so na razpolago pri upravljavcu Telekom Slovenija. Za priključitev novih objektov na javno TK omrežje je potrebno predvideti in vrisati idejne trase TK vodov. Predvidijo se naj optični kabli, uvlečeni v kabelsko kanalizacijo iz PVC cevi in ustreznimi TK jaški s tipskimi pokrovi Telekom. Prav tako se znotraj objektov predvidijo optični kabli s tipiziranimi materiali in elementi.

13. člen

(meteorna in fekalna kanalizacija)

(1) Meteorna in fekalna kanalizacija

Na južnem delu obravnavanem območju je načrtovano javno kanalizacijsko omrežje kanalizacija Trnava, na katero se obravnavano območje OPPN priključuje. Odvod odpadnih vod z območja OPPN je zasnovan v ločenem sistemu. Predvidena je izgradnja mreže sekundarnih kanalizacijskih vodov. Komunalne odpadne vode iz industrijskih objektov se preko fekalne kanalizacije, črpališča in kanalizacije Trnava, vodijo v javni kanalizacijski sistem. Meteorne vode se preko meteorne kanalizacije vodijo v ponikovalnico, ki je locirana na severozahodnem delu ureditvenega območja OPPN. Novi objekti se bodo priključili na javni kanal preko revizijskih jaškov.

(2) Meteorna kanalizacija

Ker v bližini ni vodotoka, kamor bi se lahko odvajale meteorne vode z območja OPPN, je potrebno viške meteornih vod ponikati. Na obravnavanem območju zaradi sestave tal padavinskih vod ni možno v celoti ponikati na enem mestu, zato je na vsaki parceli za zbiranje vode predviden vodni rezervoar v funkciji zadrževalnika (dimenzija se določi na osnovi velikosti odvodnih površin) in ustrezno dimenzionirane ponikovalnice.

Za odvod meteornih vod iz prometnih površin je predvidena izgradnja več meteornih kanalov (MK-1, MK-2, MK-3), in sicer v osi vozišč načrtovanih cest. V ponikovalnico se zlivajo meteorne vode z javnih prometnih površin in viški zalednih vod (predvsem iz večjih površin: šola, športno igrišče ...). Onesnažene meteorne vode z območij parkirnih površin je potrebno

pred izpustom v meteorno kanalizacijo oziroma pred ponikovanjem očistiti v ustrezno dimenzioniranih lovilcih olj.

Glede na morfologijo terena in geološko sestavo tal je na območju OPPN meteorne vode možno speljati v ponikovalnice. Vsekakor morajo ponikovalni objekti segati v prepustne peščne prode, pod površinsko plastjo bolj ali manj vezljivih, slabo prepustnih zemljin (Hidro-geološko poročilo o možni ureditvi odvodnjavanja meteornih vod na območju OPPN Trnava – zahod, Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, 1. 9. 2009).

(3) Fekalna kanalizacija

Na območju OPPN je predvidena izgradnja več kanalov fekalne kanalizacije (FK-1, FK-2, FK-3), ki bo odvajala odpadne vode s celotnega območja in bo funkcionalno povezana z že obstoječo kanalizacijo. Odpadne vode se bodo z obravnavanega območja odvajale preko črpališča v jašek, v kanal kanalizacija Trnava, kanal K-1, ki bo potekal v cesti ob obstoječem naselju. Nadalje se po tem sistemu odvedejo odpadne vode v javni kanalizacijski sistem in dalje v centralno čistilno napravo Kasaze. Zaradi terenskih razmer je na fekalnem kanalu – FK3 in vodu K1 predvideno črpališče za prečrpavanje odpadne vode.

14. člen (vodovod)

(1) Oskrba novih objektov z vodo bo možna iz obstoječega javnega vodovoda v izvedbi NL dn 90 mm in PEØ 110 mm, ki poteka na vzhodni strani ureditvenega območja ob cesti Šentrupert–Mozirje in na samem obravnavanem območju. Predvideni tlak v javnem omrežju bo 2 do 5 bar.

(2) Na območju OPPN PA 26 – gospodarska cona Trnava zahod je predvidena izgradnja vodovodnega omrežja – krožni vod, ki bo napajalo celotno območje in bo na srednjem in južnem delu ureditvenega območja združeno z obstoječim vodovodom ob obstoječi cesti. Načrtovani industrijski objekti se bodo oskrbovali z vodo iz predvidenih sekundarnih vodov. Predvideno je več krožno povezanih cevovodov vodovoda (vod V1, vod V2, vod V3).

(3) Za gradnjo novega vodovodnega omrežja se uporabijo cevi iz nodularne litine Ø100 mm. Cevi se polagajo na globino minimalno 1,20 m na peščeno podlago in obsujejo s peskom do višine 30 cm nad temenom cevi. Po položitvi cevi se jarek zasuje do polovice in pusti spojna mesta odprta zaradi tlačnega preizkusa. Po opravljenem tlačnem preizkusu se spojna mesta zasujejo. Posebno pozorno se zasujejo fazonske elemente, da so le-ti dobro zapolnjeni s peskom. Najzadnje se zasuje jarek do vrha. Vodovodna armatura in fazonski komadi na trasi so predvideni iz duktilne litine. Po končani izgradnji in uspešni tlačni preizkušnji je potrebno vodovodno omrežje temeljito izprati in dezinficirati.

(4) Priključki do predvidenih objektov bodo izvedeni z vgradnjo cestnih zapornih ventilov.

(5) Celoten sistem je dimenzioniran za oskrbo industrijskih objektov na obravnavanem območju in za zagotavljanje požarne varnostne z vgradnjo nadzemnih hidrantov. Priključki bodo izvedeni naknadno po posvetovanju z upravljavcem omrežja. Odcepi se opremijo z zasunom, vgradilno armaturo in cestno kapo. Novo razvodno omrežje mora zagotavljati požarno varnost z vgradnjo zadostnega števila nadzemnih hidrantov.

15. člen (obveznost priključevanja)

Predvideni objekti na območju OPPN se morajo priključiti na vso načrtovano gospodarsko infrastrukturo pod pogoji upravljalcev.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

16. člen (kulturna dediščina)

(1) Območje OPPN leži južno od območja arheološke dediščine, ki predstavlja delno raziskane sledove srednjelatenske nižinske naselbine iz mlajše železne dobe. Območje arheološkega kulturnega spomenika »Trnava – Prazgodovinska naselbina« (EŠD 10405) leži severno od naselij Trnava in Šentrupert, severno od avtoceste Ljubljana–Celje ter zahodno od regionalne ceste Šentrupert–Parižlje in se v skrajnem jugo-zahodnem delu dotika območja OPPN. Arheološka dediščina je zavarovana z Odlokem o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Žalec, Uradni list RS, št. 89/98-4682, 43/2000-2059, 124/03 (popravek). Vzhodno od območja OPPN se nahaja tudi arheološko najdišče Orla vas – Arheološko območje Pri šoli (EŠD 29202). Območje povečanega arheološkega potenciala se kaže v večjem številu odlomkov rimskodobne in poznosrednjeveške lončenine ter rimskodobnega gradbenega materiala.

(2) Čeprav samo območje OPPN leži izven registriranih in zavarovanih območij arheološke dediščine, je zaradi dejstev iz prejšnjega odstavka smiselno pred pričetkom del opraviti predhodne arheološke raziskave s katerimi bi se predhodno ocenil arheološki potencial zemljišča in s tem zmanjšala možnost naknadnih naključnih najdb arheoloških ostalin ob posegih v zemeljske plasti. V primeru odkritja arheološke ostaline velja namreč skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine splošen arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin oziroma se omeji ali prepreče gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

(3) Kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Lastnik zemljišča ali investitor ali odgovorni vodja del mora o dinamiki gradbenih del pisno obvesti ZVKDS OE Celje vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

(4) Na skrajnem zahodnem robu območja OPPN se nahaja kulturni spomenik »Trnava – Spomenik padlim v NOB« (EŠD 10465), ki je zaščiten kot memorijalna dediščina (Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Žalec, Uradni list RS, št. 89/98-4682, 43/2000-2059, 124/03 (popravek)). Spomenik stoji na urejeni zelenici pred Hmeljarskim domom. Spomenik NOB je potrebno zaščititi pred možnimi poškodbami v času gradbenih del. Načeloma ga varujemo na njegovi lokaciji, na zelenici pred Hmeljarskim domom. Kot priporočilo velja, da se Hmeljarski dom ohranja, ustrezno obnovi in skupaj s spominkom NOB vključi v območje nove poslovne cone. Kolikor ohranitev spomenika NOB na obstoječi lokaciji ni mogoča, je možna prestavitev na drugo enakovredno lokacijo (ob kulturnovarstvenih pogojih). Spomenik mora ohraniti svojo izvorno obliko. Vse ureditve na območju spomenika NOB se izvajajo skladno s projektnimi pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

(5) V času gradbenih del je pred možnimi poškodbami potrebno zaščititi kozolec na domačiji Trnava 6 (varovana enota kulturne dediščine, EŠD 19699, južno od območja OPPN). Njegova neposredna okolica se ne sme izkoriščati za deponije viškov materialov.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

17. člen (varstvo voda)

Vsi predvideni objekti se bodo priključili na javni kanalizacijski sistem. Odpadne komunalne vode se bodo po izgradnji

kolektorjev odvajale v javno kanalizacijsko omrežje ter dalje v skupno čistilno napravo oziroma do njegove izgradnje v individualne čistilne naprave. Po izgradnji kanalizacijskega sistema bo priključitev na javno kanalizacijo obvezna.

18. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Parcele, namenjene gradnji od 'B1' do 'B6'

Na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05) sodi območje parcel, namenjenih gradnji od 'B1' do 'B6' v IV. območje varstva pred hrupom. Za to območje mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča uporaba ceste znašajo: Ldan 70 dBA, Lvečer 65 dBA, Lnoč 60 dBA in Ldvn 70 dBA. Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča naprava, obrat, objekt za pretovor in odprto parkirišče pa znašajo: Ldan 73 dBA, Lvečer 68 dBA, Lnoč 63 dBA in Ldvn 73 dBA. Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi. Predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presegati predpisane mejne ravni hrupa.

(2) Parcela, namenjena gradnji 'B7' in 'B8'

Na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10) sodi območje parcele, namenjene gradnji 'B7' in 'B8' v III. območje varstva pred hrupom. Za to območje mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča uporaba ceste znašajo: Ldan 65 dBA, Lvečer 60 dBA, Lnoč 55 dBA in Ldvn 65 dBA. Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča naprava, obrat, objekt za pretovor in odprto parkirišče pa znašajo: Ldan 58 dBA, Lvečer 53 dBA, Lnoč 48 dBA in Ldvn 58 dBA.

Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi. Predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presegati predpisane mejne ravni hrupa.

(3) Zaščita pred hrupom cest

Pri objektih na naslovih Trnava 32 in Trnava 5 se naj izvedejo aktivni protihrupni ukrepi v smislu spremembe prometnih tokov, da ne bo prihajalo do preseganja predpisanih mejnih vrednosti. Promet v oziroma iz območja OPPN naj ne poteka po obstoječih cestah na jugu območja OPPN, ampak naj se odvija po cestah znotraj OPPN. Pri omenjenih objektih naj se po izvedbi OPPN izvedejo meritve hrupa in na podlagi le-teh izvedejo dodatni protihrupni ukrepi.

Upravljalavec avtoceste Dars d.d. ter Direkcija RS za ceste ne bosta zagotavljala dodatnih ukrepov varstva pred hrupom, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so posledica obratovanja avtoceste ali regionalne ceste glede na že izvedene ukrepe zaščite v sklopu le-te. Izvedba vseh morebitnih novih ukrepov za zaščito območja je obveznost lokalne skupnosti oziroma investitorjev novih posegov.

19. člen

(varstvo zraka)

(1) Predvideni objekti ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka. Za potrebe po toplotni energiji naj se prvenstveno uporabljajo alternativni viri oziroma tisti viri, ki imajo minimalne vplive na kakovost zraka. S tem bo kvaliteta zraka ostala na sprejemljivi ravni.

(2) Za zmanjšanje količin škodljivih snovi, ki prekomerno onesnažujejo zrak je predvideno:

izbor takih tehnologij, ki ne bodo kvarno vplivale na delovno in bivalno okolje ter bodo zagotovljeni vsi zaščitni ukrepi za preprečevanje neprijetnih in škodljivih emisij tako na delovnem, kot v zunanem okolju,

emisijske koncentracije škodljivih snovi v zraku ne smejo presegati dopustnih mej po odloku o normativih za skupno dovoljeno in za kritično koncentracijo škodljivih snovi v zraku (Uradni list RS, št. 30/90), priporoča se upoštevanje polovičnih vrednosti za najvišje koncentracije škodljivih snovi v ozračju,

krajinska ureditev z zasaditvijo kot zaščita proti avtocesti na severu,

znotraj območja OPPN se izvede nova intenzivna zasaditev. Ob komunikacijah je predvidena zasaditev drevja v obliki drevoredne zasaditve, kjer pa prostor to dopušča pa tudi zasaditev večjih skupin drevja in grmovnic.

20. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Za vsak objekt je potrebno zagotoviti zbirno mesto za odpadke, to je urejen prostor v ali ob objektu, kamor se postavijo zabojniki za komunalne odpadke, in odjemno mesto, kjer izvajalec javne službe odpadke prevzame. Odjemno mesto je lahko tudi zbirno mesto, če je zagotovljen nemoten dovoz vozilom za odvoz odpadkov. Predvideni način odvoza odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(2) Zbirno mesto mora ustrezati naslednjim splošnim zahtevam:

- funkcionalnim, estetskim, higiensko-tehničnim in požarno varstvenim pogojem,

- ne sme ovirati ali ogrozati prometa na javnih prometnih površinah,

- vzdolžni nagib dostopne poti od zbirnega mesta do odjemnega mesta je lahko max. 15% v strmini oziroma 4% v klančini,

- med zbirnim in odjemnim mestom ne sme biti stopnice ali robnikov, ti morajo biti pogobljeni,

- širina dostopa do zbirnega mesta mora biti za 0,5 m večja kot je širina najširšega nameščenega zabojnika,

- kadar so med zbirnim in odjemnim mestom vrata, naj bodo ta široka vsaj 0,3 m več kot je širok najširši nameščen zabojnik. Ista širina velja tudi za pogobljen robnik,

- tla zbirnega mesta morajo biti primerno utrjena zaradi prevoza zabojsnikov, odporna na udarce in obrabo,

- zbirno mesto urediti tako, da se prepreči zdrs zabojnika.

(3) Če je zbirno mesto v objektu, mora biti urejeno na naslednji način:

- prostor mora imeti električno razsvetljavo,

- prostor naj bo ustrezno prezračevan,

- tla v prostoru naj bodo ustrezno utrjena (betonirana, tlakovana ...) in nagnjena proti kanalizacijskemu jašku z rešetko in priključkom na javno kanalizacijsko omrežje,

- v prostoru ne smejo biti priključki za plin, plinski števeci ipd.

(4) Zagotoviti je potrebno transportno pot za vozilo za odvoz odpadkov do zbirnega oziroma odjemnega mesta. Minimalna širina transportne poti naj bo 3 m.

21. člen

(varstvo tal)

Rodovitni del prsti, ki bo odstranjen med gradnjo, je potrebno ustrezno deponirati ter uporabiti za ureditev zelenic ter ostalih zelenih površin.

22. člen

(ohranjanje narave)

Na območju OPPN ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij, pomembnih za biotsko raznovrstnost. Zato izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstveneга mnenja nista potrebni.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

23. člen

(obramba)

Na območju OPPN ni obstoječih ali načrtovanih območij ali objektov za obrambo in zaščito.

24. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Poplavna varnost

Območje OPPN leži na levem bregu vodotoka Trnava. Po evidencah MOP, ARSO se območje OPPN ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov in ni poplavno ogroženo. Na območju OPPN ni vodotokov oziroma ni predvidenih posegov na vodna ali priobalna zemljišča vodotokov.

(2) Varstvo pred škodljivim delovanjem visoke podtalnice

Pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja skladno s tem odlokom je potrebno upoštevati geološko-geomehanski elaborat (Hidro-geološko poročilo o možni ureditvi odvodnjavanja meteoritnih vod na območju OPPN Trnava – zahod, Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, 1. 9. 2009), ki ga je v nadaljnjih fazah projektiranja potrebno dopolniti s podrobnejšimi geomehanskimi raziskavami, v kolikor bo to potrebno, in v skladu s tem prilagoditi način gradnje.

V geološko-geomehanskem elaboratu iz prejšnjega odstavka je ugotovljeno, da se nivo podtalnice nahaja na »povprečni globini okrog 3,0 m in precej niha v odvisnosti od količine padavin in predvsem vodostaja Savinje. V normalnih razmerah je smer toka podtalnice od severo-zahoda proti jugo-vzhodu.«

Pri gradnji novih objektov je potrebno upoštevati najmanj naslednje lastnosti podtalnice na območju OPPN (vir podatkov: Agencija RS za okolje, ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Vodna telesa podzemne vode, 1. 2. 2010):

IME_VOD_TE	Savinjska kotlina
VOD_OBMOCJ	Donava
ST_VODONOS	1
VOD_SKUP1	Medzrnski, aluvialni – obširni in lokalni srednje do visoko izdatni, mestoma nizko izdatni vodonosniki
VDOON_1	Peščeno-prodni zasipi reke Savinje in njenih pritokov
HIDRODIN1	Odprt
SRED_DEB1	16
LITO_OPIS1	Debelozrnati terestrični sedimenti (pesek, prod, grušč) / Kvartar

(3) Varstvo pred škodljivim delovanjem erozije, varstvo pred plazovi

Območje OPPN se nahaja na uravnem terenu, kjer po do sedaj znanih podatkih ne prihaja do škodljivega delovanja erozije in plazov. S tega vidika niso predvideni ukrepi za preprečevanje teh pojavov. Kljub temu je pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja skladno s tem odlokom potrebno upoštevati geološko-geomehanski elaborat Hidro-geološko poročilo o možni ureditvi odvodnjavanja meteoritnih vod na območju OPPN Trnava – zahod, Geosvet Samo Marinc s.p., Celje, 1. 9. 2009), ki ga je v nadaljnjih fazah projektiranja potrebno dopolniti s podrobnejšimi geomehanskimi raziskavami, kolikor bo to potrebno, in v skladu s tem prilagoditi način gradnje.

(4) Potresna ogroženost, dopolnilna in druga zaščita

Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,15 (ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Potresna nevarnost Slovenije – projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, 1. 2. 2010). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.

Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi.

Dostopi in dovozi morajo omogočati dovoz in delovne površine interventnih vozil in izpolnjevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.

25. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Pri pripravi OPPN so v skladu z Zakonom o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11) upoštevani ustrezni prostorski, gradbeni in tehnični ukrepi. Z ustrezno razmestitvijo objektov in z odmiki med njimi so ustvarjeni pogoji za požarno ločitev objektov, zagotovljeni so pogoji za omejevanja širjenja ognja ob požaru ter pogoji za varen umik ljudi in premoženja. Urejene so prometne in delovne površine za intervencijska vozila. Oskrba za gašenje z vodo je predvidena preko nadzemnih hidrantov, izvedenih skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. 83/05). Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati Zakon o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 105/06) ter Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07).

(2) Investitorji objektov, za katere bo pri pripravi projektne dokumentacije PGD obvezna izdelava študije požarne varnosti so pred vložitvijo vloge za izdajo gradbenega dovoljenja dožni pridobiti požarno soglasje k projektnim rešitvam od Uprave RS za zaščito in reševanje. Za stavbe, za katere študija požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz elaborata »zasnova požarne varnosti«, vendar v tem primeru soglasje Uprave RS za zaščito in reševanje ni potrebno.

X. NAČRT PARCELACIJE

26. člen

(parcelacija)

(1) Načrt parcelacije vsebuje načrt parcel, namenjenih gradnji in je prikazan v grafičnem delu OPPN.

(2) Parcela, namenjena gradnji 'A1'

Zajema parcelo znotraj katere se nahaja celotna prometna ureditev, vključno z gospodarsko javno infrastrukturo ter vse predvidene zelene površine z drevoredi. Ta parcela, namenjena gradnji se nameni kot javno dobro.

(3) Parcele, namenjene gradnji od 'B1' do 'B8'

Zajema parcele, namenjene gradnji različnih velikosti. Te parcele so namenjene gradnji stavb, nezahtevnih in enostavnih objektov, zunanji ureditvi ter gradnji internih priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo. Dovoljeno je združevanje zgolj tistih posameznih parcel, namenjenih gradnji, ki imajo to možnost prikazano v načrtu parcelacije v grafičnem delu OPPN. Število in velikost parcel, namenjenih gradnji je lahko tudi drugačno, pri čemer je dovoljeno premikanje zgolj tistih posameznih mej parcel, ki ne mejijo na cestno infrastrukturo. Ravno tako je dovoljena delitev parcel, namenjenih gradnji, pri čemer pa v nobenem primeru nova parcela, namenjena gradnji, ne sme biti manjša od 1000 m². Lomljenje ali rotiranje mej parcel, namenjenih gradnji ali samih parcel, namenjenih gradnji, ni dovoljeno.

XI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

27. člen

(etapnost)

(1) 1. etapa: takoj po sprejemu OPPN se lahko prične z gradnjo objektov na parcelah, namenjenih gradnji 'B5', 'B6' in 'B7'.

(2) 2. etapa: gradnja objektov znotraj ostalih parcel, namenjenih gradnji (od 'B1' do 'B4' ter 'B8'), se lahko prične po izgradnji gospodarske javne infrastrukture, ki je potrebna za funkcioniranje posamezne parcele, namenjene gradnji. Možna je tudi gradnja objektov hkrati z gradnjo gospodarske javne infrastrukture, vendar je pred izdajo uporabnega dovoljenja za objekte potrebno pridobiti uporabno dovoljenje za zgrajeno

infrastrukturo. Hkrati z gradnjo gospodarske javne infrastrukture mora potekati tudi obvezna zasaditev z visokodebelnimi drevesi.

(3) Cesti C3 in C4 se lahko izvedeta kot sta načrtovani. Možna je tudi njuna začasna izvedba v obliki kolovoza z namenom zagotavljanja dostopa do kmetijskih površin, ki pa mora biti izvedena pred gradnjo objektov znotraj parcel, namenjenih gradnji od 'B1' do 'B3' ter 'B8'.

(4) Zasaditve znotraj parcele, namenjeni gradnji 'B7', morajo biti izvedene hkrati z izvedbo načrtovanih ureditev znotraj te parcele.

XII. DOPUSTNA ODPSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV

28. člen

(velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev)

(1) Pri nadaljnjem načrtovanju je dovoljeno parcele, namenjene gradnji združevati, in sicer v skladu s tretjim odstavkom 26. člena tega odloka. V tem primeru se gradbena meja na stiku združitve ukine in ostane samo obodna z obveznimi odmiki. Pri tem je potrebno za vsako parcelo zagotoviti priključke na javno cesto ter na ostalo gospodarsko infrastrukturo.

(2) Meje parcel, namenjenih gradnji so določene okvirno, možne so tudi smiselne korekcije, vendar pod pogojem, da ne vplivajo na izvedbo OPPN.

(3) Odmiki stavb od sosednjih parcel, z izjemo parcel prometne infrastrukture, so lahko tudi manjši od predpisanih, vendar zgolj pod pogojem pridobitve soglasja lastnika le-te, pri čemer pa je potrebno upoštevati varnostne in ostale tehnične zahteve gradnje.

(4) Znotraj parcele namenjene gradnji 'B1' so dovoljena odstopanja glede največje dopustne višine stavbe, in sicer največ za 2.00 m.

(5) Ravno tako so dopustna odstopanja od posameznih tehničnih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem načrtovanju poiščejo primernejše rešitve, ki pa ne smejo vplivati na izvedbo podrobnega načrta in ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer.

(6) Dovoljena so odstopanja od tras vodov gospodarske infrastrukture, kolikor to zahteva prilagoditev terenu, obstoječim trasam vodov in naprav in sami tehnologiji izvedbe.

(7) Odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom. Z odstopanji morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le-ta zadevajo.

XIII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN IN PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI DRUGE ZAKONODAJE

29. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)

OPPN preneha veljati, ko je izveden, o čemer s sklepom odloči Občina Braslovče. Na območju OPPN po prenehanju njegove veljavnosti velja hierarhično višji prostorski akt. Merila in pogoji za enoto urejanja prostora, v katero sodi območje OPPN, se po prenehanju njegove veljavnosti določijo v hierarhično višjem prostorskem aktu tako, da se smiselno povzamejo merila in pogoji za posege v prostor iz tega odloka.

30. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti druge zakonodaje)

Po prenehanju veljavnosti zakonodaje, na katero se nanaša in sklicuje ta odlok (uredbe, pravilniki, zakoni ipd.), se

smiselno uporablja področna zakonodaja, ki nadomešča razveljavljeno zakonodajo.

XIV. KONČNE DOLOČBE

31. člen

(dostopnost)

Projekt iz 1. člena tega odloka je na vpogled pri pristojnih službah Občine Braslovče in na Upravni enoti na Oddelku za okolje in prostor Žalec.

32. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

33. člen

(začetek veljavnosti)

Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35050-2/2009-42

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanič I.r.

4010. Pravilnik o spremembah Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih občinskih odborov, komisij in drugih delovnih teles ter o povračilu stroškov

Na podlagi 128. člena Zakona za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12), 34.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10) in 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12) je Občinski svet Občine Braslovče na 18. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

P R A V I L N I K

o spremembah Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih občinskih odborov, komisij in drugih delovnih teles ter o povračilu stroškov

1. člen

V Pravilniku o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih občinskih odborov, komisij in drugih delovnih teles ter o povračilu stroškov (Uradni list RS, št. 43/07) se drugi odstavek 8. člena spremeni, tako da se glasi:

»Letni znesek sejin, vključno s sejinami za seje delovnih teles občinskega sveta, ki se izplača posameznemu članu občinskega sveta, ne sme presegati 7,5% plače župana. Pri tem se ne upošteva dodatek za delovno dobo.«

Tretji odstavek 8. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Sejnine se članom Občinskega sveta Občine Braslovče določijo v odstotku glede na osnovno plačo župana, ki jo preje-

ma za opravljanje funkcije, brez njegovega dodatka na delovno dobo, in sicer za:

– vodenje seje občinskega sveta (po pooblastilu župana, nadomeščanje po zakonu)	8,8 %
– udeležbo na redni seji občinskega sveta	4,4 %
– udeležbo na izredni seji občinskega sveta	3 %
– predsedovanje sejam delovnega telesa občinskega sveta	2,5 %
– udeležbo na sejah delovnega telesa katerega član je	1,6 %.

Plačilo za opravljanje funkcije se izplačuje na podlagi evidence prisotnosti, in sicer za najmanj 50 % časovne prisotnosti na seji. Plačilo za opravljanje funkcije se izplačuje za redne in izredne seje. V primeru prekinjene seje, se za nadaljevanje seje izplača 25 % plačila za opravljanje seje. Za korespondenčno sejo se plačilo za opravljanje funkcije ne izplačuje.«

2. člen

Drugi odstavek 10. člena pravilnika se spremeni tako, da se glasi:

»Nagrada za posamezno sejo znaša 1,6 % plače župana ki jo prejema za opravljanje funkcije, brez njegovega dodatka na delovno dobo.«

3. člen

11. člen pravilnika se spremeni, tako, da se glasi:

»Predsednik in člani Nadzornega odbora imajo pravico do nagrade, ki so določene v odstotku od osnovne plače župana. Nagrade se oblikujejo glede na opravljeno delo, in sicer:

– za vodenje seje: 4,4 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo,
 – udeležba na seji NO: 3,2 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo,
 – udeležba predsednika ali od njega pooblaščenega člana na seji občinskega sveta: 3,8 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo,
 – izvedba nadzora po programu dela ali sklepu Nadzornega odbora:

a) za manj zahteven nadzor: 0,6 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo,

b) za zahteven nadzor: 0,65 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo,

c) za zelo zahteven nadzor: 0,7 % županove plače za profesionalno opravljanje funkcije, brez dodatka za delovno dobo.

Nagrade predsednika in članov Nadzornega odbora se izplačujejo na podlagi evidence opravljenega dela, ki jo vodi občinska uprava. Letni znesek nagrade posamezniku ne sme presežati zakonsko določenih 7,5 % letne plače župana.«

4. člen

17. člen pravilnika se spremeni tako, da se glasi:

»Plače in plačila za opravljanje funkcije se usklajujejo skladno s spremembo zakonov in podzakonskih predpisov, ki določajo bruto znesek plače župana občine za profesionalno opravljanje funkcije brez dodatka za delovno dobo, povračila stroškov v zvezi z delom pa v skladu s predpisi, ki jih urejajo.«

5. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032/03/2012

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanišek l.r.

4011. Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12) je Občinski svet Občine Braslovče na seji dne 19. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Braslovče v letu 2013 znaša 0,000394 € mesečno, oziroma 0,00473 € letno.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja od 1. 1. 2013 dalje do določitve nove vrednosti točke.

Št. 422/01/2012

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanišek l.r.

4012. Sklep o ukinitvi zemljišča v splošni rabi

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12) je Občinski svet Občine Braslovče na seji dne 19. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o ukinitvi zemljišča v splošni rabi

1.

S tem sklepom se ukine status zemljišča v splošni rabi parc. št. 1125/7 – pot v izmeri 345 m², k.o. 1007 Grajska vas. Navedena parcela preneha imeti status zemljišča v splošni rabi in postane lastnina Občine Braslovče.

2.

Pristojno Okrajno sodišče v Žalcu po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo lastninsko pravico Občine Braslovče na zemljišču, ki je navedeno v 1. točki tega sklepa.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-25/2012

Braslovče, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Braslovče
Branimir Strojanišek l.r.

4013. Ugotovitev o prehodu mandata člana občinskega sveta na naslednjega kandidata

Na podlagi 37.a člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2, Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10,

84/10, 40/12), 30. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 94/07, 45/08, 83/12) in ugotovitvenega sklepa Občinskega sveta Občine Braslovče o prenehanju funkcije člana občinskega sveta Dragota Turnška, ki je podal odstopno izjavo s funkcije člana OS zaradi opravljanja dejavnosti, ki ni združljiva s funkcijo člana občinskega sveta, je Občinska volilna komisija na seji dne 5. 12. 2012

u g o t o v i l a,

da je naslednji kandidat za člana Občinskega sveta Občine Braslovče z liste Slovenske demokratske stranke – SDS, v volilni enoti št. 2, ki obsega območja naselij Braslovče, Rakovlje, Podvrh, Spodnje Gorče, Zgornje Gorče, Kamenče, Dobrovlje, Glinje, Poljče in Preserje, Ervin Anzelc, roj. 20. 7. 1967, stanujoč Braslovče 34, 3314 Braslovče, orodjar, samostojni podjetnik.

Kandidat je dne 3. 12. 2012 podal pisno izjavo, da sprejema mandat člana Občinskega sveta Občine Braslovče.

Št. 040/2012

Braslovče, dne 5. decembra 2012

Predsednik OVK
Občine Braslovče
Mitja Korent i.r.

CERKNO

4014. Pravilnik o spremembi Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta in župana ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov

Na podlagi Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – UPB13, 13/10, 59/10, 85/10 in 107/10), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in 16. člena Statuta Občine Cerklje ob Savi (Uradni list RS, št. 112/07) je Občinski svet Občine Cerklje ob Savi na 10. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

P R A V I L N I K

o spremembi Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta in župana ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov

1. člen

V Pravilniku o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta in župana ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov (Uradni list RS, št. 61/07) se besedilo 8. člena spremeni tako, da se glasi:

»Predsedniku in članom nadzornega odbora občine se za opravljanje dela določi sejnina za predsedovanje oziroma za udeležbo na seji. Poleg tega so člani nadzornega odbora upravičeni do plačila za izvedbo posameznega nadzora, ki je zaključen z izdelavo končnega poročila na podlagi letnega programa dela ali po sklepu nadzornega odbora.

Predsednik in člani nadzornega odbora občine imajo pravico do nagrade za opravljanje funkcije, in sicer:

Sejnine, ki se izplačujejo na podlagi sklepa o imenovanju v skladu z evidenco opravljenega dela (prisotnostjo na sejah), ki jo vodi občinska uprava:

- predsedovanje na seji nadzornega odbora – 4 % plače župana,
- udeležbo na seji nadzornega odbora – 2 % plače župana,

– udeležbo predsednika(ce) ali člana nadzornega odbora kot poročevalca na seji občinskega sveta – 1 % plače župana.

Za neudeležbo in za manj kot 50 % časovno prisotnost na seji, za korespondenčno sejo in nadaljevanje prekinjene seje, se sejnine ne izplačujejo.

Plačilo za izvedbo posameznega nadzora z izdelavo končnega poročila se določi na podlagi naslednjih kriterijev, če nadzor opravlja:

- en član – 4 % plače župana,
- dva člana – 3 % plače župana,
- trije člani – 2 % plače župana,
- več kot trije člani 1 % plače župana.

Za izvedbo plačila predsednik nadzornega odbora predloži občinski upravi poročilo o opravi nadzora. K poročilu predloži sklep nadzornega odbora o imenovanju pooblaščenec za opravo posameznega nadzora ter izdelano končno poročilo.«

2. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0052/2012-1

Cerkno, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Cerklje ob Savi
Miran Ciglič i.r.

4015. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Cerklje ob Savi (Uradni list RS, št. 112/07) in 21. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 42/85 in Uradni list RS, št. 126/03) je Občinski svet Občine Cerklje ob Savi na 10. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju, ki ga določa Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča, znaša v letu 2013 za naselje Cerklje ob Savi: 0,000370 EUR.

II.

Vrednost točke iz prvega člena tega sklepa se uporablja od 1. 1. 2013 dalje.

III.

Z dnem pričetka uporabe tega sklepa preneha veljati Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2012 (Uradni list RS, št. 107/11).

IV.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 422-0001/2012-41

Cerkno, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Cerklje ob Savi
Miran Ciglič i.r.

ČRNOMELJ**4016. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za TRIS Kanižarica po skrajšanem postopku**

Na podlagi 56.a in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPDPP-A) ter 7. in 16. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/11) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji 17. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za TRIS Kanižarica po skrajšanem postopku****1. Ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta**

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za TRIS Kanižarica (v nadaljevanju: OPPN) obravnava območje industrijske cone, kjer je omejena višina objektov maksimalno na 15 m. Interes občine je, da so pogoji v industrijski coni taki, da privabljajo investitorje, ki imajo namen postaviti proizvodnjo, poslovne dejavnosti in obrt, skladno z določenimi dejavnostmi po OPPN. Tehnološki proces predvidenega objekta, katerega želi zgraditi zainteresirani investitor, zahteva višino več kot 28 m. Na podlagi konfiguracije terena predvidene lokacije za gradnjo objekta, ki ni izpostavljena v širšem prostoru, kot tudi arhitekturne zasnove objekta ter krajinskih ureditev, predlagana višina za območje industrijske cone ni sporna. S strokovnimi podlagami ter pripravo sprememb in dopolnitev OPPN bo med drugim tudi potrebno ugotoviti na katerem območju OPPN oziroma za katere dejavnosti je lahko višina objektov višja kot to določa trenutno veljavni odlok.

2. Območje OPPN

Obravnava območje predvidene investicije zajema zemljišča s parc. št. 2342/232, 2342/233, 2557/16 in 2557/15, vse k.o. Dobliče. Kolikor se izkaže za potrebno, se bo določilo glede najvišje višine objektov apliciralo na celotno območje OPPN ali le na posamezne dele oziroma dovoljene dejavnosti s posebnimi tehnološkimi zahtevami.

Območje OPPN delno spada tudi v območje priprave Državnega prostorskega načrta za 3. razvojno os – južni del: Odsek 2 od priključka Maline do MMP Metlika in priključka Črnomelj jug, ki je v fazi osnutka.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

Izdelajo se strokovne podlage ob upoštevanju podatkov, ki jih morajo zagotoviti nosilci urejanja prostora v okviru prostorskega informacijskega sistema ter njihovih zahtev in drugih podatkov.

4. Roki za pripravo

Priprava OPPN bo potekala po zaporednih fazah in naslednjih rokih:

faza	nosilec	rok/dni
sklep o pripravi	občinski svet	1
objava sklepa v Uradnem listu RS	občina	7
izdelava osnutka	izdelovalec	20
pridobivanje smernic	nosilci urejanja prostora	15
usklajevanje smernic za načrtovanje	izdelovalec, občina	3
izdelava dopolnjenega osnutka	izdelovalec	15

izdelava okoljskega poročila (po potrebi)	izdelovalec op	15
objava javnega naznanila v Uradnem listu RS	občina	7
javna razgrnitev in javna obravnava	občina, izdelovalec	15
zavzemanje stališč do pripomb	občina, izdelovalec	7
potrditev stališč do pripomb in seznanitev javnosti	občinski svet, občina	10
priprava predloga	izdelovalec	15
pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora	nosilci urejanja prostora	15
usklajen predlog	izdelovalec	15
sprejem odloka na občinskem svetu	občinski svet	1(15)
objava odloka v Uradnem listu RS	občina	7

Okvirni čas za dokončanje celotnega postopka je 6 mesecev.

5. Navedba nosilcev urejanja prostora

Nosilci urejanja prostora, ki v smernicah in strokovnih podlagah opredelijo izhodišča za prostorski razvoj, pomembna s področja njihove pristojnosti za potrebe OPPN so:

- Elektro Ljubljana, PE Novo mesto – za področje distribucije električne energije;
 - JP Komunala Črnomelj – področje vodooskrbe ter odvajanja in čiščenja odpadnih vod;
 - Telekom Slovenije, PE Novo mesto – področje telekomunikacij in zvez;
 - Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo;
 - Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve, Uprava za zaščito in reševanje;
 - Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, ARSO, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek območja spodnje Save;
 - Direkcija RS za ceste, Izpostava Novo mesto;
 - Geoplina plinovodi, d.o.o. Ljubljana;
 - Zavod RS za varstvo narave, območna enota Novo mesto;
 - Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, območna enota Novo mesto;
 - Občina Črnomelj – področje lokalnih cest.
- Po načelu sodelovanja javnosti pa sodelujejo še:
- Ribiška družina Črnomelj;
 - druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, kolikor bi se v postopku priprave OLN pokazala potreba.

V primeru, da se v postopku priprave OPPN ugotovi, da morajo sodelovati tudi drugi subjekti, ki niso navedeni, se jih naknadno vključi v postopek.

6. Obveznosti financiranja priprave OPPN

Stroške financiranja izdelave strokovnega dela in vodenja postopka zunanjih izvajalcev se v celoti naložijo pobudniku.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi, objavi se tudi na spletni strani Občine Črnomelj ter pošlje Ministrstvu pristojnemu za prostor.

Št. 350-10/2012

Črnomelj, dne 13. decembra 2012

Županja
Občine Črnomelj
Mojca Čemas Stjepanovič l.r.

GORNJI PETROVCI**4017. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 100/08 – odl US, 79/09, 51/10, 84/10 Odl. US: U-I-176/08-10 in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 127/06 – ZJZP, 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 – ZUKN, 107/10, 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Gornji Petrovci (Uradni list RS, št. 101/06) je Občinski svet Občine Gornji Petrovci na 17. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012**

1. člen

Spremeni se 2. člen Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012 (Uradni list RS, št. 25/12 z dne 2. 4. 2012) tako, da se glasi:

»Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

		v eurih
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov/ Konto/Podkonto	Rebalans 2012
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.245.000,00
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.882.243,32
70	DAVČNI PRIHODKI	1.767.145,00
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.684.300,00
	703 Davki na premoženje	74.630,00
	704 Domači davki na blago in storitve	8.127,00
	706 Drugi davki	88,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	115.098,32
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	87.685,62
	711 Takse in pristojbine	312,70
	712 Globe in druge denarne kazni	0,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	27.100,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	445,88
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	200,00
	721 Prihodki od prodaje zalog	0,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	245,88
73	PREJETE DONACIJE	0,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0,00
	731 Prejete donacije iz tujine	0,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	362.310,80
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	362.310,80
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evr. unije	0,00

II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.243.272,00
40	TEKOČI ODHODKI	1.167.991,20
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	158.496,51
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	29.748,58
	402 Izdatki za blago in storitve	930.157,65
	403 Plačila domačih obresti	49.588,46
	409 Rezerve	0,00
41	TEKOČI TRANSFERI	621.798,25
	410 Subvencije	2.581,37
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	393.209,86
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	64.237,37
	413 Drugi tekoči domači transferi	161.769,65
	414 Tekoči transferi v tujino	0,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	415.480,48
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	415.480,48
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	38.002,07
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso pror. uporabniki	9.065,28
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	28.936,79
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	1.728,00
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	440 Dana posojila	0,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0,00
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0,00
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50	ZADOLŽEVANJE	0,00
	500 Domače zadolževanje	0,00

VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	5.728,00
55	ODPLAČILA DOLGA	5.728,00
	550 Odplačila domačega dolga	5.728,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.) – ali 0 ali +	-4.000,00
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-5.728,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	-1.728,00
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	494,81
	9009 Splošni sklad za drugo – ali 0 ali +	494,81

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Gornji Petrovci.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.«

2. člen

Spremeni se 13. člen Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012 tako, da se glasi:

»Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina v letu 2012 ne bo zadolžila.«

3. člen

Vsa ostala določila Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012, ki se s tem odlokom ne spremenijo, ostanejo še naprej v veljavi.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se za proračunsko leto 2012.

Št. 007-0001/2012-23

Gornji Petrovci, dne 21. decembra 2012

Župan
Občine Gornji Petrovci
Franc Šlihthuber l.r.

GROSUPLJE

4018. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča

Na podlagi 58. in 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89, 24/92 in 44/97 ter odločb ustavnega sodišča), 5. točke prvega odstavka 179. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03 – popravek) in 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 – popravek, 126/07, 108/09, 57/12 in odločb ustavnega sodišča) ter 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 1/10) je Občinski svet Občine Grosuplje na 15. seji dne 19. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča

1. člen

V Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 5/97, 12/01, 31/01 in 116/03) se spremenita 1. in 2. točka prvega odstavka 2. člena tako, da se glasita:

I. območje: naselje Grosuplje, Brezje pri Grosupljem in Brvace, razen hišnih števil 7, 7a in 8;

II. območje: Šmarje-Sap, Cikava, Mali Vrh pri Šmarju, Veliki vrh pri Šmarju in Brvace s hišnimi številkami 7, 7a in 8;

2. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2013 dalje.

Št. 414-3/95

Grosuplje, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Grosuplje
dr. Peter Verlič l.r.

4019. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Grosuplje

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 1/10) in 10. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 5/97, 12/01, 116/03) je Občinski svet Občine Grosuplje na 15. seji dne 19. 12. 2012 sprejel

SKLEP

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Grosuplje

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Grosuplje za leto 2013 znaša za poslovne prostore 0,002174 EUR, za stanovanjske prostore 0,003001 EUR in za nezazidana stavbna zemljišča znotraj sprejetih prostorsko-izvedbenih načrtov oziroma občinskih podrobnih prostorskih načrtov 0,003001 EUR.

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 414-3/95

Grosuplje, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Grosuplje
dr. Peter Verlič l.r.

ILIRSKA BISTRICA

4020. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč

Na podlagi 5. točke prvega odstavka 179. člena in 180. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS,

št. 110/02), prve alineje 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97), 58. do 63. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92, Uradni list RS, št. 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ, 27/98), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – UPB8), 218., 218.a do 218.d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04, 126/07, 57/12), 10. in 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30. 6. 2006) je Občinski svet Občine Ilirska Bistrica na 12. izredni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč

1. člen

Spremeni se naslov odloka tako, da se glasi: »Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč na območju občine Ilirska Bistrica«.

2. člen

Pred 1. členom se doda novo poglavje z naslovom: »I. SPLOŠNE DOLOČBE«.

3. člen

V 1.A členu se za tretjim odstavkom doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Za nezazidano stavbno zemljišče se šteje tudi tisto zemljišče, ki ga določa peti odstavek 218.b člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1), in sicer zemljišče, za katero je z lokacijskim načrtom določeno, da je namenjeno za površinsko izkoriščanje mineralnih surovin.«

4. člen

V 1.b členu se na koncu tretjega odstavka doda besedilo: »v skladu z določbami 1.a člena tega odloka.«

Za tretjim odstavkom se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Nadomestilo za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča se plačuje od stanovanjske in poslovne površine, ne glede na to, ali se površine dejansko uporabljajo ali ne. Kolikor se površine dejansko ne uporabljajo, se upošteva tista dejavnost oziroma uporaba, ki so jo imele površine pred opustitvijo uporabe oziroma raba razvidna iz evidenc GURS.«

Dosedanji četrti, peti in šesti odstavek postanejo peti, šesti in sedmi odstavek.

5. člen

Pred 2. členom se doda novo poglavje z naslovom: »II. OBMOČJA ZAJEMANJA NADOMESTILA«.

6. člen

2. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Območja, na katerih se zajema nadomestilo so:

I. območje: mesto Ilirska Bistrica, Snežnik,

II. območje: Jelšane, Knežak, Kuteževo, Podgrad, Pregarje,

III. območje: Bač, Čelje, Dobropolje, Dolenje pri Jelšanah, Dolnja Bitnja, Dolnji Zemon, Gornja Bitnja, Gornji Zemon, Harije, Hrušica, Jablanica, Jasen, Koritnice, Koseze, Mala Bukovica, Novokračine, Podbeže, Podgraje, Prelože, Prem, Račice, Rečica, Sabonje, Sušak, Šembije, Tominje, Topolc, Trpčane, Velika Bukovica, Vrbica, Vrbovo, Zabiče, Zajelšje, Zalči, Zarečica, Zarečje,

IV. območje: Brce, Fabci, Gaberk, Huje, Janeževo Brdo, Kilovče, Male Loče, Mereče, Nova vas pri Jelšanah,

Ostrožno brdo, Pavlica, Podstenje, Podstenjšek, Podtabor, Ratečevo Brdo, Rjavče, Smrje, Soze, Starod, Studena gora, Veliko brdo.

Nadomestilo se plačuje tudi na območjih izven naselij, in sicer za: peskokopec, kamnolome, cestne baze, parkirišča, deponije komunalnih odpadkov in druge deponije. Zavezanci so dolžni te površine grafično in pisno opredeliti. Navedene površine se uvrstijo v posamezno naselje oziroma območje na podlagi katastrske občine v kateri se nahajajo.

Meje območij iz prvega odstavka določajo meje katastrskih občin naselij, ki sodijo pod posamezno območje.«

7. člen

Pred 3. členom se doda novo poglavje z naslovom: »III. MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA«.

8. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Pri določanju višine nadomestila se uporabljajo naslednja merila:

1. opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami,
2. lega in namembnost stavbnega zemljišča,
3. smotrna uporaba stavbnega zemljišča,
4. izjemne ugodnosti v zvezi s pridobivanjem dohodka,
5. veliki kompleksni zemljišč«.

9. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Opremljenost stavbnega zemljišča ali možnost priključitve na komunalne in druge objekte individualne ali kolektivne rabe se ovrednoti glede na prisotno število naprav v naseljih:

– električno omrežje	20 točk
– javna kanalizacija	20 točk
– delno urejena javna kanalizacija	10 točk
– telefonsko omrežje in/ali širokopasovno omrežje	20 točk
– vodovod s hidrantno mrežo	20 točk
– lokalni javni vodovod	10 točk
– javna cesta z asfaltiranim cestiščem	20 točk
– javna cesta v makadamski izvedbi	10 točk
– toplovodno omrežje	20 točk
– avtobusno postajališče ali železniška postaja v naselju	10 točk.

Popolna komunalna opremljenost se točkuje s 130 točkami. Za posamezne uporabnike zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč se točkuje dejanska možnost priključitve na komunalne vode, druge objekte in naprave iz prvega odstavka tega člena. Šteje se, da je priključitev možna, če je razdalja od objekta do mesta priključitve največ 100 metrov, razen za kanalizacijo, kjer je ta razdalja največ 50 metrov. Oddaljenost avtobusnega postajališča ali železniške postaje ni razlog za neupoštevanje te komunalne infrastrukture pri točkovanju komunalne opremljenosti.

Zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč z manj kot tremi komunalnimi objekti in napravami iz prvega in drugega odstavka tega člena se ne točkuje in se za ta zemljišča nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča ne plačuje.«

10. člen

5. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Glede na lego in namembnost se stavbno zemljišče točkuje z naslednjim številom točk:

Vrsta dejavnosti	Lega stavbnega zemljišča			
	I. območje	II. območje	III. območje	IV. območje
1. Stanovanja v večstanovanjskih stavbah stanovanjske hiše, samski domovi, dijaški domovi, domovi za starejše občane	70	50	30	10
2. Gospodarska, poslovna, trgovska, turistična in obrtna dejavnost, dejavnost samostojnih podjetnikov, razen dejavnosti iz 5. točke tega člena	275	225	175	125
3. Družbene dejavnosti, javna uprava in druge dejavnosti	300	200	100	50
4. Individualni počitniški (vikend) objekti v lasti fizičnih in pravnih oseb	400	350	300	250
5. Skladišča naftnih derivatov ter drugih nevarnih snovi, bioplinarne, dejavnost bencinskih servisov, zavarovalniške, finančne in telekomunikacijske dejavnosti	600	500	400	350

11. člen

6. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Po tem odloku se kot poslovne površine štejejo tudi zunanje nepokrite površine zemljišč, ki so funkcionalno namenjene gospodarski dejavnosti, kot so: odprta skladišča, parkirišča, dvorišča, funkcionalni objekti, kampi ter igrišča in druge športne površine v sklopu turističnih objektov in podobno.

Kot poslovne površine se ne štejejo ceste, poti, zelenice, pokopališča, parki, kmetijsko ali gozdno zemljišče, neplodno zemljišče.«

12. člen

7. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Smotrna uporaba stavbnega zemljišča, se točkuje glede na vrsto objektov in se točkuje z naslednjim številom točk:

Vrsta objekta	Lega stavbnega zemljišča			
	I. območje	II. območje	III. območje	IV. območje
1. Enodružinske hiše	40	30	20	10
2. Večstanovanjske stavbe do 20 stan. enot	25	15	10	5
3. Večstanovanjske stavbe nad 20 stan. enot in objekti družbenih dejavnosti	15	10	5	0
4. Gospodarski objekti, hale, farme, prodajalne, gostinski objekti in ostali poslovni prostori, ki niso izrecno navedeni v drugih postavkah tega člena do 200 m ² skupne neto tlorisne površine objektov	100	80	60	40
5. Gospodarski objekti, hale, farme, prodajalne, gostinski objekti in ostali poslovni prostori, ki niso izrecno navedeni v drugih postavkah tega člena od 200 do vključno 500 m ² skupne neto tlorisne površine objektov	75	55	35	20
6. Gospodarski objekti, hale, farme in ostali poslovni prostori, ki niso izrecno navedeni v drugih postavkah tega člena od 500 do vključno 1000 m ² skupne neto tlorisne površine objektov	50	35	25	15
7. Gospodarski objekti, hale, farme in ostali poslovni prostori, ki niso izrecno navedeni v drugih postavkah tega člena nad 1000 m ² skupne neto tlorisne površine objektov	30	20	15	10
8. Trgovski in gostinski objekti od 500 do do vključno 1000 m ² skupne neto tlorisne površine objektov in bencinski servisi	150	120	90	60
9. Trgovski in gostinski objekti nad 1000 m ² skupne neto tlorisne površine objektov, bioplinarne in skladišča naftnih derivatov ter drugih nevarnih snovi	200	170	140	100

Pri objektih z mešano rabo se točkjuje vsak del objekta v skladu z rabo zabeleženo v evidencah GURS. Kolikor rabe na način določen v prejšnjem stavku ni mogoče določiti se upošteva po površini prevladujoča raba objekta.«

13. člen

Za 7. členom se uvrstita nov 7.a in nov 7.b člen z naslednjim besedilom:

»7.a člen

Izjemne ugodnosti v zvezi s pridobivanjem dohodka se pri naslednjih dejavnostih ovrednotijo z naslednjim številom točk:

		I. območje	II. območje	III. območje	IV. območje
1.	Finančne in zavarovalniške dejavnosti ter telekomunikacijske dejavnosti	300	250	200	150
2.	Skladišča naftnih derivatov in drugih nevarnih snovi, bioplinarne ter dejavnost bencinskih servisov	400	300	250	150
3.	Dejavnost prenosa distribucije in trgovanja z električno energijo	200	200	200	150
4.	Trgovina z več kot 1000 m ² neto tlorisnih površin	400	350	300	250

7.b člen

Za uporabo kompleksov stavbnih zemljišč, ki presegajo 5.000 m² in na katerih se izvaja gospodarska dejavnost, se ne glede na pravni status subjekta, vrsto dejavnosti, ki jo subjekt opravlja, območja, kjer se kompleks nahaja ter vrsto rabe stavbnega zemljišča zaračunava nadomestilo za velike komplekse stavbnih zemljišč. Glede na velikosti kompleksov se določi 26 razredov, in sicer:

razred	nad m ²	do m ²	točk/m ²
1	5000	10000	100
2	10001	20000	107
3	20001	30000	112
4	30001	40000	117
5	40001	50000	122
6	50001	60000	127
7	60001	70000	132
8	70001	80000	137
9	80001	90000	142
10	90001	100000	147
11	100001	110000	152
12	110001	120000	157
13	120001	130000	162
14	130001	140000	167
15	140001	150000	172
16	150001	160000	177
17	160001	170000	182
18	170001	180000	187

razred	nad m ²	do m ²	točk/m ²
19	180001	190000	192
20	190001	200000	197
21	200001	210000	202
22	210001	220000	207
23	220001	230000	212
24	230001	240000	217
25	240001	250000	222
26	250001		227

14. člen

Naslov poglavja pred 8. členom se spremeni tako, da se pravilno glasi: »IV. ZAVEZANCI ZA PLAČILO NADOMESTILA IN OPROSTITVE PLAČILA NADOMESTILA«.

15. člen

8. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Nadomestilo je dolžan plačati neposredni uporabnik stavbnega zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (imetnik pravice razpolaganja, najemnik stanovanja oziroma poslovnega prostora), kolikor tega ni mogoče ugotoviti oziroma ne obstaja, pa je nadomestilo dolžan plačati lastnik stavbnega zemljišča oziroma stavbe.

Za vse aktivnosti v zvezi z odmero, evidentiranjem, izterjavo, odpisom zaradi neizterljivosti, zastaranjem in plačilom obresti v zvezi z nadomestilom za uporabo stavbnega zemljišča se uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo davčni postopek. Odločbo o odmeri nadomestila izda zavezancu pristojni davčni organ.«

16. člen

9. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Oprostitev plačila nadomestila na podlagi Zakona o stavbnih zemljiščih:

– nadomestilo se ne plačuje za zemljišče, ki se uporablja za potrebe ljudske obrambe, za objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje, za objekte mednarodnih in meddržavnih organizacij, ki jih uporabljajo te organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno in za stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za versko dejavnost.

– plačila nadomestila je na lastno zahtevo za dobo petih let oproščen občan, ki je kupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča. Petletna doba oprostitve plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča začne teči od dneva vselitve v stanovanje ali stanovanjsko hišo.

Plačani stroški za urejanje stavbnega zemljišča iz druge alineje prvega odstavka tega člena predstavljajo plačan komunalni prispevek investitorja.

Ostale oprostitve:

– Plačila nadomestila so oproščeni zavezanci, ki prejmejo državno denarno pomoč po predpisih o socialnem varstvu. Oprostitev velja za tekoče leto in se uvede na zahtevo zavezanca.

– Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica lahko tudi v drugih primerih (elementarne ali druge nezgode, bolezen v družini, invalidnost itd.) delno ali v celoti oprosti občana plačila nadomestila, če na podlagi mnenja Centra za socialno delo ugotovi, da bi plačevanje nadomestila ogrozilo socialno varnost občana in njegove družine. Oprostitev velja za eno leto in se uvede na zahtevo občana.

– Objekti, namenjeni za namestitvev in oskrbo živali, pravo in predelavo hrane, prostori za parkiranje kmetijske mehanizacije in drugi objekti, ki se uporabljajo v zasebnem kmetijstvu so oproščeni plačila nadomestila. Oprostitev ne velja za površine, ki so namenjene nekmetijskim dejavnostim (npr. gradbeništvo in transport).

– Poslovni prostori, ki so v lasti oziroma upravi in uporabi Občine Ilirska Bistrica in njenih krajevnih skupnosti so oproščeni plačila nadomestila. Plačila nadomestila so oproščeni tudi javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je Občina Ilirska Bistrica kot edini ustanovitelj, razen javnih zavodov s področja proizvodnje in prodaje farmacevtskih surovin, preparatov in izdelkov.

– Društva in zveze društev, ustanovljene na podlagi Zakona o društvih ter organizacije, ki so registrirane za opravljanje dejavnosti socialnega varstva in humanitarne dejavnosti ne glede na pravni status so oproščeni plačila nadomestila za poslovne prostore v njihovi lasti, rabi oziroma upravljanju.

– Investitorjem – gospodarskim družbam in samostojnim podjetnikom, ki na območju občine Ilirska Bistrica izvedejo investicije v objekte ali na novo izgradijo objekte za svojo dejavnost, se za dobo 5 let pri izračunu zneska nadomestila upošteva koeficient: 1-vrednost investicije/vrednost objekta pred investicijo, tako, da se vrednost nadomestila pomnoži z navedenim koeficientom. Vrednost investicije in vrednost objekta pred investicijo zavezanec dokaže s cenitvijo pristojnega sodnega cenilca. Kolikor je vrednost investicije večja od vrednosti objekta pred investicijo oziroma objekt pred investicijo ni obstajal, se zavezanca za dobo 5 let oprosti plačila nadomestila. Pri izračunu oprostitve se upoštevajo investicije, ki povečujejo vrednost objekta v poslovnih knjigah zavezanca. Plačevanje znižanega zneska nadomestila oziroma oprostitvev začne teči od dneva od dneva zaključka investicije oziroma pridobitve dokončnega uporabnega dovoljenja.

– Zavezanca za plačilo nadomestila za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča se v primeru, da nezazidljivost zemljišča oziroma dela zemljišča dokaže z negativnim mnenjem ali negativnim soglasjem h gradnji pristojnega soglasodajalca, oprosti plačila nadomestila za to zemljišče oziroma del zemljišča.

Nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč se ne obračunava tudi v primerih, če tako določajo drugi predpisi.«

17. člen

Naslov poglavja pred 10. členom se spremeni tako, da se pravilno glasi: »V. DOLOČANJE VIŠINE NADOMESTILA«.

18. člen

10. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Letna višina nadomestila za neto tlorisne površine objektov po merilih iz 4., 5., 6., 7. in 7.a člena tega odloka se določi tako, da se skupno število izračunanih točk pomnoži z veljavno vrednostjo točke za izračun nadomestila.

Letna višina nadomestila za zunanje nepokrite poslovne površine po merilih iz 4., 5., 6., 7. in 7.a člena tega odloka se določi tako, da se skupno število izračunanih točk pomnoži s kvadrato zavezančevih nepokritih poslovnih površin, pomnoži z veljavno vrednostjo točke za izračun nadomestila ter pomnoži s faktorjem 0,6.

Letna višina nadomestila za nezazidana stavbna zemljišča po merilih iz 4., 5., 6., 7. in 7.a člena tega odloka se določi tako, da se skupno število izračunanih točk pomnoži z kvadrato zavezančevih nezazidanih stavbnih zemljišč, pomnoži z veljavno vrednostjo točke za izračun nadomestila ter pomnoži s faktorjem 0,5.

Letna višina nadomestila po merilih iz 7.b člena se zavezancu določi tako, da se glede na skupno kvadrato stavbnih zemljišč zavezanca kompleks najprej razvrsti v ustrezen razred, nadalje se od skupne kvadrature odšteje 5.000 m², tako dobljeno kvadrato pa se pomnoži s številom točk, določenih za posamezni razred ter veljavno vrednostjo točke.

Posameznemu zavezancu se odmeri letna višina nadomestila, ki predstavlja vsoto nadomestil iz prejšnjih odstavkov tega člena.

Do vzpostavitve evidenc zunanjih poslovnih površin in nezazidanih stavbnih zemljišč namenjenih poslovni rabi ter evidenc nezazidanih stavbnih zemljišč namenjenih stanovanjski rabi se določila prejšnjih odstavkov tega člena ne uporabljajo. Po vzpostavitvi evidenc zunanjih poslovnih površin in nezazidanih stavbnih zemljišč namenjenih poslovni rabi, ki so v lasti posameznih poslovnih subjektov, se nadomestilo ugotavlja in plačuje na način določen v prvem, drugem, tretjem, četrtem in petem odstavku tega člena.

Do vzpostavitve evidenc iz prejšnjega odstavka, se nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča ugotavlja in plačuje na način, določen v šestem odstavku 1.b člena tega odloka.«

19. člen

11. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč na območju Občine Ilirska Bistrica se določi letno s sklepom Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, na podlagi predloga odbora za stavbna zemljišča stanovanjske zadeve in poslovne prostore.«

20. člen

12. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Odbor za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore pri oblikovanju predloga določi vrednost točke na podlagi vrednosti točke preteklega leta, korigirane upoštevaje indeks rasti življenjskih potrebščin za zadnjih 12 mesecev od meseca za katerega je nazadnje objavljen navedeni indeks.«

21. člen

Naslov poglavja pred 13. členom se prestavi pred 16. člen in spremeni tako, da se pravilno glasi: »VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE«.

22. člen

13. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Strokovna služba Občine Ilirska Bistrica podatke v evidenci v skladu predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin

dopolnjuje in spreminja sama, in sicer na osnovi podatkov iz uradnih in drugih javno dostopnih evidenc (evidenca stavbnih zemljišč, zemljiški kataster, kataster stavb, poslovni register, centralni register prebivalstva, register nepremičnin ...).

Zavezanci so dolžni Občini Ilirska Bistrica posredovati vse potrebne podatke za izračun nadomestila oziroma sodelovati pri vodenju evidence, ki jo izvaja Občina Ilirska Bistrica ter prijaviti tudi vse spremembe v zvezi z uporabo stavbnega zemljišča, in sicer v 30 dneh po nastali obveznosti oziroma spremembi v zvezi z uporabo stavbnega zemljišča. Na poziv občinske uprave pa so zavezanci dolžni posredovati verodostojne podatke za odmero nadomestila v roku 15 dni od prejema poziva.

Strokovna služba občinske uprave je dolžna zavezanecu, ki dostavi negativno mnenje ali negativno soglasje h gradnji upravljalca infrastrukture ali pristojnega soglasodajalca, pred izdajo odločbe o odmeri nadomestila izdati obvestilo o določitvi površine nezazidljivega zemljišča, kolikor zavezanec to sporoči v tekočem letu pred izdajo odločbe o odmeri nadomestila. V nasprotnem primeru je strokovna služba občinske uprave dolžna obvestilo izdati pred izdajo odločbe o odmeri nadomestila v naslednjem letu.

Strokovna služba Občine Ilirska Bistrica je dolžna zavezanecu poslati informativno obvestilo o spremembah zavezančevih podatkov za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v primeru, ko spremembe nastanejo zaradi aktivnosti lokalne skupnosti in zavezanec na te ni imel vpliva. Zavezanca se sočasno z obvestilom pozove k uskladitvi podatkov. Če zavezanec v roku 15 dni od vročitve ne vloži ugovora se smatra, da s spremembami soglaša.

Kolikor nastane sprememba med letom, po izdaji odločbe o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, se ta upošteva s prvim dnevom v naslednjem letu.

Kolikor nastane sprememba med letom pred izdajo odločbe o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, se ta upošteva s prvim dnevom v naslednjem mesecu po nastanku spremembe.«

23. člen

Pred 14. členom se doda novo poglavje z naslovom: »VI. NADZOR«.

24. člen

14. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Nadzor nad izvajanjem določb drugega odstavka 13. člena tega odloka izvaja prekrškovni organ Občine Ilirska Bistrica, nadzor določb ostalih členov pa pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica, kolikor zakon ne določa drugače.«

25. člen

Pred 15. členom se doda novo poglavje z naslovom: »VII. KAZENSKÉ DOLOČBE«.

26. člen

15. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Z globo 1.000 EUR se za prekršek sankcionira pravna oseba, ki je zavezanec za plačilo nadomestila:

- če ne poda prijave za odmero nadomestila oziroma podatkov v skladu s tem odlokom,
- če v prijavi navede neresnične podatke.

Z globo 500 EUR se sankcionira tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

Z globo 500 EUR se sankcionira samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

Z globo 250 EUR se sankcionira tudi odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

Z globo 100 EUR pa se sankcionira fizična oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.«

27. člen

16. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Ne glede na določila tega odloka, se pritožbe na odmero nadomestila za leto 2012 rešujejo na podlagi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Uradne objave, št. 28/87, Uradne objave Primorskih novic, št. 14/93), Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 21/01), Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Uradne objave Snežnik št. 5/04), Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč (Uradne objave Bistriški odmevi, št. 5/2010).

Zaradi spremembe metodologije evidentiranja in izračuna nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v občini Ilirska Bistrica se v roku 3 mesecev od začetka veljavnosti tega odloka v glasilu Bistriški odmevi objavi metodologija za evidentiranje in izračun nadomestila z vzorčnimi primeri izračunov, ločeno za fizične in pravne osebe. V objavi metodologije se zavezanec nedvoumno obvesti o načinu zajema podatkov o površinah, ki bodo podlaga za izračun njihovega nadomestila v letu 2013, evidencah, kjer si lahko podatke preverijo, napotki, kako si lahko podatke uskladijo z dejanskim stanjem, navodilom o dokazovanju nezazidljivosti zemljišča ter izrecnim navodilom o načinu evidentiranja in obveščanja o spremembah podatkov o površinah.

Informativni izračun za leto 2013 se v roku 3 mesecev od sprejema začetka veljavnosti tega odloka pisno vroči zavezanecem, ki so v letu 2012 prejeli odločbo za plačilo nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v vrednosti več kot 500 € za objekte z mešano rabo in več kot 1000 € za poslovno rabo. V informativnem izračunu se zavezanec nedvoumno obvesti o načinu zajema podatkov o površinah, ki bodo podlaga za izračun njihovega nadomestila v letu 2013, evidencah, kjer si lahko podatke preverijo, ter napotki, kako si lahko podatke uskladijo z dejanskim stanjem, navodilom o dokazovanju nezazidljivosti zemljišča ter izrecnim navodilom o načinu evidentiranja in obveščanja o spremembah podatkov o površinah.«

28. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 007-9/2012

Ilirska Bistrica, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc l.r.

JESENICE

4021. Odlok o proračunu Občine Jesenice za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99 in sprem.), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in sprem.), 13. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 1/06 in sprem.) je Občinski svet Občine Jesenice na 23. seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Jesenice za leto 2013

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Jesenice za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna, posebnosti

ravnanja z občinskim finančnim premoženjem ter obseg zadolževanja in porošttev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. člen

(pomen izrazov)

A. Izrazi iz Zakona o javnih financah (v nadaljevanju: ZJF) imajo po tem odloku enak pomen.

B. Izrazi v tem odloku imajo naslednji pomen:

1. neposredni proračunski uporabniki občinskega proračuna (PU) so občinska uprava, skupni občinski upravi, krajevne skupnosti in občinski organi: občinski svet, nadzorni odbor in župan;

2. področja proračunske porabe (PPP) so področja, na katerih občina deluje, oziroma nudi storitve in v katera so, upoštevaje delovna področja neposrednih uporabnikov, razvrščeni izdatki v finančnih načrtih neposrednih uporabnikov. Področja proračunske porabe so določena s predpisano programsko klasifikacijo izdatkov občinskega proračuna;

3. glavni program (GPR) je splošni program, ki je del področja proračunske porabe, v katerega so razvrščeni izdatki v finančnih načrtih neposrednih uporabnikov. Glavni programi so določeni s predpisano programsko klasifikacijo izdatkov občinskega proračuna. Glavni program ima določene splošne cilje, s katerimi se izvajajo cilji področja proračunske porabe in na katerega se nanašajo kazalci učinkovitosti;

4. podprogram (PPR) je program, ki je del glavnega programa, v katerega so razvrščeni izdatki v finančnem načrtu neposrednega uporabnika. Podprogram ima jasno določene specifične cilje in kazalce učinkovitosti ter uspešnosti in z njim se izvajajo cilji glavnega programa;

5. proračunska postavka (PP) je del podprograma, ki prikazuje celoto ali del aktivnosti, projekta ali ekonomski namen porabe sredstev iz delovnega področja neposrednega uporabnika;

6. podskupina kontov (trimestna številka) je del postavke, ki v skladu s predpisanim kontnim načrtom okvirno določa ekonomski namen dela izdatkov postavke;

7. konto (K- štirimestna številka) je del postavke, ki v skladu s predpisanim kontnim načrtom natančno določa ekonomski namen izdatkov postavke in je temeljna enota za izvrševanje proračuna.

II. VIŠINA IN SESTAVA PRORAČUNA

3. člen

(sestava proračuna)

Proračun sestavljajo splošni del, posebni del in načrt razvojnih programov.

Splošni del proračuna sestavljajo bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja.

Stanje sredstev na računih proračuna na koncu preteklega leta je sestavni del proračuna naslednjega leta.

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih proračunskih uporabnikov, ki so razdeljeni na področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogrami so razdeljeni na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Sestavni del proračuna je tudi načrt razvojnih programov, ki ga sestavljajo načrti financiranja projektov in programov neposrednih proračunskih uporabnikov.

Posebni del proračuna do ravni kontov in načrt razvojnih programov sta priložni k temu odloku in se objavita na spletni strani občine.

4. člen

(višina splošnega dela proračuna)

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa

v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	V EUR
		Proračun leta 2013
	Skupina/Podskupina kontov	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	24.606.671
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	16.136.753
70	DAVČNI PRIHODKI	12.941.189
	700 Davki na dohodek in dobiček	10.484.825
	703 Davki na premoženje	2.189.864
	704 Domači davki na blago in storitve	266.500
71	NEDAVČNI PRIHODKI	3.195.564
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.732.903
	711 Takse in pristojbine	6.500
	712 Denarne kazni	56.200
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	17.000
	714 Drugi nedavčni prihodki	382.961
72	KAPITALSKI PRIHODKI	831.026
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	257.185
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	573.841
73	PREJETE DONACIJE	0

	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	7.638.892
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.540.507
	741 Prejeta sredstva iz drž. proračuna iz sredstev EU	6.098.385
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	29.443.454
40	TEKOČI ODHODKI	6.140.822
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.386.139
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	225.646
	402 Izdatki za blago in storitve	3.962.518
	403 Plačila domačih obresti	149.906
	409 Rezerve	416.612
41	TEKOČI TRANSFERI	8.125.613
	410 Subvencije	407.186
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.686.234
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	758.242
	413 Drugi tekoči domači transferi	3.273.951
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	7.317.224
	420 Nakupi in gradnja osnovnih sredstev	7.317.224
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	7.859.795
	431 Investicijski transferi pravnim in fiz. osebam, ki niso pr. up.	165.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	7.694.795
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. - II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-4.836.783
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.- 7102) - (II.- 403 - 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	-4.755.727
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) - (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	1.870.318
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	0
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	1.000.000
50	ZADOLŽEVANJE	1.000.000
	500 Domače zadolževanje	1.000.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	607.955
55	ODPLAČILA DOLGA	607.955
	550 Odplačila domačega dolga	607.955
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-4.444.738
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	392.045
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	4.836.783
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2012 (ocena)	4.464.598

III. IZVRŠEVANJE PRORAČUNA

5. člen

(raven proračuna in pristojnosti neposrednega proračunskega uporabnika)

Proračun se izvršuje na ravni konta.

Pristojnosti neposrednih proračunskih uporabnikov, razen krajevnih skupnosti, izvršuje župan oziroma od njega pooblaščen oseba.

Pristojnosti krajevnih skupnosti izvršujejo predsedniki svetov krajevnih skupnosti.

6. člen

(veljavni proračun)

Veljavni proračun je sprejeti proračun, ki vključuje vse spremembe med izvrševanjem proračuna na podlagi ZJF in tega odloka.

7. člen

(vplačila in izplačila iz proračuna)

Občina Jesenice v letu 2013 razpolaga s sredstvi, ki bodo vplačana na podračun proračuna do konca leta.

Neposredni proračunski uporabniki, kot nosilci terjatev, so dolžni zagotavljati popolno in pravočasno pobiranje prejemkov proračuna iz svoje pristojnosti ter vplačila teh prejemkov na podračun proračuna.

Sredstva proračuna za leto 2013 se nakazujejo proračunskim uporabnikom za izvajanje programov, opredeljenih v posebnem delu proračuna, do konca proračunskega leta, ki je enako koledarskemu letu.

Vsako izplačilo iz proračuna mora imeti za podlago listine, s katerimi se ugotavlja obveznost in višina izplačila.

Sredstva proračuna se uporabijo za plačevanje že opravljenih storitev in dobav. Obveznosti v breme občinskega proračuna se plačujejo v rokih, ki so za posamezne namene porabe določeni v zakonu o izvrševanju proračuna. Dogovarjanje predplačil je možno le v soglasju z županom in z vrsto finančnih zavarovanj, s katerimi ponudniki zavarujejo izpolnjevanje obveznosti v postopkih javnih naročil.

8. člen

(namenski prejemki in izdatki proračuna)

Vsi prejemki proračuna so namenjeni za pokrivanje vseh izdatkov proračuna, razen namenskih prejemkov proračuna.

Namenski prejemki proračuna so poleg prejemkov, določenih v ZJF (donacije, namenski prejemki proračunskega sklada, prihodki od lastne dejavnosti neposrednih uporabnikov, prihodki od okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, prihodki od okoljskih dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja in odškodnine iz naslova zavarovanj), tudi naslednji prejemki:

1. prihodki od požarne takse, ki se namenijo za investicije v zagotavljanje protipožarne varnosti;
2. prihodki od turistične takse, ki se namenijo za spodbujanje razvoja turizma;
3. prihodki, zbrani s plačili komunalnih prispevkov, ki se uporabijo za gradnjo komunalne opreme;
4. prihodki iz naslova takse za vzdrževanje gozdnih cest, ki se namenijo vzdrževanju gozdnih cest;
5. prihodki od počitniške dejavnosti, ki se namenijo za financiranje te dejavnosti;
6. prejemki iz državnega proračuna in drugih virov za določene namene;
7. lastni prihodki krajevnih skupnosti, ki se namenijo za financiranje izdatkov, predvidenih v finančnem načrtu krajevnih skupnosti.

Če je po sprejemu proračuna na podračun proračuna vplačan namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren izdatek,

ki v proračunu ni izkazan, ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg prejemkov in izdatkov proračuna.

Pravice porabe namenskih sredstev, ki niso bile porabljene v tekočem letu, razen pravic porabe sredstev, ki jih neposredni proračunski uporabnik doseže z lastno dejavnostjo, se prenesejo v proračun prihodnjega leta za isti namen.

Za obseg prenesenih pravic porabe namenskih sredstev se povečata obseg izdatkov v finančnem načrtu neposrednega proračunskega uporabnika, na katerega se nanašajo in proračun.

9. člen

(dodeljevanje proračunskih sredstev)

Sredstva se delijo med letom enakomerno med neposredne in posredne proračunske uporabnike v okviru doseženih prejemkov in v odvisnosti od zapadlosti obveznosti, če ni v zakonu, posebnem aktu občine ali s pogodbo med občino in uporabnikom določeno drugače.

Sredstva za plače, prispevke delodajalca in osebne prejemke delavcev občinske uprave in delavcev v javnih zavodih se zagotavljajo po merilih in na način, kot je določeno v Zakonu o izvrševanju proračuna Republike Slovenije, v skladu s kolektivno pogodbo in v skladu z zakonom.

Sredstva, ki jih proračunski uporabniki dosežejo z lastno dejavnostjo, se uporabljajo za pokrivanje izdatkov za blago in storitve, stroškov investicijskega vzdrževanja in investicij, če ni z zakonom ali odlokom drugače določeno.

V primeru, da posamezni proračunski uporabnik preneha delovati, opravljanje njegovih nalog pa v celoti ali delno ne prevzame drug uporabnik, o razporeditvi neporabljenih sredstev odloča občinski svet na predlog župana.

Drugi prejemniki proračunskih sredstev prejemajo proračunska sredstva na osnovi pogodbe, sklenjene na podlagi razpisa ali odločbe oziroma sklepa občinskega sveta ali sklepa oziroma odredbe župana.

10. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun.

Župan je pooblaščen, da v skladu z Zakonom o javnih financah in tem odlokom neomejeno prerazporedi pravice porabe v posebnem delu proračuna v okviru istega glavnega programa. Med glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe župan lahko prerazporedi pravice porabe, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katere so bila sredstva zagotovljena.

Posameznemu neposrednemu proračunskemu uporabniku pa lahko župan zmanjša pravico porabe največ do višine 10 % vseh proračunskih sredstev neposrednega proračunskega uporabnika in pravico porabe poveča enemu ali več neposrednim proračunskim uporabnikom.

O prerazporeditvah in s tem o veljavnem proračunu župan šestmesečno poroča občinskemu svetu.

Prerazporejanje sredstev med bilanco prihodkov in odhodkov, računom finančnih terjatev in naložb in računom financiranja ni dovoljeno. Ne glede na to določbo pa lahko župan prerazporedi sredstva iz bilance prihodkov in odhodkov v primeru, da gre za pokrivanje obveznosti, povezanih z zadolževanjem in poroštvom.

O prerazporeditvah sredstev iz prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet v 30 dneh.

11. člen

(prevzemanje obveznosti v breme proračuna tekočega leta)

Uporabniki proračunskih sredstev smejo prevzemati obveznosti le v okviru sredstev, ki so v proračunu predvidena za posamezne namene.

Neposredni proračunski uporabniki prevzemajo obveznosti s pisno pogodbo, sklenjeno skladno s predpisi o javnem naročanju, razen če ni z zakonom določeno drugače.

Krajevne skupnosti lahko brez predhodnega soglasja župana sklepajo pravne posle in prevzemajo obveznosti v okviru svoje dejavnosti do višine sredstev, ki so za posamezne namene zagotovljena v finančnih načrtih krajevnih skupnosti in v proračunu občine.

12. člen

(prevzemanje obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Uporabniki proračunskih sredstev lahko prevzemajo obveznosti, ki zahtevajo plačila v prihodnjih letih, če so za ta namen že planirana sredstva v proračunu za tekoče leto.

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za investicijske odhodke in investicijske transfere za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj že načrtovane pravice porabe na postavki proračuna za tekoče leto in s tem lahko prevzema obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega proračunskega uporabnika za investicijske odhodke in investicijske transfere, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih, ne sme presegati 75 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega proračunskega uporabnika za blago in storitve in za tekoče transfere, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz tretjega in četrtega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika ter prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Ne glede na določbe prvega, drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena lahko neposredni proračunski uporabnik prevzema obveznosti za pogodbe, ki se sofinancirajo iz namenskih sredstev Evropske unije, sredstev državnega proračuna ali sredstev drugih donatorjev ter pripadajočih postavk udeležbe Občine Jesenice.

13. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko na predlog neposrednega uporabnika samostojno spremeni vrednost projektov iz načrta razvojnih programov največ do 20 % vrednosti projekta. O spremembi vrednosti projekta nad 20 % odloča občinski svet.

Projekti, ki niso uvrščeni v načrt razvojnih programov tekočega leta in se jim zaključek financiranja zaradi prenosa plačil iz predhodnega leta prestavi v tekoče leto, se po uveljavitve proračuna uvrstijo v načrt razvojnih programov tekočega leta.

Novi projekti se lahko uvrstijo v načrt razvojnih programov tekočega leta samo na podlagi odločitve občinskega sveta.

Ne glede na prvi odstavek tega člena lahko župan spremeni vrednost projekta iz načrta razvojnih programov za več kot 20 %, če sprememba projekta ni višja od 30.000,00 € glede na sprejeti načrt razvojnih programov.

Župan lahko na predlog neposrednega uporabnika spremeni Načrt razvojnih programov za projekta »Odvajanje in čiščenje odpadne vode v porečju Save na območju Kranjskega in Sorškega polja (GORKI) – SISTEM JESENICE« in »Komunalna oprema industrijsko obrtne cone Črna vas« ne glede na določilo prvega odstavka tega člena. Sprememba po tem odstavku se izvede v primeru potrebne uskladitve načrta razvojnega programa zaradi črpanja evropskih sredstev.

14. člen

(splošna proračunska rezervacija)

Sredstva splošne proračunske rezervacije za financiranje posameznih namenov, ki jih ob sprejemanju proračuna ni bilo

mogoče predvideti ali zagotoviti v zadostni višini, se lahko oblikujejo največ v višini 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov. Višina splošne proračunske rezervacije je določena v posebnem delu proračuna.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije v višini, določeni v posebnem delu proračuna, odloča župan. Dodeljena sredstva splošne proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt neposrednega uporabnika.

15. člen

(proračunski sklad)

Sredstva proračunske rezerve občine, ki deluje kot proračunski sklad, se lahko oblikujejo največ v višini 1,5 % prejemkov proračuna.

Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč (potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni) in drugih nesreč, ki jih povzročajo naravne sile in ekološke nesreče.

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 60.000,00 evrov.

O uporabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru do višine 100.000 evrov na predlog oddelka za finance, plan in analize odloča župan in o tem s pisnimi obvestili obvešča občinski svet.

16. člen

(začasno zadrževanje izvrševanja proračuna in rebalans)

Če prejemki med letom ne pritekajo v predvideni višini, ali se zaradi novih obveznosti povečajo izdatki, lahko župan na predlog občinske uprave največ za 45 dni zadrži izvrševanje posameznih izdatkov.

Če se med izvajanjem ukrepov začasnega zadržanja izvrševanja proračuna proračun ne more uravnovesiti, mora župan najkasneje 15 dni pred iztekom roka za začasno zadržanje izvrševanja proračuna predlagati občinskemu svetu rebalans proračuna.

V obdobju sprejemanja rebalansa lahko župan ponovno začasno zadrži izvrševanje posameznih izdatkov.

IV. POSEBNOSTI RAVNANJA Z OBČINSKIM FINANČNIM PREMOŽENJEM

17. člen

(upravljanje s prostimi denarnimi sredstvi)

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan. Prosta denarna sredstva se lahko nalagajo v Banko Slovenije, banke, hranilnice in državne vrednostne papirje ob upoštevanju načela varnosti, likvidnosti in donosnosti naložb.

Posredni uporabniki morajo na zahtevo za finance pristojnega organa občine prosta denarna sredstva najprej ponuditi proračunu, če je to potrebno za zagotavljanje likvidnosti oziroma za izvrševanje občinskega proračuna.

18. člen

(odpis dolga)

Župan lahko dolžniku do višine 1.000 evrov odpiše, oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

V. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

19. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev)

Zadolževanje občine je možno na način in v skladu z določbami ZJF ter v okvirih, ki so določeni v splošnem delu proračuna.

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine 1.000.000 €.

Javno komunalno podjetje JEKO-IN se v letu 2013 lahko zadolži za obnovo skladišča največ do višine 200.000 evrov ter za nakup novega smetarskega vozila največ do višine 70.000 evrov.

20. člen

(likvidnostno zadolževanje)

Občina se lahko likvidnostno zadolži največ do višine 5 % zadnjega sprejetega proračuna. Soglasje Ministrstva za finance v tem primeru ni potrebno. Dolg iz tega naslova mora občina odplačati do konca proračunskega leta, tj. do 31. decembra.

Omejitev v višini 5 % ne velja za zadolžitev za sredstva sofinanciranja investicije iz proračuna Evropske unije.

21. člen

(zadolževanje v obdobju začasnega financiranja)

V obdobju začasnega financiranja se lahko občina zadolži do višine, ki je potrebna za odplačilo glavnice občinskega dolga v tekočem proračunskem letu.

VI. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

22. člen

Če bo v letu 2014 potrebno začasno financiranje občine, se uporablja ta odlok in sklep župana o določitvi začasnega financiranja.

23. člen

Odlok o proračunu Občine Jesenice za leto 2013 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-9/2012

Jesenice, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Jesenice
Tomaž Tom Mencinger l.r.

KOBARID**4022. Sklep o začasnem financiranju Občine Kobarid v obdobju januar–marec 2013**

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 127/09 – ZJZP, 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09 in 110/02 – ZDT-B) je županja Občine Kobarid dne 20. 12. 2012 sprejela

S K L E P**o začasnem financiranju Občine Kobarid v obdobju januar–marec 2013**

1. člen

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Kobarid (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2013 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen

Začasno financiranje temelji na proračunu in rebalansu občine za leto 2012. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 127/09 – ZJZP, 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09 in 110/02 – ZDT-B; v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Kobarid za leto 2012 (Uradni list RS, št. 12/12) in rebalansom proračuna (Uradni list RS, št. 81/12).

3. člen

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
Skup. podsku. konto, podkon.	NAZIV KONTA	Proračun januar–marec 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	962.720
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	921.207
70	DAVČNI PRIHODKI (700+701+702+703+704+705+706)	778.185
700	DAVEK NA DOHODEK IN DOBIČEK	711.321
703	DAVEK NA PREMOŽENJE	44.386
704	DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	22.478
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	143.022
710	UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	104.689
711	TAKSE IN PRISTOJBINE	262
712	DENARNE KAZNI	474
713	PRIHODKI OD PRODAJ BLAGA IN STORITEV	20.097
714	DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	17.500
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	0
720	PRIHODKI OD PRODAJE STAVB	0
722	PRIHODKI OD ZEMLJIŠČ	0
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	41.513
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	736.502
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+404+409)	256.603
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	73.917
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	12.711
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	162.081
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	2.028
409	REZERVE	5.866
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	393.816
410	SUBVENCIJE	536
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	238.496

412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	8.559
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	146.225
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	79.833
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	79.833
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)	6.250
431	INVESTICIJSKI TRANSFERI	0
432	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČ. UPOR.	6.250
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	226.218
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POS. IN PRODAJE KAP. D. (750+751+752)	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČ. KAPITAL. DELEŽEV (440+441+442)	0
VI.	SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
	SKUPNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.+IV.) – (II.+V.)	
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550+551)	12.546
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.)-(II.-V.-VIII.)	213.672
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-12.546
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-226.218
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNU KONEC PRETEKLEGA LETA	200.000

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen

Finančni načrti neposrednih uporabnikov se določijo do ravnih proračunskih postavk – podkontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na krajevno običajen način.

5. člen

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu in rebalansu.

6. člen

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

7. člen

V obdobju začasnega financiranja se občina ne more zadolžiti.

8. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 410-58/11

Kobarid, dne 20. decembra 2012

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

4023. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09, 38/10) je Občinski svet Občine Kobarid na 18. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel naslednji

SKLEP

I.

Občinski svet Občine Kobarid je za leto 2013 sprejel vrednost točke 0,0025 EUR za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

II.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 462-5/97

Kobarid, dne 19. decembra 2012

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

KOSTANJEVICA NA KRKI

4024. Odlok o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 100/08 – Odl. US, 79/09, 14/10 – Odl. US, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) ter 16. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 19/07, 40/07 – popravek) je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na 17. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2013

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Kostanjevica na Krki za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter

obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

II. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podkontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
Konto	Naziv konta	Proračun za leto 2013
1	2	3
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.290.081
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.300.402
70	DAVČNI PRIHODKI	1.837.486
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.610.093
	703 Davki na premoženje	159.204
	704 Domači davki na blago in storitve	68.189
71	NEDAVČNI PRIHODKI	462.916
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	32.426
	711 Takse in pristojbine	1.600
	712 Globe in druge denarne kazni	1.240
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	420
	714 Drugi nedavčni prihodki	427.230
72	KAPITALSKI PRIHODKI	123.697
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	387
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	123.310
73	PREJETE DONACIJE	1.000
	730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	864.982
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	338.682
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	526.300
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	3.338.714
40	TEKOČI ODHODKI	635.232
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	117.514
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	19.594
	402 Izdatki za blago in storitve	485.124
	403 Plačila domačih obresti	2.000
	409 Rezerve	11.000
41	TEKOČI TRANSFERI	915.058
	410 Subvencije	9.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	540.975
	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	59.800
	413 Drugi tekoči domači transferi	305.283
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.679.761
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.679.761
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	108.663
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	42.626
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	66.037

III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I. – II.)	–48.632
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0,00
	440 Dana posojila	0,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
	500 Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	0
	550 Odplačila domačega dolga	0
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	–48.632
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	0
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	48.632
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	50.000

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in podkonte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Kostanjevica na Krki.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

III. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- požarne takse, ki so namenjene za sofinanciranje nabave gasilske opreme,
- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki od prodaje občinskega stvarnega premoženja,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov,

- prihodki od komunalnih prispevkov,
- turistična taksa,
- prihodki iz naslova podeljenih koncesij,
- prejete donacije,
- transferni prihodki države in drugih občin iz naslova sofinanciranja projektov.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med podprogrami v okviru glavnih programov odloča na predlog finančne službe neposrednega uporabnika župan. Pri tem skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega podprograma ne sme presežati 30% podprograma v sprejetem proračunu.

Finančna služba neposrednega uporabnika lahko samostojno in brez omejitev prerazporeja pravice porabe med podkonti v okviru proračunske postavke.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2014 50 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 20 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen, če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je podračun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF, na katerem se zbirajo sredstva, namenjena za pokrivanje stroškov ukrepov ter za pomoč prizadetim pri odpravljanju posledic naravnih in drugih nesreč (suša, potres, požar, poplave ter druge naravne oziroma ekološke nesreče).

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 10.000 EUR.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 5.000 EUR župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

IV. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

9. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2013 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 800 EUR.

V. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko dolgoročno zadolži do višine 0 evrov. Občina se v letu 2013 lahko likvidnostno zadolži največ do višine 5 % vseh izdatkov zadnjega sprejetega proračuna.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov, javnih skladov in javnih agencij ter javnih podjetij,

katerih ustanoviteljica je Občina Kostanjevica na Krki, v letu 2013 ne sme preseči skupne višine glavnice 0 evrov.

11. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter pravnih oseb, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje)

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko v letu 2013 zadolžijo do skupne višine 0 evrov.

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, lahko v letu 2013 izdajo poročstva do skupne višine glavnice 0 evrov.

12. člen

(obseg zadolževanja občine za upravljanje z dolgom občinskega proračuna)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina lahko zadolži do višine 0 evrov.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(začasno financiranje v letu 2014)

V obdobju začasnega financiranja Občine Kostanjevica na Krki v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

14. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od prvega dne prihodnjega leta.

Št. 410-54/2012-28

Kostanjevica na Krki, dne 20. decembra 2012

Župan

Občine Kostanjevica na Krki
Mojmir Pustoslemšek l.r.

4025. Odlok o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2014

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 100/08 – Odl. US, 79/09, 14/10 – Odl. US, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) ter 16. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 19/07, 40/07 – popravek) je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na 17. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2014

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Kostanjevica na Krki za leto 2014 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter

obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

II. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podkontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov do-
loča v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
Konto	Naziv konta	Proračun za leto 2014
1	2	3
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.083.523
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.113.491
70	DAVČNI PRIHODKI	1.838.740
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.610.093
	703 Davki na premoženje	160.458
	704 Domači davki na blago in storitve	68.189
71	NEDAVČNI PRIHODKI	274.750
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	31.980
	711 Takse in pristojbine	1.550
	712 Globe in druge denarne kazni	1.240
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	420
	714 Drugi nedavčni prihodki	239.560
72	KAPITALSKI PRIHODKI	123.310
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	123.310
73	PREJETE DONACIJE	1.000
	730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	845.722
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	288.798
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	556.924
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	3.368.251
40	TEKOČI ODHODKI	653.029
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	116.916
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	19.594
	402 Izdatki za blago in storitve	7.000
	403 Plačila domačih obresti	498.520
	409 Rezerve	11.000
41	TEKOČI TRANSFERI	919.189
	410 Subvencije	9.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	547.069

	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	59.800
	413 Drugi tekoči domači transferi	303.320
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.743.406
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.743.406
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	52.626
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	42.626
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	10.000
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I. – II.)	-284.728
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0,00
	440 Dana posojila	0,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	250.000
	500 Domače zadolževanje	250.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	15.000
	550 Odplačila domačega dolga	15.000
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-49.728
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	235.000
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	284.728
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	50.000

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in podkonte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Kostanjevica na Krki.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

III. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- požarne takse, ki so namenjene za sofinanciranje nabave gasilske opreme,
- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki od prodaje občinskega stvarnega premoženja,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov,
- prihodki od komunalnih prispevkov,
- turistična taksa,
- prihodki iz naslova podeljenih koncesij,
- prejete donacije,
- transferni prihodki države in drugih občin iz naslova sofinanciranja projektov.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljen v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med podprogrami v okviru glavnih programov odloča na predlog finančne službe neposrednega uporabnika župan. Pri tem skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega pod-

programa ne sme presegati 30 % podprograma v sprejetem proračunu.

Finančna služba neposrednega uporabnika lahko samostojno in brez omejitev prerazporeja pravice porabe med podkonti v okviru proračunske postavke.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2014 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2015 50 % navedenih pravic porabe in

2. v ostalih prihodnjih letih 20 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen, če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je podračun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF, na katerem se zbirajo sredstva, namenjena za pokrivanje stroškov ukrepov ter za pomoč prizadetim pri odpravljanju posledic naravnih in drugih nesreč (suša, potres, požar, poplave ter druge naravne oziroma ekološke nesreče).

Proračunska rezerva se v letu 2014 oblikuje v višini 10.000 EUR.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 5.000 EUR župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

IV. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

9. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2014 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 800 EUR.

V. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2014 lahko dolgoročno zadolži do višine 250.000 evrov. Občina se v letu 2014 lahko likvidnostno zadolži največ do višine 5 % vseh izdatkov zadnjega sprejetega proračuna.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov, javnih skladov in javnih agencij ter javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Kostanjevica na Krki, v letu 2014 ne sme preseči skupne višine glavnice 0 evrov.

11. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter pravnih oseb, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje)

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko v letu 2014 zadolžijo do skupne višine 0 evrov.

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, lahko v letu 2014 izdajo poročstva do skupne višine glavnice 0 evrov.

12. člen

(obseg zadolževanja občine za upravljanje z dolgom občinskega proračuna)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina lahko zadolži do višine 0 evrov.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(začasno financiranje v letu 2015)

V obdobju začasnega financiranja Občine Kostanjevica na Krki v letu 2015, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

14. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-54/2012-29

Kostanjevica na Krki, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Kostanjevica na Krki
Mojmir Pustoslemšek l.r.

KRŠKO

**4026. Odlok o spremembi Odloka o proračunu
Občine Krško za leto 2012**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 100/08 – odl US, 79/09 in 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4) ter 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 ter 90/11) je Občinski svet Občine Krško na 22. seji dne 20. 12. 2012 sprejel

O D L O K**o spremembi Odloka o proračunu Občine Krško
za leto 2012**

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Krško za leto 2012 (Uradni list RS, št. 18/12) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da glasi:

»(1) Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
Konto	Naziv konta	REBALANS 2012
1	2	3
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	38.354.707
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	31.091.765
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	19.207.894
	700 Davki na dohodek in dobiček	15.732.317
	703 Davki na premoženje	2.819.069
	704 Domači davki na blago in storitve	656.508
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	11.883.871
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.273.260
	711 Takse in pristojbine	8.535
	712 Globe in druge denarne kazni	20.036
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	65.506
	714 Drugi nedavčni prihodki	10.516.534
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	1.111.093
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	532.593
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	578.500
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	428.591
	730 Prejete donacije iz domačih virov	428.591
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	5.559.239
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.640.569
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	3.918.670
78	PREJETA SREDSTVA IZ EUROPSKE UNIJE	164.020
	787 Prejeta sredstva os drugih evropskih institucij	164.020
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	38.187.006
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+404+409)	8.472.399
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.694.402
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	273.503

	402 Izdatki za blago in storitve	5.672.567
	403 Plačila domačih obresti	451.910
	409 Rezerve	380.017
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	12.503.612
	410 Subvencije	392.069
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	7.350.641
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	1.085.979
	413 Drugi domači transferi	3.674.923
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	16.619.198
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	16.619.198
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430+431)	591.798
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	174.696
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	417.103
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. – II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	167.701
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
751	Prodaja kapitalskih deležev	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0
	440 Dana posojila	0
	441 Povečanje kapitalskih deležev	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
	500 Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	1.547.067
	550 Odplačila domačega dolga	1.547.067
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-1.379.367
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-1.547.067
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-167.701
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	2.875.073

«.

2. člen

V 5. členu se četrta alineja spremeni tako, da glasi:
»– občinske volilne komisije,«.

3. člen

V prvem odstavku 10. člena se v prvem stavku besedna zveza »20% vrednosti projekta ali programa« nadomesti z besedno zvezo »20% vrednosti celotnega projekta ali programa«.

4. člen

V drugem odstavku 12. člena se v prvem stavku za besedo »izvajalca« doda vejica, besedna zveza »oziroma dobavitelja« pa se nadomesti z besedno zvezo »dobavitelja oziroma prejemnika sredstev«.

5. člen

V 14. členu se doda nov tretji odstavek, ki glasi:
»(3) Svet krajevne skupnosti lahko dolžniku do višine 800 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati.«.

V dosedanjem tretjem odstavku, ki postane četrti odstavek, se za besedo »župan« doda besedna zveza »in svet krajevne skupnosti«.

6. člen

16. člen se spremeni tako, da glasi:
»Posredni uporabniki občinskega proračuna ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko zadolžujejo in izdajajo poročstva s soglasjem občine, če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Zadolžujejo se lahko do skupne višine 300.000 EUR in izdajajo poročstva do skupne višine 50.000 EUR.«.

7. člen

V 19. členu se doda nov tretji odstavek, ki glasi:
»(3) Kolikor gre za prerazporeditve znotraj proračunske postavke lahko o tem odloča predsednik sveta krajevne skupnosti.«.
Dosedanji tretji odstavek postane četrti odstavek.

8. člen

V 20. členu se dodanov tretji odstavek, ki glasi:
»(3) Predsednik sveta krajevne skupnosti je pristojen za izbor izvajalcev del, storitev in nabavo materiala za realizacijo finančnega načrta in programa dela, če svet krajevne skupnosti ne odloči, da bo sam izvajal izbor izvajalcev.«.

9. člen

Posebni del ter načrt razvojnih programov za leto 2012 sta sestavni del tega odloka.

10. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-300/2012-O802

Krško, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Krško
mag. **Miran Stanko** i.r.

LJUBNO**4027. Sklep o začasnem financiranju Občine Ljubno v obdobju januar–marec 2013**

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) in 8. ter 17. člena Statuta Občine Ljubno (Uradni list RS, št. 80/12 – UPB) je župan Občine Ljubno dne 20. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o začasnem financiranju Občine Ljubno v obdobju januar–marec 2013**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Ljubno (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2013 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen

(podlaga za začasno financiranje)

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2012. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B; v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Ljubno za leto 2012 (Uradni list RS, št. 104/11, v nadaljevanju: odlok o proračunu).

2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

3. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v EUR
Skupina/Podskupina kontov/ Konto/Podkonto	Proračun januar marec 2013	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	778.040	
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	628.919	
70 DAVČNI PRIHODKI	551.052	
700 Davki na dohodek in dobiček	509.483	
703 Davki na premoženje	26.576	

704 Domači davki na blago in storitve	14.993
71 NEDAVČNI PRIHODKI	77.867
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	31.692
714 Drugi nedavčni prihodki	46.175
72 KAPITALSKI PRIHODKI	5.024
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	748
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	4.276
73 PREJETE DONACIJE	605
730 Prejete donacije iz domačih virov	605
74 TRANSFERNI PRIHODKI	143.492
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	82.001
741 Prejeta sredstva iz sredstev proračuna Evropske unije	61.491
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	857.885
40 TEKOČI ODHODKI	279.195
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	43.400
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	7.041
402 Izdatki za blago in storitve	211.060
409 Rezerve	17.694
41 TEKOČI TRANSFERI	267.810
410 Subvencije	21.702
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	159.749
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	33.703
413 Drugi tekoči domači transferi	52.656
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	310.775
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	310.775
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	105
430 Investicijski transferi	105
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-79.845
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
	50 ZADOLŽEVANJE	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	0
	55 ODPLAČILA DOLGA	0
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-79.845
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	0
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	79.845
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA		
	9009 Splošni sklad za drugo	319.490,10

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlok o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen

(posebni del proračuna)

Finančni načrti neposrednih uporabnikov se določijo do ravnih proračunskih postavk – kontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na spletni strani občine.

3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA FINANCIRANJA

5. člen

(uporaba predpisov)

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu.

6. člen

(prevzemanje in plačevanje obveznosti)

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA OBČINE V OBDOBJU
ZAČASNEGA FINANCIRANJA

7. člen

(obseg zadolževanja občine)

V obdobju začasnega financiranja se lahko občina zadolži do višine 0 eurov, ki je potrebna za odplačilo glavnice dolga v tekočem proračunskem letu.

5. KONČNA DOLOČBA

8. člen

(uveljavitev sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2013 dalje.

Št. 007-10/2012

Ljubno ob Savinji, dne 20. decembra 2012

Župan

Občine Ljubno

Franjo Naraločnik l.r.

LOŠKI POTOK

4028. Odlok o rebalansu proračuna Občine Loški
Potok za leto 2012

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS, št. 100/05), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 15. člena Statuta Občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 86/06) je Občinski svet Občine Loški Potok na 14. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o rebalansu proračuna Občine Loški Potok
za leto 2012

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 105/11) se spremeni 2. člen tako, da glasi:

»A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

	Skupina/podskupina kontov	Rebalans proračuna 2012
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.731.061
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.834.838
70	DAVČNI PRIHODKI	1.694.046
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.572.124
	703 Davki na premoženje	50.099
	704 Domači davki na blago in storitve	71.823
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	140.792
	710 Udeležba na dobičku in prihodki od premoženja	105.400
	711 Takse in pristojbine	650
	712 Globe in druge denarne kazni	477
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	1.800
	714 Drugi nedavčni prihodki	32.465
72	KAPITALSKI PRIHODKI	3.042
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolg. sredstev	3.042

74	TRANSFERNI PRIHODKI	893.181
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	379.634
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	513.547
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.718.773
40	TEKOČI ODHODKI	522.531
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	103.969
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	17.737
	402 Izdatki za blago in storitve	394.145
	403 Plačila domačih obresti	1.680
	409 Rezerve	5.000
41	TEKOČI TRANSFERI	571.158
	410 Subvencije	21.889
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	419.333
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	33.412
	413 Drugi tekoči domači transferi	96.524
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.587.085
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.587.085
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	38.000
	431 Investicijski transferi pravnim osebam, ki niso proračunski upor.	17.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	21.000
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	12.287
	B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
	C. RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	180.000
50	ZADOLŽEVANJE	180.000
	500 Domače zadolževanje	180.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	180.000
55	ODPLAČILA DOLGA	180.000
	550 Odplačila domačega dolga	180.000
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	12.287
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-12.287
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	32.012

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se za proračunsko leto 2012.

Št. 410-0076/2011

Loški Potok, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Loški Potok
Janez Novak i.r.

MEDVODE**4029. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2012 – rebalans**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10), 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4) in 25. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 29/06 – UPB) je Občinski svet Občine Medvode na 17. seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2012 – rebalans**

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Medvode za leto 2012 (Uradni list RS, št. 41/11 in 107/11) se spremeni 2. člen, tako da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se za leto 2012 določa v naslednjih zneskih:

V EUR

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2012
A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	11.733.292
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	11.496.522
70 DAVČNI PRIHODKI	10.129.013
700 Davki na dohodek in dobiček	8.256.513
703 Davki na premoženje	1.508.500
704 Domači davki na blago in storitve	364.000
706 Drugi davki	0
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.367.509
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	725.915
711 Takse in pristojbine	5.000
712 Globe in druge denarne kazni	8.000
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	43.415
714 Drugi nedavčni prihodki	585.179
72 KAPITALSKI PRIHODKI	32.900
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	7.900
721 Prihodki od prodaje zalog	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	25.000
73 PREJETE DONACIJE	0

730 Prejete donacije iz domačih virov	0
731 Prejete donacije iz tujine	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	203.870
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	203.870
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	13.243.274
40 TEKOČI ODHODKI	3.182.500
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	642.567
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	114.805
402 Izdatki za blago in storitve	2.284.889
403 Plačila domačih obresti	99.739
409 Rezerve	40.500
41 TEKOČI TRANSFERI	5.295.666
410 Subvencije	494.317
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.550.336
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	664.581
413 Drugi tekoči domači transferi	1.586.432
414 Tekoči transferi v tujino	0
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	4.335.498
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	4.335.498
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	429.610
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	233.610
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	196.000
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. - II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-1.509.982
B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	0
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPIT. DELEŽEV (750+751+752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
750 Davki na dohodek in dobiček	
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPIT. DELEŽEV (440+441+442)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPIT. DELEŽEV	0
440 Davki na dohodek in dobiček	
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMENBE KAPIT. DELEŽEV (IV.-V.)	0
C) RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 Domače zadolževanje	0
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	429.100
55 ODPLAČILA DOLGA	429.100

550 Odplačila domačega dolga	429.100
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	1.939.082
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII. - VIII.)	-429.100
XI. NETO FINACIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX)	1.509.982
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	1.939.082

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2012.

Št. 410-190/2011-12

Medvode, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l.r.

4030. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Medvode za leto 2013

Na podlagi 14. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 54/96, 17/00, 101/00, 11/02, 10/03 in 51/09) in 25. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 29/06 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Medvode na 17. seji dne 20. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Medvode za leto 2013

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Medvode za leto 2013 znaša 0,000289 EUR.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja od 1. 1. 2013.

Št. 422-132/2012-1

Medvode, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l.r.

METLIKA

4031. Sklep o višini točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Metlika v letu 2013

Na podlagi 14. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Metlika (Uradni list RS, št. 60/04) ter 19. člena Statuta Občine Metlika (Uradni list RS, št. 14/09, 38/10) je Občinski svet Občine Metlika na 14. redni seji dne 20. decembra 2012 sprejel

S K L E P**o višini točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Metlika v letu 2013**

1. člen

S tem sklepom se določi vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Metlika za leto 2013.

2. člen

Vrednost točke znaša 0,00626 EUR.

3. člen

Sklep se uporablja za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Metlika v letu 2013.

Št. 422-3/2012-1

Metlika, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Metlika
Darko Zevnik l.r.

MIRNA PEČ**4032. Obvezna razlaga prvega odstavka 251. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07, 14/08 in 40/10) in 94. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 89/08) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 18. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel naslednjo

OBVEZNO RAZLAGO

Določbo prvega odstavka 251. člena /potrebne večje površine naj se dosežejo z združevanjem več manjših volumnov/ Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 60/09, 67/09 – teh. popr. in 82/09 – teh. popr.) se razume tako, da:

– Manjši volumen je zaprt prostor, katerega širina in dolžina sta manjša ali enaka širini osnovnega volumna stanovanjske hiše; višina manjšega volumna pa je nižja ali enako visoka kot je višina osnovnega volumna stanovanjske hiše.

Št. 3500-2/2011-10

Mirna Peč, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Mirna Peč
Andrej Kastelic l.r.

4033. Odlok o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 14/10 in 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 127/06 – ZJZP in 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 – ZUKN in 107/10) in 16. in 96. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07, 14/08 in 40/10) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 18. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

O D L O K**o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2013**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Mirna Peč za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podkontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV I N ODHODKOV	v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	4.492.357,34
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	3.362.210,00
70	DAVČNI PRIHODKI	2.008.658,00
	700 Davki na dohodek na dobiček	1.862.124,00
	703 Davki na premoženje	102.300,00
	704 Domači davki na blago in storitve	44.234,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	1.353.552,00
	710 Udeležbe na dobičku in dohodki od premoženja	111.438,00
	711 Takse in pristojbine	2.400,00
	712 Denarne kazni	6.900,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.000,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	1.230.814,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	249.080,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	249.080,00
73	PREJETE DONACIJE	1.000,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	880.067,34
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	313.631,60
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	566.435,74
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	4.463.757,00
40	TEKOČI ODHODKI	660.371,00
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	216.819,00
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	35.040,00

	402 Izdatki za blago in storitve	343.062,00
	403 Plačila domačih obresti	57.450,00
	409 Rezerve	8.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI	1.077.465,00
	410 Subvencije	166.479,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	602.900,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	71.205,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	236.881,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.701.949,00
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.701.949,00
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	23.972,00
	431 Investic. transferi pravnim in fiz. os., ki niso prorač. upor.	10.130,00
	432 Investic. transferi proračunskim uporabnikom	13.842,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	28.600,34
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50	ZADOLŽEVANJE	0,00
	500 Domače zadolževanje	0,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	30.500,00
55	ODPLAČILA DOLGA	30.500,00
	550 Odplačila domačega dolga	30.500,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-1.899,66
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-30.500,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.) =III.	-28.600,34
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	2.309,92

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Mirna Peč.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki od koncesij za uporabo gozdov,
- prihodki od prodaje občinskega stvarnega premoženja,
- komunalni prispevek iz naslova vlaganj v komunalno infrastrukturo,
- namenska sredstva za odpravo nesorazmerij v plačah,
- namenska sredstva občanov za sofinanciranje investicij, ki se namenijo za namene, za katere se pobirajo,
- transferni prihodki iz naslova požarnih taks, ki se namenijo za dejavnosti gasilskih društev in gasilske zveze oziroma za sofinanciranje nabave gasilskih vozil in opreme,
- transferni prihodki iz naslova takse za odlaganje odpadkov, ki se namenijo za sofinanciranje izgradnje regijskega centra za ravnanje z odpadki CeROD,
- transferni prihodki iz naslova takse za obremenjevanje voda, ki se namenijo za investicije na področju ravnanja z odpadno vodo,
- transferni prihodki države in drugih občin iz naslova sofinanciranja projektov, ki se namenijo za namene, za katere so pridobljeni.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg izdatkov proračuna.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med proračunskimi postavkami na predlog neposrednega uporabnika odloča župan.

Župan Občine Mirna Peč je pooblaščen, da poveča ali zmanjša določeno postavko v proračunu do višine 30 % vrednosti postavke brez soglasja občinskega sveta oziroma, da prerazporedi sredstva iz posameznega področja v drugo področje proračuna do višine 30 % posameznega področja. Ne glede na to omejitev je župan pooblaščen za prerazporejanje pravic porabe na posamezni proračunski postavki v višini ±5.000€.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu septembru in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za tekoče leto in o njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta za projekte iz načrta razvojnih programov in prične s postopkom prevzemanja obveznosti za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investi-

cijske odhodke in investicijske transfere, ne smejo presežati 100 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presežati 25 % teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika za tekoče leto.

Omejitve iz tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

Ne glede na določbe prvega, drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena lahko neposredni proračunski uporabnik prevzema obveznosti za pogodbe, ki se sofinancirajo iz namenskih sredstev Evropske unije, sredstev državnega proračuna ali sredstev drugih donatorjev ter pripadajočih postavk udeležbe Občine Mirna Peč.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spreminja za več kot 30 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

Investicijsko dokumentacijo potrjuje župan.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je sklad proračunske rezerve, oblikovane po ZJF.

Sredstva sklada proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč, kot so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni ter druge nesreče, ki jih povzročijo naravne sile in ekološke nesreče.

Obvezna proračunska rezerva se oblikuje letno v višini 0,5 % prihodkov sprejetega proračuna. Oblikovanje obvezne proračunske rezerve preneha, ko sredstva dosežejo višino 1,5 % realizacije prihodkov proračuna preteklega leta.

Obvezna proračunska rezerva v letu 2013 ni oblikovana.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske porabe za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 50 % oblikovanih in razpoložljivih sredstev rezerv župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

9. člen

(splošna proračunska rezervacija)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu izkazuje kot posebna proračunska postavka. Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso bila zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati.

Sredstva proračunske postavke splošne proračunske rezervacije se določijo v proračunu v obsegu, ki ne sme biti višji od 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.

Splošna proračunska rezervacija v letu 2013 je oblikovana v višini 8.000 EUR.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

10. člen

(upravljanje in prodaja stvarnega in finančnega premoženja)

Predloge letnih programov upravljanje in prodaje stvarnega in finančnega premoženja občine (v nadaljevanju: letni program) sprejme občinski svet na predlog župana po postopku iz 80. člena Zakona o javnih financah.

Občinski svet lahko na predlog župana med izvrševanjem proračuna letni program spremeni ali dopolni.

Postopek upravljanja in prodaje stvarnega in finančnega premoženja v lasti občine se lahko izvede le v primeru, da je:

- predmet prodaje vključen v sprejeti letni program,
- imenovana komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja z nepremičninami,
- sprejet posamezni program prodaje.

Razpolaganje s stvarnim premoženjem se lahko izvede na podlagi sprejetega posameznega programa prodaje, ki se lahko nanaša na enega ali več predmetov.

Občinski svet pooblašča župana, da sprejme posamezne programe prodaje, vključene v letnem programu ter njegove spremembe in dopolnitve.

11. člen

(odpis terjatev)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 200 eurov odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se bo občina v proračunu za leto 2013 ne bo zadolžila.

Za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Mirna Peč, v letu 2013 občina ne bo izdajala poroštev.

13. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter drugih pravnih oseb, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje)

Javna podjetja ali javni zavodi, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje, se v letu 2013 ne morejo zadolžiti oziroma izdajati poroštev.

14. člen

(obseg zadolževanja občine za upravljanje z dolgom občinskega proračuna)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina ne bo zadolžila.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

(začasno financiranje v letu 2014)

V obdobju začasnega financiranja Občine Mirna Peč v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana o določitvi začasnega financiranja.

16. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-07/2012-13

Mirna Peč, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Mirna Peč
Andrej Kastelic l.r.

4034. Odlok o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2014

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 14/10 in 51/10), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 127/06 – ZJZP in 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 – ZUKN in 107/10) in 16. in 96. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07, 14/08 in 40/10) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 18. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

ODLOK**o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2014**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Mirna Peč za leto 2014 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podkontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2014
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	4.129.105,57
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.810.305,00
70	DAVČNI PRIHODKI	2.009.804,00

	700 Davki na dohodek na dobiček	1.862.124,00
	703 Davki na premoženje	102.300,00
	704 Domači davki na blago in storitve	45.380,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	800.501,00
	710 Udeležbe na dobičku in dohodki od premoženja	112.301,00
	711 Takse in pristojbine	2.400,00
	712 Denarne kazni	6.900,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.000,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	676.900,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	0,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	0,00
73	PREJETE DONACIJE	1.000,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.317.800,57
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	537.356,44
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	780.444,13
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	4.031.663,00
40	TEKOČI ODHODKI	672.670,00
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	216.819,00
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	35.040,00
	402 Izdatki za blago in storitve	367.961,00
	403 Plačila domačih obresti	47.850,00
	409 Rezerve	5.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI	1.056.992,00
	410 Subvencije	151.834,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	599.400,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	71.205,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	234.553,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.128.574,00
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.128.574,00
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	173.427,00
	431 Investic. transferi pravnim in fiz. os., ki niso prorač.upor.	141.737,00
	432 Investic. transferi proračunskim uporabnikom	31.690,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	97.442,57
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50	ZADOLŽEVANJE	0,00
	500 Domače zadolževanje	0,00
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	76.500,00
55	ODPLAČILA DOLGA	76.500,00
	550 Odplačila domačega dolga	76.500,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	20.942,57
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-76.500,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.) =-III.	-97.442,57
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	410,26

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta priložni k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Mirna Peč.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki od koncesij za uporabo gozdov,
- prihodki od prodaje občinskega stvarnega premoženja,
- komunalni prispevek iz naslova vlaganj v komunalno infrastrukturo,
- namenska sredstva za odpravo nesorazmerij v plačah,
- namenska sredstva občanov za sofinanciranje investicij, ki se namenijo za namene, za katere se pobirajo,
- transferni prihodki iz naslova požarnih taks, ki se namenijo za dejavnosti gasilskih društev in gasilske zveze oziroma za sofinanciranje nabave gasilskih vozil in opreme,
- transferni prihodki iz naslova takse za odlaganje odpadkov, ki se namenijo za sofinanciranje izgradnje regijskega centra za ravnanje z odpadki CeROD,
- transferni prihodki iz naslova takse za obremenjevanje voda, ki se namenijo za investicije na področju ravnanja z odpadno vodo,
- transferni prihodki države in drugih občin iz naslova sofinanciranja projektov, ki se namenijo za namene, za katere so pridobljeni.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni

izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg izdatkov proračuna.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med proračunskimi postavkami na predlog neposrednega uporabnika odloča župan.

Župan Občine Mirna Peč je pooblaščen, da poveča ali zmanjša določeno postavko v proračunu do višine 30 % vrednosti postavke brez soglasja občinskega sveta oziroma, da prerazporedi sredstva iz posameznega področja v drugo področje proračuna do višine 30 % posameznega področja. Ne glede na to omejitve je župan pooblaščen za prerazporejanje pravic porabe na posamezni proračunski postavki v višini ±5.000€.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu septembru in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za tekoče leto in o njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta za projekte iz načrta razvojnih programov in prične s postopkom prevzemanja obveznosti za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne smejo presegati 100 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika za tekoče leto.

Omejitve iz tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

Ne glede na določbe prvega, drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena lahko neposredni proračunski uporabnik prevzema obveznosti za pogodbe, ki se sofinancirajo iz namenskih sredstev Evropske unije, sredstev državnega proračuna ali sredstev drugih donatorjev ter pripadajočih postavk udeležbe Občine Mirna Peč.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spreminja za več kot 30 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

Investicijsko dokumentacijo potrjuje župan.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je sklad proračunske rezerve, oblikovane po ZJF.

Sredstva sklada proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč, kot so potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške, živalske ali rastlinske bolezni ter druge nesreče, ki jih povzročijo naravne sile in ekološke nesreče.

Obvezna proračunska rezerva se oblikuje letno v višini 0,5 % prihodkov sprejetega proračuna. Oblikovanje obvezne proračunske rezerve preneha, ko sredstva dosežejo višino 1,5 % realizacije prihodkov proračuna preteklega leta.

Obvezna proračunska rezerva v letu 2014 ni oblikovana.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske porabe za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 50 % oblikovanih in razpoložljivih sredstev rezerv župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

9. člen

(splošna proračunska rezervacija)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu izkazuje kot posebna proračunska postavka. Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso bila zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati.

Sredstva proračunske postavke splošne proračunske rezervacije se določijo v proračunu v obsegu, ki ne sme biti višji od 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.

Splošna proračunska rezervacija v letu 2014 je oblikovana v višini 5.000 EUR.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

10. člen

(upravljanje in prodaja stvarnega in finančnega premoženja)

Predloge letnih programov upravljanje in prodaje stvarnega in finančnega premoženja občine (v nadaljevanju: letni program) sprejme občinski svet na predlog župana po postopku iz 80. člena Zakona o javnih financah.

Občinski svet lahko na predlog župana med izvrševanjem proračuna letni program spremeni ali dopolni.

Postopek upravljanja in prodaje stvarnega in finančnega premoženja v lasti občine se lahko izvede le v primeru, da je:

- predmet prodaje vključen v sprejeti letni program,
- imenovana komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja z nepremičninami,
- sprejet posamezni program prodaje.

Razpolaganje s stvarnim premoženjem se lahko izvede na podlagi sprejetega posameznega programa prodaje, ki se lahko nanaša na enega ali več predmetov.

Občinski svet pooblašča župana, da sprejme posamezne programe prodaje, vključene v letnem programu ter njegove spremembe in dopolnitve.

11. člen

(odpis terjatev)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 200 eurov odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se bo občina v proračunu za leto 2014 ne bo zadolžila.

Za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Mirna Peč, v letu 2014 občina ne bo izdajala poroštev.

13. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter drugih pravnih oseb, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje)

Javna podjetja ali javni zavodi, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje, se v letu 2014 ne morejo zadolžiti oziroma izdajati poroštev.

14. člen

(obseg zadolževanja občine za upravljanje z dolgom občinskega proračuna)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina ne bo zadolžila.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

(začasno financiranje v letu 2015)

V obdobju začasnega financiranja Občine Mirna Peč v letu 2015, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana o določitvi začasnega financiranja.

16. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-07/2012-14

Mirna Peč, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Mirna Peč
Andrej Kastelic l.r.

4035. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – uradno prečiščeno besedilo (ZLS-UPB2, Uradni listi RS, št. 94/07, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9) ter 16. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07 in 14/08) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 18. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o ukinitvi statusa javnega dobra**

I.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na zemljišču parc. št. 2521/7, pot v izmeri 46 m², k.o. 1450 – GOLOBINJEK.

II.

Zemljišče iz I. točke tega sklepa preneha imeti status javnega dobra in postane last Občine Mirna Peč.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-10/2012-6

Mirna Peč, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Mirna Peč
Andrej Kastelic i.r.

MORAVSKE TOPLICE

4036. Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9, 79/09, 14/10 Odl. US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl. US: U-I-176/08-10, 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 11/99, 2/01, 69/02 in 28/03) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na 19. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah

1. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah (Uradni list RS, št. 108/11), z dne 21. 12. 2011.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-00001/2012-10

Moravske Toplice, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Moravske Toplice
Alojz Glavač i.r.

4037. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9, 79/09, 14/10 Odl. US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl. US: U-I-176/08-10, 40/12 – ZUJF), 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 11/99, 2/01, 24/01, 69/02 in 28/03) in

15. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 98/03) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na 19. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013 znaša za pozidane gradbene parcele 0,0014 EUR, za zazidljive gradbene parcele pa 0,00025459 EUR.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2013 dalje.

3. člen

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2012 (Uradni list RS, št. 108/11).

Št. 422-00007/2012-2

Moravske Toplice, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Moravske Toplice
Alojz Glavač i.r.

MURSKA SOBOTA

4038. Odlok o spremembi Odloka o priznanjih Mestne občine Murska Sobota

Na podlagi 6. in 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 15. redni seji dne 18. decembra 2012 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o priznanjih Mestne občine Murska Sobota

1. člen

Besedilo drugega odstavka 4. člena Odloka o priznanjih Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 33/97 in 75/06) se spremeni tako, da se glasi:

»Sredstva za plaketo se zagotovijo v proračunu Mestne občine Murska Sobota. Višina denarne nagrade za plaketo v neto znesku znaša 1.500 EUR.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0022/2012-2

Murska Sobota, dne 18. decembra 2012

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec i.r.

4039. Odlok o spremembi Odloka o nagradah ob kulturnem prazniku

Na podlagi 6. in 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 15. redni seji dne 18. decembra 2012 sprejel

O D L O K**o spremembi Odloka o nagradah ob kulturnem prazniku**

1. člen

Besedilo 3. člena Odloka o nagradah ob kulturnem prazniku (Uradni list RS, št. 1/96 in 137/06) se spremeni tako, da se glasi:

»Denarno nagrado v neto znesku 1.500 EUR prejme posameznik ali skupina ustvarjalcev za vrhunske dosežke ali življenjsko delo, s katerim je bila občinska kultura uveljavljena v širšem slovenskem ali mednarodnem prostoru.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0021/2012-2

Murska Sobota, dne 18. decembra 2012

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec l.r.

4040. Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2013

Na podlagi 11. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS, št. 56/00, 52/01, 3/04 in 120/05) ter 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 15. redni seji dne 18. decembra 2012 sprejel

S K L E P**o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2013**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2013 znaša 0,00062719 EUR/m².

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2013.

Št. 422-0002/2012-2

Murska Sobota, dne 18. decembra 2012

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec l.r.

4041. Sklep o financiranju političnih strank v Mestni občini Murska Sobota

Na podlagi 26. člena Zakona o političnih strankah (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo in 103/07) ter 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 15. redni seji dne 18. decembra 2012 sprejel

S K L E P**o financiranju političnih strank v Mestni občini Murska Sobota**

1. člen

Političnim strankam, ki so kandidirale kandidate oziroma kandidatke na zadnjih volitvah za Mestni svet Mestne občine Murska Sobota, se dodelijo sredstva iz občinskega proračuna sorazmerno številu glasov volivcev, ki jih je dobila posamezna politična stranka na volitvah.

Stranka pridobi sredstva iz proračuna občine, če je dobila najmanj 50% glasov potrebnih za izvolitev enega člana mestnega sveta.

2. člen

Višina sredstev, ki se namenijo za financiranje političnih strank, se določi v proračunu občine za tekoče proračunsko leto in znaša 0,405 EUR mesečno za dobljen glas na zadnjih volitvah za člane Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota.

3. člen

Sredstva se političnim strankam nakazujejo mesečno na njihove transakcijske račune.

4. člen

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Sklep o financiranju političnih strank v Mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS, št. 110/09).

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se začne z veljavnostjo Odloka o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2013.

Št. 011-0016/2012-2

Murska Sobota, dne 18. decembra 2012

Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec l.r.

PIVKA**4042. Odlok o proračunu Občine Pivka za leto 2013**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – odl. US, 76/08, 100/08 – odl. US, 79/09, 14/10 – odl. US, 51/10, 84/10 – odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Pivka (Uradni list RS, št. 58/99, 77/00, 24/01, 110/05, 52/07 in 54/10) je Občinski svet Občine Pivka na 16. seji dne 19. 12. 2012 sprejel

O D L O K
o proračunu Občine Pivka za leto 2013

SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za Občino Pivka za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in porošttev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA
POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v EUR
Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2013	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	14.670.262,51	
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	5.974.118,68	
70 DAVČNI PRIHODKI	4.367.866,10	
700 Davki na dohodek in dobiček	3.794.288,00	
703 Davki na premoženje	390.198,00	
704 Domači davki na blago in storitve	183.380,10	
706 Drugi davki	0,00	
71 NEDAČNI PRIHODKI	1.606.252,58	
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.133.252,84	
711 Takse in pristojbine	2.760,00	
712 Globe in druge denarne kazni	63.960,00	
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	119.069,74	
714 Drugi nedavčni prihodki	287.210,00	
72 KAPITALSKI PRIHODKI	340.000,00	
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	270.000,00	
721 Prihodki od prodaje zalog	0,00	
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopred. dolg. sredstev	70.000,00	
73 PREJETE DONACIJE	50,00	
730 Prejete donacije iz domačih virov	50,00	
731 Prejete donacije iz tujine	0,00	
732 Donacije za odpravo posledic naravnih nesreč	0,00	
74 TRANSFERNI PRIHODKI	8.356.093,83	
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.432.095,83	
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	6.923.998,00	

II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	14.535.176,56
40 TEKOČI ODHODKI	2.103.925,56
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	360.851,00
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	59.060,16
402 Izdatki za blago in storitve	1.573.179,40
403 Plačila domačih obresti	95.835,00
409 Rezerve	15.000,00
41 TEKOČI TRANSFERI	2.657.485,30
410 Subvencije	322.496,04
411 Transferi posameznikom in gospodinjtvom	1.028.197,91
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	549.874,75
413 Drugi tekoči domači transferi	756.916,60
414 Tekoči transferi v tujino	0,00
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	9.658.265,70
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	9.658.265,70
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	115.500,00
431 Investicijski transferi	77.000,00
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	38.500,00
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	135.085,95
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	4.262,01
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
751 Prodaja kapitalskih deležev	4.262,01
752 Kupnine iz naslova privatizacije	0,00
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0,00
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
440 Dana posojila	0,00
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0,00
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0,00
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in dr. osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0,00
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	4.262,01
C. RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50 ZADOLŽEVANJE	0,00
500 Domače zadolževanje	0,00

VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	
55	ODPLAČILA DOLGA	139.347,96
	550 Odplačila domačega dolga	139.347,96
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	0,00
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-139.347,96
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	-135.085,95
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA		
	9009 Splošni sklad za drugo	0

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov, sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Pivka.

POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-konta.

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan Občine Pivka Robert Smrdelj. Odredbodajalec proračuna je župan, oziroma od njega pooblaščen oseba.

4. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. Prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 in 87/01),
2. prihodki pristojbine za vzdrževanje gozdnih cest,
3. prihodki takse za obremenjevanje vode,
4. koncesijska dajatev,
5. turistična taksa,
6. namenski prihodki ožjih delov občin – vaških in Trške skupnosti,
7. koncesijska dajatev za trajnostno gospodarjenje z divjadjo.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu, kot so izkazani v proračunu, lahko proračunski uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren izdatek in v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg izdatkov proračuna.

Namenska sredstva, ki niso porabljena v tekočem letu, se prenesejo v proračun za naslednje leto.

5. člen

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru posameznega programskega področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna, če nastanejo zato utemeljeni razlogi, če je na določenih postavkah manjša realizacija, na drugih pa nastane potreba po dodatnih sredstvih ali če to narekuje dinamika izvajanja investicij in realizacija. Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe med proračunskimi postavkami tudi med programskimi področji pro-

računske porabe v posebnem delu proračuna, če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe med proračunskimi postavkami tudi v Načrtu razvojnih programov za obdobje 2013–2016, če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in z zaključnim računom proračuna poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

Med izvrševanjem proračuna se lahko odpre nov konto oziroma poveča obseg sredstev na kontu za izdatke na postavki, kjer pri planiranju proračuna ni bilo mogoče predvideti prejemnika proračunskih sredstev ali načina izvedbe posamezne naloge. Nov konto se odpre v okviru že odprte proračunske postavke.

Med izvrševanjem proračuna lahko župan odpre nove postavke v proračunu, ki jih pri planiranju proračuna ni bilo mogoče prevideti, oziroma če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov. Sredstva za nove odprte postavke se zagotovijo iz namenskih prejemkov in s prerazporeditvijo sredstev iz drugih postavk.

Župan odloča o prerazporeditvi med konti prihodkov, če je to potrebno za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov.

6. člen

Postavke v bilanci prihodkov in odhodkov, ki se ne bodo deloma ali v celoti realizirale v proračunu za leto 2012 se lahko prenesejo v proračun za leto 2013.

7. člen

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu za projekte iz načrta razvojnih programov prične s postopkom prevzemanja obveznosti za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov.

Neposredni proračunski uporabnik lahko v letu 2013 sklene pogodbe, katerih obveznosti zapadejo v plačilo v naslednjih letih, za celotno višino projekta, ki je predviden v sprejetem načrtu razvojnih programov.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za tekočo oziroma investicijsko porabo neposrednega uporabnika, ne sme presegati 100 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika proračuna.

Omejitve iz prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnini pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika. Prav tako omejitve ne veljajo za prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev ter drugih tekočih odhodkov in tekočih transferov, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

8. člen

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

V primeru, ko gre za pridobivanje sredstev iz nacionalnih in evropskih razpisov, ter zaradi drugih utemeljenih razlogov, lahko župan nove projekte naknadno uvrsti v načrt razvojnih programov.

Za vse investicijske projekte Občine Pivka, župan s sklepom potrjuje investicijsko dokumentacijo (DIIP,IP).

9. člen

Proračunski skladi so: – račun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF,

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 15.000,00 EUR.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 15.000,00 EUR župan in o tem obvešča občinski svet.

POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE

10. člen

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 5.000 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

11. člen

Če proračunski prihodki pritekajo neenakomerno, se lahko za začasno kritje odhodkov porabijo:

a) sredstva rezerv občine,

b) občina se lahko zadolži za sredstva sofinanciranja investicije iz proračuna Evropske unije največ do višine odobrenih sredstev in največ za obdobje do prejema teh sredstev,

c) najame kratkoročno posojilo največ do višine 5 % zadnjega sprejetega proračuna. Ta omejitev ne velja za zadolžitve občine iz b) odstavka tega člena. O kratkoročnem zadolževanju odloča župan.

Občina se v tekočem proračunskem letu lahko zadolži, če odplačilo obveznosti iz naslova posojil (glavnice in obresti), finančnih najemov in blagovnih kreditov (obrokov) ter potencialnih obveznosti iz naslova izdanih poroštev za izpolnitev obveznosti posrednih proračunskih uporabnikov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina, v posameznem letu odplačila ne preseže 8 % realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov občinskega proračuna v letu pred letom zadolževanja, zmanjšan za prejete donacije, transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije in prejeta sredstva iz proračuna Evropske unije ter prihodke režijskih obratov.

O dolgoročni zadolžitvi odloča Občinski svet Občine Pivka. Pogodbe o dolgoročnem zadolževanju sklepa župan na podlagi sprejetega proračuna in ob predhodnem soglasju ministra, pristojnega za finance.

V primeru, da občina ugotovi, da so obveznosti za odplačilo glavnice in obresti iz naslova obstoječega zadolževanja neugodne, lahko obstoječe zadolževanje nadomesti z novim ugodnejšim zadolževanjem. Nadomestitev izvede komisija, ki jo imenuje župan.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Pivka, v letu 2013 ne sme preseči skupne višine 5 % realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov proračuna leta pred letom, v katerem se daje porošstvo.

Župan je pooblaščen, da odloča o začasni vezavi tekočih likvidnostnih proračunskih sredstev.

12. člen

Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine (javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina) ter druge pravne osebe v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko v letu 2013 zadolžujejo in izdajajo porošstva le s soglasjem občine.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Pivka v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

14. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-16/2012

Pivka, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Pivka
Robert Smrdelj l.r.

POSTOJNA

4043. Odlok o proračunu Občine Postojna za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07 in 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Postojna za leto 2013

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za Občino Postojna za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

S proračunom se zagotavljajo sredstva za financiranje nalog, ki jih v skladu z ustavo in zakonom izvaja Občina Postojna.

3. člen

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov. Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

Konto	Opis	Proračun 2013
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	20.267.758
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	15.085.928
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	11.308.971
	700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	8.465.933

	703 DAVKI NA PREMOŽENJE	2.516.013
	704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	327.025
	706 DRUGI DAVKI	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	3.776.957
	710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	2.751.200
	711 TAKSE IN PRISTOJBINE	7.500
	712 DENARNE KAZNI	253.000
	713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	179.270
	714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	585.987
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	752.063
	720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	481.996
	721 PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
	722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEMATERIALNEGA PREMOŽENJA	270.067
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
	730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	0
	731 PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	4.429.767
	740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	1.359.665
	741 PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	3.070.102
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (787)	0
	787 PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ	0
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	19.487.659
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	5.551.070
	400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	1.067.135
	401 PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	174.710
	402 IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	4.106.715
	403 PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	162.509
	409 SREDSTVA, IZLOČENA V REZERVE	40.000
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	4.967.136
	410 SUBVENCije	307.300
	411 TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINSTVOM	2.906.621
	412 TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZAC. IN USTANOVAM	736.104
	413 DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	1.017.112

42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	8.769.454
	420 NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	8.769.454
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)	200.000
	430 INVESTICIJSKI TRANSFER	0
	431 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM	155.000
	432 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	45.000
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – II.) (SKUPAJ PRIHODKI MINUS SKUPAJ ODHODKI)	780.099
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
75 IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0
	750 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	752 KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
44 V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	294.101
	440 DANA POSOJILA	0
	441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	294.101
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	-294.101
VII.	SKUPNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) PRIHODKI MINUS ODHODKI TER SALDO PREJETIH IN DANIH POSOJIL (I. + IV.) – (II. + V.)	485.998
C. RAČUN FINANCIRANJA		
50 VIII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
	500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
55 IX.	ODPLAČILA DOLGA (550)	485.000
	550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	485.000
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VIII.-IX.)	-485.000
XI.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X.) = (I.+IV.+VIII.) – (II.+V.+IX.)	998
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA	9.000

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov.

Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom. Stanje denarnih sredstev na računu proračuna na koncu preteklega leta je sestavni del proračuna za tekoče leto.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Postojna. Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

4. člen

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta. Sredstva proračuna se uporabljajo le za namene, ki so določeni s proračunom. V imenu občine se prevzemajo obveznosti v okviru sredstev, ki so v proračunu predvidena za posamezne namene.

Sredstva proračuna iz naslova tekočih transferov se neposrednim in posrednim proračunskim uporabnikom med letom praviloma dodeljujejo mesečno na podlagi zahtevkov, katerim je priložena zahtevana dokumentacija, sredstva iz naslova investicijskih transferov pa na podlagi zahtevkov, katerim je priložena finančna dokumentacija o izvršenih investicijah. Pri tem se upošteva zapadlost uporabnikovih obveznosti in likvidnostno stanje proračuna.

Proračunski uporabniki so dolžni pri porabi proračunskih sredstev za nabavo blaga, oddajo gradenj in naročanje storitev upoštevati določila Zakona o javnih naročilih in uredbe o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja. Vsak izdatek iz proračuna mora imeti za podlago verodostojno knjigovodsko listino, s katero se izkazuje obveznost za plačilo. Pred izplačilom iz proračuna morajo vsako izplačilo preveriti in pisno potrditi skrbniki proračunskih postavk.

5. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB1, 9/11), ki se uporabljajo za namen, določen s tem zakonom,
- namenski prihodki ožjih delov občin – krajevne skupnosti.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu kot so izkazani v proračunu, lahko proračunski uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev.

6. člen

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, sprememba proračuna ali rebalans proračuna. O prerazporeditvah pravic porabe občinskega finančnega načrta med proračunskimi uporabniki in področji proračunske porabe ter med glavnimi programi odloča župan, če nastanejo utemeljeni razlogi, če je na določenih postavkah manjša realizacija, na drugih pa potreba po dodatnih sredstvih ali če to narekuje dinamika izvajanja investicij. Župan odloča o prerazporeditvi pravic porabe tudi v načrtu razvojnih programov. O prerazporeditvah pravic porabe v finančnem načrtu krajevnih skupnosti odloča župan.

Med izvrševanjem proračuna Občine Postojna finančna služba lahko odpre nov konto, poveča obseg sredstev na kontu za izdatke, odpre novo proračunsko postavko v skladu s programsko klasifikacijo, če pri načrtovanju proračuna ni bilo mogoče predvideti prejemnika proračunskih sredstev ali načina izvedbe projekta in samostojno prerazporeja med konti v okviru proračunske postavke oziroma projekta, če je to potrebno zaradi pravilnega knjiženja porabe sredstev. Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta s zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

7. člen

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu za projekte iz načrta razvojnih programov prične s postopkom prevzemanja obveznosti za celotno vrednost projekta, če so zanj načrtovane pravice porabe na postavkah sprejetih proračunov. Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto,

zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se lahko uvrstijo v načrt razvojnih programov tudi po uveljavitvi proračuna. Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi sklepa župana.

8. člen

V proračunu se do višine, določene v posebnem delu, zagotovijo sredstva splošne proračunske rezervacije, ki je namenjena financiranju odhodkov, ki jih ob sprejemanju proračuna ni bilo mogoče predvideti ali zanje ni bilo mogoče predvideti zadostnih sredstev. O uporabi splošne proračunske rezervacije odloča, na predlog za finance pristojnega organa, župan.

9. člen

Proračunski sklad je račun proračunske rezerve za naravne nesreče, oblikovan po Zakonu o javnih financah. Sredstva iz rezerve za namene naravnih nesreč se uporabljajo za financiranje izdatkov za namene, opredeljene v 49. členu Zakona o javnih financah. Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 20.000,00 € župan in o tem s pisnim poročilom obvešča občinski svet.

10. člen

Župan lahko poveča sredstva proračunske rezerve in proračunske rezervacije kolikor je to potrebno in sicer tako, da jih prenese z ustreznimi prerazporeditvami iz privarčevanih sredstev oziroma nerealiziranih postavk.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

11. člen

V skladu s tretjim odstavkom 77. člena ZJF, lahko župan posameznemu dolžniku odpiše ali delno odpiše plačilo dolga v višini največ 10.000,00 €.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

12. člen

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prihodkov izvrševanje proračuna ne more uravnesiti, lahko župan odloči o najetju likvidnostnega posojila, vendar do višine 5 % sprejete proračuna. Ta omejitev ne velja za zadolžitve občine za sredstva sofinanciranja investicije iz proračuna Evropske unije, zanje se občina lahko likvidnostno zadolži največ do višine odobrenih sredstev. Občina lahko s črpanjem posojil pridobiva sredstva, potrebna za vračilo občinskega dolga pred njegovo dospelostjo, če se s tem: zmanjšajo stroški občinskega dolga ali izboljša struktura dolga na način, da se zniža izpostavljenost makroekonomskim in tržnim tveganjem. Župan je pooblaščen, da odloča o začasni vezavi tekočih likvidnostnih proračunskih sredstev.

13. člen

Posredni proračunski uporabniki občinskega proračuna, javni gospodarski zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko zadolžijo in izdajajo poročstva s soglasjem občine pod pogoji, ki jih določi občinski svet in če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Izdana soglasja se ne štejejo v največji obseg možnega zadolževanja občine.

14. člen

V okviru organizacije in delovnega področja občinske uprave je kot nesamostojna enota organiziran režijski obrat.

Področje in obseg delovanja je določen v Odloku o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Postojna. Prihodki režijskega obrata so prihodki občinskega proračuna. Režijski obrat vodi ločeno evidenco, ki omogoča obračun stroškov, prihodkov in odhodkov po načelih, ki veljajo za gospodarske družbe.

6. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

Če se med proračunskim letom povečajo izdatki ali zmanjšajo prejemki proračuna, lahko župan, skladno s 40. členom Zakona o javnih financah, za največ 45 dni zadrži izvrševanje posameznih izdatkov. Sredstva proračuna se prednostno zagotavljajo za namene, ki so določeni z zakoni oziroma občinskimi odloki in še omogočajo minimalni obseg delovanja uporabnikov.

16. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Postojna v letu 2013, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

17. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-247/2012

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

4044. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Goričica ob Stari vasi – enota urejanja prostora – PO 59/5

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07, 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Goričica ob Stari vasi – enota urejanja prostora – PO 59/5

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem Odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN) za enoto urejanja prostora Goričica ob Stari vasi PO 59/5.

2. člen

(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

Ta odlok določa prostorske ureditve v območju OPPN, pogoje za gradnjo novih objektov, ureditev pripadajočih zunanjih površin, pogoje za gradnjo prometne, energetske, komunalne in telekomunikacijske ter druge javne gospodarske infrastrukture.

3. člen

(vsebina OPPN)

Vsebina OPPN določa:

- območje OPPN,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in varstvo naravnih virov ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro.

4. člen

(sestavni deli OPPN)

Sestavni deli OPPN so:

I.	Besedilo odloka	
II.	Grafični del, ki obsega naslednje grafične načrte:	
1.	Načrt namenske rabe prostora	
1.1.	Izsek iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12)	M 1:5000
2.	Vplivi in povezave s sosednjimi enotami prostora	
2.1.	Vplivi in povezave s sosednjimi enotami prostora	M 1:1000
3.	Načrt območja OPPN z načrtom parcelacije	
3.1.	Katastrski načrt s prikazom območja OPPN	M 1:1000
3.2.	Geodetski načrt s prikazom območja OPPN	M 1:1000
3.3.	Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč	M 1:1000
3.4.	Načrt zakoličbe	M 1:500
4.	Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev	
4.1.	Ureditvena situacija	M 1:500
4.2.	Značilni prerezi	M 1:500
4.3.	Prometna ureditev in načrt intervencijskih poti	M 1:500
4.4.	Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav	M 1:500

5. člen

(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

1. izvleček iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12),
2. prikaz stanja v prostoru,
3. strokovne podlage,
4. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
5. obrazložitev in utemeljitev OPPN,
6. povzetek za javnost.

II. OBMOČJE OPPN

6. člen

(območje OPPN)

Obseg:

Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora PO 59/5 v Postojni.

Območje obsega območje nepozidanih stavbnih površin namenjenih individualni stanovanjski gradnji. Površina območja OPPN je 35587 m².

Meja:

Območje obsega naslednje parcele: 780, 781, 784, 785/1, 824/1, 804/3, 804/2, 818/2, 818/1, 819/2, 820, 822, 823, 824/3, 824/2, 821, 824/4, 932/1, 848/2, 848/1, 849/2, 883, 885, 891, vse k.o. Stara vas.

Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnih načrtov:

list št.: 1.1 Izsek iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10), list št.: 3.1. Katastrski načrt s prikazom območja sprememb in dopolnitev, list št.: 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja sprememb in dopolnitev.

III. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

7. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja)

Območje OPPN se navezuje na sosednje enote urejanja prostora po obstoječih in predvidenih cestah, in sicer se navezuje na lokalno cesto Pod Jelovico (enota urejanja prostora PO 58/1) in javno pot – skozi Staro vas (enota urejanja prostora PO 56/1). Območje je prehodno za peš promet in upošteva obstoječe pešpoti na območju in na sosednjih območjih. Poljska pot, ki je v naravi nadaljevanje javne poti iz Stare vasi se na območju OPPN uredi kot javna cesta in se nadaljuje kot poljska pot.

Vplivi in povezave so razvidni iz grafičnega načrta:

list št.: 2.1. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora.

8. člen

(dopustni posegi)

Na območju OPPN so dopustni naslednji posegi:

- redna in investicijska vzdrževalna dela,
- gradnja novih objektov,
- rekonstrukcije objektov,
- gradnja prometne, komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture,
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
- urejanje utrjenih in zelenih zunanjih površin.

9. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

Območje OPPN je namenjeno izgradnji enodružinskih prostostojećih objektov, ureditvi zelenih površin z otroškimi igriščem ter ureditvi potrebnih prometnih in komunalnih površin.

Območje OPPN je razdeljeno na pet prostorskih enot (PE):

- PE1, PE2, PE3, PE4 so območja prostorskih enot namenjenih gradnji stanovanjskih stavb,
- PE5 – območje prostorske enote namenjene ureditvi otroškega igrišča in gradnji komunalne infrastrukture.

Členitev območja na prostorske enote je razvidna iz grafičnih načrtov:

list št.: 3.1. Katastrski načrt s prikazom območja OPPN, list št.: 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja OPPN, list št.: 4.1. Ureditvena situacija.

1. Namembnost

Prostorske enote: PE1, PE2, PE3, PE4:

- 11100 Enostanovanjske stavbe – samostojne hiše,
- Garaže (dimenzije 4,00 m x 8,00 m),
- Pokrita parkirišča (največ 5,0 x 5,0 m),
- 21120 Lokalne ceste in javne poti: ulice, cestni priključki in križišča, pristopi do objektov in zemljišč, funkcionalne prometne površine ob objektih, parkirišča prometna signalizacija in prometna oprema, pešpoti in drugi objekti namenjeni varnosti prometa, zaščiti ceste ter zemljišč in objektov vzdolž ceste pred vplivi prometa,

– 22221 Lokalni vodovodi za pitno vodo,

– 22231 Cevovodi za odpadno vodo,

– 22240 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja,

– 23020 Energetski objekti, samo za izkoriščanje obnovljivih virov energije.

Prostorska enota PE5:

– 21120 Pešpoti in drugi objekti namenjeni varnosti prometa, zaščiti ceste ter zemljišč in objektov vzdolž ceste pred vplivi prometa,

– 24122 Drugi gradbeno inženirski objekti za prosti čas in rekreacijo (otroška igrišča, parki zelenice in druge urejene zelene površine),

– 22231 Cevovodi za odpadno vodo,

– 22240 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja.

2. Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve

Območje OPPN je namenjeno izključno gradnji individualnih stanovanjskih stavb.

Zazidalna zasnova obsega pet prostorskih enot: PE1, PE2, PE3, PE4 in PE5. Prostorske enote obsegajo zemljiške parcele za gradnjo (gradbene parcele) 36 prostostojećih individualnih stanovanjskih hiš. Na vsaki parceli je potrebno zagotoviti najmanj tri parkirna mesta. V garaži, pod nadstreškom ali kot nepokrito parkirišče skladno z zazidalno zasnovo.

Stavbe so dostopne s predvidenih dostopnih cest. Stavbe, ki so dostopne z mestnih zbirnih cest morajo imeti izvedene potrebne utrjene površine za obračanje vozil, vzvratna vožnja na zbirno cesto ni dovoljena. Lega stavb sledi poteku plastnic. Stavbe so locirane pravokotno na os ceste.

Na območju prostorske enote PE5 je predvidena ureditev pešpoti, ki poteka po severnem robu prostorske enote in ureditvi otroškega igrišča. Celotna vrtača se ohranja kot urejene zelene površine. Na območju prostorske enote PE5 se ob zbirni cesti uredi ekološki otok.

Obstoječa vegetacija na območju se ohranja.

10. člen

(pogoji za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov)

V prostorskih enotah PE1, PE2, PE3, PE4 je dovoljena postavitev naslednjih enostavnih in nezahtevnih objektov:

Nezahtevni objekti

Objekti za lastne potrebe: garaža, steklenjak, uta, senčnica, bazen, enoetažna pritlična lopa in utrjene dovozne poti.

Ograje, škarpe in podporni zidovi, lesena, žična ali zelena ograja nižja od 1,60 m.

Enostavni objekti

Objekti za lastne potrebe: nadstrešek, enoetažni pritlični objekt, zbiralnik za kapnico, utrjena dvorišča.

Cestni priključek na javno občinsko cesto.

Pomožni infrastrukturni objekti: priključki na NN distribucijsko elektro omrežje, priključek na distribucijsko plinovodno omrežje, vodovodni priključek, kanalizacijski priključek.

Urbana oprema

Na površine streh se lahko umesti fotovoltaične celice.

Prostorska enota PE 5

Pomožni infrastrukturni objekti, pomožni energetski in komunalni objekti in urbana oprema. Vadbena objekti: igrišča namenjena športu in rekreaciji na prostem.

Nadstrešnica v okviru otroškega igrišča.
Ekološki otok z nadstrešnico.

V okviru investicijskih vzdrževalnih del ali gradnje objekta je dovoljena:

- namestitev agregata za proizvodnjo električne energije,
- namestitev naprave za ogrevanje,
- namestitev sončnega zbiralnika ali sončnih celic,
- namestitev toplotne črpalke,
- namestitev vetrnice za proizvodnjo električne energije,
- izvedba vrtnice za geosondo,
- namestitev klima naprav,
- izvedba notranjih instalacij,
- izvedba klančin za dostop v objekt,
- ureditev dvorišč,
- vgradnja strešnih oken,
- namestitev hišnih TV anten.

11. člen

(pogoji za oblikovanje objektov in zunanjih površin)

Enostanovanjski prostostoječi objekti obsegajo: klet, pritličje in mansardo. Gradnja kleti ni obvezna.

Streha se oblikuje kot simetrična dvokapnica naklona 40 do 42 stopinj, lahko v kombinaciji z ravnimi strehami, ki so lahko pohodne ali ozelenjene. Ravne strehe lahko pokrivajo do 40 % tlorisnega gabarita. Širine kapi so dovoljene do širine 0,50 m. Dvokapne strehe so obvezno rdeče barve krite z opečnimi strešniki. Na strešinah je dovoljena namestitev fotovoltaičnih celic in sončnih kolektorjev. Fotovoltaične celice in kolektorji morajo biti vgrajeni oziroma nameščeni v strešino stanovanjskega objekta.

Za osvetljevanje mansarde so dovoljena strešna okna ali frčade, ki ne smejo presežati 30 % površine strehe in ne smejo segati do slemena. Frčade so lahko oblikovane kot dvokapnice s slemenom pravokotno na slame objekta z enakim naklonom strešine in s kritino kot osnovna streha. Frčade se lahko oblikujejo tudi kot ravne strehe ali z naklonom do 10 stopinj.

Objekti so lahko grajeni kot pasivne hiše.

Fasade vseh stanovanjskih objektov so ometane in barvane s svetlimi pastelnimi toni naslednjih barv (lestvica RAL DESIGN, oziroma barva istega odtenka RAL 0407005 do RAL 0407050, 0507040, 0508030, 0607010 do 0607060). Posamezni deli fasade so lahko poudarjeni z izbiro druge barve iz navedenega razpona barv.

K stanovanjskim objektom so dovoljene prizidave garaž ali nadstreškov, katerih streha služi kot terasa, ali pa je oblikovana kot ravna streha, ki je ozelenjena ali streha z blagim naklonom do 10 stopinj skrita za vencem iz pločevine. Oblikovanje nadstreškov nad parkirišči mora biti enovito. Strehe nadstreškov nad parkirišči ob dovoznih cestah so ravne ali grajene v naklonu do 10 stopinj skrite za vencem iz pločevine.

Ureditev zunanjih površin

Zelene površine morajo obsegati vsaj 40 % zemljišča namenjenega gradnji od tega se lahko 50 % obveznih zelenih površin tlakuje, 50 % površin mora biti zelenih na raščnem terenu. Pri tlakovanju se uporablja materiale, ki dopuščajo pronicanje padavinskih voda.

Ureditev parkirnih površin na obveznih zelenih površinah ni dovoljena.

Območje posameznega zemljišča namenjenega gradnji se lahko ogradi z ograjo do višine 1,6 m nad urejenim terenom. Dovoljene so žive meje, lesene ograje ali ograje iz žične mreže, ki so obvezno ozelenjene. Škarpe in podporni zidovi se lahko gradijo do višine 1,5 m. Škarpe in podporni zidovi se zgradijo ali pa so obložene z naravnim kamnom. Kadar je potrebno premostiti večjo višinsko razliko terena kot je 1,5 m se zgradi več podpornih zidov, vsak največ do dovoljene višine 1,50 m v zamiku najmanj enega metra. V primeru, da je ograja hkrati podporni zid ali škarpa skupna višina v najvišjem delu ne sme presežati 1,6 m. Višine ograj, opornih zidov in škarp ne smejo segati v polje preglednosti ceste.

Gradnja objektov, enostavnih in nezahtevnih objektov je dovoljena do dopustne pozidanosti zemljiške parcele, ki pripada k stavbi, in sicer: 40 %.

12. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

1. Tlorisni gabariti

Gradbena linija je črta, na katero mora biti postavljena fasada objekta in je prikazana v grafičnem prikazu: list št. 3.4.: Načrt zakoličbe.

Tlorisne dimenzije posameznega osnovnega stanovanjskega objekta so 8,00 m x 12,00 m.

Objektu se lahko prizidajo garaže ali nadstreški tlorisne dimenzije 4,0 m x 8,0 m.

Nad parkirišči se lahko postavijo nadstrešnice dimenzije 5,00 m x 5,00 m.

2. Višinski gabariti

Višinski gabariti: K+P+M.

Deli objekta kriti z ravno streho so klet in pritličje. Višina pritličja mora biti enako visoka za cel objekt in v istem nivoju.

Višina kapnega zidu je največ 1,20 m.

Gradnja kleti ni obvezna.

Višina nadstreškov do 3,00 m.

3. Absolutne kote terena:

ŠT. OBJEKTA	KOTA PRITLIČJA m nadmorske višine
1	544,40
2	542,40
3	541,40
4	540,50
5	540,10
6	539,60
7	538,90
8	538,50
9	538,20
10	543,80
11	544,00
12	543,20
13	541,80
14	540,70
15	543,80
16	541,20
17	544,50
18	544,00
19	544,00
20	543,70
21	539,50
22	538,50
23	541,90
24	540,50
25	539,00
26	538,60
27	537,50
28	537,60
29	537,20
30	537,00
31	536,80
32	536,50
33	537,80
34	537,10
35	537,60
36	537,20

4. Regulacijski elementi

Vse stanovanjske stavbe morajo obvezno segati do gradbene linije.

Najmanjši odmik vseh objektov od meje zemljišča je 4,0 m. Najmanjši odmik objekta od dostopne ali zbirne ceste je 6,0 m. Manj zahtevni objekti morajo biti od meja sosednjih zemljišč odmaknjeni najmanj 4,0 m, enostavni objekti za lastne potrebe pa najmanj 1,5 metra.

Najmanjši odmik vseh stavb od cestnega telesa je 6,00 m. Nadstrešnice nad parkirnimi mesti ob cesti morajo biti odmaknjeni od cestnega telesa 0,50 m.

Ograje, podporni zidovi in škarpe se lahko gradijo do parcelne meje, a tako da se pri gradnji ne posega v sosednje zemljišče. Ob mejah s cestnim telesom s pločnikom je minimalni odmik ograj, podpornih zidov in škarp 0,5 m, ob mejah s cestnim telesom brez pločnika pa 1,0 m.

Gabariti objektov in regulacijski elementi so razvidni iz grafičnih načrtov:

list št.: 3.4: Načrt zakoličbe

list št.: 4.2.: Značilni prerezi.

13. člen

(načrt parcelacije)

Načrt parcelacije je prikazan na karti:

list št.: 3.3: Načrt parcelacije.

IV. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

14. člen

(etapnost gradnje)

Gradnja v območju OPPN bo potekala v več fazah.

Prva faza predstavlja obvezno izgradnjo zbirne ceste A ter dostopnih cest tako, da je omogočen krožni promet, in gradnjo komunalne, energetske in ostale infrastrukture v območju enot PE3 in PE4 v skladu z OPPN. Za zaključek prve faze se smatra predaja komunalne infrastrukture upravljavcu, v skladu z določbami v Pogodbi o opremljanju, ki se jo sklene z investitorjem.

Druga faza predstavlja gradnjo objektov v območju enot PE3 in PE4 in jo lahko investitorji izvajajo neodvisno.

Na območju prostorske enote PE2 se gradnja lahko izvaja po dokončani prvi fazi, potekati pa mora v dveh etapah, in sicer:

– 1. etapa: izgradnja cestne, komunalne, energetske in ostale infrastrukture v skladu z OPPN. Zaključek prve etape se smatra predaja komunalne infrastrukture upravljavcu, v skladu z določbami v Pogodbi o opremljanju, ki se jo sklene z investitorjem.

– 2. etapa: izgradnja stanovanjskih objektov.

Na območju prostorske enote PE1 se gradnja lahko izvaja neodvisno od prve faze, ker se cesta B priključuje direktno na cesto Pod Jelovico, potekati pa mora v dveh etapah, in sicer:

– 1. etapa: izgradnja cestne, komunalne, energetske in ostale infrastrukture v skladu z OPPN. Zaključek prve etape se smatra predaja komunalne infrastrukture upravljavcu, v skladu z določbami v Pogodbi o opremljanju, ki se jo sklene z investitorjem.

– 2. etapa: izgradnja stanovanjskih objektov.

Ureditev zelenih površin – prostorska enota PE5 se izvede neodvisno od izvedbe ostalih faz.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

15. člen

(varstvo kulturne dediščine)

Pred kakršnim koli posegom v zemeljske plasti je treba skladno z veljavno zakonodajo s področja varstva kulturne dediščine izvesti predhodne arheološke raziskave.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE

16. člen

(varstvo okolja in naravni viri)

1. Splošno

V času gradnje in uporabe je treba upoštevati okoljevarstvene ukrepe za čim manjšo obremenitev okolja.

2. Varstvo nadzemnih in podzemnih voda

Na obravnavanem območju je treba evidentirati morebitne vodne vire, jih ohraniti in ustrezno urediti. Načrtovanje in izvedba predvidenih posegov v prostor ne sme poslabšati obstoječih odvodnih razmer na območju OPPN in na območju dolvodno od njega. Odvod zalednih voda se mora ustrezno urediti.

Obravnavano območje je del vodovarstvenega območja, za katerega je v pripravi Uredba o vodovarstvenih območjih za vodna telesa vodonosnikov območja Občine Postojna in Občine Cerkljica. Po sprejetju te uredbe bodo na vodovarstvenih območjih dovoljeni le tisti posegi v prostor, ki bodo skladni z določili uredbe.

Za vsako rabo vode (geosonde), ki bi presejala splošno rabo, je treba pridobiti vodno pravico pred izdajo vodnega soglasja.

Vse vozne in parkirne površine morajo imeti ustrezne robnike. Meteorne vode iz teh površin morajo biti speljane preko lovilcev olj v meteorno kanalizacijo.

V času gradnje je treba predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja ali uporabe tekočih goriv ali drugih nevarnih snovi. V času gradnje je treba upoštevati naslednje ukrepe:

– Pri gradnji je treba vse odpadne tehnološke vode zbrati in preprečiti izpust v tla,

– Sanitarije na gradbišču morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje,

– Dovoljena je uporaba kemičnih stranišč,

– Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za vode ni dovoljena,

– Prepovedano je izlivanje kemikalij ali tekočih nevarnih odpadkov v tla, vode ali kanalizacijo.

3. Varstvo zraka

Prezračevanje nadzemnih delov objektov in kletnih etaž mora biti izvedeno naravno tako, da ne bodo presežene dovoljene vrednosti. Izpusti naprav za prezračevanje morajo biti usmerjeni v območje, kjer v neposredni bližini ni zunanjih prostorov, kjer se dalj časa zadržujejo ljudje. Odvod zraka iz sanitarnih in pomožnih prostorov in tehnološko onesnaženi zrak je potrebno speljati nad strehe objektov.

V času gradnje je potrebno preprečevati nekontrolirano prašenje.

4. Varstvo pred hrupom in elektromagnetnim sevanjem

Nove objekte je potrebno izvesti tako, da uporabniki ne bodo izpostavljeni presežnim mejnim vrednostim kazalcev hrupa predpisanih po veljavni zakonodaji.

Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uradni list RS, št. 70/96).

5. Odstranjevanje odpadkov

Na območje PE5 se umesti ekološki otok.

Posamezni individualni stanovanjski objekti organizirajo vsak svoje zbirno mesto za zbiranje ostanka odpadkov. Za te namene je potrebno predvideti plato za posode za prevzem ločeno zbranih odpadkov (biološki, embalaža in mešani odpadki) v velikosti najmanj 1,5 m². Plato ne sme biti oddaljen več kot 10 m od javne ceste.

Z gradbenimi odpadki, ki nastajajo v času gradnje se ravna skladno z veljavno zakonodajo. Ob cestah je prepovedano nameščati ali odlagati gradbeni in odpadni material.

Mesta za zbiranje odpadkov so prikazana na karti:

list št. 4.4.: Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav.

17. člen

(ohranjanje narave)

Morebitno odstranjevanje lesne zarasti naj se izvaja v času od 31. julija do 1. marca.

Ob najdbi geoloških naravnih vrednot ali geomorfoloških naravnih vrednot v času izvajanja zemeljskih del je lastnik zemljišča, fizična ali pravna oseba, ki izvaja dejavnost med katero je prišlo do najdbe, dolžan omogočiti preiskavo najdišča. Najdbe mora najditelj prijaviti Ministrstvu za okolje, Agenciji za varstvo okolja in najdbo zaščititi pred uničenjem ali poškodbo.

Pri načrtovanju zunanje razsvetljave se zaradi preprečevanja svetlobnega onesnaževanja načrtuje uporabo takih svetilk, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice. Uporabijo se žarnice s čim manjšim deležem ultravijolične svetlobe. Sistem osvetljevanja se načrtuje skladno z predpisi, ki določajo mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.

Obstoječo vegetacijo na območju OPPN se ohranja, kjer je to mogoče.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

18. člen

(rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom)

1. Splošno

Predvideni objekti morajo biti načrtovani potresno varno glede na VII. stopnjo potresne ogroženosti območja po MSK lestvici in glede na projektni pospešek tal 0,200.

Območje se ne nahaja na poplavnem ali plazovitem območju ali območju z možnim dvigom podtalnice.

V vseh novih objektih je potrebna ojačitev prve plošče skladno z Zakonom o varstvu pred naravnimi nesrečami.

2. Varstvo pred požarom

Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

- pogoje za varen umik ljudi in premoženja,
- odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov,

- odmike objektov od parcelnih mej,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

V fazi izdelave projektne dokumentacije je treba za objekte, ki so določeni v Pravilniku o študiji požarne varnosti, v sklopu projektne dokumentacije PGD izdelati študijo požarne varnosti. Za stavbe, kjer požarne študije ni potrebno izdelati mora predpisani nivo požarne varnosti izhajati iz sestavnega dela dokumentacije PGD: elaborata požarne varnosti.

Do novih objektov so predvideni dostopi in površine za delovanje intervencijskih vozil v skladu z veljavnimi predpisi.

V vsaki gradbeni etapi oziroma fazi izgradnje je treba zagotoviti ustrezno ureditev dostopov in površin za delovanje intervencijskih vozil.

Pri gradnji in obratovanju objektov na območju OPPN je potrebno zagotoviti vse ukrepe za preprečevanje širjenja požara v naravno okolje in sosednja poselitvena območja.

Pri gradnji in obratovanju objektov na območju OPPN je potrebno zagotoviti vse ukrepe za preprečevanje nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov.

Požarna zaščita novih objektov je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem s hidranti.

VIII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA JAVNO GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

19. člen

(pogoji za prometno urejanje)

1. Motorni promet

Območje OPPN se prometno navezuje na lokalno cesto Pod Jelovico in na javno pot cesta skozi Staro vas. Predvideni

stanovanjski objekti se prometno priključujejo na predvidene nove dostopne ceste.

2. Cestno omrežje

Notranje prometno omrežje je sestavljeno iz:

- dostopnih zbirnih cest: Pod Jelovico in cesta A,
- vzdolžne ceste: cesta B in cesta G,
- prečne ceste: cesta C, cesta D, cesta E in cesta F,
- krožna cesta: cesta H.

Vse ceste so namenjene dvosmernemu prometu.

Dostopne ceste

Dostopna cesta v območje nove zazidave je nadaljevanje ceste v Staro vas in ceste Pod Jelovico, ki poteka proti vzhodu do križišča s cesto A. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h. Cesta Pod Jelovico je širine 6,00 m z dvostranskim pločnikom širine 1,50 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki.

Glavna dostopna cesta v območje nove zazidave je cesta A in se navezuje na cesto Pod Jelovico. Poteka na zahodnem delu zazidave proti jugu do križišča s cesto F in cesto E. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h. Cesta A je širine 6,00 m z dvostranskim pločnikom v širini 1,50 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki.

Na dostopne ceste se priključujejo izvozi objektov nove zazidave.

Vzdolžne ceste

Vzdolžna cesta B se naveže na dostopno cesto Pod Jelovico s potekom proti jugu zazidave ter pokriva zahodni del zazidave. Je slepa ulica z urejenim obračališčem z elementi, ki omogočajo obračanje smetarskim in urgentnim vozilom. Nanjo se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Cesta B je širine 5,00 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Vzdolžna cesta G se naveže na prečni cesti C in E, ter pokriva zahodni del nove in obstoječe zazidave. Nanjo se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Cesta je širine 5,50 m z enostranskim pločnikom širine 1,50 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Prečne ceste

Prečna cesta D (zbirna cesta) se naveže na dostopno cesto A s potekom proti vzhodu zazidave z navezavo na obstoječo poljsko pot. S širitvijo zazidave proti vzhodu bo cesta dobila funkcijo dostopne zbirne krožne ceste. Nanjo se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Cesta D je širine 6,00 m z enostranskim pločnikom širine 1,50 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

V liniji ceste D proti zahodu in obstoječi zazidavi poteka cesta C v širini 5,50 m, ki se na robu obstoječe zazidave priključuje na obstoječo širino vaške poti. Cesta ima enostranski pločnik širine 1,50 m. Nanjo se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Vzporedno s cesto C in cesto D potekata cesti E in F. Cesta F je širine 5,00 m. Cesta E je širine 5,50 m in ima enostranski 1,50 m širok pločnik. Na cesti se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Krožna cesta

Krožna cesta H se naveže na dostopno cesto A in omogoča dostop do zazidave locirane med cesto A in dostopno Cesto v Staro vas. Nanjo se priključujejo izvozi objektov nove zazidave. Cesta je širine 5,50 m. Vozišče se izvede kot utr-

jena asfaltna površina z obojestranskimi robniki. Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Križišča, priključki

Primarna križišča znotraj območja predstavljajo vsa medsebojna križanja dostopnih, vzdolžnih, krožnih in prečnih cest. Križišča ulic se zaradi nemotene manipulacije s smetarskimi vozili izvedejo z minimalnim priključnim radijem 7,00 m.

V območju obdelave so vsi priključki izvedeni za nemoteno manipulacijo z osebnim vozilom.

Kolesarski promet, peš promet

Na območju ni kolesarskih poti. Kolesarski promet se odvija na površinah za motorni promet.

Pločnik minimalne širine 1,50 m poteka dvostransko vzdolž ceste A. Cesta v Staro vas, cesta D, cesta C, cesta G, cesta E in cesta F imajo enostranski pločnik širine 1,50 m, ki je od vozišča ločen z dvignjenim betonskim robnikom.

Odvodnjavanje

Odvodnjavanje je zasnovano s prečnim in vzdolžnim nagibom. Voda se ob robniku odvaja do požiralnikov v kanalizacijski sistem, ponikanje je urejeno preko lovilcev olj.

Mirujoči promet

Predvidena je ureditev parkirnih mest za posamezni stanovanjski objekt, in sicer najmanj treh parkirnih mest v sklopu gradbene parcele objekta.

20. člen

(pogoji za komunalno in energetska urejanje)

1. Splošno

Novi objekti morajo biti priključeni na kanalizacijsko, vodovodno, elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Priključitev se izvede po pogojih posameznih upravljavcev komunalnih vodov.

Komunalni, energetska in telekomunikacijski vodi morajo predvidoma potekati v javnih površinah in površinah v javni rabi. V primeru, ko potek v javnih površinah ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

Trase komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in naprav morajo biti medsebojno usklajene z upoštevanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov od ostalih naravnih in grajenih struktur.

Dopustna je uporaba vseh obnovljivih virov energije v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

Vsi merilni jaški, omarice priključnih komunalnih vodov, ponikovalnice, priključni kanalizacijski jaški in podobno morajo biti projektirani in locirani na posamezni gradbeni parceli oddaljeni min. 1 m od utrjene površine ceste ali vsaj 0,5 m od pločnikov.

2. Vodovod

Naselje Stara vas se oskrbuje s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja mesta Postojna, ki se napaja iz sistemskega rezervoarja R-Sovič, preko raztežilnika (V=100M3, 587,50 m.n.v.).

Zgradi se javno vodovodno omrežje, ki se na severu območja OPPN, v cestišču ulice Pod Jelovico poveže na obstoječi vodovod PE HD DN125 mm. Predvidi se nov cevovod NL DN 125 mm, ki nadalje poteka vzhodno od območja (predvidi se cevovod NL DN 200 mm) in se krožno poveže (predvidi se vodovod NL DN 100 mm) na obratujoči vodovod PE HD DN 90 mm, katerega se rekonstruira v NL DN 100 mm.

Omrežje z večjim ali enakim premerom 80 mm bo izvedeno z NL (nodularne litine z natezno trdnostjo, ki ni nižja od 400 N/mm²) cevovodi in javnimi nadzemnimi hidranti razporejenimi glede na predpise.

Nad cevovodom mora biti 50 cm nad temenom vodovoda vgrajen opozorilni trak s kovinskim vložkom in napisom »pozor vodovod«.

Predviden vodovod se polaga na globino, ki ni manjša od 1,00 m, merjeno od kote dokončno urejenega nivoja terena

do temena cevi. Predviden vodovod mora biti povsod tam, kjer poteka pod cestno površino ustrezno zaščiteno glede na vpliv statičnih in dinamičnih obremenitev v odnosu na komunalni vod. Zasutja pri prečkanju vodovoda z drugimi podzemnimi napeljavami se lahko opravi le po predhodnem ogledu in navodilih Kovod-a Postojna d.o.o.

Pred obratovanjem vodovoda je potrebno izvršiti tlačni preizkus cevovoda po določenih standarda SIST EN 805 in dezinfekcijo cevovoda pod nadzorom pooblaščen organizacije, po določenih standarda SIST EN 805, navodila DVGW W 291.

Vsi objekti, katerih namembnost je povezana s porabo pitne vode, morajo biti priključeni na javno vodovodno omrežje v skladu s sledečimi pogoji:

– vsaka posamezna stavba mora biti opremljena s samostojnim vodovodnim priključkom, ki mora praviloma potekati po zemljišču lastnika stavbe,

– za vodovodne priključke, dimenzije do DN50 se uporabijo cevi iz polietilena z minimalno zahtevano trdnostjo 10MPa, priključki enaki ali večji od DN80 pa morajo biti izdelani z nodularne litine. V primeru, da se vgradi priključna cev iz polietilena mora biti vgrajena v zaščitni cevi PVC ali Pe cev (minimalni premer zaščitne cevi pri cevovodu do DN50 je DN+5 cm) in tlačne stopnje minimalno PN6.

Dimenzije priključnih vodovodov se določi na podlagi izračuna pretoka vode po obremenitvah vrednostih v okviru standardnih dimenzij, ki pa ne smejo biti manjše od DN25. Obračunski vodomeri se vgradijo v vodomernih jaških, ki bodo locirani na javno dostopnih površinah izven povoznih območij maksimalno oddaljeni 20 m od linije javnega vodovoda.

Laško se uporabijo tipski PVC jaški »Danwell« ali armirano betonski z vgrajenim kovinskim vodotesnim pokrovom dimenzije 600/600 mm z nosilnostjo največ 150 kN.

Koridorje varovalnega pasu javnega vodovoda in kanalizacijskega omrežja, vključno s priključki, je potrebno varovati kot nezazidljive s podzemnimi in nadzemnimi objekti in stavbami, prepovedano je postavljanje ograj, drog, jaškov, kanalet, sajenje dreves, drugih trajnih nasadov in podobno, ki bi upravljavcu ovirale dostop z ustrezno mehanizacijo za potrebe vzdrževanja vodovoda-kanalizacije.

3. Kanalizacijsko omrežje

Splošno

Na območju je predviden ločen kanalizacijski sistem, ki je gravitacijski po celotni trasi. Komunalne odpadne vode bodo z mrežo sekundarnih komunalnih kanalov priključene na obstoječi komunalni kanalizacijski zbiralnik b.c. 315 mm, ki poteka po zasebnih kmetijskih površinah, južno od obravnavane enote urejanja in se priključuje na čistilno napravo. Del objektov se bo priključeval na komunalni kanal, ki poteka zahodno od predvidene zazidave.

Tehnološke odpadne vode je potrebno očistiti na mestu nastanka tako, da parametri dopuščajo priključitev na kanalizacijo.

Na območju bo urejena padavinska kanalizacija, na katero se bo padavinska odpadna voda priključevala preko ustreznih peskolovov in vodila v posamezne sisteme ponikavanja. Padavinske vode posamezne zazidave se bodo zbirale v sklopu posamezne parcele v zbiralnikih vode ali pa se bodo vodile v ponikanje.

Drenažnih in zalednih vod iz parcel ni dovoljeno priključiti v javni kanalizacijski sistem, namenjen odvodnjavanju komunalnih odpadnih vod.

V primeru, da padavinska in komunalna kanalizacija potekata v istem jarku, mora biti padavinski kanal nivojsko vgrajen nad kanalom za komunalne vode.

Načrtovana kanalizacija mora biti zgrajena iz materialov, ki zagotavljajo absolutno vodotesnost ter zaščitena proti mehanskim, kemijskim in drugim vplivom.

V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati tiste odpadne vode, ki ustrezajo zahtevam in pogojem po Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in Pravilniku o prvih meritvah in obratovnem mo-

onitoringu odpadnih vod ter pogoju za njegovo izvajanje, sicer morajo uporabniki s predčiščenjem ali drugimi ukrepi doseči izpolnjevanje kriterijev za maksimalne dovoljene koncentracije za izpust v javno kanalizacijo.

Komunalne odpadne vode

Komunalne odplake iz pritličja in višjih nadstropij objektov se odvajajo v zunanjo fekalno kanalizacijo, ki se preko sistema kanalov priključuje na obstoječo komunalno kanalizacijo, ki je vezana na ČN Stara vas. Kanalizacija poteka težnostno v vozišču ceste. Vsak objekt se priključi na kanalizacijo preko enega komunalnega priključka.

Minimalna začetna globina projektiranih javnih kanalov za komunalno odpadno vodo mora omogočiti priključitev odtokov iz pritličja bližnjih stavb v gravitacijskem odvajanju z upoštevanjem najmanj 1,00 m nadkritja.

Direktno na javno kanalizacijo se lahko priključujejo le odpadne vode iz stavb, katerih tla so iznad kote zaježitvene višine, ki je praviloma definirana z višino terena na mestu priključka na javni kanal. Prostore in površine, ki ležijo izpod zaježitvenih višin je potrebno ustrezno proti zaježitveno zaščititi z vgradnjo protipovratnih zaklopk ali namestitvijo internih črpališč.

Priključki odpadnih vod se zaključijo z zadnjim revizijskim jaškom, lociranim na robu posameznih investitorjevih parcel ter od tu, priključijo v predvideno javno kanalizacijo za odvod komunalnih odpadnih vod. Spoji priključkov na javno kanalizacijo se praviloma izvedejo v revizijskih jaških v smeri toka vode v javnem kanalu, in sicer praviloma nad niveleto gladine stalnega pretoka v javnem kanalu.

Meteorne vode tlakovanih in strešnih površin

Meteorne vode z utrjenih tlakovanih površin vodimo z vzdolžnimi in prečnimi skloni v kanalet ali cestne požiralnike v meteorno kanalizacijo. Meteorne vode z javnih parkirišč in garaž vodimo z vzdolžnimi in prečnimi skloni v kanalet ali cestne požiralnike ter preko separatorja ogljikovodikov in peskolovov v meteorno kanalizacijo.

Separatorji morajo biti izdelani in dimenzionirani v skladu s standardom SIST EN 858-2. Meteorna kanalizacija poteka težnostno. Meteorne vode se vodi v sistem ponikanja. Odvod meteornih vod s ponikanjem se rešuje na lokaciji posameznega objekta.

Minimalna začetna globina kanalov za padavinsko vodo mora omogočiti priključitev cestnih požiralnikov z upoštevanjem nadkritja najmanj 0,80 m.

Meteorne odpadne vode s streh objektov bodo preko peskolovov priključene na sistem meteorne kanalizacije in ponikanja na lokaciji posameznega objekta.

Cevi, revizijski jaški, cestni požiralniki in kanalet

Vgradijo se kanalizacijske cevi, ki ustrezajo pogojem varovanja okolja, vodotesnosti in temenske obremenitve cevi. Kanalizacija se izvede vodotesno.

Predvidena je vgradnja prefabriciranih sistemskih revizijskih jaškov z litoželeznimi pokrovi.

Vgradijo se vodotesni povozni jaški.

Predvidena je vgradnja prefabriciranih sistemskih cestnih požiralnikov.

Vgradijo se vodotesni povozni betonski požiralniki.

Kanalet so tipske z litoželezno rešetko.

Prečkanja in približevanja komunalnim vodom

Pri vseh križanjih in približevanjih je potrebno upoštevati soglasja prizadetih upravljavcev in veljavne tehnične normative. Pri približevanju in križanju kanalizacije z drugimi komunalnimi instalacijami je potrebno upoštevati predpisane medsebojne odmike in kote križanj.

Predpisani so sledeči neto odmiki:

– pri približevanju kanalizacije in	
elektro NN kabel	1,00 m
elektro VN kabel	1,00 m
telefonski kabel	1,00 m
vodovod	2,00 m
plinovod	1,00 m

– pri križanju (kot križanja 45 do 90) kanalizacija in	
elektro NN kabel	0,30 m
elektro VN kabel	0,30 m
telefonski kabel	0,30 m
vodovod	0,30 m
plin	0,30 m.

Najmanjši horizontalni odmik od kateregakoli objekta ali naprave od kanalske cevi je 0,50 m, najmanjši vertikalni odmik kateregakoli objekta ali naprave od temena cevi je 0,20 m.

V primeru, da je horizontalna razdalja med kanalizacijo in vodovodom manjša od 2,00 m in vertikalna manjša od 0,30 m, se vodovod ščiti znotraj območja, ki ga omejuje pravokotni trikotnik s horizontalno kateto dolžine 2,00 m, merjeno od roba kanalizacijske cevi in vertikalno kateto, dolžine 30 cm nad temenom cevi.

Zaščita vodovoda pri križanju vodovoda pod kanalizacijo se izvede v širini minimalno 2,00 m od roba cevi. Križanja morajo potekati pravokotno, izjemoma je lahko kot prečkanja med 45° in 90°.

Kolikor ni mogoče zagotoviti minimalnih odmikov se s strokovno službo upravljavcev posamezne infrastrukture določi ustrezen način izvedbe ter vzdrževanje.

Ponikovalnice in deponije s škodljivimi vodotopnimi substancami morajo biti od javnega vodovoda in kanalizacije ter njihovih priključkov oddaljene najmanj 5,00 m.

4. Elektroenergetsko omrežje

Potrebno je zgraditi skupinski nizkonapetostni podzemni vod od obstoječe transformatorske postaje SN/NN z oznako TN 559 Stara vas1.

Obstoječe TP Stara vas1 je potrebno preurediti tako, da bo mogoč priklop novih odjemalcev. Za napajanje novih odjemalcev – objektov na območju urejanja se predvidi izgradnja novega NN omrežja od obstoječe TP Stara vas 1 vzdolž celotnega novega naselja.

Trasa NN kableske kanalizacije poteka znotraj območja OPPN v predvidenih cestah in pločnikih in mora biti usklajena z ostalo infrastrukturo.

Za napajanje novo predvidenih objektov so predvidene vozliščne in priključne merilne omarice, ki morajo biti nameščene na stalno dostopnih mestih. Vozliščne in priključne merilne omarice posameznih objektov bodo napajane iz obstoječe TP Stara vas.

Na vseh mestih lomljena trase pred vozliščnimi in priključno merilnimi omaricami so predvideni tipski betonski jaški z LTŽ pokrovi.

Traso NN je potrebno izvesti z ustreznimi tipiziranimi zemeljskimi kablji. V samem naselju je za potrebe oskrbe objektov z električno energijo potrebno izvesti NN razvod v kabelskih kanalizacijskih ceveh stigmafleks fi 110 mm in stigmafleks fi 63 mm. Uporabi se prefabricirane jaške dimenzij 1,2 m x 1,2 m x 1,2 m.

Za izvedbo NNO je predviden uvlek kabla NAYY 4x150+2,5 mm² v cev stigmafleks fi 110 mm od obstoječe TP do glavne vozliščne omare. Razvod do ostalih PMO za posamezne objekte oziroma skupine objektov se predvidi uvlek kabla NAYY 4x70+2,5 mm² in NAYY 4x35+2,5 mm² v cev stigmafleks fi 110 mm. Za izvedbo javne razsvetljave se uporabi cev stigmafleks fi 63 mm. Cev se uvede in odvede iz temelja kandelabra, prav tako cev uvedemo tudi v jaške. Cevne povezave med priključno merilnimi omaricami (PMO) in bližnjimi jaški bodo izdelane s štirimi cevmi stigmafleks fi 110 mm.

Ozemljitev trase kablovoda

Po celotni trasi kablovoda je predvidena na globini ca. 45 cm postavitvev ozemljitvenega traku, valjanca Fe/Zn 25/4 mm. Pred pričetkom gradnje je potrebno zakoličiti vso podzemno distribucijsko elektroenergetsko infrastrukturo, ki jo nameravana gradnja zajema.

Tehnični pogoji

Pred pričetkom gradnje je potrebno zakoličiti vso podzemno distribucijsko elektroenergetsko infrastrukturo, ki se nahaja na območju OPPN.

Pri izvajanju izkopov v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za dela v bližini naprav pod napetostjo. Odmiki od obstoječih koridorjev tras, ostalih infrastrukturnih vodov, naprav in objektov morajo biti projektirani v skladu z veljavnimi predpisi in standardi.

Vse morebitne poškodbe, ki bi nastale na elektroenergetskih napravah je izvajalec dolžan odpraviti na lastne stroške.

Nadzor nad izvajanjem del in zakoličbo se bo izvajal na podlagi predhodnega obvestila o pričetih delih.

Varovalni pas elektroenergetskih omrežij je zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja.

Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:

- za nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 10 m,
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m,
- za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 0,4kV – 2 m.

Za gradnjo objektov v varovalnem pasu obstoječih ali načrtovanih distribucijskih elektroenergetskih infrastruktur je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje skladno s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10 z dne 13. 12. 2010).

Do jaškov kabelske kanalizacije je potrebno zagotoviti stalen dostop z osebnim in tovornim vozilom iz javnih površin.

Rekonstrukcija DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas

Za potrebe gradnje na območju prostorske enote PE 1 je potrebna rekonstrukcija DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas. Pod delom obstoječega daljnovoda DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas, je predvidena zidava stanovanjskih hiš. Z omenjeno pozidavo bo investitor posegal v varovalni pas omenjenega daljnovoda.

Glede na dejstvo da je na območju Stare vasi že zgrajena kabelska kanalizacija za potrebe pokablitve daljnovoda DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas, je smiselno da se del daljnovoda DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas pokabli.

Daljnovod DV 20 kV odcep Primorje–Stara vas se v delu med TP Stara vas 1 in med TP Primorje–Stara vas demontira. Obstoječo vrv Al/Fe 25/4 mm² vseh treh faznih vodnikov se demontira, odstrani se 5 stojnih mest (št. 3, 4, 5, 6 in 7).

Na TP Stara vas 1, je potrebno obstoječo vrv Al/Fe 25/4 mm², v smeri TP Stara vas zatezno vpeti na vrvno Fe konzolo z izolatorji 3 x 3 x U 120 BS, električno povezavo na SN podnožje varovalke pa se izvede z vrvjo preko obstoječih podpornih izolatorjev 3 x D20.

5. Javna razsvetljava – JR

Urediti je potrebno JR s primernimi kandelaberskimi svetilkami katere bodo razmeščene v samem naselju ob poteh v enakomernih razdaljah cca 25 metrov.

Drogovi morajo biti kovinski vroče cinkani z minimalno debelino nanosa cinka 100 um – proizvod mora zaradi izgleda in kvalitete biti tipski kot sestavni del celotne svetilke. Predvidijo se stikalni bloki (omarice), ki morajo biti prostostoječe izvedbe. Material za omarice je armirani poliester.

Svetilke in omarice morajo imeti zaščito proti brizgajoči vodi.

Svetilke se napajajo z napetostjo 230 V in so opremljene z visokotlačnimi sijalkami HST-70W. Svetilke so izdelane v zaščitni stopnji IP65. Pri montaži je potrebno paziti, da zaradi malomarne montaže ne poslabšamo razrede mehanske stopnje zaščite.

Merilno-krmilni del javne razsvetljave se izvede v prostostoječi krmilno-napajalni omarici ob obstoječi trafo-postaji oziroma v skladu z dogovorom in pogoji »ELEKTRO PRIMORSKA«.

Kabelska trasa poteka po trasi ob poti vzporedno z ostalimi vodi. Do posameznih svetilk se kabelska kanalizacija izvede

tako, da se izkoplje jarek v katerega se položijo rebraste fleksibilne zaščitne cevi PC-E Ø 63 mm in v njih položi elektroenergetski kabel. Vkopna globina kabla znaša minimalno 0,7 m, oziroma 1,0 m pod cestno površino od zgornje površine tal. Za zaščitno ozemljitev se uporabi pocinkani jekleni trak (FeZn 25x4 mm), ki je pokončno položen v zemljo na globini najmanj 0,5 m vzdolž celotne kabelske trase in je spojen z drogovi svetilk. Vzdolž celotne trase se na globini cca 0,3 m ohlapno položita dva opozorilna plastična trakova rdeče barve.

6. Telekomunikacijsko omrežje

Za predvideno območje se izvede obstoječa širitev komunalne infrastrukture – sistem optičnih TK priključkov posameznih objektov. Priključna točka je obstoječ komunikacijski jašek v katerem se nahajajo prosta optična vlakna. V ta namen se izvede ustrezne dovodne TK omarice in ustrezni cevni dovod. Uvlačenje vodnikov se izvede v polnostenske PE cevi fino ožlebljena notranja stena, ki omogoča lažje drsenje, ter prepreči uvijanje vodnika v cevi katere omogočajo fleksibilno zasnovano telekomunikacijskega omrežja z optičnimi kablji in večjo obratovalno zanesljivost.

V celotni trasi kabelske kanalizacije se položijo alkateni cevi 2x50 mm oziroma Ø 110 mm, razen pri prebojih, kjer se te uvlečejo v zaščitne cevi. V novi kabelski kanalizaciji so predvideni betonski kabelski jaški premera najmanj 600 mm z litoželeznimi pokrovi v bankinah in na asfaltnih površinah.

Optični kabel

Načrtovano kabelsko omrežje se projektira za digitalne sisteme srednjih prenosnih hitrosti. Za prenosni medij se izbere optični kabel, in to brez kovinskih elementov, za izločitev vseh možnih zunanjih vplivov.

Izgradnja KKS – kanalizacije s PVC-cevmi

Projektirana kabelska kanalizacija bo izgrajena po Navodilih za graditev kabelske kanalizacije s plastičnimi cevmi iz leta 1973 (glej PTT vestnik št. 6/73). Opozoriti je treba na pravilno lepljenje ali tesnjenje cevi na spojih ter izvedbo uvodov cevi v kabelske jaške.

Kabelski jaški

Jaški se izvedejo na vsakem križanju optične kanalizacije. Maksimalna razdalja med jaški je 1,50 m. Jašek tipa 1 je izdelan iz BC Ø 80 cm in globine 100 cm, jašek tipa 2 je izdelan iz BC Ø 100 cm, globine 150 cm in je primeren za izvedbo spojke ter se izvede na stičišču linij in na začetku ter koncu linije v posamezni ulici. Jašek tipa 3 je AB izvedbe, notranje dimenzije jaška so 120 cm x 120 cm in globine 150 cm.

Jašek se izvede na stičišču več kot 4 linij in na klasični kanalizaciji. Jašek tipa 4 se izvede kot prehodni jašek pri priključkih objektov. Izdelan je iz BC Ø 60 cm ali betonskih 50/50 cm globine 50 cm. Za potrebne odcepe in prehode se uporabijo na projektirani kabelski kanalizaciji betonske prehodne cevi premera 600 mm z betoniranim dnom in litoželeznim pokrovom nazivne obremenitve 25 t.

7. Odpadki

Za vse predvidene objekte so predvideni platoji velikosti min 1,50 m² za prevzem ločeno zbranih odpadkov (biološki in embalaža) ter mešanih odpadkov.

Na območju je ob cesti A locirana javna zbiralnica ločenih frakcij z betonskim platojem velikosti 2,5 m x 6,0 m.

IX. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

21. člen

(dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

Za vse tlorisne gabarite predvidenih osnovnih stanovanjskih objektov ter garaže ali nadstreške so določena dopustna odstopanja ±10% ob upoštevanju predpisanih odmkov. Pri tem velja, da se ohranja razmerje med stranicami osnovnega objekta. Garaža oziroma nadstrešek ob objektu mora biti enake širine kot osnovni objekt.

Za določeno koto pritičja veljajo dopustna odstopanja ±50 cm.

Odstopanja glede parcelacije

Pred izvedbo nove parcelacije zemljišč na območju OPPN je potrebno meje obstoječih zemljiških parcel ugotoviti v mejno ugotovitvenem postopku.

22. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

Pred pričetkom gradnje je investitor dolžan najprej urediti cestno povezavo do Ceste pod Jelovico (cesta A) z dostopnimi cestami, tako da je možen krožni promet. Po tej cestni povezavi mora potekati promet z gradbeno mehanizacijo in tovornimi vozili v času gradnje infrastrukture in objektov na območju OPPN. Pogoj ureditve ceste A in dostopnih cest, ki omogočajo krožni promet, bo sestavni del urbanistične pogodbe oziroma se določi v projektnih pogojih. Za morebitno nastalo škodo, zaradi prometa v času gradnje infrastrukture, se bremeni investitorja, kar se prav tako določi v urbanistični pogodbi.

X. KONČNE DOLOČBE

23. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)

V veljavi ostanejo določila glede dopustne gradnje nezah- tevnih in enostavnih objektov, merila glede dopustne pozidanosti zemljišča namenjenega gradnji ter določila glede namembnosti objektov. V veljavi ostanejo določila glede dovoljenih odtenkov barv fasad, gradnje podpornih zidov in frčad, višine, vrste in oblikovanja ograj.

24. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN s prilogami je stalno na vpogled na Občini Postojna in Upravni enoti Postojna.

25. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-4/2011

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

4045. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Grubence 1 KO 02/3 del in severne dostopne ceste

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07, 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Grubence 1 KO 02/3 del in severne dostopne ceste

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem Odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN) za območje Grubence 1 KO 02/3 – del in severne dostopne ceste v Kočah pri Prestranku.

2. člen

(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

Ta odlok določa prostorske ureditve v območju OPPN, pogoje za gradnjo novih objektov, ureditev pripadajočih zunanjih površin, pogoje za gradnjo prometne, energetske, komunalne in telekomunikacijske ter druge javne gospodarske infrastrukture.

3. člen

(vsebina OPPN)

- območje OPPN,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- rešitve in ukrepi za varstvo okolja in varstvo naravnih virov ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro.

4. člen

(sestavni deli OPPN)

Sestavni deli OPPN:

I. Besedilo odloka

II. Grafični del, ki obsega naslednje grafične načrte:

1. Načrt namenske rabe prostora

1.1. Izsek iz Občinskega prostorskega načrta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12) M 1:5000

2. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami prostora

2.1. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami prostora M 1:1000

3. Načrt območja OPPN z načrtom parcelacije

3.1. Katastrski načrt s prikazom območja OPPN M 1:1000

3.2. Geodetski načrt s prikazom območja OPPN M 1:1000

3.3. Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč M 1:1000

3.4. Načrt zakoličbe M 1:500

4. Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev ureditvenih ureditev

4.1. Ureditvena situacija z značilnimi prerezi M 1:500

4.2. Prometna ureditev in načrt intervencijskih poti M 1:500

4.3. Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:500

5. člen

(priloge OPPN)

Priloge sprememb in dopolnitev so:

1. izvleček iz Občinskega prostorskega načrta Občine Postojna,

2. prikaz stanja v prostoru,

3. strokovne podlage,

4. smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,

5. obrazložitev in utemeljitev OPPN,

6. povzetek za javnost.

II. OBMOČJE OPPN

6. člen

(območje OPPN)

Območje OPPN obsega del podenote urejanja prostora GRUBENCE 1 KO 02/3 – del in območje severne dostopne

ceste, ki poteka čez območja enot urejanja prostora: KO 02/1 in KO 02/4. V delu obstoječa cesta, ki se rekonstruira in razširi poteka po robu območja najboljših kmetijskih zemljišč.

Površina območja, ki se ureja z OPPN obsega 1,81 ha.

Območje obsega naslednje parcele ali dele parcel, vse k.o. Slavina:

2442/1, 2443, 2444, 2446/2, 4793/1, 624/1, 626/1, 627, 630/1, 631, 634, 633/2, 636, 640/2, 642/2, 645/3, 646/2, 647/2, 648/2, 2427/1, 2425/1, 2412/1, 2410/1, 2410/2, 702, 2399/3, 2399/4, 2399/5, 706/3, 709, 2390, 714/3, 2386/1, 725/1 2381/5, 2381/2, 2380/1, 2374/1, 4792/1, 769/8, 769/9, 769/10, 769/11, 769/12, 769/13, 822/3, 822/4, 822/5, 821/1, 774/4, 4789/5, 769/20, 769/23, 769/14, 769/15, 769/16, 769/17, 769/18, 769/19, 769/7, 766, 754, 753, 2380/2, 2381/3, 2381/4, 725/1, 2386/2, 715/2, 714/1, 713, 710, 706/1, 706/2, 705/2, 703/1, 703/2, 2412/4, 2412/3, 2425/2, 2427/2, 2427/3, 648/1, 646/1, 644/1, 642/1, 640/1, 637, 4792/2.

Severna dostopna cesta poteka po naslednjih parcelah ali delih parcel, vse k.o. Slavina:

4793/1, 630/1, 631, 634, 633/2, 636, 640/2, 642/2, 645/3, 646/2, 647/2, 648/2, 2427/1, 2425/1, 2412/1, 2410/2, 702, 2399/3, 2399/4, 2399/5, 706/3, 709, 2390, 714/3, 2386/1, 725/1 2381/5, 2381/2, 2380/1, 2374/1, 4792/1, 769/8, 769/7, 766, 754, 753, 2380/2, 2381/3, 2386/2, 715/2, 714/1, 713, 710, 706/1, 706/2, 705/2, 703/1, 703/2, 2412/4, 2412/3, 2425/2, 2427/2, 2427/3, 648/1, 646/1, 644/1, 642/1, 640/1, 637, 4792/2.

Potek meje območja OPPN je razviden iz grafičnih načrtov:

- 3.1. katastrski načrt s prikazom območja OPPN,
- 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja OPPN.

III. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE UREDITVENIH UREDITEV

7. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja)

Območje OPPN obsega del enote KO 02/3 in se severno navezuje na javno pot št.: 822 281 in južni strani na javno pot št.: 822 311. Severna javna pot št.: 822 281 se navezuje na zbirno krajevno cesto št.: 321 291 v naselju Koče. Severno javno pot se rekonstruira in dogradi do območja stanovanjske gradnje, ki je predmet obravnave OPPN. Urejena cesta bo služila za napajanje območij predvidene in obstoječe stanovanjske gradnje, ki mejijo na to cesto.

8. člen

(dopustni posegi)

V območju sprememb in dopolnitev so dopustni naslednji posegi:

- sanacija in priprava stavbnega zemljišča,
- vzdrževanje legalno zgrajenih objektov (investicijska in redna vzdrževalna dela),
- rekonstrukcije obstoječih objektov,
- gradnja novih objektov,
- gradnja prometne, komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture,
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
- urejanje utrjenih in zelenih površin.

9. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

Območje OPPN je razdeljeno na tri ureditvene enote:

C – območje dostopne ceste

S1 – območje že zgrajenih stanovanjskih objektov, prometne in komunalne infrastrukture

S2 – območje predvidenih stanovanjskih objektov.

Členitev območja na ureditvene enote je razvidna iz grafičnih načrtov: 3.1. Katastrski načrt s prikazom območja OPPN, 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja OPPN, 4.1. Ureditvena situacija.

1. Namembnost

Ureditvena enota C obsega ureditev severne dostopne ceste z izgradnjo komunalne infrastrukture.

21120 Lokalne ceste in javne poti: ulice, cestni priključki in križišča, pristopi do objektov in zemljišč, funkcionalne prometne površine ob objektih, parkirišča prometna signalizacija in prometna oprema, pešpoti in drugi objekti namenjeni varnosti prometa, zaščiti ceste ter zemljišč in objektov vzdolž ceste pred vplivi prometa,

22221 Distribucijski cevovodi za pitno vodo,

22231 Cevovodi za odpadno vodo,

22240 Distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.

Ureditvena enota S1:

11100 Enostanovanjske stavbe – samostojne hiše,

Garaže, pokrita parkirišča (največ 5,0 x 5,0 m),

21120 Lokalne ceste in javne poti: ulice, cestni priključki in križišča, pristopi do objektov in zemljišč, funkcionalne prometne površine ob objektih, parkirišča prometna signalizacija in prometna oprema, pešpoti in drugi objekti namenjeni varnosti prometa, zaščiti ceste ter zemljišč in objektov vzdolž ceste pred vplivi prometa,

22221 Distribucijski cevovodi za pitno vodo,

22231 Cevovodi za odpadno vodo,

22240 Distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.

Ureditvena enota S2:

11100 Enostanovanjske stavbe – samostojne hiše,

Garaže, pokrita parkirišča (največ 5,0 x 5,0 m),

21120 Lokalne ceste in javne poti: ulice, cestni priključki in križišča, pristopi do objektov in zemljišč, funkcionalne prometne površine ob objektih, parkirišča prometna signalizacija in prometna oprema, pešpoti in drugi objekti namenjeni varnosti prometa, zaščiti ceste ter zemljišč in objektov vzdolž ceste pred vplivi prometa,

22221 Distribucijski cevovodi za pitno vodo,

22231 Cevovodi za odpadno vodo,

22240 Distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.

2. Zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve

Ureditvena enota C:

Območje severne dostopne ceste z varovalnim pasom – vplivnim območjem

Obstoječa javna pot se rekonstruira in dogradi na območju obstoječe trase javne poti: št. 822 281. Širina ceste bo 5,50 m. Ob severni strani cesti se zgradi pločnik. V cesti se zgradi potrebna komunalna infrastruktura.

Ureditvena enota S1:

Del območja stanovanjske gradnje, ki je že zgrajen oziroma je v izgradnji. Zgrajeni so 4 stanovanjski objekti, del ceste in komunalne infrastrukture, ostala prometna in komunalna infrastruktura se gradi v skladu z veljavnim upravnim dovoljenjem.

Ureditvena enota S2:

Na območju je predvidena gradnja 8 individualnih stanovanjskih objektov, ki se bo priključila na že zgrajeno (oziroma v gradnji) prometno in komunalno infrastrukturo.

10. člen

(pogoji za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov)

Na območju OPPN je v posameznih ureditvenih enotah dovoljena postavitve naslednjih enostavnih in nezahtevnih objektov:

Ureditvena enota S1, S2:

Nezahtevni objekti:

Objekti za lastne potrebe: garaža, steklenjak, uta, senčnica, bazen, enoetažna pritlična lopa, utrjene dovozne poti.

Ograje, škarpe in podporni zidovi.

Enostavni objekti:

Objekti za lastne potrebe: nadstrešek, enoetažni pritlični objekt, zbiralnik za kapnico, utrjena dvorišča.

Pomožni infrastrukturni objekti: cestni priključek na obstoječo javno cesto, priključki na NN distribucijsko elektroenergetsko omrežje, priključek na distribucijsko plinovodno omrežje, vodovodni priključek, kanalizacijski priključek.

Ureditvena enota C

Pomožni infrastrukturni objekti: cestni priključek na obstoječo javno cesto, priključki na NN distribucijsko elektro omrežje, priključek na distribucijsko plinovodno omrežje, vodovodni priključek, kanalizacijski priključek.

Gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov je dovoljena do dopustne pozidanosti zemljiške parcele, ki pripada k stavbi h kateri se gradi, in sicer:

Ureditveni enoti S1 in S2 do 40 % pozidanosti zemljiške parcele namenjene gradnji.

V okviru investicijskih vzdrževalnih del ali gradnje objekta je dovoljena:

- namestitev agregata za proizvodnjo električne energije,
- namestitev naprave za ogrevanje,
- namestitev sončnega zbiralnika ali sončnih celic,
- namestitev toplotne črpalke,
- namestitev klima naprav,
- izvedba notranjih instalacij,
- izvedba klančin za dostop v objekt,
- ureditev dvorišč,
- vgradnja strešnih oken,
- namestitev hišnih TV anten.

11. člen

(pogoji za oblikovanje objektov in zunanjih površin)

1. Ureditvena enota C

Na območju se na trasi obstoječe javne poti zgradi dostopna cesta širine 5,50 m z enostranskim pločnikom širine 1,5 m. Zgradi in uredi se križišče z zbirno krajevno cesto št. 321 291.

2. Ureditvena enota S1

Obstoječi enostanovanjski objekti (samostoječi stanovanjski objekti).

Nezahtevni in enostavni objekti ter nadstreški parkirišč naj imajo ravne strehe ali strehe z naklonom do 8 stopinj, krite s pločevino ali ozelenjene strehe.

Ureditev zunanjih površin:

Vsaj 30 % zemljiške parcele namenjenih gradnji stanovanjskih objektov mora biti namenjenih zelenim površinam.

Ureditev parkirnih površin na obveznih zelenih površinah ni dovoljena.

Območje posameznega zemljišča namenjenega gradnji se lahko ogradi. Ograje so lahko kovinske, lesene ali žive meje. Višina dovoljene ograje je 1,50 m.

3. Ureditvena enota S2

Nakloni strešin so: hiše 7, 8, 9, 10, 11, 12 so 40 do 42 stopinj. Kritina mora biti enaka kot na obstoječih objektih na območju S1. Strehe so simetrične dvokapnice.

Predvideni prostostoječi enostanovanjski objekti se oblikujejo kot kompaktni objekti.

Osvetljevanje podstrešij in mansard je dovoljeno s strešnimi okni ali trikotnimi frčadami z enakim naklonom strešin kakor na osnovni strehi. Frčade se lahko oblikujejo tudi z ravnimi strehami. Frčade lahko obsegajo samo tretjino posamezne strešine, kjer se gradijo. Ne smejo segati do slemena ali kapi.

Garaže naj imajo ravno streho ali streho blagega naklona skrito za vencem.

Objekti so lahko grajeni kot pasivne hiše. Na strešinah je dovoljena namestitev fotovoltaičnih celic in sončnih kolektorjev. Fotovoltaične celice in kolektorji morajo biti vgrajeni oziroma nameščeni v strešino stanovanjskega objekta.

Fasade so ometane in barvane s svetlimi pastelnimi barvami.

Nezahtevni in enostavni objekti naj imajo ravne strehe ali strehe z naklonom do 8 stopinj, krite s pločevino ali ozelenjene strehe.

Nakloni strešin hiš 5 in 6 so 30 stopinj. Strehe so oblikovane kot večkapne strehe enako kot strehe obstoječih objektov na območju S1. Gradnja frčad ni dovoljena. Garaže naj imajo ravno streho ali streho blagega naklona skrito za vencem.

Fasade so ometane in barvane s svetlimi pastelnimi barvami, ki naj bodo enake kot pri že zgrajenih objektih v ureditveni enoti S1.

Nezahtevni in enostavni objekti naj imajo ravne strehe ali strehe z naklonom do 8 stopinj, krite s pločevino ali ozelenjene strehe.

Ureditev zunanjih površin:

Zelene površine morajo obsegati vsaj 30 % zemljišča namenjenega gradnji od tega se lahko 50 % obveznih zelenih površin tlakuje, 50 % površin mora biti zelenih na raščnem terenu. Pri tlakovanju se uporablja materiale, ki dopuščajo pronicanje padavinskih voda.

Ureditev parkirnih površin na obveznih zelenih površinah ni dovoljena.

Območje posameznega zemljišča namenjenega gradnji se lahko ogradi. Ograje so lahko kovinske, lesene ali žive meje. Višina dovoljene ograje je 1,50 m. Gradnja opornih zidov in škarp med posameznimi zemljišči namenjenimi gradnji ni dovoljena.

Vse zasaditve se izvajajo z avtohtono vegetacijo.

12. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

1. Tlorisni gabariti

Ureditvena enota S2

Hiše: 11, 12 in 6

Tlorisni gabariti stanovanjski objekt: 14,00 m x 9,20 m.

Prizidane garaže so tlorisnega gabarita 4,00 m x 5,40 m.

Hiše: 8, 9 in 10

Tlorisni gabariti stanovanjskih objektov: 12,50 m x 8,50 m.

Tlorisni gabariti prizidanih garaž je 5,40 m x 4,00 m.

Hiši: 5 in 6

Tlorisni gabariti stanovanjskih objektov: 15,50 m x 10,00 m.

K hiši 6 se lahko prizida garaža tlorisnega gabarita 5,40 m x 4,00 m.

Tlorisne dimenzije so podane z zakoličbenimi točkami:

list 3.4. Načrt zakoličbe.

2. Višinski gabariti

Ureditvena enota S2

Vsi stanovanjski objekti (samostoječe hiše in dvojčki) se lahko v celoti ali delno podkletijo.

etažnost:

Hiše 11 in 12

Višinski gabariti stanovanjskega objekta: pritličje in neizkoriščeno podstrešje za bivanje. (brez kolenčnega zidu)

Garaže: pritličje.

Hiše 7, 8, 9 in 10

Višinski gabariti stanovanjskih objektov: pritličje in mansarda (višina kolenčnega zidu 1,20 m).

stanovanjski objekti P+1.

garaže P.

Hiše 5 in 6

višinski gabariti: pritličje z izrabljenim podstrešjem za bivanje

garaže P.

3. Višinski gabariti in absolutne kote končnih tlakov urejenih pritličij

Ureditvena enota S2

Št. hiše	Etažnost	Absolutna kota končnega urejenega tlaka pritličja
5	P+izrabljeno podstrešje	536,20 m.n.v.
6	P+izrabljeno podstrešje	536,00 m.n.v.
7	P+M	537,30 m.n.v.
8	P+M	537,30 m.n.v.
9	P+M	537,80 m.n.v.
10	P+M	538,20 m.n.v.
11	P	537,80 m.n.v.
12	P	537,60 m.n.v.

4. Regulacijski elementi

Gradbena linija prikazana na listu št. 3.4. Načrt zakoličbe.

Najmanjši odmik stanovanjskih objektov od meje zemljišča je 4,0 m.

Najmanjši odmik od cestnega telesa je 5,00 m, razen pri hiši 9, kjer je najmanjši odmik 3,20 m.

Vsi enostavni in nezahtevni objekti se zgradijo z minimalnim odklikom 1,00 m od roba sosednje parcele. Ograje, podporni zidovi in škarpe se lahko gradijo do parcelne meje, a tako da se pri gradnji ne posega na sosednje zemljišče. Ograje, škarpe in podporni zidovi morajo biti od javnih površin odmaknjeni najmanj 1,0 m.

Gabariti objektov in regulacijski elementi so razvidni iz grafičnih načrtov:

list št.: 3.4. Načrt zakoličbe.

13. člen

(načrt parcelacije)

Načrt parcelacije z zakoličbenimi mejnimi točkami posameznih parcel je prikazan na karti Načrt zakoličbe list št.: 3.4.

IV. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

14. člen

(etapnost gradnje)

Ureditveni enoti S1, S2

Gradnjo objektov bodo investitorji izvajali v različnih časovnih etapah.

Prva etapa: izgradnja cestne, komunalne, energetske in ostale infrastrukture v skladu z OPPN na območju. Zaključek prve etape se smatra predaja komunalne infrastrukture upravljavcu, v skladu z določbami Pogodbe o opremljanju, ki se jo sklene z investitorjem.

Druga etapa: izgradnja stanovanjskih objektov.

Ureditvena enota C

Izgradnja ceste ni pogoj za gradnje na območjih ureditvenih enot S1 in S2.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

15. člen

(varstvo kulturne dediščine)

Pred kakršnim koli posegom v zemeljske plasti je treba skladno z veljavno zakonodajo s področja varstva kulturne dediščine izvesti predhodne arheološke raziskave.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE

16. člen

(varstvo okolja in naravni viri)

1. Splošno

V času gradnje in uporabe je treba upoštevati okoljevarstvene ukrepe za čim manjšo obremenitev okolja.

2. Varstvo vode in podzemne vode

Na obravnavanem območju je treba evidentirati morebitne vodne vire, jih ohraniti in ustrezno urediti.

Obravnavano območje se nahaja na vodovarstvenem območju, za katerega je v pripravi Uredba o vodovarstvenih območjih za vodna telesa vodonosnikov območja Občine Postojna in Občine Cerknica. Po sprejetju te uredbe bodo na vodovarstvenih območjih dovoljeni le tisti posegi v prostor, ki bodo skladni z določili uredbe. Za predvidene posege v prostor bo treba, skladno z veljavno zakonodajo, upoštevati morebitne omejitve gradnje in varovalne ukrepe zaradi lege območja na vodovarstvenem pasu.

Načrtovanje in izvedba predvidenih posegov v prostor ne smeta poslabšati obstoječih odvodnih razmer padavinskih voda.

V projektni dokumentaciji morajo biti obdelani in ustrezno prikazani vsi ukrepi, s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na stanje voda in vodni režim ter prikazani vsi ukrepi za preprečevanje eventualnih negativnih vplivov predvidene gradnje na stabilnost zemljišča ali sproščanje gibanja hribin.

Za vse ponikalne objekte je treba ponikalno sposobnost računsko dokazati in preprečiti negativne vplive na okoliški teren.

3. Vse vozne in parkirne površine morajo imeti ustrezne robnike in morajo biti speljane preko lovilcev olj v meteorno kanalizacijo.

4. V času gradnje je treba predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja ali uporabe tekočih goriv ali drugih nevarnih snovi.

V času gradnje je treba upoštevati naslednje ukrepe:

– Pri gradnji je treba vse odpadne tehnološke vode zbrati in preprečiti izpust v tla;

– Sanitarije na gradbišču morajo biti priključene na javno kanalizacijsko omrežje. Dovoljena je uporaba kemičnih stranišč;

– Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za vode ni dovoljena.

Prepovedano je izlivanje kemikalij ali tekočih nevarnih odpadkov v tla, vode ali kanalizacijo.

5. Varstvo zraka

Prezračevanje nadzemnih delov objektov mora biti izvedeno naravno tako, da ne bodo presežene dovoljene vrednosti. Izpusti naprav za prezračevanje morajo biti usmerjeni v območje, kjer v neposredni bližini ni zunanjih prostorov, kjer se dalj časa zadržujejo ljudje. Odvod zraka iz sanitarnih in pomožnih prostorov in tehnološko onesnaženi zrak je potrebno speljati nad strehe objektov.

Ovoji fasad morajo biti izvedeni tako, da izpolnjujejo pogoje veljavne zakonodaje o učinkoviti rabi energije.

V času gradnje je potrebno preprečevati nekontrolirano prašenje.

6. Varstvo pred hrupom

Nove objekte je potrebno izvesti tako, da uporabniki ne bodo izpostavljeni presežnim mejnim vrednostim kazalcev hrupa predpisanih po veljavni zakonodaji.

Pri načrtovanju in gradnji stanovanjskih stavb na območju se upošteva ugotovitve: Študije obremenitve s hrupom za predvidene stanovanjske stavbe v naselju Koče, S-TRADE d.o.o., ki jo je izdelal Zavod za zdravstveno varstvo Maribor, Inštitut za varstvo okolja v juliju 2011.

7. Odstranjevanje odpadkov

Na območju S2 se uredi javna zbiralnica ločenih odpadkov.

Zbirno in prevzemno mesto za odpadke iz območij posameznih zemljišč namenjenih gradnji se uredi na posameznem zemljišču namenjenemu gradnji.

Z gradbenimi odpadki, ki nastajajo v času gradnje se ravna skladno z veljavno zakonodajo.

17. člen

(ohranjanje narave)

Morebitno odstranjevanje lesne zarasti naj se izvaja v času od 31. julija do 1. marca.

Ob najdbi geoloških naravnih vrednot ali geomorfoloških naravnih vrednot v času izvajanja zemeljskih del je lastnik zemljišča ali fizična ali pravna oseba, ki izvaja dejavnost med katero je prišlo do najdbe dolžan omogočiti preiskavo najdišča. Najdbe mora najditelj prijaviti Ministrstvu za okolje, Agenciji za varstvo okolja in najdbo zaščititi pred uničenjem ali poškodbo.

Pri načrtovanju zunanje razsvetljave se zaradi preprečevanja svetlobnega onesnaževanja načrtuje uporabo takih svetilk, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo

neba in širše okolice. Uporabijo se žarnice s čim manjšim deležem ultravijolične svetlobe. Sistem osvetljevanja se načrtuje skladno z predpisi, ki določajo mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

18. člen

(rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom)

Predvideni objekti morajo biti načrtovani potresno varno glede na VII. stopnjo potresne ogroženosti območja po MSK lestvici in glede na projektni pospešek tal 0,200.

Območje OPPN se ne nahaja na območju ogroženem zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda, ne nahaja se na območju visoke podtalnice.

Vsi objekti morajo biti projektirani skladno z Uredbo o graditvi in vzdrževanju zaklonišč.

Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

– Pogoje za varen umik ljudi in premoženja,

– Odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov,

– Odmike objektov od parcelnih mej,

– Prometne in delovne površine za intervencijska vozila,

– Vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

V fazi izdelave projektne dokumentacije je treba za objekte, ki so določeni v Pravilniku o študiji požarni varnosti, v sklopu projektne dokumentacije PGD izdelati študijo požarne varnosti. Za stavbe, kjer požarne študije ni potrebno izdelati mora predpisani nivo požarne varnosti izhajati iz sestavnega dela dokumentacije PGD: elaborata požarne varnosti.

– Pri vseh predvidenih stavbah je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo, tako da stropna konstrukcija zdrži rušenje objektov nanjo.

1. Intervencijske poti in površine

Do novih objektov so predvideni dostopi in površine za delovanje intervencijskih vozil v skladu z veljavnimi predpisi.

V vsaki gradbeni etapi oziroma fazi izgradnje je treba zagotoviti ustrezno ureditev dostopov in površin za delovanje intervencijskih vozil.

2. Pri gradnji in obratovanju objektov na območju OPPN je potrebno zagotoviti vse ukrepe za preprečevanje širjenja požara v naravno okolje in sosednja poselitvena območja.

3. Pri gradnji in obratovanju objektov na območju OPPN je potrebno zagotoviti vse ukrepe za preprečevanje nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov.

4. Požarna zaščita novih objektov je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem s hidranti.

Hidrantno omrežje se bo zgradilo z ustreznim številom hidrantov z minimalnim potrebnim pretokom 10 l/s ter statičnim tlakom 4.40 bar in dinamičnim tlakom 4.10 bar razporejenih na razdaljo 100 do 150 m.

VIII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA JAVNO GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

19. člen

(pogoji za prometno urejanje)

1. Motorni promet

A – cestno omrežje

Notranja prometna shema je sestavljena iz dostopnih cest:

– javna pot JP822281,

– javna pot JP822313

Vse ceste so namenjene dvosmernemu prometu.

Dostopne ceste

Dostopna cesta v območje nove zazidave je javna pot JP822281 – cesta C in poteka od križišča z zbirno krajevno cesto LC 321291 proti vzhodu.

Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Javna pot JP822281 – cesta C je širine 5,50 m z enostranskim pločnikom širine 1,50 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki.

Na cesti so dovoljena krajša zoženja zaradi obstoječih zidov in druge infrastrukture, vendar ne najmanj kot 4,0 m širine vozišča in hodnik za pešce.

Cesta C se začasno izvede v širini 5,0 m z obojestransko bankino širine 75 cm.

Vzhodna dostopna cesta v območje nove zazidave je javna pot JP822313 – cesta S in poteka od križišča z javno potjo JP822281 cesta C proti jugu in se priključi na javno pot JP822311.

Predvidena računsko hitrost za določitev minimalnih elementov in prečnih sklonov vozišča je 50 km/h.

Javna pot JP822313 – cesta S je širine 5,00 m. Vozišče se izvede kot utrjena asfaltna površina z obojestranskimi robniki v skladu z izdanim gradbenim dovoljenjem št.: 351-215/2009-12.

Križišča, priključki

Primarna križišča znotraj območja predstavljajo vsa medsebojna križanja dostopnih cest.

Križišča ulic se izvedejo za nemoteno manipulacijo z osebnim vozilom minimalni priključni radiji je 3,00 m.

V območju obdelave so vsi priključki izvedeni za nemoteno manipulacijo z osebnim vozilom preko poglobljenih robnikov. Priključku se izvedejo primerno utrjeni – asfalt in z zadostno preglednostjo.

Kolesarski promet, peš promet

Kolesarski promet

Na območju kolesarskih poti ni, kolesarski promet se odvija na prometnih površinah ceste.

Peš promet

Pločnik minimalne širine 1,50 m poteka enostransko vzdolž ceste C. Od vozišča je ločen z dvignjenim betonskim robnikom.

Mirujoči promet

Za posamezni objekt oziroma dejavnost v objektu je predvidena zagotovitev najmanj dveh parkirnih mest v sklopu gradbene parcele objektov.

Odvodnjavanje

Odvodnjavanje je zasnovano s prečnim in vzdolžnim nagibom. Voda se ob robniku odvaja do požiralnikov v kanalizacijski sistem ali ponikanje.

20. člen

(pogoji za komunalno in energetske urejanje)

1. Splošno

Splošni pogoji za potek in gradnjo komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture v območju OPPN:

– Komunalna infrastruktura na območju stanovanjske gradnje se zgradi skladno z veljavnim gradbenim dovoljenjem št.: 351-215/2009-12.

– Novi objekti morajo biti priključeni na obstoječe in predvideno komunalno (meteorna kanalizacija), energetske in telekomunikacijsko infrastrukturo omrežje, in sicer kanalizacijsko, vodovodno, elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Priključitev se izvede po pogojih posameznih upravljavcev komunalnih vodov.

– Komunalni, energetske in telekomunikacijski vodi potekajo v javnih površinah in površinah v javni rabi.

– V primeru, ko potek v javnih površinah ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

– Trase komunalnih, energetske in telekomunikacijskih vodov in naprav morajo biti medsebojno usklajene z upošte-

vanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov od ostalih naravnih in grajenih struktur.

– Dopustna je uporaba vseh obnovljivih virov energije v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

2. Vodovod

Naselje Koče je opremljeno z vodovodnim omrežjem.

V cestni površini javna pot JP822313 je vgrajeno javno vodovodno omrežje – cevovod NL DN 100 mm. V javni poti JP 822281 je potrebno dograditi javno vodovodno omrežje NL DN 100 z navezavo na vodovodno omrežje NL DN 125 v cestnem telesu LC 321291.

Omrežje z večjim ali enakim premerom od 80 mm bo izvedeno z NL (nodularne litine z natezno trdnostjo, ki ni nižja od 400 N/mm²) cevovodi in javnimi nadzemnimi hidranti razporejenimi glede na predpise.

Nad cevovod mora biti 50 cm nad temenom vodovoda vgrajen opozorilni trak s kovinskim vložkom in napisom »pozor vodovod«.

Predvideni vodovod se polaga na globino, ki ni manjša od 1,00 m, merjeno od kote dokončno urejenega nivoja terena do temena cevi. Predviden vodovod mora biti povsod tam, kjer poteka pod cestno površino ustrezno zaščiteno glede na vpliv statičnih in dinamičnih obremenitev v odnosu na komunalni vod.

Zasutja pri prečkanju vodovoda z drugimi podzemnimi napeljavami se lahko opravi le po predhodnem ogledu in navodilih Kovod-a Postojna d.o.o.

Pred obratovanjem vodovoda je potrebno izvršiti tlačni preizkus cevovoda po določilih standarda SIST EN 805 in dezinfekcijo cevovoda pod nadzorom pooblaščenice organizacije, po določilih standarda SIST EN 805, navodila DVGW W 291.

Vsi objekti, katerih namembnost je povezana s porabo pitne vode, morajo biti priključeni na javno vodovodno omrežje v skladu s sledečimi pogoji:

– vsaka posamezna stavba mora biti opremljena s samostojnim vodovodnim priključkom, ki mora praviloma potekati po zemljišču lastnika stavbe,

– za vodovodne priključke, dimenzije do DN50 se uporabijo cevi iz polietilena z minimalno zahtevano trdnostjo 10MPa, priključki enaki ali večji od DN80 pa morajo biti izdelani z nodularne litine.

V primeru, da se vgradi priključna cev iz polietilena mora biti vgrajena v zaščitni cevi PVC ali Pe cev (minimalni premer zaščitne cevi pri cevovodu do DN50 je DN + 5 cm) in tlačne stopnje minimalno PN6.

Dimenzije priključnih vodovodov se določi na podlagi izračuna pretoka vode po obremenitvah vrednostih v okviru standardnih dimenzij, ki pa ne smejo biti manjše od DN25.

Obračunski vodomeri se vgradijo v vodomernih jaških, ki bodo locirani na javno dostopnih površinah izven povoznih območij maksimalno oddaljeni 20 m od linije javnega vodovoda.

Lahko se uporabijo tipski PVC jaški »Danwell« ali armirano betonski z vgrajenim kovinskim vodotesnim pokrovom dimenzije 600/600 mm z nosilnostjo največ 150 kN.

Koridorje varovalnega pasu javnega vodovoda in kanalizacijskega omrežja, vključno s priključki, je potrebno varovati kot nezazidljive s podzemnimi in nadzemnimi objekti in stavbami, prepovedano je postavljanje ograj, drogov, jaškov, kanalet, sajenje dreves ali drugih trajnih nasadov ...), ki bi upravljavcu ovirale dostop z ustrezno mehanizacijo za potrebe vzdrževanja vodovoda-kanalizacije.

3. Kanalizacija

V območju naselja Koče ni zgrajenega javnega kanalizacijskega sistema za odvodnjavanje komunalnih odpadnih vod. Do izgradnje javne kanalske mreže je potrebno komunalne odpadne vode iz predvidenih stanovanjskih stavb začasno čistiti na individualnih malih komunalnih čistilnih napravah.

Male komunalne čistilne naprave morajo biti zgrajene na lokaciji, ki omogoča dostop s specialnim vozilom za črpanje in odvoz blata.

V naselju Koče je predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega sistema, zato je v cestno telo smiselna vgradnja

javnega kanala za odvod komunalnih odpadnih vod s priključki do posameznih parcel.

Sanitarne odpadne vode bodo z mrežo sekundarnih komunalnih kanalov priključene na bodoči komunalni kanalizacijski sistem, ki se bo priključil na obstoječo centralno čistilno napravo CČN Postojna.

Tehnološke odpadne vode je potrebno očistiti na mestu nastanka tako, da parametri dopuščajo priključitev na kanalizacijo.

Meteorna kanalizacija

Na območju bo urejena padavinska kanalizacija, na katero se bo padavinska odpadna voda priključevala preko ustreznih peskolovov in vodile v posamezne sisteme ponikanja ali priključevale na obstoječo kanalizacijo.

Padavinske vode posamezne zazidave se bodo zbiralale v sklopu posamezne parcele v zbiralnikih vode ali pa se bodo vodile v ponikanje.

Drenažnih in zalednih vod iz parcel ni dovoljeno priključiti v javni kanalski sistem, namenjen odvodnjavanju komunalnih odpadnih vod.

V primeru, da padavinska in komunalna kanalizacija potekata v istem jarku, mora biti padavinski kanal nivojsko vgrajen nad kanalom za komunalne vode.

Načrtovana kanalizacija mora biti zgrajena iz materialov, ki zagotavljajo absolutno vodotesnost ter zaščitena proti mehanskim, kemijskim in drugim vplivom.

V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati tiste odpadne vode, ki ustrezajo zahtevam in pogojem po Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in Pravilniku o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter pogoju za njegovo izvajanje, sicer morajo uporabniki s predčiščenjem ali drugimi ukrepi doseči izpolnjevanje kriterijev za maksimalne dovoljene koncentracije za izpust v javno kanalizacijo.

Komunalne odpadne vode

Komunalne odplake iz pritličja in višjih nadstropij objektov na območjih ureditvenih enot S1 in S2 se odvajajo v zunanjo fekalno kanalizacijo s priključkom na malo čistilno napravo z iztokom v ponikanje.

Male čistilne naprave morajo biti zgrajene na lokaciji, ki omogoča dostop s specialnim vozilom za črpanje in odvoz blata.

V naselju Koče je predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega sistema, zato je v cestno telo smiselna vgradnja javnega kanala za odvod komunalnih odpadnih vod s priključki do posameznih parcel.

Sanitarne odpadne vode bodo z mrežo sekundarnih komunalnih kanalov priključene na bodoči komunalni kanalizacijski sistem, ki se bo priključil na obstoječo centralno čistilno napravo CČN Postojna.

Kanalizacija poteka težnostno v vozišču ceste. Vsak objekt se priključi na kanalizacijo preko enega komunalnega priključka

Minimalna začetna globina projektiranih javnih kanalov za komunalno odpadno vodo mora omogočiti priključitev odtokov iz pritličja bližnjih stavb v gravitacijskem odvajanju z upoštevanjem najmanj 1.00 m nadkrižja.

Direktno na javno kanalizacijo se lahko priključujejo le odpadne vode iz stavb, katerih tla so iznad kote zaježitvene višine, ki je praviloma definirana z višino terena na mestu priključka na javni kanal. Prostore in površine, ki ležijo izpod zaježitvenih višin je potrebno ustrezno proti zaježitveno zaščititi z vgradnjo protipovratnih zaklopk. Fekalne odpadne vode iz kletnih etaž bodo na kanalizacijo priključene preko hišnih črpališč.

Priključki odpadnih vod se zaključijo z zadnjim revizijskim jaškom, lociranim na robu posameznih investitorjevih parcel ter od tu, priključijo v predvideno javno kanalizacijo za odvod komunalnih odpadnih vod. Spoji priključkov na javno kanalizacijo se praviloma izvedejo v revizijskih jaških v smeri toka vode v javnem kanalu in sicer praviloma nad niveleto gladine stalnega pretoka v javnem kanalu.

Prostore in površine, ki ležijo pod zaježitveno višino je potrebno ustrezno proti zaježitveno zaščititi z vgradnjo protipovratnih zaklopk ali namestitvijo internih črpališč.

Meteorne vode tlakovanih površin

Meteorne vode utrjenih tlakovanih površin vodimo z vzdolžnimi in prečnimi skloni v kanalete ali cestne požiralnike in v meteorno kanalizacijo. Kanalizacija poteka težnostno.

Meteorne vode utrjenih tlakovanih površin-javna parkirišča in garaže vodimo z vzdolžnimi in prečnimi skloni v kanalete ali cestne požiralnike ter preko separatorja ogljikovodikovin peskolovov v meteorno kanalizacijo.

Separatorji morajo biti izdelani in dimenzionirani v skladu s standardom SIST EN 858-2.

Kanalizacija poteka težnostno.

Meteorne vode se vodi v sistem ponikanja. Odvod meteornih vod s ponikanjem se rešuje na območju S1, S2.

Minimalna začetna globina kanalov za padavinsko vodo mora omogočiti priključitev cestnih požiralnikov z upoštevanjem nadkritja najmanj 0,80 m.

Meteorne vode strešnih površin

Meteorne odpadne vode s streh objektov bodo preko peskolovov priključene na sistem meteorne kanalizacije in ponikanje na lokaciji posameznega objekta.

Cevi meteorne in fekalne kanalizacije

Vgradijo se kanalizacijske cevi, ki ustrezajo pogojem varovanja okolja, vodotesnosti in temenske obremenitve cevi. Kanalizacija se izvede vodotesno.

Revizijski jašek

Predvidena je vgradnja prefabriciranih sistemskih revizijskih jaškov z litoželeznimi pokrovi

Vgradijo se vodotesni povozni jaški.

Cestni požiralniki

Predvidena je vgradnja prefabriciranih sistemskih cestnih požiralnikov.

Vgradijo se vodotesni povozni betonski požiralniki.

Kanalete

Kanalete so tipske z litoželezno rešetko.

Prečkanja in približevanja komunalnim vodom

Pri vseh križanjih in približevanjih je potrebno upoštevati soglasja prizadetih upravljalcev in veljavne tehnične normative. Pri približevanju in križanju kanalizacije z drugimi komunalnimi instalacijami je potrebno upoštevati predpisane medsebojne odmike in kote križanj.

Predpisani so sledeči neto odmiki:

– pri približevanju kanalizacije in	
elektro NN kabel	1.00 m
elektro VN kabel	1.00 m
telefonski kabel	1.00 m
vodovod	2.00 m
plinovod	1.00 m
– pri križanju (kot križanja 45 do 90) kanalizacija in	
elektro NN kabel	0.30 m
elektro VN kabel	0.30 m
telefonski kabel	0.30 m
vodovod	0.30 m
plin	0.30 m.

Najmanjši horizontalni odmik od kateregakoli objekta ali naprave od kanalske cevi je 0,50 m, najmanjši vertikalni odmik kateregakoli objekta ali naprave od temena cevi je 0,20 m.

V primeru, da je horizontalna razdalja med kanalizacijo in vodovodom manjša od 2,00 m in vertikalna od 0,30 m se vodovod ščiti znotraj območja, ki ga omejuje pravokotni trikotnik s horizontalno kateto dolžine 2,00 m, merjeno od roba kanalizacijske cevi in vertikalno kateto, dolžine 0,30 m nad temenom cevi.

Zaščita vodovoda pri križanju vodovoda pod kanalizacijo se izvede v širini minimalno 2,00 m od roba cevi. Križanja morajo potekati pravokotno, izjemoma je lahko kot prečkanja med 45° in 90°.

Kolikor ni mogoče zagotoviti minimalnih odmikov se s strokovno službo upravljavcev posamezne infrastrukture določi

ustrezen način izvedbe ter vzdrževanje.

Ponikovalnice in deponije s škodljivimi vodotopnimi substancami morajo biti od javnega vodovoda in kanalizacije ter njihovih priključkov oddaljene najmanj 5,00 m.

4. Elektroenergetsko omrežje

NN elektro energetska omrežje

V celotnem naselju S1 je NN omrežje že izgrajeno tako, da so hiše 1, 2, 3 in 4 že priključene na NN infrastrukturo.

V celotnem naselju S2 je NN omrežje v fazi izgradnje oziroma dokončanja del v skladu s projektom št. načrta 010808, PME d.o.o. Cerknica in gradbenim dovoljenjem št.: 351-215/2009-12.

Obstoječo TP Prestranek silos je potrebno preurediti tako da bo mogoč priklop novih odjemalcev.

Javna razsvetljava – JR

V ureditvenih enotah: S1 in S2 je omrežje JR že izgrajeno oziroma v fazi izgradnje oziroma dokončanja del v skladu s projektom št. načrta 010808, PME d.o.o., Cerknica in gradbenim dovoljenjem št.: 351-215/2009-12.

Ob cesti C se izvede javna razsvetljava.

Pri načrtovanju javne razsvetljave se morajo upoštevati določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07 s spremembami in dopolnitvami). Predvidi naj se minimalna osvetljenost hodnikov za pešce in ustrezna osvetljenost križišč in prehodov za pešce. Luči javne razsvetljave ne smejo osvetljevati stanovanjskih objektov. Javna razsvetljava mora biti oblikovno usklajena s strokovnimi službami Občine Postojna.

SN omrežje KBV 20 kv

V ureditvenih enoti C – območje dostopne ceste je potrebno izdelati traso oziroma zagotoviti podzemni el.energetski koridor za kabelsko kanalizacijo 2x PC-E fi160 mm +1XPC-E fi110 mm.

Osnovni tehnični podatki

Premer cevi:	160 mm
Tip cevi:	Stigmafleks EZ
Ocenjena kategorija terena:	V. kategorija
Skupna dolžina trase kanalizacije:	pribl. 410 m.

Novopredvidena kabelska kanalizacija poteka pod vozno površino, zato naj bodo cevi kabelske kanalizacije položene na blazino iz betona v debelini 10 cm in zasute z betonom 10 cm nad zgornjim robom cevi. Uporabi se beton MB7.

15 cm nad betonsko blazino se položi ozemljilni trak – valjanec Fe/Zn 25/4 mm cca. 5 cm nad njim pa opozorilni trak. Jarek se zasuje s tamponom, ki se ga nabija v plasteh po 20 cm do potrebne zbitosti. Risba št. 2.

Kabelski jašek

Uporabi se prefabricirani jašek dimenzij 1,5 m/1,5 m/1,8 m.

Na dnu jaška mora biti drenažna odprtina. Pri montaži je potrebno na mestu kjer cev prehaja v jašek le to obbetonirati z zunanje strani jaška.

Na stropni plošči jaška je predvidena montaža litoželeznega pokrova 250 kN. Pokrov naj bo opremljen z napisom »Elektrika«.

Tehnični pogoji

– Pred pričetkom gradnje je potrebno zakoličiti vso podzemno distribucijsko elektroenergetsko infrastrukturo, ki se nahaja na območju OPPN.

– Pri izvajanju izkopov v neposredni bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati varstvena pravila za dela v bližini naprav pod napetostjo. Odmiki od obstoječih koridorjev tras, ostalih infrastrukturnih vodov, naprav in objektov morajo biti projektirani v skladu z veljavnimi predpisi in standardi.

– Vse morebitne poškodbe, ki bi nastale na elektroenergetskih napravah je izvajalec dolžan odpraviti na lastne stroške.

– Nadzor nad izvajanjem del in zakoličbo se bo izvajal na podlagi predhodnega obvestila o pričelih delih.

– Varovalni pas elektroenergetskih omrežij, zemljiški pas ob elektroenergetskih vodih in objektih, v katerem se smejo graditi drugi objekti in naprave ter izvajati dela, ki bi lahko vplivala na obratovanje omrežja, le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja.

– Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:

– za nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 10 m,

– za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m,

– za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 0,4kV – 2 m.

– Za gradnjo objektov v varovalnem pasu obstoječih ali načrtovanih distribucijskih elektroenergetskih infrastruktur je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje skladno s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10 z dne 13. 12. 2010).

– Do jaškov kabelske kanalizacije je potrebno zagotoviti stalen dostop z osebnim in tovornim vozilom iz javnih površin.

– Vozlišča in priključne merilne omarice morajo biti nameščene na stalno dostopnih mestih.

5. Telekomunikacijsko omrežje

Za ureditveni enoti: S1 in S2 je že izgrajeno oziroma v fazi izgradnje oziroma dokončanja del širokopasovno optično omrežje in predvidena dodatna optična vlakna, v skladu projektom št. načrta 010808, PME d.o.o. Cerknica in gradbenim dovoljenjem št.: 351-215/2009-12.

IX. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

21. člen

(dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

Za tlorisne gabarite predvidenih objektov v UE S2 so določena dopustna odstopanja +5% in -10%, ob upoštevanju minimalnih odmikov 4,00 m od meje zemljiške parcele na kateri se bodo gradili objekti in drugih s tem odlokom minimalnih odmikov.

Za določene absolutne kote pritličij predvidenih objektov veljajo dopustna odstopanja ± 20 cm.

Parcelacija za cesto v ureditveni enoti C se dokončno določi po izdelavi projektne dokumentacije (PGD, PZI) in po izgradnji ceste.

X. KONČNE DOLOČBE

22. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)

V veljavi ostanejo določila glede dopustne gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov, merila glede dopustne pozidanosti zemljišča namenjenega gradnji ter določila glede namembnosti in oblikovanja objektov.

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

23. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN s prilogami so stalno na vpogled na Občini Postojna.

24. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-5/2011

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

4046. Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec

Na podlagi 20. in 20.f člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 98/09 – ZIUZGK, 36/10, 94/10 – ZIU, 62/10 – ZUPJS, 40/11 – ZUPJS-A in 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07 in 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

PRAVILNIK o sprejemu otrok v vrtec

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik ureja postopek vpisa in sprejema otrok v vrtec na območju Občine Postojna (v nadaljevanju: vrtec), sestavo in način dela komisije za sprejem otrok, kriterije za sprejem otrok v vrtec kot tudi vodenje centralne evidence vpisanih otrok ter centralnega čakalnega seznama.

II. VPIS IN SPREJEM OTROK

2. člen

Vrtec vpisuje in sprejema predšolske otroke v svoje programe na podlagi prijav in prostih mest vse leto.

Vrtec lahko sprejme otroka, ko je dopolnil starost najmanj 11 mesecev, če starši ne uveljavljajo več pravice do starševskega dopusta v obliki polne odsotnosti z dela. Za starše otrok, ki so oddali vlogo za vpis otroka v vrtec, vrtcu na njegovo zahtevo pristojni center za socialno delo posreduje podatke o izteku pravice do starševskega dopusta v obliki polne odsotnosti z dela.

3. člen

Vrtec najmanj enkrat letno objavi javni vpis novincev za naslednje šolsko leto.

Vsakoletni javni vpis novincev v vrtec Občina Postojna (v nadaljevanju: občina) uskladi z vrtci in v ta namen objavi rokovnik vpisa in sprejema otrok, katerega predlog pripravijo vrtci, in je obvezen za vse vrtece.

4. člen

Javni vpis novincev za novo šolsko leto se izvede praviloma v mesecu februarju, na podlagi javnega poziva, objavljenega v sredstvih javnega obveščanja, na oglasni deski in spletni strani vrtca ter na spletni strani občine.

Vrtec mora na svoji spletni strani objaviti informacije o predvidenem številu mest, ki jih zagotavlja za predšolske otroke, o predvidenem številu prostih mest in podatke o predvideni čakalni dobi, ki predstavlja čas od vpisa otroka v vrtec do možnosti njegove vključitve v program vrtca.

5. člen

Za vpis otrok v vrtece iz 1. člena tega pravilnika se izvede enoten vpis otrok v vrtece in vzpostavi centralna evidenca vpisanih otrok v vrtece.

V ta namen občina vzpostavi in vzdržuje enoten informacijski sistem za vpis otrok (v nadaljevanju: informacijski sistem).

Enoten vpis otrok v vrtece na območju občine poteka na način, pod pogoji in postopku, ki je določen s tem pravilnikom.

6. člen

Posamezni vrtec vzpostavi evidenco vpisanih otrok in evidenco vključenih otrok.

Občina vzpostavi centralno evidenco vpisanih otrok in centralni čakalni seznam.

Evidence iz prejšnjih odstavkov vsebujejo podatke, ki jih določa Zakon o vrtcih.

7. člen

Vpis otroka v vrtec se izvede z vlogo za vpis otroka v vrtec (v nadaljevanju: vloga), h kateri je potrebno priložiti zahtevana dokazila, navedena v vlogi.

Obrazec vloge je na voljo na sedežu vrtca in na spletnih straneh vrtca ter občine.

Vlogo odda eden od staršev oziroma otrokov skrbnik (v nadaljevanju: vlagatelj).

Vlagatelj lahko vlogo vloži za tekoče šolsko leto in za prihajajoče šolsko leto, za katero je že bil objavljen poziv k vpisu.

8. člen

Za posameznega otroka lahko vlagatelj odda le eno vlogo za sprejem otroka v vrtec na območju občine.

Vlagatelj v vlogi navede vrtec in v primeru vrtca z oddelki v različnih naseljih najmanj 1 oziroma največ 3 naselja, ki jih rangira od A (najbolj zeleno) do C (najmanj zeleno), v katerih oddelke želi vključiti otroka (v nadaljevanju: vrtec prve izbire). Vlogo mora oddati v vrtec prve izbire, v nasprotnem primeru vrtec vlogo zavrže.

Vlagatelj lahko v vlogi navede tudi drug vrtec, v katerega želi vključiti otroka, če otrok ne bo sprejet v vrtec prve izbire (v nadaljevanju: vrtec druge izbire).

Če vlagatelj odda več vlog za posameznega otroka, se upošteva izključno vloga, ki je bila prva vnesena v centralno evidenco vpisanih otrok. Ostale oddane vloge vrtec s sklepom zavrže.

Vlagatelj odda vlogo na sedežu vrtca ali jo pošlje po pošti.

Vrtec vlogo vnese v informacijski sistem in vlagatelja pisno obvesti o prejemu vloge in šifri, pod katero se vodi otrok v evidenci vpisanih otrok.

9. člen

V primeru, da vlagatelj odda vlogo kadarkoli po poteku roka za prijavo na javni vpis novincev in v vrtcu ni prostih mest, vrtec vlogo evidentira ter vlagatelja pisno obvesti o postopku sprejema otroka ob nastanku prostega mesta oziroma obravnavi njegove vloge na komisiji za sprejem otrok.

Vloge iz prejšnjega odstavka vrtec obravnava v primeru nastanka prostega mesta v vrtcu, če so sprejeti v vrtec vsi otroci s centralnega čakalnega seznama oziroma če je bilo staršem vseh otrok s centralnega čakalnega seznama, ki so vrtec navedli kot vrtec prve oziroma druge izbire, ponujeno prosto mesto, pa so ga vlagatelji odklonili ali niso sklenili pogodbe o medsebojnih pravicah in obveznostih med vrtcem in vlagatelji.

10. člen

Če je v vrtcu dovolj prostih mest, odloča o sprejemu otrok ravnatelj vrtca oziroma zavoda (v nadaljevanju: ravnatelj) ali od njega pooblaščen oseba.

Vrtec vlagatelja pisno obvesti o roku za sklenitev pogodbe o medsebojnih pravicah in obveznostih med vrtcem in vlagateljem, o datumu vključitve otroka v vrtec in o obveznostih vlagateljev.

11. člen

Če je v vrtcu vpisanih več otrok, kakor je v vrtcu prostih mest, odloča o sprejemu komisija za sprejem otrok.

III. KOMISIJA ZA SPREJEM OTROK V VRTEC

12. člen

Komisija za sprejem otrok (v nadaljevanju: komisija) je sestavljena iz:

- 1 predstavnika občine, ki ga predlaga v imenovanje župan,
- 1 predstavnika delavcev vrtca, ki ga predlaga v imenovanje ravnatelj,
- 1 predstavnika staršev iz vrtca, ki ga predlaga v imenovanje svet staršev.

Komisijo na podlagi pridobljenih pisnih predlogov iz prejšnjega odstavka imenuje ravnatelj s sklepom.

Člani komisije so imenovani za dobo 4 let in so lahko ponovno imenovani. Mandat članov komisije začne teči z dnem konstituiranja.

Ne glede na prejšnji odstavek predstavniku staršev preneha mandat v komisiji, ko njegov otrok ni več vključen v vrtec.

Ravnatelj skliče prvo konstitutivno sejo komisije najkasneje v 15 dneh po imenovanju vseh članov komisije in prenehanju mandata članom prejšnje komisije.

Člani komisije izmed sebe izvolijo predsednika.

Komisija lahko odloča, če so na seji navzoči vsi člani, odločitve pa sprejema z večino glasov članov.

Komisija obravnava vloge na svoji seji, ki ni javna, v skladu z določbami Zakona o vrtcih.

Vsi člani komisije in zapisnikar se zavežejo k varovanju osebnih podatkov s podpisom posebne izjave.

13. člen

Naloga komisije je:

– da oblikuje prednostni seznam vrtca za sprejem otrok glede na kriterije, starost otroka in zadnje tri cifre v EMŠO otroka,

– da preveri podatke o prostih mestih vrtca.

Komisija o poteku seje komisije vodi zapisnik, v katerega vpiše zlasti naslednje podatke:

– ime in sedež vrtca, kjer komisija deluje,

– kraj, datum in uro seje komisije,

– imena navzočih,

– kratek potek dela komisije,

– sprejete sklepe komisije, katerih priloga je prednostni seznam za sprejem otrok.

Zapisnik podpisajo predsednik komisije in zapisnikar.

Vodenje zapisnika zagotavlja vrtec. Zapisnik je potrebno hraniti v dokumentaciji vrtca, skladno z veljavnimi predpisi.

14. člen

Komisija obravnava vloge za sprejem otrok po zaključku javnega vpisa novincev, praviloma v mesecu marcu.

Komisija obravnava vloge za sprejem otrok tudi med šolskim letom, v primeru, ko so sprejeti v vrtec vsi otroci s centralnega čakalnega seznama oziroma če je bilo staršem vseh otrok s centralnega čakalnega seznama, ki so vrtec navedli kot vrtec prve oziroma druge izbire, ponujeno prosto mesto, pa so ga vlagatelji odklonili ali niso sklenili pogodbe o medsebojnih pravicah in obveznostih med vrtcem in vlagatelji, in je število novo vpisanih otrok v vrtec večje od števila prostih mest v vrtcu.

V primeru, ko o sprejemu otrok odloča komisija, morajo starši vključiti otroka v vrtec s 1. septembrom tekočega leta ali z dnem oblikovanja novega oddelka med šolskim letom oziroma naslednji dan, ko otrok dopolni starostni pogoj za vključitev v vrtec oziroma naslednji dan po poteku starševskega dopusta v obliki polne odsotnosti z dela. Otroka s posebnimi potrebami pa morajo starši vključiti v vrtec z dnem, ki je določen v odločbi o usmeritvi otroka v vrtec.

15. člen

Komisija obravnava vse vloge na podlagi podatkov, ki so navedeni v vlogi oziroma podatkov, ki jih pridobi pri upravljalcih zbirk osebnih podatkov, določi število točk po posameznih kriterijih in tako oblikuje prednostni seznam otrok.

Če vlagatelj odda nepopolno vlogo, ga vrtec pozove k dopolnitvi vloge po navadni pošti, elektronski pošti, telefonu ali ustno. O tem se napiše uradni zaznamek.

Če vloga ni dopolnjena, se jo obravnava in o sprejemu otroka odloči na podlagi podatkov, ki jih vsebuje vloga.

Komisija lahko preverja pravilnost podatkov, navedenih v vlogah, pri upravljalcih zbirk osebnih podatkov, ki jih vodijo v skladu z zakonom. Če komisija ugotovi nepravilnost podatkov, navedenih v vlogi, odloči na podlagi podatkov, pridobljenih pri upravljalcih zbirk osebnih podatkov.

Komisija odloča po določbah skrajšanega ugotovitvenega postopka, določenega v zakonu, ki ureja splošni upravni postopek.

16. člen

Komisija točkuje vloge na podlagi naslednjih kriterijev:

Kriterij		Število točk
1.	Prebivališče (upošteva se ena izmed variant)	
1.a	Otrok in starši imajo stalno prebivališče v Občini Postojna	30
1.b	Otrok v enostarševski družini ima z enim od staršev stalno prebivališče v Občini Postojna	30
1.c	Otrok in eden od staršev, s katerim otrok živi, imata stalno prebivališče v Občini Postojna	20
1.č	Otrok tujcev, ki ima skupaj vsaj z enim od staršev stalno ali začasno prebivališče na območju Občine Postojna in je vsaj eden od staršev zavezanec za dohodnino v Republiki Sloveniji	20
2.	Stalnost bivanja v občini (upošteva se ena izmed variant)	
2.a	Ob izpolnjevanju kriterija 1.a ali 1.b ali 1.c ali 1.č imajo/ima starši stalno prebivališče (tujec pa lahko začasno) na območju občine neprekinjeno najmanj od 1. 1. predhodnega leta pred javnim vpisom novincev	20
2.b	Ob izpolnjevanju kriterija 1.a ali 1.b ali 1.c ali 1.č ima eden od staršev stalno prebivališče (tujec pa lahko začasno) na območju občine neprekinjeno najmanj od 1. 1. predhodnega leta pred javnim vpisom novincev, drugi od staršev pa manj	10
3.	Otrok je bil v preteklem šolskem letu uvrščen na centralni čakalni seznam, pa mu med šolskim letom ni bilo ponujeno prosto mesto v želenem vrtcu oziroma oddelku (naselju)	10
4.	Zaposlenost (upošteva se ena izmed variant)	
4.a	Zaposlenost obeh staršev oziroma enega od staršev, če gre za enostarševsko družino	10
4.b	Otrok staršev dijakov ali študentov	10
4.c	Otrok, katerega eden od staršev je zaposlen, drugi pa je dijak ali študent	10
4.d	Zaposlenost samo enega od staršev, drugi pa je prijavljen na zavodu za zaposlovanje	5
4.e	Nezaposlenost starša v enoroditeljski družini, ki je prijavljen na zavodu za zaposlovanje	5
5.	Število vzdrževanih otrok v družini na dan oddaje vloge:	
5.a	– dva otroka	2
5.b	– trije otroci	4
5.c	– štirje ali več otrok	8
6.*	Otrok, ki je bil sprejet v vrtec, pa so ga starši zaradi zdravstvenih težav morali izpisati ali odkloniti sprejem	6
7.	Otrok je od rojstva prijavljen v Občini Postojna (stalno ali začasno bivališče)	2

8.	Starši so upravičeni do otroškega dodatka za prvi dohodkovni razred (odločba ne sme biti starejša od 12 mesecev)	4
9.	Na dan 1.9. tekočega leta bo otrok dopolnil 11 mesecev ali več	10

* V primeru izpisa zaradi zdravstvenih težav otroka starši predložijo potrdilo zdravnika specialista.

Vloge se točkuje tako, da se pri vsakem kriteriju, ki je izpolnjen, dodeli pripadajoče število točk.

17. člen

V skladu z zakonom ima prednost pri sprejemu v vrtec otrok s posebnimi potrebami, ki ima odločbo o usmeritvi v programe za predšolske otroke s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo ter v prilagojene programe za predšolske otroke. Prednost pri sprejemu ima tudi otrok, za katerega vlagatelj predloži mnenje centra za socialno delo (v nadaljevanju: center) o ogroženosti zaradi socialnega položaja družine. Mnenje o ogroženosti otroka zaradi socialnega položaja družine vsebuje navedbe, da je družina v skladu s predpisi, ki urejajo socialno varnost oziroma položaj družine, obravnavana kot socialno ogrožena družina s strani centra, kar je razvidno iz uradnih evidenc, ki jih vodijo centri.

Otroke iz prvega odstavka tega člena vrtec prednostno sprejme v vrtec.

18. člen

Za preostale vpisane otroke komisija na podlagi kriterijev oblikuje prednostni seznam tako, da razvrsti vse vpisane otroke po doseženem številu točk, od najvišjega do najnižjega števila.

Če je več otrok doseglo enako število točk, se pri oblikovanju prednostnega seznama upošteva dodatni kriterij starost otroka, pri čemer imajo prednost starejši otroci. V primeru, ko ima več otrok, rojenih na isti dan, enako število točk, se upošteva še dodatni kriterij, in sicer zadnje tri cifre iz EMŠO otroka, pri čemer ima prednost otrok z manjšo vrednostjo zadnjih treh cifr EMŠO.

Vrtec v osmih dneh po seji komisije otroke s prednostnega seznama razporedi v vrtec prve izbire glede na število točk, starost (letnik rojstva), prosta mesta v vrtcu in glede na program, ki se izvaja v vrtcu.

Tako vrtec oblikuje seznam sprejetih otrok.

Otroci, ki niso bili sprejeti v vrtec prve izbire, se v skladu s prednostnim seznamom uvrstijo na čakalni seznam.

Seznam sprejetih otrok in čakalni seznam se objavi na oglasni deski in na spletni strani vrtca.

Podatki o otrocih na seznamu sprejetih otrok in čakalnem seznamu se objavijo pod šifro, s katero je vlagatelj pisno seznanjen.

Čakalni seznam posameznega vrtca velja do oblikovanja centralnega čakalnega seznama.

19. člen

Vrtec pošlje vlagateljem v osmih dneh po seji komisije obvestilo z izpisom vseh podatkov iz seznama sprejetih otrok ali čakalnega seznama za njihovega otroka z navadno pošto pošiljko in po elektronski pošti, če so vlagatelji navedli elektronski naslov, na katerega želijo prejemati obvestila vrtca.

Zoper obvestilo iz prejšnjega odstavka lahko vlagatelji v 15 dneh po vročitvi obvestila z navadno pošto pošiljko vložijo ugovor na svet zavoda, ki o ugovoru odloča v 15 dneh po prejemu ugovora v skladu z Zakonom o vrtcih in s smiselno uporabo zakona, ki ureja splošni upravni postopek. Zoper odločitev sveta zavoda lahko vlagatelji sprožijo upravni spor.

Ugovor se lahko vloži zaradi nepravilnega upoštevanja kriterijev.

Ugovor na kriterij in težo posameznega kriterija ni dopusten.

20. člen

Ko je v vrtcu odločeno o vseh ugovorih vlagateljev zoper obvestila iz prejšnjega člena, vrtec vlagateljem/staršem otrok, ki so sprejeti v vrtec, pošlje poziv k sklenitvi pogodbe o medsebojnih pravicah in obveznostih med vrtcem in vlagatelji.

Vlagatelji/starši otroka so dolžni v roku 15 dni od dneva vročitve poziva skleniti pogodbo z vrtcem, v nasprotnem primeru se šteje, da so umaknili vlogo za vpis otroka v vrtec.

Tudi v primeru, da vlagatelji pisno odklonijo ponujen vrtec oziroma oddelek vrtca, se šteje, da so umaknili vlogo za vpis otroka v vrtec.

Če je vlagatelj na vlogi v okviru prve izbire navedel vrtec z oddelki v različnih naseljih in odklonil sprejem v katerega od želenih oddelkov (naselij), se šteje, da je umaknil vlogo za vpis otroka v vrtec.

S sklenitvijo pogodbe med vrtcem in vlagatelji se šteje, da je otrok vključen v vrtec.

21. člen

Sprejem otrok v vrtec se konča, ko svet zavoda odloči o vseh ugovorih vlagateljev zoper obvestila o sprejemu oziroma o uvrstitvi otroka na čakalni seznam.

Po končanem postopku sprejema otrok v vseh vrtcih prve izbire, se v informacijskem sistemu občine čakalne sezname otrok posameznih vrtev združi v centralni čakalni seznam. Pri tem se upošteva doseženo število točk, ki ga je določila komisija za sprejem otrok v posameznem vrtcu.

Če je več otrok doseglo enako število točk, se pri določitvi vrstnega reda tudi na centralnem čakalnem seznamu upošteva dodatni kriterij starost otroka, pri čemer imajo prednost starejši otroci. V primeru, ko ima več otrok, rojenih na isti dan, enako število točk, se upošteva še dodatni kriterij, in sicer zadnje tri cifre v EMŠO otroka, pri čemer ima prednost otrok z nižjo vrednostjo teh treh cifre.

Z dnem oblikovanja centralnega čakalnega seznama prenehajo veljati čakalni seznama v posameznih vrtcih.

Centralni čakalni seznam velja do zadnjega dne šolskega leta, za katerega je bil oblikovan.

Centralni čakalni seznam vsebuje šifro otroka, pod katero se vodi otroka v centralni evidenci vpisanih otrok, ter skupno število točk na podlagi kriterijev iz 16. člena tega pravilnika.

Centralni čakalni seznam se objavi na oglasnih deskah v vseh vrtcih, na njihovih spletnih straneh ter na spletni strani občine.

IV. SPREJEM OTROK S CENTRALNEGA ČAKALNEGA SEZNAMA

22. člen

Vrtec, ki ima po končanem postopku sprejema otrok v vrtec novo prosto mesto, pozove k podpisu pogodbe o vključitvi otroka v vrtec po prednostnem vrstnem redu s centralnega čakalnega seznama vlagatelje, ki so navedli vrtec s prostim mestom kot eno izmed izbir, glede na starost otroka, prosto mesto v posameznem oddelku in glede na program vrtca, ki se izvaja v oddelku.

Če je na isti dan prostih več mest v vrtcih in so ta mesta ustrezna glede na starost otroka, prosto mesto v posameznem oddelku in glede na program, ki se izvaja v oddelku, se vlagatelje pozove k podpisu pogodbe po vrstnem redu izbir vrtev oziroma oddelkov (naselij), ki so jih navedli v vlogi.

Vrtec, ki pozove vlagatelje po prednostnem vrstnem redu s centralnega čakalnega seznama k podpisu pogodbe o vključitvi otroka v vrtec, razen če je to vrtec prve izbire, pridobi vlogo iz vrtca prve izbire, ob izrecnem privoljenju vlagateljev za prenos vloge, ki je bilo dano v vlogi, ob vpisu otroka. Podatke o otroku, ki je bil sprejet in vključen s centralnega čakalnega seznama v vrtec druge izbire, se izbriše iz evidence vpisanih otrok v vrtcu prve izbire.

Vrtec, ki ima prosto mesto, pozove vlagatelje otrok s centralnega čakalnega seznama k podpisu pogodbe o vključitvi otroka v vrtec takoj oziroma najkasneje v roku 3 dni od dneva ugotovitve, da ima vrtec prosto mesto. Vlagatelji so dolžni v roku 15 dni od dneva vročitve poziva k sklenitvi pogodbe podpisati pogodbo, v nasprotnem primeru vrtec pozove k sklenitvi pogodbe vlagatelje naslednjega otroka po vrstnem redu s centralnega čakalnega seznama. Vrtec starše pozove k podpisu pogodbe z navadno pošto in po elektronski pošti, če so starši navedli elektronski naslov, na katerega želijo prejeti obvestila vrtca.

Če vlagatelji otroka s centralnega čakalnega seznama, ki so bili pozvani k podpisu pogodbe o vključitvi otroka v vrtec, odklonijo sprejem otroka v ponujen vrtec oziroma oddelek vrtca ali ne sklenejo pogodbe z vrtcem v roku iz prejšnjega odstavka, se ne more šteti, da so umaknili vlogo, in ostanejo na centralnem čakalnem seznamu do vključitve v vrtec oziroma do zadnjega dne šolskega leta, za katerega je bil oblikovan centralni čakalni seznam.

Za odklonjeni vrtec oziroma oddelek (naselje) vrtca otrok do konca šolskega leta, za katerega velja centralni čakalni seznam, ne more dobiti nove ponudbe, razen v primeru novega razpisa.

Pri vpisu otroka v vrtec za naslednje šolsko leto otroku v tem primeru ne pripadajo točke po kriteriju št. 3.

Vrtec, ki je prejel podpisano pogodbo o medsebojnih pravicah in obveznostih med vrtcem in vlagateljem, mora najkasneje prvi delovni dan po prejemu podpisane pogodbe ažurirati podatke v centralnem čakalnem sistemu.

23. člen

V primeru, da je bil otrok v preteklem šolskem letu uvrščen na centralni čakalni seznam in mu med šolskim letom ni bilo ponujeno prosto mesto, otroku pripadajo točke po kriteriju št. 3.

24. člen

V primeru, da vlagatelj umakne vlogo za sprejem otroka v vrtec s pisno odpovedjo, se otroka izbriše iz centralnega čakalnega seznama.

25. člen

Ne glede na centralni čakalni seznam vrtec med šolskim letom prednostno sprejme na nova prosta mesta v vrtcu otroke s posebnimi potrebami, za katere so vlagatelji predložili odločbo o usmeritvi, in otroke, za katere so vlagatelji predložili mnenje centra o ogroženosti zaradi socialnega položaja družine.

26. člen

Dokler velja centralni čakalni seznam, noben vrtec ne sme sprejeti v vrtec otrok, ki niso uvrščeni na centralni čakalni seznam, razen otrok s posebnimi potrebami, za katere so vlagatelji predložili odločbo o usmeritvi, in otrok, za katere so vlagatelji predložili mnenje centra o ogroženosti zaradi socialnega položaja družine, ali če starši vseh otrok, ki so na centralnem čakalnem seznamu, odklonijo sprejem otroka v vrtec oziroma ne podpišejo pogodbe o vključitvi otroka v vrtec v roku 15 dni od dneva vročitve poziva k sklenitvi pogodbe.

V primeru, da vrtec prostih mest ne more zapolniti z otroki s centralnega čakalnega seznama, se v vrtec lahko vključijo otroci vlagateljev, ki so vloge oddali po poteku roka za prijavo na vpis. Če je teh otrok več, kot je prostih mest, se komisija ponovno sestane in ovrednoti prejete vloge iz 9. člena v skladu s kriteriji iz 16. člena ter tako oblikuje drugi prednostni seznam otrok, po katerem vrtec sprejema otroke, dokler ni seznam izčrpan, nakar se komisija zopet sestane in ponovno oblikuje drugi prednostni seznam otrok. Če vrtec prostih mest ne zapolni z otroki z drugega prednostnega seznama, se vpis v vrtec omogoči otrokom z drugega prednostnega seznama drugih vrtev na območju občine, ki so vrtec s prostim mestom navedli kot vrtec druge izbire.

27. člen

Odločitve vrtca in druge listine v postopku vpisa in sprejemanja otroka v vrtec se vročajo vlagateljem po pošti z navadno poštno pošiljko. Šteje se, da je pošiljka vročena naslovniku osmi dan od odpreme na pošto.

V. IZPIS OTROK

28. člen

Starši lahko izpišejo otroka iz vrtca kadarkoli s 15-dnevnim odpovednim rokom, ki začne teči z dnem prejema pisne odpovedi.

29. člen

Starši lahko otroka med koledarskim letom začasno izpišejo iz vrtca. Najkrajše obdobje izpisa je en mesec, skupni obseg izpisa med letom ne sme presegati obdobja dveh mesecev. Začasni izpis se lahko začne katerikoli mesec in na katerikoli dan v mesecu.

Kot dodatni začasni izpis se upošteva, če je otrok zaradi bolezni odsoten za najmanj en mesec (z zdravniškim dokazilom). Izpisni rok je 15 dni.

Za začasn izpis otroka iz vrtca izpolnijo starši poseben obrazec, v primeru začasnega izpisa zaradi zdravstvenih razlogov pa priložijo potrdilo zdravnika.

V času trajanja začasnega izpisa plačajo starši 50 % stroškov plačilnega razreda, določenega na podlagi Pravilnika o plačilih staršev za programe v vrtcih.

Po preteku začasnega izpisa je otrok ponovno vpisan v isti program vrtca.

Za otroke, ki imajo vrtec sofinanciran s strani države, začasni izpis ni možen. Starši o njihovi odsotnosti le obvestijo vrtec.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

30. člen

Če se tekom šolskega leta odpre nov vrtec, občina vlagatelje s centralnega čakalnega seznama in vlagatelje, ki so naknadno, po razpisu, oddali vlogo (nepravočasno oddane vloge), pozove k oddaji vloge na poziv k vpisu, ki ga v sredstvih javnega obveščanja objavi novi vrtec.

Nov vrtec obravnava vloge in vodi postopek sprejema otrok v vrtec na način, kot ga opredeljuje ta pravilnik od 10. do 20. člena.

Čakalni seznam novega vrtca se do konca šolskega leta, za katerega je bil oblikovan, vodi ločeno od centralnega čakalnega seznama. V novi vrtec vključeni otroci se črtajo s centralnega čakalnega seznama.

Otrokom s čakalnega seznama vrtca, ki do konca šolskega leta ne bodo dobili ponudbe za sprejem, bodo v naslednjem šolskem letu pripadale točke po 3. kriteriju iz 16. člena tega pravilnika.

31. člen

Nova komisija za sprejem otrok v vrtec se imenuje najkasneje v roku 3 mesecev po uveljavitvi tega pravilnika.

32. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika prenehata veljati Pravilnik o kriterijih in načinu sprejemanja predšolskih otrok v Vrtec Postojna, ki ga je svet Vrtca Postojna sprejel na svoji seji dne 31. 5. 2007 in Pravilnik o kriterijih in načinu sprejemanja predšolskih otrok v Vrtec Prestranek, ki ga je svet Vrtca Prestranek sprejel na svoji seji dne 5. 6. 2007.

Obstoječi čakalni seznam za sprejem otrok v vrtec, oblikovani na podlagi pravilnikov iz prejšnjega odstavka tega člena, ostanejo v veljavi do oblikovanja novih čakalnih seznamov oziroma centralnega čakalnega seznama po določbah tega pravilnika.

33. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-9/2012

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

4047. Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna

Na podlagi 9. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01, 110/02 in 15/03), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odločba US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00 in 31/00) ter 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07 in 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

PRAVILNIK o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S Pravilnikom o sofinanciranju športnih programov v Občini Postojna, (v nadaljevanju: pravilnik) so določeni pogoji, merila in postopek dodeljevanja finančnih sredstev za sofinanciranje športnih programov, ki so v javnem interesu Občine Postojna, ter opredeljena ostala sredstva za šport, ki jih predvideva Odlok o proračunu Občine Postojna za tekoče leto (proračun).

Merila za vrednotenje športnih programov (v nadaljevanju: merila) so obvezni in sestavni del pravilnika in se sprejemajo skupaj s pravilnikom po istem postopku.

2. člen

Ta pravilnik ureja:

- postopek dodeljevanja finančnih sredstev, namenjenih za sofinanciranje športnih programov;
- pogoje za sodelovanje v postopku (javni razpis);
- določa dokumentacijo, ki se uporablja v postopku, ki ga ureja ta pravilnik;
- postopek vrednotenja programov s področja športa na podlagi meril.

3. člen

Od dneva objave razpisa do določitve sofinanciranja športnih programov se merila ne smejo spreminjati.

II. POSTOPEK DODELJEVANJA FINANČNIH SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE ŠPORTNIH PROGRAMOV

4. člen

Postopek dodeljevanja finančnih sredstev izvajalcem športnih programov ter nadzor nad namensko porabo dodeljenih sredstev poteka po naslednjem zaporedju:

- priprava in objava javnega razpisa za izvajanje športnih programov na območju občine (v nadaljevanju: javni razpis),
- zbiranje vlog izvajalcev športnih programov;

– strokovno ocenjevanje prispelih vlog za izbor izvajalcev športnih programov;

- obveščanje predlagateljev o odločitvi;
- obravnavanje pritožb predlagateljev;
- sklepanje pogodb;
- spremljanje izvajanja pogodb in namenskega koriščenja sredstev iz proračuna;
- obravnavna poročil o izvedenih športnih programih.

5. člen

Postopek dodeljevanja finančnih sredstev vodi strokovna komisija na podlagi javnega razpisa v skladu z zakonodajo.

Strokovno komisijo, besedilo javnega razpisa, razpisno dokumentacijo, datum objave javnega razpisa in razpisni rok, določi župan s sklepom.

Razpisni rok se časovno prilagaja postopku priprave in sprejemanja občinskega proračuna.

6. člen

a) Javni razpis

Objava javnega razpisa mora vsebovati:

- navedbo naročnika (naziv, sedež);
- predmet javnega razpisa;
- subjekte, ki se lahko prijavijo na javni razpis;
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati vlagatelji prijav;
- okvirno višino sredstev, ki so na razpolago za predmet javnega razpisa;
- merila za vrednotenje športnih programov;
- določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva;
- kraj, čas in osebo, pri kateri lahko zainteresirani dobijo informacije in dvignejo razpisno dokumentacijo;
- rok, do katerega morajo biti predložene vloge;
- način dostave vlog;
- datum odpiranja vlog;
- rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa.

7. člen

Javni razpis se objavi na spletni strani Občine Postojna.

Javni razpis se praviloma objavi najkasneje v 30 dneh po sprejemu proračuna na podlagi letnega programa športa.

Občinska uprava pripravi razpisno dokumentacijo z vsemi podatki, ki omogočajo vlagateljem izdelati popolno vlogo.

8. člen

Vsaka vloga, ki prispe na javni razpis, mora vsebovati:

- podatke o vlagatelju (naziv, sedež ...);
- navedbo športnih programov za katere vlagatelj kandidira;
- opis načrtovanih programov;
- druge zahtevane podatke iz razpisne dokumentacije.

9. člen

b) Ocenjevanje (vrednotenje) športnih programov

Vrednotenje programov, prispelih na javni razpis, opravi strokovna komisija, ki jo s sklepom imenuje župan Občine Postojna.

10. člen

Naloge komisije so:

- odpiranje predlogov, ki so prispeli na javni razpis;
- ugotavljanje formalnih pogojev vlagateljev;
- vrednotenje športnih programov, skladno z merili;
- določitev višine dodeljenih sredstev posameznim vlagateljem;
- sestava zapisnikov o odpiranju vlog in o izbiri izvajalcev oziroma vrednotenju programov;
- priprava predlogov, mnenj in pobud za spremembe pravilnika oziroma meril za vrednotenje športnih programov.

11. člen

Po preteku razpisnega roka komisija odpre po vrstnem redu prispеле predloge in ugotovi njihovo popolnost.

Predlagatelji, ki v predpisanem roku oddajo formalno nepopolne predloge, lahko le-te dopolnijo v roku 8 dni od prejema pisnega obvestila. Nepopolnih vlog komisija po tem roku ne obravnava in predlaga občinski upravi, da jih s sklepom zavrže.

Zoper sklep iz prejšnjega odstavka je v roku 15 dni možna pritožba na župana Občine Postojna. Zoper županovo odločbo ni pritožbe.

12. člen

Komisija o svojem delu sestavi zapisnik, ki mora vsebovati:

- število prispelih vlog za sofinanciranje;
- število formalno nepopolnih vlog in navedbo posameznih nepopolnih vlog vlagateljev;
- število popolnih vlog.

Komisija na podlagi meril pripravi predlog o sofinanciranju športnih programov, ki vsebuje oceno posameznih športnih programov v skladu z določbami meril.

13. člen

Izbrane izvajalce o višini in namenu odobrenih finančnih sredstev obvesti direktor občinske uprave s sklepom.

Zoper sklep je v roku 15 dni po prejemu možno pri županu Občine Postojna vložiti pritožbo.

14. člen

c) Sklenitev pogodbe o sofinanciranju

Po preteku roka za pritožbe župan z izvajalci športnih programov sklene pogodbe o sofinanciranju športnih programov. Obvezne sestavine pogodbe so:

- naziv in naslov izvajalca;
- vsebina in obseg programa;
- čas realizacije programa;
- višina dodeljenih sredstev;
- določilo, da je društvo upravičeno do nakazila dodeljenih sredstev pod pogojem, da ima poravnane pretekle obveznosti iz naslova uporabe objektov v lasti ali upravljanju uporabnikov proračuna Občine Postojna;
- terminski plan porabe sredstev;
- način nadzora nad namensko porabo sredstev;
- določilo, da mora izvajalec ob nenamenski porabi sredstev sredstva vrniti v proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi;
- druge medsebojne pravice in obveznosti.

15. člen

Če izvajalec pogodbe ne podpiše in ne vrne občinski upravi v roku 15 dni od prejema pismenega poziva za podpis, se šteje, da je odstopil od zahteve po sofinanciranju športnega programa.

III. SPREMLJANJE IN NADZOR NAD PORABO SREDSTEV

16. člen

O izvedbi sofinanciranih športnih programov morajo izvajalci v pogodbenem roku predložiti:

- vsebinsko poročilo o izvedbi športnih programov;
- dokazila o namenski porabi sredstev pridobljenih na podlagi javnega razpisa.

Poročila in dokazila iz prejšnjega odstavka izvajalci predložijo občinski upravi.

Če izvajalec do rokov, navedenih v pogodbi in v dodatnem roku, ki mu ga postavi občina (in ne sme biti daljši od 8 dni), ne odda poročila, se smatra, da programov ni izvajal in je dolžan vsa realizirana proračunska sredstva, vključno z zamudnimi obrestmi, vrniti v občinski proračun.

Občinska uprava ali po njej pooblaščen organ, lahko kadarkoli preveri namensko porabo sredstev.

17. člen

Izvajalci letnega programa športa so dolžni izvajati dogovorjene programe in naloge v skladu s to pogodbo in za namene opredeljene v pogodbi.

Kolikor se ugotovi nenamensko porabo sredstev s strani izvajalcev letnega programa športa, se sofinanciranje takoj ustavi, že prejeta sredstva pa mora izvajalec vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Če prejemnik sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave.

Izvajalec, ki kljub opominom občine trikrat ali večkrat krši določila te pogodbe, ne more kandidirati za sredstva na naslednjem javnem razpisu občine.

18. člen

Sredstva, ki na razpisu niso bila razdeljena ali so bila vrnjena v proračun skladno z določbami tega pravilnika, lahko župan s sklepom razporedi izvajalcem, katerih obseg dela presega obseg, določen v pogodbah o sofinanciranju športnih programov oziroma katerih rezultati opravičujejo povečan obseg sredstev.

IV. VSEBINSKE DOLOČBE (FORMALNI POGOJI ZA SODELOVANJE NA JAVNEM RAZPISU)

19. člen

Izvajalci športnih programov v Občini Postojna so:

- športna društva in klubi, njihova združenja in zveze;
- zavodi, gospodarske družbe, zasebniki in druge organizacije, ki so registrirani za opravljanje dejavnosti na področju športa in izvajajo programe;
- vrtci in osnovne šole, srednje, višje in visoke šole;
- ustanove, ki so ustanovljene za opravljanje dejavnosti v športu in so splošno koristne in neprofitne.

Izvajalci navedeni v prvem odstavku tega člena morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- biti registrirani v skladu z veljavno zakonodajo;
- imeti sedež v Občini Postojna in izvajati športne programe namenjene občanom in občankam Občine Postojna;
- imeti organizirano redno dejavnost najmanj 36 tednov v letu in biti registrirani najmanj eno leto od prijave na razpis;
- imeti zagotovljene osnovne materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske pogoje za uresničitev načrtovanih športnih aktivnosti;
- imeti urejeno evidenco članstva oziroma evidenco o udeležencih programa;

– so oddali poročilo o realizaciji programa športa za preteklo leto.

Športna društva in zveze imajo pod enakimi pogoji prednost pri izvajanju letnega programa športa.

20. člen

Športne zveze lahko za sredstva kandidirajo le na podlagi tistih športnih programov, ki jih izvajajo same in ki jih posamezna društva, članice športne zveze, ne vključujejo v svoje programe, na podlagi katerih kandidirajo za sredstva.

21. člen

Skupni obseg sofinanciranja programov na področju športa določi Občinski svet Občine Postojna z vsakoletnim proračunom in Letnim programom športa.

22. člen

Izvajalci športnih programov iz prvega odstavka 19. člena, ki so hkrati posredni in neposredni uporabniki občinskega proračuna, ne morejo kandidirati v razpisu s programi za katere iz proračuna pridobivajo sredstva.

V. ZAVOD ZNANJE POSTOJNA

23. člen

Občina Postojna je ustanoviteljica Zavoda Znanje Postojna in z Odlokom o proračunu, vsako leto določi višino sredstev za dejavnost zavoda, ki je opredeljen v Odloku o ustanovitvi javnega zavoda.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

24. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna (Uradni list RS, št. 2/10).

25. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-10/2012

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

MERILA za vrednotenje in izbor programov športa v okviru letnega programa športa

(Priloga k Pravilniku o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna, skladno z 9. členom Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01, 110/02 in 15/03) vsebuje merila za:

- razvrstitev športnih panog v skupine glede na vsebino,
- razvrstitev športnih panog glede na razširjenost in uspešnost,
- programe, ki so v javnem interesu in njihov obseg,
- višino sofinanciranja izbranih programov, ki so v javnem interesu.

1.1. Razvrstitev športnih panog v skupine glede na vsebino:

- individualne športne panoge z disciplinami, v katerih lahko posameznik tekmuje in osvoji naslov državnega prvaka,
- kolektivne športne panoge s športnimi igrami, v katerih lahko tekmuje in osvoji naslov državnega prvaka samo ekipa,
- izvajalci različnih športno rekreativnih programov;
- miselne športne igre.

1.2. Razvrstitev panog glede na uspešnost in razširjenost:

Kazalce razširjenosti in kakovosti določijo lokalne skupnosti same z upoštevanjem specifične razvitosti športa v posameznih okoljih.

Programe športne vzgoje otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport (2.2.) in programi kakovostnega in vrhunškega športa (2.3.) se na osnovi kazalcev razširjenosti in kazalcev kakovosti športne panoge ter kazalcev razvitosti športne panoge razvrsti v štiri razrede: A, B, C in D. Razredi se med seboj razlikujejo po višini sofinanciranja občine. V razredih A, B in C je lahko vključeno največ enajst izvajalcev, v posameznemu razredu pa največ štirje izvajalci; zastopane morajo biti individualne in kolektivne športne panoge.

	Vrednotenje programa v %
Razred A	100 %
Razred B	80 %
Razred C	60 %
Razred D	50 %

1.3. Financirajo se športni programi z vsebinami, ki so v javnem interesu:

- interesna športna vzgoja predšolskih in šoloobveznih otrok in mladine,
- športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami,
- športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,
- kakovostni šport,
- vrhunski šport,
- športna rekreacija,
- šport invalidov.

Javni interes v športu obsega naloge nacionalnega in lokalnega pomena v vseh segmentih športa, ki se opredelijo v Nacionalnem programu športa.

Obseg programov je določen v 2. točki teh meril.

Elementi za opredelitev višine sofinanciranja programov letnega programa športa so:

- obseg programa,
- velikost vadbene skupine,
- vrednost ure strokovnega kadra,
- vrednost ure najema športnega objekta,
- materialni stroški za izpeljavo programov,
- drugi elementi v skladu z usmeritvami nacionalnega programa športa v RS.

Višina sofinanciranja je odvisna od letnega programa športa in razpoložljivih sredstev v proračunu, zato so v merilih programi ovrednoteni točkovno.

2. VSEBINE PROGRAMOV

Na podlagi 21. člena tega pravilnika izvajalci lahko kandidirajo za sredstva lokalne skupnosti za naslednje vsebine:

2.1. PROGRAMI INTERESNE ŠPORTNE VZGOJE

Športna vzgoja otrok, mladine in študentov, ter otrok in mladine s posebnimi potrebami, ki se prostovoljno ukvarjajo s športom izven obveznega izobraževalnega programa.

Objekt se ne sofinancira vrtcem in šolam, če se program izvaja v objektu prijavitelja.

2.1.1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok

Predšolsko obdobje obsega čas od otrokovega rojstva do sprejema v šolo. Na ravni lokalne skupnosti se izvajajo programi Zlati sonček, Ciciban planinec in športne dejavnosti, ki jih organizirajo izvajalci športnih programov za predšolske otroke z namenom optimalnega razvoja gibalnih sposobnosti, posredovanja osnovnih gibalnih znanj in spodbujanja otrokovih aktivnosti, ustvarjalnosti in razvoja osebnosti.

Občina sofinancira: propagandno gradivo, strokovni kader, najem 60 ur objekta na skupino z največ 20 otroki.

2.1.2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok je dejavnost otrok od 6. do 15. leta starosti, ki so prostovoljno vključeni v športne programe. Na ravni lokalne skupnosti se izvajajo programi Zlati sonček, Krpan in drugi 80-urni programi za skladen razvoj gibalnih sposobnosti otrok in mladostnikov.

Občina sofinancira: propagandno gradivo, organizacijo, izpeljavo in udeležbo na občinskih, regijskih in državnih šolskih prvenstvih (po razpisu MŠŠ), strokovni kader in najem 80 ur objekta na skupino z največ 20 otroki.

2.1.3. Interesna športna vzgoja mladine in študentov

Interesna športna vzgoja mladine je dejavnost mladih od 15. do 20. leta starosti, ki se prostovoljno vključujejo v športne programe, katerih namen je izboljšanje športnih znanj, zagotavljanje psihofizične sposobnosti mladine, odpravljanje negativnih vplivov sodobnega življenja, preprečevanje zdravju škodljivih razvad in zadovoljevanje človekove potrebe po igri in tekmovalnosti.

Občina sofinancira: strokovni kader za 80-urne programe na skupino z največ 20 mladimi, objekt.

Interesna športna dejavnost študentov

Občina sofinancira: strokovni kader za 80-urne programe na skupino z največ 20 študenti, objekt.

2.1.4. Interesna športna vzgoja otrok in mladine do 20. leta starost s posebnimi potrebami

Občina sofinancira: kader za izvedbo 80 ur programa na skupino z največ 10 otroki oziroma mladine in objekt, propagandno gradivo, organizacijo, izpeljavo in udeležbo na občinskih, regijskih in državnih šolskih prvenstvih (po razpisu MŠŠ). Na lokalni ravni se izvajajo programi prilagajanja otrok s posebnimi potrebami na vodo, programi jahanja za otroke s posebnimi potrebami, programi iger z žogo in drugi podobnimi programi.

2.2. PROGRAM ŠPORTNE VZGOJE OTROK IN MLADINE USMERJENIH V KAKOVOSTNI IN VRHUNSKI ŠPORT

2.2.1. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

V programe se vključujejo otroci od 6. do 11. leta in od 11. do 15. leta starosti, ki imajo interes, sposobnosti, ustrezne osebnostne značilnosti in visoko motivacijo, da bi lahko postali vrhunski športniki. Izvajalci teh programov morajo izpolnjevati prostorske, kadrovske in druge zahteve za strokovno izpeljavo programov, ki jih določi nacionalna panožna športna zveza, v dogovoru z Ministrstvom za šolstvo in šport in Olimpijskim komitejem Slovenije, Združenjem športnih zvez.

Programi so razdeljeni v tri stopnje.

Občina sofinancira: objekt, strokovni kader, materialne stroške programa, meritve in spremljanje treniranosti, nezgodno zavarovanje v naslednjih obsegih programa:

- a) cicibani, cicibanke: od 160 do 240 ur,
- b) mlajši dečki in deklice: od 240 do 360 ur,
- c) starejši dečki in deklice: od 300 do 450 ur.

Obseg programa se lahko v točki b. poveča na max. 400 ur oziroma v točki c. max. na 800 ur, kar mora izvajalec dodatno utemeljiti. Strokovna komisija ob upoštevanju specifik športne panoge in ob upoštevanju izvedbe programa izvajalca v preteklem letu določi primeren obseg programa.

2.2.2. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Programi zajemajo načrtno vzgojo mladih športnikov, ki so usmerjeni v doseganje vrhunskih rezultatov, primerljivih z dosežki vrstnikov v mednarodnem merilu. Razdeljeni so lahko v več stopenj.

Občina sofinancira: objekt, strokovni kader, materialne stroške programa v naslednjih obsegih programa:

- a) kadeti in kadetinje: od 400 do 528 ur,
- b) mladinci in mladinke: od 400 do 528 ur.

Obseg programa v točki a. in b. se lahko poveča na max. 1100 ur, kar mora izvajalec dodatno utemeljiti. Strokovna komisija ob upoštevanju specifik športne panoge in upoštevanju izvedbe programa izvajalca v preteklem letu določi primeren obseg programa.

2.3. PROGRAM KAKOVOSTNEGA IN VRHUNSKEGA ŠPORTA

2.3.1. Kakovostni šport obsega priprave in športna tekmovanja ekip in posameznikov, registriranih športnikov, ki nimajo objektivnih strokovnih, organizacijskih in materialnih možnosti za vključitev v program vrhunskega športa in ki jih program športne rekreacije ne zadovoljuje, so pa pomemben dejavnik razvoja športa.

Občina sofinancira najemino objekta v naslednjih obsegih programa:

1. rang 320 ur,
2. rang 280 ur,
3. rang 240 ur,
4. rang 200 ur.

Pogoj za sofinanciranje zgoraj navedenega programa je izvajanje enega programa v točkah 2.1. ali 2.2. V okviru teh programov gre za nastope v uradnih tekmovalnih sistemih panožnih športnih zvez do naslova državnega prvaka.

2.3.2. Vrhunski šport obsega priprave in športna tekmovanja športnikov, ki imajo status mednarodnega, svetovnega in perspektivnega razreda.

Občina sofinancira: objekt v naslednjih obsegih programa:

- a) športnik PR: od 400 do 528 ur,
- b) športnik MR in SR: od 400 do 792 ur

Obseg programa v točki a. in b. se lahko poveča na max. 1200 ur, kar mora izvajalec dodatno utemeljiti. Občina ob upoštevanju specifičnosti športne panoge in ob upoštevanju izvedbe programa izvajalca v preteklem letu določi primeren obseg programa.

2.4. PROGRAM ŠPORTNE REKREACIJE IN ŠPORTA INVALIDOV

2.4.1. Športna rekreacija, občina sofinancira 80-urne programe vadbe na skupino za največ 20 članov, v različnih športnih panogah, in sicer v obsegu najemnine objekta. Za socialno in zdravstveno ogrožene ter občane, starejše od 65 let, se lahko sofinancira tudi strokovni kader.

2.4.2. Šport invalidov obsega programe za invalide z namenom ohranjanja gibalnih sposobnosti, zdravja, revitalizacije, resocializacije, razvedrila in tekmovanj invalidov, ki se prostovoljno ukvarjajo s športom. Na ravni občine se izvajajo 80-urni programi na skupino z največ 10 invalidi.

Občina sofinancira uporabo objekta in strokovni kader.

2.5. PROGRAMI RAZVOJNIH STROKOVNIH NALOG V ŠPORTU

2.5.1. Izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov

Občina sofinancira programe za pridobivanje ustreznega strokovnega naziva ter programe za obnavljanje strokovnega naziva v koordinaciji Inštituta za šport in OKS-ZSZ.

2.5.2. Znanstveno raziskovalna dejavnost

Namen te dejavnosti je izvajanje temeljne, uporabne in razvojne raziskave s področja športa ter prenašanje izsledkov v prakso. Iz proračuna se lahko sofinancirajo projekti, če imajo izsledki raziskav aplikativno vrednost za področje športa v občini in je zagotovljen sorazmeren delež drugih financiranj.

Občina sofinancira materialne stroške, povezane z raziskavo, do višine 25 % vseh materialnih stroškov.

2.5.3. Založniška dejavnost

Založniška dejavnost obsega izdajanje strokovne literature in drugih periodičnih in občasnih športnih publikacij in propagandnega gradiva v povezavi s športno dejavnostjo v Občini Postojna.

Občina sofinancira materialne stroške v zvezi z izdajo literature, publikacije ali drugega založniškega gradiva do višine 25 % vseh materialnih stroškov.

2.5.4. Informacijski sistem na področju športa

Informacijski sistem vsebuje podatke s področja organiziranosti športa, športnih objektov, financiranja športa in športnih programov ter razvide, ki so določeni z zakonom.

Občina sofinancira izdelavo informacijskih baz in sofinanciranje nakupa tehnologije za potrebe lokalne skupnosti do višine največ 50 % stroškov.

Programi lahko izvaja le izvajalec, ki ima zagotovljene strokovne in tehnične pogoje za kakovostno delo.

2.5.5.1. Organizacija športnih prireditev

Občina sofinancira materialne stroške športnih prireditev, ki jih opredeljuje Zakon o športu.

Mednarodne, državne, regijske in lokalne prireditve imajo namen pospeševanja motivacije za šport, povečevanje športne aktivnosti in imajo promocijski učinek za šport.

2.5.5.2. Organizacija športnih prireditev posebnega pomena

Športne prireditve, ki imajo poleg pomembnega učinka za razvoj športa tudi pomemben učinek na razvoj gospodarstva in turizma, lahko župan s sklepom opredeli kot prireditve posebnega pomena.

2.5.6. Organizacija podelitve priznanj športnikom za športne dosežke

Občina sofinancira materialne stroške vsakoletne podelitve priznanj športnikom in športnim delavcem za športne dosežke v tekočem letu.

3. NORMATIVI

1. Delovanje društev

Vsak izvajalec športnega programa ob prijavi na razpis prejme 100 točk.

- Izvajalci programov interesne športne vzgoje skupno za vse programe: 100 točk.
- Izvajalci programov športne vzgoje otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport po posameznih programih prejmejo naslednje število točk:
 - cicibani in cicibanke: 100 točk,
 - mlajši dečki in mlajše deklice: 100 točk,

- starejši dečki in starejše deklice: 100 točk,
- kadeti in kadetinja: 100 točk,
- mladinci in mladinke: 100 točk.

- Izvajalci programov kakovostnega in vrhunškega športa:
 - člani in članice 1. ranga: 400 točk,
 - člani in članice 2. ranga: 300 točk,
 - člani in članice 3. ranga: 200 točk,
 - člani in članice 4. ranga: 100 točk.

- Izvajalci programov športne rekreacije in športa invalidov skupno za vse programe: 100 točk.

Izvajalci programov razvojnih strokovnih nalog v športu za izvajanje programov na posameznem področju ne prejmejo nobenih točk.

2. Izvajalci, ki so se prijavi v programe pod točko 2.2. in 2.3. se razvrsti, na osnovi kazalcev razširjenosti, kazalcev kakovosti športne panoge ter kazalcev razvitosti športne panoge v štiri razrede: A, B, C in D po predhodnem predlogu Športne zveze Postojna.

Kazalci za razširjenost in kakovost:

1. Individualne panoge:

A. Razširjenost:

1. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj šestih različnih starostnih kategorijah,
2. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj petih različnih starostnih kategorijah,
3. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj štirih različnih starostnih kategorijah,
4. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj treh različnih starostnih kategorijah,
5. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj dveh različnih starostnih skupinah
6. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino.

B. Kakovost:

1. razred: tekmovalci športnega društva so v tekmovalnem sistemu pretekle sezone panožne zveze za državno prvenstvo članov dosegli uvrstitev do 5. mesta ali ima društvo v mednarodnem ali perspektivnem razredu kategoriziranega športnika,
2. razred: tekmovalci športnega društva tekmujejo so v tekmovalnem sistemu pretekle sezone panožne zveze za državno prvenstvo članov ali mladincev dosegli uvrstitve do 10. mesta, oziroma ima društvo v državnem ali mladinskem razredu kategoriziranega športnika,
3. razred: tekmovalci športnega društva tekmujejo v tekmovalnem sistemu panožne zveze za državno prvenstvo in so v pretekli sezoni dosegli uvrstitev v prvo polovico vseh tekmovalcev,
4. razred: tekmovalci športnega društva tekmujejo v tekmovalnem sistemu panožne zveze za državno prvenstvo.

2. Kolektivne panoge:

A. Razširjenost:

1. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj šestih različnih starostnih kategorijah,
2. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj petih različnih starostnih kategorijah,
3. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj štirih različnih starostnih kategorijah,
4. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj treh različnih starostnih kategorijah,
5. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino v najmanj dveh različnih starostnih skupinah,
6. razred: program obsega vadbo in tekmovanje z najmanj eno vadbno skupino.

B. Kakovost:

1. razred: športno društvo nastopa v najvišji državni ligi oziroma je uvrščeno med prvih 5. v pretekli sezoni, če je v sistemu tekmovanj vsaj 20 ekip in je prva liga tudi edina v tej panogi ali če sistem tekmovanja ni ligaški,
2. razred: športno društvo je v pretekli sezoni nastopalo v drugi državni ligi, če so v ligaškem tekmovanju vsaj tri lige, oziroma je bilo uvrščeno v prvo tretjino vseh uvrščenih ekip, če sta le dve ligi v tej panogi ali v prvo polovico vseh uvrščenih ekip, če je liga tudi edina v tej panogi ali če sistem tekmovanja ni ligaški,
3. razred: športno društvo je v pretekli sezoni nastopalo v tretji državni ligi oziroma je uvrščeno v drugo tretjino vseh uvrščenih ekip, če je liga tudi edina v tej panogi ali če sistem tekmovanja ni ligaški,

4. razred: športno društvo nastopa in je v pretekli sezoni nastopalo v tekmovalnem sistemu panožne zveze za državno prvenstvo.

Kazalec se upošteva za članske ekipe, če le teh ni, se pripadajoči razred zniža za 1 razred.

Razvrstitev izvajalcev programov športa v individualnih in kolektivnih športnih panogah glede na kriterij kakovosti in razširjenosti v razrede:

Razred glede na razširjenost	Korekcijski faktor	Razred glede na kakovost	Korekcijski faktor
1	1,3	1	0,4
2	1,1	2	0,3
3	0,9	3	0,1
4	0,7	4	0,0
5	0,5		
6	0,3		

Koeficient razvitosti

Individualne športne panoge

1. V prvo skupino spadajo olimpijske športne panoge, ki imajo najmanj enega tekmovalca uvrščenega med prvih pet na državnem prvenstvu v kategoriji članov in mladincev ali športna društva katera imajo vsaj enega kategoriziranega športnika v perspektivnem ali mednarodnem razredu.
2. V drugo skupino spadajo športna društva katera tekmujejo v vsaj petih starostnih kategorijah in imajo vsaj enega kategoriziranega športnika v mladinskem ali državnem razredu.
3. V tretjo skupino spadajo ostala športna društva, ki ne izpolnjujejo omenjenih kriterijev iz prve in druge točke.

Kolektivne športne panoge

1. V prvo skupino spadajo športna društva oziroma športne panoge, ki tekmujejo v najvišji državni ligi in pa izvajajo vadbo in tekmovalne v vsaj petih različnih starostnih kategorijah.
2. V drugo skupino spadajo športna društva oziroma športne panoge, ki tekmujejo v drugi državni ligi in izvajajo vadbo in tekmovalne v vsaj štirih starostnih kategorijah.
3. V tretjo skupino spadajo ostala športna društva, ki ne izpolnjujejo omenjenih kriterijev iz prve in druge točke.

Skupina	Koeficient razvitosti
1. SKUPINA	1,5
2. SKUPINA	1,3
3. SKUPINA	1,1

Postopek izračuna za razvrstitev izvajalcev športnih programov v razrede A, B, C, D se izračuna tako, da se korekcijski faktorja razširjenosti in kakovosti seštejeta in potem pomnožita z koeficientom razvitosti. Glede na dobljene vrednosti, se izvajalci razvrstijo v ustreznih razred.

Zgornje navedbe se upoštevajo le za področji kakovostnega in vrhunškega športa ter področje športne vzgoje otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport.

Koeficient razvitosti se upošteva za članske ekipe, če le teh ni, se pripadajoča skupina zniža za 1 skupino.

3. Prijavitelju, ki prijavlja programe pod točko 2.2. in 2.3. se sofinancira samo 1 skupina v isti kategoriji in panogi.

4. Prijaviteljem, ki se prijavljajo na programe po točko 2.2. in 2.3. se določi število športnikov v vadbeni skupini za individualne in kolektivne športne panoge po tabeli št. 1 in št. 2.

Program se sofinancira za najmanj 50% število športnikov (**tekmovalcev, ki so v preteklem letu sodelovali na najmanj 5 tekmovanjih**) od števila športnikov iz tabele. Izvajalec, ki ne dosega 100% števila udeležencev iz tabele se sofinancira proporcionalno.

Tabela št. 1

Individualne športne panoge						
Športna panoga	cicibani/ cicibanke	mlajši dečki/ deklince	starejši dečki/ deklince	kadeti/ kadetinje	mladinci/ mladinke	člani/članice
alpsko smučanje	10	8	8	6	6	6
atletika	12	12	10	6	6	6
balinanje	10	10	10	8	8	8
karate	15	12	10	7	7	7
kegljanje	10	10	10	8	8	8
kickboksing		12	10	7	7	7
konjenišтво			10	6	6	6
kolesarjenje	10	10	10	10	8	

letalstvo				6	6	6
lokostrelstvo	8	8	8	8	8	8
planinstvo, šp. plezanje			8	6	6	
šah	15	12	10	8	8	8
športni ribolov			10	10	10	10
strelstvo	8	8	8	8	8	8
tenis	10	10	8	6	6	6
ples	16	16	16	12	8	8

Tabela št. 2

Kolektivne športne panoge						
športna panoga	cicibani/ cicibanke	mlajši dečki/ dekllice	starejši dečki/ dekllice	kadeti/ kadetinje	mladinci/ mladinke	člani/članice
Inline hokej	10	10	10	10	10	10
Košarka	10	10	10	10	10	10
nogomet	10	10	16	16	16	16
odbojka	10	10	11	11	11	11
rokomet	10	10	12	12	12	12

5. Točkovanje materialnih stroškov programa, meritve in spremljanje treniranosti, nezgodno zavarovanje, velja samo za prijavitelje v programe pod točko 2.2. in 2.3. Pri vrednotenju se upoštevajo samo tekmovalci, ki so v preteklem letu sodelovali na najmanj 5 tekmovanjih. Število točk na tekmovalca v individualnih in kolektivnih športnih panogah se določi na osnovi tabele št. 3. in 4.

Tabela št. 3

Individualni športi	
kategorija	tekmovalec/letu
cicibani/cicibanke	50 točk
mlajši dečki/dekllice	50 točk
starejši dečki/dekllice	100 točk
kadeti/kadetinje	100 točk
mladinci/mladinke	100 točk

Tabela št. 4

Kolektivni športi	
kategorija	tekmovalec/letu
cicibani/cicibanke	100 točk
mlajši dečki/dekllice	100 točk
starejši dečki/dekllice	200 točk
kadeti/kadetinje	200 točk
mladinci/mladinke	200 točk

6. Vadbene enote za izvajanje posameznega programa športa se ovrednoti v točkah po velikosti vadbene objekta. Pregled v tabeli št. 5. in 6.

Tabela št. 5

Individualni športi		
Tip objekta	Št. točk/uro/skupino	vadbene prostor
Zaprta objekti	10 točk	telovadnica: 1 vadbena enota, kegljišče 4 steze,
Zaprta objekti	12 točk	balinišče 4 steze
Zaprta objekti	4 točke	plesna dvorana
Zaprta objekti	3 točke	strelišče 11 mest, borilna dvorana
Odprti objekti	2 točke	odprti športni objekti

Tabela št. 6

Kolektivni športi		
Tip objekta	Št. točk/uro/skupino	vadbene prostor
Zaprta objekti	30 točk	telovadnica: 3. vadbene enote
Zaprta objekti	20 točk	telovadnica: 2. vadbene enoti
Zaprta objekti	10 točk	telovadnica: 1. vadbena enota
Odprti objekti	10 točk	travnato nogometno igrišče
Odprti objekti	2 točke	odprti športni objekti

Dodatna obrazložitev:

- Za izvajanje programov interesne športne vzgoje, programov športne rekreacije in programov športa invalidov se pri zaprtih objektih upošteva normativ: telovadnica – 1 vadbena enota.

- Za izvajanje programov športne vzgoje otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport se pri zaprtih objektih upoštevajo naslednji normativi:
 - telovadnica – 1 vadbena enota do kategorije mladinci/ke
 - telovadnica – 2 oziroma 3 vadbene enote kategorija mladinci/ke, tekmovanja oziroma tekme do kategorije mladinci/ke.
- Za izvajanje programov kakovostnega in vrhunskega športa se pri zaprtih objektih upoštevajo naslednji normativi:
 - telovadnica 2 oziroma 3 vadbene enote kategorija člani/ce.

7. Točkuje se ustrezno usposobljen strokovni kader.

Tabela št. 7

Točkovanje strokovnega kadra	
	Št. točk/uro
strokovni kader	8 točk

9. Usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov

Prijaviteljem se sofinancira največ 1 kandidata za pridobivanje naziva ter največ toliko kandidatov za obnavljanje naziva kot ima aktivnih vadbenih skupin.

Tabela št. 8

Izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov	
pridobivanje naziva	400 točk
obnavljanje naziva – licenciranje	100 točk

10. Za sofinanciranje izbranih znanstveno-raziskovalnih dejavnosti lahko kandidirajo izvajalci programov, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

1. so registrirani za opravljanje raziskovalne dejavnosti ali če projekt pripravljajo skupaj z izvajalcem, registriranim za opravljanje raziskovalne dejavnosti;
2. predložiti morajo projekt iz katerega sta razvidna vsebina in natančen finančni načrt;
3. znanstveno raziskovalni projekt mora biti aplikativen;
4. znanstveno raziskovalni projekt mora biti sofinanciran iz ciljnih raziskovalnih programov.

Tabela št. 9

Znanstveno raziskovalna dejavnost	
merilo	Število vrednostnih točk
Praktična uporabnost	0–25
Znanstvene reference avtorjev	0–25
Skladnost programov z razpisno vsebino	0–50

Sofinancira se znanstvenoraziskovalni projekt z najvišjim številom točk.

11. Za sofinanciranje publikacij lahko pridobijo sredstva izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

1. pripravijo vsebinski opis publikacije;
2. pripravijo natančen finančni načrt za izdajo publikacije;
3. za strokovne knjige zagotovijo najmanj eno recenzijo uveljavljenih strokovnjakov, ki bosta objavljeni v knjigi;
4. da publikacija izide v letu sofinanciranja.

Tabela št. 10

Merila za izbor publikacije	
Merilo	Število točk
Ekonomičnost, deficitarnost	0–25
Strokovnost	0–30
Uporabnost za različne programe usposabljanja in izpopolnjevanja	0–45

Sofinancira se publikacije, ki pri točkovanju zberejo najmanj 30 vrednostnih točk iz zgornje preglednice.

Na podlagi ovrednotenega števila točk iz zgornje preglednice se glede na vrsto publikacije določi število vrednostnih točk za sofinanciranje, in sicer:

Tabela št. 11

Merila za ovrednotenje publikacij	
Vrsta publikacije	Število vrednostnih točk
strokovne knjige	400
strokovne in znanstvene revije oziroma deli revij s	300

strokovno ali znanstveno tematiko	
zborniki strokovnih in znanstvenih kongresov in posvetov	200
strokovna dela v drugih medijskih oblikah	100

Za tekoče leto se določi vrednost točke za sofinanciranje publikacij, ki se izračuna kot razmerje med obsegom sredstev, določenih v letnem programu športa za programe založništva, in skupnim številom točk za sofinanciranje vseh na javni razpis prijavljenih programov založništva, ki izpolnjujejo pogoje za sofinanciranje.

12. Organizacija športnih prireditev

Prijaviteljem se sofinancira izvedba največ dveh prireditev. Športne prireditve se glede na vrsto razvrstijo na štiri razrede.

Športne prireditve posebnega pomena na podlagi sklepa določi župan.

Tabela št. 12

Vrsta prireditve/št. udeležencev, tekmovalcev Število točk:	do 20	21–50	nad 51
Občinska športna prireditev udeleženci so pretežno iz Občine Postojna	10	15	20
Medobčinska športna prireditev udeleženci so iz več občin	20	30	50
Državna športna prireditev udeleženci iz cele države	50	100	150
Mednarodna športna prireditev udeleženci iz več držav	150	200	300

Kot udeleženci/tekmovalci športne prireditve se upoštevajo naslednje osebe:

- oseba, ki se udeleži športne prireditve in aktivno sodeluje in/ali tekmuje v dejavnosti, ki je vsebina prireditve;
- trener (vodja) ekipe, ki aktivno sodeluje in/ali tekmuje v dejavnosti, ki je vsebina prireditve.

Organizatorji, osebe, ki pomagajo pri organizaciji in izvedbi prireditve, ipd., se pri vrednotenju prireditve ne upoštevajo.

Upravičeni stroški, ki se jih pri vrednotenju upošteva:

1. stroški promocijskega material za prireditev (vabil, plakati, programski listi, objave v medijih ipd.);
2. stroški plaket, pokalov, priznanj;
3. profesionalna redarska ekipa;
4. profesionalna medicinska ekipa;
5. sodniški stroški;
6. prevozi (opreme, udeležencev po potrebi);
7. najem športnih objektov;
8. ozvočenje prireditve;
9. vodenje prireditve.

Upravičeni stroški so sestavni elementi finančne konstrukcije posamezne športne prireditve. Organizator upravičene stroške dokazuje z računi.

4048. Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Postojna – služnostne pravice

Na podlagi 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07, 53/10), 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) ter 59. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08, 22/10, 37/11 – Odl. US in 10/12) je Občinski svet Občine Postojna na 12. seji dne 11. 12. 2012 sprejel

P R A V I L N I K

o dopolnitvi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Postojna – služnostne pravice

1. člen

V Pravilniku o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Postojna – služnostne pravice (Uradni list RS, št. 54/05 in 29/10; v nadaljevanju: Pravilnik) se v 5. členu doda nova alineja, ki se glasi:

»– kadar drug predpis določa brezplačno podelitev služnostne pravice v javno korist«.

2. člen

Ostale določbe Pravilnika ostanejo nespremenjene.

3. člen

Ta Pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-8/2012

Postojna, dne 11. decembra 2012

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

P U C O N C I

4049. Odlok o proračunu Občine Puconci za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 110/11 – ZDIU12) ter 16., 101. in 105. člena Statuta Občine Puconci (Uradni list RS, št. 66/07 – UPB1 in 18/00) je Občinski svet Občine Puconci na 17. seji dne 20. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o proračunu Občine Puconci za leto 2013

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za Občino Puconci za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

		v eurih
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov/Konto	Proračun leta 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	15.086.679
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	5.466.206
70	DAVČNI PRIHODKI	4.743.481
	700 Davki na dohodek in dobiček	4.140.881
	703 Davki na premoženje	334.100
	704 Domači davki na blago in storitve	268.500
71	NEDAVČNI PRIHODKI	722.725
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	111.175
	711 Takse in pristojbine	2.000
	712 Globe in druge denarne kazni	2.500
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	40.000
	714 Drugi nedavčni prihodki	567.050
72	KAPITALSKI PRIHODKI	421.242
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	10.150
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	411.092
73	PREJETE DONACIJE	5.000
	730 Prejete donacije iz domačih virov	5.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	9.194.231
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	5.050.290
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	4.143.941
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	17.563.504
40	TEKOČI ODHODKI	8.376.323
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	338.855
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	57.958
	402 Izdatki za blago in storitve	1.961.584
	403 Plačila domačih obresti	75.000
	409 Rezerve	5.942.926
41	TEKOČI TRANSFERI	2.554.741
	410 Subvencije	205.966
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.563.750
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	226.547
	413 Drugi tekoči domači transferi	558.478
	42 INVESTICIJSKI ODHODKI	6.224.165
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	6.224.165
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	408.275
	431 Investicijski transferi pravnim in fiz. osebam, ki niso proračunski uporabniki	348.245
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	60.030
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ	-2.476.825

B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	4.440
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	4.440
	440 Dana posojila	0
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	4.440
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-4.440
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	2.500.000
50	ZADOLŽEVANJE	2.500.000
	500 Domače zadolževanje	2.500.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	100.905
	55 ODPLAČILA DOLGA	100.905
	550 Odplačila domačega dolga	100.905
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-82.170
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	2.399.095
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	2.476.825
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	82.170

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Puconci.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. Prihodki požarne takse, ki se uporabijo za namene določene v zakonu o varstvu pred požarom.

2. Okoljska dajatev za onesnaževanja okolja zaradi odlaganja odpadkov, ki se uporabi za namene po Uredbi o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov v skladu z odločbo Ministrstva za okolje in prostor.

3. Okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odpadnih voda, ki se uporabi za namene po Uredbi o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odpadnih voda v skladu z odločbo Ministrstva za okolje in prostor.

4. Prihodki od občanov, ki se namenijo za namene, za katere se zbirajo.

Če se po sprejemu proračun vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov poveča obseg izdatkov uporabnika (postavke) v proračunu.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljen v preteklem letu se prenesejo v proračun tekočega leta.

5. člen

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe odloča župan na predlog neposrednega uporabnika z upoštevanjem določil Zakona o javnih financah.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna med proračunskim letom in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

6. člen

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke, investicijske transfere ne sme presegati 80 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2013 največ 80 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 40 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

Sredstva proračunske rezerve se v letu 2013 izločijo v višini do 62.113,22 evrov.

Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč: potres, poplava, zemeljski plaz, snežni plaz, visok sneg, močan veter, toča, žled, pozeba, suša, množični pojav nalezljive človeške,

živalske ali rastlinske bolezni, druge nesreče, ki jih povzročajo naravne sile in ekološke nesreče.

O uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka tega člena odloča župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

Prihodki in odhodki proračunskega sklada Občine Puconci so zajeti v posebnem finančnem načrtu, ki so namenjeni za izgradnjo zbirno sortirnega centra Puconci in je sestavni del proračuna občine.

9. člen

Uporabniki proračuna morajo izvrševati svoje naloge in skrbeti za financiranje dejavnosti, do višine sredstev, ki so jim za te namene odobrene v proračunu. Na račun proračuna ne smejo prevzemati nobenih obveznosti, ki bi presežala za ta namen določena proračunska sredstva.

10. člen

Nadzor nad porabo sredstev proračuna ter smotnostjo in namembnostjo porabe teh sredstev opravlja nadzorni odbor.

Uporabniki proračuna pa so dolžni predložiti vse zahtevane podatke potrebne za analizo porabe sredstev.

Uporabnikom proračunskih sredstev, ki ne ravnavajo v skladu z 9. členom, lahko župan delno ali v celoti začasno ustavi proračunsko financiranje, dokončno pa občinski svet na predlog župana.

Župan o tem poroča občinskemu svetu na prvi naslednji seji.

IV. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

11. člen

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF lahko župan dolžniku do 100,00 evrov odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

12. člen

Župan odloča o vlogah za pokroviteljstva in sofinanciranje različnih prireditev do višine 1.000,00 evrov po vlogi znotraj možnosti, ki mu jih dovoljuje proračunska postavka za ta namen.

13. člen

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati. Sredstva splošne proračunske rezervacije za leto 2013 se zagotavljajo v višini 36.842,72 evrov.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan in o tem pisno obvešča občinski svet ob obravnavi poročila porabe proračuna. Dodeljena sredstva splošne proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt neposrednega uporabnika.

14. člen

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali zmanjšanja prihodkov proračuna ugotovi, da proračuna ne bo mogoče realizirati, lahko župan zadrži izvrševanje posameznih odhodkov proračuna, če s tem ne ogrozi plačevanja zapadlih zakonskih in pogodbenih obveznosti, ki dospejo v plačilo ali prerazporedi proračunska sredstva.

O določitvi iz prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

Če proračuna ni možno uravnovesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

15. člen

Občina lahko v tekočem letu za investicijske odhodke in investicijske transfere razpiše javno naročilo za celotno vrednost

projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj že načrtovane pravice porabe na postavki proračuna za tekoče leto. V razpisnih pogojih javnega naročila se morajo opredeliti pogoji za sklenitev pogodbe.

16. člen

Pri investicijah, ki se financirajo po sprejetih kriterijih s sredstvi občine in krajevnih skupnosti, se upoštevajo le tista sredstva krajevnih skupnosti, ki jih pridobijo iz naslova krajevnega samoprispevka in nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za stanovanjske objekte ter namensko zbrana sredstva občanov za določeno investicijo.

17. člen

Če se med letom spremeni delovno področje oziroma pristojnost uporabnika proračuna se sorazmerno poveča ali zmanjša obseg sredstev za delovanje uporabnika.

O povečanju ali zmanjšanju sredstev odloča župan.

Če se uporabnik ali posredni uporabnik med letom ukine in njegovih nalog ne prevzame drug uporabnik se neporabljeni sredstva prenesejo v proračunsko rezervo ali se razporedijo med druge uporabnike.

18. člen

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prihodkov proračun ne more uravnovesiti, se lahko za začasno kritje odhodkov uporabijo sredstva rezerve občine ali najame posojilo, ki mora biti odplačano do konca proračunskega leta.

O uporabi sredstev rezerve in o najetju posojila iz tega člena odloča župan, ki mora o tem obvestiti občinski svet.

IV. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

19. člen

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine 2.500.000,00 evrov.

20. člen

Javna podjetja in javni zavodi, katerih ustanoviteljica je občina, se smejo zadolževati le s soglasjem občine.

O soglasju odloča župan. Župan odloča tudi o dajanju poroštev za izpolnitev obveznosti javnih podjetij in javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je občina, pod pogoji, ki jih določa zakon.

Uporabniki proračuna so dolžni nabavo opreme, investicijsko vzdrževalna dela in storitve oddajati s pogodbo in v skladu s predpisi, ki urejajo javno naročanje.

21. člen

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja župan. O obliki naložbe odloča župan skladno s predpisom ministra, pristojnega za finance.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

22. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Puconci v letu 2013, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana.

23. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 410-0021/2012

Puconci, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Puconci
Ludvik Novak l.r.

STRAŽA**4050. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža**

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07,70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12 in 57/12 – ZUPUDPP-A) v povezavi s prvim odstavkom 30. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 57/12) ter na podlagi 30. člena Statuta Občine Straža (Uradni list RS, št. 7/07, 27/08) je Občinski svet Občine Straža na 18. seji dne 13. 12. 2012 sprejel

O D L O K**o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža****1. UVODNE DOLOČBE****1. člen**

(predmet občinskega prostorskega načrta)

(1) S tem odlokom se sprejme Občinski prostorski načrt Občine Straža (v nadaljnjem besedilu OPN), ki vsebuje strateški in izvedbeni del. Občinski prostorski načrt je izdelalo podjetje Acer Novo mesto d.o.o.

(2) Strateški del OPN ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb Občine Straža (v nadaljnjem besedilu občina) in varstvenih zahtev določa:

- izhodišča in cilje prostorskega razvoja občine,
- zasnovo prostorskega razvoja občine,
- zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in grajenega javnega dobra,
- območja naselij, vključno z območji razpršene poselitve, ki so z njimi prostorsko povezana,
- območja razpršene poselitve,
- usmeritve za razvoj prostorskih ureditev.

(3) V izvedbenem delu OPN določa:

- območja namenske rabe prostora,
- prostorske izvedbene pogoje,
- območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.

2. člen

(vsebina in oblika OPN)

(1) OPN vsebuje tekstualni in kartografski del, izdelan je v digitalni in analogni obliki.

(2) Tekstualni del OPN je sestavljen iz odloka in njegovih prilog. Odlok je sestavljen iz naslednjih poglavij:

1. Uvodne določbe

2. Strateški del

2.1 Splošne določbe

2.2 Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

2.3 Zasnova prostorskega razvoja občine

2.4 Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena

2.5 Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu

2.6 Koncepti prostorskega razvoja urbanih središč, za katera je izdelan urbanistični načrt

2.7 Usmeritve za razvoj v krajini

2.8 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

2.9 Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev

3. Izvedbeni del

3.1 Enote urejanja prostora, namenska raba in dopustna izraba prostora

3.2 Namembnost, dejavnosti, lega, velikost in oblikovanje objektov ter ureditev, parcelacije

3.3 Prometna, okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

3.4 Ohranjanje kulturne dediščine, ohranjanje narave, varstvo zdravja ljudi, varstvo okolja in naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba

3.5 Podrobnejši prostorski izvedbeni pogoji za posamezne podrobnejše namenske rabe prostora

3.6 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora

3.7 Prostorski izvedbeni pogoji na območjih predvidenih OPPN

4. Prehodne in posebne določbe ter končna določba

4.1 Prehodne določbe

4.2 Posebne določbe

4.3 Končna določba

Priloga 1a: Preglednica z dopustnimi nezahtevnimi objekti po posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe prostora.

Priloga 1b: Preglednica z dopustnimi enostavnimi objekti po posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe prostora.

(3) Kartografski del OPN vsebuje:

– Strateški del:

I. Zasnova prostorskega razvoja Občine Straža (M cca 1:50.000)

Zasnova gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000)

Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu ter zasnova prometa (M 1:50.000)

Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč (M 1:50.000)

II. Prikaz okvirnih območij naselij, razpršene gradnje, razpršene poselitve in izjemnih krajin ter odprtega prostora (M 1:50.000)

Usmeritve za razvoj v krajini (M 1:50.000)

Koncept prostorskega razvoja Straže (M 1:20.000)

– Izvedbeni del:

1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste (M 1:25.000)

2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:25.000)

3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev ter prometne infrastrukture (M 1:5.000)

4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000)

5. Prikaz prostorskih izvedbenih pogojev za prečne profile javnih cest:

P1: Prikaz situacije karakterističnih profilov cestnega omrežja v občini in na območju UN Straža

P2: Prikaz karakterističnih profilov cestnega omrežja – sheme.

3. člen

(obvezne priloge OPN)

Obvezne priloge vsebujejo:

- Izvleček iz Strategije prostorskega razvoja Slovenije,
- Prikaz stanja prostora,
- Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v OPN,
- Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- Obrazložitev in utemeljitev OPN,
- Povzetek za javnost,
- Okoljsko poročilo.

4. člen

(pomen kratic)

Kratice, uporabljene v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- EO: enostavni objekt
- EUP: enota urejanja prostora
- FI: faktor izrabe gradbene parcele
- FZ: faktor zazidanosti gradbene parcele
- GJI: gradbeno inženirski objekti, namenjeni izvajanju gospodarske javne infrastrukture
- NO: nezahtevni objekt
- NRP: namenska raba prostora
- OPN: občinski prostorski načrt
- OPPN: občinski podrobni prostorski načrt
- PIP: prostorski izvedbeni pogoji
- PNR: podrobnejša namenska raba prostora
- RPE: register prostorskih enot
- UN: urbanistični načrt.

5. člen

(pomen izrazov)

(1) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. **Avtohton:** prvoten, domač, nastal na kraju, kjer se pojavlja; izviren, samonikel (npr. avtohtone drevesne vrste, avtohtona tipologija objektov).

2. **Avtobusna postaja** je prostor določen za sprejem in odpravo avtobusov, ki mora imeti pokrite perone, urejene za varno vstopanje in izstopanje potnikov, prostore za zadrževanje potnikov in voznega osebja, za hrambo prtljage, elektronski medij za informacije o voznih redih ali tablo z objavo izvlečkov iz voznih redov, mesta za prodajo vozovnic, sanitarije ter prometni urad in s predpisi določeno opremo.

3. **Avtobusno postajališče** je posebej zgrajena in označena prometna površina zunaj ali na vozišču ceste, ki obsega postajališče, čakališče ter navezovalne površine za pešce na javne površine za pešce, v primeru avtobusnega postajališča zunaj vozišča pa tudi uvozni in izvozni pas na postajališče.

4. **Bruto etažna površina (BEP)** je površina etaže (vključno z zidovi), ki ima svetlo višino najmanj 1,6 m.

5. **Bruto tlorisna površina stavbe (BTP)** je skupna površina vseh etaž stavbe (vključno z zidovi), ki so nad nivojem terena in pod njim.

6. **Celostno urejanje** je urejanje prostora na območju, na katerem se z OPPN ali skladno s PIP, določenimi v tem odloku, načrtuje gradnja večjega števila objektov, ki so medsebojno povezani v pogledu funkcionalnosti, komunalnega opremljanja ali urbanističnega oblikovanja.

7. **Dvojček** je prostostoječa stanovanjska stavba, ki jo sestavljata dve stanovanjski hiši, ki stojita druga ob drugi in imata ločeni gradbeni parceli in ločena vhoda.

8. **Dovoljenje s področja graditve objektov** je dovoljenje za gradnjo, uporabo objekta ali izvedbo del, ki niso gradnja.

9. **Eno- oziroma dvostanovanjska stavba** je prostostoječ objekt z enim do dvema stanovanjema.

10. **Etaža** je del stavbe med dvema stropoma, pri čemer se kot etaža štejeta tudi pritličje (P) in mansarda (M).

11. **Faktor izrabe gradbene parcele (FI)** je razmerje med bruto tlorisno površino objekta (vključno z zidovi) nad terenom in celotno površino gradbene parcele. Pri izračunu bruto tlorisnih površin objekta se ne upoštevajo neizkoriščeno podstrešje, površina balkonov, lož in odprtih teras ter površina garaž in funkcionalnih prostorov objekta (shrambe, inštalacijski prostori), ki so zgrajeni pod nivojem terena. Pri izkoriščenem podstrešju in mansardi se upošteva tisti del bruto etažnih površin, kjer je svetla višina prostora večja od 1,8 m.

12. **Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ)** je razmerje med tlorisno projekcijo zunanjih dimenzij največjih etaž nad terenom in površino gradbene parcele. Pri tlorisni projekciji se ne upoštevajo balkoni, napušči, nadstrešnica nad vhodom ipd., upošteva pa se tudi tlorisna projekcija EO in NO na gradbeni parceli.

13. **Funkcionalno zemljiško posestvo (FZP)** je ena ali več zemljiških parcel, na kateri je vinograd ali sadovnjak. Zemljiške parcele se morajo stikati z zemljiščem, kjer je dopustna nameravana gradnja zidanice, hrama, vinotoča ali vinske kleti. Kadar FZP deli zemljiška parcela, ki je kategorizirana ali nekategorizirana cesta, se šteje, da se zemljiške parcele FZP stikajo. Zemljiške parcele ne smejo biti medsebojno oddaljene več kot 400 m zračne razdalje in so znotraj vinogradniškega območja.

14. **Funkcionalno drevo** je drevo z obsegom debla od 18–20 cm na višini 1 m od tal po saditvi in z višino debla 2,5 m.

15. **Gradbena parcela** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

16. **Izjemna krajina** je krajina, ki vidno izstopa po kakovosti svojih sestavin, izraziti simboliki, pomenu, pričevalnosti, navadno nastala s tradicionalno, največkrat kmetijsko rabo prostora, usklajeno z naravno krajinsko zgradbo in naravnimi procesi.

17. **Klet (K)** je del stavbe, katere prostori se nahajajo od pritličja navzdol in je vkopan ali delno vkopan. Delno vkopana klet je klet, ki je vkopana v zemljo z najmanj dveh strani do višine najmanj 1,4 m.

18. **Kmetijska stavba** je nestanovanjska kmetijska stavba.

19. **Kolenčni zid** je stena v mansardni etaži in se meri od vrha zadnje medetažne konstrukcije do kapne lege.

20. **Kulturna dediščina** so nepremičnine in območja, ki se varujejo na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.

21. **Kulturni spomenik** je nepremična kulturna dediščina, ki je v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, razglašena za kulturni spomenik.

22. **Mansarda (M)** je del stavbe, katere izkoriščeni prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho.

23. **Mestotvorno oblikovanje**, mestotvorne fasade: oblikovanje objektov in drugih ureditev tako, da se tvorno in usklajeno nadaljuje ali vzpostavlja mestno oblikovanje določenega območja, npr. obuličnega prostora oziroma oblikovanje, ki poudarja, nadaljuje oziroma na novo vzpostavlja mestnost območja.

24. **Mestotvorne dejavnosti**, funkcije: poslovne in storitvene dejavnosti, trgovina in vse družbene dejavnosti (zdravstvo, šolstvo, kultura, športne dejavnosti ipd.).

25. **Nadomestna gradnja** je novogradnja na mestu obstoječega odstranjenega objekta, oziroma z zamikom, vendar vsaj na 50% tlorisa obstoječega objekta.

26. **Nadomestna kmetijska zemljišča** so zemljišča, ki so po dejanski rabi prostora v nekmetijski rabi in se za njih načrtuje usposobitev za kmetijsko rabo.

27. **Nedovoljena gradnja** je nelegalna gradnja ali neskladna gradnja in pomeni, da se dela, za katera je predpisano gradbeno dovoljenje, izvajajo ali so izvedena brez veljavnega gradbenega dovoljenja oziroma v nasprotju z njim.

28. **Nestanovanjska stavba** je stavba, od katere se več kot polovica uporabne površine uporablja za opravljanje dejavnosti.

29. **Objekti za oglaševanje** so namenjeni nameščanju ali posredovanju oglasnih sporočil, obveščanju o dogodkih, prireditvah in podobno.

30. **Objekt sodobne tipologije** je objekt sodobnega oblikovanja (arhitektura Moderne in novejša) in materialov.

31. **Območje kmetije** je območje stavbnih zemljišč, na katerih je kmetija (stanovanjska hiša z gospodarskimi poslopji, ki služijo primarno kmetijstvu) ter 20 m pas okoli takega območja stavbnih zemljišč.

32. **Obstoječi legalni objekt** je zakonito zgrajen objekt, ki je bil zgrajen na podlagi in v skladu z gradbenim oziroma drugim predpisanim upravnim dovoljenjem oziroma je bil zgrajen pred letom 1967.

33. **Obvodni prostor** je zemljišče, ki obsega obalni in priobalni pas rek in pritokov ter stoječih voda.

34. **Odprte zelene površine** so zelenice, drevoredi, otroška igrišča, športna igrišča v stanovanjskih soseskah in druge zelene površine ter ureditve za potrebe prebivalcev.

35. **Otroško igrišče** je prostor za potrebe otroške igre, opremljen z urbano opremo in zasajen z drevesno in grmovno vegetacijo. Namenjeno je lahko eni ali različnim starostnim skupinam, lahko je samostojna ureditev ali ureditev, načrtovana v sklopu parka ali drugega območja.

36. **Podstrešje (p)** je del stavbe, katere neizkoriščeni prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem ali mansardo in neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho.

37. **Praviloma** pomeni, da je treba upoštevati določila odloka, če pa to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev (razmere na terenu, geomehanske lastnosti tal in drugi utemeljeni razlogi) ni možno, je treba odstop od določil tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor (gradbeno, uporabno ipd. dovoljenje).

38. **Predhodne arheološke raziskave** zajemajo vse metode in postopke za določitev in ohranitev arheoloških najdb in struktur po predpisih o varstvu kulturne dediščine, vključno z poizkopavalnimi analizami in postopki za ohranitev arhiva najdišča; obseg arheoloških raziskav za vsak posamezen poseg določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.

39. **Priobalno zemljišče** je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče v širini 15 m (oz. 40 m zunaj območij naselij) ob reki Krki in v širini 5 m ob preostalih vodotokih.

40. **Pritličje (P)** je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali do 1,4 m nad njo.

41. **Raščen teren** so površine, ki ohranjajo neposreden stik z geološko podlago in s tem sposobnost zadrževanja in ponikanja vode.

42. **Registrirana kulturna dediščina** je kulturna dediščina, ki je vpisana v register kulturne dediščine.

43. **Sleme** je vrhnji rob ostrešja ali stični rob strešin Sleme pri dvokapnih in večkapnih objektih poteka vzporedno z daljšo stranico objekta.

44. **Soliter** je drevo z obsegom 25–30 cm na višini 1 m od tal po saditvi in višino debla med 2,5 in 3,5 m.

45. **Sonaravno urejanje vodotokov** je urejanje vodotokov ob upoštevanju hidroloških, ekoloških, krajinskih, naravovarstvenih in drugih vidikov.

46. **Sprememba namembnosti objekta** je sprememba, pri kateri se obstoječi objekt nameni za drugo rabo, ne da bi se spremenil njegov zunanji videz, a se povečajo vplivi objekta na okolico.

47. **Sprememba rabe** je sprememba, pri kateri se obstoječi objekt nameni za drugo, navadno podobno rabo, ne da bi se spremenila njegova velikost ali zunanji videz in se ne povečajo vplivi objekta na okolico.

48. **Stanovanjska stavba** je stavba, od katere se vsaj polovica uporabne površine uporablja za prebivanje.

49. **Stanovanjska stavba za posebne namene** je stavba, namenjena začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb, starejših, študentov ali otrok, kot so dijaški domovi, delavski domovi, domovi za starejše, domovi za terapevtske skupine, zavetišča za brezdomce, vzgojni domovi, domovi za skupnosti ter druge stavbe, namenjene za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje.

50. **Strokovna prostorska preveritev** je urbanistična, krajinska, arhitekturna ali gradbeno-tehnična strokovna podlaga, ki se izdelava v okviru priprave OPPN, kadar je ta predpisan, ali pred pridobitvijo dovoljenja za poseg v prostor s področja graditve objektov. Strokovno prostorsko preveritev izdelava in utemelji pooblaščen inženir stroke, ki ustreza vrsti posamezne prostorske ureditve ali posega, in z njo utemelji umestitev posegov, ureditev v prostor ali sanacijo degradiranih prostorov. Strokovno prostorsko preveritev potrdi drug prostorski načrtovalec (ki ni pripravil te strokovne prostorske preveritve), ki ga izbere Občina, in mora imeti licenco in izkušnje z vodenjem izdelave občinskih prostorskih načrtov ali urbanističnih načrtov ali občinskih podrobnih prostorskih načrtov.

51. **Tretja razvojnna os** je koridor načrtovane državne ceste med avtocesto A2 Ljubljana–Obrežje pri Novem mestu in mejo z Republiko Hrvaško, ki bo na območju Novega mesta s sklenjenim obročem prevzela funkcijo obvoznic.

52. **Varovalni koridor vodov in naprav GJI** obsega prostor, v katerem je dopustna gradnja objektov pod pogoji tega odloka in s posebnim soglasjem pristojnega organa oziroma upravljavca v skladu s predpisi.

53. **Varovalni pas GJI** obsega prostor, določen v skladu s predpisi, v katerem so gradbeni posegi dopustni le s soglasjem pristojnega organa oziroma upravljavca.

54. **Večstanovanjska stavba** je stanovanjski objekt s tremi ali več stanovanji (stanovanjski blok in podobni stanovanjski objekti).

55. **Vinotoč** je zidanica, v kateri je del površin namenjen za dejavnost točenja vina.

56. **Vplivno območje drevesa** je talna površina pod obodom krošnje, razširjena še za 1,5 m na vse strani.

57. **Vrstna hiša** je stanovanjska stavba z enim stanovanjem, zgrajena v nizu najmanj treh zaporedno zgrajenih hiš enakih gabaritov.

58. **Zidanica** je kmetijska stavba za kletarjenje, spravilo in predelavo grozdja ter sadja, za pridelavo in shranjevanje vina ter za shranjevanje drugih kmetijskih pridelkov, strojev in orodja, lahko tudi za občasno bivanje.

59. **Železniška postaja** je prometno mesto na železniški progi, kjer potekajo komercialna, tehnična in prometna dela. Gre za sestav naprav, tirov, stavb, peronov in drugega, kar je treba za potek prometa.

60. **Železniško postajališče** je železniški infrastrukturni objekt, ki je po velikosti (tako števila potnikov, števila vlakov kot same velikosti objekta), nudenju storitev in uslug ter pomembnosti, manjši kot železniška postaja.

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem členu, imajo enak pomen, kot ga na dan uveljavitve tega odloka določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.

(3) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, ki označujejo posameznike in ki so zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

2 STRATEŠKI DEL

2.1 Splošne določbe

6. člen

(splošne določbe)

Strateški del OPN določa izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine, usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovo, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in PIP ter zasnovo GJI lokalnega pomena, območja naselij ter območja razpršene poselitve.

2.2 Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

7. člen

(izhodišča prostorskega razvoja občine)

(1) Strategija načrtovanja prostorskega razvoja občine izhaja iz predstave o uravnoveženem doseganju družbene blaginje in svobode posameznika pri uresničevanju prostorskih potreb, tako da ne bodo ogrožene bodoče generacije.

(2) Prostorski razvoj občine s preudarnim izkoriščanjem prostorskih potencialov, razvijanjem regionalnih posebnosti, ohranijo krajinske pestrosti in naravnih kakovosti ter upoštevanjem prehodnosti prostora prispeva h krepitvi nacionalnega prostora.

(3) Strategija upošteva usmeritve iz državnih prostorskih aktov, tako da:

– se v policentričnem urbanem sistemu Slovenije Straža razvija kot občinsko lokalno središče v tesni povezavi z regionalnim središčem Novim mestom, pri katerem se naveže tudi na 3. razvojno os;

– v omrežju urbanih naselij Straža krepi povezanost tudi z Dolenjskimi Toplicami in z Žužemberkom;

– se z načrtovanjem učinkovitih prometnih mrež, gospodarskih con, območij za družbene in oskrbne dejavnosti ter bivanje in razvoj drugih dejavnosti pospešuje prostorski razvoj;

– se na Stražo s primerno delitvijo funkcij in medsebojnimi prometnimi povezavami navezuje omrežje drugih naselij v občini;

– so v omrežju naselij v občini razmeščene dejavnosti zdravstva, izobraževanja in socialnega varstva, prometne, trgovske, gostinske, finančne in druge poslovne dejavnosti, kulturne in informativne dejavnosti, možnosti za rekreacijo in šport ter oskrba z energijo in vodo ter proizvodne površine. Funkcije javnega značaja se razmeščajo glede na pogostost njihove rabe in racionalnost njihovega delovanja ter glede na število in strukturo prebivalcev in drugih družbenih in gospodarskih značilnosti ter naravnih in okoljskih pogojev;

– občinsko središče Straža skupaj z Vavto vasjo, Rumanjo vasjo in Jurko vasjo zagotavlja prebivalcem teh naselij in njihovih zaledij vsaj možnosti za vsakodnevno oskrbo, osnovno izobraževanje, informiranje in druženje;

– podeželje postaja razvojno območje in kakovostno bivalno okolje, ki dopolnjuje ponudbo občinskega središča. Zagotavlja se zadržan razvoj manjših podeželskih naselij z zagotavljanjem prostorskih možnosti za gradnjo in za izboljšanje kvalitete bivanja, z ohranjanjem kakovostne podobe vasi;

– se zagotavljajo možnosti za rabo naravnih virov, kot so viti pitne vode, geotermični viri, sončna energija in drugi alternativni energetski viri ter ohranjanje kakovostne krajine in prostorskih razmerij z ohranjanjem kmetijske rabe tal, vključno z ohranjanjem tradicionalne strukture vinogradniških območij ter s preprečevanjem razpršene gradnje.

(4) Strategija upošteva temeljne značilnosti naravnih in ustvarjenih razmer na območju občine, ugotovitve o stanju in težnjah ter razvojnih možnostih, ki so opredeljene na podlagi strokovnih preveritev prostorskih potencialov in omejitev, predvsem ranljivosti in privlačnosti prostora ter različnih sektorskih omejitev, podanih in smernicah nosilcev urejanja prostora.

(5) Strategija upošteva razvojne potrebe občine, ki so bile ugotovljene za področje demografije, gospodarstva, kmetijstva, storitvenih dejavnosti, potreb po stanovanjih in oskrbnih ter družbenih dejavnosti, ter potrebe, izražene s strani občanov in gospodarskih družb.

(6) Strategija upošteva omejitve in pobude, ki izhajajo iz razvojnih potreb sosednjih občin.

8. člen

(cilji prostorskega razvoja občine)

(1) Uravnotežen prostorski razvoj Straže in drugih naselij, glede na njihovo vlogo v omrežju naselij, se zagotavlja z ustreznimi prostorskimi možnostmi za razvoj stanovanj ter gospodarskih in družbenih dejavnosti predvsem v Straži, Vavti vasi, Jurki vasi in Zalogu, z zagotavljanjem prostorskih možnosti za širitev naselij, za razvoj gospodarskih in oskrbnih dejavnosti in z ustreznim opremljanjem z gospodarsko javno infrastrukturo.

(2) Izboljšanje prostorskih in drugih razmer za razvoj novih delovnih mest se zagotavlja z ustreznimi ukrepi aktivne zemljiške politike in aktivnim pridobivanjem razvojnih sredstev, ki se jih uvede kot eno od podlag za zagotavljanje komunalno opremljenih zemljišč za razvoj gospodarskih dejavnosti in zagotovitev novih delovnih mest predvsem v Straži, Zalogu in Jurki vasi.

(3) Izboljšanje dostopnosti in prometne opremljenosti naselij, gospodarskih con in turističnih območij se zagotavlja z navezavami na avtocesto in 3. razvojno os prek sistema obvoznic Novega mesta, z izgradnjo obvoznice Straže, Jurke vasi, Vavte vasi, Rumanje vasi in variantno Potoka ter z izgradnjo drugih novih cest in prenovami obstoječih prometnic – cest, železniške proge, kolesarskih poti, s prenovo letališča Straža ter z zagotavljanjem ustreznih prometnih ureditev v naseljih za povečanje prometne varnosti in za potrebe javnega potniškega prometa. Prometna ureditev se ureja po načelih trajnostne mobilnosti.

(4) Ustrezno energetsko ter komunalno opremljenost naselij, gospodarskih con in turističnih območij se zagotavlja s postopnim opremljanjem ob upoštevanju prioritet in faznosti glede na njihovo vlogo in pomen v omrežju naselij – z izboljšavo telekomunikacij, izgradnjo distribucijskega plinovoda in sistemov ogrevanja z lesno biomaso ter kanalizacijskih omrežij in sistemov za oskrbo s pitno vodo. Energetska opremljenost naselja sledi lokalnemu energetskemu konceptu, preverijo se tudi možnosti za izrabo geotermičnih virov.

(5) Ohranjanje prepoznavnosti prostora Straže in podeželskih območij občine, krajine in grajenih struktur se zagotavlja z usmerjanjem novogradenj predvsem v obstoječa naselja in s sanacijo območij razpršene gradnje ter drugih razvrednotenih območij, s pazljivim umeščanjem novih ureditev in objektov v krajino in z ohranjanjem kmetijske rabe prostora ter prvini krajinske prepoznavnosti, predvsem tradicionalnih vinogradniških območij.

(6) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja z usmerjanjem novogradenj predvsem v obstoječa naselja in s sanacijo razvrednotenih območij ter s pazljivim umeščanjem ureditev in objektov v naravno okolje.

(7) Razvoj turističnih in prostočasnih dejavnosti kot pomembnih razvojnih programov se zagotavlja s prostorskim možnostmi za novogradnje in preнове ter z navezovanjem turističnih programov na kmetijsko dejavnost, na ohranjanje narave ter varstvo kulturne dediščine in v primeru ustreznih nahajališč tudi na rabo geotermičnih virov.

(8) Prostorske ureditve, ki so v soodvisnosti od ureditev v sosednjih občinah, se načrtujejo skupaj s temi občinami.

(9) Razvoj občine poteka v skladu z nosilnostjo okolja, ob upoštevanju okoljskih ciljev: zmanjšanje zračnih emisij v prekomerno onesnaženih območjih, zmanjšanje hrupa, zmanjšanje obremenjevanja prsti in vegetacije, izboljšanje in ohranjanje kakovosti vodnih virov, zmanjšanje obremenjevanja okolja s komunalnimi odpadki ter ohranjanje krajinske in biotske raznovrstnosti.

(10) Zagotavlja se varstvo ljudi, živali in premoženja, kulturne dediščine ter okolja pred naravnimi in drugimi nesrečami.

2.3 zasnova prostorskega razvoja občine

9. člen

(prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti)

(1) Razvoj gospodarskih dejavnosti se zagotavlja na območjih, na katerih glede na prostorske potenciale in omejitve obstajajo prostorske možnosti zanje, vključno s prometno in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ali možnostjo za komunalno opremljanje. Gospodarske cone se razvijajo predvsem na območju Straže, pri Zalogu ter pri Jurki vasi in v Vavti vasi. Z izgradnjo novih in s prenovami obstoječih prometnic in druge infrastrukture se izboljšata dostopnost in komunalna opremljenost obstoječih gospodarskih con. V njih se prioriteto zagotavljajo prostorski pogoji za razvoj novih delovnih mest v gospodarskih-proizvodnih in terciarnih dejavnostih. Pri umeščanju in razvoju gospodarskih dejavnosti se upošteva tudi njihovo združljivost z drugimi dejavnostmi in rabami prostora. Okoljsko in bivanjsko manj obremenjujoče trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti ter manjša proizvodnja se praviloma umeščajo v območja centralnih dejavnosti. Na območja površin za industrijo se ne smejo umestiti stanovanja in spremljajoče dejavnosti, primarna kmetijska proizvodnja in dejavnosti, ki ogrožajo varnost ljudi in premoženja.

(2) Zagotavljajo se prostorske možnosti za gradnjo zadostnega števila, različne tipe in velikosti stanovanjskih objektov predvsem na širšem območju Straže, Potoka in v manjši meri v preostalih naseljih, in sicer z načrtovanjem zgostitve in zaokrožitve poselitvenih območij ter širitve naselij za stanovanja. Pri tem se upoštevajo merila za kakovostno bivanje, kot so osončenost prostora, ustrezne reliefne razmere, neonesnaženo okolje, dostopnost do centralnih in družbenih dejavnosti, javni promet ter združljivost z drugimi dejavnostmi. Pri določanju prostorov za gradnjo stanovanjskih objektov se zagotavlja racionalna raba prostora z zagotavljanjem bolj strnjene gradnje in višjih gostot pozidave v Straži in Dolnji Straži ter v Jurki vasi, Vavti vasi in Rumanji vasi, varčevanje z energijo in materialnimi sredstvi. Stanovanjsko gradnjo se usmerja na območja, kjer je mogoče ob razmeroma nizkih stroških zagotavljati komunalno opremljanje ter dostopnost.

(3) Razvoj oskrbnih, storitvenih ter družbenih dejavnosti se usmerja na funkcionalno zaokrožena območja predvsem v Straži in naseljih ob regionalnih cestah. Zagotavlja se izbor ustreznih prostorov za posamezno dejavnost in ustrezno dostopnost. Ohranjajo in prenavljajo se obstoječe ter spodbujajo nove ureditve za te dejavnosti, s ciljem dosegati visoko kakovost oskrbe prebivalcev v občini. Omrežje teh dejavnosti se dopolnjuje glede na demografska gibanja in dostopnost.

(4) Skladno s strategijo razvoja turizma občine se ohranjajo potenciali za razvoj turizma in pristočasnih dejavnosti, dopolnjuje se turistična in rekreacijska infrastruktura v smislu kakovosti in raznovrstnosti ponudbe. Spodbuja se razvoj pristočasnih dejavnosti na širšem območju Straže, letališča Straža, območja Luknje, biotopov pri Zalogu, pa tudi na drugih lokacijah, ki imajo potenciale za turistični razvoj (predvsem Krka in njen obvodni prostor, obvodni prostor Temenice in potencialna nahajališča geotermičnih virov pri Prečni). Poveča se spekter turistične ponudbe, tako vsebinsko z novimi programi, prireditvami, turističnimi proizvodi, kot količinsko, predvsem z omogočanjem razvoja pristočasnih dejavnosti na Krki in ob njej ter zagotavljanja nočitvenih kapacitet. Na podeželju se spodbuja razvoj primarne kmetijske dejavnosti, tržnih niš v okviru razvoja kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom in skladno s cilji ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

10. člen

(omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij)

(1) Spodbuja se policentrični razvoj poselitve.

(2) Straža se skupaj z Vavto vasjo, Rumanjo vasjo in Jurko vasjo razvija kot občinsko središče z javnimi dejavnostmi in gospodarskimi conami ter drugimi funkcijami. Naselje se razvija kot gospodarsko, zaposlitveno, upravno, izobraževalno, kulturno in oskrbno središče, z zagotavljanjem zadostnih površin za te dejavnosti in za novo stanovanjsko gradnjo.

(3) Druga naselja (Dolnje Mraševo, Drganja sela, Loke, Podgora, Potok, Prapreče pri Straži, in Zalog) se razvijajo kot podeželska naselja in ohranjajo pretežno ruralni značaj s prevladujočim bivanjem in kmetijstvom. Podeželska naselja se razvijajo v okviru prostorskih možnosti, upoštevajoč razvojne pobude in omejitve.

(4) Naselja, v oziroma ob katerih se poudarjeno razvija gospodarska dejavnosti, so Straža (gospodarska cona občinskega pomena Novoles), Zalog (gospodarska cona občinskega pomena Zalog), Vavta vas (gospodarska cona lokalnega pomena Gorjanci), Jurka vas (gospodarska cona lokalnega pomena Jurka vas).

(5) Posebno vlogo v sistemu poselitve imajo posamezne lokacije s turističnim pomenom oziroma potencialom, na katerih se poveča spekter turistične ponudbe, tako vsebinsko (z novimi programi, turistično ponudbo) kot količinsko.

– Lokacije oziroma območja s turističnim pomenom oziroma potencialom, ki imajo (delno že izraženo) turistično vlogo v omrežju naselij občine so predvsem: Straža z Vavto vasjo in Jurko vasjo, letališče Straža, turistično-storitvena cona Hruševac, Krka z obvodnim prostorom, pristava gradu Luknja, vinogradniški območji Straške gore in Ljubna, širše območje kraške jame Velika Prepadna, biotopi pri Zalogu, obvodni prostor Temenice ipd.), turistične kmetije po naseljih in različne tematske poti. Na teh lokacijah oziroma območjih se skladno z naravnimi in ustvarjenimi danostmi, ki so osnova za razvoj turistične ponudbe, vzdržuje obstoječa turistična infrastruktura, ob upoštevanju prostorskih in okoljskih omejitev pa se razvijajo tudi novi programi.

(6) Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij je prikazano v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. I, na karti Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovo.

11. člen

(temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji)

(1) Straža se navezuje na 3. razvojno os oziroma sistem obvoznih cest Novega mesta.

(2) Osrednja razvojna os v občini je dolina Krke, po kateri se nizajo naselja vzdolž regionalne ceste med Novim mestom in Stražo ter v nadaljevanju proti Dolenjskim Toplicam oziroma proti Žužemberku. V tem pasu se vzpodbuja intenzivnejši prostorski razvoj, razen na območjih, na katerih je predviden zadržan razvoj zaradi ohranjanja narave, npr. ožji pas ob Krki.

(3) Naselja se povezujejo s sistemom regionalnih in lokalnih cest, ki se posodablja z namenom zagotavljanja ustrezne pretočnosti in varnosti v prometu.

(4) Ob naseljih, skozi katera poteka regionalna cesta Straža–Novo mesto, se zagotovi izgradnja obvoznice Straže, Rumanje vasi, Vavte vasi, Jurke vasi, variantno tudi Potoka.

(5) Kolesarsko omrežje se načrtuje sočasno z načrtovanjem novih ali rekonstruiranjem obstoječih cestnih povezav. V vseh naseljih se zagotovijo površine za varno odvijanje peš prometa.

(6) Železniško omrežje se posodobi in dopolni, tudi za uporabo v namene javnega potniškega prometa, v skladu s konceptom trajnostne mobilnosti občine. V jedru Straže se ob tem zagotovijo posebni ukrepi za varno prehajanje železniške proge.

(7) Javni potniški promet se izboljšuje ter ustrezno ureja sočasno z rekonstrukcijo obstoječih cest in železniške infrastrukture, z novogradnjami ter s posodobitvijo infrastrukture, predvsem z izgradnjo novih avtobusnih in železniških postajališč ter stojišč za potnike.

(8) Na letališču Straža, ki se razvija kot letališče regionalnega pomena, se v sodelovanju z Mestno občino Novo mesto zagotovijo prostorske možnosti za razvoj javnega letališča/heliporta za mednarodni promet nižje kategorije.

(9) Temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. I, na karti Zasnova prostorskega razvoja Občine Straža.

12. člen

(območja razvoja dejavnosti v krajini)

(1) Skladno s strategijo razvoja kmetijstva občine se površine za razvoj kmetijstva in gozdarstva v čim večji meri ohranjajo. Kmetijstvo skrbi za ohranjanje kulturne krajine zlasti z rednim obdelovanjem kmetijskih zemljišč. Gospodarsko funkcijo v prostoru kmetijska dejavnost opravlja skladno in v sorazmerju s pridelovalnim potencialom kmetijskih zemljišč ob upoštevanju naravovarstvenih in okoljevarstvenih ciljev.

(2) Območja prednostnega razvoja kmetijstva je na uravnanih površinah med Stražo in Temenico in za in med naselji Rumanje vasi in Jurke vasi. Na preostalem območju občine je poudarek na sonaravnem načinu kmetovanja. Zaraščanje kmetijskih zemljišč se ustavlja s spodbujanjem različnih oblik sonaravnega kmetovanja zlasti na območjih vrednejše tradicionalne kulturne krajine.

(3) Z vidika ohranjanja poseljenosti podeželskega prostora v občini se na kmetijah omogoča in hkrati spodbuja izvajanje primarne kmetijske dejavnosti ter dopolnilnih in dodatnih dejavnosti.

(4) Gozdovi se ohranjajo kot naravni vir in naravno bogastvo, zagotavlja se sonaravno gospodarjenje z gozdom, s čimer se ob nadaljnjem gospodarskem izkoriščanju gozda uresničujejo tudi cilji ohranjanja narave in rekreacije v naravnem okolju.

(5) Območje bivšega pridobivalnega prostora glinokopa Zalog se ureja v okviru obstoječe gospodarske cone Zalog.

(6) V obvodnem prostoru Krke, Temenice in drugih potokov se upoštevajo načela varstva voda, vodnega režima in ohranjajo retenzijske površine.

(7) Usmeritve za razvoj dejavnosti v krajini so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. II, na karti Usmeritve za razvoj v krajini.

13. člen

(območja ohranjanja prepoznavnosti)

Zagotavlja se ohranjanje kulturne krajine kot pomembne nosilke prepoznavnosti Občine Straža, ki hkrati nudi primerjalne prednosti za razvoj turizma in pristočasnih dejavnosti. To še posebej velja za območja prepoznavnosti (vinogradniški območji Straška gora in Ljuben, dolina Krke ter njivska in obvodna krajina Temenice) ter območja kulturne dediščine, pa tudi za posamezne prvine prepoznavnosti krajine na območju občine. Ohranjajo se gozdna območja med Krko in Drganjimi seli ter dolina Krke z značilnimi naravnimi reliefnimi oblikami (struga reke in njenih pritokov, obvodne ravnice, lehnjakovi pragovi), značilni vzorci poselitve (strnjene vasi), naravne prvine plitvega krasa (plitva tla, vrtače in ponekod skale na površju) in ustvarjene reliefne oblike (obdelovalne terase, delane vrtače).

14. člen

(območja ohranjanja naravnih kakovosti)

Naravne kakovosti prostora, ki so največje v obvodnem svetu Krke in Temenice ter drugih vodotokov ter v sklenjenih gozdnih območjih, zagotavljajo ugodno stanje okolja in ugodne razmere za ekološko naravnane dejavnosti, predvsem kmetijstvo, turizem in pristočasne dejavnosti ter gozdarstvo. Na območjih naravnih kakovosti krajine se zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot, kar poteka ob upoštevanju sektorskih zahtev za varstvo narave in z ustreznim vključevanjem v gospodarjenje s prostorom. Z načrtovanjem prostorskega razvoja se zagotavlja ohranjanje in vzpostavljanje krajinskih struktur, ki so pomembne za ohranjanje biotske raznovrstnosti (nepretrganost in povezanost), ugodno stanje habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo, ter habitatov ogroženih vrst.

2.4 Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena

15. člen

(splošne določbe za razvoj gospodarske javne infrastrukture)

Razvija se GJI, tako da je zagotovljena trajna, kakovostna in zadostna komunalna oskrba ter dostopnost, možnost za uravnotežen družbeni in prostorski razvoj ter možnost za postopno izenačevanje nivoja uslug in komunalnega standarda na celotnem območju občine. GJI se v prostor umešča na način, da ne prizadene varovanih vrednot kulturne dediščine. Katastri in druge evidence gospodarske javne infrastrukture se dopolnjujejo ob vsakokratnih novogradnjah in rekonstrukcijah objektov, naprav in omrežij. Zasnova gospodarske javne infrastrukture je prikazana v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. I, na karti Zasnova gospodarske javne infrastrukture.

2.4.1 Prometna infrastruktura

16. člen

(prometna infrastruktura)

(1) Omrežje javnih cest (cest, pločnikov in sprehajališč, kolesarskih stez in poti) se povezuje v urejen in varen sistem (varne poti v šolo), opremljen z ustrežno urbano opremo prostora.

(2) Omrežje državnih cest se prenovi, na območjih naselij se v njihovem okviru gradijo povezovalne ceste in ustrezne ureditve za pešce in kolesarje. Uredijo se tudi križišča z navezavami lokalnih cest.

(3) Z rekonstrukcijami oziroma novogradnjami se zagotovi dober dostop do obstoječih in novih gospodarskih con in območjih storitvenih dejavnosti (Straža, Zalog, Vavta vas, Jurka vas) ter do turističnih območij. Razširitev in posodobitev cestnega omrežja je predvidena tudi na območjih, kjer so predvidene večje nove površine za organizirano stanovanjsko gradnjo.

(4) Na širšem območju Jurke vasi, Vavte vasi in Rumanje vasi (in variantno Potoka) je predvidena izgradnja obvozne ceste, kjer sedanja regionalna cesta poteka skozi naselja. Obvozna cesta razbremeni te vasi tranzitnega prometa ter omogoči enostaven dostop do gospodarskih con in drugih območij za kompleksnejšo gradnjo. Ob obvozni cesti se predvidi tudi izgradnja državne kolesarske poti. Do izgradnje obvoznice se uredi križanje obstoječih regionalnih cest v Vavti vasi.

(5) Za zagotovitev povezav Straže z Novim mestom in navezave na 3. razvojno os in na avtocesto Ljubljana–Obrežje se uredi nova cestna povezava na levem bregu Krke severno od železniške proge do zahodne obvoznice Novega mesta ali variantno na desnem bregu Krke kot podaljšanje obvoznice Vavte vasi in Potoka.

(6) Vzdržujejo in prenavljajo se lokalne ceste in javne poti, prednostno pa tiste, ki zagotavljajo dostop do gospodarskih con in lokacij s turističnim pomenom: Zalog, letališče Straža, Luknja, Ljuben.

(7) Omrežje cest se opremi s pločniki in javno razsvetljavo, ob pomembnejših prometnicah pa tudi s kolesarskimi stezami in drugo urbano opremo prostora. Urbanistično pomembnejše ceste (ob katerih se uredijo tudi pločniki in kolesarske steze) se praviloma opremijo še z drevoredi.

(8) Na posameznih odsekih cest na prehodu v naselja se na ravnih odsekih in pred nevarnimi točkami na podlagi funkcije ceste, prometnih pogojev in drugih kriterijev za javne ceste izvedejo ukrepi za umirjanje prometa.

(9) Pri gradnji mostov prek Krke se zagotavlja taka svetla višina mostne konstrukcije, da je omogočeno čolnarjenje po Krki.

(10) V sklopu urejanja cestnega omrežja se gradnja novih in rekonstrukcija obstoječih cestnih povezav rešuje skupaj s sosednjimi občinami.

(11) V delih naselij, ki so varovani kot kulturna dediščina, se prometne ureditve podrejujejo varstvenim ciljem in kakovostnim značilnostim kulturne dediščine.

17. člen

(železniško omrežje)

(1) Za povečanje spektra ponudbe v javnem potniškem prometu, pa tudi za potrebe gospodarstva, za izboljšanje življenjskih pogojev, varstva okolja in večje izbire prometnih sredstev se oživi železniška proga Novo mesto–Straža, v Straži in v Zalogu se uredita železniški postaji.

(2) Obstoječa križanja železniške proge s cestnim omrežjem se preuredijo, da so ustrezno varovana, pri čemer se v naseljih zagotovi postavitve zapornic.

(3) Odsek železniške proge med jedrom Straže in lokacijo skladišča blagovnih rezerv se ukine v povezavi z morebitno ukinitvijo skladišča blagovnih rezerv.

18. člen

(omrežje kolesarskih poti in pešpoti ter drugih rekreacijskih poti)

(1) Zagotavljajo se površine za varno odvijanje kolesarskega in peš prometa v vseh naseljih.

(2) Na območju občine se uredi kolesarsko omrežje. Omrežje se uredi kot samostojna kolesarska pot, kot kolesarska steza, kot steza za mešani promet pešcev in kolesarjev, kot kolesarski pas na vozišču ali pa se kolesarji vodijo z ustrezno prometno signalizacijo po malo prometnih državnih ali občinskih cestah skupaj z motornim prometom. Za urejanje se v čim večji meri izkoristijo ustrezne ceste in poti, nasipi in podobno. Omrežja se v naseljih navezujejo na obstoječe omrežje. Pri novogradnjah in rekonstrukcijah cestnega omrežja se skozi Stražo, Rumanjo vas, Vavto vas in Jurko vas ter Dolenjo Stražo in Podgoro omrežja uredijo kot kolesarske steze ali kot steza za mešani promet pešcev in kolesarjev, v ostalih naseljih pa, kjer je to smiselno in upravičeno.

(3) Na območju občine se vzpostavi daljinsko kolesarsko povezavo Žužemberk–Straža–Novo mesto. Državna kolesarska povezava bo izvedena kot samostojna kolesarska pot, kot kolesarska steza, kot kolesarski pas na vozišču ali pa bodo kolesarji vodeni z ustrezno prometno signalizacijo po maloprometnih državnih ali občinskih cestah skupaj z motornim prometom. Za njeno urejanje se v čim večji meri izkoristijo ustrezne ceste in poti.

(4) Daljinska in druge kolesarske steze in poti se povežejo v omrežje, ki povezuje naselja turistične ureditve (v smeri letališča Straža, Luknje in drugih turističnih lokacij ter Drganjih sel, kjer se poveže s pešpotjo Vavta vas–Drganja sela po trasi opuščene ozkotirne železniške proge, ki se nadaljuje proti Dolenjskim Toplicam, Uršnim selom in Praprečam) po celotnem območju občine, predvsem pa v obvodnem prostoru Krke in proti vinogradniškim območjem. Kolesarska pot se uredi tudi na območju trase železniške proge Straža–Novo mesto. Kolesarske steze in poti se povezujejo in predstavijo kot povezan sistem v rekreativne in turistične namene.

(5) Hodniki za pešce se dogradijo na vseh regionalnih in posameznih občinskih cestah na odsekih skozi naselja.

(6) Obstoječe in nove pešpoti, tudi tematske, konjeniške in podobne se urejajo in povezujejo v povezan sistem pešpoti v rekreativne in turistične namene.

(7) Pripravi se enoten sistem označevanja vseh kategorij kolesarskih in peš povezav.

19. člen

(mirujoči promet)

(1) V Straži in v gospodarski coni Zalog ter v drugih gospodarskih in oskrbnih conah se zgradi ustrezno število parkirnih mest v okviru javnih površin, kar se zagotavlja z nivojskimi ureditvami ali s parkirnimi hišami. Gradnja novih javnih in drugih objektov se pogojuje z ustreznim številom parkirnih mest za zaposlene in obiskovalce ter stanovalce ali z zagotovitvijo javnega potniškega prometa (postajališče).

(2) Dogradijo se parkirne kapacitete ob obstoječih javnih objektih in ob spremembah namembnosti obstoječih objektov skladno s potrebami teh objektov, zagotavljajo se tudi parkirna mesta za reševanje primanjkljaja parkirnih površin v okolici novih objektov. V ta namen se v čim večji meri uredijo kletne etaže objektov in odprtih javnih površin. Urejene parkovne površine in zelenice se v strnjemem naselju ne namenjajo za parkiranje.

(3) Parkirišča za avtobuse se uredijo predvsem v bližini večjih turističnih lokacij, kjer to dopušča prostor, vendar izven naravnih vrednot in drugih varstvenih območij. Na dobro dostopnih lokacijah ob pomembnejših prometnicah, predvsem pa v okviru gospodarskih con, se zagotovijo parkirišča za tovorna vozila.

20. člen

(letališče in heliporti)

(1) Za letališče Straža, ki se razvija kot letališče regionalnega pomena, se zagotovijo prostorske možnosti za razvoj javnega letališča/heliporta za mednarodni promet nižje kategorije, kar vključuje novogradnje in prenove objektov ter druge letališke infrastrukture.

(2) Ob letališki stezi se zahodno od obstoječih letaliških objektov in ureditev ter južno od letališke steze v bližini Gospodarske cone Zalog uredi nov upravni del letališča z vsemi pripadajočimi infrastrukturnimi objekti, napravami in ureditvami. Na ta območja se umestijo centralne dejavnosti, povezane z dejavnostjo letališča, kot so naprave in objekti za oskrbo letal, servisi, sestavljanje in gradnja letal, izobraževanje.

(3) Urejanje letališča in objektov se praviloma načrtuje v sodelovanju z Mestno občino Novo mesto in Republiko Slovenijo.

(4) Heliporti se praviloma urejajo na strehah, na utrjenih površinah javnih objektov ali ob zasebnih objektih, kjer ne bodo moteči za okoliške dejavnosti.

21. člen

(javni potniški promet)

(1) Javni potniški promet se ureja na območjih obstoječe pozidave v večjih naseljih, med večjimi naselji in njihovimi zaledji ter razvija na območjih novih pozidav in širitev naselij, sočasno z rekonstrukcijami ali novogradnjami cestnega omrežja.

(2) Med Stražo in sosednjimi občinskimi središči ter njihovimi zaledji se vzpostavi učinkovit javni potniški promet. V ta namen se prilagodijo in razširijo avtobusne proge, tako da se stikajo med seboj in z železniškimi postajami, ter da so vozni redi vlakov in avtobusov čim bolj usklajeni.

(3) Avtobusna postaja v Straži se ohrani v središču Straže oziroma prestavi na novo lokacijo in ustrezno preuredi. V vseh naseljih, ki jih povezujejo avtobusne linije, in ob gospodarskih conah ter območjih oskrbnih oziroma javnih dejavnosti se uredijo nova oziroma posodobijo obstoječa postajališča za avtobuse, ki se glede na potrebe predvidijo sočasno z novogradnjami in rekonstrukcijami cest.

(4) Avtobusna postaja in postajališča ter železniške postaje se uredijo v smislu povečanja prometne varnosti in zagotavljanja ustreznih funkcionalnih površin, vključno s parkirišči za osebna vozila.

2.4.2 Okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

22. člen

(splošne določbe za razvoj okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture)

(1) Vzpostavijo se nova ter rekonstruirajo in dopolnijo obstoječa infrastrukturna omrežja z namenom zagotavljanja enakovredne okoljske, komunikacijske in energetske opremljenosti, učinkovitega varstva okolja, dviga življenjske ravni in zagotovitve izvedbe predvidenih razvojnih programov v občini.

(2) Poveča se zanesljivost oskrbe s pitno vodo, uredi se odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(3) Prednostno se zagotavlja kvalitativno izboljševanje oskrbe Straže ter minimalna komunalna opremljenost, kjer to še ni zagotovljeno.

(4) Načrtovanje in gradnja novih ter nadgradnja in prenova obstoječih omrežij infrastrukture se izvajata sočasno z razvojem poselitve. V ta namen se okoljska in energetska infrastruktura razvijata v dveh, med seboj usklajenih smereh:

– Sanacija stanja: na stavbnih zemljiščih, na katerih infrastruktura ne dosegata ustreznih oskrbnih standardov, se izvede sanacija stanja z izgradnjo sistemov za zagotavljanje ustrezne stopnje varstva okolja glede priključevanja objektov na infrastrukturne sisteme. Na območjih, ki niso komunalno opremljena, se do izgradnje gospodarske javne infrastrukture poselitve ne spodbuja. V naseljih se zagotovi ustrezno število komunikacijskih central, da je zagotovljena možnost prenosa signala za potrebe oskrbe objektov z najsodobnejšimi komunikacijskimi storitvami. Na območjih, ki še niso opremljena s telefonskim omrežjem, se zgradi osnovno kabelsko telefonsko mrežo in se jo poveže s telefonsko centralo.

– Opremljanje razvojnih območij: za vsa komunalno neopremljena stavbna zemljišča se zagotovi ustrezno komunalno opremljenost s predhodno zagotovljeno časovno dinamiko in pričakovanimi viri za pokritje stroškov.

(5) Z načrtovanjem ustrezne razporeditve, lege in oblike objektov se zagotovi racionalno rabo energije ter zmanjšuje stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture. Poteki komunikacijskih in energetskih vodov ter vodov okoljske infrastrukture praviloma ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogroziti delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogroziti rabe nad ali pod njimi. S tem se zagotavlja večnamenskost koridorjev gospodarske javne infrastrukture, kar povečuje možnosti za njihovo bolj sprejemljivo vključevanje v prostor.

(6) Projekti, v okviru katerih se z novim infrastrukturnim opremljanjem zagotavlja tudi sanacija obstoječe infrastrukture, se izvajajo prioritarno.

(7) Za vse nove investicije se izdelajo podrobni programi opremljanja za posamezno vrsto infrastrukture za območje celotne občine ali za posamezna manjša območja, lahko pa tudi za vso načrtovano infrastrukturo znotraj posameznega območja.

(8) Infrastrukturni vodi se na varovanih območjih narave in kulturne dediščine praviloma izvajajo podzemno, nadzemno le v primeru, če bi podzemna izvedba bistveno ogrozila enoto varstva narave ali arheološke dediščine. Na območjih in v objektih, varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, je pri dopustnosti postavljanja objektov za telekomunikacijsko opremo oziroma pomožnih infrastrukturnih objektov treba upoštevati tudi varstveni režim, ki velja za posamezno enoto dediščine.

(9) Pred predajo novih prostorskih ureditev v uporabo se uredi celotna infrastruktura tako, da ne bo prekomerno poslabšala pogojev življenja obstoječim prebivalcem v soseščini.

(10) Za celotno območje se z lokalnim energetskim konceptom opredeljuje nadaljnje aktivnosti, povezane s povečevanjem učinkovitejše rabe energije in rabe obnovljivih virov energije. S tem se vzpostavi okvir za zmanjšanje vpliva na podnebne spremembe in onesnaženost zraka zaradi rabe neobnovljivih (fosilnih) virov energije.

(11) Spodbuja se ekološka gradnja in rekonstrukcija stavb, grajenih iz naravnih materialov, ki zaradi svoje zasnove za obratovanje potrebujejo manj energije (npr. pasivna stavba, nizkoenergijska stavba) in/oz. del svojih potreb po energiji zagotavljajo iz alternativnih virov energije (sončna, geotermalna, biomasa ipd.).

23. člen

(vodni viri in oskrba s pitno vodo)

(1) Zagotovi se stalno in kakovostno oskrbo s pitno vodo, varujejo se obstoječi in potencialni vodni viri, izvaja se gradnja novih ter prenova obstoječih delov vodovodnega sistema. Spodbuja se varčna in smotrna raba pitne vode.

(2) Varstvo virov pitne vode: vodne vire se varuje pred morebitnim onesnaženjem. Na glavnem vodovarstvenem območju Devetak v Straži. Na območju potencialnih vodnih virov se zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov dejavnosti umešča na območja najmanjše ranljivosti. Raba vode se tehnološko prilagodi tako, da se ohranjata tako kvaliteta kot tudi količina podzemnih voda.

(3) Zagotovi se dokončna sanacija vodnih virov in okolja z izgradnjo kanalizacijskega omrežja in čistilnih naprav za čiščenje odpadne vode z vodovarstvenih območij. Potencialne nove vodne vire se razišče in ustrezno zavaruje.

(4) Varovanje vodnih virov ne sme biti odvisno od upravnih ali administrativnih meja, zato se ukrepi za varstvo vodnih virov, predvsem pa programi varstva okolja in rabe prostora na območjih vodnih virov usklajujejo s sosednjimi občinami.

(5) Vodooskrba občine se bo zagotavljala prek obstoječega vodovodnega sistema, ki se obnovi in modernizira (vodovod Straža–Vavta vas–Jurka vas–Potok–Prapreče, vodovod Dolenja Straža–Sela–Hruševac ter ostali dotrajani vodovodi). Zgradi se vodovodno omrežje na Drganjih selih, delno z navezavo na Dolenje Sušice (Občina Dolenjske Toplice) in delno z navezavo na Uršna sela (MO Novo mesto). Zgradi oziroma modernizira se višinski vodovod Podgora z navezavo na Prečno.

(6) Poselitvena območja, ki jih ni mogoče priključiti na sistem oskrbe s pitno vodo iz javnega vodovodnega omrežja, se oskrbujejo prek lastnih zajetij, vendar se prostorski razvoj na teh območjih omejuje in uskladi z drugimi dejavnostmi in rabami v prostoru. Ne glede na način oskrbe z vodo se evidentirajo vsi objekti, ki niso priključeni na javno vodovodno omrežje, in opredeli se način njihove oskrbe s pitno vodo.

24. člen

(odvajanje in čiščenje odpadne vode)

(1) Odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode na območju občine se zagotovi na območju aglomeracij, skladno z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od leta 2005 do leta 2017). Aglomeracije obsegajo naselja Straža, Podgora, Zalog, Loke, Potok, Prapreče pri Straži, Jurka vas, Vavta vas, Rumanja vas, Drganja sela in Dolnje Mraševo.

(2) Obstoječe kanalizacijsko omrežje v naseljih Straža, Zalog, Loke, Potok, Vavta vas in Rumanja vas se po potrebi sanira in dogradi.

(3) Na območjih brez kanalizacijskega omrežja se zagotovi odvajanje in čiščenje odpadne vode v individualnih sistemih za čiščenje odpadne vode. Vsi individualni sistemi morajo biti evidentirani in vključeni v sistem nadzora, zagotovljena morata biti okoljsko sprejemljivo čiščenje ter odvoz ostankov blata.

25. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Ravnanje z odpadki se ureja v okviru obstoječih centrov in deponij ob uveljavljanju sistema ekoloških otokov v celotni občini in sicer v sklopu CEROD v Leskovcu na območju Mestne občine Novo mesto. Spodbuja se zmanjševanje nastanka odpadkov na izvoru ter se vzpostavlja vse potrebne ravni ravnanja z odpadki (zbiranje, prevažanje, predelava in odstranjevanje odpadkov vključno s kontrolo tega ravnanja in okoljevarstvenimi ukrepi po zaključku delovanja objekta ali naprave za predelavo ali odstranjevanje odpadkov) tako, da bo odstranjevanju namenjena le minimalna količina že sortiranih odpadkov.

(2) Evidentirajo in sanirajo se divja odlagališča odpadkov, pripravijo se sanacijski načrti ter izvajajo ustrezni ureditveni in omilitveni ukrepi.

(3) Površina za stresanje snega se uredi na ravnici ob Krki ob Govejeku v Straži ob mostu, ob žagi v Vavti vasi in na Potoku.

(4) Posamezna manjša odlagališča zemeljskih odpadkov se urejajo na podlagi vsakokratnih prostorskih in okoljskih presoj, ki jih opravi pristojna organizacija.

26. člen

(oskrba z energijo)

(1) Zagotavlja se dolgoročna in kakovostna oskrba z energijo iz raznovrstnih virov, pri čemer se spodbuja povečevanje deleža oskrbe iz obnovljivih virov. Spodbuja se učinkovito in racionalno rabo energije na celotnem območju občine. Oskrba z zemeljskim plinom se zagotavlja kot dodaten vir energije, zlasti na območjih, kjer ne bo daljinske oskrbe. Uporaba obnovljivih energetske virov se spodbuja na celotnem območju občine, pri čemer morajo biti objekti in ureditve prostorsko integrirani.

(2) Zasnova oskrbe občine z energijo temelji na izhodiščih prihodnjega razvoja občine in energetskega konceptu. Temeljni dokument oskrbe z energijo je energetski koncept občine. Za celotno območje občine se izdelata ocena trajnostnega potenciala obnovljivih virov energije (potencial sončne energije, vetrne energije, hidroenergije, energije biomase in geotermalne energije) in možnost energetske oskrbe iz teh virov. Na posameznih območjih se zagotovi vsaj 20% energetske oskrbe iz obnovljivih virov, če trajnostni potencial to omogoča.

(3) Pri načrtovanju energetskega sistema imajo prednost sistemi, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije (zlasti toplotne in električne energije) ter izrabe obnovljivih virov energije.

(4) Za vsa območja občine, še posebej pa za poselitve izven naselij, se spodbuja opremljanje stavb z napravami za izkoriščanje obnovljivih virov energije.

(5) Na območju občine ni predvidenih skladišč za rezerve nafte in njenih derivatov. Skladišče za potrebe občine je Ortnek v Občini Ribnica.

(6) Na območju občine ni visokonapetostnega elektroenergetskega omrežja. Za zagotavljanje novih potreb po električni energiji bo potrebna izgradnja dodatne 20 in 0,4 kV elektroenergetske infrastrukture.

(7) Območje gospodarske cone Zalog je z zemeljskim plinom oskrbljena preko prenosnega plinovoda P461 MRP Novo mesto–Straža z delovnim tlakom 6 barov ter merilno regulacijske postaje Opekarna. Predvidi se izgradnja prenosnega plinovodnega omrežja tudi za tehnične pline.

(8) Izraba sončne energije za proizvodnjo elektrike je dopustna na objektih in objektom pripadajočih gradbenih parcelah pod pogojem, da postavitve objektov in naprav ni v neskladju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(9) Nove male vodne elektrarne (do 100 kW) se lahko predvidijo na krajinsko manj izpostavljenih lokacijah, če so v skladu z lokalnim programom razvoja in če oskrba z energijo ni možna na sprejemljivejši način v okviru prenove obstoječih vodosilnih objektov. Gradnja na vodotokih, ki so skladno s krajinsko ekološko kategorizacijo vodotokov v 1. in 1.–2. razredu vodotokov ter na vplivnem območju povirnih delih vodotokov, slapov, korit in ostalih naravnih vrednot, kjer ni možno zagotavljati ekološko sprejemljivega pretoka, ni dopustna. Morebitne gradnje vodnih elektrarn je treba utemeljiti na podlagi ocen vplivov na okolje in s strani strokovne organizacije določiti ekološko sprejemljiv pretok ter potrebne ureditve in omilitvene ukrepe.

(10) Izraba lesne biomase se uveljavlja predvsem za manjše, individualne sisteme ogrevanja in za skupinske sisteme v naseljih, kjer ni zagotovljena oskrba z zemeljskim plinom.

(11) Spodbuja se izvedba raziskav za izrabo geotermične energije.

(12) Pri načrtovanju poteka novih vodov se posebno pozornost nameni rešitvam pri prečkanju posameznih reliefnih hrbtov (npr. pobočij Straške gore in Ljubna) in pri prečkanju območij, ki so zavarovana zaradi visoke stopnje naravne ohranjenosti (ekološko pomembna območja, območja Natura 2000), predvsem pa območje Krke ter njenih pritokov. Objekti in naprave (npr. stojna mesta daljnovodov, lokacije merilno-regulacijskih postaj) se načrtujejo tako, da se v največji možni meri zmanjšajo vplivi na relief, krajinsko zgradbo, naravne kakovosti, prepoznavnost prostora in bivalno okolje.

27. člen

(komunikacijsko omrežje)

(1) Zagotovita se povečana mobilnost in povezanost s sistemom komunikacij. Zagotovi se več internetnih priključkov za gospodinjstva ter vzpostavi notranje lokalne optične kabelske povezave, ki bodo tvorile hrbtnico za vzpostavitev novih tehnologij ter vplivale tudi na način in prostorsko preraščanje del. Dopusti se izgradnja brezžičnega komunikacijskega omrežja.

(2) Vzpostavi se učinkovit sistem elektronskega upravljanja in se ga prek državnih povezav poveže v splet mednarodnih digitalnih komunikacij. Za zagotavljanje sistema sodobnih komunikacij se z zmogljivimi prenosnimi povezavami (optičnimi kablji) povežejo vsi večji centri ter zagotovi nadaljnjo povezanost tako v vertikalnem smislu (država – regija – občine) kot tudi horizontalnem (sektorji, investitorji). Najustreznejše možnosti za tovrstne povezave se izkazujejo s kombiniranjem uporabe državnega telekomunikacijskega omrežja (državne TK hrbtnice) in lokalnih kabelskih sistemov.

(3) Za zagotavljanje storitev mobilnih brezžičnih telefonskih povezav mobilnih operaterjev se gradi in dopolnjuje omrežje baznih postaj, ki se nadgradi s sistemom UMTS, omogoči pa se tudi vpeljava prihajajočih tehnologij, kot so WiMAX, HSDPA, HSUPA ipd. Ker se pričakuje povečanje števila baznih postaj, se umestitev v prostor ter pokrivanje območja s signalom skrbno načrtuje, predvsem na območjih izjemne ranljivosti naravnega okolja in izraženih krajinskih vrednot.

(4) Na območju občine so vključene telefonske centrale Telekom Slovenije s pripadajočim medkrajevnim in krajevnim telekomunikacijskim omrežjem v podzemni in nadzemni obliki.

(5) Telekomunikacijsko omrežje se prenavlja in dograjuje v skladu s potrebami in razvojem poselitve.

(6) V strnjenih naseljih se spodbuja izgradnja lokalnih kabelskih sistemov ter sistemov brezžičnih komunikacijskih povezav. Predvidi se izgradnja komunikacijskega omrežja s pripadajočimi kablji najsodobnejših tehnologij in ustrezna kabelska kanalizacija na področju kompleksnih novogradenj, širitvev in zapolnitev, pa tudi posodabljanje komunikacijskih omrežij v sklopu prenov naselij. Zagotovi se izgradnja komunikacijskega omrežja tudi do vseh obstoječih objektov oziroma zgradb v smislu posodobitve omrežja z novimi kapacitetami in novimi tehnologijami.

(7) Območje občine je s televizijskim signalom pokrito z oddajnikom RTV na Trdinovem vrhu.

2.5. Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenavo

2.5.1 Notranji razvoj, prenova in širitev naselij

28. člen

(splošne določbe za notranji razvoj, prenavo in širitev naselij)

(1) Naselja se razvijajo v skladu s svojo vlogo in pomenom v omrežju naselij občine, ob upoštevanju obstoječih kakovosti morfološke zgradbe pozidane in nepozidane strukture naselja ter reliefnih in drugih omejitev v prostoru.

(2) V vseh naseljih ali na ustreznih lokacijah v njihovi bližini se zagotavljajo možnosti za stanovanjsko gradnjo. V Straži, na Selih, Jurki in Vavti vasi ter pri Zalogu se zagotavljajo možnosti tudi za gospodarske dejavnosti, v Straži, Vavti vasi in Jurki vasi tudi za družbene dejavnosti, vključno z javnimi zelenimi in drugimi odprtimi površinami.

(3) Naselja se bodo praviloma razvijala navznoter, s pozidavo degradiranih, opuščeni in drugih prostih površin, ki jih po urbanistični in krajinski presoji ni treba ohranjati nepozidanih in ki jih ni smiselno ohranjati kot dele zelenih sistemov naselij.

(4) Širitve naselij se načrtujejo praviloma kot območja za kompleksno gradnjo, na dobro dostopnih lokacijah, ki nimajo pomembnejših okoljskih ali infrastrukturnih omejitev, v primerih zapolnjevanja in zaokrožanja obstoječih stavbnih zemljišč in predvsem na podeželju tudi kot posamična stavbna zemljišča v smislu zaokrožanja stavbnih zemljišč.

29. člen

(notranji razvoj naselij)

(1) Naselja se prednostno razvijajo navznoter, tako da se za pozidavo izkoristijo degradirane, nezadostno izkoriščene in morebitne druge proste površine za gradnjo, ki se v urbanističnih in krajinskih preveritvah izkažejo kot primerne za pozidavo. Obstoječi opuščeni ali neprimerni objekti v naseljih se prenavijo ali nadomestijo z ustreznimi, upoštevajoč namembnost in oblikovne značilnosti.

(2) Pri načrtovanju in urejanju podeželskih naselij se zagotovita izboljšanje razmer za delo in bivanje ter opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti ter možnost razvoja podjetništva na podeželju (storitvene in manjše storitvene in obrtne dejavnosti, ki so združljive z bivalnim okoljem). Prenove in novogradnje se urbanistično in arhitekturno na območjih z ohranjeno tradicionalno strukturo prilagajajo tej strukturi v smislu zagotavljanja tipološke poenotenosti, dopustno je tudi uvajanje sodobnih arhitekturnih principov ob upoštevanju kakovostnih morfoloških značilnosti naselij in arhitekture objektov. V podeželskih naseljih se razpoložljiva stavbna zemljišča prednostno namenjajo gradnji za potrebe kmečkih in polkmečkih gospodarstev ter za razvoj dopolnilnih dejavnosti, vključno s turistično ponudbo.

(3) Kjer zaradi prostorskih omejitev, pomanjkanja komunalne opremljenosti ter morebitne nezdružljivosti rab ni mogoče zagotoviti razvoja perspektivnim kmetijam v naselju, se na podlagi preveritev s kmetijskega, prostorsko-urbanističnega, krajinskega in okoljskega vidika lahko določijo zemljišča za selitve kmetij iz strnjenih naselij na lokacije, ki bodo omogočale bolj funkcionalno obratovanje in razvoj kmetije, skladno z 34. členom (urejanje razpršene poselitve) tega odloka.

(4) Pri načrtovanju notranjega razvoja naselij in rabe urbanih površin se izboljša raven opremljenosti z GJI in grajenim javnim dobrim, kot so prometne površine, trgi, tržnice, igrišča, parki, zelenice, osrednji prostori naselij za druženje in počitek itd., zato se jih v čim večji meri vključuje v urbane in ruralne strukture. Zagotovi se dostopnost zelenih in drugih javnih odprtih površin za vse prebivalce ter raznolikost teh površin glede njihove vloge, uporabnosti in pomena za prepoznavno podobo naselja. V središča naselij se prednostno umeščajo javne dejavnosti (oskrbne, družbene, storitvene) v kombinaciji s stanovanji in zelenimi ter drugimi odprtimi javnimi površinami.

(5) Vodni in obvodni prostor, gozdovi, naravne vrednote in posamezne sestavine biotske raznovrstnosti se vključuje v zeleni sistem naselij kot integralni del podobe naselja. V bližini naselij se v okviru načrtovanja zelenih sistemov naselij izkoristi rekreacijski potencial gozdov, kmetijskih površin in obvodnih prostorov.

(6) Zagotavlja se uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter povezavami z odprto krajino. Zagotavljajo se primerne gostote pozidave, tako na novih razvojnih območjih kot na območjih obstoječih naselij, namenjenih zgoščevanju.

(7) Razvrednotena območja se sanirajo z umeščanjem ustreznih rab in dejavnosti, ki se jim prilagodijo tudi opremljanje zemljišč. Spodbujajo se spremembe namembnosti in preнове neustrezno izkoriščenih ali opuščeni objektov.

30. člen

(prenova naselij)

(1) Prenova vključuje prenavo vseh delov in elementov naselij. S prenavo se poiščejo in izkoristijo notranje prostorske rezerve naselja, s čimer se omili širjenje naselja.

(2) Zagotovi se celovita prenova osrednjega dela Straže in Vavte vasi. Zagotovi se tudi prenova drugih tipološko kakovostnih naselij oziroma njihovih delov.

(3) Prenova se zagotovi tudi v degradiranih delih naselij, kjer naj se prenovijo razvrednotena območja in bolje izkoristijo neizkoriščene površine. Prenovijo in sanirajo se deli naselij, ki zaradi neustrezne komunalne opremljenosti obremenjujejo okolje.

(4) Prenova se osredotoča v izboljšanje kakovosti bivanja, predvsem s kvalitetnejšim urejanjem javnih površin ter odprtega prostora v naseljih. Pri načrtovanju prenove se upošteva ohranjenost identiteto naselja ali dela naselja in okoliške krajine.

(5) Ohranjajo in prenavljajo se jedra naselij in druge prostorsko ter programsko najpomembnejše točke in predeli naselij ter deli naselij, ki so degradirani in moteči za druge dejavnosti in uporabnike v prostoru zaradi opuščene ali neustrezne rabe in vzdrževanja ali zaradi nedokončanosti prostorskih ureditev. Kakovostni robovi naselij ter vidno izpostavljene lokacije (cerkve, gradovi ipd.), pasovi vegetacije, zelena območja ob vodotokih in druge prostorske prvine, ki so pomembne za prepoznavnost naselja, se varujejo, tako da se vanje z novogradnjami ne posega, razen izjem, ki morajo biti utemeljene s strokovno prostorsko preveritvijo.

31. člen

(širitve, zaokrožitve, zgostitve pozidave)

(1) Površine za razvoj dejavnosti se zagotavljajo tudi s širitvami, zaokrožitvami in zgostitvami naselij.

(2) Nova območja za pozidavo se načrtujejo na območjih, kjer bodo zagotavljeni dostopnost, organizirana infrastrukturna ureditev, ustrezno varovanje naravnih in kulturnih kakovosti prostora ter varstvo okolja.

(3) Vsakokratne širitve naselij se preverijo in utemeljijo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih, kulturnovarstvenih in drugih zahtev. Pri načrtovanju širitve poselitve se zagotavljajo optimizacija umeščanja v prostor in izvedba omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor, njihove namembnosti in merila oziroma gabaritov.

(4) V občinskem središču se stanovanja in centralne dejavnosti načrtujejo tudi v okviru prenove in sanacij razvrednotenih urbanih in krajinskih območij, s čimer se zagotovijo zaokrožitve in zgostitve pozidave. V podeželskih naseljih so dopustne zaokrožitve in zgostitve pozidave manjšega obsega. Nova razpršena gradnja, širitve razpršene gradnje in nekontrolirano razraščanje naselij na robovih ni dopustno.

(5) Na vinogradniških območjih in drugih območjih razpršene poselitve se na podlagi urbanističnih, kulturnovarstvenih in krajinskih preveritev določijo površine za novogradnje v smislu ohranjanja in nadgradnje avtohtonega vzorca poselitve.

(6) Pri načrtovanju širitve poselitvenih območij in gradnji objektov izven poselitvenih območij se zagotavlja celostno ohranjanje kulturne dediščine tudi v vplivnem območju kulturnega spomenika ali kulturne dediščine. V naseljih, kjer so posamezna območja varstva kulturne dediščine, se novogradnje načrtujejo in izvajajo v skladu z varstvenimi režimi in usmeritvami.

2.5.2 Razvoj dejavnosti po naseljih

32. člen

(razvoj dejavnosti po naseljih)

(1) V naselja se umeščajo različne dejavnosti, s čimer se dosega mešanje funkcij bivanja in dela ter zmanjšanje števila in razdalje nujnih voženj. Rabe površin in dopustne dejavnosti se razporejajo tako, da so medsebojno združljive in ne motijo druga druge.

(2) Industrijske in druge proizvodne dejavnosti se praviloma umeščajo v obstoječe in predvidene gospodarske cone. Zagotovijo se ustrezne razvojne površine, izboljšata se njihova prometna dostopnost in infrastrukturna oprema, hkrati pa se uvedejo ukrepi za zmanjšanje negativnih vplivov na okolje. Dolgoročno se lahko proizvodna območja načrtujejo predvsem na območju Straže in Zaloga oziroma v njunih vplivnih območjih ter v navezavi na dobro prometno dostopnost (državne ceste, obvoznica, železnica). Na območja za proizvodnjo se praviloma umeščajo različne, vendar s proizvodnjo in med seboj združljive dejavnosti.

(3) Oskrbne, storitvene in družbene dejavnosti se usmerjajo v občinsko središče, kjer se jim zagotovi možnost dolgoročnega razvoja in dobra dostopnost, v čim večji meri z javnim potniškim prometom, kolesarskimi in peš potmi. V podeželska naselja se lahko umeščajo le okoljsko in bivanjsko manj obremenjujoče trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti.

(4) Stanovanja in z njimi združljive dejavnosti se umeščajo na območja, ki so pretežno že namenjena za stanovanja in spremljajoče in dopolnilne dejavnosti ter na območja za centralne dejavnosti. Deli naselja, ki so ustrezno komunalno opremljeni, se lahko prestrukturirajo v območja za centralne dejavnosti. Na območju Straže se zagotavljajo stanovanjske površine za različne oblike bivanja (večstanovanjski bloki, vrstne hiše, atrijske in prostostoječe hiše ipd.), na preostalih delih občine pa se zagotavljajo predvsem avtohtone oblike stanovanja v stanovanjskih objektih na domačijah in v prostostoječih hišah. Med posebne oblike stanovanjske gradnje spadajo tudi domovi za starejše občane, kar se zagotavlja na lokacijah, ki imajo urejeno osnovno preskrbo prebivalcev in dober dostop do zdravstvene oskrbe.

(5) V podeželskih naseljih se razpoložljiva stavbna zemljišča prednostno namenjajo gradnji za potrebe kmečkih in polkmečkih gospodarstev ter za razvoj dopolnilnih dejavnosti, vključno s turistično ponudbo. Dopustne so predvsem dejavnosti, povezane s kmetijstvom, dopolnilnimi dejavnostmi v kmetijstvu ter z bivanjem, po prostorsko-urbanistični preveritvi pa tudi druge dejavnosti, ki niso moteče za kmetijstvo in bivanje, ki so skladne s shemo prostorskega razvoja naselja, usklajene s prostorsko sliko naselja ter za katere je možno urediti dostop in komunalno opremo. Pod temi pogoji se dopusti razvoj centralnih dejavnosti (gasilski domovi, trgovine, osebne storitve, kulturni, vaški domovi ipd.), ki se načrtujejo predvsem v jedru naselja, družbenih dejavnosti (ambulante, šole, vrtci, domovi šolskih in občinskih dejavnosti, tabori za mlade, izobraževalni tabori ipd.), turističnih dejavnosti v navezavi na celovito ponudbo vasi in okolice (npr. apartmaji kot objekt ali deli objektov za razvoj turizma na podeželju) ter mirna obrt in storitve, ki ne onesnažujejo okolja ter imajo vlogo dopolnilnih dejavnosti v bivalnem okolju. Vse druge dejavnosti, ki so sicer povezane s kmetijskimi ali dopolnilnimi dejavnostmi na podeželju zaradi bližine surovin (žage, proizvodnja lesenih izdelkov, vrtnarije, drevnice, živinorejske farme ipd.) in lahko pomenijo motnjo za bivalno okolje, se lahko po predhodni prostorski in okoljski preveritvi načrtujejo na lokacijah izven naselja, ob pogoju, da imajo zagotovljeno dobro dostopnost z omrežja javnih poti in možnost za komunalno opremljanje.

2.5.3 Območja razpršene poselitve

33. člen

(območja razpršene poselitve)

Na območju občine se je kot avtohtoni poselitveni vzorec oblikovala:

a) razpršena poselitve – vinogradniška območja z zidanicami, hrami, vinotoči, vinskimi kletmi, posamičnimi stanovanjskimi stavbami in kmetijami,

- b) razpršena poselitev izven naselij – obstoječe posamične stanovanjske hiše, gospodarski in pomožni objekti;
- c) posamična razpršena poselitev izven naselij z značilnimi prostorskimi ureditvami, kot so:
 - samotne kmetije in zaselki,
 - kmetijske stavbe ter njihove skupine (kozolci, čebelnjaki, lovske preže ipd.),
 - turistični, rekreacijski in športni objekti,
 - objekti s posebnimi kulturnimi in simbolnimi pomeni (cerkve, gradovi, kapelice, znamenja ipd.),
 - žage in mlini, ribogojnice v obvodnem prostoru Krke in pritokov,
 - lovske kočje, gozdarske kočje, planinski domovi,
 - gostinski objekti izven strnjjenih naselij.

34. člen

(urejanje razpršene poselitve)

(1) Na območjih, kjer je razpršena poselitev opredeljena kot avtohtoni poselitveni vzorec, se obstoječe gradnje ohranjajo, oblikovno in funkcionalno nadgrajujejo ter komunalno opremijo. Možna je gradnja novih objektov z enako ali združljivo namembnostjo glede na tipološke, morfološke in programske značilnosti območja razpršene poselitve.

(2) Pri načrtovanju objektov je treba upoštevati vzorec obstoječe razporeditve objektov, velikost objektov ter s tem ohranjati in razvijati kulturno krajino.

(3) Pri gradnji objektov, ki služijo za potrebe kmetijske in gozdarske dejavnosti, upravljanja voda, športa in rekreacije zunaj poselitvenih območij, izkoriščanja mineralnih surovin, pridobivanja energije in izkoriščanja drugih naravnih virov, varnosti državljanov in njihovega premoženja, obrambe, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter javne infrastrukture, je treba ohranjati skladnost med funkcijami območja, obstoječo grajeno strukturo oblikovno dopolnjevati na način, da se ohranjajo kakovostne prostorske strukture, zagotavljati smotno rabo prostora in umeščati objekte v bližino naselij oziroma na vidno manj izpostavljene površine.

(4) Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij ne sme ogroziti kakovosti naravnih virov ali oteževati dejavnosti, ki so vezane na njihovo rabo (kmetijstvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo, izkoriščanje mineralnih surovin), ne sme ogroziti naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine, imeti škodljivih vplivov na okolje ali povzročiti vidnega razvrednotenja prostora.

(5) Dopolnilna stanovanjska gradnja je na območjih razpršene poselitve dopustna izključno na območjih zaokrožitve obstoječe stanovanjske pozidave.

(6) Izven naselij, dislocirano ali na robovih, se predvidi umestitev prostorskih ureditev, ki jih zaradi njihove funkcije ali drugih posebnosti ni mogoče urejati v naseljih in ob pogoju, da gre za kompleksno urejanje prostora.

(7) Izven naselij se zagotavljajo stavbna zemljišča za gradnjo nadomestnih kmetij ali kmetijskih stavb, če gre za preselitev vitalnih kmetij v tehnološkem razvoju, ki so v obstoječih strnjjenih naseljih omejene v razvoju ni mogoče zagotoviti usklajenosti med kmetijsko in urbano rabo v naselju. Nova lokacija ter obseg kmetijskih zemljišč in dimenzije predvidenih objektov morajo ustrezati obsegu pridelave na kmetiji ob upoštevanju dolgoročne pridelovalne sposobnosti in možnega nadaljnjega razvoja kmetije. Dopustna je tudi prenova oziroma posodobitev funkcionalnih objektov za kmetovanje in dopolnilne dejavnosti, tako da bo na kmetijah in funkcionalnih ter obdelovalnih površinah omogočeno sodobno kmetovanje, da bo neoviran dostop do gospodarskih dvorišč, možnost transporta in opremljanje z vso potrebno infrastrukturo.

(8) Izven naselij se izjemoma omogoči umestitev dejavnosti, ki niso združljive z dejavnostmi v naseljih ali pa morajo biti locirane v odprtem prostoru zaradi narave dejavnosti (rekreacijska območja, športna igrišča, adrenalinski parki, kopališča ter čebelnjaki, kozolci, staje za drobnico in konje, lovski in planinski domovi, lovske in druge opazovalnice, logarnice, objekti in naprave gospodarske javne infrastrukture, žage, živinorejske farme ter posebne oblike družbenih ali oskrbnih dejavnosti, kot so cerkev, sanatorij, spomenik, razstave na prostem – forma viva ipd.).

(9) Vse umestitve objektov in ureditev izven naselij, predvsem pa njihove programe, velikost območja ter funkcionalne navezave na obstoječa naselja, infrastrukturo in druge ureditve, se preverijo in utemeljijo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih, kulturnovarstvenih in drugih zahtev. Umeščanje v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu njihove namembnosti, umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja.

(10) Območja razpršene poselitve so prikazana v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. II, na karti Prikaz okvirnih območij naselij, razpršene gradnje, razpršene poselitve in izjemnih krajin ter odprtega prostora.

35. člen

(razvoj vinogradniških območij)

(1) Vinogradniška območja so območja razpršene poselitve, ki se je oblikovala kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini z nizko gostoto, zidanicami, hrami in gospodarskimi objekti za spravilo sadja, orodja in mehanizacije ter s posamičnimi stanovanjskimi objekti, samotnimi kmetijami, domačijami in zaselki.

(2) Vinogradniška območja se urejajo tako, da se omejuje pregosta pozidava, da se komunalno opremijo, uredijo dostopi, določa ustrezno namembnost, tipologijo in oblikovanje objektov, določa ustrezne zasaditve in druge zunanje ureditve.

(3) Na vinogradniških območjih je na stavbnih zemljiščih dopustna gradnja zidanic in hramov kot kmetijskih stavb, ki primarno služijo kmetijski dejavnosti in sekundarno občasnemu bivanju, ter vinotočev in vinskih kleti, oboje ob upoštevanju najmanjše potrebne površine obdelanega kmetijskega zemljišča. Dopustna je tudi prenova obstoječih stanovanjskih objektov. V objektih iz tega člena odloka je dopustna tudi turistično-gostinska dejavnost v obsegu, značilnem za vinogradniška območja, ki ne omejuje pretežne kmetijske rabe objekta.

(4) Zgoščevanje pozidave na vinogradniških območjih se dopusti kot zaokrožanje obstoječih skupin stanovanjskih objektov in/ali zidanic ter domačij na dobro dostopnih lokacijah z obstoječo komunalno opremljenostjo ali možnostmi za navezavo na GJL, če se to v prostorskih in okoljskih preveritvah izkaže kot sprejemljivo.

(5) Zidanice, hrami, vinotoči in vinske kleti se načrtujejo v vinogradniških območjih, če so namenjeni obdelavi vinogradov in sadovnjakov. Za vsako kategorijo objekta je v izvedbenem delu OPN določena minimalna površina vinograda ali sadovnjaka, ki je potrebna za dopustitev gradnje teh objektov.

2.5.4 Razpršena gradnja

36. člen

(razpršena gradnja)

Na območju občine se razpršena gradnja pojavlja izven naselij kot posamični novejši objekti, stanovanjski objekti, kmetijske stavbe, počitniške hiše, pomožni in drugi objekti.

37. člen

(sanacija razpršene gradnje)

(1) Obstoječa razpršena gradnja v obliki posamičnih stanovanjskih in drugih objektov zunaj naselij se sanira s komunalnim opremljanjem, lahko pa tudi z vključitvijo v naselje, opredelitvijo novega naselja ali opredelitvijo posebnega zaključenega območja, kjer je to urbanistično in krajinsko sprejemljivo.

(2) Razpršeno gradnjo se preprečuje z omejevanjem poselitve zunaj naselij in z opredelitvijo novih, prostorsko utemeljenih in okoljsko sprejemljivih območij za pozidavo v okviru naselij in površin za njihovo širitev, predvsem pa z območji za kompleksno gradnjo.

(3) Manjša območja razpršene gradnje se vključijo v naselja in opremijo z manjkajočo GJI.

2.5.5 Urbanistično oblikovanje naselij

38. člen

(oblikovna podoba naselij)

(1) Ohranja se prepoznavnost naselij kot celote in posameznih območij v naseljih, ki se prenavljajo ali na novo načrtujejo. Arhitekturna prepoznavnost se krepi z načrtnim urejanjem in prenovo naselij, z upoštevanjem kakovostnih tradicionalnih prvin arhitekture in s pretehtanim uvajanjem sodobnih načel arhitekturnega, urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Pri tem se upoštevajo načela kakovostnega bivalnega okolja, ki se med drugim zagotavlja z ustrežno gostoto zazidave, z urejanjem odprtih, predvsem javnih površin, kakovostnim oblikovanjem, racionalno rabo prostora in z ureditvami za racionalno rabo energije.

(2) Pri urejanju podeželskih naselij se upošteva tradicionalno strukturo ohranjenih kvalitetnih vaških jeder in njihove značilne podobe silhuet in robov kot delov kulturne krajine. S kvalitetno prenovom dela naselja in posameznih objektov se spodbuja notranji razvoj. Nove kmetije se gradijo na robu vasi, opuščeni objekti v vasi pa se preurejajo za potrebe stanovanj ali turistične ponudbe in drugih dopolnilnih dejavnosti.

(3) Zaradi varovanja kakovostnih značilnosti naselij, zlasti tistih, ki so del naselbinske dediščine, se upošteva in ohranja njihov naselbinski videz. Odstopanje je možno le v primeru, da pomeni novo oblikovno in prostorsko kakovost ter je le-ta sprejemljiva tudi z vidika varstva kulturne dediščine.

(4) Razvoj naselij se prilagaja reliefnim razmeram, vodotokom in obvodnim prostorom, smerem komunikacij in morfologiji obstoječe zazidave. Na ravninskih predelih se naselja zaokrožujejo na način, da se ohrani vizualna podoba s tipologijo strnjenih vasi.

2.6 Koncept prostorskega razvoja Straže

39. člen

(koncept prostorskega razvoja širšega območja Straže)

(1) Za naselje Straža z Vavto vasjo, Rumanjo vasjo in Jurko vasjo se prostorski razvoj načrtuje na podlagi urbanističnega načrta.

(2) Nove stanovanjske površine se načrtujejo:

– zahodno od Straže, kot nadaljevanje obstoječe večstanovanjske gradnje in gradnje hiš v nizih,

– kot posamezne zapolnitve in manjše širitve v Vavti vasi, Rumanji vasi, Jurki vasi, na Selih, Hruševcu, Dolnji Straži in Straži.

(3) Straža se še naprej razvija kot močno gospodarsko središče s pomembnimi funkcionalnimi navezavami na druga občinska središča, predvsem pa na Novo mesto. Skladno s tem se zagotavljajo dovolj velike in dobro dostopne ter komunalno opremljene gospodarske cone v Zalogu in Straži, Vavti vasi ter Jurki vasi, in sicer v okviru obstoječih gospodarskih con ter njihovih širitev.

(4) Na območju gospodarske cone Zalog se umeščajo predvsem gospodarske dejavnosti, ki se preselijo z neustreznih lokacij. Na širšem območju lokacije gradu Breitenau se uredi parkovna površina, ki se lahko funkcionalno naveže na gospodarsko cono od katere se vidno loči z ustrežno zasaditvijo. Gospodarska cona Straža – Novoles se ureja v obstoječih okvirih in preuredi, tako da se omogoči intenzivnejša izraba zemljišč in objektov, mejne površine proti jedru naselja pa se postopno prestrukturirajo v centralne dejavnosti – trgovine, storitve, druge javne dejavnosti. Gospodarska cona Vavta vas (bivši Gorjanci) se nameni proizvodnim dejavnostim; razširi se proti trasi predvidene južne obvoznice, ohranja se zeleni pas med gospodarsko cono in pokopališčem. Gospodarska cona Jurka vas se nameni proizvodnim dejavnostim, razširi in podaljša se proti načrtovani južni obvoznici. Območje opuščene silosa za hmelj se nameni centralnim dejavnostim.

(5) Poleg nadaljnjega razvoja gospodarskih dejavnosti se na širšem območju Straže razvija tudi turizem s priložnostnimi dejavnostmi, predvsem v navezavi na reko Krko (kamp in kopališče v Straži, kajakaška steza s spremljajočimi ureditvami, na širšem območju Straže pa dostopi do vode, privezi za čolne, sprehajalne poti ob vodi ipd.), na prireditvene prostore in dejavnosti ter na vinogradniško zaledje Straške gore (pohodništvo, vinske ceste, turizem na kmetiji, izletniške kmetije, vinotoči ipd.). Pri Zgornjem Hruševcu je na območju zaklonilnikov za letala predvidena ureditev območja turističnih in centralnih dejavnosti, tako da se zagotovijo površine za sejmišče, prireditve in različne oskrbne ter v manjši meri tudi obrtne oziroma storitvene dejavnosti, predvsem take, ki se povezujejo z letališko ali s turistično dejavnostjo.

(6) V Straži se povečata obseg in kakovost območij za družbeno javno infrastrukturo ter trgovine in storitve ter stanovanjske površine za posebne namene (doma za ostarele). Skladno s tem se zagotavljajo zadostne in dobro dostopne ter komunalno opremljene površine oziroma boljše izrabe obstoječe. S temi dejavnostmi se opremijo predvsem območja jeder in osrednjih ulic v Straži, Vavti vasi, Jurki vasi in Rumanji vasi. Pri osnovni šoli se zagotovijo dodatne površine za dejavnosti, povezane z delovanjem šole, v bližini osnovne šole pa se južno od regionalne ceste umesti dom za ostarele. Jedro Straže se prenove in uredi kot osrednji

javni prostor naselja s prevladujočimi centralnimi dejavnosti, ki se umestijo tudi v severni in zahodni del gospodarske cone Novoles, ki meji na centralni del naselja Straže. Vzdolž osrednje ulice se preuredita občestna pozidava in občestni prostor z drevoredom, trgi in drugimi javnimi odprtimi površinami ter tržnico. V jedru Straže se uredi nov koncept ureditev zelenih in drugih odprtih javnih površin z drevjem, ki se ureja kot linearna poteza skozi celotno jedro naselja in kot povezovalni element med različnimi javnimi programi (družbene dejavnosti, stanovanja, gospodarske dejavnosti, kajakaška steza idr.). Poselitev v Straži se omeji na vznožje Straške gore. V Vavti vasi se preuredi jedro naselja v smislu boljše funkcionalne in oblikovne povezanosti z ureditvami jedra Straže (peš povezava, tudi kot varna pot v šolo, poenotene ureditve odprtih površin ipd.).

(7) V nadaljnjem razvoju Straže se zagotovi ureditev obvozne ceste. Ta je načrtovana kot obvoznica več naselij ob regionalni cesti, tako da se odcepi z regionalne ceste Soteska–Novo mesto, prečka reko Krko, se pri tem naveže na nov potek obvozne ceste proti Dolenjskim Toplicam in se za Vavto vasjo in Jurko vasjo pri Potoku (variantno pa pri Srebrničah) priključi na obstoječo regionalno cesto proti Novemu mestu. Možen potek obvoznice je tudi trasa, ki se od regionalne ceste R2-419/1203 odcepi v naselju Potok in se nadaljuje preko reke Krke do lokalne ceste LC 295050 Cegelnica–Češča vas–Zalog–Straža na levem bregu Krke in predvideva rekonstrukcijo lokalne ceste do Zaloga in nato poteka po trasi predvidne obvoznice Zalog (severno od železniške proge Novo mesto–Straža, južno od naselja Češča vas po levem bregu Krke ter se naveže na zahodno obvoznico in s tem na 3. razvojno os in avtocesto. Vsa naselja na južnem bregu Krke ter jedro Straže se s tem razbremenijo motečega tranzitnega prometa, ki zdaj poteka po ozki cesti skozi strnjene vasi, hkrati pa se pospeši razvoj območij proti jugu (gospodarski coni v Vavti vasi in Jurki vasi). Za preprečitev negativnih vplivov ceste na stanovanjska območja se po potrebi načrtujejo ustrezni protihrupni ukrepi.

(8) Obstoječe lokalno cestno omrežje se posodobi in ureja v smislu zagotavljanja večje prometne varnosti ter in skladne urbane strukture (predvsem v jedru Straže) ter nadgrajuje v skladu z načrtovanimi širitvami in prenovami pozidave. Uredijo se tudi nove premostitve Krke, površine za pešce in kolesarje ter za mirujoči promet.

(9) Načrtujejo se ukrepi za zagotavljanje varnosti na območju železniške proge in prehodov in za ureditev železniških postaj.

(10) Na območju Straža se poleg širitve območij za gradnjo in prenove za načrtovane dejavnosti zagotovi tudi širitev in modernizacija gospodarske javne infrastrukture.

(11) Koncept razvoja naselja je prikazan v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. II, na karti Koncept prostorskega razvoja Straže.

2.7 Usmeritve za razvoj v krajini

2.7.1 Razvojna območja za dejavnosti, vezane na naravne vire

40. člen

(zasnova prostorskega razvoja kmetijstva)

(1) Spodbuja se vzdrževanje in oblikovanje kulturne krajine, ohranitev posejnosti, ohranitev kmetijske proizvodnje in zagotavljanje primernega dohodka za kmetije. Ohranjajo se kmetijska zemljišča z visokim pridelovalnim potencialom kot virom za izvajanje gospodarske dejavnosti in spodbuja se kmetijska raba zemljišč za ohranjanje kakovostne kulturne krajine. Pri nadaljnjem razvoju kmetijstva v občini se zagotavlja prilagajanje naravnim razmeram in hkrati razvijanje novih, tržno zanimivih oblik pridelovanja hrane s poudarkom na sonaravni pridelavi. Sonaravna kmetijska pridelava se spodbuja na zemljiščih in legah z ugodnimi reliefnimi in talnimi razmerami ter z dobro dostopnostjo. V občini se razvijajo različne kmetijske panoge – živinoreja s poljedelstvom, sadjarstvo, vinogradništvo in zelenjadarstvo. Spodbuja se čebelarstvo.

(2) Poglavitna dejavnost na območju občine je živinoreja v povezavi s poljedelstvom. Pridelava grozdja in vinogradništvo se razvijata na vinogradniških območjih. Najboljše vinogradniške lege, ki ležijo med 210 in 450 m n.m.v., so v nagibu nad 20% in imajo južno do zahodno ekspozicijo, s spodnjim robom zemljišča pa so 40 višinskih metrov nad lokalnim dolinskim dnom, se dolgoročno ohranjajo kot najboljše vinogradniška območja. Vsa preostala območja vinogradov se zaradi manjših potencialov za pridelavo grozdja obravnavajo kot druga območja vinogradov. Sadjarstvo se razvija na območjih z ugodnimi razmerami za sadovnjake in tudi na vinogradniških legah.

(3) Glede na bogato biotsko raznovrstnost v občini se na celotnem območju spodbuja ekološko kmetovanje in druge oblike sonaravnega kmetovanja. Za tovrstne načine kmetovanja so najbolj primerna območja z omejenimi možnostmi za kmetijsko dejavnost. Spodbuja se ohranjanje in širjenje travniških sadovnjakov zlasti z vidika ohranjanja tradicionalne kulturne krajine in avtohtonih sort sadja.

(4) Izboljševalni ukrepi: Zaradi neugodne parcelne strukture se zlasti na območjih za poljedelstvo, deloma pa tudi na vinogradniških območjih hkrati z melioracijami kmetijskih zemljišč izvajajo komasacije, pri čemer se ohranjajo temeljne značilnosti krajinske strukture, mreže poti, prostorskih smeri, naravnih koridorjev in logike krajinskih vzorcev. Agromelioracije se lahko izvajajo na celotnem območju občine ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev. Za potrebe namakanja kmetijskih površin, kjer so ugodni pogoji za pridelavo vrtnin oziroma zelenjadarstvo, se uredijo vodni zadrževalniki na območjih, za katera bodo po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene. Zadrževalniki in novo oblikovani obvodni prostori se urejajo sonaravno in v skladu z naravovarstvenimi zahtevami ter s ciljem, da se omogoči večnamenskost novega vodnega in obvodnega prostora, npr. raba v rekreativne namene, ribolov in podobno. Na območjih večjih kompleksov najboljših kmetijskih zemljišč ter na drugih območjih, kjer se izkaže interes, se izvedejo komasacije ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev.

(5) Usmeritve za kmetovanje glede na omejitve v prostoru: na območju varstva vodnega vira Devetak se kmetijska dejavnost omeji glede uporabe fitofarmaceutskih sredstev, mineralnih gnojil in živalskih odpadkov, zato bo ponekod potrebna tudi prilagoditev tehnologij v kmetijstvu.

(6) Na območjih izjemnih krajin in na njihovem obrobju je postavitve objektov in naprav za potrebe vrtnarstva oziroma zelenjadarstva (plastenjak, steklenjak) dopustna samo na obrobju naselij, in sicer na legah, ki niso vidno izpostavljene, tako da objekti ne bodo vidno moteči. Uvajanje novih, neavtohtonih kultur, ki bi zahtevale specifične ureditve in s tem spremembo krajinskega vzorca, na teh območjih ni dopustno.

(7) Na vinogradniških območjih se vinogradi oziroma sadovnjaki ohranjajo, dopustne so spremembe vrste rabe iz vinograda v sadovnjak ali obratno. Dopustna je izkrčitev gozda zaradi ureditve vinograda ali sadovnjaka. Gozd se varuje tam, kjer ima izrazito

varovalno funkcijo (strmine, grape). Dopustna je tudi postavitve objektov in pripadajočih zunanjih ureditev, skladno z drugimi pogoji, ki veljajo za vinogradniška območja in za posamezne PNR.

(8) Večje parcele, na katerih so zgrajene zidanice, je dopustno deliti na manjše parcele le pod pogojem, da meri sklenjena površina trajnega nasada vinograda oziroma sadovnjaka minimalno 30 arov. Izjema je lahko le opredelitev javnih površin. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) mora slediti uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliškem prostoru. Vpis nove parcele brez lastnega ali pogodbenega dostopa do javne poti ni dovoljen.

(9) Na območjih, kjer so ugodne razmere za razvoj kmetijstva, se po potrebi lahko urejajo zbiralniki padavinske vode in vodna zajetja. Neavtohtone kulture, ki bi zahtevale specifične ureditve, ukrepe in s tem spremembo krajinskih vzorcev, se ne uvajajo.

(10) V primerih prostorske in prometne utesnjenosti se omogoči preselitev kmetij, ki se krepijo ali kažejo težnjo po krepitvi, na površine zunaj strnjениh naselij, skladno s 33. členom (območja razpršene poselitve) tega odloka.

(11) Pri dimenzioniranju kmetijskih gospodarskih objektov (novogradnje, prenove) se na celotnem območju občine smiselno upoštevajo dimenzije in proporci obstoječih objektov. Večje dimenzije kmetijskih objektov so dopustne po predhodni prostorski in okoljski utemeljitvi.

(12) Spodbuja se razvoj dopolnilnih dejavnosti, vezanih na predelavo kmetijskih pridelkov. Omogočijo se nove dodatne dejavnosti, ki niso neposredno vezane na kmetijsko pridelavo, omogočajo pa aktivnejše vključevanje kmetijstva v mrežo podjetništva. Spodbuja se razvoj turizma na kmetijah ter omogoči izgradnja dodatnih objektov in ureditev ustreznih površin za prostočasne dejavnosti. Primarno se za izgradnjo ali povečanje nočitvenih in gostinskih kapacitet ter drugo turistično ponudbo izkoristijo obstoječi objekti na kmetiji (obstoječi stanovanjski in gospodarski objekti). Hkrati se kmetijam zagotovijo ustrezne prostorske možnosti za oblikovanje kompleksne turistične ponudbe (nočitvene kapacitete in druga turistična, športna ter rekreacijska infrastruktura ipd.). PIP za umeščanje turizma na kmetiji se presodijo in utemeljijo z urbanističnega vidika, upoštevajoč prostorske in druge razvojne možnosti posameznih kmetij. Zagotovi se gospodarno ravnanje s tlemi (kmetijskimi zemljišči). Pri vsakršnem posegu v tla se viški rodovitnega dela namenijo rekultivaciji drugih kmetijskih zemljišč oziroma morebitni vzpostavitvi novih kmetijskih površin.

(13) Omogoči se vzpostavljanje kmetijskih zemljišč na površinah v zaraščanju in na degradiranih območjih.

(14) Zaradi zagotavljanja prehranske varnosti se dolgoročno ohranjata obseg in kakovost kmetijskih zemljišč, primernih za kmetijsko pridelavo.

41. člen

(zasnova prostorskega razvoja gozdarstva)

(1) Gozdove, ki so naravni vir in naravno bogastvo, se ohranja ob hkratnem upoštevanju razvojnih potreb gozdarstva in drugih dejavnosti, ki imajo v gozdu oziroma gozdnem prostoru svoj interes. Zagotavljajo se osnovni cilji gospodarjenja z gozdovi – proizvodnja kvalitetnega lesa ob zagotavljanju in ohranjanju vseh preostalih funkcij gozda s sonaravnimi načini gospodarjenja z gozdovi.

(2) Na območjih z gozdom (zgornji deli pobočij Straške gore, Nove gore in Ljubna, zakraselo območje med Vavto vasjo in Drganjimi seli) se ohranjajo sklenjene gozdne površine, zlasti v predelih zaraščajočih površin pa bodo dane razvojne možnosti za kmetijstvo in poselitve. V kmetijski krajini, kjer se gozd prepleta s kmetijskimi površinami in poselitvijo, se varujejo gozdni otoki in gozdni koridorji.

(3) Skladno z veljavnimi režimi se bodo ohranjali varovalni gozdovi na Straški rebri, s tem se krepijo varovalne funkcije gozdov, na pretežnem delu gozdnih površin pa se krepijo proizvodni potenciali gozdnih rastišč in razvijajo vse funkcije gozdov.

(4) Skladno z veljavnimi režimi se ohranjajo gozdovi s posebnim namenom Luknja in Brezova reber, ki sta opredeljena kot gozdna rezervata z blažjim varstvenim režimom.

(5) Na strmih predelih se zagotavlja stalno pokritost tal z vegetacijo, pri poseganju v večnamenske gozdove se posege presoja z vidika vplivov na okolje.

(6) Dopustne so krčitve gozdov v kmetijske namene in krčitve zaradi GJI, varstva okolja, narave in kulturne dediščine, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter v drugih primerih, če krčitve dopušča predpis.

(7) Gozdne prometnice: Za omogočanje gospodarske rabe gozdov s poudarjeno lesno-proizvodno funkcijo se zagotavljajo dostopi do gozdnih zemljišč. Gozdovi se z gozdnimi vlakami odpirajo v skladu s detajlnimi sečno-spravnimi načrti. Načrtovanje mora temeljiti na optimalnem trasiranju glede na lastnosti terena, na erodibilnih terenih in večjih nagibih se uredi odvodnjavanje. V primeru gradnje novih javnih cest ali rekonstrukcije že obstoječih, pomembnih za gozdno proizvodnjo, se na podlagi prostorske preveritve opredelijo območja za gozdno proizvodnjo ob cesti z elementi, ustreznimi za prevoz gozdarskih kamionov. Uredijo se priključki vlak, skladiščnih prostorov in ramp, obračališč in nakladališč. Uredi se režim prometa po gozdnih cestah z zapiranjem posameznih odsekov. Gradnja in vzdrževanje prometnic morata biti v skladu z načeli varovanja narave in kvalitete prostora, pri določanju trase pa se upoštevajo ekološke in socialne funkcije gozdov. Vzdrževanje gozdnih cest mora v okviru razpoložljivih sredstev potekati selektivno glede na prometno obremenitev.

(8) Lov in varstvo divjadi: Gozdnogospodarski posegi v gozd in gozdni prostor so naravnani tako, da se ohranja ugodno stanje vseh avtohtonih vrst v gozdnem ekosistemu. Zato se dela v gozdu opravljajo v času in na način, ki je za živalske vrste čim manj moteč. Pri lovnem gospodarjenju se vzpostavlja ustrezna številčnost divjadi, poleg tega pa se zagotavlja redna košnja košenic in gozdnih jas, s čimer se vzdržuje prehrabena baza za divjad.

42. člen

(zasnova prostorskega razvoja turizma in prostočasnih dejavnosti)

(1) Razvijajo se turistične in prostočasne dejavnosti kot ena temeljnih strateških usmeritev za dvig bivalnih kakovosti. Razvoj turizma temelji na naravnih (ohranjenost narave in neonesnaženost okolja, kvalitetne prvine naravnega okolja) in ustvarjenih danostih (objekti in območja kulturne dediščine, tradicionalna kulturna krajina in kmetijstvo). Razvoj turizma se spodbuja skladno s prostorskimi značilnostmi in omejitvami. Spodbuja se povečanje spektra turistične ponudbe, tako vsebinsko (z novimi programi, prireditvami, turističnimi proizvodi), kot količinsko (predvsem več nočitvenih kapacitet različnih vrst).

(2) Pri načrtovanju območij turizma in rekreacije se zagotavlja varstvo naravnih vrednot, ohranjanje biotske raznovrstnosti in zavarovanih območij. Na območjih ohranjanja narave se načrtujejo območja za turizem le na delih, kjer je že urejena komunalna in druga infrastruktura.

(3) Turistične in prostočasne dejavnosti se prednostno razvijajo v dolini Krke (čolnarjenje, kopanje, športni ribolov, sprehajalne in druge tematske poti) in Temenice (predvsem naravoslovni turizem, tematske poti), ter na drugih območjih, kjer so prostorske možnosti za razvoj tovrstnih dejavnosti (vinogradniška območja). Tu se medsebojno povezujejo posamični obstoječi ali novi programi ob izogibanju pretiranim koncentracijam programov in infrastrukture v prostoru, pri tem se ohranjajo in nadgrajujejo obstoječe tematske turistične poti in druge ureditve. Na teh območjih se razvijajo različne oblike turizma, skladno s prostorskimi značilnostmi in omejitvami.

(4) Zagotavlja se prednostno infrastrukturno urejanje naselij, v katerih so izražene utemeljene pobude za razvoj turistične ponudbe.

(5) Ob levem bregu Krke se v Straži uredijo kajakaška steza in površine za spremljajoče ureditve. Ureditve za vodne športe in kopališča se razvijajo na obstoječih kopališčih v naravnem okolju na Krki in na novo urejenih kopališčih na drugih potencialnih lokacijah ter krajih v njihovih vplivnih območjih (npr. ob naseljih in jezovih), ne glede na to, ali gre za javna kopališča ali zgolj za ureditve, ki omogočajo kopanje in druge vodne športe v naravnem okolju. Ureditve kopališč in druge ureditve za rekreacijo ob vodi in na njej se uskladi z ugotovljeno ustrežno kakovostjo voda in z omejitvami zaradi ohranjanja narave in vodnega režima.

(6) Prostor za kampiranje se uredi v Straži gorvodno od obstoječega mostu na levem bregu Krke, zagotovi se ustrezna opremljenost s spremljajočo infrastrukturo. Omogoči se tudi ureditev manjših tovrstnih prostorov v drugih naseljih ali ob njih.

(7) Prireditveni prostori: Poleg prostorov za prireditve znotraj Straže se tudi v drugih naseljih ohranjajo obstoječe in urejajo nove površine za ta namen. Za sejme in podobne prireditve se namenijo površine na novo opredeljenih površinah letališča Straža ter na površinah za razvoj turističnih programov na območju severno od Hruševcu.

(8) Kulturni, doživljajski turizem se razvija na točkah in območjih, povezanih s prezentacijo kulturne dediščine (pristava grad Luknja, arheološka območja, spominske lokacije, območja prepoznavnosti krajin idr.), naravnih vrednot (dolina Krke in Temenice) in drugih krajinsko kvalitetnih območij.

(9) Podeželski turizem: V vaških naseljih in zaselkih s ponudbo turizma na kmetiji se zagotavljajo možnosti za širitev kmetij za ureditev nočitvenih kapacitet in za potrebe drugih dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom. Spodbuja se ohranjanje tradicionalnih oblik rabe tal in uveljavljanje alternativnih oblik kmetovanja. Turizem na podeželju se spodbuja predvsem na območju obstoječih vinogradniških območij (Straška gora, Ljuben) z urejanjem zidanic kot gospodarskih objektov in ponekod vinotočev ter kot objektov za občasno bivanje (ohranjajo se bivalne zidanice kot počitniški objekti, lahko se urejajo tudi zidanice kot turistično-nastanitveni objekti).

(10) Tematske poti in izletništvo: Urejajo se tematske poti predvsem po vinogradniških območjih (Straška gora, Nova gora, Ljuben, Drganja sela), na območju Luknje in na širšem območju ob Temenici, vključno z območjem biotopov prti Zalogu. Za potrebe turizma in občasnega bivanja se lahko preuredijo obstoječi gozdarski objekti in lovske kočice.

(11) Nočitvene kapacitete: Na turističnih točkah in območjih ter v pomembnejših naseljih se zagotavljajo nočitvene kapacitete. Objekti in ureditve za ta namen morajo biti kakovostno oblikovani in umeščeni v prostor, tako da se ohranjajo prepoznavne značilnosti posameznih naselij ali pa oblikujejo nove, kakovostne prvine prepoznavnosti občine. V manjših naseljih se nastanitvene zmogljivosti zagotavljajo znotraj obstoječih naselij, predvsem v zasebnem sektorju (turistične kmetije, penzioni, oddajanje sob in apartmajev), prednostno v obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektih s kvalitetno prenovo. Pri tem se ohranjajo temeljne značilnosti kakovostne lokalne arhitekture.

(12) Zasnova razvoja turizma in prostočasnih dejavnosti je prikazana v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. II, na karti Usmeritve za razvoj v krajini.

43. člen

(zasnova prostorskega razvoja pridobivanja mineralnih surovin)

(1) Območje bivšega pridobivalnega prostora glinokopa Zalog se ureja v okviru obstoječe gospodarske cone Zalog.

(2) Za morebitno ureditev novih pridobivalnih prostorov se zagotovi izdelavo vsakokratnih predhodnih preveritev, utemeljitev in določitev ukrepov za zmanjšanje negativnih vplivov ter za sprotno in končno sanacijo. V primeru izkazanega interesa za izkoriščanje mineralnih surovin na novih lokacijah se opredelijo območja mineralnih surovin kot površine nadzemnega pridobivalnega prostora ali kot površine podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki onemogoča drugo rabo. Ureditve za izkoriščanje mineralnih surovin se opredelijo z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

44. člen

(zasnova prostorskega razvoja upravljanja z vodami)

(1) Pri načrtovanju prostorskih ureditev in dejavnosti na območju vodnih zemljišč se upošteva:

- da se prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, umeščajo izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna ter v ustreznem odmiku, tako da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidanost in javna dostopnost;
- da se z ureditvami ne poslabšuje stanje voda in vodni režim oziroma se zagotovijo izravnalni ukrepi;
- da se ohranjajo retenzijske sposobnosti območij in zagotavlja njihova ponovna vzpostavitev, če je to mogoče. Spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima je ob upoštevanju veljavnih predpisov s področja voda možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda;
- da se premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču načrtujejo tako, da je zagotovljena poplavna varnost ter da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim.

(2) Zagotavlja se neškodljiv dostop do vodnega dobra in dopušča se splošno rabo vodnega dobra, razen v primerih, ko je to onemogočeno zaradi objektov, ki jih določa zakon o vodah. Na vodnem ali priobalnem zemljišču ni dopustno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru.

(3) Upravljanje voda: Na območjih pomembnega vpliva poplav in z njimi povezane erozije se ne umeščajo dejavnosti in prostorske ureditve ter posegi, ki so v nasprotju s cilji varstva pred škodljivim delovanjem voda in se upoštevajo omejitve, ki veljajo

za posamezno območje poplavne in z njim povezane erozijske nevarnosti. Na poplavnih in erozijskih območjih se prostorske ureditve in dejavnosti izvajajo tako, da se ne sprožijo naravni procesi, ki lahko ogrožajo poselitev in druge rabe prostora ter človekove dejavnosti. Redno vzdrževanje vodotokov je usmerjeno k vzdrževanju vodnega režima ob uporabi sonaravnih ureditev obrežij in vodnih objektov, kot so jezovi, pragovi in drugi objekti, ki se redno obnavljajo. V obvodnih krajinah in mokrotnem svetu se varujejo naravna morfolologija strug, obrežna vegetacija ter površinski vodni pojavi v celoti. Na vodotokih, v katerih so bili uničeni habitati, se vzpostavijo nadomestni habitati.

(4) Pri urejanju vodotokov se oblikujejo naravno oblikovane struge in obrežja. Na Krki in pritokih se opravljajo le vzdrževalna dela, ki so nujna za zagotavljanje stabilnosti vodnega režima. Vzpostavijo se tudi ustrezni režimi rabe in vzdrževanja obvodnega prostora Krke ter pritokov, vzdržujejo se vodni objekti na teh vodotokih. Sanacija jezov se prioritetno izvaja na Krki in Temenici. Pri neobhodnih oziroma začasnih zaježitvah vodotokov in odvzemu voda iz njih mora ostanek pretoka oziroma akumulacija vode zagotavljati primerne pogoje za ohranitev in razvoj vodnih in obvodnih biotopov – izvedba zaježitve mora zagotavljati in ohranjati obseg, celovitost in povezanost habitatov vrst, vezanih na vodotok oziroma ekološko povezanost biotopa pred zaježitvijo in po njej.

(5) Varstvo pred škodljivim delovanjem voda: Zagotavlja se varnost naselij in najboljših kmetijskih površin pred visokimi vodami ter pri tem uveljavlja načelo sonaravnosti. Upošteva se naravna dinamika vodotokov, ohranjajo se retenzijske površine in mokrišča, vode se zadržuje v povirnem delu. Prostorske ureditve na področju vodne infrastrukture, s katerimi se zagotavlja varstvo pred škodljivim delovanjem voda, kadar te vplivajo na območje dveh ali več občin, so prostorske ureditve državnega pomena.

(6) Raba vode in ureditve v obvodnem prostoru: Reka Krka z obvodnim prostorom se skladno s prostorskimi možnostmi nameni turističnim in prostočasnim dejavnostim, pri čemer se urejanje dostopov in druge ureditve izvaja ob ohranjanju morfoloških značilnosti Krke in obvodnega prostora, značilnosti posameznih ekosistemov ter kulturnih in doživljajskih značilnosti obvodne krajine. Površinske vode se po pomenu, ki ga imajo za upravljanje voda, razvrstijo v 1. in 2. red. Na območju občine je vodotok 1. reda reka Krka, vodotok 2. reda je Temenica in preostali manjši. Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 1. reda 15 metrov od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa 5 metrov od meje vodnega zemljišča. Zunanja meja priobalnega zemljišča na vodah 1. reda zunaj območij naselij sega najmanj 40 metrov od meje vodnega zemljišča. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dopustno posegati v prostor, razen za izjeme, skladno s predpisi s področja varstva voda in skladno s podrobnejšimi PIP za vodna zemljišča tega odloka. Reka Krka je območje kopalnih voda. Naravna kopalnišča se skladno z veljavnimi predpisi urejajo na delih Krke, kjer je to mogoče glede na omejitve zaradi varstva narave in voda. Rekreativna območja se praviloma urejajo le tam, kjer je mogoče organizirati oblike dostopa, ki ne pomenijo spreminjanja morfoloških značilnosti voda in kjer rekreativna raba voda ni v nasprotju z ranljivostjo vodnih ekosistemov.

(7) Oskrba z vodo: Zagotavlja se ustrezno oskrbo s pitno vodo, varuje se obstoječe in potencialno pomembne vodne vire ter se spodbuja varčno in smotno rabo pitne vode. Oskrba s pitno vodo, vodo za gospodarsko rabo in vodo za prostočasne dejavnosti se zagotavlja iz povodja reke Krke. Raziščejo se možnosti za izkoriščanje še neodkritih in nezajetih vodnih virov in toplih izvirov, ki lahko povečajo razvojne potencialne za poselitev ter za turizem in rekreacijo.

(8) Obnavljajo in prenovijo se stari mlinci in žage ter jezovne zgradbe, ki se lahko namenijo tudi novim rabam, če te rabe zagotavljajo njihov dolgoročni obstoj in niso v nasprotju z režimi varstva in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij okolja in narave.

(9) Na območju priobalnih zemljišč reke Krke se površine za ustavljanje in parkiranje vozil urejajo v okviru naselij in obstoječe prometne mreže. Pri gradnji mostov prek Krke se zagotavljajo rešitve in ukrepi za ohranjanje naravnih kakovosti Krke v največji možni meri.

(10) Na območjih ohranjanja narave, vezanih na vode:

– se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti – omogoča se delovanje naravnih procesov na vodah in ob njih, ki zagotavljajo ohranjanje ali vzpostavitev naravne rečne dinamike (pretočnost, hitrost vodnega toka, naravna struktura dna in brežin vodotoka, obseg poplavnih območij);

– se izboljša hidromorfološko stanje reguliranih vodotokov;

– se upošteva ekološke zahteve kvalifikacijskih vrst, ohranja se naravna ohranjenost vodotokov, obstoječih delov razgibanih naravnih brežin, zalivov, mrtvih rokavov, tolmunov in plitvin, mokrišč in vodnih površin v gozdu (mlake, luže in kaluže).

45. člen

(vodni viri)

(1) Vodovarstveno območje zajetja pitne vode Devetak je na območju silosa v bližini občinske meje. Osnovno varstvo vodnih virov se zagotovi na območjih varstvenih pasov z varstvenimi režimi. Na teh območjih se upoštevajo naslednje usmeritve:

– odpadne vode se čistijo v okviru sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda;

– odpadne vode iz objektov, ki jih ni mogoče zajeti v sisteme za odvajanje in čiščenje odpadnih voda, se čistijo z individualnimi čistilnimi sistemi (vodotesne nepretočne greznice, rastlinske čistilne naprave, individualne biološke čistilne naprave);

– gnojnične jame in gnojišča za živinske fekalne vode morajo biti brez iztoka in vodotesne, uredijo se ustrezne nepropustne gnojne jame ali lagune, gnojevka in gnojnica se odvaža na za to primerne površine;

– vsi lokalni vodni viri (opuščeni ali aktivni vodnjaki v naseljih, kali) se ohranijo oziroma očistijo in ustrezno vzdržujejo.

(2) Vse vodne vire se zaščiti pred morebitnim onesaženjem ne samo na formalni način, ampak tudi aktivno, z nadzorom dejavnosti v prostoru, posege na vodovarstvenih območjih pa se presoja skozi analize tveganj ter v skladu z določili pristojnih služb. Na vodovarstvenih območjih se lahko intenzivira dejavnosti samo ob doslednem upoštevanju parametrov zaščite podtalnice.

(3) Zagotovi se dokončno sanacijo vodnih virov in okolja z izgradnjo čistilnih naprav, prvenstveno na vodovarstvenih območjih. Potencialne nove vodne vire se razišče in ustrezno zaščiti.

46. člen

(razvrstitev v krajini)

(1) Sanacije nelegalnih površinskih kopov: Nelegalni kopi v občini se evidentirajo in sanirajo z uvedbo ustrezne nadomestne rabe prostora ali pa s prepuščanjem naravni sukcesiji. Sanacija nelegalnih kopov se izvaja v skladu z določbami zakona o graditvi objektov.

(2) Število nelegalnih kopov se zmanjša z boljšo organizacijo in dostopnostjo mineralnih surovin iz legalnih kopov, pa tudi z drugimi ukrepi (sankcije in izvajanje sanacij). Na bolj naravno ohranjenih predelih se sanacije zagotavljajo predvsem s prepuščanjem naravni sukcesiji. Sanacija površinskih kopov z nadomestno rabo prostora se predvidi na podlagi preveritev predvsem z okoljskega in prostorskega vidika ter ob upoštevanju naravovarstvenih ciljev in ciljev varstva kulturnih in simbolnih kakovosti prostora, tako da nova dejavnost ne bo sprožala novih razvrstitev v prostoru.

(3) V času izkoriščanja mineralnih surovin, vključno s transportom, se izvajajo ukrepi za zmanjševanje vplivov na okolje, predvsem pa na okoliško poselitve ter objekte in območja kulturne dediščine in naravnih vrednot.

(4) Urejanje neurejenih odlagališč materiala: Neurejene in nelegalne deponije zemeljskega in gradbenega materiala ter drugih materialov se sanira bodisi z ustrezno nadomestno rabo, z rekultivacijo in vzpostavitvijo prejšnje rabe bodisi s prepuščanjem naravni sukcesiji. Način oziroma oblika sanacije se izbere na podlagi razvojnih pobud in prostorskih, predvsem krajinskih preveritev.

(5) Območje opuščanih glinokopov v Zalogu se ureja v okviru nove gospodarske cone.

(6) Urejanje razvrstjenih območij se načrtuje s sanacijami, za katere se pripravi ustrezne programe in prostorsko dokumentacijo.

2.7.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih

47. člen

(splošne usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih)

(1) Na območjih prepoznavnosti in naravnih kakovosti se z rabo prostora ohranja krajinske prvine in naravne procese. Varuje se kulturno-zgodovinske prvine, ki jih obeležujejo ostanki zgodovinske poselitve in krajine ter objekti in obeležja zgodovinskih dogodkov, ki so posebne vrednote. Za območja prepoznavnosti, ki se stikajo z območji sosednjih občin, se izdelajo strokovne podlage za urejanje krajine.

(2) Za območja prepoznavnosti oziroma njihove dele, za katere bo potrebna sanacija ali pa bodo podane kompleksne razvojne pobude za poseganje izven naselij, se lahko pripravijo OPPN, ki bodo temeljili na prostorskih oziroma krajinskih preveritvah in utemeljitvah.

48. člen

(ohranjanje prepoznavnosti)

(1) Območja, pomembna za prepoznavnost prostora, so:

– značilni vzorci poselitve (strnjena naselja in vinogradniška območja z zidanicami, hrami in vinotoči, obvodni prostor Krke in Temenice z mlini in žagami, osamele kmetije):

– značilni arhitekturni členi in njihova umeščenost v prostor (cerkve na vrhovih gričev, skupine kozolcev):

– dediščinski objekti ter osamele kmetije (stanovanjski in gospodarski objekti z ohišnicami, s sadovnjaki), mlini, kozolci (predvsem skupine kozolcev), lovske kočice in lovske opazovalnice:

– vinogradniške krajine, njivska in obvodna krajina Krke in Temenice, gozdna območja Ljubna:

– ustvarjene reliefne oblike (obdelovalne terase, delane vrtače):

– kraška območja (vrtače, delane vrtače in erodirana tla do kamninske podlage, obdelovalne terase, drobna parcelna struktura).

(2) Območja, pomembna za prepoznavnost prostora, se ohranja, vanje se ne vnaša novih dejavnosti ali prostorskih ureditev, ki bi zaradi svojih lastnosti lahko degradirale prvine, zaradi katerih so območja pomembna za prepoznavnost.

49. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) Zagotavlja se celostno varstvo kulturne dediščine, ustrezna uporaba dediščine v skladu s sodobnimi potrebami in načinom življenja ter ob tem obravnavanje dediščine kot dejavnika vzdržnega prostorskega razvoja, kot razvojnega dejavnika in prostorski potencial.

(2) Dediščina se varuje glede na tip (arheološka, stavbna profana, stavbna sakralna, memorialna, naselbinska, dediščinska kulturna krajina, ostalo) in glede na status (kulturni spomeniki državnega ali lokalnega pomena in preostala dediščina).

(3) Varstvo dediščine na večjih območjih dediščine (naselbinska dediščina, kulturna krajina) se zagotavlja v sklopu celovitega varstva dediščine skozi sistem podrobnejšega prostorskega načrtovanja in v sodelovanju z dejavniki, ki s prostorom gospodarijo – kmetijstvo, gozdarstvo, poselitve, infrastruktura in drugi.

(4) Poleg objektov dediščine se s ciljem ohranitve ali zagotovitve prostorske integritete, pričevalnosti, dominantnosti in možnosti delovanja dediščine varujejo tudi vplivna območja dediščine, določena iz zgodovinskega, funkcionalnega in vizualnega vidika v prikazu stanja prostora. Pomembnejši in prostorsko izpostavljeni kulturni spomeniki se varujejo optimalno v njihovem vplivnem območju, kar predpostavlja poleg fizične ohranitve tudi ohranitev skladne krajinske podobe in ohranitev obstoječih funkcionalnih navezav in celovitosti. V vplivnem območju se varuje tudi druga kulturna dediščina, če je vedutno izpostavljena in pomembna za krajinsko sliko širšega območja.

(5) Kulturna dediščina se varuje, ohranja in prezentira na kraju samem. Območja naselbinske dediščine, stavbne sakralne dediščine (cerkve, kapele, znamenja), vključno z njihovim ambientalnim okoljem, profane stavbne dediščine (predvsem meščanske stavbe in stavbna dediščina na podeželju – stare kmečke hiše, domačije, posamične kašče in zidanice), memorialne dediščine (predvsem vezane na dogodke med 2. svetovno vojno) in arheološke dediščine se praviloma varujejo »in situ«. V izjemnih primerih, če ni nobene druge možnosti več, se lahko varstvo stavbne dediščine zagotavlja tudi v t.i. muzeju na prostem.

(6) Ohranja se stavbna dediščina na podeželju (stare kmečke hiše, domačije ter posamične kašče, sušilnice, zidanice itd.) ter se jo v večji meri poveže s turističnimi razvojnimi možnostmi.

(7) Kulturna dediščina se vključuje v tematske kulturne ali rekreacijske poti, v katere se po možnosti vključujejo tudi objekti in območja memorialne dediščine.

(8) Pri varovanju arheološke dediščine se zagotavlja varovanje najpomembnejših arheoloških najdišč v obliki rezervatov oziroma prostorsko urejenih območij (prezentacija »in situ«). Novi posegi v prostor se arheološkim najdiščem načeloma izogibajo. V robne dele najdišč in v najdišča znotraj poselitvenih območij se lahko posega le, če ni možno najti drugih rešitev in le na osnovi rezultatov arheoloških raziskav.

(9) Na območju stavbne dediščine ali v njihovi bližnji okolici se ne umeščajo in izvajajo dejavnosti s področja obrambe, prav tako se na ta območja ne umeščajo dejavnosti, ki bi predstavljale potencialne cilje napada v primeru oboroženega spopada.

50. člen

(ohranjanje naravnih kakovosti)

Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine, predvsem pa na območjih ohranjanja narave:

– zavarovana območja: Straško brezno;

– ekološko pomembna območja: Ajdovska jama, reka Krka, Petanska jama, Temenica; posegi in dejavnosti se na navedenih območjih načrtujejo tako, da se v čim večji možni meri ohranja razsežnost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ohranja njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij, omogoča ponovna povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom prekinjena;

– posebna varstvena območja (Natura 2000): Temenica, Petanska jama, reka Krka, Ajdovska planota; posege in dejavnosti na obravnavanih območjih se načrtuje tako, da se v čim večji možni meri ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst, da se ohranja ustrezne lastnosti abiotskih in biotskih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture, naravne procese ali ustrezno rabo ter da se ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze in da ohranja povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst ter omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena;

– naravne vrednote številnih zvrsti: se varujejo v skladu z varstvenimi usmeritvami za posamezne zvrsti naravnih vrednot. Posege in dejavnosti se na naravni vrednoti izvaja le, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Z naravnimi vrednotami je treba ravnati tako, da se ne ogrozi njihov obstoj. Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti: na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote; na drevesni naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter da se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču; na botanični in zoološki naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je omogočeno dolgoročno preživetje; na ekosistemski naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnovesje; na oblikovani naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere za rastline, ki so bistveni sestavni del naravne vrednote, da se ne zmanjša njihova vitalnost ter da se bistveno ne spremenijo oblikovne lastnosti naravne vrednote, pri čemer se na območjih vrtno arhitekturne dediščine posegi in dejavnosti izvajajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine;

– pričakovane naravne vrednote: karbonati – na teh območjih pristojne ustanove spremljajo posege v naravo, zlasti zemeljska dela, pri katerih obstaja velika verjetnost odkritja novih naravnih vrednot, predvsem geoloških in podzemeljskih geomorfoloških. Namen spremljanja zemeljskih del je odkrivanje novih tovrstnih naravnih vrednot, zagotavljanje njihovega dokumentiranja, vrednotenje in ohranjanje. Na območjih pričakovanih naravnih vrednot je treba najdbe mineralov in fosilov prijaviti pristojnemu ministrstvu;

– habitatni tipi ter prvine biotske raznovrstnosti krajine: visokodebelni travniški sadovnjaki in mejice, zelene površine v naseljih, parkovne površine, skupine dreves, posamezni gozdni otoki v kmetijski krajini, stoječe in tekoče vode (manjši vaški potoki in studenci ter vaške mlake). Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu, da se v kar največji možni meri ohranja ali večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva; da se v kar največji možni meri ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih; da se ohranja ugodno stanje za te habitatne tipe značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

2.7.3 Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja

51. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, zaščita in reševanje)

(1) Na območju Občine Straža so opredeljene tri vrste območij naravnih nesreč: potresna, poplavna in erozijska območja (pri slednjih gre za nizko stopnjo ogroženosti).

(2) Območje občine spada med območja s potresno nevarnostjo VII. in VIII. stopnje po MSC lestvici. Projektni pospešek tal je 0,175 g. Objekti morajo biti protipotresno grajeni v skladu s pogoji, ki veljajo za območja s predmetno stopnjo potresne ogroženosti in projektnim pospeškom tal 0,175 g.

(3) Poplavna območja so v obvodnem prostoru Krke in Temenice. Pred podrobnejšim načrtovanjem rabe prostora na teh območjih se zagotovi strokovno preveritev in določitev območij visokih voda, pri čemer se upošteva tudi prepoved gradnje

na poplavnih območjih in tudi na drugih površinah v 15 m širokem pasu v naseljih in 40 m pasu izven naselij ob Krki in v 5 m širokem pasu ob preostalih vodotokih in območjih njihovih visokih voda. Izjema so rabe prostora, za katere niso potrebni posebni in večji ukrepi za preprečevanje poplav, kot so npr. ekstenzivni travniki in rekreacijske površine. Širitev naselij, gradnja objektov, urejanje turističnih in rekreacijskih objektov ter območij, gradnja nekaterih objektov komunalne infrastrukture (npr. pokopališča, odlagališča oziroma objekti za ravnanje z odpadki) se ne načrtujejo na poplavnih območjih.

(4) Območja, ogrožena zaradi škodljivega delovanja voda, se praviloma ne smejo spreminjati. Ob upoštevanju veljavnih predpisov s področja voda je spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda.

(5) V občini so erozijska območja z nizko stopnjo ogroženosti (običajni protierozijski ukrepi) na skrajnem severnem delu občine na Straški Gori in Novi gori ter na osrednjem delu občine v širšem pasu med Vavto vasjo, Potokom in Praprečam pri Straži. Na teh območjih se prostorske ureditve in posamični posegi v prostor načrtujejo in izvajajo ob upoštevanju običajnih protierozijskih ukrepov, kar vključuje predvsem izbor lokacij za gradnjo izven teh območij. Če se tem območjem ni mogoče izogniti, se zagotovi izvedbo ustreznih strokovnih presoj in tehničnih rešitev, ki zagotavljajo stabilnost objektov.

(6) Na poplavnih in erozijskih območjih se ne načrtujejo prostorske ureditve oziroma dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo oziroma poslabšajo.

(7) Na območjih, ki so ogrožena zaradi dejavnosti proizvodnje in skladiščenja nevarnih snovi, predvsem na območjih znotraj in v bližini koridorjev prevoza nevarnih snovi na cestnem omrežju, je treba razvoj naselij načrtovati in urejati tako, da prebivalci in njihovo premoženje niso ogroženi. Pri načrtovanju prostorskega razvoja naselij se ne posega na območja, ki so potencialno ogrožena zaradi nesreč z nevarnimi snovmi ali drugih nesreč (promet, vojna).

(8) Na potencialno ogroženih območjih se uveljavlja prostorske, urbanistične, gradbene, arhitekturne in druge tehnične ukrepe (npr. orientacija zgradb, strukturne ojačitve, izolacija, tehnična sredstva za zaklanjanje, alarmiranje ipd.), tako da se preprečijo oziroma zmanjšajo morebitne posledice ter omogoči zaščita, reševanje (evakuacija) in pomoč, za obstoječa območja s strnjeno poselitvijo na ogroženih območjih pa se zagotovi izvedba ustreznih varnostnih ukrepov v ekonomsko sprejemljivih mejah.

(9) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi na površinah obstoječega pokopališča v Vavti vasi. Ruševine se odložijo na za to urejenih površinah oziroma se po potrebi določijo dodatne površine. Ob množičnem poginu živali se kadavri ne pokopavajo na območju občine, temveč se odvažajo na območje pristojne koncesijske službe, ki skrbi za sežig kadavrov. Območja za evakuacijo prebivalstva in za začasno nastanitev prebivalcev so ob JZ delu letališki steze in na lokaciji igrišča pri OŠ in pri »Kočmanu« v Vavti vasi. Heliport in lokaciji za sprejem mednarodne pomoči so predvideni na letališču Straža. Regijski logistični center je v Otovcu v Občini Črnomelj.

2.7.4 Območja za obrambne potrebe

52. člen

(obramba)

(1) Na območju občine se nahaja območje izključne rabe za potrebe obrambe – letališče Straža (Prečna).

(2) Območja možne izključne rabe prostora so območja, ki so primarno namenjena za druge potrebe, ki se jih v primeru izrednega ali vojnega stanja lahko uporabi za obrambne potrebe ter v miru za usposabljanje vojske.

(3) Ureditve za obrambne dejavnosti morajo na teh lokacijah upoštevati veljavno zakonodajo na področju vplivov na okolje.

2.8 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

53. člen

(usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč)

(1) V izvedbenem delu tega občinskega prostorskega načrta so določena območja stavbnih, kmetijskih, gozdnih, vodnih in drugih zemljišč, ki se delijo na podrobnejše namenske rabe (PNR).

(2) Stavbna zemljišča se določijo na podlagi prikaza obstoječih stavbnih zemljišč, na podlagi veljavnih upravnih dovoljenj kot tehnični popravki, na podlagi državnih evidenc o dejanski rabi prostora, na podlagi razpoložljivih podatkov iz prostorskega informacijskega sistema kot podlage za prikaz stanja prostora ter na podlagi strokovnih podlag, v katerih so utemeljene potrebe po širitvi stavbnih zemljišč, predviden obseg ter njihova lokacija.

(3) Kmetijska in gozdna zemljišča se določijo na podlagi prikaza dejanske rabe. Najboljša in druga kmetijska zemljišča se ob prvi pripravi OPN prikažejo na podlagi prostorskih sestavin planskih aktov občine, upoštevajoč tudi podatke o dejanski rabi prostora in stavbnih zemljiščih za širitev naselij.

(4) Vodna zemljišča se določijo na podlagi prikaza dejanske rabe ob upoštevanju prostorskih sestavin planskih aktov občine, katastrskih podatkov in digitalnih ortofoto posnetkov.

(5) Druga zemljišča se določijo na podlagi strokovnih podlag ob upoštevanju prostorskih sestavin planskih aktov občine in dejanskega stanja.

2.9 Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev

54. člen

(usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev)

V izvedbenem delu tega OPN so določeni PIP za naselja, za območja razpršene poselitve in razpršene gradnje ter za odprt prostor po različnih EUP. PIP določajo vrste dopustnih posegov v prostor glede namena in vrste gradenj ter dopustno izrabo prostora, lego objektov na zemljišču, velikost in oblikovanje objektov, merila za parcelacijo, minimalno komunalno opremo, merila za priključevanje objektov na GJL in grajeno javno dobro, skupna merila in pogoje za celostno ohranjanje kulturne dediščine,

ohranjanje narave, varstvo okolja in naravnih dobrin ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Določena so tudi merila in pogoji za gradnjo objektov zunaj območij stavbnih zemljišč ter za pripravo podrobnih prostorskih načrtov.

3. IZVEDBENI DEL

55. člen

(splošne določbe)

(1) Izvedbeni del OPN deli prostor občine na posamezne enote urejanja prostora (EUP), za katere določa osnovno namensko rabo, PNR, PIP in območja, za katera se pripravi OPPN.

(2) Splošni PIP se dopolnjujejo in nadgrajujejo, podrobneje določajo s podrobnejšimi PIP za posamezne PNR ter s posebnimi PIP za posamezne EUP, pri čemer posebni PIP za posamezne EUP podrobneje določajo, dopolnjujejo, lahko pa tudi izključujejo splošne ali podrobnejše PIP.

3.1 Enote urejanja, namenska raba in dopustna izraba prostora

56. člen

(splošna določila o EUP)

(1) EUP določajo pogoje za urejanje:

- naselij oziroma njihovih delov,
- območij razpršene poselitve (vinogradniška območja in območja druge razpršene poselitve) ter
- območij odprtega prostora (izjemne krajine, območje letališča in preostali odprti prostor občine).

Pogoji za urejanje po posameznih EUP so določeni na podlagi analize značilnosti prostora, omejitev iz pravnih režimov s področij varstva okolja, zdravja ljudi, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine in omejitev, povezanih z GJI ter na podlagi strateških usmeritev in načrtovanih prostorskih ureditev.

(2) Za posamezno EUP veljajo:

- splošni PIP za urejanje prostora,

– podrobnejši PIP, ki so opredeljeni za posamezne vrste namenskih rab in so navedeni v podrobnejših PIP za posamezne PNR,

- posebni PIP, ki se nanašajo na posamezno EUP in so navedeni v posebnih PIP za posamezne EUP.

(3) Preglednice s posebnimi PIP za posamezne EUP vsebujejo seznam EUP z oznako in imenom ter posebnimi PIP, ki se nanašajo na posamezno EUP.

(4) Označevanje EUP za območja naselij:

– EUP za območja naselij oziroma njihovih delov so označene s tričrkovno oznako, ki izhaja iz imena naselja po Statutu Občine Straža (Uradni list RS, št. 7/07), ter z zaporedno številčno in po potrebi še črkovno oznako EUP (npr. DST-4).

– EUP na območju, ki po registru prostorskih enot (RPE) pripada posameznemu naselju, so označene z enako tričrkovno oznako.

– EUP, za katero se pripravi ali je že pripravljen OPPN, je označena še z oznako OPPN (npr. STR-OPPN1), ter po potrebi še z zaporedno številčno oznako EUP.

– EUP, na kateri je predvideno celostno urejanje, je označena še z oznako X (npr. STR-X1), ter po potrebi še z zaporedno številčno oznako EUP.

(5) Označevanje EUP za območja razpršene poselitve:

– EUP za razpršeno poselitev izven vinogradniških območij so označene z oznako imena naselja, v katerega RPE se nahajajo (npr. DOM-2) ter z zaporedno številčno in po potrebi še črkovno oznako EUP;

– EUP za razpršeno poselitev na vinogradniških območjih so označene z oznako VIN (npr. VIN-1), neodvisno od RPE naselij, v katerih se nahajajo, ter z zaporedno številčno in po potrebi še črkovno oznako EUP.

(6) Označevanje EUP za območja odprtega prostora:

- EUP za odprti prostor na območju izjemne krajine je označeno z oznako IKR-1, neodvisno od RPE naselij, v katerih je;

– EUP za preostali odprti prostor so označene z oznako OPR (npr. OPR-1), neodvisno od RPE naselij, v katerih so, ter z zaporedno številčno oznako EUP.

57. člen

(splošna določila o namenski in PNR prostora ter tipologiji gradnje)

(1) Območje občine se glede na osnovno namensko rabo prostora deli na:

- območja stavbnih zemljišč,
- območja kmetijskih zemljišč,
- območja gozdnih zemljišč,
- območja vodnih zemljišč,
- območja drugih zemljišč – območja mineralnih surovin, območja za potrebe varstva pred naravnimi nesrečami, območja zunaj naselij za potrebe obrambe, ostala območja.

(2) Območja osnovne namenske rabe se delijo na območja PNR. Nekatere vrste PNR so še podrobneje razdeljene.

(3) Podrobnejši PIP za območja in površine PNR, določene v preglednici 1, glede namembnosti, tipologije, faktorja izrabe, dopustnih dejavnosti, dopustnih objektov, dopustnih gradenj, meril in pogojev za oblikovanje ter drugih meril in pogojev (v nadaljevanju podrobnejših PIP za posamezne PNR), so opredeljeni v 97. do 108. členu tega odloka.

(4) Javne površine so površine, ki so pod enakimi pogoji dostopne vsem. Praviloma se urejajo na območjih z namensko rabo: prometne površine (PC, PŽ, PO, PL), trgi, parki (ZP), športni parki in igrišča (ZS), gozdovi s posebnim namenom (GP), celinske vode (VC), zelene obvodne površine (ZDo), druge zelene površine (ZD), pokopališča (ZK).

(5) Na območjih veljavnih OPPN so v kartografskem delu tega OPN okvirno (informativno) prikazane prevladujoče PNR.

Preglednica 1: Prikaz območij in površin namenske rabe prostora. Zaporedne številke posameznih območij PNR so hkrati tudi zaporedne številke podrobnejših PIP za posamezne PNR, določenih v 97. do 108. členu tega odloka. Za zaporednimi številkami posameznih območij PNR so navedene okrajšave za posamezne PNR, ki se uporabljajo v tem odloku.

OBMOČJA OSNOVNE NAMENSKE RABE	OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE	Podrobneje prikazana podrobnejša namenska raba
OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ	S – OBMOČJA STANOVANJ	
	SS – stanovanjske površine	SSo – urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije 1. SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava 2. SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava 3. SSv – urbana večstanovanjska pozidava
	4. SB – stanovanjske površine za posebne namene	
	SK – površine podeželskega naselja	5. SKs – površine podeželskega naselja 6. SKk – površine kmetij 7. SKg – površine kmetijskih objektov
	C – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI	
	8. CD – območja centralnih dejavnosti	9. CDi – območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa 10. CDk – območja kulturnih dejavnosti 11. CDv – območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
	I – OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI	
	12. IG – gospodarske cone	
	B – POSEBNA OBMOČJA	
	13. BT – površine za turizem	
	Z – OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN	
	14. ZS – površine za rekreacijo in šport	15. ZSk – površine za oddih, rekreacijo in šport ob vodi
	16. ZP – parki	
	17. ZD – druge urejene zelene površine	18. ZDo – zelene obvodne površine
	19. ZK – pokopališča	
	P – OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN	
	20. PC – površine cest	
	20. PŽ – površine železnic	
	20. PO – druge prometne površine	
	21. PL – letališča	
	22. O – OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE	
	A – POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE	
	23. Av – površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih	
	24. Az – zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih	
	25. As – površine razpršene poselitve	
	26. Ak – površine razpršene poselitve za osamele kmetije	
	27. Ag – površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe	
OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	28. K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	
	29. K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	
OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ	G – GOZDNA ZEMLJIŠČA	
	30. Gg – gozd gospodarskega pomena	

	31. Gv – varovalni gozd	
	32. Gpr – gozd s posebnim namenom – rezervat	
OBMOČJA VODA	V – POVRŠINSKE VODE	
	33. VC – celinske vode	
	34. VI – vodna infrastruktura	

58. člen

(splošni PIP o dopustni izrabi prostora)

(1) Dopustna izraba prostora je določena za območje posamezne EUP z zahtevano absolutno površino odprtih zelenih ali drugih površin, ki služijo skupni rabi prebivalcev območja EUP in zagotavljajo kvaliteto bivanja ter ne služijo kot prometne površine ali površine, ki služijo uporabi in delovanju objektov.

(2) Zahtevana absolutna površina odprtih zelenih ali drugih površin je kot odstotni delež zahtevane absolutne površine glede na celotno površino EUP določena v podrobnejših PIP za posamezno EUP.

(3) V EUP, kjer odstotni delež zahtevane absolutne površine odprtih zelenih ali drugih površin ni določen, se glede dopustne izrabe prostora upoštevajo normativi, standardi in načela dobre prakse za dejavnosti, ki so predmet prostorske ureditve.

(4) Odstopanje od faktorjev FI in FZ, določenih s tem odlokom, je dopustno, če gre za rekonstrukcijo obstoječih stavb.

3.2 Namembnost, dejavnosti, lega, velikost in oblikovanje objektov ter ureditev, parcelacija

59. člen

(splošni PIP o namembnosti)

Namembnost območja EUP je določena z dopustnimi dejavnostmi na posameznih PNR.

60. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih dejavnosti)

(1) Podrobnejši PIP glede dopustnih dejavnosti so podrobno opredeljeni v preglednicah, ki so v 97. do 108. členu tega odloka. Dopustne dejavnosti so v preglednicah opredeljene na podlagi predpisov, nekatera poimenovanja so poenostavljena ali združujejo več kategorij iz predpisov. V primerih, ko v okviru dopustne dejavnosti ni dopustna posamezna podkategorija dejavnosti, je to v 97. do 108. členu tega odloka posebej navedeno.

Preglednica 2: Pojasnilo povezav med poimenovanjem dopustnih dejavnosti v tem odloku in poimenovanjem v predpisu o klasifikaciji dejavnosti

Poimenovanje dopustnih dejavnosti v tem odloku	Dejavnosti, navedene v predpisu o klasifikaciji dejavnosti
kmetijstvo	A kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo
izkoriščanje mineralnih surovin	B rudarstvo
predelovalne, proizvodne, industrijske dejavnosti	C predelovalne dejavnosti
oskrba z energijo	D oskrba z električno energijo, plinom in paro
– oskrba z vodo – odvajanje in čiščenje odpadne vode – ravnanje z odpadki	E oskrba z vodo; ravnanje z odplakami in odpadki; saniranje okolja
gradbeništvo	F gradbeništvo
trgovina ter storitvene dejavnosti	G trgovina; vzdrževanje in popravila motornih vozil
promet in skladiščenje	H promet in skladiščenje
gostinstvo in turizem	I gostinstvo
poslovne dejavnosti	J informacijske in komunikacijske dejavnosti K finančne in zavarovalniške dejavnosti L poslovanje z nepremičninami M strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti N druge raznovrstne poslovne dejavnosti
dejavnosti javne uprave	O dejavnost javne uprave in obrambe; dejavnost obvezne socialne varnosti
izobraževanje	P izobraževanje
zdravstvo in socialno varstvo	Q zdravstvo in socialno varstvo
kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti	R kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti
druge dejavnosti	S druge dejavnosti T dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem; proizvodnja za lastno rabo U dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles

(2) Če je obrtna dejavnost in obrti podobna dejavnost ter storitev skladna z dopustno dejavnostjo, kot jo določa ta odlok za posamezno PNR ali EUP, se šteje, da je takšna obrtna dejavnost in obrti podobna dejavnost ter storitev dopustna dejavnost v posamezni PNR ali EUP.

(3) Na območjih PNR, kjer se legalno zgrajeni objekti uporabljajo za namen, ki s tem odlokom ni dopusten ali je omejen, se dopusti rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in novogradnja (prizidava, nadzidava) s povečanjem uporabne površine do 20%. To se ob upoštevanju drugih določil tega odloka dopusti, če je potrebna prilagoditev objekta nujnim tehničnim zahtevam za ohranitev izvajanja dejavnosti in ob pogoju, da se ne poslabšajo bivalne razmere in stanje okolja.

61. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih objektov glede na namen)

(1) V EUP so na površinah PNR dopustne gradnje objektov (stanovanjskih stavb, nestanovanjskih stavb in gradbenih inženirskih objektov), ki so navedeni v podrobnejših PIP za PNR ali EUP.

(2) V EUP so na površinah PNR dopustne gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov po predpisih o vrsti objektov glede na zahtevnost in določilih, ki so za posamezno PNR določena v Prilogi 1a (Preglednica z dovoljenimi nezahtevnimi objekti po posameznih vrstah PNR) in Prilogi 1b (Preglednica z dovoljenimi enostavnimi objekti po posameznih vrstah PNR), če izpolnjujejo splošne PIP za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov.

(3) V EUP so na površinah PNR poleg objektov iz prvega in drugega odstavka tega člena dopustne gradnje objektov, če so namenjeni:

- dopustnim dejavnostim, ki so določene v podrobnejših PIP za posamezno površino PNR,
- spremljajočim dejavnostim, ki izboljšujejo pogoje za razvoj dopustnih dejavnosti v EUP,
- drugim dejavnostim, za katere se s podrobnejšim načrtovanjem ali projektno dokumentacijo utemelji, da izboljšujejo pogoje za razvoj dopustnih dejavnosti v EUP in so skladne s pretežno namensko rabo, s pogoji oblikovanja ter pogoji varstva okolja.

(4) Ne glede na določbe prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena je v EUP na površinah PNR dopustna gradnja objektov GJI, komunalnemu opremljanju stavbnih zemljišč, varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, varstvu okolja, voda in narave, varstvu kulturne dediščine in obrambi.

(5) Ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena je v EUP dopustna gradnja objektov, namenjenih izkoriščanju obnovljivih virov energije, če so objekti skladni s pogoji oblikovanja in pogoji varstva okolja.

(6) Ne glede na določila prvega, drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena ni dopustna gradnja tistih objektov, ki so kot nedopustni določeni v PIP za PNR ali PIP za EUP.

62. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del)

(1) Gradnje so gradnje novih objektov, dozidave, nadzidave, nadomestne gradnje, rekonstrukcije in odstranitve objektov. Gradnje so dopustne na območjih PNR skladno s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN.

(2) Gradnje in druga dela so dopustni, če niso v nasprotju s predpisi s področja ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanje zdravja. Za gradnjo ali druga dela, ki posegajo na območje varstvenega režima ali varovanih vrednot okolja in narave, vzpostavljenega na podlagi predpisa, je pred gradnjo treba pridobiti soglasje službe, ki je na podlagi predpisa pristojna za izdajo soglasja.

(3) Odstranitve so dopustne na območjih PNR, skladno ali ne v nasprotju s PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN. Odstranitve objektov kulturne dediščine so dopustne le, če je v ta namen pridobljeno soglasje pristojnega organa.

(4) Pri nadomestnih gradnjah je objektov zamik od prvotne lokacije objekta dopusten v okviru gradbene parcele prvotnega objekta, če:

- zaradi geoloških razmer gradnja na prvotni lokaciji ni možna,
- se z večjim odmikom od ceste izboljša prometna varnost,
- je objekt na območju, ki je zavarovano s posebnimi predpisi in odloki,
- iz drugih upravičenih razlogov (požarni, poplavni, sanitarni in drugi) gradnja na istem mestu ni možna.

(5) Spremembe namembnosti objektov so dopustne, če so skladne ali niso v nasprotju s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladne z določili OPPN. Dopustne so spremembe namembnosti, skladne s predpisi o graditvi objektov.

(6) Gradnja GJI, vključno s priključki nanjo, je dopustna na vseh PNR, če ni v nasprotju z režimi varstva ali varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij okolja in narave. Na vseh območjih PNR je dopustna gradnja GJI skladno s PIP glede priključevanja objektov na GJI in grajeno javno dobro, skladno s PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN.

(7) Rekonstrukcije kot prenove objektov imajo v primeru kakovostne arhitekture in dediščinskih objektov ter območij prednost pred novogradnjami, pri čemer se pri namembnosti in oblikovanju upošteva prostorski kontekst.

(8) Za objekte, zgrajene na podlagi dovoljenj s področja graditve objektov, ki so v kartografskem delu OPN prikazani kot razpršena gradnja (le kot stavbišče oziroma fundus objekta skladno z evidenco stanja v prostoru), je dopustna izvedba vzdrževalnih del ter rekonstrukcije, dozidave ali nadzidave, če gre za izboljšanje bivalnega standarda v teh objektih, ne pa za dodajanje novih stanovanjskih enot ali prostorov za opravljanje novih dejavnosti, in sicer le na tistih zemljiščih, ki so v izdanih dovoljenjih s področja graditve objektov opredeljena kot gradbena parcela. Za izvedbo zgoraj naštetih dopustnih gradenj se smiselno uporabljajo PIP glede na namen objekta, ki je določen z upravnim dovoljenjem, oziroma glede na namen objekta, ki mu je določen v uradnih evidencah. Na gradbenih parcelah k objektom razpršene gradnje je dopustna tudi gradnja NO in EO ob smiselnem upoštevanju določb 68. člena (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka, pri čemer je dopustna gradnja tistih NO in EO, ki so dopustni na površini PNR z enakim namenom, kot je ugotovljeni namen obstoječih objektov na gradbeni parceli razpršene gradnje.

(9) Vzdrževalna dela so dopustna na vseh objektih, zgrajenih na podlagi ustreznih dovoljenj s področja predpisov o graditvi objektov.

(10) Za objekte, ki so nedovoljena gradnja, in so bili zgrajeni pred uveljavitvijo tega odloka, so do odstranitve ali pridobitve gradbenega dovoljenja (če je to možno pod pogoji tega odloka) dopustni odstranitev in redna vzdrževalna dela z namenom preprečitve nevarnosti za ljudi in okolje.

(11) Na območjih, za katere se pripravi OPPN, so pred sprejemom OPPN na obstoječih gradbenih parcelah dopustni naslednji posegi:

- redna in investicijska vzdrževalna dela ter rekonstrukcije obstoječih legalno zgrajenih objektov,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov za lastne potrebe na obstoječih gradbenih parcelah, postavitve začasnih objektov in ograj,
- gradnja kmetijsko-gozdarskih objektov na obstoječih gradbenih parcelah kmetije kot nadomestitve obstoječih objektov,
- odstranitve obstoječih objektov,
- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve GJI ter drugih omrežij in objektov v javni rabi, ki niso v nasprotju z načrtovanimi gradnjami v OPPN,
- gradnja objektov in naprav za potrebe obrambe in zaščite ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- tematske raziskave za namen določitve varstvenih režimov in evidentiranja stanja,
- ki so v PIP za posamezno EUP navedeni kot dopustni posegi pred sprejetjem OPPN.

(12) Na območjih EUP z oznako X, na katerih je predvideno celostno urejanje, se gradbeno dovoljenje za gradnjo izda na podlagi:

- načrta gradbenih parcel s točkami za zakoličbo za celoten EUP, s prikazom interne dostopne poti do vseh gradbenih parcel; načrt gradbenih parcel se pripravi ob upoštevanju faktorja izrabe prostora (FZ, FI) za posamezno območje PNR z oznako X,
- odmere zemljiških parcel za dostopne in interne ceste oziroma poti v samostojne zemljiške parcele, ki jim je določena vrsta rabe – pot in
- prikaza načina priključevanja vseh gradbenih parcel na GJI in pridobljenega gradbenega dovoljenja za GJI.

63. člen

(splošni PIP o legi objektov)

(1) Pri določanju lege objektov se upoštevajo regulacijske črte, ki določajo urbanistične razmejitve ali razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Regulacijske črte so:

- regulacijske linije, ki razmejujejo površine, namenjene javni rabi, od površin, namenjenih zasebni rabi,
- gradbene linije, ki predstavljajo linijo, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljišču ob tej liniji,
- gradbene meje, ki določajo linijo, katere novozgrajeni objekt ne sme presehati, lahko pa se je dotika ali je odmaknjen od nje v notranjost gradbene parcele,
- kjer regulacijske črte niso določene v kartografskem delu OPN, se le-te povzamejo iz vzorca postavitve obstoječih stavb na območju; postavitve stavb mora slediti obstoječi razpoznavni regulacijski črti naselja ali dela naselja ali ulice. Na območjih ohranjenih vaških jeder je treba pri določitvi lege stavbe slediti zasnovi vaškega jedra in obstoječim gradbenim linijam. V primerih, da je za naselje ali del naselja značilna postavitve stavb na posestne meje, je treba novo stavbo praviloma locirati na mejo.

(2) Pri določanju kote pritličja objektov na meji z javnim prostorom se zagotovi, da se objekt s pritličjem navezuje na koto javnega prostora, tako da je višinska razlika med koto javnega prostora in pritličjem objekta čim manjša.

(3) Odmiki od javnih zemljišč: nove stavbe morajo biti od cestnega telesa javnih cest oddaljene glede na določila tega odloka v zvezi z regulacijskimi črtami in v skladu s cestnoprometnimi predpisi glede na kategorizacijo posamezne ceste.

(4) Odmiki od mej sosednjih zemljišč:

- stavbe (nad terenom in pod njim) morajo biti, razen v primeru stavb znotraj niza, od meja sosednjih zemljišč oddaljene najmanj 4 m,
- objekti GJI se lahko gradijo do meje sosednjih zemljišč,
- na območjih proizvodnih dejavnosti, ki mejijo na območja stanovanj, centralnih dejavnosti in posebnih območij, morajo biti nove stavbe od meje navedenih območij oddaljene najmanj 5 m,
- odmiki objektov so lahko manjši, če zmanjšani odmik ne ruši vzpostavljenega prostorskega reda, ne povzroča nedopustnega vpliva na zemljišča v vplivnem območju, omogoča požarno varnost ter vzdrževanje stavbe in z zmanjšanim odmikom soglašajo lastniki sosednjih zemljišč v oddaljenosti do 4 m od objekta,
- odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov so določeni v 68. členu (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka.

(5) Medsebojni odmiki med objekti: od obstoječih stavb morajo biti nove stavbe oddaljene najmanj toliko, da so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru gradbene parcele.

64. člen

(splošni PIP o gradbenih parcelah)

(1) Za gradnjo stavbe se določi gradbena parcela, ki se ji določi velikost, lega in oblika. Za gradnjo stavbe na predhodno določeni gradbeni parceli se preveri ustreznost njene velikosti, lege in oblike.

(2) Velikost gradbene parcele se določi tako:

- da se na gradbeni parceli opredeli površine za gradnjo stavb, infrastrukturnih objektov, potrebne parkirne in manipulacijske površine, površine, namenjene zagotavljanju požarne varnosti, in zelene površine, opredeljene glede na namen gradnje,
- da se upošteva s tem odlokom določene faktorje FZ in FI, najmanjše odmike od posestnih meja ter splošne PIP o legi objektov,
- na območjih, kjer zaradi zatečenega stanja (npr. strnjena tipologija gradnje v jedru naselja) površin iz prve alineje te točke ni možno zagotavljati na gradbeni parceli, se parkirne, manipulacijske in zelene površine zagotavljajo na skupnih, v ta namen zagotovljenih površinah.

(3) Lega in oblika gradbene parcele se določi ob upoštevanju PIP o legi objektov, tako da je za predvideno gradnjo možno zagotoviti:

- dostop do javne ceste,
- minimalno zahtevano komunalno opremo,

- skladnost z obstoječo kakovostno oziroma značilno parcelacijo v EUP,
- skladnost z obstoječo reliefno razgibanostjo zemljišča,
- mehansko odpornost in stabilnost, varnost pred požarom, higiensko in zdravstveno zaščito ter zaščito okolice, varnost pri uporabi, zaščito pred hrupom, varčevanje z energijo in ohranjanje toplote.

(4) Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel je dopustna pod pogojem, da se nove parcele oblikujejo na podlagi določil tega odloka in da je za vse parcele možno zagotoviti dostop do javne ceste.

(5) Ne glede na določila prejšnjega odstavka je delitev parcel možna za potrebe gradnje GJL.

(6) Širina gradbene parcele na strani, ki meji na javni prostor, se prilagaja tipični širini gradbenih parcel v posameznem naselju.

(7) Stavbam, zgrajenim na podlagi veljavnega dovoljenja za graditev objektov, in stavbam, zgrajenim pred letom 1967, ki pridobivajo uporabno dovoljenje, se določi gradbena parcela, ki poleg stavbišča obsega zemljišča, nujna za uporabo stavbe, kot so določena z drugim in tretjim odstavkom tega člena.

(8) Pri določanju gradbenih parcel obstoječim stavbam, ki gradbene parcele še nimajo določene, se gradbena parcela glede na namembnost objekta določi v površini, ki omogoča rabo objekta ali stavbe ali sklopa objektov z zunanjimi ureditvami.

65. člen

(splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov)

(1) Objekti in prostorske ureditve se ob upoštevanju PIP tega odloka prilagodijo tradicionalnim oziroma sodobnim kvalitetnim objektom in ureditvam v okolici po stavbnih volumnih, višini in regulacijskih črtah, naklonu streh in smereh slemen, barvi in teksturi streh in fasad, višini kolenčnega zidu in dolžini napušča, oblikovanju frčad, načinu ureditve odprtega prostora, urbani opremi in drugim kakovostnim oblikovnim značilnostim prostora.

(2) Objekti na posamezni gradbeni parceli morajo biti medsebojno oblikovno usklajeni in usklajeni z osnovnim objektom glede gabaritov, naklonov in oblikovanja streh in fasad ter morajo biti praviloma manjši in nižji od osnovnega objekta. Izjema so EUP, v katerih so posebej dopustni višinski poudarki oziroma višji gabariti od obstoječih ter obstoječi objekti, ki se rekonstruirajo.

(3) Pri določanju višine stavb, vključno s kolenčnimi zidovi, se poleg predpisanih dopustnih višin upošteva tudi vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih stavb v EUP oziroma v vplivnem prostoru, da nove stavbe ne bodo izstopale iz silhuete naselja in da bodo ustrezno izkoriščene terenske danosti.

(4) Oblikovanje nadzidav in dozidav mora biti podrejeno kvalitetam oblikovanja osnovne stavbe, tako da se načrtuje oblikovno skladen objekt. Prizidki morajo biti podrejeni osnovnemu objektu in ne smejo presegati tlorisnega ter višinskega gabarita osnovnega objekta. Pri nadzidavah se varuje silhueto naselja. Dozidave in nadzidave obstoječih objektov so dopustne do največjih dopustnih tlorisnih in višinskih gabaritov, določenih v podrobnejših PIP za NRP.

(5) Strehe: oblika, naklon, kritina in smeri slemen, višina kolenčnega zidu, dolžina napušča in oblikovanje frčad se prilagodijo splošni oziroma kakovostni podobi v EUP. Dopustne so kritine temnih barv (opečne, sive, grafitno sive, rjave, črne), na območjih tradicionalne tipologije gradnje pretežno opečne. Smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico objekta in praviloma vzporedna s plastnicami nagnjenega terena, razen kadar je prevladujoč vzorec smer slemena prečno na plastnice. Dolžina napušča ne sme presegati tradicionalnih oziroma uveljavljenih, lahko pa je manjša. Kritine ne smejo biti svetleče oziroma trajno bleščeče. Kritine na območjih brez javnega vodovoda morajo biti le opečne ali nebarvane betonske, odvisno od tipologije gradnje na območju. Dopustne so travnate strehe.

(6) Osvetlitev mansard je dopustna s terasami, frčadami in drugimi oblikami odpiranja strešin, ki ne smejo biti višje od osnovne strehe in se na posamezni strehi poenoteno oblikujejo. Na strešinah se dopusti namestitve sončnih sprejemnikov, ki ne smejo presegati slemena streh. Smer slemena stavb naj bo praviloma vzporedno s plastnicami nagnjenega terena, razen kadar je prevladujoč vzorec smer slemena prečno na plastnice. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturni spomeniki, postavitve in gradnja naprav za proizvodnjo električne energije ter naprav za pripravo tople vode ni dopustna. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturna dediščina ter v vplivnih območjih je postavitve naprav za proizvodnjo električne energije ter naprav za pripravo tople vode dopustna le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, vendar je treba pred tem pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

(7) Fasade: pri oblikovanju fasad se upošteva kakovostne oziroma prevladujoče okoliške objekte v EUP glede oblikovanja arhitekturnih elementov na fasadi, kot so členitev fasad, okna, slopi oziroma stebri, nadstreški, balkoni, ograje, fasadna dekoracija, barve oziroma drugo (struktura, materiali). Na fasadah stanovanjskih, kmetijsko-gozdarskih in infrastrukturnih objektov ter objekti družbenih dejavnosti ni dopustno oglaševanje, dopustni so napisi, ki oglašujejo dejavnost v objektu. Nameščanje klimatskih naprav na glavni fasadi ni dopustno. Ob javnih površinah se ob upoštevanju regulacijskih črt zagotovi glavna fasada stavbe, ki se oblikuje glede na pomen in značaj javnega prostora. Zadnje fasade objektov in servisne manipulacijske površine se načeloma (če je to možno urediti drugje na gradbeni parceli) ne urejajo ob javnih površinah, kot so pomembnejše ceste in ulice ter parki, trgi, igrišča.

(8) Barve fasad: Če s tem odlokom ali režimi varovanja ni določeno drugače, je dopustna uporaba svetlih barv, kot so bele, peščene, drap, svetlo sive ipd. Dopustna je tudi uporaba svetlejših odtenkov zemeljskih barv. Ni dopustna uporaba signalnih oziroma živih barv, ki so v prostoru izrazito moteče in niso tradicionalne (npr. citronsko rumena, živo vijolična, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra, živo oranžna in živo rdeča in podobne). Ni dopustna kombinacija navedenih in drugih signalnih oziroma izrazito živih barv med seboj. Izjemoma so močne barve dopustne, kadar so tradicionalne (npr. oker, opečna) in če so kombinirane s temnejšimi barvami (npr. siva, temno siva). Niso dopustne poslikave fasad, izjeme so sakralni objekti, gasilski domovi, objekti za kulturne dejavnosti in drugi objekti simbolnih pomenov. Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe, cokla in stavbnega pohištva. Barva fasade mora biti določena v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(9) Izvedba kleti je dopustna pri vseh objektih, razen tistih, pri katerih gradnja kleti ne bi bila skladna z določili tega odloka. Gradnja kleti se dopusti na območjih, ki jih ne ogrožajo poplave in visoka podtalnica oziroma je treba na ogroženih območjih prilagoditi način gradnje kleti (npr. kesonska izvedba ipd.).

(10) Objekti in površine in javni rabi se načrtujejo brez grajenih in komunikacijskih ovir, tako da bo omogočen neoviran dostop funkcionalno oviranim osebam.

(11) Faktor izrabe gradbene parcele (FI) in faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) sta kot pogoja glede velikosti objektov določena v podrobnejših PIP za posamezno PNR. Odstopanje od faktorjev FI in FZ, določenih s tem odlokom, je dopustno, če gre za rekonstrukcijo obstoječih stavb. Kadar FI in FZ nista določena s tem odlokom, se glede izrabe in zazidanosti gradbene parcele upoštevajo normativi, standardi in načela dobre prakse za projektiranje objektov.

(12) Podrobnejši PIP glede oblikovanja objektov so opredeljeni v preglednicah v 97. do 108. členu tega odloka.

- (13) Odstopanja od splošnih in podrobnejših PIP o velikosti in oblikovanju objektov so dopustna:
- za kompleksne prostorske ureditve, katerih oblikovanje se določi v OPPN,
 - pri dominantah v prostoru (cerkve, kapelice, spominska obeležja in podobno), pri objektih javnega pomena,
 - skladno s posebnimi PIP za posamezne EUP,
 - kadar se ustvarjajo nove povezave ali odprte površine v prostoru (cestni koridorji, trgi ipd.).

66. člen

(splošni PIP o oblikovanju okolice objektov, zasaditvah in urejanju odprtih površin)

(1) Na vseh območjih se ohranja čim več avtohtone vegetacije, pri novih zasaditvah pa se uporabljajo predvsem avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev. Tujerodne invazivne vrste se ne uporabljajo. Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oziroma preglednosti. V okolici objektov v javni rabi in na območjih stanovanj je prepovedano uporabljati visokoalergene vrste in vrste rastlin, ki imajo strupene plodove ali druge dele.

(2) Pri preoblikovanju terena se upošteva načelo čim bolj smotrne prerazporeditve mas ter prilagoditve obstoječemu reliefu na mejah območja urejanja. Pri urejanju okolice objektov se upošteva obstoječa konfiguracija terena. Na posamezni parceli za stanovanjsko gradnjo so dopustni nasipi in vkopi do 3 m višine oziroma globine.

(3) Višinske razlike na zemljišču morajo biti v največji možni meri urejene s travnatimi brežinami. V primerih, ko drugačna zavarovanja brežin niso možna, je dopustna gradnja opornih zidov do višine 1,5 m. Oporni zidovi se ozelenijo, razen v primerih, ko to tehnično ni izvedljivo. Gradnja višjega opornega zidu je dopustna le v primerih, ko gre za gradnjo javnih objektov in naprav, na območjih, pretežno namenjenih predelovalnim, proizvodnim, in industrijskim dejavnostim, kadar gre za ukrep varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in kadar gre za ureditev in sanacijo nedovoljenih gradenj, zgrajenih pred uveljavitvijo tega odloka. Gradnja višjega opornega zidu je dovoljena tudi v primerih, če je oporni zid sestavni del objekta in ni vidno izpostavljen. Če je višina opornega zidu večja od 1,5 m in ta oporni zid ni sestavni del objekta, mora biti njegovo oblikovanje obvezno predmet strokovne prostorske preveritve, s katero se predpiše arhitekturno oblikovanje in ozelenitev skladno z oblikovanjem občestnega prostora oziroma okoliških ureditev in pozidave. Za tlakovanje javnih površin in površin ob javnih objektih se uporabljajo kakovostni, trajni materiali in se zagotovi kakovostno oblikovanje. Materiali in oblikovanje tlakovanih površin morajo biti usklajeni z arhitekturo objektov, urbano opremo in drugimi zunanji ureditvami. Ni dopustna uporaba barvno agresivnih in drsečih materialov.

(4) Območje tlakovanega dela gradbene parcele je treba, ob upoštevanju zahtev za varstvo voda pred onesaženji, v čim večji meri tlakovati s propustnimi materiali. Načrtovati je treba prostorske ureditve za zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike.

(5) V primeru urejanja tlakovanih površin s površino, večjo od 300 m², se preveri vpliv na vodni režim na podlagi hidrološko-hidravličnega izračuna.

(6) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa sanirati poškodbe, odstraniti začasne objekte, naprave in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

(7) Pri urejanju zelenih površin je treba:

– upoštevati značilnosti terena, predvsem topologijo, mikroklimo, osončenost in rastiščne pogoje za obstoječo in načrtovano vegetacijo,

– zagotoviti oblikovno skladnost in povezanost z okolico,

– zagotoviti programsko ustreznost glede na namensko rabo in dejavnost ter vse uporabniške skupine, vključno z otroki, mladostniki, starejšimi prebivalci ter ljudmi s posebnimi potrebami,

– upoštevati trajnostne zahteve, predvsem glede izbora rastlin in gradbenih materialov ter ukrepov za zadrževanje voda.

(8) Na javnih odprtih površinah je treba obstoječa drevesa in živice ohranjati. Obrežne drevnine ni dopustno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jih je treba nadomestiti oziroma sanirati. Za izvajanje gradbenih del v vplivnem območju dreves je treba izdelati načrt zavarovanja. Če obstoječih dreves in živic zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno ohranjati, jih je treba nadomestiti ob upoštevanju vrstne sestave in razmestitve vegetacije pred odstranitvijo ali pa zasaditev izvajati skladno z zasaditvenim načrtom v okviru posameznih prostorskih ureditev.

(9) Na območju naselij se drevesna vegetacija (visokodebelni sadovnjaki, posamezna drevesa, skupine dreves, obrežna vegetacija ipd.) v čim večji meri ohranja.

(10) Minimalni pogoji za gradnjo v vplivnem območju obstoječe in načrtovane vegetacije so: v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrežno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Najmanjša netlakovana odprtina za prehajanje zraka in vode je 3 m² na drevo. Ta površina ne sme biti povozna. Kadar to tehnično ni izvedljivo, je dopustna drugačna oblika ureditev za zračenje in vlaženje tal.

(11) Obvezni osni odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je najmanj 2 m, če ni s posebnim predpisom drugače določeno.

(12) Gradbišča ni dopustno organizirati na vplivnem območju obstoječih dreves. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni izvedljivo, je treba z načrtom zavarovanja predvideti ustrezne varnostne ukrepe in zagotoviti sanacijo poškodovanih dreves oziroma nadomestitev uničenih dreves s primerljivo vrsto, in sicer z vsaj 10-letno in petkrat presajeno sadiko.

(13) Obstoječe drevoreda je treba ohranjati in obnavljati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, jih je treba nadomestiti z enako vrsto in z uporabo najmanj 10-letnih, petkrat presajenih, drevoredno vzgojenih sadik z višino debla, primerljivo z drugimi drevesi v drevoredu.

(14) Zasaditve površin v javni rabi morajo vključevati drevesno in grmovno vegetacijo, pri čemer so minimalni pogoji naslednji:

– parkirišča na nivoju terena: 1 funkcionalno drevo z višino krošnje najmanj 2,5 m na 5 parkirnih mest; drevesa morajo biti po parkirišču enakomerno razporejena,

– ob mestnih vpadnicah se zasadijo drevoredi; praviloma se zasajajo obojestranski drevoredi, enostranski le v primerih, ko je profil ceste tako določen s tem odlokom, in v primerih, v katerih zaradi prostorske utesnenosti to ni mogoče,

– zasaditve javnih površin je treba izvajati s funkcionalnimi drevesi ali soliterji.

(15) Izbor rastlin za zasaditve na površinah v urbanih okoljih mora upoštevati rastiščne razmere in varnostnozdravstvene zahteve, zato je priporočena uporaba vrst, ki dobro prenašajo mestno klimo, zmrzal, sušo in sol. Minimalni pogoji so:

– na javnih površinah, zlasti v parkih in na otroških igriščih, ni dopustna uporaba strupenih in poudarjeno alergeničnih rastlin,

– pri drevesnih vrstah je prepovedana uporaba krhkih, lomljivih vrst (topol in vrba z izjemo obvodnega prostora in jesenolistni javor) in vrst, ki so poudarjeno občutljive za rastlinske bolezni ali škodljivce skladno z določili pristojnih služb za varstvo rastlin,

– na ekološko pomembnih območjih in na območjih naravnih vrednot je dopustna le avtohtona vegetacija,
 – uporaba eksotičnih vrst je dopustna le v izjemnih primerih, in sicer na parkovnih površinah ter v okviru zelenic ob objektih namenjenih javni rabi.

(16) Za pridobitev dovoljenja s področja graditve objektov oziroma izvedbo posegov je treba izdelati krajinsko-arhitekturne rešitve, ki so sestavni del projektne dokumentacije za urejanje:

- površin v sklopu novogradenj in celovitih prenov uličnega prostora,
- javnih zelenih površin, drugih (neprometnih) površin v javni rabi oziroma površin ob objektih v javni rabi,
- zelenih in drugih površin v skupni rabi na območjih, za katera se pripravi OPPN.

67. člen

(splošni PIP o urejanju odprtih, zelenih in drugih površin)

(1) Za vsako stanovanje v stavbi s šest ali več stanovanji je treba zagotoviti najmanj 15 m² zelenih površin. Od tega mora biti najmanj 2,5 m² površin namenjenih za počitek stanovalcev, najmanj 5 m² površin zagotovljenih za igro z žogo za potrebe večjih otrok in mladostnikov ter najmanj 7,5 m² površin namenjenih in urejenih za igro mlajših otrok (do 12 let), in sicer 4 m² za igralne površine (opremljeno igrišče) in 3,5 m² za zelene površine.

(2) Površine za igro mlajših otrok so oddaljene od stanovanj do 100 m, površine za igro večjih otrok in mladostnikov do 300 m.

(3) Najmanjša priporočljiva velikost otroškega igrišča je 200 m², najmanjša priporočljiva velikost igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov pa 1000 m². Igrišča za igro otrok morajo biti odmaknjena od prometnic ali od njih ločena z ograjo.

(4) Za stanovanjsko stavbo za posebne namene se zagotovi na vsako posteljo najmanj 8 m² zelenih površin.

(5) Če na gradbeni parceli stavbe s šestimi ali več stanovanji ni prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnih zelenih površin, mora investitor manjkajoče zelene površine, razen površin za mlajše otroke (7,5 m² na stanovanje), zagotoviti na drugi ustrezni lokaciji, ki je od stavbe oddaljena do 200 m, tako da bo stanovalcem omogočena njihova trajna uporaba.

(6) Normativi iz zgornjih odstavkov se ne uporabljajo, kadar se nova stanovanja (do pet stanovanj) pridobijo z rekonstrukcijo obstoječih stavb na območju naselja in kadar se nova stanovanja pridobivajo na območjih, ki se urejajo z veljavnimi OPPN, navedenimi v 118. členu (veljavnost in prenehanje veljavnosti planskih in izvedbenih aktov) tega odloka.

(7) Kadar je zaradi novogradnje objekta treba odstraniti obstoječa kakovostna drevesa, ki imajo pomembno vlogo v prostoru, se odstranjena drevesa praviloma nadomestijo na območju gradbene parcele novega objekta v skladu z njegovo namembnostjo in obsegom zelenih površin na parceli. Pri tem se uporabijo najmanj 10-letne petkrat presajene sadike dreves.

(8) Ozelenitev parkirnih mest ne nadomešča zahtevane ozelenitve gradbene parcele objekta.

(9) Površine v javni rabi in dostopi do javnih objektov ter parkirne površine se načrtujejo brez grajenih in komunikacijskih ovir, tako da bo omogočen neoviran dostop funkcionalno oviranim osebam.

(10) S tem členom določene najmanjše površine odprtih, zelenih ali drugih površin. Lahko so tudi večje, če je tako določeno s PIP za PNR ali EUP.

68. člen

(splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Nezahtevni in enostavni objekti (v nadaljevanju NO in EO) se razvrščajo skladno s predpisom, ki določa vrsto objektov glede na njihovo zahtevnost (v nadaljevanju uredba) in ne smejo presegati dimenzij, ki so določene v uredbi. Gradnja NO in EO je dopustna, kadar objekti izpolnjujejo pogoje iz uredbe, splošne PIP iz tega člena, podrobnejše PIP za PNR, posebne PIP za EUP in so navedeni v preglednici v prilogah 1a in 1b.

(2) Pri umeščanju, gradnji in oblikovanju NO in EO se smiselno upoštevajo določila 63. člena (splošni PIP o legi objektov) tega odloka, 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka in 66. člena (splošni PIP in o oblikovanju okolice, zasaditvah in urejanju odprtih površin) tega odloka.

(3) Vsi NO in EO morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali zahtevnih in manj zahtevnih objektov v okviru gradbene parcele oziroma EUP. Objekti so lahko le enoetažni – pritlični ali v celoti ali delno vkopani. Strehe pomožnih objektov so enake kot nad osnovno stavbo, če se s tem doseže skladnost pozidave na gradbeni parceli. Strehe drugih oblik in nižjega naklona (enokapna, ločna, ravna) ter druge kritine se lahko uredijo v primeru steklenjakov, zimskih vrtoč, nadstreškov ali če je zaradi funkcionalnosti tega objekta na gradbeni parceli taka streha bolj primerna. Če je pomožni objekt prostostoječ, mora biti sleme strehe v smeri daljše stranice. Strešne frčade niso dopustne. Če so NO in EO v celoti ali delno vkopani, so dopustne tudi betonske ali ozelenjene strehe. Postavitev pomožnega objekta ne sme ovirati manipulacije na gradbeni parceli ali zmanjšati najmanjših potrebnih površin za parkiranje.

(4) Odmiki objektov od posestnih mej, določeni v tem členu, so lahko manjši, če zmanjšani odmik ne ruši vzpostavljenega prostorskega reda, ne povzroča nedopustnega vpliva na zemljišča v vplivnem območju, omogoča požarno varnost ter vzdrževanje stavbe in z zmanjšanim odklikom pisno soglašata lastnik sosednjega zemljišča.

(5) **Objekti za lastne potrebe:** so lahko le enoetažni – pritlični ali v celoti ali delno vkopani: na gradbenih parcelah, ki pripadajo stavbi, se lahko zgradi največ po en objekt za lastne potrebe iste vrste, kar ne velja za garaže in nadstreške pri eno- in dvostanovanjskih stavbah v skupni površini ne smejo presegati 80 m², vendar največ toliko objektov, da ni presežena meja faktorja zazidanosti, določenega s tem odlokom. Na gradbenih parcelah večstanovanjske stavbe se lahko za vsako stanovanje v njej zgradi največ po en objekt za lastne potrebe iste vrste in skupaj največ toliko objektov, da je dosežna meja faktorja zazidanosti. Zgrajeni so lahko kot posamična gradnja ali tako, da se stikajo oziroma imajo skupne konstrukcijske elemente. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 1,5 m, razen rezervoarja za utekočinjeni naftni plin ali nafto, ki mora biti od meje sosednjih zemljišč oddaljen najmanj toliko, kot to določajo predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline.

(6) **Ograje:** pri ograjevanju parcel se upošteva tip in material kakovostnih oziroma značilnih obstoječih ograj. Praviloma se uporabljajo žične, kovinske, lesene ipd. ograje. Zidovi niso dopustni, razen če so oblikovani kot del objekta. Medsosedske ograje v naseljih ne smejo presegati 1,8 m. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljene najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo. Vstopna in uvozna vrata se obvezno odpirajo proti gradbeni parceli in ne proti cesti. Uvoz na ograjeno zemljišče mora imeti vrata ograje odmaknjena od roba vozišča toliko, da stoječe vozilo pred vrati ne ovira prometa na vozišču. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika. Če je sosednje zemljišče javna cesta, je za postavitev ograje treba pridobiti soglasje upravljalca javne ceste.

(7) **Škarpe in podporni zidovi:** škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. Upoštevacjo se kakovostni oziroma značilni obstoječi primeri v EUP. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(8) **Pomožni infrastrukturni objekti:** dopustna je gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov, ki so potrebni za normalno funkcioniranje EUP ali prečkajo EUP, ob upoštevanju drugih določil tega odloka. Gradnja protihrupnih ograj je dopustna le na podlagi dokazanega preseganja dopustnih ravnih hrupa in na podlagi urbanistične in krajinske preveritve ter utemeljitve, pri čemer je treba zagotoviti oblikovno skladnost s preostalimi elementi obcestnega prostora in okoliške pozidave ter ustrezno oblikovanje in zasaditve za zakrivanje ograj v pogledih iz okoliških objektov. Palisade, lovilne mreže in prostoviseče mreže ter drugi ukrepi za preprečevanje erozije na strminah se izvajajo tako, da ne bodo vidno moteči. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(9) **Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:**

– na območju enega kmetijskega gospodarstva se lahko zgradi največ po en pomožni kmetijsko-gozdarski objekt iste vrste, kar ne velja za gnojšče, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, kozolec, rastlinjak in silos, ki se jih lahko zgradi toliko, kot je treba za obratovanje kmetije. Zgrajeni so lahko kot posamična gradnja ali tako, da se stikajo oziroma imajo skupne konstrukcijske elemente. Od meje sosednjih zemljišč morajo biti oddaljeni najmanj 1,5 m, razen obore za rejo divjadi in ograje za pašo živine, ki morata biti od sosednjega zemljišča oddaljeni najmanj 0,5 m. Ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je odmik obore za rejo divjadi in ograje za pašo tudi manjši oziroma se ju lahko postavi na posestno mejo.

– poleg območja stavbnih zemljišč kmetije se pomožni kmetijsko-gozdarski objekti lahko gradijo tudi na območju 40 m pasu kmetijskih zemljišč, ki obkrožajo območje stavbnih zemljišč z namensko rabo SKs, SKk, IK, As, Ak, pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče zgraditi in da je takšen objekt nujno potreben za obratovanje kmetije. Izven omenjenega območja se na kmetijskih in gozdnih zemljiščih lahko gradijo enostavne kmetijsko-gozdarske prometnice (poljska pot, gozdna cesta, gozdna učna pot, grajena gozdna vlaka), ograje za pašo živine, obora za rejo divjadi, rastlinjak, čebelnjak, krmišče, molzišče. Izven območja 40 m pasu kmetijskih zemljišč, ki obkrožajo območje stavbnih zemljišč z namensko rabo SKs, SKk, IK, As, Ak gradnja novih kozolcev ni dopustna, dopustna pa je rekonstrukcija in nadomestna gradnja kozolcev obstoječih dimenzij na istih lokacijah, oziroma se lahko prestavijo v radiju 40 m, če se s tem izboljša raba kmetijskih zemljišč ali zaradi obstoječe ali projektirane GJI. Dopustna so odstopanja za gradnjo pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov na kmetijskih in gozdnih površinah tudi izven 40 m pasu v primerih, ko kmetije nimajo dovolj prostora ali možnosti postavitve pomožnega kmetijsko-gozdarskega objekta na območju kmetije ali v 40 m pasu in le-tega potrebujejo za obratovanje kmetije in gojenje živine (pogoj je najmanj 5 enot GVŽ (glav velike živine) ali če ima kmetijsko gospodarstvo v lasti ali zakupu več kot 3 ha kmetijskih zemljišč. Dopusten odmik teh objektov od dostopne poti je do 5 m.

– čebelnjaki zunaj območij kmetij so praviloma prenosni ali postavljeni na točkovnih temeljih. Lokacije čebelnjakov, stacionarnih ali prenosnih, morajo biti določene tako, da območje preleta čebel iz panjev ne bo posegalo na poselitveno območje. Postavitev je možna le pod pogojem, da se predhodno pridobi pozitivno mnenje čebelarke svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je zemljišče, na katerem naj bi stal takšen čebelnjak, v skladu s predpisi, ki urejajo čebelarstvo, da je zemljišče vključeno v kataster čebelje paše in čebelarški pašni red, da je investitor vpisan v priznano rejsko organizacijo za kranjsko čebelo.

– na kmetijskih zemljiščih je dopustna ureditev zadrževalnikov vode in zbiralnikov padavinske vode za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč in napajanja živine. Pri vodnem zajetju, vrtini oziroma vodnjaku mora biti v skladu s predpisi, ki urejajo upravljanje z vodami, pridobljeno vodno soglasje za namakanje kmetijskih zemljišč. Ograjevanje gozdnih in kmetijskih zemljišč ni dopustno razen v primeru obore za rejo divjadi, ograje za pašo živine in fizičnega varovanja in ograjevanja posameznih delov gozdov in kmetijskih zemljišč v skladu s predpisi, ki urejajo področje gozdov in kmetijskih zemljišč.

(10) **Začasni objekti:** začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, ki so prometno dostopna, priključeni morajo biti na razpoložljive že obstoječe priključke objektov javne gospodarske infrastrukture. Praviloma se jih postavi v središčih naselij, ob objektih, namenjenih turistični dejavnosti in na območjih za športne, rekreacijske in kulturne prireditve. Postavitev začasnega objekta ne sme povzročiti poškodb na javnih zelenicah in drugih površinah in objektih. Kiosk oziroma tipski zabojnik in odprti sezonski gostinski vrt se lahko postavi samo na že urejene tlakovane površine. Začasni objekt, namenjen sezonski turistični ponudbi, se lahko postavi le za čas turistične sezone. Začasni objekt, namenjen prireditvi, se lahko postavi le za čas prireditve, vendar ne za več kot trideset dni. Odprti sezonski gostinski vrt mora imeti premakljive elemente opreme, da se v primeru intervencije lahko odstrani. Za zaščito pred soncem se uporabljajo senčniki enotne barve. Začasni gostinski objekti na javnih površinah se urejajo na podlagi posebnih predpisov občine. Začasni enostavni objekti za skladiščenje nevarnih snovi se gradijo v skladu s predpisi, ki urejajo področje skladiščenja nevarnih snovi. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(11) **Spominska obeležja:** spominska obeležja, razen spominskih plošč, ki so sestavni del fasade, morajo biti od meje sosednjega zemljišča oddaljena najmanj 1,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(12) **Objekti za oglaševanje:** objekte in naprave za oglaševanje je dopustno postavljati v skladu z določili predpisa, ki ureja oglaševanje ter ob upoštevanju naslednjih pogojev – objektov in naprav za oglaševanje ni dopustno postavljati na:

- zemljiščih, ki so zavarovana kot naravna vrednota ali kulturna dediščina ali je na njih zgrajen objekt kulturne dediščine,
- fasadah in konstrukcijskih elementih stanovanjskih in kmetijsko-gozdarskih ter infrastrukturnih in družbenih objektov,
- fasadah drugih objektov, če velikost nosilca oglaševanja presega polovico površine fasade,
- drevesih, zelenicah, parkih ali zemljiščih, kjer bi postavitev zakrila obstoječe ali načrtovane zelenice ali parke,
- javnih površinah (pločnikih, zelenicah, trgih ipd.), kjer bi postavitev ovirala osnovno namembnost površine,
- zemljiščih, kjer bi bil oviran pogled na značilno veduto mesta, vasi, kompleksa ali objekta,
- zemljiščih, ki so v upravljanju vodnega gospodarstva,
- cestnih priključkih,
- površinah, ki služijo kot interventne poti.

Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 1,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(13) **Urbana oprema:** nadkrita čakalnica na avtobusnem ali taksi postajališču, javna kolesarnica, objekti za oglaševanje, skulptura in druga prostorska inštalacija, večnamenski kiosk oziroma tipski zabojnik, konfini in drugi elementi urbane opreme se oblikujejo po načelih sodobnega oblikovanja in usklajeno s preostalimi elementi obcestnega prostora ter kakovostne oziroma značilne okoliške pozidave. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo.

(14) Na celotnem območju občine so ob upoštevanju vseh režimov dopustne raziskave geotermičnih virov pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje.

(15) Gradnja NO in EO je na območjih veljavnih OPPN, sprejetih pred začetkom veljavnosti tega odloka, dopustna, če ni v nasprotju z določili OPPN oziroma ni prepovedana in je v skladu s PNR.

(16) Izjeme, ki lahko odstopajo od določil tega člena, so objekti in območja varovane kulturne dediščin, kjer so nezahtevni in enostavni objekti (tudi objekti in naprave za oglaševanje) dopustne le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, vendar je treba pred tem pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

69. člen

(pridobitev strokovnih rešitev za prostorske ureditve)

(1) Obveznost pridobitve strokovnih rešitev z javnim natečajem ali pridobitve najmanj dveh ali več variantnih rešitev za prostorske ureditve je določena v posebnih PIP za posamezne EUP.

(2) Za druge prostorske ureditve je pridobitev strokovnih rešitev z javnim natečajem obvezna, če je določena s predpisi o javnih natečajih.

3.3 Prometna, okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

70. člen

(splošni PIP za gradnjo GJI)

(1) GJI se mora načrtovati, graditi, obratovati in vzdrževati v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi.

(2) Posegi na GJI ter posegi, ki se nahajajo v varovalnem pasu GJI, se lahko izvajajo le s soglasjem upravljavca posamezne GJI.

(3) Vodi GJI morajo praviloma potekati po javnih površinah, razen na odsekih, na katerih zaradi terenskih ali drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen.

(4) Ob upoštevanju zadostnih medsebojnih odmikov morajo vodi GJI praviloma potekati v skupnih koridorjih, pri čemer je treba upoštevati osnovne zahteve glede kota križanja in varnostnih odmikov med vodi GJI, kot to določajo veljavni predpisi.

(5) Vodi in objekti GJI morajo potekati oziroma biti umeščeni v prostor tako, da je možno priključevanje objektov znotraj posamezne EUP ter da je omogočeno njihovo nemoteno obratovanje in vzdrževanje.

(6) Gradnja prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture mora potekati usklajeno.

(7) Ob gradnji novih ali rekonstrukciji obstoječih vodov GJI je treba v okviru območja predvidenega posega predvideti tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav, ki so zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti ali drugih razlogov neustrezni.

(8) Vode GJI v naseljih ter na območjih varstva kulturne dediščine je treba praviloma izvesti podzemno, če to ni v nasprotju z varstvenimi režimi varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave in kulturne dediščine (območja registriranih arheoloških najdišč).

(9) Linijsko GJI se načrtuje čim bolj racionalno, v skupnih infrastrukturnih koridorjih, ki v čim manjši meri prizadenejo enotnost večjih homogenih površin, rabo in površinski pokrov ter ne povzročajo večjih motenj v vidnem dojetanju prostora. Čim bolj se izogiba območjem kulturne dediščine ter drugim območjem in prvinam, pomembnim za prepoznavnost, naravnim vrednotam in najpomembnejšim delom ekološko pomembnih območij oziroma posebnih varstvenih območij.

71. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje cestnega omrežja)

(1) Načrtovanje in gradnja nove ter vzdrževanje obstoječe prometne infrastrukture morajo potekati skladno s predpisi s področja prometa.

(2) Ceste s pripadajočimi objekti in napravami se lahko gradijo in prenavljajo znotraj območij prometne infrastrukture in območij, predvidenih za urejanje z OPPN, na preostalih območjih pa skladno z določili tega odloka.

(3) Površine cest so namenjene gradnji in urejanju javnih cest. Gradnja parkirišč, poti za pešce in kolesarje, cestnih priključkov, zasaditve in urejanje obcestnega zelenja so dopustni v skladu z določili tega odloka tudi izven površin cest. Dopustna je gradnja bencinskih servisov, namenjenih javni oskrbi z gorivom. V stavbah bencinskih servisov je dopustna spremljajoča trgovska in gostinska dejavnost ter dejavnost avtopralnic.

(4) Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Uredijo se v soglasju s pristojnim upravnim organom ali upravljavcem ceste. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov s skupnim priključkom. Gradnja dovozov in priključkov, ki niso GJI ter nekategoriziranih cest in poljskih poti, je dopustna na vseh PNR, če ni v nasprotju z režimi varstva.

(5) Nove slepo zaključene ceste morajo imeti na zaključku obračališča.

(6) V varovalnih pasovih obstoječih cest je gradnja novih objektov in naprav dopustna v skladu z določili tega odloka in ob soglasju upravljavca ceste. Na obstoječih legalno zgrajenih objektih so dopustna redna in investicijska vzdrževalna dela ter vzdrževalna dela v javno korist.

(7) V naseljih je treba skladno s predpisi o javnih cestah ob javnih cestah izvesti hodnike za pešce in javno razsvetljavo.

(8) Javnim cestam na območju občine so določeni minimalni PIP glede prečnih profilov. V kartografskem delu izvedbenega dela odloka, v poglavju 5. Prikaz prostorsko izvedbenih pogojev za prečne profile javnih cest je na karti P1 (Pregledna situacija javnih cest, za katere je določen prečni profil) prikazano omrežje javnih cest, za katere so določeni minimalni PIP za prečne profile.

(9) Na cestah, ki jim minimalni prečni profil v prejšnji točki tega člena ni določen, se na:

– glavnih in regionalnih cestah vzpostavlja standard vsaj minimalnega prečnega profila za javno cesto na območju potekov skozi naselja v naslednjem profilu: vozišče 2 x 3,00 do 3,25 m, robni pas 2 x 0,25 m, varovalni pas 0,50 m oziroma 1,00 m, kolesarska steza 2 x 1,00 m in hodnik za pešce 2 x 1,50 m in

– lokalnih cestah vzpostavlja standard vsaj minimalnega profila za javno cesto z voziščem 2 x 2,75 m izven naselij; v naseljih 2 x 3,0 m glede na prometne obremenitve pa tudi kolesarska steza širine 2 x 1,50 m in hodnik za pešce širine 1,50 m.

(10) Odstopanja od minimalnega standarda so v mejah minimalnih zahtev pravil projektiranja javnih cest dopustna na odsekih, kjer za vzpostavitev minimalnega standarda ni prostorskih možnosti, kjer je vzpostavljanje standarda povezano z nesorazmerno porabo javnih sredstev, na odsekih, kjer ožji profili zagotavljajo večjo varnost v prometu (manjša hitrost) in na odsekih, kjer je z ukrepi prometne politike ali spremembo prometnega režima mogoče doseči primerljive prometne cilje.

(11) Lokalna kolesarska omrežja se uredijo na območjih Straže, Jurke vasi, Vavte vasi in Rumanje vasi ter Dolenje Straže in Podgore. Kolesarske povezave se urejajo ob pomembnejših prometnicah in se navežejo na državno kolesarsko povezavo Žužemberk–Straža–Novo mesto.

(12) Omrežja pešpoti in kolesarskih povezav (stez oziroma poti) se navezujejo na javne zelene površine, parke, igrišča in otroška igrišča, trge, pomembnejše objekte in se opremijo z urbano opremo prostora:

– z javno razsvetljavo (razen na območju gozdov in tam, kjer javna razsvetljava ni potrebna oziroma njena namestitvev ni skladna z vizijo urejanja prostora ali s smernicami sektorjev),

– z drevoredi oziroma drugo zasaditvijo glede na v tem odloku določene profile posamezne prometnice,

– v pomembnejših naseljih pa mestoma tudi z razširitvami javnega prostora – s počivališči, ki se uredijo kot peščene ali (na območjih bolj strnjene pozidave) tlakovane površine, opremljene z urbano opremo za sedenje in počitek (klopi in mize, smetnjaki, pitniki, stojala za kolesa ipd.),

– z drugo urbano opremo prostora (usmerjevalne in info table, konfini ali ograje za preprečevanje vdora motornega prometa na te površine ipd.).

(13) Za zagotovitev vpetosti posega v prostor in sanacijo degradiranih površin je treba obcestni prostor mestoma zasaditi z višjo vegetacijo. Pri tem je treba upoštevati naslednja izhodišča:

– čim bolj racionalen posek za gradnjo potrebnih gozdnih površin z učinkovito saniranim in oblikovanim gozdnim robom,

– sanacija obrežne vegetacije pri regulacijskih ureditvah z navezavo na ohranjeno vegetacijo in z namenom obnove naravnih biotopov in ekoloških značilnosti območja,

– prilagajanje značilnim vegetacijskim vzorcem in vrstni sestavi, predvsem navezava na obstoječo, avtohtono vegetacijo tako v vrstni sestavi kot v obliki,

– oblikovanje v smislu optičnega vodenja in izboljšanja kakovosti obcestnega prostora (intenzivna ozelenitev na območjih, kjer se prepleta in stika več cest – priključki, rampe, deviacije),

– zakrivanje pred nezaželenimi pogledi oziroma zakrivanje gradbenih konstrukcij in protihrupnih ograj, kjer to dopušča prostor in njegove značilnosti,

– obnova travniških površin na območjih kmetijske rabe z možnostjo ponovne uporabe (zunanje brežine nasipov).

(14) Sočasno z rekonstrukcijami ali novogradnjami cestnega omrežja se uredi postajališča javnega potniškega prometa, predvsem na območjih obstoječe pozidave v večjih naseljih, med večjimi naselji in njihovimi zaledji ter na območjih novih pozidav in širitev naselij.

(15) Pri gradnji mostov preko Krke se zagotavlja taka svetla višina mostne konstrukcije, da bo omogočena plovba (čolnarjenje) po Krki.

(16) Izpusti cestne padavinske kanalizacije, ki so speljani v reko Krko, ne smejo biti vidni, praviloma morajo biti zgrajeni podzemno in z iztokom pod gladino vode.

72. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje parkirnih mest in garaž)

(1) Pri novogradnjah in pri spremembi namembnosti je treba na gradbeni parceli zagotoviti zadostno število parkirnih mest (PM). Zagotavljajo se na parkirnih površinah, garažnih mestih ali garažah v kletnih in preostalih etažah. Na območjih, kjer zaradi zatečenega stanja (npr. strnjena tipologija gradnje) PM ni možno zagotavljati na gradbeni parceli, se PM zagotavljajo na skupnih, v ta namen zagotovljenih površinah.

(2) Pri večstanovanjskih stavbah je treba čim več PM zagotavljati v kletih stavb oziroma v podzemnih prostorih ali v preostalih etažah, tako da se ohranja več zelenih površin ob stavbah in zagotavlja večja bivalna kakovost območja.

(3) Pod obstoječimi PM je dopustna gradnja podzemnih garaž. Število javnih PM, ki so bila zgrajena za potrebe večstanovanjskih stavb, se s tem ne sme zmanjšati.

(4) Parkirne ploščadi z več kot 5 PM morajo biti ozelenjene z zasaditvijo dreves po splošnih PIP tega odloka o zasaditvah in urejanju javnih odprtih površin.

(5) Površine PM, manipulativnih površin in platojev morajo biti utrjene, tako da so nepropustne za vodo in naftne derivate. Ogradijo se z betonskimi robniki in nagnejo proti iztokom, ki morajo biti opremljeni s peskolovi in lovilci olj.

(6) PM, garaže in njihovi pomožni objekti morajo zadostiti zahtevam protipožarne zaščite. Goriva in maziva, ki odtekajo, je treba odstraniti na neškodljiv način. Garaže in njihovi pomožni objekti morajo imeti možnost prezračevanja.

(7) PM in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 t, za avtobuse in za priklopnike teh motornih vozil v stanovanjskih naseljih niso dopustna. Zgraditi jih je možno na območju prometnih površin in območju proizvodnih dejavnosti.

(8) Če podzemne garaže niso zgrajene pod objekti, morajo imeti nad seboj dovolj debelo humusno plast, ki omogoča ozelenitev in zasaditev vsaj nizke vegetacije ali pa morajo imeti na terenu streho garaže urejeno kot javno površino, odprto športno igrišče, nadzemno parkirišče in podobno.

(9) Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti izvedene in urejene tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na javno cesto.

(10) Na vseh javnih parkiriščih je treba, skladno s predpisi, zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe.

(11) Pri določanju PM za stavbe, namenjene javni rabi, ki morajo biti brez grajenih ovir, je treba zagotoviti 5% PM za funkcionalno ovirane osebe. V primeru, da je PM v objektu manj kot 20, je treba zagotoviti 1 PM za funkcionalno ovirane osebe.

(12) Če posebni predpis ne določa drugače, se pri določanju PM večstanovanjskih stavb zagotavlja na vsako deseto stanovanje eno PM za funkcionalno ovirane osebe.

(13) Na gradbenih parcelah večstanovanjskih stavb in stavb, namenjenih javni rabi, je treba zagotoviti parkirna mesta za kolesa in druga enosledna vozila. Zagotovi se vsaj 20% od števila zahtevanih PM, vendar ne manj kot dve parkirni mesti. Parkirna mesta morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi.

(14) Stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljena parkirna mesta za zaposlene in obiskovalce.

(15) Če posebni predpis ne določa drugače, se glede na namembnosti objektov ali dejavnosti pri izračunu PM upošteva naslednje najmanjše število PM:

Preglednica 3: Število zahtevanih PM po vrstah objektov

Vrste objektov	Število PM
1. STAVBE	
Enostanovanjske stavbe	2 PM/stanovanje
Dvostanovanjske stavbe	1,5 PM/stanovanje
Tri- in večstanovanjske stavbe	1,5 PM/stanovanje dodatno 10% za obiskovalce
Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (oskrbovana stanovanja)	0,8 PM/stanovanje od tega 10% za obiskovalce
Stanovanjske stavbe za posebne namene (dijaški, mladinski domovi ipd.)	1 PM/12 postelj
Stanovanjske stavbe za posebne namene (študentski domovi, internati)	1 PM/4 postelje
Stanovanjske stavbe za posebne namene (domovi za ostarele, varna hiša)	1 PM/7 postelj
Stanovanjske stavbe za posebne namene (za socialno ogrožene osebe; za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje)	1 PM/3 stanovanje
Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penzioni)	1 PM/3 sobe
Gostilne, restavracije, točilnice, bari	1 PM/6 sedežev in 1 PM/tekoči meter točilnega pulta oziroma ne manj kot 2 PM
Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (mladinska prenočišča)	1 PM/10 sob
Stavbe javne uprave	1 PM/40 m ²
Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (pisarniški in upravni prostori ter druge storitve)	1 PM/35 m ²
Druge upravne in pisarniške stavbe (mešani poslovni programi)	1 PM/40 m ²
Trgovske stavbe (trgovina lokalna pod 500 m ²)	1 PM/50 m ² ne manj kot 2 PM
Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)	1 PM/80 m ² ne manj kot 2PM
Trgovske stavbe (nakupovalni center do 2500 m ²)	1 PM/35 m ²
Trgovske stavbe (nakupovalni center nad 2500 m ²)	1 PM/30 m ²
Trgovske stavbe (odprte in pokrite tržnice)	1 PM/40 m ²
Stavbe za druge storitvene dejavnosti (obrtno servisne dejavnosti: frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, avtopralnice, lekarnice ipd.)	1 PM/30 m ² ne manj kot 2 PM
Trgovske stavbe (večnamenski trgovsko zabavišni, poslovni centri)	1 PM/30 m ²
Bencinski servisi	1 PM/30 m ² prodajnih površin ne manj kot 3 PM
Industrijske stavbe (do 200 m ²)	1 PM/30 m ² površine oziroma ne manj kot 2 PM
Industrijske stavbe (več kot 200 m ²)	1 PM/60 m ² površine
Industrijske stavbe (delavnice za servis motornih vozil)	6 PM/popravilno mesto
Stavbe za kulturo in razvedrilo	1 PM/5 sedežev
Muzeji in knjižnice	1 PM/80 m ²
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)	1 PM/učilnico in dodatno 1 PM/oddelek prve triade za kratkotrajno parkiranje
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje šole)	1,25 PM/učilnico
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (posebne šole za ovirane v razvoju)	1 PM/7 učencev in dodatno 1 PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole)	1 PM/30 m ²

Vrste objektov	Število PM
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (otroški vrtci)	1 PM/10 otrok in dodatno 1 PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje
Stavbe za zdravstvo (bolnišnice)	1 PM/5 postelj
Stavbe za zdravstvo (zdravstveni dom, ambulate, veterinarske ambulate)	1 PM/30 m ² ne manj kot 2 PM
Stavbe za zdravstvo (zavetišče za živali)	1 PM/150 m ² ne manj kot 2 PM
Športne dvorane s prostori za gledalce	1 PM/50 m ²
Športne dvorane (večnamenske dvorane, pretežno namenjene razvedrilu, wellness, fizioterapija, fitness ipd.)	1 PM/25 m ²
Druge nestanovanjske kmetijske stavbe Stavbe za spravilo pridelka	1 PM/150 m ²
Stavbe za opravljanje verskih obredov	1 PM/20 sedežev
2. GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI	
Športna igrišča (stadion ipd.)	1 PM/20 sedežev
Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	1 PM/600 m ²
Pokopališča	1 PM/30 grobov oziroma ne manj kot 10 PM

73. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje vodovodnega omrežja)

(1) Javno vodovodno omrežje je namenjeno oskrbi prebivalstva s pitno vodo in za sanitarne potrebe, zagotavljanju požarne varnosti, tehnološkim potrebam ter javni rabi.

(2) Pri vzporednem vodenju vodovodov, kanalizacije za odvajanje odpadne vode oziroma drugih vodov GJI je treba zagotoviti ustrezen odmik.

(3) Obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, morajo biti priključeni na vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljavca vodovodnega omrežja. Če priključitev objektov na vodovodno omrežje zaradi fizičnih ovir ni možna, se lahko na podlagi soglasja upravljavca vodovodnega omrežja dopusti začasna ali trajna uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo, kot so lastno zajetje, kapnica, cisterna.

(4) Vodovodi za požarne namene so lahko javni ali zasebni. Za zagotavljanje požarne varnosti se na vodovodnem omrežju v odvisnosti od terenskih razmer namestijo bodisi nadtalni ali podtalni hidranti. Hidranti morajo biti praviloma umeščeni v prostor na zelenih površinah v oddaljenosti 1 m od utrjenih površin.

(5) Objekti na vodovodnem omrežju (vodohrani, črpališča, razbremenilniki ipd.) morajo biti umeščeni v prostor tako, da je zagotovljeno optimalno delovanje sistema.

(6) Najozja območja zajetij in vodohranov morajo biti zavarovana z zaščitno ograjo za preprečitev nepooblaščenega pristopa.

74. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja)

(1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter padavinske vode s streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin.

(2) Kanalizacija se praviloma gradi v ločenem sistemu. Obstoječe kanalizacijsko omrežje se po potrebi sanira. Če obstajajo tehnične in prostorske možnosti, se obstoječi mešani sistem kanalizacije preuredi v ločeni sistem. Kanalizacija se zgradi vodotesno.

(3) Obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, morajo biti priključeni na kanalizacijsko omrežje v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja. Če priključitev objektov na kanalizacijsko omrežje zaradi fizičnih ovir ali velike oddaljenosti ni možna, se lahko na podlagi soglasja upravljavca kanalizacijskega omrežja dovoli začasno ali trajno odvajanje odpadne vode v male čistilne naprave ali nepretočne greznice.

(4) Odpadne vode iz vseh obstoječih in predvidenih objektov na območjih, na katerih ni urejeno javno kanalizacijsko omrežje, je treba odvajati v male čistilne naprave ali nepretočne greznice.

(5) Odvajanje odpadne vode v nepretočne greznice je dopustno na območjih, kjer v skladu s predpisom o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav čiščenje komunalne odpadne vode v mali čistilni napravi tehnično ni izvedljivo. Male čistilne naprave in greznice morajo biti redno vzdrževane ter evidentirane pri izvajalcu javne službe za odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(6) Na območjih, na katerih razpoložljiv prostor in značilnosti tal omogočajo ponikanje, je treba zagotoviti bogatenje podtalnice s ponikanjem čiste padavinske vode s strešin, terasastih površin, dvorišč in drugih utrjenih površin. Čista padavinska voda iz navedenih površin se lahko uporabi tudi za sanitarne ali tehnološke potrebe.

(7) Kjer ponikanje padavinske vode ni možno, se le-ta v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja odvaja v padavinsko kanalizacijo oziroma v obstoječi mešani sistem kanalizacije.

(8) Padavinske vode z zasebnih površin ne smejo pritekati na javne površine in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje javnih površin.

(9) Padavinske vode s streh in utrjenih površin na posameznih gradbenih parcelah ne smejo pritekati na sosednje gradbene parcele brez soglasja lastnika takega zemljišča.

(10) Trase in jaški kanalizacijskih vodov morajo praviloma potekati oziroma biti locirani izven vozišča, kadar pa to ni možno, morajo biti jaški na vozišču umeščeni izven kolesnic vozil.

(11) Z namenom zaščite reke Krke je na mešanem kanalizacijskem sistemu naselja Straža treba zgraditi zadrževalne bazene za zadrževanje najbolj onesnažene odpadne vode v času padavin.

(12) Če prostorske razmere to omogočajo, morajo biti čistilne naprave umeščene v prostor tako, da bodo zadostno oddaljene od stanovanjskih površin in da lokacija omogoča morebitno razširitev oziroma nadgradnjo čistilne naprave. Iztok iz čistilne naprave mora ustrezati predpisanim vrednostim.

75. člen

(splošni PIP za objekte in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke se zbira v zabojnikih za komunalne odpadke. Odjemno mesto za komunalne odpadke mora biti praviloma v objektu ali na gradbeni parceli objekta, ki mu pripada in praviloma ni na javni površini. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se v soglasju s pristojnim občinskim organom za gospodarjenje z odpadki in lastnikom zemljišča določi zbirno mesto na drugem ustreznem zemljišču. Odjemna mesta za komunalne odpadke morajo biti dobro prometno dostopna. Odjemno mesto se lahko zaščiti z nadstrešnico na utrjeni površini.

(2) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih locirajo ekološki otoki (zbiralnice ločenih frakcij). Praviloma so zbiralnice postavljene na utrjenih površinah javnega značaja z zabojniki za ločene frakcije. Ekološki otok se tlakuje in mora biti dobro dostopen. Lahko se ogradi in nadkrije.

(3) Zbiranje in prevzemanje vseh vrst ločenih frakcij in začasna hramba posameznih frakcij do rednega prevzema ali do prepustitve v ponovno uporabo, predelavo ter odstranjevanje se vrši v zbirnem centru. Zbirni center je namenjen tudi zbiranju kosovnih odpadkov. Na območju zbirnega centra se lahko uredi zbiralnica nevarnih frakcij.

(4) Ureditve za zbiranje odpadkov morajo biti umeščene v prostor ob upoštevanju namembnosti stičnih območij in površin. Njihova ureditev in oblikovanje morata biti usklajena s preostalimi ureditvami javnih odprtih površin na območju, tako da ta mesta, objekti in ureditve ne bodo vidno moteči.

(5) Na območjih gibanja medveda (predvsem na širšem območju Ajdovske planote ipd.) se namestijo zabojniki za odpadke z varovalom, ki medvedom preprečuje odpiranje zabojnika. Na teh območjih se postavijo table z besedilom o obveznem odlaganju odpadkov v tovrstne zabojnike ter s pojasnilom o potrebnosti te obveze. Zagotovi se redno praznjenje zabojnikov za odpadke.

(6) Viški zemeljskih izkopov in njihova priprava za ponovno uporabo po postopku z oznako R10, ki nastanejo pri gradnjah, se lahko odlagajo na kmetijskih površinah in gozdnih zemljiščih (na območjih krčitve za kmetijske namene), za kar mora investitor pridobiti okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

(7) Površina za stresanje snega v Krko (na ravnici ob Govejeku v Straži ob mostu, ob žagi v Vavti vasi in na Potoku) in v ostale vodotoke se uredi skladno z zahtevami služb, pristojnih za ohranjanje narave in upravljanje voda, ter ob upoštevanju varnostnih in okoljevarstvenih omejitev.

76. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje plinovodnega omrežja)

Pri načrtovanju in gradnji prenosnega in distribucijskega plinovodnega omrežja je treba zagotoviti varnostne odmike plinovodov in naprav plinovodnega omrežja od obstoječih in načrtovanih objektov ter ureditev v skladu z veljavnimi predpisi.

77. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje elektroenergetskega omrežja)

(1) Elektroenergetsko omrežje visoke, srednje in nizke napetosti se na območju naselja praviloma gradi v podzemni izvedbi. Elektroenergetsko distribucijsko omrežje nazivne napetosti 20 kV in manj mora biti na območju naselja zgrajeno praviloma v kabelski kanalizaciji. Odstopanja so dopustna, kadar podzemna izvedba tehnično ni izvedljiva ali je v nasprotju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(2) Izven območja naselja je dopustna tudi gradnja nadzemne izvedbe elektroenergetskega omrežja.

(3) Elektroenergetsko omrežje, kadar se gradi v nadzemni izvedbi, praviloma ne sme potekati na območjih vedut na naravne in ustvarjene prostorske dominante z javnih površin.

(4) Elektroenergetsko omrežje se načrtuje in gradi tako:

– da v čim manjši možni meri omejuje obstoječe in načrtovane rabe v prostoru ter

– da so izpolnjene zahteve glede mejnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu z veljavnimi predpisi.

(5) Za gradnjo objektov v koridorjih obstoječih in načrtovanih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje izvajalca gospodarske javne službe systemskega operaterja prenosnega omrežja.

(6) V koridorjih daljnovodov je prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih se nahaja vnetljiv material. Ravno tako je pod daljnovodi prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive ali eksplozivne materiale.

(7) Razdelilne transformatorske postaje na območjih stanovanj, centralnih dejavnosti, zelenih površin, proizvodnih dejavnosti in posebnih območij se morajo izvesti v skladu s sodobnimi principi z uporabo takšne tehnologije, da se vplivi na okolje zmanjšajo na najmanjšo možno mero, da se zmanjšajo potrebne površine za postavitve objekta ter da se vse stikalne in transformatorske naprave izvede v kvalitetno oblikovanih zaprtih objektih. Vse razdelilne transformatorske postaje morajo biti zaščitene pred nepooblaščenim dostopom. Vse vključitve v elektroenergetsko omrežje se praviloma izvedejo s podzemnimi kablji.

(8) Transformatorske postaje so praviloma samostojni objekti pravokotnega tlorisa, medtem ko se na območjih centralnih dejavnosti, urbane večstanovanjske pozidave in večjih območjih proizvodnih dejavnosti praviloma umeščajo v večje objekte. Treba je zagotoviti ustrezen dostop za vzdrževanje in zamenjavo transformatorjev. Pri umeščanju transformatorskih postaj se upošteva določila predpisov o električnem in magnetnem sevanju. Samostojne transformatorske postaje morajo biti čim manjše. Priporočljivo je, da se njihova vizualna izpostavljenost delno zmanjša z združevanjem z drugimi infrastrukturnimi objekti ali ureditvami, kot so zbirna mesta za odpadke, nadstrešnice, delno zasutje in podobno.

(9) Gradnja sistemov za izrabo sončne energije za proizvodnjo elektrike je dopustna v skladu s 65. členom (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka ter v skladu z lokalnim energetskim konceptom na objektih in objektom pripadajočih gradbenih parcelah pod pogojem, da postavitve objektov in naprav ni v neskladju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave. Objekti za proizvodnjo elektrike ne smejo zastirati pogleda na značilne vedute naselij ali objekte kulturne dediščine. Postavitve teh objektov je dopustna ob upoštevanju veljavnih predpisov ter ob pridobljenih kulturnovarstvenih pogojih in kulturnovarstvenem soglasju.

(10) Javne površine morajo biti opremljene z javno razsvetljavo skladno s funkcijo in pomenom posamezne površine ter okoliških objektov. Pri tem se upoštevajo določbe predpisov v povezavi s preprečevanjem svetlobnega onesaženja.

78. člen

(splošni PIP za gradnjo malih vodnih elektrarn)

(1) Obstoječe lokacije mlinov in žag se lahko izkoristijo za male vodne elektrarne, če se z njihovo ureditvijo prispeva k obnovi ali revitalizaciji objektov kulturne dediščine.

(2) Režim na malih vodnih elektrarnah mora biti usklajen z zahtevami pristojnih služb za upravljanje voda, ohranjanje narave in s predpisi za varstvo kulturne dediščine.

79. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje komunikacijskega omrežja)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti izvedeno s podzemnimi kablji, praviloma v kabelski kanalizaciji. Na območjih zunaj naselij je dopustna tudi gradnja nadzemnih vodov.

(2) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

– objekte in naprave mobilne telefonije se umeščajo na lokacije izven območij varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov, na stanovanjskih območjih pa se lahko umeščajo le na nestanovanjske objekte in to na način, da ne bodo zmanjševali kakovosti bivanja v okoliških stanovanjih,

– objekti in naprave mobilne telefonije se praviloma umeščajo na lokacije izven objektov in območij kulturne dediščine; izjemoma je objekte in naprave mobilne telefonije možno locirati znotraj objektov in območij kulturne dediščine, če se s posebno prostorsko in tehnično preveritvijo variantnih rešitev izkaže, da s tem ne bi bile prizadete varovane lastnosti dediščine, vendar je pred tem treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje organa pristojnega za varstvo kulturne dediščine,

– objekte in naprave mobilne telefonije je dopustno umeščati tudi na območja in v objekte, namenjene trgovski, industrijski, komunalni, prometni in poslovni dejavnosti,

– objekte in naprave mobilne telefonije se mora v čim večji meri umeščati v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave,

– objekte in naprave mobilne telefonije je dopustno postaviti na kmetijska in gozdna zemljišča tako, da je čim manj okrnjena njihova raba oziroma njihova proizvodna funkcija,

– objekte in naprave mobilne telefonije je treba umestiti na vidno čim manj izpostavljene lokacije,

– objekte in naprave mobilne telefonije je treba na izpostavljenih legah, območju kulturne dediščine, na območju izjemne krajine in območju prepoznavnosti v odprtem prostoru umestiti v prostor na podlagi prostorske preveritve in utemeljitve, tako da bo vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši, prednostno se umeščajo v obstoječe objekte, vendar na način, da ne zmanjšujejo njihovih vrednosti. Objekti in naprave ne smejo zastirati pogleda na značilne vedute naselij ali enote kulturne dediščine. Postavitve objektov je dopustna ob predhodni pridobitvi pisnega soglasja organa pristojnega za varstvo kulturne dediščine,

– posebno pozornost je treba nameniti oblikovanju objektov mobilne telefonije, tako da je čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani oziroma arhitekturni in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora (barve, oblika stebrov in anten, zakrivanje, način vgrajevanja v strehe, stolpe ali druge dele objektov) in da bodo ti objekti in naprave čim manj moteči.

80. člen

(splošni PIP za prostorski razvoj na varovanih območjih obstoječe GJI)

(1) Varovalni pasovi posameznih objektov GJI, če posebni predpisi s področja posamezne GJI ne določajo drugače, znašajo na vsako stran:

– regionalne ceste 15 m, lokalne ceste 10 m, javne poti 5 m in državne kolesarske steze 5 m, merjeno od zunanega roba cestnega sveta,

– progovnega pasu železniške proge 100 m, pri čemer znaša širina progovnega pasu 6 m od osi skrajnih tirov v naselju in 8 m od osi skrajnih tirov izven naselja,

– od osi nadzemnega večsistemkega daljnovoda nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 10m,

– od osi podzemnega kabelskega sistema nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 1 m,

– od zunanje ograje razdelilne postaje srednje napetosti in transformatorske postaje srednje napetosti 0,4 kV 2 m;

– prenosnega plinovoda 100 m in distribucijskega plinovoda 5 m, merjeno od osi plinovoda,

– vodovoda, kanalizacije, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom in drugimi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma so v javno korist (razen priključkov nanje), znaša 1,5 m, merjeno od osi posameznega voda.

(2) Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja omrežja.

(3) Za vsak poseg v varovalni pas je treba pridobiti soglasje upravljavca GJI.

(4) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja nad 1 kV je prepovedana gradnja objektov, v katerih se lahko nahaja vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.

(5) Obvezni osni odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je 2 m, v primeru morebitnih odstopanj pa so potrebne posebne tehnične rešitve in uskladitev s pristojnimi službami, ki upravljajo komunalne vode in javne odprte površine.

(6) Kmetijska dejavnost je omejena v varovalnem pasu 2,5 m na vsako stran osi plinovoda z obratovalnim tlakom 16 bar in več. V tem pasu je prepovedano:

– saditi rastline, katerih korenine segajo več kot 1 m globoko,

– obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m pod površino oziroma manj kot 0,5 m nad temenom cevi;

– postavljati opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

(7) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov na območju občine zunaj cone letališča Straža je treba upoštevati omejitve zaradi zračnega prometa. Zunaj cone letališča se za ovire štejejo:

– v krogu s polmerom 10 km od referenčne točke letališča objekti, inštalacije in naprave, ki so višje od 100 m ali so višje od 30 m, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 m višji od referenčne točke letališča,

– objekti, inštalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje alineje in so višji od 30 m in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 m,

– vsi objekti, inštalacije in naprave, ki segajo več kot 100 m od tal ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 m.

(8) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov je treba upoštevati zračne poti, pod katerimi se za ovire štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 m, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

(9) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je treba predhodno pridobiti ustrezno soglasje pristojne službe za zračni promet, objekt pa je treba označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

81. člen

(splošni PIP za prostorski razvoj na varovanih območjih predvidene GJI)

(1) Za gradnjo v varovalnem koridorju GJI je treba pridobiti soglasje pristojne službe.

(2) Varovalni koridor posameznih objektov GJI znaša na vsako stran načrtovane osi:

- državne ceste 25 m, lokalne ceste 20 m, javne poti 12,5 m in kolesarske poti 10 m,
- 15 m vzdolž nadzemnega večsistemskega daljnovoda nazivne napetosti od 20 kV do 110 kV,
- 5 m vzdolž podzemnega kablanskega sistema nazivne napetosti od 20 kV do 110 kV,
- 5 m vzdolž plinovoda z obratovalnim tlakom 10 bar in več,
- 3 m vzdolž plinovoda z obratovalnim tlakom manj kot 10 bar ter dimenzije 250 mm in več,
- 3 m vzdolž vodovoda dimenzije 400 mm in več,
- 5 m vzdolž kanalizacije dimenzije 1200 mm in več.

82. člen

(splošni PIP glede minimalne komunalne opreme in priključevanja objektov na GJI)

(1) Gradnja objektov (razen objektov GJI) je dopustna na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih ali gradbenih parcelah, določenih k obstoječim objektom.

(2) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena je gradnja objektov dopustna tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe opremljanje zemljišča izvaja skladno z določili predpisov o graditvi objektov ali če tako določa posebni predpis.

(3) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo stanovanjske stavbe, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(4) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo nestanovanjske stavbe na območju naselja, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(5) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo nestanovanjske stavbe izven območja naselja, če ima zagotovljeno lastno oskrbo s pitno vodo, lastno oskrbo z električno energijo, lastno čiščenje odpadnih voda in dostop do javne ceste. Če je komunalno zemljišče na območju, kjer je mogoča priključitev na omrežje GJI, se vrsta infrastrukture, na katero je mogoča priključitev, šteje za minimalno komunalno opremo.

(6) Priključitev objekta na omrežje GJI, določeno s tem odlokom ali drugim predpisom o minimalni komunalni opremi, je obvezna, če je obveznost priključitve predpisana s predpisom o izvajanju GJI in zagotovljena tehnična možnost priključitve.

(7) Ne glede na določbe prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena, je s soglasjem upravljavca posamezne GJI gradnja objektov dopustna tudi v primeru, da tehnične možnosti ne omogočajo priključitve objekta na posamezno omrežje GJI. Minimalna komunalna oskrba se v tem primeru začasno ali stalno zagotovi s pomočjo alternativnih sistemov oskrbe:

- alternativni sistem oskrbe s pitno vodo, kot je zbiranje deževnice in sodobni načini filtriranja oziroma lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo, kadar je glede na predpise o oskrbi s pitno vodo ta dovoljena,
- alternativni sistem oskrbe z elektriko, in sicer s pomočjo obnovljivih virov energije, z izjemo vetrne energije, katere izraba v tem primeru ni dopustna,
- alternativni sistemi odvajanja odpadne vode, kot sta mala čistilna naprava in nepretočna greznica.

(8) Zagotavljanje odvajanja odpadne vode se s soglasjem pristojnega upravljavca javnega omrežja za odvajanje voda lahko začasno ali stalno zagotovi z uporabo individualnih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala čistilna naprava ali nepretočna greznica).

(9) Če nestanovanjska stavba na območju naselja ali izven naselja glede na namen za normalno obratovanje ne potrebuje oskrbe s pitno vodo ali električne energije ali odvajanja odpadnih voda, se takšna komunalna oprema ne šteje za minimalno komunalno opremo.

(10) Najkasneje v šestih mesecih po izgradnji javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja se vsi objekti, za katere je priključitev možna, priključijo na javno vodovodno oziroma kanalizacijsko omrežje.

3.4 Ohranjanje kulturne dediščine, ohranjanje narave, varstvo zdravja ljudi, varstvo okolja in naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba

3.4.1 Prostorski izvedbeni pogoji za celostno ohranjanje kulturne dediščine

83. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) Na območjih varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor splošni prostorski izvedbeni pogoji za varstvo kulturne dediščine.

(2) Pri posegih ob kulturni dediščini je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in kulturno dediščino. Celovitost kulturne dediščine se ohranja tako, da se objekti ustrezno umeščajo ob enote kulturne dediščine. Za ohranjanje dobrega stanja kulturne dediščine so obvezni ohranjanje krajinske identitete, ohranjanje značilnosti grajenih struktur, ohranjanje vedut in prenova vaških jeder.

(3) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajnih ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti in dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(4) Objekti in območja kulturne dediščine se varujejo pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo, tako da čez objekte in območja kulturne dediščine praviloma ne potekajo gradbiščne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, na njih se ne urejajo deponije viškov materialov in podobno.

(5) Ne glede na druge določbe odloka velja, da so na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, dopustne vzdrževanje obstoječih objektov in rekonstrukcije zakonito zgrajenih objektov. Gradnje novih objektov, dozidave, nadzidave objektov, rekonstrukcije in drugi dopustni posegi, določeni s tem odlokom, so na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, dopustni le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave ali nadzidave, ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spreminjati lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo status območja, varovanega s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in je ta gradnja ali poseg skladen s prostorskimi izvedbenimi pogoji varstva, ki velja za ta objekt ali območje.

(6) Ne glede na druge določbe odloka velja, da na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov ni dopustna, razen izjemoma, če je gradnja skladna z varstvenim režimom.

(7) Odstranitve objektov ali delov objektov, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, niso dopustne, razen pod pogoji, kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Novogradnja objekta na mestu prej odstranjenega objekta ali dela objekta kulturne dediščine mora glede velikosti in drugih urbanističnih elementov upoštevati usmeritve, kot jih določi pristojna javna služba ali so določeni v soglasju za raziskavo in odstranitev dediščine.

(8) Za posege na območja kulturnih spomenikov, vplivnih območij kulturnih spomenikov, varstveno območje dediščine ali registrirano dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka, je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege, ki ga izda organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine. Kulturnovarstveno soglasje je treba pridobiti tudi za posege v posamezno EUP, če je tako določeno s posebnimi PIP, ki veljajo za to območje urejanja.

(9) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine, naselbinske dediščine ali v EUP, kjer se nahaja registrirano arheološko najdišče, je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Pred pridobitvijo soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije treba pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba. Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo.

(10) Za poseg v objekt ali območje varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine se skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakor koli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine ali ki dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo.

(11) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v razglasitvenem aktu.

(12) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

(13) Za registrirano kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot, niso dovoljeni. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni v tem členu. Za posamezne enote registrirane kulturne dediščine veljajo dodatno še prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljujejo varstveni režimi za posamezne tipe dediščine in so navedeni v tem členu.

(14) Za stavbno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni materiali) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanščine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),

- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine in prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(15) Za območja kulturne krajine velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),
- odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,
- sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),
- tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.

(16) Za vrtnoarhitekturno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- kompozicija zasnove (oblika, struktura, velikost, poteze),
- kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture),
- naravne sestavine, ki so vključene v kompozicijo (vegetacija, voda, relief in podobno),
- funkcionalna zasnova v povezavi s stavbno dediščino oziroma stavbami in površinami, ki so pomembne za delovanje celote,
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos območja z okoliškim prostorom (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinsko pogojene in utemeljene meje),
- oblikovna zasnova drevoredov (dolžina, drevesne vrste, sadilna razdalja, sistem zasajanja in podobno),
- rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin,
- posamezna drevesa (preprečevanje obsekavanja, poškodb in podobno).

(17) Za memorialno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- avtentičnost lokacije,
- materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.

(18) Za drugo dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote kot so:

- materialna substanca, ki je še ohranjena,
- lokacija in prostorska pojavnost,
- vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

(19) Pri posegih v vplivnih območjih kulturne dediščine velja varstveni režim, da se ohranjajo varovane vrednote, kot so prostorska integriteta, pričevalnost, vedute in dominantnost dediščine. Prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulture dediščine. Dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

(20) Na območja registriranih arheoloških najdišč ni dopustno posegati na način, ki bi lahko poškodoval arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. V posamezna najdišča so izjemoma dovoljeni posegi, kot jih določa odlok, če ni možno najti drugih rešitev in če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo. Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(21) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja oziroma lastnika zemljišča oziroma investitorja oziroma odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije

(22) Zaradi varstva arheoloških ostalin je treba pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, na katerih se bodo izvajala zemeljska dela in opravljal strokovni nadzor nad posegi.

(23) Območja, varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, so razvidna v prikazu stanja prostora, ki je priloga k temu aktu in v drugih uradnih evidencah.

(24) Če se v nadaljnjih postopkih izvajanja OPN izkaže, da je za posamezne načrtovane prostorske ureditve in druge posege v prostor potrebna presoja vplivov na okolje, je za območje posega na območjih izven registriranih arheoloških najdišč, kjer arheološki potencial še ni znan, treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno arheološkega potenciala zemljišč. Rezultati predhodnih arheoloških raziskav za oceno arheološkega potenciala zemljišč morajo biti upoštevani v OPPN, če pa se gradnja izvaja na podlagi OPN, morajo biti upoštevani v projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja.

3.4.2 Ohranjanje narave

84. člen

(splošni PIP za ohranjanje narave)

(1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine. Območja ohranjanja narave, ki so razglašena z odloki ali določeni s posebnimi predpisi s področja ohranjanja narave, se varujejo v skladu z določbami teh predpisov, ki jih ta odlok prevzema. Za posege na območja ohranjanja narave je treba pridobiti pogoje in soglasja pristojne službe za varovanje narave.

(2) Pri načrtovanju posegov v prostor se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo zavarovanih območij, naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(3) Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj na območjih, pomembnih za ohranjanje narave, se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali, tako da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne, ali v čim manjši možni meri, sovпада z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se ne morejo umakniti, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzrejanja mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja.

(4) Za posege na teh območjih je treba pridobiti naravovarstveno soglasje.

3.4.3 Varstvo zdravja ljudi, okolja in naravnih dobrin

85. člen

(splošni PIP za trajnostno rabo virov in energije)

Spodbuja se vzdržna (trajnostna) raba naravnih virov, energetska varčna gradnja ter izvedba in namestitvev naprav za rabo obnovljivih virov energije, za zbiranje in uporabo padavinske vode, za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov za potrebe gospodinjstev ob pogoju, da se s tem ne poslabšajo bivalne razmere na območju, in če niso v nasprotju z režimi varovanja okolja, varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave in s krajinskimi kakovostmi.

86. člen

(splošni PIP za varstvo zraka)

(1) Pri posameznih virih prekomernega onesnaženja zraka mora lastnik izvesti ustrezno zaščito ali sanacijo. Pri zasnovi nove zazidave je treba upoštevati tudi prevetrenost prostora in spodbujanje lokalne cirkulacije zraka.

(2) Za zmanjšanje onesnaženosti zraka in vpliva prometa na podnebne spremembe morajo imeti vsa večja zaposlitvena območja na površinah za industrijo (IP), površinah gospodarskih con (IG), na večjih območjih centralnih dejavnosti (CD), namenjenih javni rabi in na večjih stanovanjskih območjih povezavo z javnim potniškim prometom. Večja poselitvena in zaposlitvena območja ob železniški povezavi se navežejo na to omrežje, vzpostavi se javni železniški potniški promet.

(3) Vse novogradnje morajo upoštevati opredeljeni energetski standard, s čimer se zmanjšata raba energije in onesnaženost zraka v občini. Objekti se prednostno oskrbujejo z obnovljivimi viri energije, kjer je to mogoče oziroma če je zagotovljena ustrezna infrastruktura.

(4) Objekti, ki so lahko pomemben vir onesnaževanja, se umeščajo le na območja, namenjena gospodarskim dejavnostim.

(5) Objekti se priključijo na daljinsko ogrevanje ali plinovod, kjer je to mogoče.

87. člen

(splošni PIP za varstvo voda)

(1) Za gradnjo, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko-hidravlično analizo in pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ za upravljanje in varstvo voda.

(2) Pri načrtovanju poteka linijskih objektov GJI je treba predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj le-ta ne posega na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od predpisanih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar tako, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.

(3) Prečkanja linijskih objektov GJI pod strugo vodotoka morajo biti načrtovana tako, da se ne bo zmanjšala prevodna sposobnost struge vodotoka.

(4) Za gradnjo na vodovarstvenih območjih je treba pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ. Pri posegih na vodovarstvena območja je treba upoštevati predpise, ki se nanašajo na ta območja.

(5) Na vodovarstvenih območjih se vse odpadne komunalne vode iz objektov priključijo na vodotesno kanalizacijo ali na malo čistilno napravo. Pri posegih na kmetijske površine na vodovarstvenih območjih se upoštevajo predpisi glede vnosa hranljivih snovi v tla.

(6) Vse obstoječe vodne vire je treba varovati pred onesnaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov na območju.

(7) Gradnja namakalnih naprav in raba površinskih voda ali podtalnice za namakanje sta dopustni pod pogoji pristojne službe za upravljanje in varstvo voda ter za ohranjanje narave.

(8) Pri poseganju v prostor je treba upoštevati meje priobalnih zemljišč, ki v naseljih znašajo 15 m in zunaj naselij 40 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 1. reda (Krka) ter 5 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 2. reda (ostali vodotoki), razen v primerih, kot jih določajo predpisi o vodah. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dopustno posegati v prostor, razen za izjeme skladno s predpisom, ki določa pogoje za upravljanje voda. Za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču, velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija ali prenova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta.

(9) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja ali onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih ter obvodnih organizmov.

88. člen

(splošni PIP za varstvo tal in kmetijskih zemljišč)

(1) Na območju namenske rabe kmetijskih zemljišč se brez spremembe namenske rabe lahko načrtujejo:

– agrarne operacije (komasacije, arondacije, osuševanje, namakanje, agromelioracije, utrjevanje tal in preprečevanje erozije na strmih legah s škarpami in podpornimi zidovi in podobno) in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč,

– omrežja gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje,

– posegi začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,

– začasni objekti,

– rekonstrukcije lokalnih cest,

– enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, navedeni v prilogah 1a in 1b tega odloka ter ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči, vse po pogojih 68. člena (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka.

(2) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

(3) Na kmetijskih zemljiščih se dopusti izboljšava ekološkega stanja tal z vnosom zemeljskih izkopov in umetno pripravljenih zemljin v skladu s predpisom, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov v primeru:

– rekultivacije tal,

– nasipavanja zemljišč pri vzpostavitvi novega stanja tal ali

– zaradi zapolnjevanja izkopov zaradi vzpostavitve prvotnega stanja tal.

89. člen

(splošni PIP za varstvo gozdov)

(1) V večnamenskih gozdovih, ki imajo na ravni 1. stopnje poudarjeno katerokoli ekološko ali socialno funkcijo, se posegi dopustijo le v izjemnih primerih, ko so nujni in zanje ni druge možnosti, v gozdovih s poudarjenimi socialnimi funkcijami pa v primerih, ko gre za objekt, ki dopolnjuje načrtovano, poudarjeni socialni funkciji skladno rabo gozda in gozdnega prostora.

(2) Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor se načrtuje tako, da se, kolikor je le mogoče, upošteva značilne naravne prvine, kot so gozdni rob, vznožje pobočij, reliefne značilnosti, vidnost naselij in značilne vedute.

(3) V prostoru z majhnim deležem gozda je treba objekte linijske infrastrukture načrtovati tako, da se v čim večji meri izogibajo gozdnim zaplatam, skupinam gozdnega drevja in obvodni vegetaciji.

(4) Pri gradnji z ograjami zavarovanih prometnic je treba zagotoviti prehode za divjad na krajih, kjer so že od nekdaj potekale stečine in naravni prehodi posameznih vrst divjadi. Lokacije prehodov ugotovi Zavod za gozdove Slovenije v sodelovanju s strokovnimi službami za varstvo narave, znanstvenimi ustanovami in lovskimi organizacijami.

(5) Nove stanovanjske in industrijske objekte se praviloma načrtuje v odmiku ene drevesne višine odraslega gozda od obstoječega gozdnega roba. Pri tem se odmik določi v odvisnosti od posameznih lokacij in sestojev, ki so ali se bodo v času razvili na posamezni lokaciji. Odmik je potreben poleg zagotavljanja funkcij gozdov tudi zaradi zagotovitve varnosti objektov.

(6) Na območju naselij in v njihovi neposredni bližini je treba obseg gozdnih površin v največji možni meri ohraniti ter jih vpeti v zelene sisteme naselij s primernimi oblikami rekreacijske rabe.

(7) Ograditev posameznih delov gozda ni dopustna, razen v primerih, ki so določeni s predpisi o gozdovih.

(8) Negozdna zemljišča v gozdu je prepovedano pogozdovati, razen če je to predvideno v gozdnogospodarskem načrtu.

(9) Pri izbiri najprimernejšega izmed alternativnih predlogov se pri vseh posegih v gozdove poleg zgoraj navedenih kriterijev upošteva tudi kriterij najmanjše izgube rastiščnega in sestojnega potenciala ter zlasti kriterij najmanjše prizadetosti ekoloških in socialnih funkcij.

(10) Na območju gozdov je dopustna:

- izvedba vzdrževalnih del na obstoječih objektih in napravah,
- izvedba gozdnih učnih poti,
- priprava ali gradnja vlak za spravilo lesa, če je tako opredeljeno v gozdnogojitvenem načrtu, ki ga izdelata Zavod za gozdove Slovenije,

– postavitve stalne gozdne žičnice,

– ureditev stojišč stalnih naseljenih čebelnjakov, stojišč začasne dovoze čebel na pašo na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne naseljene čebelnjake in stojišč začasne dovoze čebel na pašo,

– postavitve lovskih prež in krmišč za divjad, če je taka postavitve predvidena z lovsko-gojitvenim načrtom.

(11) Dopustni so naslednji posegi v gozd in gozdni prostor:

- ureditev planinskih in sprehajalnih poti ter trim stez po obstoječih poteh,
- gradnja gozdne ceste, ki je namenjena predvsem gospodarjenju z gozdom,
- postavitve premičnih čebelnjakov z razložljivimi panji.

(12) Posegi iz prejšnjega odstavka so dopustni le, če posegi v gozd ne bodo negativno vplivali na gozdni ekosistem in funkcije gozdov. K zgoraj navedenim posegom je treba pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije.

(13) Posege in ureditve na stavbnih in vodnih zemljiščih, ki mejijo na območje gozdov, je treba načrtovati tako, da se ne posega v obstoječi gozdni rob. Za posamezne vrste objektov je treba zagotoviti najmanjše odmike:

- gradnja stavb v pasu 25 m od gozdnega roba ni dopustna brez soglasja pristojne javne gozdarske službe,
- drugi objekti, posegi in ureditve, ki so na nivoju zemljišča, morajo biti odmaknjeni od gozdnega roba najmanj 1 m,
- če ureditve na kmetijskih zemljiščih, ki mejijo na območja gozdov, zahtevajo objekte, morajo biti le-ti odmaknjeni najmanj 4 m od gozdnega roba.

(14) V projektni dokumentaciji je možno opredeliti tudi manjši odmik, če je iz soglasja Zavoda za gozdove Slovenije razvidno, da manjši odmik ne povzroča negativnega vpliva na gozdni rob oziroma na funkcije gozdov in gozdnega prostora.

(15) Za graditev objektov ter posege v gozd in gozdni prostor je treba pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije ne glede na namensko rabo v občinskem prostorskem načrtu.

(16) Na površinah gozdov so dopustne krčitve gozda v kmetijske namene v primerih, ki jih določajo predpisi o gozdovih. Na izkrčenih površinah za kmetijske namene se za dovoljevanje posegov v prostor smiselno uporabljajo določila PIP za kmetijska zemljišča po tem odloku.

90. člen

(splošni PIP za varstvo pred hrupom)

(1) Skladno s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju se na območju OPN površine glede na podrobno namensko rabo razvrščajo v naslednja območja stopnje varstva pred hrupom:

- območje I. stopnje varstva pred hrupom (mirna območja na prostem). Na prostoru občine ni območij I. stopnje varstva pred hrupom.
- območje II. stopnje varstva pred hrupom (SSs, SSv, SSn, BT),
- območje III. stopnje varstva pred hrupom (SKs, SKk, SKg, CDk, CDi, CDv, ZS, ZP, ZD, ZK, Av, Az, As, Ak in Ag),
- območje IV. stopnje varstva pred hrupom (IG, PC, PO, PŽ, PL, O, K1, K2, Gg, Gv, Gpr, GV, VC in VI).

(2) Hrupne dejavnosti je dopustno umeščati samo na območja s predpisano IV. stopnjo varstva pred hrupom. Pri načrtovanju dejavnosti na območjih IV. stopnje varstva pred hrupom je treba predvideti ustrezne aktivne in pasivne ukrepe za zaščito življenjskega okolja pred hrupom.

(3) Novi viri hrupa na posameznem območju varstva pred hrupom ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve območja s hrupom.

(4) Za nove vire hrupa morajo biti zagotovljeni ukrepi varstva pred hrupom za preprečevanje in zmanjšanje hrupa v okolju kot posledice uporabe ali obratovanja virov hrupa.

(5) Pri novogradnjah, spremembah namembnosti in rekonstrukcijah obstoječih objektov je treba vse posege načrtovati tako, da ne bodo povzročali čezmerne obremenitve okolja s hrupom za območje varstva pred hrupom, v katero spada skladno s prvim odstavkom tega člena.

(6) Hrupne dejavnosti je dopustno umeščati samo na območja s predpisano IV. stopnjo varstva pred hrupom.

(7) Pri novogradnjah, spremembah namembnosti in rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih obstoječih javnih cest je treba vse posege načrtovati tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na cesti.

(8) Za pomembnejše nove ceste se natančno modelirajo vrednosti kazalcev hrupa in skladno z rešitvami se predvidijo protihrupni ukrepi.

(9) Pri izvajanju ukrepov varstva pred hrupom imajo prednost aktivni ukrepi (zmanjšanje emisije hrupa na viru) pred pasivnimi ukrepi.

(10) Upravljevalec vira hrupa je dolžan zagotoviti prvo ocenjevanje hrupa in, če tako zahteva predpis za obratovalni monitoring hrupa, pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

(11) Za dimenzioniranje in oblikovanje morebitnih protihrupnih barier je treba pridobiti strokovne prostorske preveritve.

(12) Za javne prireditve, javne shode in vsako drugo uporabo zvočnih naprav na prostem je treba pridobiti dovoljenje pristojnega organa.

91. člen

(splošni PIP za varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

(1) Viri elektromagnetnega sevanja so visokonapetostni transformator, razdelilna transformatorska postaja, nadzemni ali podzemni vod za prenos električne energije, odprt oddajni sistem za brezžično komunikacijo, radijski ali televizijski oddajnik, radar ter druga naprava ali objekt, katerega uporaba ali obratovanje obremenjuje okolje.

(2) Mejne vrednosti virov sevanja za posamezna območja določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju. Skladno s tem predpisom se na območju občinskega prostorskega načrta površine glede na podrobno namensko rabo razvrščajo v naslednja območja stopnje varstva pred sevanjem:

- I. stopnja varstva velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem (SSs, SSv, SSn, SKs, SKk, Skg, CDi, CDk, CDv, BT, ZS, ZP, ZD, ZK, Av, Az, As, Ak, in Ag),
- II. stopnja varstva velja za II. območja, kjer so dopustni posegi v okolje, ki so zaradi sevanja bolj moteči (IG, PO, PŽ, PL, O, K1, K2, G, Gg, Gv, Gpr, VC in VI).

(3) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave in dozidave objektov, namenjene za stalno oziroma občasno prebivanje ter za pomožne objekte), ki posegajo v varovalne pasove obstoječih in načrtovanih VN elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ter komunikacijskih oddajnih sistemov, je treba predložiti dokazilo pooblaščenih organizacij, da ne bodo prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja.

(4) Umeščanje objektov z varovanimi prostori ni dopustno v varovalnem pasu:

- 15 m na vsako stran osi nadzemnega večsistemskega daljnovoda za napetostni nivo 110 kV,
- 40 m na vsako stran osi nadzemnega večsistemskega daljnovoda za napetostni nivo 220 kV in 400 kV.

(5) Za obstoječa območja, ki se nahajajo znotraj koridorjev daljnovodov in na katerih velja I. stopnja varstva pred sevanjem, je treba pridobiti dokazilo pooblaščenih organizacij, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja. V nasprotnem primeru je treba na teh območjih spremeniti osnovno namensko rabo prostora oziroma razvrstiti ta območja v območja, na katerih velja II. stopnja varstva pred sevanjem, če je to skladno s predpisi. To velja tudi za območja razpršene poselitve, kjer bo prišlo do spremembe namenske rabe v koridorju daljnovoda zaradi ažuriranja dejanskega stanja (vinogradniška območja).

(6) Novogradnja objekta, ki je vir elektromagnetnega sevanja ali rekonstrukcija obstoječega objekta ali naprave, ki je vir sevanja, ne sme povzročiti čezmernih obremenitev okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

(7) Za gradnjo objektov, ki so viri elektromagnetnega sevanja, je treba izdelati oceno vplivov na okolje, iz katere mora biti razvidno, da pričakovane ravni elektromagnetnega sevanja ne bodo presegale s predpisi dovoljenih vrednosti.

92. člen

(zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja)

(1) Prostori ali deli prostorov, namenjeni bivanju, uživanju in pripravi hrane ter spanju, morajo biti osvetljeni z dnevno svetlobo v skladu s predpisi o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj.

(2) Obstoječim in novim stavbam je treba zagotoviti v naslednjih prostorih: dnevna soba, bivalni prostor s kuhinjo, bivalna kuhinja, otroška soba, naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:

- dne 21. 12. – najmanj 1 uro,
- dne 21. 3. in 21. 9. – najmanj 3 ure.

(3) Določba drugega odstavka tega člena ne velja:

- za 20% stanovanj v novih večstanovanjskih stavbah,
- kadar leži stavba na severnem pobočju oziroma v ozki dolini in lega stavbe ne omogoča izvedbe določbe osončenja,
- za gradnjo stavb v tradicionalni strnjeni pozidavi oziroma v vrstni pozidavi.

3.4.4 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

93. člen

(splošni PIP za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) V zemljišče se ne sme posegati tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča. Ne sme se posegati:

- z zadrževanjem voda, predvsem z gradnjo teras in drugimi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- s posegi, ki bi lahko povzročili dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
- z izvajanjem zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- s krčenjem in večjo obnovo gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(2) Objekti morajo biti protipotresno grajeni v skladu s pogoji, ki veljajo za območje s projektnim pospeškom tal 0,175 g. Na celotnem območju občine je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo, tako da stropna konstrukcija zdrži rušenje objektov nanjo.

(3) Na poplavnem območju so prepovedane gradnje in posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Na vseh območjih poplav gradnja kleti ni dopustna. Na drugih območjih se pri načrtovanju objektov, ki so pod nivojem zemlje (garaže), obvezno preveri gibanje nivoja podtalne vode.

(4) Gradnja na poplavnih in glede na dosegljive podatke ogroženih območjih je dopustna izjemoma pod pogoji pristojne službe za varstvo in upravljanje voda in na podlagi utemeljitve, izdelane s hidrološko-hidravlično analizo. Za gradnje v poplavnih območjih je treba pridobiti soglasje pristojne službe za upravljanje in varstvo voda.

(5) Vse zelene in druge javne odprte površine se urejajo tako, da je v primeru naravnih ali drugih nesreč možna njihova uporaba za potrebe zaščite in reševanja.

(6) Na območju tveganj zaradi industrijskih nesreč je treba prostorske ureditve načrtovati tako, da se preprečujejo verižne nesreče, da se preprečuje, zmanjšuje ali zadržuje prenos začetih izrednih dogodkov, zmanjšujejo posledice v primeru nesreč in omogoči uspešno ukrepanje v okviru zaščite in reševanja z zagotavljanjem ustreznih odmikov med dejavnostmi oziroma objekti.

(7) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi, kadavrov, za odlaganje ruševin, območja za evakuacijo prebivalstva, za heliporte in lokacije za sprejem mednarodne pomoči ter za regijski logistični center se upoštevajo določila 51. člena (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, zaščita in reševanje) tega odloka.

94. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Zagotovi se vire vode za zadostno oskrbo z vodo za gašenje ter površine ob objektih za evakuacijo ljudi, ustrezne pretoke in tlak vode v omrežju. Na območjih brez hidrantnega omrežja in na območjih, kjer pretoki na omrežju ne zagotavljajo ustrezne

preskrbe s požarno vodo, izvajalec gospodarske javne službe za oskrbo z vodo zagotovi požarne bazene in druge ustrezne ureditve.

(2) Zagotovijo se pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi, dostopi in delovne površine za intervencijska vozila za gašenje in reševanje v stavbah. Dostopne in dovozne poti ter postavitve in delovne površine za gasilska vozila morajo ustrezati veljavnim standardom.

(3) Za preprečitev širjenja požara na sosednje objekte se pri projektiranju zagotovijo potrebni odmiki in protipožarne ločitve od parcelnih mej in med objekti. Na območjih velike požarne ogroženosti gozdov se praviloma ne načrtujejo dejavnosti ali prostorske ureditve, ki bi pomenile dodatno tveganje za življenje ljudi ter za materialne dobrine in naravo.

(4) Pri graditvi objektov in pri urejanju prostora se upošteva prostorske, gradbene in druge tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom.

95. člen

(spremljanje stanja okolja)

Občina skladno s predpisi zagotovi spremljanje stanja okolja za tiste kazalce, navedene v okoljskem poročilu, pri katerih ni na voljo podatkov iz državnega monitoringa.

96. člen

(splošni PIP za ureditve za obrambne potrebe)

Na območjih možne izključne rabe za potrebe obrambe posegi ne smejo onemogočati uporabe območja za obrambne potrebe v primeru vojnega in izrednega stanja, krize, ob naravnih in drugih nesrečah ter za usposabljanje oziroma so posegi lahko takšni, da je mogoče izključno rabo za potrebe obrambe v zgoraj navedenih primerih takoj vzpostaviti. Za posege na območja možne izključne rabe za potrebe obrambe je treba pridobiti soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo. Obrambne dejavnosti na teh lokacijah morajo biti skladne s predpisi s področja varstva okolja.

3.5 Splošni merila in pogoji za posamezne podrobnejše namenske rabe

97. člen

(splošni merila in prostorski izvedbeni pogoji za ureditve za območja posameznih podrobnejših namenskih rab)

Splošna merila in pogoji veljajo za vse posamezne sklope podrobnejše namenske rabe na celotnem območju občine, razen če ni s posebnimi pogoji za posamezno enoto urejanja prostora določeno drugače.

98. člen

(podrobnejši PIP za območja stanovanj)

(1) Območja stanovanj – S, ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.

(2) Podrobnejši PIP za urbano stanovanjsko pozidavo raznolike tipologije (SSo):

SSo – urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
Druga merila in pogoji:
– Pri načrtovanju v okviru OPPN na teh območjih se smiselno upoštevajo PIP za SSs in/ali SSV in/ali SSn. Določitev, katere od teh treh PNR se uveljavi v konkretni EUP in kakšno naj bo površinsko razmerje znotraj EUP med njimi, je predpisana s posebnimi PIP za posamezno EUP.
– Če to razmerje v EUP ni določeno, je treba vsako od predpisanih PNR načrtovati v deležu najmanj 20% celotne EUP.

(3) Podrobnejši PIP za urbano prostostoječo stanovanjsko pozidavo (SSs):

1. SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava		
1 Tipologija zazidave: eno ali dvostanovanjska prostostoječa hiša, dvojček		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,40	FI: do 0,75
3 Dopustne dejavnosti: Površine so namenjene bivanju brez dejavnosti ali s spremljajočimi dejavnostmi, za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin ter varstvu otrok. Dopustne so tudi poslovne dejavnosti, trgovina ter storitvene dejavnosti (razen vzdrževanja in popravila motornih vozil), gostinstvo in turizem, kultura, vzgoja in izobraževanje, razvedrilo, šport in rekreacija ter druge dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 80 m ²), ki ne generirajo večjega tovarnega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:		
– dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za uporabo stavbe vključno z zadostnimi parkirnimi površinami (vendar ne več kot 10 parkirnih mest) za potrebe objekta – stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev;		
– neposredna navezanost na prometno infrastrukturo;		
– brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve;		
– dejavnosti so dopustne v pritličju stavb, izjemoma so dejavnosti dopustne tudi v celotni stavbi, če gre za dejavnosti, kot so pisarne, osebne storitve, ambulanta, trgovina na drobno, izobraževanje, varstvo otrok, varstvo starejših oseb, varstveni center in podobno.		
V stanovanjskih stavbah se dopušča urejanje turističnih nastanitvenih kapacitet (turističnih sob in apartmajev) pod pogojem, da prevladujoča raba stavbe ostane stanovanjska.		
4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del		

6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:

Gabariti:

- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,2, izjema je dvojček, ki je lahko tudi kvadraten. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (L in T oblike); ti volumni ne smejo presegati tretjine volumna osnovnega objekta;
- višinski gabarit: na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet ter etažnost objektov do K+P+1+M. Na nagnjenem terenu je klet vsaj delno vkopana, dopustna etažnost do K+P+M. Dopustna je višja etažnost, če je večja višina že značilna za EUP;
- kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali štirikapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka.

Streha:

- dopustne so dvokapne in enokapne strehe. Ravne strehe in štirikapnice so dopustne, če so značilne v EUP ali če so skladne z določili 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. Naklon dvokapnih streh je od 30° do 45°, naklon streh nad objekti sodobne tipologije in nad NO in EO je lahko nižji;
- dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov, nadstreškov ter drugih dozidav;
- dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, lahko tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strehi imajo enako obliko odprtine in strehe. Na eni strešini so lahko do tri frčade.

Fasade:

- Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprt in oblikovanje drugih fasadnih elementov so enostavni.
- Dopustna je uporaba sodobnih oblikovnih pristopov (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami.

(4) Podrobnejši PIP za urbano strnjeno stanovanjsko pozidavo (SSn):

2. SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava**1 Tipologija zazidave:** hiše v nizu, vrstne hiše**2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:**

FZ: do 0,50

FI: do 1,00

3 Dopustne dejavnosti: Površine so namenjene bivanju brez dejavnosti ali s spremljajočimi dejavnostmi, tudi za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.

Dopustne so tudi poslovne dejavnosti, trgovina ter storitvene dejavnosti (razen vzdrževanja in popravila motornih vozil), gostinstvo in turizem, kultura, vzgoja in izobraževanje, razvedrilo, šport in rekreacija ter druge dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 30 m² bruto), ki ne generirajo večjega tovarnega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za uporabo stavbe vključno z zadostnimi parkirnimi površinami (vendar ne več kot 10 parkirnih mest) za potrebe objekta – stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev;
- neposredna navezanost na prometno infrastrukturo;
- brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve;
- urbanistična in okoljska utemeljitev v projektni dokumentaciji za vse dejavnosti razen bivanja;
- dejavnosti so dopustne v prtiličju objektov, izjemoma so dejavnosti dopustne tudi v celotnem objektu, če gre za dejavnosti, kot so pisarne, osebne storitve, ambulanta, trgovina na drobno, izobraževanje, varstvo otrok, varstvo starejših oseb, varstveni center in podobno.

4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka

5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del

6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:

Obvezna je poenotenost osnovnih gabaritov, streh in fasad objektov v nizih in vrstah. Drugi pogoji:

- dozidave so dopustne na fasadi, ki ni obrnjena proti javnemu prostoru, v primeru končnega objekta v nizu in ob upoštevanju dopustne izrabe ter splošnih pogojev glede odmikov;
- dozidave na fasadi, ki je obrnjena proti javnemu prostoru, so dopustne, če se skladnost ulične fasade niza s tem ne poslabša in če se ne presega obstoječe gradbene linije;
- nadzidave so dopustne, če se uredijo po celotnem nizu, vrsti;
- zagotovi se skladna prenova niza, vrste oziroma medsebojna usklajenost posamičnih prenov v nizu.

Gabariti:

- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris glede na določila o dopustnih dozidavah za SSn;
- višinski gabarit: dopustna je etažnost do K+P+1+M. Na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet, na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana. Dopustna je višja etažnost, če je večja višina že značilna za območje oziroma EUP;
- kolenčni zid objekta s klasično dvokapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka.

<p>Strehe:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so dvokapne in enokapne strehe ter ravne strehe. Naklon dvokapnih streh je od 30° do 45°; naklon streh nad objekti sodobne tipologije in nad NO in EO je lahko nižji; – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov, nadstreškov; – dopustni so strešna okna, enokapne frčade, lahko pa tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha ob pogoju, da osnovna streha ostaja enaka drugim v nizu in da so vse frčade v nizu poenoteno oblikovane. Kritina celotnega niza je enotna. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtih in oblikovanje drugih fasadnih elementov so enostavni. – Dopustna je uporaba tudi sodobnih oblikovnih pristopov (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami.

(5) Podrobnejši PIP za urbano večstanovanjsko pozidavo (SSv):

3. SSv – urbana večstanovanjska pozidava		
1 Tipologija zazidave: večstanovanjska prostostoječa hiša, vila blok, bloki, bloki v nizih, karejih ipd.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,50 FI: do 2,00	FI je lahko večji v primeru večjega števila podzemnih etaž, če ni drugih omejitev in če je v posebnih PIP za EUP določena višja etažnost
<p>3 Dopustne dejavnosti: Površine so namenjene bivanju brez dejavnosti ali s spremljajočimi dejavnostmi, tudi za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.</p> <p>Dopustne so tudi poslovne dejavnosti, trgovina ter storitvene dejavnosti, razen vzdrževanja in popravila motornih vozil, gostinstvo in turizem, kultura, vzgoja in izobraževanje, razvedrilo, šport in rekreacija ter druge dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 100 m² bruto), ki ne generirajo večjega tovarnega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – da se za potrebe zaposlenih in obiskovalcev uredijo dodatna parkirišča na skupnih funkcionalnih površinah objekta ali v kletnih etažah; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve; – dejavnosti, ki generirajo obiskovalce, so dopustne v prtiličju stavb, izjemoma so dejavnosti dopustne tudi v celotni stavbi, če gre za dejavnosti, kot so pisarne, osebne storitve, ambulanta, trgovina na drobno, izobraževanje, varstvo otrok, varstvo starejših oseb, varstveni center ipd. 		
4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del		
<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorisni gabariti: večstanovanjska prostostoječa hiša, vila blok in blok. Dopustno je združevanje blokov v nize, kareje; – višinski gabariti: do 3K+P+5 ali 3K+P+4+M. Višji gabariti so dopustni v EUP, kjer je to posebej določeno ali če je večja višina že značilna za EUP; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali večkapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so eno-, dvo- in večkapne strehe ter ravne strehe. Naklon dvokapnih in večkapnih streh je od 30° do 40°; naklon streh nad sodobno oblikovanimi objekti in naklon enokapnih streh ter streh nad pomožnimi objekti naj bo nižji; dopustno je kombiniranje dvokapnih ali enokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd; – dopustni so strešna okna, strešne terase ipd. Dopustne so enokapne frčade, vse frčade v nizu so poenoteno oblikovane; – kritina nad osnovno streho celotne stavbe oziroma niza stavb je enotna, kritina frčad, teras ipd. pa je lahko drugačna, vendar usklajena z osnovno kritino objekta oziroma niza. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov so enostavni in oblikovno poenoteni po celi fasadi oziroma nizu; – zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (oblikovanje in materiali). 		
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pri izvedbi rednih in investicijskih vzdrževalnih del (zamenjava stavbnega pohištva, balkonskih ograj, obnova fasade in strehe) ali drugih del, ki vplivajo na zunanjo podobo večstanovanjske stavbe se vgrajuje gradbene elemente in materiale, ki zagotavljajo enotno in skladno podobo objekta. – Dopustna je izvedba nadstrešnic za avtomobile v nizu, kot en objekt. Konstrukcija je lahka, streha ravna ali enokapna. 		

(6) Podrobnejši PIP za pozidavo za posebne namene (SB):

4. SB – stanovanjske površine za posebne namene		
1 Tipologija zazidave: stanovanjske prostostoječe stavbe in spremljajoči objekti v okviru podeželskega ali mestnega naselja		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,45	FI: do 1,50

<p>3 Dopustne dejavnosti: Površine so namenjene za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin ter spremljajočim dejavnostim. Dopustne so tudi spremljajoče dejavnosti in sicer zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, trgovina in storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem ter druge dejavnosti, če so izpolnjeni pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti vključno z zadostnimi parkirnimi površinami; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – da dejavnosti ne bodo bistveno povečale negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
<p>4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka</p>
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del</p>
<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorsni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,2, izjema je dvojček, ki je lahko tudi kvadraten. Dopustno je dodajanje in odvzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (L, T ipd. oblike); – višinski gabarit: na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet ter etažnost stavb do K+P+2+M. Na nagnjenem terenu je klet vsaj delno vkopana, dopustna etažnost do K+P+1+M; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali štirikapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so dvokapne in enokapne strehe. Ravne strehe in štirikapnice so dopustne, če so značilne v EUP ali če so skladne z določili 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. Naklon dvokapnih streh je od 30° do 45°; naklon streh nad stavbami sodobne tipologije in nad pomožnimi objekti naj bo nižji; – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov, nadstreškov za avto in pred vhodom ter drugih dozidav; – dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, lahko tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strehi imajo enako obliko odprtine in strehe. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtih in oblikovanje drugih fasadnih elementov so enostavni. Dopustna je uporaba tudi sodobnih oblikovnih pristopov (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami; – zagotovi se usklajeno oblikovanje kompleksa, vendar naj imajo objekti specifičnih namembnosti in simbolnih pomenov (npr. kapela) lasten arhitekturni izraz.
<p>7 Druga merila in pogoji: Zagotovi se zelene površine, ki zavzemajo najmanj 20% območja.</p>

(7) Podrobnejši PIP za površine podeželskega naselja (SKs):

<p>5. SKs – površine podeželskega naselja</p>		
<p>1 Tipologija zazidave: Eno in dvostanovanjske prostostoječe stavbe, kmetijski objekti: hlevi, kašče, skednji, kozolci, zidanice ipd., tudi spremljajoči objekti v okviru podeželskega naselja in objekti, namenjeni dopolnilni dejavnosti na kmetiji.</p>		
<p>2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:</p>	<p>FZ: do 0,40 FI: do 0,80</p>	<p>Dopustna so odstopanja (FZ do 0,50) na območju kmetij, kjer je strnjena gradnja tradicionalna.</p>
<p>3 Dopustne dejavnosti: površine so namenjene bivanju in kmetijam. Dopustne so tudi dejavnosti: gostinstvo in turizem, predelovalne dejavnosti in gradbeništvo, trgovina ter storitvene dejavnosti, poslovne dejavnosti in druge dejavnosti. Površina prostorov za dejavnost do 120 m² bruto (za primarno kmetijsko dejavnost, dejavnost predelave kmetijskih pridelkov in za dopolnilne dejavnosti na kmetiji je ta površina lahko večja), ki ne povzročajo večjega tovornega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta – stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve. 		
<p>4 Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.</p>		
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del</p>		
<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>a) Stanovanjska oziroma glavna stavba na gradbeni parceli:</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorsni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do 9,5 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,2. Dopustno je dodajanje in odvzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (npr. v L in U obliki). Ti volumni ne smejo presegati tretjine volumna osnovnega objekta; – višinski gabarit: na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet. Dopustna je etažnost do K+P+1+M. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, dopustna etažnost je do K+P+M; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali štirikapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. 		

<p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so klasične dvokapne strehe. Štirikapne strehe so dopustne, če so v EUP značilne, če je smiselno optično znižanje stavbe ali če gre za nestanovanjsko dejavnost; – naklon dvokapnih in večkapnih streh je od 35° do 45°; – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd. Dopustni so čopi, kjer je so avtohtoni oziroma prevladujoči; – dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strehi so enake oblike. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad in uporaba materialov so usklajeni s tradicionalnimi objekti. Dopustni so je tudi uvajanje sodobnejših materialov in oblikovnih pristopov, posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami; – fasade so lahko tudi lesene in/ali obložene s kamnom; detajli na objektih naj bodo na območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni. <p>b) Nestanovanjske stavbe na gradbeni parceli:</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do največ 12 m širine) razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,4. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (prizidek, nadstrešnica, pergola) vzporedno z osnovnim objektom ali prečno nanj. Ti volumni ne smejo presežati tretjine volumna osnovnega objekta; – višinski gabariti: do K+P+p ali P+1+p; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno streho je skrit pod kapom strehe; – izjemoma se dopustijo gospodarski objekti (hlev, senik ipd.) večjih tlorisnih in višinskih gabaritov, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov, če so v projektni dokumentaciji posebej utemeljeni na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in kadar objekt ni vidno izpostavljen v širšem prostoru oziroma je zakrit z vegetacijo. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so eno- in dvokapne strehe z naklonom od 35° do 45°, nižji naklon se dopusti za objekte velikih dimenzij, v primeru prizidkov ali če je to usklajeno s stanovanjskim ter drugim objekti. V teh primerih je dopustna tudi ravna streha oziroma kombinacija z ravno streho za prizidke oziroma funkcionalne enote stavb; – dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladijo s tradicionalnimi gospodarskimi objekti. Zatrepi so leseni oziroma v temnejši fasadni barvi.

(8) Podrobnejši PIP za površine kmetij (SKk):

6. SKk – površine kmetij		
1 Tipologija zazidave: Eno ali dvostanovanjska prostostoječa stavba v okviru osamele kmetije, kmetijske stavbe: hlevi, kašče, skednji, kozolci in objekti, namenjeni dopolnilnim dejavnostim na kmetiji.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,30	FI: do 0,60
<p>3 Dopustne dejavnosti: površine so namenjene območju kmetij in bivanju. Dopustne so tudi dejavnosti: gostinstvo in turizem, predelovalne dejavnosti in gradbeništvo, trgovina ter storitvene dejavnosti, poslovne dejavnosti in druge dejavnosti – površina prostorov za dejavnost do 80 m² bruto (za primarno kmetijsko dejavnost, dejavnost predelave kmetijskih pridelkov in za turizem na kmetiji in dopolnilne dejavnosti lahko površine zavzemajo do ¼ bruto površin stavbe), ki ne povzročajo večjega tovarnega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za uporabo stavbe vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe stavbe – stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve. 		
4 Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del		
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:		
a) Stanovanjska oziroma glavna stavba na gradbeni parceli:		
Gabariti:		
<ul style="list-style-type: none"> – tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do 9,5 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,2. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (npr. v L, U obliki); – višinski gabariti: na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet. Dopustna je etažnost do K+P+1+M. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, dopustna etažnost je do K+P+M; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali štirikapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. 		
Streha:		
<ul style="list-style-type: none"> – dopustne so klasične dvokapne strehe. Štirikapne strehe so dopustne, če so značilne v EUP, če je smiselno optično znižanje stavbe ali če gre za nestanovanjsko dejavnost; – naklon dvokapnih in večkapnih streh je od 35° do 45°. Izven območij strnjenih tradicionalnih delov naselij so dopustne tudi enokapne in ravne strehe z nižjim naklonom; – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd. Dopustni so čopi, kjer je so avtohtoni oziroma prevladujoči; – dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strehi so enake oblike. 		

<p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad in uporaba materialov so usklajeni s tradicionalnimi objekti; dopustno je tudi uvajanje sodobnejših materialov in oblikovnih pristopov, posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami; – fasade so lahko tudi lesene in/ali obložene s kamnom; detajli na objektih naj bodo na območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni. <p>b) Nestanovanjske stavbe na gradbeni parceli:</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do največ 14 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,4. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (prizidek, nadstrešnica, pergola) vzporedno z osnovnim objektom ali prečno nanj. Ti volumni ne smejo presežati tretjine volumna osnovnega objekta; – višinski gabariti: do K+P+p ali P+1+p; – kolenčni zid objekta s klasično dvokapno streho je skrit pod kapom strehe; – izjemoma se dopustijo gospodarski objekti (hlev, senik ipd.) večjih tlorisnih in višinskih gabaritov, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov, če so v projektni dokumentaciji posebej utemeljena na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in kadar objekt ni vidno izpostavljen v širšem prostoru oziroma je zakrit z vegetacijo. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so dvokapne in enokapne strehe z naklonom od 35° do 45°, nižji naklon se dopusti za objekte velikih dimenzij v primeru prizidkov ali če je to usklajeno s stanovanjskim ter drugimi objekti v okviru kmetije. V teh primerih je dopustna tudi ravna streha oziroma kombinacija z ravno streho za dozidave oziroma funkcionalne enote stavb; – dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtín in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladijo s tradicionalnimi gospodarskimi objekti; – zatrepi so leseni oziroma v temnejši fasadni barvi. <p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Če je območje z oznako SKk v PIP za EUP določeno za preselitev kmetije iz naselja, mora gradbeno dovoljenje za gradnjo kmetije za namen njene preselitve obravnavati objekte celotne kmetije in ne samo stanovanjske stavbe. Gradbeno dovoljenje za gradnjo nove kmetije lahko obravnava samo kmetijske objekte, ne sme pa obravnavati samo stanovanjske stavbe. Uporabno dovoljenje za objekte na novi kmetiji se lahko izda šele po pridobitvi gradbenega dovoljenja za rušitev ali za spremembo namembnosti objektov obstoječe kmetije za nekmetijski namen, dopusten s tem odlokom. – Na območju kmetije je dopustno zgraditi dodatno stanovanjsko stavbo, namenjeno menjavi generacij. – Na robovih gradbene parcele se zasadi avtohtono drevje in sadno drevje na visokih podlagah.
--

(9) Podrobnejši PIP za površine kmetijskih objektov (SKg):

7. SKg – površine kmetijskih objektov
1 Tipologija zazidave: kmetijski objekti (kozolci, seniki, čebelnjaki ipd.),
3 Dopustne dejavnosti: kmetijstvo – spravilo orodja, kmetijskih pridelkov ter čebelarstvo.
4 Dopustni objekti: nestanovanjske stavbe – kmetijske stavbe, od tega seniki, skednji, kozolci, čebelnjaki, koruznjaki in podobne stavbe za spravilo pridelka ter stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije (kolnice, lope in podobno), enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, smiselno se upoštevajo podrobnejši PIP za površine kmetij (SKk) za nestanovanjske stavbe. Oblikovanje novih objektov mora biti usklajeno s kakovostnimi oziroma avtohtonimi obstoječimi objekti (kozolci, čebelnjaki, seniki ipd.) po tlorisnih in višinskih gabaritih, oblikovanju streh in fasad ter uporabi materialov.
7 Druga merila in pogoji: niso dopustni večji gabariti od gabaritov, ki so značilni za avtohtone obstoječe objekte.

99. člen

(podrobnejši PIP za območja centralnih dejavnosti)

(1) Območja centralnih dejavnosti – C, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.

(2) Podrobnejši PIP za območja centralnih dejavnosti (CD):

8. CD – območja centralnih dejavnosti		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,50	FI: do 2,00
3 Dopustne dejavnosti: trgovina, storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, dejavnosti javne uprave, zaščite in reševanja, izobraževanja, zdravstva in socialnega varstva, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti ter druge podobne dejavnosti. Prevladujejo centralne dejavnosti, dopustno je bivanje.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjske stavbe, v katerih so dopustni stanovanjski deli, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		

<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>Lokacija in gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gabariti niso poenoteno predpisani, vendar se je treba v vaških naseljih s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – pri umeščanju stavb v prostor se upošteva gradbene linije ob javnem mestnem prostoru in vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih stavb. To ne velja za stavbe, ki se gradijo kot izraziti prostorski poudarki. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so enokapne in ravne strehe. Dvokapne in večkapne strehe so dopustne na stavbah manjših tlorisnih in višinskih gabaritov; – dopustno je kombiniranje dvokapnih in večkapnih ter enokapnih streh z ravnimi strehami. Dopustni so strešna okna, strešne terase, frčade ipd.; – strehe niso poenoteno predpisane, vendar se je treba z obliko, naklonom in kritino streh prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov so enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oziroma območju; – v mestnem prostoru se zagotovi sodobno oblikovanje fasad (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov ipd.); – v vaških naseljih se je treba prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – glavni vhod v stavbo, namenjeno javni rabi, se, če stoji ob pomembnem javnem prostoru, oblikuje na glavni fasadi, ki mora biti mestotvorno oblikovana.
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagotovi se parkovne, športne ali druge zelene površine, ki zavzemajo najmanj 20% območja CD; – dopustna je gradnja bencinskih servisov, namenjenih javni oskrbi z gorivom, če to ni v neskladju z drugimi PIP tega odloka.

(3) Podrobnejši PIP za območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa (CDi):

9. CDi – območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,50	FI: do 2,00
3 Dopustne dejavnosti: izobraževanje, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, poleg tega pa tudi spremljajoče dejavnosti, kot so trgovina ter storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, dejavnosti za potrebe osnovne dejavnosti vzgoje in izobraževanja, zdravstvo in socialno varstvo. Bencinski servis ni dopusten.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		
<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>Lokacija in gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gabariti niso poenoteno predpisani, vendar se je treba v vaških naseljih s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – pri umeščanju stavb v prostor se upošteva gradbene linije ob javnem prostoru in vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov. To ne velja za stavbe, ki se gradijo kot izraziti prostorski poudarki oziroma prostorske dominante. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so enokapne in ravne strehe. Dvokapne in večkapne strehe so dopustne na stavbah manjših tlorisnih in višinskih gabaritov; – dopustno je kombiniranje dvokapnih in večkapnih ter enokapnih streh z ravnimi strehami; – dopustni so strešna okna, strešne terase, frčade ipd.; – strehe niso poenoteno predpisane, vendar se je treba z obliko, naklonom in kritino streh prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov so enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oziroma območju; – v mestnem prostoru se zagotovi sodobno oblikovanje fasad (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov ipd.); – v vaških naseljih se je treba prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – glavni vhod v stavbo, namenjeno javni rabi, se, če stoji ob pomembnem javnem prostoru, oblikuje na glavni fasadi, ki mora biti mestotvorno oblikovana. 		
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagotovi se parkovne ali druge zelene površine, urejene za javno rabo, ki zavzemajo najmanj 20% površine PNR; – območja kompleksov se oblikujejo prepoznavno kot posebni poudarki v prostoru in točke identifikacije; – za gradnjo novih objektov, večjih preureditev in dozidav je obvezna pridobitev strokovne rešitve skladno s predpisi o javnih natečajih oziroma pridobitev variantnih strokovnih prostorskih preveritev. 		

(4) Podrobnejši PIP za območja kulturnih dejavnosti (CDk):

10. CDk – območja kulturnih dejavnosti		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,50	FI: do 2,00
3 Dopustne dejavnosti: kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, gostinstvo in turizem ter trgovina in storitvene dejavnosti za potrebe osnovnih kulturnih dejavnosti. Bencinski servis ni dopusten.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, ohranjajo se obstoječi kakovostni objekti in ureditve.		
7 Druga merila in pogoji: zagotovi se parkovne ali druge zelene površine, namenjene javni rabi, ki zavzemajo najmanj 20% površine PNR.		

(5) Podrobnejši PIP za območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami (CDv):

11. CDv – območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,30	FI: do 1,00
3 Dopustne dejavnosti: dejavnosti verskih organizacij ter spremljajoče gostinske dejavnosti in izobraževanje.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		
6 Merila in pogoji za oblikovanje: – upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, – ohranjajo se obstoječi kakovostni objekti in ureditve. Lokacija in gabariti: gabariti niso poenoteno predpisani, vendar se je treba s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja. To ne velja za cerkve, ki se gradijo kot prostorski poudarki. Streha in fasade: uredijo se skladno s tipologijo objekta in ob upoštevanju pogojev varstva kulturne dediščine.		
7 Druga merila in pogoji: območja se oblikujejo prepoznavno kot posebni poudarki v prostoru in točke identifikacije.		

100. člen

(podrobnejši PIP za območja proizvodnih dejavnosti)

(1) Območja proizvodnih dejavnosti – I, ki so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim.

(2) Podrobnejši PIP za gospodarske cone (IG):

12. IG – gospodarske cone		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,60	FI: do 1,00
3 Dopustne dejavnosti: predelovalne dejavnosti, promet in skladiščenje, oskrba z energijo in ravnanje z odpadki. Dopustne so spremljajoče dejavnosti: trgovina, storitvene dejavnosti, gostinstvo, poslovne in druge dejavnosti.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še: Lokacija in gabariti: – poslovno-upravne, administrativne, prodajne ipd. dejavnosti se praviloma organizirajo ob javnem prostoru. Proizvodne in druge stavbe so v notranosti kompleksov in so praviloma nižje od stavb ob javnem prostoru; – tlorisni in višinski gabariti niso enotno predpisani, vendar je treba upoštevati vertikalni gabariti kakovostnih oziroma prevladujočih obstoječih stavb na območju. Nove stavbe ne smejo izstopati iz silhuete območja. To ne velja za dele stavb ali objekte, ki so zaradi funkcionalnih zahtev izrazito višji (tovarniški dimniki, silosi ipd.). Ti objekti se oblikujejo kot kakovostno in prepoznavno oblikovani prostorski poudarki. Streha: – strehe v kompleksu se poenotijo, izjema so objekti, v katerih so poslovno-upravne in trgovske dejavnosti gospodarske družbe in objekti s posebnimi tehnološkimi zahtevami; – za objekte večjih dimenzij so dopustne ravne strehe, enokapne strehe naklona do 20° ali ločne strehe; – dopustna je temna kritina, odstopanje je dopustno v primeru prilagajanja obstoječim objektom. Fasade: – zagotovi se sodobno oblikovanje fasad, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter oblikovanje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov so enostavni in poenoteni; – fasade stavb, ki mejijo na javni mestni prostor, se oblikujejo kot glavne in mestotvorne fasade. Z njihovim oblikovanjem se zagotovijo kakovostni javni in poljavni ambientni.		

7 Druga merila in pogoji:

- zagotovijo se parkovne ali druge zelene površine, ki zavzemajo najmanj 10% območja;
- spodbujajo se vzdržna (trajnostna) raba naravnih virov, energetska varčna gradnja ter izvedba in namestitvev naprav za rabo obnovljivih virov energije, za zbiranje in uporabo padavinske vode ter za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov;
- omrežje javnih komunikacij (cest s pločniki, kolesarskimi stezami, lahko z drevoredi) naj bo enostavno, opremljeno z javnimi odprtimi prostori in dobro označeno;
- parcelna mreža in shema pozidave se zasnujejo v obliki razmeroma pravilne, po možnosti ortogonalne mreže, prilagajene obstoječemu reliefu in omrežju cest;
- dopustni so bencinski servisi, namenjeni lastni oskrbi z gorivom za dopustne dejavnosti.

101. člen

(podrobnejši PIP za območja posebnih dejavnosti)

- (1) Posebna območja – B, ki so namenjena posebnim dejavnostim, kot so območja za turizem, športni centri in podobno.
 (2) Podrobnejši PIP za površine za turizem – območja za turizem, sejmišča in prireditveni prostori (BT):

13. BT – površine za turizem		
1 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli:	FZ: do 0,35	FI: do 1,50
3 Dopustne dejavnosti: gostinstvo in turizem ter spremljajoče dejavnosti, kot npr. trgovina in storitvene dejavnosti, kulturne, razvedrilne, rekreacijske, športne dejavnosti in podobno ter bivanje, tudi planinski, lovski, gozdarski dom ipd.		
4 Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.		
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.		
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še: Gabariti: – gabariti niso poenoteno predpisani, vendar se je treba s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagoditi pogojem, ki veljajo za sosednja območja, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – pri gabaritih posameznih dislociranih objektov (lovski, gozdarski, planinski domovi ipd.), ki se urejajo izven večjih turističnih kompleksov, se smiselno upoštevajo pogoji za območje SKs; – objekti, namenjeni turizmu, se lahko združujejo v večje ali manjše turistične komplekse z jasno strukturo in razmerji med večjimi osrednjimi stavbami (hotel, upravni objekt ipd.) ter manjšimi enotami (bungalovi, apartmaji ipd.); – tudi objekti v vaškem prostoru so lahko sodobno arhitekturno oblikovani, če predstavljajo kakovosten in prepoznaven poudarek v prostoru. Streha: – dovolijo se strehe, usklajene s kakovostnimi obstoječimi objekti v širšem prostoru. Dopusijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže novo urbanistično-arhitekturno kakovost; – za objekte večjih dimenzij so dopustne ravne strehe ter dvokapne in enokapne strehe nizkega naklona; – dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, lahko pa tudi dvokapne dvignjene frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Vse frčade na eni strehi naj imajo enako obliko odprtine in strehe, v primeru tradicionalno oblikovanih objektov se locirajo nad vhod v objekt. Fasade: – horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter oblikovanje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov je enostavno in poenoteno na celi fasadi oziroma na vseh objektih v kompleksu; – pri oblikovanju posameznih dislociranih objektov (lovski, gozdarski, planinski domovi ipd.), ki se urejajo izven večjih turističnih kompleksov, se smiselno upoštevajo pogoji za območje SKs.		
7 Druga merila in pogoji: zagotovijo se parkovne in športne ali druge zelene površine, ki zavzemajo najmanj 20% območja BT.		

102. člen

(podrobnejši PIP za zelene površine)

- (1) Območja zelenih površin – Z, ki so namenjena preživljanju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem ter izboljšavi kakovosti bivanja.
 (2) Podrobnejši PIP za površine za rekreacijo in šport (ZS):

14. ZS – površine za rekreacijo in šport		
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti na gradbeni parceli: FZ gradbenih parcel objektov, ki dopolnjujejo rekreacijske in športne površine, je do 0,20.		
3 Dopustne dejavnosti: rekreacijske in športne dejavnosti ter kot spremljajoče dejavnosti kulturne, razvedrilne, izobraževalne in gostinske dejavnosti.		
4 Dopustni objekti: – objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem, vključno z nadstreški za balinišča, shrambami za športne rekvizite, klubskimi in društvenimi prostori, garderobami in sanitarijami; – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka; – zabavišni parki, čolnarna, dostopi do vode; – začasni objekti, kot so paviljoni, stojnice; – namestitvev klopi, ureditev počivališč ter postavitvev objektov in naprav za opazovanje narave; – če služijo dejavnostim na področju oddiha, rekreacije in športa, so dopustne tudi gostilne, točilnice, manjše okrepčevalnice in podobno, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim na območju, površina prostorov za dejavnost je do 60 m ² ; – nestanovanjske stavbe in gradbeno inženirski objekti. Na območjih niso dopustne spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja (zlasti zemeljska dela), trajno izgubo večjega deleža naravnih prvin in javne dostopnosti. Travnata ali peščena igrišča se lahko uredijo na naravno ravnem prostoru oziroma na prostoru, ki ga je možno primerno urediti (zravnati, samo delno nasuti, urediti in sanirati brežine) brez večjih zemeljskih del.		

<p>5 Dopustne gradnje in druga dela: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.</p> <p>7 Druga merila in pogoji: ureditve, objekti, naprave in ograje morajo biti na celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij. Pri urejanju novih površin se v največji možni meri ohranjajo neurtjene, raščene površine ter obstoječa drevesna in grmovna vegetacija. Zagotavlja se zasaditev drevnine, tako da se oblikujejo zaključeni ambienti in zagotavlja funkcionalnost celotnega območja. Ob javnih objektih in na vstopih na posamezna območja se z ureditvami odprtih površine oblikujejo prepoznavne strukture.</p>
--

(3) Podrobnejši PIP za površine za oddih, rekreacijo in šport ob vodi (ZSk):

<p>15. ZSk – površine za oddih, rekreacijo in šport ob vodi</p> <p>1 Namenska raba: Površine za rekreacijo in šport, namenjene preživljanju prostega časa na prostem v obvodnem prostoru vodotokov, predvsem kovanju v naravi in dostopom do vode.</p> <p>2 Dopustni objekti: privezi za čolne, dostopi do vode, klopi ter objekti in naprave za opazovanje narave. Dopustni do enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka. Dopustna je gradnja objektov in naprav za potrebe GJI in gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov</p> <p>3 Dopustne gradnje in druga dela: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del</p> <p>4 Drugi pogoji: Spremembe reliefa, ki bi zmanjševale retenzijsko sposobnost vodotoka, niso dopustne v 5 m pasu ob vodotokih 2. reda ter 15 m pasu ob Krki na območjih naselij ter v 40 m pasu ob Krki zunaj območij naselij. Parkirišča se na teh območjih ne urejajo. Zaradi izjemnih naravovarstvenih vrednosti obvodnega prostora je treba vse posege uskladiti s pristojno službo za varstvo narave in upravljanje z vodami.</p>

(4) Podrobnejši PIP za parke (ZP) kot urejena območja odprtega prostora v naselju, ki so namenjeni preživljanju prostega časa:

<p>16. ZP – parki</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: dejavnosti, namenjene oddihu in drugim prostočasnim ter spremljajočim dejavnostim (kulturne, razvedrilne, izobraževalne in gostinske dejavnosti).</p> <p>4 Dopustni objekti: – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka; – parki, paviljoni, stojnice; – namestitve klopi, ureditev počivališč ter postavitve objektov in naprav za opazovanje narave; – če služijo dejavnostim v okviru preživljanja prostega časa, so dopustni tudi gostilne, točilnice in sanitarni prostori, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim na območju, s tem da je površina prostorov za dejavnost do 40 m²; – dopustna je tudi gradnja gradbeno inženirskih objektov.</p> <p>5 Dopustne gradnje in druga dela: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.</p> <p>7 Druga merila in pogoji: ureditve, objekti, naprave in ograje morajo biti na celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij. Na območjih niso dopustne spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja (zlasti zemeljska dela), trajno izgubo večjega deleža naravnih prvin in javne dostopnosti. Travnata ali peščena igrišča se lahko uredijo na naravno ravnem prostoru oziroma na prostoru, ki ga je možno primerno urediti (zravnati, samo delno nasuti, urediti in sanirati brežine) brez večjih zemeljskih del. Ureditve, ki zahtevajo trajnejše posege, se lahko izvedejo le na za to predvidenih površinah.</p>

(5) Podrobnejši PIP za površine za druge urejene zelene površine (ZD), ki vključujejo zelene pasove z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestne zelenice, ločevalni zeleni pasovi in zelene bariere):

<p>17. ZD – druge urejene zelene površine</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: urejanje in vzdrževanje zelenih površin.</p> <p>4 Dopustni objekti: enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, poleg tega pa še ureditve zelenih površin, namestitve klopi, ureditev počivališč ter postavitve objektov in naprav za opazovanje narave ter gradnja gradbeno inženirskih objektov.</p> <p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.</p> <p>7 Druga merila pogoji: ureditve, objekti, naprave in ograje morajo biti na celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij.</p>

(6) Podrobnejši PIP za površine za zelene obvodne površine (ZDo):

<p>18. ZDo – zelene obvodne površine</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: dejavnosti, namenjene oddihu in preživljanju prostega časa ter dejavnosti, vezane na rabo in varstvo površinskih voda, urejanje in vzdrževanje zelenih površin.</p> <p>4 Dopustni objekti: – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka; – namestitve klopi, ureditev počivališč; – objekti za vodne športe, kopališča, ureditve dostopov do vode in privezov in pristanov za čolne ter drč za spuščanje čolnov na obstoječih jezovih; – objekti grajenega javnega dobra po predpisih o vodah; – objekti, potrebni za rabo voda, zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih; – objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem; – objekti, namenjeni obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije; – vodna zajetja, ureditve manjših zajemališč požarne vode in manjših zajetij za ureditev ribnikov, postavitve naprav za potrebe študijskih in raziskovalnih dejavnosti ter objektov za opazovanje narave; – dopustna je tudi gradnja gradbeno inženirskih objektov.</p>
--

<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še:</p> <ul style="list-style-type: none"> – posegi v zvezi z ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave, ukrepi za oživljanje reguliranih vodotokov in ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave; – spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje malih hidroelektrarn so dopustne ob zagotavljanju varstva naravnih vrednot in obstoječih ekoloških razmer prisotnih rastlinskih in živalskih vrst oziroma kvalifikacijskih rastlinskih in živalskih vrst ter habitatnih tipov; – spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje malih hidroelektrarn so dopustne pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov in obvodnega prostora; vzdrževalna dela, rekonstrukcije, gradnje in nove gradnje na mestih obstoječih ali nekdanjih jezov, mlinov in žag. <p>Spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja (zlasti zemeljska dela), trajno izgubo večjega deleža naravnih prvin in javne dostopnosti, niso dopustne.</p> <p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – prepovedano je povzročanje ovir za pretok visokih voda in zmanjševanje retenzijskega območja; – utrjevanje brežin z gradnjo opornih zidov, betoniranje dostopnih ramp in posegi, ki onemogočajo dostop do vodotokov, niso dopustni; – pri urejanju priobalnega zemljišča se v največji možni meri zagotavljajo sonaravne ureditve z uporabo avtohtonih hidrofilnih vrst in ohranja obstoječa vegetacija. Zavarovanja brežin se prioriteto izvajajo sonaravno, z vegetacijskimi materiali; – zagotavlja se redno vzdrževanje obrežij vodotokov, vključno s sanitarnimi sečnjami obvodne zarasti; – ureditve, objekti, naprave in ograje morajo biti na celotnem kompleksu oblikovno poenoteni ter smiselno usklajeni z zunanjimi ureditvami stičnih območij.

(7) Podrobnejši PIP za površine za pokopališča (ZK):

<p>19. ZK – pokopališča</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: pogrebna in spremljajoče dejavnosti.</p> <p>4 Dopustni objekti: pokopališča, spremljajoče stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe in spremljajoči servisni objekti. Dopustni so enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, poleg tega pa še namestitve klopi, ureditev počivališč, stojnice. Če služijo potrebam pokopališča, so dopustni tudi manjše trgovske stavbe (kot sestavni del dejavnosti na območju), stavbe za druge storitvene dejavnosti ter sanitarni prostori, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim na območju, tako da je površina prostorov za posamezno dejavnost do 60 m². Dopustna je gradnja gradbeno inženirskih objektov.</p> <p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.</p> <p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <p>Lokacija in gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gabariti niso poenoteno predpisani, vendar se je treba s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagoditi pogojem, ki veljajo za območja, na katera mejijo, posebej če mejijo na stanovanjska območja; – pri umeščanju stavb v prostor se upošteva umestitev ob javnem prostoru in vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih stavb. To ne velja za stavbe, ki se gradijo kot izraziti prostorski poudarki oziroma so prostorske dominante. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so enokapne in ravne strehe. Dvokapne in večkapne strehe so dopustne na stavbah manjših tlorisnih in višinskih gabaritov; – dopustno je kombiniranje eno-, dvo- in večkapnih streh z ravnimi strehami. <p>Fasade:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oblikovanje, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov so enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oziroma območju; – v mestnem prostoru se zagotovi sodobno oblikovanje fasad (enostavne členitve fasad, uporaba sodobnih materialov ipd.); – v vaških naseljih se je treba prilagoditi pogojem, ki veljajo za območja, na katera mejijo, posebej če mejijo na stanovanjska območja.

103. člen

(podrobnejši PIP za površine GJI)

(1) Podrobnejši PIP za površine za površine cest, železnic in drugih prometnih površin (PC, PŽ, PO)

<p>20. PC – površine cest PŽ – površine železnic PO – druge prometne površine</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: promet in skladiščenje, od tega kopenski promet in spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu. Dopustna je tudi trgovina na drobno z lastnimi motornimi gorivi. Na avtobusnih in železniških postajah so dopustne spremljajoče storitvene dejavnosti, trgovina in gostinstvo.</p> <p>4 Dopustni objekti: stavbe za promet, bencinski servisi, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.</p> <p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.</p> <p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Pri oblikovanju objektov in površin se upoštevajo določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:</p> <ul style="list-style-type: none"> – upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja; – oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.
--

(2) Podrobnejši PIP za površine letališča (PL)

21. PL – letališča
3 Dopustne dejavnosti: promet in skladiščenje, od tega zračni promet in spremljajoče storitvene dejavnosti v zračnem prometu. Dopustna je tudi trgovina na drobno z lastnimi motornimi gorivi. Na letališču so dopustne spremljajoče dejavnosti storitev in gostinstva.
4 Dopustni objekti: stavbe za promet in izvajanje elektronskih komunikacij, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Pri oblikovanju objektov in površin se upoštevajo določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še: – upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja letališča; – oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav na letališču.
7 Druga merila in pogoji: Dopustne so tudi začasne ureditve za večje prireditve na prostem vključno z občasnim parkiranjem in šotorjenjem.

(3) Podrobnejši PIP za površine za območja energetske infrastrukture (E)

28. E – območja energetske infrastrukture
1 Tipologija ureditev: ni enotno opredeljena.
2 Faktor izrabe in faktor zazidanosti: /
3 Dopustne dejavnosti: oskrba z električno energijo, plinom in toploto.
4 Dopustni objekti: – elektroenergetski vodi, komunikacijski vodi, cevovodi in ostali gradbeno inženirski objekti ter nestanovanjske stavbe – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Pri oblikovanju objektov in površin se upoštevajo določila 65. člena tega odloka (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov), poleg tega pa še: – upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja; – oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

(4) Podrobnejši PIP za površine za območja okoljske infrastrukture (O)

22. O – območja okoljske infrastrukture
3 Dopustne dejavnosti: oskrba z vodo, ravnanje z odpadki in odpadki, saniranje okolja.
4 Dopustni objekti: cevovodi, komunikacijski vodi, elektroenergetski vodi, objekti ravnanja z odpadki, ostali gradbeno inženirski objekti, nestanovanjske stavbe, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.
6 Merila in pogoji za oblikovanje: Pri oblikovanju objektov in površin se upoštevajo določila 65. člena tega odloka (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov), poleg tega pa še: – upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja; – oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

104. člen

(podrobnejši PIP za razpršeno poselitve)

(1) Podrobnejši PIP za območja razpršene poselitve v vinogradniških območjih (Av):

23. Av – površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
1 Tipologija zazidave: prostostoječa stavba ali stavbe v nizu, če je to tradicionalni oziroma značilni vzorec postavitve objektov, osamele kmetije, kmetijske stavbe (hlevi, kašče, skednji, kozolci, zidanice, hrami, vinotoči in vinske kleti), drugi objekti, namenjeni dopolnilnim dejavnostim na kmetiji.
3 Dopustne dejavnosti: poleg bivanja, kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti na kmetiji so dopustne tudi spremljajoče dejavnosti, kot so gostinstvo in turizem, kultura, trgovina, storitvene dejavnosti in poslovne dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 120 m ² – omejitev velikosti površine ne velja za dopolnilne dejavnosti na kmetiji za dejavnost predelave kmetijskih pridelkov in primarno kmetijsko dejavnost), če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za uporabo objekta vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta (stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev); – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – ne povzročajo bistveno povečanih negativnih vplivov okolje.
4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.
5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.

<p>6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se tudi določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. Stavbe se morajo po oblikovanju, stavbarskih elementih, legi in uporabi materialov prilagoditi avtohtonim vzorcem značilne vinogradniške poselitve.</p> <p>a) Stanovanjske stavbe:</p> <p>Volumen: dopustna je eno ali večetažna stavba, osnovni volumen naj ima pravokotni tloris v razmerju stranic 1:1,4 do 1:2. Dopusten je prizidek ali prizidki, ki ne smejo presežati tretjine volumna osnovnega objekta.</p> <p>Gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris do 9 m širine; – višinski gabariti: do K+P+M ali P+1+M; – kolenčni zid pri najvišjem dopustnem višinskem gabaritu je skrit pod kapom strehe. Kolenčni zid vključno s kapno lego pri manjših višinskih gabaritih je lahko visok do največ 1,40 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so klasične dvokapne strehe. Štirikapne strehe so dopustne izjemoma, če so v prostoru značilne ali kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe; – naklon dvokapnih in večkapnih streh je od 35° do 45°; – dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči; – dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade s streho minimalnega naklona, lahko pa tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade trapezne oblike niso dopustne. Frčade na eni strehi naj imajo enako obliko; – dopustne so klasične kritine v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v vinogradniškem območju pa tudi v sivi in temno sivi barvi. <p>Fasade: Oblikovanje fasad je lahko tradicionalno ali sodobno, razen na območjih varovanja kulturne dediščine, kjer se upošteva predpise za varstvo kulturne dediščine. Dopustna je kombinacija historičnih stavbarskih elementov in avtohtonih materialov s sodobnimi.</p> <p>b) Nestanovanjske stavbe:</p> <p>Volumen: dopustna je eno ali večetažna stavba, osnovni volumen naj ima pravokotni tloris v razmerju stranic 1:1,2 do 1:3. Dopusten je prizidek ali prizidki, ki ne smejo presežati tretjine volumna osnovnega objekta.</p> <p>Lokacija in gabariti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – stavbe na gradbeni parceli se lahko sestavljajo v niz in/ali gručo glede na historično ali obstoječe stanje; – tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, razmerje med osnovnima stranicama je najmanj 1:1,2; – višinski gabariti: do K+P+p ali P+1+p; – kolenčni zid je skrit pod kapom. <p>Streha:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustne so klasične dvokapne strehe (naklon od 35° do 45°). Za objekte, širše od 10 m, so dopustne tudi dvokapne strehe nižjega naklona, enokapne in ravne strehe, če je to usklajeno s stanovanjskimi in drugimi objekti v okviru kmetije; – dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči; – dopustne so klasične kritine v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v vinogradniškem območju pa tudi v sivi in temno sivi barvi. Za dosuševanje sena je dopustna prosojna kritina. <p>Fasade: Oblikovanje fasad je lahko tradicionalno ali sodobno, razen na območjih varovanja kulturne dediščine, kjer se upošteva predpise za varstvo kulturne dediščine. Dopustna je kombinacija historičnih stavbarskih elementov in avtohtonih materialov s sodobnimi.</p>
<p>7 Druga merila in pogoji: Za gradnje zidanic, vinotočev, hramov in vinskih kleti na površinah Av se smiselno uporabljajo merila in pogoji za oblikovanje, določeni v PIP za površine Az v vinogradniških območjih.</p>

(2) Podrobnejši PIP za zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih (Az):

<p>24. Az – zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih</p> <p>1 Tipologija zazidave: tradicionalna ali sodobna oblika zidanice, hrama, vinotoča in vinske kleti (prostostoječa stavba, stavba v nizu je dopustna, če je to tradicionalni oziroma značilni vzorec postavitve objektov).</p> <p>3 Dopustne dejavnosti: kmetijstvo, vinogradništvo in vinarstvo ter sadjarstvo, občasno bivanje, gostinsko-turistična dejavnost, povezana z vinogradništvom in sadjarstvom (točenje vina, prodaja sadja in vina, sobodajalstvo), kulturne in javne dejavnosti (organiziranje prireditev).</p> <p>4 Dopustni objekti: zidanice, hrami in vinotoči kot posebna oblika zidanice, vinske kleti in nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.</p> <p>5 Dopustne gradnje skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del ob upoštevanju naslednjih pogojev:</p> <ul style="list-style-type: none"> – novogradnje zidanic, vinskih kleti in ureditev vinotočev na zemljiščih, ki izpolnjujejo pogoje glede zahtevane površine pripadajočih kmetijskih zemljišč, določene v točki 7 te preglednice (Druga merila in pogoji); – dozidave in nadzidave obstoječih objektov, vendar samo do največjega dopustnega tlorisnega in višinskega gabarita glede na velikost vinograda; – rekonstrukcije zidanice in vinskih kleti tudi na zemljiščih, ki ne izpolnjujejo pogojev glede najmanjših zasajenih površin z vinsko trto in/ali sadnim drevjem, ob upoštevanju pogojev in meril za oblikovanje, ki veljajo za novogradnjo; – odstranitve objektov, če s tem ni ogrožena značilna podoba območja. Površina, s katere je odstranjen objekt, se rekultivira in ureja kot integralni del vinograda, sadovnjaka oziroma dvorišča ali prometne površine; – sprememba namembnosti stavb, če so izpolnjeni pogoji glede dostopnosti, parkirnih mest in infrastrukturne opremljenosti ter zaradi katerih se ne spremeni velikost in zunanji videz objekta ter bistveno ne povečujejo vplivi na okolico, skladno z dopustnimi dejavnostmi (turistično-gostinske, kulturne). Spremembe namembnosti stavb v stanovanjsko rabo niso dopustne.
--

6 Merila in pogoji za oblikovanje ter drugi pogoji: Upoštevajo se določila 65. člena tega odloka (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov), poleg tega pa še:

a) Zidanica: zidanica je stavba, katere arhitekturna zasnova se podreja vinogradniški rabi. Zasnova je lahko tradicionalna ali sodobna.

Lokacija in gabariti:

- tlorisni gabariti: osnovni volumen stavbe nad zemeljsko površino naj ima pravokoten tloris v razmerju stranic od 1:1,4 do 1:2 z dopustnimi prizidki in nadstreški k osnovnemu volumnu stavbe, ki so osnovnemu volumnu stavbe podrejeni;
- zazidana površina zidanice, skupaj s površino prizidka ali prizidkov, lahko znaša največ 50 m²;
- zazidano površino je v kletnem delu, ki je pretežno vkopan, dopustno povečati za 1 m² za vsakih 0,5 ara dodatnega vinograda ali sadovnjaka, ki pripada funkcionalni zemljiški posesti, s tem da skupna zazidana površina zidanice v kletnem delu, ki je pretežno vkopan, ne sme preseči 100 m² v primeru kleti, namenjeni lastni pridelavi vina oziroma sadja, za gospodarsko pridelavo pa 200 m². Kadar je klet v celoti vkopana, dopustna zazidana površina zidanice v kletnem delu ni omejena;
- dopustna je gradnja nadstreškov in prizidkov, če je streha dvokapnica enakega naklona kot osnovna stavba ter so prizidki in nadstreški po tlorisnih gabaritih in višini osnovni stavbi podrejeni. Sleme prizidkov in nadstreškov mora biti vsaj 1 m nižje od slemena osnovne stavbe. Dopustna je tudi gradnja kletnih prizidkov, če so le-ti v celoti ali pretežno vkopani v zemljo tako, da je vidna le čelna stran kleti;
- maksimalni višinski gabarit: K (delno ali v celoti vkopana) + M (kolenčni zid vključno s kapno lego do največ 1,40 m). V primerih, kadar je višinska razlika naklona raščenege terena, kjer stoji objekt, po dolžini ali širini objekta enaka ali večja višini kletne etaže, je namesto mansarde nad kletjo dopustna gradnja pritličja, nad katerim se izvede streha v obliki simetrične dvokapnice naklona od 35° do 45°;
- odmiki: treba je zagotoviti najmanj razmik dvakratne širine zidanice med sosednjimi zidanicami, pri čemer so odmiki lahko tudi manjši glede na najmanjše požarnovarstvene odmike, če to pogojujeta oblika tradicionalne parcelne strukture ali relief, kar mora biti v projektni dokumentaciji posebej utemeljeno. Zahtevan odmik kapi glavnega objekta od meje zemljiške parcele drugega lastnika je vsaj 2 m in je lahko manjši ob soglasju lastnika sosednje zemljiške parcele;
- izjemoma so oporni zidovi in podzemni objekti lahko postavljeni na mejo sosednjega zemljišča ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča, vendar ne ob javnih poteh, kjer je odmik vsaj 1 m ter je treba pridobiti soglasje upravljavca javne ceste;
- ob zidanci mora biti zagotovljeno vsaj eno parkirno mesto, ob vinotoču pa vsaj tri parkirna mesta in manipulacijske površine. V primerih, ko ni mogoče zagotoviti parkirnih mest na gradbeni parceli, se parkirna mesta zagotovijo na drugi lokaciji, ki omogoča peš dostop;
- za utrditev brežin se uporabi les ali vegetacijski material. Oporni in podporni zidovi ne smejo biti višji od 1,5 m, razen v primerih, skladno s tretjim odstavkom 66. (splošni PIP o oblikovanju okolice objektov, zasaditvah in urejanju odprtih površin) tega odloka. Obdelani naj bodo kot kamnite škarpe z uporabo lokalnih materialov, dopustijo se kombinacije z betonom, opeko in lesom. Parkirna mesta ob zidanicah so lahko z največ treh strani obzidana z opornimi zidovi, morebitna nadkritja se izvedejo le z ozelenjeno ravno streho ali pergolo, katere najvišji del ne sme segati več kot 2.5 m nad tlemi parkirnega mesta.

Streha:

- dopustne so klasične dvokapne strehe z naklonom od 35 do 45°;
- na strehi zidanice se lahko izvede svetlobne in prezračevalne frčade vseh oblik razen trapezne, po ena na vsaki strešini. Tlorisna površina frčad je do 20% tlorisne projekcije strehe;
- dopustni so čopi na območjih, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči;
- dopustne so kritine v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v vinogradniškem območju pa tudi v sivi in temno sivi barvi;
- orientacija slemena se prilagaja vzorcu postavitve zidanic na območju.

Fasade: Oblikovanje fasad je lahko tradicionalno ali sodobno. Dopustna je kombinacija historičnih stavbarskih elementov in avtohtonih materialov s sodobnimi.

b) Vinska klet: vinska klet je objekt z visoko tehnološko opremo, katerega arhitekturna zasnova se podreja tehnologiji kletarjenja in transporta ter osnovnim volumnom stavbe nad zemeljsko površino, ki naj ima pravokoten tloris z dopustnim prizidkom ali prizidki k osnovnemu volumnu stavbe, ki so osnovnemu volumnu stavbe podrejeni. Tlorisne zasnove prizidkov in oblike streh prizidkov so lahko sodobne, vendar ne nezačilne. Dopustna je popolnoma ali delna vkopana klet, lahko z ozelenjeno streho.

Lokacija in gabariti:

- arhitekturna zasnova je lahko tradicionalna ali sodobna;
- objekti na stavbnem zemljišču se lahko sestavljajo v niz ali gručo glede na historično ali obstoječe stanje, z neposrednim dostopom do javne ceste in tako, da je zagotovljeno parkiranje;
- tlorisni gabariti: pravokoten tloris s stranicami v razmerju od 1:1,4 do 1:3 z dopustnimi prizidki. Dopusten je sestavljen tloris za namen prilagoditve večjega tehnološkega objekta volumnom v širšem vinogradniškem območju. Dopustna je gradnja kletnih prizidkov, če so v celoti ali pretežno vkopani v zemljo, tako da je vidna le čelna stran kleti;
- dopustna je gradnja nadstreškov in prizidkov, če je streha dvokapnica enakega naklona kot osnovna stavba ter so prizidki in nadstreški po tlorisnih gabaritih in višini osnovni stavbi podrejeni;
- višinski gabarit: do K+P+M;
- kolenčni zid pri najvišjem dopustnem višinskem gabaritu je skrit pod kapom strehe. Kolenčni zid vključno s kapno lego pri manjših višinskih gabaritih je lahko visok do največ 1,40 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s 3. odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka;
- odmiki: zahtevan odmik kapi glavnega objekta od meje zemljiške parcele drugega lastnika je vsaj 2 m in je lahko manjši ob soglasju lastnika druge zemljiške parcele;
- izjemoma so oporni zidovi in podzemni objekti lahko postavljeni na mejo sosednjega zemljišča ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča, vendar ne ob javnih poteh, kjer je odmik vsaj 1 m ter je treba pridobiti soglasje upravljavca javne ceste;
- ob vinski kleti morajo biti zagotovljena vsaj tri parkirna mesta in manipulacijske površine. V primerih, ko ni mogoče zagotoviti parkirnih mest na gradbeni parceli, se parkirna mesta zagotovijo na drugi lokaciji, ki omogoča peš dostop;
- za utrditev brežin se uporabi les ali vegetacijski material. Oporni in podporni zidovi ne smejo biti višji od 1,5 m. Obdelani naj bodo kot kamnite škarpe z uporabo lokalnih materialov, dopustijo se kombinacije z betonom, opeko in lesom.

Streha:

- dopustne so klasične dvokapne strehe z naklonom od 35° do 45°. Za stavbe, širše od 10 m, so dopustne tudi dvokapne strehe manjšega naklona, enokapne in ravne strehe;
- na strehi stavbe se lahko izvede svetlobne in prezračevalne frčade vseh oblik razen trapezne, po največ ena na vsaki strešini. Tlorisna površina frčad je do 20% tlorisne projekcije strehe;
- dopustni so čopi na območjih, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči;
- dopustne so kritine v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v vinogradniškem območju pa tudi v sivi in temno sivi barvi.

Fasade: Oblikovanje fasad je lahko tradicionalno ali sodobno. Dopustna je kombinacija historičnih stavbarskih elementov in avtohtonih materialov s sodobnimi.

7 Druga merila in pogoji:

7.1 Pogoji glede zahtevane površine pripadajočih kmetijskih zemljišč:

a) Zidanice

- gradnja nove zidanice je dopustna na stavbnem zemljišču oziroma gradbeni parceli, če je zemljišče v sklopu funkcionalnega zemljiškega posestva s površino vsaj 30 arov vinograda ali/in sadovnjaka, ki je v lasti in obdelavi lastnika;
- pri novogradnjah na mestu odstranjenih zidanic, zgrajenih pred uveljavitvijo tega odloka, minimalna površina funkcionalnega zemljiškega posestva ne sme biti manjša od 6 arov vinograda ali/in sadovnjaka;
- pri rekonstrukcijah obstoječih zidanic se pogoj minimalne površine funkcionalnega zemljiškega posestva ne uporablja.

b) Vinske kleti

- Gradnja vinske kleti je dopustna na stavbnem zemljišču oziroma gradbeni parceli, če so izpolnjeni naslednji pogoji:
- da je stavbno zemljišče oziroma gradbena parcela v sklopu funkcionalnega zemljiškega posestva, katerega površina je vsaj 50 arov vinograda ali/in sadovnjaka ali več;
 - da skupna površina funkcionalnega zemljiškega posestva in površina ostalih, lahko dislociranih zemljiških parcel, na katerih je vinograd ali sadovnjak, doseže najmanj 200 arov vinograda ali/in sadovnjaka;
 - da ima investitor registrirano kmetijsko gospodarstvo ali turistično kmetijo oziroma drugo gospodarsko dejavnost, povezano s turizmom ali proizvodnjo vina.

c) Hrami in vinotoči

Za gradnjo hramov in vinotočev se smiselno uporabljajo določila tega odloka, ki veljajo za zidanice.

7.2. Pogoji za ureditev in sanacijo nedovoljenih gradenj:

- Za stavbe, ki so bile zgrajene pred uveljavitvijo tega odloka brez gradbenega dovoljenja ali so bile zgrajene oziroma se uporabljajo v nasprotju s pogoji, določenimi z izdanim gradbenim dovoljenjem, je dopustna ureditev in sanacija skladno z določbami tega odloka.
- Pri legalizacijah zidanic, zgrajenih najmanj do tretje gradbene faze pred uveljavitvijo tega odloka, minimalna površina funkcionalnega zemljiškega posestva ne sme biti manjša od 8 arov.
- Če se v postopku projektiranja in določanja sanacijskih ukrepov ugotovi, da bi bila nujna izvedba obsežnih konstrukcijskih sprememb, ki bi bile nesorazmerne glede na relativno majhno odstopanje od podrobnejših PIP za zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih, so dopustne tolerance do 20% glede pogojev o razmerju stranic objekta, naklonu strehe, maksimalni tlorisni površini frčad, višini kolenčnega zidu, razliki med slemenom osnovne stavbe in slemeni prizidkov in nadstreškov, odmikih in tlorisnem gabaritu.

Projektna dokumentacija mora vključevati posebna merila sanacije in integracije stavbe v okolje, vključno s podrobnimi strokovnimi utemeljitvami – tako po merilih prostorskega konteksta kot tudi avtohtonega stavbarstva zidanic v danem vinogradniškem območju. Posebna merila sanacije in integracije stavbe v okolje naj obsegajo vsaj eventualne prilagoditve volumnov in odstranitve v krajini izstopajočih posebnih stavbarskih elementov ter ukrepe sanacije obstoječega stanja v skladu z določbami PIP za zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih (Az), kot jih določa ta odlok.

7.3 Pogoji za parcelacijo v vinogradniških območjih:

V vinogradniških območjih je večje parcele, na katerih so zgrajene zidanice, dopustno deliti na manjše parcele le ob zadostni sklenjeni površini trajnega nasada vinograda ali/in sadovnjaka, ki mora imeti minimalno površino 30 arov trajnega nasada vinograda ali/in sadovnjaka. Izjema je lahko le parcelacija za potrebe gradnje GJI. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) mora slediti uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliškem prostoru.

7.4 Pogoji za pridobitev uporabnega dovoljenja:

Pri pridobitvi uporabnega dovoljenja površina FZP, zasajena z vinogradom ali/in sadovnjakom ne sme biti manjša od 30 a, oziroma ne sme biti manjša od površine, na katero je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje pred uveljavitvijo tega odloka.

(3) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve (As):

25. As – površine razpršene poselitve

1 Tipologija zazidave: eno in dvostanovanjske prostostoječe stavbe, kmetijske stavbe (hlevi, kašče, skednji, kozolci ipd.), tudi spremljajoči objekti in objekti, namenjeni dopolnilnim dejavnostim na kmetiji.

3 Dopustne dejavnosti: poleg bivanja, kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti na kmetiji so dopustne tudi spremljajoče dejavnosti, kot so gostinstvo in turizem, kultura, trgovina ter storitvene in poslovne dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 120 m² – omejitev velikosti površine ne velja za dopolnilne dejavnosti na kmetiji za dejavnost predelave kmetijskih pridelkov in primarno kmetijsko dejavnost), če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za uporabo objekta vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta (stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev);
- neposredna navezanost na prometno infrastrukturo;
- brez bistveno povečanih negativnih vplivov okolje.

4 Dopustni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti, enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka.

5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del.

6 Merila in pogoji za oblikovanje: Upoštevajo se določila 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka, poleg tega pa še:

a) Stanovanjske stavbe:

Gabariti:

- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do 9,5 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je od 1:1,2 do 1:2. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris (v L, U obliki);
- višinski gabariti: na ravnem terenu je dopustna popolnoma ali delno vkopana klet. Dopustna je etažnost objektov do K+P+1+M. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, dopustna etažnost je do K+P+M;
- kolenčni zid objekta s klasično dvokapno ali štirikapno streho je visok do 0,8 m oziroma do največ 1,2 m, vendar je v tem primeru fasada poudarjeno horizontalno členjena. Odstopanja so dopustna v skladu s tretjim odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka.

Streha:

- dopustne so klasične dvokapne strehe. Štirikapne strehe so dopustne, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe ali če gre za nestanovanjsko dejavnost v objektu;
- naklon dvokapnih in večkapnih streh je od 35° do 45°;
- izven območij strnjanih tradicionalnih delov naselja so dopustne tudi enokapne in ravne strehe z naklonom do 20°;
- dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov in drugih dozidav;
- dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči;
- dopustni so strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, lahko pa tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Vse frčade na eni strehi naj imajo enako obliko odprtine in strehe. Na eni strešini so lahko do tri frčade;
- dopustna je kritina v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v naselju pa tudi v sivi in temno sivi barvi.

Fasade:

- oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bodo usklajeni s tradicionalnimi objekti. S prizidki je treba zagotoviti skladnost celotne podobe objekta;
- fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo načeloma pokončne oblike;
- dopustna je postavitve objektov tradicionalnega oblikovanja in materialov, pa tudi uvajanje sodobnejših materialov in oblikovnih pristopov (enostavnejše členitve fasad, uporaba sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami;
- fasade so lahko tudi lesene in/ali obložene s kamnom, detajli na objektih naj bodo na območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les.

b) Nestanovanjske stavbe:

Lokacija in gabariti:

- objekti na parceli se lahko sestavljajo v nize, če je taka postavitve značilna za naselje in če gre za gručasti oziroma vrstni tip organizacije dvorišča;
- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (do 12 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je od 1:1,2 do 1:3;
- višinski gabariti: (K)+P+p ali P+1+p;
- kolenčni zid je skrit pod kapom. Odstopanja so dopustna v skladu s 3. odstavkom 65. člena (splošni PIP o velikosti in oblikovanju objektov) tega odloka;
- izjemoma se dopustijo odstopanja od v tem členu določenih tlorisnih in višinskih gabaritov, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov, če so v projektni dokumentaciji posebej utemeljena na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in če objekt ni vidno izpostavljen oziroma je zakrit z vegetacijo.

Streha:

- dopustne so klasične dvokapne strehe z naklonom 35 do 45°. Odstopanja se dopustijo za objekte velikih dimenzij, če je to usklajeno s stanovanjskim in drugimi objekti v okviru kmetije. V teh primerih se lahko uredi dvokapna streha nižjega naklona, pa tudi enokapna ali ravna streha;
- dopustni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči;
- dopustna je kritina v opečni in temno rjavi barvi, glede na prevladujoč tip kritine v naselju pa tudi v sivi in temno sivi barvi.

Fasade:

- oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin ter oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi gospodarskimi objekti;
- dovoli in spodbuja se postavitve objektov tradicionalnega oblikovanja in materialov;
- zatrepi naj bodo leseni oziroma v temnejši fasadni barvi;
- pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les.

7 Druga merila in pogoji:

Na območju kmetije je dopustno zgraditi dodatno stanovanjsko stavbo, namenjeno menjavi generacij.

(4) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve za osamele kmetije (Ak):

26. Ak – površine razpršene poselitve za osamele kmetije

Za površine Ak se smiselno uporabljajo podrobnejši PIP, kot so s tem odlokom določeni za površine SKk.

(5) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve za kmetijske objekte (Ag):

27. Ag – površine razpršene poselitve za kmetijske objekte

Za površine Ag se smiselno uporabljajo podrobnejši PIP, kot so s tem odlokom določeni za površine SKg.

105. člen

(podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča)

(1) Podrobnejši PIP za najboljša kmetijska zemljišča (K1):

28. K1 – najboljša kmetijska zemljišča

3 Dopustne dejavnosti: kmetijstvo.

<p>4 Dopustni objekti: dopustni so objekti, navedeni v 88. členu (splošni PIP za varstvo tal in kmetijskih zemljišč) tega odloka ter enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, skladno z določili 66. člena (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka.</p>
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še:</p> <ul style="list-style-type: none"> – agrarne operacije, skladno s predpisi o kmetijskih zemljiščih; – vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda; – sanacije površinskih kopov; – zasipavanje zemljišč z namenom ekološkega izboljšanja stanja tal v skladu s predpisi o gradnji in varstvu okolja; – rekonstrukcije in investicijska vzdrževalna dela za legalno zgrajene objekte.
<p>7 Drugi merila in pogoji</p> <ul style="list-style-type: none"> – posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe je treba sanirati in zemljišča rekultivirati; – globina ali višina nadzemnih in podzemnih objektov mora biti taka, da je možna normalna kmetijska obdelava. Po izvedeni gradnji podzemnih objektov je treba zemljišča vzpostaviti v prvotno stanje, ob nadzemnih objektih pa urediti zemljišče ob njih; – na kmetijskih zemljiščih se na podlagi predhodne okoljske in prostorske ter tehnološko-tehnične preveritve omogoči raziskovanje mineralnih surovin ter izvedba ukrepov za zaščito pred škodljivim delovanjem voda ob pogoju, da investitor izpad dohodka nadomesti z odškodnino in da zemljišče ponovno povrne v kmetijsko rabo; – vodno zajetje in urejanje vodotokov ter ukrepi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda se izvajajo s sonaravnimi ureditvami na podlagi hidrološko-hidravlične analize, da se omogoči večnamenskost novega vodnega in obvodnega prostora; – agrarne operacije se izvajajo ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajini ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev; – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih površin se lahko uredijo le na območjih, za katera bodo po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene; – na zemljiščih, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot kmetijske površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena.

(2) Podrobnejši PIP za druga kmetijska zemljišča (K2):

<p>29. K2 – druga kmetijska zemljišča</p>
<p>3 Dopustne dejavnosti: kmetijstvo.</p>
<p>4 Dopustni objekti: dopustni so objekti, navedeni v 88. členu (splošni PIP za varstvo tal in kmetijskih zemljišč) tega odloka ter enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, skladno z določili 66. člena (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka. Dovoljeno je redno vzdrževanje objekta, vključno z deli v zvezi z zunanjo ureditvijo objekta.</p>
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še:</p> <ul style="list-style-type: none"> – agrarne operacije, skladno s predpisi o kmetijskih zemljiščih; – vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda; – sanacije površinskih kopov; – zasipavanje zemljišč z namenom ekološkega izboljšanja stanja tal v skladu s predpisi o gradnji in varstvu okolja; – vodnogospodarske ureditve za ribogojnice; – odlaganje zemljine, če gre za izboljšanje kmetijskih zemljišč (npr. zasutje depresij) ter če se zagotovita tudi ustrezna sanacija in rekultivacija; – rekonstrukcije in investicijska vzdrževalna dela za legalno zgrajene objekte.
<p>7 Drugi merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe je treba sanirati in zemljišča rekultivirati; – globina ali višina nadzemnih in podzemnih objektov mora biti taka, da je možna normalna kmetijska obdelava. Po izvedeni gradnji podzemnih objektov je treba zemljišča vzpostaviti v prvotno stanje, ob nadzemnih objektih pa urediti zemljišče ob njih; – na kmetijskih zemljiščih se na podlagi predhodne okoljske in prostorske ter tehnološko-tehnične preveritve omogoči raziskovanje mineralnih surovin ter izvedba ukrepov za zaščito pred škodljivim delovanjem voda ob pogoju, da investitor izpad dohodka nadomesti z odškodnino in da zemljišče ponovno povrne v kmetijsko rabo; – vodno zajetje in urejanje vodotokov ter ukrepi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda se izvajajo s sonaravnimi ureditvami na podlagi hidrološko-hidravlične analize, da se omogoči večnamenskost novega vodnega in obvodnega prostora; – agrarne operacije je treba izvajati ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajini ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev; – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih površin se lahko uredijo le na območjih, za katera bodo po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene; – na zemljiščih, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot kmetijske površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena.

106. člen

(podrobnejši PIP za gozdna zemljišča)

(1) Podrobnejši PIP za gozdove gospodarskega pomena (Gg):

<p>30. Gg – gozd gospodarskega pomena</p>
<p>4 Dopustni objekti: dopustni so enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, poleg tega pa še postavitve objektov in naprav za opazovanje narave in gradbeno inženirski objekti.</p>

<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, hkrati pa še:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gozdarske prostorsko-ureditvene operacije, skladno s predpisi o gozdovih; – sanacije površinskih kopov in cestnih usekov ter nasipov; – vzpostavitev kmetijskih zemljišč v skladu z mnenjem pristojne javne gozdarske službe in zakonom o gozdovih; <p>dopustne so raziskave mineralnih surovin pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo ali poškodujejo naravnega stanja na površini in v podtalju ter da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje.</p> <p>Na parcelah, ki so v naravi in po določitih tega odloka opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, nadomestna gradnja, ki nima dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dopustna.</p>
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozdnih zemljišč; – za vse posege v 25 m širok pas ob gozdnem robu je treba pridobiti predhodno mnenje pristojne javne gozdarske službe; – navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, da ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je zanje treba pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javne gozdarske službe; – gradnja baznih postaj mobilne telefonije in drugih objektov za brezžični prenos signalov je dopustna le ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene.

(2) Podrobnejši PIP za varovalne gozdove (Gv):

31. Gv – varovalni gozd
3 Dopustne dejavnosti: gozdarstvo in dejavnosti, dopustne na podlagi gozdnogospodarskih načrtov.
4 Dopustni objekti: dopustni so enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, poleg tega pa še postavitev objektov in naprav za opazovanje narave in gradbeno inženirski objekti.
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del ter:</p> <ul style="list-style-type: none"> – izvajanje raziskav; – v omejenem obsegu so dopustne oblike rekreacije, ki ne zahtevajo posebnih ureditev (sprehod, planinstvo, opazovanje, poučne dejavnosti z uporabo obstoječih poti).
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – varovalni gozd ima poudarjeno ekološko in varovalno funkcijo zlasti na strmih legah, zato je raba omejena; – v varovalnem gozdu so dopustni samo posegi, namenjeni izvajanju ekološke funkcije gozda s soglasjem javne gozdarske službe. Niso dopustni rabe, objekti, gradnje in druga dela ter enostavni objekti, ki zahtevajo spremembe prostorskih značilnosti območja, zlasti zemeljska dela in posek drevja; – gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozda; – za vse posege v 25 m širok pas ob gozdnem robu je treba pridobiti predhodno mnenje pristojne javne gozdarske službe; – navedeni posegi so dopustni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je zanje treba pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javne gozdarske službe.

(3) Podrobnejši PIP za gozdove s posebnim namenom – rezervate (Gpr):

32. Gpr – gozd s posebnim namenom – rezervat
3 Dopustne dejavnosti: gozdarstvo in dejavnosti, dopustne na podlagi gozdnogospodarskih načrtov.
4 Dopustni objekti: objekti niso dopustni.
5 Dopustne gradnje: gradnje niso dopustne.
7 Druga merila in pogoji: upošteva se varstveni režim, določen s predpisom o razglasitvi.

107. člen

(podrobnejši PIP za vodna zemljišča)

(1) Podrobnejši PIP za celinske vode (VC):

33. VC – celinske vode
3 Dopustne dejavnosti: dejavnosti, vezane na rabo in varstvo površinskih voda, varstvo okolja, ohranjanje narave, ribištvo, vodni promet, oddih in preživljanje prostega časa ter dejavnosti, ki so v skladu z veljavnimi predpisi s področja voda.
<p>4 Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka, – objekti javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalni priključki na javno infrastrukturo, – objekti grajenega javnega dobra skladno s predpisi o varstvu voda in drugimi predpisi, – ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, – ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave, – objekti, potrebni za rabo voda, zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopalniških, – objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem, – objekti, namenjeni obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije. <p>Na vodotokih in območjih vodnih zemljišč je izven strnjeno pozidanih območij dopustna gradnja objektov, funkcionalno vezanih na vodotok na podlagi predhodne prostorske preveritve, hidrološko-hidravlične analize, pozitivne ocene vplivov na okolje in soglasja pristojnih služb. Gradnja ribogojnic in zajem vode za namakanje kmetijskih zemljišč sta dopustna pod pogojem, da predhodno pridobi vodno soglasje in se zagotovi ekološko sprejemljivi pretok.</p>

<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del ter:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dopustni so posegi v zvezi z ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave ter ukrepi za oživljanje reguliranih vodotokov; – za obstoječe objekte in naprave na vodnem ali priobalnem zemljišču velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija ali obnova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta in ki ne vpliva negativno na kakovost vode in vodni režim; – na parcelah, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot vodno zemljišče, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče objektov, ki s tem členom niso določeni kot dopustni, gradnja novih objektov ni dopustna; – premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču je treba načrtovati tako, da je zagotovljena poplavna varnost, da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim ter je zagotovljen ekološko sprejemljivi pretok; – pri urejanju in obratovanju objektov in naprav mlinov, žag in ribogojnic ter malih hidroelektrarn odvzem vode ne sme ogroziti kakovosti voda ter ekološko sprejemljivega pretoka. Če je to treba zaradi ohranitve življenjskih razmer v vodotoku, mora investitor zagotoviti ustrezen prehod za ribe; – spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje MHe so dopustne ob zagotavljanju varstva naravnih vrednot in obstoječih ekoloških razmer prisotnih rastlinskih in živalskih vrst oziroma kvalifikacijskih rastlinskih in živalskih vrst ter habitatnih tipov; – spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje malih hidroelektrarn so dopustne pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov ter obvodnega prostora; pri poseganju na območje celinskih voda je prepovedano povzročanje ovir za pretok visokih voda in zmanjševanje retenzijskega območja; – dopustna so tekoča vzdrževalna dela, rekonstrukcije, gradnje in nove gradnje na mestih obstoječih ali nekdanjih jezov, mlinov in žag.
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – pridobivanje gramozov in prod, utrjevanje brežin z gradnjo opornih zidov, betoniranje dostopnih ramp in posegi, ki onemogočajo dostop do vodotokov, niso dopustni; – pri gradnjah in drugih delih znotraj priobalnega zemljišča se v največji možni meri zagotavljajo sonaravne ureditve z uporabo avtohtonih hidrofilnih vrst in ohranjanje obstoječe vegetacije; – zavarovanja brežin se prioritetno izvajajo sonaravno, z vegetacijskimi materiali; – zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah za potrebe ureditve dostopa oziroma prehoda prek vodotoka ali ko gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh); – gradnja mostov in cest na območju vodotokov mora biti taka, da ne posega v pretočni profil, zagotovljena pa mora biti varnost objektov pred visokimi vodami z minimalno varnostno višino; – zagotavlja se redno vzdrževanje vodotokov, vključno s sanitarnimi sečnjami obvodne zarasti, ki se izvajajo izven gnezdilne sezone ptic.

(2) Podrobnejši PIP za vodno infrastrukturo (VI):

34. VI – vodna infrastruktura
<p>3 Dopustne dejavnosti: veslanje in podobni vodni športi</p>
<p>4 Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah EO in NO v prilogi tega odloka; – gradbeno inženirski objekti; – pregrade in jezovi, plovne poti; – objekti, potrebni za rabo voda, objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode; – objekti za vodne športe na prostem, ureditve dostopov do vode, privezov; – objekti za zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih; – objekti, namenjeni obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije; – ureditve manjših zajemališč požarne vode.
<p>5 Dopustne gradnje: skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del ter:</p> <ul style="list-style-type: none"> – premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču je treba načrtovati tako, da je zagotovljena poplavna varnost, da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim ter je zagotovljen ekološko sprejemljivi pretok.
<p>7 Druga merila in pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zavarovanja brežin se prioritetno izvajajo sonaravno, z vegetacijskimi materiali; – zagotavlja se redno vzdrževanje brežin, vključno s sanitarnimi sečnjami obvodne zarasti, ki se izvajajo izven gnezdilne sezone ptic.

108. člen

(podrobnejši PIP za objekte razpršene gradnje)

Za obstoječe objekte razpršene gradnje, zgrajene na podlagi dovoljenj s področja graditve objektov, ki niso vključeni v naselje in niso opredeljeni kot razpršena poselitve, se smiselno upoštevajo splošni PIP, PIP za PNR in EUP, in sicer glede na namen objekta razpršene gradnje. Če ni drugače določeno, se za stanovanjske stavbe upoštevajo PIP za As, za kmetije PIP za Ak, za zidanice PIP za Az, za objekte GJI PIP za P ali O, za kapelice in znamenja PIP za CDV.

3.6 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora

109. člen

(posebni PIP za EUP na območju, ki se ureja na podlagi urbanističnega načrta Straža)

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP
	Straža	
STR- OPPN1	soseska Straža – zahod	<p>Predviden OPPN za ureditev nove soseske z individualnimi hišami v nizih (vrstne hiše, atrijske hiše), višine do K+P+M. V jugovzhodnem kareju so dopustni tudi manjši večstanovanjski objekti (vila blok, blok), višine do K+P+2. V pritličjih večstanovanjskih objektov so dopustne dejavnosti kot velja za območje z namensko rabo SSV.</p> <p>Zasnova nove soseske mora smiselno nadaljevati strukturo obstoječe soseske (predvsem glede zazidalnega vzorca, višin objektov, smeri slemen), od katere jo loči nova parkovna površina. Ta se mora funkcionalno navezovati tudi na obstoječo sosesko, hkrati pa zagotavljati cezuro v pozidavi in omogočati javni prehod na Straško goro. Pri zasnovi se upošteva nagnjen teren na severnem delu območja. Nova soseska se na obstoječo naveže z vsaj eno prometno povezavo.</p> <p>Glavni uvoz v sosesko se uredi z regionalne ceste prek industrijskega tira ali z javne poti ob njem. Uredijo se povezave za pešce in kolesarje, tudi prečne peš povezave v smeri sever–jug. Vzdlž železniške proge se oblikuje poenoteno oblikovanje fasadnega niza z ustreznim odklikom od proge. Vse parkirne površine za potrebe soseske se uredijo v tej enoti, po potrebi tudi v kletih oziroma podzemnih garažah. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine industrijskega železniškega tira.</p>
STR- OPPN2	jedro Straže – sever	<p>Predviden OPPN prenove za preureditev območja jedra Straže, kamor se umeščajo predvsem storitvene, družbene in poslovne dejavnosti. Vzdlž osrednje ulice se preuredita obcestna pozidava in obcestni prostor z drevoredom, trgi in drugimi javnimi odprtimi površinami ter tržnico. Zelene in druge odprte javne površine se urejajo kot linearna poteza skozi celotno jedro naselja in kot povezovalni element med različnimi javnimi programi (družbene dejavnosti, stanovanja, gospodarske dejavnosti, kajakaška steza idr.). Osrednja ulica se preoblikuje v urejen urbani prostor z medsebojno usklajeno oblikovanimi objekti, nanizanimi ob enotni gradbeni liniji, ki bodo oblikovali usklajene fasadne nize. To velja predvsem za osrednjo prometnico lokalno cesto Straža–Prečna. Večji zidani objekti so lahko višine do (K) P+2, paviljonski objekti pa so pritlični. Ob južnem robu lokalne ceste se uredi drevored. Prostor osrednje ulice se mestoma razširi na javne prostore (trge, parke, zelenice), in sicer na območjih:</p> <ul style="list-style-type: none"> – avtobusne postaje, ki se preuredi, – nekdanjega vrtca (umestitev objekta v javne namene in parkovna ureditev okolice objekta ter otroško igrišče), – ranžirne postaje (možna ureditev niza prodajnih paviljonov ali podobnih za javnih programov ter parkirišča, zelenic in utrjenih površin). <p>Na območju degradiranega prostora na vzhodnem delu območja, v bližini gospodarske cone Novoles, se umestijo centralne dejavnosti, ob katerih se uredi tudi odprta površina kot del javnih odprtih površin jedra naselja; zagotovi se ureditev površinskega odtoka. Uredijo se parkirne površine za potrebe naselja. Dopustna je ureditev železniške potniške postaje. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine železniškega tira. Celotno območje se lahko razdeli na manjša območja in ureja fazno, vendar pa obvezno na podlagi kompleksne zasnove za celotno območje centralnega dela naselja Straža. Kompleksna urbanistična zasnova se pridobi na podlagi variantnih rešitev ali natečaja.</p> <p>Ob morebitni najdbi netopirjev pred pričetkom obnove obstoječih objektov se o tem obvesti pristojno službo za varstvo narave. Če je ugotovljeno, da se na podstrehah posameznega objekta zbirajo breje in doječe samice netopirjev s svojimi mladiči, se obnova ne izvaja v času od konca aprila do začetka septembra.</p> <p>Pri obnovi stavb, v katerih so netopirji, se ohranjajo strukture, ki zagotavljajo njihov nadaljnji obstoj na lokaciji (preletne odprtine, notranje strukture). Zaščitna sredstva za les ne smejo vsebovati snovi, ki škodujejo sesalcem.</p>
STR- OPPN3	Novoles	<p>Predviden OPPN prenove – za ureditev proizvodnih in storitvenih dejavnosti. Vzdlž ceste in železnice se na severnem robu območja preuredita pozidava in odprti prostor, tako da se s potezo kakovostno oblikovanih objektov (v urejeni gradbeni liniji), z zunanjimi ureditvami in ozelenitvami oblikuje urejena fasada gospodarske cone. Na območje se umeščajo mestotvorne centralne – storitvene ipd. dejavnosti. Dopustne so dejavnosti v zvezi z ravnanjem z nenevarnimi odpadki. Uredijo se parkirne površine za potrebe naselja. Dopustna je ureditev železniške potniške postaje. Zagotovi se namestitev urbane opreme, usklajene z urbano opremo na območju jedra Straže – sever. Višine objektov ne smejo presegati obstoječih.</p> <p>Južni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>

STR-X1	Soseska Straža – sever	Predvideno celostno urejanje: Novi stanovanjski objekti se postavijo vzdolžno ob lokalno cesto, pri čemer se upoštevajo postavitve in smeri slemen obstoječih objektov južno in vzhodno od območja urejanja. Oblikovanje in dimenzije parcel ter morfologija gradnje morajo smiselno povzeti značilnosti obstoječe okoliške suburbane gradnje. Barva fasad: bela ali svetlo peščeni odtenki. Dostop na območje se lahko uredi z obstoječe javne poti in z lokalne ceste. Na severnem delu enote se ohrani gozdni rob.
STR-X2	Soseska Nad Reso	Predvideno celostno urejanje: Oblikovanje in dimenzije parcel ter morfologija gradnje morajo smiselno povzeti značilnosti obstoječe okoliške suburbane gradnje in smiselno nadaljevati gradbeno linijo vzdolž lokalne ceste ter pri tem upoštevati načrtovani profil te ceste. Dostop na območje se uredi z obstoječe javne poti. Dopustni so sodobnejši pristopi k arhitekturnemu oblikovanju, vendar pa mora biti oblikovanje novih objektov in morebitnih prenov ali dozidav k obstoječim objektom usklajeno z gabariti, strehami (dvokapnice), smerjo slemen in oblikovanjem ter barvo fasad (bele ali svetlo peščeni odtenki) objektov v obstoječi soseski. V delu, ki posega na arheološko območje Dolenja Straža (EŠD 22750) je pred kakršnimkoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine. V čim večji možni meri se ohranjajo visokodebelni sadovnjak, posamezna drevesa in skupine dreves.
STR-1	jedro Straže – zahod	Ob prenovah objektov se ob regionalni cesti oblikuje poteza gabaritno in oblikovno usklajenih objektov. Pri prenovah stanovanjskih blokov na zahodnem delu enote se upošteva obstoječ vertikalni gabarit K+P+1+M ali K+P+2. Novogradnje in ureditve z gradbenimi posegi na površinah ob Krki niso dovoljene. Skrajni južni del območja se nahaja na poplavnem območju, tu je dopustna postavitve visokovodnega zidu ali nasipa za zavarovanje obstoječih stanovanjskih hiš pred poplavami. Sicer pa so na poplavnem območju dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje. Območja varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidana. Na območju centralnih dejavnosti ob vstopu v Stražo se omeji nočno osvetljevanje objektov. Za osvetljevanje se uporabljajo svetilke, ki ne privabljajo žuželk (ne svetijo v modrem in belem spektru, npr. visokotlačne natrijeve svetilke) ter so nameščene tako, da ne sevajo nad vodoravnico.
STR-2	jedro Straže – vzhod vstopno območje	Na površinah za centralne dejavnosti se uredi poslovni objekt oziroma objekti, povezani s turističnimi dejavnostmi v navezavi na Krko in vodne športe. Z zasnovo objekta oziroma objektov in zunanjih ureditev se oblikuje kakovosten in prepoznaven vstopni prostor v naselje (glavna fasada objekta vzporedna s cesto) z objektom oziroma objekti višine do K+P+1+M. Dopustna je postavitve pritličnega paviljonskega objekta. Na zunanjih površinah za centralne dejavnosti se uredijo parkirišča in manipulacijske površine. Območja varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidana. Na območju centralnih dejavnosti ob vstopu v Stražo se omeji nočno osvetljevanje objektov. Za osvetljevanje se uporabljajo svetilke, ki ne privabljajo žuželk (ne svetijo v modrem in belem spektru, npr. visokotlačne natrijeve svetilke) ter so nameščene tako, da ne sevajo nad vodoravnico.
STR-3	Pod vinogradi – prostostoječe hiše	Posamezna drevesa in drevesne linije se v čim večji meri ohranjajo. Pozidava je možna na mestih in na način, da ne zastira in ne moti pogledov na cerkev sv. Tomaža z dostopne ceste, kar velja tudi za ureditve ob hišah. K posegom je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje.
STR-4	Pod vinogradi – vrstne hiše in bloki	Ob morebitni najdbi netopirjev pred pričetkom obnove obstoječih objektov se o tem obvesti pristojno službo za varstvo narave. Če je ugotovljeno, da se na podstrehah posameznega objekta zbirajo breje in doječe samice netopirjev s svojimi mladiči, se obnova ne izvaja v času od konca aprila do začetka septembra. Pri obnovi stavb, v katerih so netopirji, se ohranjajo strukture, ki zagotavljajo njihov nadaljnji obstoj na lokaciji (preletne odprtine, notranje strukture). Zaščitna sredstva za les ne smejo vsebovati snovi, ki škodujejo sesalcem.
STR-5a do STR-5h	razpršene domačije pod Straško goro	Ohranja se gozdni rob v enotah, kjer je prisoten.
STR-6	cerkev sv. Tomaža z okolico	Pri prenovah in dozidavah, rekonstrukcijah in novogradnjah na mestu obstoječih objektov se višine objektov prilagajajo bližini cerkve in ne smejo presežati obstoječih višin. Za vse posege je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje. Na pokopališču je vojno grobišče, kjer je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.

STR-7	območje silosa	Ohranja se obstoječa raba, prenove so dovoljene v sedanjih gabaritih in za obstoječi namen. Zelene površine se urejajo kot funkcionalne odprte površine v sklopu območja silosa, novogradnje razen pomožnih objektov, povezanih z osnovno dejavnostjo na tem območju, niso dovoljene. Fasade objektov silosa morajo biti v temnejših zemeljskih oziroma sivozelenih barvnih odtenkih, tako da se zagotovi čim manjša vidnost. Za obstoječe stanovanjsko območje v tej enoti ni posebnih PIP.
STR-8	zaselek pri silosu	Območja varstva narave naj v čim večji meri ostanejo nepozidana. V čim večji možni meri se ohranjajo obstoječe drevesne, grmovne in travniške površine.
STR-9	Straža – sever	Pri zapolnitvi območja stavbnih zemljišč z novogradnjami se novi objekti postavijo vzdolžno ob lokalno cesto z ustreznim odmikom od vozišča glede na obstoječo gradbeno linijo in profil, ki je predviden za to cesto. Oblikovanje in dimenzije parcel ter morfologija gradenj morajo smiselno povzeti značilnosti obstoječe suburbane gradnje na tem območju. Zaradi lege na arheološke območju Dolenja Straža (EŠD 22750) je obvezna pridobitev mnenja službe, pristojne za varstvo kulturne dediščine. Dostopi do objektov se načrtujejo z interne ceste, nov priključek na regionalno cesto se ne načrtuje. Ohranja se gozdni rob na jugozahodnem delu enote.
STR-10	zaselek Resa	V čim večji možni meri se ohranja visokodebelni sadovnjak.
STR-11	GC Novoles	Ohranja in ureja se obstoječa gospodarska cona. Zagotovi se kakovostno oblikovanje fasad, zunanjih ureditev, zasaditev drevesne vegetacije na južnem robu cone, ki meji na kmetijske površine ob Krki. V tem delu se zagotovi namestitve urbane opreme, usklajene z urbano opremo na območju jedra Straže – sever. Višine objektov ne smejo presegati obstoječih. Dopustne so dejavnosti v zvezi z ravnanjem z nenevarnimi odpadki. Pred gradnjo (v skladu s predpisi o graditvi objektov) je treba pridobiti gradbeno dovoljenje za vso GJI na območju te EUP. Južni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje. Nepozidana območja varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidana. Za osvetljevanje objektov, prometnih in manipulativnih površin se uporabljajo svetilke, ki ne privabljajo žuželk (ne svetijo v modrem in belem spektru, npr. visokotlačne natrijeve svetilke) ter so nameščene tako, da ne sevajo nad vodoravnico.
STR-12	Kopališče in šotorišče	Uredi se rekreacijska površina za naravno kopališče in druge obvodne dejavnosti. V okviru naravnega kopališča se uredijo: šotorišče na severnem delu enote (v pasu do 1/3 površine območja vzdolž severnega roba tega območja), dostop do vode in pomoli. Pomoli se uredijo kot pontonski ali grajeni leseni (enojni, dvojni), tlorisnih dimenzij širine do 4 m, ki lahko segajo do 5 m v strugo Krke. Oblikovanje pomolov mora biti poenoteno na celotnem območju občine. Sanitarije se lahko postavijo le izven poplavnega območja, na skrajnem severovzhodnem delu enote. Na poplavnem območju in na arheološkem območju niso dopustne gradnje in nasipavanja – nadvišanja terena. Ohranja se naravna struktura dna struge in brežin Krke. V čim večji meri se ohranja obstoječa obrežna zarast. Pri novih zasaditvah se uporabljajo avtohtone in hidrofilne vrste drevnine. V strugo vodotoka se ne umešča ovir in se ne posega na način, ki bi prekinil naravno dinamiko vodotoka in s tem negativno vplivali na habitat vseh vrst, vezanih na vodno okolje. Ob dostopu na kopališče in pomolih se postavijo informativne table z opozorili o prepovedi povzročanja škode in uničevanja makrofitov, njihovih habitatov in s tem pomembnega habitatnega tipa ter njihove biotske funkcije in biodiverzitete. Informativne table se zasnujejo in postavijo v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave in strokovnjaki za makrofite. Vsi posegi in ureditve območju urejanje se uskladijo s službami, pristojnimi za ohranjanje narave in upravljanje voda ter s predpisi za varstvo kulturne dediščine. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem novi objekti niso dopustni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Na območju, kjer je predvidena trasa ene od variant obvoznice Straže, do odločitve o končni trasi obvoznice ni dopustno postavljati stalnih objektov, dopustni pa so začasni objekti v skladu z drugimi pogoji tega odloka in te EUP. Zaradi lege na arheološkem območju Gorenja Straža (EŠD 9475) je pred morebitnimi posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.

STR-13	kajakaška steza	<p>Območje se ureja kot rekreacijska površina z ureditvami za vodne športe. Načrtovana je ureditev približno 220 m dolge kajakaške steze z betonskim dnom in širino korita največ 6–10 m, ki se uredi na ravnici na levem bregu Krke z začetkom v bližini oziroma na območju obstoječega cestnega mostu prek Krke. Na vtoku se namesti zapornica za uravnavanje količine vode na poligonu. Del prelivnega dela pragu – jezua ob levi brežini Krke se v dolžini 5 premakne za cca 10 m dolvodno, da se omogočita izvedba korita in namestitvev zapornice. Preureditev tega dela jezua se izvede tako, da bo poseg v strugo Krke čim manjši in da bo kajakaška steza služila tudi kot ribja steza in kot koridor/prehod za druge vodne živali in živali vezane na vodno okolje (vidra, bober in močvirska sklednica, raki, nevretenčarji idr.). Pred posegom se izvedejo dodatne inventarizacije obravnavanega odseka (predvsem rib in drstišč), na podlagi katerih se določi čas izvajanja del in rekreativnih aktivnosti (kajakštvo, rafting) glede na prisotnost oziroma reproduktivna obdobja prisotnih ogroženih vrst. Obstoječa brežina Krke z obvodno drevnino se ohrani v širini 6 m; v okviru te brežine je dopustna samo ureditev poti in dostopov do rečne vode ter ureditev iztoka kajakaške steze v Krko. Na območju ureditve iztoka kajakaške steze v Krko je dopustna odstranitev obstoječega objekta. Vzdolž kajakaške steze se po potrebi namesti obojestranska varovalna ograja. Dopustna je ureditev premostitev kajakaške steze. Na levi brežini kajakaške steze se uredijo površine ter ureditve in urbana oprema za gledalce in udeležence športnih prireditev. Na zahodnem robu območja se na stiku s stanovanjskim območjem zasadi drevje kot zelena bariera. Vzdolž leve brežine kajakaške steze se uredi pešpot, ki se naveže na pot vzdolž leve brežine Krke. Pri izgradnji kajakaške steze se betoniranje ne sme izvajati v strugi reke Krke.</p> <p>Ob urejanju celotnega območja je obvezna uskladitev s službama, pristojnima za upravljanje z vodami in za ohranjanje narave.</p>
STR-14	Zaselek nasproti Novolesa	Ni posebnih PIP.
STR-15	Krka z obvodnim prostorom na območju Straže	<p>Prepovedana je gradnja novih objektov na bregovih Krke.</p> <p>Obvezni sta ureditev in vzdrževanje obstoječih in predvidenih pešpoti ob Krki. Dovoljena je ureditev novih dostopov do vode in manjših pristanov za plovila, ki se uredijo na obrežju, ter postavitvev čolnar v leseni izvedbi, ki bodo usklajene tudi s službami, pristojnimi za ohranjanje narave in varstvo okolja ter za upravljanje voda. Pomoli se uredijo kot pontonski ali grajeni leseni (enojni, dvojni), tlorisnih dimenzij širine do 4 m, ki lahko segajo do 5 m v strugo Krke. Oblikovanje dostopov do vode in pomolov mora biti poenoteno na območju celotne enote. Zagotovi se možnost dovoza do pomola in čolnarne, parkirna mesta pa se ne urejajo. V bližini osnovne šole se postavi nova premostitev, ki se naveže na obstoječe in načrtovano omrežje poti. Pri vzdrževanju obstoječih in gradnji novih mostov prek Krke se zagotavljajo rešitve in ukrepi, s katerimi bo zagotovljeno ohranjanje naravnih kakovosti Krke v največji možni meri. Obvezno je ohranjanje in vzdrževanje obstoječe obrežne vegetacije; v primerih dovoljenih novih posegov in ob vzdrževanju se odstranjena vegetacija nadomesti z novo, z uporabo avtohtonih hidrofilnih vrst. V celotni enoti je dopustna splošna raba vode (čolnarjenje, kopanje, plavanje ipd.), organizirana raba (kajkaštvo, rafting ipd.) pa je dovoljena le na odseku med jezom v Rumanji vasi in načrtovanim mostom pri osnovni šoli. V obvodnem prostoru niso dovoljena nadvišanja terena in gradnje ter posegi, ki bi zmanjševali odtočne razmere. Na levem bregu Krke tik nad mostom v Straži je dopustna postavitvev visokovodnega zidu ali nasipa za zavarovanje obstoječih stanovanjskih hiš pred poplavami.</p> <p>Urejanje obvodnega prostora Krke se izvaja na podlagi strokovno utemeljenih in medsebojno usklajenih rešitev. Posegi v vodotok in obvodni prostor se ne izvajajo v času drsti in gnezdenja ptic. Za vse posege v vodni in obvodni prostor Krke je treba pridobiti soglasje pristojnih služb za varstvo narave in upravljanje voda. Posege v Krko in njen obvodni prostor zaradi gradnje obvoznice in mostov je treba podrediti zahtevam za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.</p>
	Dolnja Straža	
DST- OPPN1	Stanovanjsko območje Dolnja Straža	<p>Predviden OPPN za razširitev obstoječega naselja. Oblikovanje in dimenzije parcel ter morfologija gradnje morajo smiselno povzeti značilnosti obstoječe suburbane gradnje na tem območju in smiselno nadaljevati gradbeno linijo vzdolž lokalne ceste ter pri tem upoštevati načrtovani profil te ceste. Območje se naveže z enim priključkom na lokalno cesto na južnem robu območja, uredijo pa s še dodatni dostopi z javne poti. Dopustni so sodobnejši pristopi k arhitekturnemu oblikovanju, vendar pa mora biti oblikovanje novih objektov in morebitnih prenov ali dozidav k obstoječim objektom usklajeno z gabariti, strehami (dvokapnice), smerjo slemen in oblikovanjem ter barvo fasad (bele ali svetlo peščeni odtenki) objektov v obstoječi soseski. Zaradi lege na arheološkem območju Dolenja Straža (EŠD 22750) je pred kakršnimkoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.</p>

DST-1	vas	Na pokopališču je vojno grobišče, kjer je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.
DST-2	vas – sever	Ni posebnih PIP.
DST-3	zaselek na Straški gori	Ni posebnih PIP.
DST-4	vas – osrednji del	Dopustna je zapolnitev obstoječe soseske s pozidavo neustrezno izrabljenih stavbnih zemljišč. Vsa nova pozidava se mora navezovati na obstoječe priključke na lokalno cesto Straža–Prečna; novi priključki niso dopustni. Zagotovi se ureditev osrednje ceste, na katero se navežejo vse novogradnje. Oblikovanje in dimenzije parcel ter morfologija gradnje morajo smiselno povzeti značilnosti obstoječe suburbane gradnje na tem območju in nadaljevati gradbeno linijo vzdolž lokalne ceste. Dopustni so sodobnejši pristopi k arhitekturnemu oblikovanju, vendar pa mora biti oblikovanje novih objektov in morebitnih prenov ali dozidav k obstoječim objektom usklajeno z gabariti, strehami (dvokapnice), smerjo slemen in oblikovanjem ter barvo fasad (bele ali svetlo peščeni odtenki) objektov v obstoječi soseski. V delu, ki posega na arheološko območje Dolenja Straža (EŠD 22750) je pred novimi posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
DST-5	zaselek pri letališki stezi	Ni posebnih PIP.
	Vavta vas	
VAV-X1	rekreacijsko območje Vavta vas – jug	Predvideno celostno urejanje: Uredi se obsežna rekreacijska površina z igrišči, streliščem, potmi, počivališči, piknik prostori, večjimi utrjenimi in travnatimi površinami za igre in prireditve na prostem ter s parkirnimi površinami. Območje se komunalno opremi. Dopustna je postavitev nadstrešnic, ograj, tribun z lahko konstrukcijo in začasnih objektov za potrebe prireditev na prostem ter ureditev za šotorišča in kurišča na prostem. Vse ureditve na območju enote morajo biti funkcionalno povezane in medsebojno oblikovno usklajene. Na območju predlagane naravne vrednote nista dovoljeni uporaba težke mehanizacije in spreminjanje reliefa, ohranjajo se obstoječe hidrološke razmere ter drevje. Na območju, kjer je predvidena trasa ene od variant obvoznice Straže, do odločitve o končni trasi obvoznice ni dopustno postavljati stalnih objektov, dopustni pa so začasni objekti v skladu z namensko rabo ZS in začasni objekti kot rastlinjaki, geosonde ipd.
VAV-1	Jedro – zahod	Jedro vasi se postopno prenovi, pri čemer se upošteva tradicionalna struktura objektov ter spodbuja notranji razvoj naselja. Faktorji FI in FZ, ki so določeni za posamezne podrobne namenske rabe, v tej enoti niso zavezujoči; pri posameznih gradnjah se faktorji FI in FZ prilagodijo morfološkim značilnostim obstoječe kakovostne strnjene pozidave. Dopustna je umestitev stanovanjskih, poslovnih in poslovno-stanovanjskih objektov. Opuščeni objekti se preurejajo za potrebe centralnih dejavnosti, stanovanj ali turistične ponudbe in drugih dopolnilnih dejavnosti. Ohranja se nizka struktura posamičnih objektov, med katerimi cerkev (sicer zunaj te enote) izstopa kot dominanta. Zagotovi se tudi ureditev odprtih javnih površin, lahko v obliki trga ali predprostorov objektov, ki niso samo stanovanjski. Objekti in ureditve v bližini mostu se podredijo potrebam preureditve križišča. Na območju Nature 2000 se posegi pod koto obstoječih kleti objektov ne izvajajo, na preostalih površinah pa se ne uporablja težka mehanizacija in se ne izvajajo spremembe reliefa.
VAV-2	vas	Zagotovi se postopna prenova starega dela vasi in posameznih objektov in ureditev. Prednost imajo novogradnje in prenove objektov za bivanje, kmetije se postopno umikajo iz stanovanjskega območja. Dopustna je umestitev stanovanjskih, poslovnih in poslovno-stanovanjskih objektov za storitvene dejavnosti, trgovine in podobno. Ob prenovah in novogradnjah na lokacijah obstoječih objektov se zagotovi usklajen fasadni niz ob osrednji cesti, ob kateri se uredijo pločniki in kolesarske steze ter obulični javni prostor v obliki manjših javnih ali poljavnih prostorov med cestnimi ureditvami in objekti.
VAV-3	jedro – osrednji del	Ohranjajo se oskrbne, storitvene dejavnosti. Območje se postopno prenovi, tako da se kmetije postopno umikajo in nadomestijo s stanovanjskimi ali poslovnimi in poslovno-stanovanjskimi objekti. Zagotovi se usklajen fasadni niz ob osrednji cesti, ob kateri se uredijo pločniki in kolesarske steze ter obulični javni prostor v obliki manjših javnih ali poljavnih prostorov med cestnimi ureditvami in objekti. Faktorji FI in FZ, ki so določeni za posamezne podrobne namenske rabe, v tej enoti niso zavezujoči; pri posameznih gradnjah se faktorji FI in FZ prilagodijo morfološkim značilnostim obstoječe kakovostne strnjene pozidave.

VAV-4	Dom ostarelih Vavta vas	Območje se nameni ureditvi doma za ostarele in varovanim stanovanjem ter spremljajočim dejavnostim, ki se povezujejo z osnovno dejavnostjo in z dejavnostjo osnovne šole. Dopustna je postavitve enega ali več objektov z višinskim gabaritom (K) + P + 1 + M oziroma z višino objekta, katerega najvišji del mora biti nižji ali enak višini objekta osnovne šole. Gradbena linija ob regionalni cesti se prilagodi liniji obstoječih stanovanjskih objektov. Oblikovanje novega objekta oziroma objektov in njihovih fasad vzdolž ceste, ob kateri se uredijo pločniki in kolesarske steze z javno razsvetlavo, morajo zagotavljati, oblikovanje kakovostnega vstopa v naselje ob smiselnem upoštevanju oblikovanja objektov osnovne šole. Dopustna je uporaba tudi sodobnih oblikovnih pristopov (enostavna členitev fasade, uporaba sodobnih materialov, ravne strehe ali enokapnice z blagim nagibom); barva fasade: bela, peščeni odenki, svetli zemeljski toni. Na stiku z obstoječo sosesko se uredi parkovna površina kot zelena bariera. Ureditev celotne enote se načrtuje na podlagi variantnih rešitev ali natečaja, ki jih potrdi občinska strokovna služba za prostor.
VAV-5	pokopališče in cerkev	Območje se ureja kot osrednja javna odprta površina, z oblikovno poenotenimi prviniami urbane opreme, utrjenih in zelenih površin. Vsi posegi so podrejeni ohranjanju in prezentaciji spomeniških lastnosti območja – za vse posege je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje. Na pokopališču je vojno grobišče, kjer je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.
VAV-6	Dularjev mlin	Mlin s pripadajočimi površinami se prenovi za izrabo vodne energije po določilih tega odloka in za bivanje ali za potrebe turistične dejavnosti, lahko kot gostinski objekt ali turistična informacijska točka. Dopustna je ureditev apartmajev v objektu ali umestitev gostinskega lokala, vse v okviru obstoječih gabaritov. Pretok na mlinščici se ne sme povečati. Mlinščica mora omogočati prehodnost za ribe. Vse ureditve in morebitna odstopanja od obstoječih gabaritov se uskladijo s pristojnimi službami za ohranjanje narave, upravljanje voda in s predpisi za varstvo kulturne dediščine. Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.
VAV-7	območje šole	Objekt šole s pripadajočimi ureditvami se ureja kot funkcionalna in oblikovno usklajena celota, ki je namenjena šolskim in obšolskim ter s temi povezanim dejavnostim, lahko tudi dejavnostim, povezanim z delovanjem doma za ostarele in varovanih stanovanj. Morebitne preнове in dozidave ali nadzidave objekta šole v smeri proti regionalni cesti niso dopustne. Na zelenih površinah za šport in rekreacijo se vsi posegi na območju pojavljanja poplav niso dovoljena nadvišanja terena in gradnje ter posegi, ki bi zmanjševali odtočne razmere; vsi posegi se načrtujejo v skladu z zahtevami pristojne službe za upravljanje z vodami. Na vhodnem delu območja ni dovoljena postavitve novogradenj, dopustna pa je širitev parkirnih površin. Ureditve pred šolo se prilagodijo načrtovanemu profilu osrednje ceste, ob kateri se uredijo pločniki in kolesarske steze. Območje se naveže na načrtovano pešpot in novo premostitev Krke. Na območju zelenih površin se uredijo športne in rekreacijske ureditve za potrebe šole. Na severnem delu enote se zasadi grmovna ali/in drevesna vegetacija, ki služi kot vizualna in protihrupna bariera med območjem šole in reko Krko, s čimer se vzdržuje in izboljšuje habitat želve sklednice. Skraini severovzhodni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.
VAV-8	bencinska črpalka	Obstoječa bencinska črpalka se ohranja. Dopustne so ureditve v zvezi z zagotavljanjem uvoza na območje doma za ostarele v bližini.
VAV-9	stanovanjske hiše vzdolž Krke	Ob prenovah objektov se oblikuje poenoten obulični niz objektov z upoštevanjem gradbene linije in višin objektov ter oblikovanjem fasad. Novogradnje in ureditve z gradbenimi posegi na površinah ob Krki niso dovoljene. Objekti in ureditve v bližini mostu se podredijo potrebam preureditve križišča. Ob preureditvi križišča se zagotovi preureditev kakovostnega ambienta spomenika NOB na isti ali na novi lokaciji, vse ob upoštevanju predpisov za varstvo kulturne dediščine.

VAV-10	Gospodarska cona Gorjanci	Območje gospodarske cone se ureja kot funkcionalno in oblikovno zaključena celota z enim glavnim vhodom. Parkirišče ob osrednji (regionalni) cesti se ohranjajo kot javna parkirna površina, ohranja se tudi niz dreves (listavcev) ob njem. Višina objektov v coni ne sme presegati višine obstoječih objektov enoti. Fasade objektov na vzhodnem in zahodnem robu cone se predvidijo v svetlih zemeljskih, peščenih, srednje sivih ali sivozelenih barvah. Na zahodnem in vzhodnem robu cone se zasadi niz drevesne vegetacije.
VAV-11	zaselek pri GC Gorjanci	Za obstoječe objekte ni posebnih PIP. Dopustna je postavitve stanovanjskih oziroma poslovno stanovanjskih objektov ali ureditev parkirišč ob regionalni cesti, pri čemer mora biti dosežen zadosten odklik od ceste. Na območju Nature 2000 se posegi pod koto obstoječih kleti objektov ne izvajajo, na preostalih površinah pa se ne uporablja težka mehanizacija in se ne izvajajo spremembe reliefa.
VAV-12	osamela domačija na jugu	Ni posebnih PIP.
	Jurka vas	
JUV-X1	Gospodarska cona Jurka vas	Predvideno celostno urejanje: Gospodarska cona se ureja kot funkcionalno in oblikovno zaključena celota objektov in odprtih površin. Na stiku z obstoječo poselitvijo se predvidijo odprte površine z drevesno vegetacijo. Postavitve in tipologija objektov se morata prilagoditi smeri in tipologiji obstoječih objektov, višina novogradenj pa ne sme presegati višine obstoječih objektov v coni. Fasade objektov na vzhodnem in zahodnem robu se predvidijo v svetlih zemeljskih, peščenih, srednje sivih ali toplozelenih ali sivozelenih barvah. Vzdolž teh fasad se zasadi visokoraslo drevje. Po izgradnji obvozne ceste na jugu se glavni dovoz v cono uredi s te ceste, s sedanje regionalne ceste se dopusti sekundarni dovoz za osebna vozila. Zaradi lege na arheološkem območju Pučne (EŠD 21413) je pred kakršnimkoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
JUV-1	Jurka vas	Zagotovi se postopna prenova območja, s prenovami posameznih objektov in ureditev. Ob prenovah in novogradnjah se zagotovi usklajen fasadni niz ob osrednji cesti, kjer je treba gradbene linije objektov prilagoditi načrtovanemu profilu regionalne ceste, kar pa ni obvezno na območjih kmetij. Faktorji FI in FZ, ki so določeni za posamezne podrobne namenske rabe, v tej enoti niso zavezujoči; pri posameznih gradnjah ter ureditvah in sanacijah nedovoljenih gradenj se faktorji FI in FZ prilagodijo morfološkim značilnostim obstoječe kakovostne strnjene pozidave. Posegi na obvodni prostor Krke z novogradnjami in posegi v relief niso dovoljeni. Na zahodni strani enote so dopustne novogradnje ob smiselnem upoštevanju gradbene linije, dimenzij in oblikovanja obstoječih stanovanjskih objektov v neposredni bližini; barve fasade: bela, peščeni odtenki. Nepozidane površine na območju varstva narave (EPO) se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.
JUV-2	Poslovno-stanovanjski objekt	Obstoječi objekt (nekdanja sušilnica oziroma silos za hmelj) se prenove in preuredi za namen gostinstva oziroma druge poslovne dejavnosti in bivanja. Nov oziroma preurejeni objekt ne sme presegati obstoječega gabarita; dopustna je ohranitev razmerij obstoječega objekta, lahko pa se razmerja spremenijo, ob pogoju, da se najmanj polovica objekta oziroma njegovega tlorisnega gabarita uredi v višini (K)+P+1 in v preostalem delu v višini (K)+P+2. Zagotovi se en uvoz na območje z regionalne ceste, ob objektu se uredi parkirišče. Upošteva se obstoječa gradbena linija objekta oziroma odklik od regionalne ceste. Oblikovanje novega objekta mora zagotavljati oblikovanje kakovostnega vstopa v naselje (barva fasade: bela, peščeni odtenki, svetli zemeljski toni). Ureditev celotne enote se načrtuje na podlagi strokovne prostorske preveritve. Nepozidane površine na območju varstva narave (EPO) se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.
	Rumanja vas	
RUV-1	vas	Ob prenovah objektov se oblikuje poenoten obulični niz objektov z upoštevanjem gradbene linije in višin objektov ter oblikovanjem fasad. Novogradnje in ureditve z gradbenimi posegi na površinah ob Krki niso dopustne. Nepozidane površine na območju varstva narave (EPO) se v čim večji meri ohranjajo nepozidane. Pri posegih v neposredni bližini drevesne naravne vrednote lipa pri kapelici se mora le-ta ustrezno zavarovati, da ne pride do poškodb. Okrog drevesa se ohranja neutrjena površina. Na zemljišču s parcelno številko 3170/2 in delu zemljišča s parcelno številko 3170/1, obe k.o. Jurka vas, se dopusti ureditev in sanacija nedovoljene gradnje (mladinski dom) ob upoštevanju pogojev: povečanje višinskih gabaritov ni dopustno, uredita se fasada v temnejših zemeljskih barvah in temna streha, na severnem delu tega območja in vzdolž javne poti se zagotovijo parkovne ureditve – zasaditve z avtohtono vegetacijo, območje se oblikuje prepoznavno v prostoru – kot točka identifikacije.

RUV-2	mlin Rumanja vas	Spodbuja se revitalizacija in ustrezna izraba območja mlina na Krki za izrabo vodne energije po določenih tega odloka in za bivanje. Dopustne so rekonstrukcije obstoječih objektov in ureditev vse ob uskladitvi z zahtevami služb za ohranjanje narave, upravljanje voda in s predpisi za varstvo kulturne dediščine. Novogradnje, ki bi zunaj stavbnega zemljišča mlina posegale na območje naravne vrednote, niso dovoljene. Pretok na mlinščici se ne sme povečati. Mlinščica mora omogočati prehodnost za ribe. Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.
RUV-3	Rumanjške košenice – zahod	Ni posebnih PIP.
RUV-4	Rumanjške košenice – vzhod	Območje se nameni prostostoječim stanovanjskim objektom. Pri postavitvi objektov se upošteva gradbena linija, ki se prilagodi prvemu obstoječemu objektu zahodno od območja predvidenih novih gradenj. Predvidijo se enaki gabariti vseh objektov in sicer K + P + M, slemena vzporedna z regionalno cesto; bele oziroma svetlo peščene barve fasad. Kote pritličij objektov vzdolž regionalne ceste ne smejo presegati kote regionalne ceste za več kot 0,5 m. Za celotno območje se zagotovi en sam uvoz z regionalne ceste. Večja drevesa se v čim večji meri ohranjajo ali na novo vzpostavijo, predvsem na robovih parcel (linijske strukture zasaditve).
Sela		
SEL-1	vas	Južni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje. Nepozidane površine na območju varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.
SEL-2	Sela – sever	Dostop se uredi z obstoječe lokalne ceste. Dimenzije parcel in tipologija gradnje morajo nadaljevati značilnosti pozidave v vasi. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine železniškega tira. Visokodebelni sadovnjaki se ohranjajo v čim večji meri.
SEL-3	Sela – kopališče	Uredi se rekreacijska površina za naravno kopališče in druge obvodne dejavnosti. V okviru naravnega kopališča se uredijo: dostop do vode in pomol kot pontonski ali grajeni leseni (enojni, dvojni), tlorisnih dimenzij širine do 4 m, ki lahko sega do 5 m v strugo Krke. Oblikovanje pomolov mora biti poenoteno na celotnem območju občine. Na poplavnem območju in na arheološkem območju niso dopustne gradnje in nasipavanja – nadvišanja terena. Ohranja se naravna struktura dna struge in brežin Krke. V čim večji meri se ohranja obstoječa obrežna zarast. Pri novih zasaditvah se uporabljajo avtohtone in hidrofilne vrste drevnine. V strugo vodotoka se ne umešča ovir in se ne posega na način, ki bi prekinil naravno dinamiko vodotoka in s tem negativno vplivali na habitat vseh vrst, vezanih na vodno okolje. Ob dostopu na kopališče in pomolih se postavijo informativne table z opozorili o prepovedi povzročanja škode in uničevanja makrofitov, njihovih habitatov in s tem pomembnega habitatnega tipa ter njihove biotske funkcije in biodiverzitete. Informativne table se zasnujejo in postavijo v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave in strokovnjaki za makrofite. Vsi posegi in ureditve območju urejanja se uskladijo s službami, pristojnimi za ohranjanje narave in upravljanje voda ter s predpisi za varstvo kulturne dediščine.
Zgornji Hruševac		
ZHR-OPP1	Turistično-storitvena cona Hruševac	Predviden OPPN: Območje se uredi v smislu oblikovanja funkcionalno in oblikovno usklajene celote območja za turistično rekreativne dejavnosti in dejavnosti, kot so sejmi, razstave, parkiranje, prireditve na prostem, pikniki. Območje se naveže na obstoječo javno pot in prek nje na lokalno cesto. Načrtuje se oblikovno poenoteno urejanje območja. Pri višinskih gabaritih objektov na celotnem območju se upoštevajo omejitve zaradi bližine letališke steze. Ohranja se linijski koridor drevesne vegetacije na vzhodni strani enote, ki se navezuje na območja varstva narave (Natura 2000/EPO) ter čim več drugih gozdnih površin. V času priprave OPPN se območje strokovno pregleda zaradi možne prisotnosti kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov za Natura 2000 ter drugih naravovarstveno pomembnih vrst živali in rastlin, glede na podrobnejše načrte se določijo dodatni omilitveni ukrepi. Na vzhodnem delu, ki posega na arheološko območje Zalog (EŠD 15642) je pred kakršnikoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.

ZHR-1	vas	V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
ZHR-2	Jazbec	V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira. Na vzhodnem delu, ki posega na arheološko območje Zalog (EŠD 15642), je pred kakršnimikoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
ZHR-3	domačija nad Novolesom	Ni posebnih PIP.
ZHR-4	centralne dejavnosti pri turističnem območju	Dopustna je umestitev poslovno-storitvenih in obrtnih dejavnosti, povezanih z letališko ali s turistično dejavnostjo. Višina objektov ne sme presegati P + 1; dopustne so ravne strehe, zagotovi se sodobno oblikovanje objektov; barva fasad: beli in svetlo peščeni in zemeljski toni. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira. V času priprave OPPN se območje strokovno pregleda zaradi možne prisotnosti kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov za Natura 2000 ter drugih naravovarstveno pomembnih vrst živali in rastlin, glede na podrobnejše načrte se določijo dodatni omilitveni ukrepi. Na delu, ki posega na arheološko območje Zalog (EŠD 15642) je pred kakršnimikoli posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
ZHR-5	parkirišča pri Novolesu	Uredijo se parkirišča, ki se namenijo dejavnostim v GC Novoles in v enoti SHR-X. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine železniškega tira.
Spodnji Hruševac		
SHR-X1	Hruševac – sever	Predvideno celostno urejanje za stanovanja. Dostop na območje se uredi z obstoječih javnih poti. Dopustni so sodobnejši pristopi k arhitekturnemu oblikovanju, vendar pa mora biti oblikovanje objektov usklajeno po gabaritih, strehah, smereh slemen, oblikovanju ter barvi fasad. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine železniškega tira. Na zahodnem delu se uredi zelena bariera na stiku z obstoječo gospodarsko cono.
SHR-1	vas	Južni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje. Nepozidane površine na območju varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.

110. člen

(posebni PIP za EUP na območju preostalih naselij (N), razpršene poselitve (R) in odprtega prostora (O))

ŠIFRA EUP		IME EUP	POSEBNI PIP
Dolnje Mraševo			
DOM-1	N	vas	Ohranjata se zeleni pas in visoka obrežna vegetacija ob Potoku. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
DOM-2	R	zaselek južno od vasi	Ni posebnih PIP.
Drganja sela			
DRS-1	N	vas	Ohranjajo se pogledi na cerkev. Ob cerkvi in pri Mladinskem domu se vse ureditve načrtujejo tudi kot del javnega prostora oziroma jedra vasi. Visokodebelni sadovnjaki se ohranjajo v čim večji meri. Na pokopališču Drganja sela je vojno grobišče, kjer je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč v nasprotju z zakonom, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne elemente ter izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč.
DRS-2a	N	zaselek Reber jug	Ni posebnih PIP.
DRS-2b	R	zaselek Reber sever	Ni posebnih PIP.
DRS-3a	N	zaselek Stara Reber	Ohranja se obcestna struktura pozidave.
DRS-3b	R	Domačija pri Stari Rebri	Ni posebnih PIP.
DRS-4	N	zaselek Sredine	Ohranja se obcestna struktura pozidave.
DRS-5	N	zaselek pod Ljubnom	Ohranja se obcestna struktura pozidave.
DRS-6	R	nad vinogradniškim območjem Stara Reber	Ni posebnih PIP.
DRS-7a in DRS-7b	R	vzhodno od Stare Rebri	Območji se urejata kot območji tradicionalnih domačij, z značilnimi objekti po namembnosti in oblikovanju (dimenzije in proporci objektov ter elementi tradicionalne arhitekture).
DRS-8a in DRS-8b	R	domačije pod Ljubnom	Ni posebnih PIP.

		Loke	
LOK-1	N	vas	<p>V zaledju vasi je dopustno graditi le gospodarske in pomožne objekte, stanovanjske hiše pa le, če je zagotovljen ustrezen javni dostop. Osnovni volumni stavb so lahko orientirani le v smeri V–Z. Objekti ne smejo presegati višine obstoječih objektov v srednjem delu vasi ob lokalni cesti. Ohranjata se zeleni pas in visoka obrežna vegetacija ob Krki.</p> <p>Skrajni južni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje. Visokodebelni sadovnjaki se ohranjajo v čim večji meri.</p>
LOK-2	O	Loke – kopališče	<p>Uredi se rekreacijska površina za naravno kopališče in druge obvodne dejavnosti. V okviru naravnega kopališča se uredijo: dostop do vode in pomol kot pontonski ali grajeni leseni (enojni, dvojni), tlorisnih dimenzij širine do 4 m, ki lahko sega do 5 m v strugo Krke. Oblikovanje pomolov mora biti poenoteno na celotnem območju občine. Na poplavnem območju in na arheološkem območju niso dopustne gradnje in nasipavanja – nadvišanja terena. Ohranja se naravna struktura dna struge in brežin Krke. V čim večji meri se ohranja obstoječa obrežna zarast. Pri novih zasaditvah se uporabljajo avtohtone in hidrofilne vrste drevnine. V strugo vodotoka se ne umešča ovir in se ne posega na način, ki bi prekinil naravno dinamiko vodotoka in s tem negativno vplivali na habitat vseh vrst, vezanih na vodno okolje. Ob dostopu na kopališče in pomolih se postavijo informativne table z opozorili o prepovedi povzročanja škode in uničevanja makrofitov, njihovih habitatov in s tem pomembnega habitatnega tipa ter njihove biotske funkcije in biodiverzitete. Informativne table se zasnujejo in postavijo v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave in strokovnjaki za makrofite. Vsi posegi in ureditve območju urejanja se uskladijo s službami, pristojnimi za ohranjanje narave in upravljanje voda ter s predpisi za varstvo kulturne dediščine.</p>
		Podgora	
POD-1	N	Podgora – jug	Ohranja se obcestna struktura pozidave. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
POD-2	N	Podgora – srednji del	Ohranja se obcestna struktura pozidave. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
POD-3a	N	Podgora – sever	Ohranja se obcestna struktura pozidave. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
POD-3b	R	Podgora – sever domačija	Ohranja se obcestna struktura pozidave.
POD-4	R	domačija Tišlan	V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
POD-5a in POD-5b	R	Zabukovica	Ni posebnih PIP.
POD-6	R	pri Dolenji Straži	Ni posebnih PIP.
POD-7	R	Luknja	Spodbuja se umestitev kulturnih in turističnih programov.
POD-8a do POD-8d	R	ob cesti na Novo goro	V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.
POD-9a in POD-9b	R	na Novi gori	Ni posebnih PIP.
		Potok	
POT- OPPN1	N	Stanovanjska soseska Volavče	<p>Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo. Pri umeščanju objektov vzdolž regionalne ceste se vzpostavi enotna gradbena linija. Dostop do območja na jugovzhodu se uredi z obstoječe lokalne ceste, ki se navezuje na regionalno cesto, dostop do zahodnega dela območja pa se uredi z enim novim priključkom z regionalne ceste, ki se locira na zadostni oddaljenosti od obstoječega križišča regionalne ceste z lokalnimi cestami. Predvidijo se dimenzije parcel 600–1000 m². Dopustni so sodobnejši pristopi k arhitekturnemu oblikovanju. Dopustne so tudi ravne ali enokapne strehe in uporaba sodobnih materialov za fasade; barve fasad v belih ali svetlo peščenih in svetlo zemeljskih barvah. Zagotovi se poenoteno oblikovanje vseh novih objektov. Visokodebelni sadovnjaki se ohranjajo v čim večji meri.</p>

POT-1a POT-1b	N	Vas	<p>Ohranjata naj se zeleni pas in obrežna vegetacija ob potoku. Novogradnje so dovoljene le vzdolž osrednje cestne povezave v vasi. V koridorju predvidene obvoznice se ohranja nepozidan prostor, dovoljena ni nobena gradnja do sprejetja prostorskega načrta za obvoznico.</p> <p>Na parceli 1573 je treba posebno pozornost posvetiti oblikovanju objekta, ker gre za oblikovanje vstopa v naselje Potok.</p> <p>Skrajni severni del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira. Nepozidane površine na območju varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.</p>
POT-2	N	Volavče – zahod	Nepozidane površine na območju varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.
POT-3	N	Volavče – vzhod in mlin Volavče	<p>Nepozidane površine na območju varstva narave se v čim večji meri ohranjajo nepozidane.</p> <p>Spodbuja se revitalizacija in ustrezna izraba območja mlina na Krke za izrabo vodne energije po določenih tega odloka in za bivanje. Dopustne so rekonstrukcije obstoječih objektov. Novogradnje, ki bi zunaj stavbnega zemljišča mlina posegale na območje naravne vrednote, niso dovoljene. Dovoljene so le tiste ureditve, ki pomenijo vzpostavljanje prvotnega stanja (npr. rekonstrukcija in vzdrževanje mlinščic in zapornic), vse ob uskladitvi z zahtevami služb za ohranjanje narave, upravljanje voda ter s predpisi za varstvo kulturne dediščine. Pretok na mlinščici se ne sme povečati. Mlinščica mora omogočati prehodnost za ribe.</p> <p>Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>
POT-4	O	rekreacijsko območje Volavče	Uredi se poligon za paintball ali podobne športe (v naravnem okolju), brez stalnih objektov. Parkirišče za potrebe tega območja se uredi v vasi. Športne aktivnosti niso dopustne v času gnezdenja ptic.
Prapreče pri Straži			
PRA-1	N	Vas	V zaledju vasi je dopustno graditi le gospodarske in pomožne objekte, stanovanjske hiše pa le, če je zagotovljen ustrezen javni dostop. Ob Mladinskem domu se lahko uredi jedro vasi. Preprečijo se novi posegi na območja varstva narave.
PRA-2	R	kmetija južno od vasi	Preprečijo se novi posegi na območja varstva narave.
Zalog			
ZAL- OPPN1	R	UN TRC Ostanek	<p>Ureditveni načrt Turistično-rekreacijski center »Ostanek« v Zalogu (Uradni list RS, št. 68/01) ostane v veljavi do preklica. Nujna je sanacija objekta (prilagoditev vertikalnega gabarita) in zunanjih površin (odstranitev nasutega materiala na obrežju Temenice) ter nova ureditev v skladu z navodili pristojnih služb za varstvo narave, kulturne dediščine in upravljanje voda.</p> <p>Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>
ZAL- OPPN2	N	Gospodarska cona Zalog	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Gospodarska cona Zalog (Uradni list RS, št. 18/12) ostane v veljavi do preklica.

ZAL-1	N	vas	Ohranjajo se kvalitetni pogledi na cerkev, ob kateri se lahko uredi jedro vasi. Ohranjata se zelena pasova ob Krki in Temenici. Del območja se nahaja v poplavnem območju, v katerem so dovoljeni le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne smeta poslabšati odtočni režim in poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.
ZAL-2	N	Posamične kmetije na polju	Zaradi lege na arheološkem območju Zalog (EŠD 15642) je pred novimi posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
ZAL-3	N	zaselek pri GC Zalog	Obstoječi stanovanjski objekti (bloki) se ohranjajo, lahko se prenavljajo v obstoječih gabaritih. Zaradi lege na arheološkem območju Zalog (EŠD 15642) je pred novimi posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.
ZAL-4	N	Zaselek ob železniškem tiru	Območje se nameni prostostoječim stanovanjskim objektom. Pri postavitvi objektov se upošteva gradbena linija, ki se prilagodi prvemu obstoječemu objektu zahodno od območja predvidenih novih gradenj. Predvidijo se enaki gabariti vseh objektov in sicer K + P + M, slemena vzporedna z lokalno cesto; bele oziroma svetlo peščene barve fasad. Kote pritličij objektov vzdolž regionalne ceste ne smejo presežati kote lokalne ceste za več kot 0,5 m. Za celotno območje se zagotovi en sam uvoz z lokalne ceste. Upoštevajo se omejitve zaradi bližine železniške proge. Zaradi lege na arheološkem območju Zalog (EŠD 15642) je pred novimi posegi v tla obvezna izvedba predhodnih arheoloških raziskav, katerih obseg in metodo določi pristojna služba za varstvo kulturne dediščine.

111. člen

(posebni PIP za EUP vinogradniška območja)

ŠIFRA EUP	IME EUP
VIN-1	Nova gora sever
VIN-2	Nova gora jug
VIN-3	Podgora
VIN-4	Stara gora
VIN-5	Straška gora
VIN-6	Stara reber
VIN-7	Ljuben
VIN-8	Stara reber jug

(1) V EUP vinogradniških območjih se prepleta več vrst namenskih rab prostora, predvsem pa: najboljša kmetijska zemljišča – K1, druga kmetijska zemljišča – K2, gozdna zemljišča – G, stavbna zemljišča kot površine razpršene poselitve – A.

(2) Prevladujoča namenska raba so kmetijska zemljišča, zasajena z vinsko trto ali sadnim drevjem ter travinjami. Najboljša in druga kmetijska zemljišča v vinogradniških EUP se namenljajo za vinograde in sadovnjake.

(3) Gozdne enklave v vinogradniških območjih se ohranjajo tam, kjer v preteklosti površine niso bile zasajene z vinogradom, kar se ugotovi na podlagi značilne parcelacije oziroma iz historiatu uradnih evidenc. V primeru uničenja ali poškodb gozdnega roba se le-ta ponovno vzpostavi oziroma sanira.

(4) Stavbna zemljišča v vinogradniških EUP se v pretežni meri namenljajo za pozidavo z zidanicami kot gospodarskimi objekti, v katerih je manjši del površin namenjen tudi za občasno bivanje, z vinotoči, z vinskimi kletmi (namenska raba Az), v manjši meri pa za pozidavo s stanovanjskimi stavbami in osamelimi kmetijami (namenska raba Av).

(5) Izven stavbnih zemljišč v vinogradniških EUP so dopustni:

- nezahtevni in enostavni objekti v skladu s predpisi, določenimi v preglednicah NO in EO v prilogi tega odloka,
- objekti, naprave in omrežja GJI, ki je potrebna za oskrbo objektov, ki se praviloma izvaja v zemeljskih izvedbah, z zračnimi vodniki pa le v primeru strmih leg, ko bi zemeljska izvedba povzročila erozijska jedra,
- oporni in podporni zidovi višine do 2,5 m na območjih VIN-03, VIN-04 in VIN-05, ob pogoju, da se zagotovi njihova ozelenitev,
- ureditev enega parkirnega mesta na zidanico tik ob zidanici ali ob tik ob cesti oziroma poti, kadar tehnično ni mogoče zagotoviti parkirnega mesta pri zidanici in postavitve pergole nad parkirnim mestom,
- parkirna mesta ob zidanicah oziroma ob dostopnih poteh so lahko z največ treh strani obzidana z opornimi zidovi, morebitna nadkritja se izvedejo le z ozelenjeno ravno streho ali pergolo, katere najvišji del ne sme segati več kot 2,5 m nad tlemi parkirnega mesta.

(6) Parcelacija zemljišč: večje parcele, na katerih so zgrajene zidanice, je dopustno deliti na manjše parcele le ob zadostni sklenjeni površini trajnega nasada vinograda ali/in sadovnjaka, ki mora imeti minimalno površino 30 arov trajnega nasada vinograda ali/in sadovnjaka. Izjema je lahko le opredelitev javnih površin. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) mora slediti uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliškem prostoru. Vpis nove parcele brez lastnega ali pogodbenega dostopa do javne poti ni dopusten.

(7) Drugi pogoji:

- golosek vinograda ni dopusten, razen v času premene,
- dopustno je ohranjanje in ponovno uvajanje tradicionalnih sort grozdja, jabolk, sliv, češpelj idr., tudi z obnovo travniških sadovnjakov,
- ohranja se način obdelave z vrstami po padnicah, izjemoma je dopustno tudi urejanje obdelovalnih teras,
- dopustne so arondacije in komasacije, ob pogoju, da se s potmi in živicami zagotovi prostorska členjenost posameznih parcelnih enot, ki ne smejo presegati 5000 m²,
- morebitna umestitev drugih dejavnosti in objektov, ki za vinogradniške EUP s tem odlokom niso dopustni, se lahko opredelijo samo na podlagi posebnega OPPN, v okviru katerega se zagotovi ustrezna strokovna prostorska preveritev in okoljska utemeljitev,
- namestitve kašipotov in panojev za informativne in promocijske vsebine so dopustni v skladu s celotno podobo vinogradniškega območja. Svetlobni panoji so dopustni samo na vinotočih v površini do 0,5 m² v višini do 3 m od kote terena ob vinotoču in vinski kleti v smeri javne poti,
- bazne postaje mobilne telefonije so dopustne izven območij stavbnih zemljišč in ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene.

112. člen

(posebni PIP za EUP na območju izjemne krajine)

Na območju EUP izjemne krajine Dolina Temenice (IKR-1) veljajo posebni PIP:

- dopustna je postavitve ograj za pašo in lovskih prež,
- infrastrukturni objekti, kot so čistilne naprave, vodohrani, transformatorji oziroma trafo postaje, zračni vodi, antenski stebri in antenski drogovi ter drugi nadzemni infrastrukturni objekti se ne umeščajo v ta prostor,
- za umestitev vseh drugih objektov je obvezna predhodna strokovna prostorska preveritev in utemeljitev, v kateri se dokaže, da tak objekt ne bo povzročil razvrednotenja krajinskih kakovosti območja,
- pri morebitnih izboljševalnih ukrepih (ureditev odvodnjavanja in hidromelioracije, komasacije, arondacije) je treba zagotoviti ohranitev parcelne strukture in vegetacijskih struktur (obvodne grmovne in drevesne živice, posamična drevesa),
- odstranjevale osamelih dreves in živic ni dopustno, razen v primerih, ko gre za vzdrževanje travniških površin in obrežne vegetacije,
- uvajanje novih, neavtohtonih kultur in sajenje neavtohtone drevnine nista dovoljeni,
- odlaganje materialov, zasipavanje depresij ter nadvišanja terena niso dovoljeni,
- v strugo vodotokov in v obrežno rastje se ne posega,
- pri prenovah in vzdrževanju obstoječih cest in poti ter pri drugih gradbenih posegih je treba zagotavljati sprotno sanacijo poškodovanih površin z upoštevanjem krajinskih značilnosti,

113. člen

(posebni PIP za EUP na območju preostalega odprtega prostora)

ŠIFRA EUP	IME EUP
OPR-1 do OPR-4	Preostali del odprtega prostora
OPR-OPPN1	Predviden OPPN za letališče Straža

(1) Preostali prostor občine se ureja ob upoštevanju krajinskih značilnosti posameznih predelov. Pri tem se smiselno upoštevajo smernice za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine. Treba je zagotavljati predvsem ohranjanje ekološki procesi v kulturni krajini in na naravnih območjih ter krajinskih značilnosti:

- gozdnih območij,
- doline Krke z značilnimi naravnimi reliefnimi oblikami (struga reke in njenih pritokov, obvodne ravnice, jezovi, lehnjakovi pragovi) ter ožjih obvodnih prostorov Krke in Temenice ter njenih drugih pritokov z mlini in žagami,
- kraških območij (obdelovalne terase, drobna parcelna struktura, izmenjava kmetijskih kultur),
- stičnih območij z med naselji in kmetijskimi površinami (sadovnjaki, ohišnice, odprte površine naselja).

(2) Posebni PIP za **OPR-1 in OPR-2 (odprti prostor – sever)**: Na območjih z namensko rabo ZS se dovoli ureditev pokritih kurišč (lesena nadstrešnica), postavitve klopi in miz, posod za odpadke za namen manjših piknik prostorov. Posek gozdne vegetacije na površini, večji od okoli 100 m², niso dovoljene, prav tako ne izravnave terena in druge spremembe reliefa. Pred načrtovanjem in gradnjo obvoznice Straže je treba ob morebitnem poseganju v Arheološko najdišče Gorenja Straža (EŠD 9475) izvesti predhodne arheološke raziskave.

(3) Posebni PIP za **OPR-3 (odprti prostor – jug)**: Na območju med enotama VAV/1 in VAV/11 zaradi lege nad podzemno jamo (območje Natura 2000) nista dovoljeni uporaba težke mehanizacije in spreminjanje reliefa. Na območjih z namensko rabo ZS se dovoli ureditev pokritih kurišč (lesena nadstrešnica), postavitve klopi in miz, posod za odpadke v okviru manjših piknik prostorov. Poseki gozdne vegetacije na površini, večji od 100 m², niso dovoljeni, prav tako ne izravnave terena in druge spremembe reliefa. Pred načrtovanjem in gradnjo obvoznice Straže je treba ob morebitnem poseganju v arheološki najdišči Vavta vas – Arheološko najdišče Loke (EŠD 21420) in Rumanja vas – Arheološko območje Rumanja vas (EŠD 21412) izvesti predhodne arheološke raziskave.

(4) Posebni PIP za **OPR-OPPN1 (letališče Straža): Predviden OPPN** skupnega pomena za celotno območje letališča, z možnostjo sodelovanja Mestne občine Novo mesto. Na območju PL je predviden nadaljnji razvoj javnega letališča/heliporta za mednarodni zračni promet nižje kategorije. Letališče se namenja vzletanju in pristajanju letal, organizaciji šole letenja, panoramskih letov, padalske šole in spremljajočim dejavnostim (storitve in dejavnosti, povezane z letališčem, npr. sestavljanje letal, gostinstvo, turizem, storitvene dejavnosti). Uredita se heliport in lokacija za sprejem mednarodne pomoči. Južno od steze se uredijo površine in objekti za letališke dejavnosti, ki se razvijajo tudi v povezavi z gospodarsko cono Zalog. Uredijo se površine za parkiranje letal, parkirne površine za avtomobile, razširitev, posodobitev in modernizacija letališke steze, umestijo se novi objekti za potrebe letališke in spremljajočih dejavnosti, površine za padalstvo in večje prireditve, kamp in športno rekreacijske naprave. Območji za turizem in za centralne dejavnosti se urejata (glede izbora dejavnosti, urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja) ob upoštevanju

funkcionalnih povezav z letališkimi ureditvami in kakovosti okoliške kmetijske in obvodne krajine, zato se na robovih zagotovi ohranitev obstoječe gozdne vegetacije, znotraj območja pa se predvidi ureditev zelenih odprtih površin z avtohtonimi drevesnimi vrstami. Površine za turizem in centralne dejavnosti se lahko urejajo z ločenim OPPN, ob pogoju, da se predhodno pripravi strokovna podlaga za območje letališča, v kateri se prikažejo funkcionalne povezave med območjem za turizem in centralne dejavnosti ter preostalimi ureditvami letališča in širšega prostora. Arhitekturne in krajinsko arhitekturne rešitve za objekte in zunanje ureditve po sprejetju OPPN se pridobijo vsaj z vabljenim natečajem. Na območju letališča se omogoči uporaba objektov in ureditev za potrebe obrambe v primeru izrednega ali vojnega stanja ter v miru za usposabljanje vojska z uskladitvijo aktivnosti z lastnikom oziroma upravljavcem letališča. Za zagotavljanje varstva okolja se upoštevajo ukrepi:

– rekreacijske površine (poti, kolesarske poti) se urejajo po že obstoječih kolovozih ali poteh in se usmerjajo izven 15 m širokega obvodnega prostora. Pomembne površine vrst in habitatnih tipov, ki bodo uničene zaradi letališča se v vsaj enaki površini nadomestijo z medsebojno sklenjeno povezanimi nadomestnimi habitatmi, vključno s koridorskimi povezavami med obstoječimi habitatmi znotraj SCI območja. Nadomestni habitatni se vzpostavijo izven kmetijske namenske rabe. Nadomestni habitatni se vzpostavijo še pred uničenjem obstoječih. Podrobno se umestitev in obseg nadomestnih habitatov predvidita v pripravi OPPN,

– na vplivnem območju se omeji nočna razsvetljava med gradnjo objektov kot tudi med njihovim obratovanjem,

– letalski promet naj se ureja tako, da zrakoplovi ne bodo presežali dopustnih ravni hrupa, kar se doseže zlasti z omejevanjem števila poletov v nočnem času; za območje OPPN je zaradi preprečevanja prekomerne obremenitve s hrupom treba v postopku OPPN izdelati karto hrupa in v primeru preseženih vrednosti hrupa zagotoviti ustrezno protihrupno zaščito oziroma omejitve letalskega prometa,

– v okviru postopka priprave OPPN na arheološkem območju se izvedejo predhodne arheološke raziskave (ekstenzivni, intenzivni površinski in podpovršinski pregled z vrtnami, geofizikalne meritve in analize aerosonetkov), na podlagi katerih bodo naknadno določeni in posredovani natančnejši pogoji. Vse ureditve se uskladijo s službami, pristojnimi za upravljanje voda, varstvo narave in kulturne dediščine.

3.7 PIP na območjih predvidenih OPPN

114. člen

(splošni pogoji za urejanje območij, za katere se pripravi OPPN)

Kompleksna gradnja in prenova se načrtujeta z OPPN:

Zap. št.	Ime naselja	Šifra enote	Ime enote
1	Straža	STR-OPPN1	Soseska Straža – zahod
2	Straža	STR-OPPN2	Jedro Straže – sever
3	Straža	STR-OPPN3	Novoles
4	Dolnja Straža	DST-OPPN1	Stanovanjsko območje Dolnja Straža
5	Zgornji Hruševcevec	ZHR-OPPN1	Turistično-storitvena cona Hruševcevec
6	Potok	POT-OPPN1	Stanovanjska pozidava Volavče
7	Odprti prostor	OPR-OPPN1	Letališče Straža

115. člen

(splošni pogoji za pripravo, spremembo ali dopolnitev OPPN)

(1) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi po en OPPN ali več OPPN, pri čemer je treba zagotoviti, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto, vključno s predvidenimi zelenimi površinami in GJI ter da bo dinamika priprave posameznih OPPN zagotavljala smiselno faznost prostorskih ureditev.

(2) Če se izdelava OPPN samo za del območja, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je treba pripraviti strokovne podlage za celotno območje OPPN, s katerimi se predvidijo celovite rešitve GJI za celotno območje.

(3) PNR in poteki GJI na območju OPPN, ki so prikazani v kartografskem delu tega OPN, se v fazi priprave OPPN lahko prilagodijo podrobnim programskim zahtevam in razmeram na terenu, optimizaciji rešitev ter ureditvam dostopov in infrastrukture. Meje OPPN se lahko spremenijo, če se v strokovnih podlagah ugotovi utemeljena potreba po spremembi meje OPPN. Z vsakim novim OPPN je dopustno prekriti in razveljaviti veljavni OPPN, ki ureja območje.

(4) Na območju OPPN za stanovanjsko gradnjo se lahko določi, da je del ali celotno območje urejanja čisto stanovanjsko območje v smislu predpisov o varstvu pred hrupom, če so pri načrtovanju upoštevani urbanistični, arhitekturni in tehnični ukrepi varstva pred hrupom.

(5) Na območjih, na katerih je skladno s tem odlokom predvidena izdelava OPPN, se izdelajo strokovne podlage in predvidijo prostorske rešitve na način, da prispevajo k izboljšanju življenjskih pogojev, cestnega in drugega infrastrukturnega omrežja ter opremljenosti prostora z družbeno infrastrukturo in javnim prostorom v obstoječih naseljih, v katerih se načrtujejo.

(6) Določila tega člena odloka veljajo tudi za spremembe in dopolnitve veljavnih OPPN.

(7) Na območjih veljavnih OPPN so v kartografskem delu tega OPN okvirno (informativno) prikazane prevladujoče PNR. Za dovoljevanje posegov v prostor se uporabljajo določila veljavnega OPPN.

116. člen

(splošni pogoji za parcelacije na območjih, ki se urejajo z OPPN)

(1) Na območjih, ki se urejajo z veljavnim OPPN, so dopustni postopki spreminjanja in urejanja mej zemljiških parcel, ki so skladni z določili veljavnega OPPN.

(2) Na območjih, ki se urejajo s predvidenim OPPN, so do uveljavitve dopustne nove izmere, obodne parcelacije in geodetski postopki za urejanje obstoječih in načrtovanih objektov in naprav GJI.

(3) Na območjih, za katera ta odlok do uveljavitve predvidenega OPPN dovoljujejo gradnje objektov, so dopustni geodetski postopki zaradi določanja gradbene parcele in pridobitve uporabnega dovoljenja. Dopustne so tudi obodne parcelacije po meji EUP, v kateri so dopustne gradnje do uveljavitve OPPN, določene s tem odlokom.

117. člen

(splošni pogoji za pripravo OPPN, ki niso grafično prikazani s tem odlokom)

(1) OPPN, ki s tem odlokom niso posebej opredeljeni, se izdelajo za prostorske ureditve, za katere so znani investitorji, za načrtovanje in rekonstrukcijo GJI, za zagotavljanje delovanja obveznih lokalnih javnih gospodarskih služb; za urejanje površin, namenjenih javnemu dobru in za urejanje območij, ki so predvidena za sanacijo in prenavo naselij ter za sanacije posledic naravnih nesreč, če so skladni s strateškim delom tega odloka.

(2) Kriteriji za določanje prostorskih ureditev, za katere se lahko izdela OPPN, kjer tak prostorski akt s tem odlokom še ni predviden:

- gradnja objektov z enim ali dvema stanovanjema, kadar gre za več kot osem objektov ali za površino, ki presega 0,8 ha,
 - gradnja objektov z več stanovanji in objektov za posebne oblike bivanja, kadar je kapaciteta objekta več kot 50 stanovanj oziroma 100 postelj,
 - igrišče za golf ne glede na velikost, kamp nad 1 ha,
 - na površinah, kjer je treba urediti novo parcelacijo za gradnjo objektov (tudi komasacija ali razlastitev) in na površinah, ki nimajo urejenih dovozov,
 - na območjih proizvodnih dejavnosti velikosti več kot 1 ha, kadar gre za kompleksne preureditve ter nadomestne gradnje objektov in con in za sanacijo ali za spremembe tehnologije,
 - gradnja GJI s pripadajočimi infrastrukturnimi objekti ter objekti GJI, ki obsegajo več kot 0,5 ha ureditev, razen v primerih, ko gre za kompleksno gradnjo manjšega obsega, ki je kot taka opredeljena s tem odlokom,
 - gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki niso namenjeni izvajanju gospodarskih javnih služb,
 - graditev objektov, katerih dimenzije in oblikovanje ter vrsta PNR bi zaradi prilagajanja posebnim zahtevam za energetske varčno gradnjo, rabo alternativnih virov energije, delovanje ali prezentacijo posebnih dejavnosti in podobno bistveno odstopale od PIP, določenih s tem odlokom,
 - urejanje širšega obvodnega prostora Krke in pritokov, ki poleg varovalnega pasu vodotoka obsega tudi vplivno območje vodotoka (predvsem za kompleksne ali prostorsko obsežne ureditve),
 - sanacija razpršene poselitve in razpršene gradnje na vinogradniških in drugih območjih ter sanacija drugih razvrednotenih območij,
 - izkoriščanje mineralnih surovin,
 - prostorske ureditve v naseljih in zunaj naselij na območjih, pomembnih za prepoznavnost občine,
 - prostorske ureditve, za katere je skladno s predpisi o varstvu okolja treba izvesti presojo vplivov na okolje.
- (3) Za OPPN, ki posegajo na EUP izjemnih krajin in drugih območij prepoznavnosti prostora, je treba v okviru strokovnih podlag obvezno izdelati tudi krajinske preveritve in utemeljitve.

4 PREHODNE, POSEBNE IN KONČNA DOLOČBA

4.1 Prehodne določbe

118. člen

(veljavnost in prenehanje veljavnosti planskih in izvedbenih aktov)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi naslednji izvedbeni akti:

NASELJE	IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
Straža	Lokacijski načrt (kanalizacijskega sistema) in ČN v Straži (Dolenjske Toplice – Straža)	Skupščinski Dolenjski list, št. 18/87, 19/87
Zalog	Ureditveni načrt turistično-rekreacijski center »Ostanek« v Zalogu	Uradni list RS, št. 68/01
Zalog	Občinski podrobni prostorski načrt Gospodarska cona Zalog	Uradni list RS, št. 18/12

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski planski in izvedbeni akti:

IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 – s spremembami in dopolnitvami	Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 18/88, 6/89, 3/90, 10/90 in 9/91 ter Uradni list RS, št. 17/92, 58/95, 11/96, 16/96, 21/97, 80/97, 39/98, 59/98, 21/99, 92/99, 52/00, 12/01, 49/01, 68/01, 72/01, 4/02, 22/02, 35/02, 69/02, 92/02, 46/03, 57/03, 97/03, 15/04, 99/04, 31/06, 47/06 – popravek, 53/07 – popravek, 11/09 – popravek, 37/09 – popravek
Prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 – s spremembami in dopolnitvami	Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 18/88, 6/89, 15/90, 9/91 in 12/91 ter Uradni list RS, št. 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 69/93, 20/94, 50/94, 71/94, 78/94, 23/95, 58/95, 8/95, 11/96, 16/96, 32/96, 21/97, 80/97, 39/98, 59/98, 21/99, 59/99, 63/99, 92/99, 52/00, 12/01, 33/01, 49/01, 68/01, 72/01, 4/02, 22/02, 35/02, 69/02, 92/02, 46/03, 57/03, 97/03, 15/04, 99/04, 31/06, 47/06 – popravek, 53/07 – popravek, 11/09 – popravek, 37/09 – popravek
Prostorsko ureditveni pogoji za zunajmestni prostor Mestne občine Novo mesto (PUP MONM ZMP-UBP-1)	Uradni list RS, št. 72/06 – UPB-1, 53/07 – popravek, 65/07 – obvezna razlaga, 64/08, 57/09 – popravek

119. člen

(varstvena območja dediščine)

Do uveljavitve varstvenih območij dediščine se upoštevajo določbe odloka za enote dediščine, ki so vključene v strokovne zasnove varstva z varstvenimi režimi iz 83. člena (varstvo kulturne dediščine) tega odloka. »Smernice varstva kulturne dediščine za PRO MO Novo mesto (ZVKDS OE Novo mesto, oktober 2006)« se hranijo na sedežu Občine Straža in na Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Novo mesto.

4.2 Posebne določbe

120. člen

(odstopanja od PIP)

Odstopanja od PIP, določenih s tem odlokom, so dopustna pri obstoječih legalno zgrajenih objektih, ki se rekonstruirajo, dograjujejo ali se jim spreminja namembnost, če:

- so pogoji za gradnjo v izdanem gradbenem ali uporabnem dovoljenju za obstoječi objekt v neskladju s PIP tega odloka,
- se uporabna površina ne povečuje za več kot 30%,
- bi prilagajanje PIP, določenim s tem odlokom, pomenilo nesorazmerno visoke stroške konstrukcijskih prilagoditev ali bi objekt zaradi upoštevanja PIP poslabšal dosežene kakovosti v soseščini objekta.

121. člen

(nedovoljene gradnje)

Objekti, ki so nedovoljena gradnja in so bili zgrajeni pred uveljavitvijo tega odloka, lahko pridobijo ustrezna dovoljenja s področja graditve objektov, skladno z določbami tega odloka. Za posege na območjih in objektih kulturnih spomenikov in kulturne dediščine je treba pridobiti pogoje in soglasja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

122. člen

(neskladje med določili tega odloka in določili veljavnih OPPN)

V primeru neskladja med določili tega odloka in določili veljavnih OPPN se uporabljajo določila OPPN.

123. člen

(gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov na območjih veljavnih OPPN)

Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je na območjih veljavnih OPPN, navedenih v prvem odstavku 118. člena (veljavnost in prenehanje veljavnosti planskih in izvedbenih aktov) tega odloka, dopustna, če ni v nasprotju z določili OPPN in je skladna z določili 68. člena (splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov) tega odloka.

124. člen

(dokončanje že začetih postopkov)

Zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja, za katere so bile vloge oddane pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah izvedbenih aktov občine, veljavnih v času vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

125. člen

(hramba OPN)

(1) OPN Občine Straža je izdelan v digitalni obliki in tiskan v treh (3) izvodih v analogni obliki.

(2) OPN Občine Straža v analogni in digitalni obliki se hrani in je na vpogled na sedežu Občine Straža, Upravne enote Novo mesto in na ministrstvu, pristojnem za prostor.

126. člen

(nadzorstvo)

Nadzor nad OPN Občine Straža opravljajo pristojna ministrstva.

4.3 Končna določba

127. člen

(veljavnost občinskega prostorskega načrta)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-2/2008-218

Straža, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Straža
Alojz Knafelj l.r.

ŠKOFJA LOKA

4051. Sklep o cenah storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja

Na podlagi 59. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP in 38/1 – ZUKN) in 7. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 33/10) je Občinski svet Občine Škofja Loka na 7. redni seji dne 16. junija 2011 sprejel

S K L E P**o cenah storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja**

1. člen

S tem sklepom se določijo cene storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja za:

– oskrbo s pitno vodo in
– odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, ki jih izvajalec obvezne občinske gospodarske javne službe zaračunava uporabnikom storitev zaradi izvajanja teh obveznih občinskih gospodarskih javnih služb.

S tem sklepom se določijo elementi cene storitev: omrežnina, vodarina (za oskrbo s pitno vodo) ter stroški izvajanja storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Stroški vodnih povračil (za oskrbo s pitno vodo), stroški okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode in davka na dodano vrednost, se določijo na podlagi državnih predpisov in se na računu prikazujejo ločeno.

Izrazi, uporabljeni v tem Sklepu imajo pomen, kot ga določajo zakoni, podzakonski predpisi in občinski odloki, s katerimi se urejajo obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja in podzakonski predpisi, ki določajo metodologijo za oblikovanje cen teh storitev.

2. člen

Cena storitve javne službe za dobavljeno vodo uporabnikom storitev gospodarske javne službe (vodarina) znaša 0,3735 EUR/m³.

3. člen

Omrežnina za uporabnike storitev gospodarske javne službe »oskrba s pitno vodo« na letni ravni (za 12 mesecev) znaša:

Dimenzija vodomera	Faktor	Znesek omrežnine v EUR na leto
DN 13	1,00	24,96
DN 20	1,67	41,64
DN 25	2,50	62,40
DN 30	4,00	99,84
DN 40	6,67	166,44
DN 50	10,00	249,60
DN 80	33,33	831,96
DN 100	50,00	1.248,00
DN 150	100,00	2.496,00

4. člen

Cena storitve javne službe za »odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode« za uporabnike javne službe znaša 0,1199 EUR/m³.

5. člen

Omrežnina za uporabnike storitev gospodarske javne službe »odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode« na letni ravni (za 12 mesecev) znaša:

Dimenzija vodomera	Faktor	Znesek omrežnine v EUR na leto
DN 13	1,00	19,44
DN 20	1,67	32,52
DN 25	2,50	48,60
DN 30	4,00	77,76
DN 40	6,67	129,72
DN 50	10,00	194,40
DN 80	33,33	647,88
DN 100	50,00	972,00
DN 150	100,00	1.944,00

6. člen

Cena storitve javne službe za »čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode« za uporabnike javne službe znaša 0,2162 EUR/m³.

7. člen

Omrežnina za uporabnike storitev gospodarske javne službe »čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode« na letni ravni (za 12 mesecev) znaša:

Dimenzija vodomera	Faktor	Znesek omrežnine v EUR na leto
DN 13	1,00	8,40
DN 20	1,67	14,04
DN 25	2,50	21,00
DN 30	4,00	33,60
DN 40	6,67	56,04
DN 50	10,00	84,00
DN 80	33,33	279,96
DN 100	50,00	402,00
DN 150	100,00	840,00

8. člen

V cenah storitev tega Sklepa davek na dodano vrednost ni všteti.

9. člen

Izvajalec javne službe mora pred uporabo cen storitev po tem Sklepu pridobiti potrebna soglasja ali mnenja po predpisih, ki urejajo kontrolo cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja.

Ta Sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-21/2011

Škofja Loka, dne 16. junija 2011

Župan
Občine Škofja Loka
mag. Miha Ješe l.r.

ŠKOFLJICA**4052. Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2013**

Na podlagi določil 43. in 99. člena ter tretjega odstavka 101. člena Zakona o socialnem varstvu – uradno prečiščeno besedilo (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2 in naslednji), 36. in 40. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 16. člena Statuta Občine Škofljica (Uradni list RS, št. 1/10 in 101/10) je Občinski svet Občine Škofljica na 19. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2013****1. člen**

Občina Škofljica daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Škofljica za leto 2013, ki jo je predlagal izvajalec storitve, Center za socialno delo Ljubljana Vič - Rudnik, v višini 17,71 EUR na efektivno uro.

2. člen

Storitev pomoč družini na domu se za uporabnike, ki so občani Občine Škofljica, subvencionira v celoti iz občinskega proračuna.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 007-26/2012

Škofljica, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Škofljica
Ivan Jordan l.r.

4053. Sklep o določitvi cen programov predšolske vzgoje v Javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Osnovna šola in vrtec Škofljica

Na podlagi 28. člena in prvega odstavka 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB2, 25/08, 98/09 – ZIUZGK, 36/10, 62/10 – ZUPJS, 94/10 – ZIU in 40/12 – ZUJF), 24. in 31. člena Zakona o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev (Uradni list RS, št. 62/10, 40/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-D), Zakona za uravnoteženje javnih financ (Uradni list RS, št. 40/12 in 55/12 – Skl. US: U-I-162/12-5, Up-626/12-5), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05) in 16. člena Statuta Občine Škofljica (Uradni list RS, št. 1/10 in 101/10) je Občinski svet Občine Škofljica na 19. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o določitvi cen programov predšolske vzgoje v Javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Osnovna šola in vrtec Škofljica****1. člen**

Cene programov predšolske vzgoje v javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Osnovna šola in vrtec Škofljica, katerega

ustanovitelj je Občina Škofljica, znašajo mesečno na otroka po posameznih programih:

1. starostna skupina: 474,02 EUR
2. starostna skupina: 342,63 EUR.

2. člen

Za čas, ko je otrok odsoten in ne obiskuje vrtca, se cena programa zniža za stroške neporabljenih živil, in sicer 2,00 EUR na dan. Če starši obvestijo vrtec o otrokovi odsotnosti do devete ure, vrtec zniža ceno programa za stroške neporabljenih živil z naslednjim dnevom.

3. člen

Staršem otrok, za katere je Občina Škofljica po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu in njihova družina šteje tri in več otrok, se vsakemu otroku, ki obiskuje vrtec, zniža prispevna stopnja za en dohodkovni razred.

4. člen

Starši otrok, za katere je Občina Škofljica po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo letno rezervacijo v obdobju od 15. junija do 15. septembra. Letno rezervacijo lahko starši uveljavljajo za neprekinjeno odsotnost otroka do 30 koledarskih dni. Starši so jo dolžni vrtcu napovedati najpozneje en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrtca na predpisanem obrazcu.

Za rezervacijo starši plačajo 30 % od njihovega, z odločbo določenega, dohodkovnega razreda.

5. člen

Starši otrok, za katere je Občina Škofljica po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo zdravstveno rezervacijo za primer odsotnosti otroka v primeru bolezni, daljše od štirinajst zaporednih koledarskih dni. Za obračun rezervacije morajo starši vrtcu predložiti zdravniško potrdilo in izpolniti predpisani obrazec.

Cena zdravstvene rezervacije znaša 3,00 EUR na dan.

V primeru, da stroški zdravstvene rezervacije zaradi odsotnosti otroka znašajo več od njihovega, z odločbo določenega dohodkovnega razreda, se staršem finančna sredstva ne vračajo.

6. člen

V primeru, da se plačilo staršev otrok, za katere je Občina Škofljica po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, financira oziroma sofinancira iz državnega proračuna, rezervacij iz 4. in 5. člena ne morejo uveljavljati.

7. člen

Za zamudno uro, ko starši ob zaključku obratovalnega časa vrtca ne pridejo po svojega otroka, lahko vrtec staršem zaračuna bruto delovno uro zaposlenega, za vsako začeto uro. Vrtec to uporabi le v primeru večkratnega neodgovornega odnosa staršev in neupoštevanja obratovalnega časa vrtca.

8. člen

Starši otrok iz drugih občin, za katere Občina Škofljica po veljavnih predpisih ni dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, lahko uveljavljajo letne in zdravstvene rezervacije, če občina, ki je po predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, pisno soglaša, da bo pokrila razliko med plačilom staršev in ceno programa.

9. člen

Občina Škofljica bo za otroke, za katere je po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, zagotovila vrtcu sredstva za plačilo celotne razlike med plačili staršev in ceno program, ki nastane zaradi uveljavljanja rezervacij po tem sklepu.

10. člen

Pravica do znižanega plačila za vrtec pripada staršem od prvega dne naslednjega meseca po vložitvi vloge na pristojnem centru za socialno delo (v nadaljevanju: center).

V izjemnih primerih (medmesečni vpisi), ko je otrok vključen v vrtec pred pridobitvijo pravice do znižanega plačila in so starši oddali vlogo na centru najkasneje na dan vključitve otroka v vrtec, jim pripada pravica do znižanega plačila v višini, ki je določena z odločbo, z dnem dejanske vključitve otroka v vrtec.

11. člen

Z dnem uporabe tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi cen programov predšolske vzgoje v Javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Osnovna šola in vrtec Škofljica (Uradni list RS, št. 22/05, 31/08, 30/09 in 86/12).

12. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 007-27/2012

Škofljica, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Škofljica
Ivan Jordan l.r.

4054. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izločitvi enote vrtca iz Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola in vrtec Škofljica in organiziranju enote kot samostojnega javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Škofljica

Na podlagi drugega odstavka 51. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1/91, 45/1/94 – odl. US, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 ZJZP), prvega odstavka 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 118/06 – ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 – popr. in 65/09 – popr., 20/11), 3. člena Odredbe o pogojih za ustanavljanje javnih vrtcev (Uradni list RS, št. 11/99) ter 7. in 16. člena Statuta Občine Škofljica (Uradni list RS, št. 1/10 in 101/10) je Občinski svet Občine Škofljica na 19. redni seji dne 13. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izločitvi enote vrtca iz Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola in vrtec Škofljica in organiziranju enote kot samostojnega javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Škofljica

1. člen

V Sklepu o izločitvi enote vrtca iz Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola in vrtec Škofljica in organiziranju enote kot samostojnega javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Škofljica (Uradni list RS, št. 48/12), se v 1. in 2. členu datum 1. 1. 2013, spremeni v 2. 1. 2013.

2. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 007-28/2012

Škofljica, dne 13. decembra 2012

Župan
Občine Škofljica
Ivan Jordan l.r.

ŠTORE**4055. Odlok o proračunu Občine Štore za leto 2013**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – odl. US, 76/08, 100/08 – odl. US, 79/09, 14/10 – odl. US, 51/10, 84/10 – odl. US in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in 110/11 – ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Štore (Uradni list RS, št. 1/12) je Občinski svet Občine Štore na 13. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

ODLOK**o proračunu Občine Štore za leto 2013**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Štore za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov (varianta: podkontov).

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

		v eurih
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov/Konto/ Podkonto	Predlog proračuna za leto 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	4.347.139
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.701.351
70	DAVČNI PRIHODKI	2.516.641
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.228.966
	703 Davki na premoženje	170.890
	704 Domači davki na blago in storitve	116.785
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	184.710
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	138.230
	711 Takse in pristojbine	600
	712 Globe in druge denarne kazni	4.430
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	8.700
	714 Drugi nedavčni prihodki	32.750
72	KAPITALSKI PRIHODKI	546.332
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	273.724
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	272.608

	73 PREJETE DONACIJE	0
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.099.456
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	119.000
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	980.456
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	3.632.041
40	TEKOČI ODHODKI	905.026
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	257.379
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	40.988
	402 Izdatki za blago in storitve	598.497
	403 Plačila domačih obresti	8.162
	409 Rezerve	0
41	TEKOČI TRANSFERI	1.054.861
	410 Subvencije	0
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	747.681
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	74.803
	413 Drugi tekoči domači transferi	232.377
	414 Tekoči transferi v tujino	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.665.474
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.665.474
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	6.680
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	6.680
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	0
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	715.098
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	184.145

44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	184.145
	440 Dana posojila	184.145
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
	443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-184.145
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
	500 Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	532.530
55	ODPLAČILA DOLGA	532.530
	550 Odplačila domačega dolga	532.530
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.) – ali 0 ali +	-1.577
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-532.530
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	-715.098
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	1.577

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte (varianta: ter podkonte), določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov (varianta: proračunskih postavk – podkontov) in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Štore (varianta: na oglasni deski Občine Štore).

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta (varianta: proračunske postavke – podkonta).

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest,
2. požarna taksa,
3. okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda,

4. okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odlaganja odpadkov,
5. prejeta sredstva iz državnega proračuna.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna (finančnem načrtu neposrednega uporabnika) med na primer: glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe (varianta: med podprogrami v okviru glavnih programov) odloča na predlog neposrednega uporabnika predstojnik neposrednega uporabnika (župan oziroma v primeru ožjih delov občin svet ali predsednik sveta, če je tako določeno v statutu).

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v polletju s polletnim poročilom in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presežati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presežati 40 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Predstojnik neposrednega uporabnika (župan oziroma v primeru ožjih delov občin svet ali predsednik sveta, če je tako določeno v statutu) lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. proračun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF.

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 9.200 eurov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene

iz drugega odstavka 49. člena ZJF župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE

9. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2013 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 200 eurov.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine v skladu z zakonom, ki ureja javne finance.

11. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter pravnih oseb, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje)

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv se lahko v letu 2013 zadolžijo do skupne višine 20.000 eurov na podlagi prejetega soglasja Občine Štore.

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, lahko v letu 2013 izdajo poročstva do skupne višine glavnih 20.000 eurov na podlagi prejetega soglasja Občine Štore.

12. člen

(obseg zadolževanja občine za upravljanje z dolgom občinskega proračuna)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina lahko v letu 2013 zadolži do višine 400.000 eurov.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(začasno financiranje v letu 2013)

V obdobju začasnega financiranja Občine Štore v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

14. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0023/2012-1

Štore, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Štore
Miran Jurkošek l.r.

4056. Sklep o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v vrtcu Lipa

Na podlagi 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB2, 25/08, 98/09 – ZIUZGK, 36/10, 94/10 – ZIU, 62/10 – ZUPJS in 40/11 – ZUPJS-A), Zakona o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev (Uradni list RS, št. 62/10 in 40/11), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05) in 16. člena Statuta Občine Štore (Uradni list RS, št. 1/12) je občinski svet na 13. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v vrtcu Lipa**

1. člen

Za programe predšolske vzgoje v vrtcu Lipa se od 1. 1. 2013 določijo ekonomske cene v naslednjih višinah:

I. starostno obdobje (otroci do 3 let)	
Celodnevni program do 9 ur	409,03 EUR
II. starostno obdobje (otroci od 3 do 6 let)	
Celodnevni program do 9 ur	323,16 EUR
Kombinirani oddelki in starostno homogeni oddelki 3–4 letnih otrok	
Celodnevni program do 9 ur	346,26 EUR

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 032-0004/2010-76
Štore, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Štore
Miran Jurkošek l.r.

4057. Sklep o povečanju vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Štore (Uradni list RS, št. 1/12) in 10. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Štore (Uradni list RS, št. 135/03), je Občinski svet Občine Štore na 13. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

S K L E P**o povečanju vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč**

1. člen

Poveča se vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Štore in znaša 0,0128 € na leto.

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije. Nova vrednost točke se uporablja od 1. 1. 2013.

Št. 032-0004/2010-78
Štore, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Štore
Miran Jurkošek l.r.

VERŽEJ**4058. Sprememba Statuta Občine Veržej**

Na podlagi 64. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10) ter 16. in 106. člena Statuta Občine Veržej (Uradni list RS, št. 22/08) je Občinski svet Občine Veržej na 15. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

**S P R E M E M B O S T A T U T A
Občine Veržej**

1. člen

V Statutu Občine Veržej (Uradni list RS, št. 22/08) se spremeni 112. člen tako, da se glasi:

»Statuti, odloki in drugi predpisi občine morajo biti objavljeni v Uradnem glasilu slovenskih občin in pričnejo veljati petnajsti dan po objavi, če v njih ni drugače določeno.

V Uradnem glasilu slovenskih občin se objavljajo tudi drugi akti, za katere tako določi občinski svet.«

2. člen

Sprememba statuta začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0321-2/2012-41; 030-2/2012-1
Veržej, dne 18. decembra 2012

Župan
Občine Veržej
Slavko Petovar l.r.

4059. Pravilnik o spremembah Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za novorojence v Občini Veržej

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10) in 16. člena Statuta Občine Veržej (Uradni list RS, št. 22/08) je Občinski svet Občine Veržej na 15. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

P R A V I L N I K**o spremembah Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za novorojence v Občini Veržej**

1. člen

V Pravilniku o dodeljevanju finančnih spodbud za novorojence v Občini Veržej (Uradni list RS, št. 114/06) se v 3. členu znesek »50.000 SIT« nadomesti z zneskom »300 EUR«.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0321-2/2012-42; 123-2/2012-2
Veržej, dne 18. decembra 2012

Župan
Občine Veržej
Slavko Petovar l.r.

4060. Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Veržej za leto 2013

Na podlagi 16. in 121. člena Statuta Občine Veržej (Uradni list RS, št. 22/08) in 12. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ljutomer (Uradni list RS, št. 49/95 in 95/03) je Občinski svet Občine Veržej na seji dne 18. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Veržej za leto 2013

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Veržej za leto 2013 znaša 0,0086 EUR.

2. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča po tem sklepu odmeri in izterjuje Davčna uprava Republike Slovenije, Davčni urad Murska Sobota.

Odmera nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013 se opravi v dveh enakih mesečnih obrokih, in sicer v aprilu in septembru 2013.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

4. člen

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Veržej za leto 2012 (Uradni list RS, št. 106/11).

Št. 422-1/2012-11
Veržej, dne 18. decembra 2012

Župan
Občine Veržej
Slavko Petovar l.r.

4061. Sklep o prenehanju javnega dobra

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09) in 16. člena Statuta Občine Veržej (Uradni list RS, št. 22/08) je Občinski svet Občine Veržej na 15. seji dne 18. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o prenehanju javnega dobra

1. člen

Na nepremičnini parc. št. 813/3, zelenica v izmeri 124 m², k. o. 237 Grlava, preneha status javnega dobra.

2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena tega sklepa se po prenehanju statusa javnega dobra v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču Ljutomer vpiše lastninska pravica v korist Občine Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej do celote.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0321-2/2012-43; 478-12/2012-1
Veržej, dne 18. decembra 2012

Župan
Občine Veržej
Slavko Petovar l.r.

V I D E M

4062. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/10 – UPB1) in 21. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Videm (Uradni list RS, št. 118/03) je Občinski svet Občine Videm na 16. redni seji dne 18. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013

1.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Videm za leto 2013 znaša 0,0014 EUR.

2.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati pa začne 1. 1. 2013.

Št. 35-3322/2012
Videm, dne 18. decembra 2012

Župan
Občine Videm
Friderik Bračič l.r.

Z A G O R J E O B S A V I

4063. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12), 3. člena Zakona o gospodarskih

javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/12), 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10), 16. člena Statuta Občine Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 98/09 – uradno prečiščeno besedilo, 44/12) in 88. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 37/09 – UPB1, 44/12) je Občinski svet Občine Zagorje ob Savi na 15. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi

1. člen

V Odloku o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 45/11 – UPB1) (v nadaljevanju: Odlok), se v tretjem odstavku 5. člena doda nova 2. točka, ki se glasi:

»2. Odpadna embalaža (plastična, kovinska, sestavljena)«

Dosedanja 2.–11. točka tretjega odstavka 5. člena, postanejo 3.–12. točka.

2. člen

V drugem stavku četrtega odstavka 5. člena se za besedo »izloči« vstavi besedna zveza »na izvoru«.

3. člen

Drugi odstavek 6. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Občasno nevarne odpadke, ki nastajajo v gospodinjstvih, zbira in odvaža izvajalec sam ali s pogodbenimi podizvajalci po posebnem programu, skladno z letnim programom najmanj enkrat letno. Zbirajo se po sistemu ločenega zbiranja odpadkov s pomočjo premičnih zbiralnic.

Čas zbiranja se objavi na krajevno običajen način najmanj 14 dni pred zbiranjem. V času med posameznimi akcijami povzročitelji zbirajo ter hranijo nevarne odpadke doma na ustreznih mestih ali jih predajajo po sistemu stalnega zbiranja na zbirno-reciklažnih centrih.«

4. člen

V prvi točki prvega odstavka 8. člena se za besedo »litrov« doda besedna zveza »z oznakami in v barvah, ki jih določi izvajalec«.

V peti točki prvega odstavka 8. člena se za besedo »za« doda besedna zveza »ločeno zbiranje embalaže«.

5. člen

V drugem odstavku 11. člena se črtata tretja in četrta alineja.

6. člen

Spremeni se tretji odstavek 26. člena tako, da se glasi:

»Izvajalec javne službe mora upoštevati naslednje minimalno število odvozov odpadkov:

– mešani komunalni odpadki	1x mesečno,
– biološki odpadki	
– v obdobju november–april	1x/14 dni,
– v obdobju maj–oktober	1x tedensko,
– papir	1x/14 dni,
– steklo	1x/14 dni,
– posebni in nevarni odpadki iz gospodinjstev	1x letno,
– odpadna embalaža	1x mesečno«

7. člen

V 28. členu se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Izvajalec gospodarske javne službe odlaganje ostanov odpadkov je družba Ceroz, d.o.o., upravljavec regijskega odlagališča iz tretjega odstavka tega člena.«

8. člen

V prvem odstavku 37. člena se črta prva točka.

Dosedanja druga točka prvega odstavka 37. člena, ki postane prva točka, se spremeni tako, da se glasi:

»1. ne obvešča povzročiteljev o ekoloških otokih in zbirno-reciklažnih centrih ter razporedom odvoza nevarnih komunalnih odpadkov (6. člen, 13. člen);«.

Dosedanja 3.–10. točka prvega odstavka 37. člena, postanejo 2.–9. točka.

14. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/2002

Zagorje, dne 19. decembra 2012

Župan

Občine Zagorje ob Savi

Matjaž Švagan l.r.

4064. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nagrajevanju diplomantov za opravljene zaključne naloge

Na podlagi 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10), 16. člena Statuta Občine Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 98/09 – UPB, 44/12) in 88. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 37/09 – UPB1, 44/12) je Občinski svet Občine Zagorje ob Savi na 15. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o nagrajevanju diplomantov za opravljene zaključne naloge

1. člen

V Odloku o nagrajevanju diplomantov za opravljene zaključne naloge (Uradni list RS, št. 26/10, 53/11) (v nadaljevanju: Odlok) se spremeni besedilo 2. člena tako, da se ta člen v celoti glasi:

»(1) Namen nagrajevanja v skladu s tem odlokom je spodbuditev študentov, da pri izbiri tematike zaključnih nalog vključujejo vsebine, ki so gospodarsko, zgodovinsko, kulturno, geografsko ali kako drugače povezane z Občino Zagorje ob Savi.

Zaključna naloga mora poleg vsebine, navedene v prvem odstavku tega člena, izpolnjevati vsaj še enega od naslednjih kriterijev:

- ima dodano vrednost za poslovne subjekte v občini,
- ima konkretno uporabno vrednost pri spodbujanju razvoja podjetništva, kmetijstva, turizma ali drugih gospodarskih ali družbenih dejavnosti v občini,
- pomeni prispevek k ohranjanju kulturnozgodovinske dediščine, k oblikovanju ali ohranjanju okolja ali h kvaliteti bivanja v občini,
- ima konkretno uporabno vrednost za izvajanje nalog iz pristojnosti Občine Zagorje ob Savi,
- aktivno spodbuja povezovanje med študenti ter lokalnimi organizacijami, podjetji in institucijami v občini.

(2) Upravičenec do denarne nagrade je diplomant VI/2, sedme ali osme ravni izobraževanja, določene v Klasifikaciji vrst izobraževalnih aktivnosti Uredbe o uvedbi in uporabi klasifikacijskega sistema izobraževanja in usposabljanja (Uradni list RS, št. 46/06), katerega zaključna naloga izpolnjuje pogoje iz prvega odstavka tega člena.

(3) Poleg v prvem in drugem odstavku tega člena navedenih pogojev, pa mora upravičenec za pridobitev nagrade izpolnjevati še naslednje pogoje:

- je državljan Republike Slovenije ter je imel ves čas študija in v času uveljavljanja nagrade stalno prebivališče v Občini Zagorje ob Savi,
- je v razpisnem obdobju uspešno opravil zaključno nalogo,
- zaključna naloga mora biti predložena v slovenskem jeziku.

(4) Vsi pogoji iz tega člena Odloka morajo biti kumulativno izpolnjeni.«

2. člen

Spremeni se 8. člen Odloka tako, da se v celoti glasi:

»(1) Prijave na razpis sprejema občinska uprava, obravnava pa jih komisija iz 7. člena tega odloka.

(2) V prijavi mora vlagatelj/ica kratko opisati in utemeljiti razloge, zaradi katerih meni, da naloga izpolnjuje kriterije in pogoje iz tega odloka in razpisa.

(3) Če je zaključna naloga vezana na konkreten poslovni subjekt, mora vlagatelj/ica k prijavi priložiti tudi priporočilo pristojne osebe poslovnega subjekta, da ima naloga dodano vrednost za ta poslovni subjekt.

(4) Prepozno prispele ali neustrezno opremljene prijave na javni razpis se neodprte vrnejo pošiljatelju.

(5) Nepopolne prijave mora vlagatelj/ica na pisni poziv komisije v roku, ki ga določi komisija, ustrezno dopolniti. V primeru, da prijava v določenem roku ni dopolnjena, jo komisija zavže.

(6) Pravočasne in popolne prijave komisija obravnava na sejah.«

3. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-12/2009

Zagorje, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Zagorje ob Savi
Matjaž Švagan l.r.

4065. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki in Priloge pravilnika o višini tarifnih postavk – cenika za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi

Na podlagi 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10), Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 45/11 – UPB1), 16. člena Statuta Občine Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 98/09 – uradno prečiščeno besedilo, 44/12) in 88. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 37/09 – UPB1, 44/12) je Občinski svet Občine Zagorje ob Savi na 15. redni seji dne 19. 12. 2012 sprejel

P R A V I L N I K

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki in Priloge pravilnika o višini tarifnih postavk – cenika za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi

1. člen

V Pravilniku o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki in Prilogi pravilnika o višini tarifnih postavk – ceniku za

obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 13/04 – prečiščeno besedilo, 34/11), (v nadaljevanju: Pravilnik), se za drugo alinejo drugega odstavka 4. člena doda nova tretja alineja, ki se glasi:

»– stroške zbiranja odpadne embalaže,«

Dosedanja tretja–deveta alineja drugega odstavka 4. člena, postanejo četrta–deseta alineja.

2. člen

Spremeni se besedilo 5. člena tako, da se glasi:

»Cena vključuje redni odvoz odpadkov, enkrat letno zbiranje nevarnih odpadkov, zbiranje kosovnih odpadkov v zbirnem centru in prevzem odpadkov, ki jih dostavijo fizične osebe (gospodinjstva) na odlagališče v količinah do 2 m³ letno.«

3. člen

Spremeni se besedilo 6. člena tako, da se glasi:

»Pri odvozu kosovnih odpadkov (odvoz na poziv oziroma po naročilu) ter drugih odpadkov se povzročitelju zaračunajo dejansko nastali stroški.«

4. člen

V 8. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi.

»Ceno gospodarske javne službe »odlaganje odpadkov« oblikuje izvajalec navedene gospodarske javne službe v skladu s predpisi.«

Dosedanji drugi odstavek 8. člena postane tretji odstavek.

V sedanjem tretjem odstavku 8. člena, ki postane četrti odstavek, se za besedo »(cenik)« doda besedilo »razen cene iz drugega odstavka«.

Sedanji četrti in peti odstavek 8. člena postaneta peti in šesti odstavek.

5. člen

V prilogi Pravilnika »Višina tarifnih postavk – cenik za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi« se v I. točki doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Cena odlaganja odpadkov iz druge alineje drugega odstavka te točke se uskladi z vsakokratno spremembo cene, oblikovane v skladu z drugim odstavkom 8. člena tega pravilnika.«

6. člen

Ta Pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-2/2002

Zagorje, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Zagorje ob Savi
Matjaž Švagan l.r.

LIT I J A

4066. Odlok o proračunu Občine Litija za leto 2013

Na podlagi drugega odstavka 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 110/02 – ZDT-B, 56/02 – ZJU, 127/06 – ZJZP, 14/07 – ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 – ZUKN, 107/10, 110/11 – ZDIU12), 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. št. 72/93, 6/94 – Odl. US, 45/94 – Odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – Odl. US, 63/95 – ORZLS19, 73/95 – Odl. US, 9/96 – Odl. US, 39/96 – Odl. US, 44/96 – Odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – Odl. US, 74/98, 12/99 – Skl. US, 16/99 – popr., 59/99 – Odl. US, 70/00, 100/00 – Skl. US, 28/01 – Odl. US, 87/01 – ZSam-1, 16/02 – Skl. US, 51/02, 108/03 – Odl. US, 72/05, 21/06 – Odl. US, 60/07, 14/07 – ZSPDPO, 27/08 – Odl.

US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US, 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 18/04, 33/06, 139/06, 47/10, 12/11) je Občinski svet Občine Litija na 16. seji dne 19. 12. 2012 sprejel

ODLOK**o proračunu Občine Litija za leto 2013**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Litija za leto 2013 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštvo občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni podskupin kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	22.784.000
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	13.264.000
70	DAVČNI PRIHODKI	11.126.000
	700 Davki na dohodek in dobiček	9.144.000
	703 Davki na premoženje	1.268.000
	704 Domači davki na blago in storitve	714.000
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.138.000
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	402.000
	711 Takse in pristojbine	5.500
	712 Globe in druge denarne kazni	4.500
	714 Drugi nedavčni prihodki	1.726.000
72	KAPITALSKI PRIHODKI	1.100.000
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	40.000
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	1.060.000
74	TRANSFERNI PRIHODKI	8.420.000
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.982.000
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	6.438.000
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	24.417.030
40	TEKOČI ODHODKI	2.602.000
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	563.000
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	101.100
	402 Izdatki za blago in storitve	1.503.900
	403 Plačila domačih obresti	234.000
	409 Rezerve	200.000

41	TEKOČI TRANSFERI	5.358.900
	410 Subvencije	97.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.174.900
	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	544.600
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.542.400
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	11.982.330
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	11.982.330
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	4.473.800
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	40.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	4.433.800
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ) (I. – II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	-1.633.030
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – 7102) – (II. – 403 – 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	-1.402.030
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) – (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	5.303.100
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	11.000
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.000
	751 Prodaja kapitalskih deležev	1.000
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	10.000
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	830.000
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	830.000
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	830.000
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	-819.000
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500+501)	3.000.000
50	ZADOLŽEVANJE	3.000.000
	500 Domače zadolževanje	3.000.000
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550+551)	241.000
55	ODPLAČILA DOLGA	241.000
	550 Odplačila domačega dolga	241.000
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.- II.-V.-VIII.)	306.970
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	2.759.000
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	1.633.030
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	-306.600

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Litija (www.litija.si).

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij, okoljska dajatev za onesnaževanje okolja, drugi izredni ne-davčni prihodki, prejete donacije in darila od domačih pravnih oseb ter

2. prihodki ožjih delov lokalnih skupnosti.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu, kot je planiran v proračunu, lahko proračunski uporabnik prevzema obveznosti samo v višini dejansko vplačanih prihodkov.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta proračunskega uporabnika.

Krajevna skupnost oziroma mestna skupnost lahko v letu 2013 prevzame obveznosti do višine planiranih sredstev za leto na kontu »413 – Drugi tekoči domači transferi« za posamezno krajevno skupnost oziroma mestno skupnost, razen za sredstva, ki jih krajevna skupnost pridobi z lastno dejavnostjo. Krajevna skupnost oziroma mestna skupnost se ne sme zadolževati ali izdajati poroštev. Računovodska in finančna opravila za mestno skupnost in krajevne skupnosti opravlja občinska uprava.

Pravice porabe na proračunski postavki za usklajevanje plačnih nesorazmerij, ki niso porabljene v tekočem letu, se prenesejo v naslednje leto za isti namen.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna (finančnem načrtu neposrednega uporabnika) med proračunskimi postavkami v okviru posameznega področja proračunske porabe odloča župan. O sprejemu odločitve župan obvesti pristojni odbor občinskega sveta za finance in gospodarjenje z nepremičninami in pristojni odbor občinskega sveta, pristojnega za posamezno področje proračunske porabe.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2013 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Občina lahko na podlagi potrjene investicijske dokumentacije v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v veljavnem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti občine, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 100% pravic porabe za investicijske odhodke in investicijske transfere v veljavnem proračunu občine, od tega:

– v letu 2013 75% navedenih pravic porabe in

– v ostalih prihodnjih letih 25% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% pravic porabe za blago in storitve in za tekoče transfere v veljavnem proračunu občine.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z naročniškimi in najemnimi pogodbami, razen če na podlagi najemnih pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje občine.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20%, mora predhodno potrditi občinski svet. Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski skladi)

Proračunska rezerva se v letu 2013 oblikuje v višini 200.000 evrov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do skupne višine 200.000 evrov župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

9. člen

(upravljanje premoženja)

O odpisu obveznosti, ki so prihodek občinskega proračuna, razen obveznosti iz naslova obveznih dajatev, odloča na predlog župana občine občinski svet.

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 500 evrov odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, razen obveznosti iz naslova obveznih dajatev.

O pridobitvi ali odtujitvi premičnega premoženja občine odloča župan do višine 5.000 evrov.

Pravne osebe javnega sektorja, katerih ustanovitelj je Občina Litija, morajo pred deponiranjem prostih denarnih sredstev pri bankah ali pred nalaganjem teh sredstev v vrednostne papirje ponuditi denarna sredstva Občini Litija.

Ne glede na določbe 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Litija (Uradni list RS, št. 78/06) in 24. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 50/12) občina lahko, če je za občino ekonomsko ugodnejše, izvede javno naročilo s področja gospodarskih javnih služb po postopku in pod pogoji, ki so z zakonom določeni za oddajo javnih naročil.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2013 lahko zadolži do višine 3.000.000 evrov, in sicer za investicije, vključene v podprogram 19039001 Osnovno šolstvo.

Obseg zavarovanj in poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je Občina Litija, ter pravnih oseb, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje, v letu 2013 ne sme preseči skupne višine glavnice 85.962 evrov.

11. člen

(obseg zadolževanja javnih zavodov in javnih podjetij ter obseg zadolževanja in izdanih poroštev pravnih oseb, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje)

Pravne osebe javnega sektorja, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je Občina Litija, in pravne osebe, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje, se v letu 2013 ne morejo zadolžiti ali izdati poroštev drugim fizičnim in pravnim osebam.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen

(obveznost poročanja)

Pravne osebe javnega sektorja, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je Občina Litija, so dolžni do 28. 2. 2014 predložiti občini poročila o delu, realizaciji programa ter zaključni račun za leto 2013.

Prav tako so na zahtevo občinskega sveta, nadzornega odbora, župana ali občinske uprave pravne osebe dolžne izdelati in dostaviti dodatne analize poslovanja. Pravni osebi, ki ne predloži potrebnih dokumentov, se lahko za nedoločen čas zadrži izplačilo sredstev.

13. člen

(začasno financiranje v letu 2014)

V obdobju začasnega financiranja Občine Litija v letu 2014, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

14. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-7/2012

Litija, dne 19. decembra 2012

Župan
Občine Litija
Franci Rokavec i.r.

LUČE

4067. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Luče za leto 2012

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) in 7. ter 16. člena Statuta Občine Luče (Uradni list RS, št. 103/07 in 29/11) je Občinski svet Občine Luče na 12. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o proračunu Občine Luče za leto 2012

1. člen

Spremeni se 2. člen Odloka o proračunu Občine Luče za leto 2012, ki se po novem glasi:

»V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v evrih
Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto		Proračun leta 2012
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.792.000
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.810.426
70	DAVČNI PRIHODKI	1.740.263
	700 Davki na dohodek in dobiček	
	703 Davki na premoženje	
	704 Domači davki na blago in storitve	
71	NEDAVČNI PRIHODKI	70.163
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	
	711 Takse in pristojbine	
	712 Denarne kazni	
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	
	714 Drugi nedavčni prihodki	
72	KAPITALSKI PRIHODKI	3.828
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	
74	TRANSFERNI PRIHODKI	674.046
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.792.000
40	TEKOČI ODHODKI	
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	
	402 Izdatki za blago in storitve	
	403 Obresti	
	409 Rezerve	
41	TEKOČI TRANSFERI	
	410 Subvencije	
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	
	413 Drugi tekoči domači transferi	

42	INVESTICIJSKI ODHODKI	
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	
	431 Invest. transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso prorač. uporabniki	
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK/PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	0
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE	0
50	DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	0
55	ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	0
IX.	SPREMEMBA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	0
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	0
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	0
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	303.700

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Luče.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-5/2012

Luče, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Luče
Ciril Rosc l.r.

4068. Sklep o začasnem financiranju Občine Luče v letu 2013

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo) in 100. člena Statuta Občine Luče (Uradni list RS, št. 103/07 in 29/11) je župan Občine Luče dne 20. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o začasnem financiranju Občine Luče v letu 2013

1. člen

Do sprejetja proračuna Občine Luče za leto 2013 se financiranje iz občinskega proračuna začasno nadaljuje na podlagi proračuna za leto 2012.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja se smejo uporabiti sredstva do višine, sorazmerne s porabljenimi sredstvi v enakem obdobju v proračunu za leto 2012.

V okviru začasnega financiranja se dovoljuje financiranje investicij v teku.

3. člen

Po poteku začasnega financiranja se v tem obdobju plačane obveznosti vključijo v proračun za leto 2013.

4. člen

Obdobje začasnega financiranja traja od 1. 1. 2013 do sprejetja proračuna za leto 2013 oziroma najkasneje do 31. 3. 2013.

5. člen

Z odločitvijo o začasnem financiranju Občine Luče župan občine seznaniti občinski svet ter nadzorni odbor, sklep pa se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2013.

Št. 007-6/2012

Luče, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Luče
Ciril Rosc l.r.

4069. Sklep o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2013 v Občini Luče

Na podlagi 8. člena Statuta Občine Luče (Uradni list RS, št. 103/07 z dne 13. 11. 2007 in 29/11 z dne 18. 4. 2011) in 23. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno gl. ZSO, št. 9/00 in 1/02, in Uradni list RS, št. 49/07) je Občinski svet Občine Luče na 12. redni seji dne 20. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2013 v Občini Luče

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Luče za leto 2013 znaša 0,001431 €.

Za vse fizične osebe, obrtnike in podjetja se za poslovne površine, kot so nepokrita skladišča, interna parkirišča, delavnice na prostem in kampi, zmanjša vrednost točke na 30 % od polne vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013.

2. člen

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem objave, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

Št. 007-7/2012

Luče, dne 20. decembra 2012

Župan
Občine Luče
Ciril Rosc l.r.

VSEBINA

DRŽAVNI ZBOR			
3999.	Zakon o Slovenskem državnem holdingu (ZSDH)	11387	
4000.	Zakon o ukrepih Republike Slovenije za krepitev stabilnosti bank (ZUKSB)	11394	
4001.	Zakon o dopolnitvi Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF-A)	11401	
4002.	Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o bančništvu (ZBan-1J)	11401	
4003.	Sklep o nastopu funkcije predsednika Republike Slovenije	11416	
4004.	Sklep o prenehanju mandata poslanca	11416	
PREDSEDNIK REPUBLIKE			
4005.	Ukaz o postavitvi izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Portugalski republiki	11416	
DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE			
4006.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o stopnjah običajnega odpisa blaga v proizvodnji hrane in pijač (kalo, razsip, razbitje in primanjkljaj)	11416	
OBČINE			
BRASLOVČE			
4007.	Poslovnik Občinskega sveta Občine Braslovče	11419	
4008.	Odlok o proračunu Občine Braslovče za leto 2013	11430	
4009.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje PA26 – gospodarska cona Trnava zahod	11433	
4010.	Pravilnik o spremembah Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in članov drugih občinskih odborov, komisij in drugih delovnih teles ter o povračilu stroškov	11441	
4011.	Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča	11442	
4012.	Sklep o ukinitvi zemljišča v splošni rabi	11442	
4013.	Ugotovitev o prehodu mandata člana občinskega sveta na naslednjega kandidata	11442	
CERKNO			
4014.	Pravilnik o spremembi Pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta in župana ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov	11443	
4015.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013	11443	
ČRNOMELJ			
4016.	Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za TRIS Kanižarica po skrajšanem postopku	11444	
GORNJI PETROVCI			
4017.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Gornji Petrovci za leto 2012	11445	
GROSUPLJE			
4018.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča	11446	
4019.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Grosuplje	11446	
ILIRSKA BISTRICA			
4020.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč	11446	
JESENICE			
4021.	Odlok o proračunu Občine Jesenice za leto 2013	11451	
KOBARID			
4022.	Sklep o začasnem financiranju Občine Kobarid v obdobju januar–marec 2013	11456	
4023.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča	11457	
KOSTANJEVICA NA KRKI			
4024.	Odlok o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2013	11457	
4025.	Odlok o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2014	11460	
KRŠKO			
4026.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Krško za leto 2012	11464	
LITIJA			
4066.	Odlok o proračunu Občine Litija za leto 2013	11604	
LJUBNO			
4027.	Sklep o začasnem financiranju Občine Ljubno v obdobju januar–marec 2013	11466	
LOŠKI POTOK			
4028.	Odlok o rebalansu proračuna Občine Loški Potok za leto 2012	11467	
LUČE			
4067.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Luče za leto 2012	11607	
4068.	Sklep o začasnem financiranju Občine Luče v letu 2013	11608	
4069.	Sklep o vrednosti točke za določitev nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2013 v Občini Luče	11608	
MEDVODE			
4029.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2012 – rebalans	11468	
4030.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Medvode za leto 2013	11469	
METLIKA			
4031.	Sklep o višini točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Metlika v letu 2013	11469	
MIRNA PEČ			
4032.	Obvezna razlaga prvega odstavka 251. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč	11470	
4033.	Odlok o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2013	11470	
4034.	Odlok o proračunu Občine Mirna Peč za leto 2014	11473	
4035.	Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra	11475	
MORAVSKE TOPLICE			
4036.	Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah	11476	
4037.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013	11476	
MURSKA SOBOTA			
4038.	Odlok o spremembi Odloka o priznanjih Mestne občine Murska Sobota	11476	
4039.	Odlok o spremembi Odloka o nagradah ob kulturnem prazniku	11477	
4040.	Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2013	11477	

4041.	Sklep o financiranju političnih strank v Mestni občini Murska Sobota	11477	4054.	Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o izločitvi enote vrtca iz Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola in vrtec Škofljica in organiziranju enote kot samostojnega javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Škofljica	11598
	PIVKA			ŠTORE	
4042.	Odlok o proračunu Občine Pivka za leto 2013	11477	4055.	Odlok o proračunu Občine Štore za leto 2013	11598
	POSTOJNA		4056.	Sklep o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v vrtcu Lipa	11601
4043.	Odlok o proračunu Občine Postojna za leto 2013	11480	4057.	Sklep o povečanju vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč	11601
4044.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Goričica ob Stari vasi – enota urejanja prostora – PO 59/5	11483		VERŽEJ	
4045.	Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Grubence 1 KO 02/3 del in severne dostopne ceste	11491	4058.	Sprememba Statuta Občine Veržej	11601
4046.	Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec	11498	4059.	Pravilnik o spremembah Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za novorojence v Občini Veržej	11601
4047.	Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Postojna	11502	4060.	Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Veržej za leto 2013	11602
4048.	Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o obremenjevanju nepremičnega premoženja v lasti in upravljanju Občine Postojna – služnostne pravice	11513	4061.	Sklep o prenehanju javnega dobra	11602
	PUCONCI			VIDEM	
4049.	Odlok o proračunu Občine Puconci za leto 2013	11513	4062.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013	11602
	STRAŽA			ZAGORJE OB SAVI	
4050.	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža	11516	4063.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi	11602
	ŠKOFJA LOKA		4064.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nagrajevanju diplomantov za opravljene zaključne naloge	11603
4051.	Sklep o cenah storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja	11596	4065.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki in Priloge pravilnika o višini tarifnih postavk – cenika za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Zagorje ob Savi	11604
	ŠKOFIJA				
4052.	Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2013	11597			
4053.	Sklep o določitvi cen programov predšolske vzgoje v Javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Osnovna šola in vrtec Škofljica	11597			

