



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE**  
**ARQUITECTURA**

“Principios de la Neuroarquitectura aplicada al diseño de un Edificio Híbrido para mujeres violentadas, en el distrito de Ventanilla, 2022.”

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

Arquitecto

**AUTOR:**

Cuadros Noa, Giannina Carol (ORCID: 0000-0002-6617-3532)  
Herrera Malqui, Renzo Alberto (ORCID: 0000-0002-2933-0877)

**ASESOR:**

Mg. Alcázar Flores, Juan José (ORCID: 0000-0002-7997-3213)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Arquitectura

**LIMA – PERÚ**

**2022**

## **DEDICATORIA**

Dedico esta tesis a mis abuelitas Eufemia, Alicia y a mi madre; fuente de mi inspiración.

**Giannina Carol Cuadros Noa**

Dedico esta tesis a mis queridos padres por su gran apoyo, comprensión y enseñanzas brindados en todo momento de mi vida.

**Renzo Alberto Herrera Malqui**



## **AGRADECIMIENTO**

Agradezco a Dios y a mis padres por haberme apoyado a lograr mis metas.

**Giannina Carol Cuadros Noa**

Agradezco a mis padres por enseñarme siempre a alcanzar mis metas propuestas y a mi querida esposa por todo su apoyo y aliento constante.

**Renzo Alberto Herrera Malqui**

## INDICE DE CONTENIDO

<b>DEDICATORIA .....</b>	<b>II</b>
<b>AGRADECIMIENTO.....</b>	<b>III</b>
<b>INDICE DE CONTENIDO .....</b>	<b>IV</b>
<b>INDICE DE TABLAS .....</b>	<b>VII</b>
<b>INDICE DE FIGURAS .....</b>	<b>VIII</b>
<b>RESUMEN .....</b>	<b>XIII</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>XIV</b>
<b>1. INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>15</b>
1.1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática .....	15
1.2. Objetivos del Proyecto .....	17
1.2.1. Objetivo General .....	17
1.2.2. Objetivos Específicos .....	17
<b>2. MARCO ANÁLOGO .....</b>	<b>18</b>
2.1 Estudio de Casos Urbano – Arquitectónicos similares.....	18
2.1.1 Cuadro síntesis de los casos estudiados .....	18
2.1.2 Matriz comparativa de aportes de casos.....	18
<b>3. MARCO NORMATIVO .....</b>	<b>18</b>
3.1 Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano Arquitectónico.....	18
<b>4. FACTORES DE DISEÑO .....</b>	<b>19</b>
4.1 CONTEXTO .....	19
4.1.1 Lugar .....	19
4.1.1.1 Historia .....	21
4.1.1.2 Población .....	22
4.1.1.3 Cultura .....	23
4.1.2 Condiciones bioclimáticas.....	26

4.1.2.1 Dirección de vientos.....	26
4.1.2.2 Asoleamiento.....	27
4.1.2.3 Humedad.....	27
4.1.2.4 Precipitaciones Pluviales.....	27
4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....	28
4.2.1 Aspectos cualitativos.....	28
4.2.1.1 Tipos de usuarios y necesidades.....	28
4.2.2 Aspectos cuantitativos.....	29
4.2.2.1 Cuadro de áreas.....	29
4.3 ANÁLISIS DEL TERRENO.....	29
4.3.1 Ubicación del terreno.....	29
4.3.2 Topografía del terreno.....	30
4.3.3 Morfología del terreno.....	30
4.3.4 Estructura urbana.....	31
4.3.5 Vialidad y Accesibilidad.....	32
4.3.6 Relación con el entorno.....	34
4.3.7 Parámetros urbanísticos y edificatorios.....	35
<b>5. PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO.....</b>	<b>37</b>
5.1 CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO.....	37
5.1.1 Ideograma Conceptual.....	37
5.1.2 Criterios de diseño.....	38
5.1.3 Partido Arquitectónico.....	44
5.2 ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN.....	45
5.3 PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO.....	46
5.3.1. Plano de Ubicación y Localización.....	46
5.3.2. Plano Perimétrico – Topográfico.....	47
5.3.3. Plano General.....	49
5.3.4. Planos de Distribución por Sectores y Niveles.....	56
5.3.5. Planos de Cortes y Elevaciones por Sectores.....	82
5.3.6 Planos de Detalles Arquitectónicos.....	95
5.3.7 Planos de Detalles Constructivos.....	101
5.3.8. Planos de Seguridad.....	104
5.3.8.1. Plano de señalética.....	104
5.3.8.2. Plano de evacuación.....	110
5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA.....	120
5.4.1 Antecedentes.....	120

5.4.2. Objetivos del Proyecto.....	120
5.4.3. Ubicación del Proyecto.....	120
5.4.4. Descripción de la Arquitectura del Proyecto.....	121
5.4.4.1 Centro de Emergencia Mujer (C.E.M.).....	122
5.4.4.2. Asistencia Médica.....	123
5.4.4.3. Capacitación Laboral.....	124
5.4.4.4. Refugio Temporal.....	125
5.4.4.5. Servicios Complementarios.....	126
5.4.4.6. Servicios Básicos.....	127
5.4.4.7. Patios y Plazas Interiores.....	128
5.4.5 Área Construida.....	128
5.4.6. Sistema Constructivo y Acabados.....	128
5.4.6.1. Sistema Constructivo.....	128
5.4.6.2. Acabados.....	129
5.4.7. Instalaciones eléctricas.....	130
5.4.8. Instalaciones sanitarias.....	130
5.5. PLANOS DE ESPECIALIDADES DEL PROYECTO (SECTOR ELEGIDO). 131	
5.5.1. PLANOS BÁSICOS DE ESTRUCTURAS.....	131
5.5.1.1 Plano de Cimentación.....	131
5.5.1.2 Plano de estructura de losas y techos.....	134
5.5.2. PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES SANITARIAS.....	140
5.5.2.1. Planos de distribución de redes de agua potable por niveles.....	140
5.5.2.2. Planos de distribución de redes de desagüe por niveles.....	148
5.5.3. PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.....	154
5.6. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.....	168
5.6.1. Vistas en 3D.....	168
5.6.2. Animación virtual.....	171
<b>6. CONCLUSIONES.....</b>	<b>172</b>
<b>7. RECOMENDACIONES.....</b>	<b>173</b>
<b>8. REFERENCIAS.....</b>	<b>174</b>
<b>ANEXOS.....</b>	<b>176</b>

## INDICE DE TABLAS

Tabla1 Violencia hacia la mujer desde el año 2015 hasta 2020.....	15
Tabla 2 Caso N°1 Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita .....	178
Tabla 3 Caso N°2: Casa Malva .....	183
Tabla 4 Caso N°3: Eureka Centre - Colegio Anglo Colombiano.....	187
Tabla 5 Matriz Comparativa de Aportes de Casos .....	191
Tabla 6 Marco Normativo .....	194
Tabla 7 Población por sectores pertenecientes a la Ciudad de Pachacútec .....	196
Tabla 8 Población por género en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec .....	196
Tabla 9 Tipos de Violencia en la Región del Callao .....	196
Tabla 10 Caracterización y necesidad de usuarios residentes .....	197
Tabla 11 Caracterización y Necesidad de hijas e hijos de los usuarios residentes.....	198
Tabla 12 Caracterización y Necesidad de Usuarios Eventual .....	199
Tabla 13 Caracterización y Necesidad de hijas e hijos de los usuarios eventuales.....	199
Tabla 14 Caracterización y Necesidad de Personal de Administración .....	200
Tabla 15 Caracterización y Necesidad de Personal de Atención Multidisciplinaria.....	202
Tabla 16 Caracterización y Necesidad de Personal de Acompañamiento.....	205
Tabla 17 Caracterización y Necesidad de Visitantes.....	206
Tabla 18 Programa Arquitectónico del Centro de Emergencia Mujer .....	207
Tabla 19 Programa Arquitectónico de la Zona de Asistencia de Salud .....	210
Tabla 20 Programa Arquitectónico de la Zona de Capacitación Laboral.....	217
Tabla 21 Programa Arquitectónico de la Zona de Refugio Temporal .....	220
Tabla 22 Programa Arquitectónico de la Zona de Servicio Complementario.....	222
Tabla 23 Programa Arquitectónico de la Zona de Servicio Generales.....	227
Tabla 24 Cuadro Resumen de la Programación Arquitectónica.....	229
Tabla 25 Coordenadas UTM ciudad de Pachacútec .....	230
Tabla 26 Cuadro de Parámetros.....	230
Tabla 27 Ficha de Análisis de los Principios de la neuroarquitectura aplicado en el diseño del Edificio Híbrido .....	231

## INDICE DE FIGURAS

Figura 1 Estadística de violencia contra la mujer según distritos de la región Callao .....	16
Figura 2 Localización del distrito de Ventanilla .....	19
Figura 3 Sectores del distrito de Ventanilla .....	20
Figura 4 Límites del distrito de Ventanilla .....	21
Figura 5 Plano del Sector Pachacútec .....	22
Figura 6 Cuadro comparativo de casos de violencia contra la mujer durante los años 2016-2021 .....	23
Figura 7 Ecosistemas de los Humedales de Ventanilla .....	24
Figura 8 Huaca Pampa de los Perros - Ventanilla .....	24
Figura 9 Huaca Culebras - Ventanilla .....	24
Figura 10 Playa Bahía Blanca .....	25
Figura 11 La Isla Elefante sumergido en la playa Bahía Blanca .....	25
Figura 12 Cueva de Ventanilla .....	25
Figura 13 Caudal del río Chillón que pasa por el distrito de Ventanilla .....	26
Figura 14 Plano de dirección de vientos en el terreno elegido .....	26
Figura 15 Plano de asoleamiento .....	27
Figura 16 Plano Perimétrico y Topográfico .....	29
Figura 17 Corte X-X .....	30
Figura 18 Corte Y-Y .....	30
Figura 19 Linderos del terreno elegido .....	31
Figura 20 Altura, llenos y vacíos del entorno del terreno .....	31
Figura 21 Ficha de nodos e hitos .....	32
Figura 22 Ficha de vialidad .....	33
Figura 23 Ficha de Transporte .....	33
Figura 24 Ficha de accesibilidad .....	34
Figura 25 Plano de entorno del terreno .....	35
Figura 26 Plano de zonificación urbana del distrito de Ventanilla .....	35
Figura 27 Índice de uso de suelo en el distrito de Ventanilla .....	36
Figura 28 Ideograma .....	37
Figura 29 Conceptualización .....	38
Figura 30 Contexto .....	39

Figura 31 Aspecto funcional.....	40
Figura 32 Aspecto espacial.....	41
Figura 33 Aspecto formal.....	42
Figura 34 Aspecto ambiental.....	43
Figura 35 Aspecto tecnológico constructivo .....	44
Figura 36 Partido arquitectónico .....	44
Figura 37 Esquema de zonificación.....	45
Figura 38 Plano de ubicación y localización .....	46
Figura 39 Plano perimétrico .....	47
Figura 40 Plano topográfico .....	48
Figura 41 Planta General Primer nivel -esc. 1/200.....	49
Figura 42 Planta General Segundo Nivel - Esc. 1/200.....	50
Figura 43 Planta General Tercer Nivel - Esc. 1/200 .....	51
Figura 44 Planta General Cuarto Nivel - Esc. 1/200.....	52
Figura 45 Planta General Techos - Esc. 1/200 .....	53
Figura 46 Plano de Cortes Generales - Esc. 1/200 .....	54
Figura 47 Plano de Elevaciones Generales - Esc. 1/200 .....	55
Figura 48 Planta de Distribución del Primer Nivel - Sector 1 (esc. 1:125).....	56
Figura 49 Planta de Distribución del Segundo Nivel - Sector 1 (Esc. 1:125).....	57
Figura 50 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sector 1 (Esc. 1:125).....	58
Figura 51 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sector 2 (Esc. 1:125).....	59
Figura 52 Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sector 1(Esc. 1:125).....	60
Figura 53 Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sector 2 (Esc. 1:125) .....	61
Figura 54 Planta de Techos - Sector 1 (Esc. 1:125) .....	62
Figura 55 Planta de Techos - Sector 2 (Esc. 1:125) .....	63
Figura 56 Planta de Distribución del Primer Nivel - Sub Sector 1A (Esc. 1:75).....	64
Figura 57 Planta de Distribución del Primer Nivel - Sub Sector 1B (Esc. 1:75) .....	65
Figura 58 Planta de Distribución del Segundo Nivel - Sub Sector 1A (Esc. 1:75).....	66
Figura 59 Planta de Distribución del Segundo Nivel - Sub Sector 1B (Esc. 1:75).....	67
Figura 60 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 1A (Esc. 1:75).....	68
Figura 61 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 1B (Esc. 1:75).....	69
Figura 62 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 2A (Esc.1:75).....	70
Figura 63 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 2A (Esc.1:75).....	71

Figura 64 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 2B(Esc.1:75).....	72
Figura 65 Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 2C (Esc. 1:75).....	73
Figura 66 Planta de Distribución de Cuarto Nivel - Sub Sector 1B (Esc.1:75) .....	74
Figura 67 Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sub Sector 2A (Esc. 1:75) .....	75
Figura 68 Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sub Sector 2B (Esc. 1:75) .....	76
Figura 69 Planta de Distribución del Cuarto Nivel – Sub Sector 2C (Esc. 1:75).....	77
Figura 70 Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2A (Esc. 1:75).....	78
Figura 71 Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2B (Esc. 1:75) .....	79
Figura 72 Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2 A (Esc. 1:75).....	80
Figura 73 Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B (Esc. 1:75) .....	81
Figura 74 Planos de Cortes y Elevaciones – Sub Sector 1A .....	82
Figura 75 Planos de Elevaciones – Sub Sector 1A.....	83
Figura 76 Plano de Cortes - Sub Sector 1A.....	84
Figura 77 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1A.....	85
Figura 78 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B.....	86
Figura 79 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B.....	87
Figura 80 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B.....	88
Figura 81 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B.....	89
Figura 82 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2A.....	90
Figura 83 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B.....	91
Figura 84 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B.....	92
Figura 85 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B.....	93
Figura 86 Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2C.....	94
Figura 87 Plano de Escalera de Evacuación.....	95
Figura 88 Detalle de Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 1 a Plataforma 2).....	96
Figura 89 Corte Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 1 a Plataforma 2) .....	97
Figura 90 Detalle de Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 2 a Plataforma 3).....	98
Figura 91 Corte y Elevación de Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 2 a Plataforma 3) .....	99
Figura 92 Detalle de Servicios Higiénicos de Refugio Temporal.....	100
Figura 93 Detalle Constructivos Exteriores .....	101
Figura 94 Detalle de Pérgola - Área de Lectura .....	102
Figura 95 Detalle de Celosías de Biblioteca.....	103



Figura 96 Plano de Señalética del Primer Nivel – Sub Sector 1A .....	104
Figura 97 Plano de Señalética del Primer Nivel – Sub Sector 1B.....	105
Figura 98 Plano de Señalética del Segundo Nivel – Sub Sector 1A .....	106
Figura 99 Plano de Señalética del Segundo Nivel – Sub Sector 1B.....	107
Figura 100 Plano de Señalética del Tercer Nivel – Sub Sector 1A y 1B .....	108
Figura 101 Plano de Señalética del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B.....	109
Figura 102 Plano de Evacuación del Primer Nivel – Sector 1 .....	110
Figura 103 Plano de Evacuación del Segundo Nivel – Sector 1 .....	111
Figura 104 Plano de Evacuación del Tercer Nivel – Sector 1.....	112
Figura 105 Plano de Evacuación del Cuarto Nivel – Sector 1 .....	113
Figura 106 Plano de Evacuación del Primer Nivel – Sub Sector 1A .....	114
Figura 107 Plano de Evacuación del Primer Nivel – Sub Sector 1B .....	115
Figura 108 Plano de Evacuación del Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	116
Figura 109 Plano de Evacuación del Segundo Nivel – Sub Sector 1B .....	117
Figura 110 Plano de Evacuación del Tercer Nivel – Sub Sector 1A Y 1B.....	118
Figura 111 Plano de Evacuación del Cuarto Nivel - Sub Sector 1B.....	119
Figura 112 Plano de Cimentación – Sub Sector 1A.....	131
Figura 113 Plano de Cimentación – Sub Sector 1A.....	132
Figura 114 Plano de Cimentación – Sub Sector 1B .....	133
Figura 115 Planta de Techo Aligerado Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	134
Figura 116 Planta de Techo Aligerado Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	135
Figura 117 Planta de Techo Aligerado Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	136
Figura 118 Planta de Techo Aligerado Primer Nivel – Sub Sector 1B.....	137
Figura 119 Planta de Techo Aligerado Segundo Nivel – Sub Sector 1B.....	138
Figura 120 Planta de Techo Aligerado Tercer Nivel – Sub Sector 1B.....	139
Figura 121 Planta General Red de Agua y Desagüe del Primer Nivel – Sector 1.....	140
Figura 122 Planta General Red de Agua y Desagüe del Segundo Nivel – Sector 1 .....	141
Figura 123 Planta de Red de Agua del Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	142
Figura 124 Planta de Red de Agua del Primer Nivel – Sub Sector 1B .....	143
Figura 125 Planta de Red de Agua del Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	144
Figura 126 Planta de Red de Agua del Segundo Nivel – Sub Sector 1B .....	145
Figura 127 Planta de Red de Agua del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A Y 1 B.....	146
Figura 128 Planta de Red de Agua del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B .....	147

Figura 129 Planta de Red de Desagüe del Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	148
Figura 130 Planta de Red de Desagüe del Primer Nivel – Sub Sector 1B.....	149
Figura 131 Planta de Red de Desagüe del Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	150
Figura 132 Planta de Red de Desagüe del Segundo Nivel – Sub Sector 1B.....	151
Figura 133 Planta de Red de Desagüe del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A y 1 B.....	152
Figura 134 Planta de Red de Desagüe del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B.....	153
Figura 135 Planta General Alimentadores del Primer Nivel –Sector 1.....	154
Figura 136 Planta General Alimentadores del Segundo Nivel –Sector 1.....	155
Figura 137 Planta de Alumbrado del Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	156
Figura 138 Planta de Alumbrado del Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	157
Figura 139 Planta de Alumbrado del Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	158
Figura 140 Planta de Alumbrado del Segundo Nivel – Sub Sector 1B.....	159
Figura 141 Planta de Alumbrado del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A Y 1 B.....	160
Figura 142 Planta de Alumbrado del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B.....	161
Figura 143 Planta de Tomacorrientes del Primer Nivel – Sub Sector 1A.....	162
Figura 144 Planta de Tomacorrientes del Primer Nivel – Sub Sector 1B.....	163
Figura 145 Planta de Tomacorrientes del Segundo Nivel – Sub Sector 1A.....	164
Figura 146 Planta de Tomacorrientes del Segundo Nivel – Sub Sector 1B.....	165
Figura 147 Planta de Tomacorrientes del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A Y 1 B.....	166
Figura 148 Planta de Tomacorrientes del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B.....	167
Figura 149 Render Exteriores.....	168
Figura 150 Render Interiores.....	169
Figura 151 Vista aérea.....	171

## **RESUMEN**

La presente investigación tiene como objetivo general aplicar los principios de la neuroarquitectura en el diseño de un Edificio Híbrido para mujeres violentadas, en el distrito de Ventanilla, en el que se brindarán servicios básicos como orientación legal, refugio temporal, salud física - mental y capacitación laboral.

La metodología de la investigación es descriptivo correlacional, con el fin de obtener datos concretos sobre las necesidades de las mujeres violentadas.

El análisis preliminar del distrito ha permitido conocer la problemática principal que existe en el Asentamiento Humano Pachacútec (Ventanilla), la misma que carece de infraestructura, equipamientos y mobiliario adecuado que fomente la seguridad y el bienestar físico - mental de las mujeres víctimas de violencia.

Por lo tanto, el proyecto atiende esta problemática con el diseño de una infraestructura de carácter social, aplicando los principios de la neuroarquitectura (la iluminación, los elementos naturales, techos, colores, elementos arquitectónicos y ruido) con la finalidad de lograr la independencia económica y el empoderamiento de las mujeres violentadas del sector de Pachacútec, distrito de Ventanilla.

Palabras Claves: Empoderamiento, Híbrido, Neuroarquitectura.

## **ABSTRACT**

The general objective of this research is to apply the principles of neuroarchitecture in the design of a hybrid building for abused women in the Ventanilla district, in which basic services such as legal guidance, temporary shelter, physical- mental health and job training will be provided.

The research methodology is descriptive correlational, in order to obtain specific data on the needs of women who have been violated.

The preliminary analysis of the district has revealed the main problem that exists in the Pachacutec Human Settlement (Ventanilla), which lacks infrastructure, equipment and adequate furniture that promotes the safety and physical and mental well-being of women victims of violence.

Therefore, the project addresses this problem with the design of a social infrastructure, applying the principles of neuroarchitecture (lighting, natural elements, ceilings, colors, architectural elements and noise) in order to achieve economic independence and the empowerment of violent women in the Pachacutec sector, Ventanilla district.

Keywords: Empowerment, Hybrid, Neuroarchitecture.

## INTRODUCCIÓN

### 1.1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática

El papel de la neurociencia en la arquitectura es de ayudar a comprender como el cerebro esta sintonizado con el entorno. De la unión entre la neurociencia y la arquitectura surge la neuroarquitectura. Considerada como una disciplina contemporánea e innovadora, la cual se encuentra ligada directamente con el diseño biofílico y la arquitectura sostenible.

Los estudios sobre los principios de la neuroarquitectura se fueron desarrollando y aplicando alrededor del mundo en las siguientes infraestructuras como: hospitales, colegios, centros de apoyo y refugios para mujeres violentadas; demostrando que estos estudios tienen como fin el bienestar físico y psicológico de los usuarios.

Desde la antigüedad, la mujer ha sido vista como el sexo débil, desempeñando un papel de obediencia y sumisión ante el hombre. Alrededor del mundo existe diversas culturas y religiones que han normalizado esta actitud machista, permitiendo que se cometa agresión física, psicológica y económica. Ocasionando un problema de carácter social que afecta a la salud pública, la economía y el progreso de la sociedad.

*“Los casos de violencia contra la mujer se han ido incrementando en los últimos seis años. El 2019 se alcanzó el pico más alto con 166 víctimas.”* (Infobae, 2022, párrafo 5).

#### Tabla1

*Violencia hacia la mujer desde el año 2015 hasta 2020.*

<b>Año</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Porcentaje</b>	70.8%	68.2%	65.4%	63.2%	57.7%	54.8%

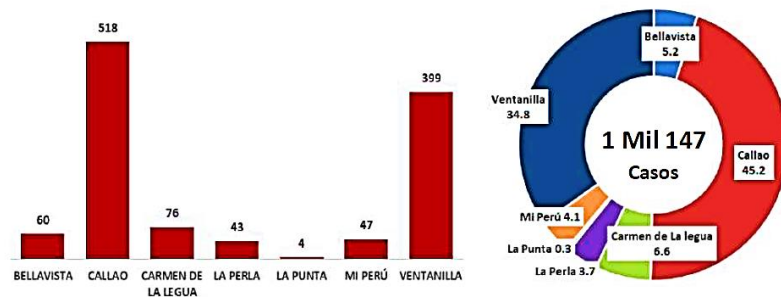
*Nota: Datos extraídos de la encuesta de ENDES y realizado por INEI (2020). Adaptado de Infobae (2022).*

Lamentablemente, en los últimos años con la pandemia los CEM y refugios, tuvieron que limitar el apoyo a las víctimas, volviendo a incrementarse el índice de feminicidios. Noticia como que: *“El Perú cerró el 2021 como una de los años con más asesinatos y casos de violencia contra la mujer”* (Espinoza, 2022,párrafo 1) (Ver Anexo 01).

“Se han registrado 4 mil 611 denuncias en las comisarías teniendo con mayor ocurrencia en los distritos de Callao (45,7 % de casos) y Ventanilla (32,4 % de casos), además se han reportado 3 denuncias por feminicidio” (Gobierno Regional del Callao, 2020, p. 15).

### Figura 1

*Estadística de violencia contra la mujer según distritos de la región Callao*



*Nota: Estadísticas Violencia a la Mujer y los Integrantes del Grupo Familiar de la Región Callao.*

*Recuperado de datos del Gobierno Regional del Callao (2020).*

Se escogió Ventanilla, por ser el segundo distrito de la Provincia Constitucional del Callao, con mayor índice de violencia hacia la mujer.

La falta de inversión del Estado, en la infraestructura social como: refugios, albergues y centros especializados que brinden atención psicológica y física genera el incremento de casos de violencia y feminicidios.

Según estadísticas que reportaron el CEM del distrito de Ventanilla en el año 2020 son, 255 casos de mujeres víctimas de violencia. Noticias como: “Callao: agente de serenazgo de Ventanilla fue asesinada a cuchilladas por su expareja” son pan de cada día en el distrito. (s/n, 2021, párrafo 2) (Ver Anexo 02).

La presente monografía se enfocará en la aplicación de los principios de la neuroarquitectura en el diseño de un edificio híbrido para mujeres violentadas con altos niveles de depresión y estrés con el fin de crear ambientes de meditación y sanación.

## **1.2. Objetivos del Proyecto**

### **1.2.1. *Objetivo General***

Aplicar los principios de la neuroarquitectura en el diseño de un edificio híbrido para mujeres violentadas, en el distrito de Ventanilla, 2022.

### **1.2.2. *Objetivos Específicos***

- Analizar los casos urbano – arquitectónicos similares al edificio híbrido para las mujeres violentadas del distrito de Ventanilla.
- Identificar los tipos de usuarios y sus necesidades espaciales para el diseño de un edificio híbrido en el distrito de Ventanilla.
- Elaborar un programa arquitectónico de acuerdo a las necesidades espaciales de las mujeres violentadas del distrito de Ventanilla.
- Analizar el terreno adecuado para el diseño de un edificio híbrido para mujeres violentadas en el distrito de Ventanilla.

## MARCO ANÁLOGO

### 2.1 Estudio de Casos Urbano – Arquitectónicos similares

Se analizó tres casos de carácter internacional.

#### 2.1.1 Cuadro síntesis de los casos estudiados

(Ver formato 1)

- CASO N° 01 (Ver Tabla 2):  
Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita, (2009).
- CASO N° 02 (Ver Tabla 3):  
La Casa Malva, (2007).
- CASO N° 03 (Ver Tabla 4):  
Eureka Centre – Colegio Anglo Colombiano, (2017).

#### 2.1.2 Matriz comparativa de aportes de casos

(Ver formato 2)

Se sintetizó en un cuadro comparativo el análisis contextual, bioclimático, forma y función de los tres casos escogidos. (Ver Tabla 5)

## MARCO NORMATIVO

### 3.1 Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano

#### Arquitectónico.

Se aplicó la normatividad internacional y nacional en el diseño del Edificio Híbrido para mujeres violentadas. (Ver Anexo: Tabla 6)



## FACTORES DE DISEÑO

### 4.1 CONTEXTO

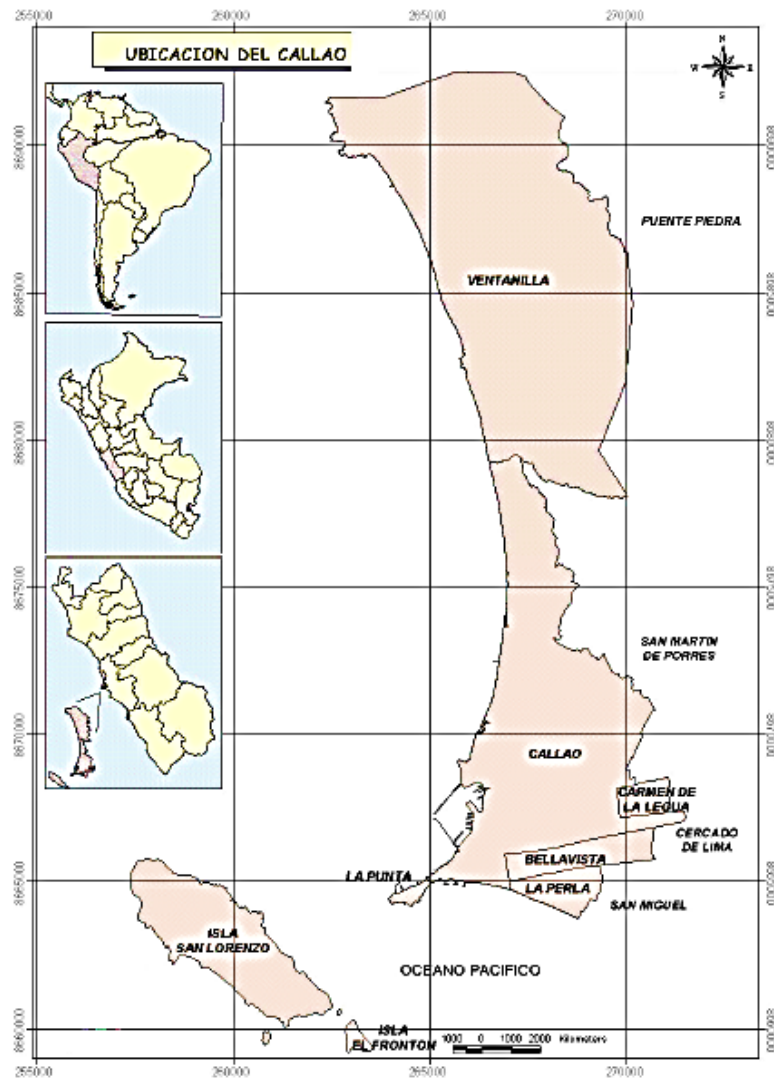
#### 4.1.1 Lugar

El distrito de Ventanilla, situado al norte de la Provincia Constitucional del Callao.

Sus coordenadas geográficas son: 11°51'20" latitud Sur y 77°04'25" longitud Este del meridiano de Greenwich (Municipalidad Distrital de Ventanilla, 2006, p. 25).

#### Figura 2

*Localización del distrito de Ventanilla*

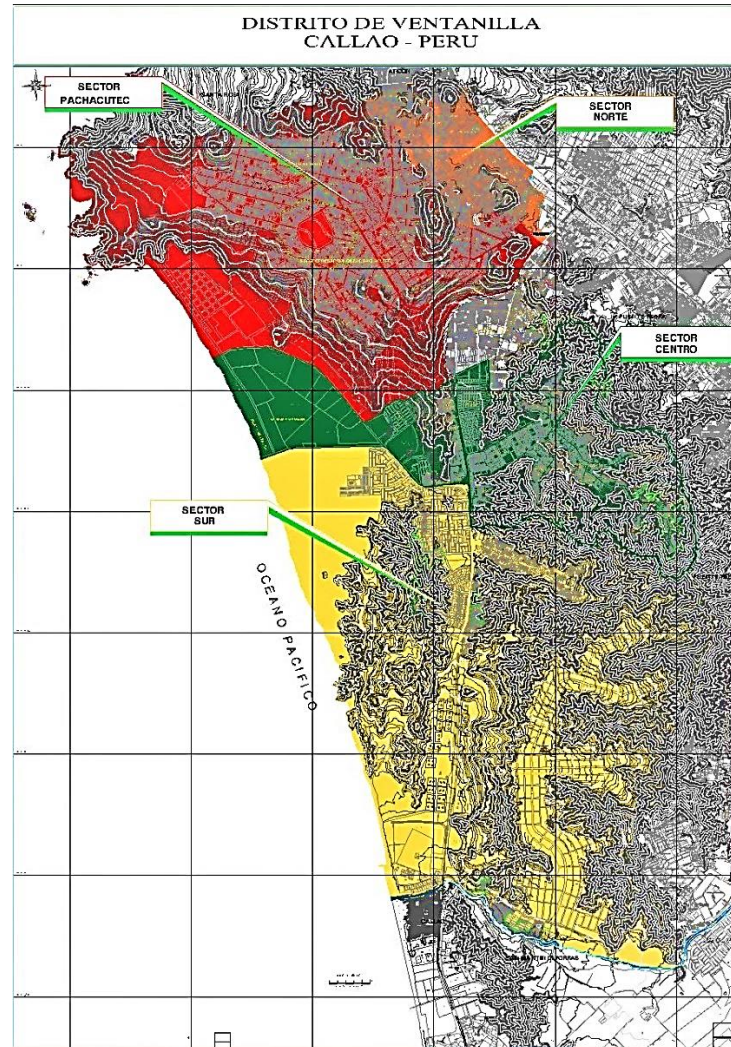


*Nota. Localización del distrito de Ventanilla. Fuente: Adaptado del Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Ventanilla, 2006-2015.*

Actualmente se encuentra dividida en cuatro sectores tales como: el sector Norte, Pachacútec, Centro y Sur. El terreno a intervenir se encuentra en el sector de Pachacútec.

### Figura 3

*Sectores del distrito de Ventanilla*



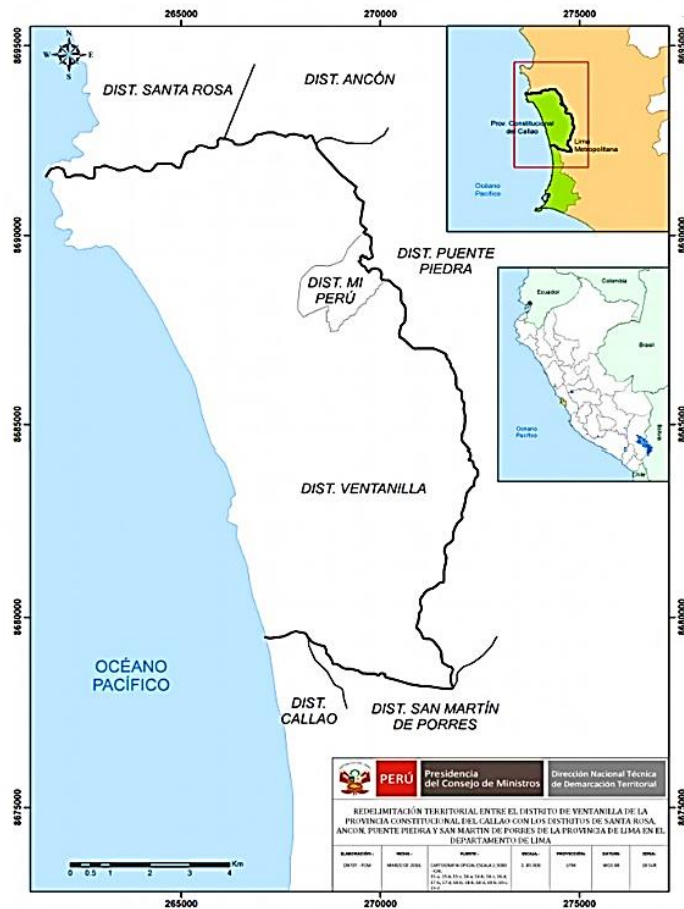
*Nota. Sectores del distrito de Ventanilla. Fuente: Adaptado del Plano de la Municipalidad del distrito de Ventanilla.*

Límites del distrito:

- Por el Norte: Santa Rosa y Ancón.
- Por el Este: Mi Perú y Puente Piedra.
- Por el Sur: San Martín de Porres y el Callao.
- Por el Oeste: Océano Pacífico.

**Figura 4**

*Límites del distrito de Ventanilla*



*Nota. Límite del distrito de Ventanilla. Fuente: Recuperado del Plan de Desarrollo Concertado del distrito de Ventanilla, 2006-2015.*

#### **4.1.1.1 Historia**

El distrito no tiene larga data, fue planificada y dotada de todos los servicios básicos. Durante los años 70, se creó el Parque Porcino y el Complejo Pesquero del Centro. En los años 80, el Estado promueve la edificación de edificios multifamiliares de Angamos y Antonia Moreno de Cáceres (ex ciudad del Deporte), a finales de la década se inaugura el Proyecto Especial de Pachacútec (Municipalidad Distrital de Ventanilla, 2006, p. 21).

Entre los años 90, nace los asentamientos humanos, producto del alto índice de desempleo, ocasionando un crecimiento poblacional desordenado, invadiendo terrenos en zonas de pendientes construidas con materiales improvisado y carente de servicios básicos.

En 1992 se instala la conexión de electricidad, agua y desagüe en las viviendas. Siguiendo con la pavimentación de las principales avenidas, losas deportivas, colegios, centro de salud y parroquias.

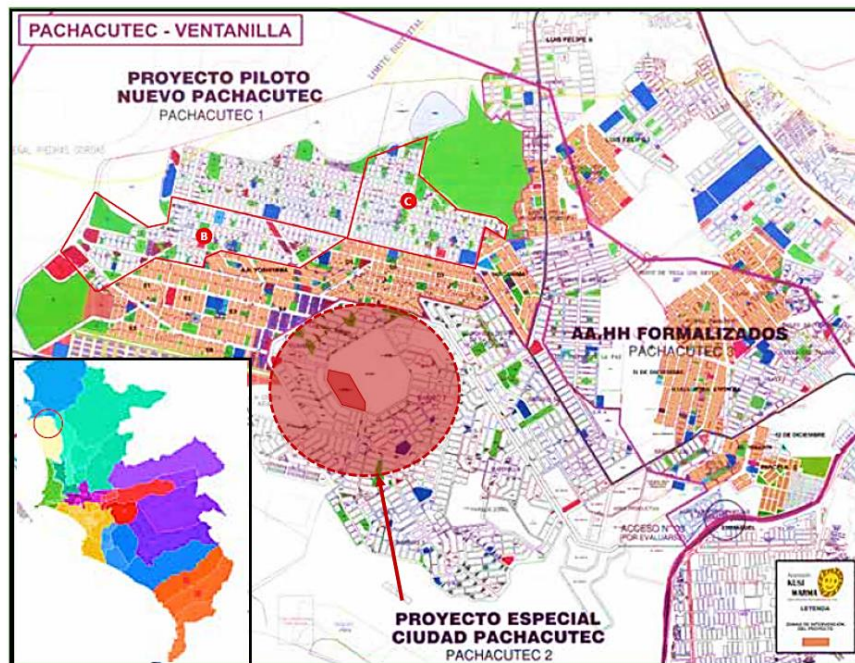
El distrito de Ventanilla se dividió en 5 sectores conformada por los sectores: Norte, Pachacútec, sector Centro, sector Sur y Mi Perú. Actualmente el sector de Pachacútec busca convertirse en distrito.

#### 4.1.1.2 Población

Ventanilla cuenta con una población de 315,600 habitantes y la Ciudad de Pachacútec con 132,896 habitantes, representa el 42.11 % del total del distrito. (Municipalidad Distrital de Ventanilla, 2020, p. 5). (Ver tabla 7)

**Figura 5**

*Plano del Sector Pachacútec*



*Nota: Plano del sector de Pachacútec. Fuente: Recuperado del Plan de Operaciones de Emergencia Distrital (2017 – 2020).*

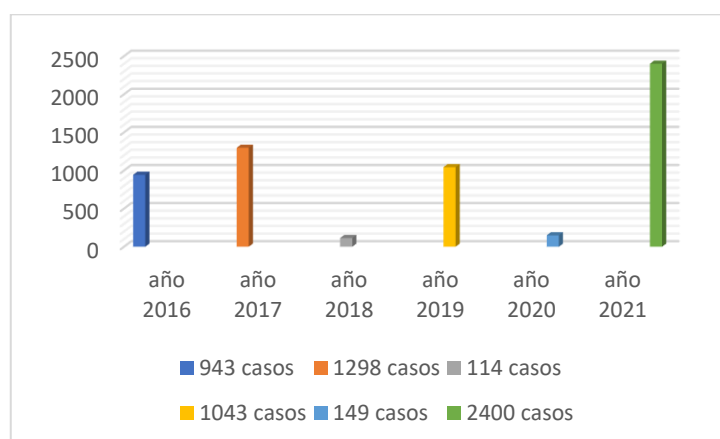
El proyecto se situará en el sector del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, cuenta con mayor porcentaje de mujeres entre las edades de 25 -54 años. (Ver tabla 8)

### **Violencia contra la mujer en la ciudad de Pachacútec (Ventanilla)**

“De acuerdo al registro comparativo del delito de violencia familiar registrados por Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables-MIMP, se puede indicar que: en el año 2019 se han producido (1043 casos), en el año 2018 (114 casos), en el 2017 (1298 casos) y en el 2016 (943 casos)” (Municipalidad Distrital de Ventanilla, 2020, p. 39).

#### **Figura 6**

*Cuadro comparativo de casos de violencia contra la mujer durante los años 2016-2021*



*Nota: Casos de violencia contra la mujer. Fuente: Adaptado del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (2020).*

Según el Programa Nacional Aurora, en el año 2020, se detectaron en Ventanilla 149 casos de violencia y en Pachacútec 143 casos. El mayor porcentaje de tipos de violencia es el psicológico seguido del físico. (Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables, 2020, p. 4). (Ver tabla 9)

#### **4.1.1.3 Cultura**

Parte de su cultura son las costumbres y tradiciones, atractivos turísticos y recreacionales naturales con los que cuenta el distrito de Ventanilla entre ellos los más importantes son:



#### 4.1.1.3.1 Costumbres y Tradiciones

Al ser un distrito compuesto por una población de migrantes, traen sus costumbres y tradiciones de provincias a la capital, tales como: el Festival Internacional de la primavera, de la Virgen de la Candelaria, entre otras fiestas.

#### 4.1.1.3.2 Atractivos turísticos y recreacionales

**Los Humedales.** – es una reserva ecológica donde se registra flora, plancton y peces, avifauna, etc. Abarca una extensión de 653.22 hectáreas.

#### Figura 7

*Ecosistemas de los Humedales de Ventanilla*



*Nota. Fotografía de los Humedales de Ventanilla. Fuente: Recuperado de <https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

**Los Restos Arqueológicos.** – declarados como parte del patrimonio cultural de la Nación, entre ellos: Pampa de los Perros, Huaca Culebras, entre otros.

#### Figura 8

*Huaca Pampa de los Perros - Ventanilla*



#### Figura 9

*Huaca Culebras - Ventanilla*



*Nota. Fotografías de huacas de Ventanilla. Fuente: Recuperada de <https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

**Balnearios y Playas.** – La mayoría de sus playas se encuentran contaminadas. Sin embargo, la playa Bahía Blanca, es una de las pocas que se encuentra limpia.

**Figura 10**

*Playa Bahía Blanca*



*Nota. Fotografía de playa Bahía Blanca. Fuente: Recuperada de*

*<https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

**Acantilados e Islotes.** –sus islas tienen de 130 a 170 metros de largo, con alrededor de 30 metros de altura.

**Figura 11**

*La Isla Elefante sumergido en la playa Bahía Blanca*



*Nota. Fotografía de la isla Elefante. Fuente: Recuperada de <https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

**Cuevas.** –figuran las siguientes: Cueva del Pirata, del Lobo, del Diablo. Cerca se encuentran cerros de formas caprichosas como el Gran Caimán, el Lagarto, Tortuga, León y Gorila.

**Figura 12**

*Cueva de Ventanilla*



*Nota. Fotografía de cueva de Ventanilla. Fuente: Recuperada de*

*<https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

**Río Chillón.** – es un límite natural para el distrito de Ventanilla.

### Figura 13

*Caudal del río Chillón que pasa por el distrito de Ventanilla*



*Nota. Fotografía del río Chillón. Fuente: Recuperada de <https://elcomercio.pe/lima/sucesos/humedal-de-ventanilla-una-reserva-verde-mas-grande-que-los-pantanos-de-villa-noticia/?foto=1>*

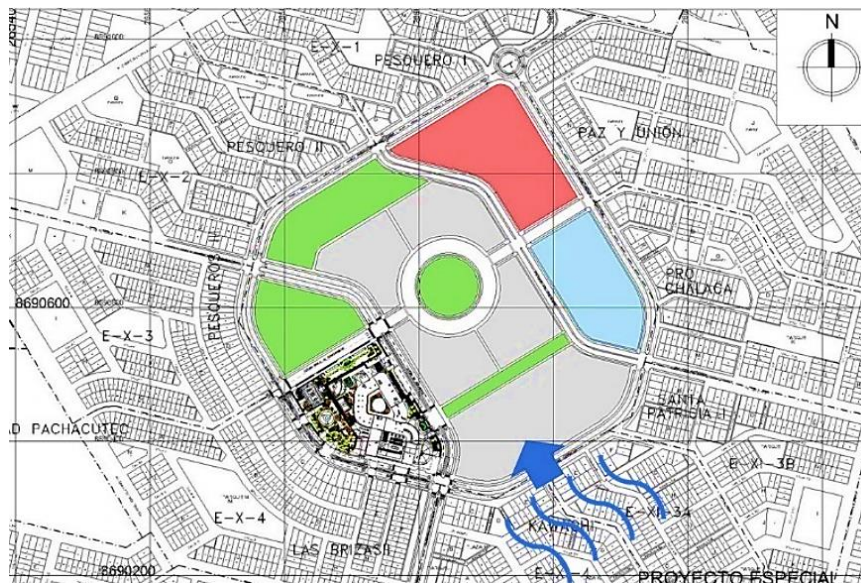
## 4.1.2 Condiciones bioclimáticas

### 4.1.2.1 Dirección de vientos

La dirección del viento promedio proviene del sur durante todo el año (Weather Spark, 2022, párrafo 22).

### Figura 14

*Plano de dirección de vientos en el terreno elegido*



*Nota. Elaboración Propia*

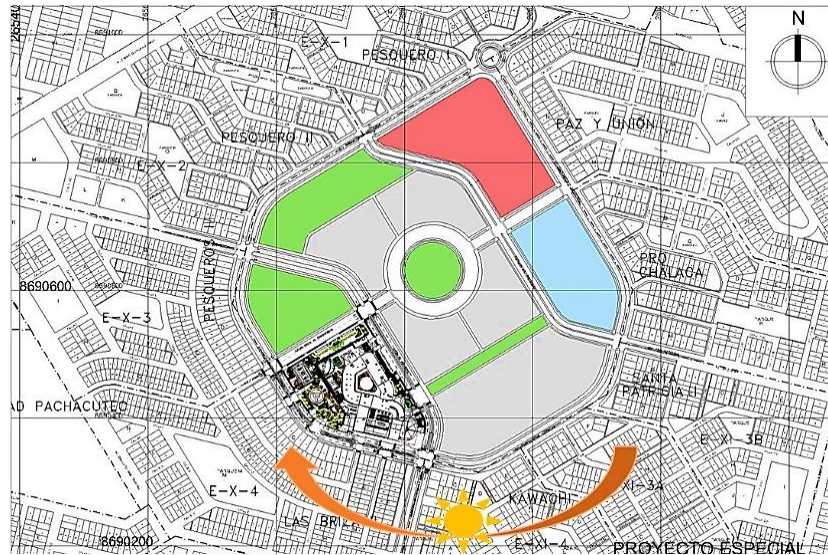


#### 4.1.2.2 Asoleamiento

En verano su clima es caluroso, durante el invierno, templado, húmedo y con alta nubosidad; y en primavera, moderado. El mes más soleado es febrero.

**Figura 15**

*Plano de asoleamiento*



*Nota. Elaboración Propia*

#### 4.1.2.3 Humedad

La humedad máxima es de 100%, debido a la transición ecológica marítima continental, de abril a diciembre, son los periodos más húmedos del distrito.

#### 4.1.2.4 Precipitaciones Pluviales

El clima en Ventanilla es desértico, casi no cae lluvia. Ocasionalmente en los meses de verano cae una pequeña llovizna, producto de la humedad de la vertiente oriental.

## **4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO**

### **4.2.1 Aspectos cualitativos**

#### **4.2.1.1 Tipos de usuarios y necesidades**

(Ver Anexo 06: formato 3)

Existen 6 tipos de usuarios que serán beneficiados por el diseño del edificio híbrido:

**Usuario residente.** - compuesto por las beneficiarias, quienes recibirán apoyo del Centro de Emergencia Mujer, refugio temporal, alimentación, capacitación laboral, salud, entre otros servicios que brinda el edificio híbrido. (Ver tabla 10 y 11)

**Usuario eventual.** – son las mujeres víctimas de violencia e hijos que recibirán apoyo externo en el CEM, capacitación laboral y salud. Más no tendrán acceso al refugio temporal. (Ver tabla 12 y 13)

**Personal Administrativo.** – consta de profesionales encargados de administrar. Entre ellos: el director(a), secretaria, administrador, contador y promotor. (Ver tabla 14)

**Personal de Atención Multidisciplinaria.** – consta del personal profesional y técnicos encargados de brindar apoyo al usuario residente y eventual. Entre ellos tenemos: psicólogos, médicos, enfermera, ginecóloga, pediatra, trabajador social, abogado, capacitador laboral y educadores. (Ver tabla 15)

**Personal de Acompañamiento.** - conformado por el personal de acompañamiento, limpieza y seguridad. (Ver tabla 16)

**Usuario flotante.** - también denominado visitante entre ellos familiares o amigos más cercanos a nuestro usuario residente que brindarán apoyo emocional y muchas veces intervendrán en las terapias familiares (Ver tabla 17).

## 4.2.2 Aspectos cuantitativos

### 4.2.2.1 Cuadro de áreas

(Ver Anexo 07: formato 4)

Según la descripción de las necesidades mínimas que tienen las mujeres violentadas en el distrito de Ventanilla se elaboró el programa arquitectónico. (Ver Tabla 24)

## 4.3 ANÁLISIS DEL TERRENO

### 4.3.1 Ubicación del terreno

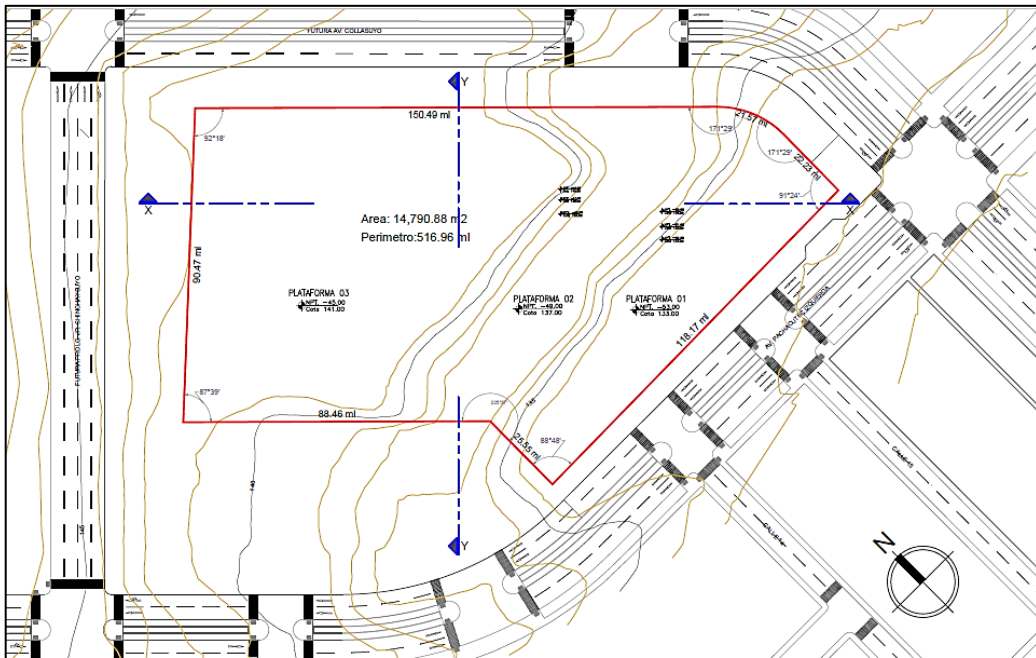
Situado en la intersección de las avenidas “Pachacútec Izquierda” y la Futura Av. Collasuyo.

Su ubicación es radial otorgándole al proyecto jerarquía, encontrándose en el corazón de la ciudad. (Ver tabla 25)

La orientación es Nor-oeste / sur-este. El área es de 14,790.88 m<sup>2</sup>, con un perímetro de 516.96 ml.

### Figura 16

*Plano Perimétrico y Topográfico*



*Nota. Elaboración Propia*

### 4.3.2 Topografía del terreno

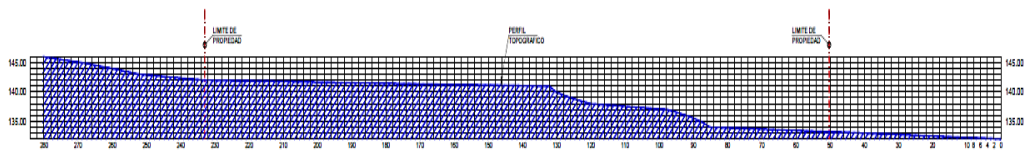
Se caracteriza por tener una pendiente del 10 % y definida por lomas semi elevadas, que vuelve su forma irregular. Actualmente el terreno se encuentra con acumulación de desmorte.

Las curvas de nivel del terreno, es ascendente tomando como punto +/- 0.00 (+133.00) hasta +8.00 (+ 141.00). Se realizó el movimiento de tierras dividido en 3 plataformas:

- Primera plataforma, parte del nivel +133.00 hasta +137.00
- Segunda plataforma, comienza del nivel +137.00 hasta +141.00
- Tercera Plataforma, se trabaja en el nivel +141.00

**Figura 17**

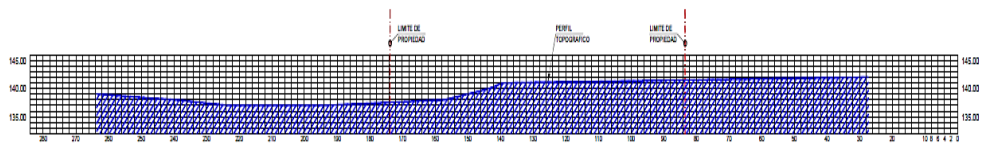
*Corte X-X*



*Nota. Elaboración Propia*

**Figura 18**

*Corte Y-Y*



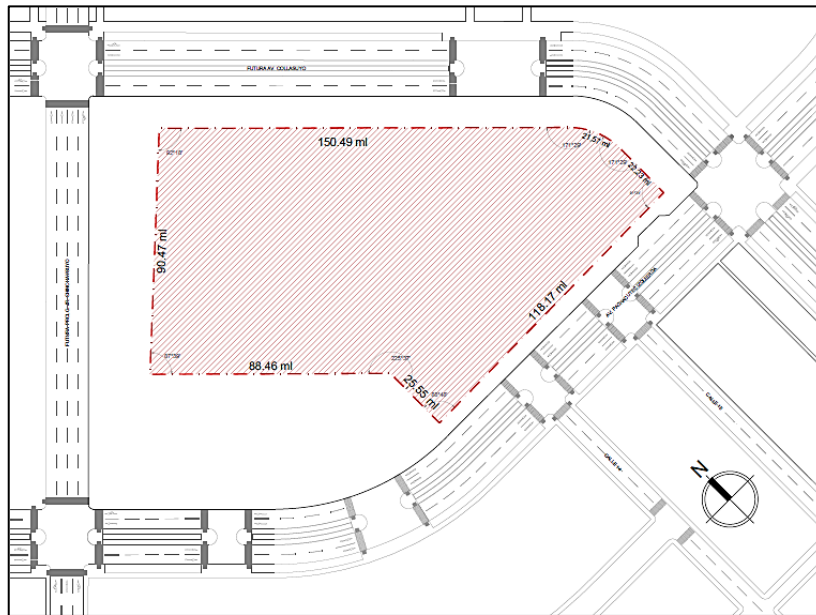
*Nota. Elaboración Propia*

### 4.3.3 Morfología del terreno

Es irregular tiene 6 lados rectos y 1 curvo, de las cuales, 4 poseen vías de acceso. Como vía principal se considera la av. Pachacútec Izquierda, como futura vía secundaria la futura av. Collasuyo.

**Figura 19**

*Linderos del terreno elegido*



*Nota. Elaboración Propia*

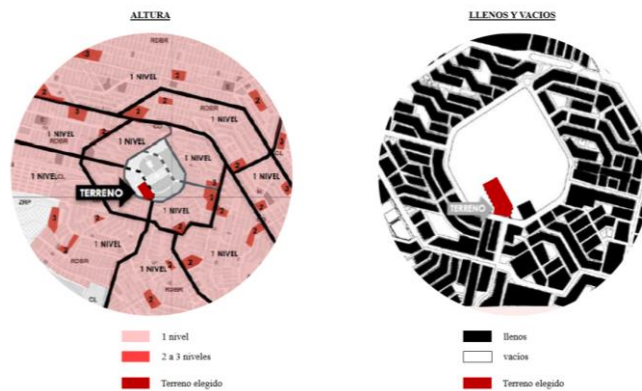
#### **4.3.4 Estructura urbana**

Su sistema es formal, comprende diferentes configuraciones de trazado urbano regular y se agrupan manzanas alrededor de espacios públicos y/o servicios comunales.

La Trama Urbana de la ciudad de Pachacútec (Ventanilla), es desordenada, aumentando a los alrededores producto de la ocupación de suelos de manera ilegal.

**Figura 20**

*Altura, llenos y vacíos del entorno del terreno*



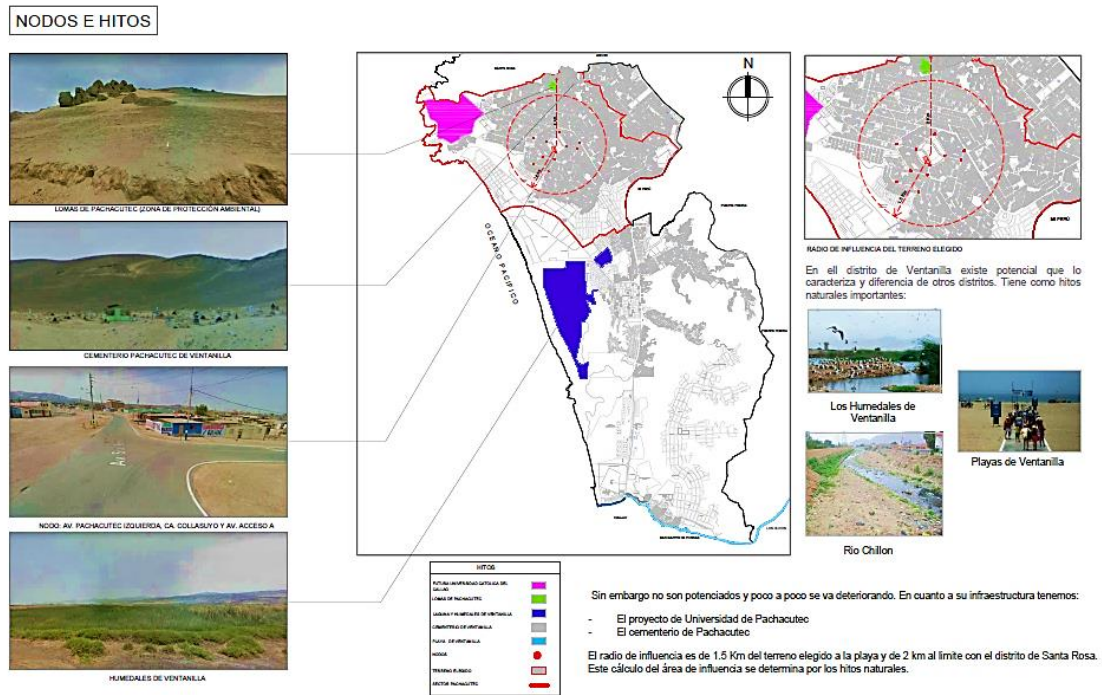
*Nota. Elaboración Propia*



Los *Nodos e Hitos* de la ciudad de Pachacútec (distrito de Ventanilla) son: los grandes Humedales, laguna el Mirador, playas, río Chillón son hitos naturales.

**Figura 21**

*Ficha de nodos e hitos*



*Nota: Elaboración propia*

#### 4.3.5 Vialidad y Accesibilidad

Se clasifican en cuatro categorías: vía expresa (se subdivide en vías nacionales, regionales, y la vía expresa Metropolitana), vía arterial, vía colectora, y vía local (Municipalidad Distrital de Ventanilla, 2010, p. 100).

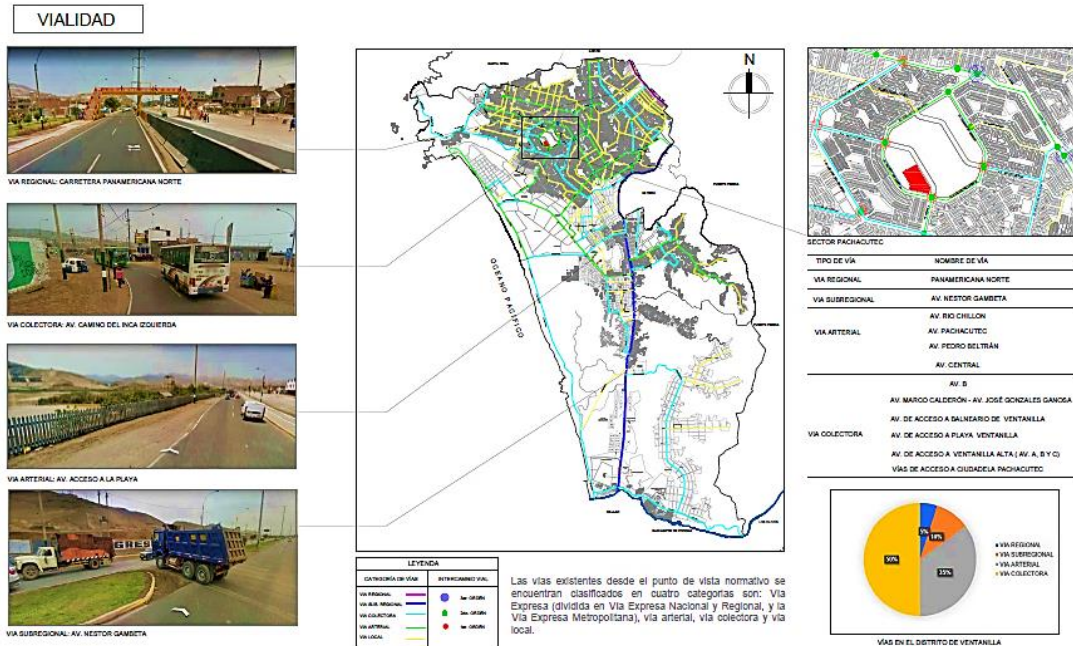
Las vías más importantes del distrito de Ventanilla son:

- Vía Regional, Conformada por la carretera de la Panamericana Norte.
- Vía Subregional, La integra la Av. Néstor Gambeta.

El proyecto cuenta actualmente con vías perimetrales como la avenida Pachacútec Izquierda y Pachacútec Derecha. La Municipalidad Distrital de Ventanilla (2010), planteó una futura Av. Collasuyo y en el proyecto se propone la prolongación del jirón Chinchaysuyo, creando una vía alterna y dividiendo el terreno (p. 101).

**Figura 22**

*Ficha de vialidad*

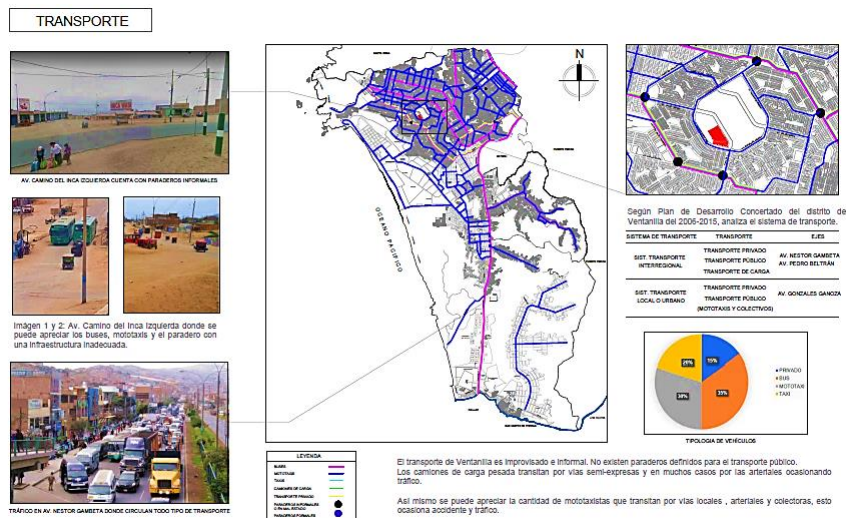


*Nota. Elaboración propia*

La población emplea el transporte público y en menor proporción el transporte privado.

**Figura 23**

*Ficha de Transporte*

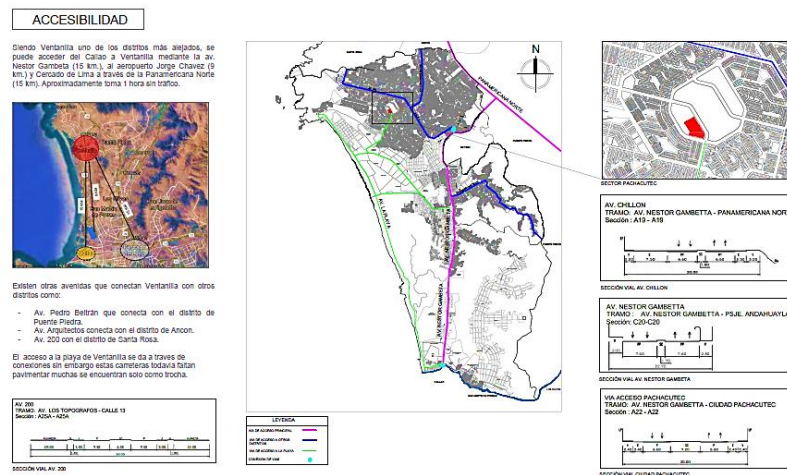


*Nota. Elaboración propia*

La accesibilidad es privilegiada, encontrándose en el centro de un conjunto de viviendas. De igual manera, su conexión con los humedales, fortalece el énfasis del edificio híbrido para mujeres violentadas para promover el cuidado del medio ambiente, a través de su contacto directo y la vista de los dormitorios del refugio temporal al mar, causa la tranquilidad de nuestros usuarios.

**Figura 24**

*Ficha de accesibilidad*



*Nota. Elaboración propia*

**4.3.6 Relación con el entorno**

Presenta viviendas de material noble, de un piso, salvo algunas construcciones que tienen 2 pisos o máximo 3 pisos, pero siempre predominando la horizontalidad y la altura uniforme. Además, cuenta con una parroquia y un centro comunitario, rodeado de montículos de tierra.

Actualmente, en el terreno se encuentra una estación de bomberos de manera provisional.



**Figura 25**

*Plano de entorno del terreno*



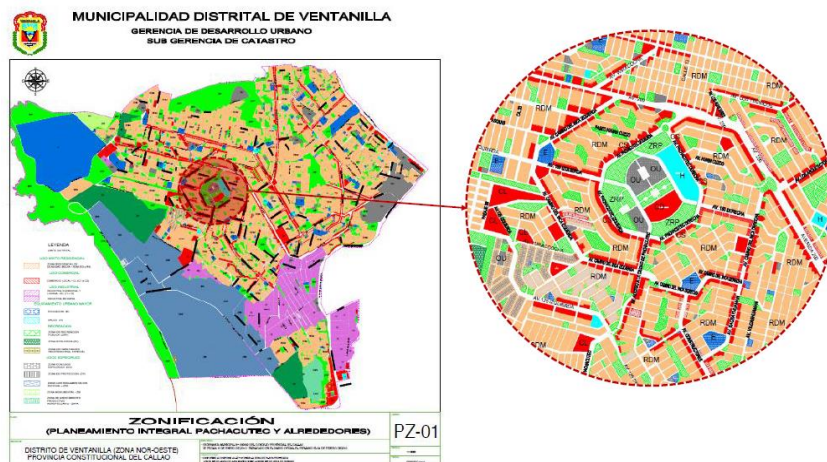
*Nota. Elaboración propia.*

#### **4.3.7 Parámetros urbanísticos y edificatorios**

El proyecto se encuentra situado en una zonificación de otros usos, aquí están permitidas las edificaciones institucionales y de servicio público.

**Figura 26**

*Plano de zonificación urbana del distrito de Ventanilla*



*Nota. Plano de Zonificación. Fuente: Extraído de la Municipalidad Distrital de Ventanilla.*

Sin embargo, no presenta certificación de parámetros específicos, considerándose la zonificación predominante de residencia media para retiros y área libre (Ver Anexo: tabla 26).

A través del índice de suelos proporcionado por la página electrónica del distrito se puede construir servicios sociales con alojamiento.

**Figura 27**

*Índice de uso de suelo en el distrito de Ventanilla*

■		UBICACIÓN CONFORME																
●		UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN LOCALES CON FRENTE A AVENIDAS																
(R)		ACTIVIDADES RESTRINGIDAS (VER REGLAMENTO DE UBICACIONES DE ACTIVIDADES URBANAS)																
◆		UBICACIÓN CONFORME SOLAMENTE EN PREDIOS CON FRENTE A LAS SIGUIENTES AVENIDAS: AV. ARGENTINA, AV. ALFREDO PALACIOS, AV. ELMER FAUCETT, AV. E. MEIGGS, AV. NESTOR GAMBETTA, AV. ATALAYA																
(*)		LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS.																
CODIGO CIU				INDICE DE USOS PARA LA UBICACIÓN DE ACTIVIDADES URBANAS				ZONIFICACION										
SECCION	DIVISION	GRUPO	CLASE	APERTURA	NOMBRE	ZONA RESIDENCIAL			ZONA COMERCIAL			ZONA MIXTA	ZONA INDUSTRIAL			ZONA DE REG. ESPECIAL		
						RDM	RDMA	RDA	CL	CD	CP	MDM	IEI	IG	IP	ZRE	ZM	
						R3-R4	R5	R6-R8	C1-C2	C3-C5	C7-C9	I1-R	I1-I2	I3	I4			
N	85	3	1		<b>SERVICIOS SOCIALES CON ALOJAMIENTO</b>													
N	85	3	1	02	CENTROS DE REHABILITACION DE PERSONAS ADICTAS	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	1	03	HOGARES PARA PERSONAS INCAPACITADAS FISICA O MENTALMENTE	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	1	04	INSTITUCIONES QUE ATIENDEN A MADRES SOLTERAS CON HIJOS	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	1	05	ORFANATOS, HOGARES Y ALBERGUES INFANTILES	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2		<b>SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO</b>													
N	85	3	2	01	CENTRO DE ATENCION DIURNA DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	02	ACTIVIDADES DE CARIDAD	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	03	SERVICIO A REFUGIADOS O INMIGRANTES				■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	07	GUARDERIAS (CASA CUNA)	■	■	■	■	■	■	■					■	■
N	85	3	2	08	CENTRO DE ORIENTACION A NIÑOS Y DE ADOPCION	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	09	CENTRO DE ORIENTACION ACERCA DEL MATRIMONIO Y LA FAMILIA	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	11	CENTRO DE PREVENCIÓN DE TRATOS CRUELES A NIÑOS Y OTROS	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	13	SERVICIOS DE SOCORRO A VICTIMAS POR DESASTRES	●	●	●	■	■	■	■					●	●
N	85	3	2	15	ALBERGUES	●	●	●	■	■	■	■					●	●

*Nota: Imagen del Índice de Uso de Suelo. Fuente: Extraído de la Municipalidad de Ventanilla.*

## PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO

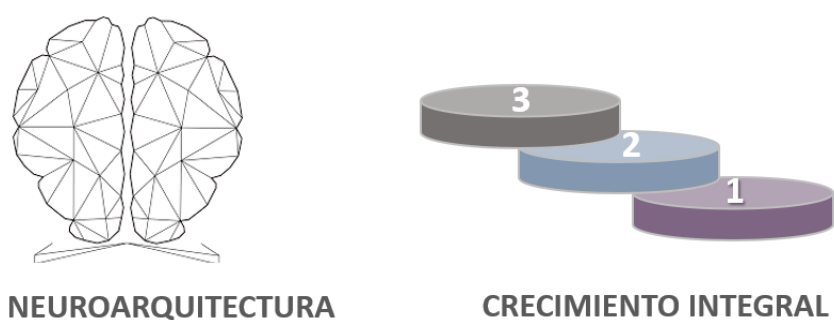
### 5.1 CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO

#### 5.1.1 Ideograma Conceptual

El concepto de la neuroarquitectura con el crecimiento integral, se extrajo la simbología de estas palabras como es la neurona y la topografía, respectivamente que se tuvieron en cuenta en el proyecto.

#### Figura 28

*Ideograma*



*Nota: Elaboración Propia.*

La neuroarquitectura estudia cómo el espacio arquitectónico afecta en nuestra mente, produciendo en las personas reacciones emocionales de manera sutil o fuerte de una forma consciente o inconsciente a través de los sentidos y la percepción de los espacios que nos rodean. Esto se realiza en nuestros cerebros específicamente en nuestras neuronas<sup>1</sup>.

Mientras que el crecimiento integral, es un proceso de aprendizaje emocional, donde las personas tienen que crecer. Este crecimiento se refleja a través del ámbito personal, psicológico y espiritual. Por lo mismo se buscó un terreno que la topografía nos permita representar este crecimiento integral a través de plataformas.

Este crecimiento también se produce en las neuronas al momento de juntarse produciendo impulsos nerviosos, a este proceso se le llama sinapsis neuronal. Una neurona

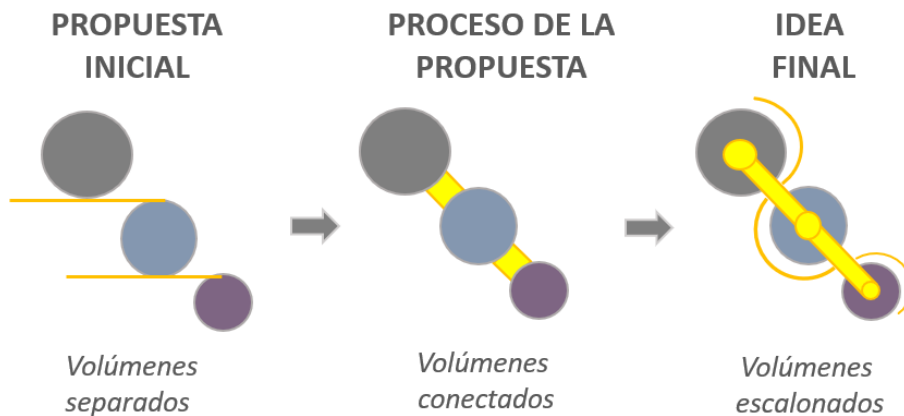
---

<sup>1</sup> La neurona es una estructura organizada y funcional.

sola no tiene un receptor donde permita comunicar ningún estímulo. Es decir, dos o más neuronas juntas pueden transmitir impulsos nerviosos y se hacen más fuertes.

**Figura 29**

*Conceptualización*



*Nota: Elaboración Propia.*

### 5.1.2 Criterios de diseño

Se identificó al usuario y sus necesidades; las mujeres violentadas en la ciudad de Pachacútec. La propuesta se manifiesta en los siguientes aspectos:

#### Contexto

- El terreno elegido para el desarrollo del Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas se localizará entre la Av. Pachacútec izquierda y Futura Av. Collasuyo, en el distrito de Ventanilla, posee un área de 1.48 hectáreas, la zonificación que presenta es OU y es de forma irregular.
- La topografía que presenta el terreno es de forma creciente, presentando tres plataformas bien definidas, en la primera plataforma la cual es la más baja es el inicio del proyecto y va ascendiendo por el resto del terreno hasta culminar en la tercera plataforma que tiene una mayor extensión y es donde se desarrollará la zona de Refugio Temporal para las mujeres violentadas y sus hijos.
- Se planteará la presencia de áreas verdes durante todo el recorrido de los usuarios, así como el desarrollo de rampas para personas con discapacidad y

así poder salvar las diferencias de nivel que presenta el terreno, haciendo de este un proyecto inclusivo.

**Figura 30**

*Contexto*



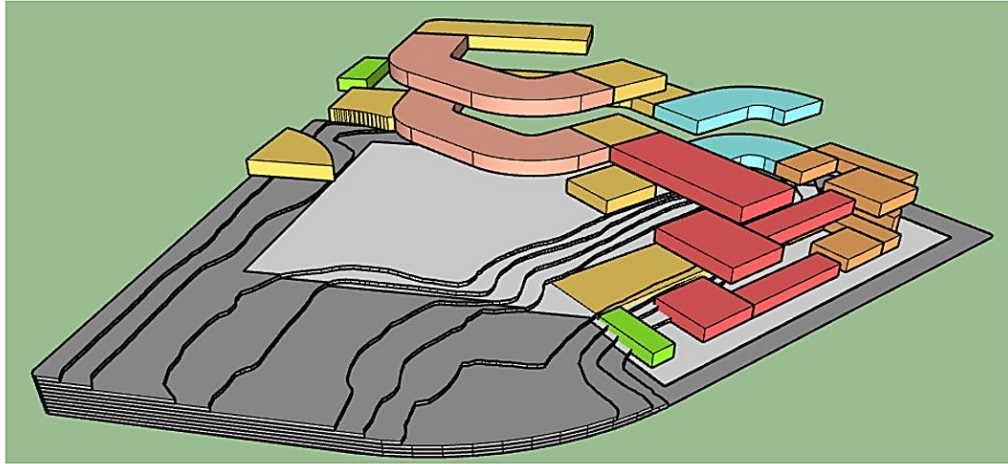
*Nota: Elaboración Propia.*







### Aspecto Funcional

- El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas estará dividido en seis grandes zonas.
- El Edificio Híbrido desarrollará una variedad de funciones que permita se puedan realizar trabajos multidisciplinares haciendo funcional el equipamiento.
- La zona de unidad de Atención Médica presentará dos unidades, la unidad de Consulta Externa y la Unidad de Urgencias; se encontrará adyacente a las oficinas de la zona del C.E.M. que sirve de ayuda inmediata para los usuarios que lleguen presentando algún tipo de vulnerabilidad.
- En la parte posterior del terreno, adyacentes a las zonas de Capacitación y de Servicios Complementarios se ubicará la zona de Refugio Temporal la cual contará con un área de protección con vegetación circundante que funcionará como colchón verde de protección visual.

**Figura 31**

*Aspecto funcional*



	CENTRO DE EMERGENCIA MUJER		ASISTENCIA MÉDICA		SERVICIO COMPLEMENTARIO
	CAPACITACIÓN LABORAL		REFUGIO TEMPORAL		SERVICIO GENERALES

*Nota: Elaboración Propia.*

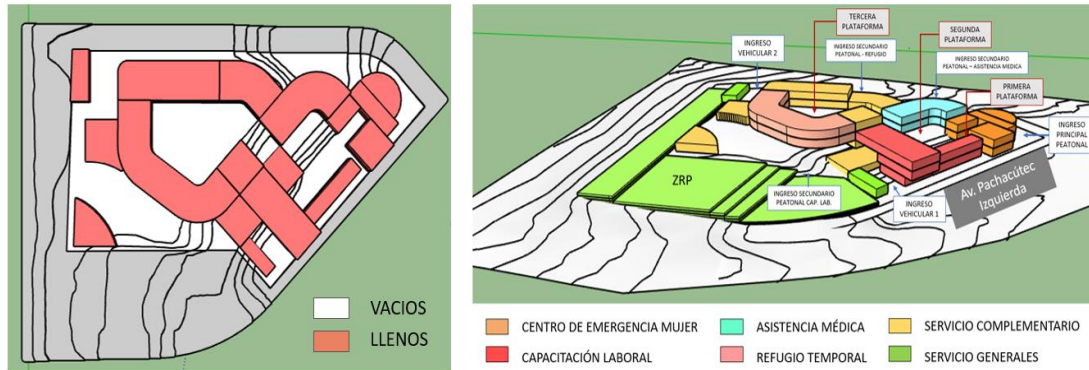
### **Aspecto Espacial**

- Teniendo en cuenta la ubicación en el cruce de la Av. Pachacútec Izquierda con la Futura Avenida Collasuyo, la propuesta impone jerarquizar el Centro de Emergencia Mujer del edificio híbrido.
- Este espacio receptivo conduce ante un patio de circulación, conduciéndolo a la Plaza Social, un espacio abierto donde podemos comunicarnos a través de escaleras y rampas a la segunda plataforma.
- En la segunda plataforma, nos recibe una plaza para la zona educativa y asistencia médica donde nos comunicamos a través de una escalera y rampa a la tercera plataforma.
- La tercera plataforma, nos recibe una plaza íntima propia para las mujeres que habitan el refugio temporal. A su vez paralelo al refugio encontramos otra plaza íntima que sirve para los hijos de las refugiadas y teniendo un espacio para realizar deporte y conduce a la capilla.



**Figura 32**

*Aspecto espacial*



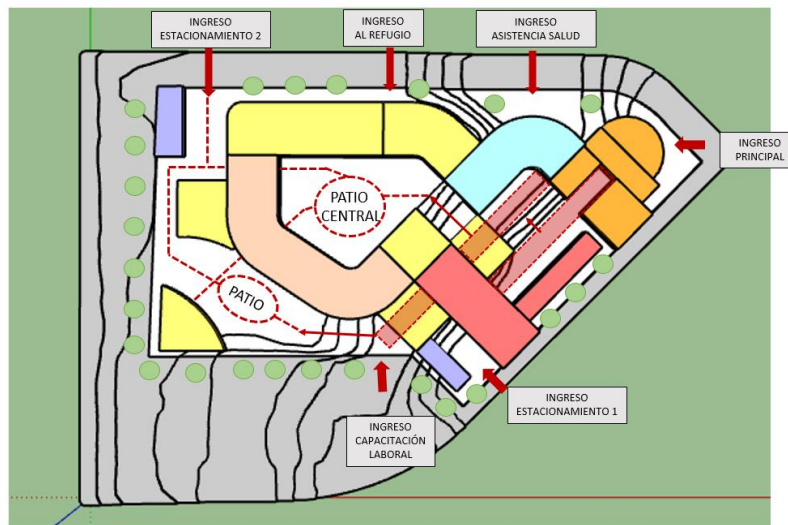
*Nota: Elaboración Propia.*

### Aspecto Formal

- Su orden espacial será del tipo organización lineal que se adapta mejor a la forma y a la topografía del terreno.
- Su comunicación interior será del tipo espacios conexos generando zonas espaciales compartidas que son la Plaza y el Patio Central.
- La circulación que presentará el Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas será del tipo lineal pasando entre espacios; en elevación la circulación será del tipo cerrado en la mayoría de las zonas.
- El principio ordenador del Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas será del tipo ritmo por repetición.
- La combinación del paisaje y la arquitectura deberán generar la sensación armónica del contacto con la naturaleza.

## Figura 33

### Aspecto formal



*Nota: Elaboración Propia.*

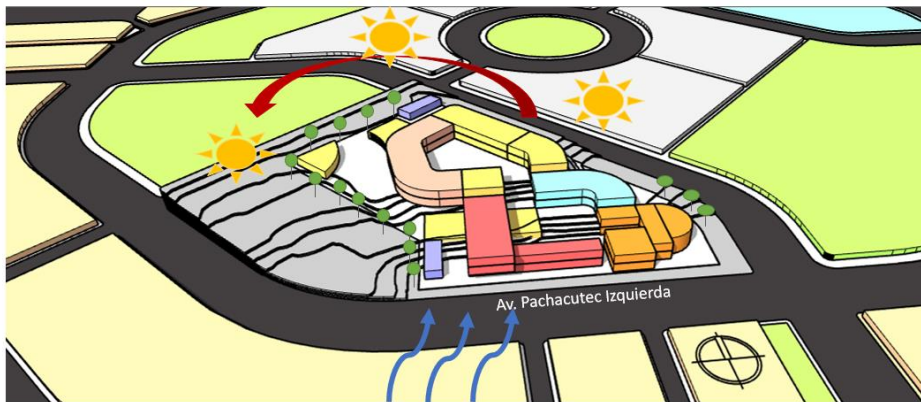
### Aspecto Ambiental

- El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas se proyectará con una orientación norte a sur en la parte más larga de la edificación y así evitar el sol de las mañanas y las tardes lo que generaría incremento de calor perjudicando el confort térmico del usuario.
- La protección solar en los vanos de las ventanas se hará por medio del uso de parasoles y de contraventanas que brindará al usuario la posibilidad de permitir el ingreso de sol o de impedirlo si le es incómodo. Se protegerá parte de los muros del sol y la lluvia con el empleo de aleros de ser necesario.
- Se empleará el uso de pérgolas en las Plazas y patios interiores para ayudar a aminorar la radiación solar alta.
- El área verde y árboles brindarán sombra en plazas, circulaciones y ventanas que se encuentren ubicadas en el este u oeste, además los árboles evitan que la radiación solar alta caiga directamente sobre los ambientes.



## Figura 34

### Aspecto ambiental



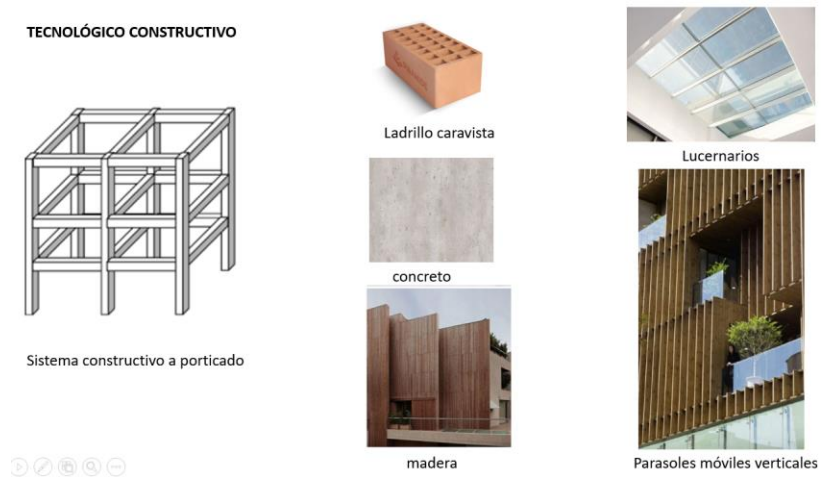
*Nota: Elaboración Propia.*

### Aspecto Tecnológico Constructivo

- Se desarrollará un sistema constructivo aporricado con acabado de dos materiales predominantes en el desarrollo de las elevaciones, el ladrillo caravista en los muros de todo el proyecto y el concreto expuesto con el objetivo de resaltar determinados elementos estructurales y algunos volúmenes. Así mismo, se utilizará madera al ser un material eco amigable, resistente a lo largo del tiempo y de bajo costo. Además, estos materiales han sido escogidos al ser predominantes de la zona.
- La iluminación y ventilación de los espacios será naturalmente a través de los vanos propuestos, en algunos casos se propondrá una iluminación y ventilación a través de lucernarios por las características y uso del espacio, como será en los casos de corredores y halls interiores. En el caso de controlar los ingresos de luz excesivos en determinados ambientes como son aulas, talleres, habitaciones y consultorios se proyectará parasoles verticales con giro variable de acuerdo a la orientación del bloque y al ángulo de ingreso de la luz que se pudiera dar de forma indirecta en los ambientes.

**Figura 35**

*Aspecto tecnológico constructivo*



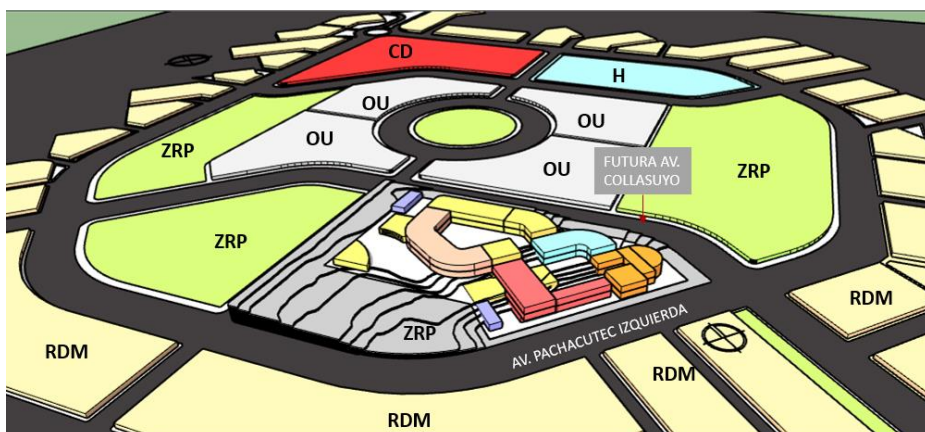
*Nota: Elaboración Propia.*

### **5.1.3 Partido Arquitectónico**

La forma y función, se inspiró de los referentes arquitectónicos aplicándose en el diseño del Edificio Híbrido para mujeres violentadas y se tomó en cuenta el contexto inmediato del terreno, las vías de acceso, el equipamiento, la zonificación y el uso del suelo.

**Figura 36**

*Partido arquitectónico*



*Nota: Elaboración Propia.*

## 5.2 ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN

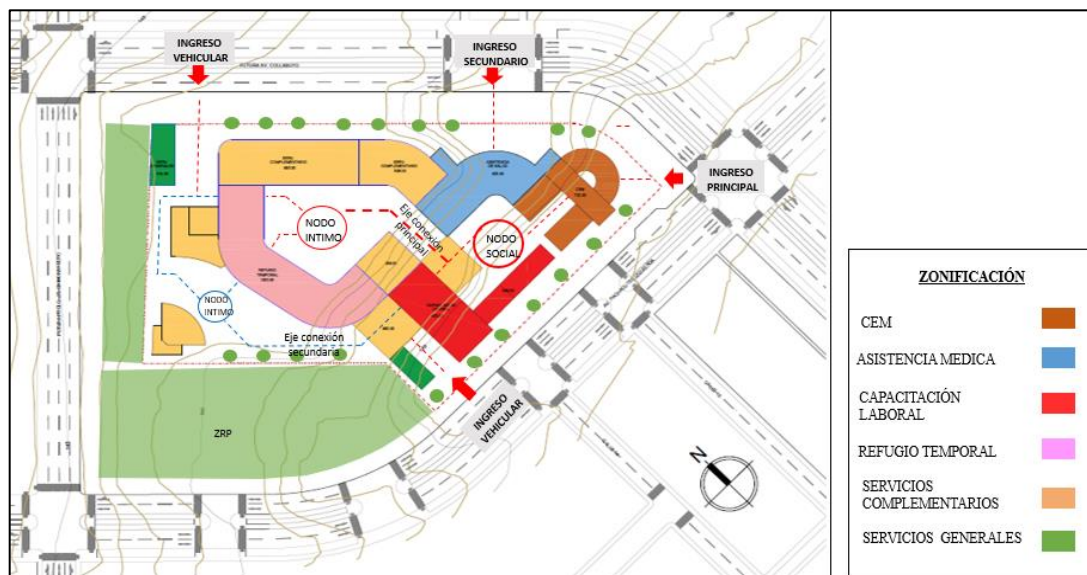
Contará con 2 zonas:

*Zona Semi Pública* (primera y segunda plataforma), en la primera plataforma: ingreso principal por el Centro de Emergencia Mujer, Capacitación Laboral, Estacionamientos y parte de los Servicios Básicos. En la segunda plataforma: Asistencia de Salud, Talleres, Biblioteca y el ingreso interno al Refugio Temporal.

*Zona Privada*, (tercera plataforma), se encuentra el Refugio Temporal, Servicios Complementarios y parte de los Servicios Básicos.

**Figura 37**

*Esquema de zonificación*



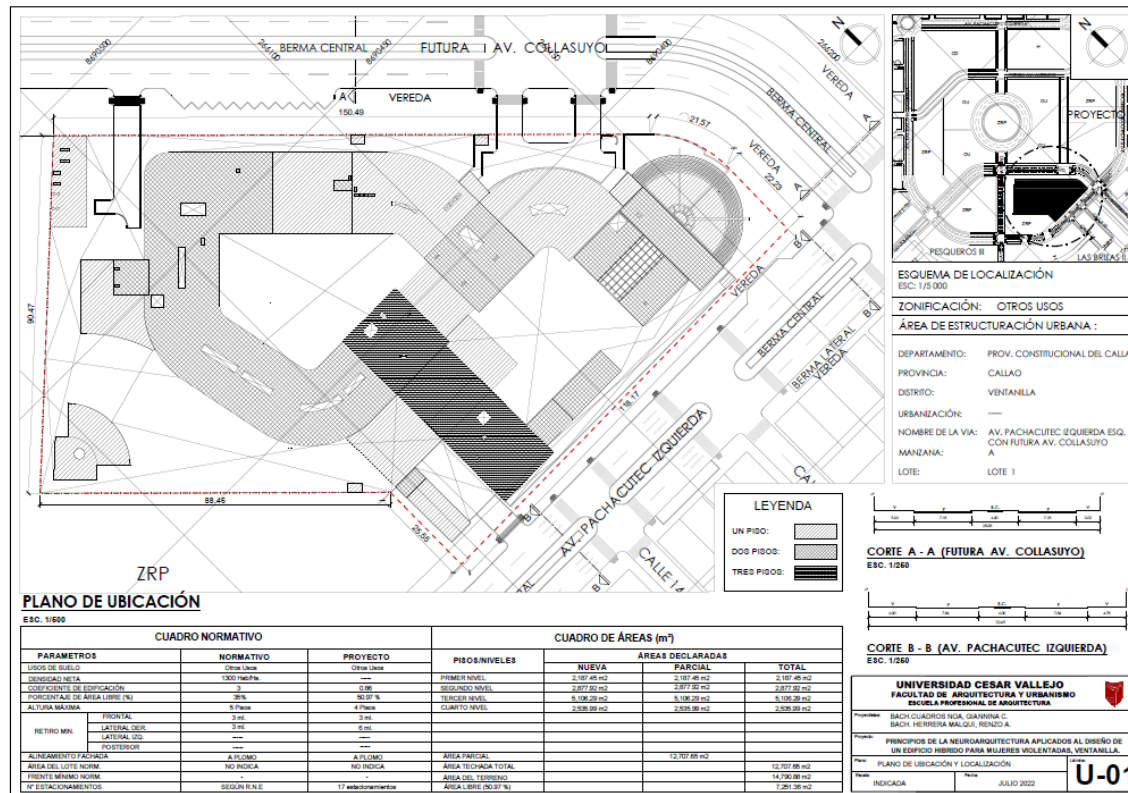
*Nota: Elaboración Propia.*

## 5.3 PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO

### 5.3.1. Plano de Ubicación y Localización

Figura 38

Plano de ubicación y localización

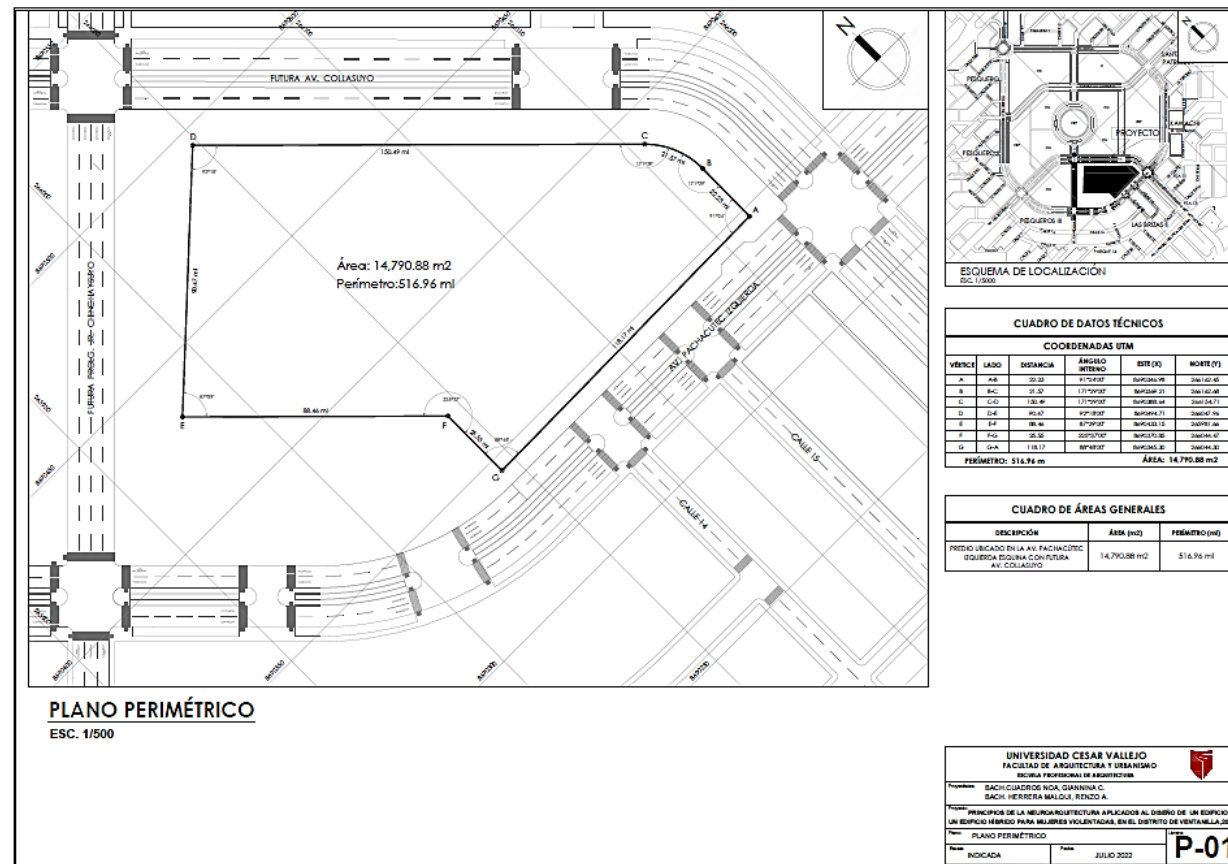


Nota: Elaboración Propia.

### 5.3.2. Plano Perimétrico – Topográfico

Figura 39

Plano perimétrico

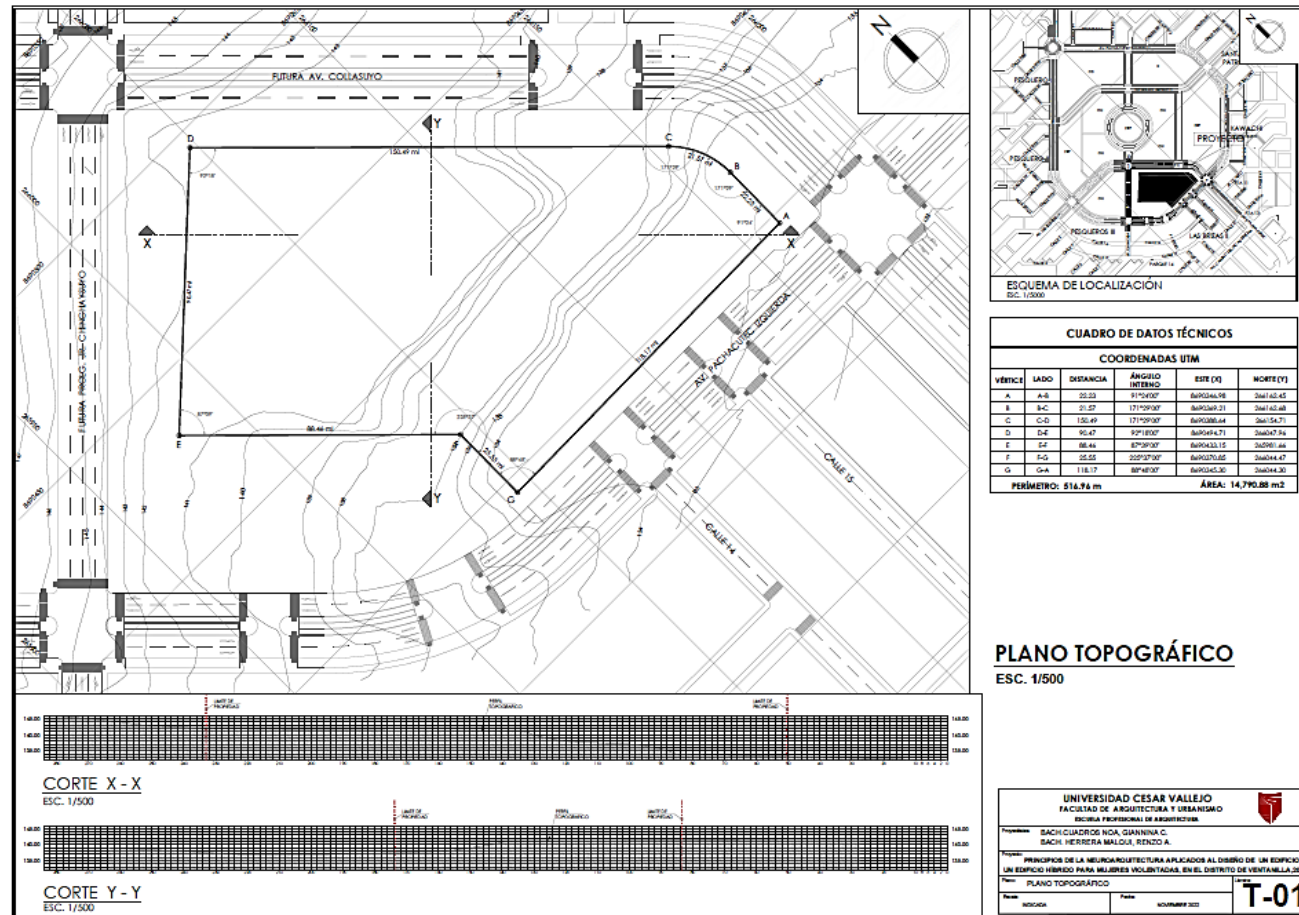


Nota: Elaboración Propia.



**Figura 40**

*Plano topográfico*

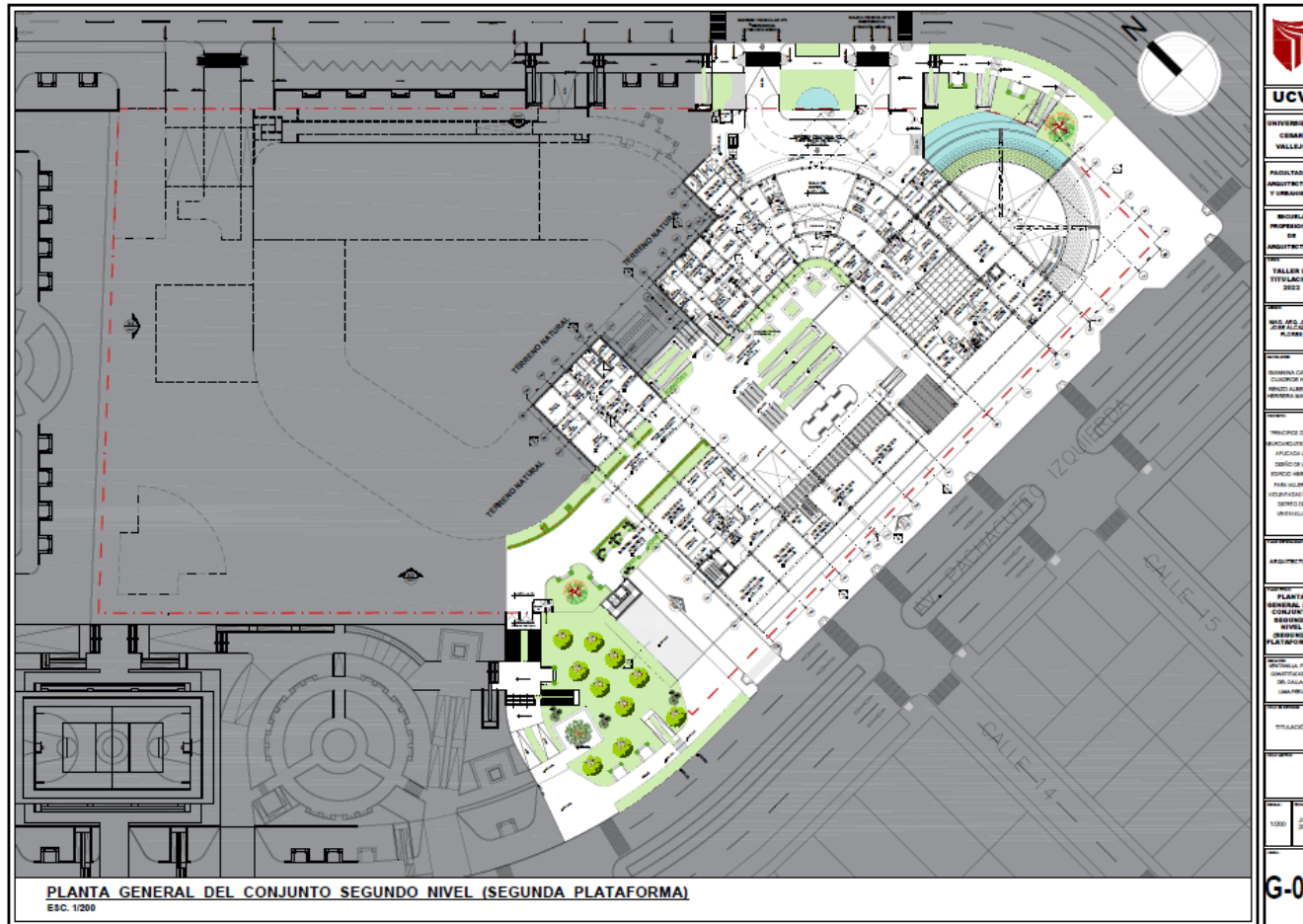


*Nota: Elaboración Propia.*



**Figura 42**

*Planta General Segundo Nivel - Esc. 1/200*

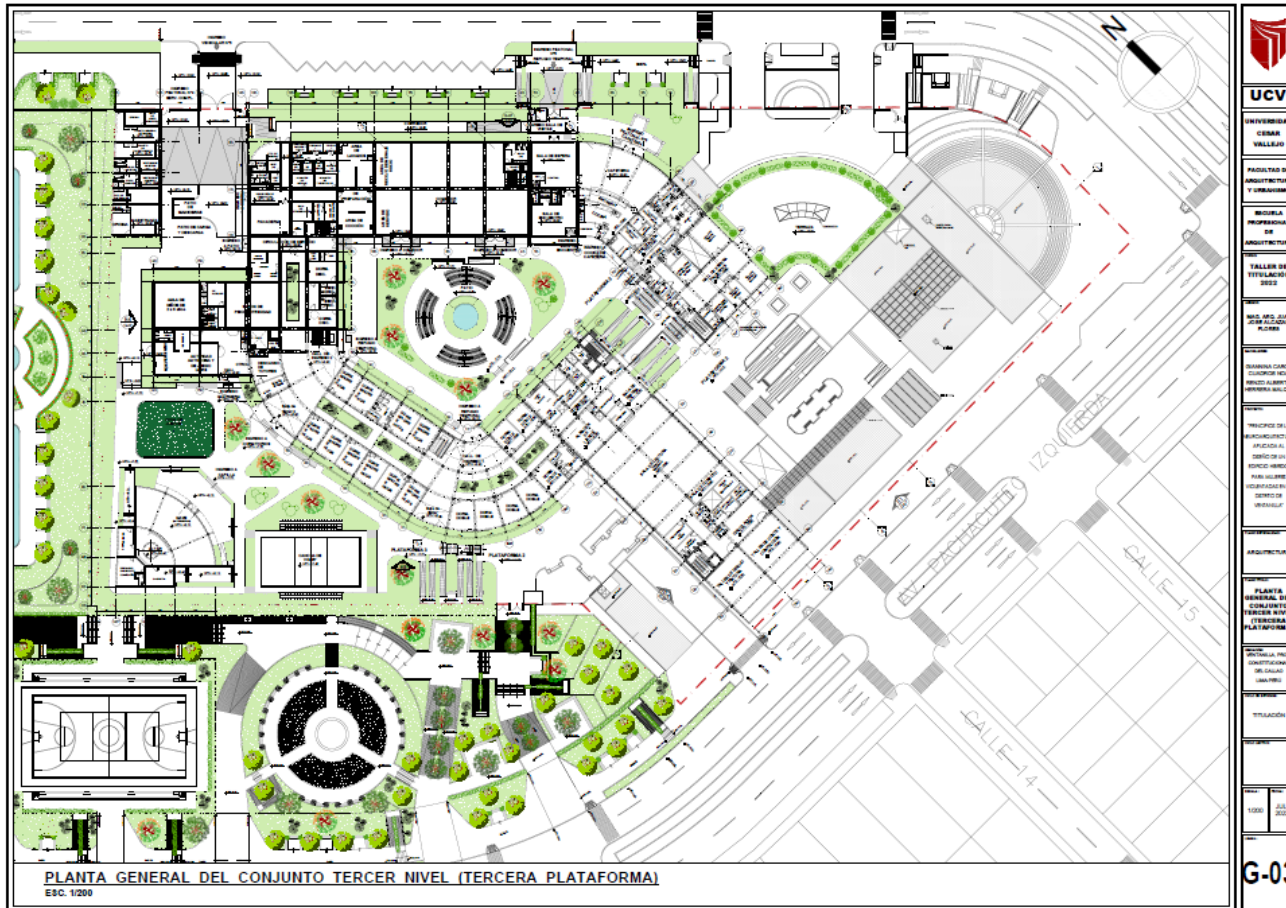


*Nota: Elaboración Propia.*



**Figura 43**

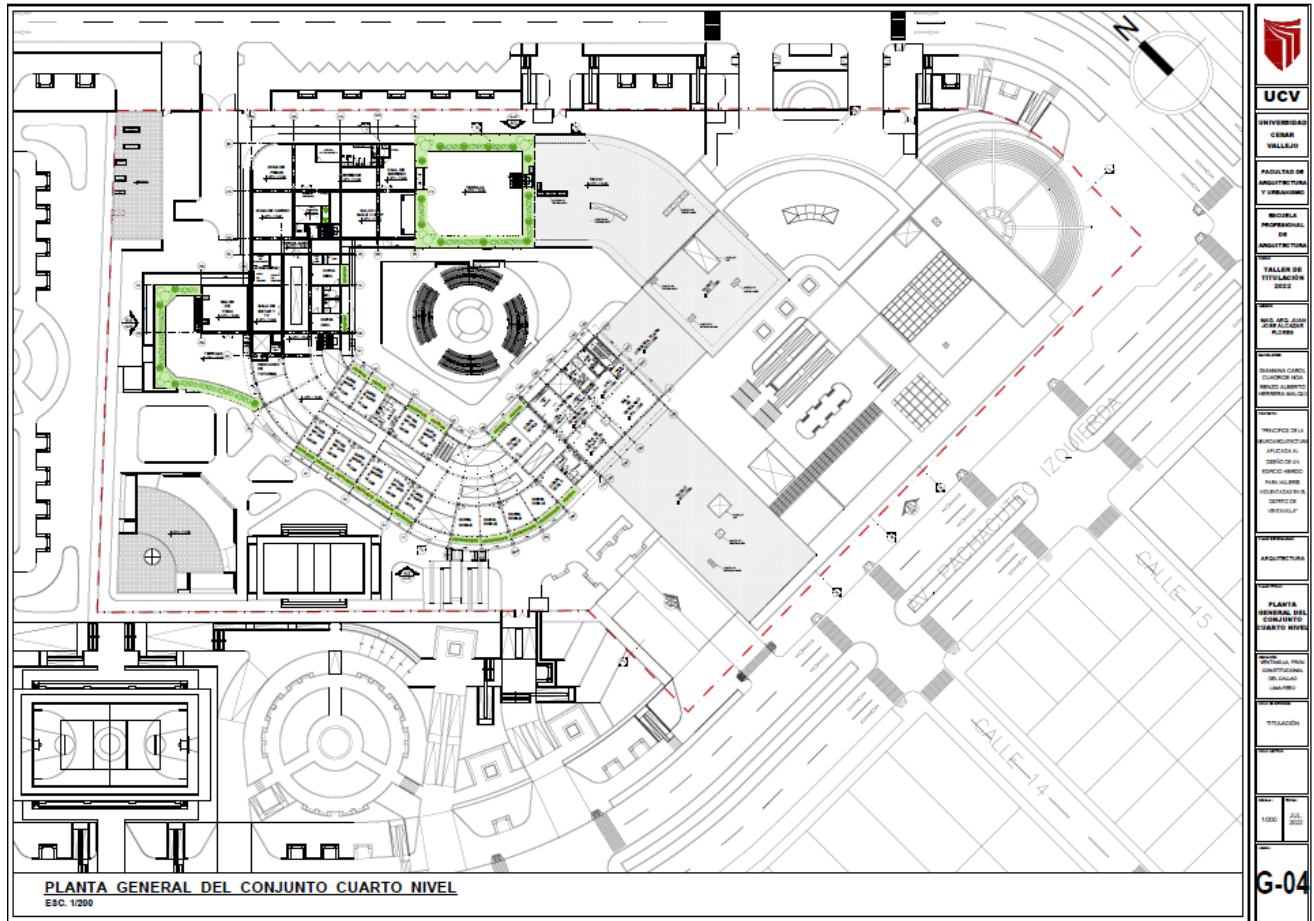
*Planta General Tercer Nivel - Esc. 1/200*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 44**

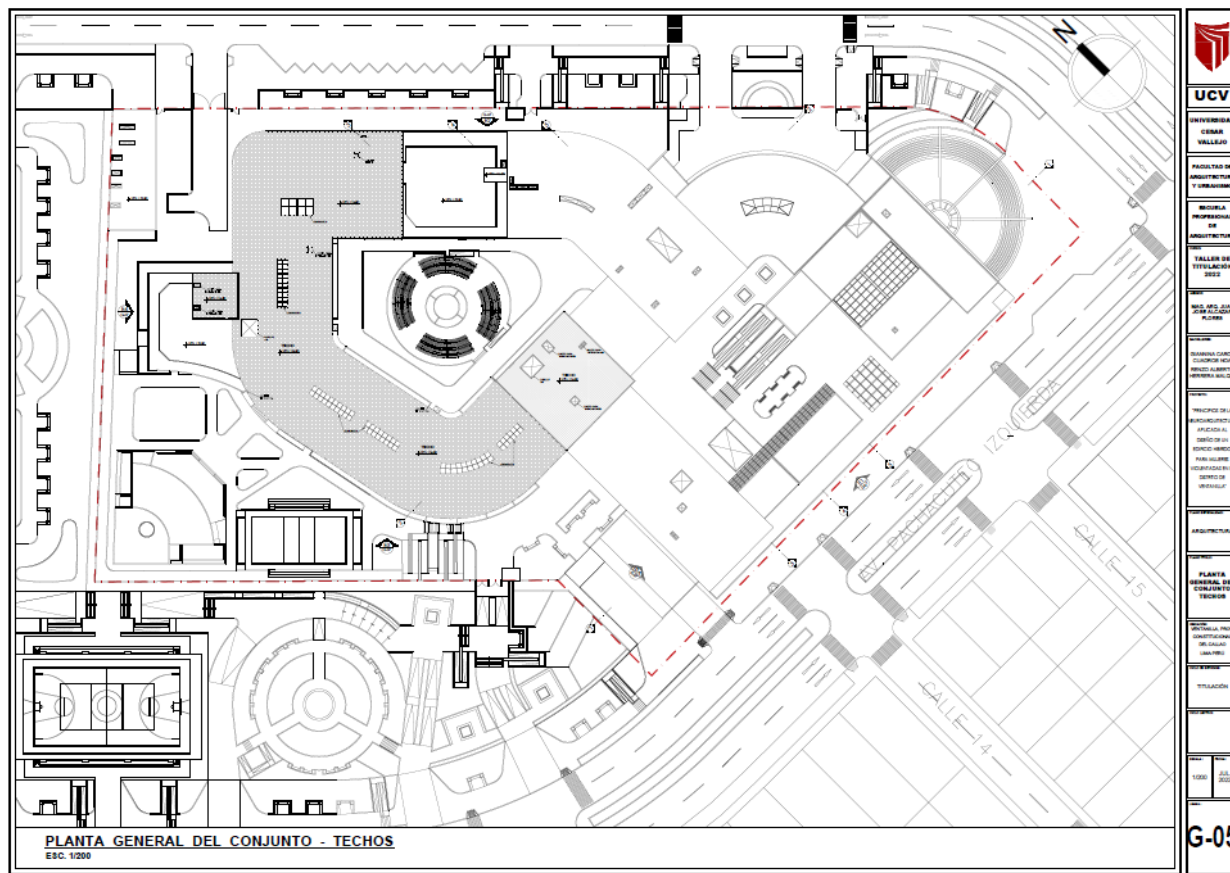
*Planta General Cuarto Nivel - Esc. 1/200*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 45**

*Planta General Techos - Esc. 1/200*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 46**

*Plano de Cortes Generales - Esc. 1/200*



*Nota: Elaboración Propia*

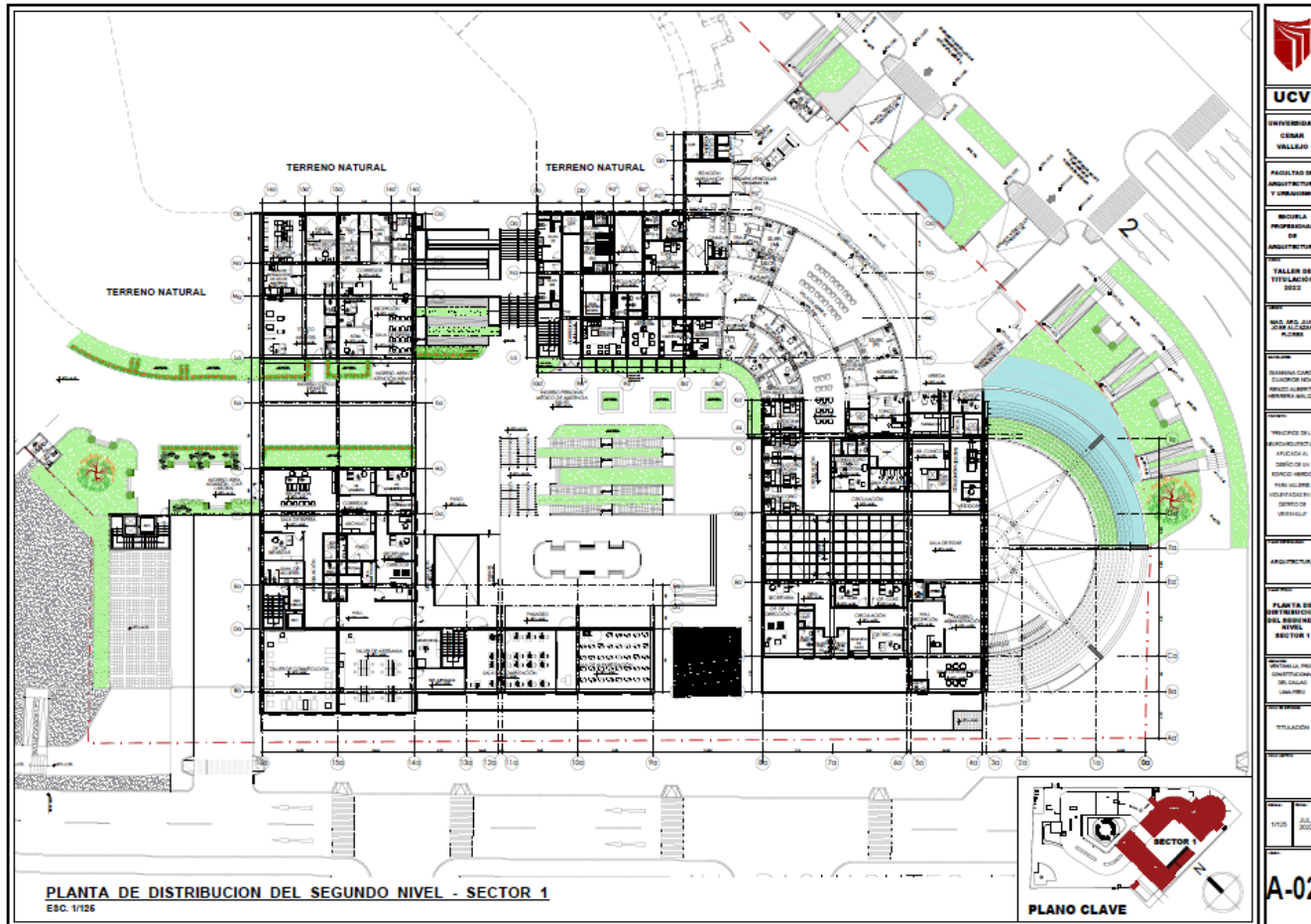






**Figura 49**

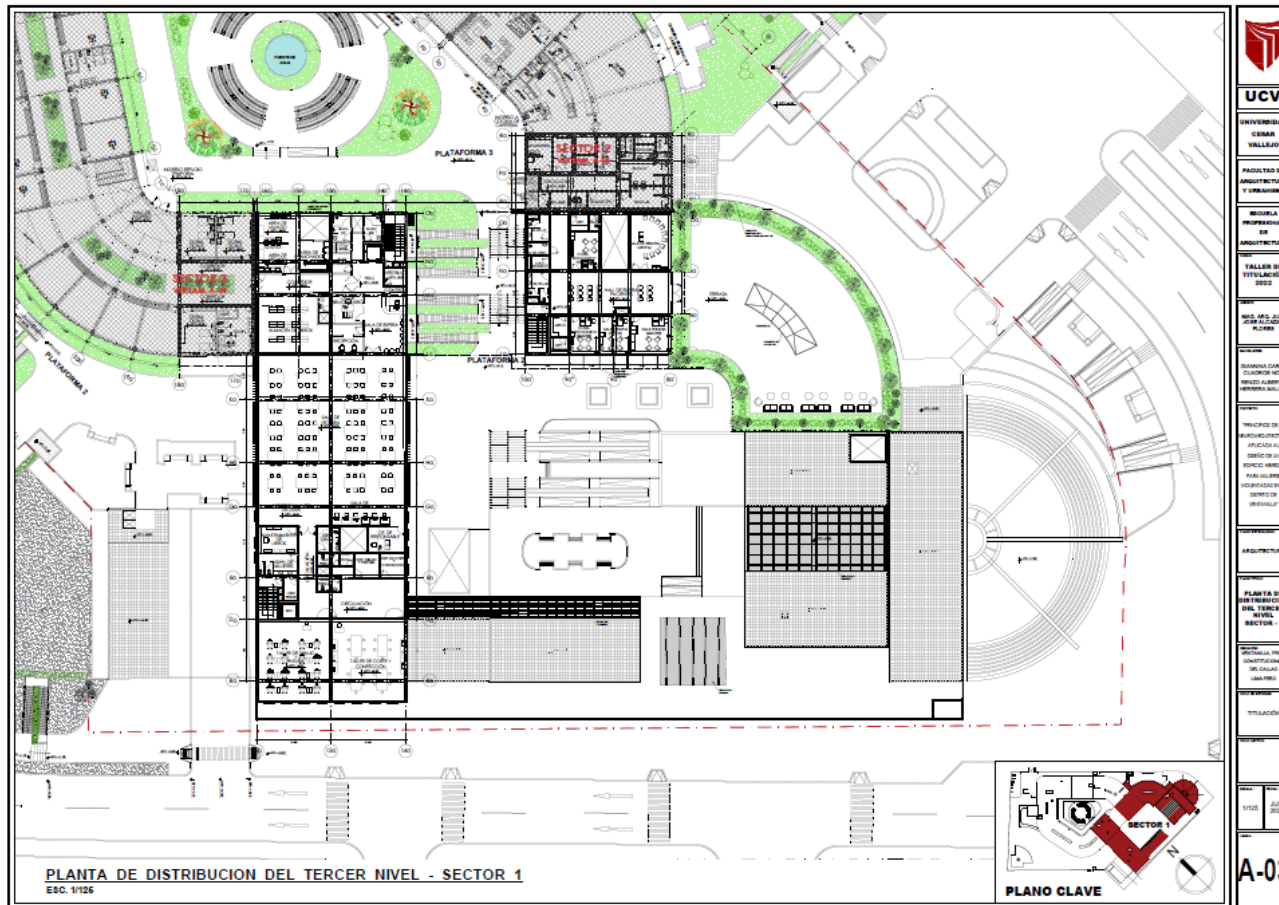
*Planta de Distribución del Segundo Nivel - Sector 1 (Esc. 1:125)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 50**

*Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sector 1 (Esc. 1:125)*

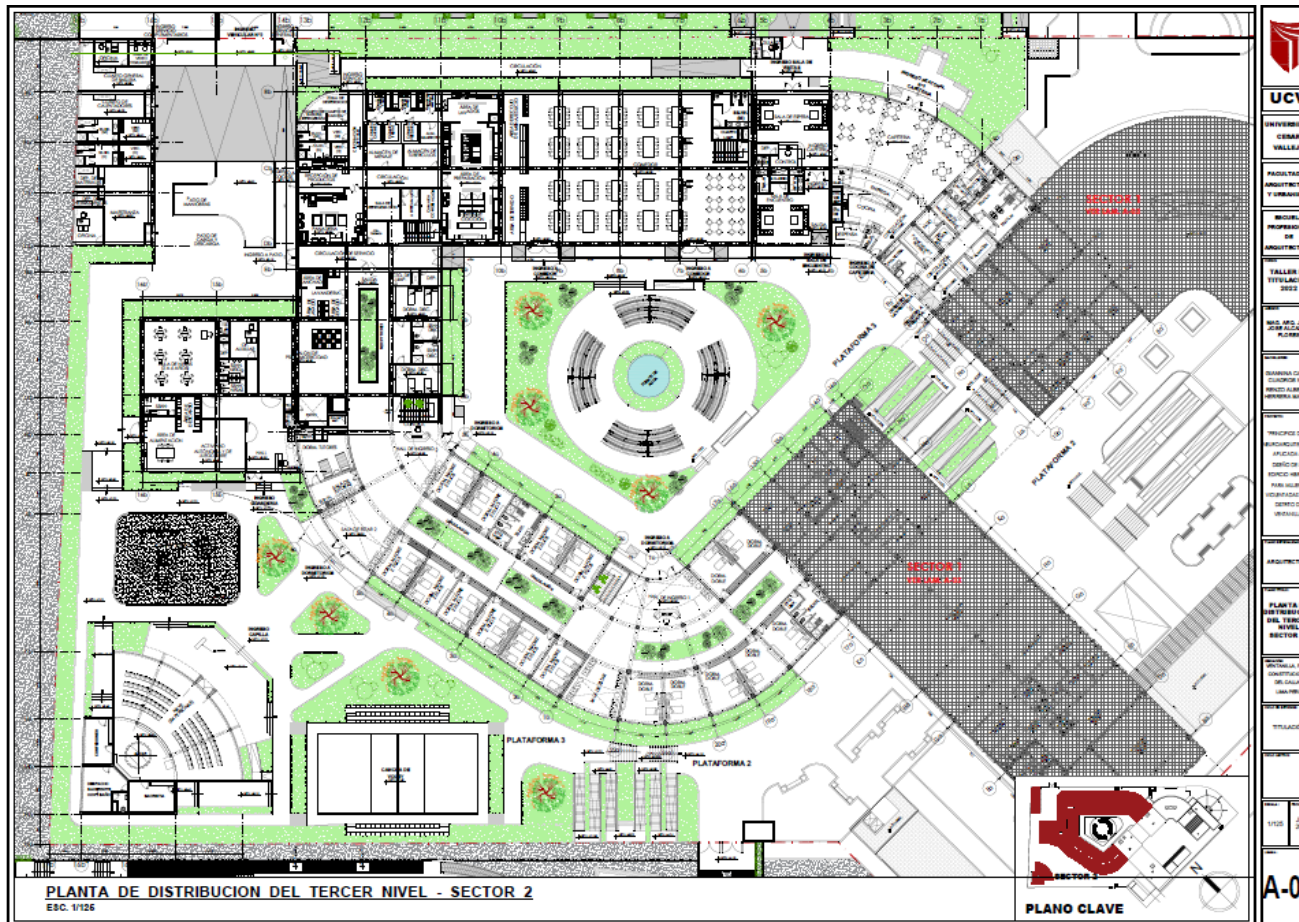


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 51**

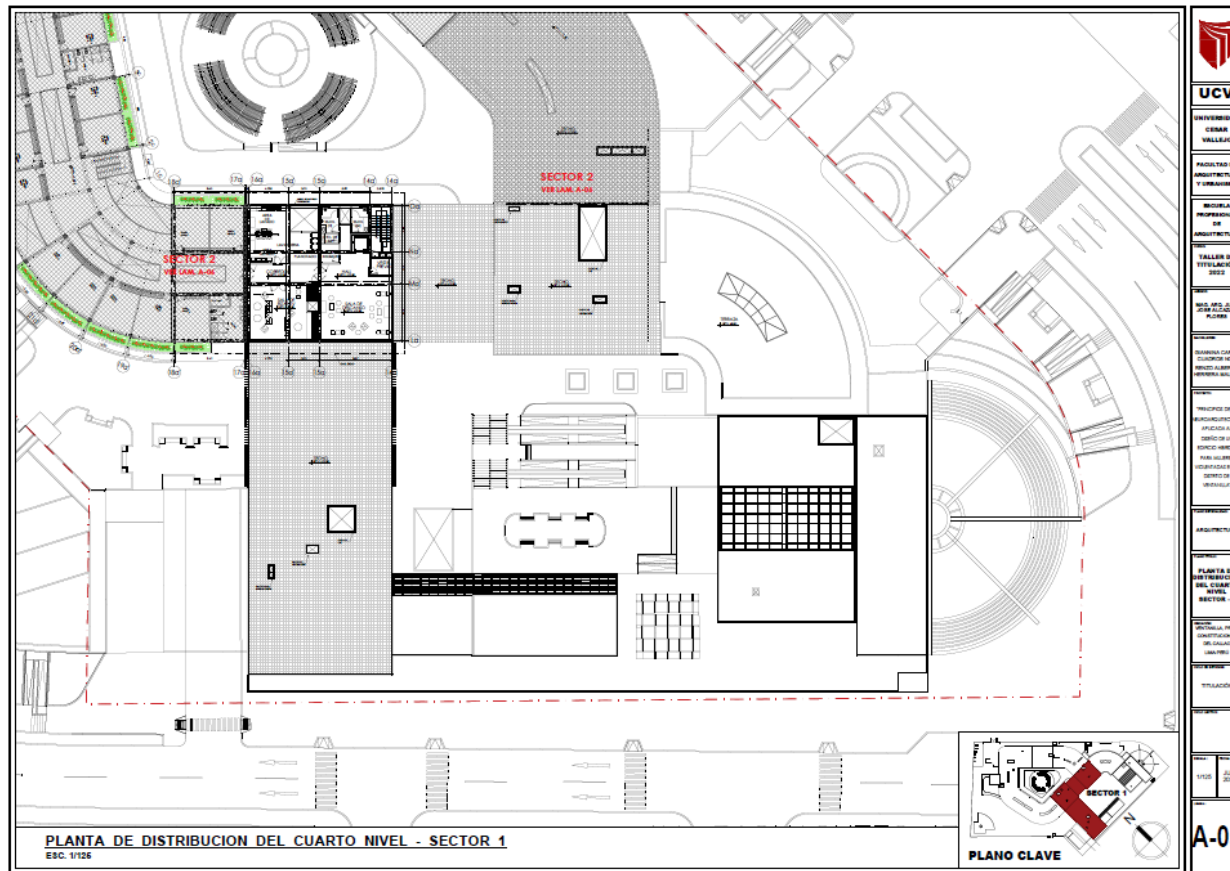
*Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sector 2 (Esc. 1:125)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 52**

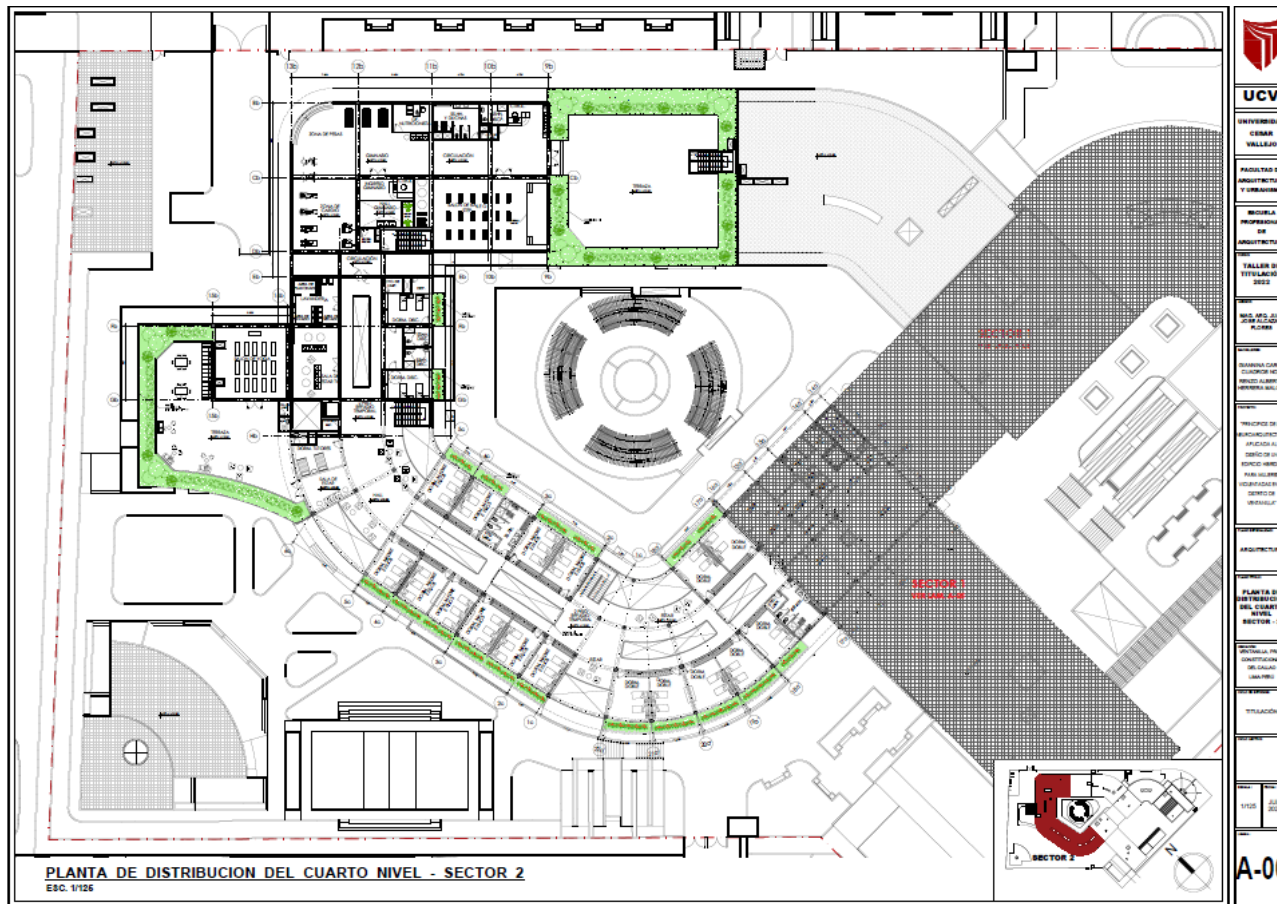
*Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sector 1 (Esc. 1:125)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 53**

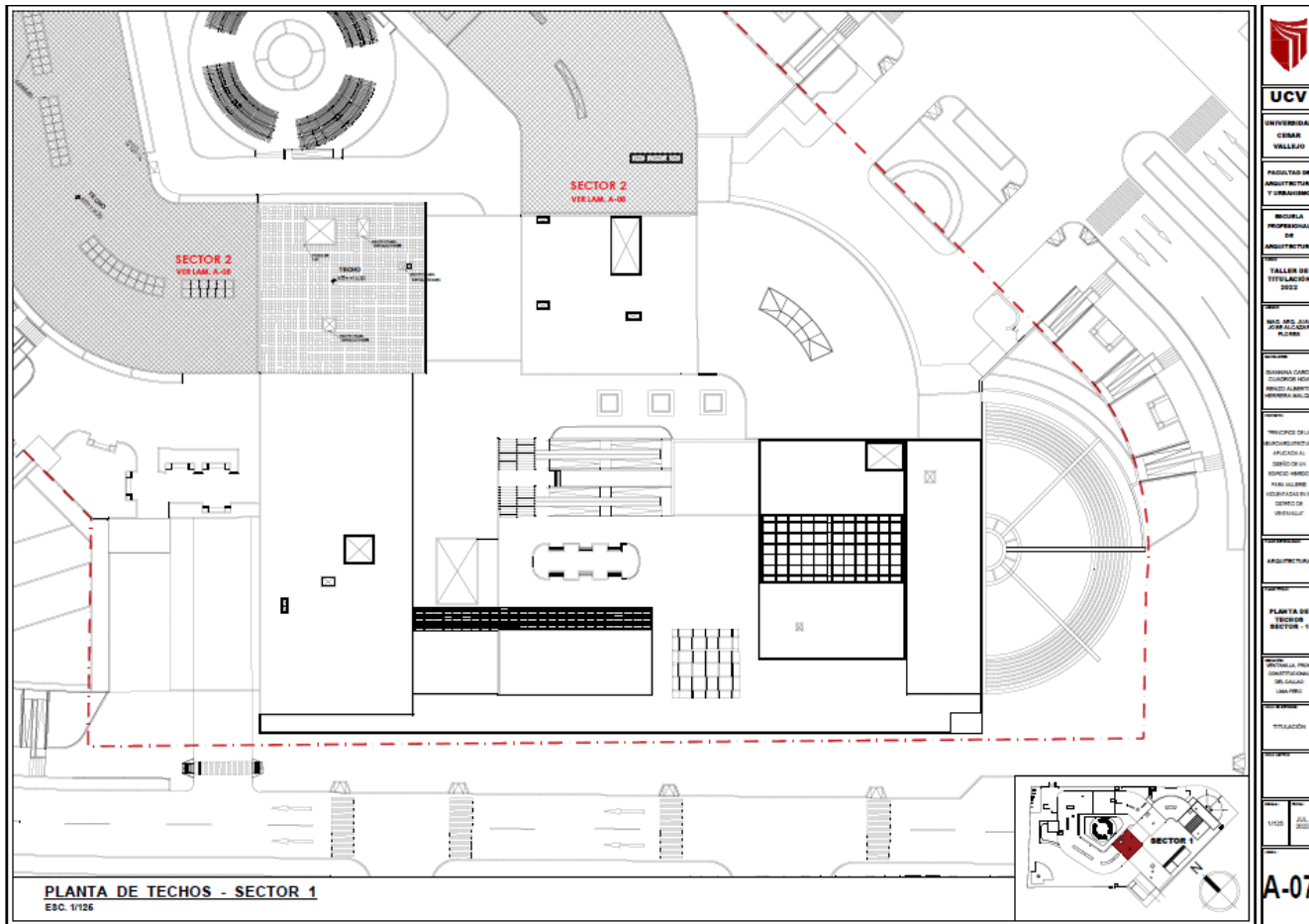
*Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sector 2 (Esc. 1:125)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 54**

*Planta de Techos - Sector 1 (Esc. 1:125)*

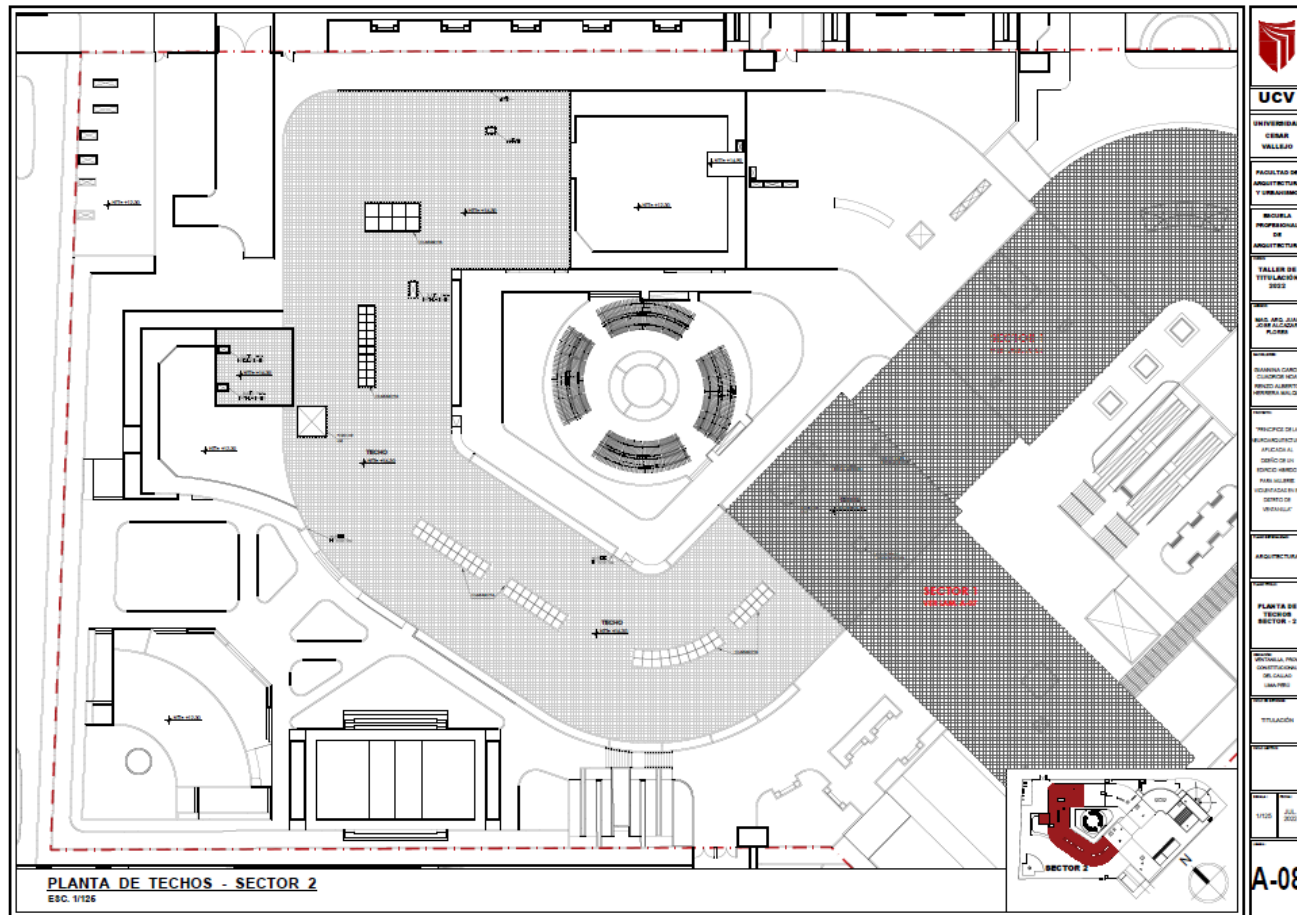


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 55**

*Planta de Techos - Sector 2 (Esc. 1:125)*

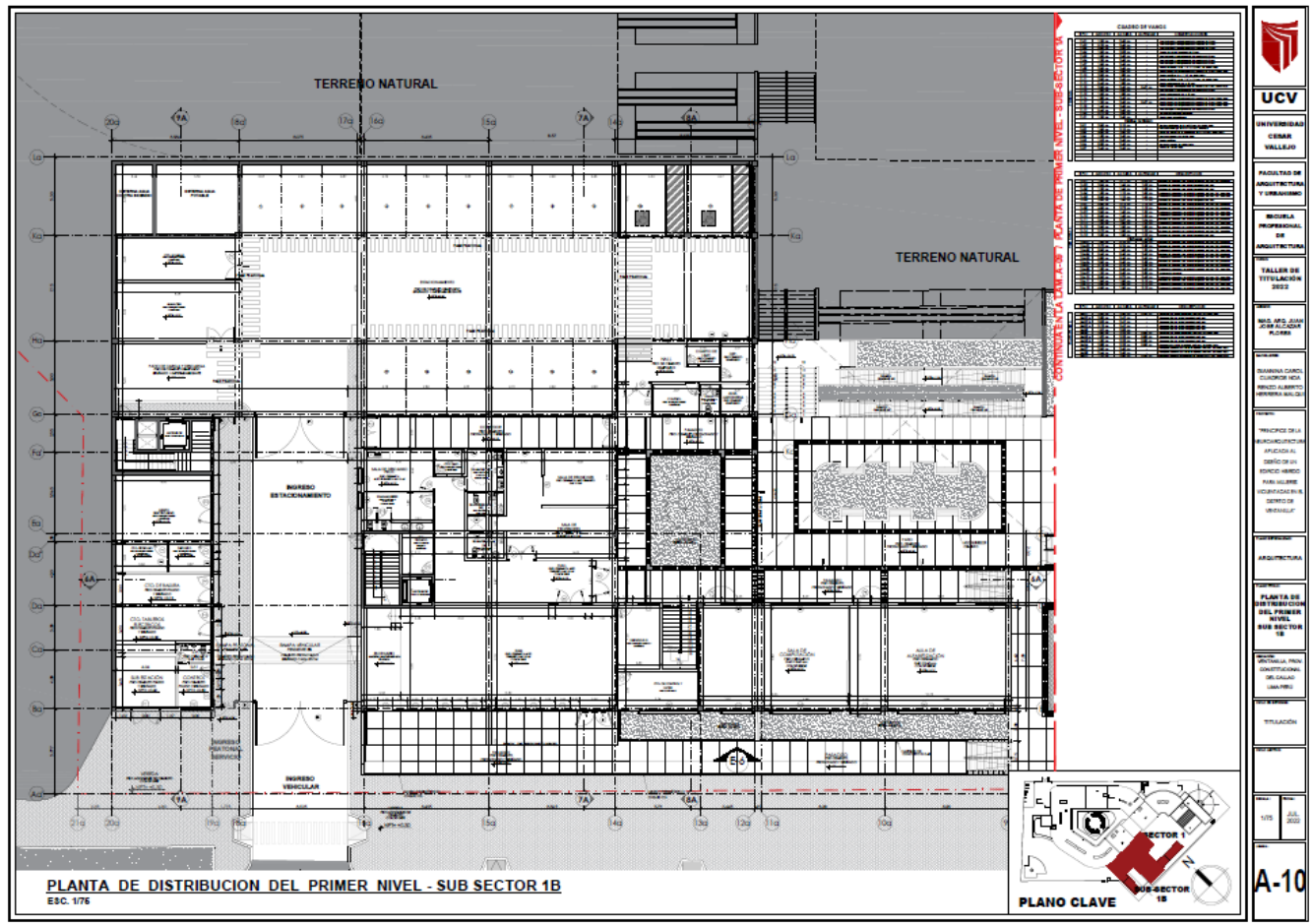


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 57**

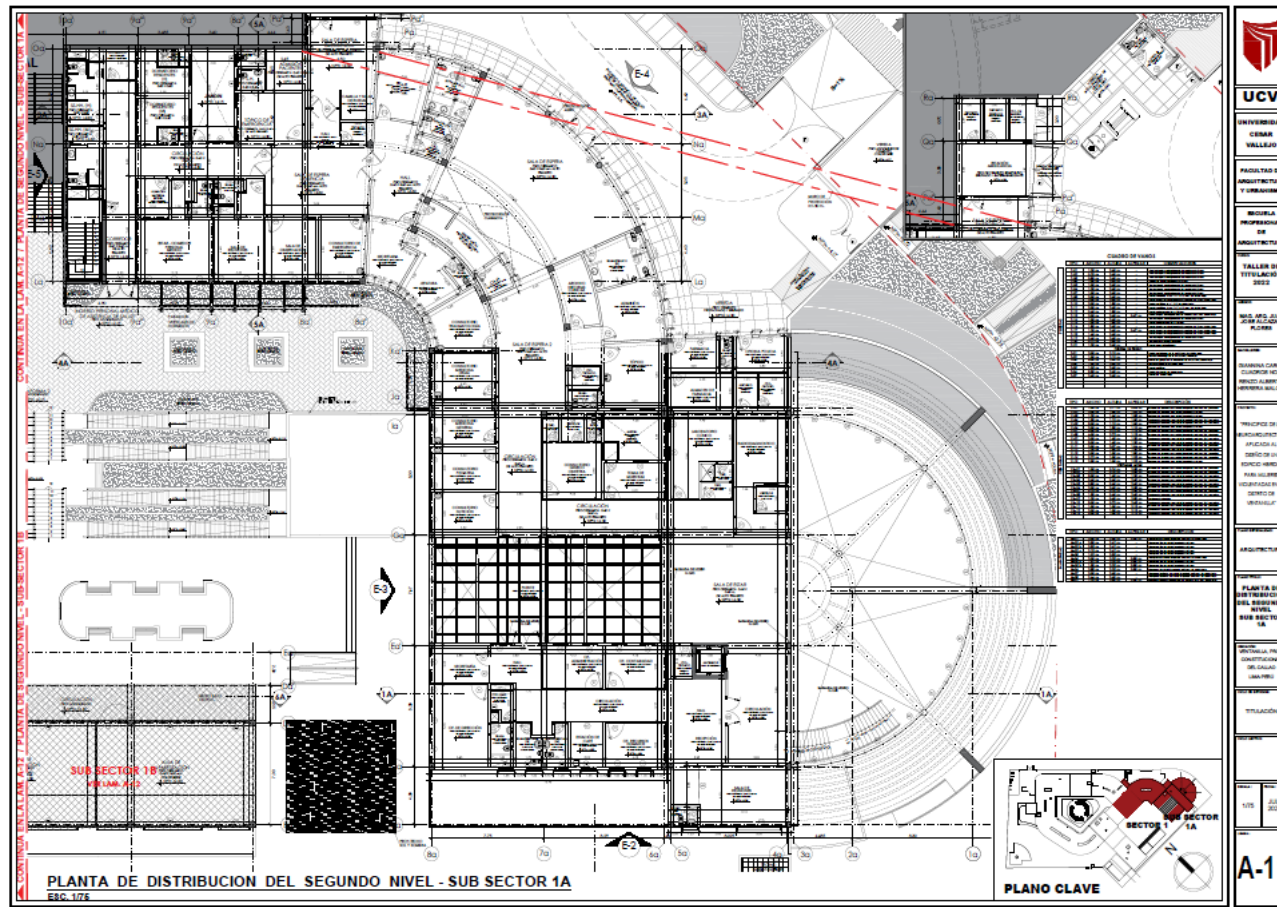
*Planta de Distribución del Primer Nivel - Sub Sector 1B (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

Figura 58

Planta de Distribución del Segundo Nivel - Sub Sector 1A (Esc. 1:75)



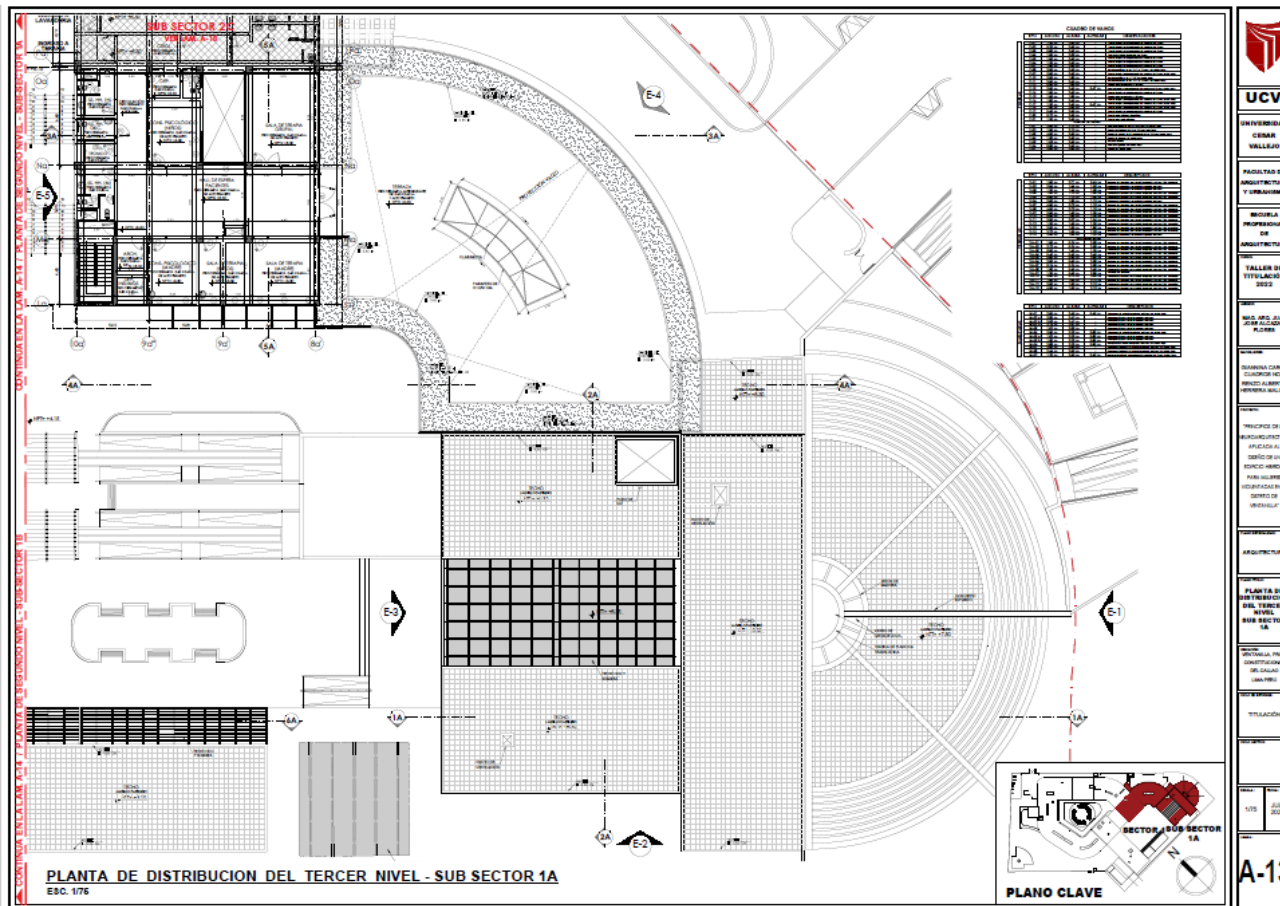
Nota: Elaboración Propia





**Figura 60**

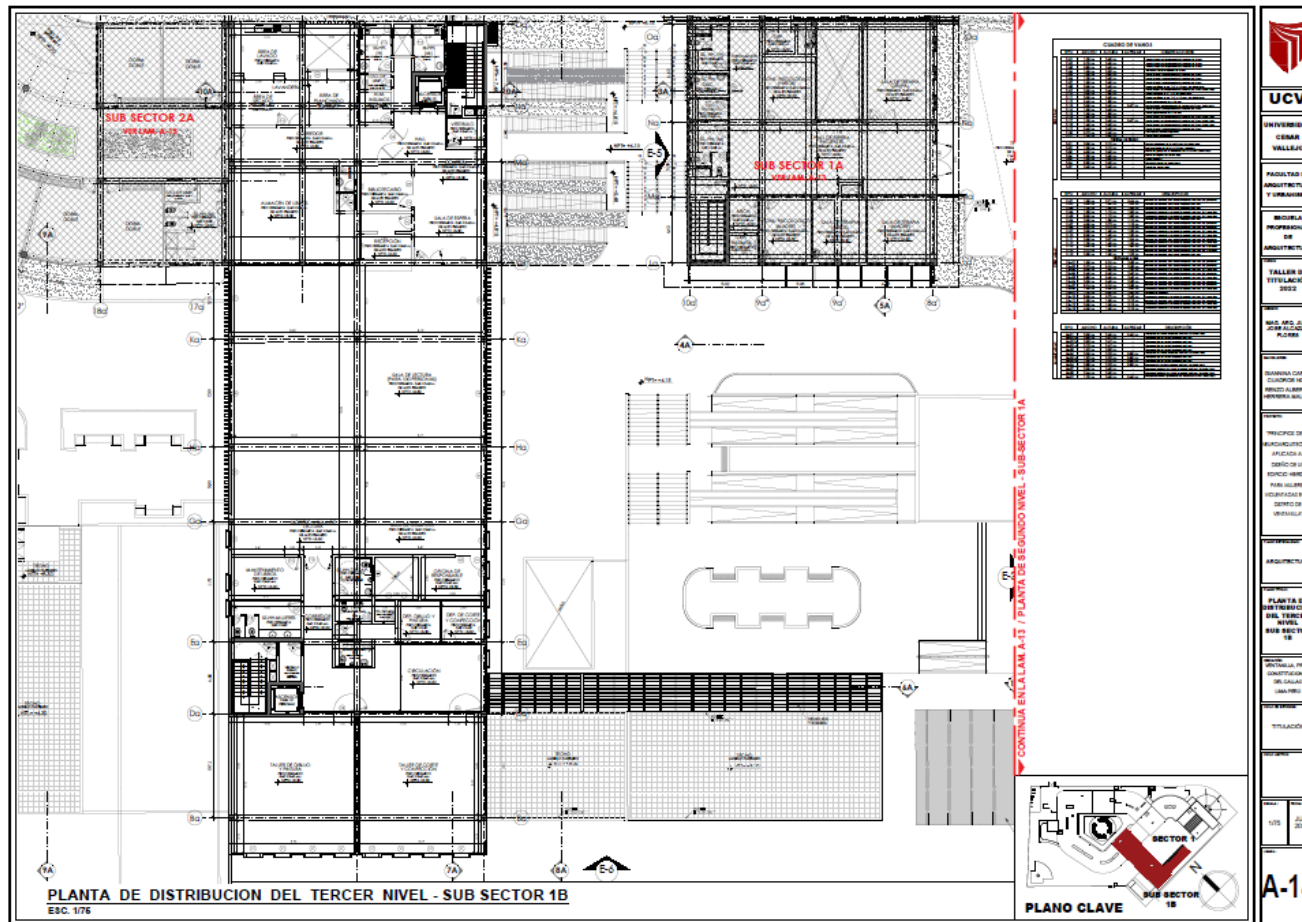
*Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 1A (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 61**

*Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 1B (Esc. 1:75)*

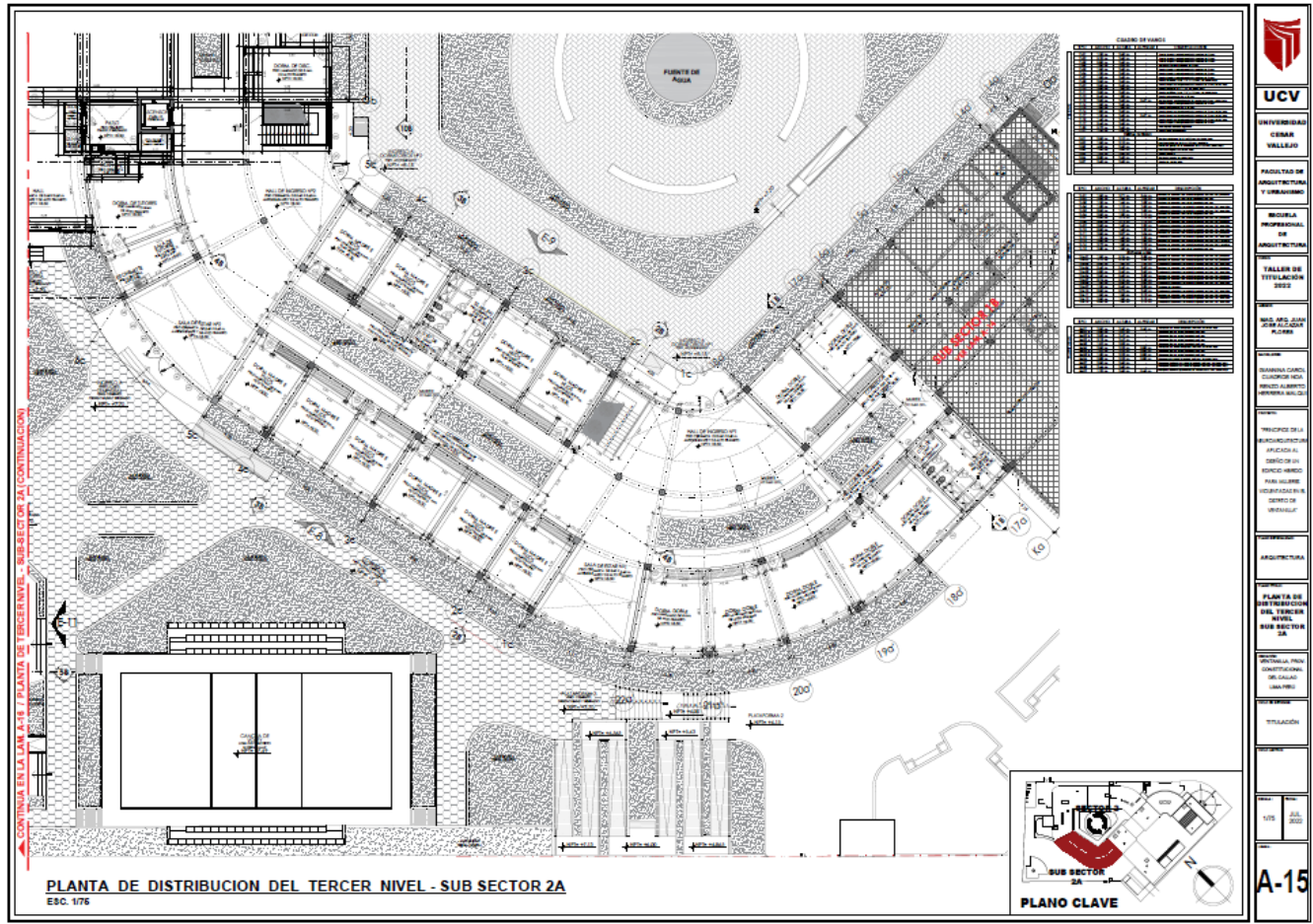


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 62**

*Planta de Distribución del Tercer Nivel - Sub Sector 2A (Esc.1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*





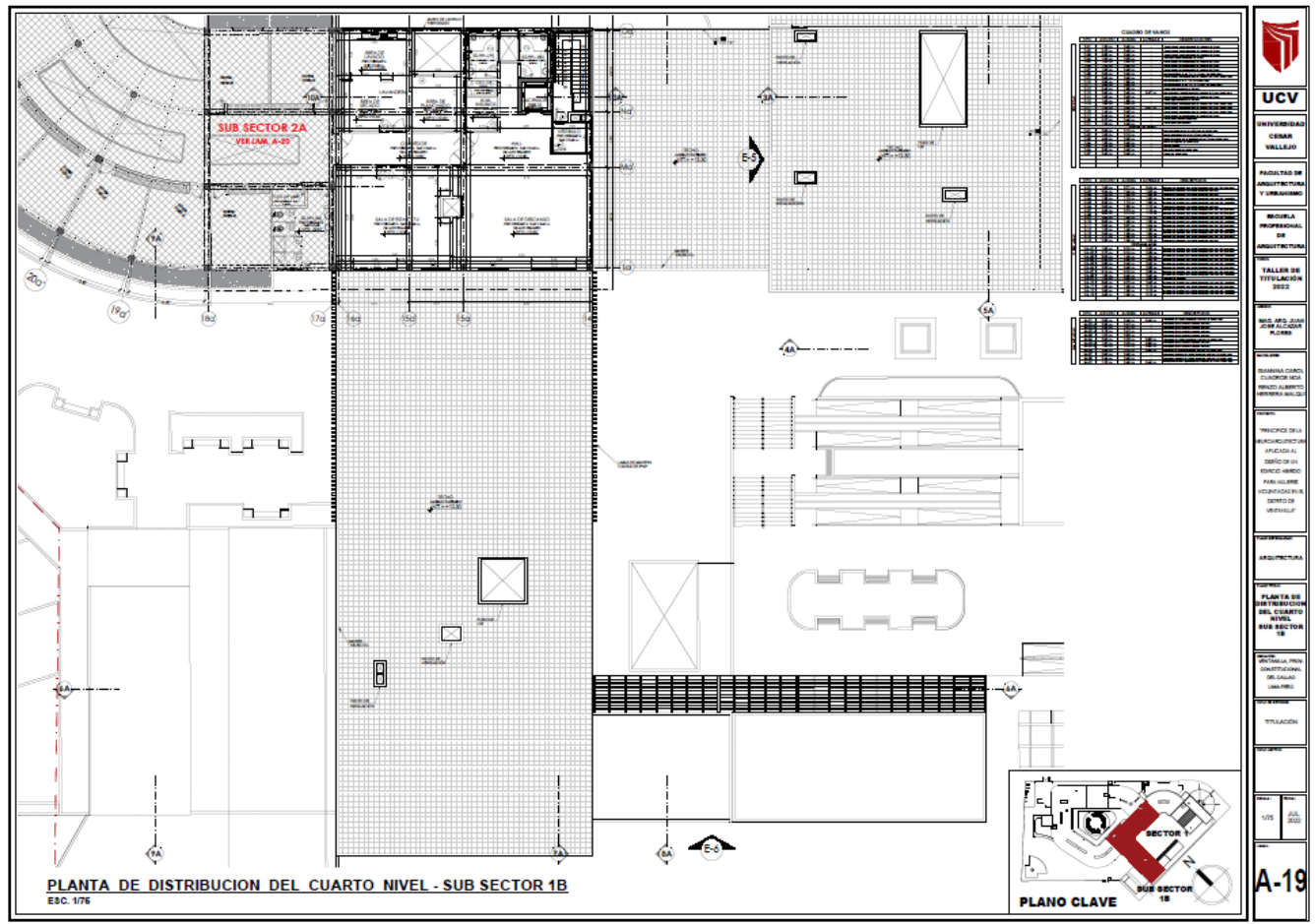






**Figura 66**

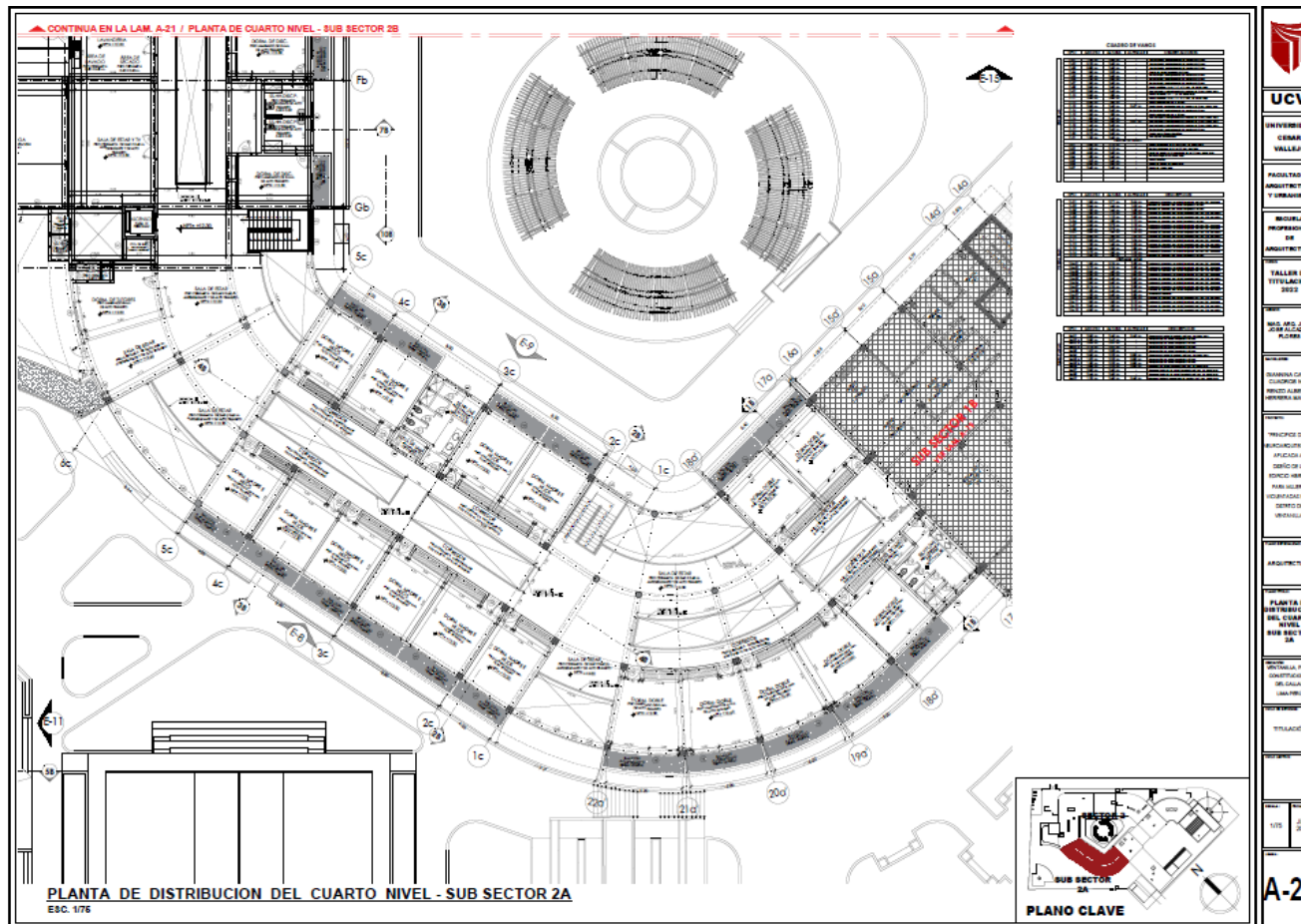
*Planta de Distribución de Cuarto Nivel - Sub Sector 1B (Esc.1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 67**

*Planta de Distribución del Cuarto Nivel - Sub Sector 2A (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

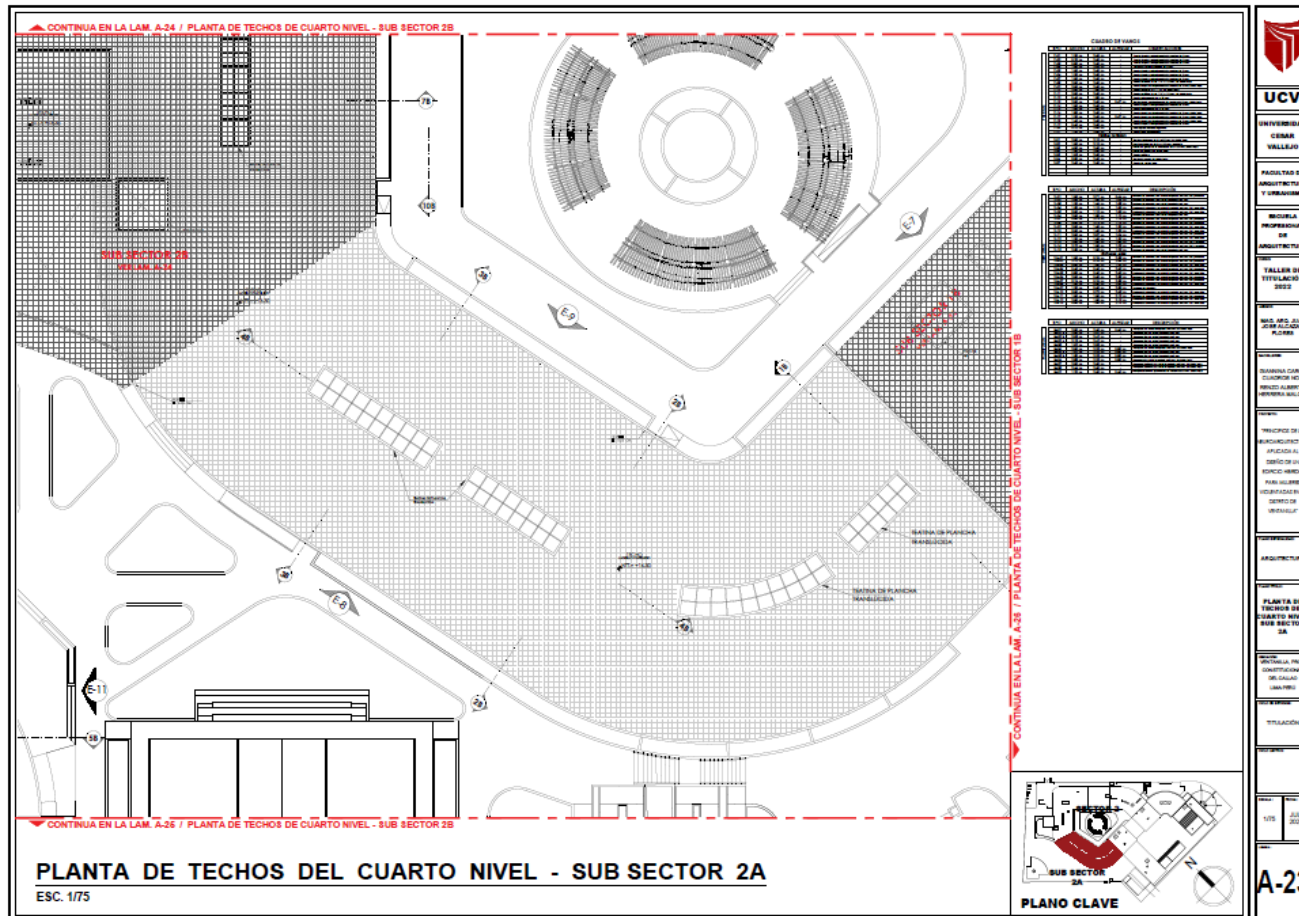






**Figura 70**

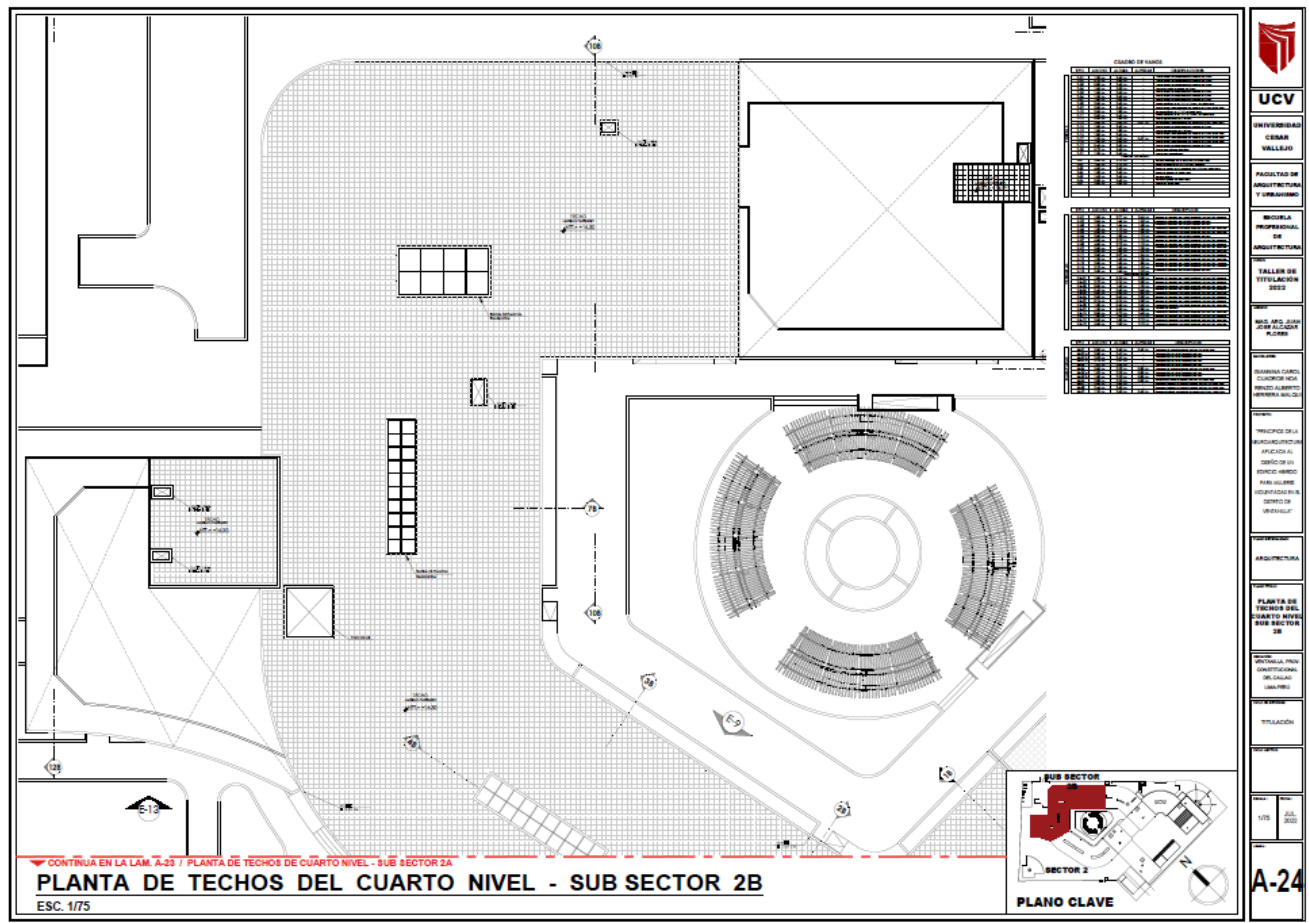
*Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2A (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 71**

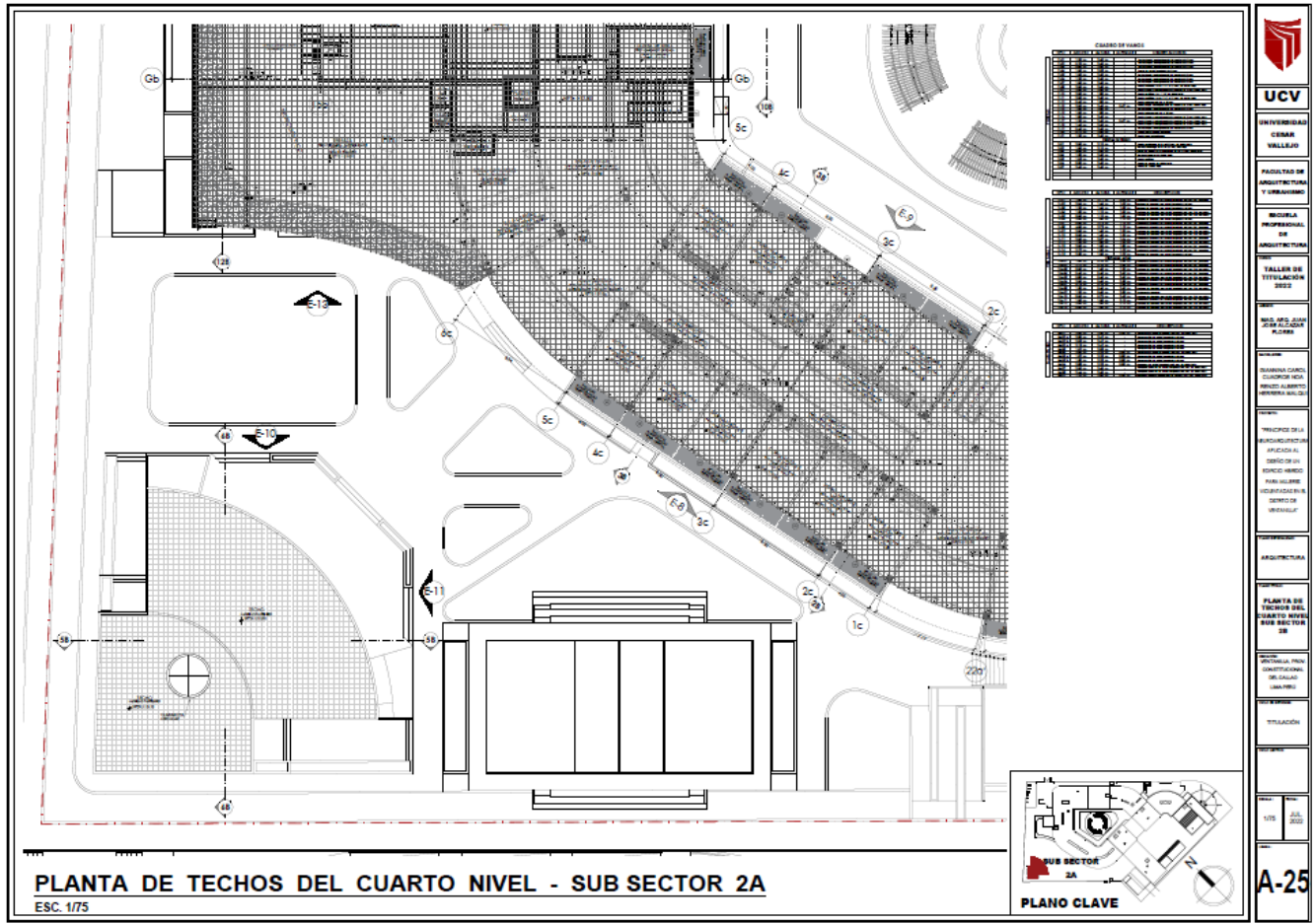
*Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2B (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 72**

*Planta de Techos del Cuarto Nivel – Sub Sector 2 A (Esc. 1:75)*



*Nota: Elaboración Propia*

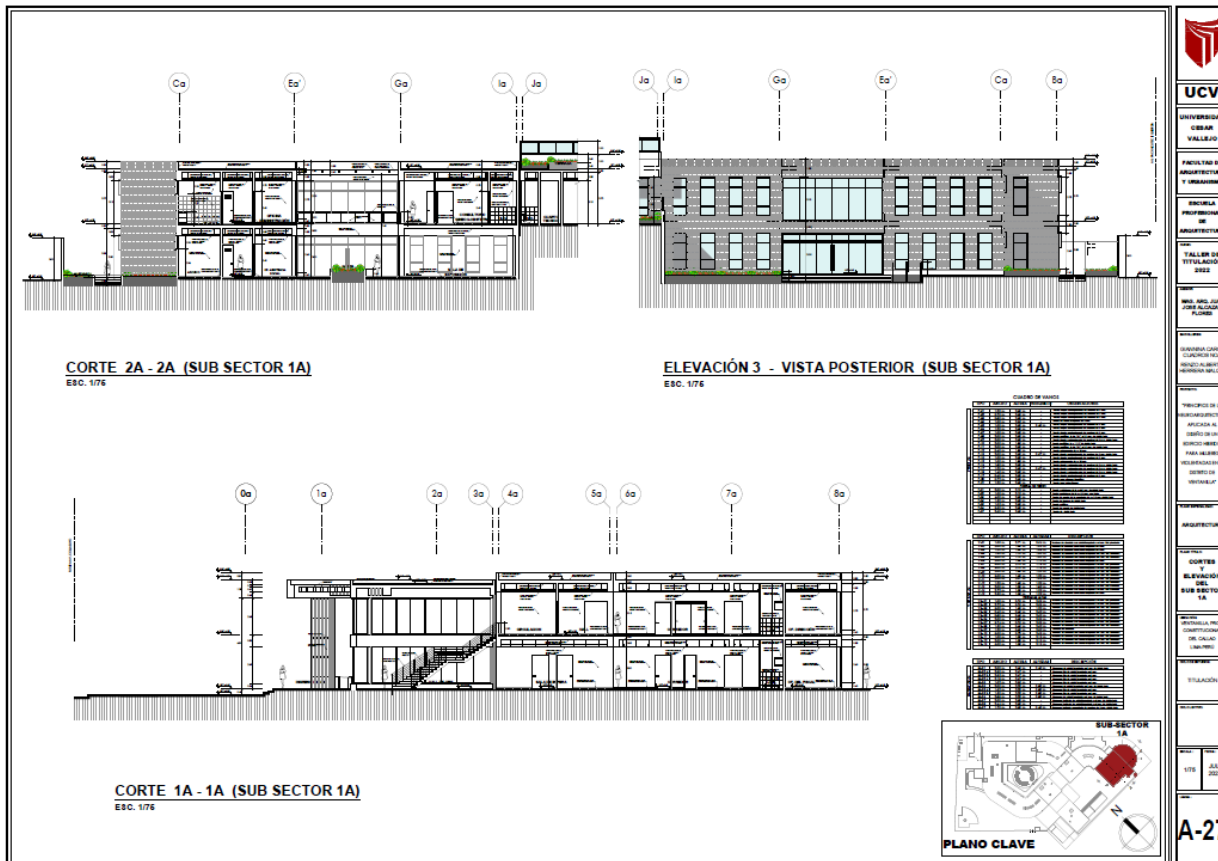




5.3.5. Planos de Cortes y Elevaciones por Sectores

Figura 74

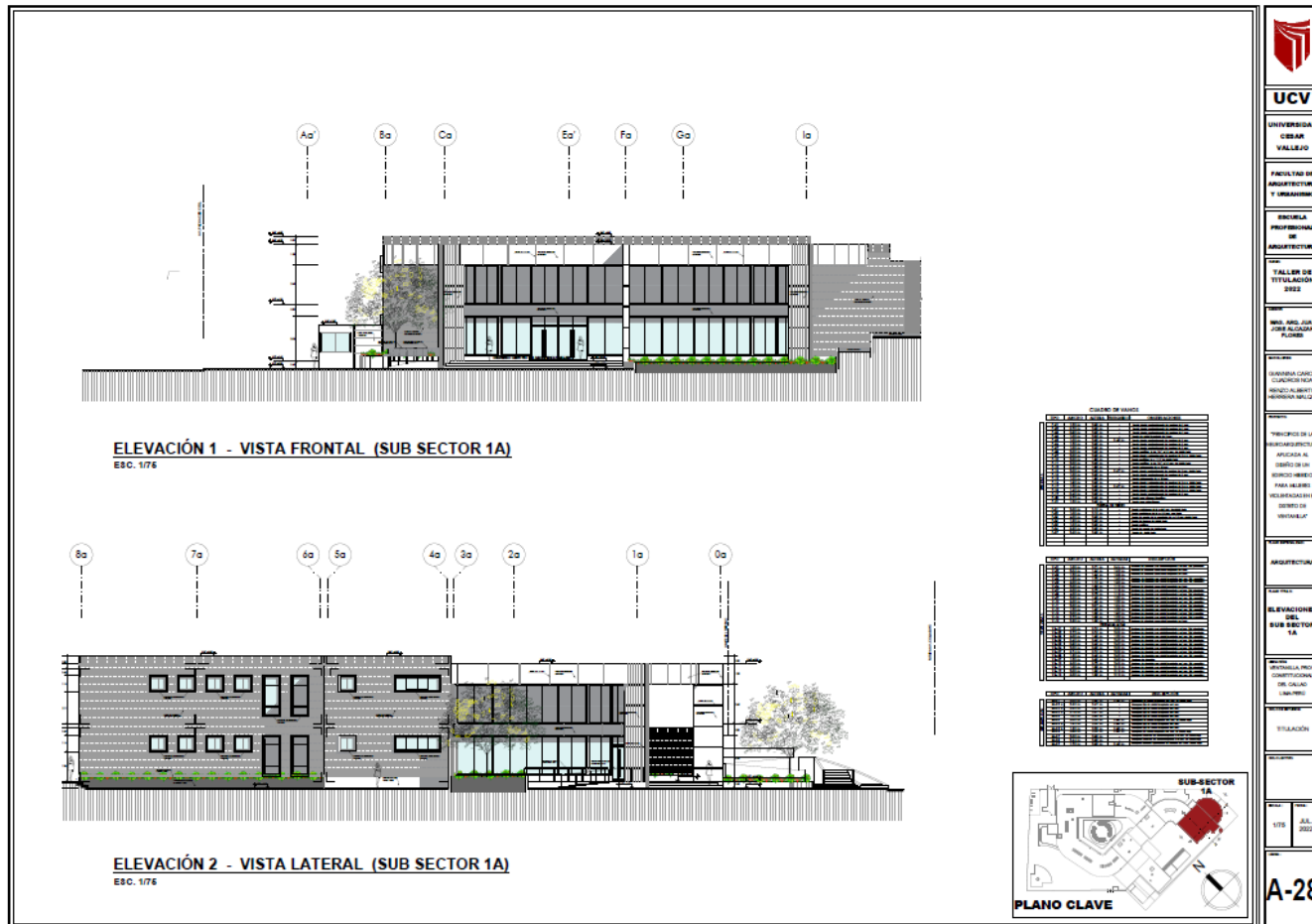
Planos de Cortes y Elevaciones – Sub Sector 1A



Nota: Elaboración Propia

**Figura 75**

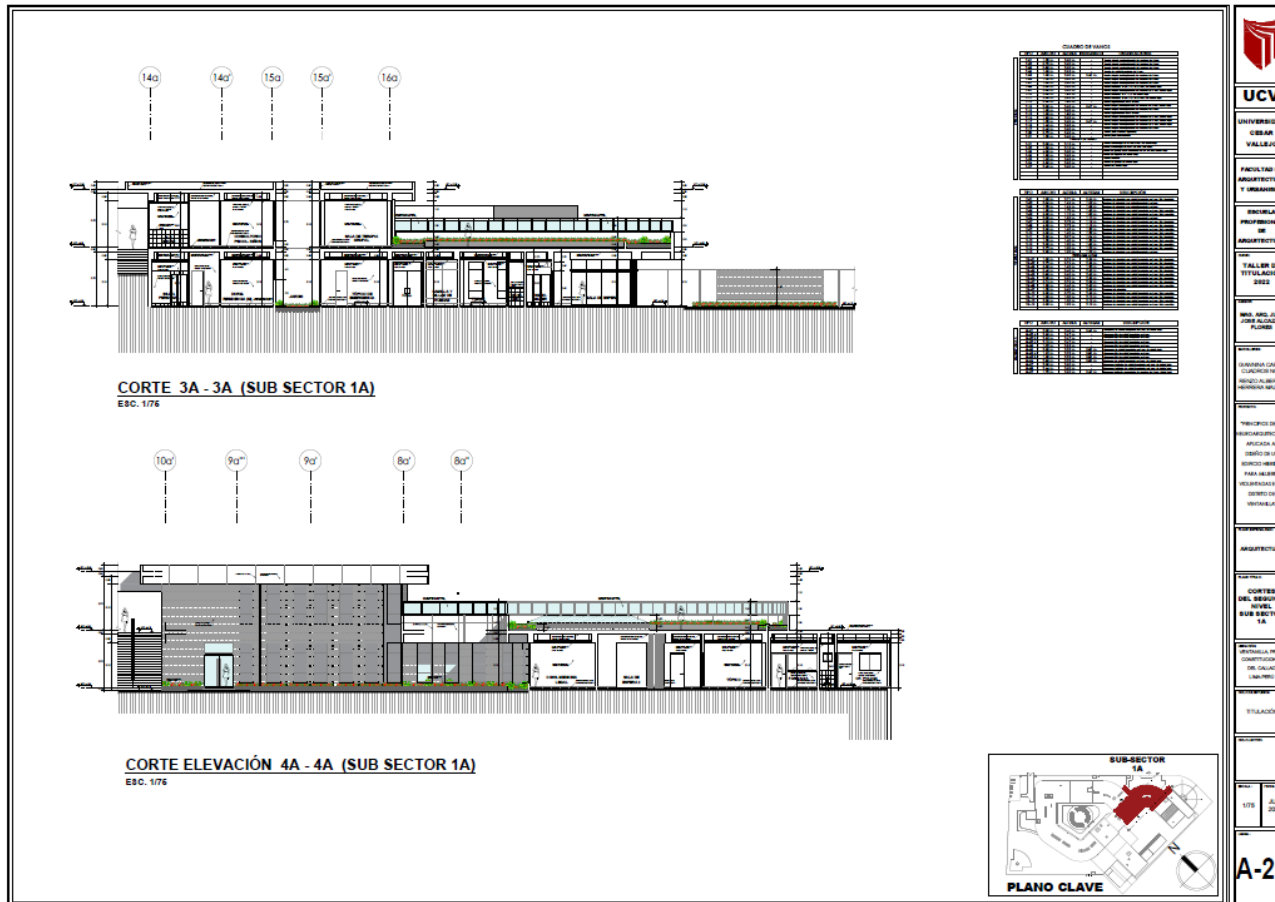
*Planos de Elevaciones – Sub Sector 1A*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 76**

*Plano de Cortes - Sub Sector 1A*

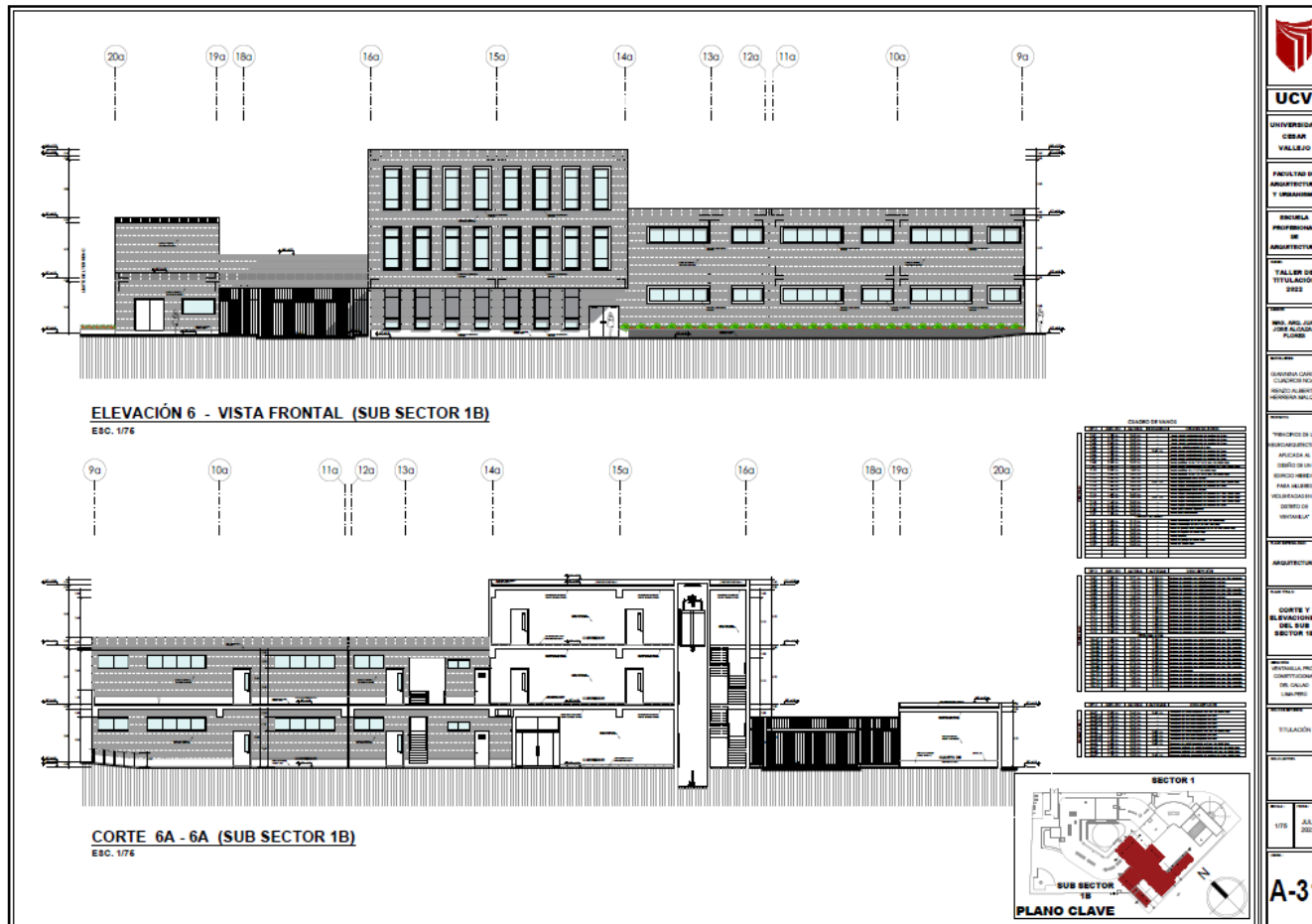


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 78**

*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B*

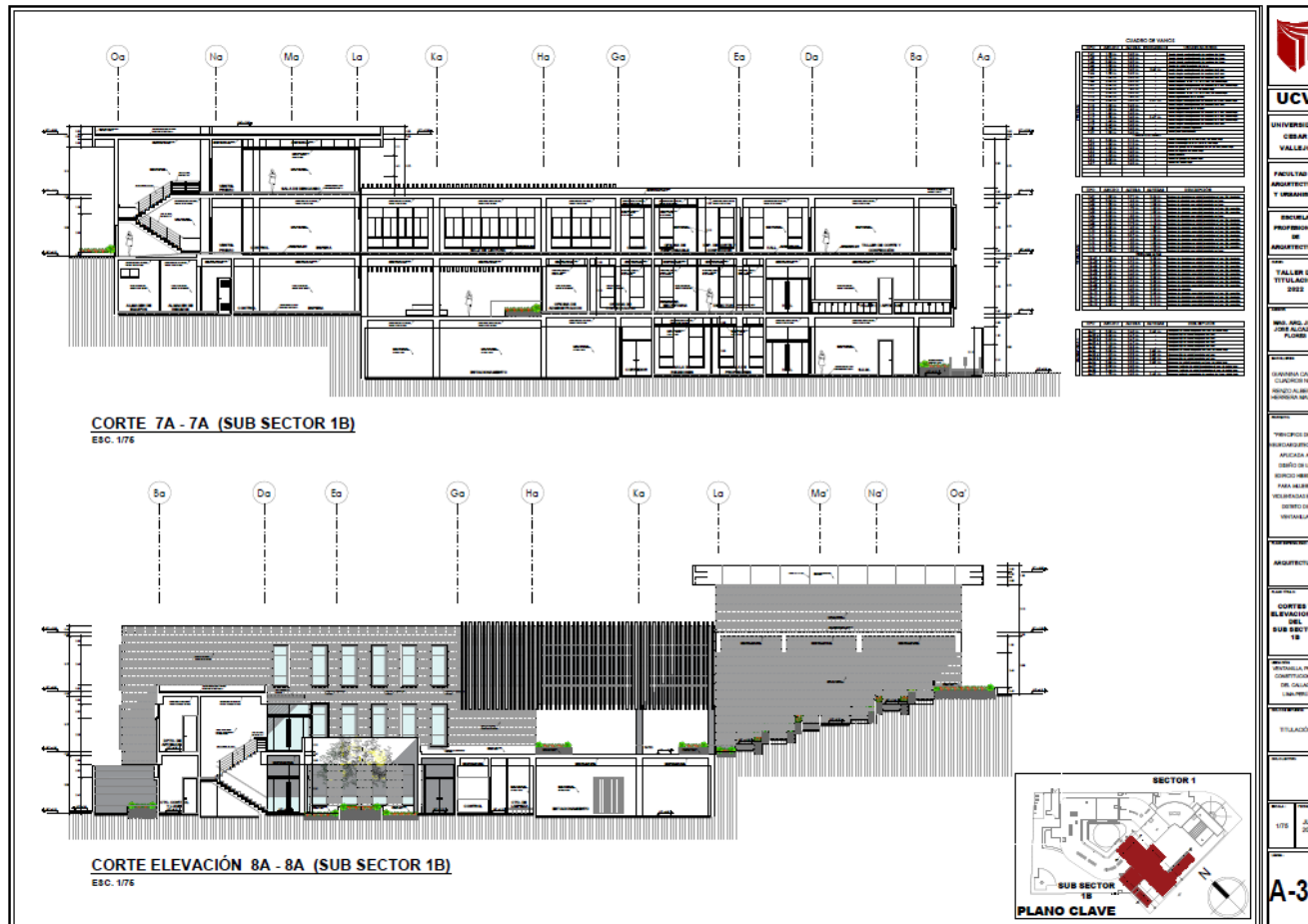


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 79**

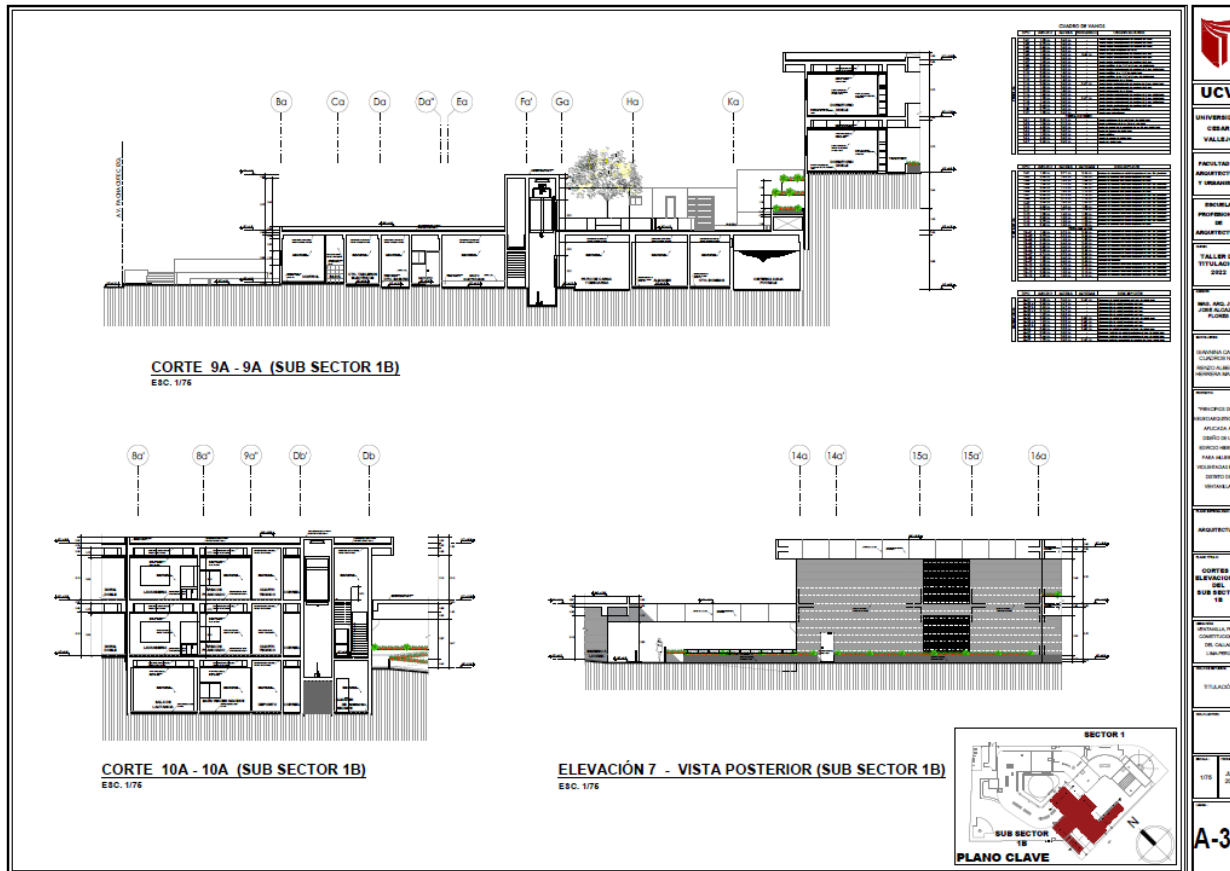
*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 80**

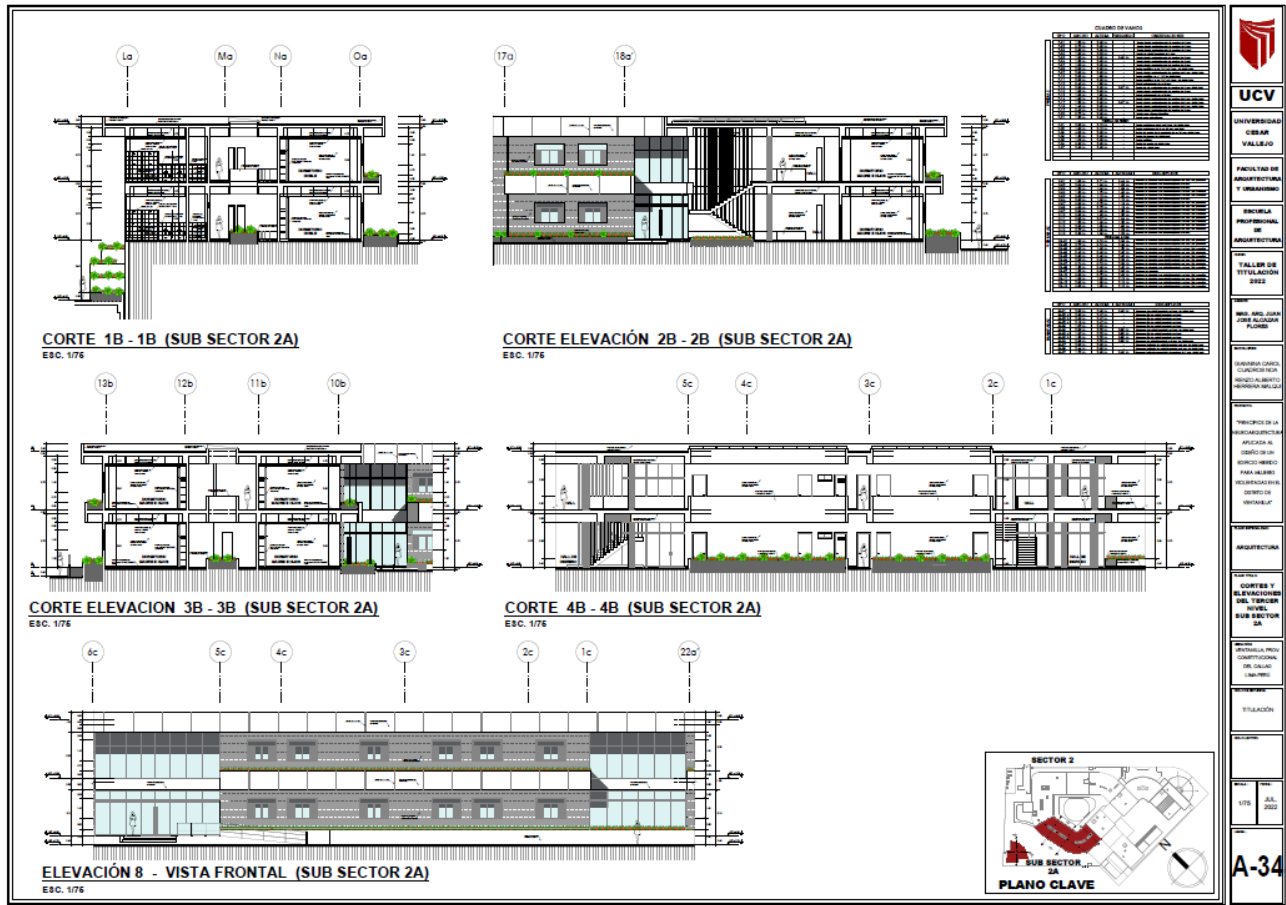
*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración Propia*

Figura 81

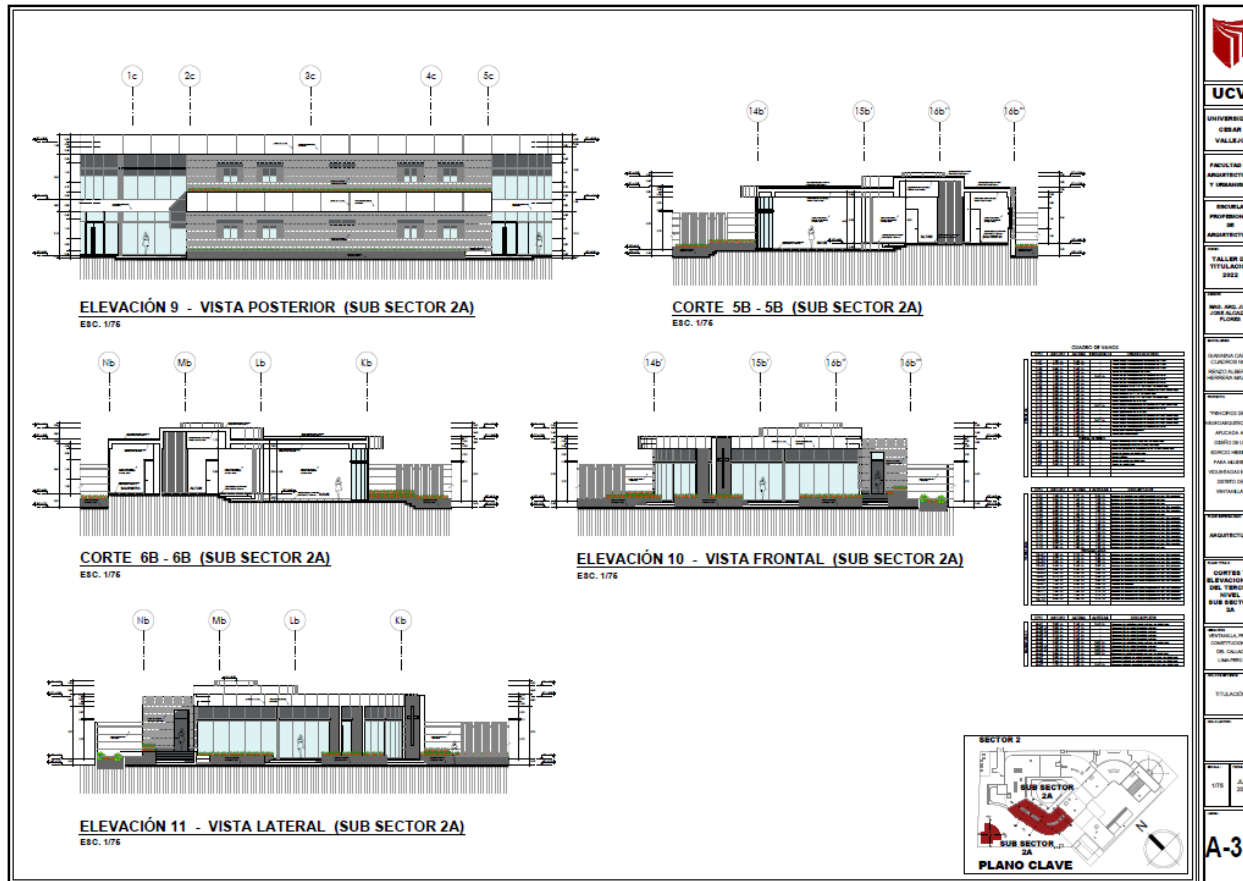
Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B



Nota: Elaboración Propia

**Figura 82**

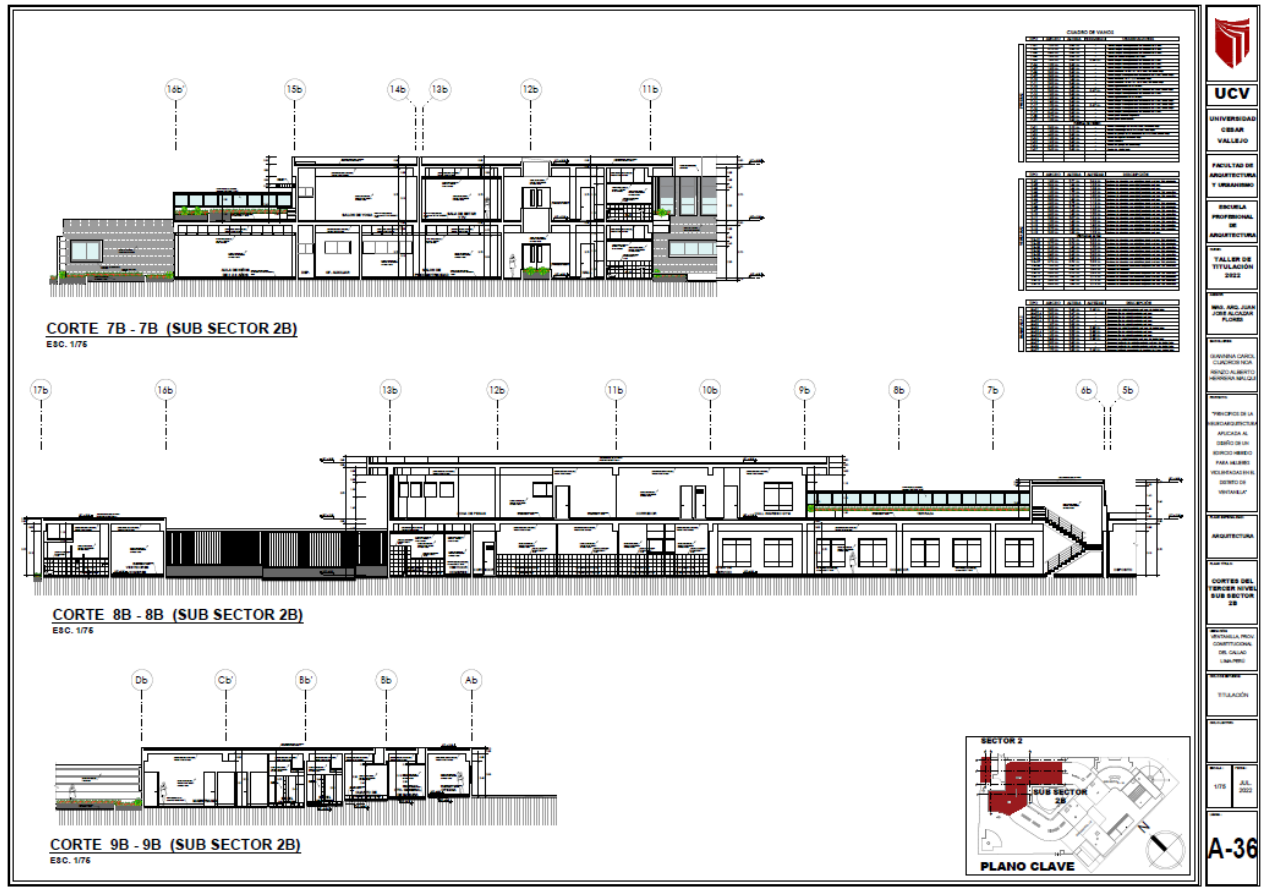
*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2A*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 83**

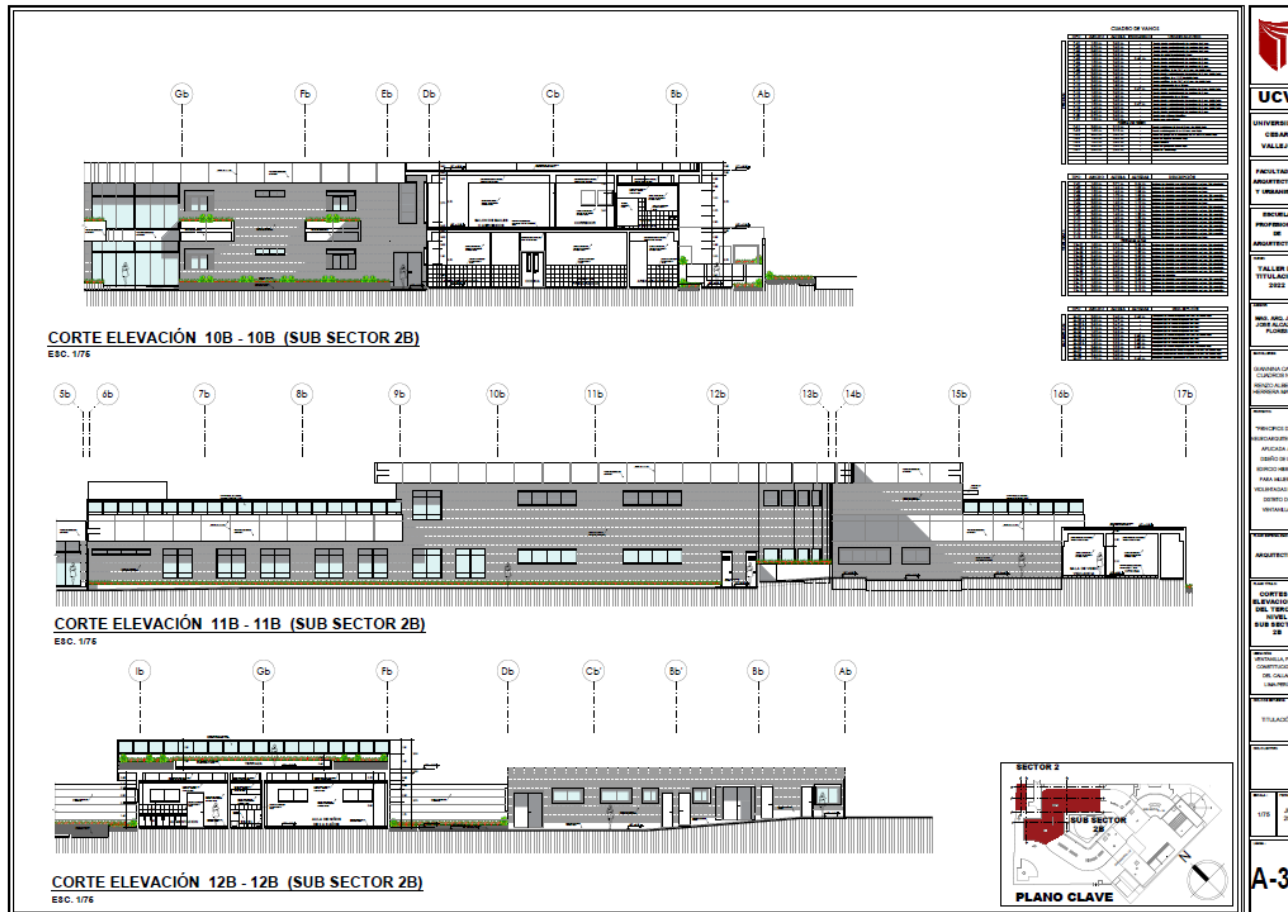
*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 84**

*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B*

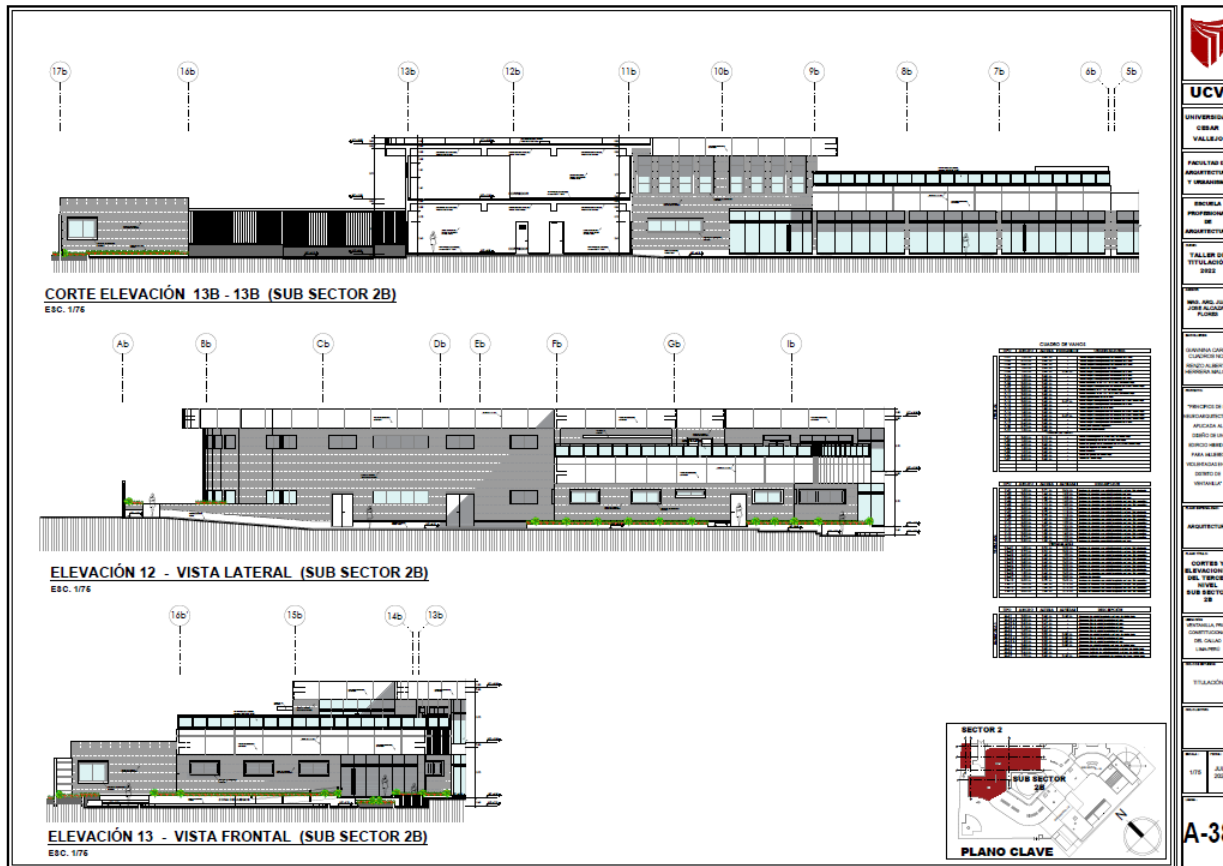


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 85**

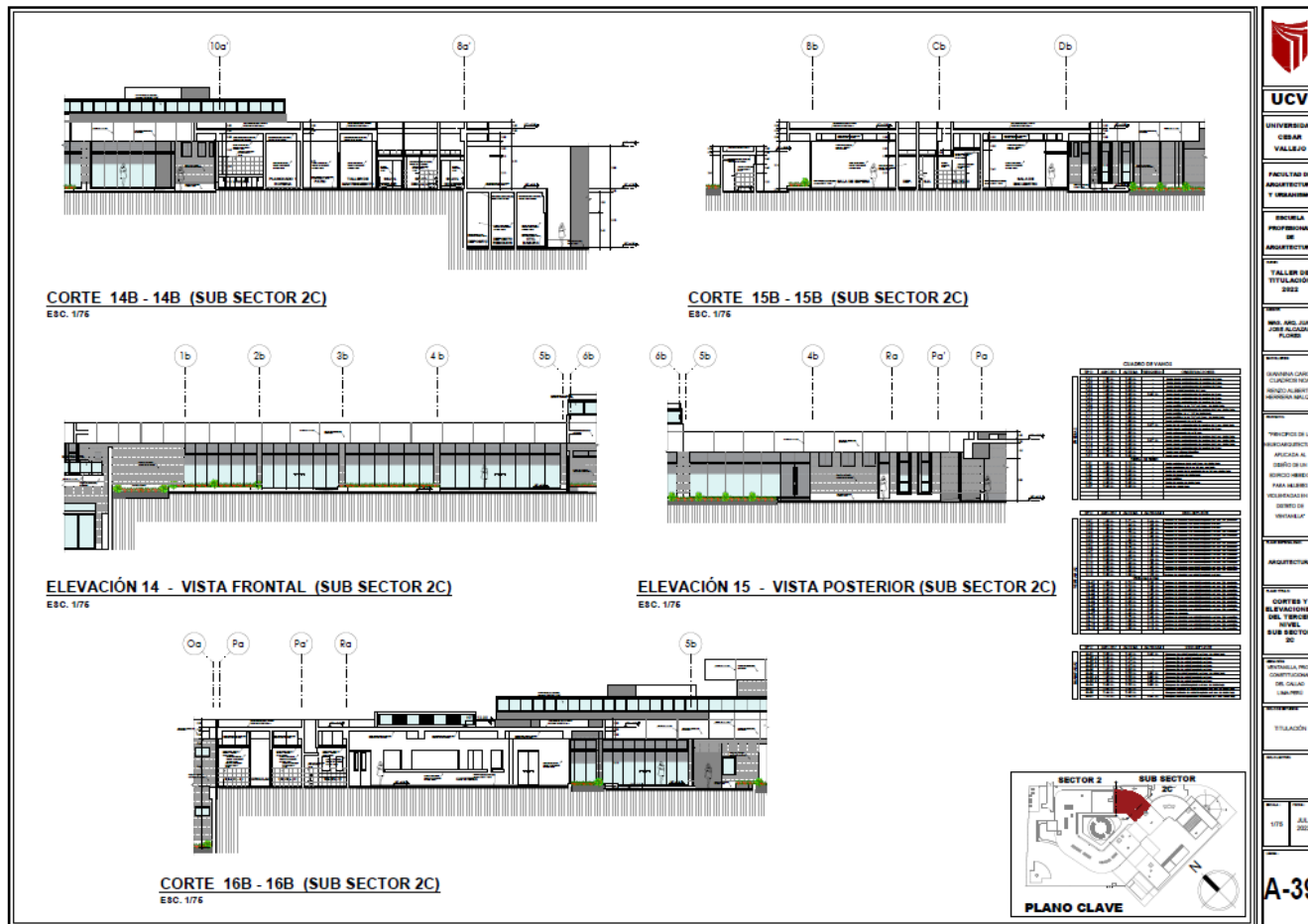
*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2B*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 86**

*Plano de Corte y Elevación – Sub Sector 2C*

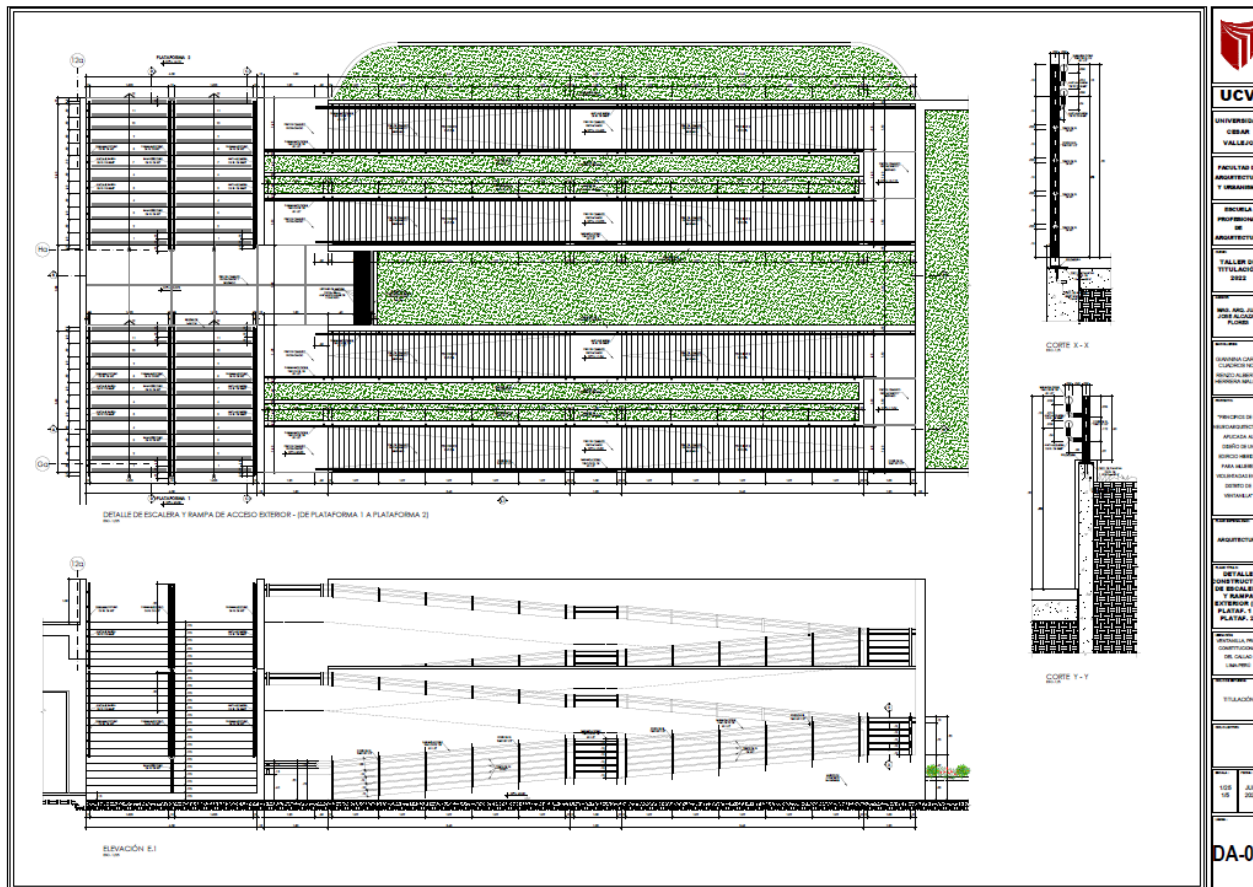


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 88**

*Detalle de Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 1 a Plataforma 2)*



*Nota: Elaboración Propia*

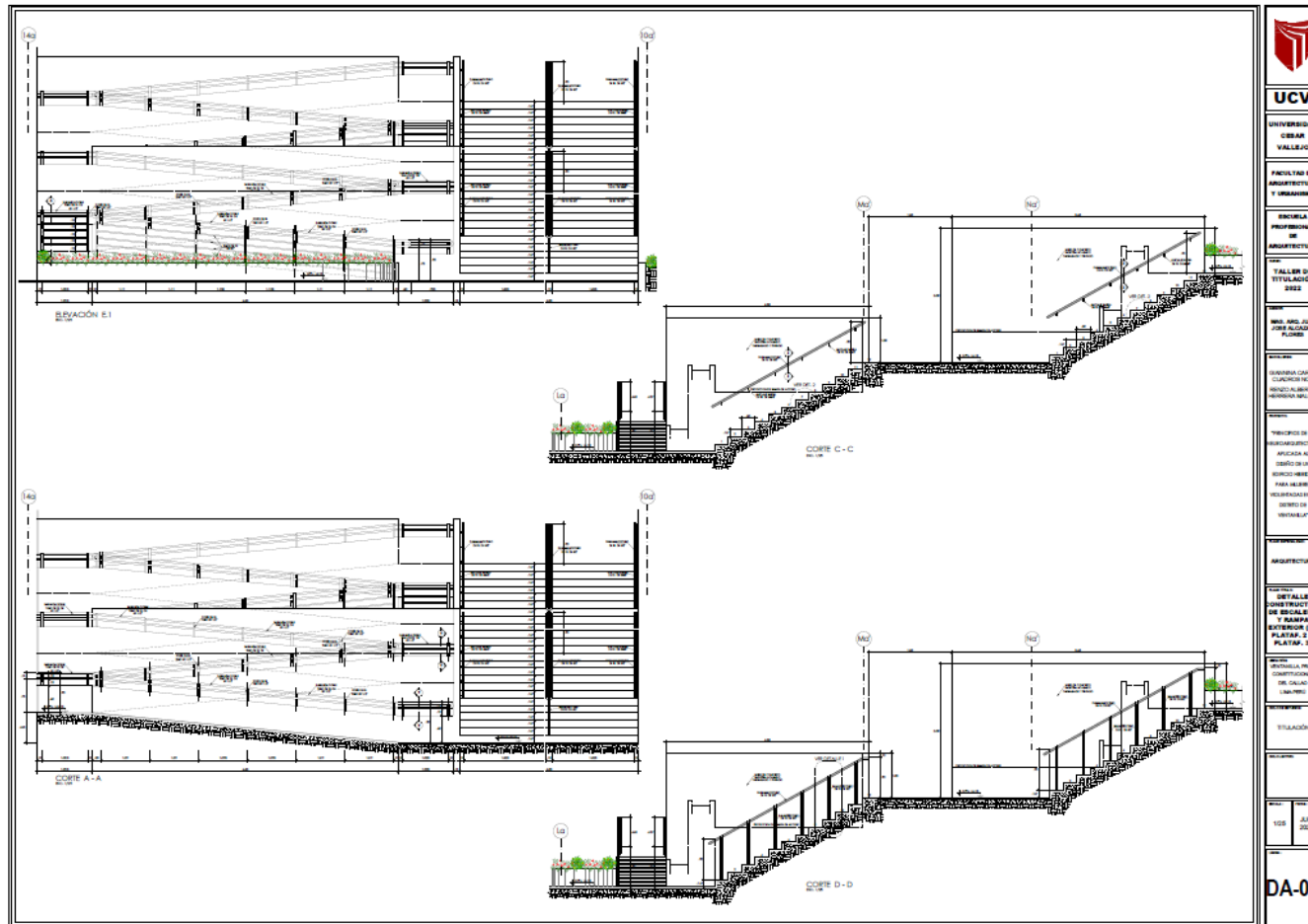






**Figura 91**

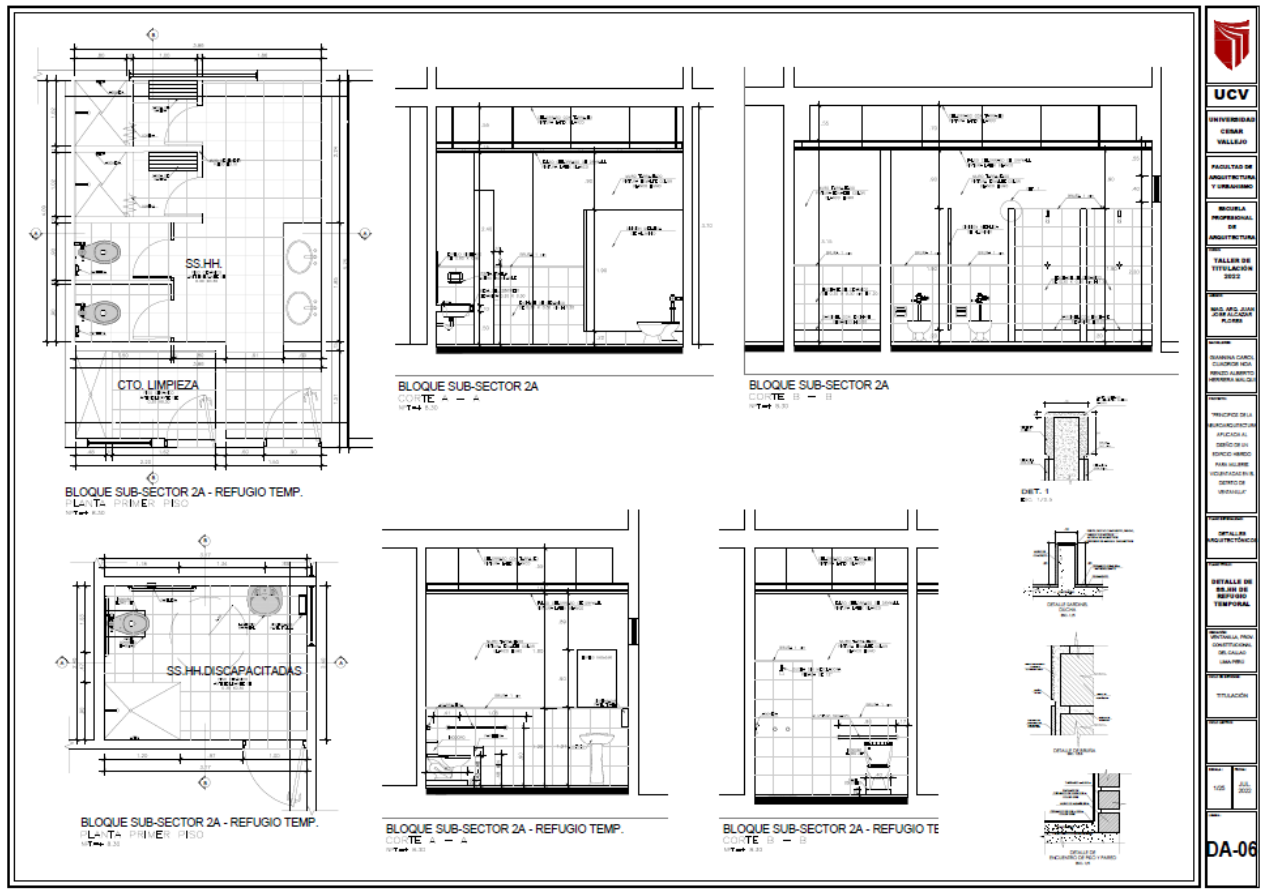
*Corte y Elevación de Escalera y Rampa Exterior (Plataforma 2 a Plataforma 3)*



*Nota: Elaboración Propia*

**Figura 92**

*Detalle de Servicios Higiénicos de Refugio Temporal*

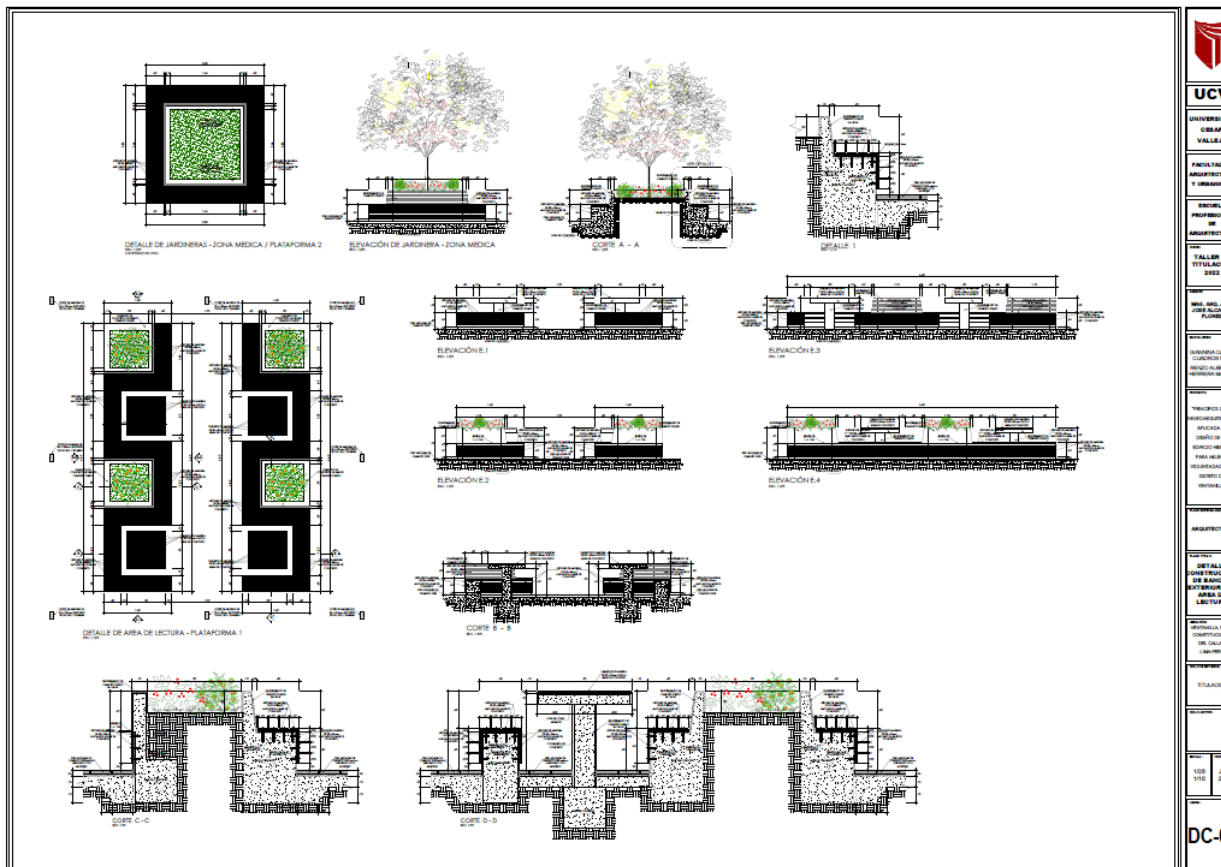


*Nota: Elaboración Propia*

### 5.3.7 Planos de Detalles Constructivos

Figura 93

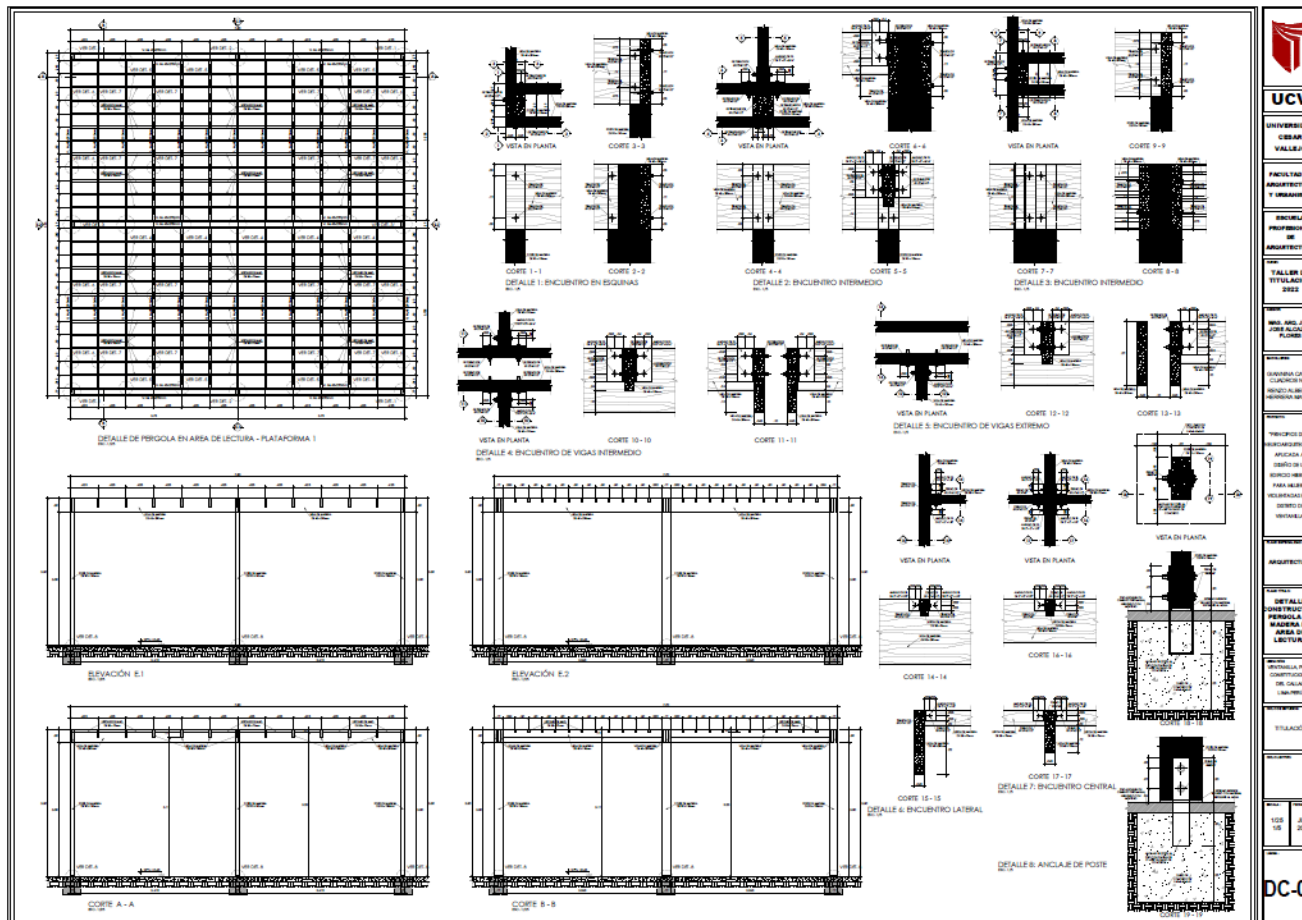
Detalle Constructivos Exteriores



Nota: Elaboración Propia

**Figura 94**

*Detalle de Pérgola - Área de Lectura*



*Nota: Elaboración Propia*

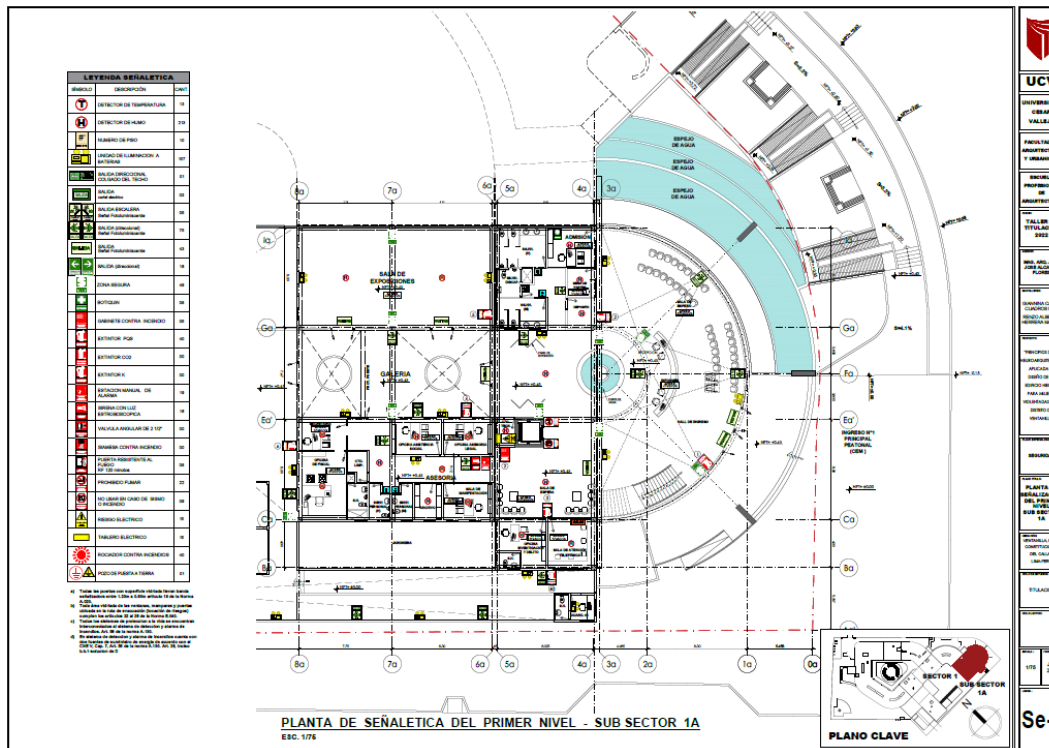


### 5.3.8. Planos de Seguridad

#### 5.3.8.1. Plano de señalética

Figura 96

Plano de Señalética del Primer Nivel – Sub Sector 1A



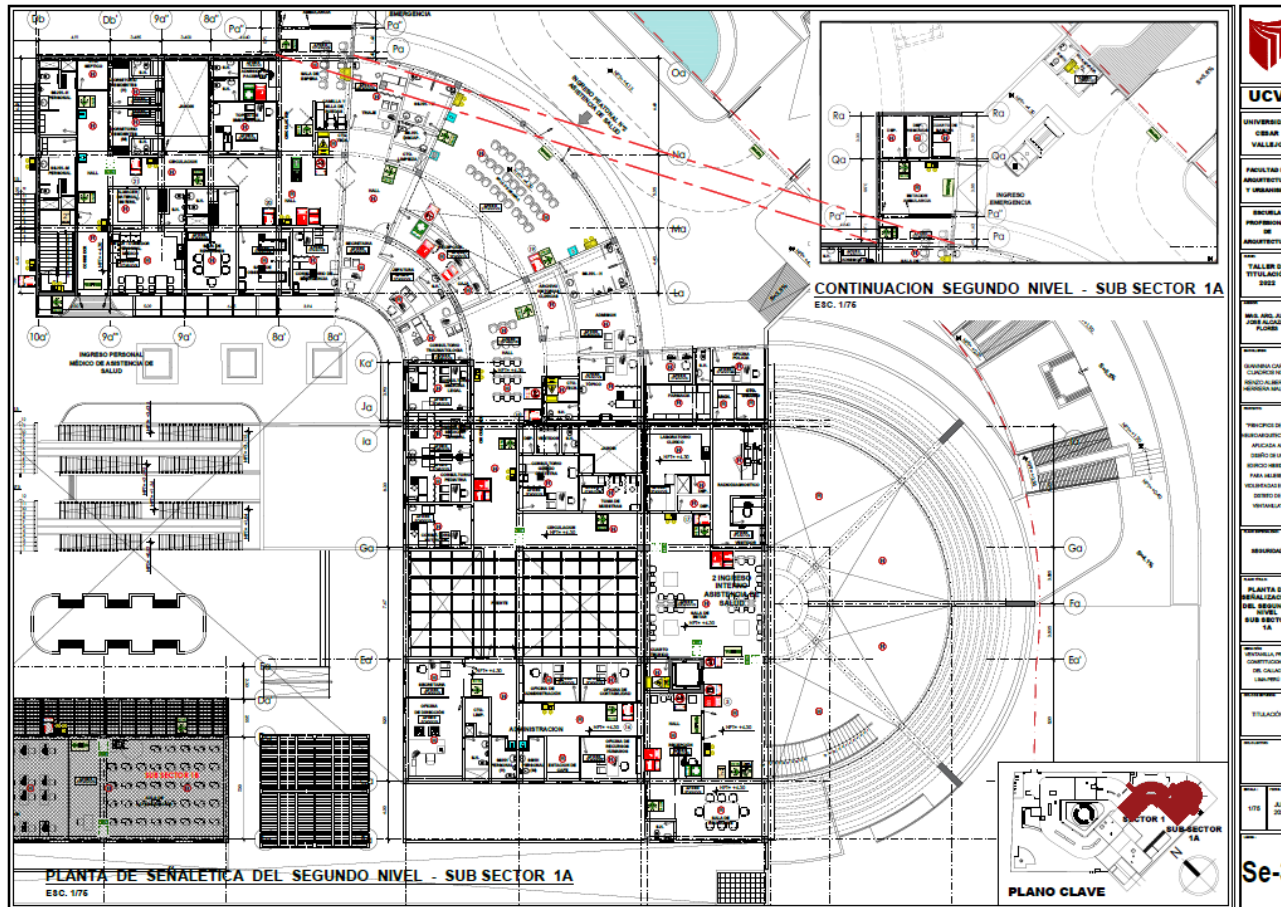
Nota: Elaboración Propia





Figura 98

Plano de Señalética del Segundo Nivel – Sub Sector 1A

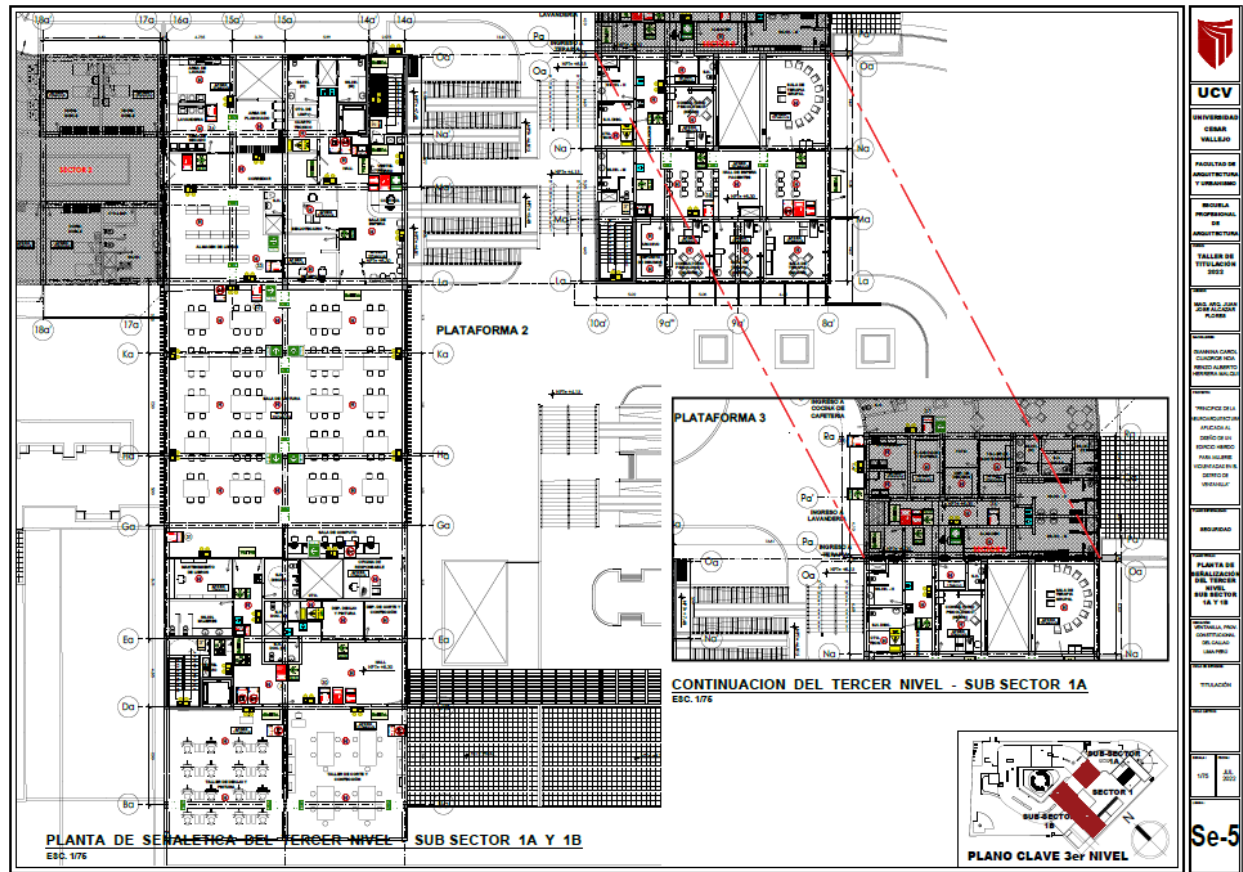


Nota: Elaboración Propia



**Figura 100**

*Plano de Señalética del Tercer Nivel – Sub Sector 1A y 1B*

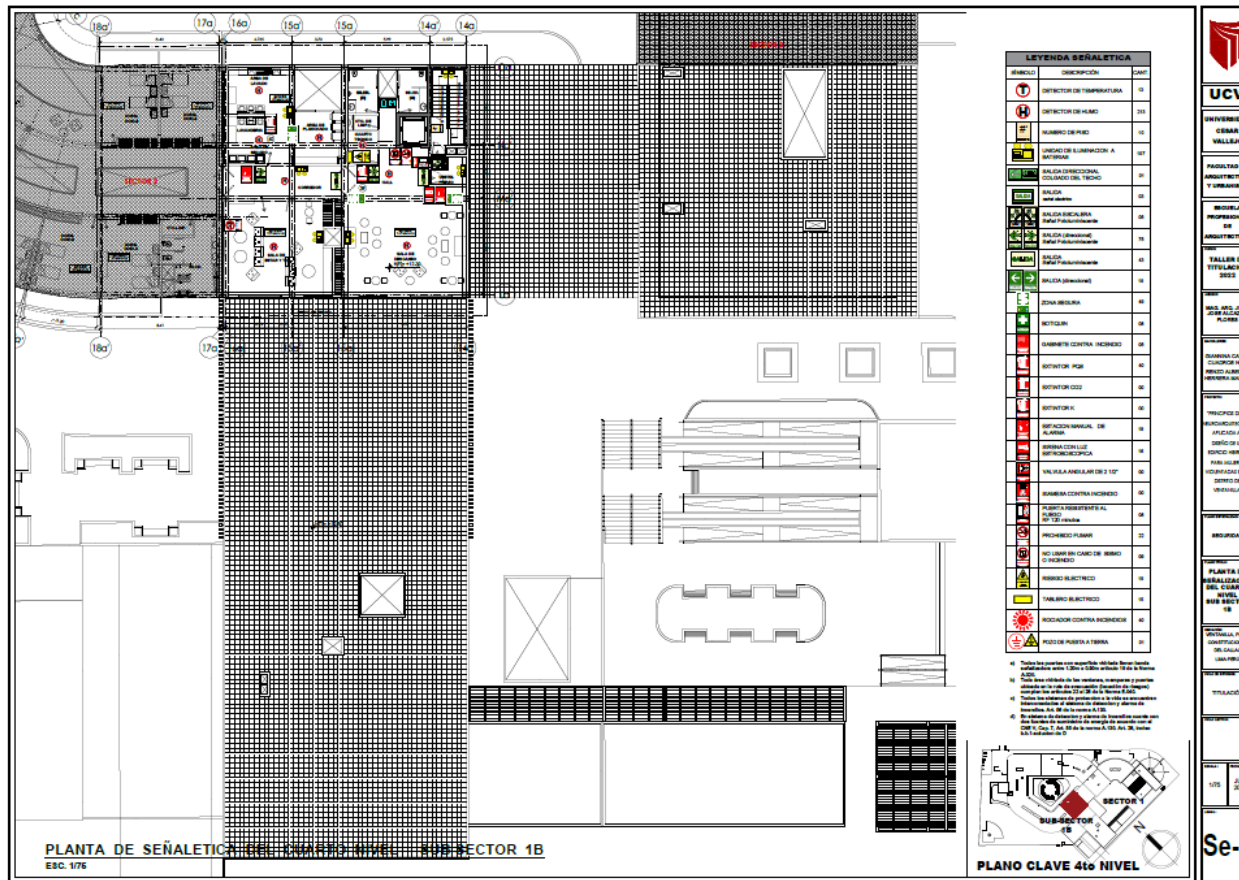


*Nota: Elaboración Propia*



**Figura 101**

*Plano de Señalética del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración Propia*



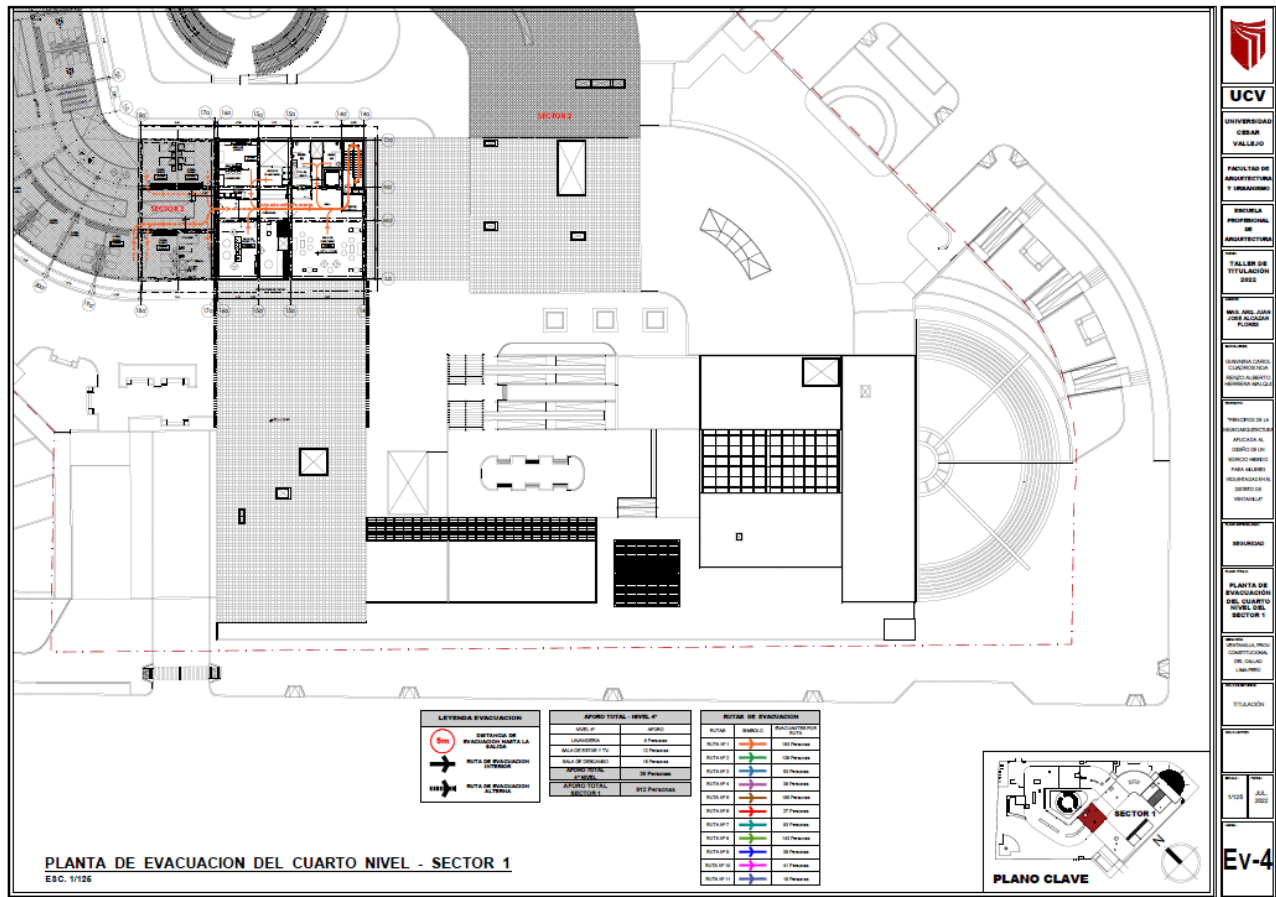






Figura 105

Plano de Evacuación del Cuarto Nivel – Sector 1



**UCV**  
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERIA Y URBANISMO  
ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERIA

TALLER DE SITUACION 2022

MEL PEREZ  
CON ALVARO LOPEZ ALVARO PLAZA

PROFESOR  
DANIELA CASTAÑO  
COORDINADORA  
ANDRÉS ALBERTO  
PARRONDO MORALES

PROFESOR DE LA  
INGENIERIA DE  
ARQUITECTURA  
DANIELA DE  
SANCHEZ  
INGENIERO EN  
INGENIERIA DE  
PROYECTOS  
INGENIERIA DE  
MATERIALES

SEGURIDAD

PLANTA DE EVACUACION DEL CUARTO NIVEL DEL SECTOR 1

PROYECTO DE  
INGENIERIA DE  
COMPUTACION  
DEL DISEÑO  
INGENIERIA

SITUACION

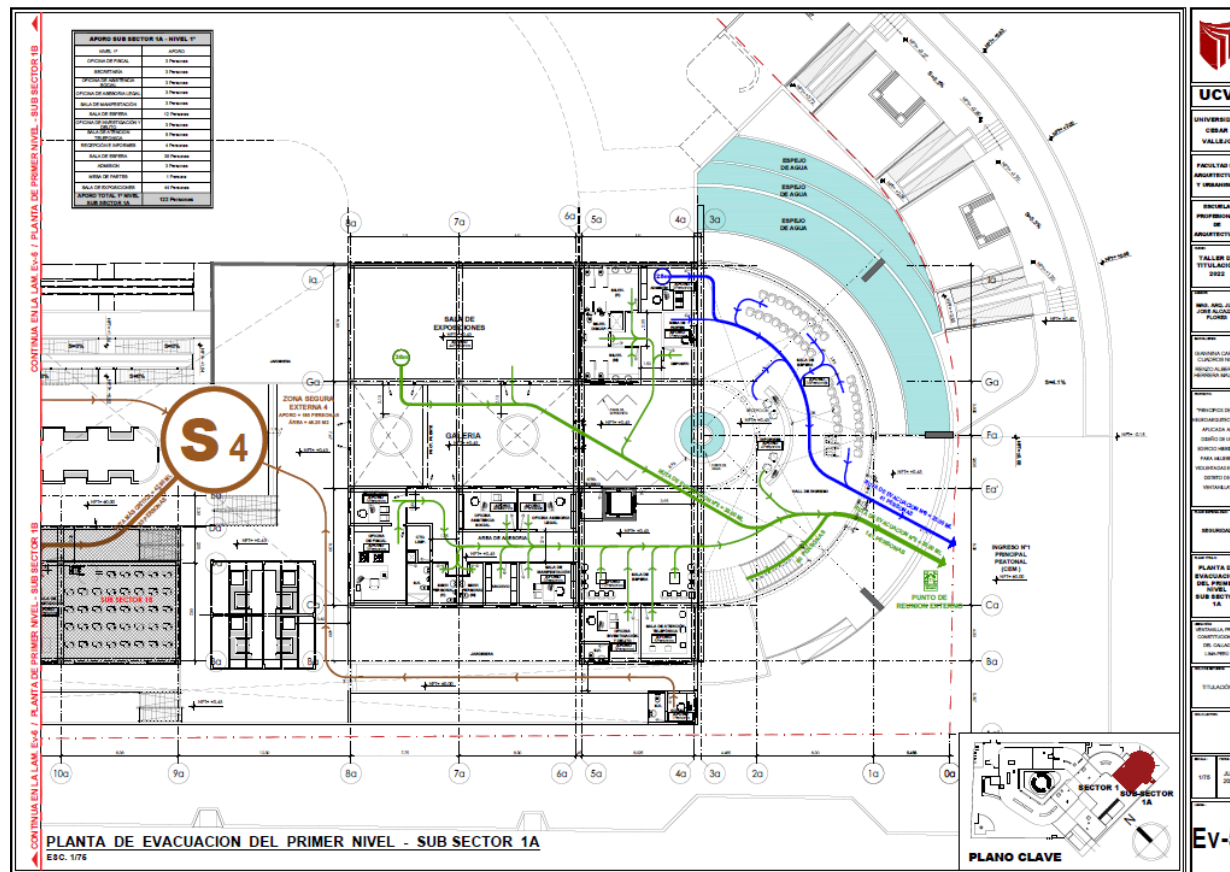
1712E JUL 2022

**Ev-4**

Nota: Elaboración Propia

**Figura 106**

*Plano de Evacuación del Primer Nivel – Sub Sector 1A*



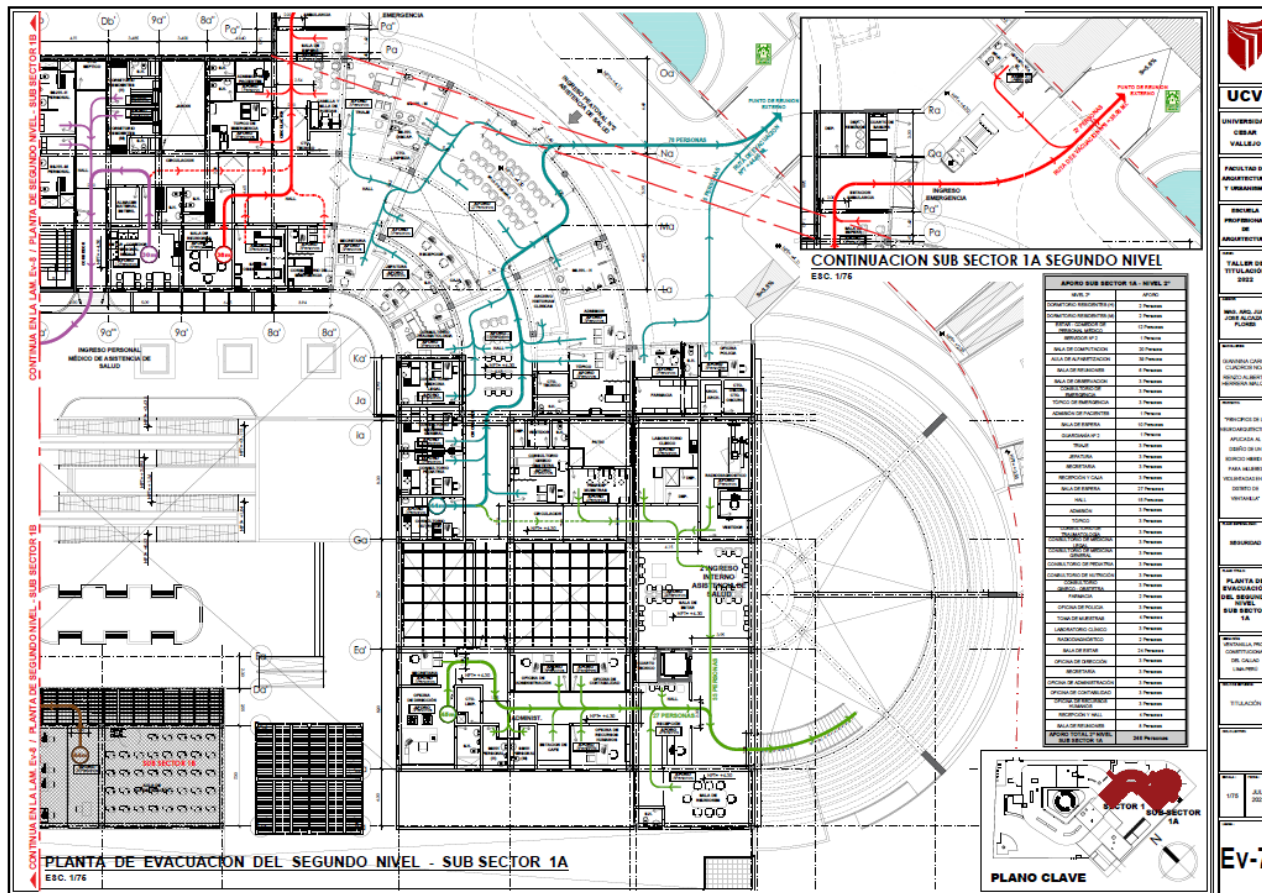
Nota: Elaboración Propia





**Figura 108**

*Plano de Evacuación del Segundo Nivel – Sub Sector 1A*



*Nota: Elaboración Propia*

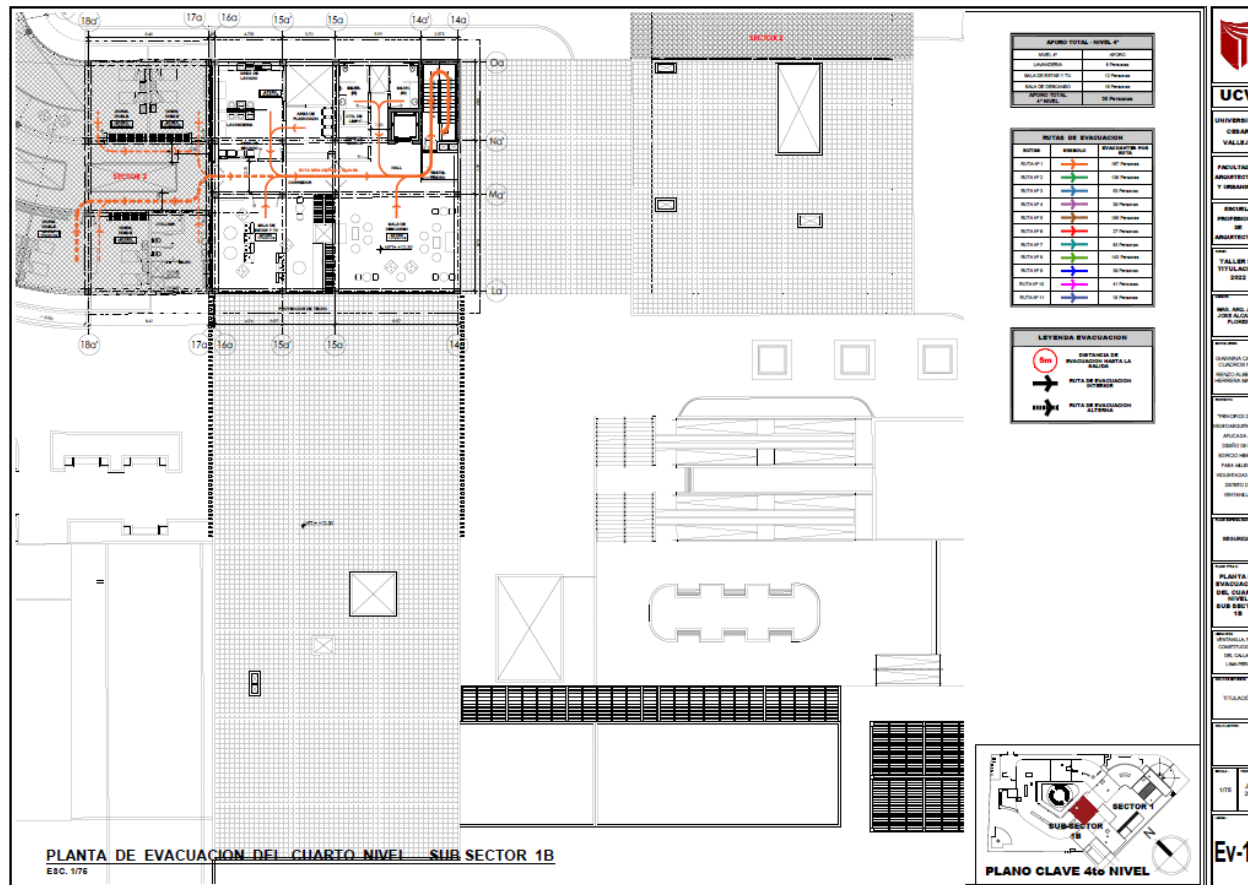






**Figura 111**

*Plano de Evacuación del Cuarto Nivel - Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración Propia*

## **5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA**

### ***5.4.1 Antecedentes***

El proyecto de un Edificio Híbrido para mujeres violentadas en el distrito de Ventanilla, tiene como fin principal el bienestar físico y psicológico de las mujeres víctimas de violencia doméstica con altos niveles de depresión y estrés, brindando auxilio, protección, seguridad, orientación y recuperación, mediante los servicios de asistencia y asesoría legal, asistencia médica y terapias psicológicas, residencia y capacitación, a través del desarrollo de criterios de diseño espacial tomando como base la aplicación de los Principios de la Neuroarquitectura con el fin de crear espacios de relajación e interacción social.

El Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables crea los Centros de Emergencia Mujer (CEM), más estos centros no cuentan con una infraestructura apropiada (como refugios, albergues y/o centros especializados) debido a la falta de inversión por parte del Estado; lo que se ha hecho es implementar ambientes dentro de otras infraestructuras que cumplen una función distinta como son las municipalidades, comisarias, centros deportivos y servicios especiales.

El distrito elegido para realizar el proyecto es el distrito de Ventanilla por ser uno de los distritos más pobres y olvidados por el Estado Peruano, específicamente en el sector Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, donde se registró un alto índice de violencia contra las mujeres e integrantes del grupo familiar.

### ***5.4.2. Objetivos del Proyecto***

El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas tiene como objetivo principal diseñar ambientes adecuados y confortables que influyan positivamente en el estado de ánimo y la calidad de vida de las mujeres víctimas de violencia doméstica a través del desarrollo de criterios de diseño espacial tomando como base la aplicación de los Principios de la Neuroarquitectura con el fin crear espacios de relajación e interacción social.

### ***5.4.3. Ubicación del Proyecto***

Ubicado en el centro de la futura Plaza Cívica de Pachacútec entre la intersección de las avenidas “Pachacútec Izquierda” y la “Futura Av. Collasuyo”.

Su ubicación es radial otorgándole al proyecto jerarquía ya que se encuentra en el corazón de la ciudad. La orientación del terreno es de Nor-oeste / sur-este. Su área: 14,790.88 m<sup>2</sup> y perímetro: 516.96 ml.

La morfología que presenta el terreno es irregular con seis lados rectos y uno curvo, de los cuales cuatro de los lados poseen vías de acceso. Como vía principal se considera la av. Pachacútec Izquierda, como futura vía secundaria la futura av. Collasuyo. El terreno se da dentro de los siguientes linderos:

- Por el Frente: Colinda con la Av. Pachacútec Izquierda esquina con la Futura Av. Collasuyo en línea recta con 118.17 ml.
- Por la derecha: Colinda con la Futura Av. Collasuyo en línea quebrada de 3 tramos, el primer tramo en línea recta 150.49 ml., segundo tramo en curva de 21.57 ml y el tercer tramo en línea recta 22.23 ml.
- Por la izquierda: Colinda con terreno de zona de recreación pública en línea quebrada de 2 tramos el primer tramo en línea recta 88.46 ml y el segundo tramo en línea recta 25.55 ml.
- Por el Fondo: Colinda con la zona de recreación pública en línea recta con 90.47 ml.

Zonificación de: OU (otros usos) por lo que están permitidas las edificaciones institucionales y de servicio público.

#### ***5.4.4. Descripción de la Arquitectura del Proyecto***

La topografía es de forma creciente presentando tres plataformas bien definidas; la primera plataforma, la cual es la más baja y está ubicada en la intersección de la Av. Pachacútec Izquierda con la futura Av. Collasuyo, es el inicio del proyecto y va ascendiendo por el resto del terreno hasta culminar en la tercera plataforma que tiene una mayor extensión y es donde se desarrollará la zona de Refugio Temporal para las mujeres violentadas y sus hijos.

Debido a la topografía del terreno, el Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas estará dividido en las siguientes zonas:

- Zona Semi Pública es la primera plataforma donde se encuentra. el Centro de Emergencia Mujer, Capacitación Laboral, Estacionamientos y parte de los Servicios Básicos. Y la segunda plataforma, aquí se encuentra: Asistencia Médica, Talleres, Biblioteca y el ingreso interno al Refugio Temporal.

- Zona Privada es la tercera plataforma donde se encuentra el Refugio Temporal, Servicios Complementarios y parte de los Servicios Básicos.

El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas posee cuatro ingresos peatonales, uno en la primera plataforma, en la esquina de la Av. Pachacútec Izquierda con la futura Av. Collasuyo por el cual se accede al Centro de Emergencia Mujer (C.E.M.); dos ingresos en la segunda plataforma, el primero para acceder a la zona de Capacitación Laboral a través del parque contiguo al edificio colindante con la Av. Pachacútec Izquierda y el segundo para acceder a la zona de Asistencia Médica que presenta a su vez dos unidades: la unidad de Consultas Externas y la unidad de Urgencias adyacentes a las oficinas de la zona del C.E.M. colindante con la futura Av. Collasuyo, este ingreso permite además el ingreso de ambulancias, y el último ingreso peatonal en la tercera plataforma para acceder a la zona de Servicios Complementarios como la Cafetería y Sala de Encuentro de las pacientes rehabilitadas con sus familias, colindante con la futura Av. Collasuyo. El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas posee además dos ingresos vehiculares, uno en la primera plataforma colindante con la Av. Pachacútec Izquierda para acceder al Estacionamiento y parte de los Servicios Básicos y el segundo en la tercera plataforma accede a los Servicios Complementarios y parte de los Servicios Básicos.

#### **5.4.4.1 Centro de Emergencia Mujer (C.E.M.)**

Se ubica en la primera plataforma en el NPT. +0.45 y consta de dos niveles, a través del ingreso exterior se entra al hall del C.E.M. de doble altura y donde se ubica el módulo de recepción y la sala de espera, en el primer nivel a la derecha se encuentra la oficina de admisión, mesa de partes, 02 baterías de baños para el público tanto para mujeres como para hombres, 01 baño público de uso mixto para personas con discapacidad y 01 depósito; a la izquierda se encuentra la sala de espera de las oficinas del C.E.M., oficina de investigación y delitos, sala de atención telefónica, sala de manifestación, oficina de asesoría legal, oficina de asistencia social, cuarto de archivo, oficina del fiscal con su baño, secretaria, 02 baños para uso del personal tanto para mujeres como para hombres, 01 cuarto de limpieza, al centro se encuentra el ingreso a la galería, la galería y la sala de exposiciones. En el exterior anexo a la edificación se tiene la guardianía con su baño. La comunicación entre el primer y segundo nivel se da a través de una escalera integrada ubicada en el hall del C.E.M. y a través de un ascensor ubicado en la sala de espera de las oficinas del C.E.M. El segundo nivel está



en el NPT. +4.30, cuenta con un ingreso a la administración, hall de recepción, sala de reuniones con su baño, oficina de recursos humanos, oficina de contabilidad, oficina de administración, oficina de la dirección con su baño, secretaria, estación de café, 02 baños para uso del personal tanto para mujeres como para hombres, 01 cuarto de limpieza, sala de estar y un puente que sirven de comunicación con la zona de Asistencia Médica.

#### **5.4.4.2. Asistencia Médica**

Se ubica en la segunda plataforma en el NPT. +4.30 y consta de dos niveles; el ingreso se realiza a través de una garita de guardianía con su baño a la zona de ingreso exterior, allí se divide en dos unidades: la Unidad de Consultas Externas ubicado en el NPT. +4.30, la cual se accede por el ingreso exterior a la sala de espera donde se ubica el módulo de recepción y caja, a los costados encontramos 02 baterías de baños para el público tanto para mujeres como para hombres, 01 baño público de uso mixto para personas con discapacidad, 01 cuarto de limpieza, hall, consultorio para triaje, secretaria y oficina de Jefatura con su baño. A la izquierda se ubica la oficina de admisión, archivo de historias clínicas, 01 cuarto técnico, sala de espera a los consultorios y laboratorios, los consultorios de traumatología, medicina legal, medicina general, pediatría, nutrición, gineco-obstetra con su baño, vestidor y depósito, toma de muestras, laboratorio clínico con depósito, radiodiagnóstico con vestidor, control, archivo y cuarto oscuro, 01 depósito, en el exterior se ubican la farmacia y la oficina policial con su baño; la Unidad de Urgencias ubicado en el NPT.+4.30, se encuentra a la derecha y se accede por la estación de ambulancias a la sala de espera donde se ubica el módulo de admisión de pacientes con su baño y un área de guardado de camilla y sillas de ruedas, tópico de emergencias con su baño, 01 cuarto técnico, sala de espera, sala de observación, consultorio de emergencias, sala de reuniones con su baño, corredor para personal médico, 01 patio, estar-comedor de personal médico con su baño, 02 dormitorios para residentes médicos con su baño tanto para mujeres como para hombres, 02 baterías de baños para el personal médico tanto para mujeres como para hombres, almacén de material estéril y cuarto séptico. En la parte exterior se ubica 01 depósito, 01 depósito de residuos y cuarto de basura. La comunicación entre el nivel inferior y superior se da por una escalera interior de uso exclusivo para personal médico que accede a la zona de Terapias. El área de Terapias se ubica en el NPT. +8.30, se accede desde la tercera plataforma al ingreso de terapias donde se ubica el módulo de recepción y control con su baño, un corredor interno que desemboca al hall de espera de pacientes, 02

consultorios psicológicos uno para madres y otro para niños, 02 salas de terapia individual uno para madres y otro para niños, 01 sala de terapia grupal, 01 archivo, 01 depósito de insumos, 02 baterías de baños para el público tanto para mujeres como para hombres, 01 baño público de uso mixto para personas con discapacidad, 01 cuarto técnico y una terraza para terapias grupales al aire libre. Contiguo al área de Terapias se encuentra la lavandería para la Zona de Atención Médica, la que se accede desde la tercera plataforma, cuenta con un cuarto de lavado y secado, cuarto de planchado y ropería, depósito de insumos, almacén, taller de mantenimiento, patio, 02 baterías de baños para el personal de mantenimiento tanto para mujeres como para hombres. Se cuenta con una tercera área para Atención de Infantes y se encuentra en la zona privada de la edificación, la atención de esta área es para los infantes, hijos de las madres residentes del albergue. Se accede a través de la plataforma 2 a la sala de espera donde se ubica el módulo de recepción, oficina de admisión con su baño, consultorio pediátrico con su baño, tópico de infantes con su baño y depósito, sala de extracción de leche materna, sala de lactancia, cuarto de baño de recién nacidos, patio, 01 cuarto técnico, almacén de insumos, almacén de equipos, 01 depósito, 01 cuarto de limpieza y 02 baterías de baños para el público tanto para mujeres como para hombres.

#### **5.4.4.3. Capacitación Laboral**

Se ubica en la primera plataforma en el NPT. +0.15 y consta de tres niveles, el primer nivel cuenta con aula de alfabetización, sala de computación, 01 cuarto para servidor, sala de usos múltiples, cuarto de control y luces, sala de profesores, sala de reuniones, 02 baños para uso del personal docente tanto para mujeres como para hombres, sala de descanso de profesores, 01 cuarto técnico, 01 baño para las alumnas con discapacidad, 01 batería de baños para las alumnas, la comunicación vertical entre los niveles se da a través de una escalera integrada ubicada en el pasadizo y a través de un ascensor ubicado en el hall al costado de la sala de usos múltiples. En el segundo nivel se da el ingreso de las estudiantes externas a través de una garita de guardianía con su baño, este nivel cuenta con una recepción, sala de espera, oficina de bienestar, oficina de admisión, oficina de administración, oficina de coordinación, oficina de director, secretaria, archivo, taller de cosmetología, taller de artesanía con depósito, aula de alfabetización, sala de computación, 01 cuarto para servidor, 01 depósito de cosmetología, 02 baños para uso del personal docente tanto para mujeres como para hombres, 01 cuarto técnico, patio, 01 baño para las alumnas con discapacidad, 01 batería de baños para las alumnas, vestíbulo previo y escalera de

evacuación. El tercer nivel cuenta con taller de dibujo y pintura, taller de corte y confección, depósito de dibujo y pintura, depósito de corte y confección, 02 baños para uso del personal docente tanto para mujeres como para hombres, 01 cuarto técnico, 01 baño para las alumnas con discapacidad, 01 batería de baños para las alumnas, vestíbulo previo, escalera de evacuación, ingreso a sala de lectura, sala de lectura, sala de cómputo, oficina de responsable, cuarto de mantenimiento de libros, recepción y entrega de libros, almacén de libros, oficina de bibliotecario con su baño, sala de espera donde se ubica el módulo de control para el acceso de alumnas que viven dentro del refugio, almacén de insumos, 01 cuarto de limpieza, 02 baños de uso múltiple tanto para mujeres (alumnas que viven en el refugio) como para hombres (hijos varones de las alumnas), vestíbulo previo y acceso a la escalera de evacuación hacia la plataforma 3.

#### **5.4.4.4. Refugio Temporal**

Se ubica en la tercera plataforma en el NPT. +8.30 pertenecen a la zona privada de la edificación y consta de dos niveles; en el primer nivel el ingreso se realiza a través de las 02 plazas íntimas paralelas a la edificación, de uso exclusivo para las mujeres que habitan el refugio temporal; consta de tres ingresos a los dormitorios, 02 halls de ingreso, 02 salas de estar, 01 amplio corredor que comunica longitudinalmente todos los ambientes con jardineras centrales, 07 dormitorios dobles, 10 dormitorios para madres con sus hijos, 02 dormitorios dobles con su baño para personas con discapacidad, 01 sala de tutoras que se comunica con el dormitorio doble con baño para tutoras, 02 baterías de baños para las residentes del refugio, 03 cuartos de limpieza ubicados a los extremos y al centro de la edificación, 01 cuarto técnico, 02 lavanderías que cuentan con área de lavado, área de secado y área de planchado ubicados en los extremos de la edificación. La comunicación entre el primer y segundo nivel se da a través de 02 escaleras integradas ubicadas en los halls de ingreso y a través de un ascensor ubicado en la circulación interna. El segundo nivel está en el NPT. +12.30, cuenta con 02 áreas de estar, 01 hall de distribución, 01 amplio corredor que comunica longitudinalmente todos los ambientes, 07 dormitorios dobles, 10 dormitorios para madres con sus hijos, 02 dormitorios dobles con su baño para personas con discapacidad, 01 dormitorio doble con baño para tutoras, sala de estar que se comunica con la terraza y salón de yoga, 02 sala de televisión y 01 sala de descanso para las residentes 02 baterías de baños para las residentes del refugio, 04 cuartos de limpieza ubicados a los extremos y al centro de la edificación, 01 cuarto técnico, 02 lavanderías que cuentan con área de lavado, área de

secado y área de planchado ubicados en los extremos de la edificación, almacén de insumos, 02 baños de uso múltiple tanto para mujeres (alumnas que viven en el refugio) como para hombres (hijos varones de las alumnas), vestíbulo previo y escalera de evacuación a la plataforma 3.

#### **5.4.4.5. Servicios Complementarios**

Se ubican en la tercera plataforma en el NPT. +8.30 y pertenecen a la zona privada de la edificación entre los cuales tenemos:

- **Comedor de refugio temporal**, consta de un nivel, se accede a través de 02 ingresos por el lado de la plaza íntima ingresando al área de mesas, cuenta además con 01 área de servido, 01 área de recojo de menajes, 01 batería de baño para las comensales, 01 cuarto de limpieza y escalera que comunica con la terraza del segundo nivel.
- **Cocina del refugio temporal**, consta de un nivel, se accede a través del patio de carga y descarga, cuenta con 01 cocina sub dividida en área de lavado, área de preparación y área de cocción, la circulación que comunica todos los ambientes de la cocina, 01 antecámara, cámara de congelación, sala de refrigeración, 03 almacenes: de menaje, de tubérculos y de abarrotes, 03 cámaras de refrigeración para carnes, frutas y verduras, 03 cuartos de porcionado: carnes y pollo, pescados y mariscos y frutas y verduras, 01 panadería, 01 área de recepción de productos, cuarto de basura con zona de recojo de desperdicios y 02 baterías de baños con vestidor para el personal de cocina tanto para mujeres como para hombres. Además, cuenta con una circulación de servicio, 01 cuarto técnico y una escalera de evacuación que viene del gimnasio del segundo nivel.
- **Guardería**, consta de un nivel, se accede a través de la plaza íntima ingresando al hall donde se ubica el módulo de control y una zona de espera, cuenta con 01 salón de actividad autónoma y de juego libre subdividido en área de alimentación, área de descanso y 01 batería de baño para los niños menores de 2 años, 01 aula para niños de 2 a 6 años, salón de psicomotricidad, 02 baterías de baños tanto para niñas como para niños, oficina de auxiliar con depósito y baño, 01 baño para las docentes, 01 cuarto de limpieza y 01 patio.
- **Capilla**, consta de un nivel, se accede a través de la plaza íntima al atrio y se ingresa la nave y al altar, cuenta además con una sacristía, despacho para el sacerdote con su baño y cuarto de confesiones.

- **Sala de Visitas**, consta de un nivel, se puede acceder desde la plaza intima para las mujeres residentes del albergue y desde ingreso ubicado en la futura Av. Collasuyo a la sala de visitas pasando previamente por la guardianía con baño para familiares que vienen del exterior, cuenta con sala de espera donde se ubica el módulo de control, con baño y depósito, sala de encuentro, 02 baños múltiples tanto para mujeres como para hombres que vienen de visita, 01 baño público de uso mixto para personas con discapacidad, cuarto de limpieza y cuarto técnico.
- **Cafetería**, consta de un nivel, se accede a través del ingreso peatonal 3, cuenta con cafetería, área de entrega, caja, 02 baños múltiples para los clientes tanto para mujeres como para hombres, 01 baño público de uso mixto para personas con discapacidad, cocina, despensa y baño para personal de cocina.
- **Gimnasio**, consta de un nivel y se ubica en el segundo piso sobre la cocina del refugio temporal, se accede a través del corredor del albergue, cuenta con hall de gimnasio, ingreso al gimnasio donde se ubica el módulo de control, gimnasio que cuenta con zona de cardio y zona de pesas, oficina de nutricionista, salón de baile o steps, 01 batería de baño para las residentes, 01 baño para las residentes con discapacidad, hall previo a la terraza con zona de espera y módulo de control, terraza para ejercicios al aire libre, vestíbulo previo y escalera de evacuación.

#### **5.4.4.6. Servicios Básicos**

Se ubican en dos sectores: primera plataforma en el NPT. +0.30 y tercera plataforma en el NPT. +8.30. Los servicios básicos ubicados en la primera plataforma constan de un nivel, se accede a través del ingreso vehicular y el ingreso peatonal ubicados en la Av. Pachacútec Izquierda, registrándose para el ingreso por la garita de control con su baño, cuenta con cuarto de tableros eléctricos, cuarto de basura, depósito, cuarto de petróleo, cuarto de grupo electrógeno, patio de carga y descarga, almacén, cuarto de bombas, cisterna de agua potable, cisterna de agua contra incendio, estacionamientos, salida peatonal de estacionamientos, garita de control de ingreso y salida a estacionamientos y corredor de servicio, baño de garita, cuarto de limpieza, depósito y almacén de jardinería, se comunica con la segunda plataforma a través de escalera y ascensor ubicados en el patio de carga y descarga. Los servicios básicos ubicados en la tercera plataforma constan de un nivel, se accede a través del ingreso vehicular y el ingreso peatonal ubicados en la futura Av. Collasuyo, cuenta con sala de video vigilancia, oficina, cuarto general de basura, cuarto de

calentadores, 02 baterías de baños con vestidor para el personal de limpieza y mantenimiento tanto para mujeres como para hombres, sala de maestranza con oficina del encargado, depósito de materiales, depósito de herramientas, patio de maniobras y patio de carga y descarga.

#### **5.4.4.7. Patios y Plazas Interiores**

Cruzando el Centro de Emergencia Mujer ubicado en la primera plataforma, a través de la galería se accede a la salida del C.E.M., a la izquierda se encuentra un área de lectura cubierto con una estructura de madera del tipo sol y sombra, se accede a un patio de circulación el cual se comunica con la segunda plataforma a través de escaleras y rampas para discapacitados, en la segunda planta nos recibe una plaza que sirve de comunicación para la zona de Capacitación Laboral con la zona de Asistencia Médica, la cual se comunica con las plazas intimas de la tercera plataforma a través de escaleras y rampas para discapacitados. En la tercera plataforma nos reciben 02 plazas intimas, en la primera plaza intima se comunican el refugio temporal, con los servicios complementarios y la asistencia médica, en el centro de la plaza se encuentra una estructura de madera del tipo sol y sombra de forma curva, en la segunda plaza intima se comunican el refugio temporal, la capilla, la zona de juegos para los hijos de las mujeres residentes del albergue, y un espacio para realizar deporte, la cual contará con un área protección con vegetación circundante que funcionará como protección visual.

#### **5.4.5 Área Construida**

El Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas está conformada por seis zonas, con un área construida total de 12,707.65 m<sup>2</sup> con la siguiente distribución:

- Primer Nivel	2,187.45 m <sup>2</sup>
- Segundo Nivel	2,877.92 m <sup>2</sup>
- Tercer Nivel	5,106.29 m <sup>2</sup>
- Cuarto Nivel	2,535.99 m <sup>2</sup>
- Área Total Construida	12,707.65 m <sup>2</sup>

#### **5.4.6. Sistema Constructivo y Acabados**

##### **5.4.6.1. Sistema Constructivo**

La estructura del edificio será de tipo aporticado de concreto armado, losas aligeradas de 0.25m y losas macizas de 0.25m, con luces de hasta 8.00m y altura de entresijos de



4.00m. Debido a la topografía y a la diferencia de niveles entre plataformas se emplearán muros de contención, columnas y placas.

El acabado de las estructuras que dan a los exteriores será concreto expuesto, según indicación de planos.

La tabiquería de los diferentes ambientes, serán de los siguientes tipos:

Tabiquería de albañilería de soga de ladrillo de arcilla cocida, e=15cm, RF=120 para interiores y ladrillo de arcilla cocida, e=15cm, RF=120 acabado caravista para exteriores.

#### **5.4.6.2. Acabados**

- Puertas de madera tratada, contraplacadas, acabadas con pintura al duco, las puertas de las aulas y talleres llevarán visores de vidrio templado de e=6mm.
- Ventanas y mamparas con marco de aluminio color natural, los sistemas de apertura para las ventanas serán sistema corredizo y proyectante, los sistemas de apertura para las mamparas serán del tipo batiente. Se empleará vidrio templado de 6mm., 8mm. y 10mm. de espesor. Los parapetos de las terrazas llevarán cerramientos de aluminio color natural con vidrio templado fijo de 6mm. de espesor.
- Muros interiores con tarrajeo frotachado.
- Pintura látex, supermate, lavable en muros y cielorrasos.
- Enchapes de cerámico en baños, cocinas y lavanderías, con sanitarios y grifería nacional de primera.
- Pisos cerámicos de alto tránsito en oficinas, consultorios, aulas, talleres, baños, cocinas, lavanderías, zonas comunes y circulación. Pisos laminados de 8mm. alto tránsito en dormitorios. Pisos de cemento frotachado bruñado y adoquines de cemento en exteriores y hall de ingreso del Centro de Emergencia Mujer.
- Falso cielo raso liso de placas de yeso fijados a una estructura portante de perfiles metálicos acabado con pintura látex.
- Closets de dormitorios de madera, acabado laqueado color natural. Closets de oficinas y ambientes varios fabricados con tableros aglomerados con revestimiento de melamine.
- Muebles de cocina y lavandería de tableros aglomerados con revestimiento de melamine.

#### ***5.4.7. Instalaciones eléctricas***

Se ha considerado una subestación eléctrica y grupo electrógeno para abastecer los sistemas de alarmas, alumbrado y tomacorrientes de los circuitos principales del Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas.

En todas las zonas del Edificio Híbrido para Mujeres Violentadas se han considerado cuartos técnicos con montantes eléctricas y de comunicaciones.

Las instalaciones eléctricas interiores y exteriores de la edificación comprenden los sistemas de alumbrado, tomacorrientes, comunicaciones y fuerza en tuberías y con conductores eléctricos.

#### ***5.4.8. Instalaciones sanitarias***

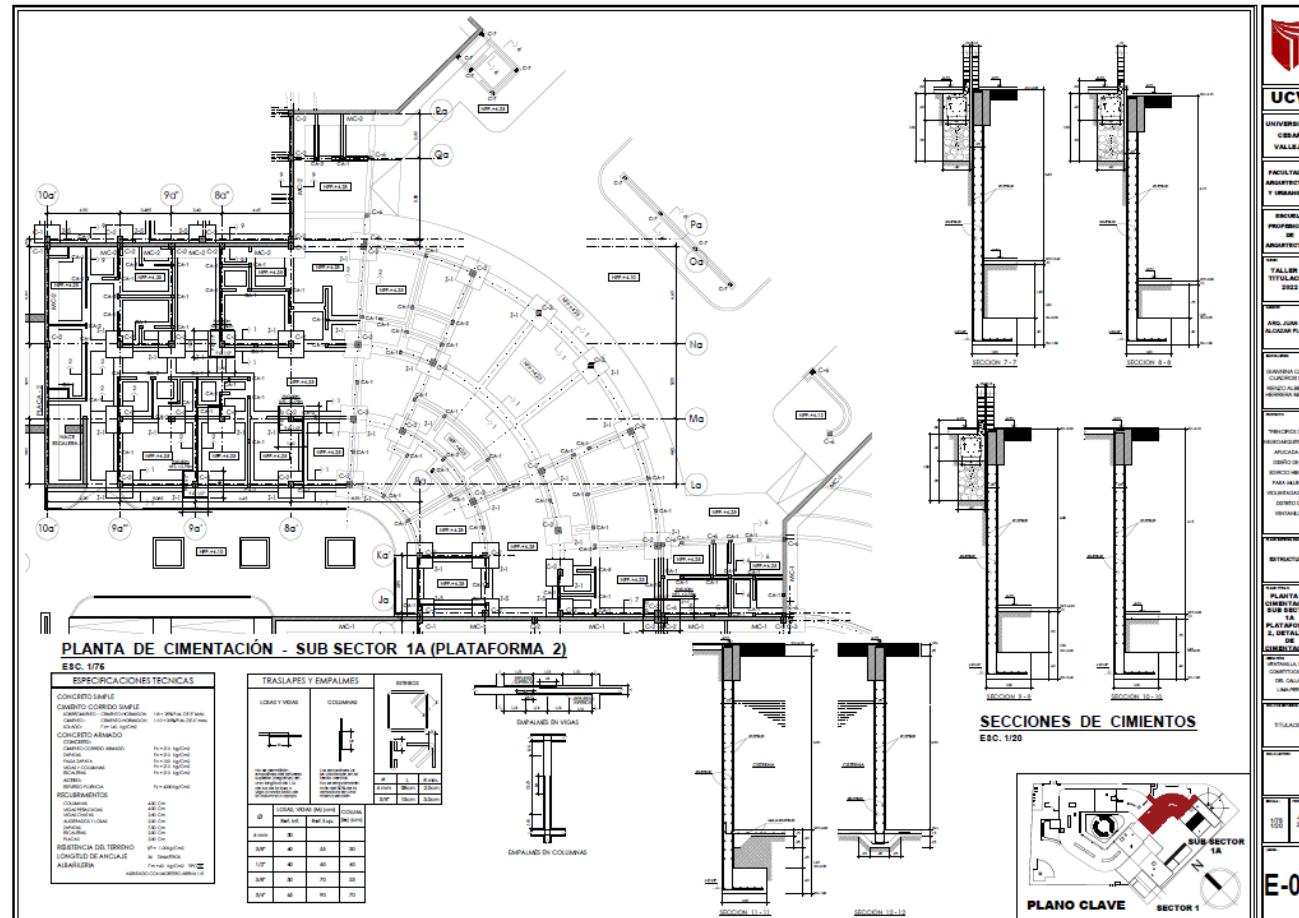
El suministro de agua potable de consumo doméstico y agua contra incendios estarán en sus respectivas cisternas y un cuarto de bombas, ubicados en la zona de estacionamientos de la primera plataforma.

Las instalaciones sanitarias interiores y exteriores de la edificación comprenden los sistemas de agua y sus redes exteriores e interiores y el sistema de desagüe sus redes interiores, exteriores y su evacuación a la red pública existente.



**Figura 113**

*Plano de Cimentación – Sub Sector 1A*



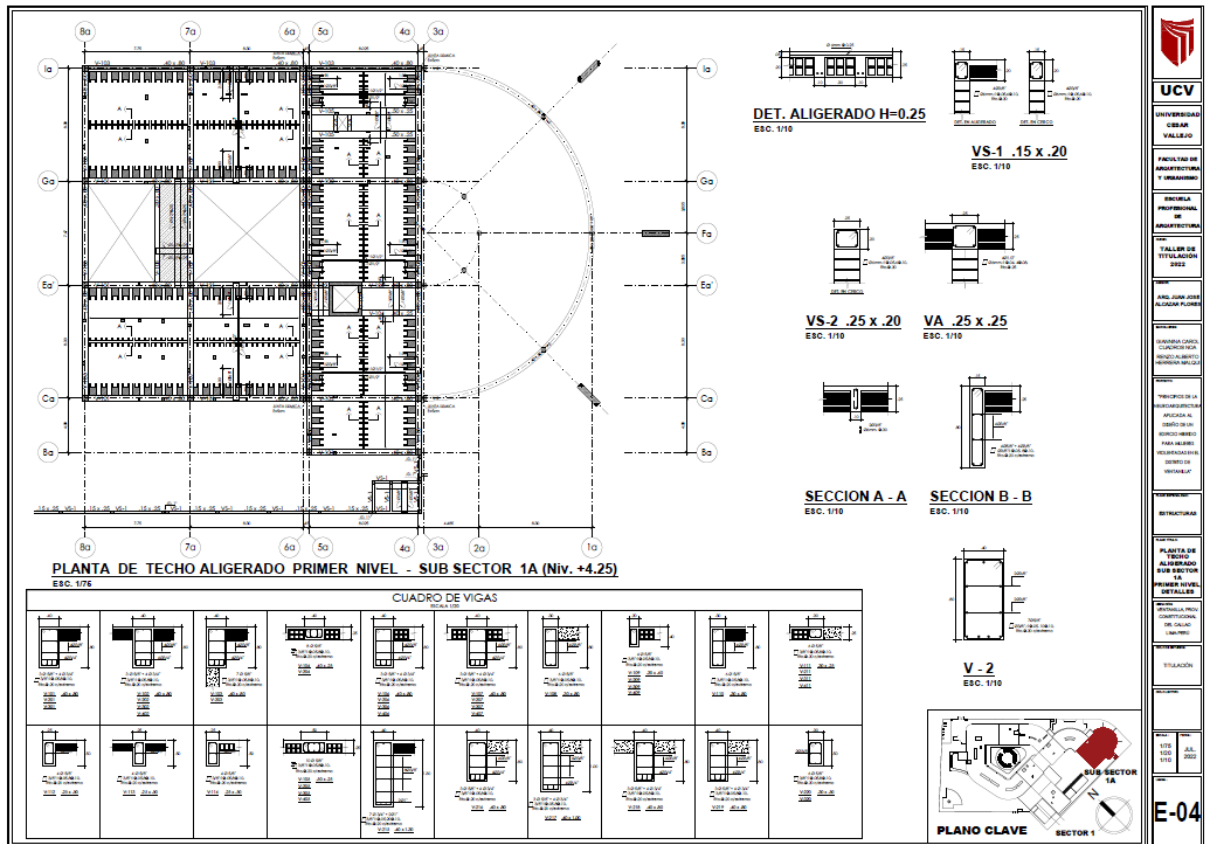
*Nota: Elaboración propia*



### 5.5.1.2 Plano de estructura de losas y techos

Figura 115

Planta de Techo Aligerado Primer Nivel – Sub Sector 1A



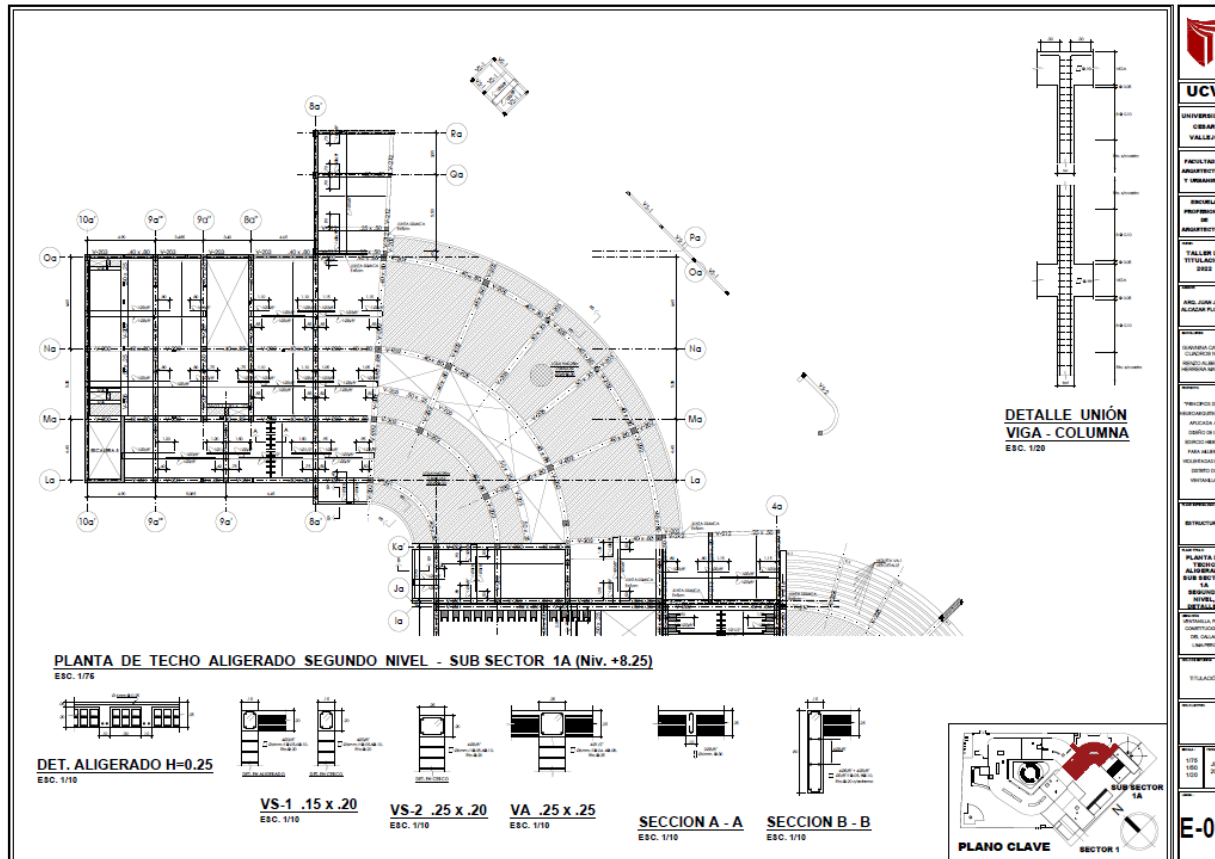
Nota: Elaboración propia





**Figura 117**

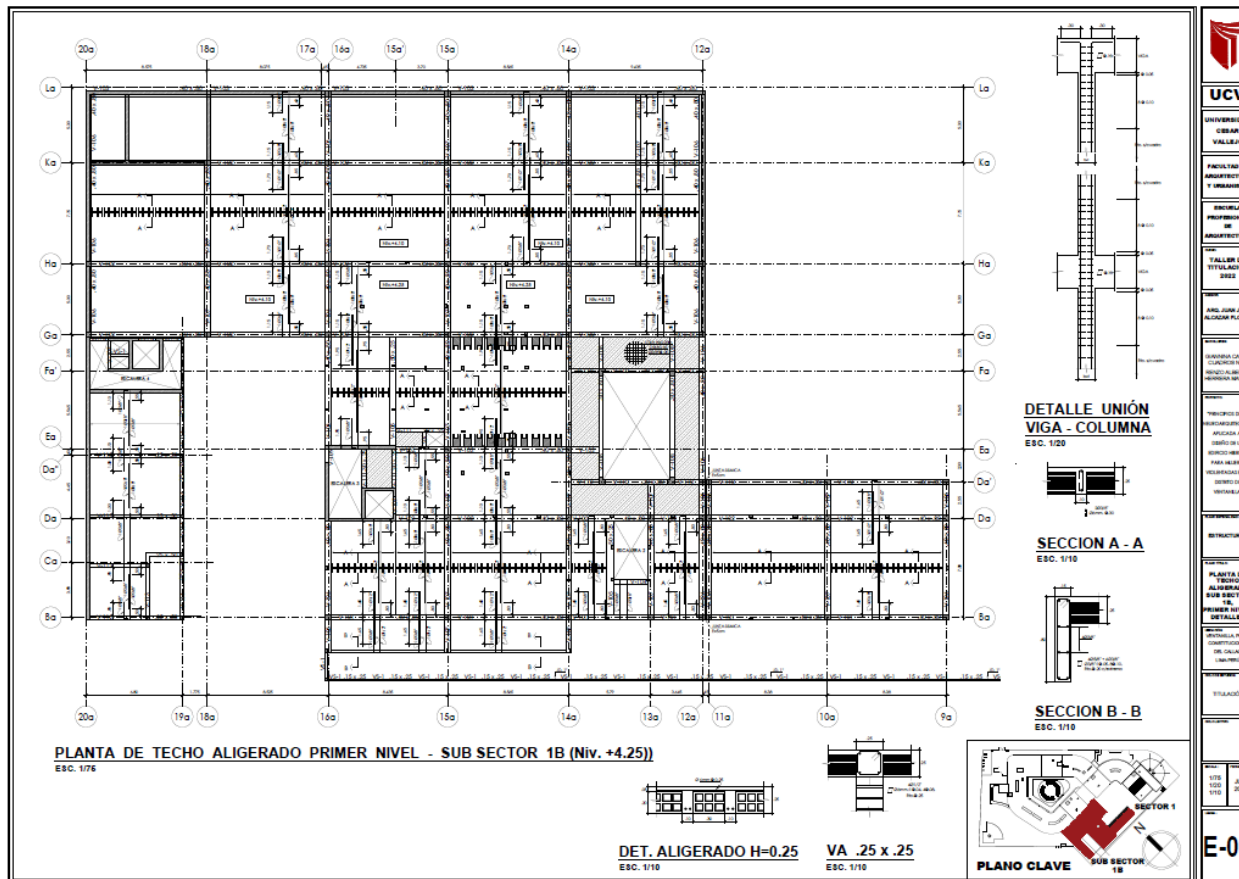
*Planta de Techo Aligerado Segundo Nivel – Sub Sector 1A*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 118**

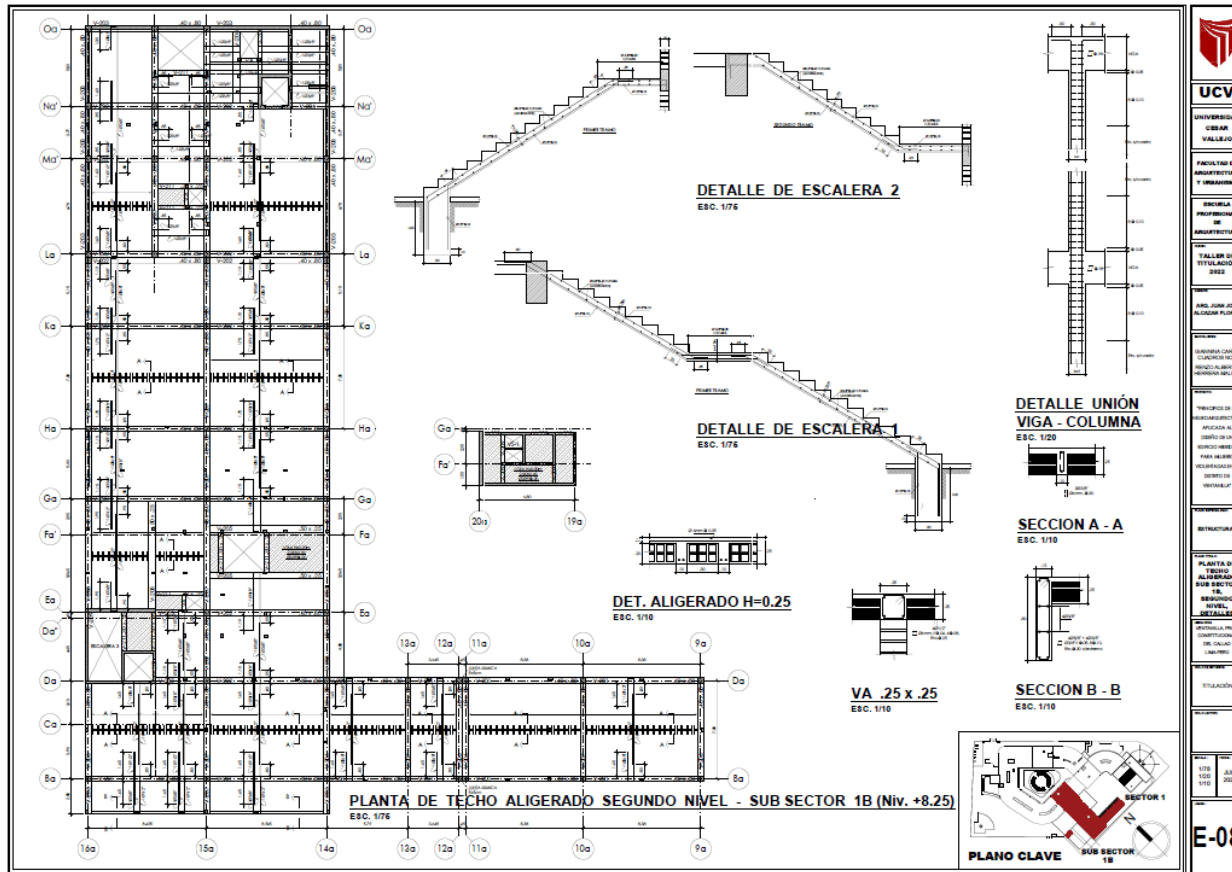
*Planta de Techo Aligerado Primer Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 119**

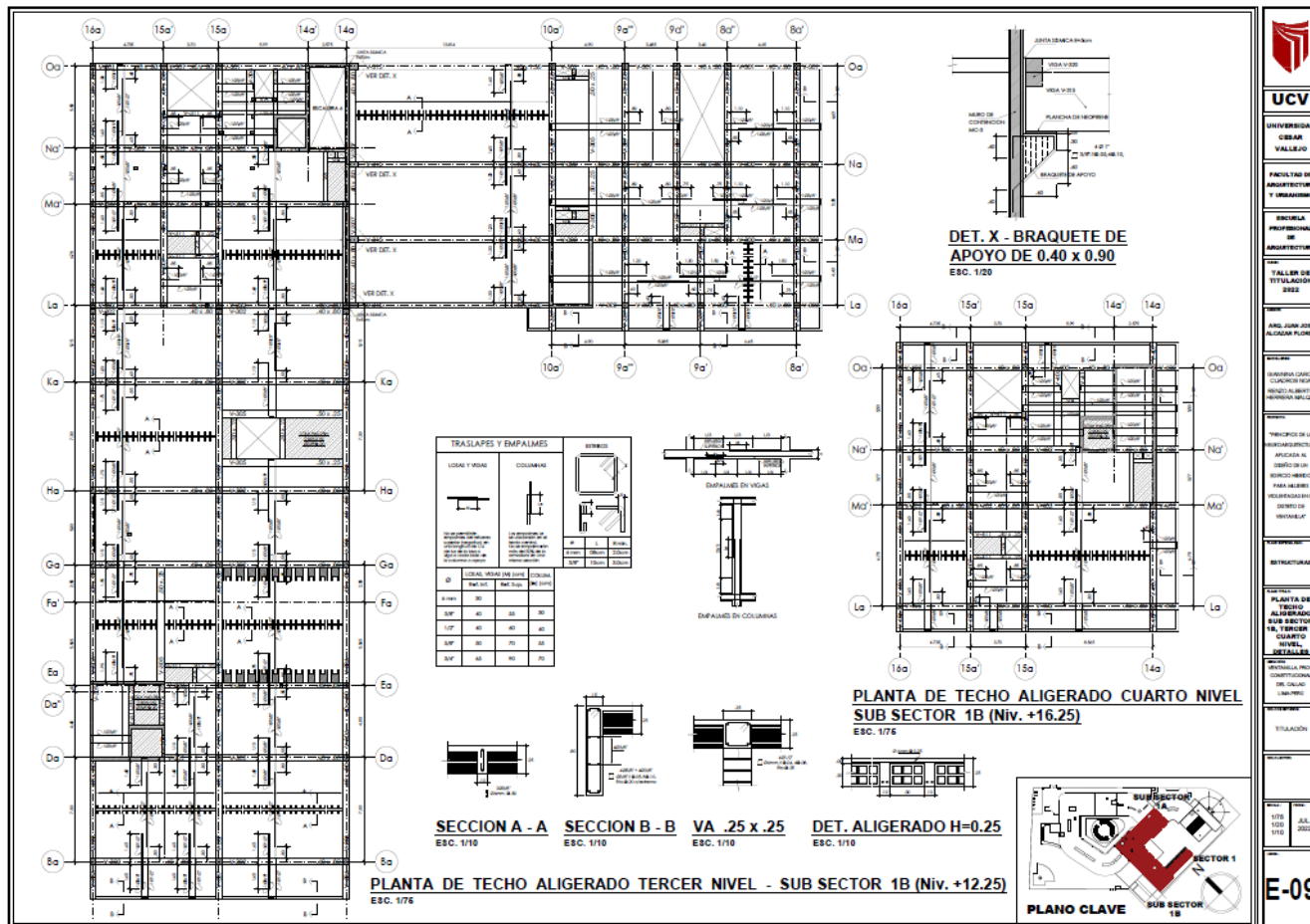
*Planta de Techo Aligerado Segundo Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 120**

*Planta de Techo Aligerado Tercer Nivel – Sub Sector 1B*



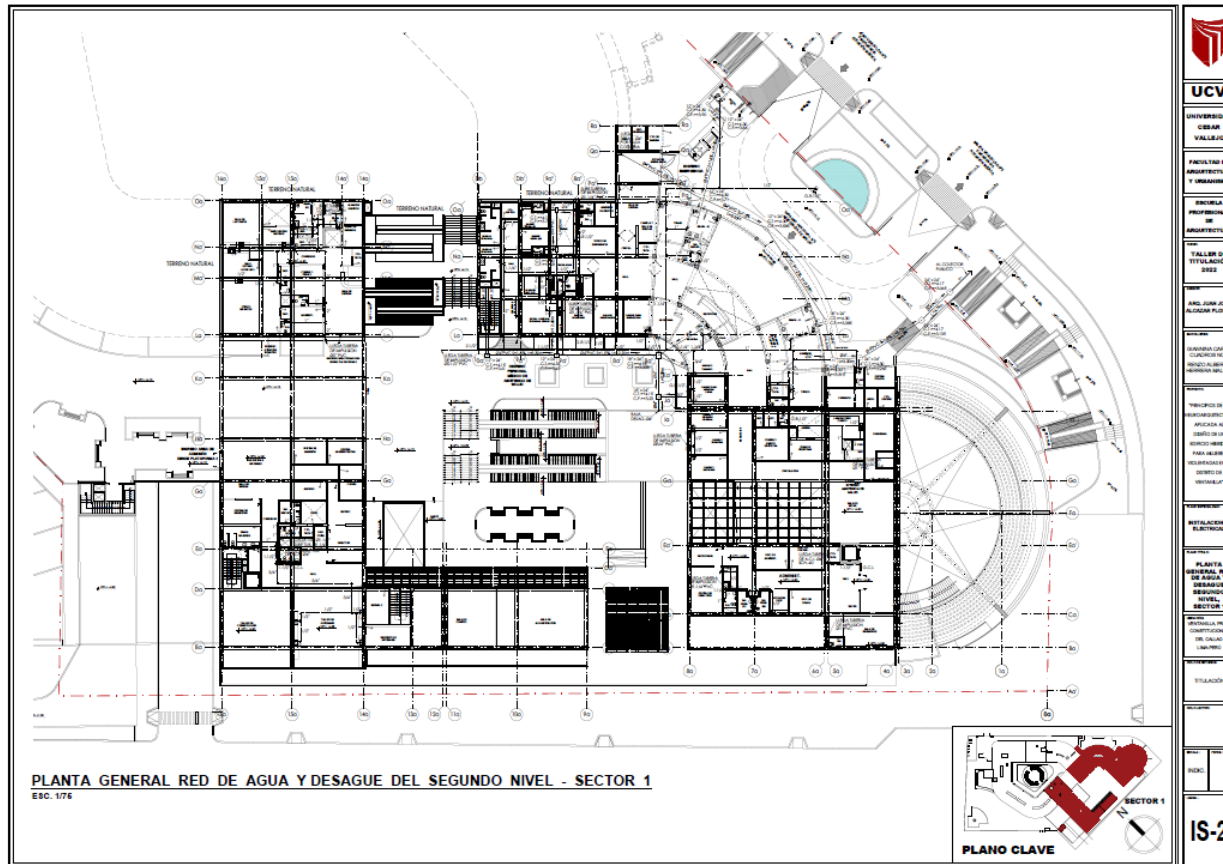
*Nota: Elaboración propia*





**Figura 122**

*Planta General Red de Agua y Desagüe del Segundo Nivel – Sector 1*

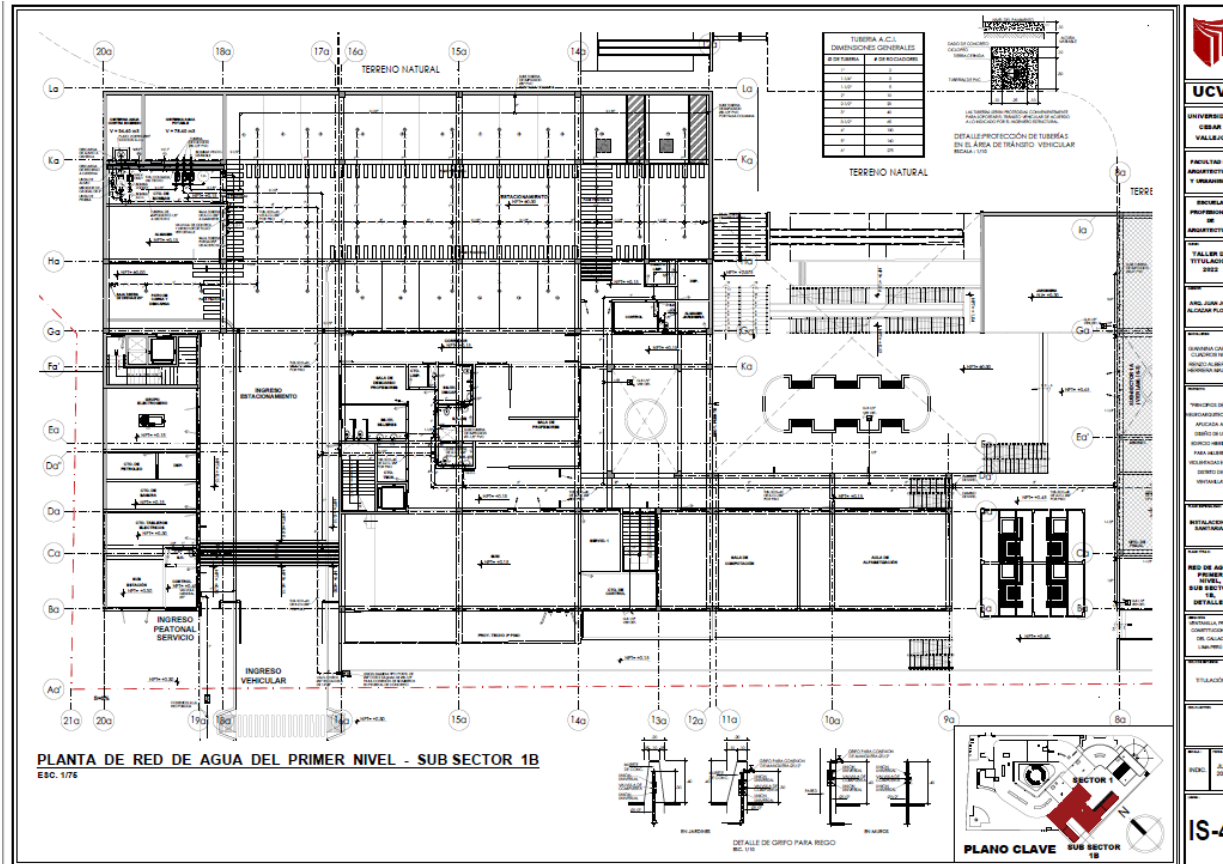


*Nota: Elaboración propia*



**Figura 124**

*Planta de Red de Agua del Primer Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*



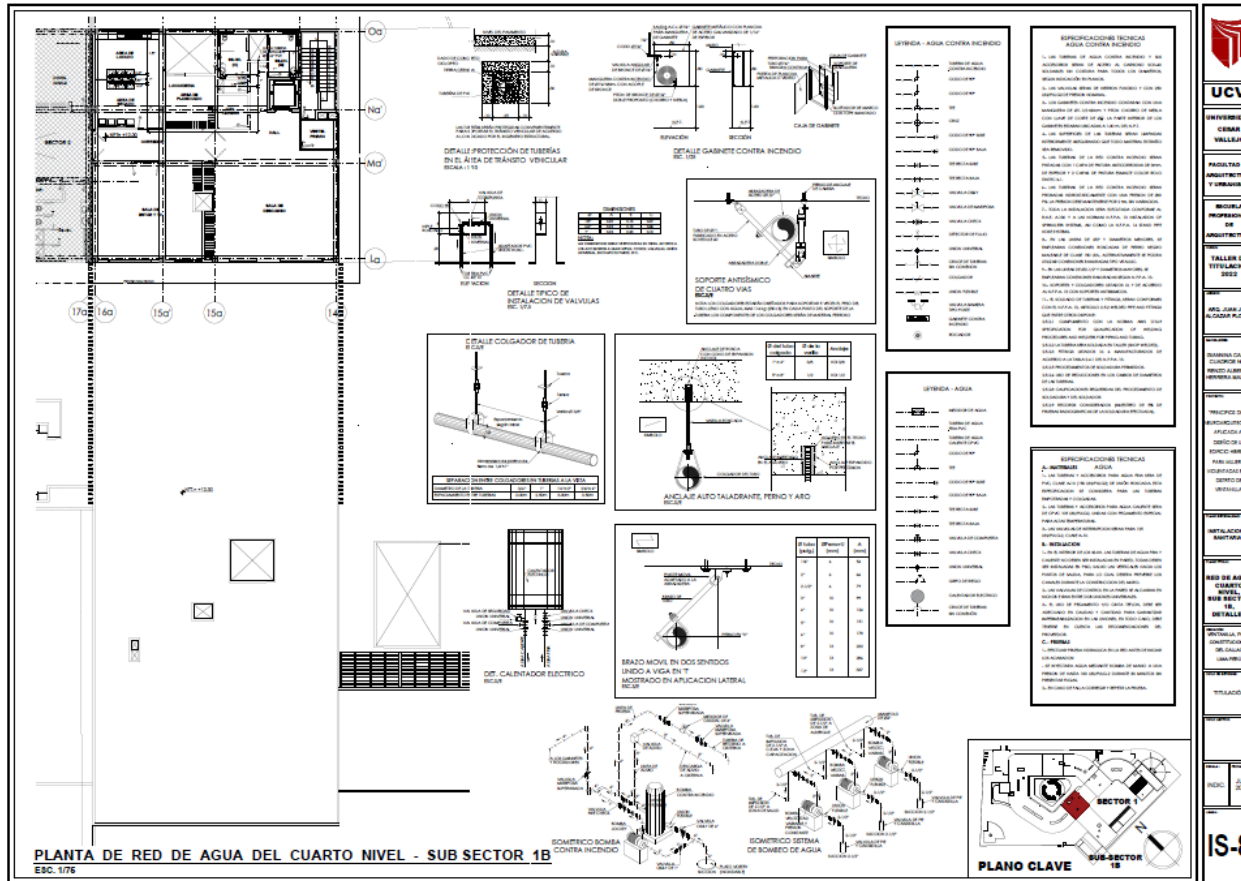






**Figura 128**

*Planta de Red de Agua del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B*

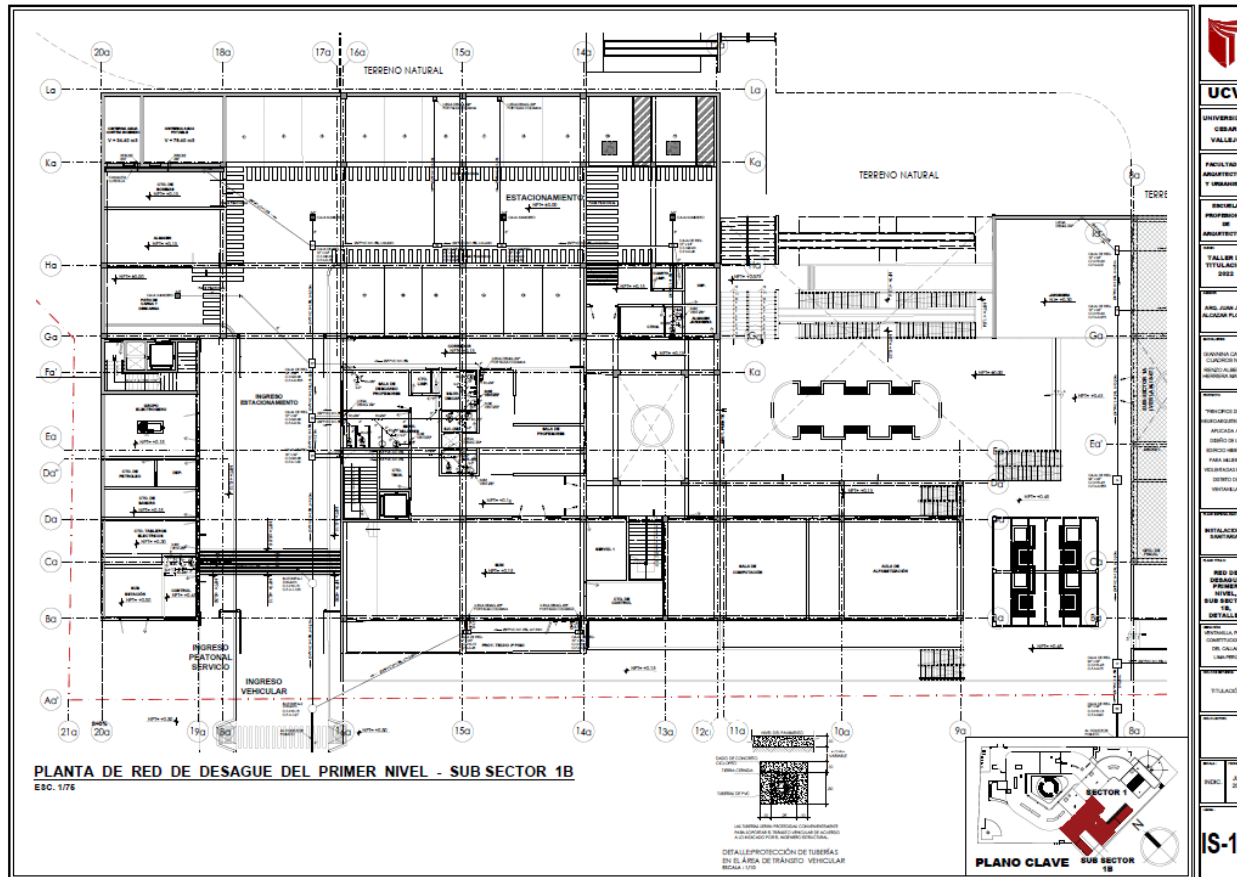


*Nota: Elaboración propia*



**Figura 130**

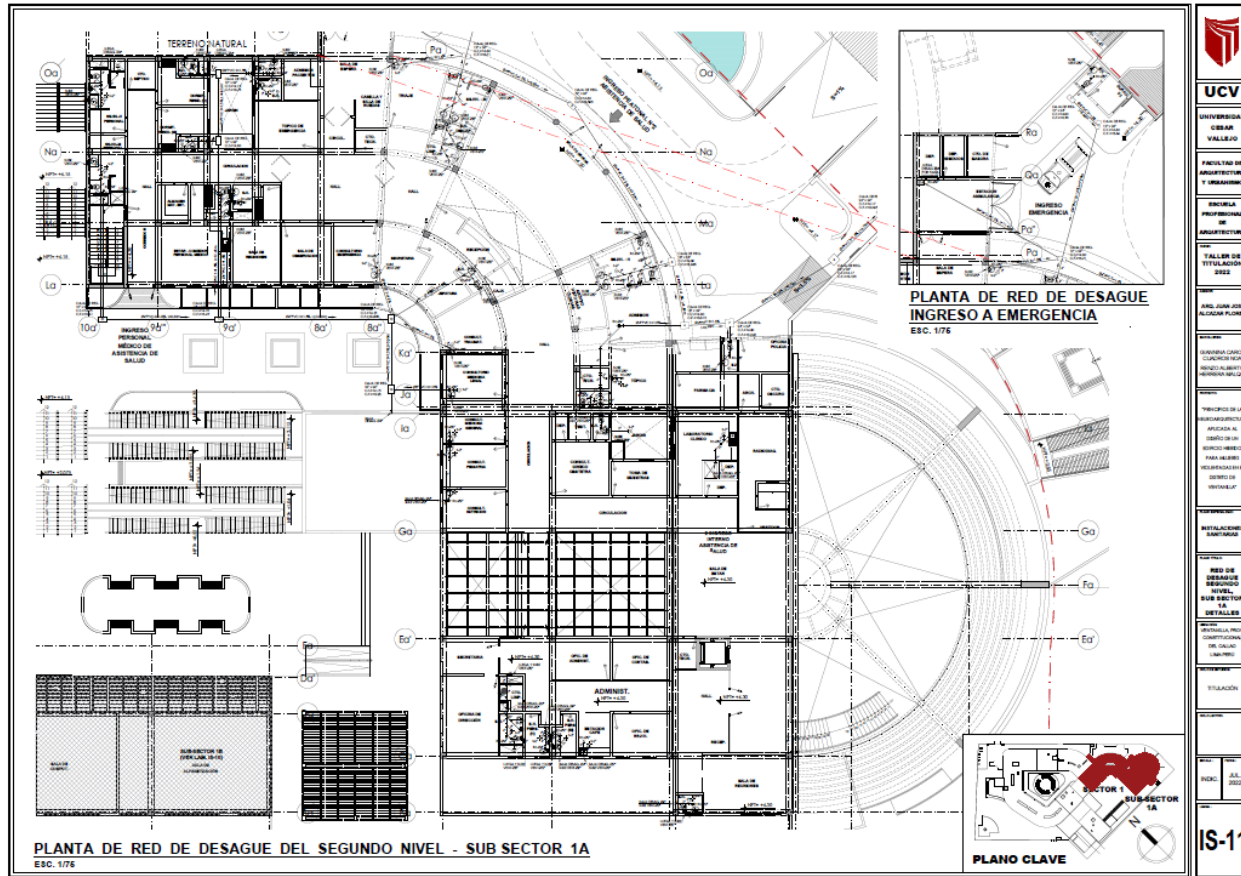
*Planta de Red de Desagüe del Primer Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*

Figura 131

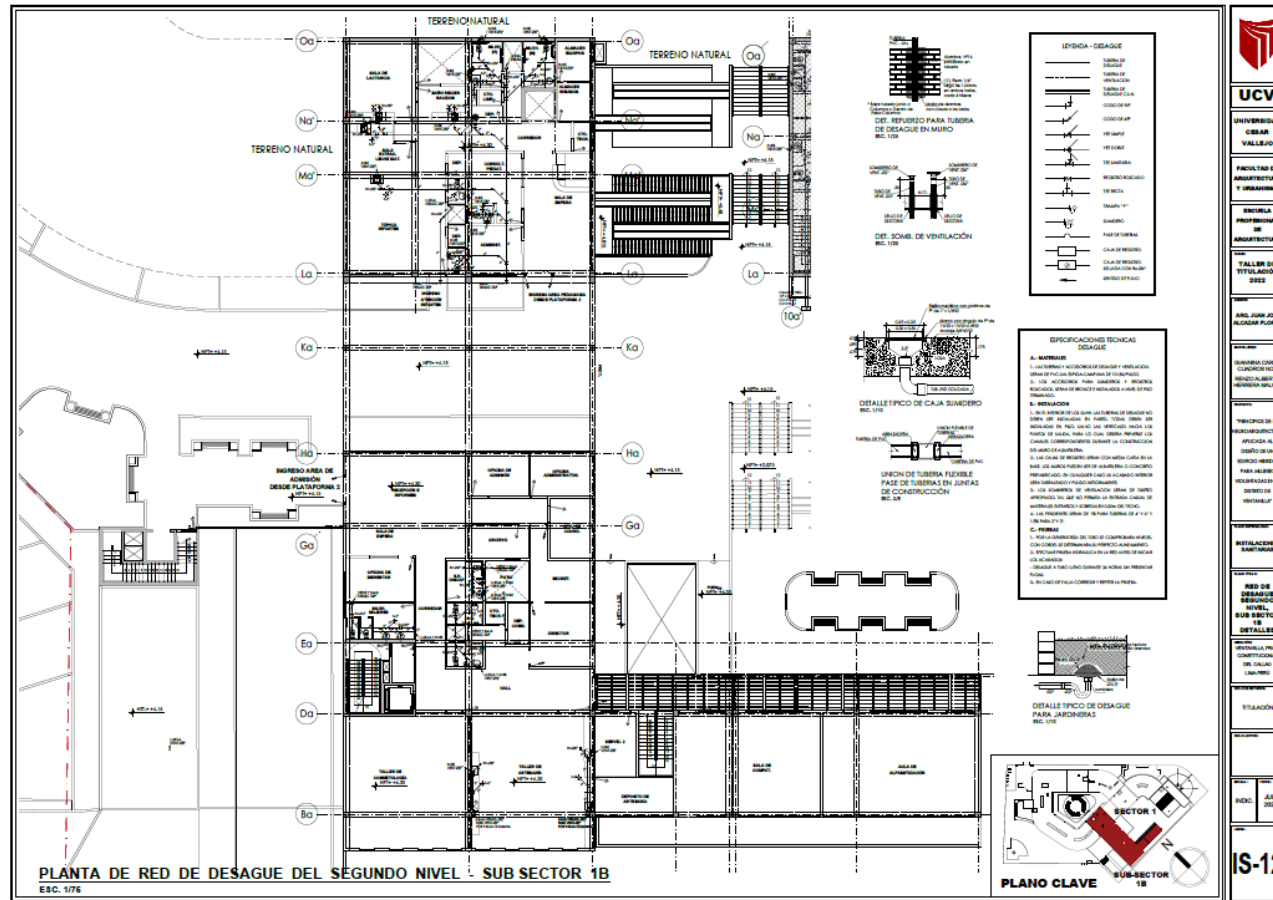
Planta de Red de Desagüe del Segundo Nivel – Sub Sector 1A



Nota: Elaboración propia

**Figura 132**

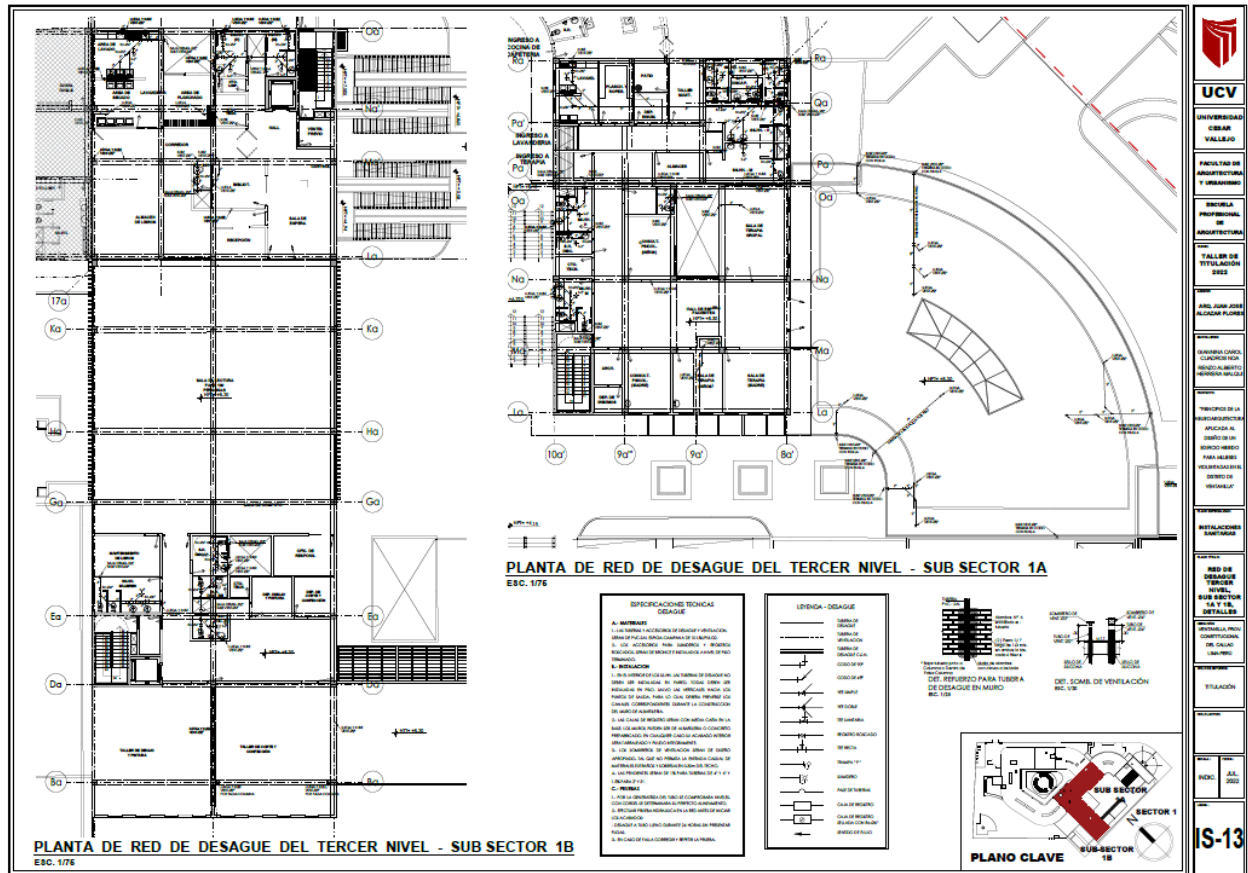
*Planta de Red de Desagüe del Segundo Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 133**

*Planta de Red de Desagüe del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A y 1 B*

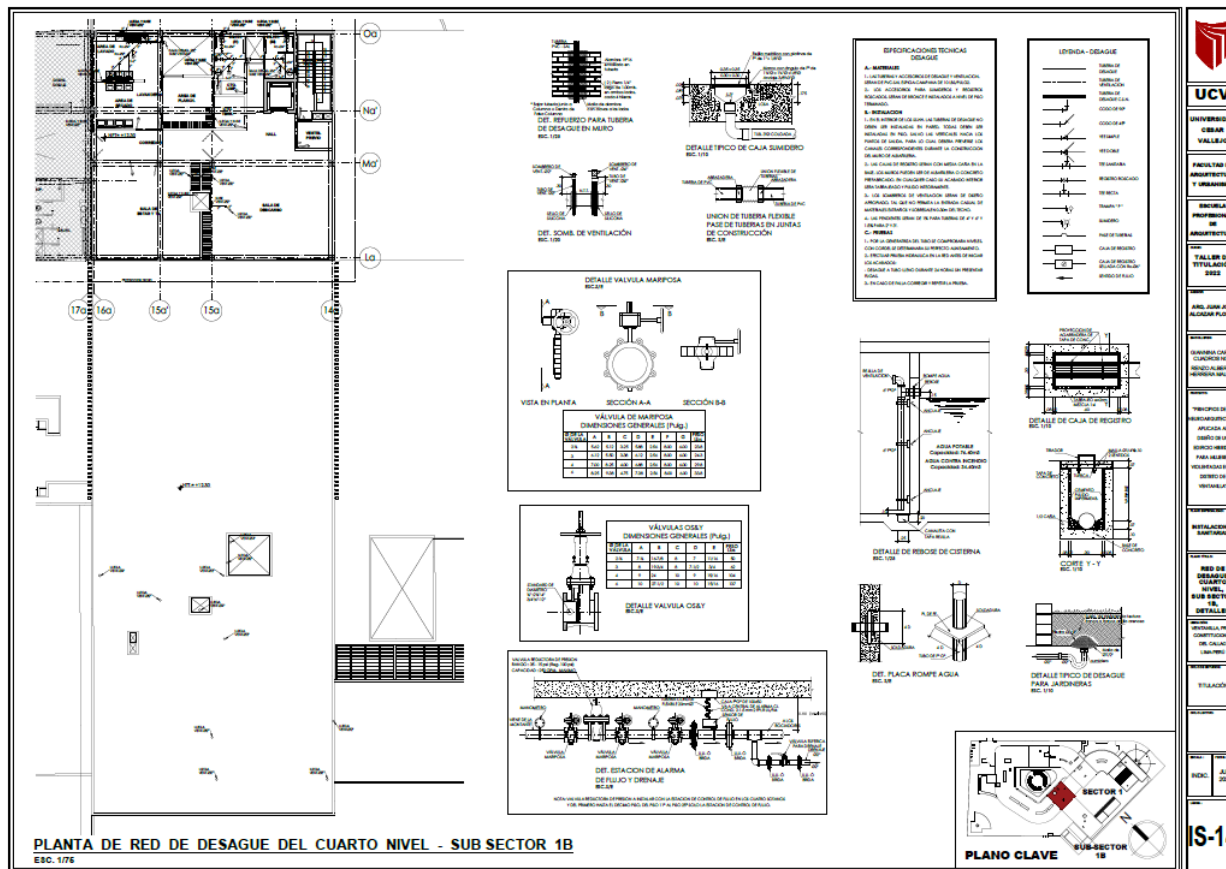


*Nota: Elaboración propia*



Figura 134

Planta de Red de Desagüe del Cuarto Nivel – Sub Sector 1B

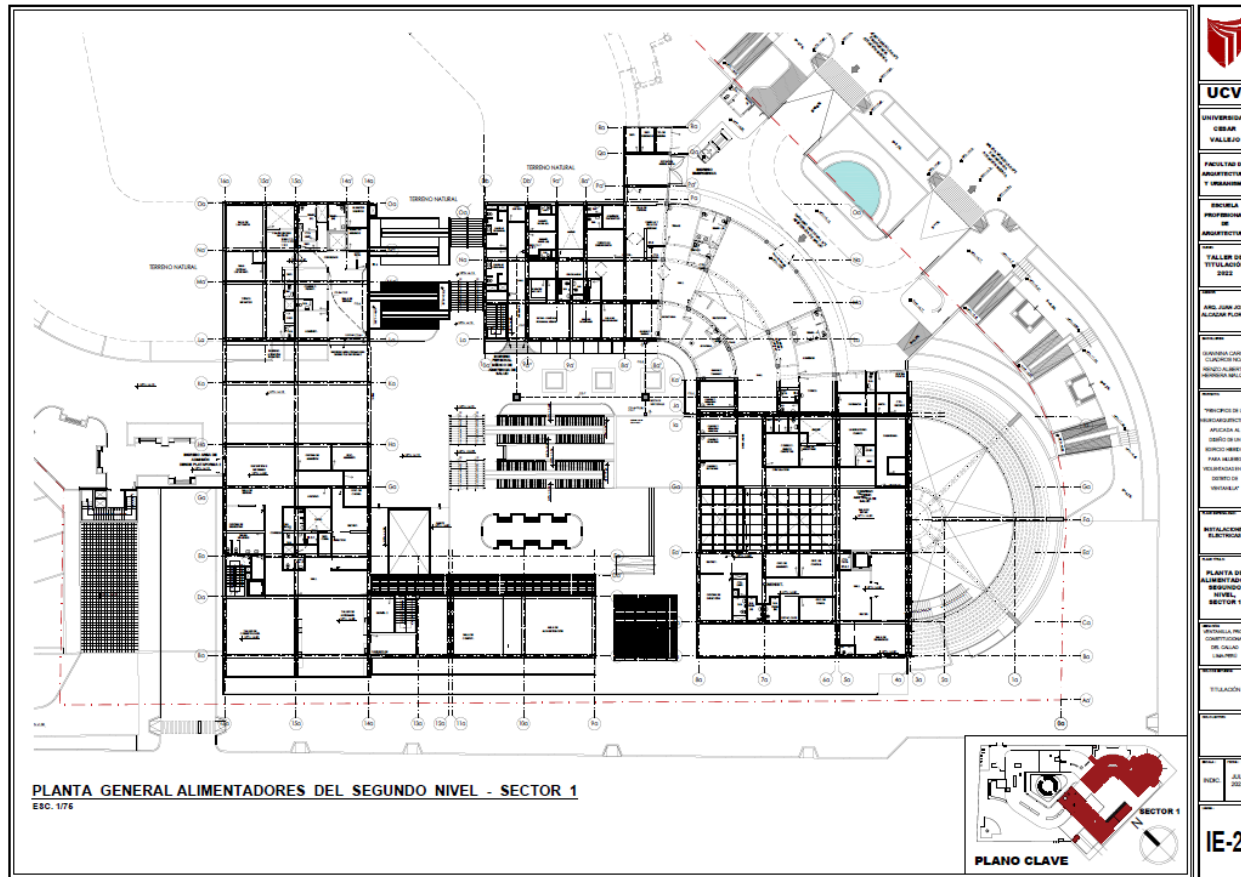


Nota: Elaboración propia



**Figura 136**

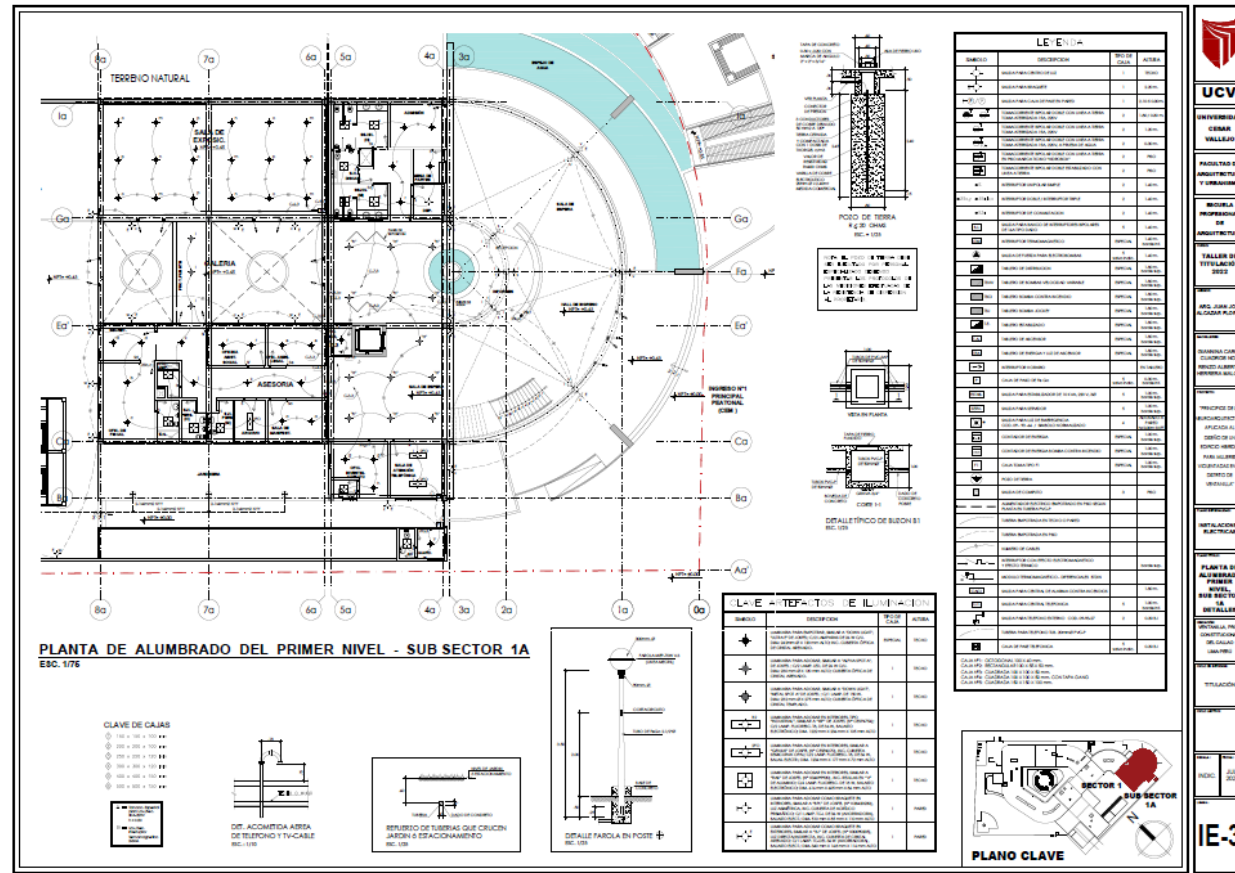
*Planta General Alimentadores del Segundo Nivel –Sector 1*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 137**

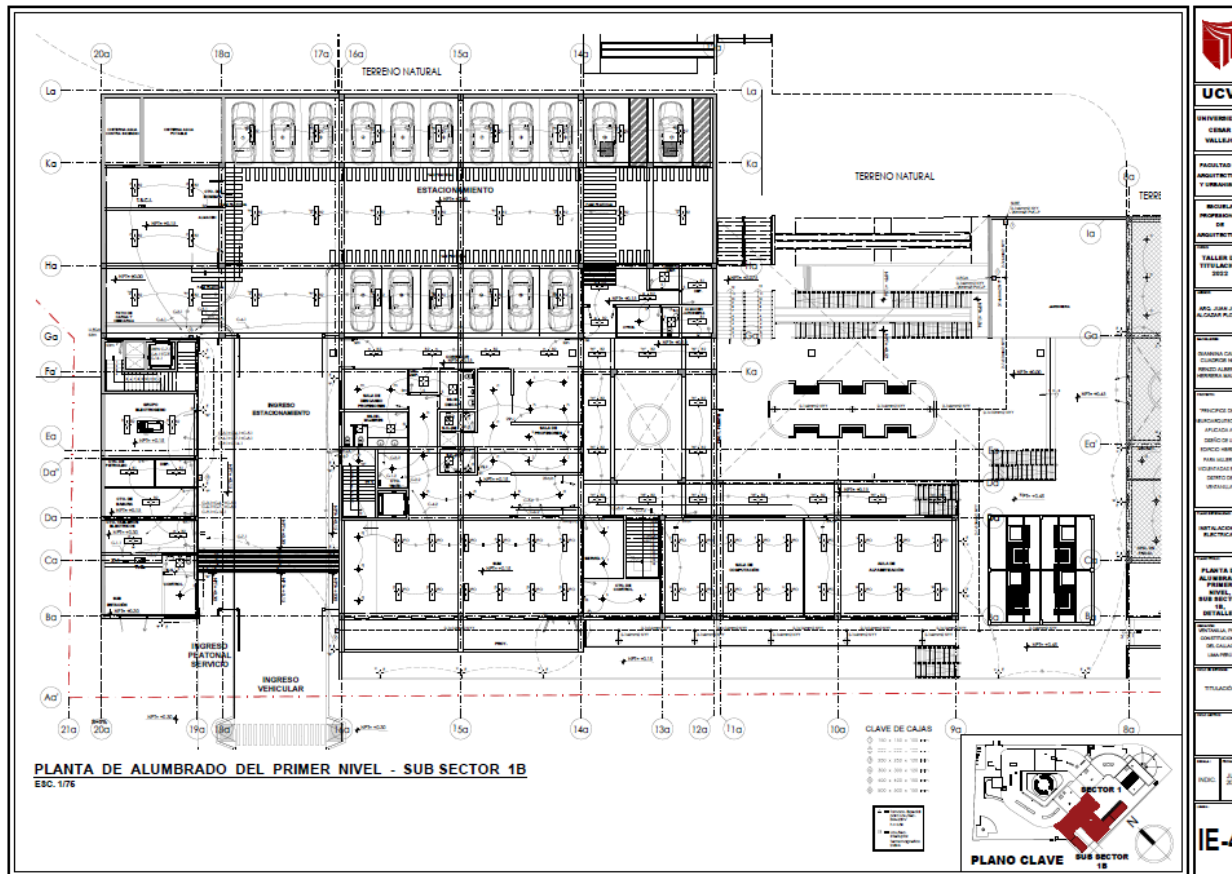
*Planta de Alumbrado del Primer Nivel – Sub Sector 1A*



*Nota: Elaboración propia*

**Figura 138**

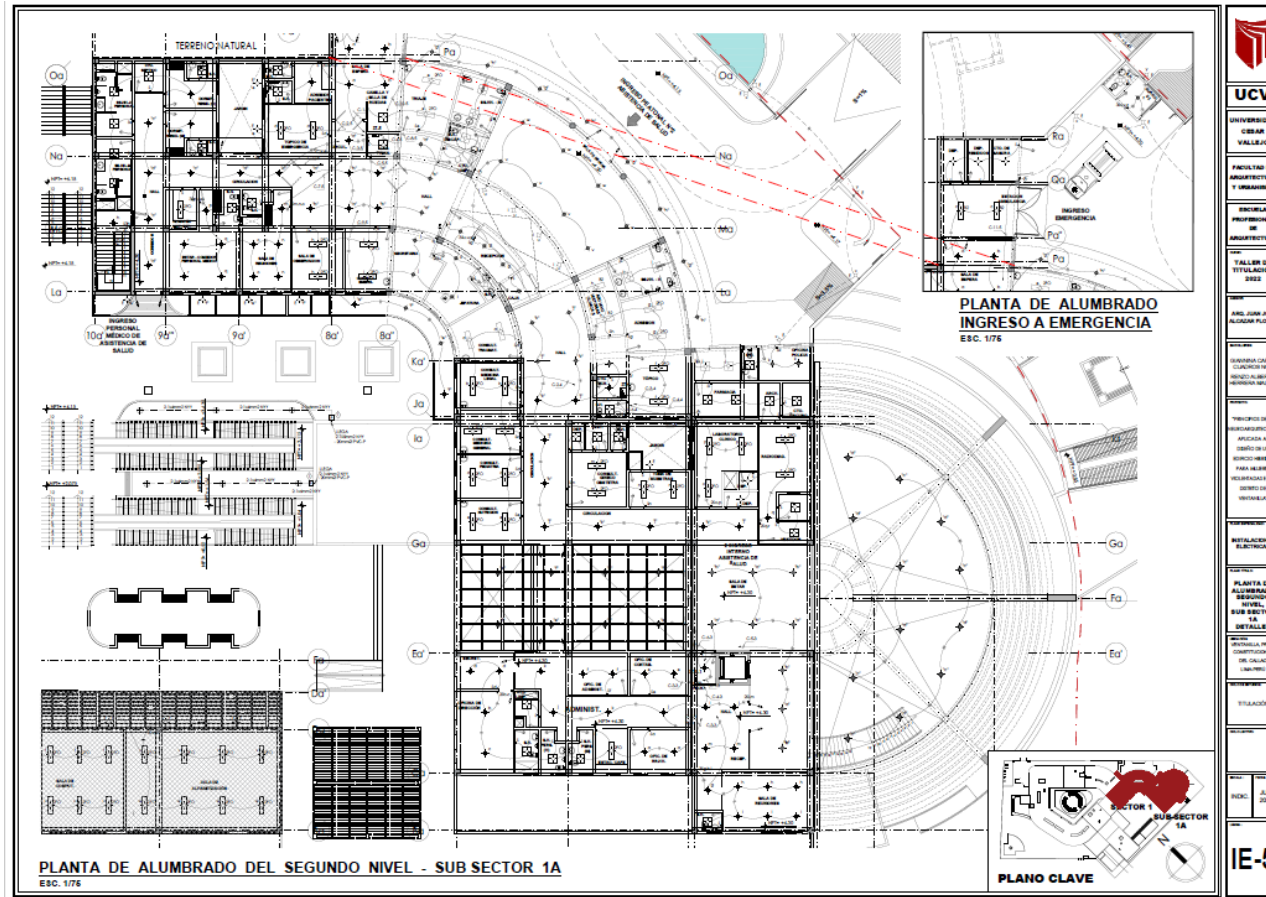
*Planta de Alumbrado del Primer Nivel – Sub Sector 1A*



*Nota: Elaboración propia*

Figura 139

Planta de Alumbrado del Segundo Nivel – Sub Sector 1A



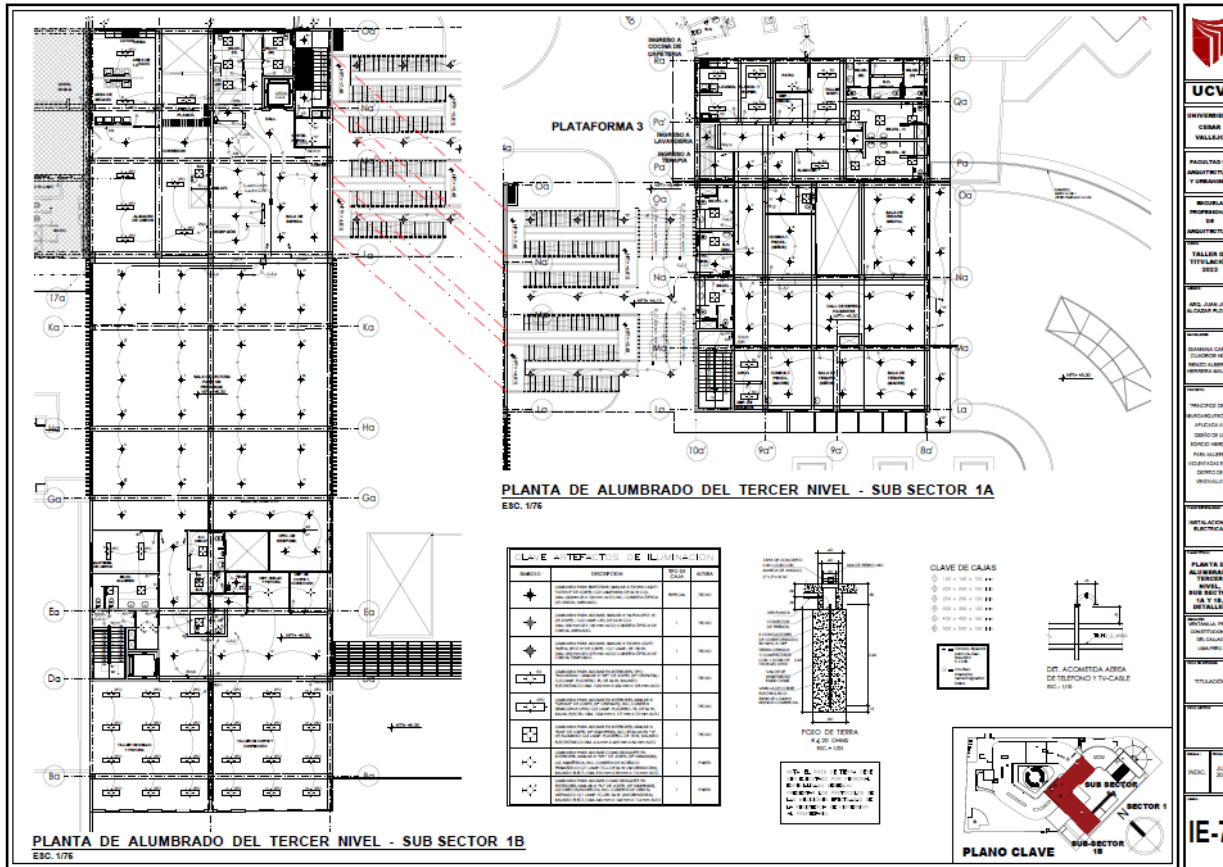
Nota: Elaboración propia





**Figura 141**

*Planta de Alumbrado del Tercer Nivel – Sub Sector 1 A Y 1 B*

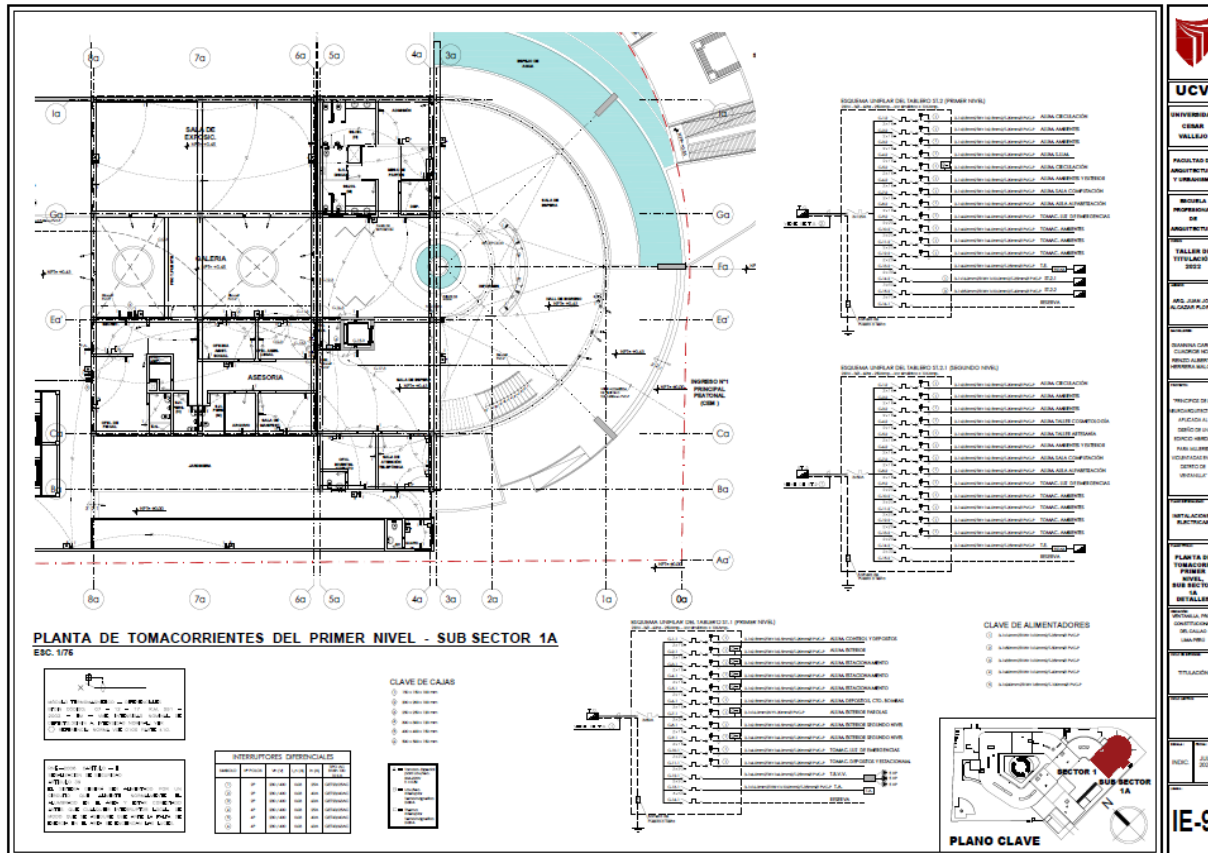


*Nota: Elaboración propia*



**Figura 143**

*Planta de Tomacorrientes del Primer Nivel – Sub Sector 1A*

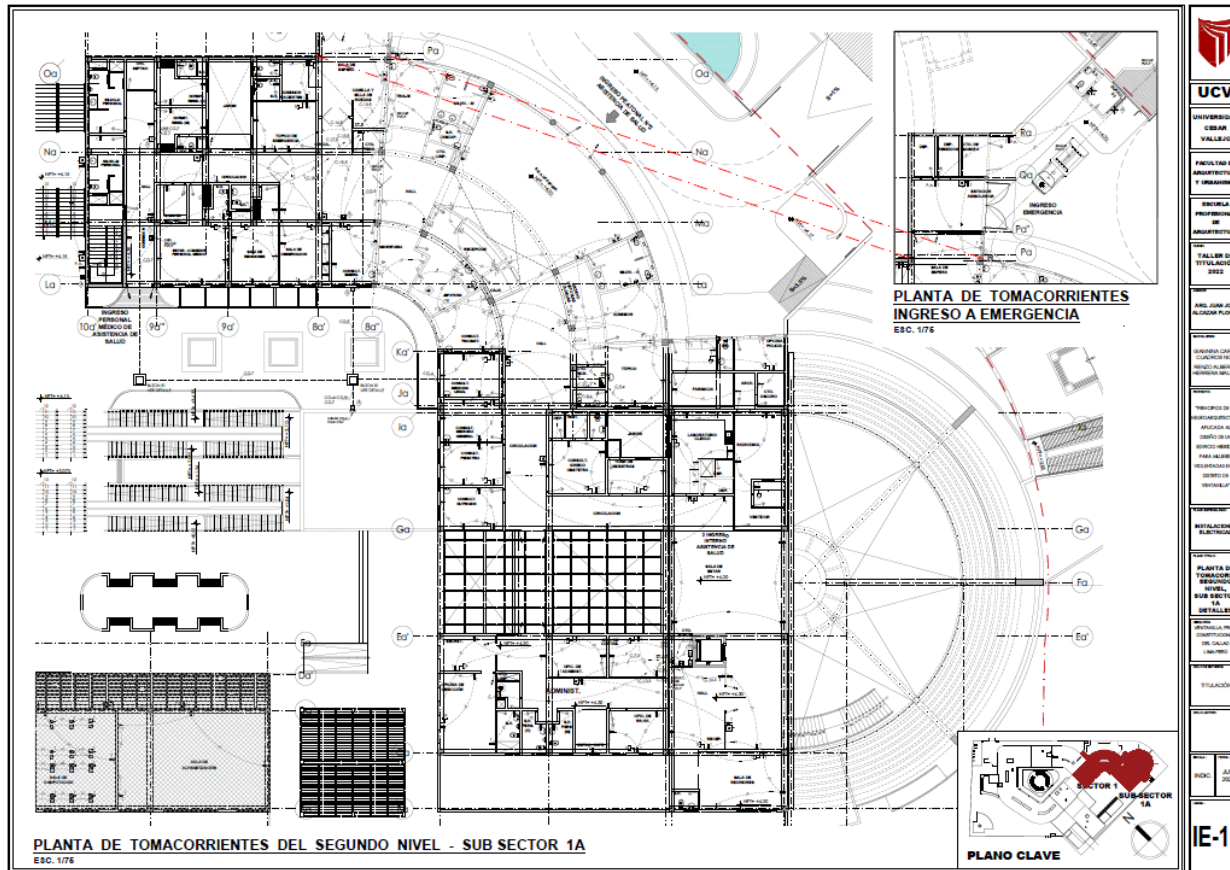


*Nota: Elaboración propia*



Figura 145

Planta de Tomacorrientes del Segundo Nivel – Sub Sector 1A

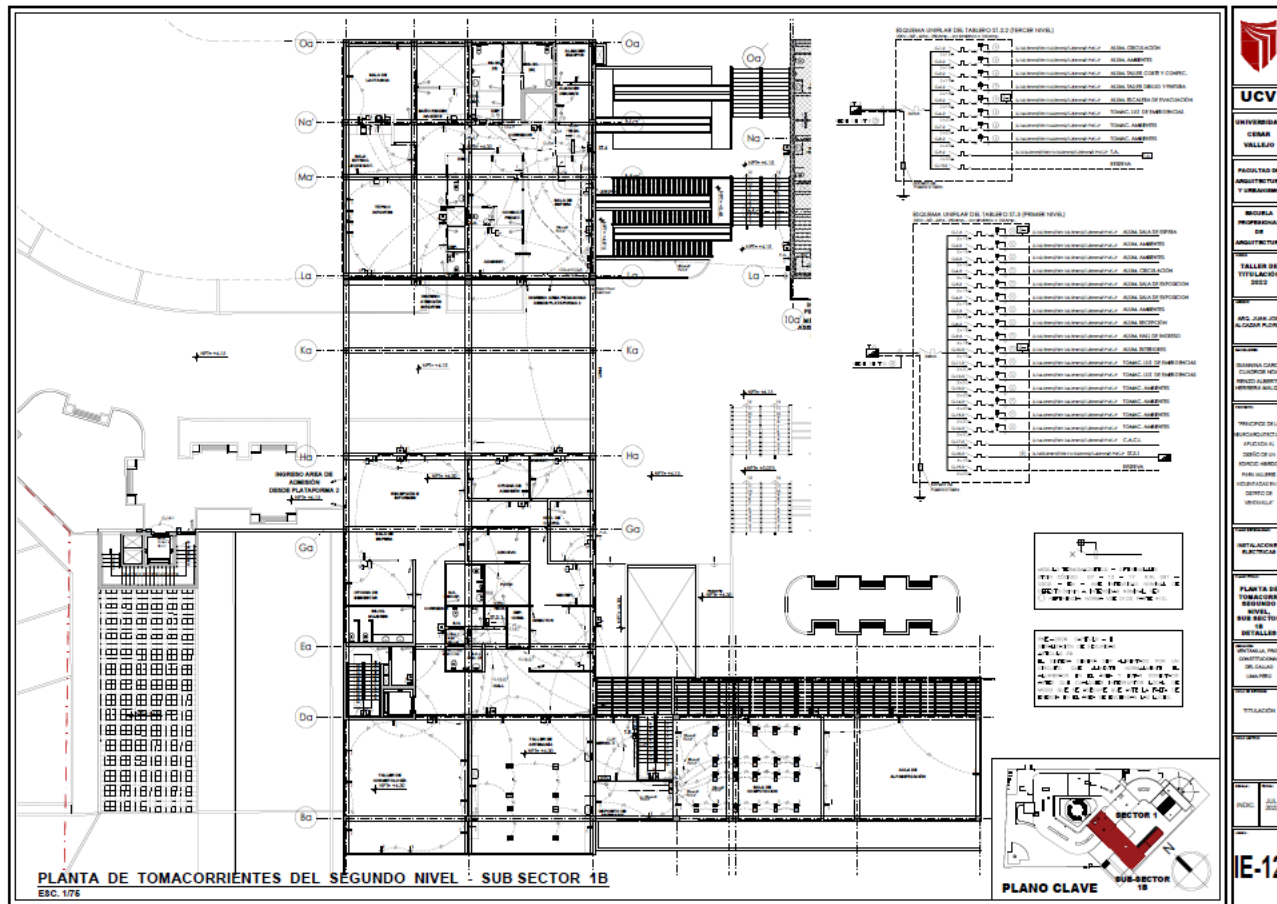


Nota: Elaboración propia



**Figura 146**

*Planta de Tomacorrientes del Segundo Nivel – Sub Sector 1B*



*Nota: Elaboración propia*





## 5.6. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

### 5.6.1. Vistas en 3D

**Figura 149**

*Render Exteriores*



**Ingreso N°1 – Ingreso Principal al Centro de Emergencia**



**Ingreso N° 2 – Ingreso a Centro de Salud**



**Ingreso N° 3 – Ingreso a Servicios Complementario**



**Ingreso N°4 – Ingresos a Servicio General**



**Ingreso N°5 - Ingreso a Capacitación Laboral.**



**Ingreso N°6 – Ingreso a Estacionamiento**

*Nota: Elaboración propia.*



**Figura 150**

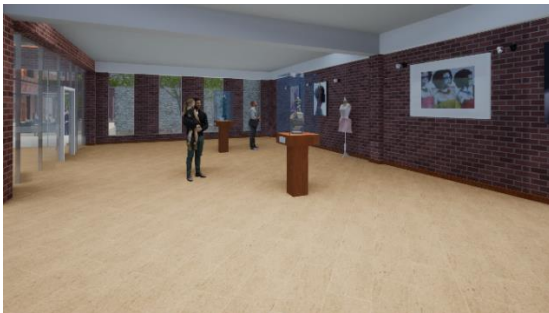
*Render Interiores*



**C.E.M. – Recepción y Sala de Espera.**



**C.E.M. – Vista a Galería**



**C.E.M. – Sala de Exposición**



**Patio Interior N°1 – Salida del CEM**



**Patio Interior N°1 – Vista a Aulas**



**Capacitación Laboral – Aula Teórica**



**Servicios Generales e Ingreso a estacionamiento**



**Vista a Ingreso Secundario de Centro de Salud**



**Capacitación Laboral - Vista a la Biblioteca**



**Plataforma 1 – Vista a escaleras y rampas a la plataforma 2**



**Plataforma 2 – Vista a la plataforma 3**



**Patio Interior N° 2 – Vista Refugio y Servicio Complementario**



**Servicio Complementario - Comedor**



**Servicio Complementario – Sala de Visita**

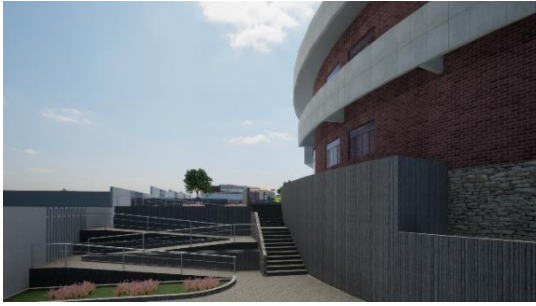


**Servicio Complementario – Gimnasio**



**Refugio - Dormitorio**





Vista de Plataforma 2 a la plataforma 3



Vista a Patio Interior N°3



**Patio Interno N° 3 - Guarderia**



**Servicio Complementario - Capilla**

*Nota: Elaboración propia.*

### **5.6.2. Animación virtual**

Se subirá en la plataforma, en formato MP4 y se proyectará a la hora de sustentar.

### **Figura 151**

*Vista aérea*



*Nota: Elaboración propia.*

## CONCLUSIONES

- Se aplicó en el diseño del edificio híbrido para mujeres violentadas del distrito de Ventanilla los principios de la neuroarquitectura, tales como: la iluminación, los elementos naturales, los techos, los colores, elementos arquitectónicos y ruido. Se realizó una ficha de análisis de estos principios aplicados en el diseño. (Ver Anexos: Tabla 27)
- Se diseñó un edificio híbrido de carácter multidisciplinario tomando en cuenta el análisis de los 3 casos urbano - arquitectónico: el Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita, la Casa Malva (refugio para mujeres violentadas) y Eureka Centre (educación).
- Se identificó los tipos de usuarios y sus necesidades espaciales, entre ellos las usuarias residentes e hijos (as), usuarias eventuales e hijos (as), el personal administrativo, atención multidisciplinaria, apoyo y usuario flotante, quienes se beneficiarán del diseño del edificio híbrido en el distrito de Ventanilla.
- Se elaboró un programa arquitectónico de acuerdo a los tipos de usuarios, necesidades espaciales y el marco normativo para el diseño del edificio híbrido de mujeres violentadas, en el distrito de Ventanilla.
- Se analizó el terreno adecuado (la topografía, morfología, estructura urbana, vialidad, accesibilidad, relación con el entorno y los parámetros urbanísticos y edificatorios) para el diseño del edificio híbrido en el distrito de Ventanilla.

## RECOMENDACIONES

- Se recomienda a las entidades aplicar los principios de la neuroarquitectura en el diseño de los diferentes tipos de infraestructuras, así como el diseño de un edificio híbrido para las mujeres violentadas del distrito de Ventanilla, como modelo para el desarrollo de futuros proyectos en todo el Perú.
- Se sugiere al momento de diseñar un equipamiento multidisciplinario como el edificio híbrido, tomar en cuenta el estudio de casos urbano arquitectónicos similares a fin de conseguir resultados óptimos para los usuarios.
- Se sugiere identificar a todos los posibles usuarios multidisciplinarios del equipamiento y sus necesidades espaciales; ya que hacen posible la recuperación del usuario beneficiario.
- Se recomienda elaborar el programa arquitectónico de acuerdo a la identificación de los tipos de usuarios y sus necesidades espaciales.
- Se sugiere al momento de elegir el terreno, elaborar un estudio del contexto cercano a fin de identificar posibles causas externas que puedan influenciar en el diseño del edificio híbrido para mujeres violentadas.

## REFERENCIAS

- Espinoza, L. (2 de junio de 2022). *Perú culminó el 2021 como uno de los años con más feminicidios y casos de violencia contra la mujer*. Recuperado el 6 de junio de 2022, de INFOBAE: <https://www.infobae.com/america/peru/2022/01/01/feminicidios-en-peru-en-2021-nuestro-pais-cerro-uno-de-los-anos-con-mas-asesinatos-y-casos-de-violencia-contra-la-mujer/>
- Gobierno Regional del Callao. (2020). *Diagnóstico Situacional de la Violencia contra la Mujer e Integrantes del Grupo Familiar en la Región Callao [versión PDF]*. Obtenido de <http://portal.regioncallao.gob.pe/observatorioGRC/images/contenido/cartillas/material/material-48.pdf>
- Infobae. (7 de marzo de 2022). *Feminicidios en Perú: Cada semana asesinan a tres mujeres en el país*. Obtenido de <https://www.infobae.com/america/peru/2022/03/07/feminicidios-en-peru-cada-semana-asesinan-a-tres-mujeres-en-el-pais/>
- Malato Agüero, M. (2020). *Archivo Digital UPM*. Obtenido de [https://oa.upm.es/63519/1/TFG\\_Jun20\\_Malato\\_Aguera\\_Miguel.pdf](https://oa.upm.es/63519/1/TFG_Jun20_Malato_Aguera_Miguel.pdf)
- Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables. (diciembre de 2020). *Estadísticas de violencia contra las mujeres y los integrantes del grupo familiar [versión en PDF]*. Obtenido de Durante 2020: <https://observatorioviolencia.pe/wp-content/uploads/2020/12/ESTADISTICAS-Callao.pdf>
- Municipalidad Distrital de Ventanilla. (febrero de 2006). *Plan de Desarrollo Concertado del Distrito de Ventanilla 2006-2015 [versión PDF]*. Obtenido de [https://eudora.vivienda.gob.pe/observatorio/PDC\\_MUNICIPALIDADES/VENTANILLA/PDC\\_VENTANILLA\\_2015.pdf](https://eudora.vivienda.gob.pe/observatorio/PDC_MUNICIPALIDADES/VENTANILLA/PDC_VENTANILLA_2015.pdf)
- Municipalidad Distrital de Ventanilla. (febrero de 2010). *Plan de Desarrollo Concertado Distrito de Ventanilla 2010-2021 [versión en PDF]*. Obtenido de [file:///C:/Users/usuario/Desktop/TESIS2021/TESISOLA/ESTUDIOSVENTANILLA/PDC\\_VENTANILLA\\_2021.pdf](file:///C:/Users/usuario/Desktop/TESIS2021/TESISOLA/ESTUDIOSVENTANILLA/PDC_VENTANILLA_2021.pdf)
- Municipalidad Distrital de Ventanilla. (2020). *Plan de Acción Distrital de Seguridad Ciudadana 2020 [versión en PDF]*. Obtenido de

- [https://www.muniventanilla.gob.pe/contenidos-nfs/files/otrosEnlaces/codisec/PADSC\\_2020\\_FINAL.pdf](https://www.muniventanilla.gob.pe/contenidos-nfs/files/otrosEnlaces/codisec/PADSC_2020_FINAL.pdf)
- s/n. (20 de febrero de 2021). *Callao: agente de serenazgo de Ventanilla fue asesinada a cuchilladas por su expareja*. Recuperado el 02 de julio de 2022, de Perú21: <https://peru21.pe/lima/callao-una-agente-de-serenazgo-de-ventanilla-fue-asesinada-a-cuchilladas-por-su-expareja-delante-de-sus-hijos-nczp-noticia/>
- Salud, M. d. (30 de noviembre de 2005). *Perú es uno de los países donde ocurre mayor violencia física y sexual contra la mujer*. Obtenido de Estado Peruano: <https://www.gob.pe/institucion/minsa/noticias/42223-peru-es-uno-de-los-paises-donde-ocurremayor-violencia-fisica-y-sexual-contrala-mujer>
- UPM. (2020). *Neuroarquitectura*. Recuperado el 14 de junio de 2022, de Archivo Digital UPM: [https://oa.upm.es/63519/1/TFG\\_Jun20\\_Malato\\_Aguera\\_Miguel.pdf](https://oa.upm.es/63519/1/TFG_Jun20_Malato_Aguera_Miguel.pdf)
- Weather Spark. (2022). *El clima y el tiempo promedio en todo el año en Ventanilla [versión en pdf]*. Obtenido de <https://es.weatherspark.com/y/20443/Clima-promedio-en-Ventanilla-Per%C3%BA-durante-todo-el-a%C3%B1o>

## ANEXOS

### Anexo 01

Perú cerró el 2021 como uno de los años con más asesinatos y casos de violencia contra la mujer.

The image shows a screenshot of a news article from Infobae. At the top, the Infobae logo is displayed in orange, with navigation links for 'COLOMBIA', 'AMERICA', 'MÉXICO', 'ARGENTINA', 'TENDENCIAS', and 'DEPORTES'. Below the logo, the date 'Domingo 6 de Febrero de 2022' is shown. The article title is 'Perú cerró el 2021 como uno de los años con más asesinatos y casos de violencia contra la mujer'. The author is 'Laura Espinoza' and the date is '1 de Enero de 2022'. A large photograph shows a group of women marching in a protest, holding signs with messages like '¡LIBRE EL PAÍS!' and '¡LIBRE EL PAÍS!'. To the right of the main image is a sidebar with the heading 'LO ÚLTIMO' and three article teasers: 'Chocolate negro: qué cantidad recomiendan comer diariamente los expertos', 'Exatlón All Star: familiares de Ana Lago responden a críticas sobre su apariencia física', and 'Autoridades advirtieron que la Presa de la...'. Social media sharing icons are visible below the article title.

Fuente: Infobae (2022) “El Perú cerró el 2021 como uno de los años con más asesinatos y casos de violencia contra la mujer”. Recuperado de:

<https://www.infobae.com/america/peru/2022/01/01/femicidios-en-peru-en-2021-nuestro-pais-cerro-uno-de-los-anos-con-mas-asesinatos-y-casos-de-violencia-contra-la-mujer/>



## Anexo 02

Callao: agente de serenazgo de Ventanilla fue asesinada a cuchilladas por su expareja.

Perú21

Lo Último Ómicron Derrame De Petróleo Pedro Castillo Dólar Vacunación

FUSUIDAD

Lim: NOTICIAS INFORMACIÓN BASADA EN HECHOS Y VERIFICADA DE PRIMERA MANO POR EL REPORTERO, O REPORTADA Y VERIFICADA POR FUENTES EXPERTAS.

f t in

### Callao: agente de serenazgo de Ventanilla fue asesinada a cuchilladas por su expareja

El feminicida tenía orden de alejamiento por lo que ingresó por una ventana en la madrugada y tras una discusión la mató. El asesino fue capturado por la Policía.



ÚLTIMAS NOTICIAS

- Joven activista es confundida con la hija de Hector Valer. Esta es su historia
- Ministro Alfonso Diezmayta: Ciudadanos no requieren de un permiso para realizar...
- Demolicion de reja. Mincul busca dialogo entre la Municipalidad de Lima y orden...

El presunto feminicida Esteban Maylle declaró ante la Policía que la mató durante un arranque de rabia.

REDACCIÓN PERÚ21  
redaccionp21@peru21.pe



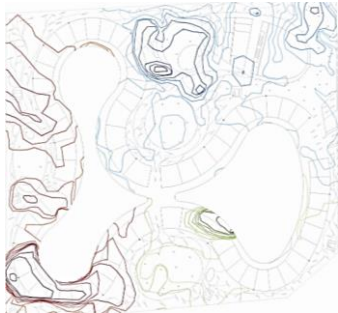
Actualizado el 20/02/2021 03:49 p.m.

Fuente: Perú 21 (2021) "Callao: agente de serenazgo de Ventanilla fue asesinada a cuchilladas por su expareja". Recuperado de: <https://peru21.pe/lima/callao-una-agente-de-serenazgo-de-ventanilla-fue-asesinada-a-cuchilladas-por-su-expareja-delante-de-sus-hijos-nczp-noticia/>

**Anexo 03: Formato 01**

**Tabla 2**

*Caso N°1 Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita*


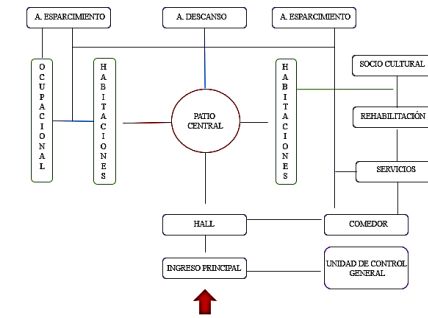
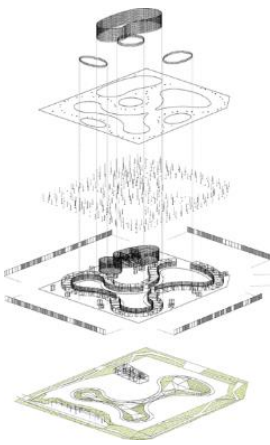
CUADRO SÍNTESIS DE CASOS ESTUDIADOS				
Caso N°1	Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita			
Datos Generales				
Ubicación: C/Marius Verdaguer s/n, Ciutadella, Illes Balears, España.		Proyectistas: Manuel Ocaña del Valle		Año de Construcción: 2009.
Resumen: Este edificio se desarrolla en una sola planta. Cuenta con una superficie de 12.000 m2 de construcción con una superficie de jardines de 5.855 m2 y con una edificación de 5.990 m2.				
Análisis Contextual				Conclusiones
Emplazamiento		Morfología del Terreno		
<p>Se encuentra ubicado en toda una manzana, siendo más accesible. El flujo vehicular tiene salida hacia las vías arteriales y colectoras, donde circula el transporte público y privado.</p>	 	<p>El proyecto está ubicado en un violento terreno con curvas de nivel donde se asienta el edificio. Así mismo, el arquitecto se inspira para diseñar la señalética representadas en las líneas grafiadas del techo.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>-Ubicado en un terreno sinuoso.</li> <li>-El edificio se encuentra emplazado en toda una manzana cercano a las vías de acceso.</li> </ul>

Análisis Vial		Relación con el entorno		Aportes	
<p>El acceso se sitúa en el lado Oeste del proyecto, desde una vía en planeamiento y perpendicular a la calle existente Marius Verdaguer, frente a la zona verde que delimita el Plan Especial.</p>		<p>El proyecto se inserta en toda una manzana, adaptándose al perfil urbano. La manzana contigua es una plaza triangular, un colchón verde. Este proyecto cuenta con 2 niveles máximo respetando el entorno.</p>		<p>-El proyecto se adapta a su entorno con dos niveles. -Acceso principal de lado Oeste.</p>	
Análisis Bioclimático				Conclusiones	
Clima		Asoleamiento			
<p>El clima de Menorca es típicamente mediterráneo con temperaturas medias anuales de 16,7 C. Precipitaciones anuales medias principalmente en otoño y con un marcado carácter torrencial.</p>		<p>El Centro Geriátrico Santa Rita aprovecha la luz que ingresa por los patios donde ingresa la luz en los jardines lo que facilita la adaptación de los usuarios. El espacio de circulación posee una iluminación a través de perforaciones circulares en la cubierta.</p>		<p>Se diseña con espacio internos amorfos que permiten el ingreso de la luz solar gracias al clima mediterráneo de Menorca.</p>	

Vientos		Orientación		Aportes
<p>Los vientos predominantes del norte, disminuye desde abril hasta julio al alternar con vientos de componente sur.</p>		<p>El proyecto se encuentra orientado nor-este de España.</p>		<p>El edificio ha sido diseñado en una orientación de nor-este donde los vientos del norte se disminuyen con su arquitectura y paisajismo. Mientras que la luz inunda los espacios.</p>
Análisis Formal				Conclusiones
Ideograma conceptual		Principios Formales		
<p>La idea según el proyectista era construir un geriátrico que no pareciera un hospital, sin pasillos, ni barreras arquitectónicas y con una sola planta. La concepción filosófica del centro geriátrico es generar lugares optimistas, donde se quiera vivir.</p>		<p>El proyecto se genera en una sola planta de forma rectangular y con formas irregulares que se plasman en su interior generando espacios vacíos.</p>		<p>La idea de la conceptualización es romper con la idea de centros geriátricos utilizando una forma rectangular con formas irregulares en su interior.</p>

Características de la forma		Materialidad		Aportes
<p>Formas curvas desde su planta hasta la composición de la losa.</p> <p>Según el arquitecto la forma de jardín no es más que el resultado geométrico del acoplamiento en curva de las unidades habitacionales.</p> <p>La volumetría es orgánica y homogénea.</p>		<p>Se utilizó materiales como hormigón, vidrio y acero. El color predominante del proyecto es el blanco combinado con colores vibrantes como el rojo, azul, celeste y verde utilizados en franjas de colores y puntos focales.</p> <p>Los materiales empleados en el cerramiento exterior del edificio son sintéticos, es una composición de dos capas en la que la piel interior actual como reflejo de la orientación geográfica de la fachada.</p>	 	<p>Forma exterior es cuadrada y en el interior curva.</p> <p>Materiales modernos, usando pequeños toques de colores que alegran el ambiente.</p> <p>Cerramientos de policarbonato y tabiquería.</p>








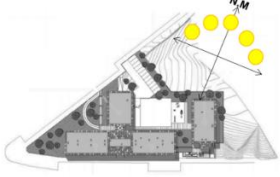
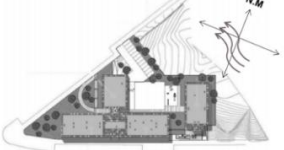
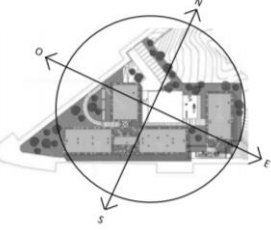
Análisis Funcional		Conclusiones
<p><b>Zonificación</b></p> <p>Se encuentra dividida en la zona residencial, zona comercio local, institución educativa, parques y zonas recreativas.</p>  <p>PLANTA PRIMER PISO AREA LIBRE</p> <p>PROYECTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ZONA RESIDENCIAL</li> <li>■ ZONA COMERCIO LOCAL</li> <li>■ INSTITUCIONES EDUCATIVAS</li> <li>■ PARQUES</li> <li>■ ZONA RECREATIVA</li> </ul>		<p><b>Organigrama</b></p> 
<p><b>Flujogramas</b></p> 		
		<p><b>Aportes</b></p> <p>Aporta accesibilidad integral, autonomía física, seguridad psíquica e intimidad individual.</p> <p>Se consigue mejorar los ambientes de los ancianos desde un sentido centrífugo de la arquitectura.</p>








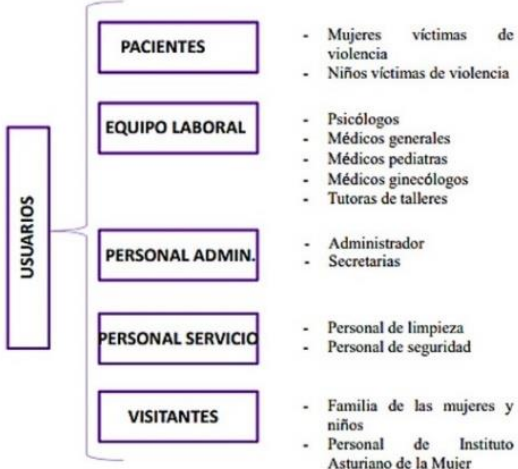

**Tabla 3**

*Caso N°2: Casa Malva*

CUADRO SÍNTESIS DE CASOS ESTUDIADOS				
Caso N°2:		Casa Malva		
Datos Generales				
Ubicación: Gijón Sur, Asturias, España.		Proyectistas: FCC Construcción		Año de Construcción: 2007
Resumen: Centro de Atención Integral para mujeres víctimas de la violencia de género, área del terreno 5474 m2 y un área construida de 5503 m2. Es el primer centro contra la violencia de Género, que se pone en marcha en España de conformidad con las medidas que establece la Ley Orgánica de Medidas de Protección Integral.				
Análisis Contextual				Conclusiones
Emplazamiento		Morfología del Terreno		
El proyecto se encuentra ubicado en una esquina en el cruce de dos calles Los Cigarretes y Sor Juana Inés de la Cruz.		 <p>Categorizada como villa, de ahí la vasta área verdes.</p>		 <p>Se encuentra adecuadamente emplazado según la morfología del terreno.</p>
Análisis Vial		Relación con el entorno		
<p>Las calles Los Cigarretes y Sor Juana Inés de la Cruz, presentan una buena conectividad, ya que une la ciudad de oeste a este.</p> <p>La av. Eduardo Castro; conecta el litoral con el centro de la ciudad y la carretera Avilés se conecta con la autovía del Cantábrico.</p>		<p>Se encuentra relacionado correctamente con el equipamiento del entorno, a cuatro cuabras se encuentra un hospital, a una cuadra una residencia para ancianos, un polo educativo que tiene dos colegios públicos y un instituto.</p>		  <p>Se hizo un estudio de las vías y el entorno cercano al edificio para poder colocar los ingresos principales al edificio.</p>


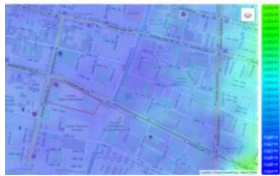

Análisis Bioclimático				Conclusiones
Clima		Asoleamiento		
<p>El clima de Gijón, es oceánico, determinado por la presencia del mar y la baja altitud del Océano.</p> <p>Temperatura: Mínima: 8,8 °C Máxima: 16 °C</p>		<p>Cuenta con una ventilación natural.</p> <p>La infraestructura ha sido diseñada de tal forma que se puede obtener un buen asoleamiento, principalmente en el área de las viviendas.</p>		<p>De acuerdo al clima de Gijón se estudió las temperaturas en verano e invierno para el diseño de la edificación.</p>
Vientos		Orientación		
<p>Los vientos predominantes vienen de sureste a noroeste, lo cual es recomendable contando con una ventilación cruzada para la renovación de aire adecuado en los ambientes del centro como de las viviendas.</p>		<p>El proyecto se encuentra orientado noreste.</p>		<p>Según la orientación y el clima del lugar se usó la ventilación cruzada para la ventilación.</p>







Análisis Formal		Conclusiones		
Ideograma conceptual	Principios Formales			
<p>El proyecto consta de dos edificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-centro de atención integral.</li> <li>- viviendas tuteladas</li> </ul> <p>Se une por el patio de juegos infantiles.</p>		<p>Su edificio principal tiene una forma en T y un edificio rectangular, los cuales se integran con un patio central.</p>		<p>La Casa Malva se dividió en dos edificaciones ortogonales unidas por un patio central.</p>
Características de la forma	Materialidad	Aportes		
<p>Sus dos edificaciones presentan volúmenes ortogonales.</p> <p>Este tipo de volúmenes mantienen una igualdad en cuanto a formas.</p>		<p>El edificio está hecho de ladrillo, el mismo que se ve en la fachada sobria y paneles planos de fibrocemento en tonos malva. El primer nivel de uso público está hecho de vidrio.</p>		<p>Se realizó el estudio en cuanto a los colores que necesitan personas que se encuentran con depresión ansiedad llegando a la conclusión del uso de los colores actuales usado en la fachada.</p>

Análisis Funcional		Conclusiones
Zonificación	Organigramas	Se encuentra debidamente zonificada y cada espacio dividido según la funcionalidad.
<p>Cuenta con 4 zonas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zona de viviendas tuteladas</li> <li>- Zona de Uso Comunes</li> <li>- Zona de atención integral a la mujer</li> <li>- Zona de recreación / patio de juegos infantiles.</li> </ul>	 <pre> graph TD     PAQUETES[PAQUETES] --&gt; Administració[Administración]     PAQUETES --&gt; Servicio[Servicio]     PAQUETES --&gt; Departamentos[Departamentos]     PAQUETES --&gt; Usos[Usos]     PAQUETES --&gt; Gastronómico[Gastronómico]          Administració --- A1[-Oficinas administrativas]     Administració --- A2[-Oficinas]          Servicio --- S1[-Depósitos]     Servicio --- S2[-Limpieza]     Servicio --- S3[-Estacionamientos]          Departamentos --- D1[-De tres habitaciones]     Departamentos --- D2[-De dos habitaciones]     Departamentos --- D3[-Familiares]          Usos --- U1[-Sala de estar]     Usos --- U2[-Ludoteca]     Usos --- U3[-Juegos para niños]          Gastronómico --- G1[-Comedor]     Gastronómico --- G2[-Cocina] </pre>	
Flujogramas	Programa Arquitectónico	Aportes
	<p>10 pisos de emergencia, que se reparten en 8 estudios y 2 apartamentos de una habitación.</p> <p>20 pisos de larga estancia, que se reparten en 1 piso de tres habitaciones, 13 pisos de dos habitaciones y 6 pisos de una habitación.</p> <p>Despachos para el trabajo de profesionales.</p> <p>Sala de estar, Ludoteca, Cocina y comedor.</p>	 <p>Se realizó el estudio de quienes iban hacer los usuarios y que necesidades tenían para poder hacer la programación arquitectónica.</p> <p>Dividiendo en dos edificios el edificio en forma de T, es de uso semi público y el edificio de forma ortogonal es privado, ya que las mujeres maltratadas necesitan un espacio tranquilo.</p>


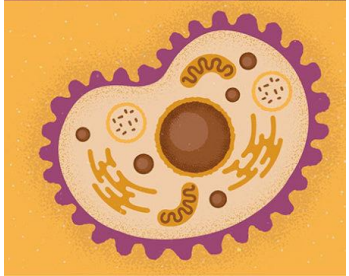
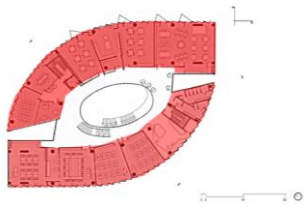

**Tabla 4**

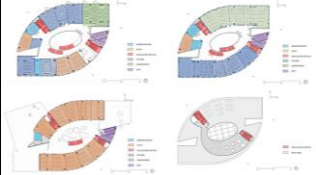
*Caso N°3: Eureka Centre - Colegio Anglo Colombiano*

CUADRO SÍNTESIS DE CASOS ESTUDIADOS				
Caso N°3:	Eureka Centre – Colegio Anglo Colombiano			
Datos Generales				
Ubicación: Av. 19 N°152 a 48, Bogotá, Cundinamarca, Colombia.	Proyectista. Arq. Daniel Bonilla y Arq. Marcela Albornoz			Año de Construcción: 2017
Resumen: El edificio Eureka Centre del colegio Anglo Colombiano, ubicado en Bogotá, es un proyecto de 4,967 m2 de construcción, alberga laboratorios creados bajo el concepto aprender a través de experiencias. Es un centro de excelencia para matemáticas, ciencia y tecnología.				
Análisis Contextual				Conclusiones
Emplazamiento		Morfología del Terreno		
Se localiza en la localidad de Usaquén de la ciudad de Bogotá, Colombia.		El terreno se encuentra en 2556 msnm. De altitud.		El colegio anglo americano localizado en la localidad de Usaquén a 2556 msnm. De altitud.
Análisis Vial		Relación con el entorno		Aportes
Se encuentra ubicado en el cruce de las avenidas carrera 19 y calle 153.		Su entorno inmediato son Zona de uso residenciales (rodeados de viviendas unifamiliares y multifamiliares) y centros educativos de la misma escala y características del colegio.		Brinda educación a las viviendas aledañas y de fácil acceso.

Análisis Bioclimático			Conclusiones	
Clima	Asoleamiento			
<p>El clima de Bogotá, Colombia es templado frío.</p> <p>Existe una ventaja en el clima del cual permite que el edificio Eureka utiliza una arquitectura bioclimática y la incorpora en el edificio.</p>	 	<p>El sol sale por el este y se pone en el oeste.</p> <p>El patio central posee una marquesina en el centro, es el punto donde se extrae el aire del edificio y los salones se ventilan a través de él.</p>	 	<p>El edificio Eureka aprovecha el clima Templado frío de Colombia y sitúa sus ambientes educativos alrededor de un patio central donde la iluminación natural permite el ingreso a sus ambientes.</p>
Vientos	Orientación		Aportes	
<p>El viento sopla desde el suroeste para el noreste.</p> <p>Las tomas de aire son hacia las fachadas que tienen trampas acústicas y van por el cielo raso, así el aire circula permanentemente.</p>		<p>Al nororiente de la ciudad de Bogotá, Colombia.</p> <p>La orientación del edificio Eureka logra generar confort en ellos ambientes educativos.</p>		<p>La orientación del edificio eureka al nororiente permite que los vientos ingresen a las aulas dando confort en el momento donde el sol cae en las aulas. Usan una ventilación cruzada.</p>



Análisis Formal			Conclusiones	
Ideograma conceptual	Principios Formales			
<p>La idea primaria de los arquitectos fue generar un edificio de laboratorios ortogonales sin embargo se llegó a una forma oval análoga a la multiplicidad de eventos y formas del universo.</p>		<p>Su principio formal es la célula y el recorrido cíclico de cuerpos como planetas y galaxia en el universo.</p> <p>Esta analogía a la existencia humana, posibilita la relación concéntrica de las diversas partes.</p>		<p>La forma ovoide se asemeja a una célula.</p>
Características de la forma	Materialidad		Aportes	
<p>Tiene una forma ovalada con un sistema funcional concéntrica, garantiza la exhibición constante de los talleres y aulas.</p> <p>La articulación en las formas es dinámica.</p> <p>Presenta una planta ovalada y dos fachas principales en forma de curva, prácticamente simétricas en su desarrollo vertical.</p>		<p>La arcilla es el material predominante del edificio.</p> <p>La fachada es de ladrillo dentada y módulos acristalados que siguen la curva trazada a la vez que la fragmentan.</p> <p>La pavimentación exterior y el revestimiento de las paredes.</p> <p>Los suelos, parapetos y el mobiliario tienen los mismos tonos tierra, inspirados en la arcilla y en la presencia de ladrillo.</p>		<p>La forma ovoide permite que el edificio sea dinámico.</p> <p>La fachada de ladrillo dentada y sus módulos acristalados permite el acceso de la iluminación natural.</p>

Análisis Funcional		Conclusiones	
Zonificación	Interiores		
Eureka posee tres pisos y una cubierta utilizable para los alumnos, con acceso hacia ella.	 <p>Eureka Centre nace como sede de un programa de investigación sobre los procesos del aprendizaje promoviendo la investigación, conocimiento y la ciencia.</p>		Se encuentra bien demarcada la zonificación donde las aulas rodean el patio central al igual que los demás ambientes.
Exteriores	Programa Arquitectónico	Aportes	
<p>La plaza ajardinada, equipada con bancos y mesas tiene el mismo lenguaje sinuoso de las curvas arquitectónicas. Considerándose en el corazón del edificio.</p>	 <p>Ambientes como Laboratorios de trabajo en madera y laboratorios del futuro con impresoras 3D, cortadora Laser y otros equipos.</p> <p>Aulas para la enseñanza de química, ciencias aplicadas y física</p> <p>Área DT (Design and Technology)</p> <p>Salones de artes manuales con máquinas de bricolaje.</p> <p>Talleres</p>		<p>-El dinamismo de la forma.</p> <p>- fachada moderna</p> <p>-una arquitectura bioclimática.</p> <p>-Tecnología en las aulas, talleres y salones.</p>

## Anexo 04: Formato 02

**Tabla 5**

*Matriz Comparativa de Aportes de Casos*

MATRIZ COMPARATIVA DE APORTES DE CASOS			
ANÁLISIS	CASO 1: Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita	CASO 2: Casa Malva	CASO 3: Edificio Eureka – Colegio Anglo Colombiano
Análisis Contextual	Este asilo se encuentra en la Ciutadella de Menorca, España por el Arq. Manuel Ocaña, en un área 5990 m2. Se busca ofrecer bienestar al paciente incrementando el espacio vital a un usuario continuamente asistido.	Se ubica en Gijón, Asturias en España. Fue construido por FCC Construcción en el 2007, en un área de 5474 m2. La casa Malva se encuentra rodeada de una buena cantidad de extensas áreas verdes.	Se localiza al nororiente de la ciudad de Bogotá, Colombia. Es una extensión del Colegio Anglo Colombiano, en un área de 4967 m2. Fue diseñado por los arquitectos Daniel Bonilla y Marcela Albornoz pertenecientes al Taller de Arquitectura de Bogotá.
Análisis Bioclimático	La fachada proporciona al espacio interior unas prestaciones lumínicas diferente para cada área. En los distintos ambientes ingresa la luz natural anaranjada en el Oeste y luz azulada en el Norte.	Sus dos áreas cuentan sus ambientes con ventilación cruzada ya que los vientos predominantes vienen del sureste al noroeste. Así mismo, su infraestructura ha sido diseñada de tal forma que se puede obtener un buen asoleamiento.	Este edificio es una construcción sostenible que busca impactar lo menos posible en el medio ambiente, la ventaja es el clima de Bogotá. Se implementa en la fachada, unas trampas acústicas y van por el cielo raso, así el aire está circulando permanentemente.
Análisis Formal	El edificio presenta una única planta de forma de prisma cuadrangular en donde se enmarca un único anillo residencial y patio central. La relación espacial que presenta es del tipo espacio interior a otro. Su organización espacial es del tipo organización lineal.	El edificio presenta tres volúmenes de forma de prisma rectangular, en donde las zonas administrativas, de salud y de capacitación forman una “T” y la zona de refugio temporal está separada por una plaza. La relación espacial que presenta es del tipo espacios	El edificio presenta una única planta con forma de hoja que enmarca un patio central de carácter forestal. La relación espacial que presenta es del tipo de espacios conexos generando una zona espacial compartida que es el patio central. Su organización espacial es del tipo lineal.

	<p>La circulación que presenta el edificio es del tipo espiral pasando entre espacios.</p> <p>En elevación la circulación es del tipo abierto, por un lado.</p> <p>El principio ordenador del edificio para las habitaciones es del tipo ritmo por repetición.</p> <p>El edificio se adaptó a la forma del terreno y a la topografía del mismo.</p>	<p>contiguos a excepción de la zona de refugio temporal que está separada.</p> <p>Su organización espacial es del tipo organización agrupada.</p> <p>La circulación que presenta el edificio es del tipo radial pasando entre espacios y todos regresan a un mismo punto.</p> <p>En elevación la circulación es del tipo cerrado.</p> <p>El principio ordenador del edificio es del tipo de simetría. El edificio se adaptó a la forma del terreno.</p>	<p>La circulación que presenta el edificio es del tipo lineal pasando entre espacios.</p> <p>En elevación la circulación es del tipo abierto, por un lado.</p> <p>El principio ordenador del edificio para las aulas, laboratorios y demás espacios es del tipo ritmo por repetición.</p> <p>El edificio se adaptó a la topografía del terreno</p>
Análisis Funcional	<p>El Centro cuenta con dos ingresos, el primero, que es el ingreso principal accede directamente a un hall de ingreso que se conecta a un patio y jardín central, los cuales son enmarcados por un único anillo residencial compuesto por las habitaciones del centro conectadas con todas las zonas interiores, y el segundo que accede a la zona Administrativa.</p> <p>El Centro está dividido en tres grandes zonas: <b>Zona de residencia de los ancianos</b> en donde se ubica los dormitorios, jardines y las salas de estar y de descanso; <b>Zona de Salud</b> en donde se ubican los espacios de terapia</p>	<p>El Centro cuenta con dos ingresos, el primero, es el ingreso principal accede directamente a la primera edificación exactamente al Centro de Atención Integral a las Mujeres Víctimas y el segundo ingreso a la edificación destinada a Refugio Temporal.</p> <p>El Centro está dividido en cinco grandes zonas: la <b>Zona Administrativa</b>, en donde se ubican la administración, atención psicológica, apoyo social y apoyo legal; la <b>Zona Médica</b>, en donde se ubica el espacio de atención médica; la <b>Zona de Capacitación</b>, en donde se ubica el espacio de los talleres educativos; la <b>Zona de Usos Comunes</b>, en</p>	<p>El edificio cuenta con dos ingresos, el primero, que es el ingreso principal accede directamente a un hall de ingreso que se conecta al patio y jardín central, y de allí se distribuyen a todas las zonas del colegio y el segundo que accede a la zona de servicios comunes.</p> <p>El colegio está dividido en tres grandes zonas: la <b>Zona Administrativa</b>, en donde se ubican la administración, secretaría, oficinas administrativas, sala de reuniones y sal de profesores; la <b>Zona Educativa</b> que está compuesta por las aulas, los talleres de capacitación, los laboratorios de investigación, y el patio de descanso ocio del alumnado y la <b>Zona de Servicios Comunes</b> en</p>

	<p>y rehabilitación, así como la piscina terapéutica y la <b>Zona Administrativa</b> en donde se ubican los espacios de administración, área asistencial y cocina la que está próxima al comedor que recibe luz natural de la fachada.</p> <p>La funcionalidad del centro proporciona al usuario accesibilidad integral, autonomía física, seguridad psíquica y respeto a la intimidad individual.</p>	<p>donde se ubica los espacios de cocina, despachos de los trabajadores, servicios generales, seguridad y vigilancia y la <b>Zona de Refugio</b>, en donde se ubican las habitaciones de las víctimas, espacios de ludoteca y espacios de ocio y descanso. Estas zonas comparten un patio exterior con una zona de juegos infantiles para los hijos de las víctimas.</p> <p>El centro desarrolla una variedad de funciones, que permite que se puedan desarrollar trabajos multidisciplinares haciendo funcional el equipamiento.</p>	<p>donde se ubican los servicios higiénicos de los alumnos, cuartos técnicos, cuartos de limpieza y depósitos.</p> <p>La funcionalidad del colegio es concéntrica, semejante a una tipología de claustro, circulaciones, salones y laboratorios en torno al patio, con las circulaciones verticales en los extremos del edificio.</p>
--	--	---	---

## Anexo 05

**Tabla 6**

### Marco Normativo

<b>MARCO NORMATIVO</b>	
<b>Normatividad Internacional</b>	
Organización de las Naciones Unidas (ONU)	Comisión Interamericana de Mujeres (CIM): <ul style="list-style-type: none"><li>- Programa Interamericano sobre la promoción de los derechos humanos de la mujer y la equidad e igualdad de género.</li></ul>
Organización Mundial de la Salud (OMS)	Temas de Salud: <ul style="list-style-type: none"><li>- Refugiados</li><li>- Reglamento Sanitario Internacional (RSI)</li><li>- Rehabilitación</li><li>- Depresión</li><li>- Violencia</li><li>- Salud de la Mujer</li></ul>
Lineamientos Arquitectónicos	Lineamientos arquitectónicos para el diseño y construcción de Refugios especializados para mujeres, sus hijas e hijos, víctimas de violencia extrema, familiar y/o de género. Gobierno de México.
<b>Normatividad Nacional</b>	
Constitución Política del Perú	Artículo 1: Se considera como derecho fundamental la defensa de la persona humana y el respeto de su dignidad son el fin supremo de la sociedad y del Estado. Establece que nadie debe ser víctima de violencia moral, psíquica o física, ni sometido a tortura o tratos inhumanos o humillantes.
Ley N°30364	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ley para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres y los integrantes del grupo familiar.</li></ul>
Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ley N° 28236 (Ley que crea hogares de refugio temporal para víctimas de violencia familiar)</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Instrumentos de gestión y funcionamiento de los hogares de refugio temporal para la atención a personas afectadas por violencia familiar, sexual y de género.</li> <li>- Lineamientos para la atención y funcionamiento de los hogares de refugio temporal</li> <li>- Modelo de reglamento interno básico de los hogares de refugio temporal</li> <li>- Instrumentos para los Hogares de Refugio Temporal</li> <li>- Criterio de derivación a los Hogares de Refugio Temporal</li> </ul>
<p style="text-align: center;">Reglamento Nacional de Edificaciones</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Norma A.010 Condiciones Generales de Diseño</li> <li>- Norma A.030 Hospedaje</li> <li>- Norma A.040 Educación: Criterios Generales de Diseño para Infraestructura Educativo, Criterios de Diseño para Institutos y Escuelas de Educación Superior Tecnológica, Criterios de Diseños para Locales Educativos del Nivel de Educación Inicial.</li> <li>- Norma A.050 Salud</li> <li>- Norma A.080 Oficinas</li> <li>- Norma A.090 Servicios Comunes</li> <li>- Norma A.120 Accesibilidad Universal en Edificaciones</li> <li>- Norma A.130 Requisitos de Seguridad</li> </ul>

*Nota. - Elaboración propia*

**Tabla 7***Población por sectores pertenecientes a la Ciudad de Pachacútec*

Sectores	Población	Superficie (Km2)	Densidad Poblacional
Proyecto Especial Ciudad Pachacútec-PECP	32116	10.55	3044.24
Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec-PPNP	74878	5.47	13688.85
Asentamiento Humanos Formalizado-AHF	25902	3.16	8196.84

*Nota: Población, superficie y densidad por sectores de la ciudad de Pachacútec. Fuente: Recuperado del Instituto Nacional de Estadística e Informática, INEI (2017).*

**Tabla 8***Población por género en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec*

Género	Población	%
Mujeres	16154	50.30
Hombres	15962	49.70
Total	32116	100

*Nota: Población por género. Fuente: Adaptado del Instituto Nacional de Estadística e Informática, INEI (2017).*

**Tabla 9***Tipos de Violencia en la Región del Callao*

Tipo de Violencia	% Casos
Violencia Psicológico	46.2 %
Violencia Física	37.2 %
Violencia Sexual	16.2 %
Violencia Económica o Patrimonial	0.4 %

*Nota: Tipos de violencia contra la mujer. Fuente: Adaptado del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (2020).*

**Anexo 06: Formato 03**

**Tabla 10**

*Caracterización y necesidad de usuarios residentes*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
descanso	dormir	Usuario Residente	dormitorio
cuidado personal	vestirse y desvestirse		closet
	lavar		lavandería
	limpiar		cuarto de limpieza
	planchar		planchado
fisiológicas	asearse, defecar, miccionar, bañarse		servicios higiénicos
	comer		comedor
	cocinar		cocina/ kitchenette
	almacenar		almacén
recrearse	ver Tv		sala de Tv
sociabilizar	conversar		sala de estar
	caminar		patio / áreas verdes
	recrearse		terracea
capacitarse laboralmente	aprender		aulas
	practicar		taller
	escuchar charlas		SUM
	estudiar		biblioteca o salón de estudio
	leer		tienda
	venta de accesorios		Patio
	interactuar		hall
recuperación	esperar		salón de terapia individual individual
	recibir atención individual psicológica		

	recibir atención grupal psicológica		salón de terapia grupal
	recibir atención médica		tópico
	recibir atención ginecológica		ginecología
	recibir asesoría legal		oficina legal
	recibir asesoría social		oficina asistencia social

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 11**

*Caracterización y Necesidad de hijas e hijos de los usuarios residentes*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
necesidades fisiológicas	dormir	Hijos / as de las usuarias residentes	dormitorio
	vestirse / desvestirse		
	asearse / bañarse/ miccionar/defecar		servicio higiénico
	alimentarse		comedor
	jugar		Sala de juego
educarse	aprender/ estudiar		aulas
	jugar / recrearse		patio de juego
	escuchar		aulas
	leer		
	interactuar		patio
recuperarse	recibir atención médica		pediatría
	recibir atención psicológica	sala de terapia (niño)	

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 12***Caracterización y Necesidad de Usuarios Eventual*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
capacitarse laboralmente	aprender	Usuario Eventual	aulas
	practicar		taller
	escuchar charlas		SUM
	estudiar/ leer		biblioteca o salón de estudio
	venta de accesorios		tiendas
	interactuar		patio / jardín
recuperarse	esperar		hall
	recibir atención individual psicológica		salón de terapia individual
	recibir atención grupal psicológica		salón terapia grupal
	recibir atención medica		tópico
	recibir atención ginecológica		ginecología
	recibir asesoría social		oficina asistencia social
	recibir asesoría legal		oficina legal

*Nota: Elaboración Propia***Tabla 13***Caracterización y Necesidad de hijas e hijos de los usuarios eventuales*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
educarse	aprender/ estudiar	Hijos/as de las usuarias eventuales	aulas
	jugar / recrearse		patio de juego
	escuchar		aulas
	leer		

	interactuar		patio
recuperarse	recibir atención medica		pediatría
	recibir atención psicológica		sala de terapia (niño)

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 14**

*Caracterización y Necesidad de Personal de Administración*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
dirigir funcionamiento del edificio híbrido	dirigir	Director	oficina
	coordinar		
	informar		
	asesorar		
	atender al público		
	generar reuniones		sala de reuniones
necesidades fisiológicas	alimentarse	Secretaria	kitchenette
	asearse/ miccionar/ defecar		ss.hh. del director
	caminar		patio / jardines
	sociabilizar		
asistir al director	apoyar	Secretaria	espacio de secretaria
	coordinar		
	llamar		
	informar		
	atender al público		
necesidades fisiológicas	alimentarse	Secretaria	kitchenette
	asearse/ miccionar/ defecar		ss.hh. del personal
	caminar		patio / jardines
	sociabilizar		
	administrar	Administrador	oficina administradora



administrar documentos del edificio hibrido	recibir documentación		
	archivar		
	elaborar documentos		
	informar		
	reunirse		
necesidades fisiológicas	alimentarse		kitchenette
	asearse/ miccionar/ defecar		ss.hh. del personal
	caminar		patio / jardines
	sociabilizar		
recursos humanos del edificio hibrido	contabilizar	Contador	oficina contadora
	registro contable		
	archivar		
	elaborar documentos		
	informar		
	reunirse		
necesidades fisiológicas	alimentarse		kitchenette
	asearse/ miccionar/ defecar		ss.hh. del personal
	caminar		patio / jardines
	sociabilizar		
velar por la atención y cuidado de la población beneficiaria	coordinar	Promotor	oficina de la promotora
	recibir documentos		
	archivar		
	elaborar documentos		
	atender público		
	reunirse		

necesidades fisiológicas	alimentarse		kitchenette
	asearse/ miccionar/ defecar		ss.hh. del personal
	caminar		patio / jardines
	sociabilizar		

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 15**

*Caracterización y Necesidad de Personal de Atención Multidisciplinaria*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicas</b>
brindar atención psicológica evaluar, diagnosticar y tratar a la población beneficiaria	apoyar	Psicólogo (a)	oficina de psicólogo (a)
	atención individual		
	atención grupal		
	diagnosticar/ informar		
	evaluar/ anotar		
	observar/examinar		
	escuchar/ conversar		
brindar atención médica, evaluar, diagnosticar y tratar mujer víctima de violencia	tratar / auxiliar	Médico General	consultorio médico  sala de reuniones vestuario médico ss.hh. del médico kitchenette sala de descanso
	atender		
	examinar		
	diagnosticar		
	recetar		
	tratar		
	informar		
	reunirse		
	cambiarse de ropa		
	asearse/ bañarse /miccionar/defecar		
	alimentarse		
	descansar		
	apoyar/ asistir al médico	Enfermera	estación enfermera

evaluar u controlar la salud de población beneficiaria	atender			
	anestesiarse			
	tratar/ auxiliar			
	elaborar historial			
	observar y examinar			
	escuchar, evaluar e informar			
	cambiarse de ropa			vestuario enfermera
	asearse/bañarse/miccionar defecar			ss.hh.
	alimentarse			kitchenette
brindar atención ginecológica, evaluar, diagnosticar y tratar mujer víctima de violencia	examinar, evaluar	Ginecóloga	consultorio ginecológico	
	diagnosticar			
	recetar			
	prevenir		sala de reuniones	
	reunirse		vestuario médico	
	cambiarse de ropa		ss.hh. del médico	
	asearse/ bañarse /miccionar/defecar		kitchenette	
	alimentarse		sala de descanso	
	descansar			
brindar atención a los hijos de las víctimas de violencia	examinar, evaluar	Pediatra	Consultorio Pediatra	
	diagnosticar			
	recetar			
	prevenir		sala de reuniones	
	reunirse		vestuario médico	
	cambiarse de ropa		ss.hh. médico	
	asearse/ bañarse /miccionar/defecar		kitchenette	
	alimentarse		sala de descanso	
	descansar			
	apoyar/ asesorar			

gestiona la red de apoyo para el edificio a la vez de orientar y asesorar	coordinar/informar	Trabajador Social	oficina de trabajador social
	atención individual		
	elaborar y recibir documentos		
	registrar/ archivar		
asesorar legalmente a los edificios	asesorar y orientar	Abogado	oficina de asesoría jurídica
	conversar y escuchar		
	atender, informar y registrar		
	representar		
	reunirse		
	trámite documentario		
	archivar información		
enseñar oficios productivos	enseñar	Capacitador Laboral	salón de capacitadores
	conversar y escuchar		
	atención grupal		
	organizar trabajo		
	almacenar		
enseñar y estimular a los hijos de la población beneficiaria	enseñar	Educador	salón de profesores
	conversar y escuchar		
	atención grupal		
	organizar trabajo		
	estimulación		
	desarrollo de actividades		

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 16***Caracterización y Necesidad de Personal de Acompañamiento*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>	
mantenimiento y funcionamiento de la residencia	observar	Personal de acompañamiento / apoyo	módulo de atención	
	apoyar			
	atender			
	dirigir/organizar			
	subordinar labores		dormitorio	
	controlar desarrollo			
	descansar			
	aseo personal / bañarse/miccionar/defecar			ss.hh.
	alimentarse			kitchenette
mantenimiento del centro de capacitación	limpiar	Personal limpieza	cuarto de limpieza	
	ordenar		depósito	
	guardar material de limpieza			
proteger a las mujeres víctimas de violencia de su agresor	vigilar/ registrar	Personal de seguridad	cuarto de vigilante	
	observar/ examinar			
	informar			
	revisar cámara de vigilancia		dormitorio vigilante	
	dormir			
	comer			kitchenette
	asearse/bañarse/miccionar/defecar			ss.hh.

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 17***Caracterización y Necesidad de Visitantes*

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuario</b>	<b>Espacios Arquitectónicos</b>
ver, conversar y saber cómo se encuentra su familiar o amigo	visitar	Usuario Flotante	sala de visitas
	conversar		
	recibir información de su familiar		
	asearse, miccionar, defecar		ss.hh.
	recibir terapia familiar		sala de terapia familiar

*Nota: Elaboración Propia*



**Anexo 07: Formato 04**

**Tabla 18**

*Programa Arquitectónico del Centro de Emergencia Mujer*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2	
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo				
CENTRO DE EMERGENCIA MUJER	ADMISIÓN	Acoger, informar y gestionar ingresos y altas de las víctimas	Acoger a las víctimas y esperar atención	Víctimas y acompañantes	Sillas (36)	HALL DE INGRESO PRINCIPAL Y SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	50.40	50.40	71.40	
			Brindar información, recepción documento.	Personal administrativo	Módulo de recepción, sillas (02), archivador	RECEPCIÓN E INFORMES	1	1	9.50	9.50		
			Gestionar ingresos y altas de víctimas	Personal administrativo y Víctimas	Escritorios (02) + Sillas (06), archivadores	OFICINA DE ADMISIÓN	1	3	9.50	9.50		
			necesidades fisiológicas y aseo.	Personal administrativo	1L, 1I	SS.HH. DE PERSONAL	1	1	2.00	2.00		
	ADMINISTRACIÓN	Administrar el C.E.M. acoger, recibir, informar, ayudar a las víctimas	Personal administrativo y visitas	Administrar y coordinar actividades	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01), sofá (01)	OFICINA DE DIRECCIÓN CON 1/2 BAÑO	1	3	11.50	11.50	102.50	
				Apoyar a la Dirección, archivar documentos		Escritorio (01), sillas (05), archivadores (02)	SECRETARIA	1	3	9.50		9.50
				Administrar el CEM		Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA DE ADMINISTRACIÓN	1	3	9.50		9.50

		Control de Ingresos y Egresos del Centro		Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA DE CONTABILIDAD	1	3	9.50	9.50			
		Dirigir, implementar, evaluar procesos	Personal administrativo y visitas	Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA DE RECURSOS HUMANOS	1	3	9.50	9.50			
		Reuniones c/Personal diálogo asunto Internos	Personal administrativo	Mesa (01), sillas giratorias (10), ecran para proyección	SALA DE REUNIONES	1	1.4 m2 por persona	14.00	14.00			
		Servir aperitivos en reuniones y conferencias.		Repostero alto y bajo, 1L, refrigerador, horno eléctrico	ESTACIÓN DE CAFÉ	1	1	10.00	10.00			
		Necesidades fisiológicas y aseo.	Visitas masculinas	2L, 2I, 2U	SS.HH. - HOMBRES / PÚBLICO	1	6	10.00	10.00			
			Víctimas y familia femeninas	2L, 2I	SS.HH. - MUJERES / PÚBLICO	1	4	9.00	9.00			
				1L, 1I	SS.HH. - HOMBRE/MUJER DISCAPACITADO / PÚBLICO	1	1	3.00	3.00			
				Personal administrativo	1L, 1I, 1U	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL	1	3	4.00	4.00		
			1L, 1I		SS.HH. - MUJERES / PERSONAL	1	2	3.00	3.00			
		<b>ASESORIA LEGAL</b>	Ayudar legalmente y ver la situación de agravio que llegan las	Investigar los delitos y esclarecer hechos	Personal Ministerio Público	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01), sofá (01)	OFICINA DE FISCAL CON 1/2 BAÑO	1	3	11.50	11.50	82.00
				Apoyar a Fiscal, archivar documentos	Personal Ministerio Público	Escritorio (01), sillas (05), archivadores (02)	SECRETARIA	1	3	9.50	9.50	

		mujeres víctimas de violencia.	Consulta y Asesoría en asuntos legales	Personal administración y víctimas	Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA DE ASESORIA LEGAL	1	3	9.50	9.50
			Consulta y Asesoría bienestar social		Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA ASISTENCIA SOCIAL	1	3	9.50	9.50
			Seguimiento a las denuncias	Personal administrativo y víctimas	Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	OFICINA DE INVESTIGACIÓN Y DELITOS	1	3	9.50	9.50
			Evaluar situación de agravio de la víctima		Escritorio (01), sillas (03), archivadores (02)	SALA DE MANIFESTACIÓN	1	3	9.50	9.50
			Atenciones llamadas telefónica. de víctimas	Personal administrativo	Mesa de trabajo, sillas (06)	SALA DE ATENCIÓN TELEFÓNICA	1	1.4 m2 por persona	13.50	13.50
			Guardar documentos e Insumos		Estanterías	ARCHIVO	1	1	9.50	9.50

Nota: Elaboración Propia

**Tabla 19**

*Programa Arquitectónico de la Zona de Asistencia de Salud*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo			
ZONA DE ATENCIÓN MÉDICA	ADMISIÓN	Acoger, informar y atender a las víctimas de violencia y a sus hijos por problemas de salud.	Brindar informar a pacientes	Personal administrativo	Módulo de recepción, sillas (02), archivador	RECEPCIÓN E INFORMES	1	1	6.00	6.00	140.30
			Espera a ser atendido	Víctimas y acompañantes	Sillas (36)	SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	58.80	58.80	
			Gestionar ingresos y altas de pacientes	Personal administrativo y víctimas	Escritorio (01) + Sillas (03)	OFICINA DE ADMISIÓN Y CITAS	1	3	10.00	10.00	
			Realizar pagos de servicios		Mostrador, silla	CAJA	1	1	3.50	3.50	
			Recepción y préstamo de historia clínica	Personal administrativo	Estantería	ARCHIVO DE HISTORIAS CLÍNICAS	1	1	10.00	10.00	
			Dirigir, coordinar, evaluar actividades	Personal administrativo y visitas	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	JEFATURA + 1/2 BAÑO	1	3	15.00	15.00	
			Apoyar a Jefatura en la coordinación, archivo.		Escritorio (01), sillas (05), archivadores (02)	SECRETARIA	1	3	10.00	10.00	

CONSULTAS EXTERNAS		Necesidades fisiológicas y aseo	Visitas masculinas	3L, 2I, 2U	SS.HH. - HOMBRES / PÚBLICO	1	7	12.00	12.00	118.00
			Víctimas y familia femeninas	3L, 2I	SS.HH. - MUJERES / PÚBLICO	1	5	12.00	12.00	
			Víctimas y familia femeninas	1L, 1I	SS.HH. - HOMBRE/MUJER DISCAPACITADO / PÚBLICO	1	1	3.00	3.00	
	Brindar atención ambulatoria a pacientes víctimas de violencia.	Personal médico y pacientes.	Evaluación previa del paciente a la consulta	Escritorio (01), sillas (03), 1L, camilla, mesa auxiliar	TRIAJE	1	3	9.00	9.00	
			Evaluación y tratamiento de heridas leves	Escritorio (01), sillas (03), 1L, camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE MEDICINA LEGAL	1	3	13.50	13.50	
			Atención médica del paciente	Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE MEDICINA GENERAL	1	3	13.50	13.50	
			Atención médica de la paciente embarazada	Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar, ecógrafo	CONSULTORIO GINECO-OBSTETRA CON 1/2 BAÑO	1	3	19.00	19.00	
			Atención médica del paciente	Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE TRAUMATOLOGÍA	1	3	17.00	17.00	
			Atención médica de bebés y niños	Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE PEDIATRÍA	1	3	13.50	13.50	

		Evaluación y atención nutricional a niños		Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE NUTRICIÓN	1	3	13.50	13.50	
		Tratamiento de heridas leves.	Personal médico y pacientes	Escritorio (01), 1L, camilla, mesa auxiliar	TÓPICO CON 1/2 BAÑO	1	3	19.00	19.00	
<b>CONSULTAS PSICOLÓGICAS</b>	Brindar tratamiento psicológico mediante terapias a las madres y sus hijos víctimas de violencia.	Atención psicológica a niños y mujeres	Personal médico e hijos de víctimas	Escritorio (01), sillas (09), 1L, mesa, archivadores, pizarra	CONSULTORIO DE PSICOLOGÍA AL NIÑO Y A LA MADRE	2	3	15.00	30.00	135.20
		Brindar terapias con actividades	Personal médico e hijos de víctimas	Escritorio (01), sillas (09), 1L, mesa, archivadores, pizarra	SALA DE TERAPIA INDIVIDUAL AL NIÑO Y A LA MADRE	2	3	15.00	30.00	
		Brindar terapias con actividades a mujeres	Psicólogo y víctimas	Sillas (20), mesas (03), archivadores	SALA DE TERAPIA GRUPAL	1	1.5 m2 por persona	30.00	30.00	
		Espera a ser atendido	Víctimas y acompañantes	Sillas (36)	SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	25.20	25.20	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Visitas masculinas	1L, 1I, 1U	SS.HH. - HOMBRES / PÚBLICO	1	3	8.00	8.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Víctimas y familia femeninas	2L, 2I	SS.HH. - MUJERES / PÚBLICO	1	4	9.00	9.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Víctimas y familia femeninas	1L, 1I	SS.HH. - HOMBRE/MUJER DISCAPACITADO / PÚBLICO	1	1	3.00	3.00	
		<b>AYUDA AL DIAGNÓ</b>	Exploración, diagnóstico de posibles	Suministro y almacena de medicamentos	Personal médico y pacientes víctimas	Mostrador, sillas (02), estantería	FARMACIA	1	2	



	<b>STICO Y TRATA MIENTO</b>	problemas en la salud.	Realizar análisis clínicos a pacientes	Personal médico	1 lavadero, mostrador de pared, refrigerador, set laboratorio	LABORATORIO CLÍNICO	1	2	22.00	22.00
			Extracción de sangre, recepción de muestras	Personal médico y pacientes víctimas	Sillas toma de muestra (03), 1 Lavadero, mesa de trabajo	TOMA DE MUESTRAS	1	3	5.00	5.00
			Exploración y diagnóstico de imágenes	Personal médico y pacientes víctimas	Mesa de trabajo, silla (01), equipo de rayos X	RADIODIAGNÓSTICO	1	2	30.00	30.00

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo			
<b>ZONA DE ATENCIÓN MÉDICA</b>	<b>EMERGENCIA</b>	Brindar atención de emergencia a las mujeres víctimas que llegan con heridas leves y severas.	Traer víctimas por agresión severa	Personal médico y víctimas	Módulo de informes, silla (01), camilla, silla de ruedas	ESTACIÓN DE AMBULANCIA	1	3	20.00	20.00	93.50
			Gestionar ingresos de pacientes a emergencia.	Personal médico y víctimas		ADMISIÓN DE PACIENTES	1	1	9.00	9.00	
			Espera a ser atendido	Víctimas y acompañantes	Sillas	ESTAR DE PACIENTES	1	1.4 m2 por persona	14.00	14.00	
			Auscultar y realizar curaciones básicas	Personal médico y víctimas	camilla para examen, mesa de apoyo, peldaño metálico.	TÓPICO DE EMERGENCIAS CON 1/2 BAÑO	1	3	19.00	19.00	
			Evaluación y tratamiento heridas de pacientes	Personal médico y víctimas	Escritorio (01), sillas (03), 1L, camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE EMERGENCIA	1	3	13.50	13.50	

		Monitoreo y evaluaciones de víctimas 24 horas	Personal médico y víctimas	camillas (02), mesas de apoyo, peldaños metálicos.	SALA DE OBSERVACIÓN	1	6	18.00	18.00	
<b>CONFORT DE PERSONAL MÉDICO</b>	Zona de descanso de personal médico.	Reuniones c/personal diálogo asunto internos	Personal médico	Mesa (01), sillas giratorias (10), ecran para proyección	SALA DE REUNIONES	1	1.5 m2 por persona	15.00	15.00	66.00
		Descanso y relajación de personal médico		sillones, mesas, mesas de juego	SALA DE ESTAR-COMEDOR PERSONAL MÉDICO CON 1/2 BAÑO	1	6	15.00	15.00	
		Dormir y descansar personal médico		Camas (02), velador (01), sillón	DORMITORIO DE PERSONAL RESIDENTE CON BAÑO	2	2	18.00	36.00	
<b>APOYO CLÍNICO</b>	Limpieza y mantenimiento de las instalaciones, almacenaje de materiales e insumos.	Lavado, secado, planchado y arreglo	Personal de limpieza	Lavadora (02), secadora (01), tabla de planchar, máquina coser	LAVANDERIA Y COSTURA DEL ÁREA MÉDICA	1	3	15.00	15.00	142.00
		Arreglo de mobiliario médico	Personal de mantenimiento	Escritorio (01), sillas (02), mesa de trabajo, archivador	TALLER DE MANTENIMIENTO	1	3	10.00	10.00	
		Guardado de material y ropa estéril	Personal médico	Estanterías, vitrinas para materiales	ALMACEN DE MATERIAL ESTÉRIL Y DE INSUMOS	1	1	12.00	12.00	
		Almacenaje de artículos limpieza	Personal de limpieza	Estantería, botadero (01)	CUARTO DE LIMPIEZA	1		4.00	4.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal médico	1L, 1I, 1U, 1D	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL MÉDICO + VESTUARIO	1	4	8.50	8.50	

		Necesidades fisiológicas, aseo		1L, 1I, 1D	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL MÉDICO + VESTUARIO	1	3	8.50	8.50	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal técnico	2L, 1I, 1U, 2D	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL TÉCNICO + VESTUARIO	1	6	12.00	12.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal técnico	2L, 1I, 2D	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL TÉCNICO + VESTUARIO	1	5	12.00	12.00	
		Guardado temporal de residuos generados	Personal de mantenimiento	Contenedor de basura	DEPÓSITO DE RESIDUOS	1	1	10.00	10.00	
		Almacenar toda clase de desperdicios	Personal de limpieza	Contenedores de basura	CUARTO DE BASURA	1	1	10.00	10.00	
		Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos	Personal de mantenimiento		CUARTO TÉCNICO	4	1	10.00	40.00	
<b>ÁREA DE ATENCIÓN A INFANTES</b>	Brindar atención a los infantes hijos de las mujeres víctimas de violencia.	Gestionar ingresos de hijos infantes	Personal administrativo	Módulo de informes, silla (01), camilla, silla de ruedas	ADMISIÓN DE PACIENTES	1	1	8.00	8.00	154.90
		Espera a ser atendido	Pacientes Infantes y sus madres	Sillas	ESTAR DE PACIENTES	1	1.4 m2 por persona	22.40	22.40	
		Atención médica de bebés y niños	Personal médico y pacientes	Escritorio (01), sillas (03), camilla, mesa auxiliar	CONSULTORIO DE PEDIATRÍA	1	3	13.50	13.50	
		Auscultar y realizar curaciones básicas	Personal médico e infantes víctimas	cunas de observación (02) para examen, mesa de apoyo	TÓPICO DE INFANTES CON 1/2 BAÑO	1	3	19.00	19.00	

		Extracción y refrigerada leche materna	Personal médico y madres residentes	mesa de apoyo, sillas (04), refrigeradora, vitrina	SALA DE EXTRACCIÓN DE LECHE MATERNA	1	5	16.00	16.00
		Alimentación de infantes	Personal Médico y madres residentes	mesa de apoyo (03), sillas (06), cunas, mesa de trabajo	SALA DE LACTANCIA	1	7	25.00	25.00
		Gestionar ingresos y altas de pacientes	Personal administrativo y víctimas	Escritorio (01) + Sillas (03)	OFICINA DE ADMISIÓN CON 1/2 BAÑO	1	3	10.00	10.00
		Necesidades fisiológicas, aseo	Visitas masculinas	1L, 1I, 1U	SS.HH. - HOMBRES / PÚBLICO	1	3	8.00	8.00
		Necesidades fisiológicas, aseo	Víctimas y familia femeninas	2L, 2I	SS.HH. - MUJERES / PÚBLICO	1	4	9.00	9.00
		Guardado de material estéril y equipos	Personal Médico	Estanterías, vitrinas para materiales	ALMACEN DE MATERIAL ESTERIL Y DE EQUIPOS	2	1	12.00	24.00

*Nota: Elaboración Propia*

**Tabla 20**

*Programa Arquitectónico de la Zona de Capacitación Laboral*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo			
CAPACITACIÓN LABORAL	ADMISIÓN	Recibir, informar y administrar el Área de Capacitación	Brindar información a las alumnas	Personal administrativo	Módulo de recepción, sillas (02), archivador	RECEPCIÓN E INFORMES	1	1	9.50	9.50	60.50
			Espera a ser atendido	Víctimas	Sillas	SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	21.00	21.00	
			Administrativo funcionamiento de área educativa	Personal administrativo	Escritorio (02), sillas (06), credenza, archivadores	OFICINA DE ADMISIÓN	1	3	10.00	10.00	
			Atender situaciones, y necesidad. de alumnas		Escritorio (01), sillas (02), credenza, archivadores	OFICINA DE COORDINACIÓN	1	3	10.00	10.00	
			Guardar documento de alumnas y personal		Estantería	ARCHIVO	1	1	10.00	10.00	
	CAPACITACIÓN	Enseñar, alfabetizar y capacitar a las mujeres víctimas con un oficio	Personal educativo y alumnas	Enseñar leer y escribir a mujeres adultas	Escritorio, silla (01), pupitres (37), carpeta (01)	AULA DE ALFABETIZACIÓN	2	39	70.00	140.00	690.00
				Enseñar computación a mujeres adultas	Carpetas de cómputo (20), sillas (19)	SALA DE COMPUTACIÓN	2	20	50.00	100.00	
				Enseñar técnicas de procesos artesanales	Escritorio, silla (01), mesas de trabajo, bancos (20), 4L	TALLER DE ARTESANÍA	1	21	75.00	75.00	

		Guardar materiales e insumos p/artesanía	Personal educativo	Escritorio, silla (01), sillas (20), lavadoras de cabello	TALLER DE COSMETOLOGÍA	1	21	95.00	95.00	
		Enseñar corte, lavado y peinado de cabello	Personal educativo y alumnas	Escritorio, silla (01), mesas de trabajo, sillas (20), máquina coser	TALLER DE CORTE Y CONFECCIÓN	1	21	80.00	80.00	
		Guardar materiales e insumos p/cosmetología	Personal educativo	Escritorio, silla (01), mesas de trabajo, sillas (20)	TALLER DE DIBUJO Y PINTURA	1	21	70.00	70.00	
		Enseñar costura y confección de vestido	Personal educativo y alumnas	Escritorio, silla (01), mesas de trabajo, sillas (20), máquina coser	SALA DE USOS MÚLTIPLES	1	1.0 m2 por persona	100.00	100.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Alumnas víctimas	3L, 3I	SS.HH.- ALUMNAS	2	6	15.00	30.00	
<b>CONFORT PERSONAL EDUCADOR</b>	Descanso de profesores.	Descanso y relajación de personal educativo	Personal educativo	sillones, mesas, mesas de juego	SALA DE PROFESORES	1	10	20.00	20.00	51.00
		Reuniones c/personal diálogo asuntos Internos	Personal educativo	mesa (01), sillas giratorias (10), ecran para proyección	SALA DE REUNIONES	1	1.5 m2 por persona	15.00	15.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal administrativo educativo	1L, 1I, 1U	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL EDUCADORES	2	3	4.00	8.00	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal administrativo educativo	1L, 1I	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL EDUCADORES	2	2	4.00	8.00	
<b>BIBLIOTECA</b>	Crear y fomentar el gusto de leer, de aprender y de utilizar los	Control de Ingreso de alumnas	Personal de seguridad	Módulo recepción, silla (01)	CONTROL	1	1	9.50	9.50	216.50
		Coordinar y dirigir la biblioteca	Personal administrativo	Escritorio (01), sillas (02), sillones, credenza	OFICINA DE RESPONSABLE CON 1/2 BAÑO	1	3	9.50	9.50	



		libros para adquirir conocimiento.	Apoyar a responsable en coordinación	Personal administrativo y visitas	Escritorio (01), sillas (02), archivadores (02)	SECRETARIA	1	3	9.50	9.50	
			Leer y consultar libros	Alumnas Víctimas	mesas para 4 (10), mesa para 6 (10), sillas (100)	SALA DE LECTURA	1	1.5 m2 por persona	150.00	150.00	
			Consultar vía web	Alumnas Víctimas	Módulo de cómputo (06), sillas (06)	SALA DE COMPUTO	1	1.5 m2 por persona	9.00	9.00	
			Recoger y entregar los libros solicitados	Personal biblioteca	Módulo de atención, sillas (02)	RECEPCIÓN Y ENTREGA DE LIBROS	1	2	10.00	10.00	
			Almacenar libros y documentos	Personal biblioteca	Estantería	ALMACEN DE LIBROS	1	2	19.00	19.00	
	<b>LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ZONA DE CAPACITACION LABORAL</b>	Limpieza y mantenimiento de las instalaciones, almacenaje de materiales e insumos.	Almacenaje de artículos limpieza	Personal de limpieza	Estantería, botadero (01)	CUARTO DE LIMPIEZA	2	1	3.00	6.00	40.00
Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos			Personal de Mantenimiento		CUARTO TÉCNICO	2	1	4.00	8.00		
Guardado de material e insumos de refugio			Personal administrativo y educativo	Estanterías, vitrinas para materiales	ALMACEN DE INSUMOS	1	1	10.00	10.00		
Guardar cosas que no se usen			Personal de limpieza	Estanterías	DEPOSITO DE MATERIAL DE TALLERES	4	1	4.00	16.00		

Nota: Elaboración propia.

**Tabla 21**

*Programa Arquitectónico de la Zona de Refugio Temporal*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo			
<b>REFUGIO TEMPORAL</b>	<b>INGRESO A DORMITORIOS</b>	Recibir, informar y acoger a mujeres víctimas de violencia y sus hijos	Acoger a las víctimas de violencia	Víctimas con sus hijos, tutoras	Sillas (8)	HALL DE INGRESO PRINCIPAL Y SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	12.00	12.00	49.00
			Control de Ingreso al Albergue	Personal de seguridad	Módulo recepción, silla (01)	CONTROL + 1/2 BAÑO	2	1	11.50	23.00	
			Reunir con la familia, descansar	Víctimas con sus hijos, tutoras	sillón, sofá, mesa de centro	SALA DE ESTAR	2	1.4 m2 por persona	7.00	14.00	
	<b>DORMITORIOS DE VÍCTIMAS Y PACIENTES</b>	Dormir, descansar, meditar de las mujeres víctimas de violencia	Dormir, descanso de las víctimas	Víctima	Cama, velador, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO SIMPLE CON S.H.	8	1	9.00	72.00	476.00
			Dormir, descanso de las víctimas	Víctimas	Camas, veladores, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO DOBLE CON S.H.	14	2	11.50	161.00	
			Dormir, descanso de las víctimas	Víctima	Cama, velador, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO MADRE GESTANTE CON S.H.	4	1	9.00	36.00	
			Dormir, descanso de las víctimas	Víctimas con sus hijos.	Camas, veladores, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO MADRE + HIJOS CON S.H.	10	2	11.50	115.00	
			Dormir, descanso de las víctimas	Víctima	Cama, velador, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO DISCAPACITADOS CON S.H.	4	1	11.50	46.00	
			Dormir, descanso de las tutoras	Tutoras	Cama, velador, closet, 1L, 1I, 1D	DORMITORIO TUTORAS	4	2	11.50	46.00	

	<b>CONFORT DE VÍCTIMAS Y TUTORAS</b>	Distracción, ocio y descanso de mujeres víctimas y de tutoras	Descanso, ver televisión	Víctimas con sus hijos, tutoras	sillones, sofás, televisor	SALA DE TV.	2	1.4 m2 por persona	28.00	56.00	126.00
			Realizar actividades de distracción y juego	Víctimas con sus hijos, tutoras	sillones, sillas, mesas de juego	SALA DE DESCANSO Y JUEGOS DE MESA	2	1.4 m2 por persona	28.00	56.00	
			Descanso y distracción de tutoras	Tutoras	sillones, sofás, televisor	SALA DE DESCANSO TUTORAS	1	1.4 m2 por persona	14.00	14.00	
	<b>LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ZONA DE REFUGIO TEMPORAL</b>	Limpieza y mantenimiento de las instalaciones, almacenaje de materiales e insumos.	Lavado, secado y planchado de su ropa	Mujeres víctimas	Lavadora (02), secadora (01), tabla de planchar	LAVANDERÍA DEL REFUGIO	2	3	15.00	30.00	88.00
			Necesidades fisiológicas, aseo	Víctimas con sus hijos.	2L, 2I	SS.HH. - MUJERES VICTIMAS	2	4	9.00	18.00	
			Necesidades fisiológicas, aseo	Personal administrativo, tutoras	1L, 1I	SS.HH. - TUTORAS	2	2	3.00	6.00	
			Necesidades fisiológicas, aseo	Víctimas con discapacidad	1L, 1I	S.H. - DISCAPACITADOS	2	1	3.00	6.00	
			Almacenaje de artículos limpieza	Personal de limpieza	Estantería, botadero (01)	CUARTO DE LIMPIEZA	2	1	3.00	6.00	
			Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos	Personal de Mantenimiento		CUARTO DE TABLEROS ELÉCTRICOS	2	1	4.00	8.00	
			Guardado de material e insumos de refugio	Tutoras	Estanterías, vitrinas para materiales	ALMACEN DE INSUMOS	1	1	10.00	10.00	
Guardar cosas que no se usen	Personal de limpieza	Estanterías	DEPÓSITO DE MATERIALES DE REFUGIO TEMPORAL	1	1	4.00	4.00				

Nota: Elaboración propia.

**Tabla 22**

*Programa Arquitectónico de la Zona de Servicio Complementario*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2	
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo				
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	COMEDOR DE REFUGIO TEMPORAL	Comer y beber alimentos preparados	Alimentar, beber, socializar	Personal Tutoras y Visitantes	Mesas y sillas	ÁREA DE MESAS	1	1.5 m2 por persona	180.00	180.00	217.50	
			Necesidades fisiológicas, aseo	Mujeres víctimas de violencia e hijos	2L, 2I	SS.HH. - MUJERES VÍCTIMAS Y TUTORAS	1	4	9.00	9.00		
			Entregar alimentos y recoger menaje	Personal de cocina y mujeres víctimas	Mostrador, estantería, bandejas	ÁREA DE SERVIDO Y RECOJO DE MENAJE	1	2	28.50	28.50		
	COCINA DE REFUGIO TEMPORAL	Preparación de alimentos para las víctimas de violencia	Personal de cocina	Picar, porcionero, preparar alimentos.		mesa de trabajo, reposteros altos, lavadero	ÁREA DE PREPARACIÓN	1	3	38.00	38.00	239.00
				Lavar y secar alimentos y menaje		mesa de trabajo, lavaderos de cocina	ÁREA DE LAVADO	1	2	38.00	38.00	
				Cocinar alimentos		cocina industrial, hornos, freidoras	ÁREA DE COCCIÓN	1	3	38.00	38.00	
				Refrigerar y preservar alimentos		cámara congeladora	REFRIGERACIÓN DE ALIMENTOS	1		28.50	28.50	
				almacén de insumos de cocina y alimentos		estantería	ALMACEN DE ALIMENTOS	1	1	40.00	40.00	
				Preparación y cocción de panes y postres		Horno para pan, amasadora de pan, batidora, refrigeradora, mesa	PANADERÍA Y REPOSTERÍA	1	3	38.00	38.00	

		Recibir alimentos que traen los proveedores		escritorio, silla, repostero altos y bajos, estantería	RECEPCIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS	1	1	9.50	9.50	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal de cocina	1L, 1I, 1U, 1D	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL TÉCNICO + VESTUARIO	1	4	4.50	4.50	
		Necesidades fisiológicas, aseo		1L, 1I, 1D	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL TÉCNICO + VESTUARIO	1	3	4.50	4.50	
<b>CAFETERÍA</b>	Venta y preparación de alimentos	Comer y beber alimentos	Personal y Visitantes	Mesas (10), sillas (40)	ÁREA DE MESAS	1	1.5 m2 por persona	60.00	60.00	125.00
		Entregar alimentos y recoger menaje	Personal de cocina y mujeres víctimas	Mostrador, estantería, bandejas	ÁREA DE SERVIDO Y RECOJO DE MENAJE	1	1	9.50	9.50	
		Pagar alimentos comprados		Mostrador, silla	CAJA	1	1	3.50	3.50	
		Preparar alimentos para comensales	Personal de cafetería	Muebles repostero, cocina industrial, 2L dobles	COCINA	1	3	28.50	28.50	
		Almacenaje de alimentos		Refrigeradora, congeladora, estanterías	DESPENSA	1	1	9.50	9.50	
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal de cocina	1L, 1I, 1U	S.H. PERSONAL	1	1	3.00	3.00	
			Visitantes	1L, 1I, 1U	SS.HH. HOMBRES - CLIENTES	1	2	4.00	4.00	
				1L, 1I	SS.HH. MUJERES - CLIENTES	1	2	4.00	4.00	
				1L, 1I	S.H. DISCAPACITADOS - CLIENTES	1	1	3.00	3.00	

	<b>CAPILLA</b>	Confortar y apoyar espiritualmente a las víctimas de violencia	Realizar oficios religiosos, orar	Víctimas de violencia, sacerdote	Altar, ambón, sillas	NAVE PRINCIPAL Y ALTAR	1	1.0 m2 por persona	90.00	90.00	149.00
			Guardar ropa sacerdote, ornamental, confesar	Víctimas de violencia, sacerdote	Estantería, vitrina, sillas	SACRISTIA / CONFESIONES	2	2	19.00	38.00	
			Atender y reunirse	Sacerdote y víctimas de violen.	escritorio, sillas (03)	DESPACHO SACERDOTE CON 1/2 BAÑO	1	3	21.00	21.00	
<b>Zona</b>	<b>Sub Zona</b>	<b>Programa Arquitectónico</b>							<b>Área m2</b>	<b>Área Sub Zona m2</b>	<b>Área Zona m2</b>
		<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Usuarios</b>	<b>Mobiliario</b>	<b>Ambientes Arquitectónicos</b>	<b>Cant.</b>	<b>Aforo</b>			
<b>SERVICIOS COMPLEMENTARIOS</b>	<b>GUARDERÍA</b>	Favorecer el desarrollo físico, cognitivo, afectivo y social de los hijos de las víctimas de violencia	Acoger y cuidar a los hijos de las víctimas	Hijos de las víctimas y auxiliares	Sillas (10)	HALL DE INGRESO PRINCIPAL Y SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	18.00	18.00	253.50
			Control de Ingreso al Albergue	Personal de seguridad	Módulo recepción, silla (01)	CONTROL	1	1	9.50	9.50	
			Cuidar, alimentar, jugar con infantes	Hijos de las víctimas y auxiliares	Mesa, sillas (06), cunas (06), repostero con lavadero	SALÓN DE INFANTES CON BAÑO	1	20	77.50	77.50	
			Ayudar a desarrollar el movimiento		Colchonetas, módulos espuma, bancos, espejos, pelota	SALÓN DE PSICOMOTRICIDAD	1	25	50.00	50.00	
			Enseñar, jugar, pintar a niños pequeños		escritorio, silla, mesitas de trabajo, sillas para niños (36)	SALA DE NIÑOS DE 2 A 6 AÑOS	1	36	72.00	72.00	
			Dirigir, coordinar, actividad de guardería	Personal Educativo	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	OFICINA DE RESPONSABLE CON 1/2 BAÑO	1	3	9.50	9.50	
			Preparar trabajos y descanso de personal	Personal Educativo	Mesa, sillas (04), sofá, mesa de centro, lockers	SALA PARA EL PERSONAL DOCENTE	1	1.5 m2 por persona	9.00	9.00	



<b>GIMNASIO</b>		Necesidades fisiológicas, aseo	Hijos de las víctimas	2L, 2I, 2U	SS.HH. - NIÑOS	1	6	3.00	3.00		
		Necesidades fisiológicas, aseo	Hijos de las víctimas	2L, 2I	SS.HH. - NIÑAS	1	4	3.00	3.00		
		Necesidades fisiológicas, aseo	Personal Auxiliar	1L, 1I	SS.HH. - MUJERES / AUXILIARES DE EDUCACION	1	1	2.00	2.00		
		Practicar deportes, hacer ejercicios con máquinas y artículos deportivos para reducir la ansiedad, el estrés y la depresión	Acoger a las víctimas de violencia	Víctimas de violencia	Sillas (10)	HALL DE INGRESO PRINCIPAL Y SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	18.00	18.00	298.50
			Control de Ingreso al Gimnasio	Personal de seguridad	Módulo recepción, silla (01)	CONTROL	1	1	9.50	9.50	
			Practicar deportes, hacer ejercicios	Víctimas e instructores	Máq. Elíptica (04), caminadora (04), pesas, máq. p/brazos (02)	GIMNASIO CON MÁQUINAS	1	4.6 m2 por persona	138.00	138.00	
			Ejercitar el cuerpo con baile o yoga		steps (20), pelotas, tapetes	GIMNASIO SIN MÁQUINAS	1	1.4 m2 por persona	42.00	42.00	
			Dirigir, coordinar, actividad de gimnasio	Personal instructivo de Gimnasio	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	OFICINA DE RESPONSABLE CON 1/2 BAÑO	1	3	9.50	9.50	
			Organizar la dieta de las víctimas	Nutricionista con Víctimas	Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	OFICINA DE NUTRICIONISTA	1	3	9.50	9.50	
			Descanso, ver televisión	Personal de Gimnasio	sofá, sillón	SALA DE INSTRUCTORES	1	1.4 m2 por persona	14.00	14.00	
			Necesidades fisiológicas, aseo	Mujeres víctimas de violencia	2L, 2I, 2D	SS.HH. - MUJERES VÍCTIMAS	1	6	18.00	18.00	
			Necesidades fisiológicas, aseo	Personal de Gimnasio	1L, 1I, 1U, 1D	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL TÉCNICO + VESTUARIO	1	4	8.50	8.50	
Necesidades fisiológicas, aseo	1L, 1I, 1D	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL	1		3	8.50	8.50				

					TÉCNICO + VESTUARIO						
		Guardado de material del gimnasio	Personal de Gimnasio	Estanterías, vitrinas para materiales	ALMACEN DE GIMNASIO	1	2	16.00	16.00		
		Almacenaje de artículos limpieza	Personal de limpieza	Estantería, botadero (01)	CUARTO DE LIMPIEZA	1	1	3.00	3.00		
		Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos	Personal de Mantenimiento		CUARTO DE TABLEROS ELECTRICOS	1	1	4.00	4.00		
<b>EXPOSICIÓN</b>	Exponer trabajos y logros alcanzados	Exposición de trabajos de Pacientes	Personal Administrativo y Victimas		SALA DE EXPOSICIONES	1	3.0 m2 por persona	135.00	135.00	135.00	
<b>ENCUENTRO DE FAMILIARES CON VÍCTIMAS</b>	Reunión y recojo de familiares con Víctimas dadas de alta	Control de Ingreso a Refugio	Personal de seguridad	Módulo recepción, silla (01)	CONTROL CON 1/2 BAÑO	1	1	11.50	11.50	62.50	
		Espera de familiares a ser atendidos	Familiares de víctimas	Sillón doble (04), sofás (02), mesas laterales y centrales	SALA DE ESPERA	1	1.4 m2 por persona	20.00	20.00		
		Encuentro de víctimas con familiares		Sillón doble (04), sofás (02), mesas laterales y centrales	SALA DE ENCUENTRO	1	1.4 m2 por persona	20.00	20.00		
		Necesidades fisiológicas, aseo		1L, 1I, 1U	SS.HH. HOMBRES - VISITAS	1	2	4.00	4.00		
		Necesidades fisiológicas, aseo		1L, 1I	SS.HH. MUJERES - VISITAS	1	2	4.00	4.00		
		Necesidades fisiológicas, aseo		1L, 1I	S.H. DISCAPACITADOS - VISITAS	1	1	3.00	3.00		

Nota: Elaboración propia.

**Tabla 23**

*Programa Arquitectónico de la Zona de Servicio Generales*

Zona	Sub Zona	Programa Arquitectónico							Área m2	Área Sub Zona m2	Área Zona m2
		Necesidad	Actividad	Usuarios	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cant.	Aforo			
SERVICIOS GENERALES	CONTROL Y SEGURIDAD DEL CENTRO	Monitorear y supervisar los ingresos y distintos ambientes	Monitorear los distintos ambientes	Personal de seguridad	Mesas de trabajo, sillas (02), Monitores	SALA DE VIDEO-VIGILANCIA Y MONITOREO	2	2	9.50	19.00	56.50
			Dirigir, coordinar, actividad de seguridad		Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	OFICINA RESPONSABLE DE CONTROL Y SEGUR. + 1/2 BAÑO	1	3	11.50	11.50	
			Control de Ingreso a Refugio		Módulo recepción, silla (01)	CASETAS DE CONTROL CON 1/2 BAÑO	4	1	6.50	26.00	
	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES	Revisión y mantenimiento de las instalaciones eléctricas e hidráulicas	Personal de Mantenimiento	Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos		CUARTO TÉCNICO	2	1	10.00	20.00	108.00
				Suministrar corriente eléctrica en caso corte	Equipo de Grupo Electrónico	CUARTO GRUPO ELECTRÓGENO	1	1	10.00	10.00	
				Calentar el agua para ser usado en servicios	Calentadores de agua caliente de 200 lts. Seriados	CUARTO DE CALDERAS	1	1	10.00	10.00	
				Succionar agua e impulsar a servicios	Electrobombas de presión constante	CUARTO DE BOMBAS	1	2	24.00	24.00	
				Almacenar agua para consumo		CISTERNA	1		44.00	44.00	

	<b>MAESTRANZA</b>	Refacción y mantenimiento de mobiliario del refugio	Realizar tareas de refacción y mantenimiento	Personal de Mantenimiento	Mesas de trabajo, bancos	MAESTRANZA	1	4	40.00	40.00	53.50
			Dirigir, coordinar, reparación y mantenimiento		Escritorio (01), sillas (03), archivador (01)	OFICINA RESPONSABLE DE MAESTRANZA CON 1/2 BAÑO	1	3	9.50	9.50	
			Guardar materiales y herramientas para reparación		Estantería	DEPÓSITO DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS	1	1	4.00	4.00	
	<b>ELIMINACIÓN DE RESÍDUOS</b>	Almacenar desperdicios para su posterior eliminación	Necesidades fisiológicas, aseo	Personal de limpieza y mantenimiento	2L, 1I, 1U, 2D	SS.HH. - HOMBRES / PERSONAL MANTENIMIENTO + VESTUARIO	1	6	17.50	17.50	71.00
			Necesidades fisiológicas, aseo		2L, 2I, 2D	SS.HH. - MUJERES / PERSONAL MANTENIMIENTO + VESTUARIO	1	6	17.50	17.50	
			Almacenar toda clase de desperdicios	Personal de limpieza	Contenedores de basura	CUARTO DE BASURA	2	1	10.00	20.00	
			Almacenaje de artículos limpieza		Estantería, botadero (01)	CUARTOS DE LIMPIEZA	4	1	4.00	16.00	
	<b>ESTACIONAMIENTO</b>	Estacionar y vigilar vehículos	Estacionar los vehículos de forma segura	Personal administrativo y otros	Estacionamientos (24)	ESTACIONAMIENTOS TECHADOS	1	24	566.00	566.00	566.00
	<b>GRUPO ELECTRÓGENO</b>	Transformar tensión eléctrica de media a baja	Realizar transformación de tensión eléctrica	Personal especializado	Transformadores eléctricos	SUB-ESTACION	1		14.00	14.00	14.00

Nota: Elaboración propia.

**Tabla 24***Cuadro Resumen de la Programación Arquitectónica*

<b>PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA</b>	
ZONA DE ADMINISTRACIÓN (C.E.M.)	255.90
ZONA DE ATENCIÓN MÉDICA	921.90
CAPACITACIÓN LABORAL	1,058.00
REFUGIO TEMPORAL	739.00
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	1,480.00
SERVICIOS GENERALES	869.00
<b>CUADRO RESUMEN</b>	
SUB-TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA	5,323.80
% DE MUROS (10%)	732.62
% DE CIRCULACIÓN (20%)	1,465.23
<b>TOTAL, ÁREA CONSTRUÍDA</b>	<b>7,521.65</b>
ÁREA DEL TERRENO	14,790.88
TOTAL, DE ÁREA LIBRE	9,778.63

*Nota: Elaboración propia*

**Tabla 25***Coordenadas UTM ciudad de Pachacútec*

Coordenadas UTM	
Este	265827.3100
Norte	8690232.5500
Zona	18S




*Nota. Coordenadas UTM de Pachacutec. Fuente Extraído del Instituto Geográfico Nacional (2017)***Tabla 26***Cuadro de Parámetros.*

ZONIFICACIÓN	NIVEL DE SERVICIO	LOTE MÍNIMO	ALTURA MÁX DE EDIFICACIÓN	RESIDENCIAL COMPATIBLE	ESTACIONAMIENTO	RETIRO
RESIDENCIA DE DENSIDAD MEDIA		90 m2 Frente mínimo 6.00 ml.	5 pisos (multifamiliar)	Área libre: 30%	Sólo se exigirá 1 estacionamiento en cada 3 viviendas multifamiliares	3-5 mts.
COMERCIO DISTRITAL	Hasta 300,000 habitantes	Se considera el área de lote existente. No se permitirá la subdivisión	8 pisos 1.5 (a+r)	RDMA	1 estacionamiento por cada 50 m2 de área de venta u oficina	De acuerdo a la zona residencial Inmediata

*Nota: Cuadro de parámetros según índice de usos de la Municipalidad de Ventanilla.*

**Tabla 27**

*Ficha de Análisis de los Principios de la neuroarquitectura aplicado en el diseño del Edificio Híbrido*



<b>PRINCIPIOS DE LA NEUROARQUITECTURA</b>			
<b>DIMENSIÓN</b>	<b>SUBDIMENSIÓN</b>	<b>INDICADOR</b>	<b>IMÁGENES</b>
<b>ILUMINACIÓN</b>	<b>ILUMINACIÓN NATURAL</b>	Se usó claraboyas en el corredor del refugio temporal donde permitirá el ingreso interior de luz natural.	
		Se usó muro cortina en el ingreso principal del CEM que permiten el ingreso directo de la luz solar aprovechando al máximo la iluminación natural.	
		Se usó celosías verticales en la Biblioteca del Centro de Capacitación Laboral que permite el paso de la luz y el viento, pero no de los rayos solares.	



<b>ELEMENTOS NATURALES</b>	VEGETACIÓN	Se usó plantas verticales como trepadoras en el patio interno del centro de capacitación laboral.	
		Se empleó jardineras interiores en el corredor del refugio temporal.	
		Se empleó árboles y arbustos en las zonas de patio de las diferentes plataformas.	
	AGUA	Se usó la caída de agua en los exteriores del CEM a través de los vidrios del hall las mujeres violentadas tendrán la posibilidad de escuchar y ver la cascada generándoles sensaciones de tranquilidad	

		Se diseñó una pileta en la 3ª plataforma del patio interior del refugio temporal, generando paz y armonía.	
<b>TECHOS</b>	DOBLE ALTURA	Se usaron la doble altura como en el hall del CEM y refugio temporal. Generando conexión entre los espacios.	
	ALEROS, VOLADOS O VOLADIZOS	Aleros en los techos del CEM, Asistencia Médica, Refugio Temporal y Asistencia Complementaria	
<b>COLORES</b>	BLANCO	Se usó en los dormitorios del refugio temporal, transmite pureza, inocencia y optimismo.	

	LAVANDA	Se usó en la sala de visitas ya que fomenta la curación espiritual.	
	ROJO CÁLIDO	Se usó en el comedor ya que este color activa el aparato digestivo y ayuda a superar la depresión, melancolía, etc.	
	AMARILLO	Se usó en las aulas ya que simboliza la inteligencia y es un estímulo mental aclarando la mente confusa.	
ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS	FORMA	Se utilizó la morfología del terreno para generar una adecuada proporción y escala en la edificación.	

		<p>Se uso el diseño curvo ya que tiene gran incidencia en el cerebro humano. Las formas curvas producen experiencias más suaves y placenteras.</p>	
<p><b>RUIDO</b></p>	<p>ACÚSTICA</p>	<p>Se usó barreras vegetales en las distintas zonas del proyecto para amortiguar y obstruir el sonido externo.</p>	



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

### **Declaratoria de Originalidad de los Autores**

Nosotros, CUADROS NOA GIANNINA CAROL, HERRERA MALQUI RENZO ALBERTO estudiantes de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaramos bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Principios de la Neuroarquitectura aplicada al diseño de un edificio híbrido para mujeres violentadas, en el distrito de Ventanilla, 2022.", es de nuestra autoría, por lo tanto, declaramos que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. Hemos mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Firma</b>
GIANNINA CAROL CUADROS NOA <b>DNI:</b> 41519063 <b>ORCID:</b> 0000-0002-6617-3532	Firmado electrónicamente por: GCCUADROSC el 29- 11-2022 17:43:36
RENZO ALBERTO HERRERA MALQUI <b>DNI:</b> 09134374 <b>ORCID:</b> 0000-0002-2933-0877	Firmado electrónicamente por: RHERRERA31 el 29- 11-2022 17:44:18

Código documento Trilce: TRI - 0461231