

Cesar **Peghini**

COORDENAÇÃO

Renee do Ó **Souza**



Direito Civil

2ª EDIÇÃO REVISTA, ATUALIZADA
E REFORMULADA



- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.

■ Fechamento desta edição: 04.05.2022

- O autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.

■ **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**

- Direitos exclusivos para a língua portuguesa

Copyright © 2022 by

Editora Forense Ltda.

Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional

Travessa do Ouvidor, 11 – Térreo e 6º andar

Rio de Janeiro – RJ – 20040-040

www.grupogen.com.br

- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Forense Ltda.

- Esta obra passou a ser publicada pela Editora Método | Grupo GEN a partir da 2ª edição.

- Esta obra, anteriormente designada “Resumo de Direito Civil”, passou a ser intitulada “Direito Civil” a partir da 2ª edição.

- Capa: Bruno Sales Zorzetto

- **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA PUBLICAÇÃO.**
SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.

1222949

P423d

2. ed.

Peghini, Cesar

Direito civil / Cesar Peghini; coordenação Renee do Ó Souza. – 2. ed., rev., atual. e reform. –

Rio de Janeiro: Método, 2022.

312 p.; 21 cm. (Método essencial)

Inclui bibliografia

ISBN 978-65-5964-470-4

1. Direito civil – Brasil. I. Souza, Renee do Ó. II. Título. III. Série.

22-77389

CDU: 347(81)

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária – CRB-7/6439

Sumário

Capítulo 1

Considerações gerais – Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro	1
1.1 Da classificação das normas	2
1.2 Fontes do direito	3
1.3 A lei e sua vigência no tempo	4
1.4 A lei e a segurança e estabilidade social	5
1.5 A lei no tempo.....	5
1.6 Interpretação das leis e as antinomias	7
1.7 A lacuna e o sistema de complementação (analogia aos costumes, aos princípios gerais de direito).....	8

Capítulo 2

Visão geral do Código Civil de 2002.....	11
2.1 Os princípios norteadores: eticidade, socialidade e operabilidade	12
2.2 Da pessoa natural	13
2.2.1 Conceitos iniciais de personalidade e capacidade	13
2.3 Teoria das capacidades	15
2.4 Rol dos incapazes.....	16
2.5 Suprimento da incapacidade	17
2.6 Formas de aquisição da capacidade plena.....	18
2.6.1 Formas de emancipação.....	18
2.7 Dos direitos da personalidade (arts. 11 a 21).....	19
2.8 Da morte da pessoa natural.....	22
2.8.1 Morte real	23
2.8.2 Morte presumida.....	24
2.9 Comoriência	27

2.10 Das pessoas jurídicas	27
2.10.1 Classificações quanto às pessoas jurídicas	28
2.10.2 Das pessoas jurídicas de direito privado (art. 44 do CC)	29
2.10.3 Desconsideração da personalidade jurídica	32
2.11 Domicílio (arts. 70 a 78 do CC).....	34
2.12 Dos bens.....	35

Capítulo 3

Dos fatos, atos e negócios jurídicos.....	43
3.1 Fato jurídico em sentido estrito (natural) e ato humano....	44
3.2 Principais classificações do negócio jurídico	46
3.3 Da existência, validade e eficácia do ato e do negócio jurídico	47
3.4 Dos defeitos do negócio jurídico.....	50
3.4.1 Vícios do consentimento	50
3.4.1.1 Erro ou Ignorância (art. 138 do CC).....	51
3.4.1.2 Dolo civil (art. 145 do CC)	52
3.4.1.3 Coação (art. 151 do CC).....	54
3.4.1.4 Estado de perigo (art. 156 do CC).....	55
3.4.1.5 Lesão (art. 157 do CC).....	55
3.4.2 Vícios sociais	56
3.4.2.1 Simulação (art. 167 do CC).....	56
3.4.2.2 Fraude contra credores (art. 158 do CC).....	59
3.5 Teoria das nulidades	60
3.5.1 Nulidade absoluta	60
3.5.2 Nulidade relativa.....	62
3.6 Prescrição e decadência.....	64
3.6.1 Distinções entre prescrição e decadência	65
3.6.2 Prescrição: impedimento, suspensão e interrupção.....	66

Capítulo 4

Teoria geral das obrigações	69
4.1 Noções introdutórias – Princípios constitucionais aplicados ao direito civil.....	69
4.2 Elementos da obrigação	71

4.3	Classificação das obrigações.....	73
4.3.1	Classificação quanto ao conteúdo do objeto obrigacional.....	73
4.3.2	Classificação das obrigações complexas pela multiplicidade de sujeitos.....	77
4.3.3	Classificação da divisibilidade (ou indivisibilidade) do objeto obrigacional.....	78
4.3.4	Classificação quanto ao local de cumprimento.....	79
4.3.5	Classificação quanto ao momento do cumprimento....	79
4.4	Do pagamento ou adimplemento das obrigações.....	80
4.5	Pagamento indireto ou formas indiretas de extinção da obrigação.....	85
4.6	Da transferência ou transmissão das obrigações.....	88
4.6.1	Cessão de crédito (arts. 286 a 298 do CC).....	89
4.6.2	Cessão de débito ou assunção de dívida (arts. 299 a 303 do CC).....	89
4.7	Inadimplemento obrigacional.....	90
4.8	Da cessão de contrato.....	90
4.9	Do inadimplemento parcial (mora) e do inadimplemento total (impossibilidade de realização obrigacional).....	90

Capítulo 5

Teoria geral dos contratos.....	99	
5.1	Princípios contratuais.....	102
5.2	Formação dos contratos.....	105
5.3	Revisão judicial dos contratos.....	111
5.3.1	Revisão contratual por fato superveniente no Código Civil de 2002 (arts. 317 e 478 do CC).....	112
5.4	Vícios redibitórios.....	113
5.5	Extinção dos contratos.....	115
5.6	Contratos em espécie.....	117
5.6.1	Compra e venda.....	117
5.6.2	Troca ou permuta.....	118
5.6.3	Estimatório.....	118
5.6.4	Doação.....	119
5.6.5	Locação de coisas.....	120
5.6.6	Empréstimo.....	121

5.6.7	Comodato	121
5.6.8	Mútuo	122
5.6.9	Prestação de serviços.....	123
5.6.10	Empreitada.....	124
5.6.11	Depósito.....	124
5.6.12	Mandato	126
5.6.13	Comissão.....	127
5.6.14	Agência e distribuição.....	128
5.6.15	Corretagem.....	129
5.6.16	Transporte.....	130
5.6.17	Seguro.....	131
5.6.18	Constituição de renda.....	133
5.6.19	Jogo e aposta	134
5.6.20	Fiança.....	135
5.6.21	Transação	137
5.6.22	Compromisso e arbitragem.....	137

Capítulo 6

Direito das coisas.....	141
6.1 Da posse	144
6.1.1 Principais classificações quanto à posse.....	147
6.1.2 Da indenização e retenção das benfeitorias	149
6.1.3 Responsabilidades.....	149
6.1.4 Direito de usucapir.....	150
6.1.5 Interditos possessórios	151
6.1.6 Possibilidades de ingresso de outras ações possessórias	151
6.2 Da propriedade	152
6.2.1 Visão constitucional e função social da propriedade...	152
6.2.2 O conceito e as características da propriedade	153
6.2.3 Direito de vizinhança.....	161
6.2.4 Condomínio (arts. 1.314 a 1.358 do CC)	162
6.3 Direitos reais sobre coisas alheias.....	163
6.3.1 Constituição do direito de superfície (elementos formais, subjetivos e objetivos).....	164
6.3.1.1 Características e elementos do direito de superfície...	166
6.3.1.2 Transferência do direito de superfície.....	169

6.3.2	Servidão.....	170
6.3.2.1	Elementos formais, subjetivos e objetivos.....	170
6.3.2.2	Passagem forçada e servidão de passagem	172
6.3.2.3	Classificação das servidões	173
6.3.2.4	Exercício e característica da servidão	174
6.3.2.5	Hipóteses de extinção (arts. 1.387 a 1.389 do CC)...	174
6.3.3	Usufruto	175
6.3.3.1	Elementos formais, subjetivos e objetivos.....	176
6.3.3.2	Duração do usufruto e transferência.....	178
6.3.3.3	Direitos do usufrutuário (art. 1.394 do CC).....	179
6.3.3.4	Deveres do usufrutuário (art. 1.403 do CC)	179
6.3.3.5	Extinção do usufruto (art. 1.410 do CC)	180
6.3.4	Uso.....	180
6.3.5	Habitação.....	181
6.3.6	Laje	181
6.3.6.1	Dos direitos e deveres	182
6.3.6.2	Das questões construtivas	182
6.3.6.3	Do direito de preferência.....	183
6.3.6.4	Da extinção do direito de laje	184
6.4	Direitos reais de garantia	184
6.4.1	Penhor.....	186
6.4.1.1	Das espécies de penhor especiais (arts. 1.442 a 1.472 do CC).....	187
6.4.2	Hipoteca.....	188
6.4.3	Anticrese	191
6.4.4	Direito real de aquisição	192

Capítulo 7

Responsabilidade civil.....	193	
7.1	Elementos ou pressupostos da responsabilidade civil.....	194
7.1.1	Ação ou omissão	194
7.1.2	Culpa	195
7.1.3	Dolo.....	196
7.1.4	Nexo de causalidade	197
7.1.5	Dano e suas espécies de dano	198
7.2	Hipóteses específicas de responsabilidade civil	200

Capítulo 8

Das entidades familiares.....	203
8.1 Princípios do novo direito de família brasileiro	203
8.2 Casamento.....	207
8.2.1 Capacidade matrimonial	208
8.2.2 Impedimentos matrimoniais (art. 1.521 do CC).....	209
8.2.3 Causas suspensivas do casamento (art. 1.523 do CC)...	210
8.2.4 Processo de habilitação e da celebração do casamen- to (art. 1.525 do CC)	211
8.2.5 Publicação dos proclamas do casamento (art. 1.527 do CC)	212
8.2.6 Celebração do casamento (art. 1.533 do CC)	212
8.2.7 Modalidades especiais de casamento quanto à cele- bração	213
8.2.8 Invalidade do casamento	215
8.2.9 Casamento nulo (art. 1.548 do CC)	215
8.2.10 Casamento anulável (art. 1.550 do CC).....	216
8.2.11 Efeitos pessoais e deveres do casamento (arts. 1.565 a 1.570 do CC)	216
8.2.12 Regime de bens.....	217
8.2.13 Alteração do regime de bens - Princípio da mutabili- dade motivada ou justificada do regime de bens (art. 1.639, § 2º, do CC/2002)	223
8.3 Dissolução da sociedade conjugal.....	224
8.3.1 Separação extrajudicial consensual.....	224
8.3.2 Separação judicial (art. 1.574 do CC).....	224
8.3.3 Divórcio	225
8.3.4 Efeitos quanto à dissolução da sociedade conjugal.....	225
8.3.5 Responsabilidade civil e dissolução da sociedade conjugal	227
8.4 União estável	228
8.5 Alimentos.....	229
8.6 Relações de parentesco.....	231
8.6.1 Relações de parentesco: conceito, modalidades de pa- rentesco e regras gerais (arts. 1.591 a 1.595 do CC).....	231
8.6.2 Regras de contagem de parentesco consanguíneo (arts. 1.591, 1.592 e 1.594 do CC)	234

Capítulo 9

Direito das sucessões	237
9.1 Conceitos basilares	237
9.1.1 Modalidades de sucessão	238
9.1.2 Da transmissão da herança	239
9.1.3 Da vocação hereditária	240
9.1.3.1 Daqueles que herdam por sucessão legítima	240
9.1.3.2 Daqueles que herdam pela sucessão testamentária..	241
9.1.3.3 Daqueles que não poderão ser herdeiros ou legatários (art. 1.801 do CC).....	243
9.1.4 Da delação sucessória (aceitação ou renúncia da herança).....	245
9.1.4.1 Aceitação ou adição da herança.....	245
9.1.4.2 Renúncia da herança.....	246
9.1.5 Dos excluídos da sucessão: da indignidade e da deserdação	246
9.1.5.1 Motivos ou causas para exclusão.....	248
9.1.5.2 Da reabilitação do indigno (art. 1.818 do CC).....	251
9.1.6 Herdeiro aparente ou putativo e da validade de seus atos	253
9.1.7 Da herança jacente e da herança vacante	254
9.1.7.1 Da herança jacente (arts. 1.819 a 1.823 do CC).....	254
9.1.7.2 Herança vacante	254
9.2 Da sucessão legítima	254
9.2.1 Regra geral para verificação da concorrência do cônjuge e companheiro sobrevivente na sucessão legítima...	254
9.2.2 Questão preliminar: requisitos necessários para que o cônjuge seja herdeiro (art. 1.830 do CC).....	257
9.2.3 Concorrência sucessória com os descendentes do morto (art. 1.829, I, do CC)	257
9.2.3.1 Regimes em que o cônjuge não concorrerá com os descendentes	259
9.2.3.2 Regimes em que o cônjuge concorrerá com os descendentes.....	260
9.2.4 Do quinhão do cônjuge que concorre com os descendentes	261
9.2.5 Da sucessão legítima na linha reta ascendente.....	262

9.2.6	Da concorrência sucessória do cônjuge sobrevivente com os ascendentes do morto (art. 1.829, II, do CC e art. 1.837 do CC).....	263
9.2.7	Da sucessão dos colaterais (art. 1.829, IV, do CC e arts. 1.839 a 1.843 do CC).....	265
9.3	Da sucessão testamentária (art. 1.857 do CC).....	268
9.3.1	Introdução.....	268
9.3.2	Das formas de testamento.....	270
9.3.3	Modalidades de testamento.....	271
9.3.3.1	Testamentos ordinários ou comuns.....	271
9.3.3.2	Testamentos extraordinários ou especiais.....	276
9.4	Codicilo (arts. 1.881 a 1.885 do CC).....	277
9.4.1	Extinção do testamento.....	278
9.4.2	Revogação.....	279
9.4.3	Do rompimento ou ruptura do testamento (arts. 1.973 a 1.975 do CC).....	281
9.4.4	Caducidade e invalidade do testamento.....	282
9.4.5	Cláusulas testamentárias, interpretação e integração do testamento.....	283
9.4.5.1	Das disposições testamentárias.....	283
	Referências.....	291