

SKRIPSI
ANALISIS ANGGARAN DAN REALISASI PROYEK
SEBAGAI ALAT PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN
BIAYA PROYEK RENOVASI BANK BTN
(Studi pada PT. Ripta Ciptaning Gematos Di Semarang)



ANITA DWIKA GITA HAPSARI

17.G2.0012

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

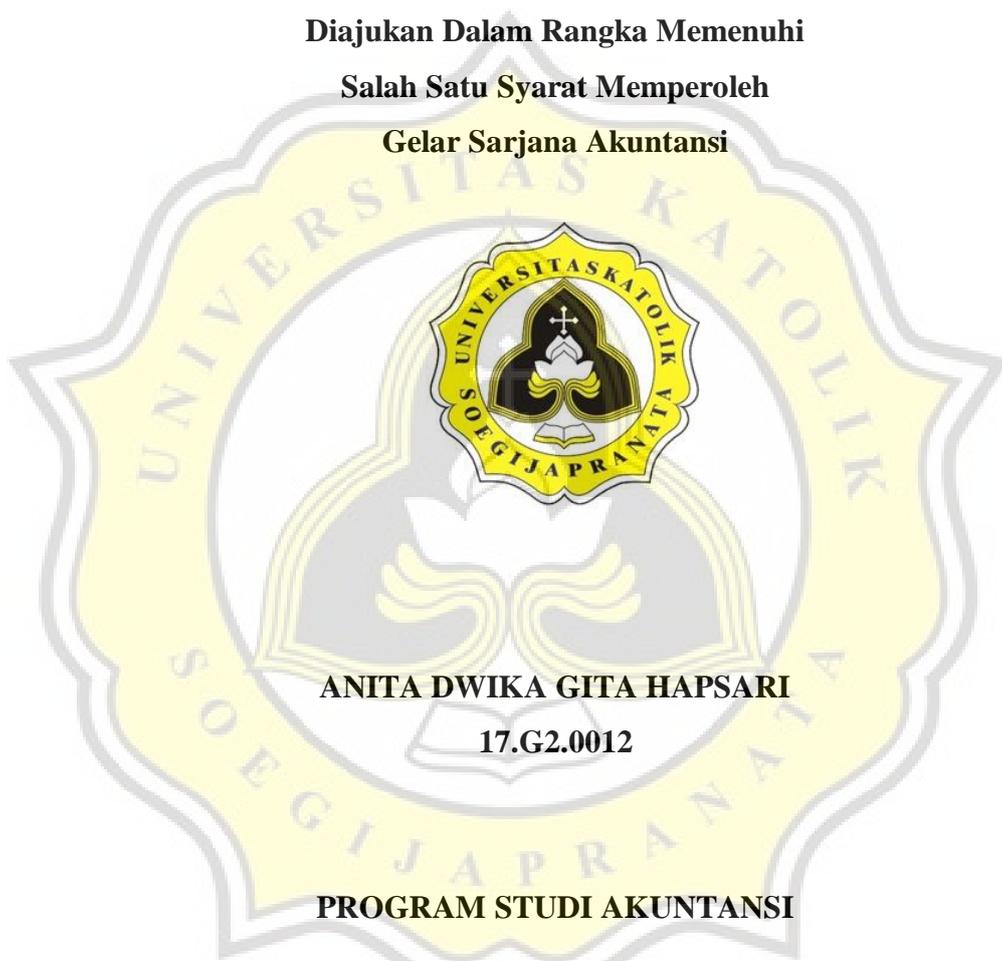
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

SEMARANG

2022

SKRIPSI
ANALISIS ANGGARAN DAN REALISASI PROYEK
SEBAGAI ALAT PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN
BIAYA PROYEK RENOVASI BANK BTN
(Studi pada PT. Ripta Ciptaning Gematos Di Semarang)

Diajukan Dalam Rangka Memenuhi
Salah Satu Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Akuntansi



ANITA DWIKA GITA HAPSARI
17.G2.0012

PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

SEMARANG

2022

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

Analisis Anggaran dan Realisasi Proyek
Sebagai Alat Perencanaan dan Pengendalian Biaya Proyek Renovasi Bank BTN
(Studi pada PT Ripta Ciptaning Gematos Semarang)

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya sendiri. Apabila dikemudian hari ditemukan adanya bukti plagiasi, manipulasi dan atau bentuk-bentuk kekurangan yang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi dalam bentuk apapun dari Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Katolik Soegijapranata.

Semarang, April 2022

Yang Menyatakan,



Anita Dwika Gita Hapsari

HALAMAN PENGESAHAN



Judul Tugas Akhir : Analisis Anggaran dan Realisasi Proyek Sebagai Alat Perencanaan dan Pengendalian Biaya Proyek Renovasi Bank BTN (Studi Pada PT Ripta Ciptaning Gematos di Semarang)

Diajukan oleh : Anita Dwika Gita Hapsari

NIM : 17.G2.0012

Tanggal disetujui : 25 April 2022Telah setuju oleh

Pembimbing : Clara Susilawati SE, M.Si

Penguji 1 : St. Vena Purnamasari S.E., M.Si.

Penguji 2 : Stephana Dyah Ayu S.E., M.Si

Penguji 3 : Clara Susilawati SE, M.Si

Ketua Program Studi : G. Freddy Koeswoyo S.E., M.Si.

Dekan : Drs. Theodorus Sudimin M.S.

Halaman ini merupakan halaman yang sah dan dapat diverifikasi melalui alamat di bawah ini.

sintak.unika.ac.id/skripsi/verifikasi/?id=17.G2.0012

**HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Nama : Anita Dwika Gita Hapsari

Program Studi : Akuntansi

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Jenis Karya : Skripsi

Menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Katolik Soegijapranata Semarang Hak Bebas Royalti Noneksklusif atas karya ilmiah yang berjudul “Analisis Anggaran dan Realisasi Proyek Sebagai Alat Perencanaan dan Pengendalian Biaya Proyek Renovasi Bank BTN (Studi Pada PT. Ripta Ciptaning Gematos di Semarang)” beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Katolik Soegijapranata berhak menyimpan, mengalihkan media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir ini selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 12 Juli 2022

Yang Menyatakan



(Anita Dwika Gita Hapsari)

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan terhadap Tuhan Yang Maha Esa, oleh karena skripsi yang berjudul “Analisis Anggaran dan Realisasi Proyek Sebagai Alat Perencanaan dan Pengendalian Biaya Proyek Renovasi Bank BTN (Studi Pada PT. Ripta Ciptaning Gematos di Semarang)” dapat terselesaikan. Skripsi ini disusun guna memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Banyak hal yang perlu penulis perbaiki dan kembangkan dalam penulisan skripsi ini, oleh karenanya pada masa penyelesaian skripsi ini bantuan serta dukungan dari banyak pihak yang membantu penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Maka sehubungan dengan hal tersebut penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang besar kepada:

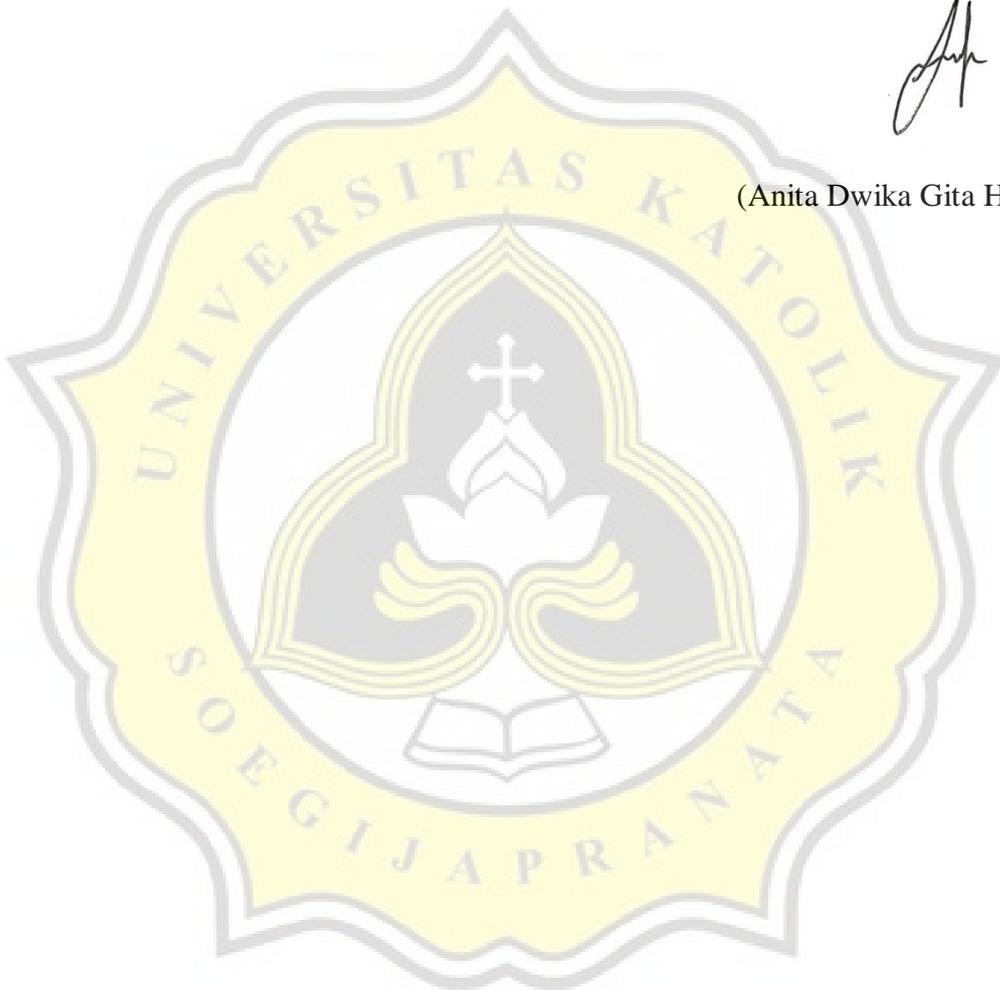
1. Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria, yang memberikan kesempatan untuk melewati masa kuliah sampai terselesaikan.
2. Ibu Clara Susilawati, SE., M.Si. selaku Dosen pembimbing yang dengan sabar memberikan bimbingan serta ilmu untuk menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
3. Ibu St. Vena Purnamasari, SE., M.Si dan Ibu Stephana Dyah Ayu R., SE. M.Si selaku Dosen penguji yang telah memberikan dukungan dalam hal masukkan ilmu untuk mengembangkan skripsi yang sedang berjalan sampai terselesaikan dengan baik.
4. Seluruh Dosen dan Karyawan yang telah banyak membantu untuk kelancaran penyelesaian skripsi.
5. Pengurus dari PT Ripta Ciptaning Gematos yang telah bekerja sama dan mendukung dengan memberikan data serta informasi yang dibutuhkan sampai skripsi dapat terselesaikan dengan baik.
6. Bapak Djoko Hartono dan Ibu R. Eni Wahyu selaku kedua orang tua penulis yang selalu mengingatkan dan memberikan dukungan untuk dapat menyelesaikan studi ini.

7. Para sahabat yang selalu memberikan dukungan dan informasi yang dibutuhkan guna terselesaikannya skripsi.

Semarang, 12 Juli 2022



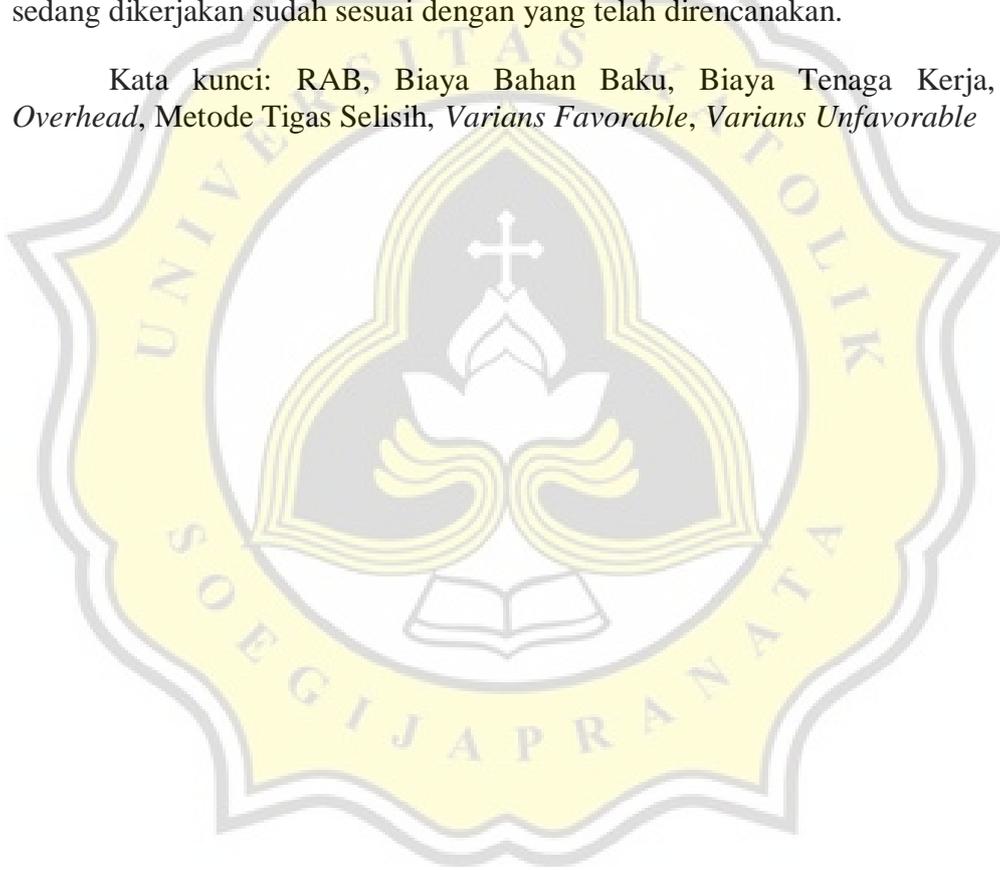
(Anita Dwika Gita Hapsari)



ABSTRAK

Analisis dan perencanaan merupakan langkah yang perlu dilakukan dalam penyusunan sebuah Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang memuat Biaya Bahan Baku, Biaya Tenaga Kerja dan Biaya *Overhead*. RAB dalam perencanaan dan realisasinya memiliki hasil yang berbeda yang menyebabkan terjadinya *varians*, analisis *varians* ini dilakukan dengan metode tiga selisih yang dapat memaparkan *varians* tersebut *favorable* atau *unfavorable*. Hasil dari penelitian studi kasus ini menunjukkan beberapa komponen pekerjaan yang telah dikerjakan terdapat *varians* yang *unfavorable* namun ada juga yang sudah *favorable*, hasil *unfavorable* dapat memberikan informasi bahwa terdapat komponen pekerjaan yang tidak sesuai dengan perencanaan dan hasil *favorable* memberikan informasi bahwa apa yang sedang dikerjakan sudah sesuai dengan yang telah direncanakan.

Kata kunci: RAB, Biaya Bahan Baku, Biaya Tenaga Kerja, Biaya *Overhead*, Metode Tiga Selisih, *Varians Favorable*, *Varians Unfavorable*



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Peumusan dan Pembatasan Masalah.....	6
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	6
1.4 Kerangka Pikir Penelitian.....	7
1.5 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II LANDASAN TEORI.....	10
2.1 Landasan Teori	10
2.2 Pengertian Anggaran.....	10
2.3 Pengertian Biaya	11

2.4 Klasifikasi Biaya.....	11
2.5 Harga Pokok Standar	14
2.6 Analisa Varians.....	14
BAB III METODE PENELITIAN.....	19
3.1 Metode Penelitian	19
3.2 Obyek dan Lokasi Penelitian.....	19
3.1.1 Sejarah Singkat PT. Ripta Ciptaning Gematos.....	19
3.1.2 Struktur Organisasi.....	19
3.1.3 Data Primer	20
3.1.4 Data Sekunder.....	20
3.3 Teknik Pengumpulan Data	21
3.3.1 Observasi	21
3.3.2 Wawancara	21
3.4 Alat Analisis Data.....	21
BAB IV PEMBAHASAN.....	25
4.1 Analisis Varian Biaya Bahan Baku.....	25
4.2 Analisis Varian Biaya Tenaga Kerja.....	38
4.3 Analisis Varian Biaya <i>Overhead</i> Proyek	47
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	54
5.1 Kesimpulan.....	54

5.2 Saran.....	55
DAFTAR PUSTAKA.....	56
DAFTAR LAMPIRAN	57



DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1	7
Gambar 7.1	20



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.....	5
Tabel 4.1.....	27
Tabel 4.2.....	39
Tabel 4.3.....	47

