

**POLA AKTIVITAS DI RUANG PUBLIK  
KAMPUNG WARNA-WARNI JODIPAN KOTA MALANG**

**TESIS**

**PROGRAM MAGISTER  
ARSITEKTUR LINGKUNGAN BINAAN**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan  
memperoleh gelar Magister Teknik**



**NUR RATIH RATNAWATI  
NIM. 146060500111003**

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
MALANG  
2019**

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR IDENTITAS TIM PENGUJI PENELITIAN TESIS.....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS .....</b>	<b>iv</b>
<b>RINGKASAN .....</b>	<b>v</b>
<b>SUMMARY .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Kampung kota di Kota Malang .....	1
1.1.2 Kampung Warna-Warni Jodipan .....	2
1.1.3 Ruang publik di ‘Kampung Warna-Warni’ Jodipan .....	3
1.2 Identifikasi Masalah .....	6
1.3 Rumusan Masalah .....	6
1.4 Batasan Masalah.....	7
1.5 Tujuan dan Manfaat .....	7
1.6 Sistematika Penulisan .....	8
1.7 Kerangka Pemikiran.....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>11</b>
2.1 Pola Aktivitas.....	11
2.1.1 Definisi .....	11
2.1.2. <i>Behavior setting</i> .....	11
2.1.3. Pemetaan perilaku/ <i>Behavioral Mapping</i> .....	15
2.2 Tinjauan Ruang Publik.....	16
2.2.1 Ruang .....	16
2.2.2 Definisi ruang publik .....	17
2.2.3 Kriteria ruang publik .....	19
2.3 Kampung Warna-Warni Jodipan.....	24
2.4 Penelitian Terdahulu .....	26

2.4.1 Penelitian terdahulu dengan tema sejenis .....	25
2.4.2 Penelitian terdahulu dengan lokasi yang sama .....	30
2.5 Kebaruan Penelitian .....	33
2.6 Kerangka Teori .....	34
2.7 Kerangka Variabel Penelitian .....	35
2.8 Kerangka Metode Penelitian Terdahulu .....	37
2.9 Kerangka Konsep .....	38
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>39</b>
3.1 Paradigma Penelitian .....	39
3.2 Metode Penelitian .....	39
3.3 Tahap Persiapan Penelitian .....	40
3.4 Lokasi Penelitian .....	40
3.5 Variabel Penelitian .....	42
3.6 Dasar Pemilihan Ruang Publik .....	43
3.7 Metode Pengumpulan Data .....	43
3.8 Instrumen Penelitian .....	47
3.9 Metode Analisis Data .....	48
3.10 Penarikan Kesimpulan/ Metode Verifikasi .....	49
3.11 Diagram Metode Penelitian .....	50
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>51</b>
4.1 Gambaran Umum Kampung Warna-Warni Jodipan .....	51
4.1.1 Kondisi Fisik .....	51
4.1.2 Kondisi Sosial Masyarakat .....	52
4.2 Identifikasi Fisik Ruang Publik Kampung pada Tiap Zona .....	53
4.2.1 Zona I .....	53
4.2.2 Zona II .....	57
4.2.3 Zona III .....	59
4.3 Analisis Pola Aktivitas di Ruang Publik Kampung Warna-Warni Jodipan .....	60
4.3.1 Pola aktivitas di ruang publik KWJ pada pagi hari (09.00 – 11.00) .....	60
4.3.2 Pola aktivitas di ruang publik KWJ pada siang hari (12.00 – 14.00) .....	95
4.3.3 Pola aktivitas di ruang publik KWJ pada sore hari (15.00 – 17.00) .....	98
4.4 Analisis Kesesuaian Aktivitas dan Ruang Publik di Kampung Warna-Warni Jodipan .....	102
4.5 Hasil Analisis .....	105

4.6 Pembahasan .....	108
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>111</b>
5.1 Kesimpulan .....	111
5.2 Saran .....	112
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>115</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran .....	10
Gambar 2.1 Diagram Kebaruan Penelitian.....	33
Gambar 2.2 Kerangka Teori .....	34
Gambar 2.3 Kerangka Variabel Penelitian .....	36
Gambar 2.4 Kerangka Metode Penelitian Terdahulu .....	37
Gambar 2.5 Kerangka Konsep .....	38
Gambar 3.1 Peta Lokasi ‘Kampung Warna-Warni’ Jodipan Kota Malang.....	41
Gambar 3.2 Peta Pembagian Zona Pengamatan .....	45
Gambar 3.3 Diagram Metode Penelitian .....	50
Gambar 4.1 View Kampung dari Jalan Utama Kota .....	51
Gambar 4.2 Lokasi Pintu Masuk Kampung .....	52
Gambar 4.3 Peta Pembagian Zona Pengamatan.....	53
Gambar 4.4 Peta Zona I .....	54
Gambar 4.5 Peta Zona II .....	56
Gambar 4.6 Kondisi Jalan Masuk di Zona II .....	58
Gambar 4.7 Kondisi Area Terbuka III .....	58
Gambar 4.8 Kondisi Area Terbuka II dan Tepi Sungai.....	59
Gambar 4.9 Peta Zona III .....	59
Gambar 4.10 Kondisi Jalan Masuk Zona III .....	60
Gambar 4.11 Kondisi Koridor Jalan di Zona III .....	60
Gambar 4.12 Peta Perilaku Zona I pada Pagi Hari.....	61
Gambar 4.13 Peta perilaku zona I hari ke-1 .....	71
Gambar 4.14 Peta perilaku zona I hari ke-2 .....	72
Gambar 4.15 Peta perilaku zona I hari ke-3 .....	72
Gambar 4.16 Peta Perilaku Zona II pada Pagi Hari .....	74
Gambar 4.17 Peta perilaku zona II hari ke-1 .....	84
Gambar 4.18 Peta perilaku zona II hari ke-2 .....	85
Gambar 4.19 Peta perilaku zona II hari ke-3 .....	86
Gambar 4.20 Peta Perilaku Zona III pada Pagi Hari .....	88
Gambar 4.21 Peta Perilaku di Ruang Publik KWJ pada Pagi Hari.....	93
Gambar 4.22 Peta Perilaku di Ruang Publik KWJ pada Siang Hari.....	96
Gambar 4.23 Peta Perilaku di Ruang Publik KWJ pada Sore Hari.....	99

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu (Tema Sejenis) .....	26
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu (Lokasi yang Sama) .....	30
Tabel 2.3 Kerangka Variabel Penelitian.....	35
Tabel 3.1 Variabel Penelitian .....	42
Tabel 3.2 Waktu Pengamatan .....	45
Tabel 3.3 Data Penelitian .....	47
Tabel 4.1 Identifikasi Fisik Zona I .....	54
Tabel 4.2 Identifikasi Aktivitas di zona I pada pagi hari.....	62
Tabel 4.3 Frekuensi Aktivitas di Zona 1 pada Pagi Hari .....	70
Tabel 4.4 Identifikasi Aktivitas di zona II pada pagi hari .....	75
Tabel 4.5 Frekuensi aktivitas di Zona II pada Pagi hari .....	82
Tabel 4.6 Identifikasi Aktivitas di zona III pada pagi hari .....	89
Tabel 4.7 Frekuensi Aktivitas di Zona III pada Pagi Hari .....	91
Tabel 4.8 Frekuensi Aktivitas di Ruang Publik KWJ pada Pagi Hari .....	94
Tabel 4.9 Frekuensi Aktivitas di Ruang Publik KWJ pada Siang Hari .....	97
Tabel 4.10 Frekuensi Aktivitas di Ruang Publik KWJ pada Sore Hari .....	100
Tabel 4.11 Keterkaitan antara Aktivitas dan Ruang Publik .....	102
Tabel 4.12 Frekuensi Aktivitas berdasarkan Waktu (Pagi, Siang, dan Sore) .....	105
Tabel 4.13 Frekuensi Aktivitas berdasarkan Lokasi (Zona I, Zona II, Zona III) .....	106