

2. «Сложно достать, легко продать» - «Российская газета» - Спецвыпуск «Нефть и газ» №6403 (131)
3. «Трудноизвлекаемый доход» - Эксперт Урал №37 (614) - 2014

## ОСОБЕННОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

К.Е. Жуков

Научный руководитель доцент М.Р. Цибульникова

*Национальный исследовательский Томский политехнический университет, г. Томск, Россия*

В настоящее время на территории Каргасокского района Томской области сложилась моноотраслевая хозяйственная структура, которая связана с добычей полезных ископаемых с преобладающей долей углеводородного сырья. До недавнего времени, благодаря хорошей конъюнктуре сырьевых рынков, район получал щедрые инвестиции на развитие от крупных нефте- и газодобывающих компаний. Общая численность населения Каргасокского района на I полугодие 2014 года составляет 21,2 тыс. человек. Численность трудоспособного населения 14,1 тыс. человек. Из общего числа занятых в экономике 12,9 тыс. человек, на долю нефтегазодобывающей отрасли приходилось 9,159 тыс. человек (71%), без учета привлеченных для работы вахтовым методом [1]. Уровень зарегистрированной безработицы составляет 4,4 % от экономически активного населения. Нефтегазовый комплекс развит в левобережье реки Обь. Правобережная половина района занимается в основном сбором дикоросов, ловом рыбы и заготовкой леса. Объемы добычи нефти и газа, а также лесозаготовок указаны в таблице 1. Кроме того, существует «Каргасокский хлебозавод», который обеспечивает район хлебом, а также кондитерскими изделиями.

Таблица 1

*Динамика нефтегазодобычи и лесозаготовок в Каргасокском районе 2008-2014*

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Заготовка древесины, тыс. м <sup>3</sup>	64,96	12,99	11,31	10,38	9,62	9,71	9,56
Добыча нефти, млн т	10,18	6,24	6,62	7,12	6,95	6,99	7,2
Добыча газа, млрд. м <sup>3</sup>	4,27	2,96	2,91	2,87	2,93	3,1	3,4

Нефтяные и газовые предприятия сегодня обеспечивают доходами основную массу проживающего населения, за счёт них формируется подавляющая часть собственных поступлений бюджета. На 2015 год прогнозируемый баланс бюджета Каргасокского района составляет -189 518,7 тыс. рублей [6]. В связи с событиями на международном рынке сырья, в частности на нефтяном рынке, необходимо задуматься о возможных сценариях развития региона, в условиях перехода на иные отрасли специализации. Так остальные отрасли экономики района развиты многократно слабее, чем нефтегазодобывающая. Причинами этого являются неблагоприятные природно-климатические и территориально-пространственные факторы, что в свою очередь является причиной низкой конкурентоспособности хозяйствующих субъектов, невысоким темпам роста в экономике района и т.д. Основными хозяйствующими субъектами длительное время остаются малые предприятия и предприниматели[4].

Таким образом, выделяется основная проблема – слаборазвитая инфраструктура Каргасокского района, которая является главным тормозом в его развитии. В инфраструктурные проблемы входят: неразвитая дорожная сеть, ограниченные возможности автомобильных перевозок по зимникам, высокие затраты бюджета на их организацию[2]. Обеспечение качественной и развитой дорожной сети позволит связать Томскую область единой дорогой, которая позволит добраться до самого севера области по территории Каргасокского района. Кроме того, появляется возможность для развития средних и крупных заготовительных и перерабатывающих дикоросы производств, лесоперерабатывающих предприятий.

Однако Каргасокский район имеет ряд преимуществ, которые при должном внимании и грамотном использовании могут стать основой для его развития и процветания.

Особенностью Каргасокского района является тот факт, что строительные материалы находятся в большом количестве на территории района: наличие собственного леса и пиломатериалов, глина и песок, завод по производству строительных блоков из пенобетона. Это обусловило возможности развития строительной отрасли и обеспечить население жильем, однако в большей мере неблагоустроенным. Так в 2014 году показатели вводимого в эксплуатацию жилья выросли на 6% относительно уровня 2013 года, в основном, за счет индивидуального строительства [5]. Однако, несмотря на хорошие темпы роста строительства нового жилья, увеличение выделения субсидий на капитальные ремонты, активно растет доля ветхого жилья, что связано с большим оттоком населения из района и слабой заинтересованностью в поддержании имущества в удовлетворительном состоянии. Для изменения текущей тенденции необходимо развивать активную программу жилищного строительства, а также привлекать людей из менее благополучных районов. Поскольку динамика оттока населения составляет -487 человек, то необходимо обеспечить условия для сохранения населения района. Помимо социальных жилищных программ необходимо создавать рабочие места в отраслях, а которых специализируется район: лесозаготовка, нефтегазодобыча, сбор дикоросов, охотничий промысел и лов рыбы.

Кроме того, помимо углеводородного сырья, район богат возобновляемыми биологическими ресурсами (дикоросами, рыбой, животными). Администрация Каргасокского района ведет учет недревесных

ресурсов на уровне поселений, что позволяет отслеживать деятельность крупных заготовителей. В районе интенсивно развивается добыча и заготовка этих ресурсов, однако, в большей мере теневая. В таблице 2 представлена информация о заготовках недревесных ресурсов на территории района в 2009 году, позволяющая сделать вывод, что в данном секторе создаются значительные денежные потоки [3]. Следовательно, необходимо создавать условия для перевода теневых заготовок на легальную основу: налоговые льготы, помощь от администрации в виде гарантий по кредитам на закупку необходимого оборудования, а также пересмотр нормативов на охоту, рыболовство и заготовку дикоросов, чтобы обеспечить реальную возможность легальных заготовок.

Таблица 2

**Информация о заготовках недревесных ресурсов в Каргасокском районе Томской области**

Объемы заготовок, тонн										
орех	ягоды	грибы	шиповник, боярышник, калина	другие лекарственные растения	черемша, папоротник	древесный сок	береста	ивовый прут, хвойная лапка	мох	веники
24,5	94,8	69,51	1,98	0,26	5,4	1,1	0,5		18,5	16,05

При столь мощном природно-ресурсном потенциале, одним из вариантов развития предполагается создание предприятий, которые специализируются на создании готовой продукции из переработанного природного сырья: мясная, рыбная продукция, а также иная производная от добываемых ресурсов[4].

Еще одним важным направлением является развитие ремесел. Среди видов ремесел можно выделить резьбу по дереву (березе, кедру), изготовление изделий из бересты, меховой одежды и обуви, расшитой бисером и т. п. Поскольку изделия сибирских мастеров всегда ценились среди народов бывшего СССР, то возникает реальная возможность воссоздать ремесленные производства и сделать упор на их развитие.

Таким образом, у Каргасокского района в 2015 году появилась реальная возможность начать реализацию проекта по развитию территории, а также экономики района с целью диверсификации производства, а также расширения привлекательности района для населения, создания рабочих мест, а также устранения моноотраслевой структуры в экономике. Важно заручиться поддержкой государства и создать привлекательные условия для развития бизнеса в регионе, тогда процесс перехода от экономики, завязанной на «нефтяной игле» к развитой и разнообразной экономике может начаться уже сегодня.

Литература

1. Социально-экономическое развитие // Официальный сайт Администрации Каргасокского района Томской области [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.kargasok.ru/development.html>, свободный. - Загл. с экрана. – Яз. рус. Дата обращения: 03.04.2015
2. А. Н. Асаул, С. Н. Иванов, М. К. Старовойтов ЭКОНОМИКА НЕДВИЖИМОСТИ: Учебник для вузов. - 3-е изд., исправл. - СПб. АНО «ИПЭВ», 2009. -304 с.
3. М.Р. Цибульникова Развитие методологии учета и оценки природных ресурсов на региональном уровне, на примере Томской области: Вестник Томского Государственного Университета № 341 декабрь 2010
4. Концепция социально-экономического развития муниципального образования «Каргасокский район» Томской области на период до 2020 г. // Официальный сайт Администрации Каргасокского района Томской области [Электронный ресурс]. – URL: <http://kargasok.ru/files/doc/koncepcyay2020.doc>, свободный. - Загл. с экрана. – Яз. рус. Дата обращения: 04.04.2015
5. Село Каргасок готовится к большому празднику // Информационный портал Каргасокского района [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.sokik.ru/news-6251.html>, свободный. - Загл. с экрана. – Яз. рус. Дата обращения: 04.04.2015
6. Департамент финансов Томской области [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.findep.org/>, свободный. - Загл. с экрана. – Яз. рус. Дата обращения: 05.04.2015

**СОВРЕМЕННОЕ ИМУЩЕСТВЕННОЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РФ**

**К.Е. Жуков**

Научный руководитель доцент О.В. Пожарницкая

*Национальный исследовательский Томский политехнический университет, г. Томск, Россия*

В настоящее время актуальность налогообложения объектов недвижимого имущества очень велика, ввиду того, что с 1 января 2015 года расчет налога на недвижимость будет производиться от кадастровой стоимости объекта недвижимости.