UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

LATIHAN ILMIAH
BAHAGIAN GEOGRAFI

RANCANGAN TANAH PEMUDA SUNGAI LENEK DAN RANCANGAN TANAH BELIAWANIS BUKIT MAMBAI SEGAMAT JOHOR

SATU TINJAUAN ASPEK-ASPEK SOSIO-EKONOMI PARA PESERTA

OLEH

KHAMIS HAJI NOOR

7084

1980 - 1984

PUSAT PENGAJIAN ILMU KEMANUSIAAN

KANDUNGAN

Muka

Abstrak.................................... i

Abstract................................... iv

Penghargaan................................ vii

Abbreviasi................................. ix

Daftar Peta................................ x

Daftar Graf................................ xi

Daftar Jadual.............................. xiii

BAB I : PENDAHULUAN........................ 1

1.1 Permasalahan Umum.............. 1

1.2 Sepintas Lalu Pembangunan Tanah di Malaysia.................... 5

1.3 Objektif Kajian................ 13

1.4 Bidang Liputan Kajian.......... 14

1.5 Metodologi Kajian.............. 15

1.6 Kawasan Kajian................. 18

BAB II: PENUBUHAN RANCANGAN TANAH BELIA DI - JOHOR........................... 20

2.1 Sejarah Penubuhan Rancangan Tanah Belia di Johor........... 21

2.2 Tujuan Pembukaan Rancangan Tanah Belia di Johor................ 23

2.3 Penubuhan Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek.................. 24

2.4 Penubuhan Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai............. 26

2.5 Pengambilan Peserta............ 28

2.6 Syarat-syarat Penerimaan Peserta 29

2.7 Latihan Ala Tentera............ 30

2.8 Latar Belakang Peserta-peserta. 31

2.9 Pentadbiran Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek........................ 43
2.10 Pentadbiran Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai.................. 47

BAB III : KEHIDUPAN SOSIAL PESERTA-PESERTA DI PERINGKAT AWAL DAN SEKARANG...................... 50
3.1 Penyesesuaian peserta di Rancangan Tanah Belia........................... 51
3.2 Sikap Belia sebagai peserta rancangan tanah................................ 57
3.3 Sikap peserta terhadap pertanian..... 60
3.4 Sikap peserta terhadap penggunaan teknologi moden dalam pertanian...... 62
3.5 Penggunaan teknologi moden dalam pertanian di ladang..................... 65
3.6 Disiplin,denda dan latihan........... 75
3.7 Hubungan peserta dengan pentadbir rancangan............................. 78
3.8 Hubungan peserta dengan peserta...... 81
3.9 Projek pembangunan fizikal........... 81
3.10 Aktiviti sosial yang lain............ 84
3.11 Hak cuti.............................. 85

BAB IV : ASPEK-ASPEK KEGIATAN EKONOMI PESERTA-PESERTA
4.1 Pemilikan hak tanah.................. 87
4.2 Pengurusan penghasilan ladang........ 88
4.3 Tugas-tugas Badan Amanah............. 90
4.4 Pengeluaran dan pendapatan hasil kelapa sawit Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek............................ 91
4.5 Pengeluaran dan pendapatan hasil kelapa sawit Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai.......................... 96
4.6 Pendapatan utama peserta dari hasil kelapa sawit.......................... 99

4.7 Bayaran balik hutang kepada Kerajaan Negeri Johor........................ 104
4.8 Pendapatan dan perbelanjaan pengurusan Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek dan Beliawanis Bukit Mambai......... 107
4.9 Projek ternakan lembu Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek Peringkat I..... 111
4.10 Koperasi Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek........................... 113
4.11 Harta semasa Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek Peringkat I............ 119
4.12 Aktiviti ekonomi persendirian peserta-peserta.............................. 119
4.13 Perubahan ekonomi.................... 121

BAB V : PENUTUP DAN CADANGAN..................... 125

BIBLIOGRAFI

LAMPIRAN

Lampiran A : Soalselidik Sosio-ekonomi Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek I dan Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai I 1983.

Lampiran B : Rancangan Tanah Belia Johor peraturan-peraturan di asrama.

Lampiran C : Perakuan peserta Rancangan Tanah Belia negeri Johor.

Lampiran D : Peraturan dan syarat-syarat khas kepada peserta yang duduk di luar atau akan duduk di luar Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek.

Lampiran E : Keratan akhbar-akhbar tempatan mengenai Rancangan Tanah Belia di Johor.

Lampiran F : Memorandum JKKR Tanah Beliawanis Bukit Mambai kepada Menteri Besar Johor.

Lampiran G : Keratan akhbar tempatan mengenai demonstrasi peserta-peserta Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai.

Lampiran H : Contoh surat-surat tawaran,perjanjian dan borang tender buah kelapa sawit Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek.

*
* * *
* * * * *
* * *
*

IKRAR PESERTA-PESERTA RANCANGAN TANAH BELIAWANIS BUKIT MAMBAI, SEGAMAT, JOHOR.

KAMI, PESERTA-PESERTA RANCANGAN TANAH BELIAWANIS, BUKIT MAMBAI, BERIKRAR, TAAT SEGALA PERINTAH, DAN TATA-TERTIB RANCANG-AN KAMI, DAN AKAN BERUSAHA DENGAN PENUH KEAZAMAN, UNTUK MENJAYAKAN RANCANGAN KAMI.

Di Bukit Mambai,
Pada 7hb. Mac 1974,
Bersamaan 12hb. Safar 1394.

Diperbuat oleh,
Peserta-Peserta
Rancangan Beliawanis
Bukit Mambai,
Segamat, Johor.

ABSTRAK

Rancangan Tanah Belia ialah satu projek pembangunan tanah pertanian kelapa sawit secara komersial dengan penempatan beramai-ramai khusus untuk belia dan beliawanis yang telah dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Johor semenjak awal tahun 1970an,sehingga hari ini terdapat 3 buah Rancangan Tanah Belia di negeri ini iaitu Rancangan Tanah Pemuda Ulu Tebrau di Johor Bahru,Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek dan Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai yang kedua-duanya terletak di Daerah Segamat.Ketiga-tiga projek ini telah memberikan pekerjaan di bidang pertanian seramai 254 orang,84 orang darinya terdiri dari para beliawanis di ladang kelapa sawit yang seluas 1,012.87 hektar.

Objektif utama pelaksanaan projek Rancangan Tanah Belia ini selari dengan dasar Rancangan Pembangunan Lima Tahun Malaysia Kedua bagi mengatasi atau mengurangkan masalah kemiskinan dan pengangguran di kalangan penduduk luar bandar terutama golongan belia dan beliawanis di samping untuk mewujudkan satu masyarakat belia peladang yang berdikari,berdisiplin dan berkoperatif.

Untuk melihat sejauh manakah pencapaian objektif tersebut satu kajian telah dijalankan di dua buah Rancangan Tanah Belia iaitu di Rancangan Tanah Pemuda

Sungai Lenek dan juga di Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai dengan menekankan dua elemen yang berkaitan iaitu aspek-aspek sosio-ekonomi para peserta Peringkat Pertama di kedua-dua rancangan tersebut. Hasil dari kajian yang telah dibuat,secara umum adalah didapati beberapa perubahan dan kejayaan dalam beberapa aspek sosio-ekonomi peserta yang menarik telah berlaku.Apa yang jelas ialah adanya kemampuan para peserta mengusahakan tanah pertanian kelapa sawit yang mencabar sehingga mereka berjaya membina dan membentuk keluarga serta masyarakat belia peladang di Desa Temu Jodoh Sungai Lenek dan masyarakat beliawanis peladang di Desa Bukit Mambai.Dari segi ekonomi mereka telah berjaya mencapai pendapatan purata bulanan yang melebihi Garis Kemiskinan Negara ($250.00 perkapita sebulan),dari hasil ladang mereka pula telah memberi sumbangan kepada pertumbuhan ekonomi negara di sektor pengeluaran kelapa sawit lebih 40,000 tan metrik dengan nilai lebih lima setengan juta ringgit sehingga akhir tahun 1982.

Kejayaan mereka merupakan satu bukti bahawa para belia yang diberi peluang,dibimbing dan digembeleng tenaganya ke arah mewujudkan peladang yang berdikari,berdisiplin dan berkoperatif telah menampakkan titik-titik kejayaan yang membanggakan.

Pencapaian kejayaan mereka itu telah menjadi batu asas dan titik tolak untuk menuju ke taraf hidup yang lebih cerah pada masa akan datang,walaupun tidak dapat dinafikan adanya beberapa masalah dan kelemahan yang timbul,kerana tidak ada satu kejayaan yang dicapai tanpa melalui cabaran dan masalah.

ABSTRACT

Rancangan Tanah Belia is an agricultural land development for oil palm project which has been launched by the Johore State Goverment since the early 1970's as a commercial and mass resettlement for the youth.Today there are three Rancangan Tanah Belia in this state that is Rancangan Tanah Pemuda Ulu Tebrau in Johore Bahru District, Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek and Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai both of which are situated in the Segamat District.All these three projects have provided employment in the agricultural sector for 254 people , 84 of them are 'beliawanis' in an oil palm estate with an area of 1,012.87 hectares.

The main objective of launching this Rancangan Tanah Belia project is in line with the second five year Malaysian development plan so as to overcome or reduce the poverty and unemployment among the rural society especially among the youth as well as to develop a young farmer society to in still qualities of self-sufficienty,discipline and co-operation.

To evaluate the extent of the achievement of the objective,a study was carried out in two Rancangan Tanah Belia that is Rancangan Tanah Pemuda Sungai Lenek and Rancangan Tanah Beliawanis Bukit Mambai with emphasis on two related elements which are the socio-economic aspects of

the participants in the first phase of both projects. The general finding of the study shows that there are a few interesting changes and successes in several socio-economic aspects of the participants.

The most notable aspect is the ability of the participants to utilise the adverse conditions of the oil palm agricultural land till they succeeded in established a farmers' community in Desa Temu Jo-doh Sungai Lenek for the male youth and a separate community for the female participants in Desa Bukit Mambai.From the economic point of view,they have suc-ceeded in achieveing an average monthly income which exceeds the National Poverty Level that is ($250.00 monthly percapita).From the yield of their estate, their contribution to the national economic growth till the end of 1982 in the production of oil palm exceeds 40,000 metric tons with a value which exceeds $ 5½ million.

Their achievement proves that if the youth are given the apportunity,the correct guidence and the knowledge in proper utilisation of man power,the end product would be farmers who are self-sufficient , disciplined and co-operative,such as those stated earlier on achivements something to be proud of.

Their achievement has become the foundation in the turning point towards a better standard of living in the future,although it cannot be denied that there are still a few problems and weaknesses that exist because no success can be achieved without challenges and problems.

+
+++
+++++
+++
+