

UNIVERSIDAD DE COSTA RICA  
TRABAJO COMUNAL UNIVERSITARIO - 197  
- MUSEOS Y PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL -

***PROPUESTA DE INTERVENCIÓN  
EN UN PUNTO DE ACCESO A LA  
COMUNIDAD DE GUAYABO***

*Mario Villalta Flórez-Estrada*

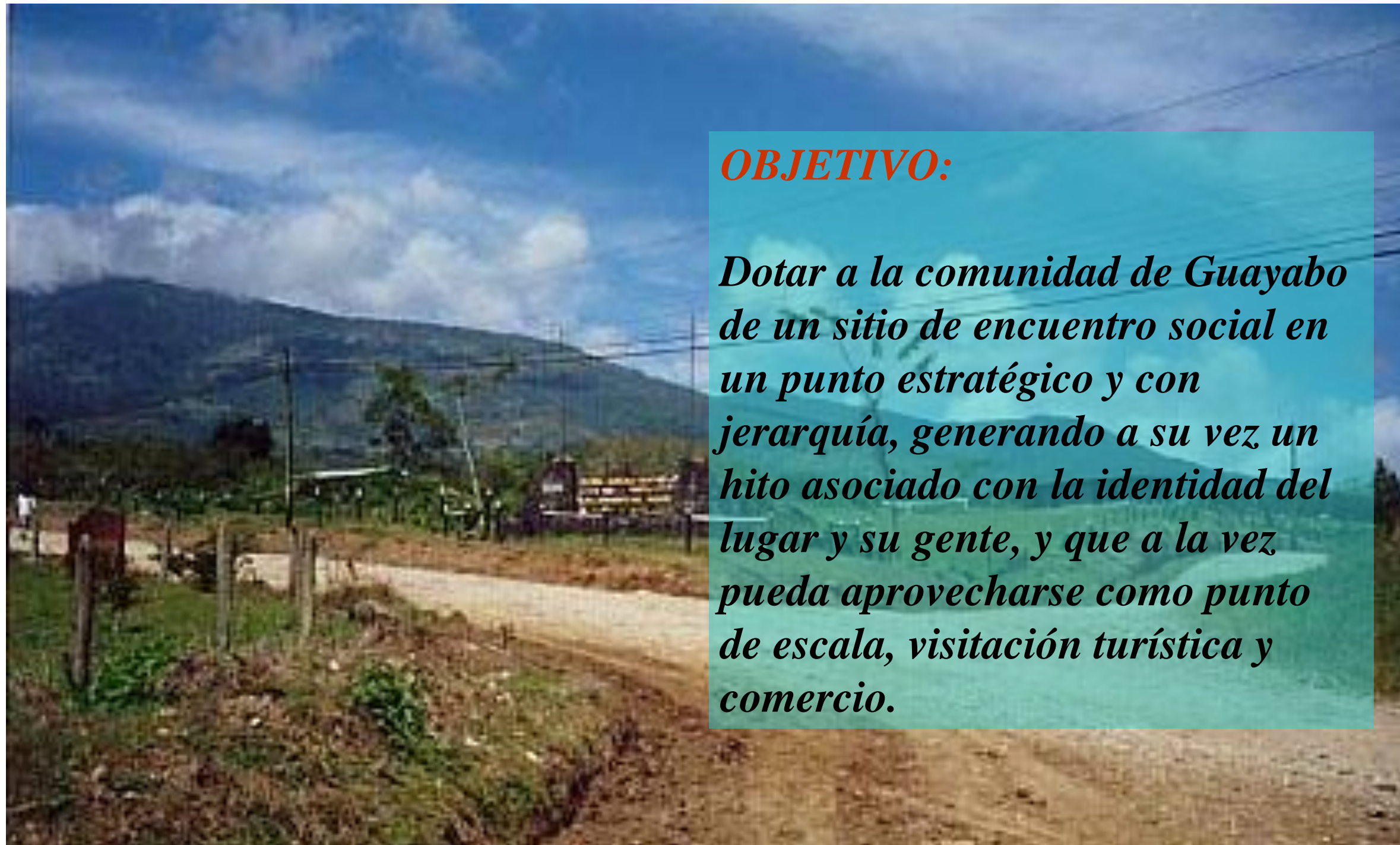
*Manuel Morales Alpízar*

2002

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

# PARQUE COMUNIDAD GUAYABO



## **OBJETIVO:**

*Dotar a la comunidad de Guayabo de un sitio de encuentro social en un punto estratégico y con jerarquía, generando a su vez un hito asociado con la identidad del lugar y su gente, y que a la vez pueda aprovecharse como punto de escala, visitación turística y comercio.*

## **UBICACIÓN:**

*En el acceso desde Turrialba, terreno ubicado al Sureste de la plaza de fútbol.*

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

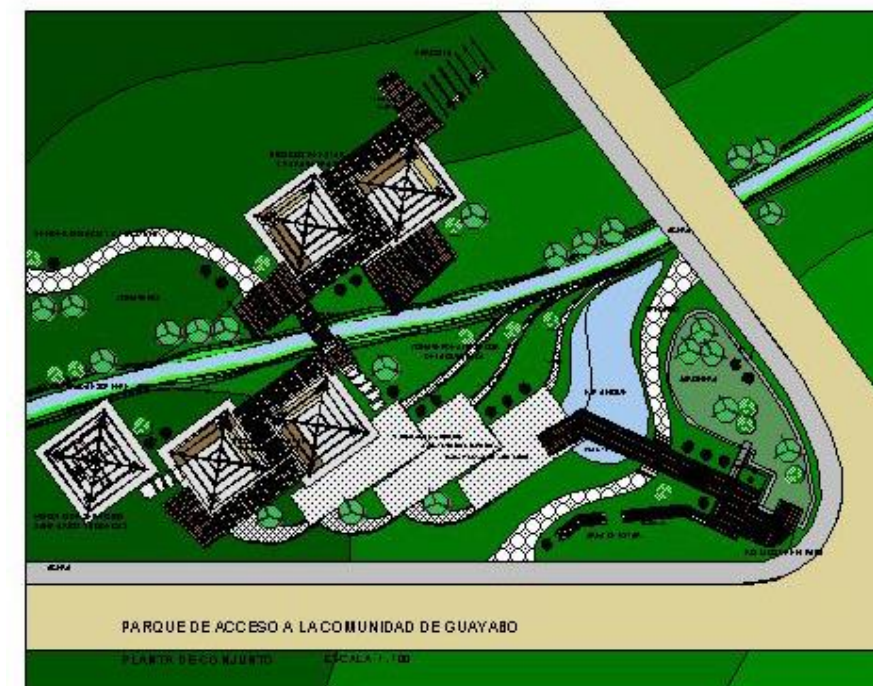
## CONCEPTO:

*Con la propuesta se pretende, esencialmente, elaborar de la forma más austera posible un pequeño “parque” que, además de sus propósitos recreativos y su posible utilidad comercial y cívica, pueda ser representativo de la imagen e identidad del sitio y su gente.*

*Esto, teniendo en cuenta e incorporando elementos importantes y presentes en la zona y su paisaje, tales como el agua, la topografía suave y sinuosa y la naturaleza y clima de montaña con influencia atlántica marcada, así como aspectos culturales, históricos e idiosincráticos de los habitantes de la comunidad.*



*Es por ello que, desde el principio, la propuesta ha ido dirigida a generar un punto de encuentro social, en donde la presencia de niños jugando, jóvenes, madres y demás adultos sea lo que marque la imagen del ingreso a una comunidad que se caracteriza por la amabilidad y simpatía de su gente, que además gusta de la vida en exteriores, el encuentro social y el disfrute escénico, y han carecido hasta la fecha de un área que les pueda ofrecer éstas y otras facilidades en un ambiente propicio.*



**Parque**  
**Comunidad Guayabo**

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

## CONDICIONES

*Entre las condiciones físicas y ambientales del sitio a*

*tener en cuenta, y algunas de sus implicaciones, están:*

- *Topografía con leve pendiente hacia la esquina.*

## IMPLICACIONES Y RECOMENDACIONES

• *No interrumpir la escorrentía natural de las aguas llovidas.*

• *Jugar con elementos volumétricos y terrazas en el terreno para crear un paisaje dinámico y orgánico.*

• *Tener en cuenta visuales y perspectivas desde y hacia el sector de ingreso al pueblo para tener un dominio amplio y agradable del conjunto.*

• *Paso de la quebrada “divide” el terreno.*



• *A pesar de que el agua es apenas perceptible por la profundidad de la quebrada, la presencia de la misma es un aspecto que se debe aprovechar como elemento de atracción, confort, juego y paisaje, jugando con los niveles naturales del terreno, es decir, alterando lo menos posible la condición actual del suelo en caso de realizar un pequeño embalse o lagunilla.*

• *Presencia de pasos o puentes sobre la quebrada para vincular ambos lados.*

• *Se recomienda, en caso de influir sobre la quebrada y el terreno, procurar mantener niveles de agua parecidos a los actuales, es decir, bajos, para evitar accidentes de niños jugando en los alrededores, así como rebalses en caso de crecidas de agua o exceso de lluvia que puedan afectar el camino y casas circunvecinas.*

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

## CONDICIONES

## IMPLICACIONES Y RECOMENDACIONES



•**Montañas de fondo.**



•*Es importante que el conjunto “juegue” con la presencia de las montañas alrededor, formando una imagen integrada con el entorno, no sólo inmediato, sino lejano también. Esto aportaría de manera importante además a la presencia y jerarquía del sitio y, por ende, de la comunidad misma dentro de la región.*

**Parque**  
**Comunidad Guayabo**

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

## CONDICIONES

### •Vestidores.

## IMPLICACIONES Y RECOMENDACIONES

- La presencia de éstos en un punto tan visible y en medio de un área verde, les da una jerarquía ilógica teniendo en cuenta la imagen oscura, descuidada y fuera de contexto de los mismos.*
- La recomendación sería de eliminarlos y pensar en algo más integrado, agradable y en un punto menos visible.*
- De no ser ello posible, se recomienda pensar en un cerramiento y cubierta sencillos y de algún otro material (ojalá madera rolliza), que disimulen el volumen de concreto, se adapte de manera más armónica al entorno y que a su vez optimice la utilidad de los vestidores, ampliando el área cubierta y posibilitando su uso para otros fines inclusive.*

### •Cerca baja de rollizo.

- La cerca debería ser eliminada para permitir el acceso al parque desde cualquier punto y darle así un carácter más público.*
- Los troncos removidos podrán ser reutilizados en la construcción de barandas dentro del mismo parque.*
- Se recomienda también evitar el uso de alambre de púa para evitar accidentes con los niños.*



*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

*A partir de ello se ha elaborado, entonces, el*

## ELEMENTOS

*prop*

## PROPÓSITOS

## COMENTARIOS

### •KIOSKOS

- Fiestas y turnos
  - Lugar de encuentro
  - Juegos
  - BBQs
  - Venta de comidas
  - Lunadas
  - Reuniones
  - Protegerse de lluvia
  - Venta de artesanías
  - Ferias
  - Exposiciones
- Proyección M.N. Guayabo

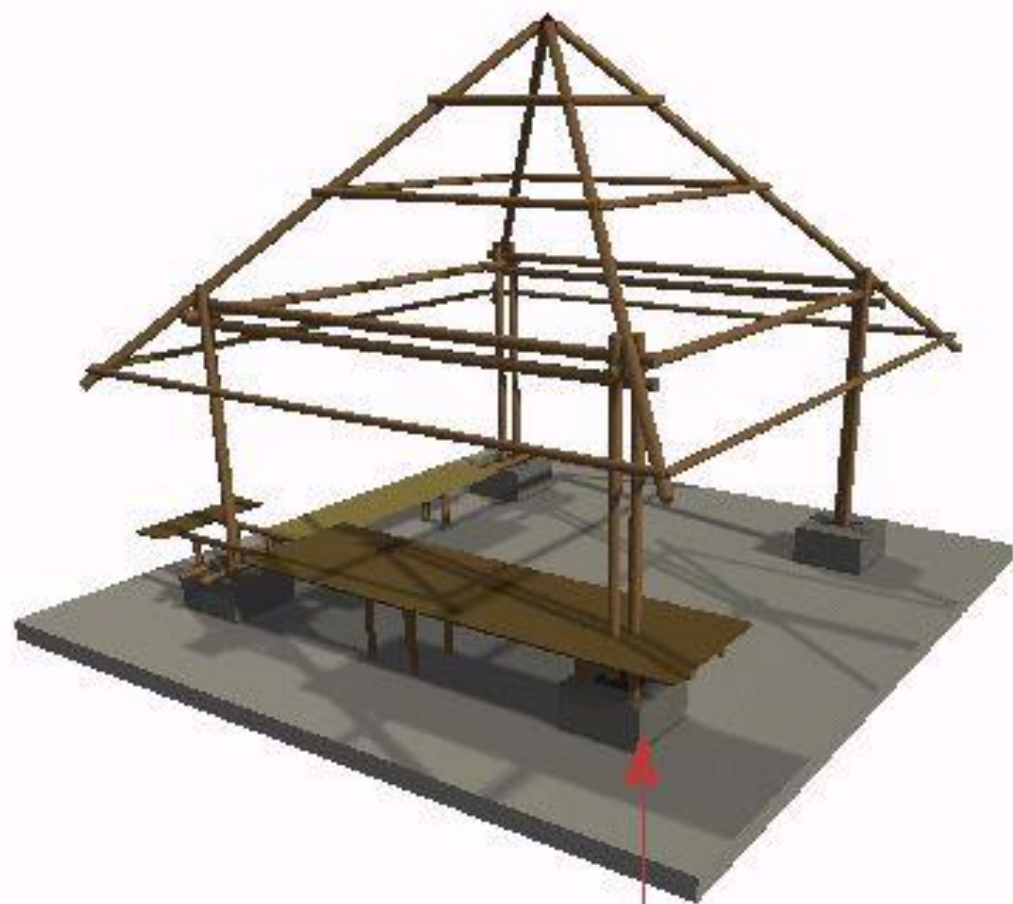
•Éstos se contemplan como módulos que pueden construirse individualmente (y, por ende, poco a poco según los recursos disponibles y posibilidades) y acoplando unos con otros por medio de terrazas o pasos semicubiertos.

•Para la cubierta se propone algún material liviano y sencillo, tal como paja, lona blanca o algún tipo de lámina bien tratada y no reflectante. La decisión final, por supuesto, queda a criterio de los locales.

•Para efectos de iluminación y otras instalaciones, basta colocar una fuente de luz y un tomacorriente, así como extender una salida de agua potable, a manera de pileta en cada uno, con su respectiva salida a caño para aguas servidas.

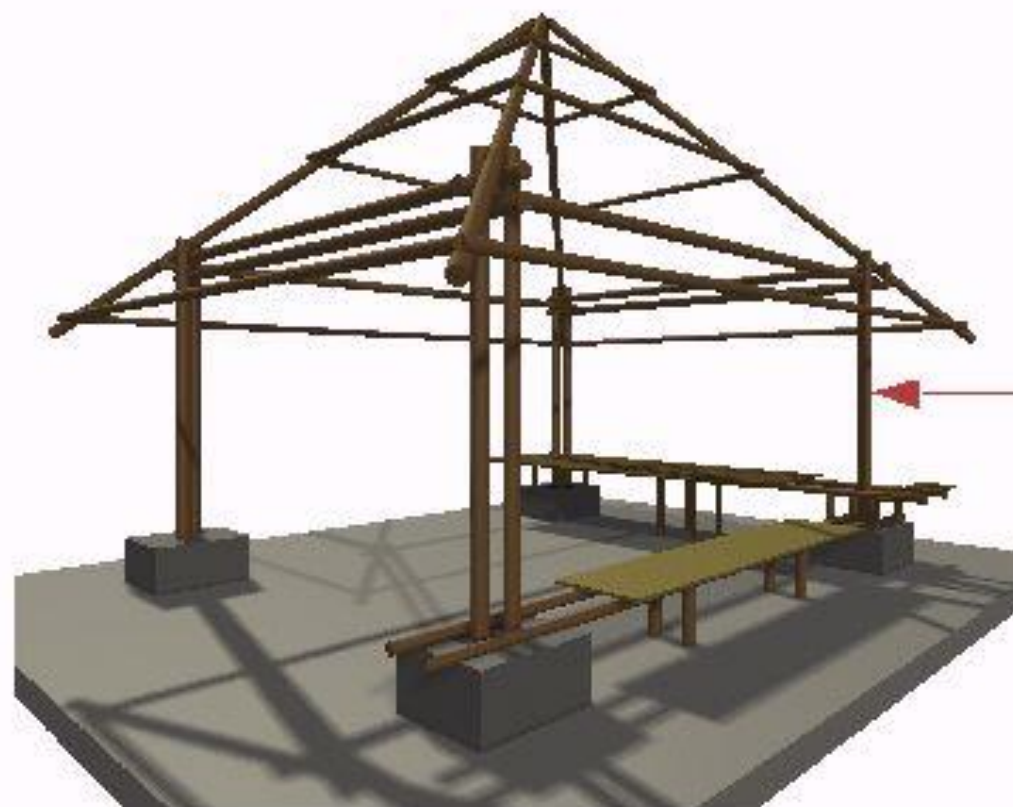
**Parque**  
**Comunidad Guayabo**

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

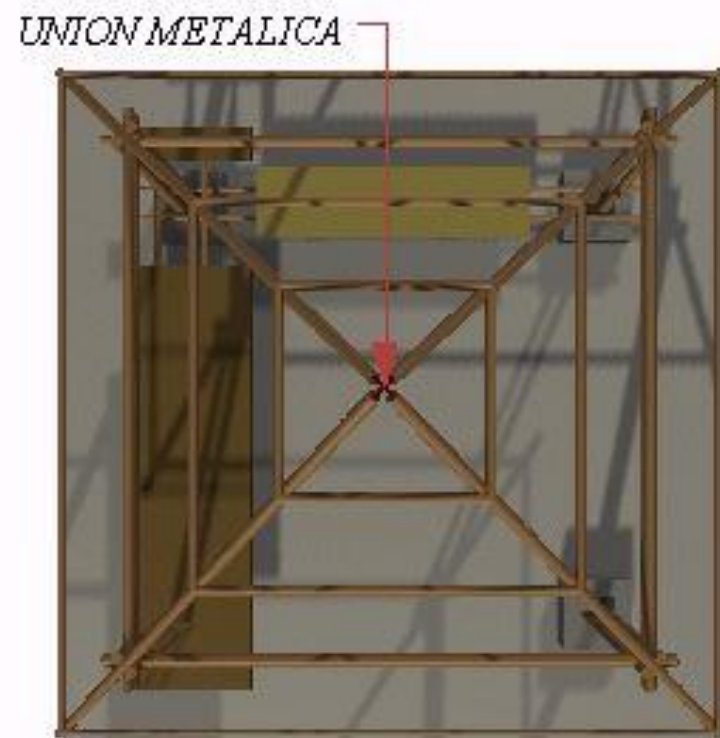


BASES de CONCRETO  
o PIEDRA

MOBILIARIO INTEGRADO  
-tablilla o madera laminada-

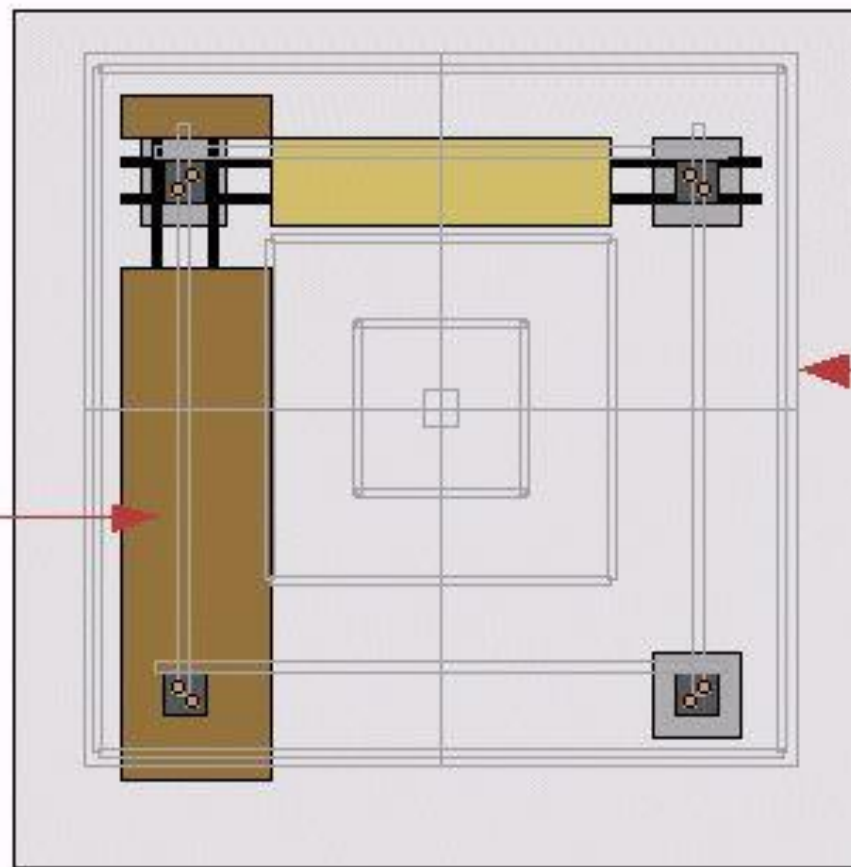
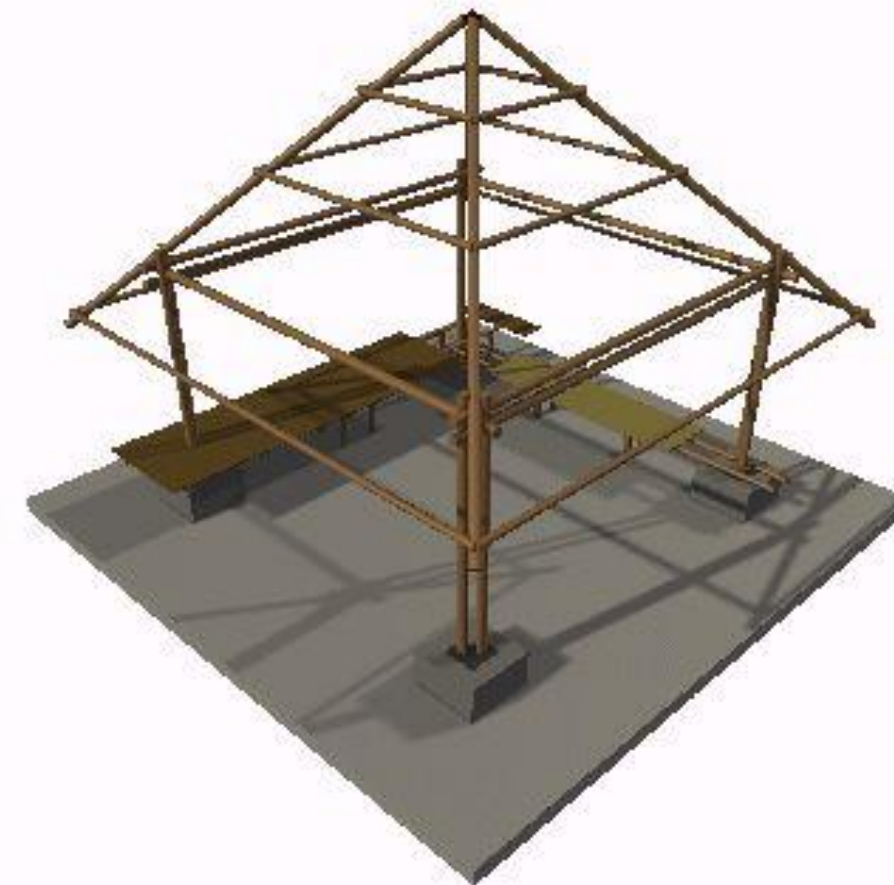


COLUMNAS  
-rollizo de 4"-



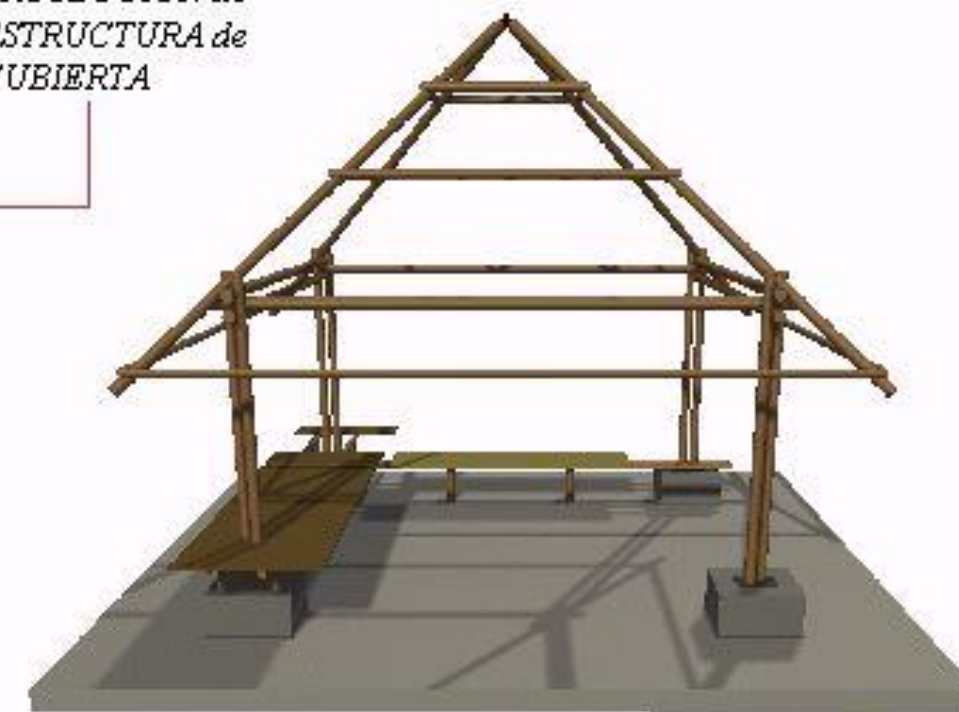
UNION METALICA

ESTRUCTURA de CUBIERTA  
- rollizo de 4"-



PLANTA

PROYECCION de  
ESTRUCTURA de  
CUBIERTA



VISTA FRONTAL

sin escala

KIOSKO  
- MODULO NORMAL -



Parque  
Comunidad Guayabo

TCU UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA



## ELEMENTOS

•**NÚCLEO de SERVICIOS**

## PROPÓSITOS

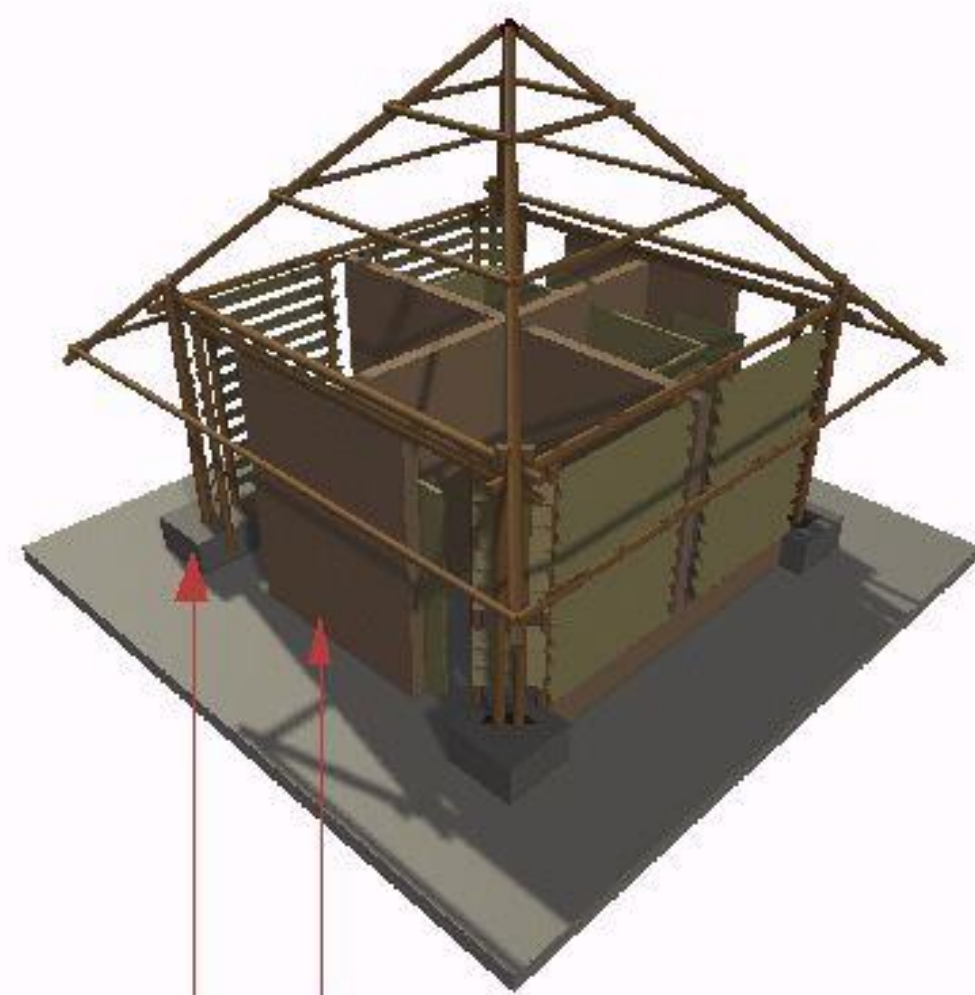
- Almacenamiento de productos y utilería.*
- Servicios sanitarios diferenciados (H/M)*
- Piletas para aseo y limpieza.*
- Cajas de seguridad*

## COMENTARIOS

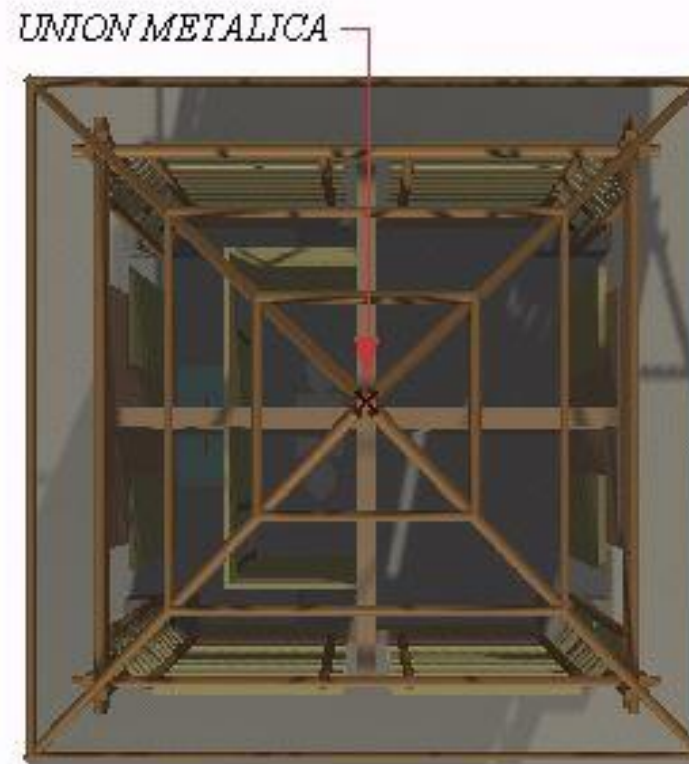
- Se trata del mismo módulo estructural de los kioskos, agregándole cerramientos laterales en mampostería y madera y las instalaciones necesarias para iluminación, agua potable y evacuación adecuada de aguas negras y servidas.*
- Este núcleo resulta imprescindible por el carácter público del sitio y la posibilidad de que se aglomere en él un número significativo de personas locales y visitantes en determinados momentos y para determinadas actividades.*

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

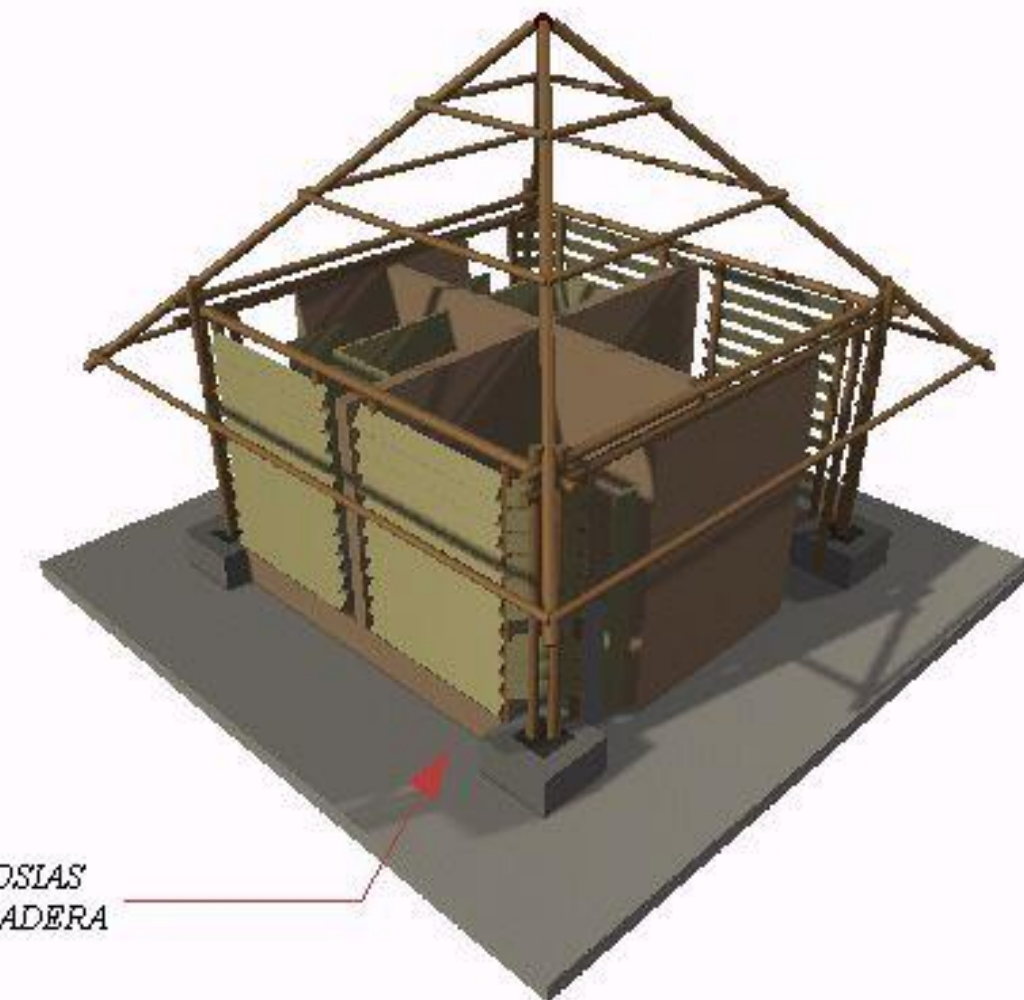


BASES de CONCRETO o PIEDRA

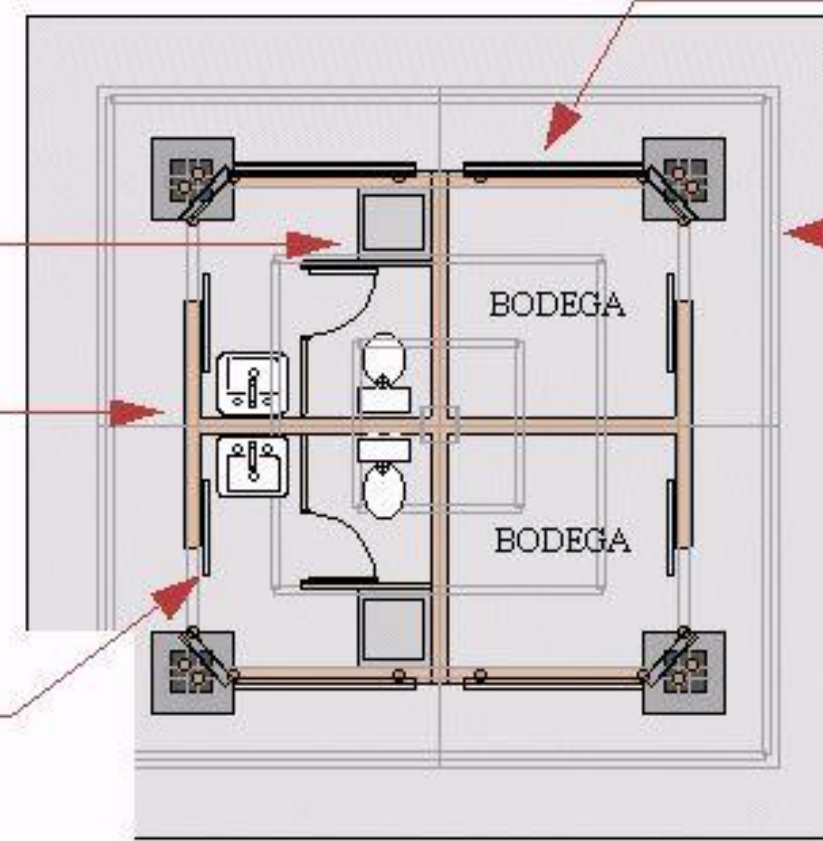


UNION METALICA

ESTRUCTURA de CUBIERTA  
- rollizo de 4" -



CELOSIAS en MADERA



PILETA

PAREDES de MAMPOSTERIA

PUERTAS CORREDIZAS

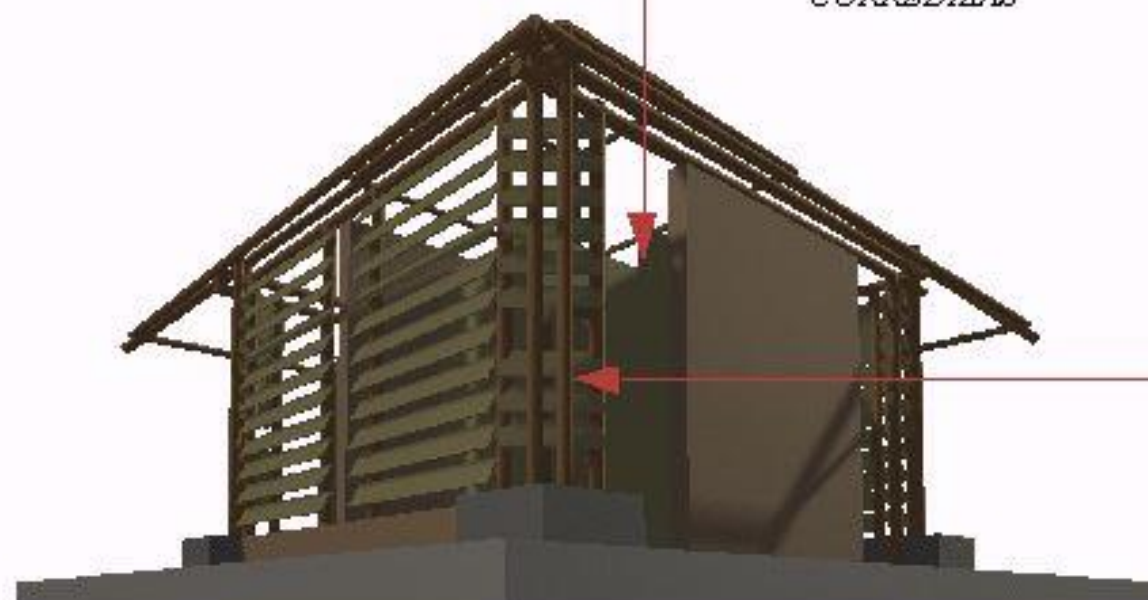
PLANTA

PROYECCION de ESTRUCTURA de CUBIERTA



VISTA FRONTAL

sin escala



COLUMNAS - rollizo de 4" -

NUCLEO DE SERVICIOS  
- BODEGAS Y SANITARIOS -

Parque  
Comunidad Guayabo

TCU UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

## ELEMENTOS

## PROPÓSITOS

## COMENTARIOS

### •TERRAZAS

- Fiestas y turnos
- Juegos
- Exhibiciones
- Ventas

•La tablilla de superficie debe ser preferiblemente en teca, para efectos de costos y rendimiento debido a su exposición al sol y la lluvia.

### •PÉRGOLAS

- Juego
- Identificar sendas
- Marcar itinerancias
- Imagen y paisaje del lugar
- Usos alternativos

- No requieren de bases de concreto.
- Como elementos de transición entre los kioskos, se les podría agregar una cubierta temporal, tipo lona, en épocas lluviosas o demasiado soleadas y para actividades que así lo requieran.
- Pueden utilizarse también para integrar en ellas juegos infantiles y exponer objetos o flores colgantes.

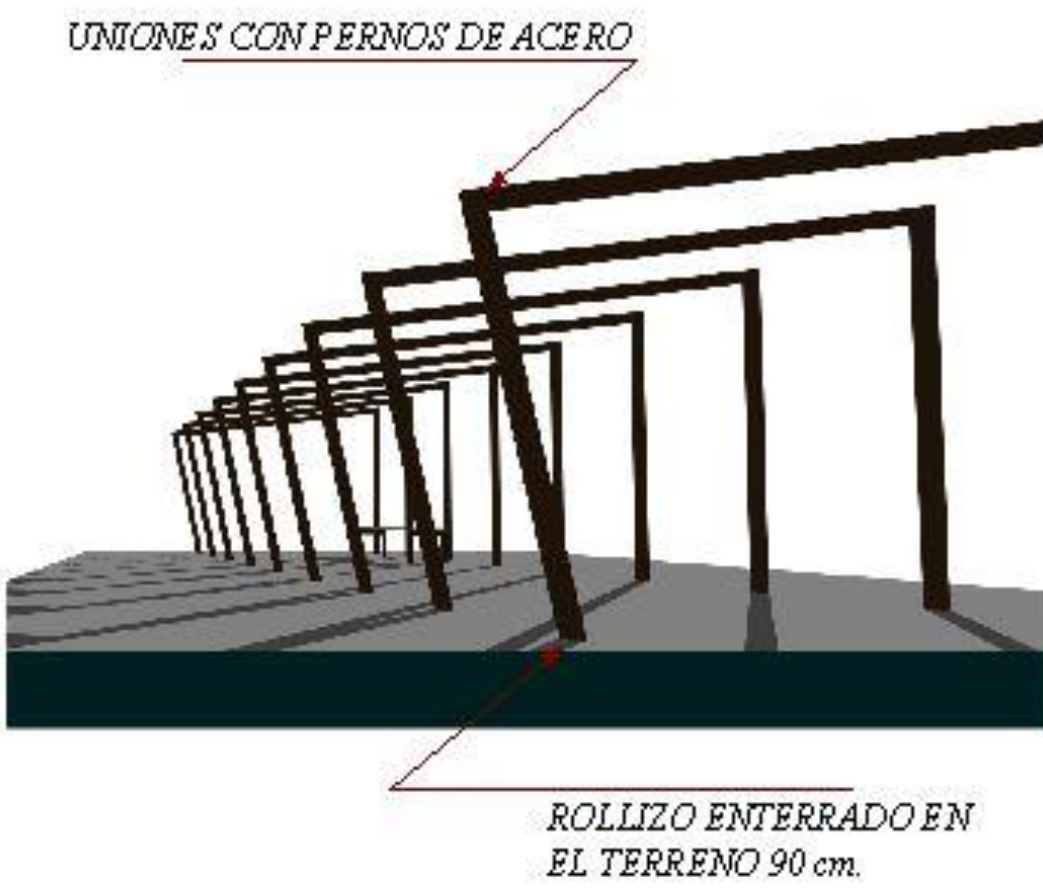
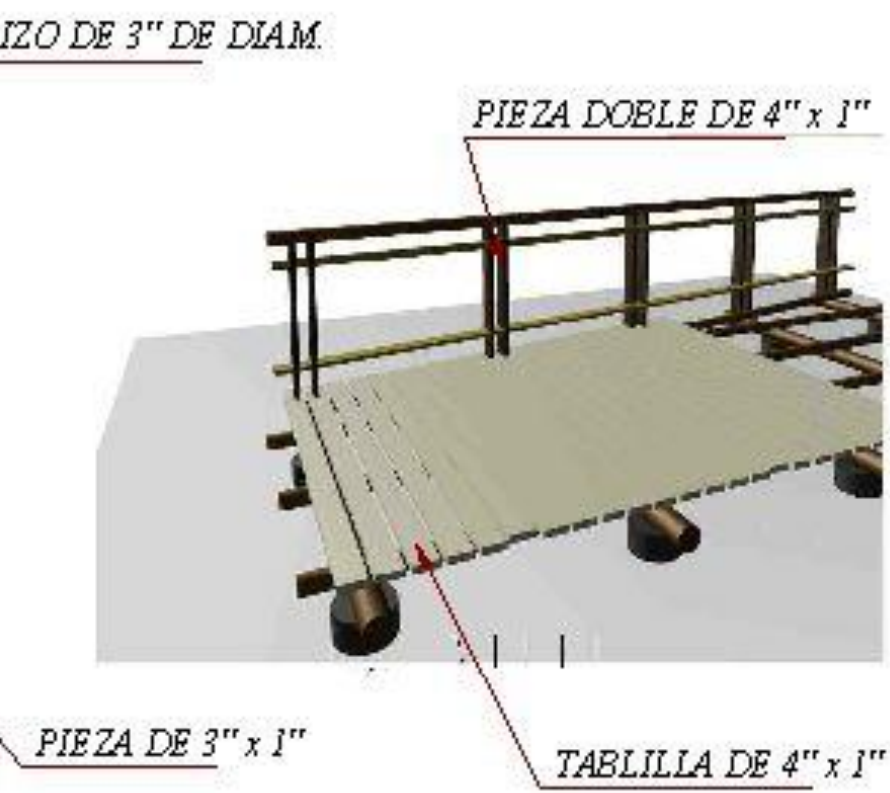
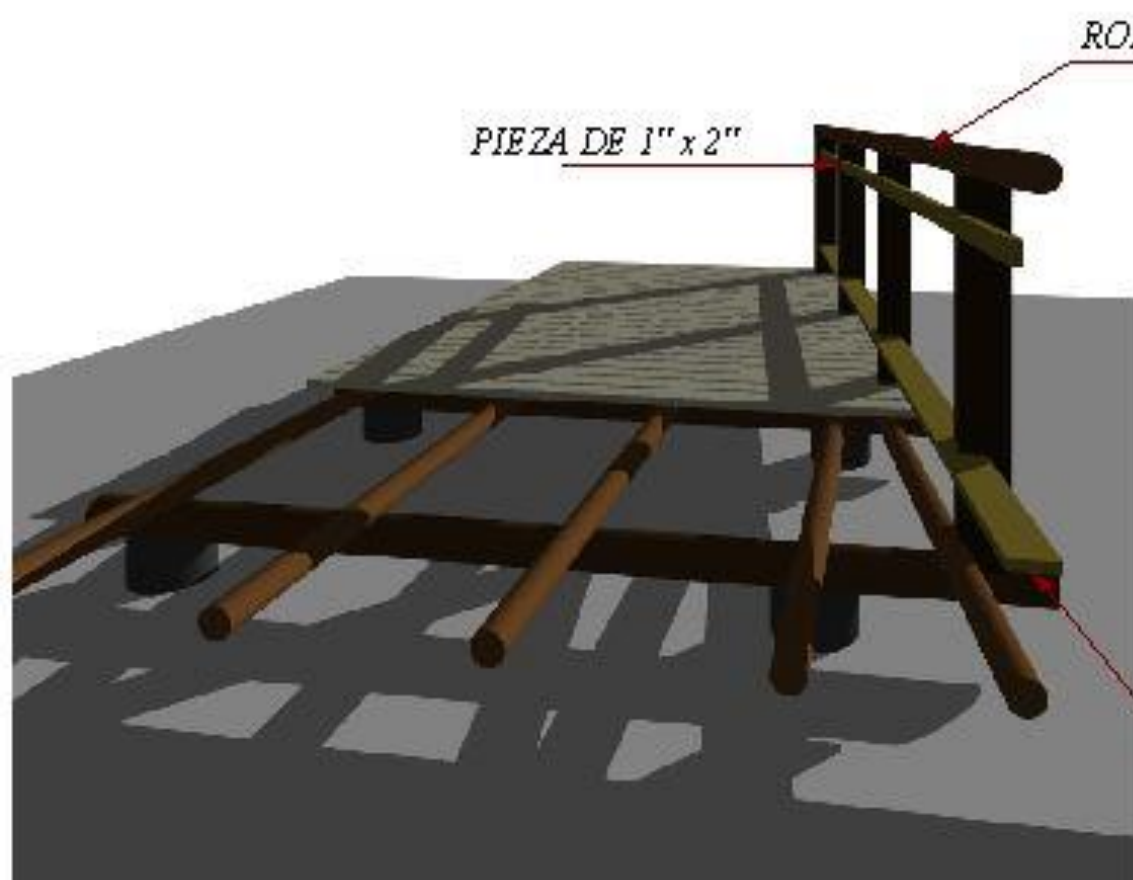
### •BARANDAS

- Seguridad
- Asiento y respaldo
- Marcar sendas
- Delimitar espacios

- Tampoco requieren de bases.
- Las superficies de contacto deben ser suavizadas y carecer de astillas, clavos o tornillos.

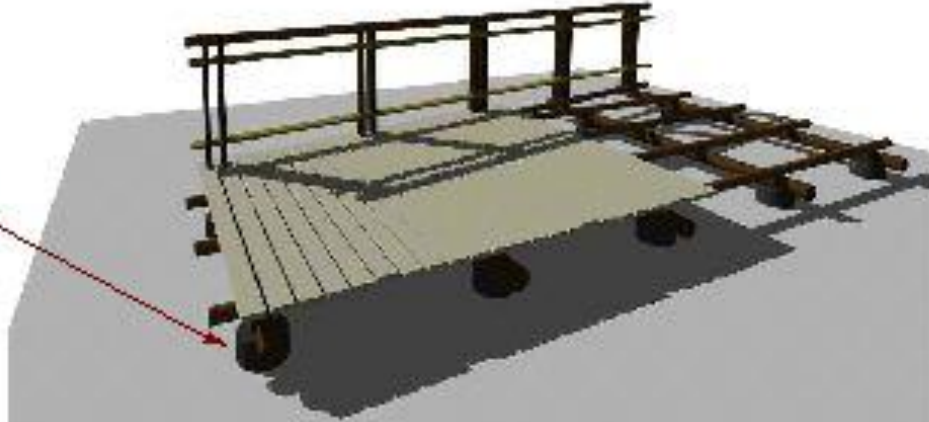
**Parque**  
**Comunidad Guayabo**

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

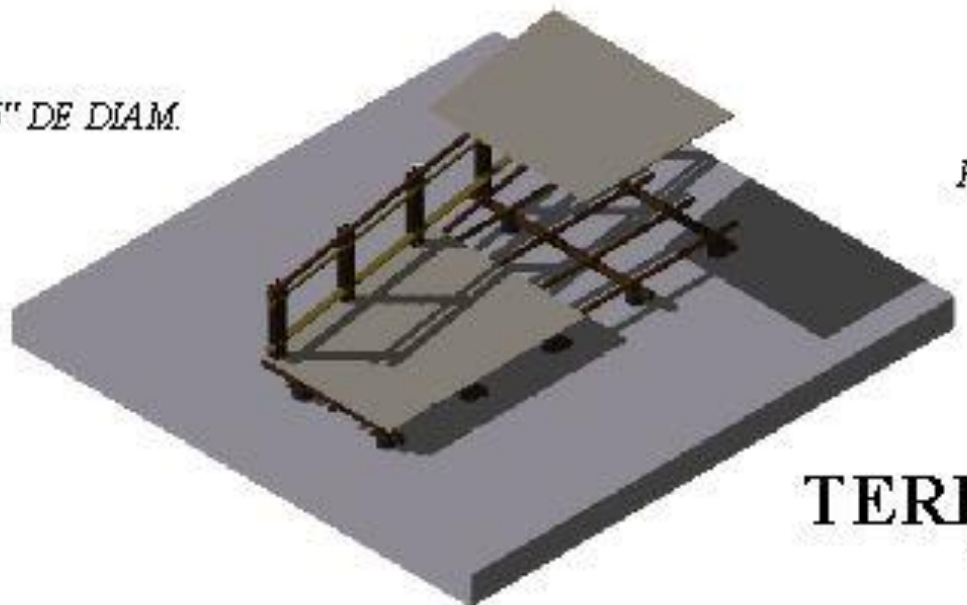
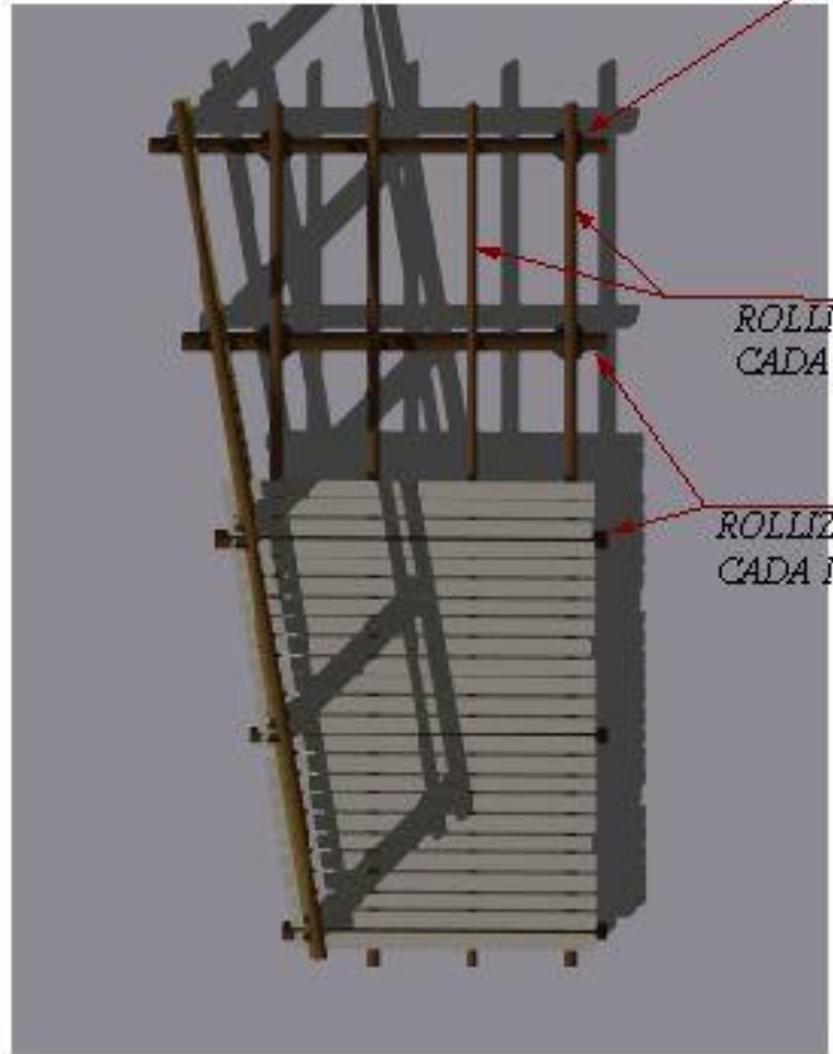
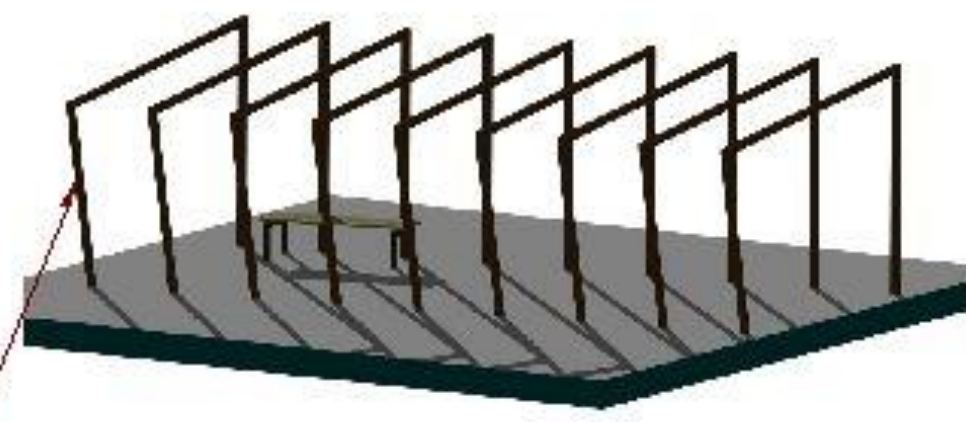


**TERRAZAS DE MADERA**

BASAS PREFABRICADAS DE CONCRETO



**PÉRGOLAS EN MADERA ROLLIZA**



**TERRAZAS DE MADERA Y PÉRGOLAS**

## ELEMENTOS

### •RÓTULO

## PROPÓSITOS

- *Información*
- *Bienvenida a la comunidad*
- *Símbolo*
- *Elemento escultórico*
- *Punto de encuentro y estar*

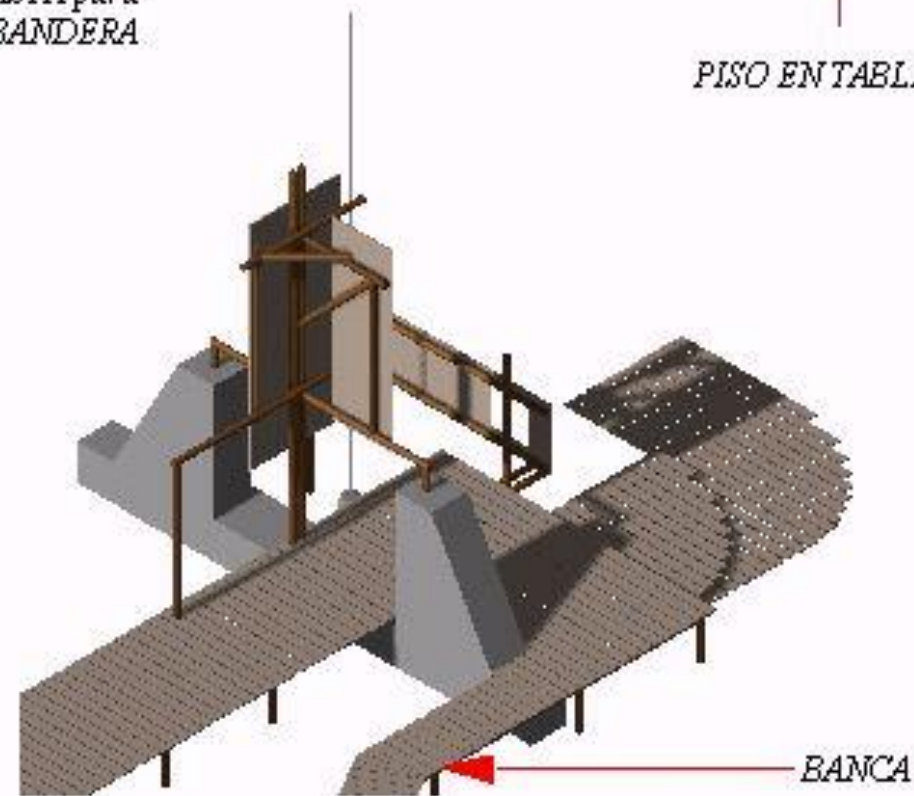
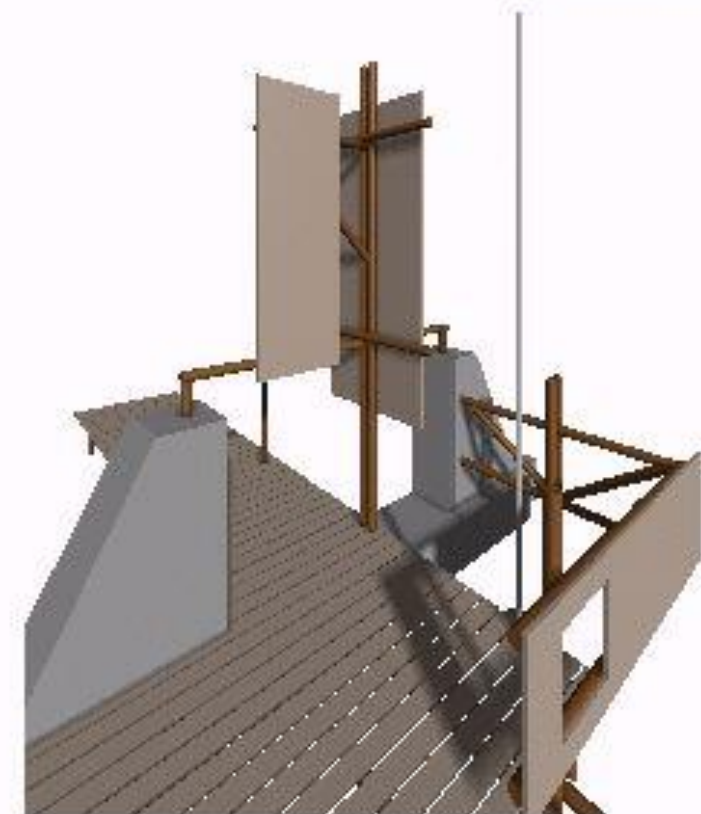
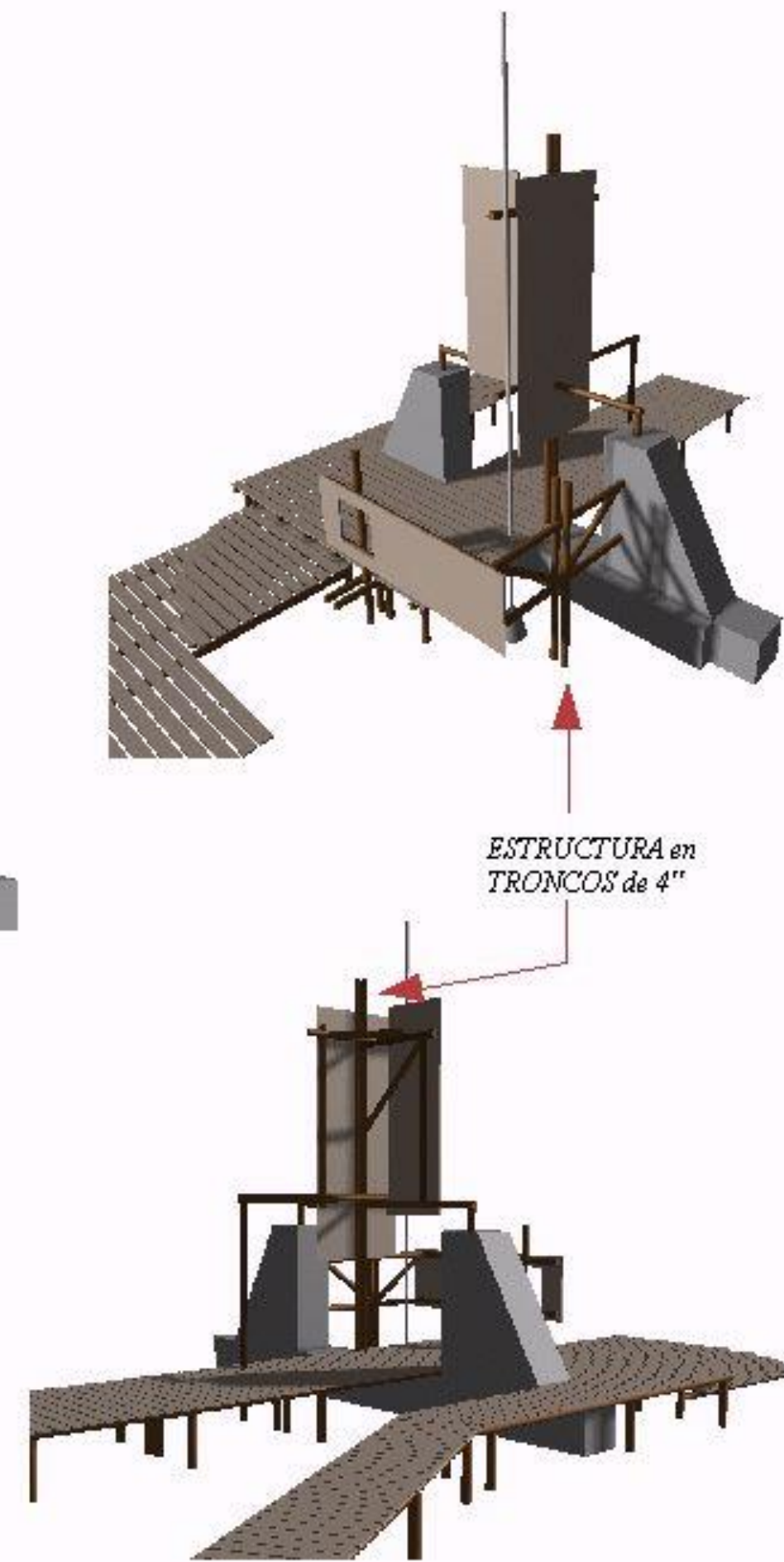
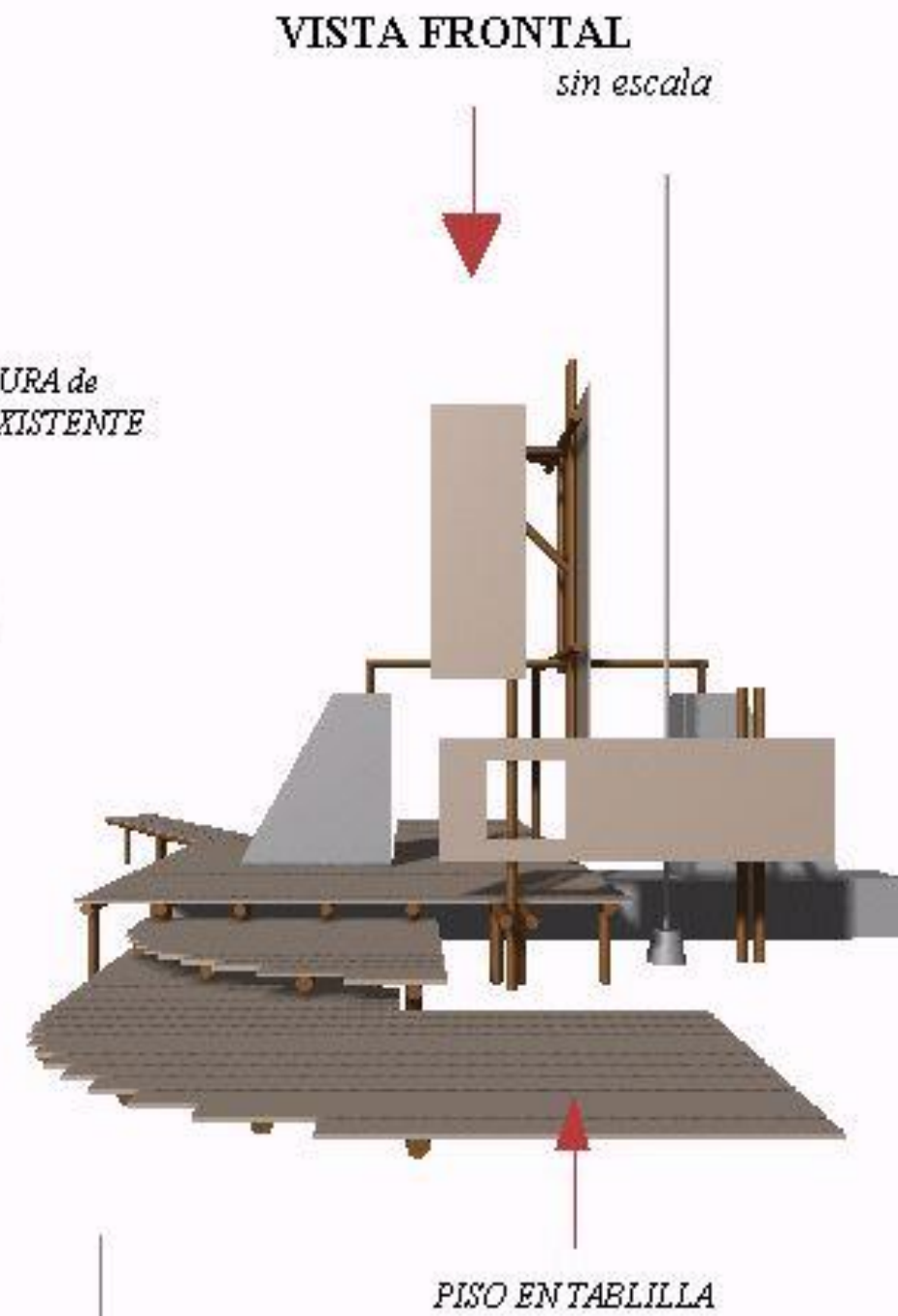
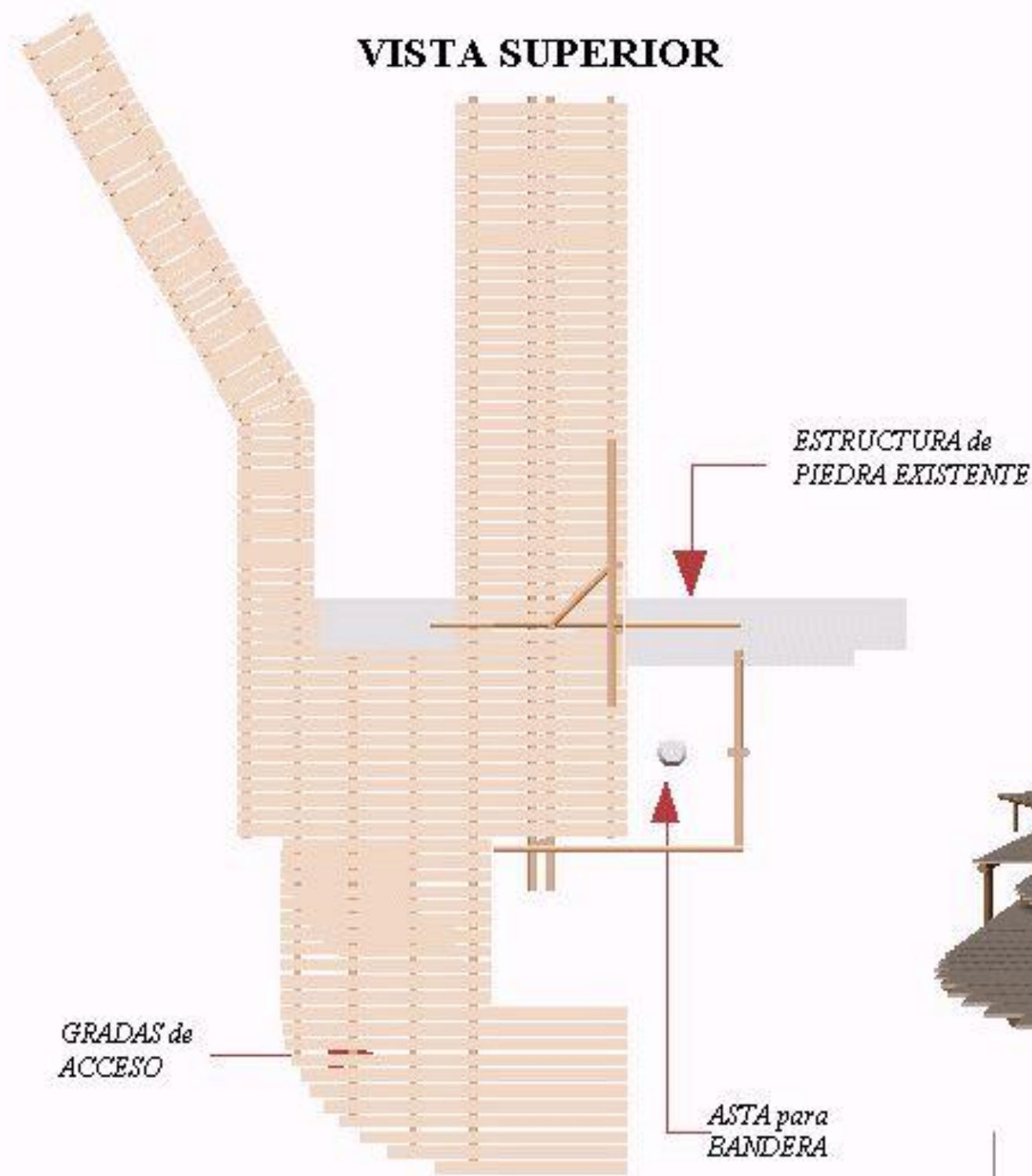
## COMENTARIOS

- *Se propone rescatar la base de piedra actual, agregándole un juego de planos informativos con doble orientación y una estructura escultórica en rollizo que revitalicen el ingreso a la comunidad y mejoren el impacto visual y jerarquía del sitio.*
- *Se contempla como el primer punto de encuentro, y para ello se incorporan en él facilidades para la estancia y el juego también.*
- *Debería incluirse en uno de sus planos el símbolo propuesto para el M.N. Guayabo e información referente al mismo, a manera de promoción y asociación directa de éste y con la comunidad.*



*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA



**ROTULO INFORMATIVO  
Y PUENTE DE ACCESO**

*Parque*  
**Comunidad Guayabo**

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

## ELEMENTOS

### •ESTANQUE

## PROPÓSITOS

- *Atractivo visual, auditivo y sensorial*
- *Referencia simbólica al M.N. Guayabo*
- *Representación del clima y condiciones naturales de la zona.*
- *Colector natural de aguas de lluvia y escorrentías.*

## COMENTARIOS

- *Al igual que las veredas, el ideal sería incorporar laja como base y/o bordes, para efectos simbólicos, económicos, funcionales y estéticos.*
- *Como se indicó anteriormente, de llevarse a cabo la construcción de este elemento, se debe tener el cuidado de prever que los niveles de agua se mantengan relativamente bajos en cualquier época del año, para evitar riesgos y accidentes innecesarios.*

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA



PARQUE DE ACCESO A LA COMUNIDAD DE GUAYABO

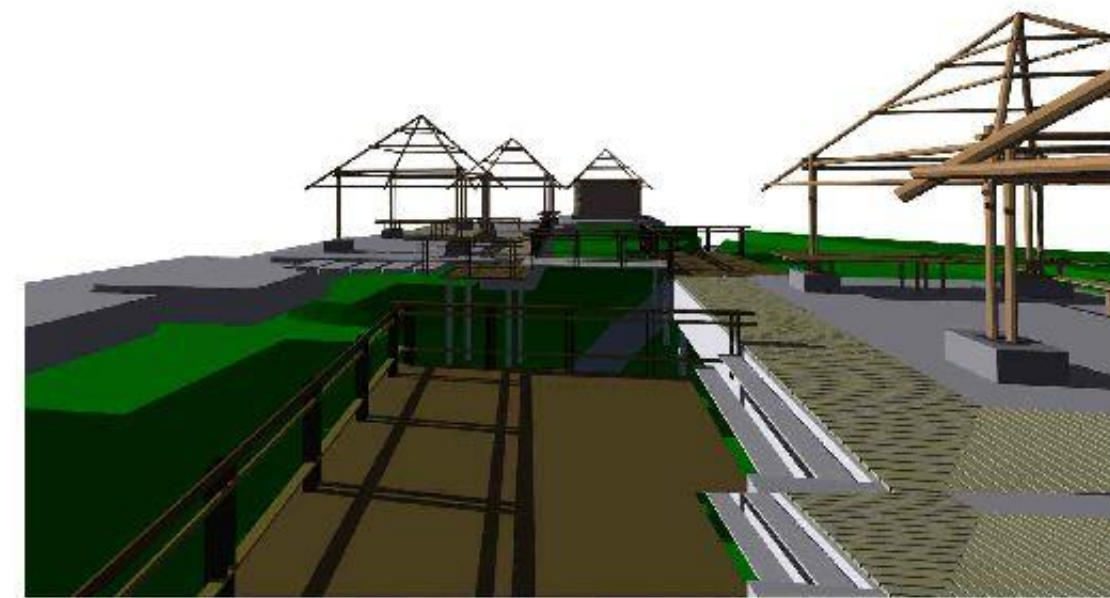
PLANTA DE CONJUNTO

ESCALA 1:100

*Parque*  
*Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA

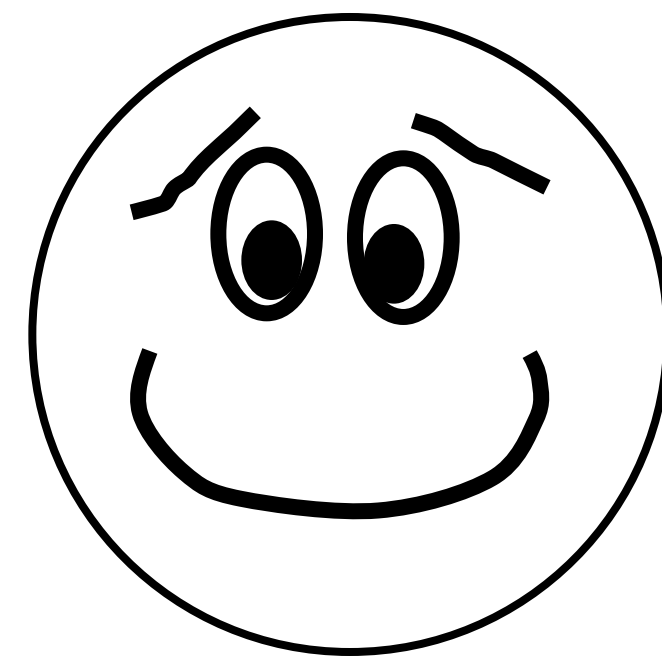




*Parque*  
**Comunidad Guayabo**

UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA  
**TCU**

**VISTAS  
DEL CONJUNTO**  
*-TERRAZAS Y KIOSKOS-*



... **MUCHAS GRACIAS !!!**

*Parque  
Comunidad Guayabo*

**TCU** UNIVERSIDAD  
DE COSTA RICA