



ISEL

INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA
Área Departamental de Engenharia Civil

**Aspectos Genéricos Associados à Caracterização, Patologia e
Reabilitação de Edifícios Pré-Pombalinos Correntes na Cidade de Lisboa**

João Carlos Gomes Tavares

Trabalho Final de Mestrado para obtenção do grau de Mestre em Engenharia Civil na
área de especialização de Edificações

Resumo:

Esta tese teve como finalidade fazer um estudo sobre os edifícios Pré-pombalinos dando especial relevo às patologias que os afectam bem como as técnicas mais adequadas à sua resolução.

Fez-se um breve enquadramento deste tipo de edifícios na evolução dos edifícios construídos no país e na cidade de Lisboa, localizando alguns exemplares nos bairros históricos desta cidade.

Fez-se também a caracterização da sua arquitectura tentando explicar a sua evolução ao longo de todo o período Pré-pombalino. Ainda dentro da caracterização arquitectónica fez a descrição dos edifícios no que respeita à geometria da sua fachada, do número de pisos, da ocupação dos lotes onde estão implantados e da distribuição e ocupação do seu espaço interior.

No que respeita à construção propriamente dita dos referidos edifícios fez-se um levantamento dos materiais e técnicas usados na sua construção bem como a descrição dos diferentes tipos de paredes usadas.

Enumeraram-se as principais patologias neste tipo de edifícios, fazendo a sua descrição e referindo a forma como afectam os seus elementos constituintes.

Por fim reuniu-se um conjunto de técnicas e procedimentos para a reparação das anomalias mais comuns, fazendo também a indicação dos materiais mais adequados a usar em cada intervenção.

Palavras-Chave – Edifícios antigos; Edifícios Pré-pombalinos; Edifícios de alvenaria anteriores a 1755; Reabilitação; Patologia em edifícios antigos; Anomalias em edifícios; Reparação de anomalias em edifícios.

Junho de 2010