

ANÁLISIS DE LAS CAUSAS DE SOBRECOSTOS Y DURACIÓN REAL DE LOS PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA EN LA REGIÓN DEL MAULE

**JOSÉ EDUARDO GÓMEZ GONZÁLEZ
INGENIERO EN CONSTRUCCIÓN**

RESUMEN

El Programa de pavimentación participativa nace en el año 1994 y ha funcionado ininterrumpidamente hasta la fecha. Está orientado a la pavimentación de calles y pasajes en sectores preferentemente habitacionales y requiere para su implementación de la participación activa de los beneficiarios y del Municipio respectivo. El objetivo del Programa es contribuir a mejorar la calidad de vida de los residentes de sectores habitacionales cuya urbanización se encuentra incompleta por falta de pavimentos. Así como también que los residentes de los sectores habitacionales mejoren su conectividad con el barrio, el acceso a servicios, eleven la calidad ambiental, eviten anegamientos, a través de la pavimentación de sus calles o pasajes.

Por lo tanto es de importancia abordar las causas de sobrecostos y duración real de los proyectos de pavimentación participativa, debido a que los fondos dirigidos para la ejecución de estos proyectos son limitados y benefician a los sectores más vulnerables.

La información contenida se basa en la recopilación de datos a partir de la revisión de documentos presentes en el SERVIU de la VII Región del Maule ubicada en la ciudad de Talca. A partir de esta fuente y registros disponibles se recopilan los datos necesarios para encontrar las causas de los aumentos en los costos así como en los plazos establecidos inicialmente en los proyectos de pavimentación participativa, los cuales se tabulan y clasifican de acuerdo a una planilla que permita ver en forma resumida la cantidad de proyectos entre los años 2009 al 2011, también se incluyen gráficos para una visión más global e ilustrativa de la cantidad de proyectos ya sean estos con o sin modificaciones.

Para finalizar se presentan las conclusiones a la problemática analizada y algunas recomendaciones para solucionar las causas más recurrentes encontradas en el periodo en estudio, para así de esta manera se puedan tener en cuenta durante todo el proceso desde la postulación hasta su construcción.