



EVALUACIÓN ECONÓMICA PLAN DE RECONVERSIÓN CULTIVO DE ARROZ A PLANTACIÓN DE VIÑEDO

**KARINA ANDREA SEPÚLVEDA NUÑEZ
INGENIERO COMERCIAL**

RESUMEN

En los últimos años el país ha vivido transformaciones sociales, políticas y económicas que en el sector agrícola han sido especialmente significativas. La globalización de las economías y la apertura de los mercados esta obligando a este sector a generar nuevas capacidades de gestión, de manera de alcanzar un mayor nivel de competitividad frente a otras alternativas de inversión.

El tema principal de esta memoria consiste en realizar una evaluación económica de un plan de reconversión de cultivo de arroz a plantación de viñedos. La propuesta incluye a un grupo de pequeños agricultores de la Séptima Región del Maule.

Considerando las fuertes fluctuaciones de precios, los cambios en la demanda y los factores meteorológicos desfavorables, los productores arroceros han estado enfrentando permanentemente una alta inestabilidad en los ingresos; debido a lo anterior se ha planteado la necesidad de implementar políticas de estabilización de precios, o bien, generar oportunidades para alternativas distintas de inversión. En este sentido, el sector vitivinícola se presenta como atractivo, ya que durante las últimas temporadas se ha observado una demanda y precios crecientes tanto de los productos finales como intermedios.

Dados los costos de siembra, mantención y cosecha de arroz y los costos de plantación y mantención de viñedos, en este estudio se estimó la rentabilidad económica del plan de reconversión. Para la determinación de los ingresos asociados al proyecto se realice un análisis incremental de los flujos de caja para distintos escenarios de rendimientos y precios de ambos cultivos. Para descontar los flujos netos se estimó la tasa de costo de capital relevante utilizando el Modelo CAPM.

Los principales parámetros de la estructura de financiamiento propuesta para el

plan de reconversión fueron tomados de las condiciones de financiamiento de proyectos agropecuarios del 1NDAP. Se utilizaron los criterios tradicionales de rentabilidad, Valor Actual Neto (VAN) y Tasa Interna de Retorno (TIR), para determinar la conveniencia económica y financiera de adoptar el plan de reconversión.

La principal conclusión es que el proyecto es rentable bajo los escenarios analizados.

Palabras claves: Evaluación económica, reconversión, análisis incremental.