



“RENTABILIDAD DE FORESTACIÓN DE *Eucalyptus globulus* Labill PARA UN PEQUEÑO PROPIETARIO DE SAN RAFAEL, REGIÓN DEL MAULE”

CLAUDIA BRAVO ROZAS

INGENIERO FORESTAL

RESUMEN

El estudio evalúa la rentabilidad de dos proyectos de forestación para un pequeño propietario de la localidad de San Rafael, Región del Maule. Los proyectos varían según superficie a forestar (5 y 84 ha), a la situación de estar o no afecto al subsidio forestal, alternativas de financiamiento y a la asignación de porcentaje de productos a obtener en las cosechas.

Se desprende que al acogerse al D.L 701, los proyectos resultan ser mejores, aún cuando las bonificaciones pasan a manos de INDAP y el propietario deba llevar contabilidad completa, tributando por renta efectiva y pagando impuesto a la utilidad, a diferencia del proyecto exento del incentivo forestal, ya que al ser las utilidades menores al monto establecido en Ley de Rentas tributa por renta presunta, pagando cero impuesto a la utilidad.

La variable bonificación y la alternativa de financiamiento a escoger son imprescindibles en el momento de tomar una decisión. Al financiar el proyecto con crédito enlace se obtiene mayor rentabilidad que al realizarlo con capital propio.