

Equipamientos sociales en áreas ambientalmente degradadas. Criterios para su diseño y planificación: estudio de casos en Córdoba.

Directora: Mg. Arq. Mónica Martínez. Integrantes docentes: Arq. Susana Guzzetti, Arq. Vanina Dalvit, Arq. Santiago Copertari. Becario y Arquitecto adscripto: Arq. Julia Schiavoni. Integrantes estudiantes: María Agustina Mattana; E. David Maglione.

Proyecto aprobado por la Secretaria de Ciencia y Técnica de la Universidad Nacional de Córdoba -Resolución. N° 203/2014. En realización en el ámbito de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño de la Universidad Nacional de Córdoba.

e- mail: argmo.martinez@gmail.com; suguzgiova@hotmail.com

RESUMEN:

Este proyecto¹ trata del estudio de los equipamientos² urbanos; localizados en áreas periféricas ambientalmente degradadas, que dan respuesta a necesidades sociales tales como alimentación, salud, educación, recreación.

La investigación tiene como objetivo central desarrollar instrumentos de planificación urbana y proyectual que permitan reducir la vulnerabilidad física y social de la población pobre; mejorando la vida en comunidad y el acceso a los servicios; mediante la correcta programación y localización de escuelas, dispensarios, comedores, espacios de recreación y deporte.

¹ Directora: Mg. Arq. Mónica Martínez. Integrantes docentes: Arq. Susana Guzzetti, Arq. Vanina Dalvit, Mg. Arq. Natacha Gordillo, Arq. Santiago Copertari, Arq. Víctor Duboue. Becarios y Arquitectos adscriptos: Arq. Julia Schiavoni, Arq. Manuel Prieto Angueira, Arq. Martin Moreyra, Arq. Paola Lucero. Integrantes estudiantes: María Lujan Aguirre, Fernando Baigorria, María Agustina Mattana; Mercedes Damiani; W. Alejandro Dosio, Marina Fernández Maidana, María Jimena Suarez Albrieu, E. David Maglione, Guido Fraticelli

² Actividades complementarias de las básicas – habitar, trabajar, circular- que resultan indispensables para alcanzar el desarrollo de un adecuado hábitat humano y que se usa de manera compartida. Fuente: Foglia, M. E. Documento de Urbanismo I 2001.

Actualmente existe un déficit en la oferta de equipamientos para los sectores sociales más pobres. Los existentes resultan insuficientes e inadecuados tanto en su valor simbólico como en la función social que cumplen. Se parte de la hipótesis que los equipamientos comunitarios constituyen el principal soporte de la vida en comunidad. Su desarrollo permite mejorar las condiciones sociales (sanitarias, alimentación); culturales (integración de la vida en comunidad), ambientales (mejoramiento del uso del espacio) y físicas (integración a la estructura barrial- urbana). El estudio de la problemática de los equipamientos en áreas periféricas de gran conflictividad socio- ambiental de la Ciudad de Córdoba, permitirá actualizar el diagnóstico y desarrollar nuevos conocimientos para su planificación y diseño.

DESARROLLO

“La mayoría de las necesidades vitales de los ciudadanos no son satisfechas, y cada vez es más difícil lograrlo, especialmente en América Latina, debido al modelo neoliberal del desarrollo imperante, que actúa mediante el recorte de los gastos sociales en situaciones de pobreza o marginamiento” (Jaime Buitrago, 2005)

Desde el Estado moderno bajo el paradigma del bienestar, hasta la situación actual de competitividad y economía neoliberal, el déficit de equipamiento social se incrementa, en tanto disminuye la función social del Estado en su aprovisionamiento. (Foglia, 2001).

Son los grupos sociales más vulnerables los que deben asumir en mayor medida cada vez mayores costos ambientales y sociales, asentados en entornos de fuerte contaminación, segregación social, fragmentación espacial, y desigual distribución de equipamientos sociales.

“Esto a su vez, produce una mayor incidencia social de los grupos de delincuencia común, prostitución, drogadicción, o que en general hacen uso de

los medios ilegales para sobrevivir, generando un medio ambiente inadecuado para el desarrollo integral de la ciudadanía". (Jaime Buitrago, 2005)

Para el desarrollo de la investigación, se propone en una primera instancia profundizar el marco teórico de planificación y proyecto urbano de equipamientos sociales desde la mirada del urbanismo social, estudiando antecedentes y desarrollo metodológicos con participación de los usuarios, como en el caso Medellín y Curitiba, y otros ejemplos³, que resulten significativos en la construcción de espacio público.

El marco conceptual de esta problemática es amplio, abarca diferentes campos disciplinares: a) el del urbanismo y la planificación urbana, profundizando la problemática socio- ambiental; b) el de la arquitectura, abordando los aspectos proyectuales (función, tecnología, espacio), conforme se propone desarrollar en este trabajo.

En los últimos tiempos, en Latinoamérica, los fuertes procesos de segregación socio espacial ambiental que caracterizan la periferia de las áreas metropolitanas, está llevando a replantear el rol del urbanismo. El ejemplo de Medellín (Restrepo, 2013), apunta a un Urbanismo social, que orienta las actuaciones sobre los territorios habitados por los grupos más pobres, mediante intervenciones de infraestructura y equipamientos. El caso de Medellín constituye un ejemplo emblemático de como las infraestructuras de transporte y los servicios (equipamientos recreativos, culturales, educativos) actúan atenuando los graves problemas de inequidad y segregación, como un instrumento de integración, inclusión físico y social.

El caso de Curitiba (Lerner, 2011), constituye un Urbanismo, centrado en aspectos socio ambientales, y de allí una fuerte preocupación por intervenir el espacio público, recuperando áreas degradadas, potenciando su desarrollo en grandes parques, teatros, espacios de la cultura, bibliotecas del saber.

³ Casavalle en Uruguay ; Caso Posadas; Caso Rosario entre otros.

Complementariamente en esta primera instancia de la investigación, se estudia en diferentes antecedentes el proceso de gestión de las dotaciones, el marco regulatorio que hace posible la incorporación de superficie a tal fin – equipamientos y espacios verdes públicos- en el caso de nuevos loteos; así como el aporte de nuevas herramientas de gestión, tales como convenios urbanísticos, concertación público privado, compensaciones, entre otros.

Se parte de un análisis general de la situación de los equipamientos en el caso Córdoba, para en una segunda instancia, desarrollar con mayor profundidad el estudio de casos, tomando como referencia tres sectores urbanos hacia el Este, Oeste y Norte de la ciudad de Córdoba.

La selección de los casos responde a los sectores donde se localizan los comedores comunitarios en los que se desarrolló en el período 2013- 2014 un proyecto de extensión interdisciplinario, con participación de la Facultad de Arquitectura, a través de algunos de los integrantes de este nuevo proyecto de investigación. El proyecto dirigido por la Lic. Norma Revigliono se denominó *UNENBALCOR: Formando y formándonos para el desarrollo de una salud óptima y mejor calidad de vida*. Fue aprobado por el Honorable Consejo Superior de la Universidad Nacional de Córdoba -por Resolución N° 589/13-, con subsidio otorgado por el Programa de Subsidios a Proyectos de Extensión de la Secretaría de Extensión Universitaria (SEU). El Equipo se conformó con las siguientes unidades académicas de la UNC: Escuela de Nutrición (FCM), Facultad de Odontología; Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño y la Facultad de Ciencias Agropecuarias. Participaron del proyecto el Banco de Alimentos Córdoba y el INTA Pro- Huerta.

Actualmente existe un déficit en la oferta de equipamientos sociales para los grupos más postergados. Las necesidades más básicas -como la alimentación- son resueltas mediante comedores comunitarios gestionados muchos de estos en forma privada. Existen en la ciudad de Córdoba más de 100 comedores

comunitarios de estas características que funcionan en espacios prestados, alquilados o donados a tal fin.⁴

Actualmente el equipo de investigación se encuentra abocado al análisis de la problemática de estos tres sectores urbanos; estudiando la situación de los elementos de la estructura urbana, la población y su relación con las dotaciones urbanísticas; así como la capacidad, cantidad y distribución de los equipamientos sociales existentes abordando datos cuali y cuantitativos. A los fines de la comprensión general de la problemática en estudio; la investigación se completa con el análisis de los proyectos de arquitectura -6 escuelas y 6 dispensarios localizados en estos sectores- para los cuales se está avanzado en el desarrollo de los relevamientos mediante la aplicación de instrumentos – guía completa de relevamiento- que posibilitarán su posterior sistematización. Se prevé dar participación a la comunidad en esta instancia del trabajo. Para ello se planifican actividades a desarrollar con los usuarios de los diferentes equipamientos sociales analizados.

En una tercera instancia, se realiza un diagnóstico, hacia la elaboración de criterios para su mejor planificación y proyecto; mediante la sistematización de los análisis obtenidos y el desarrollo comparativo.

El trabajo se encuentra en ejecución, habiendo avanzado parcialmente en las diferentes instancias. Se reconoce muy valioso dar a conocer la realización de estos estudios al ámbito municipal, de manera de poder retroalimentar el proceso de investigación- acción.

⁴ Según fuente Banco de Alimentos .

Referencias

FOGLIA, M. (2001). Los equipamientos sociales. Documento de Cátedra de Urbanismo. FAUD.

RESTREPO (2013). Conferencia El caso Medellín. II Simposio Las Practicas Locales del Urbanismo. Villa Carlos Paz.

JAIME BUITRAGO, A (2005) *Aportes de la Antropología urbana a la construcción de la dimensión socio cultural de los Estudios ambientales urbanos*. Trabajo final para optar el título de magister Maestría En Medio Ambiente Y Desarrollo. Área de Estudios Ambientales Urbanos Facultad de Ingeniería y Arquitectura Universidad Nacional de Colombia. Sede Manizales.

LERNER, Jaime (2011) *Acupuntura urbana*. Editora Record. Otras publicaciones donde se cita al autor.