

FONTANERIA

>Plantejament

Una única escamesa per a tot el conjunt amb un grup central de pressió alimenta els subsistemes. Cada un d'aquests subsistemes, té el seu grup de pressió propi, el qual alimenta els punts de consum. A cada zona d'explotació privada hi ha un comptador volumètric intern.

>Estratègia

- Norma bàsica de referència DB HS4 del CTE
- Escamesa de la xarxa pública
- Redundància a tots els sistemes d'impulsió
- Un grup de pressió general (dipòsit d'acumulació + sistema d'impulsió)
- Un grup de pressió per cada subsistema (dipòsit d'acumulació + sistema d'impulsió)

AIGÜES PLUVIALS

>Plantejament

Les aigües pluvials es recullen en dos grans dipòsits enterrats al pati interior d'illa per a poder-les emprar posteriorment tan per al reg d'aquest mateix pati. Els dipòsits estan calculats per emmagatzemar l'aigua de pluja d'un mes

>Estratègia

- El dipòsit nord recull les aigües de les cobertes del Meeting Point i de les Àrees de Música i de Revistes. El grup de bombeig s'instal·la en un local tècnic d'ús exclusiu al garatge públic.
- El dipòsit sud recull les aigües de les cobertes de les Àrees Infantils, d'Estudi Fons General 1 i 2 i Adolescents. El grup de bombeig s'instal·la en un local tècnic d'ús exclusiu al garatge de servei.

>Càlculs

- Superfícies de les cobertes de recollida:
- Dipòsit nord: 4008m²
- Dipòsit sud: 8127m²
- Pluviometria mitjana anual ciutat de Barcelona: 0,530m³/m²/any (IDESCAT)
- Temps de recollida: 30 dies
- Dipòsits resultants:
- Dipòsit nord: 212m³ (profunditat: 3m, amplada: 5m, llargada: 14m)
- Dipòsit sud: 431m³ (profunditat: 3m, amplada: 5m, llargada: 29m)

SANEJAMENT

>Plantejament

Tres xarxes de recollida independent: aigües negres, aigües grises i aigües pluvials. La capacitat d'evacuació del sistema d'engonals del pati interior d'illa ha de ser suficient per absorbir els pics pluviomètrics característics de la ribera nord occidental de mediterrània.

>Estratègia

- Norma bàsica de referència: DB H55 del CTE.
- Edifici panòptic: els baixants s'ubiquen als extrems dels volums

ELECTRICITAT

>Plantejament

Degut a la dimensió de la instal·lació la contractació, tant del subministrament normal com del de socors, es fa a mitja tensió. Internament la distribució també es fa a mitja tensió.

>Estratègia

- Subministrament normal: mitja tensió
- Subministrament de socors: mitja tensió (commutació en mitja tensió)
- Distribució: anell de mitja tensió
- Transformació a baixa tensió: transformadors estratègicament repetits
- Quadres de distribució de baixa tensió en àrees tècniques dedicades
- Subquadres distribuïts per funcionalitats i només accessibles pel personal intern

TELECOMUNICACIONS

>Plantejament

Totes les comunicacions (telefonía, dades, incendís, intrusió, etc.) sobre una xarxa de dades distribuïda. A nivell de dades, la interconnexió dels edificis es fa mitjançant fibra òptica en estructura d'estrella amb un enllaç per planta, la centralització de la qual es fa en una àrea tècnica dedicada. Tots els enllaços de fibra òptica seran redundants. A cada planta, com a mínim, hi ha una xarxa estructurada per al personal intern, i aquelles d'accés públic, una altre per al públic en general, la qual, es recolzarà amb punts d'accés WiFi.

>Estratègia

- Connexió a Internet redundant per fibra òptica
- Xarxes de fibra òptica dedicades:
- Dades
- Incendís
- Intrusió / accessos
- Totes les connexions per fibra òptica redundants
- Les troncales de fibra òptica discorren paral·les a les conduccions del mitja tensió
- Xarxa de dades:
- Xarxa troncal en estrella de fibra òptica per edificis i plantes
- Xarxa estructurada per personal intern per planta
- Xarxa estructurada per públic per planta en plantes públiques amb recolzament WiFi

