

**INFORME SOCIO-RESIDENCIAL DEL BARRIO  
DE CIUTAT MERIDIANA EN BARCELONA**

---

REPORT

**Septiembre 2010**



**Universitat Politècnica de Catalunya**

---

**Centre de Política de Sòl i Valoracions**





# REPORT

\* El presente documento es parte del trabajo desarrollado en el proyecto "Inmigración, vivienda y Ciudad" financiado por el Ministerio de Ciencia e Innovación

## **Realización**

---

**Pilar García Almirall**, Catedrática de Arquitectura

## Índice

1. INTRODUCCIÓN	4
2. ÁMBITO DE ESTUDIO: CIUTAT MERIDIANA	4
3. ANÁLISIS CUANTITATIVO	5

## 1.-INTRODUCCIÓN

Este trabajo es parte de la investigación “Inmigración, vivienda y ciudad: Condiciones habitacionales, urbanas y de acceso a la vivienda, consecuencias urbanas y sociales y criterios de actuación para Barcelona y Madrid” financiado por el Ministerio de Ciencia e Innovación con referencia CSO2008-04337. Este proyecto tiene como objetivo principal hacer una caracterización en detalle de las condiciones residenciales y urbanas que tiene la población inmigrante en Madrid y Barcelona. Para desarrollar el trabajo se han seleccionado 5 ámbitos de estudio en la RMB y 5 ámbitos en la AMM en los que se concentra población inmigrante por encima de la media.

En investigaciones anteriores de este Centro, se ha llegado a la conclusión de que la población inmigrante se concentra en las zonas urbanas que cuentan con los parques residenciales más deteriorados.

En esta parte de la investigación se ha elaborado un diagnóstico sobre las condiciones habitacionales y urbanas de la población en el barrio de Ciutat Meridiana, en el distrito de Nou Barris. También se ha realizado una caracterización de la población atendiendo a diferentes variables demográficas y socioeconómicas.

## 2.- ÁMBITO DE ESTUDIO: CIUTAT MERIDIANA

Uno de los barrios seleccionados para realizar esta investigación es el barrio de Ciutat Meridiana en Barcelona. Se ha elegido esta zona porque es uno de los barrios de Barcelona con mayor porcentaje de población extranjera y extracomunitaria y por las características morfológicas del barrio (polígono residencial, vivienda de baja calidad constructiva, carencia de espacios públicos).

Este barrio se localiza en el distrito de Nou Barris de la ciudad de Barcelona.

*Imagen 1: Zona de de estudio en relación a todo el barrio y zona de estudio*



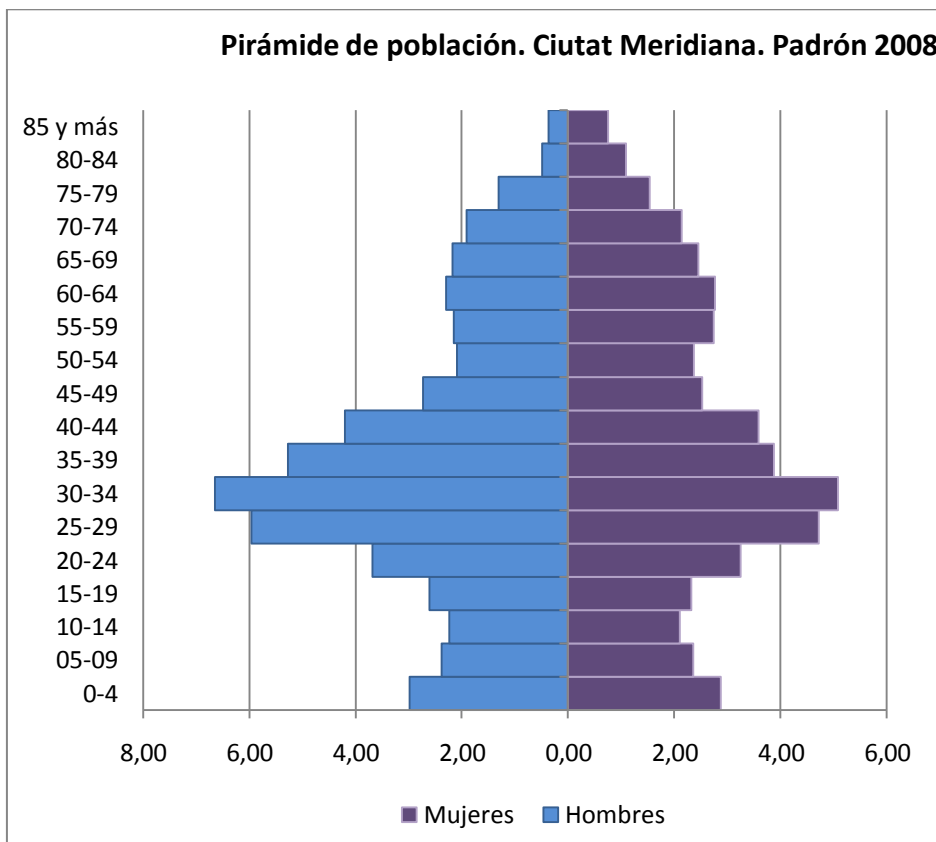
El barrio de Ciudad Meridiana surge en los años 60 es claro ejemplo del urbanismo especulativo de esa época. El barrio es un crecimiento tipo de los años 70s, en forma de polígono residencial, originariamente con muchas deficiencias de espacio público, equipamientos y sobretodo accesibilidad por su marcada topografía en pendiente. El barrio tiene varios sectores diferenciados por niveles pero se podrían sintetizar en dos zonas, una alta y otra baja relacionadas con otros usos comerciales en las plantas bajas. Esto genera, junto con los equipamientos y las conexiones en cada caso con el transporte público dos áreas de cotidianidad bien diferenciadas del resto del barrio de característica monofuncional.

### 3.-ANÁLISIS CUANTITATIVO

A continuación se hace un breve análisis de la información estadística relativa a las características demográficas, socio-económicas y residenciales y urbanísticas del barrio de Ciutat Meridiana. La información relativa a las características demográficas y socioeconómicas de la población se ha extraído del Padrón Continuo y del Censo de Población y Vivienda que elabora el Instituto Nacional de Estadística, mientras que los datos residenciales y urbanísticos se han obtenido en el Censo de Población y Vivienda y en el Catastro.

#### Información demográfica

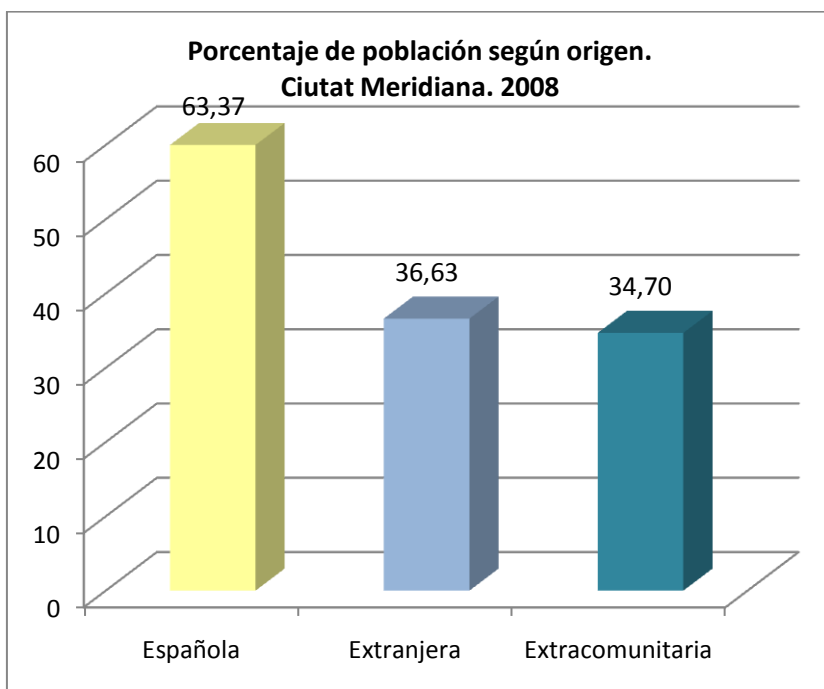
Gráfico 1



Fuente: Padrón 2008, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Si observamos la pirámide de población del Raval vemos que predomina ligeramente la población masculina y que es mayoritaria la población de mediana edad, entre 25 y 45 años. También se puede observar que hubo un descenso en el número de nacimientos que se va recuperando poco a poco.

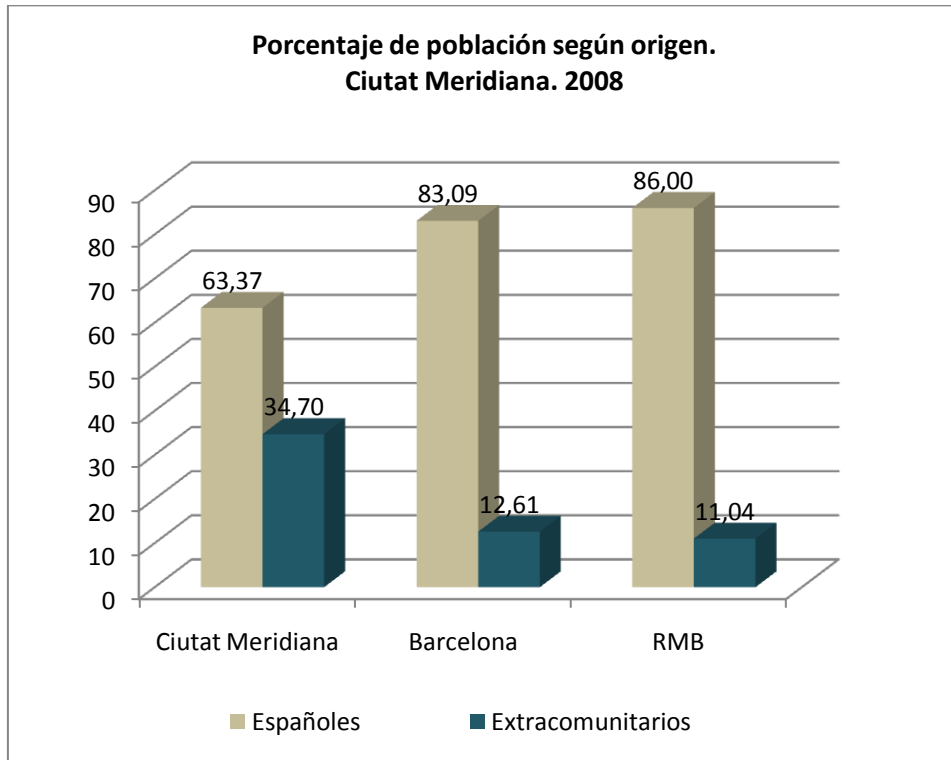
Gráfico 2



Fuente: Padrón 2008, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

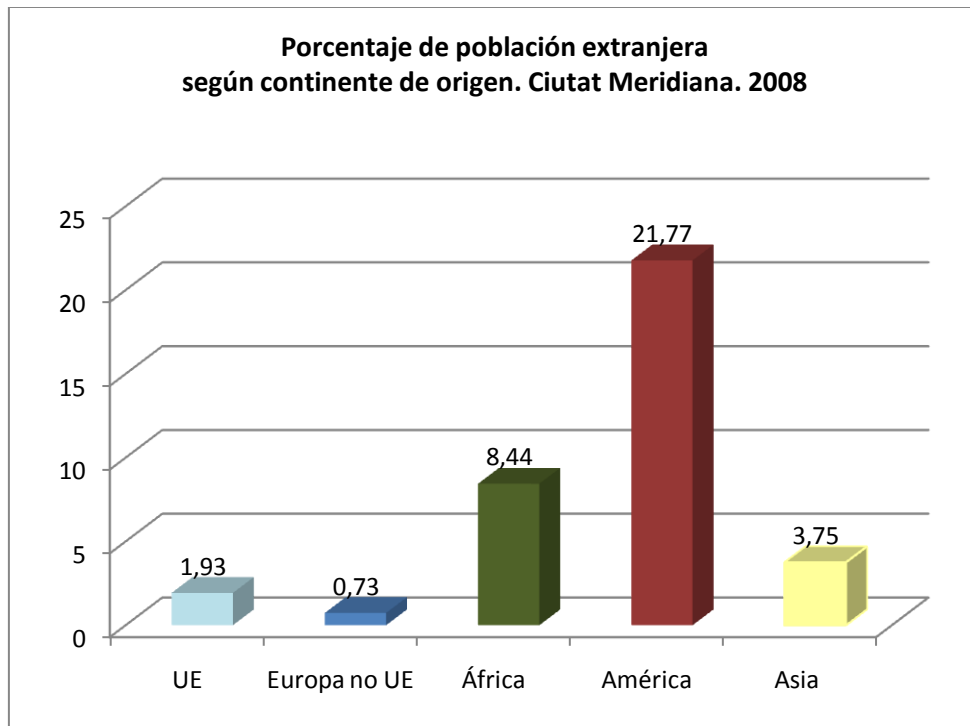
En cuanto al porcentaje de población inmigrante residente en el barrio, el porcentaje de población extranjera es de 36,63% de esta población, la mayoría es extracomunitaria, ya que la población extracomunitaria supone el 34,70% de toda la población del barrio. Este porcentaje es bastante elevado si tenemos en cuenta que la población extracomunitaria en el municipio de Barcelona representa el 12,61% del total, y que en la Región Metropolitana de Barcelona esta población constituye el 11,04% de la población total.

Gráfico 3



Fuente: Padrón 2008, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Gráfico 4

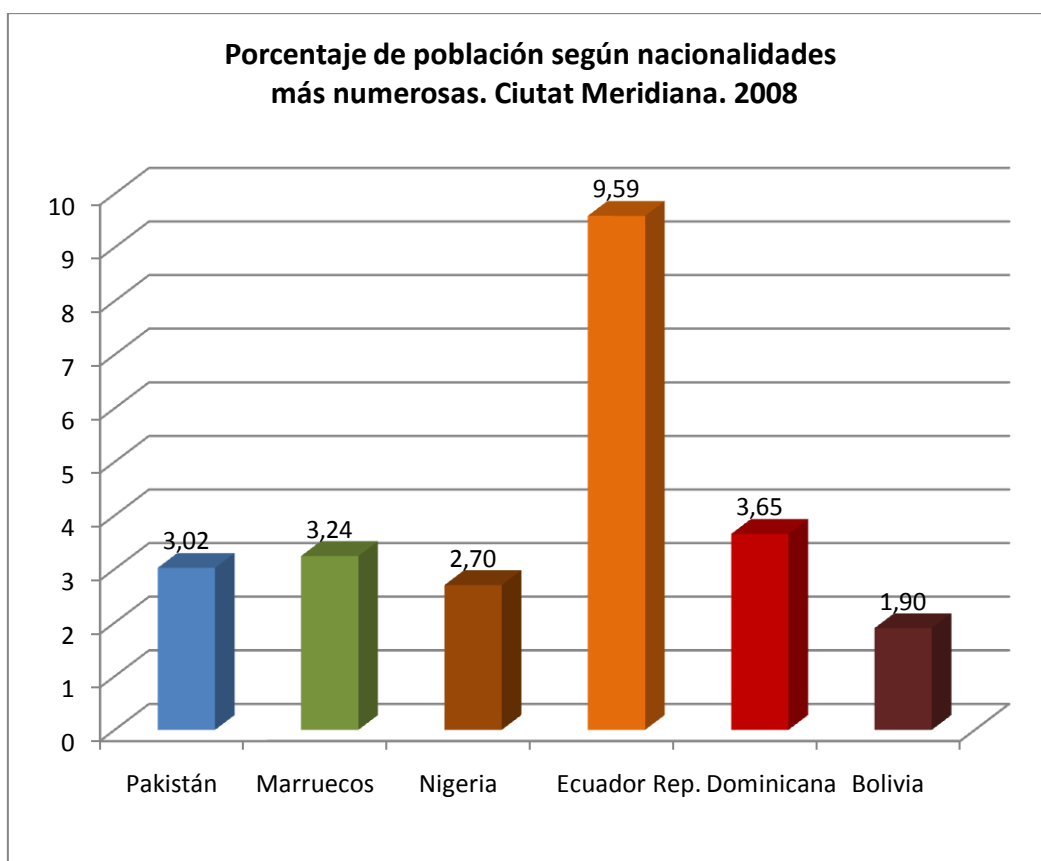


Fuente: Padrón 2008, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En cuanto al origen de la población extranjera, como se observa en el gráfico anterior, la mayoría procede de América (21,77%), seguida de la población procedente de África (8,44%). Otro dato relevante es que la población comunitaria supone en este barrio un 1,93% del total, porcentaje bastante reducido en relación con la media de Barcelona.

En relación al reparto de la población según nacionalidades se puede observar que la población extranjera más numerosa es la población procedente de Pakistán. Esta población representa el 14,32% del total de la población del barrio. Bastante por detrás se encuentra la población procedente de Marruecos (4,66%) y después poblaciones originarias de América Latina como la ecuatoriana (2,54%), la boliviana (2,34%) y la dominicana (1,44%). Por delante de esta última se encuentra la población procedente de Italia (1,56%).

Gráfico 5

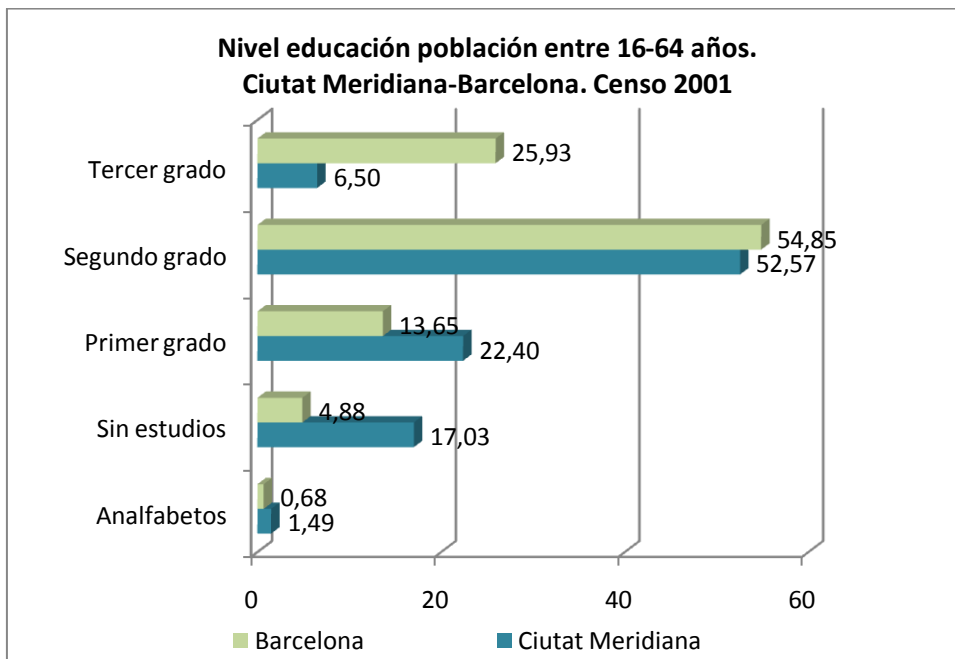


Fuente: Padrón 2008, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia



## Información socioeconómica

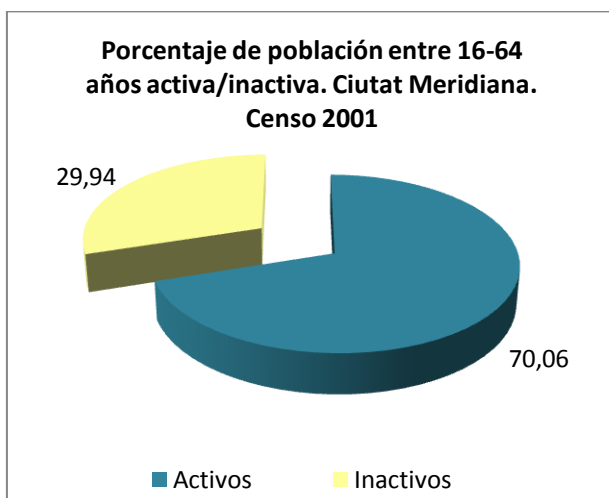
Gráfico 6



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Según se observa en el gráfico 6, la población residente en Ciutat Meridiana tiene un nivel de educación un poco inferior al del resto de Barcelona. Tienen menos población con estudios de tercer y segundo grado, y un mayor porcentaje de población con estudios de primer grado, sin estudios y analfabetos. Llama la atención el bajo porcentaje de población con estudios de tercer grado que sólo alcanzan el 6,50%, mientras que en Barcelona esta población representa el 25,93%.

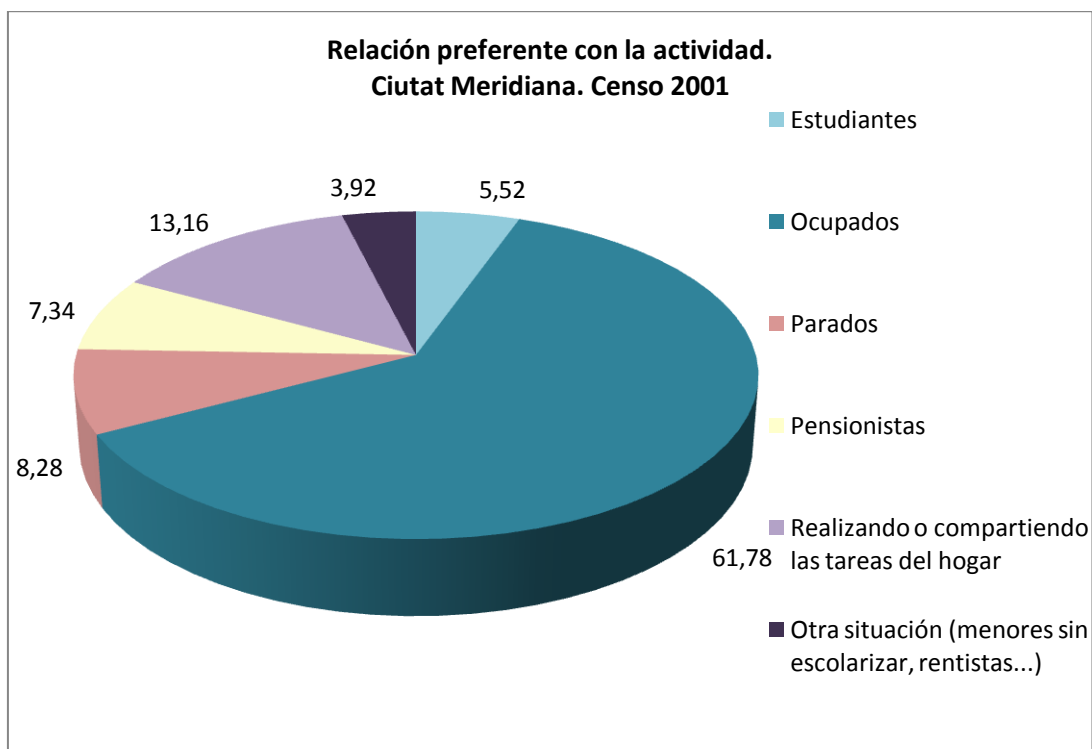
Gráfico 7



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Como puede verse en el gráfico 7, el porcentaje de población activa<sup>1</sup> es del 70,06% de la población. Este porcentaje es ligeramente inferior al porcentaje de población activa del municipio de Barcelona que supone el 72,01 %.

Gráfico 8



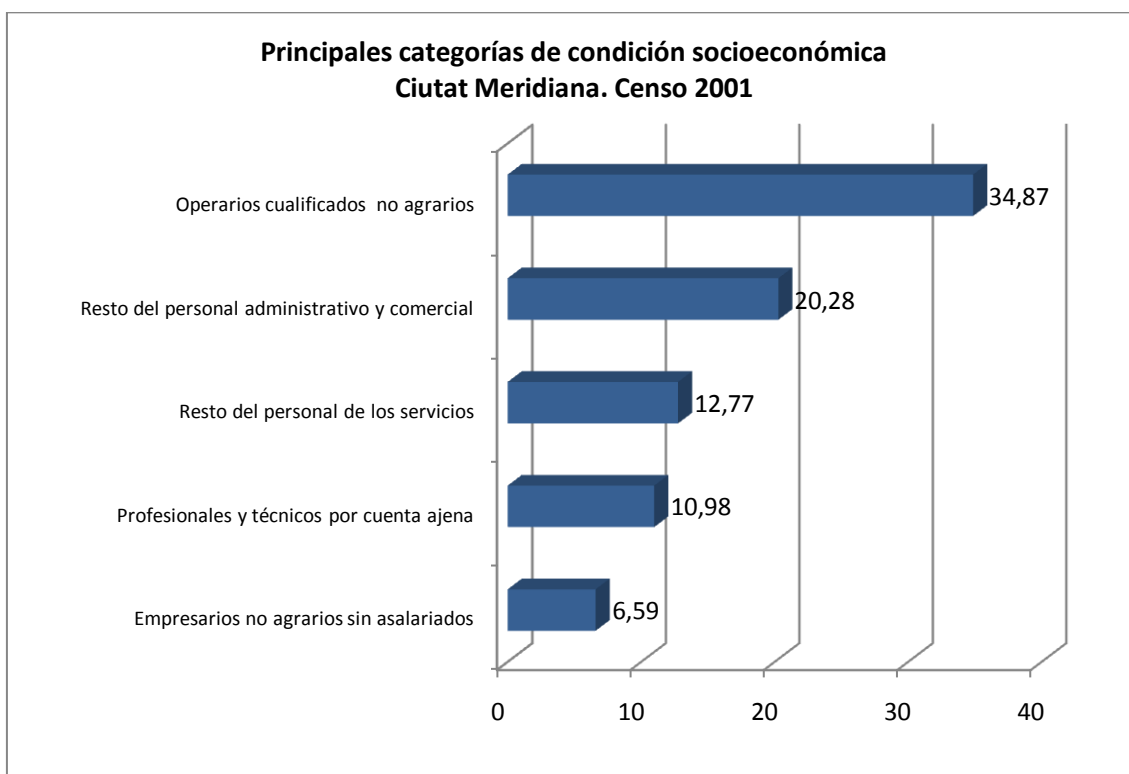
Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En cuanto a la relación preferente con la actividad, el mayor porcentaje, 61,78% pertenece a población ocupada, es llamativo que un 13,16% de la población se dedica a tareas del hogar, seguido del 8,28% de población parada, un 7,34% es población pensionista, y el 5,52% son estudiantes. Estos datos nos sirven para hacernos una idea de cómo era la situación del barrio anterior a la crisis, porque se prevee que el porcentaje de población en paro en la actualidad sea mucho mayor. De hecho cuando se ha realizado el trabajo de campo en el barrio, se ha podido observar que a diferentes horas había bastante población desocupada.

---

<sup>1</sup> La población activa, según la definición que utiliza el INE es "El conjunto de personas de unas edades determinadas que, en un periodo de referencia dado, suministran mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos o que están disponibles y hacen gestiones para incorporarse a dicha producción.

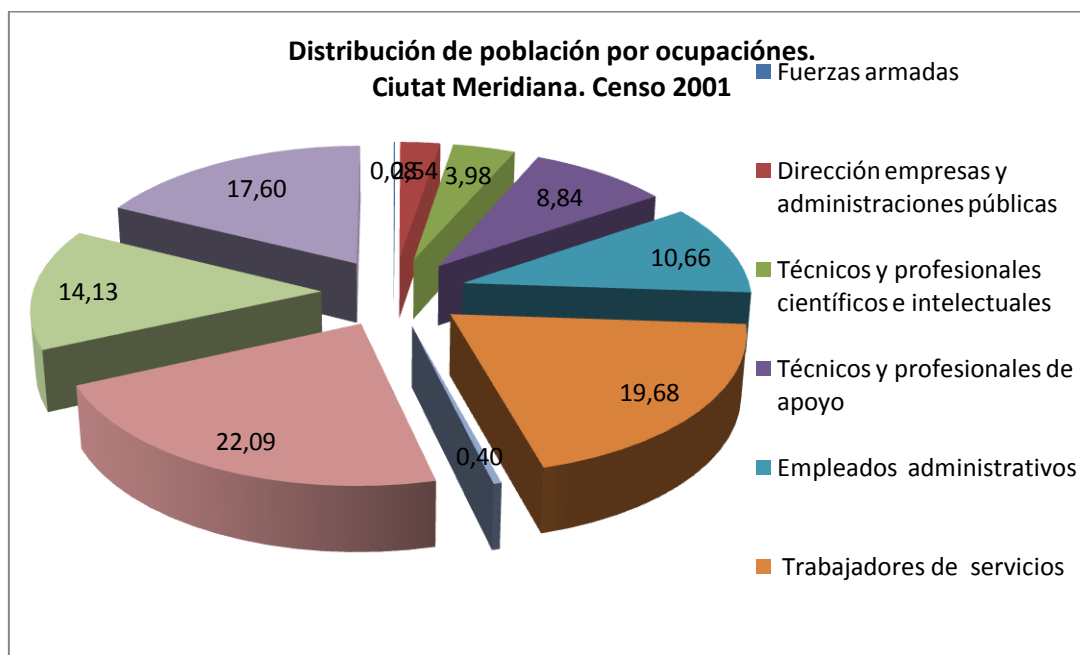
Gráfico 9



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En el gráfico 9 aparecen las categorías de condición socioeconómica a las que se dedica un mayor porcentaje de población.

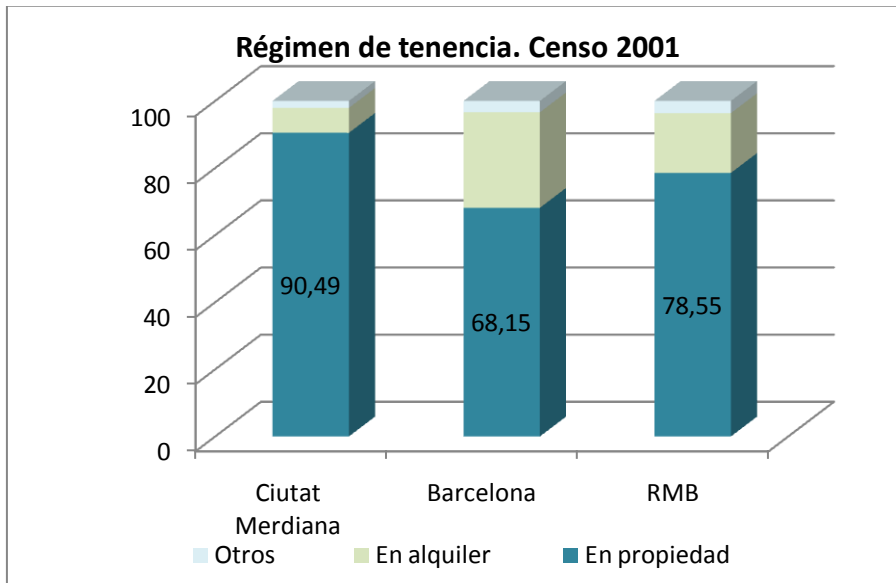
Gráfico 10



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

## Datos residenciales

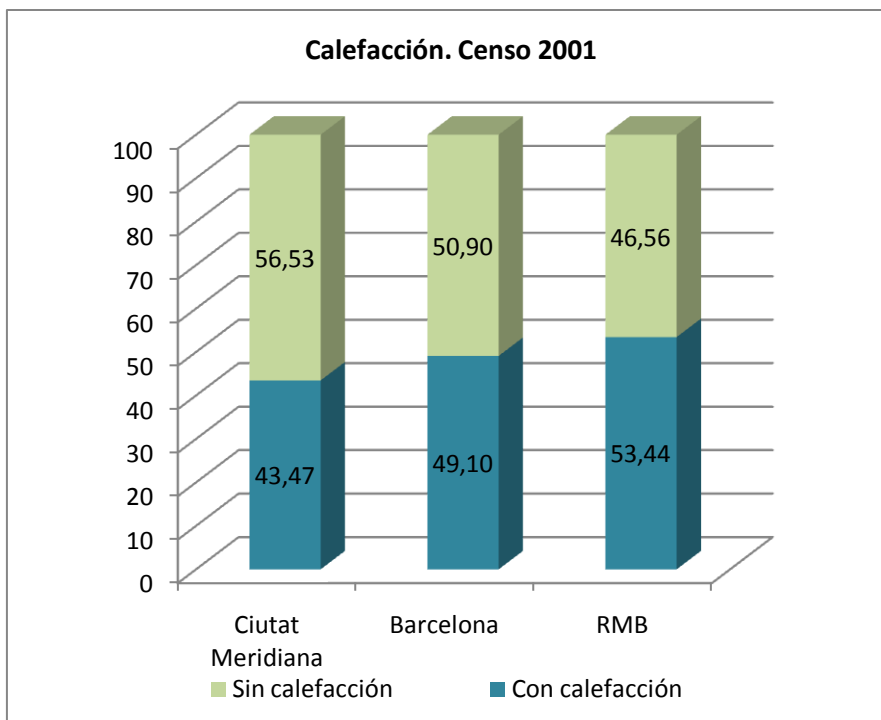
Gráfico 10



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En el gráfico 11 se puede comprobar que en Ciutat Meridiana existe un porcentaje muy elevado de vivienda en propiedad, bastante más algo que en todo el municipio de Barcelona y que en la RMB.

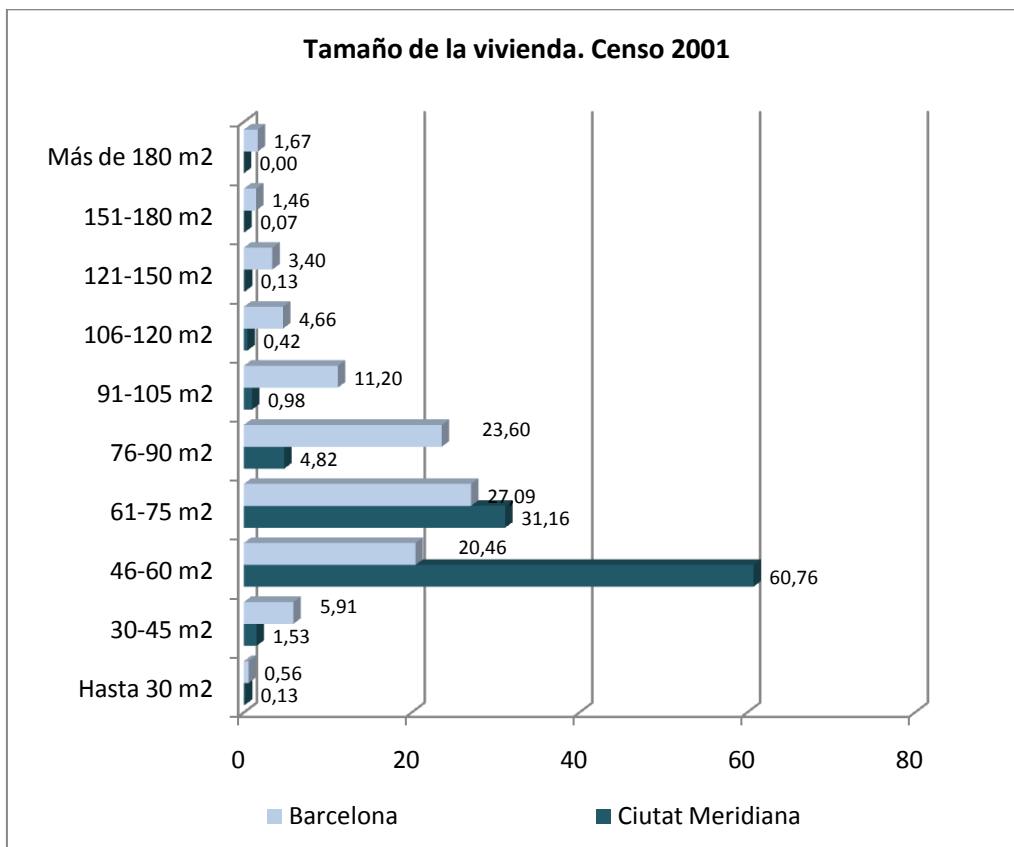
Gráfico 11



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En cuanto a servicios básicos de la vivienda como por ejemplo la calefacción, en Ciutat Meridiana hay un mayor porcentaje de viviendas sin calefacción que en el total de Barcelona y que en la RMB, esto nos da un primer indicio de que la habitabilidad de las viviendas de Ciutat Meridiana es inferior a la del resto de Barcelona y la RMB.

Gráfico 13

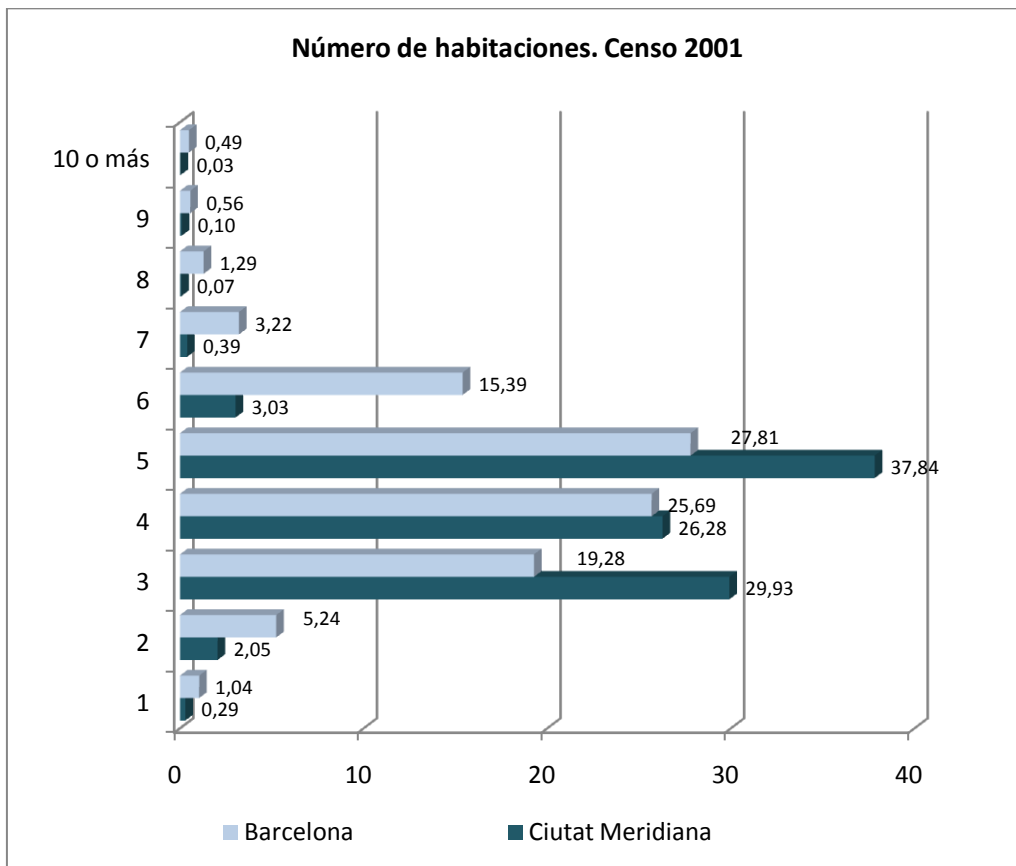


Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En relación al tamaño de la vivienda, a diferencia de lo que sucede en el total del municipio las viviendas son bastante homogéneas, teniendo la inmensa mayoría entre 46 y 75m² (91,92%).

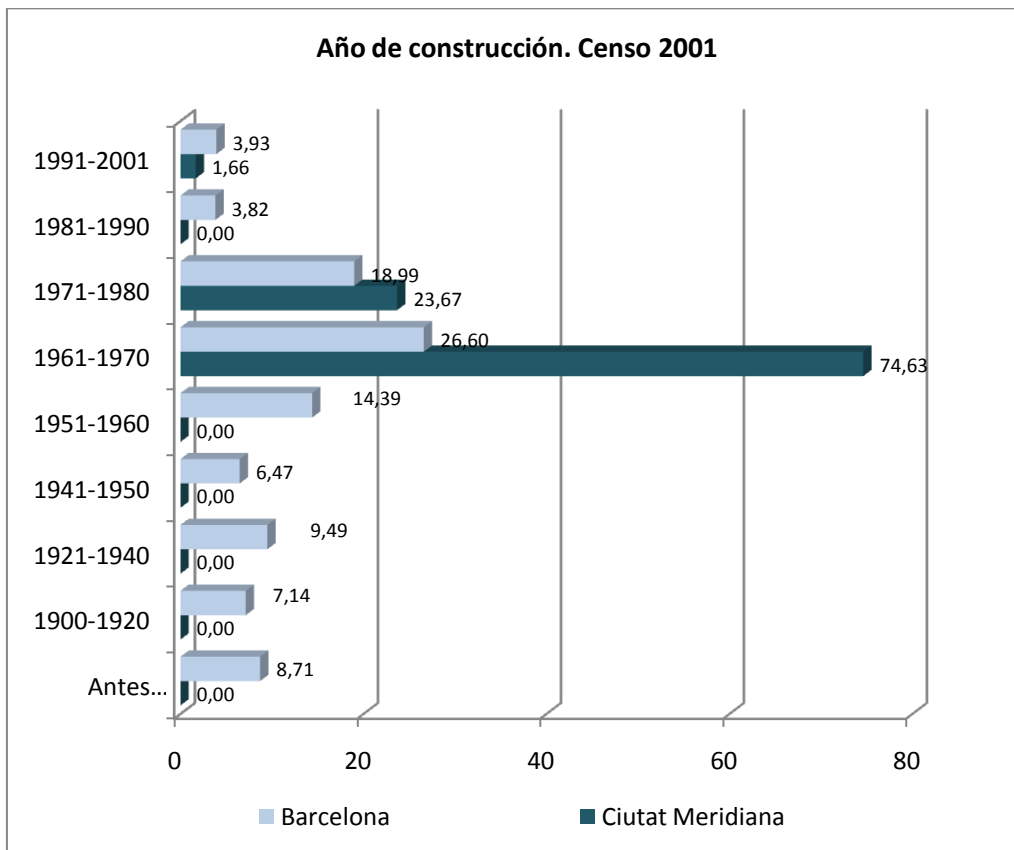
Esta relación es similar en cuanto al número de habitaciones como puede verse en el gráfico 14, aunque llama la atención que a pesar del tamaño de las viviendas hay muchas (64,12%) con 4 o 5 habitaciones..

Gráfico 14



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

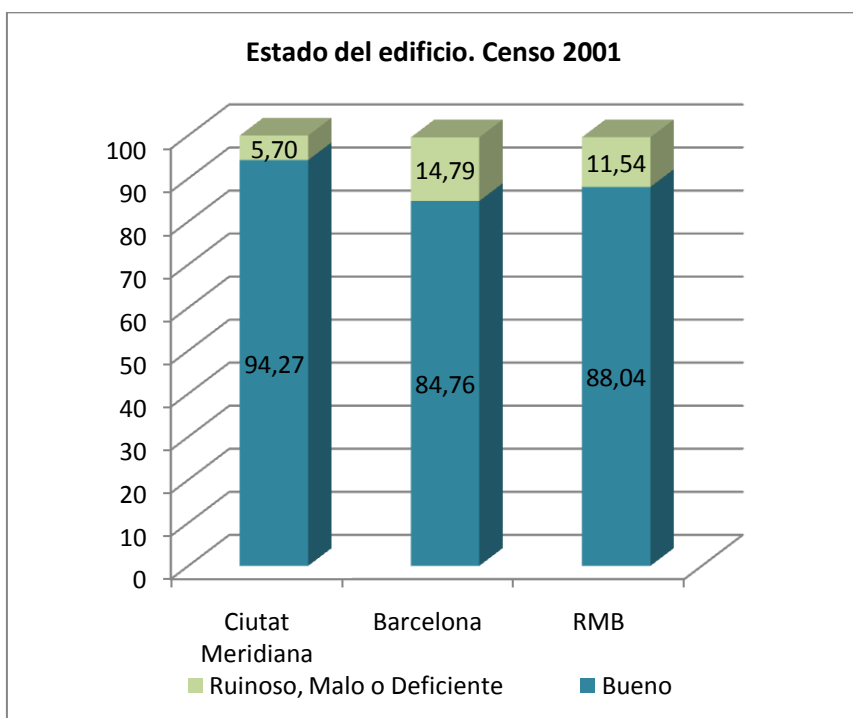
Gráfico 15



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En el gráfico 15 se puede ver perfectamente como no se comenzaron a construir viviendas en el barrio hasta los años 60, década en que la presión demográfica en el municipio era muy fuerte y se buscaban nuevas zonas donde urbanizar. También se puede ver que después de los años 80, la construcción en el barrio es casi inexistente (1,66%).

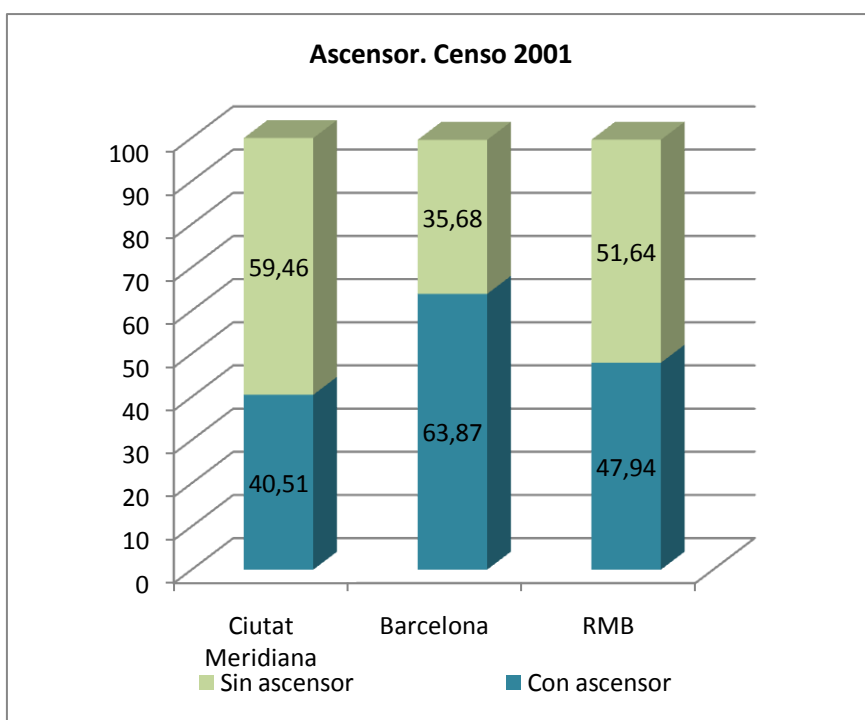
Gráfico 16



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Según los datos del Censo sobre el estado de los edificios en el Raval, el estado de estos edificios es mejor en Ciutat Meridiana que en Barcelona y que en la RMB.

Gráfico 12

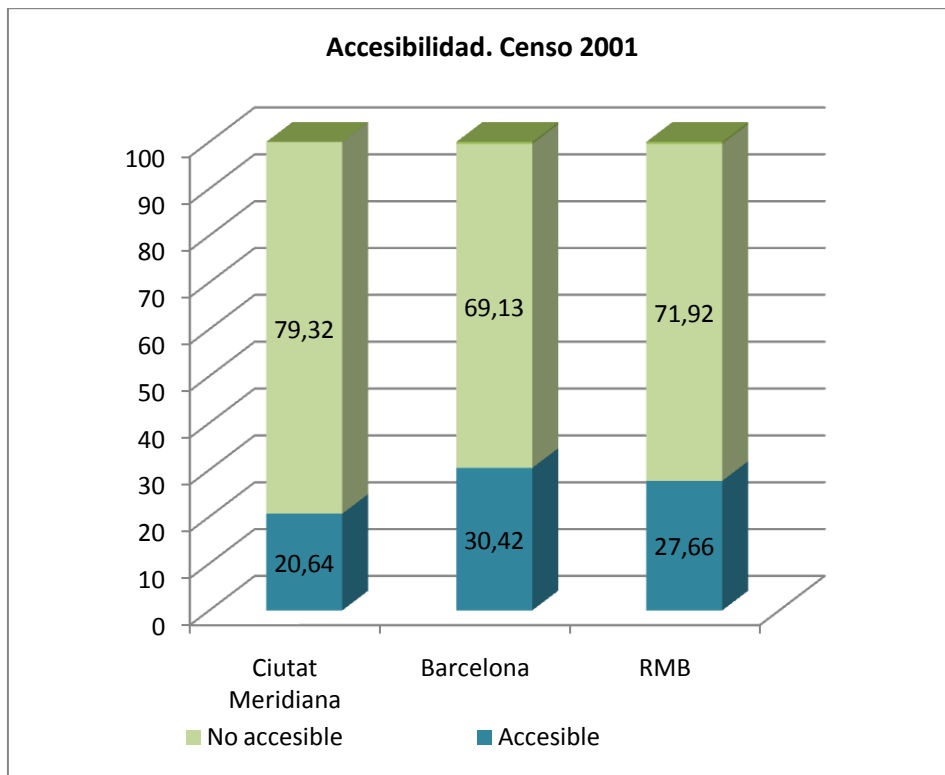


Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia



Una gran parte de la vivienda del Ciutat Meridiana no tiene ascensor (59,64%), un porcentaje más alto que el de Barcelona y que en la RMB. Es especialmente llamativo este dato en este barrio, ya que la mayoría de los edificios son de más de 6 plantas.

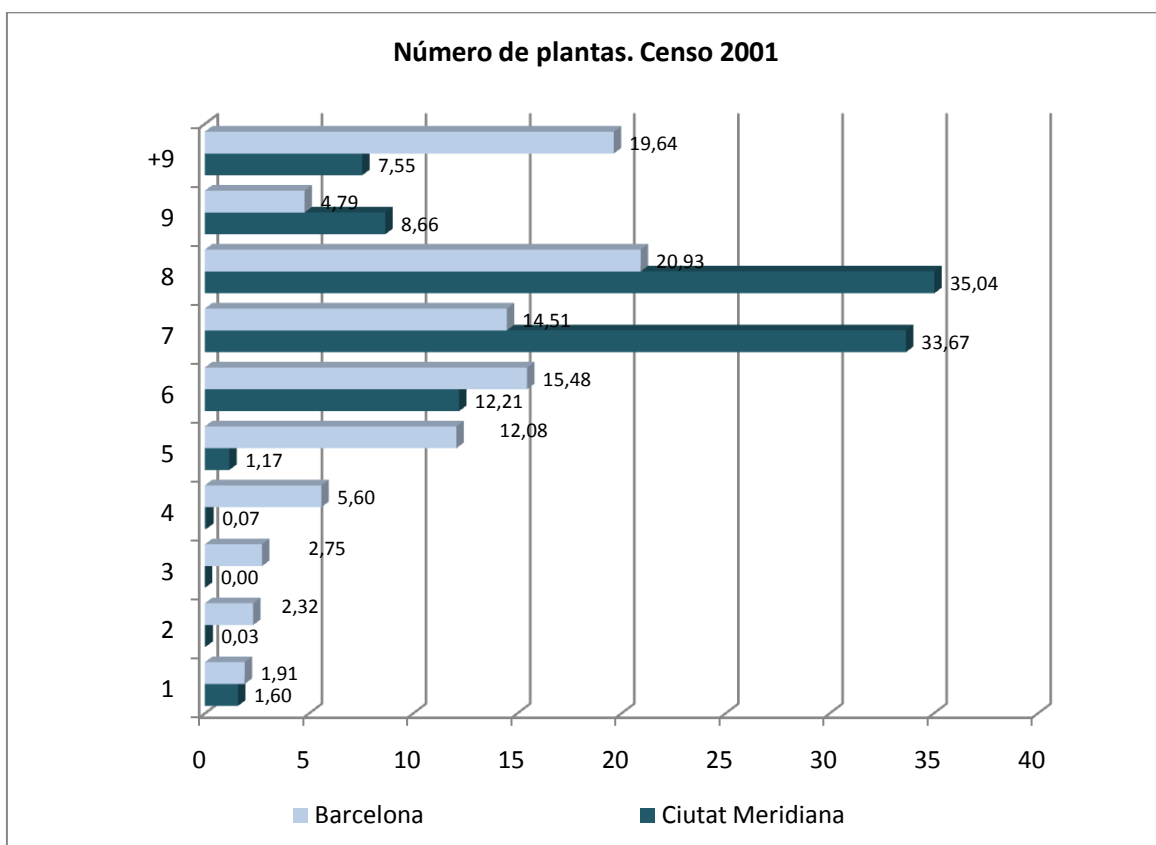
Gráfico 13



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

La accesibilidad de las viviendas de Ciutat Meridiana es inferior a la de Barcelona y la RMB, esto está relacionado con la escasa calidad constructiva y de habitabilidad de las viviendas del barrio.

Gráfico 19

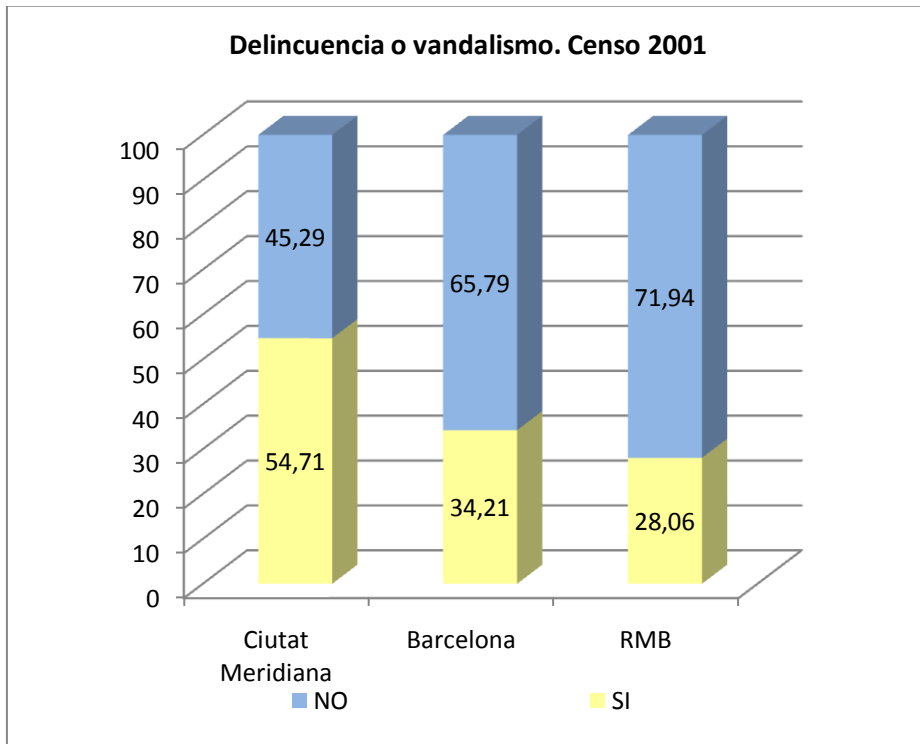


Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Como se puede comprobar en el gráfico 19, la mayoría de los edificios tienen más de 6 plantas (97,13%).

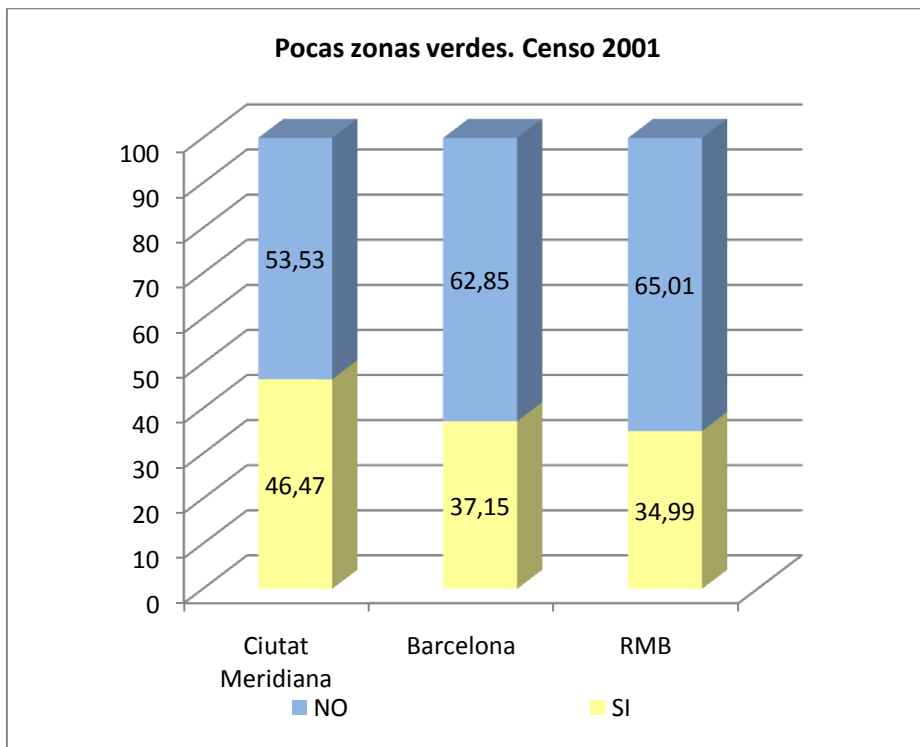
## Datos urbanísticos

Gráfico 20



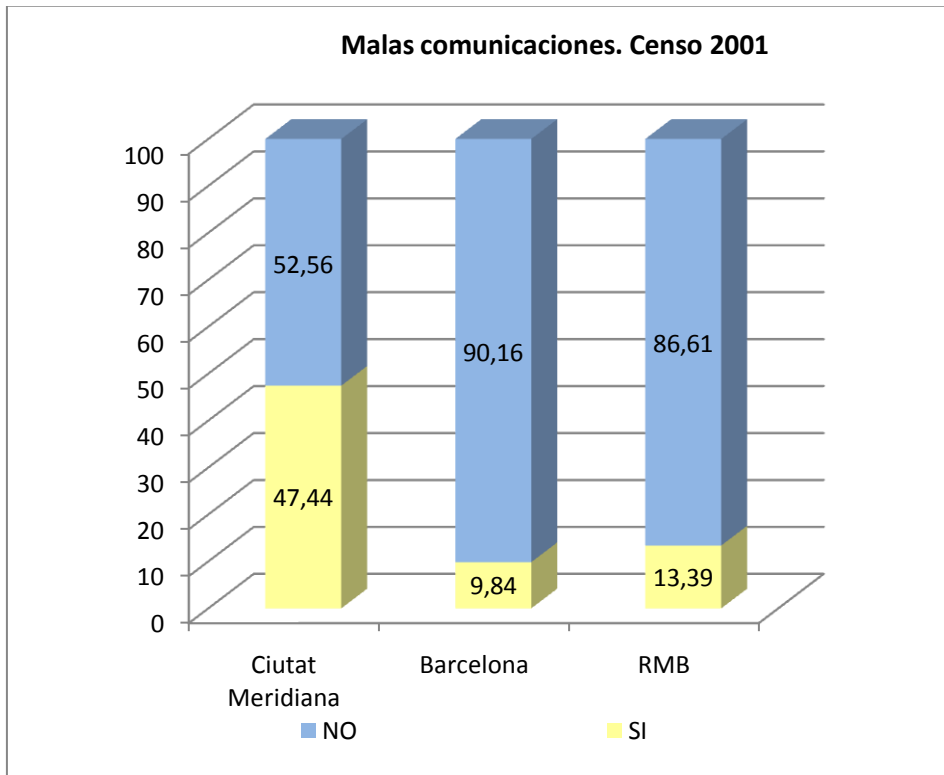
Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Gráfico 14



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

Gráfico 15



Fuente: Censo de Población y Vivienda 2001, Instituto Nacional de Estadística. Elaboración propia

En cuanto a los problemas más significativo del barrio, destacan las malas comunicaciones (47,44%), la delincuencia o vandalismo (54,71%) y las pocas zonas verdes (46,47%). Este último problema es llamativo ya que el barrio está dentro de Collserola.