

学校编码: 10384

分类号\_\_\_\_\_密级\_\_\_\_\_

学 号: 15320061150776

UDC\_\_\_\_\_

厦 门 大 学

硕 士 学 位 论 文

## 厦门农村就地城市化问题研究

Study on the Issues of Urbanization about Xiamen Rural Area

游 中 敏

指导教师姓名: 苏 劲 教 授

专 业 名 称: 政 治 经 济 学

论文提交日期: 2009 年 7 月

论文答辩日期: 2009 年 月

学位授予日期: 2009 年 月

答辩委员会主席: \_\_\_\_\_

评 阅 人: \_\_\_\_\_

2009 年 7 月

## 厦门大学学位论文原创性声明

本人呈交的学位论文是本人在导师指导下，独立完成的研究成果。本人在论文写作中参考其他个人或集体已经发表的研究成果，均在文中以适当方式明确标明，并符合法律规范和《厦门大学研究生学术活动规范（试行）》。

另外，该学位论文为（ ）课题（组）的研究成果，获得（ ）课题（组）经费或实验室的资助，在（ ）实验室完成。（请在以上括号内填写课题或课题组负责人或实验室名称，未有此项声明内容的，可以不作特别声明。）

声明人（签名）：

年 月 日

# 厦门大学学位论文著作权使用声明

本人同意厦门大学根据《中华人民共和国学位条例暂行实施办法》等规定保留和使用此学位论文，并向主管部门或其指定机构送交学位论文（包括纸质版和电子版），允许学位论文进入厦门大学图书馆及其数据库被查阅、借阅。本人同意厦门大学将学位论文加入全国博士、硕士学位论文共建单位数据库进行检索，将学位论文的标题和摘要汇编出版，采用影印、缩印或者其它方式合理复制学位论文。

本学位论文属于：

1. 经厦门大学保密委员会审查核定的保密学位论文，于  
年 月 日解密，解密后适用上述授权。

2. 不保密，适用上述授权。

（请在以上相应括号内打“√”或填上相应内容。保密学位论文应是已经厦门大学保密委员会审定过的学位论文，未经厦门大学保密委员会审定的学位论文均为公开学位论文。此声明栏不填写的，默认为公开学位论文，均适用上述授权。）

声明人（签名）：

年 月 日

## 内容摘要

城市化、工业化是农村经济社会发展的趋势。本文从就地城市化这一角度出发，深入研究了厦门农村就地城市化战略，试图推进厦门城乡统筹发展，经济社会协调发展，全面建设小康社会，并为中国其它地区社会主义新农村建设提供有益的经验。

本文收集和借鉴了国内外城市化理论和史实，结合厦门实际进行剖析。在研究方法上，坚持理论联系实际。在研究结构上，首先概述了农村就地城市化的内涵及相关理论，其次研究了厦门农村就地城市化的进程及存在问题，最后探讨了推进厦门农村就地城市化的一般原则与对策建议。

本文认为厦门农村就地城市化是指结合城区、成片工业区、开发区建设，用城市现代文明改造农村，在避免大拆大建的前提下使城乡产业结构得到优化升级，实现经济又好又快发展；城乡规划、建设、管理向社区转变，居民居住环境有序改善，居民的生产生活出路问题得到妥善解决，思想观念、生活观念、择业观念逐步改进，生活环境、生活方式、生活品质明显改善。因此它不仅包括形式上的城区数量的增加、规模的扩大，非农业人口的增多，还包括实质上的区域产业结构优化，以及城市文明向农村扩散。

本文还就厦门加快推进农村就地城市化提出相应的对策：一是深化土地制度改革，促进农民身份转变；二是优化产业结构，促进就业非农化；三是科学规划，加大投入，推进居住社区化；四是加快制度改革，实现农民市民身份平等化；五是重视小城镇和社区的文明建设，促进农民生活方式和观念的转变；六是提高公共服务水平，加快推进城乡一体化。

**关键词：**新农村建设；农村城市化；厦门社会经济发展

## Abstract

Urbanization and industrialization is a trend of the rural economic and social development . This article, from the point of in-place urbanization, studies the Xiamen-situ urbanization in rural areas, trying to push forward the coordinated development of urban and rural, economic and social in Xiamen, and to provide useful experience for other parts of China.

This paper collects and learns the theory and history of urbanization both at home and abroad, and analyses of the actual conduct of Xiamen. In research methods, theory with practice. Structure in the study, first of all, an overview of the theory of in situ urbanization in rural areas, followed by studies of process and problems in Xiamen-situ urbanization in rural areas, the last of the general principles and Suggestions to promote Xiamen-situ urbanization in rural areas. This paper holds that Xiamen-situ urbanization is the transformation of modern civilization with cities in rural areas. It includes not only the increase of the urban form in the number and scale, but also a regional industrial structure, as well as the spread of urban civilization to the rural areas.

This paper also Xiamen accelerate urbanization in rural areas the corresponding local responses: First, to deepen the reform of land system, and promote changes in the capacity of farmers; Second, optimize the industrial structure, promoting employment of non-agricultural; Third, scientific planning, increase investment, promote community-based living; Fourth, speed up the reform of the system and achieve equal status of farmers; Fifth, attention to small towns and communities of civilization, and promote the concept of farmers and lifestyle changes; Sixth, raise the level of public services and accelerating the integration of urban and rural .

**Key words:** New Rural Construction, Rural Urbanization, Socio-economic Development of Xiamen

<b>目 录</b>	
<b>第一章 绪论 .....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 研究背景及意义 .....</b>	<b>1</b>
1.1.1 研究的背景.....	1
1.1.2 研究的意义.....	2
<b>1.2 研究文献综述 .....</b>	<b>3</b>
1.2.1 各学科相关研究综述.....	3
1.2.2 国外相关研究综述.....	6
1.2.3 国内相关研究综述.....	6
<b>1.3 研究方法和结构 .....</b>	<b>8</b>
1.3.1 研究的方法.....	8
1.3.2 研究的结构.....	8
<b>第二章 农村就地城市化的理论与实践 .....</b>	<b>10</b>
<b>2.1 城市化内涵与模式 .....</b>	<b>10</b>
2.1.1 城市化的基本内涵.....	10
2.1.2 城市化的主要模式.....	11
<b>2.2 农村就地城市化的特征和分类 .....</b>	<b>12</b>
2.2.1 农村就地城市化的含义.....	12
2.2.2 农村就地城市化的特征.....	13
2.2.3 农村就地城市化的分类.....	15
<b>2.3 我国农村就地城市化的发展 .....</b>	<b>16</b>
2.3.1 改革开放以来城市化政策的变迁.....	16
2.3.2 城市化与就地城市化的发展.....	17
2.3.3 就地城市化与我国未来城市化的发展.....	17
<b>第三章 厦门农村就地城市化的基本状况和存在问题 .....</b>	<b>20</b>

<b>3.1 厦门农村就地城市化的基本状况 .....</b>	<b>20</b>
3.1.1 厦门城市化的主要进程.....	20
3.1.2 厦门农村就地城市化的基本现状.....	21
3.1.3 厦门农村就地城市化的重大意义.....	24
<b>3.2 厦门农村就地城市化过程中存在的问题 .....</b>	<b>27</b>
3.2.1 政策与规划不完善，征地拆迁难.....	27
3.2.2 富余劳动力就业压力大，转产专业难.....	27
3.2.3 相关制度不健全，城乡一体化推进难.....	28
3.2.4 城乡经济社会发展不协调，同步发展难.....	28
3.2.5 城乡文化差异大，观念转变难.....	29
<b>第四章 推进厦门农村就地城市化的一般原则与对策建议.....</b>	<b>30</b>
<b>4.1 推进厦门农村就地城市化的一般原则 .....</b>	<b>30</b>
4.1.1 尊重客观发展规律，避免主观臆断.....	30
4.1.2 坚持城乡协调发展，避免顾此失彼.....	30
4.1.3 发挥政府引导作用，避免市场失灵.....	31
4.1.4 塑造社区特色风貌，避免千篇一律.....	31
<b>4.2 推进厦门农村就地城市化的对策建议 .....</b>	<b>31</b>
4.2.1 深化土地制度改革，促进农民身份转变.....	31
4.2.2 优化产业结构，促进就业非农化.....	33
4.2.3 科学规划，加大投入，推进居住社区化.....	34
4.2.4 加快制度改革，实现农民市民身份平等化.....	36
4.2.5 重视小城镇和社区的文明建设，促进农民生活方式和观念的转变.....	37
4.2.6 提高公共服务水平，推进城乡基础设施和社会管理一体化.....	38
<b>结 束 语 .....</b>	<b>40</b>
<b>参 考 文 献 .....</b>	<b>41</b>
<b>致 谢 .....</b>	<b>45</b>

## Contents

<b>Chapter I Introduction.....</b>	<b>1</b>
1.1 Background and Significance.....	1
1.2 Research Literature Review.....	3
1.3 Research Methods and Structures .....	8
<b>Chapter II The Theory and Practice of In Situ Urbanization in Rural Areas.....</b>	<b>10</b>
2.1 The Content and Pattern of Urbanization .....	10
2.2 The Characteristics and Classification of In Situ Urbanization in Rural Areas.....	12
2.3 The Development of In Situ Urbanization in China's Rural Areas.....	16
<b>Chapter III The Basic Situation and Existing Problems of In Situ Urbanization in Xiamen.....</b>	<b>20</b>
3.1 The Basic Situation of Xiamen-situ Urbanization in Rural Areas.....	20
3.2 The Main Problems of Xiamen-situ Urbanization in Rural Areas.....	27
<b>Chapter IV The General Principles and Suggestions to Promote Xiamen-situ Urbanization in Rural Areas.....</b>	<b>30</b>
4.1 Principles to Promote the Xiamen-situ Urbanization in Rural Areas....	30
4.2 Suggestions to Promote the Xiamen-situ Urbanization in Rural Areas..	31
<b>Concluding Remarks.....</b>	<b>40</b>
<b>References.....</b>	<b>41</b>
<b>Thanks.....</b>	<b>45</b>

# 第一章 绪论

## 1.1 研究背景及意义

### 1.1.1 研究的背景

城市化(urbanization)是当今世界发展的普遍趋势和潮流,并被公认为是 21 世纪最显著的社会经济现象之一。在现代经济中,城市是经济的载体,是经济发展的核心舞台,离开高度发达的城市,一个国家的经济发展是低水平的,也是难以持久的。因此,城市化水平或城市化率就成为衡量一个国家现代文明进步程度和经济能否持续发展的一个重要标志。早在 20 世纪 70 年代,有关城市化问题的研究就引起了学术界和政府的高度重视。在经济全球化的今天,城市化在吸纳农村人口和劳动力、重新配置资源、调整产业结构中的作用已越来越重要。世界经济的历史表明,城市化是一个国家经济现代化的必经之路,它使劳动力实现从传统产业到现代产业之转换、从农村到城市之迁移,促使产业经济活动在空间上聚集,从而带来聚集效益和规模效益,促进经济发展。

农村就地城市化是城市化的重要组成部分,它揭示的是城市化过程的一个重要层面,是传统农业社会向现代工业社会演变或农业国向工业国转变的必然过程,是现代化的必然趋势。几千年来,中国一直是以农业经济占主导地位的国家,大多数人生活在农村,依靠小规模的家庭式农业,过着贫穷的生活。当前中国存在的“三农问题”,关键是农业没有搞好,致使农村相对落后,城乡差距拉大,结果是生活在落后地区的农民生活贫困。据第五次全国人口普查公布的数据:截止 2000 年底的统计,全国人口 126,333 万人,其中,居住在中国大陆城镇的人口 45,594 万人,占总人口的 36.09%;居住在农村的人口 80,739 万人,占总人口的 63.91%。大量的农业人口住在贫困的农村,维持着较低的生活水平,已经成为制约经济发展的羁绊,不利于和谐社会的构建和农村消费市场的开拓。因此,“三农问题”一直成为摆在政府议案上的头等重要的大事。没有农业农村的发展和农民的富裕,就没有全社会人民的富裕。在发展社会主义市场经济的过程中,如何实现农民收入的持续增长和农村的可持续发展,始终是伴随我们的艰巨任务。

西方发达国家的城市化主要是伴随着工业化的发展,通过大量农村劳动力向城市的转移(即“移地式城市化”)来实现的,城市化进程表现出明显的阶段性规律、城市化水平与经济结构转变及经济社会发展水平呈现出密切相关性。但由于中国不具备公民迁徙自由选择和完全的市场经济环境的前提条件,世界城市化的一般规律及方式难以在中国照搬。

在我国东南沿海及内地的部分经济发达地区,近几年探索就地城市化的方式,取得了较好效果。当前国内农村就地城市化的主要做法,大致可以归纳为四种模式:一是以深圳、东莞为代表的建立在城郊发达乡镇经济基础上的“村改居”模式;二是山东在开展大规模的乡村改造过程中实行的“村企合一”、村组合并城市化模式;三是江苏苏南及浙江的“农村工业化、工业园区化、园区城市化”的工业园区带动模式;四是北京郊区农村依靠政府大量投入加强基础设施建设和产业化发展来实现就地城市化的政府主导模式。这四种模式各有特色,其中的深圳、东莞就地城市化模式最具代表性,是当地经济发展到一定程度时社会形态的自然过渡,其他三种模式皆主要依靠人为因素和政策推动。

### 1.1.2 研究的意义

研究厦门地区农村就地城市化问题具有重大意义。厦门全市六区陆地面积1565平方千米,其中岛内思明、湖里两区土地面积141.09平方千米,仅占全市总面积的8.97%,而岛外四区的土地面积1432.07平方千米,占全市面积的91%。在全市160.38万户籍人口中,农村人口为51.14万人,占全市的31.9%,全部分布在岛外地区。在海峡西岸经济区发展规划中,厦门要建成海西区域中心城市,仅凭厦门岛内的城市发展是不够的,推进岛外城郊农村就地城市化,是厦门市实现新一轮跨越式发展的必由之路。

推进厦门城郊农村就地城市化的本质,是随着经济的快速发展,促使生活在厦门农村的农民生产、生活方式迅速实现从传统向现代的升级转化,把城市物质文明特别是价值观念、生活方式推向农村。只有通过加快实现厦门农村城市化,才能从根本上真正富裕农民。推进厦门农村就地城市化,可以避免岛外大批农民涌入岛内市区带来的人口拥挤、住房不足、失业增加、交通拥堵、污染严重等作用。通过城市化改造,农村建设缺乏规划、浪费土地严重的问题得到解决,投向农村基础设施的财政资金可以得到更好利用。厦门城郊新农村建设与就地城市化

是互为统一、相互促进的关系,就地城市化是新农村建设的高级形态和必然趋势。同时,推进农村就地城市化,也是做强做大厦门,把厦门特区建成海峡西岸中心大城市的需要。

在新的历史时期,积极探索、分析厦门农村就地城市化进程中存在的问题,研究其如何加快小城镇建设步伐,缩小城乡差距,增强城市社会、经济、文化向农村的辐射功能,对厦门市全面实现城市化持续稳定健康发展的目标具有十分重要的现实意义和指导作用。对于加快厦门乃至全国经济发达地区的农村就地城市化的发展提供科学的决策参考。

## 1.2 研究文献综述

### 1.2.1 各学科相关研究综述

城市化的概念源于英文 urbanization, urban 为都市、城市的意思, -ization 是表示行为发生的过程,即“化”的意思。城市化是一个与城市产生和发展密切联系而又有显著不同的概念。城市是城市化的载体,没有城市,无从谈城市化,但城市的起源也并不意味着城市化的发端。大量历史记载和考古发现,中外城市的发源和发展已有数千年的历史,城市化作为一种社会经济发展过程中的结构变迁或转换,它是伴随着工业革命的兴起而初露端倪的,即使从 18 世纪 60 年代英国产业革命兴起时算起,这一现象也不过 200 多年的历史。从 1858 年马克思在《政治经济学批判》<sup>①</sup>中提出“乡村城市化”的概念至今,城市化理论已有了一个半世纪的发展史。由于城市化研究的多学科性和城市化过程本身的复杂性,城市化的含义正在不断延伸完善,来自不同领域的学者,根据不同的需要,从不同的视角,剖析理论,对城市化的概念有着各种不同的理解和界定,如刘志军把城市化释义归纳为传统、现代和后现代三种类型<sup>②</sup>,陈成文把前人关于城市化的释义归纳为“人口城市化”、“空间城市化”、“乡村城市化”三种观点<sup>③</sup>,高寿仙从社会学、人口学、经济学等不同学科的视角总结了前人对城市化的解释<sup>④</sup>。具体来说主要有以下几种代表性观念:经济学通常从经济与城市(镇)的关系出发,

① 马克思. 政治经济学批判[M]. 上海:神州国光社, 1931.

② 刘志军. 论城市化定义的嬗变与分歧[J]. 中南民族大学学报(人文社会科学版), 2006, (3): 22-26.

③ 陈成文, 刘剑玲. 中国城市化研究二十五年[J]. 中南大学学报(社会科学版), 2004, (5): 565.

④ 高寿仙. 1949 年以来中国城市化进程: 回顾与反思[J]. 湖南科技学院学报, 2005, (3): 126.

强调城市化是农业经济向非农业经济转化的过程和结果。城市是人类从事非农业生产活动的中心，即第二、第三产业构成的特有经济空间。城市化是第二、第三产生产成、聚集和发展的过程，产业专型带来了人口的聚集，加强了生产的社会化和专业化，改变了经济景观，造就出城市性聚落的面貌。在城市内部—市区，经济区位的空间配置不断向更高效率的形态发展；在它的外围—郊区，农业区位或者被取代，或者向更集约化的方向发展。产业转型从经济角度反映了城市化水平<sup>①</sup>。

人口学对城市化的理解是指“人口城市化”——农村人口逐渐转变为城市人口，即人口由农村向城市集中的过程<sup>②</sup>。人口由分散的乡村向城市的集中，一般有两种方式：一是人口集中场所即城市数量的增加；二是城市人口数量的增加。城市化作为一种人口集中的过程，包含了两个方面的内容：一是农村人口向城市集中，导致城市人口数量增加，城市人口占总人口的比例不断上升，威尔逊（Christopher Wilson）在其主编的《人口学辞典》中所作的解释就是“人口城市化即指居住在城市地区的人口比重上升的现象”<sup>③</sup>；二是城市人口的自然增长（城市新出生人口超过死亡人口）与机械增长（城乡人口迁移）。

地理学对城市化的理解是：农村地域向城市地域的变化，即由于社会生产力的发展，居民和产业在具备特定地理条件的地域空间里集聚，并在此基础上形成消费地域，呈现出日益集中化，使地域中城市性因素逐渐扩大，从而实现聚落和经济布局的空间区位再分布的过程。城市化是一个空间变化过程，它最直接的表现就是地域的转化，即使地域景观出现了差异，使地域性质发生了变化。作为城市化过程的结果，地域转化的速度和规模从形态、景观上表达了城市化的水平<sup>④</sup>。

社会学意义上的城市化，是指新的社会生活方式产生、聚集、扩散的过程。城市化包括生活方式转变的看法，最早是由人类学家提出来的。社会学吸收了人类学家的观点，并在对城市与社会的相互作用的探讨中，根据自己学科的特点解释了城市化概念。从社会发展的角度看，城市是先进的生活方式的发源地，随着社会的发展，人们产生了向城市聚集的观念和行为，并不断被吸引、纳入到城市

① 孟祥林. 城市化进程的经济学分析[M]. 成都: 西南财经大学出版社, 2008.

② 李莉. 农村人口城市化趋势及其挑战[J]. 社会科学论坛, 2009, (4): 105 - 107.

③ Christopher Wilson. Urbanization in Christopher Wilson (ed.). The Dictionary of Demography. Oxford Basil Black Well Ltd: 225.

④ A.J.斯克特, 谢炳根, 宁晓明. 工业化与城市化的地理学探讨[J]. 地理科学进展, 1988, (2): 12 - 16.

的生活组织中去，从而形成了与农村相对应的城市社会，而且随城市的发展而出现的城市生活方式也不断强化。同时，城市生活方式扩展到农村，导致了农村生活方式发生质变，社会生活向城市性状态转化<sup>①</sup>。

人类学则以社会规范为中心，认为城市化是人类生活方式的转变过程，既由乡村生活方式转为城市（镇）生活方式的过程<sup>②</sup>。

历史学则认为城市化就是人类从区域文明向世界文明过渡中的社会经济现象。

“空间城市化”观则认为城市化是指一定地域内的人口规模、产业结构、管理手段、服务设施、环境条件以及人们的生活水平和生活方式等要素由小到大、由粗到精、由分散到集中、由单一到复合的一种转换或重组的动态过程<sup>③</sup>。

“乡村城市化”观强调乡村与城市（镇）的对立和差距，认为城市化就是变传统落后的乡村社会为现代先进的城市（镇）社会的自然历史过程<sup>④</sup>。

非农人口生活空间的转化观认为，仅有产业的转化，如果人不从农村进入到城市，没有完成空间转换的过程，那还不属于城市化的过程。如果不是一种城市的社会化生产、生活方式，没有培养起城市意识，它的整个运转还是以农村为主体的，还没有进入到城市，还不能称为城市化。如果是按照非农业人口来计算的话，我国很早就已经达到标准。搞手工业的许多人早就非农业了，但还是农村人，还不是城市人口。所以城市化的过程必然是一个城市地域扩大的过程，是城市数量增加的过程，和城市人口增加的过程是相辅相成的<sup>⑤</sup>。

非农业的集中观认为，城市是非农产业的集中，即第二、第三产业的集中地。城市第二、第三产业的发展就是城市化的过程。也就是说，城市化是从第一产业逐步转化为第二、第三产业的过程；或者说是第一产业的结束，第二、第三产业不断上升的过程。

观念意识的转化观认为，城市化是一个城市的思想、城市的观念、城市的意识、城市的生活方式扩散的过程，或者说是转换的过程。

各学科都根据自己的学科特点对城市化概念进行了解释，多学科视野下的城

① 邓伟志. 城市社会学与城市化[J]. 上海行政学院学报, 2000, (3): 126 - 127.

② 祝影. 城市化的人类学分析[J]. 城市发展研究, 2001, (4): 34 - 37.

③ 叶舜赞. 城市化与城市体系[M]. 北京: 科学出版社, 1994.4.

④ 税伟, 王山河, 张启春. 乡村城市化概念辨析[J]. 莱阳农学院学报(社会科学版), 2005, (3): 27-30.

⑤ 周勇. 中国城市化进程中的非农人口转化与产业转化的均衡调整[J]. 学术研究, 2008, (9): 49 - 54.

城市化概念,能帮助人们更加全面、深刻地理解和研究城市化问题,都有其合理性。

### 1.2.2 国外相关研究综述

前苏联学者对城市化的理解是多种多样的,其中具有代表性的是斯捷潘年柯的二重性定义。斯捷潘年柯认为,一方面要从生产力的发展,即从城市化所体现的生产活动的集中过程、交往密切的过程来理解城市化;另一方面要从生产关系的发展,即从城市化所体现的特殊社会关系来理解城市化。城市化既可以理解为城市数目增加、城市人口占某一地区或全国人口总数的比重增加,人口分布的新形式与空间结构的形成,市政事业的发展以及新城市的出现,也可以理解为城市活动(职能)的集中、加强和分解,特殊的交际方式的出现,文化和价值观等城市生活方式的普及<sup>①</sup>。

欧美学者也对城市化概念进行了探讨,如美国学者沃纳·赫希在《城市经济学》中下的定义:城市化是指以人口稀疏并相当均匀遍布空间、劳动强度很大且个人分散为特征的农村经济,转变成为具有基本对立特征的城市经济的变化过程<sup>②</sup>。阿尔多·罗西也认为,城市化是人口集中的过程,包括集中点的增加和集中点的扩大,是城市人口占全社会人口比例的提高过程<sup>③</sup>。很显然,他们把城市化只是单纯地理解为农村人口向城市转移的过程或城市人口在总人口中的比重不断扩大的过程。

美国学者约翰·弗里德曼(J·Friedmann)将城市化过程分为城市化 I 和城市化 II。前者包括人口和非农业活动在规模不同的城市环境中的地域集中过程、非城市型景观转化为城市型景观的地域推进过程;后者包括城市文化、城市生活方式和价值观在农村的地域扩散过程。因此,城市化 I 是可见的、物化了的或实体性的城市化过程,城市 II 是抽象的、意识或精神上的城市化过程<sup>④</sup>。

### 1.2.3 国内相关研究综述

国内对城市化概念的理解与研究受人口学的影响较大,许多学者是从人口

① (苏)斯捷潘年柯. 渔船经济核算组织[M]. 上海:上海科学技术出版社, 1956.

② (美)沃纳·赫希. 城市经济学[M]. 北京:中国社会科学出版社, 1990.

③ 阿尔多·罗西. 城市建筑学[M]. 北京:中国建筑工业出版社, 2006.

④ 吕维娟. 一位外学者眼中的中国城市化——约翰·弗里德曼《中国城市变迁》综述[J]. 城市规划, 2006, (10): 80-84.

变化的角度研究城市化的。如有的学者认为，城市人口占全部人口的比重不断增加的趋势。也有的认为，城市化“是指人口向城市或城市地带集中的现象或过程”<sup>①</sup>，“城市化是变农村人口为城市人口的过程，或者说人口向城市集中的过程”<sup>②</sup>。还有的认为，城市化是“农村人口向城市转移和聚集以及城市数目和规模不断增加和扩大的现象”<sup>③</sup>。

当然，也有一些学者从更为广阔的视角去理解城市化。有些学者强调城市化引起的社会后续效应，如“城市化是社会生产力发展到一定历史时期的必然趋势，城市化过程是一个社会过程，它包括城市数目的增加，城镇人口在总人口中的比重的增长，居民点公用设施水平的提高，居民生活方式的改变以及城市在国民经济中的作用的强化等内容。”<sup>④</sup>有些学者强调城市化与经济、社会发展的关系，如城市化是“由于社会生产力的发展和社会生产方式的变化而引起的现代化产业向城镇的聚集，人口向城镇集中，城市物质文明和文化不断扩散，区域产业结构不断转换的社会过程。”<sup>⑤</sup>

崔功豪等学者的观点显然是受到弗里德曼、路易斯·沃斯等国外学者的影响。崔功豪等采用了两分法，认为城市化是一个农业人口转化为非农业人口、农村地域转化为城市地域、农业活动转化为非农业活动的过程。也可以认为是农村人口和非农活动在不同规模的城市环境的地理集中过程和城市价值观、城市生活方式在农村的地理扩散过程。具体来讲，它包括两个方面的含义：一是物化了的城市化，即物化上和形态上的城市化，主要反映在人口的集中、空间形态的改变和社会经济结构的变化等方面；二是无形的城市化，即精神上的、意识上的城市化，生活方式的城市化，主要反映在农村意识、行动方式、生活方式向城市意识、行动方式、生活方式的转化或城市生活方式的扩散<sup>⑥</sup>。

刘传江从新制度经济学的视野对城市化的涵义作了四个层次的界定，认为城市化的涵义可以归纳为四个层次：第一个层次是乡村人口分布结构的转换；第二个层次是产业结构即其布局地域结构的转换；第三个层次是传统价值观念与生活方式向现代价值观念和生活方式的转换；第四个层次是人们聚居形式和集聚方式

① 林广，张鸿雁．成功与代价：中外城市比较新论[M]．南京：东南大学出版社，2000．

② 许经勇．我国城市化现状引发的深层思考[J]．厦门特区党校学报，2006，(4)：33-35．

③ 程春满，王如松．城市化取向：从产业理念转向生态思维[J]．城市发展研究，1998，(5)：13-17．

④ 杜闻贞．城市经济学[M]．北京：中国财政经济出版社，1987.10．

⑤ 蒋永清．中国城市化的世纪回顾与展望[J]．求索，2001，(1)：27-30．

⑥ 崔功豪．城市地理学[M]．南京：江苏教育出版社，1992．

及其制度安排的变迁或创新<sup>①</sup>。

关于城市化的概念，国内学者中分析的最详尽、最全面的应该是高佩义的观点。高佩义认为，城市化的含义包括五个层次：第一个层次是乡村不断地转化为城市并最终为城市所同化；第二个层次是乡村本身内部的城市化；第三个层次是城市自身的发展，即所谓“城市的城市化”；第四个层次是作为各个不同学科领域研究对象的城市化，如人口城市化、地域城市化、景观城市化、工业城市化、生活方式城市化等等；第五个层次是最抽象意义上的城市化，即作为城市化整体运动过程的城市化<sup>②</sup>。

### 1.3 研究方法和结构

#### 1.3.1 研究的方法

本文以演绎方法为主，与历史分析、实证分析、比较分析以及归纳分析相结合。从理论与实践的结合上研究厦门农村就地城市化中征地拆迁问题、转产转业问题、城乡一体化问题、城乡经济社会发展协调问题和城乡文化差异问题。理论研究部分以理论分析和推理分析为主，政策研究部分以实证分析和历史分析及比较分析结合。理论研究的目的在于指导实践，力求给出可操作的政策和对策。

#### 1.3.2 研究的结构

论文共分四章，主要结构如下：

第一章，绪论。阐述了论文研究的背景及意义、城市化研究文献综述、本论文的研究方法和基本框架。

第二章，农村就地城市化的理论与实践。阐述了城市化的基本内涵与主要模式，对农村就地城市化的内涵进行了界定，对农村就地城市化主要特征和主要分类进行了分析，并描述了我国农村就地城市化的发展，对改革开放以来城市化政策的变迁、城市化与就地城市化的发展、就地城市化与我国未来城市化的发展进行了详细阐述和分析。

第三章，厦门农村就地城市化的基本状况和存在问题。介绍了厦门城市化的

① 刘传江. 中国城市化的制度安排与创新[M]. 武汉: 武汉大学出版社, 1999.

② 高佩义. 中外城市化比较研究[M]. 天津: 南开大学出版社, 2004.

Degree papers are in the "[Xiamen University Electronic Theses and Dissertations Database](#)". Full texts are available in the following ways:

1. If your library is a CALIS member libraries, please log on <http://etd.calis.edu.cn/> and submit requests online, or consult the interlibrary loan department in your library.
2. For users of non-CALIS member libraries, please mail to [etd@xmu.edu.cn](mailto:etd@xmu.edu.cn) for delivery details.

厦门大学博硕士论文摘要库