

学校编码: 10384

分类号_____密级

学号: 25220081151772

UDC

厦 门 大 学

硕 士 学 位 论 文

台湾与大陆建筑控制发展及其影响因素
的比较研究

Comparative Study of the Development and Influential
Factors

of Building Control in Taiwan and the Mainland

黄丹丹

指导教师姓名: 罗 林 教授

专业名称: 建筑设计及其理论

论文提交日期: 2011 年 5 月

论文答辩时间: 2011 年 6 月

学位授予日期: 2011 年 月

答辩委员会主席: _____

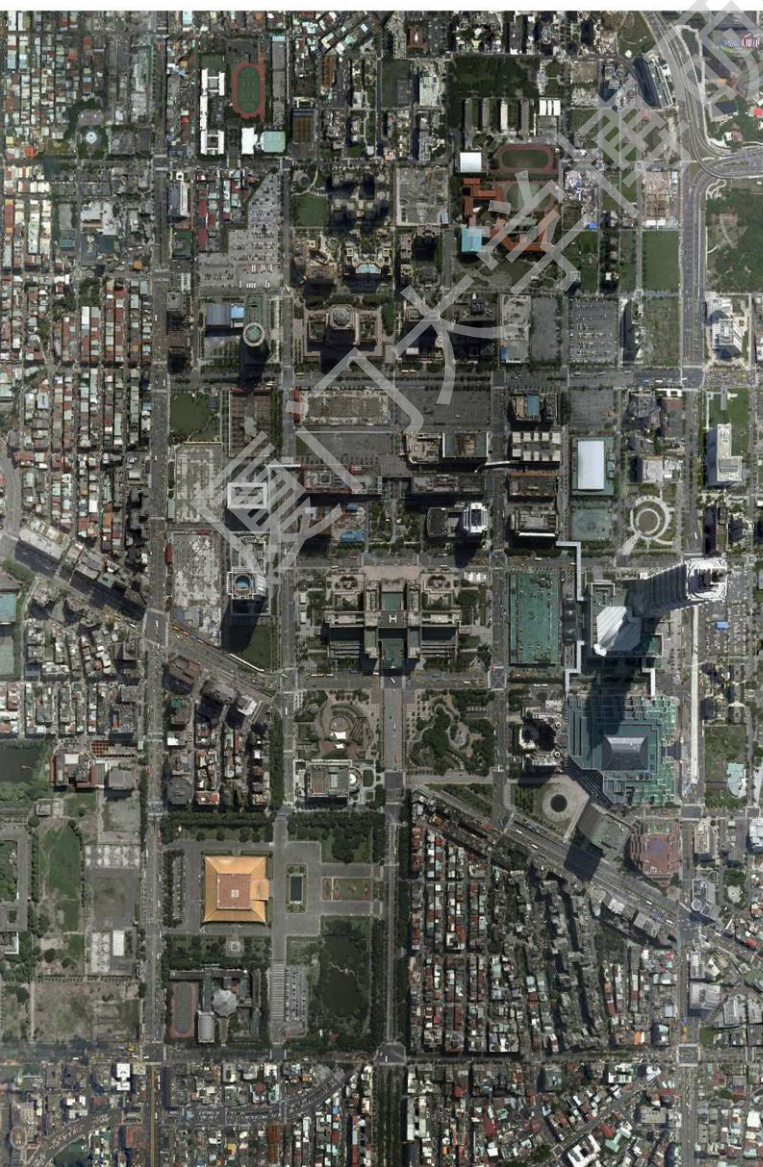
评 阅 人: _____

2011 年 6 月

厦门大学博硕士学位论文摘要库

台湾与大陆 建筑控制 发展及其影响因素 的比较研究

Comparative Study of the Development and Influential Factors of Building Control in Taiwan and the Mainland



建筑控制

城市建筑

城市建筑



厦门大学博硕士学位论文摘要库

厦门大学学位论文原创性声明

本人呈交的学位论文是本人在导师指导下,独立完成的研究成果。本人在论文写作中参考其他个人或集体已经发表的研究成果,均在文中以适当方式明确标明,并符合法律规范和《厦门大学研究生学术活动规范(试行)》。

另外,该学位论文为()课题(组)的研究成果,获得()课题(组)经费或实验室的资助,在()实验室完成。(请在以上括号内填写课题或课题组负责人或实验室名称,未有此项声明内容的,可以不作特别声明。)

声明人(签名):

年 月 日

厦门大学学位论文著作权使用声明

本人同意厦门大学根据《中华人民共和国学位条例暂行实施办法》等规定保留和使用此学位论文，并向主管部门或其指定机构送交学位论文（包括纸质版和电子版），允许学位论文进入厦门大学图书馆及其数据库被查阅、借阅。本人同意厦门大学将学位论文加入全国博士、硕士学位论文共建单位数据库进行检索，将学位论文的标题和摘要汇编出版，采用影印、缩印或者其它方式合理复制学位论文。

本学位论文属于：

1. 经厦门大学保密委员会审查核定的保密学位论文，
于 年 月 日解密，解密后适用上述授权。

2. 不保密，适用上述授权。

（请在以上相应括号内打“√”或填上相应内容。保密学位论文应是已经厦门大学保密委员会审定过的学位论文，未经厦门大学保密委员会审定的学位论文均为公开学位论文。此声明栏不填写的，默认为公开学位论文，均适用上述授权。）

声明人（签名）：

年 月 日

摘要

本文以建筑法规作为切入点进行比较,研究台湾与大陆建筑控制的发展历程与动因(社会生活秩序)、各个发展阶段与城市建筑演进的关系。台湾与大陆,一方面,两地具有文化同源、相似的历史发展阶段与社会背景,并且同作为外来文化冲击、交流、融合之地,受到在建筑控制更先进的国家的影响,两地建筑控制的发展具有相似性;另一方面,由于政治制度、社会意识形态、地域环境等不同,两地的建筑控制又并非照搬其它国家,往往必须考虑了各自地域特点后做了适应性改变,因而在城市建筑的发展演进过程中,两地建筑控制的发展又呈现出很大的差异性。本研究在分析台湾与大陆建筑控制发展的基础上,试图探讨社会生活秩序各因素对建筑控制的影响,反思大陆建筑控制存在的问题并提出建议。

本文主要分为三个方面的内容进行探讨:

首先,提出本文研究领域与研究对象,对国内外研究状况进行总结。

其次,对两地建筑法规发展历程进行分析比较,引出本文的重点:两地建筑控制与其内在的社会生活秩序的关系比较。

再次,针对影响建筑控制的各种社会因素,从社会生活秩序的角度探讨两地建筑控制与城市建筑之间的演进过程、调整趋势,着重从政治因素、文化因素、建筑技术等方面进行专题对比研究,得出两地以历史发展为主线异同点的比较结论。

关键词: 台湾与大陆; 建筑控制; 建筑法规

厦门大学博硕士学位论文摘要库

ABSTRACT

The thesis takes building regulations as an entry point, to analyze comparative study of the development and influential factors of building control in Taiwan and the Mainland, and also to analyze the relationship in all stages of development of building control and urban architecture. Taiwan and the Mainland, on one hand, both have homologous culture, similar historical stage of development and social background, and because of the clash, communication and integration of civilizations in the East and West, and the influence of the countries which have more advantage building control, building control in separate places are similar; on the other hand, the political system, social ideology, and geographical environment of Taiwan and the mainland is different from each other and each building control doesn't completely copy the other countries, but also have to take regional culture into account. With the evolution of urban architecture development, building control in Taiwan and the mainland presents a great deal of differences. Base on the analysis of building control in Taiwan and the Mainland, the thesis tries to research on the influence of many factors in the order of social living on building control, and provide an improved reference for building control in the Mainland in the future.

The thesis is mainly divided into three aspects:

First of all, the thesis puts forwards research field and research objects, and summarize the research status at home and abroad.

Secondly, comparing study on the development of building control in Taiwan and the Mainland, the thesis leads to the key: the comparison on the relationship in building control and the order of internal social living.

For the second time, according to different kinds of social factors which have an effect on building control, the thesis discusses the relationship in all stages of development of building control and urban architecture at the view of inner society life order. Focus on political factors, cultural factors, building technology and other aspects of comparative study, it is concluded that similarities and differences of

building control in Taiwan and the Mainland.

Key word: Taiwan and the Mainland; building control; building regulation

厦门大学博硕士学位论文摘要库

目 录

第一章 绪论	1
1.1 论题的缘起.....	1
1.2 研究领域与研究对象.....	2
1.2.1 城市建筑.....	2
1.2.2 建筑控制.....	3
1.2.3 台湾与大陆的建筑法规.....	4
1.3 国内外研究状况.....	6
1.3.1 国外研究状况.....	6
1.3.2 国内研究状况.....	7
1.4 研究方法与论文框架.....	12
1.4.1 研究目标.....	12
1.4.2 研究方法.....	13
1.4.3 研究内容.....	13
1.4.4 研究框架.....	15
1.5 本文的创新点与不足.....	16
第二章 国外建筑控制的发展和成功经验	17
2.1 国外建筑控制的发展.....	17
2.1.1 英国.....	17
2.1.2 美国.....	18
2.1.3 日本.....	19
2.1.4 前苏联.....	20
2.2 国外建筑控制的成功经验.....	22
2.2.1 英国巴斯城的变迁.....	23
2.2.2 美国丹佛第十六街.....	24
2.2.3 日本幕张滨城住区.....	25
2.2.4 前苏联弗兰奇斯克·斯卡林娜大街（列宁大街）.....	26

2.3 资本主义国家与社会主义国家建筑控制的发展比较	27
2.3.1 近代建筑控制的起源	27
2.3.2 控制方式和控制客体	28
2.3.3 对社会发展的作用	28
2.3.4 土地制度	28
第三章 台湾与大陆建筑法规发展历程比较	30
3.1 台湾建筑法规发展历程	30
3.1.1 第一阶段（1895 以前）	30
3.1.2 第二阶段（1895—1945）	31
3.1.3 第三阶段（1945—1971）	33
3.1.4 第四阶段（1971 至今）	34
3.2 大陆建筑法规发展历程	35
3.2.1 第一阶段（1845 以前）	35
3.2.2 第二阶段（1845—1949）	37
3.2.3 第三阶段（1949—1997）	39
3.2.4 第四阶段（1997 至今）	40
3.3 两地建筑法规发展历程的比较	41
3.3.1 建筑法规发展的阶段特征	41
3.3.2 近代建筑法规的立法时间	43
3.3.3 近代建筑法规的立法范围	44
3.4 小结	44
第四章 台湾与大陆政治因素对建筑控制的影响比较	45
4.1 政治因素对台湾建筑控制的影响	45
4.1.1 台湾的封建社会	45
4.1.2 台湾的殖民地社会	47
4.1.3 台湾的资本主义社会	49
4.2 政治因素对大陆建筑控制的影响	50
4.2.1 大陆的封建社会	51
4.2.2 大陆的半殖民地半封建社会	52

4.2.3 大陆的社会主义社会.....	53
4.3 政治因素对两地建筑控制的影响比较.....	54
4.3.1 人口迁移.....	54
4.3.2 殖民统治.....	55
4.3.3 土地制度.....	59
4.3.4 国际政策.....	61
4.3.5 政治运动.....	61
4.3.6 两岸政策.....	62
4.4 小结.....	62
第五章 台湾与大陆文化因素对建筑控制的影响比较.....	63
5.1 文化因素对台湾建筑控制的影响.....	63
5.1.1 台湾传统文化.....	64
5.1.2 台湾传统文化的近代化.....	67
5.1.3 台湾文化的现代化转型.....	68
5.2 文化因素对大陆建筑控制的影响.....	69
5.2.1 大陆传统文化.....	69
5.2.2 大陆传统文化的近代化.....	71
5.2.3 大陆文化的现代化转型.....	72
5.3 文化因素对两地建筑控制的影响比较.....	73
5.3.1 文化同源.....	73
5.3.2 地域文化的差异.....	74
5.3.3 异质文化的冲击.....	75
5.3.4 东西方精神文化.....	75
5.3.5 多元的文化结构.....	76
5.4 小结.....	76
第六章 台湾与大陆建筑技术的移植演变过程比较.....	77
6.1 建筑技术的演变对台湾建筑控制的影响.....	77
6.2 建筑技术的演变对大陆建筑控制的影响.....	78
6.3 建筑技术演变对两地建筑控制的影响比较——以高度控制为例.....	79

6.3.1 台湾高度控制发展沿革.....	80
6.3.2 大陆高度控制发展沿革.....	80
6.3.3 两地高度控制法规的比较及对城市建筑的影响分析.....	81
6.4 小结.....	89
第七章 结语.....	90
7.1 两地的“同”和“异”.....	90
7.1.1 两地的“同”.....	90
7.1.2 两地的“异”.....	91
7.2 大陆建筑控制存在的问题与建议.....	92
7.3 对建筑控制与城市建筑的进一步思考.....	95
参考文献.....	97
附表.....	102

厦门大学博硕士论文摘要库

CONTENTS

Chapter 1 Introduction	1
1.1 Origin of topic	1
1.2 Research field and research object	2
1.2.1 Urban architecture	2
1.2.2 Building control	3
1.2.3 Building regulations of Taiwan and the Mainland	4
1.3 Research status at home and abroad	6
1.3.1 Research status abroad	6
1.3.2 Research status at home	7
1.4 Research method and thesis frame	12
1.4.1 Research objective	12
1.4.2 Research method	13
1.4.3 Research content	13
1.4.4 Research frame	15
1.5 Innovation and shortcomings of the thesis	16
Chapter 2 The development and successful experiences of foreign building control	17
2.1 The development of foreign building control theory	17
2.1.1 Great Britain	17
2.1.2 USA	18
2.1.3 Japan	19
2.1.4 The former Soviet Union	20
2.2 Successful experiences of foreign building control	22
2.2.1 Change of Bath city in Great Britain	23
2.2.2 The 16th street in Denver,USA	24
2.2.3 Makuhari Baytown in Japan	25

2.2.3 Frankie Trask Scarborough Linna Avenue in The former Soviet Union(Lenin Avenue).....	26
2.3 The comparison of the development between capitalist countries and socialist countries.....	27
2.3.1 Origin of neoteric building control	27
2.3.2 control method and control object	28
2.3.3 The role of social development.....	28
2.3.4 Landsystem	28
Chapter 3 The comparison of the development of building regulation between Taiwan and the Mainland.....	30
3.1 The development of building regulation in Taiwan.....	30
3.1.1 The first stage(before 1895).....	30
3.1.2 The second stage(from 1895-1945)	31
3.1.3 The third stage(from 1945-1971).....	33
3.1.4 The fourth stage(after 1971)	34
3.2 The development of building regulation in the Mainland	35
3.2.1 The first stage(before 1845).....	35
3.2.2 The second stage(from 1845 - 1949)	37
3.2.3 The third stage(1949 -1997).....	39
3.2.4 The fourth stage(after 1997)	40
3.3 The comparison of development of building regulation between Taiwan and the Mainland	41
3.3.1 Stage feature of building regulation development	41
3.3.2 Legislative time of neoteric building regulation.....	43
3.3.3 Legislative range of neoteric building regulation	44
3.4 Summary	44
Chapter 4 The comparison of influential political factors of building control in Taiwan and the Mainland	45

Degree papers are in the "[Xiamen University Electronic Theses and Dissertations Database](#)". Full texts are available in the following ways:

1. If your library is a CALIS member libraries, please log on <http://etd.calis.edu.cn/> and submit requests online, or consult the interlibrary loan department in your library.
2. For users of non-CALIS member libraries, please mail to etd@xmu.edu.cn for delivery details.

厦门大学博硕士论文摘要库