

Sciences humaines
ORSTOM

170242 RECU P 056

CORLIB - CRDEN - MISION FRANCESA

O. R. S. T. O. M. - PARIS	
027928	-7DEC71
ARRIVÉE	

LA DINAMICA DEL CRECIMIENTO URBANO
DENTRO DEL VALLE DE JEQUETEPEQUE :
CIUDAD DE CHEPEN.

DOCUMENTO DE TRABAJO INTERNO SUJETO A
REAJUSTES

Fonds Documentaire ORSTOM



010010824

Fonds Documentaire ORSTOM
Cote : B x 10824 Ex : 1

Este trabajo fué organizado y elaborado por:

- Doctor LÊ CHÂU - Doctor MICHOTTE
miembros de la Misión Francesa (CRSTOM)

Con la participación de C C R L I B a través de:

- Economista Jaime Verástegui
- Economista Luis Li López
- Señor Fernando Kcomt.

CONTENIDO

Introducción

1

1. El marco de referencia
2. Aspectos metodológicos

Diagnóstico y perspectivas de desarrollo de la ciudad de Chepén.

PRIMERA PARTE : Características demográficas y socio-económicas

- I- Evolución de la población de Chepén entre 1961 y 1971 6
- II- Estructura de la población por edad y por sexo 8
- III- Población económicamente activa y tasa de ocupación 10
- IV- Población ocupada y grado de dependencia 12
- V- Características de los jefes de familia. 14

SEGUNDA PARTE : Relaciones espaciales entre la ciudad de Chepén y el exterior.

- I- Flujos de población entre la ciudad y el exterior 17
- II- El mercado y la feria dominical 24
- III- La función comercial 27
- IV- Interacción de la función comercial y del transporte 29
- V- Intercambios entre Chepén y el exterior. 32

TERCERA PARTE : Principales características económicas.

- I- Importancia de la producción de arroz en el valle de Jequetepeque 34
- II- Actividades de transformación industrial 36
- III- Actividades urbanas 42
- IV- Impacto de los servicios estatales 49
- V- Nivel de ingreso 49

ANEXOS

INTRODUCCION

Este informe constituye la primera etapa de los trabajos necesarios para la elaboración del Plan Regulador, o sea, lo que se llama la pre-síntesis.

Abarca los aspectos demográficos y socio-económicos así como la definición de los problemas que confronta la ciudad de Chepén en cuanto a su desarrollo.

Este nivel de la pre-síntesis, se debe completar con un diagnóstico más especializado sobre aspectos urbanísticos de tal manera que se puedan relacionar los fenómenos económicos con los problemas de equipamiento urbano a cargo de los urbanistas y determinar las perspectivas de desarrollo que ofrece Chepén y sus alrededores.

Antes de presentar el contenido del trabajo, es necesario ubicar este informe dentro del contexto general de la metodología empleada para alcanzar los objetivos que se persiguen.

1) El marco de referencia.

El estudio toma en cuenta no solamente la ciudad de Chepén, sino también su contexto espacial y regional, es decir:

- Las relaciones de la ciudad con su área rural,
- El papel que desempeña Chepén con respecto a las otras ciudades del valle que representa una "zona tampón", entre las 3 sub-regiones: Chiclayo, Trujillo y Cajamarca.

El objetivo del presente estudio no se basa únicamente en el esquema clásico, en el que predominan las consideraciones referidas a proyectos de carácter específico, como por ejemplo, dotación de agua, desagüe, luz, etc. Aquí se plantean de una manera diná-

mica problemas fundamentales de estructura, organización y función de las actividades económicas dentro del marco de referencia delimitado.

2) Aspectos metodológicos.

Este nivel de estudio necesitaba la definición de una metodología adecuada a los medios financieros disponibles, así como al tiempo. Por eso, esta primera experiencia sobre la ciudad de Chepén, además de su finalidad abvia, será un campo operacional para probar la validez de los instrumentos y tipos particulares de encuestas que se han aplicado, con una triple finalidad:

- Lograr la información a partir de técnicas ligeras en su aplicación pero con un grado de precisión suficiente para aclarar los problemas fundamentales;
- facilitar la rapidez de la tabulación, sea esta manual o computada, con la participación de los mismos actores que han trabajado en el campo;
- afinar y precisar el contenido de conceptos usados en algunos estudios, generalmente de manera mecánica, sin tomar en cuenta las particularidades del medio estudiado.

En resumen, el presente trabajo se propone únicamente enfocar las características de estructura y funcionamiento de la ciudad de Chepén en relación con su área rural y los otros centros que conforman el Valle del Jequetepeque planteando al mismo tiempo a través de indicadores significativos el grado de integración con las 3 sub-regiones de Chiclayo, Cajamarca y Trujillo.

Un estudio más completo tomando en cuenta las ciudades de Pucallpa, San Pedro, Guadalupe y la zona rural se propone en una etapa posterior presentar la problemática del desarrollo urbano y su implicación espacial a nivel del valle de Jequetepeque.

DIAGNOSTICO Y PERSPECTIVAS DE DESARROLLO DE LA CIUDAD DE CHEPEN

La situación económica de la ciudad de Chepén, hasta ahora ha dependido de la actividad arrocerá protegida con la subvención del Gobierno. Entre los años 1967 y 1968, el precio de arroz ha subido a casi el doble: S/.5.07 contra S/.3.22 por kilo de arroz en cáscara.

Es esta alza de precio, la que ha favorecido a casi toda la economía urbana, particularmente el comercio, las actividades de transformación ligadas a la agricultura, así como la atracción de una importante población procedente de la Sierra de Cajamarca.

En gran parte, el futuro desarrollo de Chepén, depende de los factores siguientes:

- 1) La materialización del proyecto de irrigación del valle del Jequetepeque y la posibilidad de diversificar la producción agrícola,
- 2) El mantenimiento del precio de arroz a nivel actual,
- 3) La política de jerarquización urbana que adopte la administración de acondicionamiento del territorio para todo ese rosario de centros comprendidos dentro del valle, esencialmente Pacasmayo, San Pedro y Guadalupe,
- 4) El grado de ligazón que llegue a alcanzar el triángulo económico-espacial de Pacasmayo, San Pedro y Tembladera como "zona tampón" entre Trujillo, Chiclayo y Cajamarca.

En efecto, observamos que el crecimiento de la Fábrica de Cemento Pacasmayo y sus industrias conexas, como la fábrica Asbesto Cemento, S. A., ha producido solamente un impacto limitado e indirecto a través de las compras de productos alimenticios en el mercado de Chepén.

Eso demuestra que en el futuro, cualquiera sea la actividad

que tenga lugar en Pacasmayo, por ejemplo, la posible ampliación del puerto con la realización del Proyecto de Michiquillay, los efectos de encadenamiento no sobrepasarán las actividades comerciales.

Por todas estas razones, se necesita:

- una definición clara del papel que debe desempeñar cada una de las ciudades dentro del valle,
- una política de desarrollo industrial del eje Chimbote-Trujillo y de las posibilidades de ubicación de actividades intermedias y de servicios en función del grado de receptividad de cada una,
- una política de adondicionamiento territorial, con respecto a la consolidación del triángulo Chiclayo, Cajamarca y Trujillo.

En los últimos años, el desarrollo del valle del Jequetepeque, ha descansado sobre la expansión del proceso de industrialización del cemento de Pacasmayo a partir de 1966, y de las molinos arroceros a partir del año 1967. Así observamos que:

- El promedio anual de las inversiones industriales entre 1966 y 1970 aumentó en 33% referido a las inversiones del año 1965,
- Esta coyuntura ha favorecido el desarrollo del valle hasta ahora y parece haber alcanzado su límite. En este sentido el proceso acumulativo de ese crecimiento, necesitaría nuevas inversiones que podrían apoyarse sobre las derivados del cemento y su utilización final (materiales de construcción, vivienda, etc.)

En cuanto al desarrollo de la actividad molinera, podemos prever que todo progreso estaría íntimamente ligado a:

- la materialización del proyecto de irrigación del Jequetepeque,
- la política del precio del arroz que adopte el Gobierno, y en cierto modo, a la modernización y tecnificación en el proceso del pilado.

Además, el porvenir del valle del Jequetepeque dependerá de:

- La diversificación de las actividades agrícolas de tal manera que permitan el incremento del nivel de ingreso per cápita en el área rural y la ubicación en la ciudad de actividades de transformación que sean generadoras de empleo y no simplemente especulativas.
- La tecnificación de los servicios prestados a las empresas.

A pesar de todas estas consideraciones la influencia del mercado y del transporte del Centro Urbano de Chepén, se circunscribe mayormente en el triángulo espacial: San Pedro, Pacanga y Tembladera, o sea, la parte costera del valle. Como podemos apreciar, representa un mercado muy reducido, no solamente debido al bajo nivel de ingresos, sino también con respecto al umbral de la población. Esto evidentemente es un factor limitante para el futuro.

Son hechos que ponen en evidencia una vez más, la necesidad de favorecer la ubicación de actividades cuyo mercado esté orientado hacia el exterior del valle, porque como acabamos de decir, la demanda interna no será capaz de generar un proceso de inducción autosostenido.

PRIMERA PARTE

CARACTERISTICAS DEMOGRAFICAS

Y

SOCIO - ECONOMICAS

I.- EVOLUCION DE LA POBLACION DE CHEPEN ENTRE 1961 y 1971

Para apreciar esta evolución, tenemos dos puntos de referencia, el censo nacional del año 1961 y el censo realizado por CORLIB, en julio de 1971.

En este periodo de 10 años, se observa un aumento absoluto de la población de 4,937 personas, o sea, un incremento relativo del 30.6%, equivalente a una tasa anual del 2.7%

CUADRO N° 1

EVOLUCION DE LA POBLACION URBANA

Población 1961	Población 1971	Aumento Absoluto	Aumento Relativo	Tasa de Crecimiento Anual
16,119	21,056	4,937	30.6%	2.7%

Si comparamos la evolución de la población de la ciudad de Chepén, entre el censo nacional de 1941 y el de 1961, se observa un crecimiento absoluto de 7,905, o sea, un incremento relativo de 96.2% equivalente a una tasa anual del 3.3% contra 2,7 entre 1961 y 1971.

Cómo se explica este fenómeno? Podemos adelantar dos hipótesis:

- La primera podría ser una disminución de la fecundidad y/o un aumento de las defunciones,
- La segunda, una aceleración de las emigraciones.

En cuanto a la primera hipótesis, tenemos un primer elemento de base: en el Perú la tasa vegetativa es del 3.1%; de otro lado, en Chepén no se ha observado una política de control de la natalidad o una alta mortalidad infantil que puedan explicar la disminución de la tasa de crecimiento. Por el contrario, tenemos un indicador como es el Registro de Nacimiento y defunciones que nos refleja cómo los nacimientos van creciendo de año en año a un ritmo mucho más acelerado que las defunciones. Esas observaciones invalidan nuestra primera hipótesis.

Esta conclusión nos conduce a analizar la segunda hipótesis relacionada con el problema migracional.

Si comparamos el promedio nacional de la tasa vegetativa 3.1 y la tasa de crecimiento anual de la ciudad de Chepén en los últimos 10 años, se observa que la primera es superior a la segunda.

CUADRO N° II

APREDIACION DELA MIGRACION NETA

Tasa de crecimiento anual de la población (1) %	Tasa vegetativa Nacional (2) %	Aporte Neto (1-2) %
2.7	3.1	-0.4

Esto significa que en la ciudad de Chepén el saldo migratorio neto es negativo.

En efecto, durante el período 1941-61, la tasa de crecimiento poblacional de Chepén (3.3%) estaba casi en equilibrio con la tasa anual de crecimiento vegetativo 3.1%

Por el contrario, durante el período de 1961-71, la tasa de crecimiento anual de Chepén (2.7%) es inferior a la tasa vegetativa.

Este fenómeno incide sobre la estructura de la población y el equilibrio entre la población masculina y femenina.

II.- ESTRUCTURA DE LA POBLACION POR EDAD Y SEXO

A. El impacto de los fenómenos registrados en el análisis de la evolución, se repercute sobre la distribución de la población, poniendo en evidencia sus características principales:

- 1) Podemos decir que la ciudad de Chepén tiene una población muy joven. El segmento de la población constituido por los menores de 20 años, representa el 56.7%, de los cuales el 27.8% corresponde a los hombres y el 28.9% a las mujeres.

Esta observación nos permite una vez más rechazar la explicación de la disminución de la población, en razón de una disminución de la fecundidad,

- 2) La población económicamente activa alcanza el 49.7% de la población total, de la cual, los hombres representan el 23.8% y las mujeres el 25.9%.

De la comparación de ambos porcentajes aparece un déficit de hombres del 2.1% que debe interpretarse como una consecuencia de las emigraciones. Sin embargo, este fenómeno no afecta con la misma intensidad a todos los grupos de edades.

En cuanto al fenómeno de las emigraciones, se nota que son los grupos de edades comprendidos entre 20 y 43 los que registran mayores salidas.

Estas consideraciones sobre la población económicamente activa, necesitan un análisis más profundo, de tal manera que podamos ver su impacto a nivel de la economía urbana.

CUADRO IIIDISTRIBUCION DE LA POBLACION POR GRUPO DE EDAD Y SEXO

Grupos de Edad	Distribu- ción por sexo	Hombres		Mujeres		TOTAL	
		Nº	%	Nº	%	Nº	%
0-5		1,727	8.2	1,748	8.3	3,475	16.5
6-10		1,558	7.4	1,600	7.6	3,158	15.0
11-15		1,432	6.8	1,558	7.4	2,990	14.2
16-20		1,137	5.4	1,179	5.6	2,316	11.0
21-25		674	3.2	863	4.1	1,537	7.3
26-31		738	3.5	821	3.9	1,559	7.4
32-37		654	3.1	780	3.7	1,434	6.8
38-43		630	3.0	674	3.2	1,304	6.2
44-49		484	2.3	443	2.1	927	4.4
50-55		442	2.1	400	1.9	842	4.0
56-60		252	1.2	294	1.4	546	2.6
60		505	2.4	463	2.2	968	4.6
TOTAL		10,233	48.6	10,823	51.4	21,056	100.00

III.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA Y TASA DE OCUPACION

Para medir la tasa de ocupación se ha tomado en cuenta la población realmente ocupada, es decir, la que está ejerciendo una actividad remunerada o desempeñándose como trabajador familiar en actividades de carácter económico. Es por eso que no se ha tomado en cuenta el trabajo de las mujeres como amas de casa. Sabemos de antemano que la población económicamente activa, está comprendida entre los 15 y 60 años; esta elección parece contradictoria con las referencias habituales para definir la población económicamente activa (6 a 60 años) pero se justifica con las siguientes explicaciones:

- a) El desarrollo de la escolaridad, provoca una menor participación laboral entre los grupos de 6 y 15 años,
- b) En el medio urbano, la participación efectiva de la población de menos de 15 años, es más débil que la del medio rural,
- c) Para una proyección a 10 y 15 años, se necesita considerar una estructura de población activa más cercana a la realidad futura, por ejemplo:
 - Que la participación de los menores de 15 años, vaya disminuyendo bajo ciertas influencias, particularmente la formación educativa que va a prolongar la duración del tiempo de estudio.
 - La tecnología que podría cambiar la relación capital-trabajo en las combinaciones productivas.

La tasa ocupacional resultado de la relación: población ocupada total/población económicamente activa alcanza el 42.0% (ver cuadro IV). Este indicador encubre disparidades importantes entre la tasa ocupacional masculina y la tasa ocupacional femenina.

El 72.9% de la población económicamente activa masculina, desempeña una labor remunerada, ya sea en forma permanente o temporal contra el 13.5% de la población económicamente activa femenina.

CUADRO IVDETERMINACION DE LA TASA OCUPACIONAL

Elementos de Cálculo	Total	Hombres	Mujeres
Población ocupada (1)	4,395	3,657	738
P.E.A. (15-59) (2)	10,465	5,011	5,454
Tasa Ocupacional Relación: (1)/(2)	42.0%	72.9%	13.5%

Esta situación obedece a varios factores:

- Estrechez del mercado de empleo
- Débil integración de la mujer en la vida económica urbana, en razón de la carga familiar (5 a 6 hijos) y por lo general, deficiente preparación ocupacional.
- La resistencia que ponen los jefes de familia a todo tipo de trabajo asalariado de la esposa.

Este nivel de actividad general en la ciudad de Chepén, debe completarse con un análisis de la clasificación de la población ocupada según su grado de dependencia, edad y estructura socio-profesional de los jefes de familia.

IV.- POBLACION OCUPADA Y GRADO DE DEPENDENCIA

Para poner en evidencia esta característica, es útil distinguir de los jefes de familia, a los demás miembros que conforman la familia y desempeñan una labor permanente o temporal, ya sea como trabajadores, independientes, asalariados o como trabajadores familiares.

De esta comparación (Ver cuadro V), resulta que los jefes de familia representan el 76.2% de la población ocupada total, y el 23.8% lo constituyen los otros miembros de la familia, cuya distribución es la siguiente:

- Trabajadores Asalariados : 13.1%
- Trabajadores Familiares : 6.9%
- Trabajadores Independientes: 3.8%

Significa que por cada 3 jefes de familia ocupados, hay un solo miembro de las familias que tiene empleo, lo que pone en evidencia la importancia del desempleo y la carga familiar que deben soportar los jefes de familia.

CUADRO VDISTRIBUCION DE LA POBLACION OCUPADA

(Jefes de familia - otros miembros de la familia)

Valores		Total	Porcentual
Referencias			
Jefes de familia		3,348	76.2
Otros Miembros que integran la familia.	Trabajadores Asalariados (x)	577	13.1
	Ayudantes Familiares	303	6,9
	Trabajadores	167	3,8
Total		4,395	100.0

x Públicos y Privados

V.- CARACTERISTICAS DE LOS JEFES DE FAMILIA

A- Edad de los jefes de familia

A primera vista se observa que el 82.4% de los jefes de familia se agrupa entre las edades de 20 a 59 años.

Sin embargo debemos insistir sobre dos aspectos fundamentales:

- 1) Hay una débil participación activa de los jefes de familia menores de 20 años, los que representan escasamente el 2.2%. Este fenómeno se refuerza debido a que hay muchos jóvenes menores de 20 años que se casan, pero siguen viviendo en el hogar de sus padres.
- 2) De otro lado el 15.7%, que representa a los mayores de 60 años, necesita algunas explicaciones. Evidentemente es una tasa inflada por los retirados y jubilados y las viudas que como sabemos, constituyen también jefes de familia. De otra parte se ha detectado un número considerable de jefes de familia mayores de 60 años que han declarado el desempeño de una labor. En este sentido es importante insistir en otros factores explicativos:
 - La tendencia de los jefes de familia a seguir manteniendo sus derechos de propiedad sobre la explotación de las tierras agrícolas, aunque éstas hayan sido transferidas a los hijos. Este mismo fenómeno se presenta en el Comercio y la artesanía,
 - Muchos jefes de familia se ven obligados a alargar su ritmo de vida activa, para poder seguir sosteniendo el hogar.

B- Estructura socio-profesional

Esta refleja las características principales de la ciudad de Chepén, a pesar de no haberse considerado a los otros miembros

de la familia que trabajan, pero que siguen viviendo bajo la dependencia jurídica de sus padres. Al respecto podemos mencionar:

- Las estrechas relaciones que se dan entre la ciudad y el área rural. En efecto, existe dentro de la estructura socio-profesional urbana, un 28.3% jefes de familia que se dedican a la agricultura, de los cuales el 23.1% son jornaleros agrícolas y el resto, o sea, el 5.2%, son agricultores.
 - La función comercial predominante de la ciudad: que ocupa al 19.5% de los jefes de familia, entre el comercio mayorista, minorista, marginal y ambulante.
 - El nivel de equipamiento de la ciudad en servicios públicos, particularmente, la educación, salud, Agricultura, Municipio, Bancos, etc. que emplean aproximadamente al 6% de los jefes de familia.
 - La presencia de profesionales (fuera de los profesores) que representan más o menos el 1% de los jefes de familia. Este es un indicador que nos permite determinar la importancia de Chepén con respecto al resto de ciudades del valle de Jequetepeque.
- Estas cifras están un poco subestimadas con respecto a la población realmente ocupada, porque existe un 9.6% de jefes de familia sin profesión (particularmente el caso de las mujeres, con el 8.5%) y el 4.3%, constituido por los jubilados.

CUADRO VIESTRUCTURA SOCIO - PROFESIONAL DE LOS JEES DE FAMILIA

Ocupaciones	Hombres	Mujeres	Total
	%	%	%
Empleados Públicos	4.5	0.2	4.7
Profesores	1.2	0.1	1.3
Profesiones Liberales	0.3	-	0.3
Comerciantes Mayoristas	0.2	0.1	0.3
Comerciantes Minoristas	5.7	0.7	6.4
Comercio Marginal	3.0	0.5	3.5
Comercio Ambulante	11.0	1.8	12.8
Administración Empresas Carácter Ind.	0.2	-	0.2
Empleados Particulares	4.2	0.2	4.4
Servicios Urbanos	4.4	0.1	4.5
Artesanía de Producción	1.0	0.1	1.1
Obreros de Producción	5.7	1.3	7.0
Artesanía de Servicios	4.6	0.2	4.8
Obreros de Servicio	1.1	8.5	9.6
Agricultores	5.1	0.1	5.2
Jornaleros Agrícolas	21.5	1.6	23.1
Sin Profesión	1.1	8.5	9.6
Jubilados	3.3	1.0	4.3
Valor Relativo	83.2	16.8	100.00
Valor Absoluto	3244	655	3899

SEGUNDA PARTE

RELACIONES ESPACIALES ENTRE LA CIUDAD DE CHEPEN Y EL EXTERIOR

I.- FLUJOS DE POBLACION ENTRE LA CIUDAD DE CHEPEN Y EL EXTERIOR

Los indicadores más significativos de este fenómeno son:

- El lugar de nacimiento de los jefes de familia, que nos permite apreciar la contribución del exterior dentro de la dinámica poblacional de la ciudad,
- los movimientos migratorios duraderos,
- el lugar de trabajo de los jefes de familia,
- el lugar de residencia de los empleados y obreros de algunos Servicios Públicos dominantes.

A. Lugar de nacimiento de los jefes de familia

Su distribución hace aparecer el papel particular de Chepén como centro de ligazón entre la Sierra Sur de Cajamarca y el resto del valle de Jequetepeque.

En efecto, observamos que solamente el 37.4% de la población es natural de Chepén. Sobre el 62.6% restante, aparecen algunos aspectos a considerar, tales como:

- La importante atracción de la ciudad de Chepén sobre la Sierra Sur de Cajamarca, con una proporción del 39.1%, particularmente:
 - La provincia de San Miguel con el 15.6%;
 - El resto del departamento de Cajamarca con el 23.5%;
- La débil participación de la provincia de Pacasmayo con una proporción del 9.5%. Esto se debe a la dinámica de Pacasmayo, San Pedro de Lloc y Guadalupe.
- Una cierta atracción sobre los departamentos de la Libertad, Lambayeque y el resto del país, que puede explicarse por su influencia comercial y agrícola.

Finalmente podríamos decir que esta misma atracción comercial ha motivado la presencia de algunos jefes de familia de origen extranjero con el 0.4%.

CUADRO VIIPROCEDENCIA DE LOS JEFES DE FAMILIA SEGUN EL SEXO

Lugar de Nacimiento	Distribución por Sexo	Hombres		Mujeres		Total	
		Nº	%	Nº	%	Nº	%
Chepén		1,216	31.2	242	6.2	1,458	37.4
Resto de la Prov. de Pacas-mayo		312	8.0	59	1.5	371	9.5
Resto del Departamento de La Libertad		117	3.0	19	0.5	136	3.5
Prov. San Miguel		499	12.8	110	2.8	609	15.6
Resto del Dpto. de Cajamarca		741	19.0	175	4.5	916	23.5
Chiclayo		82	2.1	7	0.2	89	2.3
Resto del Dpto. de Lambayeque		121	3.1	19	0.5	140	3.6
Resto del Norte		58	1.5	8	0.2	66	1.7
Resto del País		78	2.0	12	0.3	90	2.3
Del extranjero		12	0.3	4	0.1	16	0.4
No especificado		8	0.2	-	-	8	0.2
TOTAL		3,244	83.2	655	16.8	3,899	100.

B. Los movimientos migratorios

Es muy difícil medir con precisión los movimientos migratorios duraderos y temporales. En el caso de Chepén, hemos detectado algunos indicadores que pueden aclarar este fenómeno.

1) En cuanto a las emigraciones hemos detectado por muestreo el número de personas instaladas en el exterior a nivel de cada jefe de familia. Esta cifra obtenida se ha relacionado con la P.E.A., porque de manera general los emigrantes se ubican entre los grupos de edad de 15 a 59 años.

Resulta que la población que ha dejado Chepén para instalarse de manera definitiva en el exterior, representa el 23,7% de la P.E.A.

Si relacionamos los emigrantes con la población total, obten-
dremos un porcentaje del 11,7%

Cualquiera sea el cálculo, la cifra está sub-estimada porque se
ha considerado como emigrantes, solamente a los descendientes direc-
tos de los jefes de familia.

En efecto, hay muchas familias que han emigrado sin dejar repre-
sentantes en la ciudad y que evidentemente es muy difícil detectar.

CUADRO VIII

LAS EMIGRACIONES DURADERAS Y SU DISTRIBUCION GEOGRAFICA

La Libertad		Norte	Sur		Sierra	Extranjero
Pacasmayo	Rto. Dep.	Otros dptos.	Lima	Resto Sur		
5.9	7.9	18.6	54.1	8.4	3.7	1.4

Los movimientos migratorios se reparten de la siguiente manera:

- El Sur recibe el 62.5% de los emigrantes, de los cuales el 54.1% se han instalado en Lima, como consecuencia de la fuerte atracción que ésta ejerce sobre el resto del país.
- El 13.8%, se instala en el departamento de la Libertad con la siguiente distribución: 5.9% en la provincia de Pacasmayo y el 7.9% en el resto del departamento, predominando la ciudad de Trujillo.
- También debe ponerse en evidencia un aspecto particular. En algunos casos hay gente que sale de Chepén para instalarse en la Sierra sur de Cajamarca (3.7%). Esto se explica por la cercanía de Chepén a Cajamarca y la importancia de la población de origen cajamarquina.

2) En cuanto a las inmigraciones, el 29.3% de los jefes de familia naturales del exterior, se han instalado durante los 10 últimos años. De ellos, el 13.9% entre 1,962 y 1967 y el 15.4% entre

1967 y 1971.

Esto significa que la ciudad de Chepén tiene un cierto poder de atracción pero que no compensa los flujos de emigración, ya que como hemos visto anteriormente la tasa de crecimiento es inferior a la tasa vegetativa.

CUADRO IX

AÑOS DE ESTABLECIMIENTO DE LOS JEFES DE FAMILIA (Inmigrantes)

Epoca de establecimiento \ Distribución por sexo	Hombres		Mujeres		Total	
	Nº	%	Nº	%	Nº	%
Antes de 1934	426	16.1	151	5.7	577	21.8
1935-45	330	12.5	80	3.0	410	15.5
1946-56	494	18.7	87	3.3	581	22.0
1957-61	267	10.1	34	1.3	301	11.4
1962-67	320	12.1	47	1.8	367	13.9
1967-71	365	13.8	42	1.6	407	15.4
TOTAL	2,202	83.3	441	16.7	2,643	100.0

C. Lugar de trabajo de los jefes de familia

Nos parece un indicador muy apropiado para medir las relaciones espaciales:

- El 70.3% trabaja en la ciudad de Chepén
- Sólo el 29.7% trabaja fuera de la ciudad.

Esta distribución pone en evidencia las relaciones de Chepén con sus alrededores:

- El 24.7% desempeña su labor en el área rural. Se trata esencialmente de los jornaleros agrícolas y agricultores.

- El 3.9% trabaja en los otros distritos de la Provincia de Pacasmayo, y escasamente el 1.1% fuera de la provincia de Pacasmayo.

Esto último demuestra la débil contribución de los otros distritos como fuente de empleo de la población de Chepén.

CUADRO X

LUGAR DE TRABAJO DE LA POBLACION OCUPADA RESIDENTE EN CHEPEN

Lugar de Trabajo	Nº	%
Ciudad de Chepén	3,090	70.3
Area Rural de Chepén	1,086	24.7
Otros Dist. de la Prov. de Pacasmayo	171	3.9
Fuera de la Prov. Pacasmayo	48	1.1
TOTAL	4,395	100.0

D. Relaciones espaciales de Chepén a través del impacto de los servicios públicos

1) Lugar de residencia de los alumnos: la ubicación en Chepén de un número importante de escuelas primarias y secundarias, permite a la ciudad ejercer una atracción relativa sobre sus alrededores. Se observa que del 12% de los alumnos provienen:

- del área rural de Chepén, el 8.2%,
- de Pacasmayo, Guadalupe, San José, Pacanga y Pacanguilla, el 3.8%.

De otro lado, la mayor parte de los alumnos procedente de estos lugares son estudiantes únicamente de colegios secundarios y técnicos (Ver cuadro XII).

CUADRO XI.LUGAR DE RESIDENCIA DE LOS ALUMNOS DE LA CIUDAD DE CHEPEN

Lugar	Nivel educativo	Primaria	Secundaria Común	Secundaria Técnica	Academia	Total	
						Nº	%
Ciudad de Chepén		3,686	1,712	317	117	5832	87.1
Campaña de Chepén		196	176	136	39	547	8.2
Pacasmayo, Guadalupe, San José, Pacanga, Pacangui-lla		2	130	107	18	257	3.8
Trujillo		-	-	-	-	-	-
Chiclayo	Y	-	-	-	-	-	-
Otros lugares de la Prov. Pacasmayo		4	41	13	1	59	0.9
TOTAL		3,888	2,059	573	175	6695	100.0

2) Lugar de residencia de los empleados en los Servicios Públicos:

A partir de los servicios que ocupan mayor número de personas, o sea, Educación y Salud, vemos que el 25.8% de los empleados residen en el exterior, constituyéndose a sus lugares de origen cada día o cada fin de semana.

Como se puede observar en el cuadro XIII, la ciudad de Trujillo ejerce una gran influencia por ser la capital administrativa y por las relaciones familiares (11% de los Empleados Públicos).

Vienen después Pacasmayo, Guadalupe, San José, Pacanga con el 9.5%. En cambio, la ciudad de Chiclayo a pesar de su cercanía, ejerce una influencia de sólo el 2.9%. Esto es una consecuencia de la función administrativa y educacional. Sin embargo, no es suficiente

para determinar el poder de atracción de la ciudad de Chepén y el papel que desempeña entre Trujillo y Chiclayo.

CUADRO XII

LUGAR DE RESIDENCIA DE LOS EMPLEADOS EN LOS DOS SERVICIOS PUBLICOS
DOMINANTES EN LA CIUDAD

Lugar	Servicios	Educación	Salud	Total	
				Nº	%
Centro de Chepén		159	123	282	74.2
Pacasmayo, Guadalupe, San José, Pacanga		15	21	36	9.5
Trujillo		33	9	42	11.0
Chiclayo		3	8	11	2.9
Otros lugares Prov. Pacas.		4	5	9	2.4
TOTAL		214	166	380	100.0

II. EL MERCADO Y LA FERIA DOMINICAL

La feria que tiene lugar cada domingo en Chepén, además de su función comercial, ofrece un campo de observación adecuado para detectar las relaciones de Chepén con el exterior.

Sobre una superficie aproximada de 15,700 m², la feria congrega cada domingo cerca de 5,000 personas de las cuales aproximadamente 800 son vendedores.

Con respecto al mercado diario, el volumen de personas en los días domingo es tres veces superior.

1.- Procedencia de los productos Se observa lo siguiente:

- El papel importante de los comerciantes mayoristas de Chepén como abastecedores, con el 37.8% del total de los productos que se expenden,
- La preponderancia neta de Chiclayo, con el 29.5%, comparada con Trujillo que abastece al mercado solamente con el 7.8%,
- La participación de Lima con el 10.3%, a pesar de su lejanía,
- La contribución notable del sur-oeste del departamento de Cajamarca con el 6.2%,
- El resto de la provincia de Pacasmayo con el 4.4%; y el departamento de Piura con el 3.1%.

También es importante precisar el papel que juega cada lugar como abastecedor a partir del tipo de productos dominantes:

Chepén	: Toda clase de productos alimenticios, con preponderancia de productos agrícolas.
Resto de la Prov. de Pacasmayo	: Productos agrícolas, carnes, aves y otros animales de pie.
Chiclayo	: Productos agrícolas, vestidos, zapatos y equipamiento del hogar, pescado (Pimentel).
Trujillo	: Productos agrícolas y productos alimenticios.

PROCEDENCIA DE LOS PRODUCTOS Y DE LOS VENDEDORES

A LA FERIA DE CHEPEN

(DIA DOMINGO)

CUADRO XIII

CUADRO XIV

TIPOS DE PRODUCTOS	PROCEDENCIA DE LOS PRODUCTOS								PROCEDENCIA DE LOS VENDEDORES							
	CHEPEN	OTROS DISTRITOS DE LA PROV. PACASMAYO	CHICLAYO	DPTO. DE CAJAMARCA	PROV. DE TRUJILLO	LIMA	OTROS	CHEPEN	Otros distritos Pacasmayo	Chiclayo	Dpto. Cajamarca	Prov. Trujillo	Lima	Otros	TOTAL	
															NO	%
PRODUCTOS AGRICOLAS	112	19	79	35	44	35	5	263	25	7	26	2	-	-	323	40.5
CARNES Y ANIMALES VIVOS	16	13	2	7	-	-	3	37	2	2	-	-	-	-	41	5.1
PESCADO FRESCO Y SALADO	16	7	14	-	-	-	15	44	5	2	-	-	-	1	52	6.1
OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS	69	-	9	5	13	-	-	95	1	-	-	-	-	-	96	12.0
VESTIDOS Y ZAPATOS	34	1	96	2	4	32	7	109	7	47	2	1	2	8	176	22.0
EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	23	1	28	-	1	14	1	45	6	12	-	1	2	2	68	8.5
MANTENIMIENTO DEL HOGAR	16	-	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-	-	-	16	2.0
OTROS	16	-	8	1	-	1	1	20	-	6	1	-	-	-	27	3.4
TOTAL	302	35	236	50	62	82	32	629	46	76	29	4	4	11	799	100.0%
%	37.8	4.4	29.5	6.2	7.8	10.3	4.0	78.7	5.8	9.5	3.6	0.5	0.5	1.4	100%	

PROCEDENCIA DE LOS PRODUCTOS Y DE LOS VENDEDORES

A LA FERIA DE CHEPEN
(DIA PARTICULAR)

CUADRO XV

CUADRO XVI

TIPOS DE PRODUCTOS	PROCEDENCIA DE LOS PRODUCTOS								PROCEDENCIA DE LOS VENDEDORES							
	CHEPEN	OTROS DISTRITOS DE LA PROV. PACASMAYO PACASMAYO	CHICLAYO	DPTO. DE CAJAMARCA	PROV. DE TRUJILLO	LIMA	OTROS		CHEPEN	OTROS DISTRITOS DE LA PROVINCIA PACASMAYO	CHICLAYO	DPTO. CAJAMARCA	PROV. TRUJILLO	LIMA	OTROS	
PRODUCTOS AGRICOLAS	38	3	52	5	25	16	5	135	8	1	-	-	-	-	144	50.3
CARNES Y ANIMALES VIVOS	19	2		-	-	-	-	20	1	-	-	-	-	-	21	9.1
PESCADO FRESCO Y SALADO	6	1	4	-	-	-	2	11	2	-	-	-	-	-	13	4.5
OTROS PRODUCTOS ALIMENTIC.	29	-	5	-	15	-	-	48	1	-	-	-	-	-	49	15.4
VESTIDOS Y ZAPATOS	5	-	18	-	1	10	-	33	-	1	-	-	-	-	34	11.9
EQUIPAMIENTO DEL HOGAR	7	-	6	-	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	16	5.6
MANTENIMIENTO DEL HOGAR	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	0.7
OTROS	1	3	3	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	7	2.5
TOTAL	107	9	88	5	41	29	7	272	12	2					286	100%
%	37.5	3.1	30.1	1.7	14.3	10.9	2.4	95.1	4.2	0.7					100%	

Lima : Productos agrícolas, vestidos, zapatos y equipamiento del hogar,
 Piura : Pescado salado

2.- Precedencia de los vendedores.- El 78.7% de los vendedores residen en Chepén. Esta proporción confirma una vez más la gran importancia que tiene la ciudad de Chepén como núcleo de comercialización y de red de distribución.

Fuera de Chiclayo, cuyos vendedores representan el 9.5%, tenemos los otros distritos del resto de la provincia de Pacasmayo con un 5.8% y el sud-oeste de Cajamarca con el 3.6%. Las demás ciudades participan cada una con menos del 1%.

Este análisis aunque descansa sobre indicadores ligeros, permite definir en forma más precisa el contenido de las relaciones de Chepén con el exterior, y apreciar el grado de dependencia o de comunicación con Trujillo y Chiclayo, con los otros distritos de la provincia de Pacasmayo y sus relaciones con la Sierra de Cajamarca.

III. LA FUNCION COMERCIAL

1) El comercio por mayor y la feria del domingo, son las que dan su carácter específico a las actividades mercantiles de la ciudad de Chepén, convirtiéndola en un centro de distribución y comercialización para casi todo el rosario de centros ubicados en el triángulo: San Pedro de Lloc, Tembladera y Pacanguilla. Esta función le ha dado importancia económica a Chepén, a pesar de su rango secundario es el Centro Industrial y Chepén el Centro Comercial. En cuanto a su influencia sobre la sierra de Cajamarca está todavía muy débil y se reduce a menos del 10% de su cifra de negocio.

2) La distribución de mercaderías en Chepén, tiene las mismas características del Norte peruano:

- Las compras de los mayoristas se hacen directamente a través de los representantes de los distribuidores de Lima, y en menor escala, en las ciudades de Chiclayo y Trujillo.

- Compras al crédito hasta el 95%, con una duración de 60 y 90 días,
- Venta al contado a los consumidores.
- Margen comercial con un 10% para los mayoristas y casi 30% para los minoristas.

3) El desarrollo del comercio de Chepén ha estado determinado a través de dos fenómenos importantes:

a) El primero se caracteriza por dos hechos:

- Por el año de 1930, con los primeros establecimientos chinos como minoristas y mayoristas, promoviendo así la corriente comercial actual de la ciudad.
- El aumento del precio de arroz a partir de 1968 a casi el doble (S/.5.07 el kg. contra S/.3.22 el kg. el año anterior) provocado por una baja de la producción, a consecuencia de la sequía en la campaña 1967-1968.

Esta situación ha favorecido el desarrollo del comercio de Chepén y su consolidación como el Centro Comercial de la zona.

b) El segundo, constituido por la emigración de los comerciantes chinos. Esta emigración se ha orientado en los últimos años hacia los centros urbanos más grandes (Trujillo en particular). Las razones no son otras que la búsqueda de un mercado correspondiente a su capacidad de financiamiento y la eficiencia de un cierto nivel de inversiones.

Sin embargo, un nuevo grupo de comerciantes cajamarquinos, no menos organizados que los chinos, han llenado este vacío, desarrollando el comercio de productos agropecuarios del hinterland serrano. Estas relaciones comerciales entre Chepén y la sierra de Cajamarca podrían constituir un elemento fundamental de ligazón.

IV. INTERACCION DE LA FUNCION COMERCIAL Y DEL TRANSPORTE

La importancia del Mercado y del Transporte de Chepén, sobrepasa el tamaño de su población y de su rango en la jerarquía urbana:

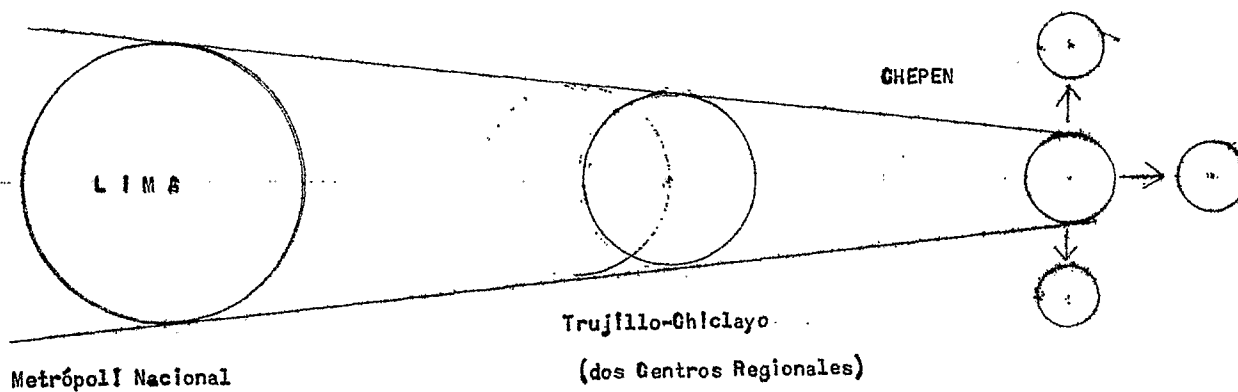
- 799 vendedores en la feria del domingo
- 286 vendedores en los otros días de la semana
- 135 vehículos tienen su paradero en la ciudad
- 4,438 viajes de ida y vuelta por semana con 63,109 pasajeros y 356,110 soles por concepto de pasajes.

A pesar de esta importancia numérica, la influencia del Mercado y del Transporte de Chepén se extiende mayormente sobre el triángulo: San Pedro-Pacanguilla y Tembladera, o sea, la parte costera del Jequetepeque, como lo demuestra esos indicadores:

- 48.4% de productos comercializados en la Feria dominical y 42.3%, en otros días de la semana
- 87.8% de los vendedores de la Feria y 99.7% en otros días
- 69.0% de los vehículos tienen su destino en la zona, con el 81.2% de los viajes; 93.1% de pasajeros y 73.7% del monto de pasajes.

Fuera de la zona, las relaciones del Comercio y del Transporte se hacen con Chiclayo y Trujillo, dos centros urbanos vecinos del valle del Jequetepeque.

Lima está vinculada a la zona solamente a través del Comercio (distribuidores). No existe ningún vehículo en los paraderos de Chepén con destino a Lima. Esto significa que las corrientes de transporte de la zona hacia Lima se realiza por intermedio de Chiclayo y Trujillo. En este sentido la ciudad de Chepén desempeña nada más que un rol espacial de Centro Secundario, bajo la jerarquía urbana clásica del egocentrismo. Desde este punto de vista la relación entre el Valle del Jequetepeque y los valles vecinos Chicama y Zaña) es demasiado reducida.



Por otra parte y también relacionado con el transporte, no se puede afirmar que Chepén es el centro de atracción de la zona a pesar de su rol dominante en el comercio. Pacasmayo neutraliza esta posibilidad con su carácter industrial y portuario, y San Pedro de Lloc por ser capital administrativa de la provincia.

CUADRO XVII

TRANSPORTE TERRESTRE POR SEMANA

ORIGEN: CHEPEN

DESTINO	COLECTIVO					OMNIBUS					CAMIONETA					TOTAL GENERAL			
	No Vehículos	Viaje por semana	Pasaje por semana	Costo por pasajes	Costo Total	No vehículos	Viaje por semana	Pasaje por semana	Costo por Pasaje	Costo Total	No vehículos	Viaje por semana	No pasaje por semana	Costo por Pasaje	Costo Total	No vehículos	Viaje por semana	No pasajeros por semana	Costo Total
Pacasmayo	25	875	8,750	9.00	78,750											25	2,875	8,750	78,750
Chiclayo	21	294	2,940	25.00	73,500											21	294	2,940	73,500
Trujillo	20	140	1,400	40.00	56,000											20	140	1,400	56,000
Guadalupe	25	2,075	25,000	2.00	50,000											25	2,075	25,000	50,000
Tembladera	1	14	140	20.00	2,800	2	23	1,146	13.00	14,898						3	37	1,286	17,698
Talambo											5	130	3,030	2.00	6,060	5	130	3,030	6,060
Limoncarro											10	180	2,910	7.00	20,370	10	180	2,910	20,370
Puente Mayta											4	76	2,442	3.00	7,326	4	76	2,442	7,326
San José						2	35	1,450	5.00	7,250						2	35	1,450	7,250
Pacanguilla											13	455	10,965	2.50	27,412	13	455	10,965	27,412
Pacanga											7	141	2,936	4.00	11,744	7	141	2,936	11,744
TOTAL GENERAL	92	3,398	38,230		261,050	4	58	2,596		22,148	39	982	22,148		72,912	135	4,438	63,109	356,110

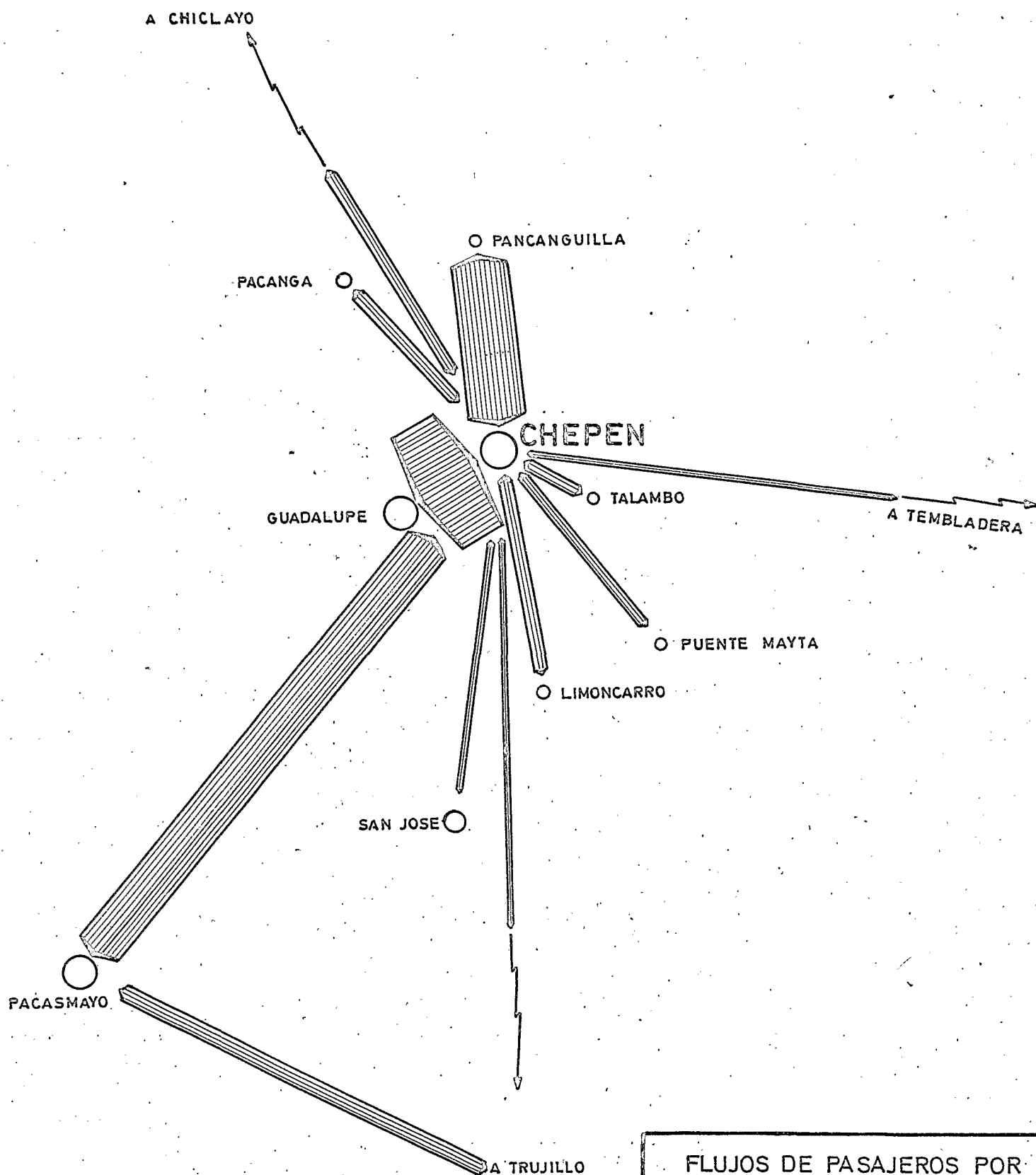
V. INTERCAMBIO ENTRE CHEPEN Y EL EXTERIOR

De la comparación de los flujos de pasajeros y carga salen las características fundamentales de una zona secundaria en el proceso de industrialización con una monetarización casi completa de su producción y dominada por la metrópoli nacional:

- Los flujos monetarios de intercambio de la zona se hacen a través de un producto agrícola: (arroz) y un producto manufacturado (cemento y eternit),
- La metrópoli nacional es el primer cliente del valle,
- Dentro de los flujos económicos predomina la salida hacia los centros regionales vecinos del sur (Trujillo, Chimbote), Iquitos, a pesar de la cercanía de Chiclayo,
- Por el contrario, los flujos de pasajeros circulan mayormente dentro del valle en razón de la atracción del mercado de Chepén y por el carácter secundario del valle.

Con respecto a las relaciones entre la costa y la sierra, la zona del valle constituye a la vez un punto de unión y de transición por su mercado de productos agrícolas y por el insumo de caliza de la Fábrica de Cemento. Este papel podría reforzarse si hubiera una política de acondicionamiento de la zona de transición de Pay-Pay-Tembladera.

En fin, cabe notar que no existe ninguna relación entre la zona de Jequetepeque y el valle vecino de Zaña. Con el valle de Chicama las relaciones son muy limitadas. Eso es la consecuencia de la dominación espacial de los centros regionales que determina las relaciones de flujos en la región norte.



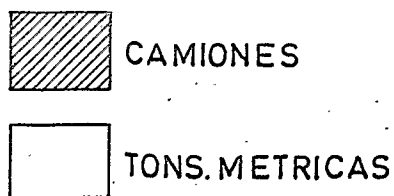
FLUJOS DE PASAJEROS POR
SEMANA

A PARTIR DE CHEPEN

ESCALA DE CROQUIS = $\frac{1}{200,000}$

FLECHAS 1mm. ANCHURA POR 1000 = $\frac{P}{S}$

EL VALLE DE JEQUETEPEQUE Y EXTERIOR



Menos de 100 Cam s. — — — — —

TERCERA PARTE

PRINCIPALES CARACTERISTICAS ECONOMICAS

I. IMPORTANCIA DE LA PRODUCCION DE ARROZ EN EL VALLE DE JEQUETEPEQUE

El valle ha producido en el año 1970 el 21.5% de la producción nacional de arroz, con solamente el 0.6% de la población agrícola.

Esta actividad constituye la fuente de ingreso más importante de las familias. La producción bruta alcanza cerca de 100,000 soles por familia de arroceros, equivalente a 7 veces el ingreso de una familia serrana.

En este sentido, el arroz tiene una incidencia sobre todas las otras actividades económicas, tales como la expansión del comercio y el desarrollo de los molinos, a partir de 1968, año en el cual subió el precio del arroz a casi el doble, referido al año anterior.

CUADRO XXIII

PRODUCCION DE ARROZ (DOS PERIODOS SIGNIFICATIVOS)

PERIODO	PRODUCCION PROMEDIO ANUAL DE ARROZ EN CASCARA	VALOR EN MILLONES SOLES
1965-68	105,536 T.M.	325'9
1969-71	113,114 T.M.	570'4
I N D I C E	107.2	175.0

Entre el período 1965-1971, la producción aumentó en 75%. Esto quiere decir que la producción per-cápita creció a casi las 2/3 relacionado con la época anterior; lo que explica el desarrollo de las actividades en Chepén durante los últimos años.

Sim embargo el monocultivo arrocero del valle tiene su debilidad en el caso de la disminución de la producción y baja de precios. Si este último sucede, debemos prever una baja general en las actividades económicas y por consiguiente, la aceleración de los movimientos migratorios.

CUADRO XIXVALLE DE JEQUETEPEQUEPRODUCCION DE ARROZ COMERCIALIZADO 1965 - 71

AÑOS	Producción arroz en cáscara		Precio arroz cáscara		Valor de Produc.	
	T.M.	INDICE (1)	S/Kg.	Indice (1)	Millones soles	Indice (1)
1964-65	83,214	100,0	2.54	100,0	211'4	100,0
1965-66	98,670	118.5	2.90	114.1	286'1	135.3
1966-67	222,732	225.7	3.22	111.0	717'2	250.7
1967-68	17,526	7.8	5.07	157.4	88'9	12.4
1968-69	90,942	518.8	5.07	100.0	461'1	518.8
1969-70	117,300	128.9	5.07	100.0	594'7	128.9
1970-71	131,100	117.7	5.00	98.6	655'5	110.2

FUENTE: Revista "ARROZ" N°21 - Julio- Agosto 1970

- Para los años 1970 1971 : Declaraciones Juradas de los Molinos de la Provincia de Pacasmayo.

(1) Indice referido al año anterior.

II. ACTIVIDADES DE TRANSFORMACION INDUSTRIAL

A. El contexto industrial del valle

De las actividades industriales en el valle, la producción de cemento y sus derivados representa más del 75% del valor bruto de la producción industrial.

El proceso de industrialización del valle empezó en 1966 con un aumento masivo de inversiones en las fábricas de cemento y derivados. El proceso se ha reforzado en los años siguientes (1967-1968) con la renovación y la instalación de molinos, debido al alza de precio del arroz que ha generado el aumento de la producción. Así, la producción industrial de la zona alcanzó en 1970 cerca de 4 veces (3.8) el nivel de 1965, o sea, una tasa acumulativa anual del 30.6%, durante esta época.

CUADRO XX

INDICES DE LA PRODUCCION INDUSTRIAL DE LA ZONA DEL VALLE DE JEQUETEPEQUE ENTRE 1965 Y 1970

1965 = 100

ESPECIFICACIONES	1966	1967	1968	1969	1970
INDICE ANUAL REFERIDO AL AÑO 1965	158	235	265	302	380
INDICE ANUAL REFERIDO AL AÑO ANTERIOR	158	144	115	115	125

CUADRO XXITASA ACUMULATIVA ANUAL DE CRECIMIENTO ENTRE EL PERIODO
1965 y 1970

Producción	30.6%
Inversiones	33.0%
Sueldo y Salarios	24.7%
Trabajadores	5.1%

De la comparación de estas cifras se ve claramente un aumento notable de la productividad por trabajador de casi 3 veces, durante los últimos cinco años, o sea, 24.2% por año. Este aumento se debió principalmente a la ampliación de la fábrica de cemento. Los molinos en cambio están limitados por la variación estacional de la producción agrícola (6 meses al año)

CUADRO XXIIINDICES INDUSTRIALES DEL VALLE DE JEQUETEPEQUE (BASE 1965-100)

Especificaciones	1966	1967	1968	1969	1970
Inversión (X)	240	340	395	400	418
Sueldos y salarios	113	176	216	239	301
Personal	108	133	131	127	128

(X) Solamente para la inversión, se calcula el índice del valor acumulativo.

Sin embargo la industria de cemento tiene muy poca influencia directa sobre Chepén, tanto por su ubicación en Pacasmayo como por su carácter no ligado a la agricultura. De otra parte, el nivel tecnológico y económico de las empresas instaladas en Chepén, es muy bajo para ligarse al sistema moderno de producción de las industrias de Pacasmayo.

CUADRO XXIIIPACASMAYOINDUSTRIAS DE MINERALES NO METALICOS CEMENTO Y DERIVADOS
1965 - 1970

Especificaciones	1965	1966	1967	1968	1969	1970	Observaciones
<u>Producción</u> 10 ⁶ S/.	75'0	125'4	165'0	194'2	227'5	275'1	Año referen.
<u>Indice Anual</u>	100	167	220	259	303	368	1965
<u>Inversión</u> 10 ⁶ S/.	5'9	147'4	60'6	30'4	2'2	5'2	Por año
10 ⁶ S/.	5'9	147'4	208'0	238'4	240'6	245'8	Inversiones acumulativas a partir de 1966
<u>Indice Anual</u>	100	2500	3540	4040	4070	4180	
<u>Sueldos y Salarios</u> 10 ⁶ S/.	12'9	15'5	22'5	27'0	29'7	37'1	
<u>Indice Anual</u>	100	120	174	210	230	288	
<u>Personal</u>							
Nº de trabajadores	308	330	370	392	357	378	
<u>Indice Anual</u>	100	107	120	127	116	123	

CUADRO XXIVINDICE ANUAL DEL CRECIMIENTO DE LOS 10 MOLINOS UBICADOS EN EL
VALLE DE JEQUETEPEQUE

1965 - 1970

Año de base 1966 - 100 - promedio de 1965 y 1966

Especificaciones	1967	1968	1969	1970
Producción	340	441	365	770
Inversión (x)	930	2630	3820	8290
Sueldos y Salarios	152	137	159	232
Personal	131	111	135	196

(x) Para la inversión se calcula el índice del valor acumulativo.

B. Industrias de Transformación Agrícola en Chepén

Dentro de este cuadro de referencia a nivel del Valle, la parte de Chepén, como la ciudad más grande por su número de población representa únicamente en 1970:

- 10.2 de la producción industrial
- 15.6% del personal laboral
- 5.8% de los sueldos y salarios.

Las 4 empresas de Chepén (3 molinos y una fábrica de Chancaca), emplean solamente 127 personas, o sea, aproximadamente el 3% de la población económicamente activa ocupada de la ciudad. Además, 1/3 de estos trabajadores están empleados por los molinos, 6 meses del año únicamente. En los últimos 6 años (1965-1970) sólo la fábrica de chancaca ha funcionado en forma regular; asimismo, de los tres molinos puestos en marcha en 1967, 1969 y 1970. Solo el último cuenta con instalaciones nuevas.

Finalmente conviene hacer notar que la propiedad de estas empresas es de carácter familiar y su existencia proviene de las transferencias de la renta comercial y agrícola, hacia el sector de transformación primaria.

CUENTA XIVACTIVIDADES INDUSTRIALES DE TRANSFORMACIONEN CHEPEN - 19701) CUENTA ECONOMICA (En miles de S/.)

Empresas	INSUMO			VALOR AGREGADO				Prod.	Cap. Max.
	Mat. Prima	Otros	Total	Sueldos	Saldo	Otros	Total		
3 molinos	29'030,	108	29'138	662	2,928	149	3'739	32877	67000
Fábrica de Chancaca	1'257	527	1'784	2'406	2,454	665	5'525	6622	7680
TOTAL	30'287	635	30'922	3'068	5'382	814	9'264	39499	74680

2) CUENTA DE CAPITAL (En miles de S/.)

Empresas	Activos Fijos	Capital de Trabajo	Inversión 1970	Cred. Recib.
3 Molinos	6'246	2'297	37	249
Fáb. Chancaca.	1'667	7'553	291	-
TOTAL	7'913	9'850	328	249

3) PERSONAL Y SUELDOS

Empresas	PERSONAL				SUELDOS (En miles S/.)			
	Téc.	Emplea.	Obre.	Total	Téc.	Emplead.	Obrer.	Total
3 molinos	7	2	37	46	190	48	424	662
Fáb. Chancaca	3	7	71	81	579	249	1'578	2'406
TOTAL	10	9	108	127	769	297	2'002	3'068

Dada su naturaleza agrícola, el crecimiento de la producción industrial de Chepén, depende estrechamente del desarrollo de la agricultura y sobre todo, de la política arrocerá a nivel nacional (precio, comercialización, mercado) para la zona del Valle. Parece que la producción de estas empresas ya ha alcanzado su grado "óptimo" en este año de 1971 y que en el futuro el umbral del potencial agrícola no permitirá su crecimiento al mismo ritmo que el anterior.

III. ACTIVIDADES URBANAS

Las actividades urbanas de Chepén se caracterizan por la proliferación de unidades individuales y por el gran número de trabajadores marginales en las actividades no modernas.

Referencias	Sector	Sector Moderno (%)	Sector no Moderno (%)
	Establecimientos	13.2	86.8
	Personas Ocupadas	47.2	52.8

Estos porcentajes son los indicadores del nivel de urbanización de Chepén. Además, debemos señalar que cerca del 30% de esta población ocupada vive al margen del proceso de crecimiento económico.

Sim embargo, gracias al papel específico de Chepén, la proporción de la Población Económicamente Activa (PEA) "moderna" es relativamente alta (47.2%), constituida por empleados de Servicios Estatales del Comercio y de los molinos.

A pesar del papel importante en el comercio y el transporte, el nivel técnico de los servicios privados de Chepén es muy bajo. Esto no le permite satisfacer los requerimientos de las empresas industriales de la Zona ni tampoco tener un rango destacado entre las ciudades que conforman la estructura urbana del valle.

A partir de estas observaciones, podemos observar que:

- El crecimiento de los servicios urbanos es inferior al crecimiento industrial;
- el desarrollo así como su impacto en la zona, dependen de la importancia de los Servicios Estatales;
- los servicios privados, de manera general, marchan paralelos al aumento de la población urbana del valle.

C U A D R O XXVIACTIVIDADES URBANAS EN LA CIUDAD DE CHEPEN

MODERNAS			NO MODERNAS			TOTAL GENERAL
DOMINANTES	INDUCIDAS	SUB-TOTAL	COMPLEMENTARIAS	MARGINALES	SUB-TOTAL	
37	118	155	308	623	931	1,086
23.9	76.1	100%	33.1	66.9	100%	- -
3.4	10.9	14.3	28.3	57.4	85.7	100%

CUADRO XXVII

NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS EN LAS ACTIVIDADES MODERNAS DE LA CIUDAD DE CHEPEN

(Número de establecimientos)

ZONA Nº	DOMINANTES										INDUCIDAS								TOTAL ACTIVIDADES MODERNAS
	COMERCIO MAYOR. TRANSFORMACION PRIMARIA	OTRAS INDUSTRIAS	ACTIVIDAD LIGADA AL S. AGROPECUARIO	SERVICIOS MODERNOS					SUB-TOTAL	ALMACENES Y TIENDAS MODERNAS	MINORISTAS MODERNAS	OTROS SERVICIOS				SUB-TOTAL			
				SALUD	TRANSPORTE	FINANCIERO	CULTURAL	OTRAS OFICINAS PUBLICAS				CULTURAL	SALUD	JURIDICO	FINANCIERO				
1	-	1	-	-	1	-	-	-	-	2	3	3	4	-	-	-	10	12	
2	2	1	-	-	-	-	-	-	1	4	1	-	2	-	-	-	3	7	
3	9	2	1	1	-	4	5	-	5	27	40	21	14	13	6	2	96	123	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	2	2	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	1	
6	2	-	1	-	-	-	-	-	1	4	2	2	2	-	-	-	6	10	
TOTAL	13	4	2	1	1	4	5	-	7	37	47	26	24	13	6	2	118	155	

CUADRO XXIX

LAS ACTIVIDADES NO MODERNAS DE LA CIUDAD DE CHEPEN
(Número de establecimientos)

ZONA	C O M P L E M E N T A R I A S											Marginales			TOTAL
Nº	MINORISTAS	PUESTOS	HOTELERIA	RESTAURANT.	BAR - CAFES	BAR - CANTINA	ARTESANIA DE PRODUCCION	REPARACIONES	ARTESANIA DE SERVICIOS	OTROS	SUB-TOTAL	TIENDAS PEQUEÑAS STOCK HASTA 10000	PUESTOS	SUB - TOTAL	GENERAL
1	5		1	1		5	5	11	7	1	30	35		35	65
2	17	31				2	5	5	7	1	68	13	93	106	174
3	16	40	5	7	6	2	17	9	29	1	132	19	384	403	535
4	10			1		1	11	1	9		33	35		35	68
5	5			1		1	2	2			39	18		18	27
6	11			1		2	11	2	8		36	26		26	62
TOTAL	64	71	5	10	6	7	51	31	60	3	308	146	477	623	931

CUADRO XXX-1

DISTRIBUCION DE LOS ESTABLECIMIENTOS SEGUN EL SECTOR DE ACTIVIDAD, CONDICION DEL LOCAL Y PERSONAL QUE OCUPAN LAS ACTIVIDADES URBANAS EN LA CIUDAD DE CHEPEN

ZONA Nº	S E C T O R				CONDICION DEL LOCAL			PERSONAL OCUPADO				
	P U B L I C O	P R I V A D O		T O T A L	P R O P I O	A L Q U I L A D O	Nº DE LOCALES QUE OCUPA	D U E Ñ O S	E M P L E A D O S	O B R E R O S	F A M I L I A R E S	TOTAL PERSONAS OCUPADAS
		I N D I V I D U A L	S O C I E D A D									
1	5	69	3	77	54	23	77	76	133	181	36	426
2	2	175	3	180	35	145	180	178	85	11	29	303
3	13	603	42	658	130	526	656	625	451	121	80	1277
4	1	69	-	70	51	19	70	69	4	6	50	129
5	1	27	-	28	26	2	28	27	-	-	19	46
6	2	68	2	72	41	31	72	69	52	33	46	200
TOTAL	24	1011	50	1,085	337	746	1,083	1044	725	352	260	2381

47
CUADRO XXX - 8

PERSONAL OCUPADO EN EL AREA URBANA SEGUN EL TIPO DE ACTIVIDAD EN LA CIUDAD DE CHEPEN (1) -

M O D E R N O										NO MODERNO											TOTAL DE PERSONAS OCUPADAS (En actividades urbanas)	
DOMINANTE					INDUCIDO					TOTAL MODERNO	COMPLEMENTARIO					MARGINAL						TOTAL NO MODERNO
DUEÑOS	EMPLEADOS	OBREROS	FAMILIARES	SUB - TOTAL	DUEÑOS	EMPLEADOS	OBREROS	FAMILIARES	SUB - TOTAL		DUEÑOS	EMPLEADOS	OBREROS	FAMILIARES	SUB - TOTAL	DUEÑOS	EMPLEADOS	OBREROS	FAMILIARES	SUB - TOTAL		
11	325	225	-	561	105	354	51	53	563		1,124	305	46	76	122	549	623	-	-	85		
49.9					50.1					100%	43.7					56.3					100%	-
23.6					23.6					47.2	23.0					29.8					52.8	100%

(1) La Fábrica de Chancaca excluida

CUADRO XXXISERVICIOS ESTATALES Y ENTIDADES LOCALES EN LA CIUDAD DE CHEPEN

Referencias Servicios	AÑO 1970: EGRESOS (Miles de soles)				PERSONAL (Junio de 1971)						Residencia	
	Remuneracio- nes	Bienes y Servicios	Otros	Total	Directi vos y Profes.	Técnicos y Maestro	Emple ados	Obre ros	Total	%	En Chepén	Fuera
(1) Educación Pri- maria y Secund.	6'638,000	214,000	-	6'852,000	43	129	23	-	195	41.0	130	65
Hospital	9'854,6	2'780,0	200,0	12'834,6	13	26	81	47	167	35.0	123	44
Otros	3'275,1	3'600,5	291,8	7'167,4	7	8	42	57	114	24.0	87	27
TOTAL	19'767,7	6'594,5	491,8	26'854,0	63	163	146	104	476	100	340	136
%	73.7	24.5	1.8	100.0	13.2	34.2	30.8	21.8	100.0		71.5	28.5

(1) Escuela Primaria de Talambo incluida.

IV. IMPACTO DE LOS SERVICIOS ESTATALES EN CHEPEN

A pesar de que Chepén no tiene una función administrativa particular, la presencia de un hospital moderno, y de un número importante de escuelas primarias y secundarias, ha dado lugar a 500 empleos (incluido Talambo). Estos funcionarios representan el 11% de la población laboral del lugar y su nivel de vida relativamente alto, hace de ellos los consumidores privilegiados.

Por otra parte los gastos locales de funcionamiento de estos servicios representan el 63% de sus compras totales.

Conviene hacer notar que más de la cuarta parte de los funcionarios viven fuera de la ciudad de Chepén y que la educación y la salud representan las 2/3 de los Empleados Públicos.

Las actividades del Comercio y transformación de arroz han favorecido la instalación de 4 bancos, de los cuales sólo uno es privado (Banco de Crédito).

En fin, la estructura del empleo debido al tipo de servicios de Chepén es muy diferente a la estructura regional. Casi el 70% de los funcionarios públicos están clasificados en las categorías de empleados y técnicos.

V. NIVEL DE INGRESO

En términos generales, el nivel de ingreso de los habitantes de la ciudad de Chepén es muy bajo.

- El 70.5% de los jefes de familia, gana menos de S/.2,000 mensuales;
- el 17% entre S/.2,000 y S/.4,000;
- el 10.9% entre S/.4,000 y S/.10,000;
- solamente el 1.6% tiene un ingreso de más de S/.10,000.00.

Esto pone en evidencia una gran disparidad. Existe una fuerte concentración del ingreso en manos de un grupo muy limitado, entre los que figuran los Comerciantes mayoristas, agricultores y personas ligadas a la agricultura y a la transformación primaria.

Un análisis más refinado de la distribución de los jefes de familia según los niveles de ingreso, nos indica que la mayoría de los jornaleros agrícolas se ubican en un nivel de ingreso bajo entre S/.1,000.00 y S/.2,000.00 mensuales.

En cuanto a los agricultores, la distribución es más uniforme y depende del tamaño del fundo. Existen pequeños fundos, cuyos propietarios tienen un ingreso inferior a S/.6,000.00 y ciertos fundos cuyos propietarios tienen un nivel de ingreso superior a los S/.10,000.00.

En el sector comercial, la diferencia es más notoria:

- existe un primer grupo de comerciantes que tiene un ingreso mensual mínimo de S/.6,000.
- un segundo grupo representado por los minoristas, cuyos niveles de ingreso oscilan entre S/.1,000 y S/.2,000.00
- el sector artesanal no es muy dinámico pero representa de manera general un número considerable de trabajadores, cuyos ingresos no van más allá de los S/.3,000.00 mensuales,
- en cuanto a los obreros de producción y de servicios, la mayoría se concentra entre los niveles de S/.1,000 a S/.2,000.
- los empleados del Sector Público tienen en cambio una distribución más homogénea. Desde el pequeño empleado público hasta el más importante, hay toda una gama de niveles de ingreso.

CUADRO XXXII.REPARTICION DE LOS JEFES DE FAMILIA POR NIVELES DE INGRESO MENSUAL

NIVELES DE INGRESO POR MES	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
	%	%	%
Hast a 1,000.00	16.1	11.3	27.4
De 1,000 2,000.00	39.4	3.7	43.1
De 2,000 3,000.00	10.7	0.5	11.2
De 3,000 4,000.00	5.4	0.4	5.8
De 4,000 6,000.00	6.5	0.5	7.0
De 6,000 8,000.00	2.5	0.1	2.6
De 8,000 10,000.00	1.2	0.1	1.3
De 10,000 12,000.00	0.6	0.1	0.7
+ de 12,000.00	0.8	0.1	0.9
TOTAL	83.2	16.8	100.0

ANEXOS

- Anexo I- Proyección: 1) Población total
2) Población ocupada
- Anexo II- Distribución de la población escolar por niveles de estudio.
- Anexo III- Carga escolar por familia y por grupos de actividad dominante.
- Anexo IV- Datos sobre las familias y las viviendas

Anexo I-2

HIPOTESIS DE PROYECCION DE LA POBLACION OCUPADA

La presente hipótesis de proyección comprende tres alternativas a nivel del Valle que impulsaría directa o indirectamente la ampliación y diversificación de las actividades en Chepén.

ALTERNATIVA N°1 (Optima).- Supone:

- El crecimiento acelerado tanto de la producción como de las inversiones; implica la implantación de nuevas empresas industriales y portuarias,
- La tecnificación de los molinos,
- La diversificación de la producción agrícola, que engendra el desarrollo de las actividades artesanales, particularmente en Chepén,
- Ampliación del mercado a través del crecimiento regional,
- Crecimiento acelerado de la urbanización en Chepén y otros lugares del Valle.

ALTERNATIVA N°2 (Mediana)

Supone el mantenimiento del nivel actual de producción: la proyección consiste en la expansión de la tasa observada durante los 10 últimos años con crecimiento agrícola inferior al pasado.

ALTERNATIVA N°3 (Mínima).- Supone:

- La caída del precio del arroz y como consecuencia, una contracción de las demás actividades,
- La no participación de ninguno de los factores positivos de la alternativa N°1,
- El ritmo actual de construcción en la vivienda.

PROYECCION

DE LA POBLACION OCUPADA EN 1976, 1981 y 1986

REFERENCIAS ALTERNATIVAS	1976	1981	1986
<u>Alternativa 1</u> - N° de personas	5,200	5,975	6,850
- Índice referido al año 1971	119.4	135.6	155.5
- Tasa anual	3.6%	3.1%	3.0%
- Índice referido al período anterior		119.3	114.5
- Tasa anual		2.5%	2.8%
<u>ALTERNATIVA 2</u> - N° de personas	4,853	5,231	5,656
- Índice referido al año 1971	107.0	115.1	124.4
- Tasa anual	1.4	1.4	1.5
- Índice referido al período anterior		107.4	108.7
- Tasa anual		1.4	1.7
<u>ALTERNATIVA 3</u> - N° de personas	4,661	4,718	5,129
- Índice referido al año 1971	106.2	107.3	116.7
- Tasa anual	1.2	0.6	1.1
- Índice referido al período anterior		101.1	108.9
- Tasa anual		0.2	1.6

A N E X O 1-I

PROYECCION DE LA POBLACION A 1986 POR SEXO Y GRUPOS DE EDAD (1)

Repartición por sexo Grandes Grupos de edad	AÑO: 1971			AÑO: 1976			AÑO: 1981			AÑO: 1986		
	H	M	Total	H	M	Total	H	M	TOTAL	H	M	TOTAL
0-10	3,285	3,348	6,633	3,753	3,825	7,578	4,288	4,370	8,658	4,899	4,993	9,892
11-15	1,432	1,558	2,990	1,636	1,780	3,416	1,869	2,034	3,903	2,136	2,323	4,459
16-60	5,011	5,454	10,465	5,725	6,231	11,956	6,541	7,119	13,660	7,473	8,134	15,607
60	505	463	968	577	529	1,106	660	604	1,264	753	690	1,443
TOTAL	10,233	10,823	21,056	11,691	12,365	24,056	13,358	14,127	27,485	15,261	16,140	31,401

TASA: 2.7% Anual

ANEXO II

DISTRIBUCION DE LA POBLACION ESCOLAR POR
NIVELES DE ESTUDIO

Niveles de Estudios	Hombres %	Mujeres %	Total %
Primaria	33.6	34.9	68.5
Secundaria	15.4	14.1	29.5
Superior	1.2	0.8	2.0
TOTAL	50.2	49.8	100.0

ANEXO III

CARGA ESCOLAR POR FAMILIA Y POR GRUPOS DE
ACTIVIDAD MAS IMPORTANTE (1)

Promedio General	1.7
Obreros de Producción	1.2
Obreros Agrícolas	1.5
Artesanos de Producción	1.7
Profesores	2.0
Comerciantes minoristas	2.1
Empleados Públicos	2.2
Agricultores	2.2

(1) Población escolar residente en Chepén 5832 68.9%
Población de 5 a 20 años 8464

ANEXO IV

DATOS SOBRE LAS FAMILIAS Y LAS VIVIENDAS

N° de Man- zanas	N° medio de personas por manzanas	Distribución de las casas			N° per- sonas x vivienda	N° pers. por fami- lia.
		Habita- das	Desocu- padas	En constr.		
204	1,032	3,816	532	136	5.5	5.4

EL INFORME Y SUS COMPLEMENTOS INDISPENSABLES
PARA LA PREPARACION DEL PLAN REGULADOR

Hemos ~~representado~~ presentado en este Informe, un análisis funcional y espacial que ha de servir como marco de referencia económica para la elaboración del Plan Regulador de Chepén.

Esto implica una compatibilización de las consideraciones generales, con el diagnóstico del asentamiento urbano a cargo de los urbanistas.

En lo que se refiere al aspecto físico (condiciones geológicas del sub-suelo), de gran significación para el caso preciso de Chepén, particularmente para la instalación de las redes de agua y desagüe en la ciudad actual y en la futura zona de expansión, se necesita del trabajo preciso de los Ingenieros que constituya un verdadero diagnóstico simultáneamente a un mismo nivel.

Se necesita de la información y coordinación de las empresas e instituciones estatales, responsables de este Proyecto.

El propósito final de este trabajo, es de ampliarlo e incluirlo dentro del contexto regional a más largo plazo.