

# Centro de Salud Primario

Villa de Leyva

**Daniela Liévano Yate**

dlievano97@ucatolica.edu.co

Universidad Católica de Colombia. Bogotá (Colombia)

Facultad de Diseño, Programa de Arquitectura

**Asesor del documento:**

Arq. Silvia María Muñoz Moreno

**Revisor metodológico:**

Arq. Silvia María Muñoz Moreno

**Asesores de Diseño**

Diseño Arquitectónico: José Ricardo Villar Uribe.

Diseño Urbano: Silvia Muñoz Moreno.

Diseño Constructivo: Martha Luz Salcedo Barrera.





La presente obra está bajo una licencia:  
**Atribución-NoComercial-SinDerivadas 2.5 Colombia (CC BY-NC-ND 2.5)**  
Para leer el texto completo de la licencia, visita:  
<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/2.5/co/>

Usted es libre de:



Compartir - copiar, distribuir, ejecutar y comunicar públicamente la obra

Bajo las condiciones siguientes:



**Atribución** — Debe reconocer los créditos de la obra de la manera especificada por el autor o el licenciante (pero no de una manera que sugiera que tiene su apoyo o que apoyan el uso que hace de su obra).



**No Comercial** — No puede utilizar esta obra para fines comerciales.



**Sin Obras Derivadas** — No se puede alterar, transformar o generar una obra derivada a partir de esta obra.

## Resumen

Un centro de salud es un establecimiento donde se prestan servicios y atención para la salud básica y principal, el objetivo principal es brindar atención primaria y urgente ante situaciones de salud que deben de ser tratadas con prioridad pero sin alto riesgo.

El proyecto está ubicado en el Municipio de Villa de Leyva, se encuentra dentro de un contexto histórico y patrimonial y es allí donde se tienen en cuenta ciertos aspectos en consideración para el desarrollo del proyecto como lo es la infraestructura y las zonas verdes para revitalizar.

Sin embargo para realizar las modificaciones y plantear el Centro de salud se realizó un análisis del sector y a la vez el estudio del comportamiento de los usuarios para generar espacios (arquitectónicos y urbanos) que se integren y se relacionen con el contexto y el sector de intervención.

Con el Centro de salud se busca generar un hito importante hacia la periferia del Municipio, mejorando y revitalizando el espacio urbano de la plaza generando actividades pasivas y por medio de un eje conector relacionarlo con el proyecto y revitalizando parte del río San Francisco que se encuentra hacia un costado del proyecto, proporcionando espacios de encuentro y recorridos peatonales.

**Palabras clave:** hitos, diseño urbano, espacios de encuentro, proyecto arquitectónico, eje conector.

## Primary Health Center

### Abstract

A health center is a facility where basic and primary health care and services are provided. The main objective is to provide primary and urgent care for health situations that should be treated with priority but without high risk.

The project is located in the Municipality of Villa de Leyva, it is within a historical and heritage context and it is there where certain aspects are taken into consideration for the development of the project such as infrastructure and green areas to revitalize.

However, in order to carry out the modifications and propose the Health Center, an analysis of the sector was carried out, and at the same time, a study of the users' behavior was made in order to generate spaces (architectural and urban) that are integrated and related to the context and the sector of intervention.

With the Health Center, an important milestone is sought to be generated towards the periphery of the Municipality, improving and revitalizing the urban space of the square by generating passive activities and by means of a connecting axis to relate it to the project and revitalize part of the San Francisco River that is located towards the side of the project, providing meeting spaces and pedestrian routes.

**Key words:** milestones, urban design, meeting spaces, architectural project, connecting axis

## Contenido

Introducción .....	5
Metodología .....	8
Resultados .....	13
Discusión.....	17
Conclusiones .....	18
Agradecimientos.....	19
Referencias .....	20
Anexos .....	21

## Introducción

El municipio de Villa de Leyva esta entre los 2.000 y 3.200 m.s.n.m, ubicada en la Cordillera Oriental, tiene un clima cálido variable ya que cuenta con épocas de lluvia y soleados, cuenta con varias fuentes hídricas que provienen de los páramos, los habitantes están dedicados a la agricultura y ganadería.

Villa de Leyva ha sido uno de los pueblos coloniales mejor conservados de Colombia y cuenta con un potencial turístico bastante alto, donde a medida que transcurre el tiempo se ha ido desarrollando. Actualmente cuenta con varios sitios de interés cultural como el museo paleontológico, Góndava y ciertos lugares de recreación. Villa de Leyva es caracterizada por su infraestructura, su red vial hecha en piedra, Iglesias de estilo colonial y balcones con flores de colores.

Sin embargo en el análisis se detectó falencias en la oferta de salud por lo que se plante un Centro de Salud. Su ubicación se propone a uno de los costados del Municipio de Villa de Leyva y cerca de un hito importante de allí que es el Terminal de transportes, ya que es un lugar donde llegan un gran número de personas desde otros Municipios.

Se propone un Centro de Salud ya que Villa de Leyva no cuenta con este servicio y la población lo requiere pues actualmente las personas en situaciones graves no pueden ser atendidas en Villa de Leyva, y poder tener una atención prioritaria según la necesidad, atendiendo desde niños hasta el adulto mayor.

Se realizó un estudio del territorio, la normativa según la localización del predio (lugar), un análisis de los pueblos cercanos y la historia del propio Municipio de Villa de Leyva, un análisis de los pueblos cercanos que rodean a dicho Municipio para poder llegar a proponer el centro de salud y por lo tanto tener una buena atención médica.

Fotografías del predio y ubicación.



Figura 1.

Fotografía: [www.googlemaps.com](http://www.googlemaps.com)

## OBJETIVOS DE DISEÑO

En cuanto al planteamiento del Centro de salud, después de haber realizado un análisis del lugar y evidenciar ciertas falencias, se genera un plan donde el objetivo es mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y así mismo generar un eje de conexión con el terminal de Transportes y la Plaza principal de Villa de Leyva.

Uno de los objetivos más importantes para el desarrollo del proyecto que se debe de tener en cuenta es el aprovechamiento del entorno natural como lo es el rio San Francisco y un espacio que se encuentra en abandono entre el terminal de transportes y el proyecto haciendo uso de este espacio como una zona verde para el desarrollo de actividades pasivas.

## Metodología

El objetivo de estudio se dio a partir del análisis del Municipio de Villa de Leyva a nivel macro donde se reconoce el área en general, un análisis en el área de estudio y posteriormente a escala micro el área de intervención de la manzana, de este modo se reconocieron las problemáticas y falencias respecto al lugar.

Se realizaron varios análisis donde se hizo un estudio revisando temas de suma importancia para tener en cuenta al momento del desarrollo proyecto como, alturas, lleno y vacío, usos y análisis de predios, de esta forma poder analizar y buscar soluciones para el mejoramiento integral, renovación y revitalización y desarrollo de las zonas naturales y verdes.



Figura 2.

Análisis alturas, lleno y vacío.

Fuente: Elaboración grupal 2020.

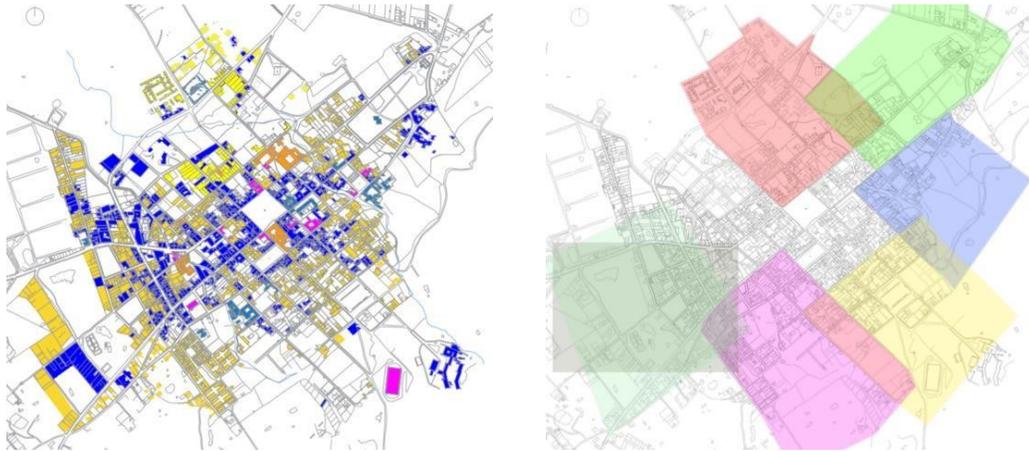


Figura 3.

Análisis de usos, predios.

Fuente: Elaboración grupal 2020

Posteriormente del análisis el objetivo a desarrollar es un Centro de Salud que se encuentra localizado a la periferia del Municipio de Villa de Leyva cerca al Terminal de Transportes.

Se decidió este lugar de intervención con el propósito de revitalizar la zona verde y generar gran importancia a la ronda del río San Francisco para hacer una conexión del entorno natural con el proyecto y darle importancia por medio del punto estratégico que es el terminal de transportes donde la mayoría de la población de otros Municipios hace uso del medio de transporte público (bus).

Los usuarios reales del Centro de Salud pueden ser los residentes de Villa de Leyva o población flotante ya que es un Municipio turístico, y población de otros Municipios ya que Villa de Leyva es cabecera Municipal de la región.



Figura 4.

Localización del predio

Fuente: Elaboración grupal 2020

Finalmente se hizo el estudio normativo para poder realizar el proyecto arquitectónico y se tuvo en cuenta las edificaciones patrimoniales alrededor, la paramentación y un vacío que se encuentra en el centro de los 3 volúmenes planteados. El centro de salud que se propone consta de tres bloques. El primero es un bloque que es donde se encuentra urgencias, un segundo bloque donde está ubicada consulta externa y un tercer bloque donde en primer nivel esta un espacio de cafetería y en el segundo nivel se encuentra el espacio de cocina y lavandería del centro de salud en general.

En el centro de salud se atenderán personas de todas las edades desde bebes hasta el adulto mayor según la gravedad de lo que presente.

Se realizó una recolección de información de todo el Municipio determinando este predio como de características óptimas para hacer uso de él, la terminal de transportes que favorece la accesibilidad de los usuarios y cuenta con una zona verde en la parte donde se encuentra el bloque de consulta externa ya que se propone un sendero peatonal y al mismo tiempo cuenta con la fuente hídrica del rio San Francisco, lo mismo sucede frente al bloque de urgencias donde se encuentra una zona verde de actividades pasivas.

DU ¿Cómo el diseño urbano se articula al proyecto arquitectónico en un contexto real, y aporta calidad a los escenarios de interés público?

El espacio público debe ser parte integral del proyecto arquitectónico, Villa de Leyva cuenta con unos hitos principales que son relevantes en este lugar como: la plaza mayor, la iglesia, el hospital, terminal de transportes, el río San Francisco y los lugares emblemáticos del municipio y el área de intervención.

Mi proyecto plantea generar un segundo centro a partir de la proyección de ejes viales y la plaza principal, líneas reguladoras paralelas a las vías principales donde se van identificando recintos urbanos donde se pueden realizar actividades pasivas, activas y dinámicas en el espacio público. Se configura un paisaje urbano donde el usuario hace parte y donde se da una continuidad al espacio donde se motiva a recorrer de manera accesible.

Recuperación de estos espacios para integrarlos al sistema de espacio público.

Se plantea el proyecto en el sector donde se encuentra el terminal de transportes ya que es un punto de encuentro ya que es donde llega población visitante de Villa de Leyva.

DA ¿Cómo el diseño arquitectónico responde a la resolución de problemas de la sociedad contemporánea a través de proyectos de interés público?

Se detecta a través del análisis la necesidad de plantear un equipamiento de salud de primario, ya que allí crece en población adulta mayor y no hay un equipamiento médico como estos para atender estos problemas.

Actualmente el centro de salud existente no puede atender muchas necesidades.

El diseño arquitectónico responde a la resolución de problemas de la sociedad organizando, jerarquizando y zonificando los espacios funcionales, en este caso para atender las necesidades de salud. Se busca por medio del orden y la simetría generar un equilibrio para lograr espacios sean agradables y estéticos para los usuarios. Las variables del comportamiento del ser humano hacen que las formas arquitectónicas evolucionen a través del paso del tiempo.

DC ¿Cómo aporta el diseño constructivo a la solución de proyectos integrativos?

El diseño constructivo aporta a la solución de los proyectos por medio de lo tecnológico, sistémico y lo sustentable, genera una solución por medio de la sostenibilidad, haciendo uso de la luz solar, la ventilación natural y haciendo uso de materiales que no generen daños al medio ambiente.

En la tecnología de la construcción se tiene en cuenta el suelo, la estructura, cubierta y revestimiento del proyecto. En la sustentabilidad se identifica la implantación y el uso del suelo, accesibilidad, ecología y biodiversidad, forma y orientación, iluminación y ventilación, materialidad. Sin embargo se hace uso de los condicionantes bioambientales, topográficos y naturaleza alrededor.

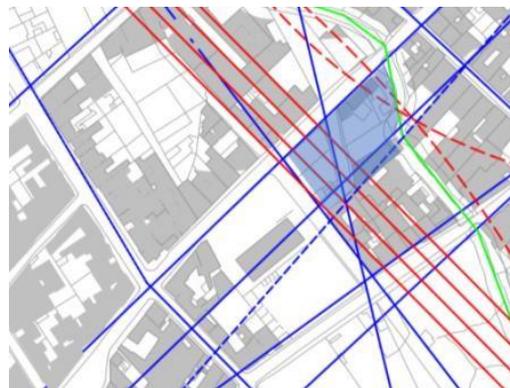
Realizando el estudio de Municipio de Villa de Leyva se descubre la insuficiencia de estos servicios en salud, y se descubrió la posibilidad de implementarlo cerca al terminal de transportes ya que el flujo de personas que ingresan allí es bastante.

## Resultados

Se consolidan los conceptos que fueron usados para sustentar la propuesta del proyecto para así generar las soluciones a las problemáticas detectadas a partir de las escalas trabajadas durante el desarrollo del semestre.

El sector inmediatamente aledaño al terminal de transportes se tomó como referencia para realizar la implantación arquitectónica del proyecto del Centro de Salud, de este modo se busca resolver los problemas que se encontraron y así responder no solo a las necesidades de las personas que residen en el Municipio de Villa de Leyva sino también en otros municipios aledaños.

El lugar seleccionado para localizar el proyecto es la periferia de Villa de Leyva, cerca al terminal de transportes, para así tener relación con otros municipios. Además se buscó la vecindad al río San Francisco que cruza por uno de los costados del proyecto propuesto con el objetivo de tener un ambiente natural favorable y una conexión con el sistema ecológico principal de la región. Se estableció como eje principal la Plaza Mayor de Villa de Leyva que por una de las vías que la rodea se conecta con el Centro de salud.



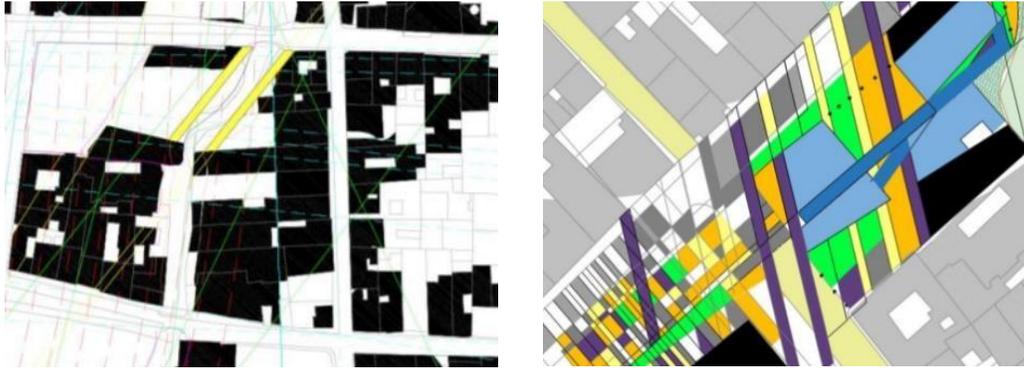


Figura 5.

Esquemas iniciales de diseño

Fuente: Elaboración grupal Camilo Bautista y Daniela Liévano 2020

El espacio urbano fue diseñado dando prioridad a la vegetación y llenos y vacíos para así no afectar los sectores patrimoniales y poder generar espacios agradables y poder crear un entorno coherente al lugar.

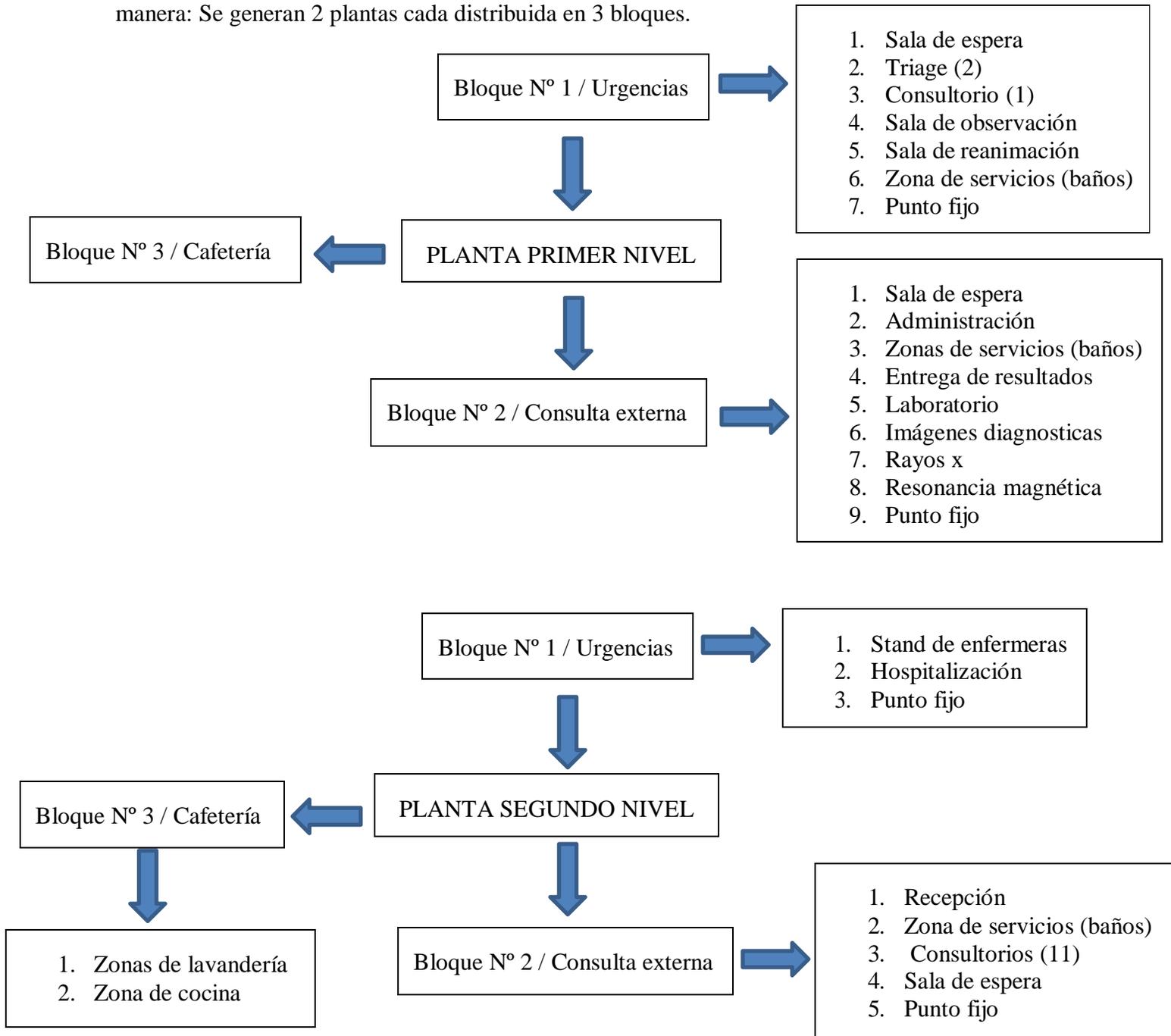


Figura 6.

Puntos de intervención y zonas verdes

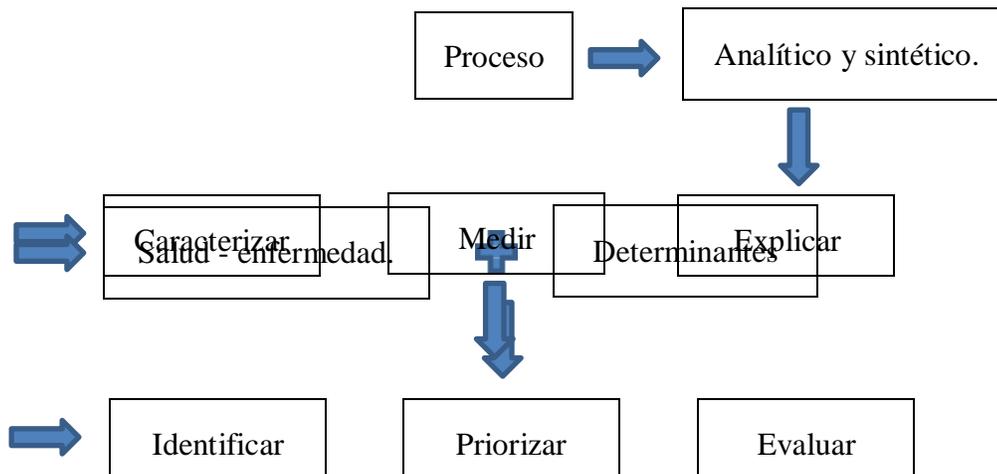
Fuente: Elaboración propia 2020

Es así como se plantean tres bloques que distribuyen las distintas funciones de la siguiente manera: Se generan 2 plantas cada distribuida en 3 bloques.



El planteamiento de estos volúmenes surgió por la composición que se realizó a través de unos ejes reguladores que se generaron a partir de las vías que rodean el predio (Figura 5), teniendo en cuenta la revitalización del borde del río generando un recorrido peatonal y modulando a partir de los vacíos del contexto.

La organización de los volúmenes surgió a partir del río San Francisco ya que hacia ese costado se planteó el bloque de consulta externa teniendo en cuenta que se encuentra un gran espacio donde las personas pueden hacer parte del entorno natural mientras son atendidos en el Centro de Salud, posteriormente se ubicó el bloque de urgencias dejando en el mismo lugar el espacio de hospitalización ya que se requiere estar ubicados en la misma zona por el cuidado de las personas, de la misma forma se plantea el espacio de zona verde frente a este bloque y se generan actividades pasivas para no llegar a incomodar con ruido este sector, el bloque de la cafetería, lavandería y cocina es un bloque donde se encuentra únicamente la zona de servicios.



Análisis para una situación de salud.

Fuente: Organización panamericana de salud.

## Discusión

El proyecto de grado como los demás proyectos realizados durante toda la carrera de arquitectura generó grandes desafíos para nosotros como estudiantes ya que Villa de Leyva cuenta con riquezas favorables para el medio ambiente, una arquitectura que no se compara con nada y cantidad de actividades pensadas para el turismo, pero aun así se encuentran falencias y es dispendioso tratar de generar soluciones ya que por ser un lugar de patrimonio hacen cumplir las normas para la construcción.

Posteriormente al análisis realizado de Villa de Leyva se presentaron varias falencias a las que se han tratado de dar una respuesta, en este caso la revitalización del río San Francisco generando un recorrido peatonal por el borde aprovechando la vegetación existente y proponiendo aún más, las personas pueden caminar con tranquilidad y así disfrutar del entorno natural, la zona verde frente al terminal de transportes generando actividades pasivas haciendo uso del mobiliario o zona verde donde descansar o tomarse un café sin afectar la arquitectura patrimonial y las actividades turísticas extensivas alrededor.

Se presentan soluciones al contexto potencializando conexiones por medio de recorridos del lugar que permitieran integrar las personas que proceden a Villa de Leyva y que llegan al terminal de transportes para que hagan referencia de un lugar que es de gran uso para cualquier momento y aprovechar el entorno natural que se ofrece.

## Conclusiones

El proyecto Centro de Salud, logra la articulación por medio de la conexión con la Plaza mayor de Villa de Leyva, las vías peatonales que se encuentran alrededor de ella, el terminal de transportes, el lugar de intervención y la quebrada San Francisco para la revitalización. De esta forma se busca integrar a las personas que llegan de turismo y las personas nativas y así solucionar los problemas que surgen a partir de la integración, ausencia del espacio público, plazas o zonas verdes que inviten a las personas a vivir y compartir en un entorno agradable.

Se analizaron cada uno de los puntos que ofrece el lugar para solucionar los problemas, en ese caso se plantearon zonas urbanas que permiten la realización de actividades pasivas y dinámicas en el espacio público del proyecto, revitalizando y haciendo uso del entorno natural y disfrutando del sendero peatonal planteado alrededor del río siendo el centro de salud un espacio público ya que se encuentra abierto a toda la sociedad, se configura un nuevo paisaje urbano donde el usuario hace parte y genera continuidad al espacio para invitar a las personas a recorrerlo de manera accesible generando integración y cultura en el Municipio de Villa de Leyva.

Durante el proceso académico nos enseñaron a identificar los problemas y siempre dar una respuesta para así llegar a proponer ciertos cambios en los lugares de intervención y poder tener una Ciudad ideal. Los anteriores aspectos se logran a partir de los diseños concurrentes y siendo participes de las preguntas de los diseños y núcleos (espacio, lugar, hábitat, práctica profesional y proyecto) a lo largo de la carrera que la Facultad de diseño de la Universidad Católica de Colombia nos propone.

## **Agradecimientos.**

Agradezco con mi corazón a mis padres por su ayuda, por impulsar mis sueños y ser los primeros que están en todo para mí. Todo es dedicado a ellos.

A todas las personas que hicieron parte de mi proceso de aprendizaje durante mi carrera, muchas gracias por enseñarme cada día que pasaba aún más.

## Referencias.

- Camahuali Sinche, M. A. (2019). *El espacio arquitectónico y su aplicación en un Centro de Salud Tipo I-4 con internamiento*. Huancayo: Universidad Nacional Del Centro Del Peru.
- Gama, C. E. (2007). *La arquitectura de tierra en Colombia, procesos y culturas constructivas*. Bogota : Apuntes .
- Ministerio de Salud Pública. (2015). *Guía de diseño arquitectónico para establecimientos de salud*. Santo Domingo, Republica Dominicana.
- RODRÍGUEZ, A., MOULAERT, F., & SWYNGEDOUW, E. (2001). *Nuevas políticas urbanas para la revitalización de las ciudades*. España: CIUDAD Y TERRITORIO, Estudios Territoriales, XXXIII (129) .

## Anexos

### Planimetría del proyecto

1. Planta primer nivel
2. Planta segundo nivel
3. Planta de cubiertas
4. Cortes
5. Fachadas
6. Renders del proyecto

Planta primer nivel.



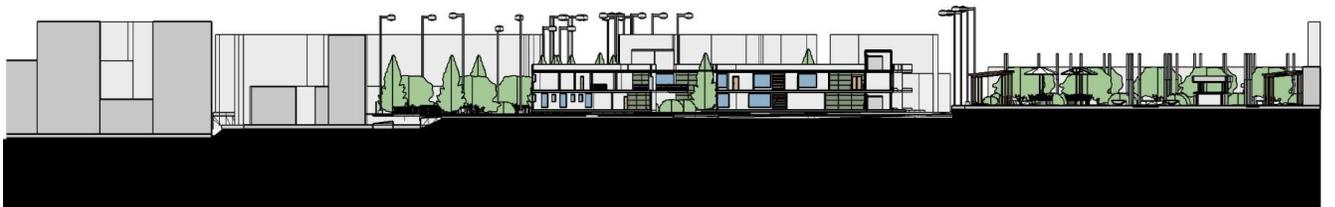
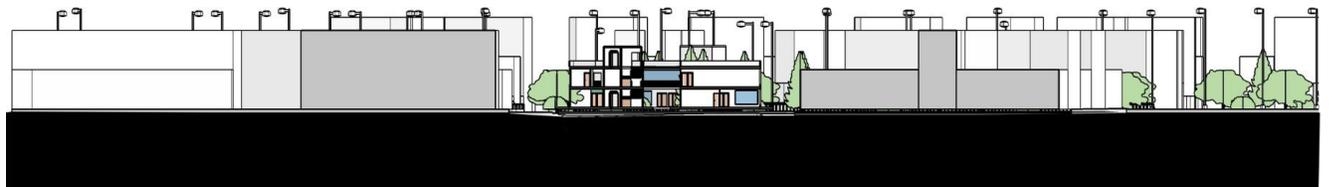
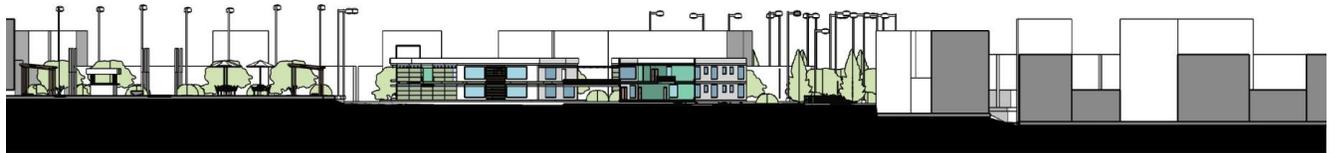
Planta segundo nivel.

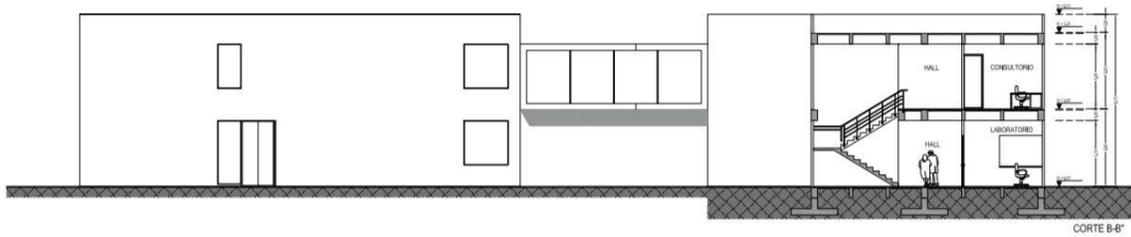
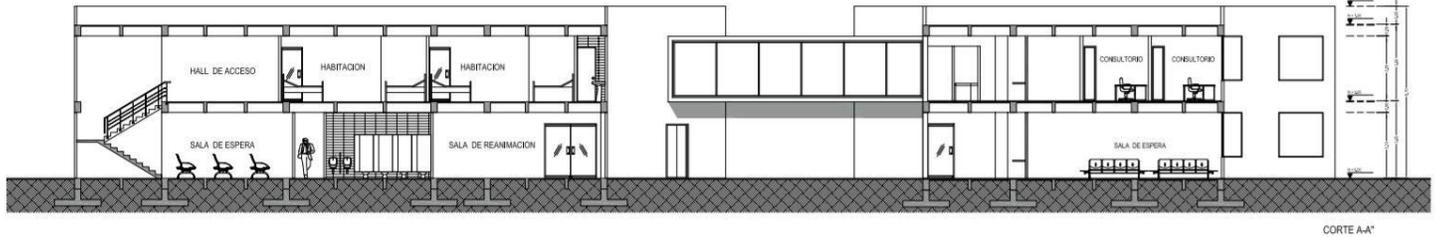


### Planta de cubiertas.

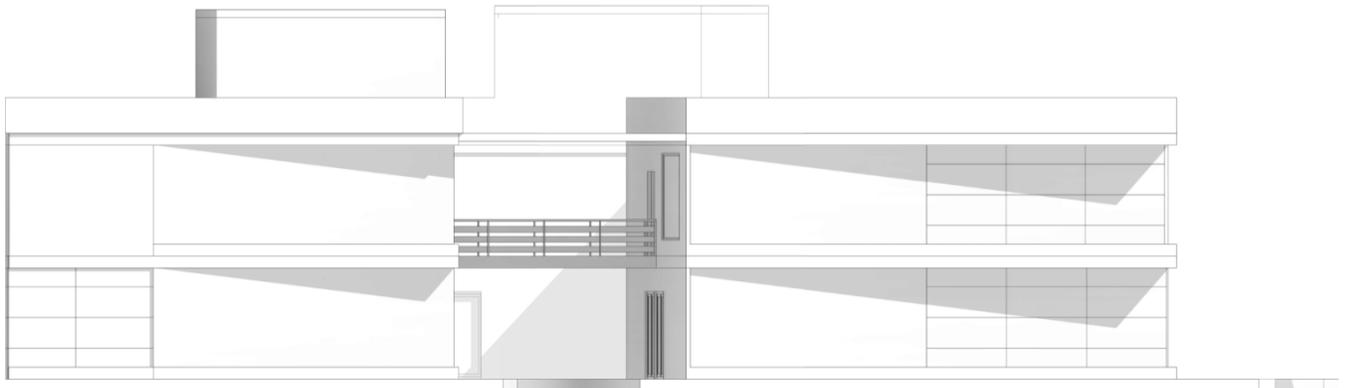


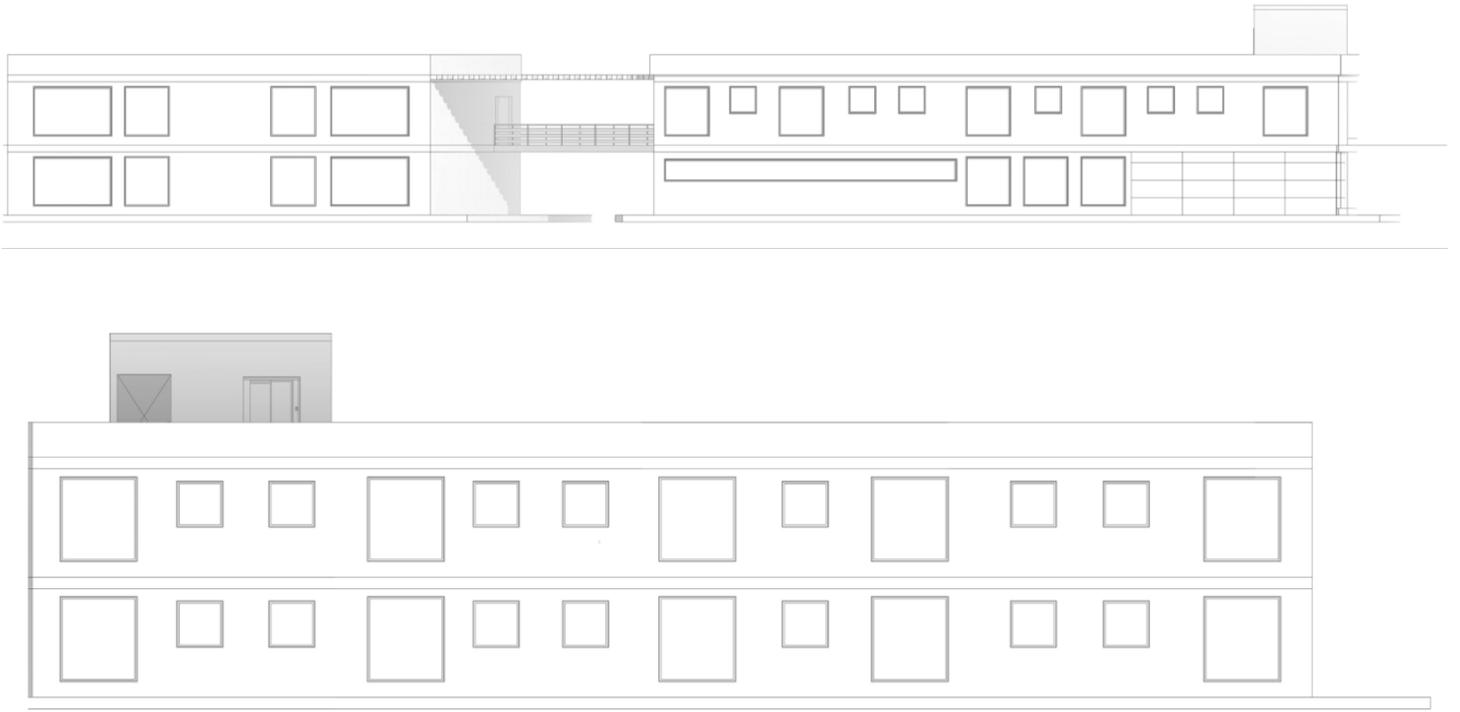
### Cortes.





Fachadas.





Renders del proyecto.



