

**ANALISIS KELAYAKAN  
USAHA PETERNAKAN BURUNG *LOVEBIRD***



Disusun sebagai salahsatu syarat menyelesaikan Program Studi Strata I pada  
Jurusan Teknik Industri Fakultas Teknik

Oleh:

**ARIEEM. NOER**

**D600120046**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA**

**2020**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA PETERNAKAN  
BURUNG LOVEBIRD**

Oleh:

**ARIEF M. NOER**

**D600120046**

**Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji**


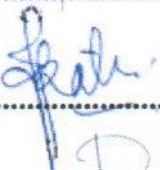
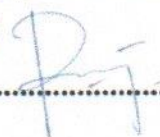
**Fakultas Teknik**

**Universitas Muhammadiyah Surakarta**

**Pada Hari Jumat, 28 Agustus 2020**

**Dewan Penguji:**

1. Ir. Etika Muslimah, ST, MT  
(Ketua Dewan Penguji)
2. Dr. Ir. Indah Pratiwi, ST, MT  
(Anggota 1 Dewan Penguji)
3. Ir. Ratnanto Fitriadi, ST, MT  
(Anggota 1 Dewan Penguji)

  
(.....)  
  
(.....)  
  
(.....)

Mengetahui:

Dekan Fakultas Teknik



(Ir. Sri Sunarjono, M.T., Ph.D)

Ketua Jurusan Teknik Industri



(Eko Setiawan, S.T., M.T., Ph.D)

**HALAMAN PERSETUJUAN**  
**ANALISIS KELAYAKAN USAHA PETERNAKAN**  
**BURUNG *LOVEBIRD***

**Oleh:**

**ARIEF M. NOER**  
**D600120046**

Telah di periksa dan disetujui oleh:



**Ir. Etika Muslimah, ST, MT**

**NIK: 890**

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Bismillahirrahmaanirrohim

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : Arief M. Noer  
Nim : D600120046  
Fakultas / Jurusan : Teknik / Teknik Industri  
Jenis : Skripsi  
Judul : Analisis Kelayakan Usaha Peternakan Burung *Lovebird*

Dengan ini saya menyatakan bahwa saya menyetujui untuk:

1. Memberikan hak bebas royalti kepada Perpustakaan UMS atas penulisan karya ilmiah saya, demi pengembangan ilmu pengetahuan.
2. Memberikan hak menyimpan, mengalih mediakan/menginformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data, mendistribusikan, serta menampilkan dalam bentuk *softcopy* untuk kepentingan akademis Perpustakaan UMS, tanpa erlu meminta ijin dari saya, selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta
3. Bersedia menjamin dan menanggung semua tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran hak cipta dalam karya ilmiah ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan semoga dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Surakarta, 28 Agustus 2020

Penulis



**ARIEF M. NOER**

**D600120046**

## **MOTTO**

Ilmu Adalah Harta Yang Tidak Pernah Bisa Habis

Pendidikan Bukan Hanya Untuk Yang Muda, Melaikan Segala Usia

Belajar Tidak Akan Berarti Jika Tidak Dibarengi Dengan Budi Pekerti

Sambut Masa Depan Cemerlang Dengan Berilmu

Jangan Pernah Merasa Paling Berkuasa, Sebab Itu Bukan Bidangmu

Semakin Keras Usaha Maka Semakin Kuat Pendirian

Pengetahuan Akan Berarti Jika Diamalkan

## PERSEMBAHAN

1. Terimakasih dan Alhamdulillah kepada Allah SWT yang telah mengizinkan saya untuk meraih gelar sarjana ini.
2. Terimakasih kepada kedua orang tua dan keluarga saya yang sudah mendoakan dan bersabar sampai saat ini.
3. Terimakasih kepada Ibu Etika Muslimah selaku Pembimbing Tugas Akhir dan Bapak Kholid selaku pembimbing akademik.
4. Terimakasih pula kepada seluruh Dosen Teknik Industri Universitas Muhammadiyah Surakarta
5. Terimakasih pula untuk rekan-rekan Teknik Industri angkatan 2012 yang sudah lulus terlebih dahulu.

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena dengan rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Kelayakan Usaha Peternakan Burung *Lovebird*”.

Skripsi ini dibuat dan diajukan untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Teknik di UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA. Selain itu, tujuan dari penulisan skripsi ini adalah untuk memberikan pengetahuan kepada pembaca mengenai Beternak Burung *Lovebird*.

Selama penulisan skripsi ini, penulis banyak menerima bantuan dan dukungan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Etika Muslimah selaku pembimbing tugas akhir
2. Seluruh dosen Teknik Industri UMS
3. Keluarga dan Teman-teman TI angkatan 2012

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna karena adanya keterbatasan ilmu dan pengalaman yang dimiliki. Oleh karena itu, semua kritik dan saran yang bersifat membangun akan penulis terima dengan senang hati. Penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukan.

Surakarta 28 Agustus 2020

Arief M. Noer

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.3 Batasan Masalah.....	3
1.4 Tujuan Penelitian.....	3
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.6 Sistematika Penulisan .....	4
<b>BAB II LANDASAR TEORI.....</b>	<b>5</b>
2.1 Lovebird.....	5
2.2 Pengertian Bisnis.....	7
2.3 Pengertian Studi Kelayakan Usaha .....	10
2.4 Aspek-Aspek Dalam Studi Kelayakan Usaha.....	12



2.5 Bussiness Model Canvas .....	15
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>22</b>
3.1 Objek Penelitian .....	22
3.2 Pengumpulan Data .....	22
3.3 Pengolahan Data.....	22
3.4 Kesimpulan .....	26
3.5 Kerangka Pemecahan Masalah .....	27
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>28</b>
4.1 Konsep Bisnis .....	28
4.2 Aspek Pasar.....	32
4.3 Aspek Teknis.....	34
4.4 Aspek Manajemen.....	39
4.5 Aspek Keuangan .....	39
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>50</b>
5.1 Kesimpulan .....	50
5.2 Saran .....	51

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

4.1 Data Permintaan Burung Lovebird .....	32
4.2 Kebutuhan Fasilitas Produksi .....	34
4.3 Data Biaya Pembelian Indukan Burung Lovebird .....	39
4.4 Biaya Investasi Peternakan Lovebird .....	40
4.5 Biaya Depresiasi Peternakan Lovebird.....	41
4.6 Biaya Operasional Ternak Indukan Lovebird.....	41
4.7 Biaya Operasional Perawatan Anakan Lovebird .....	42
4.8 Biaya Operasional Lain .....	42
4.9 Proyeksi Permintaan Burung Lovebird .....	43
4.10 Proyeksi Penjualan Burung Lovebird.....	44
4.11 Pendapatan per Tahun .....	45
4.12 Arus Kas Peternakan Lovebird .....	45
4.13 Perhitungan NPV .....	46
4.14 Perhitungan IRR.....	47
4.15 Hasil Keseluruhan Analisis Aspek Keuangan .....	48

## DAFTAR GAMBAR

2.1 Burung Lovebird.....	5
2.2 Bussiness Model Canvas .....	16
3.1 Kerangka Penelitian .....	27
4.1 BMC Peternakan Burung Lovebird .....	28
4.2 Grafik Permintaan Burung Lovebird.....	33
4.3 Layout Peternakan Lovebird .....	35
4.4 Proses Pergantian Reproduksi Lovebird .....	36
4.5 Diagram Arus Kas.....	46

## *Abstract*

*Lovebird is one of the chirping birds that is much loved by various layers. This is because the sound is loud and the beauty of the colors in the lovebird itself. That is why now the lovebirds have become the prima donna among the chirping bird competitions so that they are used as the opening of the chirping bird competitions in various events because there are so many enthusiasts of these bird lovers. This condition is an opportunity to seek profit by cultivating lovebird birds. The purpose of this study is to determine market opportunities, determine the layout (layout) of lovebird farms, plan and carry out production process activities, analyze business feasibility. Meanwhile, to create a business concept using the Business Model Canvas. To analyze the financial aspects using the Net Present Value, Internal Rate of Return, and Probability Index. The plus value of this lovebird farming business is that the chicks have qualities that cannot be underestimated. Meanwhile, the results of the analysis of the calculation of market aspects show that the opportunity for lovebird farming has the potential in the future. And according to the results of the analysis of financial aspects, it shows that the Net Present Value is 162,720,061, the Internal Rate of Return is 35% and the Probability Index is 1.72. Thus referring to the calculated data, the lovebird breeding business can be carried out immediately considering that this business is profitable*

*Keywords: Business Feasibility, Business, Lovebird*

## **Abstrak**

*Lovebird merupakan salahsatu burung kicau yang banyak digemari oleh berbagai lapisan. Hal ini dikarenakan suaranya yang nyaring dan keindahan warna yang ada pada burung lovebird itu sendiri. Oleh sebab itu pula mengapa sekarang lovebird menjadi primadona dikalangan lomba burung kicau hingga dijadikan pembukaan lomba burung kicau diberbagai event karena sangat banyak antusias penikmat burung tersebut. Kondisi ini menjadi peluang untuk mencari sebuah keuntungan dengan cara budidaya burung lovebird. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui peluang pasar, menentukan tata letak (layout) peternakan burung lovebird, merencanakan dan menjalankan kegiatan proses produksi,*

menganalisis kelayakan usaha. Sedangkan untuk membuat konsep bisnis menggunakan *Business Model Canvas*. Untuk menganalisis aspek keuangan menggunakan *Net Present Value*, *Internal ate of Return*, dan *Probability Index*. Nilai *plus* dari usaha peternakan burung *lovebird* ini adalah anakan burung yang memiliki kualitas yang tidak bisa dipandang sebelah mata. Sedangkan hasil dari analisis perhitungan aspek pasar menunjukan bahwa peluang usaha peternakan burung *lovebird* berpotensi dalam masa yang akan datang. Dan menurut hasil perhitungan analisis aspek keuangan menunjukan *Net Present Value* bernilai 162.720.061, *Internal ate of Return* sebesar 35% dan *Probability Index* sebesar 1,72. Dengan demikian mengacu pada data hasil perhitungan maka usaha beternak burung *lovebird* ini bisa untuk segera dijalankan mengingat bisnis ini menguntungkan.

**Kata kunci:** Kelayakan Usaha, Bisnis, *Lovebird*