

## **DINÁMICA TERRITORIAL DE PUEBLOS Y LOCALIDADES EN BUENOS AIRES. ESTUDIOS DE CASO**

Soria Lidia, Chiasso Cecilia, Bechtholt Silvia, Gamundi Pablo, Iribarren María

Departamento de Ciencias Sociales. Universidad Nacional de Luján

*lidiasoria2011@gmail.com / cechiass@yahoo.com.ar / silviabecht@yahoo.com.ar /*

*pablogamundi@hotmail.com / mariablanca\_1718@hotmail.com*

### **RESUMEN**

Este trabajo es parte del Proyecto de investigación “Dinámica territorial en Buenos Aires. Cambios en el patrón de urbanización, usos del suelo e impactos socio-económicos y ambientales asociados<sup>1</sup>”. Se centra en algunas de las ciudades cabeceras de partidos con relación a ciertas localidades y pueblos que articulan social y territorialmente en el área de influencia de la Universidad Nacional de Luján, relacionado con la Región Metropolitana de Buenos Aires. El objetivo es analizar la dinámica territorial y ambiental de diversos espacios geográficos como consecuencia de los cambios en el patrón de urbanización, usos del suelo e impactos asociados. La metodología sigue las consideraciones de la Geografía crítica y de la Geografía de la percepción. Para ello, se requiere la articulación de múltiples variables teniendo en cuenta procesos y técnicas propias de la investigación social y ambiental, entre ellas: relevamiento bibliográfico, estadístico, jurídico y cartográfico. También búsqueda de información sobre los procesos históricos-geográficos y ambientales mediante diversas técnicas de obtención de datos primarios a través del trabajo de campo. En este sentido, se presentan los avances sobre transformaciones territoriales de algunas localidades de la provincia de Buenos Aires. Por un lado, los nuevos usos del suelo y las consecuencias espaciales y ambientales en las Villas de Portela y Santa Coloma en el Partido de Baradero y por otro lado, los efectos socio-territoriales de la construcción del tramo de la autopista Mercedes-Luján en barrios del Partido de Luján.

**PALABRAS CLAVE:** Territorio – Región - cambios y procesos

---

<sup>1</sup> Directora: Dra. Lidia Soria, codirectora: Lic. Cecilia Chiasso.

## 1. INTRODUCCIÓN

El proyecto de investigación se encuadra en el Programa de Estudios Geográficos de la División Geografía –PROEG- radicado en el Departamento de Ciencias Sociales y en el Grupo de Estudios sobre Procesos Socio-espaciales (GEPSE), integrante del Instituto de Investigaciones Geográficas (INIGEO) de la Universidad Nacional de Luján. El trabajo es abordado como continuación de investigaciones anteriores, en este caso, los estudios de caso que se presentan corresponden a parte de los que se desarrollan en la cuarta etapa. En esta etapa se desarrollan aquellos nuevos interrogantes que surgieron luego de concluidas las etapas anteriores y que se proponen continuar y profundizar en el actual proyecto de investigación.

En principio, la propuesta refiere a la dinámica territorial y a la problemática de los procesos socio-económicos y ambientales de diversos espacios geográficos como consecuencia de los cambios en el patrón de urbanización y los usos del suelo. De esta manera se analizó y se profundizó en los procesos socioespaciales y ambientales ocurridos en los últimos años en los espacios periurbanos de estudio y que derivaron en consecuencias e impactos relevados en la investigación que antecede.

En este sentido, se tomaron en la IV etapa del Proyecto de Investigación algunas de las siguientes localidades como área de estudio: Villa Portela y Santa Coloma (Partido de Baradero), Luján (Partido de Luján), San Justo (Partido de La Matanza), Dique Roggero y Moreno (Partido de Moreno), Espora, Azcuénaga y San Andrés de Giles en el Partido de San Andrés de Giles. En esta oportunidad, se presentan los avances de investigación de los estudios de caso: “Los nuevos usos del suelo y las consecuencias espaciales y ambientales en las Villas de Portela y Santa Coloma en el Partido de Baradero” y por otro lado, “Los efectos socio-territoriales de la ampliación del tramo de la autopista 5, Mercedes-Luján en barrios de la localidad de Luján”.

## 2. DISEÑO DE LA INVESTIGACION PRINCIPAL

### 2.1. Marco conceptual y metodológico

El Proyecto principal tiene como objetivo general: analizar la dinámica territorial en la provincia de Buenos Aires, teniendo presente los cambios socio-económicos y ambientales que se vienen gestando en las últimas décadas a raíz de los nuevos patrones de

urbanización y usos del suelo, distinguiendo los impactos ambientales actuales en el área territorial propuesta e identificando las características y problemáticas ambientales de las ciudades, localidades y pueblos de estudio.

En este sentido, y para el desarrollo de la investigación, algunos de los objetivos específicos corresponden a explicar los diferentes patrones de desarrollo espacial urbano-rural y su manifestación en las localidades y pueblos en el área y región de influencia de la Universidad Nacional de Luján y otras localidades seleccionadas. También analizar la segregación socio-territorial y ambiental como resultado de la dinámica espacial, identificar los actores sociales involucrados en los procesos de cambios en el patrón de uso del suelo así como en el acceso al suelo urbano por los sectores populares y relevar los problemas e impactos ambientales que pudieran existir o surgir en la interrelación escalar entre las ciudades cabeceras y las localidades y pueblos objeto de estudio sin descuidar la aplicación de los planes y las normativas urbanas en torno al ordenamiento territorial y ambiental.

En el marco de las consideraciones teóricas de la Geografía crítica y de la Geografía de la percepción se desarrolla esta propuesta. Asimismo, se tienen en cuenta y aplican procesos y técnicas propias de la investigación ambiental, en particular, referidas a los impactos ambientales. Se ha estructurado la propuesta en varios ítems a saber: relevamiento de material bibliográfico, estadístico, jurídico y cartográfico en organismos públicos y privados para analizar y cartografiar los datos obtenidos. También la búsqueda de información sobre los procesos históricos-geográficos y ambientales mediante fuentes escritas, historias de vida y los conocimientos que sobre las localidades tengan los actores sociales representativos del lugar. En función de la información obtenida en los datos primarios y secundarios, se construirán mapas temáticos con Sistemas de información geográfica como síntesis de las problemáticas planteadas en la investigación. En cada una de las localizaciones seleccionadas se realizarán trabajos de campo para corroborar las cuestiones planteadas, por ejemplo la dinámica espacial de las áreas bajo estudio; la expansión urbana por agregación informal, nuevos emprendimientos urbanos/periurbanos; los problemas e impactos ambientales derivados. Así como la verificación de la aplicación de normativas por parte de los municipios involucrados, relacionados tanto con el desarrollo de los usos del suelo y consecuentemente con la expansión urbana, como con los problemas ambientales.

### 3. ESTUDIOS DE CASO

#### 3.1. La percepción del impacto ambiental que provoca la expansión del cultivo de la soja en las Villas de Portela y Santa Coloma en el Partido de Baradero.

Los problemas ambientales en las Villas de Portela y Santa Coloma y la percepción de sus habitantes se hallan en relación directa con los nuevos usos del suelo agrícola desde la expansión del cultivo de la soja en el Partido de Baradero. Este último se encuentra ubicado en el norte de la provincia de Buenos Aires (Figura 1). Limita al norte con el Río Paraná, al este con el Río Arrecifes que lo separa del partido de San Pedro, al sur con Capitán Sarmiento y San Antonio de Areco y al oeste con Zárate.

Baradero posee una posición geográfica estratégica ya que se encuentra a una distancia aproximada de 150 km de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y a 150 km de la ciudad de Rosario (Santa Fe) siguiendo la ruta nacional N°9 “Panamericana” que une la RMBA con el norte del país.

Figura 1. Posición geográfica del partido de Baradero



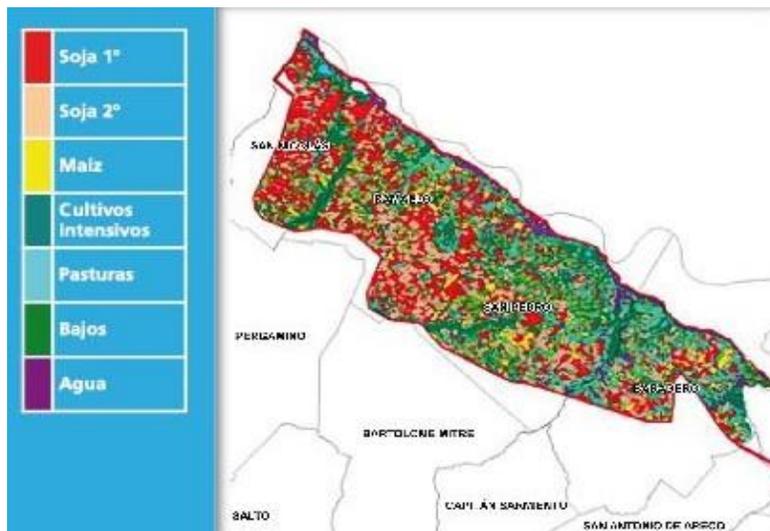
Fuente: <http://www.zonanortehoy.com/wp-content/uploads/2012/04/mapa-Baradero.png>

El proceso de reestructuración del Sistema Capitalista desde la década del '70 provoca cambios socio-económicos y ambientales que se evidencian en las transformaciones territoriales. En el área rural de Baradero, que forma parte de la llanura pampeana, el cambio más evidente tiene que ver con la expansión del cultivo de la soja. La introducción del cultivo de la soja junto con la “modernización” de la producción define el proceso de “agriculturización de la llanura pampeana”. Este modelo caracterizado por la expansión de la frontera agrícola en el que se inserta la soja se correspondió con un aumento de la

superficie sembrada ya que en los primeros años sólo ocupa el sur de Santa Fe y el norte de la provincia de Buenos Aires pero para estos últimos años se expande al centro y norte del país. Esta expansión del cultivo genera una transformación socio-territorial e impacto ambiental debido a la incorporación del uso de agroquímicos y de semillas mejoradas que impulsa la implementación de fertilizantes y el uso de herbicidas, todos cambios destinados principalmente a aumentar los rendimientos de los cultivos por hectárea pero que generan la contaminación ambiental. Además, las problemáticas ambientales que se evidencian con este cambio en el agro pampeano se relacionan con la sobreexplotación del suelo con el doble cultivo anual dado que si bien hace algunos años se pensaba que la soja produciría su propio nitrógeno y dejaba algo para el cultivo siguiente, en la actualidad se sabe que el balance de nitrógeno en el suelo es negativo por lo que el esquema trigo-soja representa un retroceso para la fertilidad del suelo. Esta tendencia hacia la agricultura permanente provoca un grave deterioro en la estructura de los suelos provocando y acentuando la erosión del mismo. Por otro lado, la expansión del monocultivo deja muy vulnerable a la economía del país siendo muy dependiente de los precios del mercado internacional.

La expansión del cultivo de la soja en Baradero (figura 2) como puede observarse en la tendencia en los partidos del norte de la provincia de Buenos Aires, no solo consolida la posición de los grandes productores y terratenientes locales marcando la diferencia entre quienes pudieron conservar sus campos y quiénes no lo hicieron, sino también de los que terciarizan la producción y son los intermediarios para la exportación del cultivo y sin dudas son quienes obtienen las mayores ganancias

*Figura 2. Superficie ocupada por la soja en el norte de Buenos Aires*



Fuente: <http://inta.gov.ar/documentos/quienes-somos-y-que-hacemos-en-san-pedro>

Además como los pequeños productores no pueden invertir en maquinarias, herbicidas y fertilizantes, se produce la movilidad del sector agrario a actividades en el sector terciario. Los cambios se traducen en la ampliación de las relaciones salariales en el campo, acompañados por la difusión de labores a tiempo parcial entre trabajadores familiares, el predominio de trabajadores transitorios y el aumento de la estacionalidad de las tareas agrícolas. En el caso de las Villas de Portela y Santa Coloma el impacto se vincula con un desplazamiento de la ganadería y las rotaciones de cultivos tradicionales y con la alteración de la calidad de los márgenes de los campos y de las áreas seminaturales del paisaje agrícola. Como se puede observar en la figura 3.

*Figura 3. Foto de Santa Coloma, el cultivo de la soja en el límite del pueblo*



Fuente: elaboración propia

En los casos mencionados se pueden reconocer diferentes problemas ambientales a partir de la inserción a los nuevos patrones de desarrollo espacial con el cambio en el uso del suelo rural desde la introducción del cultivo de la soja. Por lo tanto, no podemos perder de vista el cambio en el funcionamiento del complejo sojero nacional, las consecuencias sobre la situación del pequeño y mediano productor y el impacto de todo este proceso. Nos interesa destacar la percepción de la población de las Villas de Portela y Santa Coloma en relación a los problemas ambientales que se hallan vinculados con la inserción a los nuevos patrones de desarrollo territorial y que por otra parte hay una diferenciada percepción de la población sobre las condiciones de vida en ambas villas vinculadas al impacto que genera la expansión del cultivo de la soja.

### 3.1.1. *Objetivos de la investigación*

En la investigación nos interesa aproximarnos al estudio de las transformaciones socio-territoriales y ambientales del Partido de Baradero a partir de la expansión del cultivo de la soja, desde el caso de los pequeños pueblos rurales. Acorde a la temática del proyecto, buscamos reconocer los problemas ambientales en los pueblos de Villa Portela y Santa Coloma con relación a su inserción en los nuevos patrones de desarrollo territorial prestando especial atención a la diferenciada percepción de la población sobre las condiciones de vida de los habitantes de las Villas. En ambas villas se profundizan los problemas ambientales a partir de la inserción a los nuevos patrones de desarrollo espacial con el cambio que introdujo el avance del cultivo de la soja en el marco de las políticas neoliberales. Esta nueva dinámica de la actividad productiva trae no solo una mayor tecnificación, en palabras de Gras y Bidaseca (2009:102) sino una modificación en la forma de trabajo en el campo que resulta en nuevos esquemas de identificación subjetiva y colectiva en la noción de “productor agropecuario”. Esa diferencia se marca entre quienes pudieron conservar la tierra, los que son “rentistas”, los expulsados del sector y genera nuevas relaciones y procesos de reorganización territorial. Además genera un impacto ambiental no siempre percibido por los habitantes de la zona, para quienes vivir en un pueblo rural constituye un privilegio ambiental. Es decir, que muchas veces la percepción sobre los problemas cotidianos que afrontan los habitantes de los pueblos rurales vinculados con la falta de agua potable, cloacas y servicios de recolección de basura es muy limitada. Y si a esto se le suma la inquietud sobre la contaminación por el uso de fertilizantes y agroquímicos así como la pérdida del paisaje y la diversidad de la flora y

fauna locales estamos en condiciones de afirmar que no siempre constituye un ideal “vivir en el campo”.

El concepto de “ambiente” es utilizado por diferentes disciplinas y desde distintas perspectivas teóricas, en este sentido, partimos de la concepción generalizada al considerar el *ambiente* como resultante de la articulación entre Naturaleza/Sociedad. Sería una visión que permite reconocer al ambiente como un sistema interrelacionado entre elementos naturales y sociales.

En la construcción social del ambiente se evidencian problemáticas ambientales que son el resultado de un modo particular de valoración y apropiación de la naturaleza por parte de la sociedad en el marco de un proceso histórico determinado. Desde esta mirada el ambiente se construye a partir de una racionalidad social configurada desde un sistema de valores y comportamientos diferenciados. Como expresa Bocero y Natenzon (2009) “(...) *la problemática ambiental, entonces, debe ser visualizada como la expresión material y contradictoria de la conducta de sujetos sociales concretos*”. Esta postura nos exige estudiar los actores sociales, las distintas formas de organización y las relaciones sociales que establecen en el territorio siguiendo las variables históricas, económicas y culturales.

Pensar la problemática ambiental desde la complejidad nos permite abordarla desde sus múltiples perspectivas y al identificar las problemáticas ambientales debemos repensar las escalas geográficas tradicionales Nación, Provincias, Municipios, Región pero vinculada a la discusión en torno a la forma en que la Geografía ha abordado el espacio. Tradicionalmente, la disciplina abordó la escala como un dato fijo, asociado al tipo de espacio que se estaba considerando. Diversas razones han ido llevando a modificar esta forma de conceptualizar y utilizar la escala. La creciente complejización de lo social ha demandado un nuevo tratamiento de la cuestión de las escalas, fundamentalmente a partir del reconocimiento de que los fenómenos sociales, aun aquellos que están siendo estudiados en un ámbito espacial concreto, definido a una escala determinada, requieren para su comprensión del tratamiento de aspectos del fenómeno que acontecen en otras escalas. La noción de articulación escalas (o juego de escalas) ha ido cobrando fuerza para dar cuenta de esta cuestión. Desde esta perspectiva, trabajar en el proyecto los pueblos rurales del Partido de Baradero desde la escala local no quiere decir que nos circunscribamos a los límites del partido sin considerar los vínculos con la escala regional. Es decir que, el abordaje donde se privilegia un interjuego de escalas permite vincular ciudades cabeceras, localidades y pueblos y posibilitan un acercamiento más apropiado de

los posibles impactos y problemáticas ambientales que se generan a partir de la interrelación espacial. Interesa aquí reconocer cómo, actores situados en ámbitos espaciales concretos en este caso los habitantes de las Villas de Portela y Santa Coloma se relacionan con otros que actúan en otros ámbitos para, con esto, alcanzar objetivos que se definen y pueden realizarse en el primero. En su significado concreto y original para el geógrafo, el ambiente es necesariamente local, sin límites precisos y es esto lo que nos permitirá destacar la diferenciada percepción de la población sobre las condiciones de vida en las villas de Portela y Santa Coloma.

Teniendo como marco la Geografía de la Percepción podemos estudiar cómo el individuo percibe el espacio y sus relaciones, según sus propios esquemas mentales, ha puesto de manifiesto cómo la imagen subjetiva del medio natural tiene una gran importancia en el comportamiento espacial de la gente, y cómo, además, esta imagen puede diferir de modo notable entre unas y otras personas y cambiar a lo largo del tiempo. Reconocer cómo perciben el entorno los habitantes de las Villas y si en él reconocen las problemáticas ambientales vinculadas con el aumento de los agrotóxicos es trabajar en el comportamiento y las actitudes frente a la contaminación ambiental.

### *3.1.2. Acciones y Tareas Principales*

En el primer tramo de la investigación se llevará a cabo la recolección y análisis de la documentación existente en fuentes históricas, bibliográficas, estadísticas oficiales y privadas, material cartográfico y publicaciones locales y de páginas de Internet. Avanzada la investigación se realizará un estudio descriptivo sobre el partido de Baradero con las transformaciones que generó la expansión del cultivo de la soja. Finalmente destacamos el impacto de los cambios socio-económicos en el uso del suelo en las Villas Portela y Santa Coloma para identificar las problemáticas ambientales resultantes a través de encuestas y entrevistas realizadas a los habitantes de las villas.

Como métodos de investigación predominará el enfoque cualitativo donde a través de las entrevistas y las encuestas se identificará la percepción de la población acerca de los problemas ambientales que consideran más relevantes.

### *3.1.3 Algunas Aportes Preliminares*

Entre los cambios ambientales en el Partido de Baradero a partir de la expansión del cultivo de la soja, tomando como casos las Villas de Portela y Santa Coloma se pueden mencionar:

- la tendencia a la concentración y centralización del proceso productivo y a nuevas decisiones de inversión.
- Las grandes dificultades económicas de los pequeños productores que no pueden invertir en maquinarias específicas, herbicidas y fertilizantes, por lo tanto se produce la movilidad del sector agrario a realizar actividades en el sector terciario.
- Los cambios en las condiciones laborales de los trabajadores familiares, el predominio de trabajadores transitorios y el aumento de la estacionalidad de las tareas agrícolas.

Los problemas ambientales en relación directa con el impacto de los cambios socio-económicos en los nuevos patrones del uso del suelo local se vinculan con:

- la sobreexplotación del suelo con el doble cultivo anual, en la actualidad se sabe que el balance de nitrógeno en el suelo es negativo por lo que el esquema trigo-soja representa un retroceso para la fertilidad del suelo y un grave deterioro en la estructura de los suelos provocando y acentuando la erosión.
- la pérdida del paisaje y la diversidad de la flora y fauna locales, como no se pueden realizar actividades mixtas se da un desplazamiento de la ganadería y las rotaciones de cultivos tradicionales y ante la necesidad de mayor rendimiento de cosecha por hectárea se altera la calidad de los márgenes de los campos y de las áreas seminaturales del paisaje agrícola.
- la contaminación del suelo y las aguas superficiales y subterráneas con el uso de agrotóxicos y los daños a la salud humana por el aumento de agroquímicos

La diferenciada percepción de la población sobre las condiciones de vida en las Villas de Portela y Santa Coloma tiene que ver con:

- el impacto ambiental no siempre es percibido por los habitantes de la zona, para quienes vivir en un pueblo rural constituye un privilegio ambiental.
- la percepción sobre los problemas cotidianos que afrontan los habitantes de los pueblos rurales vinculados con la falta de agua potable, cloacas y servicios de recolección de basura es muy limitada.

- se percibe la inquietud en los habitantes de las villas sobre la contaminación por el uso de fertilizantes y agroquímicos.

Se ha presentado algunos resultados preliminares, en el transcurso del año se finalizará la investigación.

### **3.2. Los efectos socio-territoriales de la ampliación de la autopista 5 en barrios de la localidad de Luján**

La presente investigación ha sido enmarcada dentro de las teorías de la Geografía denominadas radicales, las cuales rompen con las prácticas conservadoras de que la disciplina conservaba hasta 1970. Esta geografía crítica va a ser de gran relevancia en España y Latinoamérica ya que traen el compromiso por el estudio de los conflictos sociales. Estos conflictos ponen en debate la neutralidad planteada por el neopositivismo y plantean nuevos modelos de interpretación del espacio, acompañados por nuevos métodos que buscaban comprender la complejidad de las relaciones de poder que se reflejan en el espacio, dejando de lado las miradas y análisis superficiales de la realidad llevada adelante por la corriente cuestionada.

En este contexto, el espacio continúa siendo el núcleo de los estudios geográficos, ahora, desde una perspectiva diferente, en donde se lo considera un producto social vinculado a la materialidad, es decir *“se adopta un enfoque dialéctico, en el que se considera que el espacio es moldeado por los procesos materiales, los flujos y las relaciones, pero a su vez los condiciona.”* (Benedetti, 2017:77). A partir de esto se puede identificar en el espacio los modos de re-producción del sistema capitalista y las consecuentes relaciones hegemónicas que se construyen históricamente entre los sujetos sociales. Sin embargo, en este trabajo también se tendrán en cuenta los aportes realizados por la geografía contemporánea, la cual se caracteriza por enmarcarse en el giro cultural adoptado por las Ciencias Sociales. Estas nuevas ideas no rompen con lo postulado por la geografía radical, pero disminuyen la importancia del materialismo e incorporan la variable imaginaria. Esta variable es también atravesada por el voracísimo del capital que aprovecha la construcción simbólica aplicada a distintos lugares para lucrar con estos espacios. Por lo tanto, se puede observar claramente lo postulado por David Harvey en la *“acumulación por desposesión”*, realizada por el capital a través de la mercantilización del patrimonio cultural de las sociedades.

Como punto de partida fundamental para comprender los cambios gestados en torno a la zona estudiada debemos identificar la noción de territorio, además de ser entidad material y concreta, es producto de las elaboraciones psicológicas de los grupos humanos, compuesto de conflictos y contradicciones internas, sin embargo, en esta idea de territorio se mantiene el rol del Estado como controlador del mismo.

En sintonía con lo anterior es fundamental identificar la construcción de la territorialidad por parte de los distintos actores involucrados. Según Robert Sack la territorialidad debe ser considerada como un conjunto de acciones destinadas al control sobre las acciones de otros sujetos o grupos. Estas acciones inciden sobre la localización o circulación de los grupos afectados. La construcción territorial entre los sujetos sociales involucrados explica su existencia gracias a las relaciones de poder que generan profundas marcas en el territorio y derivan en la construcción de diversas territorialidades.

En la actualidad, las transformaciones socio-territoriales se intensifican en función de los procesos económicos del mundo globalizado. Tal es el caso que se presenta dentro del área de influencia de la UNLu con la ampliación de la autopista 5, que genera una mayor segregación social y fragmentación territorial en algunos de los barrios de la localidad de Luján (figura 4).

Figura 4: Área de estudio de los barrios de la localidad de Luján



Fuente: elaboración propia a partir de Google Earth.

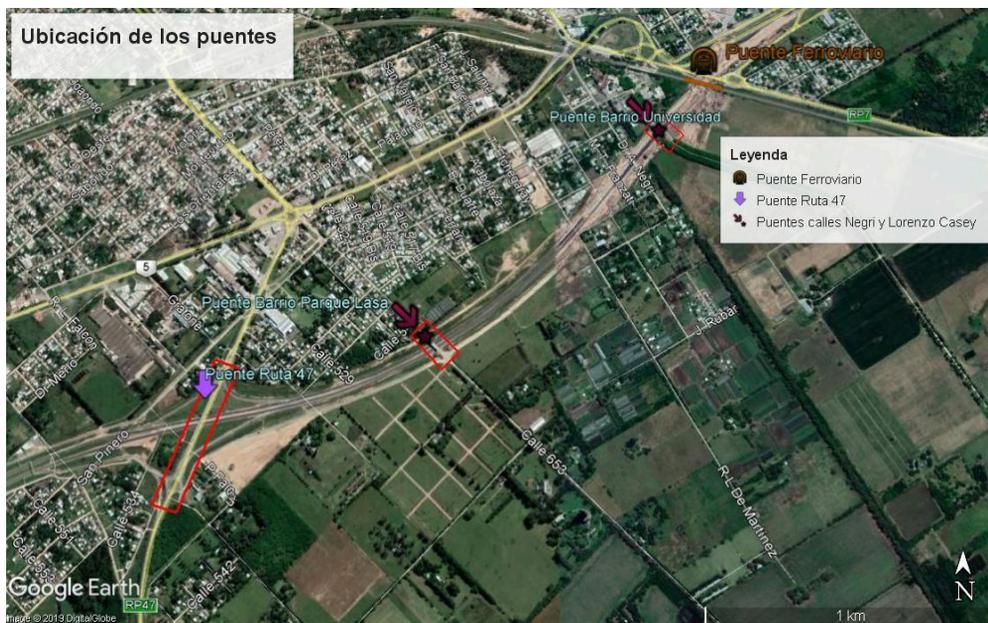
Si bien la construcción de la *Conexión Vial Acceso Oeste – Autopista Lujan-Mercedes* de la Ruta Nacional 5 ha sido incluida en el presupuesto nacional de varios gobiernos desde la década del '80, recién en el año 2006 se inauguró el tramo Luján- Olivera. En ese momento, el Ministerio de Infraestructura firmó un acuerdo con la Universidad Nacional de Luján para concretar el paso de la traza vial por el predio de la casa de altos estudios. A

cambio, el gobierno se comprometía a entregar los recursos para equipar y ampliar laboratorios, construir aulas y culminar la biblioteca.

Con el objetivo de dar continuidad a las obras del corredor troncal 5, durante la presidencia de Mauricio Macri, las obras fueron retomadas y se inauguró, con algunos inconvenientes, el tramo de la ampliación.

El proyecto incluyó la construcción de tres puentes (figura 5), un puente ferroviario y la traza del camino en trincheras de 1200 metros que llevó a cabo la Empresa Rovella.<sup>2</sup>

Figura 5. Ubicación de los puentes del tramo de estudio



Fuente: elaboración propia a partir del Google Earth.

Si bien el tramo ya fue inaugurado, las obras en los barrios aún están postergadas y representan un potencial peligro para los vecinos de los barrios que han sido afectados por el proyecto. Nuestro trabajo refleja estas cuestiones generales anteriormente mencionadas, ya que el proyecto del Corredor Vial B pretende unir la ciudad de Luján con la ciudad de Santa Rosa, capital de la provincia de La Pampa, atravesando varias ciudades. Entre las ciudades más importantes de este corredor se encuentran Luján, Mercedes, Chivilcoy, 9 de Julio, Trenque Lauquen, Pehuajó y Catrillo. Estas ciudades se encuentran dentro de una zona producción agrícola-ganadera. Por lo tanto, existe un alto nivel de tránsito de vehículos pesados que se dedican al transporte de los productos de dicha actividad.

<sup>2</sup> <http://www.rovellacarranza.com.ar/conexion-vial-acceso-oeste-autopista-lujan-mercedes-ruta-nacional-5/>

Según el organismo nacional encargado del proyecto, uno de los objetivos propuestos para el desarrollo del mismo, era logra reducir los tiempos de viaje y los costos de operación de vehículos, mejorando las condiciones de accesibilidad y conectividad de los circuitos de actividad económica, productiva y turística de la zona.<sup>3</sup> Dicho objetivo responde al fenómeno de la globalización y además, acentúa la fragmentación espacial, la segregación social y actúa produciendo el efecto barrera.

Comprender cómo afecta a los actores involucrados estas problemáticas debido a las transformaciones socio-espaciales del área de estudio, es la intención de este trabajo. Por lo tanto, la postura que adoptaremos para realizar la investigación está enmarcada dentro de la Geografía Radical para analizar los conflictos sociales generados por las propias dinámicas urbanas. No podemos entender el espacio si no consideramos a los sujetos que conforman ese espacio.

### *3.2.1. Algunos aspectos observados*

El proceso de globalización manifestó grandes transformaciones espaciales y agudizó las desigualdades territoriales y sociales.

Las obras realizadas en el puente de la calle Negri en el Barrio Universidad dejan inconclusas las veredas, los desagües y las medidas de seguridad para los vecinos que transitan a diario este puente. La calle Lorenzo Casey a la altura del puente es de tosca, al igual que los caminos colectores. A diferencia de los otros puentes, este presenta el mayor riesgo, ya que no hay ningún tipo de seguridad en el puente exceptuando una reja de unos 75 cm (Figuras 6 y 7).

*Figuras 6 y 7: Inseguridad y Obras inconclusas en la autopista 5*

---

<sup>3</sup> <https://ppp.vialidad.gob.ar/audiencia-publica/corredor-vial-b/>



Fuente: Equipo de trabajo.

La segunda imagen da cuenta de un cruce peatonal (figura 7) que nace en el inicio del puente, pero los vecinos deben acceder desde la ruta ya que el mismo no tiene continuidad desde la banquina. Las medidas de seguridad son muy escasas y las obras aún no están concluidas. Señalan con conos y tambores pintados los desniveles que hay a los bordes de la ruta.

Otro de los aspectos más importantes a estudiar en la investigación corresponde a los emprendimientos inmobiliarios aledaños a la autopista 5. Dos de los puentes coinciden en ser accesos directos con emprendimientos inmobiliarios. Se observa en una de las imágenes que se está construyendo el barrio cerrado Altos de Luján sobre la colectora y la continuidad de Lorenzo Casey; y el comienzo de otra construcción inmobiliaria en la colectora y R P 47. La investigación se halla en curso.

#### 4. REFLEXIONES FINALES

Finalmente, en este trabajo se han presentado dos de los estudios de casos que se están investigando en la 4ra etapa del Proyecto y cuyos resultados son aún preliminares: “Los nuevos usos del suelo y las consecuencias espaciales y ambientales en las Villas de Portela y Santa Coloma en el Partido de Baradero” y por otro lado, “Los efectos socio-territoriales de la ampliación del tramo de la autopista 5, Mercedes-Luján en barrios de la localidad de Luján”. Las investigaciones en curso y los resultados del Proyecto posibilitarán obtener información sobre problemáticas acotadas de la región, que visibilizadas en estos trabajos pueden aportar y desentrañar procesos locales puntuales en el ámbito ampliado de la

región. En este sentido, se espera contribuir a la comprensión de los procesos urbano-territoriales y socio-ambientales que se vienen manifestando a escala local en diferentes espacios geográficos de la provincia Buenos Aires.

## 5. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Chiasso, C. y Goldwaser, B. (Comp.) (2016) Provincia de Buenos Aires: dinámica territorial, cambios en el uso del suelo e impactos socioambientales asociados. Avances de Investigación. PROEG. Serie-Publicaciones del PROEG N° 17. Depto. Ciencias Sociales. Universidad Nacional de Luján. Luján.

Goldwaser, B. y Soria, L. (Ed, Dir y Comp) (2011) Procesos Socio-espaciales y Ambientales en Buenos Aires. Programa de Estudios Geográficos. PROEG. Serie-Publicaciones del PROEG N° 10. Depto. Ciencias Sociales. Universidad Nacional de Luján. Luján.

Gómez Orea, D. (2013) Evaluación de Impacto Ambiental. Un Instrumento Preventivo para la Gestión Ambiental. Ed. Mundi-Prensa. Barcelona. Recuperado de <http://www.gob.gba.gov.ar/dijl/index.php> [Última consulta: 22/12/2018]

Carballo, Cristina, Pereyra Adriana y Soria Lidia (2008) Territorios de Soja y Mutaciones Locales. Morina, Jorge (Comp.) *Cuestiones Regionales en la Argentina al comienzo del siglo XXI*. UNLu. Argentina.

Cloquell, Silvia (Coord.) (2014) Pueblos Rurales. Territorio, sociedad y ambiente en la nueva agricultura. Ediciones CICCUS. Buenos Aires. Argentina.

Goldwaser, Beatriz y Soria, Lidia (Ed, Dir y Comp) (2011). Procesos Socio-espaciales y Ambientales en Buenos Aires. Programa de Estudios Geográficos (PROEG). Departamento de Ciencias Sociales. Universidad Nacional de Luján. Luján. Serie-Publicaciones del PROEG N° 10.

López Penalta, Elena (1997) Origen y expansión del complejo agroindustrial de la Soja en la República Argentina. Tesina. UNLu. s/ed. Buenos Aires. Argentina.

Reboratti Carlos (2010) Un mar de soja: la nueva agricultura en Argentina y sus consecuencias. *Revista de Geografía Norte Grande*, 45: 63-76

Santos, Milton (1996) *Metamorfosis del espacio habitado*. Oikos-Tau Barcelona. P.27.

Santos, Milton (1996) *De la totalidad al lugar*. Oikos-Tau Barcelona

Soria, L., (2013), “Aportes conceptuales para el estudio de los cambios socio-espaciales y ambientales en el territorio metropolitano bonaerense”. En Goldwaser B. (2013), Dir. *Espacios, tiempos y sociedades*. División ASEC. Depto. De Ciencias Sociales. UNLu. Luján. ISSN: 1852-3153.