



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
**UNIVERSITAS SYIAH KUALA**  
**UPT. PERPUSTAKAAN**

Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111  
Laman : <http://library.unsyiah.ac.id>, Email: [helpdesk.lib@unsyiah.ac.id](mailto:helpdesk.lib@unsyiah.ac.id)

---

## ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH

### TITLE

AKIBAT WANPRESTASI KONTRAK KERJA KONSTRUKSI PEMBANGUNAN WADUK KEUREUTO DI ACEH UTARA

### ABSTRACT

AKIBAT WANPRESTASI KONTRAK KERJA KONTRUKSI PEMBANGUNAN WADUK KEUREUTOE DI ACEH UTARA  
Muhammad Haykal Arsy\*, Sri Walny Rahayu\*, Sanusi\*

#### ABSTRAK

Perjanjian kerja konstruksi pembangunan Waduk Keureutoe di Aceh Utara dilakukan oleh penyedia jasa PT Utama Prapen Joint Operation dengan Subpenyedia Jasa PT Sahrindo Jaya yang bergerak di bidang konstruksi atau sejak 2016, berdasarkan kontrak kerja Nomor 124.Sps/H\_P.JO/SJ/2016 (Kontrak Kerja). Namun, sejak tahun 2016 pada pembayaran bulan ke empat pihak penyedia jasa melanggar isi kontrak kerja Pasal 9 dan 10 tentang hak dan kewajiban para pihak, tidak melakukan perikatan berbuat sesuatu sesuai Pasal 1239 jo Pasal 1241 KUH Perdata yang objek perjanjian adalah jasa berupa keahlian atau tenaga, sehingga perikatan ini berkaitan erat dengan harta kekayaan yang didalamnya terdapat transaksi keuangan sebagaimana diatur dalam Pasal 1233 KUH Perdata.

Tujuan penelitian menjelaskan akibat wanprestasi kontrak kerja konstruksi antara penyedia jasa dengan subpenyedia jasa. Selanjutnya menjelaskan faktor penyebab wanprestasi kontrak kerja konstruksi, dan menjelaskan upaya hukum yang ditempuh oleh subpenyedia jasa dalam perjanjian pembangunan Waduk Keureuto ketika penyedia jasa wanprestasi terhadap pelaksanaan isi kontrak.

Jenis penelitian ini menggunakan jenis penelitian empiris yuridis sosiologis, yaitu penelitian yang menggunakan data sekunder dan data primer berdasarkan fakta dilapangan, dengan pendekatan perundang-undangan (statute approach), pendekatan konseptual (conceptual approach), dan Pendekatan kasus (case approach) untuk mencari jawaban terhadap akibat hukum wanprestasi yang objeknya adalah berbuat sesuatu berupa jasa keahlian. Teknik analisis bahan hukum kemudian ditafsirkan secara hukum. Data terutama dikumpulkan melalui penelitian lapangan (field research) dan penelitian kepustakaan (literature research). Data/bahan hukum dianalisis dengan cara analisis kualitatif.

Hasil penelitian ditunjukkan, akibat wanprestasi kontrak kerja konstruksi antara penyedia jasa dengan subpenyedia jasa, berupa pembayaran tagihan yang tidak sesuai prestasi, wanprestasi ini terjadi saat penyedia jasa berkewajiban untuk membayar tagihan bulan keempat, namun tidak dibayarkan. Ada beberapa Penyebab wanprestasi kontrak kerja konstruksi yang dapat disimpulkan didalam penelitian ini. Dalam menyelesaikan sengketa para penyedia jasa dengan subpenyedia jasa, ada beberapa cara yang ditempuh oleh kedua belah pihak guna menghasilkan jalan keluar yang terbaik bagi para pihak yang pada akhirnya tujuan pembangunan tetap terlaksana, namun tanpa mengenyampingkan kaidah norma serta itikad baik keduanya.

Disarankan pada pelaku kontrak kerja konstruksi agar menjunjung tinggi asas-asas dalam berkontrak agar terciptanya iklim hubungan kerja yang produktif serta profesional. Dalam hal ini Notaris bisa mengambil perannya sebagai pejabat negara dalam perancangan kontraknya, sehingga melahirkan hubungan hukum yang mengikat dan berkuatan hukum. Diharapkan kepada pejabat pembuat komitmen di dalam merumuskan kontrak agar memperhatikan klausul klausul yang akan dituangkan kedalam kontrak sesuai dengan tujuan dan keinginan para pihak. kepada sub penyedia jasa (perusahaan lokal) diharapkan untuk terus meningkatkan pengetahuannya tentang kontrak kerja konstruksi, baik dengan cara meminta pendapat ahli hukum atau pun melalui Asosiasi-Asosiasi Pengusaha Konstruksi, guna meningkatkan kredibilitas dan daya saing yang professional dibidang konstruksi.

Kata Kunci: Akibat Wanprestasi, Kontrak Kerja Konstruksi, Pembangunan Waduk Keureuto.