

PENGEMBANGAN KAWASAN AGROWISATA SONDOKORO DI KABUPATEN KARANGANYAR

TEMA: EKOWISATA

TUGAS AKHIR

**Oleh: NUR HADI
NIM. 06560001**



**JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) MAULANA MALIK IBRAHIM
MALANG
2012**

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGROWISATA SONDOKORO
DI KABUPATEN KARANGANYAR**

TEMA: EKOWISATA

TUGAS AKHIR

**Diajukan Kepada :
Fakultas Sains Dan Teknologi
Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (S.T)**

**Oleh: NUR HADI
NIM. 06560001**

**JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) MAULANA MALIK IBRAHIM
MALANG
2012**

SURAT PERNYATAAN
ORISINALITAS KARYA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama

: Nur Hadi

NIM

: 06560001

Judul Tugas Akhir

: Pengembangan Kawasan Agrowisata Sondokoro
di Kabupaten Karanganyar

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa saya bertanggung jawab atas orisinalitas karya ini. Saya bersedia bertanggung jawab dan sanggup menerima sanksi yang ditentukan apabila dikemudian hari ditemukan berbagai bentuk kecurangan, tindakan plagiatisme dan indikasi ketidakjujuran di dalam karya ini.

Malang, 27 Juli 2012

Yang Membuat Pernyataan,

Nur Hadi

NIM. 06560001

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGROWISATA SONDOKORO
DI KABUPATEN KARANGANYAR**

TEMA: EKOWISATA

TUGAS AKHIR

**Oleh: NUR HADI
NIM. 06560001**

Telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

**Elok Mutiara, M.T.
NIP. 19760528.200604.2.003**

Dosen Pembimbing II

**Tarranita Kusumadewi, M.T.
NIP. 19790913.200604.2.001**

Malang, 27 Juli 2012

**Mengetahui
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur**

**Aulia Fikriarini Muchlis, M.T.
NIP. 19760416.200604.2.001**

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGROWISATA SONDOKORO
DI KABUPATEN KARANGANYAR**

TEMA: EKOWISATA

TUGAS AKHIR

Oleh: NUR HADI

NIM. 06560001

**Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji Tugas Akhir dan
Dinyatakan Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (S.T)**

Malang, 12 Juli 2012

Susunan Dewan Penguji

| | | | |
|---------------|--|---|---|
| Penguji Utama | : <u>AB Mappaturi, M.T.</u> | (|) |
| | NIP. 19780630.200604.1.001 | | |
| Ketua | : <u>Tarranita Kusumadewi, M.T.</u> | (|) |
| | NIP. 19790913.200604.2.001 | | |
| Sekertaris | : <u>Elok Mutiara, M.T.</u> | (|) |
| | NIP. 19760528.200604.2.003 | | |
| Anggota | : <u>Dr. Munirul Abidin, M.Ag</u> | (|) |
| | NIP. 19720420200212003 | | |

Mengetahui
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur

Aulia Fikriarini Muchlis, M.T.
NIP. 19760416.200604.2.001

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Segala puji bagi Allah SWT, Tuhan semesta alam, atas berkat limpahan Rahmat, Taufik, Hidayah serta Inayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir.

Sholawat serta salam selalu tercurahkan kepada junjungan kita Rasulullah SAW yang diutus sebagai penyempurna akhlaq yang mulia dan kita tunggu-tunggu syafaatnya di hari akhir nanti.

Penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu hingga terselesaiannya laporan Tugas Akhir ini. Secara khusus ucapan terima kasih penulis tujuhan kepada:

1. Terima kasih kepada Prof. Dr. H. Imam Suprayogo, selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
2. Terima kasih kepada Ibu Aulia Fikriarini M., M.T, selaku ketua Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
3. Terima kasih kepada Ibu Yulia Eka Putrie, M. T selaku dosen wali yang telah memberikan banyak motivasi kepada penulis.
4. Terima kasih kepada Ibu Elok Mutiara, M.T selaku dosen pembimbing I mata kuliah Tugas Akhir yang telah memberikan motivasi dan ilmunya kepada penulis.

5. Terima kasih kepada Ibu Tarranita Kusumadewi, M.T, selaku dosen pembimbing II mata kuliah Tugas Akhir yang telah memberikan motivasi dan ilmunya kepada penulis.
6. Terima kasih kepada AB Mappaturi, M.T, selaku dosen penguji I mata kuliah Tugas Akhir yang telah memberikan motivasi dan ilmunya kepada penulis.
7. Terima kasih kepada seluruh bapak ibu dosen pengajar di Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang yang telah memberikan banyak pengetahuan kepada penulis.
8. Terima kasih kepada Bapak Salamun, BA dan Ibu Sukini yang telah memberikan do'a, kesempatan, dan dukungan kepada penulis.
9. Terima kasih kepada Kakak Sunarto, Sunarti, Sulardi, Suprapto dan Fitriatun yang telah memberikan do'a, kesempatan, dan dukungan kepada penulis.
10. Terima kasih kepada semua keluarga yang telah memberikan do'a dan dukungan kepada penulis.
11. Terima kasih kepada Bapak Megantoro selaku manager Agrowisata Sondokoro yang telah memberikan data-datanya.
12. Terima Kasih kepada Bapak Sinung Nugroho selaku marketing Agrowisata Sondokoro yang telah memberikan data-datanya
13. Terima kasih kepada teman-teman **angkatan 2006** yang telah memberikan dukungan dan kekompakaannya kepada penulis. Terima kasih kepada saudara Wahyu Kusdiyantono yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
14. Terima kasih kepada kakak-kakak angkatan 2004 & 2005 serta adik-adik angkatan 2007, 2008, 2009, 2010 dan 2011 yang telah menerima penulis

menjadi bagian keluarga Mahasiswa Jurusan Teknik Arsitektur UIN Maliki Malang. Terima Kasih kepada saudara Nasrul & Fahmi Fuad yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan maket Tugas Akhir.

15. Terima kasih kepada teman-teman kost 26-28, khususnya kepada saudara Aris, Hanafi, Imam, Bekti yang telah membantu penulis dalam proses penyelesaian maket Tugas Akhir.
16. Serta diucapkan terima kasih pula kepada semua pihak yang tidak dapat sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari dalam penulisan laopran Tugas Akhir ini masih banyak terdapat banyak kekurangan. Saran dan kritik membangun sangat diharapkan demi perkembangan penulis dalam menempuh jenjang selanjutnya. Akhir kata, semoga laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan para pembaca. Amin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Malang, 27 Juli 2012

**Nur Hadi
0656001**

DAFTAR ISI

| | |
|--------------------------------|----------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR ORISINILITAS KARYA..... | ii |
| LEMBAR PERSETUJUAN | iii |
| LEMBAR PENGESAHAN | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI..... | viii |
| ABSTRAK | xx |
| DAFTAR GAMBAR | xiv |
| DAFTAR TABEL | xvii |
| DAFTAR BAGAN | xix |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Rumusan Masalah..... | 6 |
| 1.3. Tujuan dan Manfaat | 6 |
| 1.3.1. Tujuan | 6 |
| 1.3.2. Manfaat | 6 |
| 1.4. Batasan Masalah | 8 |

| | |
|--|----|
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 10 |
| 2.1. Pengembangan Kawasan Agrowisata | 10 |
| 2.1.1. Kawasan Agrowisata | 10 |
| 2.1.1.1. Kriteria Kawasan Agrowisata | 12 |
| 2.1.1.2. Prasyarat Kawasan Agrowisata | 12 |
| 2.1.1.3. Ruang Lingkup/Cakupan Kawasan | 13 |
| 2.1.1.4. Interaksi antar Sub Sistem | 14 |
| 2.1.2. Pengembangan Kawasan Agrowisata | 16 |
| 2.1.2.1. Prinsip-Prinsip Pengembangan..... | 16 |
| 2.1.2.2. Pengembangan Kawasan Agrowisata Perkebunan..... | 17 |
| 2.1.2.3. Pengembangan Kawasan Agrowisata Perkebunan Tebu ... | 18 |
| 2.1.3. Manfaat Agrowisata..... | 19 |
| 2.2. Tema Rancangan..... | 22 |
| 2.2.1. Pengertian Tema | 22 |
| 2.2.2. Tema Ekowisata dalam Pandangan Islam..... | 30 |
| 2.3. Teori Perancangan terkait dengan Obyek dan Tema | 32 |
| 2.3.1. Aksesibilitas | 33 |
| 2.3.2. Sirkulasi..... | 34 |
| 2.3.3. Angin..... | 36 |
| 2.3.4. Pencahayaan..... | 39 |
| 2.3.5. Vegetasi..... | 40 |
| 2.3.6. Bentuk, Ruang Luar dan Organisasi Ruang..... | 42 |
| 2.3.7. Utilitas..... | 47 |
| 2.3.8. Struktur | 49 |

| | |
|---|-----------|
| 2.4. Tinjauan Eksisting Agrowisata Sondokoro | 52 |
| 2.5. Studi Banding..... | 59 |
| 2.5.1. Studi Banding Obyek | 59 |
| 2.5.2. Studi Banding Tema | 64 |
| BAB III METODE PERANCANGAN..... | 71 |
| 3.1. Latar Belakang/Ide Dasar..... | 71. |
| 3.2. Judul dan Tema Rancangan | 71 |
| 3.3. Pengumpulan Data | 72 |
| 3.3.1. Data Primer | 72 |
| 3.3.2. Data Sekunder..... | 73 |
| 3.4. Analisis Perancangan | 74 |
| 3.5. Konsep Perancangan | 75 |
| BAB IV ANALISIS PERANCANGAN..... | 77 |
| 4.1. Gambaran Umum Kec. Tasikmadu & Lokasi Pengembangan | 77 |
| 4.1.1. Gambaran Umum Kec. Tasikmadu..... | 77 |
| 4.1.1.1. Fisik Alami | 78 |
| 4.1.1.2. Fisik Binaan..... | 79 |
| 4.1.1.3. Kecenderungan & Arah Pengembangan Kec. Tasikmadu . | 79 |
| 4.1.2. Gambaran Umum Lokasi Pengembangan | 80 |
| 4.1.2.1. Lokasi Pengembangan Agrowisata | 80 |
| 4.1.2.2. Bangunan di sekitar Tapak | 81 |

| | |
|--|------------|
| 4.2. Parameter Penentuan Tema pada Obyek Rancangan..... | 82 |
| 4.3. Tinjauan Kelayakan Ekowisata pada Pengembangan..... | 83 |
| 4.4. Analisis Pengembangan Tapak | 84 |
| 4.4.1. Analisis Arah Pengembangan Tapak | 84 |
| 4.4.2. Analisis Aksesibilitas | 87 |
| 4.4.3. Analisis Sirkulasi | 89 |
| 4.4.4. Analisis Angin | 91 |
| 4.4.5. Analisis Kebisingan | 93 |
| 4.4.6. Analisis Pencahayaan | 95 |
| 4.4.7. Analisis View..... | 97 |
| 4.4.8. Analisis Vegetasi | 101 |
| 4.5. Analisis Fungsi..... | 102 |
| 4.6. Analisis Pengguna..... | 103 |
| 4.7. Analisis Aktivitas..... | 104 |
| 4.8. Analisis Ruang | 108 |
| 4.8.1. Pengelompokan Ruang | 109 |
| 4.8.2. Karakteristik & Sifat Ruang | 112 |
| 4.8.3. Tuntutan & Persyaratan Ruang..... | 116 |
| 4.8.4. Kebutuhan Ruang | 121 |
| 4.8.5. Hubungan & Kedekatan Ruang | 125 |
| 4.9. Analisis Bentuk, Ruang & Organisasi Ruang..... | 130 |
| 4.9.1. Analisis Bentuk..... | 130 |
| 4.9.2. Analisis Ruang Luar | 131 |
| 4.9.3. Analisis Organisasi Ruang | 133 |

| | |
|---|------------|
| 4.10. Analisis Utilitas..... | 134 |
| 4.11. Analisis Struktur | 137 |
| | |
| BAB V KONSEP PERANCANGAN..... | 140 |
| 5.1. Konsep Dasar | 141 |
| 5.2. Konsep Pengembangan | 141 |
| 5.2.1. Konsep Pengembangan Tapak | 141 |
| 5.2.1.1. Konsep Arah Pengembangan Tapak | 142 |
| 5.2.1.2. Konsep Aksesibilitas | 142 |
| 5.2.1.3. Konsep Sirkulasi..... | 143 |
| 5.2.1.4. Konsep Penghawaan..... | 144 |
| 5.2.1.5. Konsep Kebisingan..... | 145 |
| 5.2.1.6. Konsep Pencahayaan | 146 |
| 5.2.1.7. Konsep View | 148 |
| 5.2.1.8. Konsep Vegetasi..... | 150 |
| 5.2.2. Konsep Bentuk, Ruang Luar & Organisasi Ruang | 151 |
| 5.2.3. Konsep Utilitas | 153 |
| 5.2.4. Konsep Struktur | 156 |
| | |
| BAB VI HASIL RANCANGAN | 158 |
| 6.1 Dasar Pengembangan..... | 158 |
| 6.2. Hasil Pengembangan..... | 158 |
| 6.2.1. Pengembangan Tapak | 158 |
| 6.2.1.1. Arah Pengembangan Tapak..... | 159 |

| | |
|--|----------------|
| 6.2.1.2. Aksesibilitas..... | 159 |
| 6.2.1.3. Sirkulasi..... | 160 |
| 6.2.1.4. Penghawaan | 161 |
| 6.2.1.5. Kebisingan..... | 162 |
| 6.2.1.6. Pencahayaan | 163 |
| 6.2.1.7. View | 163 |
| 6.2.1.8. Vegetasi | 164 |
| 6.2.2. Hasil Pengembangan Bentuk | 165 |
| 6.2.3. Utilitas..... | 165 |
| 6.2.4. Struktur | 169 |
| BAB VII PENUTUP | 171 |
| 7.1. Kesimpulan | 171 |
| 7.2. Saran | 172 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 173 |
| LAMPIRAN..... | 175 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|--|----|
| Gambar 1.1 : Peta Pengembangan Kawasan Agrowisata Sondokoro | 9 |
| Gambar 2.1 : Kebun Teh Wonosari | 17 |
| Gambar 2.2 : Orientasi Bangunan terhadap Angin | 36 |
| Gambar 2.3 : Mempercepat udara dengan menggeser lubang masuk..... | 37 |
| Gambar 2.4 : Ketinggian aliran udara pada bangunan | 37 |
| Gambar 2.5 : Mempercepat udara dengan vegetasi | 38 |
| Gambar 2.6 : Mempercepat udara dengan memperbesar lubang keluar | 38 |
| Gambar 2.7 : Sumber Pencahayaan Alami..... | 39 |
| Gambar 2.8 : Ide bentuk dari alam & geometri..... | 43 |
| Gambar 2.9 : Perakitan sel surya..... | 47 |
| Gambar 2.10 : Penampungan Air Hujan | 48 |
| Gambar 2.11 : keliling kebun tebu naik lokomotif | 60 |
| Gambar 2.12 : Produk-produk PG. Madukismo | 61 |
| Gambar 2.13 : Acara ritual tebu temanten | 61 |
| Gambar 2.14 : rumah mbesaran, spoor teboe, dan pabrik gula jati barang.... | 62 |
| Gambar 2.15 : kolam ikan, taman keluarga, taman hias, kolam terapy, dan kolam perahu..... | 63 |
| Gambar 2.16: Kampung Bharatapura & Kampoeng Hastinapura | 64 |
| Gambar 2.17: Bangsal Aswatama & Pendopo Parikesit | 65 |
| Gambar 2.18: Bungalo Yudhistira | 66 |
| Gambar 2.19: Rumah Ringgit | 67 |

| | |
|---|-----|
| Gambar 2.20: Lansekap Kawasan | 68 |
| Gambar 2.21: Pertanian Organik & Kesenian Tradisional Jawa | 68 |
| Gambar 2.22: Pelatihan | 69 |
| Gambar 4.1 : Peta Kec. Tasikmadu..... | 78 |
| Gambar 4.2 : Lokasi Tapak Pengembangan..... | 81 |
| Gambar 4.3 : Bangunan di sekitar tapak | 82 |
| Gambar 4.4 : Batas-batas tapak..... | 85 |
| Gambar 4.5 : Aksesibilitas kawasan (eksisting)..... | 88 |
| Gambar 4.6 : Sirkulasi (eksisting)..... | 90 |
| Gambar 4.7 : Penghawaan pada eksisting | 92 |
| Gambar 4.8 : Sumber kebisingan | 94 |
| Gambar 4.9 : View ke dalam..... | 98 |
| Gambar 4.10 : View ke luar | 100 |
| Gambar 4.11 : Vegetasi (existing) | 101 |
| Gambar 4.12 : Bentuk bentuk pada eksisting | 130 |
| Gambar 4.13 : Ruang luar pada eksisting | 131 |
| Gambar 4.14 : Analisis struktur | 137 |
| Gambar 5.1 : Konsep dasar pengembangan | 141 |
| Gambar 5.2 : Konsep vegetasi | 150 |
| Gambar 5.3 : Sistem penyediaan air bersih | 153 |
| Gambar 5.4 : Sistem pembuangan air kotor..... | 154 |
| Gambar 5.5 : Sistem pemanfaatan air hujan | 155 |
| Gambar 5.6 : Sistem pembuangan sampah | 155 |
| Gambar 5.7 : Instalasi listrik | 156 |

| | |
|---|-----|
| Gambar 5.8 : Konsep struktur | 157 |
| Gambar 6.1 : Arah pengembangan tapak | 159 |
| Gambar 6.2 : Aksesibilitas | 160 |
| Gambar 6.3 : Sirkulasi | 161 |
| Gambar 6.4 : Penghawaan..... | 162 |
| Gambar 6.5 : Peredam kebisingan..... | 162 |
| Gambar 6.6 : Pencahayaan..... | 163 |
| Gambar 6.7 : View ke dalam & view ke luar..... | 164 |
| Gambar 6.8 :Vegetasi | 164 |
| Gambar 6.9 : Pengembangan bentuk | 165 |
| Gambar 6.10 : Sistem penyediaan air bersih | 166 |
| Gambar 6.11 : Sistem pembuangan air kotor | 167 |
| Gambar 6.12 : Pembuangan air hujan | 168 |
| Gambar 6.13 : Instalasi listrik kawasan | 169 |
| Gambar 6.14 : Sistem struktur bangunan | 170 |

DAFTAR TABEL

| | |
|--|-----|
| Tabel 1.1 : Data Pengunjung bulan Juni 2008-2010 | 3 |
| Tabel 2.1 : Jenis-jenis aksesibilitas | 33 |
| Tabel 2.2 : Jenis-jenis Konfigurasi Jalur | 34 |
| Tabel 2.3 : Teknik transformasi dan modifikasi | 43 |
| Tabel 2.4 : Prinsip Organisasi Ruang | 46 |
| Tabel 2.5 : bahan struktur bangunan ekologis | 50 |
| Tabel 2.6 : Fasilitas-fasilitas utama Agrowisata Sondokoro | 53 |
| Tabel 2.7 : Museum Peninggalan KGPA Mangkunegaran IV | 55 |
| Tabel 2.8 : Fasilitas-fasilitas pendukung Agrowisata Sondokoro | 56 |
| Tabel 2.9 : Kesimpulan dari Obyek | 58 |
| Tabel 2.10 : Kesimpulan dari Studi banding Obyek | 63 |
| Tabel 2.11 : Kesimpulan dari Studi banding Tema | 70 |
| Tabel 4.1 : Analisis arah pengembangan | 86 |
| Tabel 4.2 : Analisis pencapaian kawasan | 88 |
| Tabel 4.3 : Analisis pola sirkulasi | 90 |
| Tabel 4.4 : Analisis penghawaan | 92 |
| Tabel 4.5 : Analisis kebisingan | 94 |
| Tabel 4.6 : Analisis pencahayaan alami & pelindung radiasi matahari | 96 |
| Tabel 4.7 : Analisis view ke dalam | 98 |
| Tabel 4.8 : Analisis view ke luar | 100 |
| Tabel 4.9 : Analisis vegetasi | 102 |
| Tabel 4.10 : Kebutuhan ruang untuk pengembangan | 108 |
| Tabel 4.11 : Pengelompokan ruang | 110 |

| | |
|---|-----|
| Tabel 4.12 : Karakteristik dan sifat ruang | 113 |
| Tabel 4.13 : Tuntutan & Persyaratan Ruang | 117 |
| Tabel 4.14 : Kebutuhan Ruang | 121 |
| Tabel 4.15 : Analisis Bentuk | 130 |
| Tabel 4.16 : Analisis Material Lansekap | 132 |
| Tabel 4.17 : Analisis Organisasi Ruang | 133 |
| Tabel 4.18 : Analisis Struktur | 138 |
| Tabel 5.1 : Konsep arah pengembangan tapak..... | 142 |
| Tabel 5.2 : Konsep aksesibilitas | 143 |
| Tabel 5.3 : Konsep sirkulasi | 144 |
| Tabel 5.4 : Konsep penghawaan | 145 |
| Tabel 5.5 : Konsep peredam kebisingan | 146 |
| Tabel 5.6 : konsep pencahayaan | 147 |
| Tabel 5.7 : Konsep pelindung radiasi matahari..... | 148 |
| Tabel 5.8 : Konsep view ke dalam | 149 |
| Tabel 5.9 : Konsep view ke luar | 150 |
| Tabel 5.10 : Konsep bentuk | 151 |
| Tabel 5.11 : Konsep organisasi ruang | 152 |
| Tabel 5.12 : Konsep struktur | 157 |

DAFTAR BAGAN

| | |
|---|------------|
| Bagan 3.1 : Metode Perancangan | 76 |
| Bagan 4.1 : Aktivitas Administratur | 78 |
| Bagan 4.2 : Aktivitas Koordinator Agrowisata..... | 105 |
| Bagan 4.3 : Aktivitas Manager Agrowisata | 105 |
| Bagan 4.4 : Aktivitas Koordinator Lapangan | 106 |
| Bagan 4.5 : Aktivitas Koordinator & Petugas Wahana | 106 |
| Bagan 4.6: Aktivitas Pedagang | 107 |
| Bagan 4.7: Aktivitas Pengunjung | 107 |
| Bagan 4.8 : Hubungan Ruang Budaya | 126 |
| Bagan 4.9 : Hubungan Ruang Agro Sehat | 127 |
| Bagan 4.10 : Hubungan Ruang Agro Produk | 127 |
| Bagan 4.11 : Hubungan Ruang Peninggalan Sejarah | 128 |
| Bagan 4.12: Hubungan Ruang Ganti dengan Kolam Renang | 128 |
| Bagan 4.13: Hubungan Ruang Outbound Area | 129 |
| Bagan 4.14 : Sistem Penyediaan Air Bersih | 135 |
| Bagan 4.15 : Sistem Pembuangan Air Kotor | 135 |
| Bagan 4.16: Sistem Pemanfaatan Air Hujan..... | 136 |
| Bagan 4.17 : Sistem Pembuangan Sampah..... | 136 |
| Bagan 4.18 : Listrik..... | 137 |

ABSTRAK

Hadi, Nur. 2011. *Pengembangan Kawasan Agrowisata Sondokoro di Kabupaten Karanganyar*. Dosen Pembimbing: Elok Mutiara, MT, Tarranita Kusumadewi, MT dan Dr. Munirul Abidin, M Ag.

Kata Kunci : Agrowisata, Pengembangan, dan *Ekowisata*.

Agrowisata merupakan obyek wisata yang memanfaatkan usaha pertanian dengan tujuan untuk memperluas pengetahuan, pengalaman rekreasi dan hubungan usaha di bidang pertanian. Agrowisata Sondokoro merupakan salah satu obyek rekreasi di Kabupaten Karanganyar yang menawarkan wisata sejarah, alam dan hiburan modern. Agrowisata Sondokoro kurang memperlihatkan sebagai suatu bentuk kegiatan pariwisata yang memanfaatkan usaha agro sebagai obyek wisata. Hal tersebut ditandai dengan fasilitas-fasilitas yang ditawarkan dominan bersifat *rekreatif*.

Agrowisata Sondokoro dapat dikembangkan karena memiliki potensi-potensi, baik potensi tapak maupun potensi masyarakat sekitar. Pengembangan juga dapat memberikan solusi atas permasalahan-permasalahan, seperti: kurangnya sarana edukasi pada tapak dan kurangnya kegiatan-kegiatan yang melibatkan masyarakat lokal maupun pengunjung. Pengembangan Kawasan Agrowisata Sondokoro perlu dilakukan agar tujuan dari agrowisata yang memiliki nilai-nilai *edukatif, rekreatif* dan *partisipatif* dapat tercapai.

Agrowisata dapat dikelompokkan kedalam *ekowisata* yaitu kegiatan pariwisata yang berwawasan lingkungan dengan mengutamakan aspek konservasi alam, aspek pemberdayaan sosial, ekonomi masyarakat lokal serta aspek pembelajaran dan pendidikan. *Ekowisata* digunakan sebagai tema dalam melakukan Pengembangan Kawasan Agrowisata Sondokoro.

Aplikasi *ekowisata* pada Agrowisata Sondokoro meliputi: pengembangan fasilitas-fasilitas yang dapat meningkatkan kesadaran pengunjung maupun masyarakat lokal akan perlunya upaya konservasi, rancangan pengembangan kawasan konservasi yang dapat memberikan kenyamanan kepada pengunjung, dan pengembangan kegiatan kegiatan pariwisata yang berwawasan lingkungan dengan melibatkan masyarakat lokal maupun pengunjung.

ABSTRACT

Hadi, Nur. 2011. *Area Development District Agro Sondokoro Karanganyar*. Supervisor: Elok Mutiara, MT, Tarranita Kusumadewi, MT and Dr. Munirul Abidin, M Ag.

Key words: Agro, development, and ecotourism.

Agro-tourism is tourism that utilizes agricultural businesses with the aim to broaden the knowledge, experience recreation and business relations in agriculture. Sondokoro Agro tourism is one of the recreation in Karanganyar district that offers historical tours, nature and modern entertainment. Agro Sondokoro not shown a form of tourism activities that take advantage of agro business as a tourist attraction. It is characterized by the facilities offered by the dominant recreational.

Sondokoro ecotourism can be developed because it has the potential, both the potential and the potential footprint of the surrounding community. Development can also provide solutions to problems, such as: lack of educational facilities on site and the lack of activities that involve local people and visitors. Development of Agro Sondokoro area needs to be done for the purpose of ecotourism that has educational value, recreational and participation can be achieved.

Ecotourism can be grouped into ecotourism is environmentally sound tourism activities with emphasis on nature conservation aspects, aspects of social empowerment, local economic and aspects of learning and education. Ecotourism is used as the theme of doing Agrowisata Sondokoro Area Development.

Application on Agro Sondokoro ecotourism include: the development of facilities which can increase the awareness of visitors and local people will need for conservation efforts, the design of the development of conservation areas that can provide comfort to visitors, and development activities are environmentally sound tourism activities by involving local people and visitors.

الملخص

هادي، نور. من عام 2011. مجال التنمية المحلية الزراعية سندوکورو كارع انجار . مشرف: ايلوك الموتيار، م ت ، ترانتا كوسوما د وبي ، م ت، والدكتور منير العابدين، م حج.

الكلمات الرئيسية: الزراعية، والتنمية، والسياحة البيئية.

السياحة الزراعية هي السياحة التي تستخدم الشركات الزراعية وذلك بهدف توسيع نطاق العلاقات بين المعرفة والخبرة والترفيه والأعمال في الزراعة. سندوکورو الزراعية هي واحدة من الاستجمام في منطقة كارع انجار التي توفر رحلات تاريخية وطبيعة وسائل الترفيه الحديثة. الزراعية سندوکورو لا تظهر كشكل من أشكال النشاطات السياحية التي تستفيد من الأعمال الزراعية ومنطقة جذب سياحي. ويتميز هذا من جانب التسهيلات التي تقدمها الترفيهية المهمينة.

ويمكن تطوير السياحة البيئية سندوکورو لأنه لديه القدرة، على حد سواء القدرة والأثر المحتمل للمجتمع المحيط. ويمكن أيضاً أن توفر تجربة الحلول للمشكلات، مثل: عدم وجود مرافق تعليمية في موقع وعدم وجود الأنشطة التي تتضمن على السكان المحليين والزوار. تطوير منطقة سندوکورو الزراعية يجب القيام به لغرض السياحة البيئية التي لا يمكن أن يتحقق القيمة التربوية والترفيهية والمشاركة. ويمكن تصنيف السياحة البيئية في السياحة البيئية هي الأنشطة السياحية السليمة بيئياً، مع التركيز على جوانب المحافظة على الطبيعة، وجوانب من التمكين الاجتماعي والاقتصادي المحلي وجوانب التعلم والتعليم. ويستخدم السياحة البيئية كموضوع للقيام السياحة الزراعية تنمية منطقة سندوکورو.

التطبيق على الزراعية سندوکورو السياحة البيئية وتشمل: تطوير المرافق التي يمكن أن تزيد منوعي الزوار والسكان المحليين سوف تحتاج لجهود الحفظ، وتصميم لتطوير المناطق محمية التي يمكن أن توفر الراحة للزوار، وأنشطة التنمية والأنشطة السياحية السليمة بيئياً من خلال إشراك السكان المحليين والزوار.