

**Perfil económico y  
empresarial de las  
localidades:**

**Antonio Nariño, Tunjuelito  
y Rafael Uribe**

13 de mayo de 2009



# Objetivos



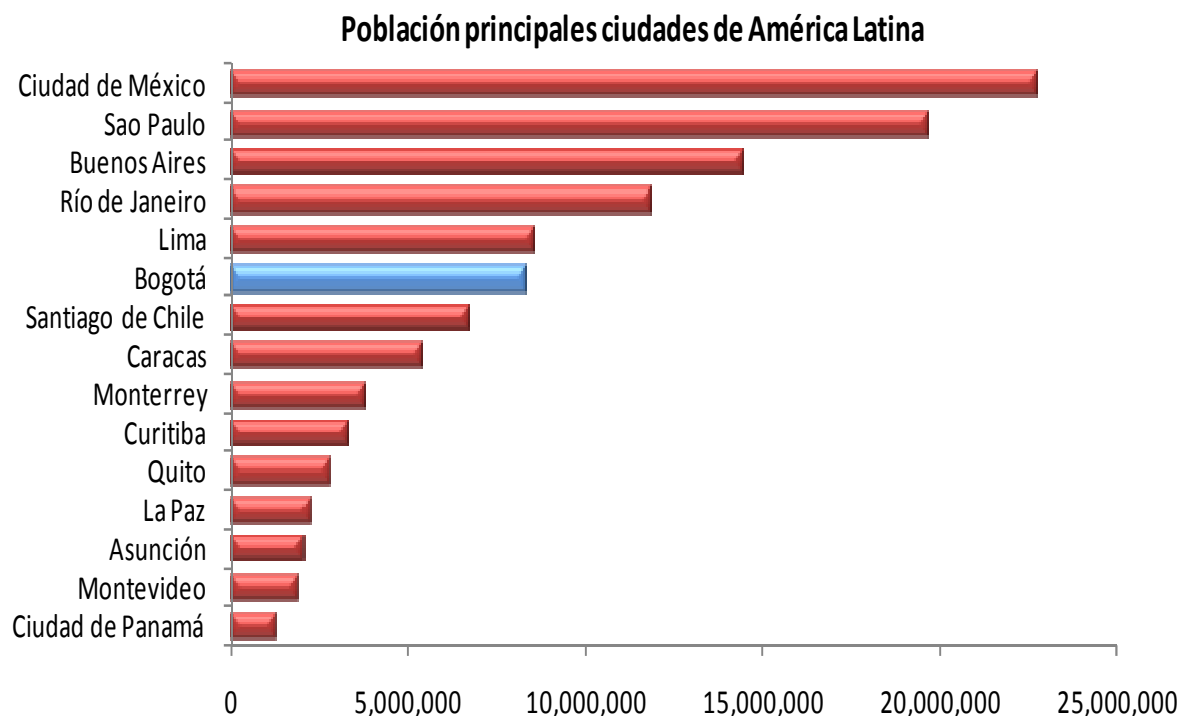
1. Ampliar la información y el conocimiento sobre la estructura económica y empresarial de las localidades de Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe y su importancia en la economía de Bogotá.
2. Identificar las fortalezas, debilidades y potencialidades del entorno y de la estructura empresarial de las localidades de Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe.





# 1. Importancia de la economía bogotana

Bogotá es la primera ciudad en población del país



Fuente: Institutos estadísticos de cada país (2008).

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

Bogotá es el principal centro poblacional del país, con cerca de 8.5 millones de personas en la ciudad y en los municipios del área metropolitana, es decir, el 20% de la población nacional.

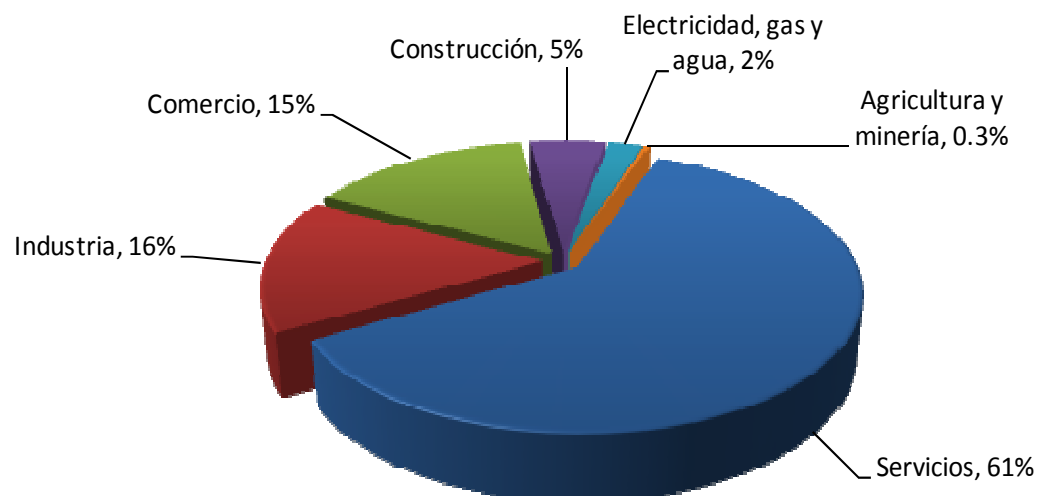
Entre las principales áreas urbanas de América Latina, Bogotá y los municipios del área metropolitana, son la sexta área con mayor población, después de Ciudad de México (22 millones de personas), Sao Paulo, Buenos Aires, Río de Janeiro y Lima.



# 1. Importancia de la economía bogotana

Tenemos una estructura productiva diversificada

## Estructura productiva de Bogotá



La estructura económica de Bogotá es la más diversificada del país, con alta participación de las actividades de servicios.

Las actividades de servicios generan el 61,3% de la producción, y junto con el comercio generan el 76,5%. La industria es la segunda actividad y junto con la construcción y la actividad agropecuaria generan el 21% del PIB de la ciudad.

Fuente: DANE, Cuentas Regionales Departamentales 2007. Nota: las cifras de Bogotá son a precios constantes de 2000 provisional.

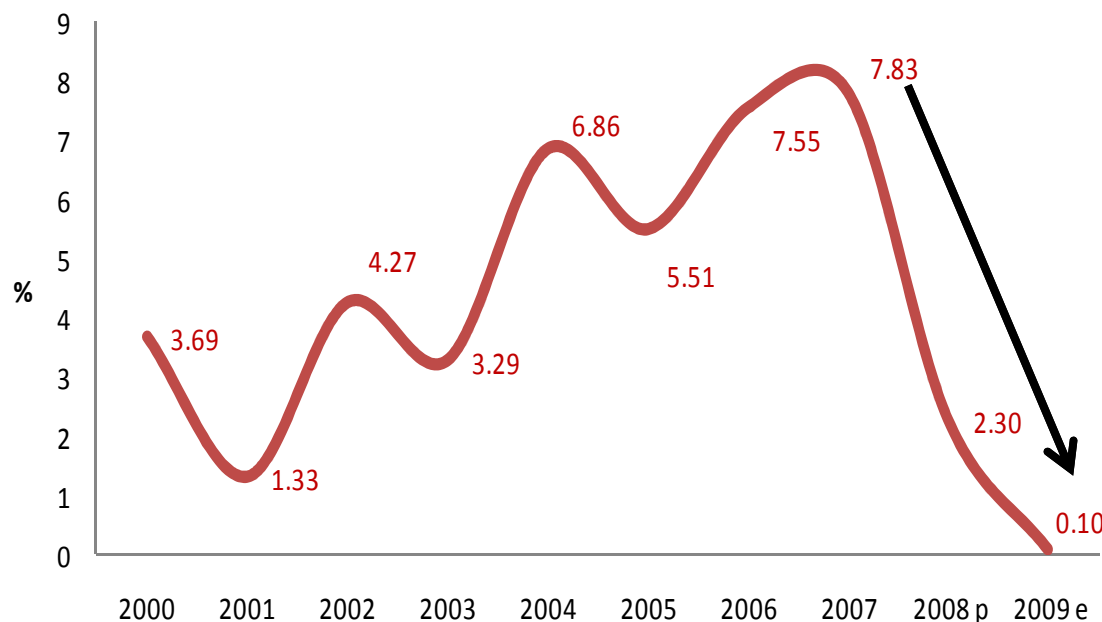
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



# 1. Importancia de la economía bogotana

Entre el 2000 - 2008 el crecimiento económico fue en promedio 4,7%

## Crecimiento económico de Bogotá 2000 - 2009



En el 2007 y 2008, Bogotá creció 7,8% y 2,3%, respectivamente, según cálculos de la Secretaría de Hacienda Distrital. Y se espera que en el 2009 la ciudad crezca 0,1%.

No obstante a pesar de la crisis internacional y la desaceleración de la economía nacional, Bogotá continúa posicionándose como una de las ciudades más atractivas para los negocios y establecer actividades productivas.

Fuente: DANE, Cuentas Regionales Departamentales a precios constantes de 1994. Secretaria Distrital de Hacienda, Dirección de Estadísticas y Estudios Fiscales. P: preliminar, e: estimado.  
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



# 1. Importancia de la economía bogotana

Contamos con la plataforma empresarial más importante del país

ORGANIZACIÓN JURÍDICA	Tamaño				
	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Empresa Unipersonal	10714	819	52	6	11591
Empresas Asociativas	163	10	1	0	174
Persona Natural	148127	3467	283	31	151908
Sociedad Anónima	6004	4539	2616	1136	14295
Sociedad Colectiva	30	10	4	1	45
Sociedad en Comandita	215	283	107	31	636
Sociedad en Comandita	2630	1625	279	32	4566
Sociedad Extranjera	412	189	137	87	825
Sociedad Limitada	44661	12230	1782	211	58884
Total	212956	23172	5261	1535	242924

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

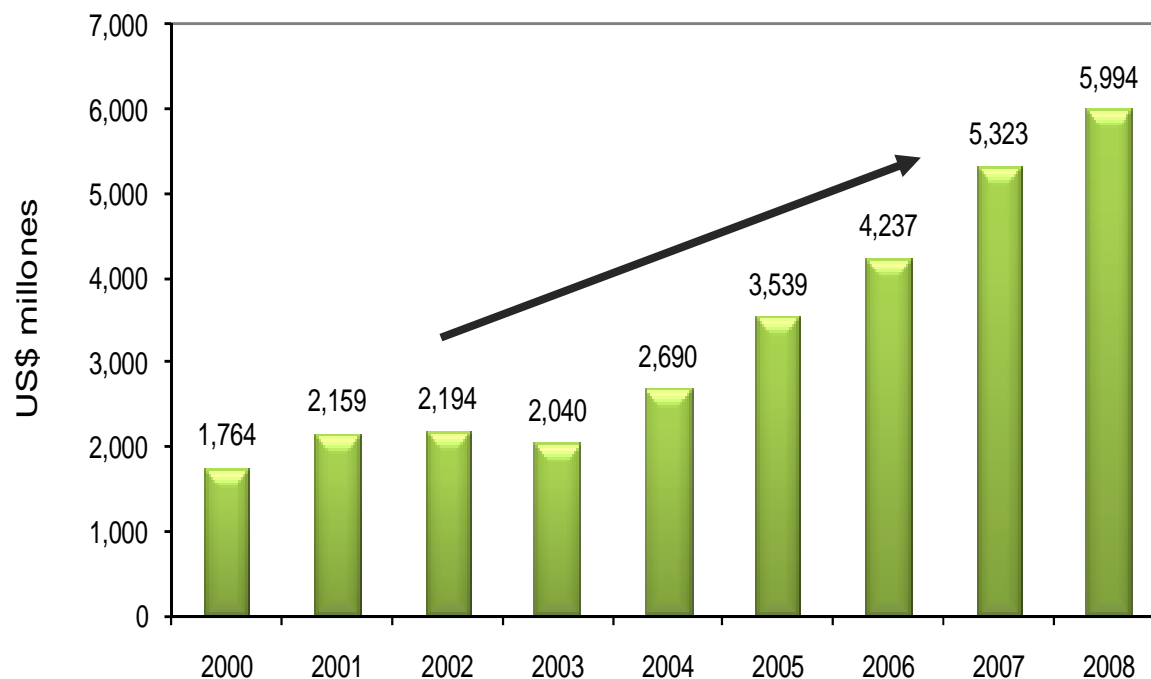
En el 2008, se crearon cerca de 51 mil empresas, de ellas 34%, se crearon como sociedades y el resto como personas naturales. El número de empresas en la ciudad llegó a cerca de 243 mil. Así mismo, se registraron 211 empresas extranjeras nuevas y como resultado Bogotá es la ciudad con más empresas extranjeras de Colombia 825.



# 1. Importancia de la economía bogotana

## Bogotá y Cundinamarca es la Región que más exporta

Exportaciones de Bogotá y Cundinamarca, 2000 - 2008.



Fuente: DANE

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

En los últimos años las exportaciones de la Región se han duplicado y en el 2008 se llegó a la cifra record de US \$5.994 millones.

En el 2008, la Región exportó 12,6% más que en el 2007. Las exportaciones han contribuido al crecimiento de la economía regional.

No obstante, las exportaciones per cápita (US\$ 566 en 2007) son bajas en comparación con el promedio de América Latina (US\$ 1.351).



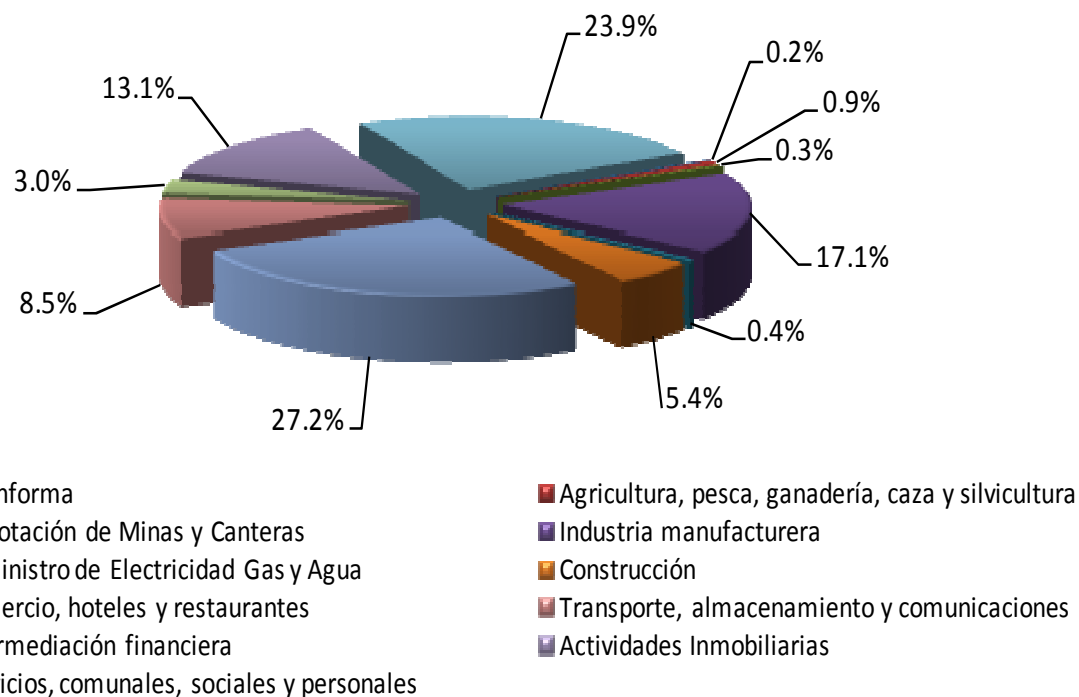




# 1. Importancia de la economía bogotana

El 19% de los ocupados del país se encuentran en Bogotá

Población ocupada por actividad económica en Bogotá, Primer trimestre 2009



En Bogotá se encuentran 3 millones 322 mil personas ocupadas y la mayoría están vinculadas a las actividades de servicios 2,5 millones.

En los servicios se genera cerca del 76,1% del empleo, en particular en comercio, hoteles y restaurantes (27,2%) y servicios, comunales, sociales y personales (24%).

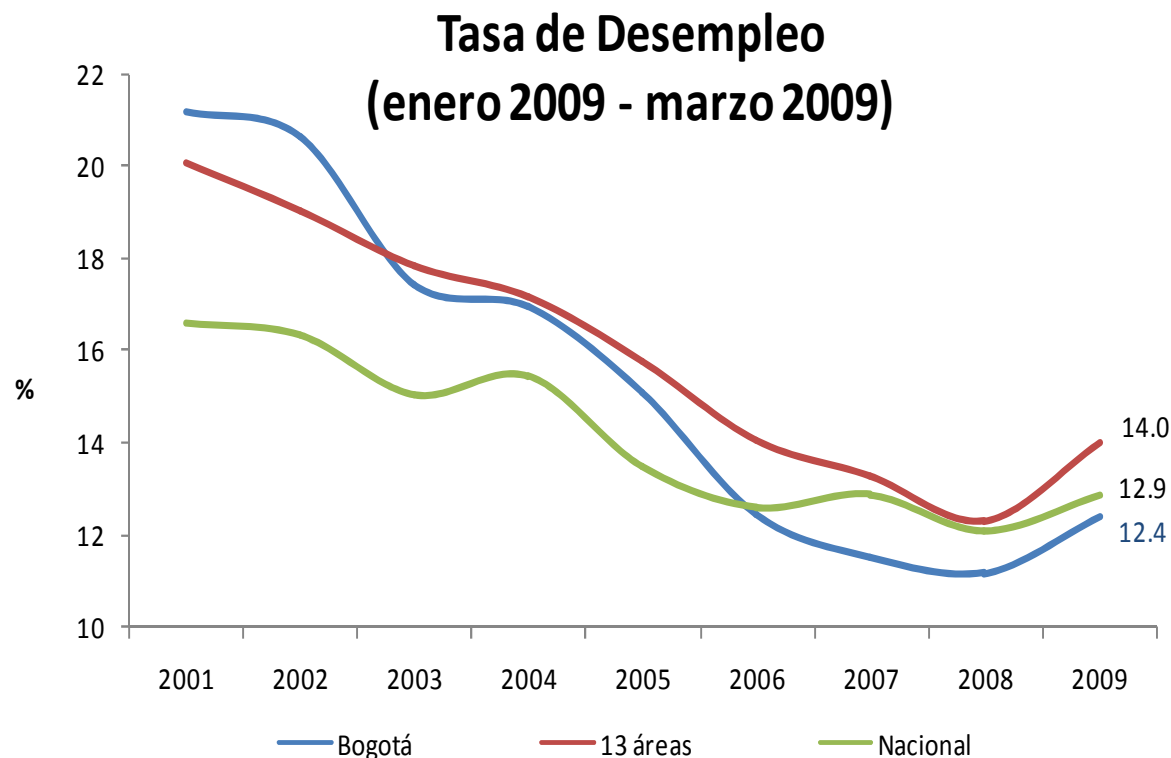
La industria manufacturera es el segundo sector con el 17,1% de los ocupados y el tercero, la construcción con el 5,4% de los ocupados.

Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.  
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



# 1. Importancia de la economía bogotana

Sin embargo, la tasa de desempleo aumentó



Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.  
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

Desde el 2001 se ha mantenido la tendencia a la reducción de la tasa de desempleo en la nación, en las trece áreas y en Bogotá. En el trimestre enero 2009 – marzo 2009, la tasa de desempleo para Bogotá fue menor a la de Colombia y a la de las trece áreas.

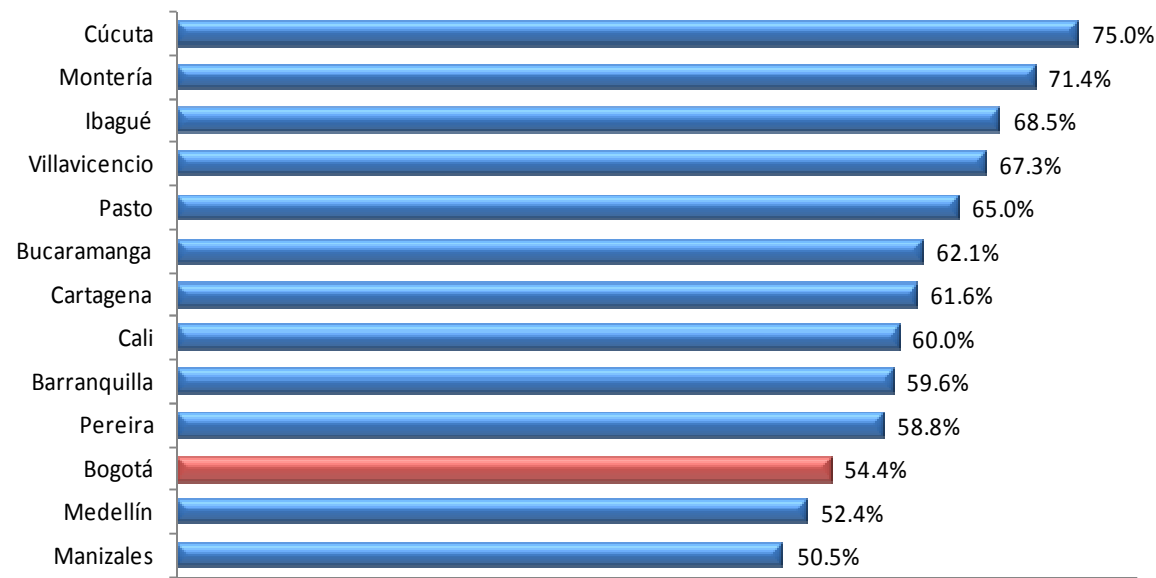
Sin embargo, en comparación con las principales ciudades de América Latina, la tasa de desempleo es superior a la de ciudades como Lima, Montevideo, Sao Paulo, Quito, Ciudad de México y Monterrey.



# 1. Importancia de la economía bogotana

No obstante, la informalidad es alta en la ciudad

**Informalidad laboral en las principales áreas metropolitanas, Octubre - Diciembre, 2008**



Fuente: DANE – Gran Encuesta Integrada de Hogares.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

La informalidad es elevada y más de la mitad de la población ocupada (54,4%) trabaja en estas condiciones.

Sin embargo, Bogotá se ubicó como la tercera ciudad con menor proporción de trabajadores informales con relación a la fuerza de trabajo.

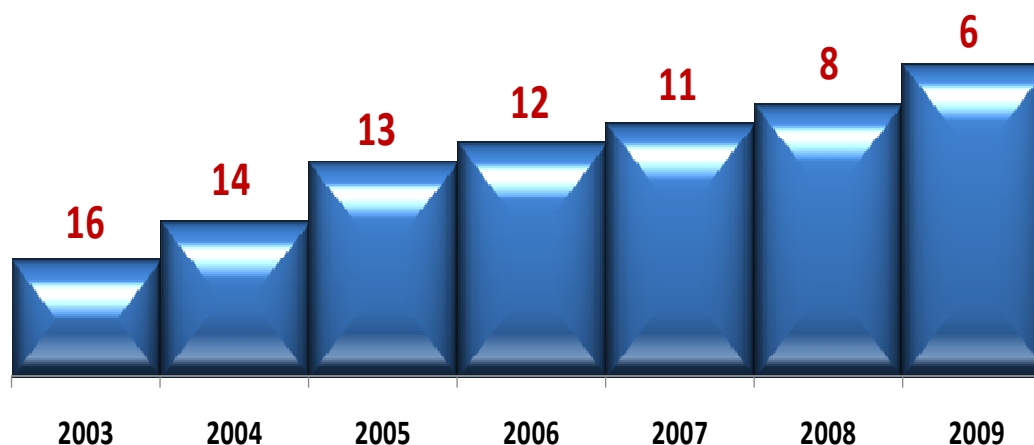


# 1. Importancia de la economía bogotana

Somos la sexta ciudad en América Latina para hacer negocios

## Evolución del posicionamiento competitivo de Bogotá

Escalafón de mejores ciudades para hacer negocios 2003 - 2009



Fuente: América Economía Intelligence, 2009.

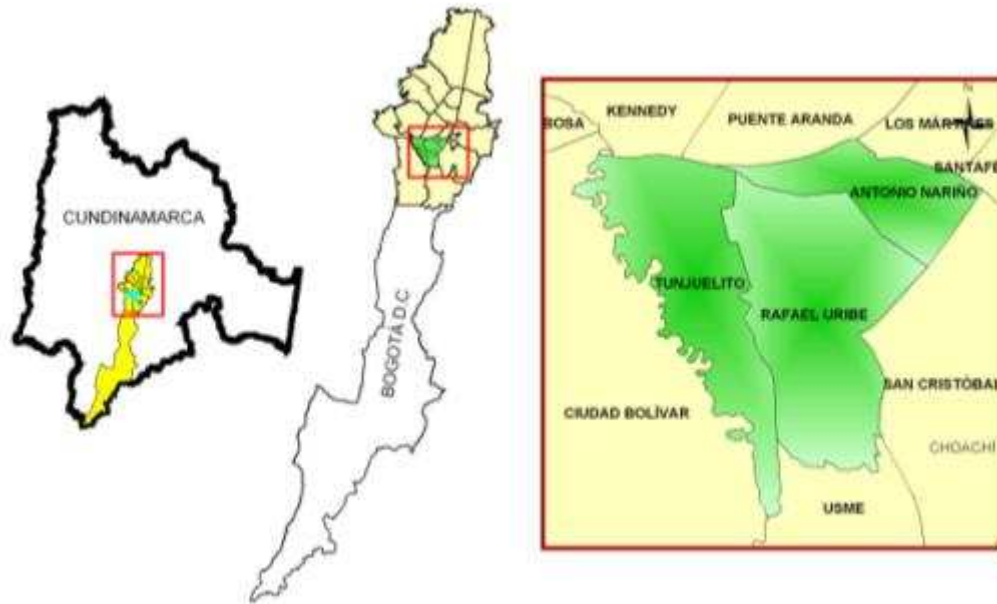
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

Bogotá ha avanzado en su posicionamiento competitivo frente a las mejores ciudades para hacer negocios en América Latina, del puesto 16 en 2003 al puesto 6 en 2009.

Este progreso se ha sustentado en la cooperación público - privada, el crecimiento económico, la mejor infraestructura para los negocios, el fomento al emprendimiento y en mejores condiciones de seguridad, calidad de vida y desarrollo urbano.

## 2. Importancia de las localidades de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito



Diseño: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

Las tres localidades se encuentran localizadas en el sur de Bogotá y ocupan el 3,4% del área total de la ciudad sin Sumapaz.

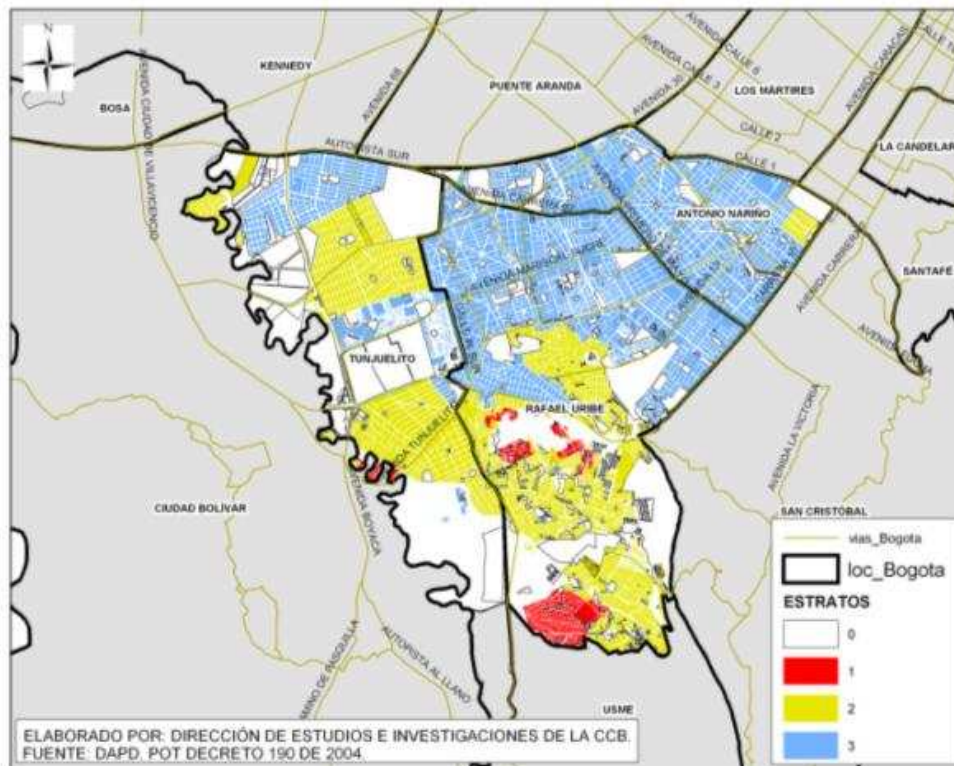
Rafael Uribe es la décima cuarta localidad en extensión territorial (1.344 Hect.), Tunjuelito es la décima sexta con (1.054 Hect.) y Antonio Nariño es la décima octava con (493 Hect.). No poseen suelo rural ni de expansión.

## 2. Importancia de las localidades de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito



Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

En las tres localidades predominan los estratos 2 y 3. Respectivamente: Antonio Nariño ( 93,4% y 4,6%), Rafael Uribe ( 49% y 41.2%) Tunjuelito ( 49,5% y 50.2%). El estrato 1 se encuentra presente en las localidades de Rafael Uribe (6,6%) y Tunjuelito (0,01%).



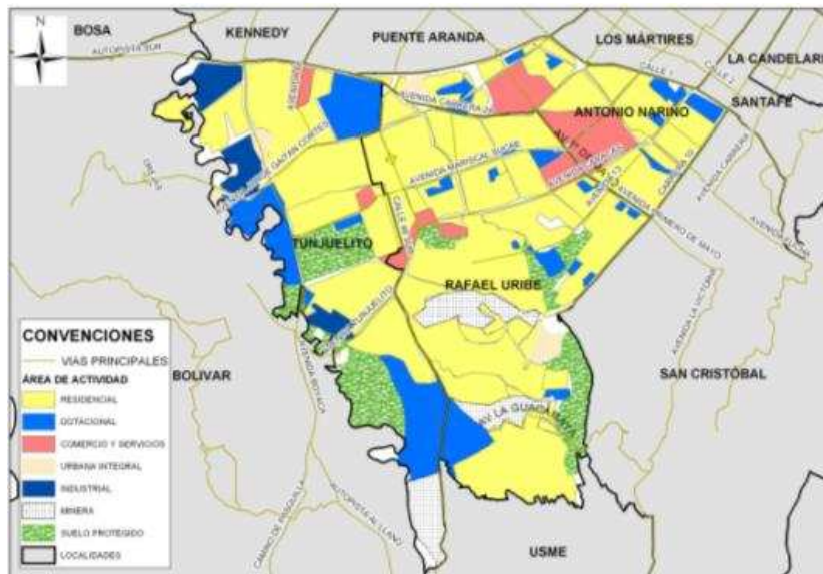


## 2. Importancia de las localidades de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito



Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

El suelo urbano de las tres localidades se clasifica en 7 usos: la mayoría (59,9%) es residencial; dotacional (13,8%); suelo protegido (9,6%), comercio y servicios (6,3%), minera (5,6%), industrial (3%) y área urbana integral (1,8%).



Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

Servicios públicos de las localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



En las localidades existe buena cobertura en los servicios de acueducto, energía eléctrica, aseo y alcantarillado. Sin embargo, el gas natural alcanza un cubrimiento en promedio del 88,8%.

Servicio	Cobertura local Rafael Uribe%	Cobertura local Antonio Nariño %	Cobertura local Tunjuelito %
Acueducto	99.8	99.7	100
Alcantarillado Sanitario	99.6	99.8	100
Energía Eléctrica	100	100	100
Gas natural	87.9	88.5	90
Recolección de basuras	99.8	99.8	100

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida de Bogotá 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

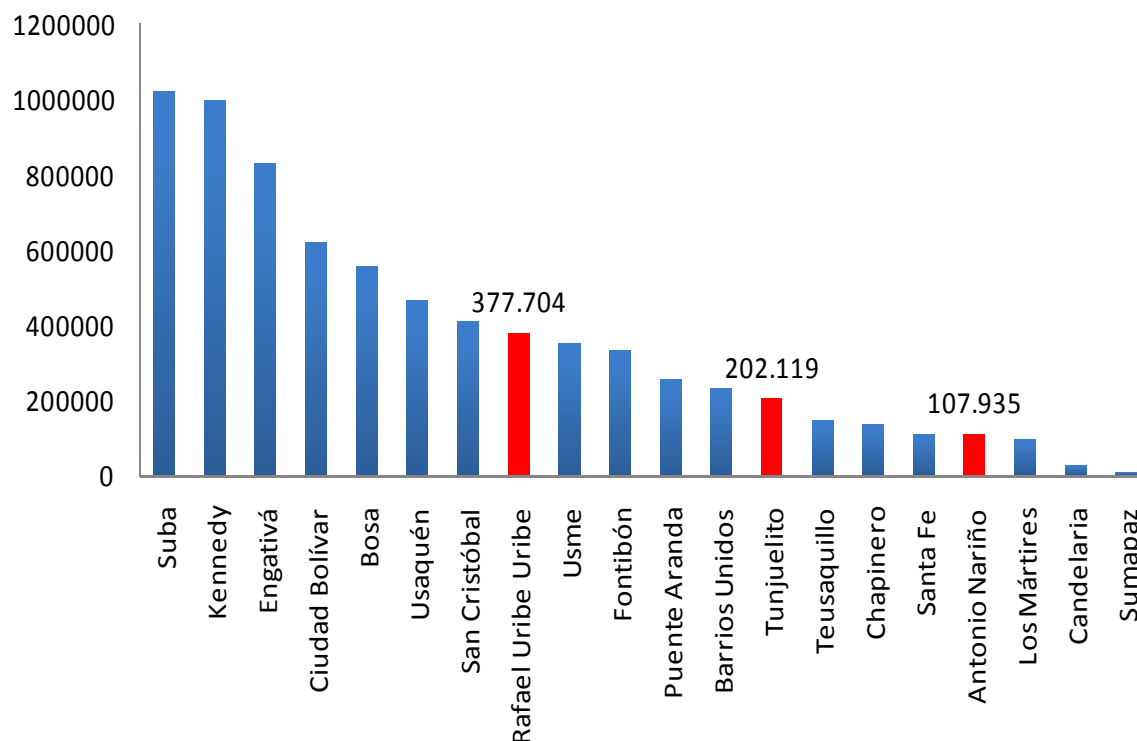




## 2. Importancia de las localidades

Entre estas localidades Rafael Uribe es la de mayor población

### Población de las localidades de Bogotá 2009



En Bogotá, Rafael Uribe es la octava localidad en número de habitantes (377 mil habitantes, 5,2% del total), es decir, una cifra similar a la población de una ciudad como Villavicencio (394 mil habitantes). En promedio para las tres localidades el 47% de la población son jóvenes menores de 25 años.

Fuente: DANE- Secretaria Distrital de Planeación. Proyecciones de población Bogotá D.C y sus Localidades.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

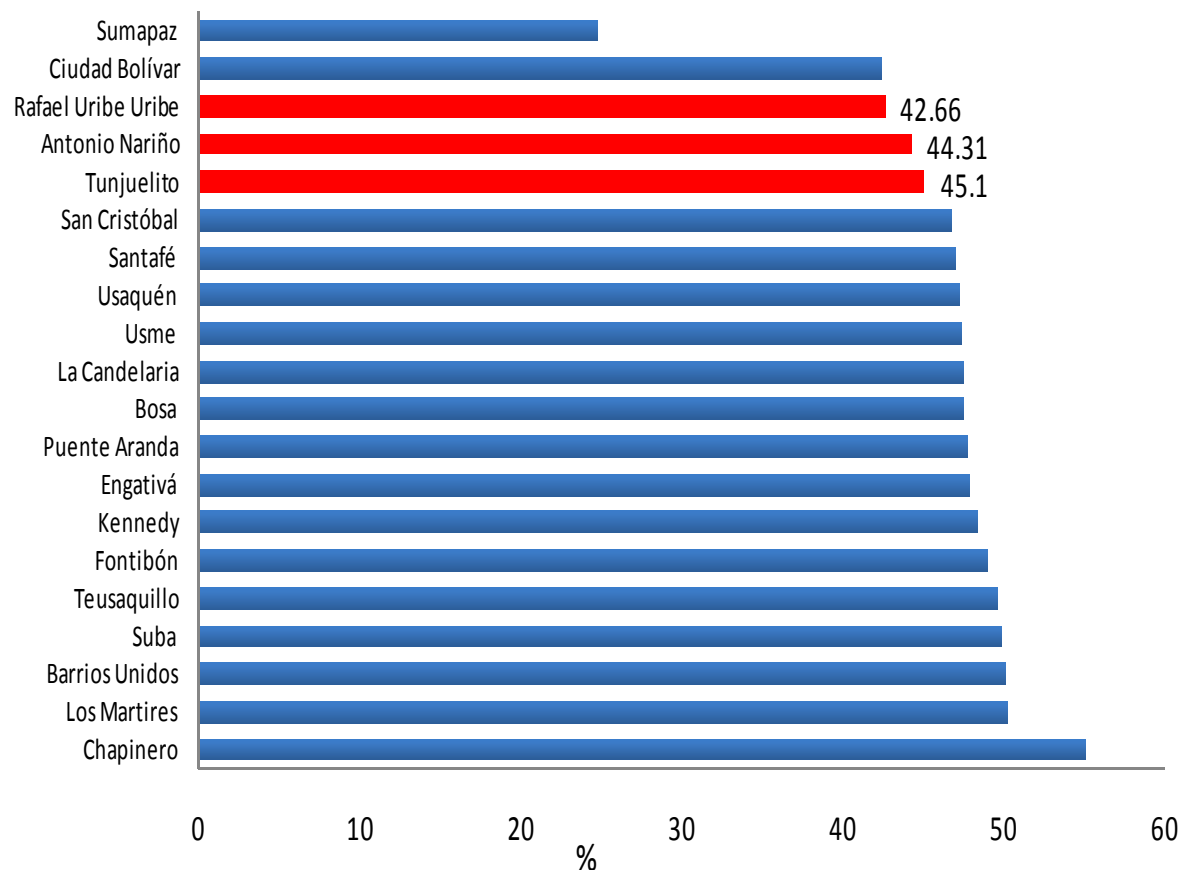


## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



### Tasa de ocupación por localidades de Bogotá



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

La tasa de ocupación de Rafael Uribe, Antonio Nariño y Tunjuelito son la tercera, cuarta y quinta más bajas de la ciudad, respectivamente y concentran el 9% de los ocupados de la ciudad (244.475 ocupados).

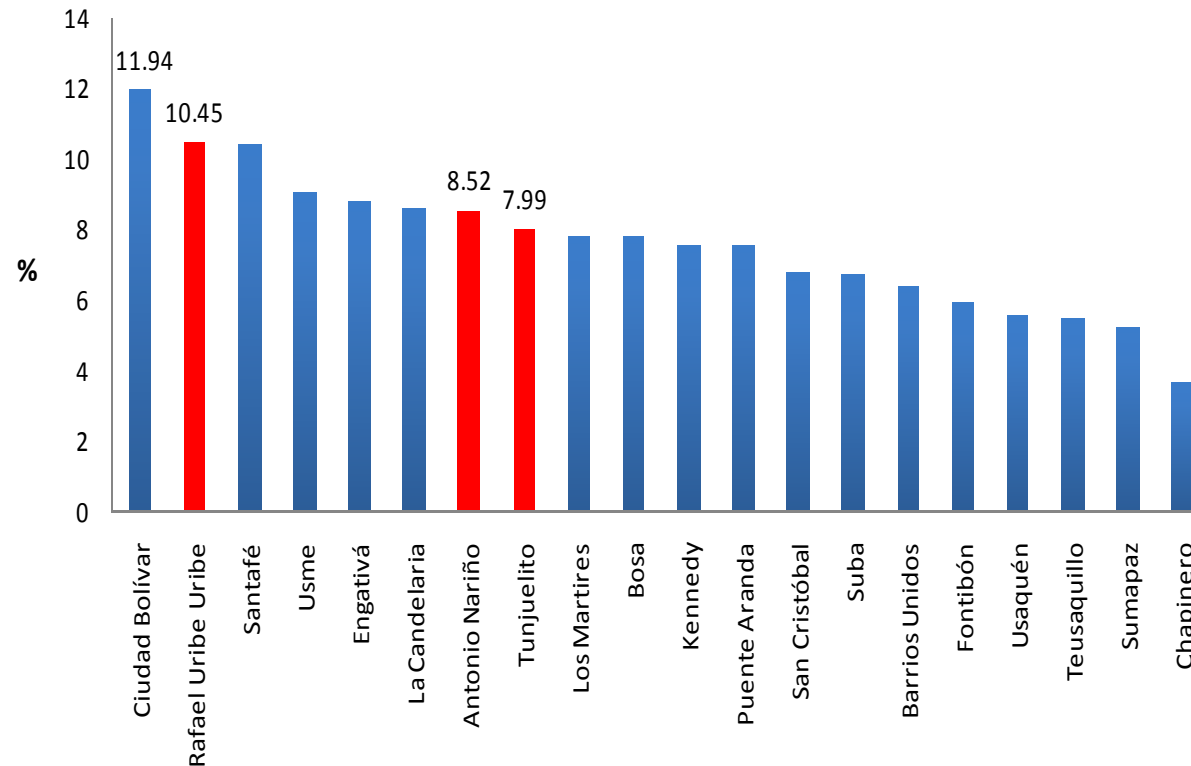


## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



### Tasa de desempleo por localidades de Bogotá



La tasa de desempleo de Rafael Uribe (10,45%) es la segunda más alta en la ciudad, mientras que Antonio Nariño y Tunjuelito son la séptima y octava más alta, respectivamente. Entre las tres localidades suman 25.454 desocupados, que representan el 11% de los desocupados de Bogotá.

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

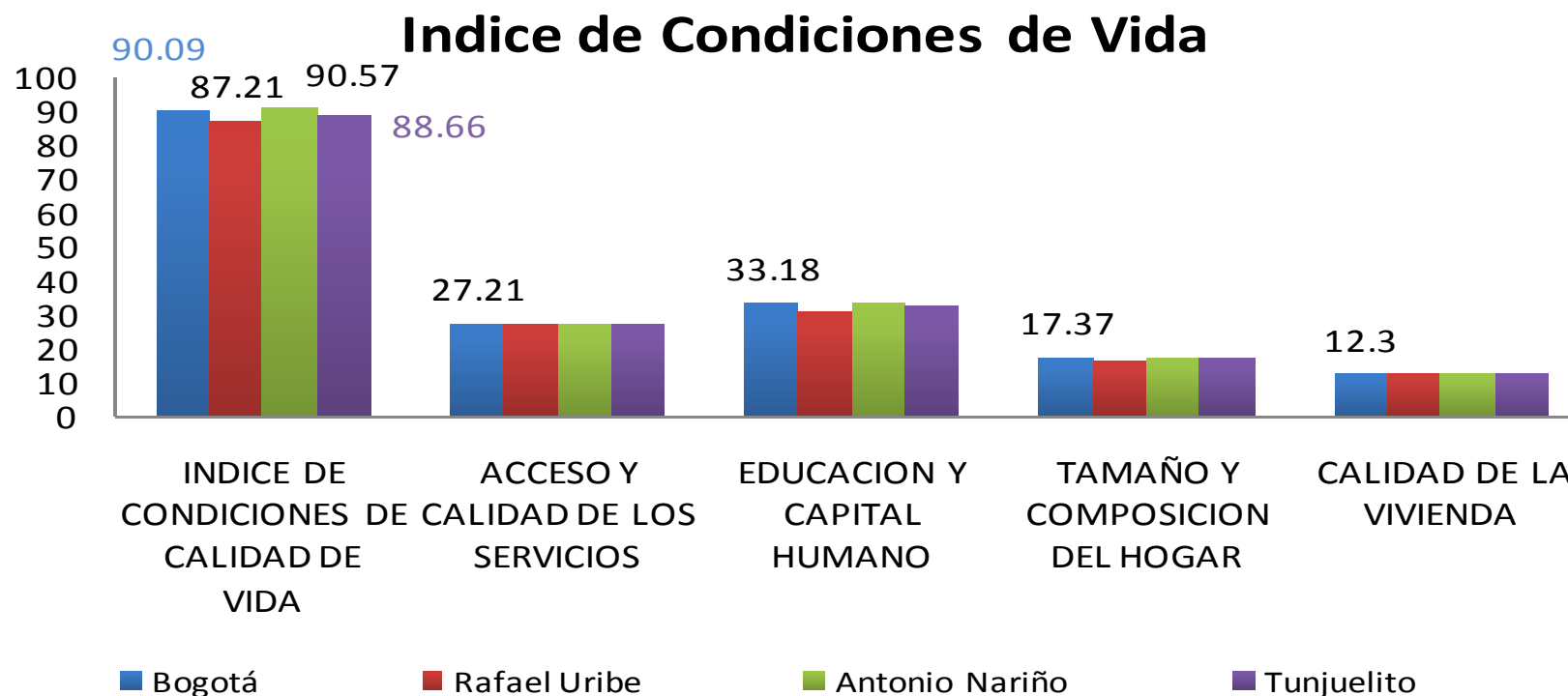


## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



El índice de condiciones de vida de Antonio Nariño (90.57) es mayor que el de Bogotá (90.09) Rafael Uribe y Tunjuelito. En todos los componentes de las condiciones de vida, Antonio Nariño es mayor a Bogotá.



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

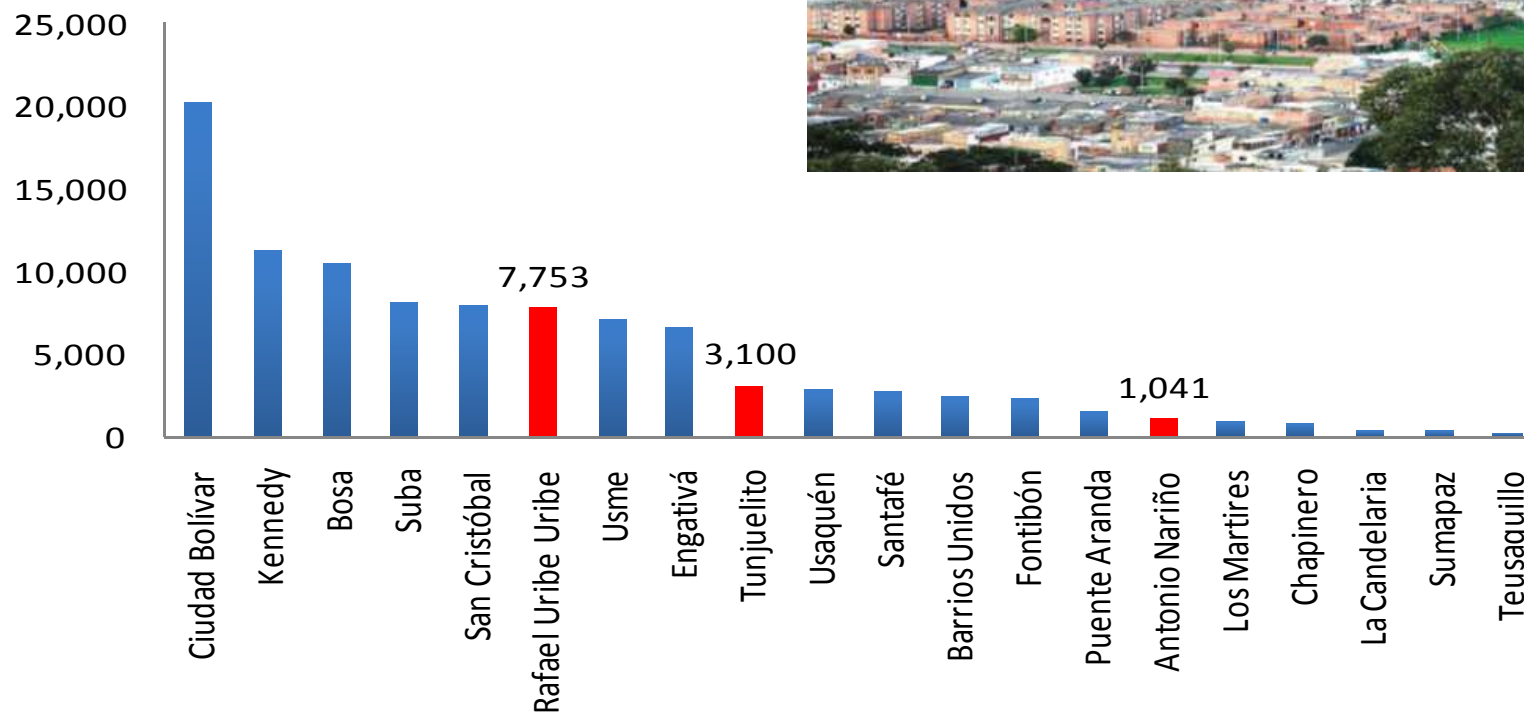
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



Rafael Uribe es la localidad número 6 con el mayor número de hogares pobres por Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) (7.753 hogares, 2% del total de hogares).



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

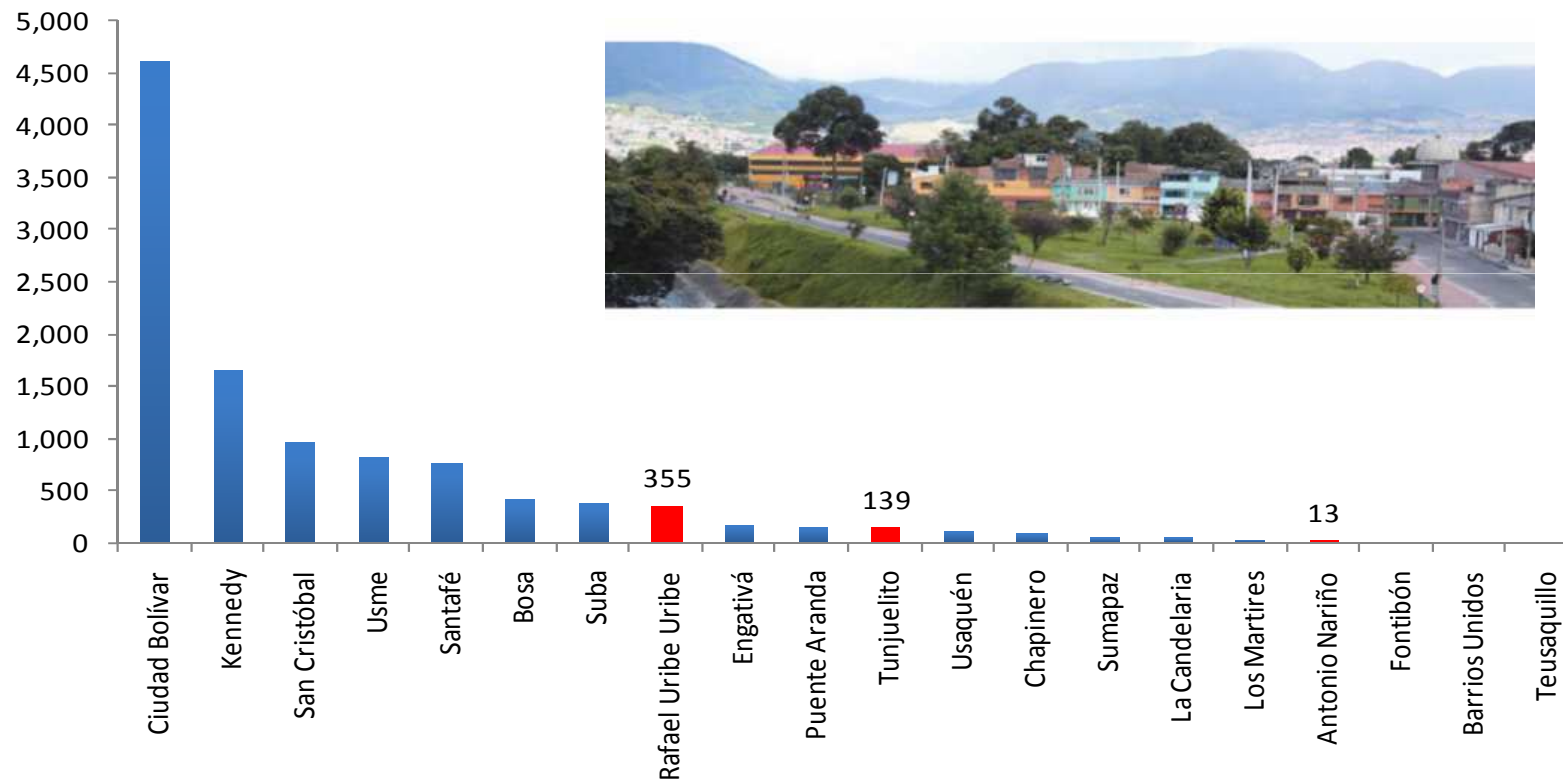
## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



Rafael Uribe registra 355 hogares en miseria (3% del total de hogares).

### Hogares en miseria por NBI



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

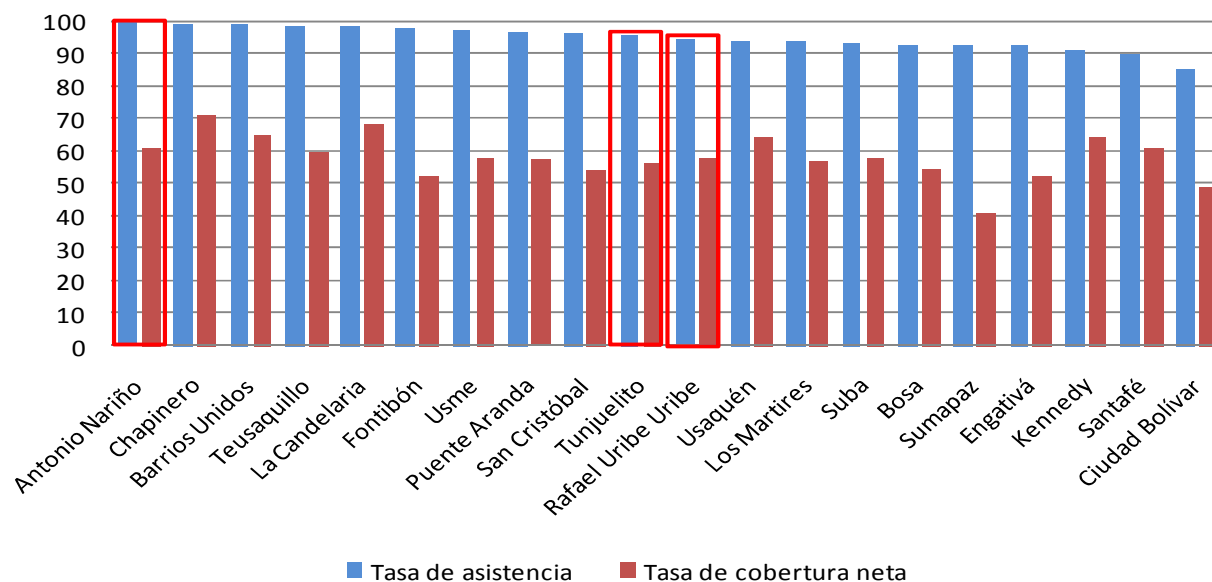
## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe



La localidad Antonio Nariño tiene la tasa de asistencia escolar más alta de Bogotá (99,5), las localidades de Tunjuelito y Rafael Uribe se ubican en los puestos 10 y 11 dentro de las 20 localidades de Bogotá. En las tres localidades se hace necesario aumentar la tasa de cobertura neta escolar.

**Tasa de asistencia y de cobertura escolar por localidades**



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

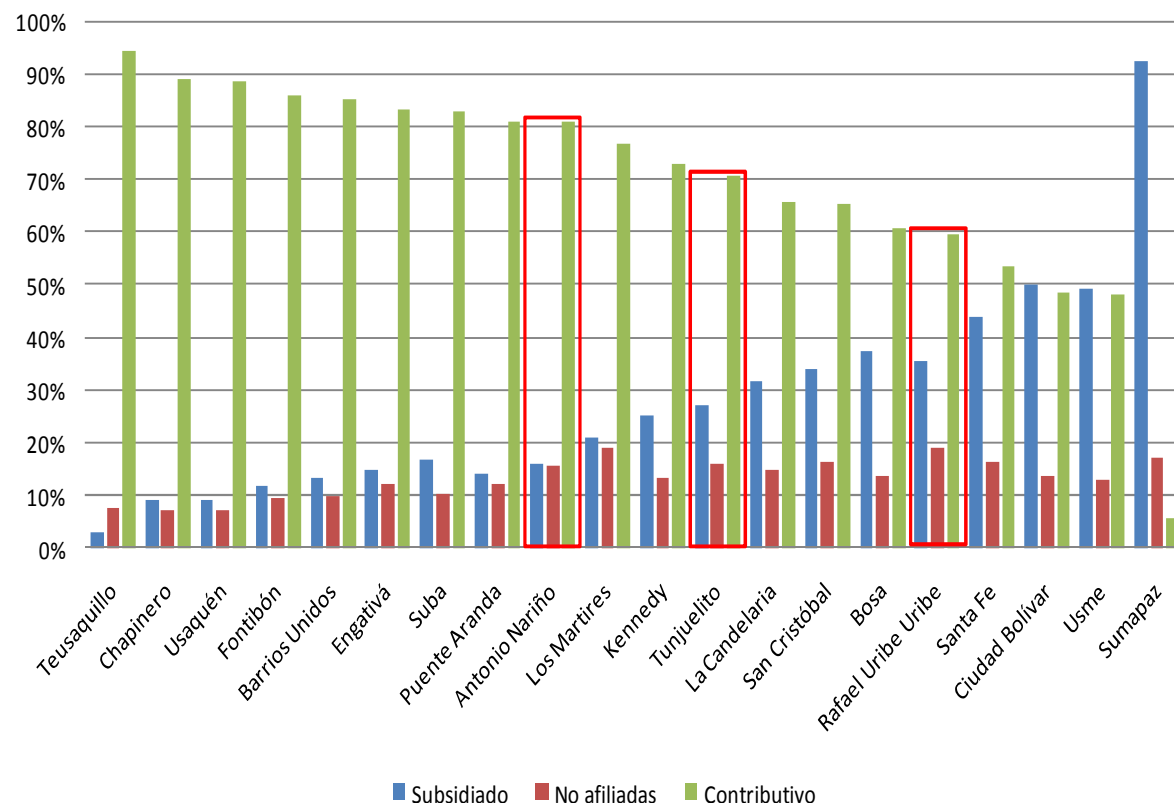
Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



## 2. Importancia de las localidades

Perfil social de la localidades Antonio Nariño, Tunjuelito y Rafael Uribe

Porcentaje de personas por afiliación y régimen de afiliación al SGSSS por localidad



Fuente: Encuesta de Calidad de Vida 2007.

Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

La localidad de Antonio Nariño tiene un porcentaje alto de personas que se encuentran afiliadas al sistema contributivo; si bien en las localidades de Tunjuelito y Rafael Uribe este porcentaje también es alto, las personas que están subsidiadas supera el 25% de la población de las localidades.



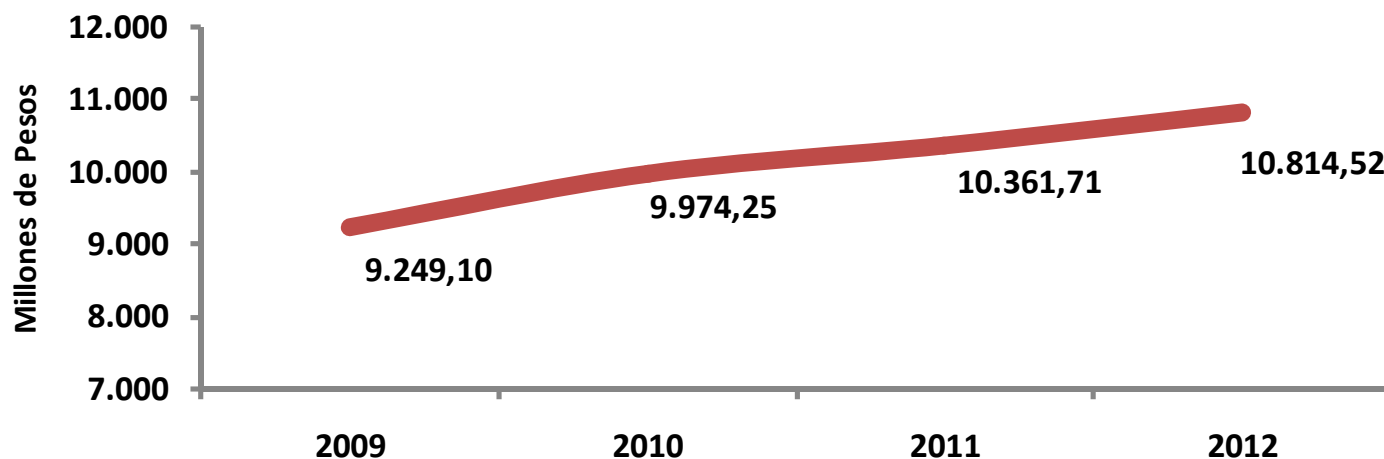
## 2. Importancia de la localidad Antonio Nariño



Presupuesto Localidad de Antonio Nariño 2009 - 2012

En Antonio Nariño, el Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo “Antonio Nariño: En competitividad, Complementariedad y Oportunidad Para Todas (os)” asciende a \$40.399,57 millones.

### Inversiones 2009 - 2012 de la localidad de Antonio Nariño



Localidad	2009	2010	2011	2012	TOTAL
Antonio Nariño	9.249,10	9.974,25	10.361,71	10.814,52	40.399,57

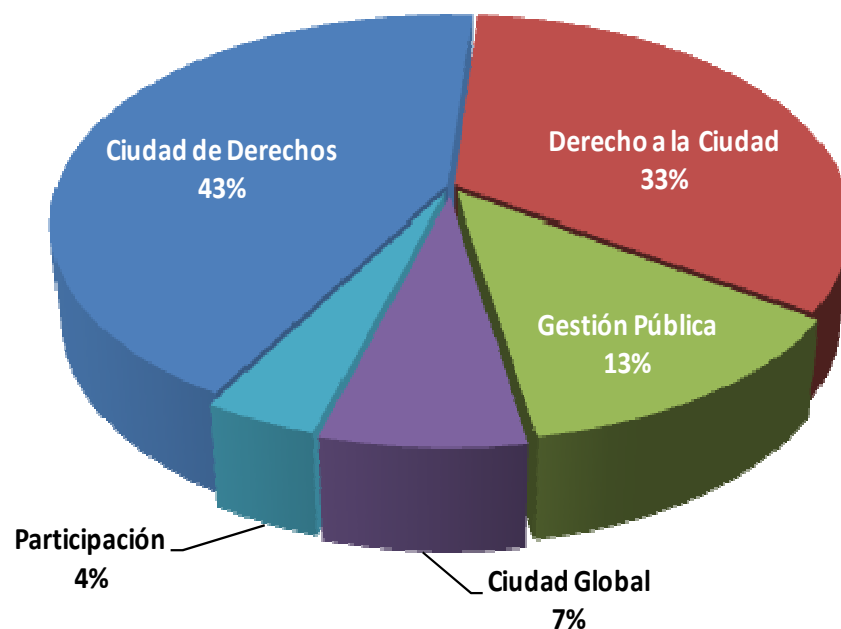
Fuente: Localidad de Antonio Nariño 2008. Plan de Desarrollo Local: Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas “Bogotá Positiva: Para Vivir Mejor - Antonio Nariño: En competitividad, Complementariedad y Oportunidad Para Todas (os)” Bogotá, D. C., 2009 – 2012.

## 2. Importancia de la localidad

### Distribución del presupuesto localidad de Antonio Nariño

En Antonio Nariño la mayor parte del presupuesto se destina a los programas de los objetivos Ciudad de Derechos y Derecho a la Ciudad.

### Distribución Porcentual por Objetivos Estructurales del Plan de Desarrollo de Antonio Nariño 2009 - 2012



Presupuesto Plan de Desarrollo Antonio Nariño 2009 - 2012	Valor millones de \$
Ciudad de Derechos	17.322,45
Derecho a la Ciudad	13.449,54
Gestión Pública	5.191,34
Ciudad Global	2.851,87
Participación	1.584,37
<b>Total</b>	<b>40.399,57</b>

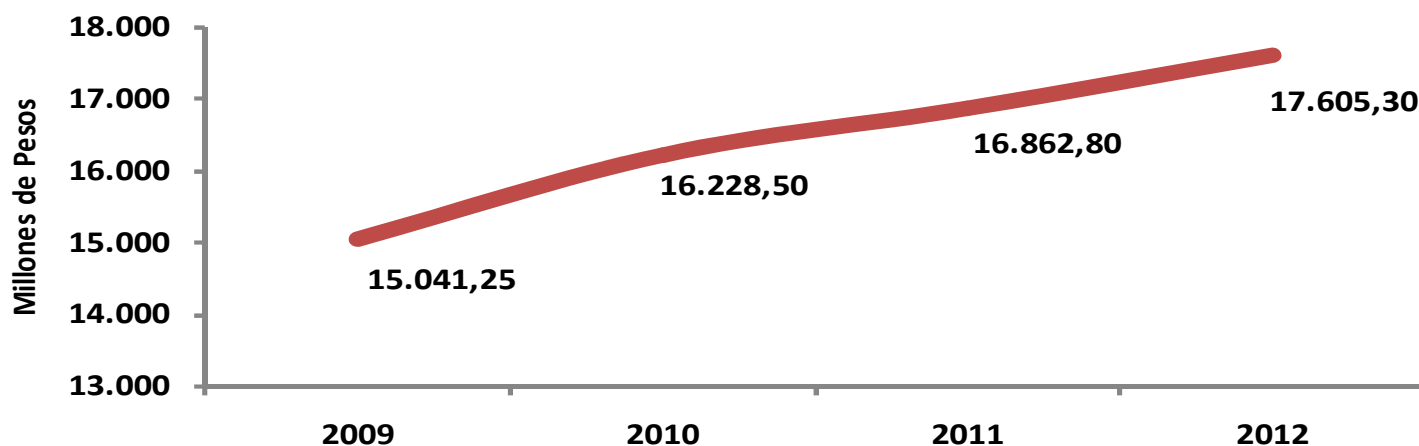
## 2. Importancia de las localidades



### Presupuesto Localidad de Tunjuelito 2009 - 2012

En Tunjuelito, el Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo “Tunjuelito Localidad Positiva: Activamente Participativa Y Comprometida con un Vivir Mejor” asciende a \$65.737,85 millones.

#### Inversiones 2009 - 2012 de la localidad de Tunjuelito



Localidad	2009	2010	2011	2012	TOTAL
Tunjuelito	15.041,25	16.228,50	16.862,80	17.605,30	65.737,85

Fuente: Localidad de Tunjuelito 2008. Plan de Desarrollo Local: Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas “Bogotá Positiva Para Vivir Mejor – Tunjuelito Localidad Positiva: Activamente Participativa Y Comprometida con un Vivir Mejor” Bogotá, D. C., 2009 – 2012.

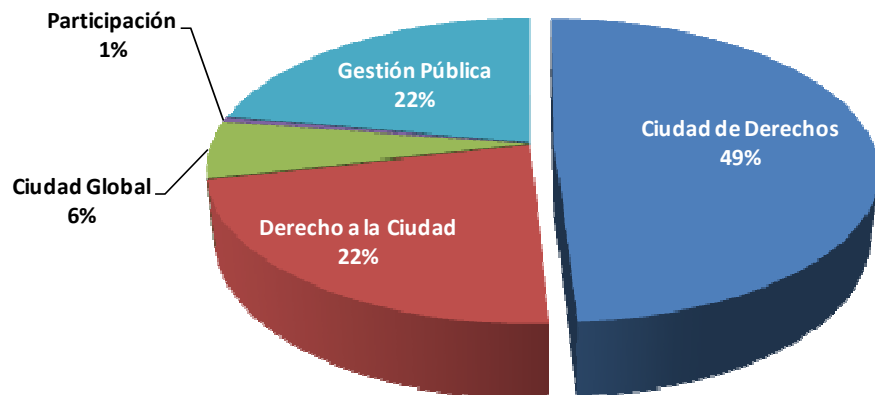


## 2. Importancia de las localidades

### Distribución del presupuesto localidad de Tunjuelito

En Tunjuelito la mayor parte del presupuesto se destina a los programas de los objetivos Ciudad de Derechos, Gestión Pública y Derecho a la Ciudad.

**Distribución Porcentual por Objetivos Estructurales del Plan de Desarrollo de Tunjuelito 2009 - 2012**



Presupuesto Plan de Desarrollo Santa Fé 2009 - 2012	Valor millones de \$
Ciudad de Derechos	32.361,19
Gestión Pública	14.533,91
Derecho a la Ciudad	14.507,76
Ciudad Global	4.000,00
Participación	335,00
<b>Total</b>	<b>65.737,85</b>

Fuente: Localidad de Tunjuelito 2008. Plan de Desarrollo Local: Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas "Bogotá Positiva Para Vivir Mejor – Tunjuelito Localidad Positiva: Activamente Participativa Y Comprometida con un Vivir Mejor" Bogotá, D. C., 2009 – 2012.

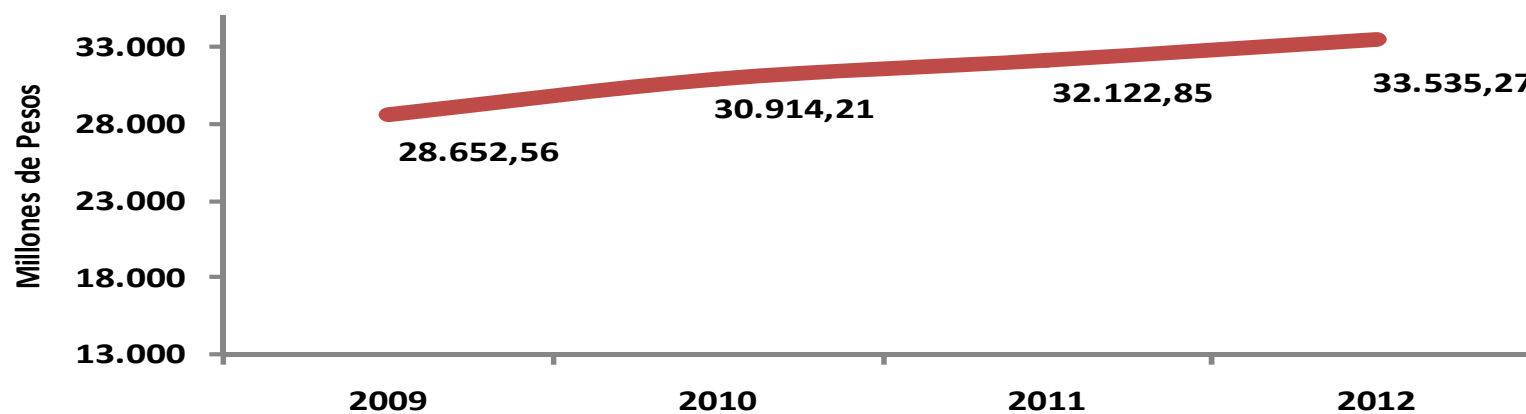
## 2. Importancia de las localidades



Presupuesto Localidad de Rafael Uribe Uribe 2009 - 2012

En Rafael Uribe Uribe, el Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo “Rafael Uribe Uribe: Territorio de Derechos” asciende a \$125.224,89 millones.

### Inversiones 2009 - 2012 de la localidad de Rafael Uribe



Localidad	2009	2010	2011	2012	TOTAL
Rafael Uribe	28.652,56	30.914,21	32.122,85	33.535,27	125.224,89

Fuente: Localidad de Rafael Uribe 2008. Plan de Desarrollo Local: Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas “Bogotá Positiva Para Vivir Mejor – Rafael Uribe Uribe: Territorio de Derechos” Bogotá, D. C., 2009 – 2012.

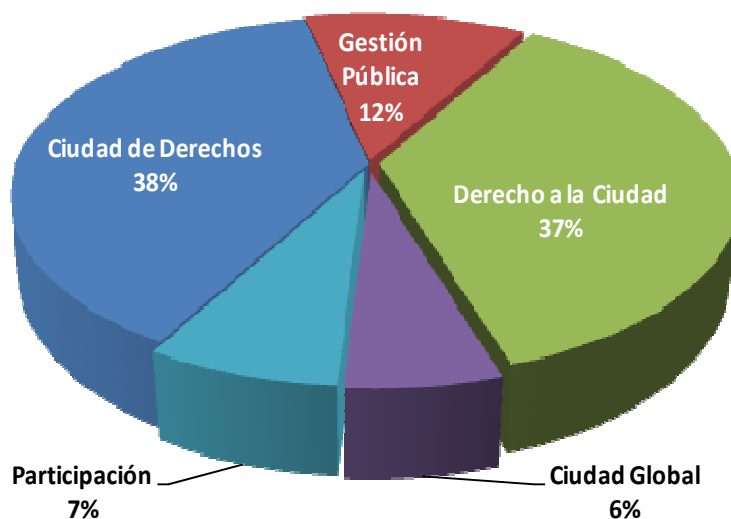


## 2. Importancia de las localidades

### Distribución del presupuesto localidad de Rafael Uribe Uribe

En Rafael Uribe Uribe la mayor parte del presupuesto se destina a los programas de los objetivos Ciudad de Derechos y Derecho a la Ciudad.

#### Distribución Porcentual por Objetivos Estructurales del Plan de Desarrollo de Rafael Uribe 2009 - 2012



Presupuesto Plan de Desarrollo Rafael Uribe 2009 - 2012	Valor millones de \$
Ciudad de Derechos	47.898,92
Derecho a la Ciudad	45.893,76
Gestión Pública	14.853,04
Participación	9.178,75
Ciudad Global	7.400,42
<b>Total</b>	<b>125.224,89</b>

Fuente: Localidad de Rafael Uribe 2008. Plan de Desarrollo Local: Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas "Bogotá Positiva Para Vivir Mejor – Rafael Uribe Uribe: Territorio de Derechos" Bogotá, D. C., 2009 – 2012.

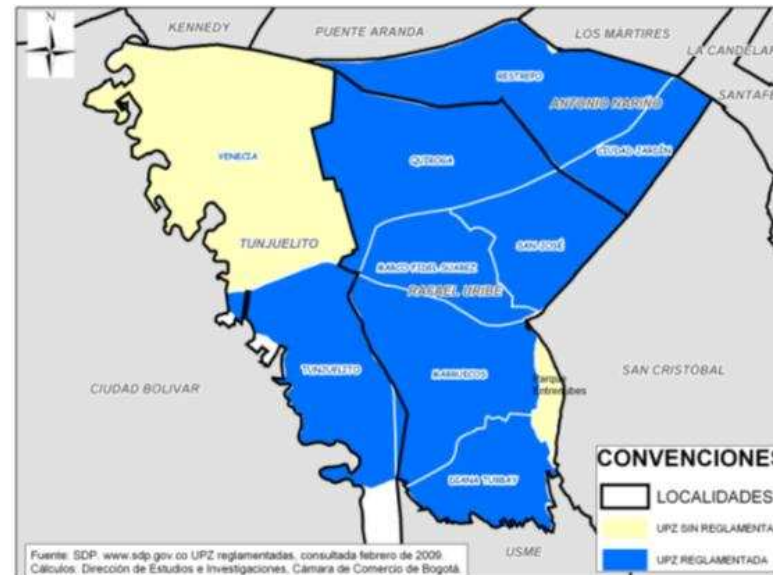
## 2. Importancia de las localidades

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

De las 112 UPZ de Bogotá, hay dos (2) en Antonio Nariño, cinco (5) en Rafael Uribe y dos (2) en Tunjuelito. Se encuentra sin reglamentar la UPZ Venecia en la localidad de Tunjuelito.

Ocho UPZ poseen vocación residencial: Ciudad Jardín, Restrepo, Diana Turbay, Marco Fidel Suárez, Marruecos, Quiroga, San José, Tunjuelito y Venecia.

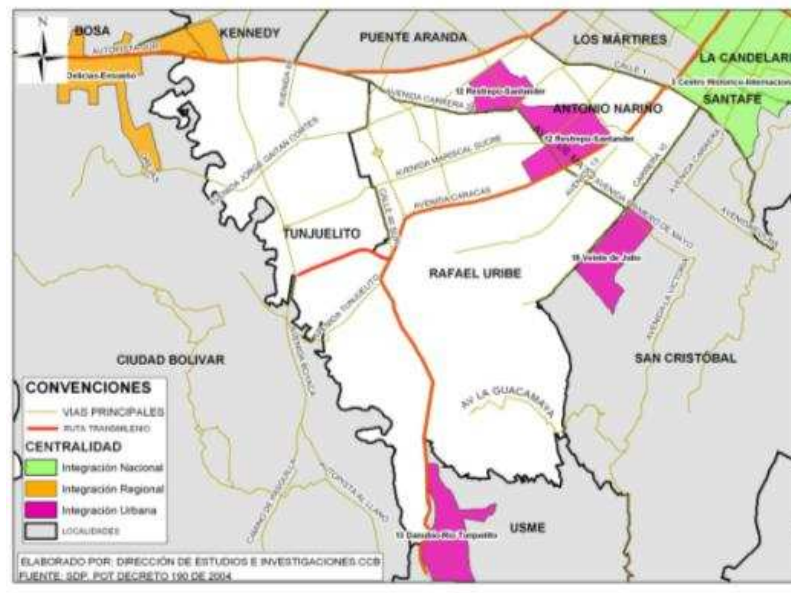
La UPZ Restrepo en la localidad Antonio Nariño tiene vocación de centralidad Urbana.



## 2. Importancia de las localidades

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

Se localiza 1 de las 21 centralidades de integración de la ciudad: "Restrepo - Santander".



Tiene como finalidad promover la localización de equipamientos de escala urbana, integrar y conectar las actividades económicas que hoy están dispersas con otras en las demás centralidades y con los puntos de transporte, venta, y transformación de productos: concentrar las empresas y negocios en estos sectores y reducir el tiempo de los desplazamientos.



Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

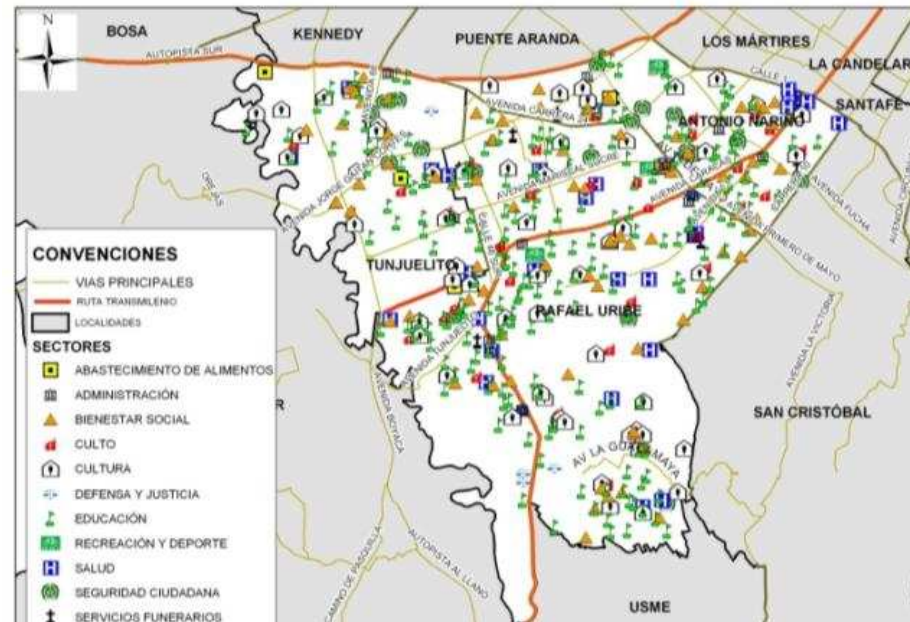
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



## 2. Importancia de las localidades

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

Existe una amplia gama de construcciones destinadas a la prestación de servicios de salud, educación, bienestar social, actividades de comercio y servicios y las estructuras de servicios públicos para la atención de las necesidades de la población.



Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

### Perfil económico y empresarial de la localidades



Empresas Renovadas y matriculadas en el Bogotá 2008

Localidad	Tamaño				
	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Antonio Nariño	5488	361	39	9	5897
Barrios Unidos	12150	2017	288	46	14501
Bosa	6479	93	20	7	6599
Candelaria	3047	197	39	17	3300
Chapinero	18597	5388	1624	587	26196
Ciudad Bolívar	5673	82	28	15	5798
Engativá	21541	1346	199	42	23128
Fontibón	10578	1439	501	136	12654
Kennedy	19552	1133	164	53	20902
Los Martires	10630	1308	215	34	12187
Puente Aranda	12137	1646	418	123	14324
Rafael Uribe	6683	153	23	3	6862
San Cristobal	5056	82	9	4	5151
Santa Fé	10613	1111	258	131	12113
N.R	4253	157	32	7	4449
Suba	24028	1929	321	64	26342
Teusaquillo	10553	1301	253	48	12155
Tunjuelito	4447	132	31	11	4621
Usaquén	18682	3276	798	196	22952
Usme	2769	21	1	2	2793
<b>Total</b>	<b>212956</b>	<b>23172</b>	<b>5261</b>	<b>1535</b>	<b>242924</b>



Las tres localidades representan el 7% del total de las empresas registradas en Bogotá.

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

### Perfil económico y empresarial de las localidades



La principal actividad de las empresas en Rafael Uribe son las actividades de comercio y reparación de vehículos automotores

#### Empresas matriculadas y renovadas en Rafael Uribe, 2008

Sector	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Comercio y reparación de vehículos automotores	2764	63	5	0	2832
Industrias manufactureras	1425	64	5	0	1494
Hoteles y restaurantes	633	3	0	0	636
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	449	6	2	0	457
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	418	5	2	0	425
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales	368	2	0	0	370
Construcción	326	5	1	0	332
Servicios sociales y de salud	132	0	0	0	132
Educación	86	3	0	0	89
Intermediación financiera	44	1	8	3	56
Agricultura	22	0	0	0	22
Suministro de electricidad, gas y agua	10	0	0	0	10
Explotación de Minas y Canteras	5	1	0	0	6
Pesca	2	0	0	0	2
Total	6684	153	23	3	6863



Se encuentran 6.863 empresas en la localidad que representan el 3% de las empresas de la ciudad.

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

Perfil económico y empresarial de las localidades



En Tunjuelito se encuentran 4.621 empresas que representan el 2% de las empresas de la ciudad.

### Empresas matriculadas y renovadas en Tunjuelito, 2008

Actividad	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Comercio y reparación de vehículos automotores	1859	51	8	1	1919
Industrias manufactureras	1091	55	9	2	1157
Hoteles y restaurantes	415	2	0	0	417
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	303	6	1	1	311
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	260	6	4	0	270
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales	218	2	0	0	220
Construcción	169	2	1	0	172
Servicios sociales y de salud	65	0	0	0	65
Educación	31	4	0	0	35
Intermediación financiera	15	3	7	7	32
Agricultura	13	1	1	0	15
Explotación de Minas y Canteras	6	0	0	0	6
Administración pública y defensa	1	0	0	0	1
Suministro de electricidad, gas y agua	1	0	0	0	1
Hogares con servicio doméstico	0	0	0	0	0
Organizaciones y órganos extraterritoriales	0	0	0	0	0
Pesca	0	0	0	0	0
Total	4447	132	31	11	4621

Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

### Perfil económico y empresarial de las localidades



En la localidad de Antonio Nariño se encuentran 5.897 empresas que representan el 2% de las empresas de Bogotá.

#### Empresas matriculadas y renovadas en Antonio Nariño, 2008

Actividad	Microempresa	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Comercio y reparación de vehículos automotores	2419	140	16	3	2578
Industrias manufactureras	1201	152	8	0	1361
Hoteles y restaurantes	568	8	2	0	578
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	397	17	3	0	417
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	322	11	1	0	334
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales	246	4	0	0	250
Construcción	106	12	1	0	119
Servicios sociales y de salud	89	0	1	0	90
Intermediación financiera	60	13	6	6	85
Educación	50	1	0	0	51
Agricultura	19	3	0	0	22
Explotación de Minas y Canteras	6	1	0	0	7
Suministro de electricidad, gas y agua	3	0	1	0	4
Pesca	1	0	0	0	1
Administración pública y defensa	0	0	0	0	0
Hogares con servicio doméstico	0	0	0	0	0
Organizaciones y organos extraterritoriales	0	0	0	0	0
Total	5487	362	39	9	5897



Fuente: Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá, 2008.

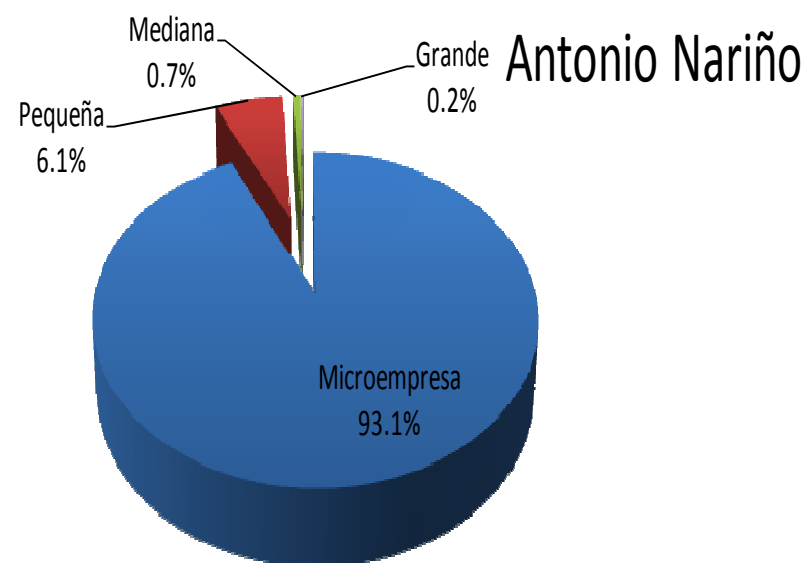
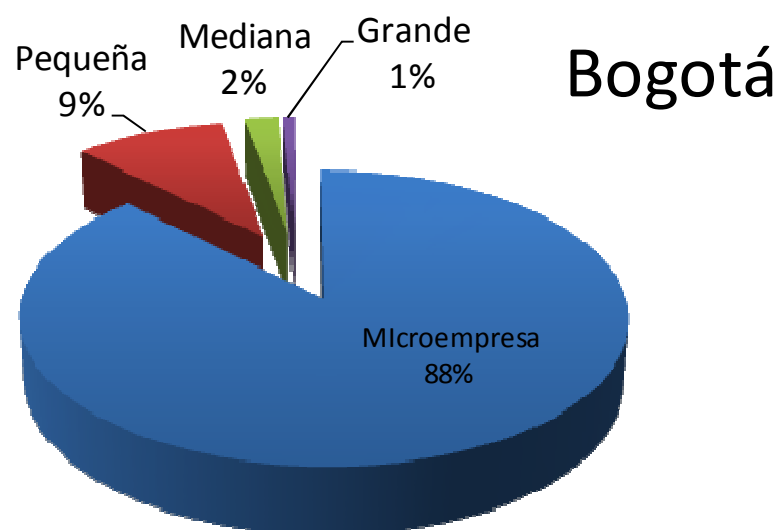
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

## 2. Importancia de las localidades

Perfil económico y empresarial de la localidad



La estructura empresarial es similar a la de Bogotá, es decir, con predominio de las microempresas (93,1%) y PYMES (6,8%). Las grandes empresas representan el 0,2%.



Fuente. Registro Mercantil 2008.

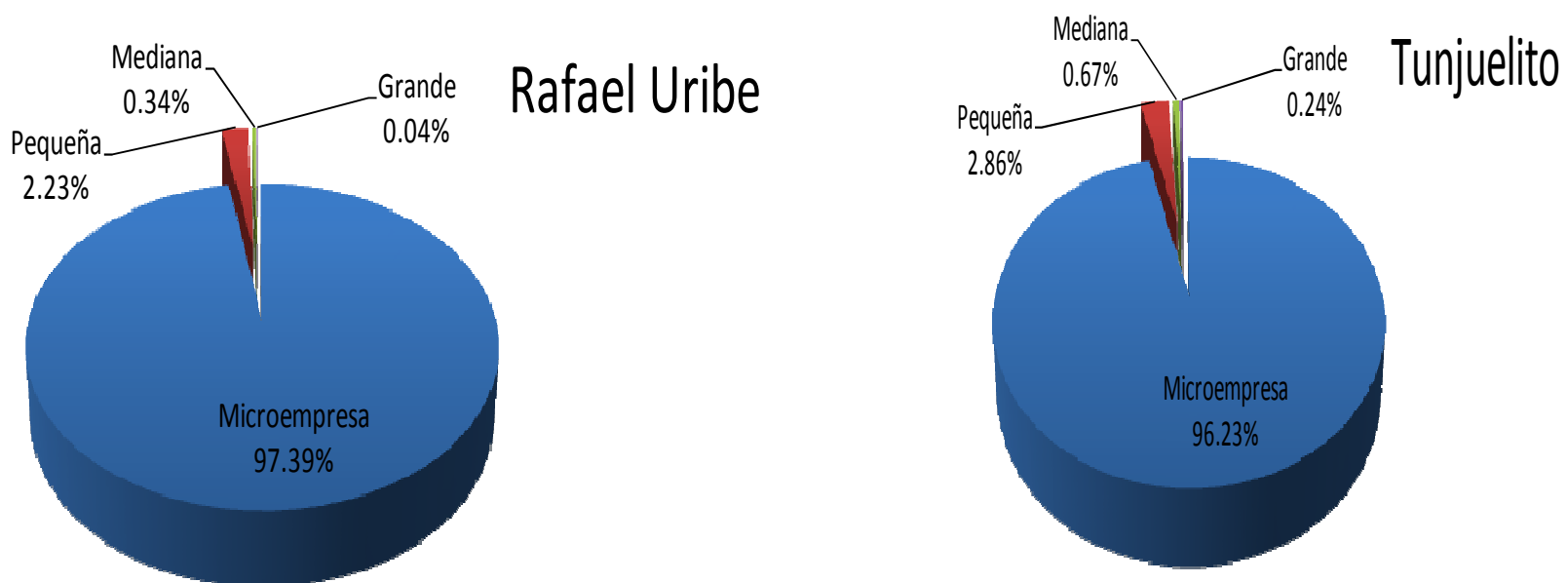
Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

## 2. Importancia de las localidades

Perfil económico y empresarial de la localidad



La estructura empresarial para Rafael Uribe y Tunjuelito se concentra en microempresas.



Fuente. Registro Mercantil 2008.

Cálculos Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

## 2. Importancia de las localidades

Perfil económico y empresarial de la localidad



Del total de empresas ubicadas en Antonio Nariño, el 4,7% (279) realizan operaciones de comercio exterior, en Rafael Uribe, el 2,8% (193) y en Tunjuelito, el 3,5% (163).

### Antonio Nariño

Empresas con actividad exportadora

Micro 15

Pequeña 8

Mediana 1

Grande 1

Total 25

### Rafael Uribe

Empresas con actividad exportadora

Micro 18

Pequeña 4

Mediana 3

Grande 1

Total 26

### Tunjuelito

Empresas con actividad exportadora

Micro 12

Pequeña 6

Mediana 2

Grande 2

Total 22

Fuente. Registro Mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá.

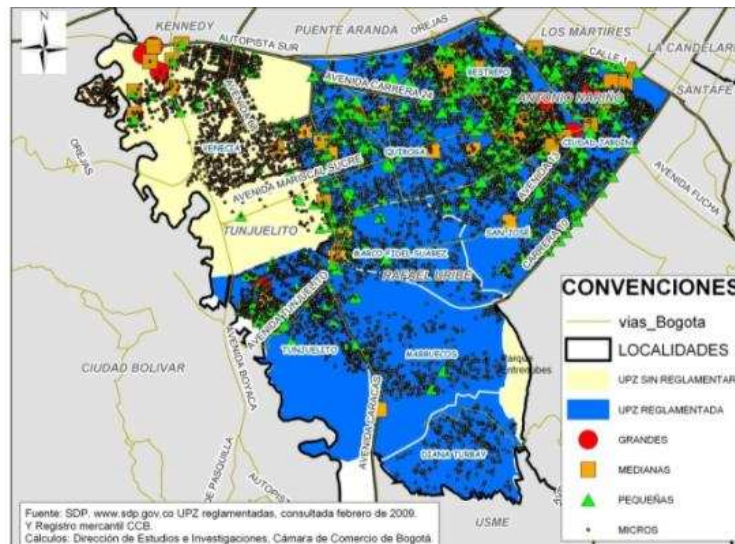
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.



## 2. Importancia de las localidades

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito

La mayor proporción de las empresas se localizan entre los límites territoriales de estas tres localidades. La avenida Caracas, la avenida calle 44 sur, avenida primera de mayo y Avenida General Santander.

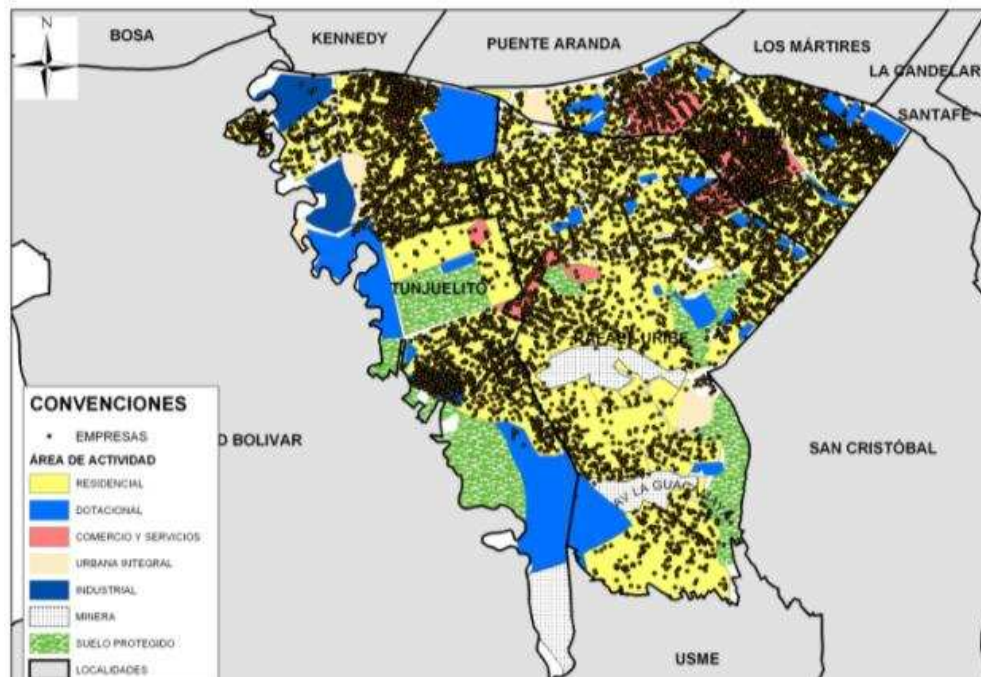


Por su concentración empresarial se destacaron los barrios: Restrepo Restrepo Occidental, Ciudad Jardín Sur en la localidad Antonio Nariño; Gustavo Restrepo, Olaya, San José, Inglés y Santa Lucía en Rafael Uribe y Venecia, San Carlos y San Benito en la localidad de Tunjuelito.

En las UPZ Restrepo (Antonio Nariño), Quiroga (Rafael Uribe) y Venecia (Tunjuelito) se encontró el mayor número de empresas de las localidades.

## 2. Importancia de las localidades

Localización de Antonio Nariño, Rafael Uribe y Tunjuelito



Las mayores concentraciones de empresas se ubican en zonas de comercio y servicios (Restrepo y Venecia) e industriales (San Benito).

Fuente: DAPD POT Decreto 190 de 2004 y Registro mercantil CCB.  
Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá.

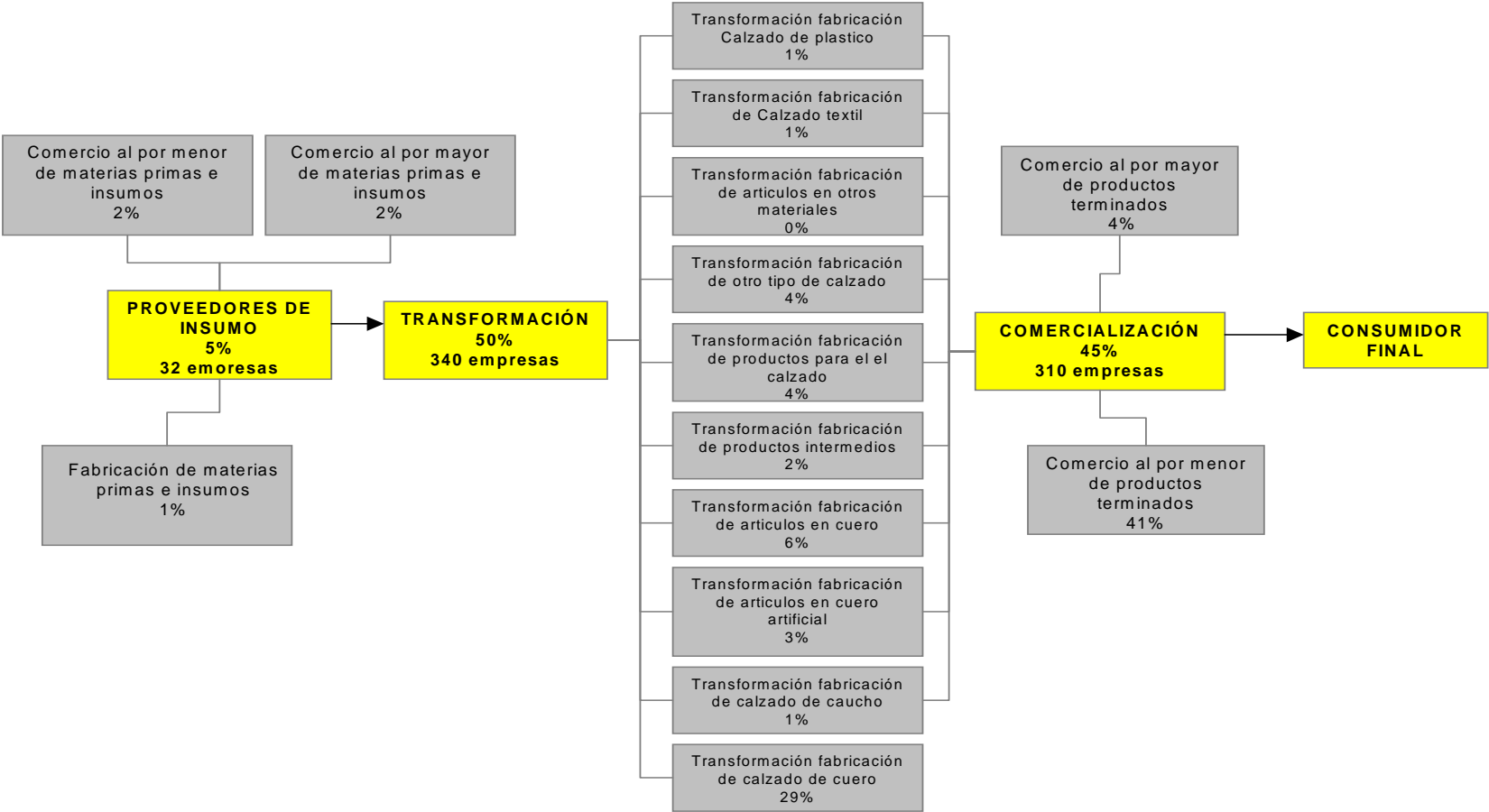
# 2. Importancia de las localidades

## Cadenas productivas



En las localidades hay empresas pertenecientes a las cadenas de productos alimenticios, construcción e ingeniería civil, textil y confección y cuero y calzado.

### CUERO Y CALZADO



Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

## 2. Importancia de las localidades

### Cadena Cuero y Calzado

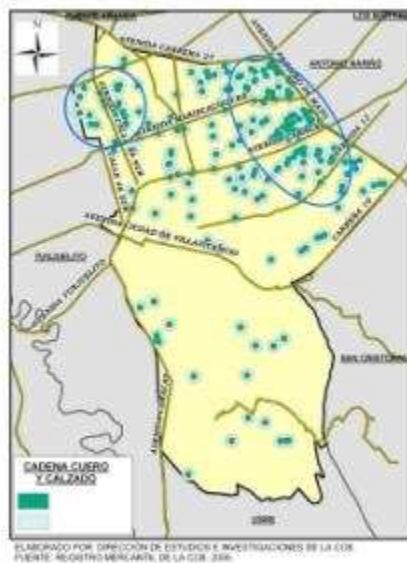
**Antonio Nariño**



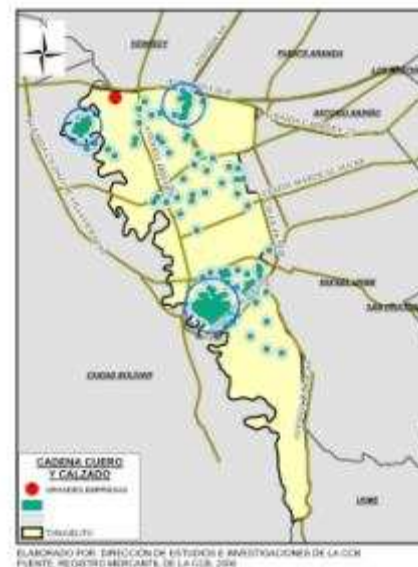
**Antonio Nariño:** Sobresale una concentración empresarial ubicada en el barrio Restrepo Occidental.

**Rafael Uribe:** Sobresalen dos concentraciones de empresas: la primera en la parte nororiental de la localidad, en los barrios Olaya, San José, Gustavo Restrepo, Libertador y Centenario. Esta concentración se beneficia de su cercanía con el comercio del barrio Restrepo en la localidad Antonio Nariño y la segunda concentración se localiza en la parte noroccidental de la localidad, en los barrios Inglés y Claret.

**Tunjuelito**



**Rafael Uribe**



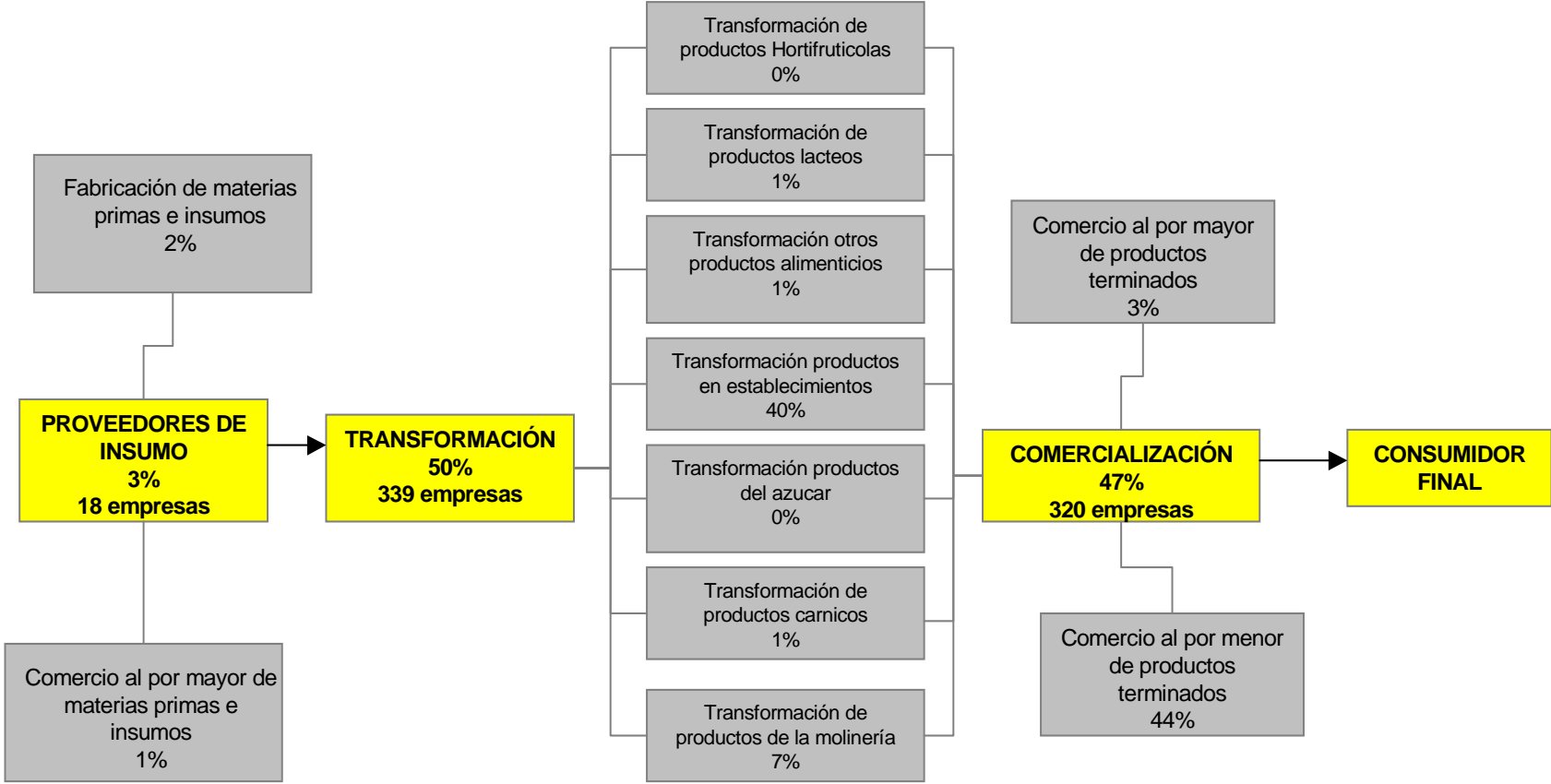
**Tunjuelito:** Sobresalen tres concentraciones de empresas: La primera, en la parte noroccidental, en el sector del barrio Isla del Sol; la segunda, en la parte norte de la localidad, en el sector del barrio Venecia y la tercera en la parte sur de la localidad, en el sector del barrio San Benito.

# 2. Importancia de las localidades

## Cadenas de productos alimenticios



### CADENA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS



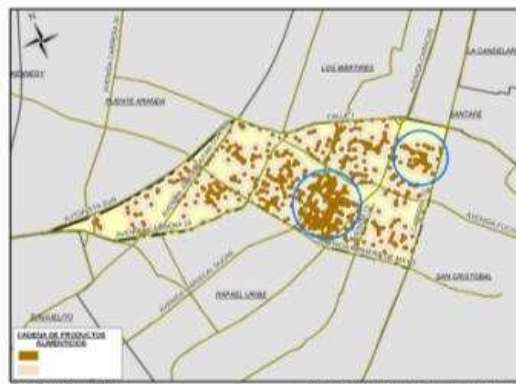
Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá



## 2. Importancia de las localidades

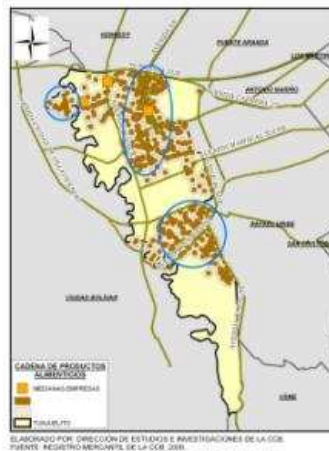
### Cadenas de productos alimenticios

#### Antonio Nariño

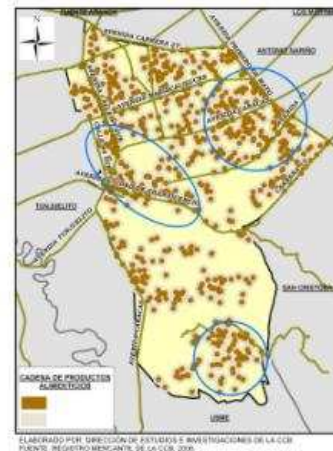


**Antonio Nariño:** Sobresalen dos concentraciones de empresas: la primera, en la parte sur de la localidad en el barrio Restrepo y la segunda, en la parte nororiental de la localidad, en el barrio Policarpa Salavarrieta.

#### Tunjuelito



#### Rafael Uribe



**Rafael Uribe:** Sobresalen tres concentraciones de empresas: la primera se localiza en la parte nororiental de la localidad, en los barrios San José, Gustavo Restrepo y Olaya; la segunda se localiza en la parte centro occidente de la localidad, en los barrios Marco Fidel Suárez, Santa Lucía y Claret y la tercera se localiza en la parte sur de la localidad, en el barrio Diana Turbay.

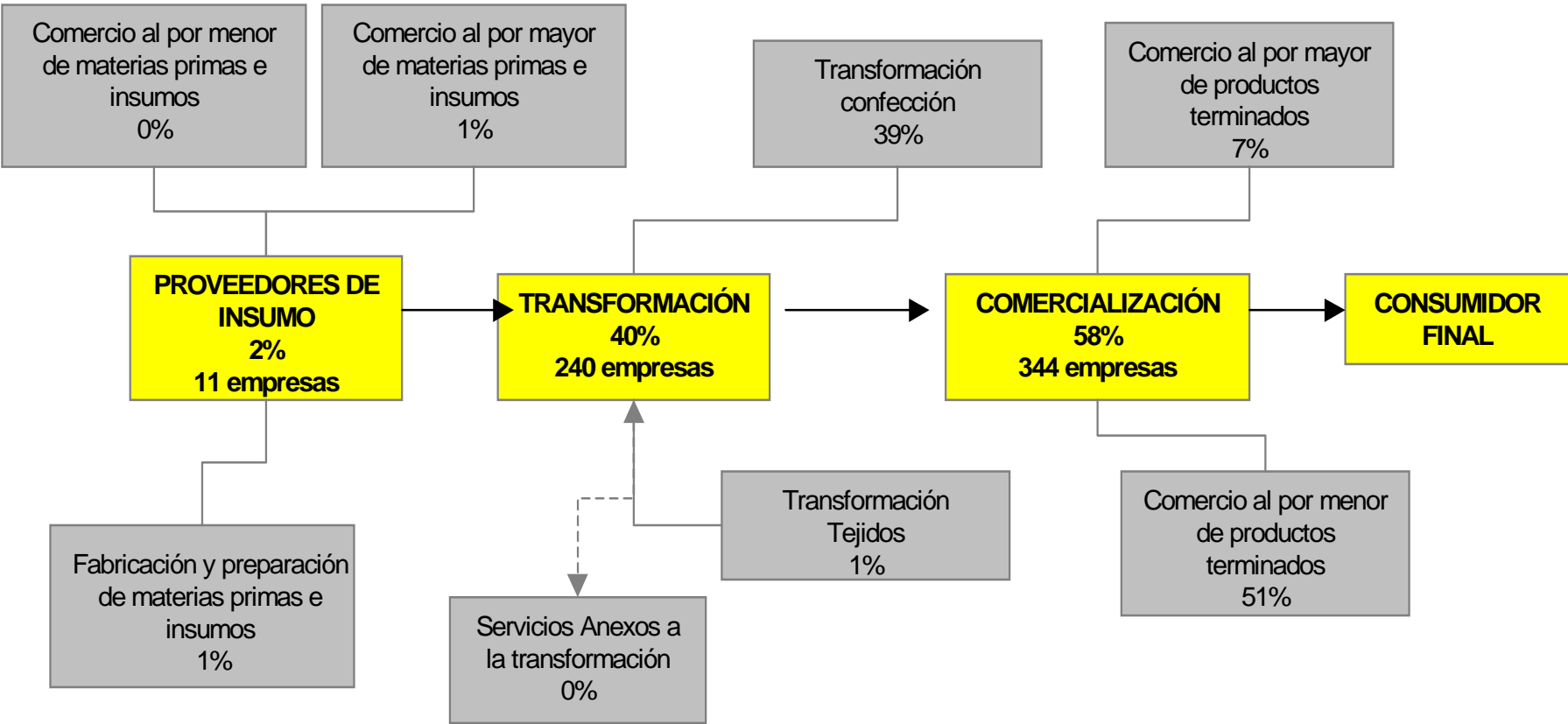
**Tunjuelito:** Sobresalen tres concentraciones de empresas: la primera, en la parte norte de la localidad, en el sector de los barrios Venecia, Fátima y San Vicente; la segunda, en el costado noroccidental de la localidad, en el barrio Isla del Sol y la tercera, en la parte sur de la localidad, en el sector de los barrios San Carlos, Tunjuelito y San Benito.

# 2. Importancia de las localidades

## Cadenas productivas de Textil y Confección



### CADENA TEXTIL Y DE CONFECCIÓN

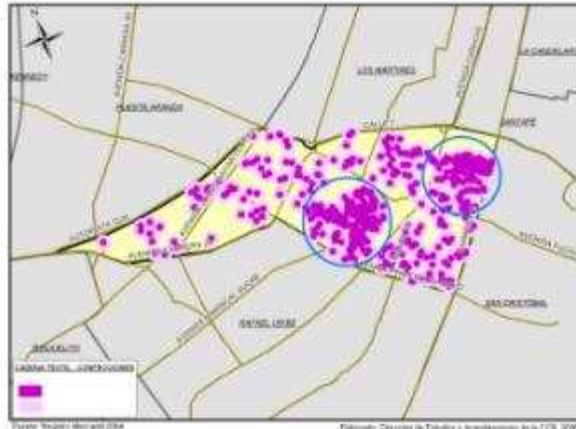


Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

## 2. Importancia de las localidades

### Cadenas productivas Textil y Confecciones

**Antonio Nariño**



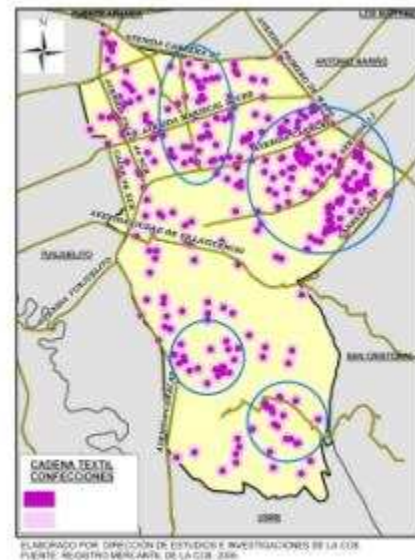
**Antonio Nariño:** Sobresalen dos concentraciones de empresas: la primera, en la parte sur de la localidad en el barrio Restrepo y la segunda, en la parte nororiental de la localidad, en el barrio Policarpa Salavarrieta.

**Rafael Uribe:** Sobresalen cuatro concentraciones de empresas: La primera se localiza en la parte norte de la localidad, en los barrios Inglés y Bravo Páez; la segunda se localiza en la parte centro occidente de la localidad, en los barrios Santa Lucía, San Jorge Sur, Marco Fidel Suárez y Quiroga Sur; la tercera se localiza en la parte nororiental de la localidad, en los barrios Gustavo Restrepo, Olaya y San José y la cuarta se localiza en la parte sur de la localidad, en el barrio Diana Turbay.

**Tunjuelito**



**Rafael Uribe**



**Tunjuelito:** Sobresalen tres concentraciones de empresas: la primera, en la parte norte de la localidad, en el sector de los barrios Venecia, Fátima y San Vicente; la segunda, en el costado noroccidental de la localidad, en el barrio Isla del Sol y la tercera, en la parte sur de la localidad, en el sector de los barrios San Carlos, Tunjuelito y San Benito.

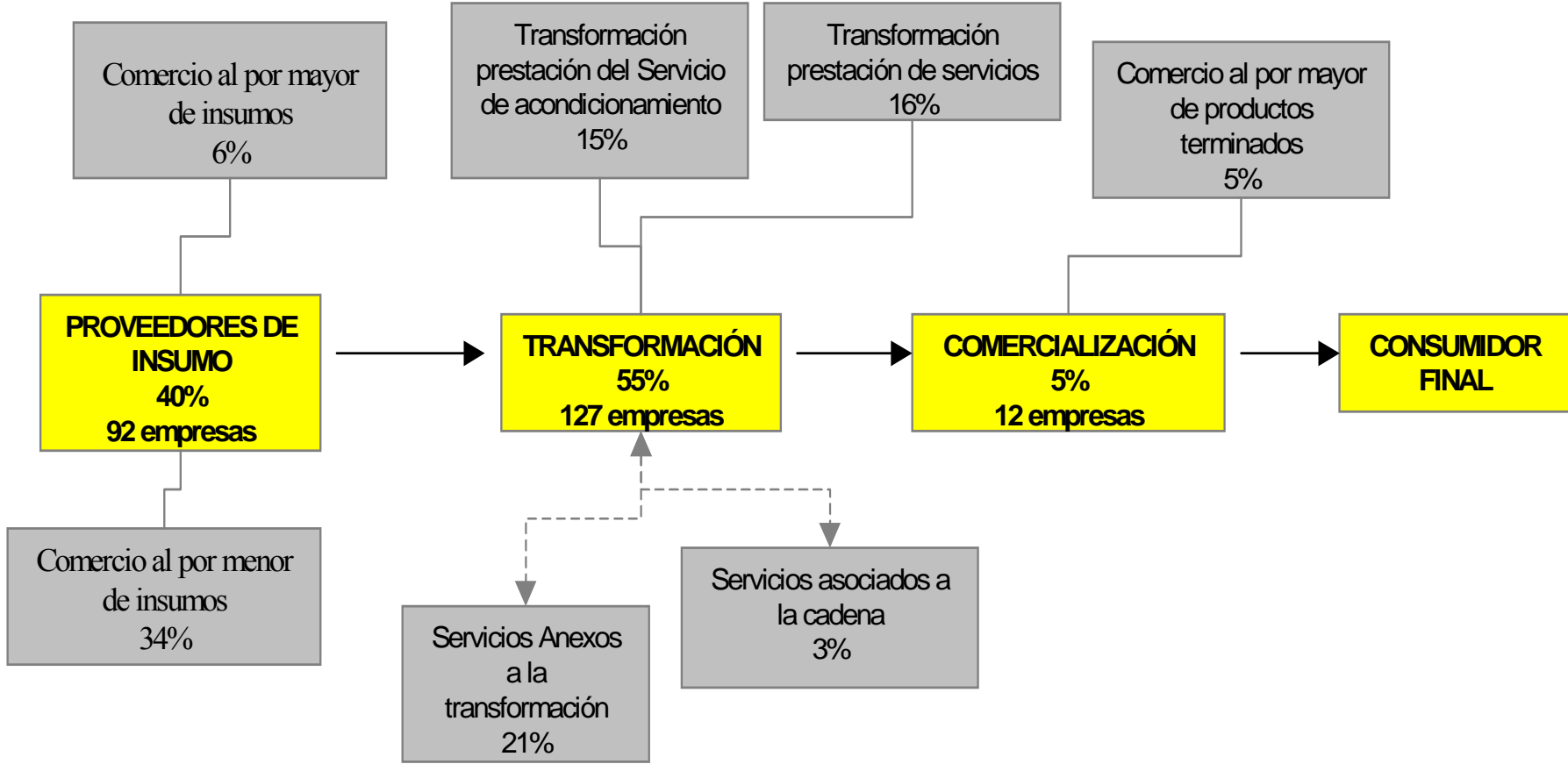


# 2. Importancia de las localidades

Cadenas productivas de construcción e ingeniería civil



## CADENA DE CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL

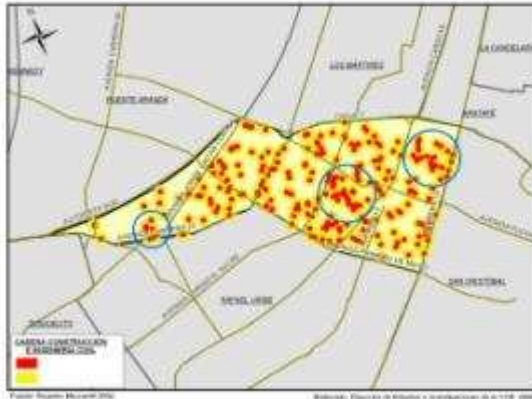


Fuente: Registro mercantil, Cámara de Comercio de Bogotá. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, Cámara de Comercio de Bogotá

## 2. Importancia de las localidades

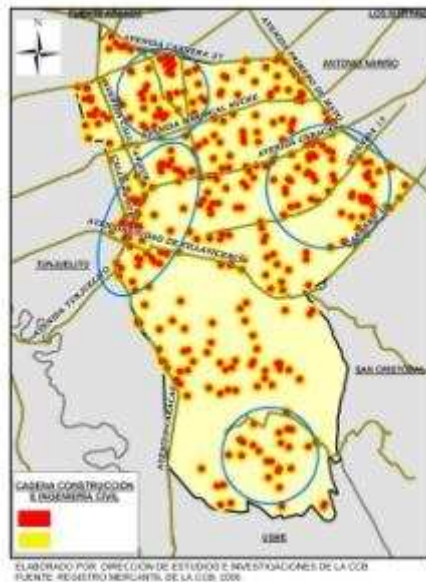
### Cadenas productivas de Construcción e Ingeniería Civil

#### Antonio Nariño



**Antonio Nariño:** Sobresalen tres concentraciones de empresas: La primera en barrio Restrepo, la segunda en el barrio Policarpa Salavarrieta y la tercera en el barrio Villamayor.

#### Rafael Uribe



**Rafael Uribe:** Sobresalen cuatro concentraciones de empresas: La primera se localiza en la parte norte de la localidad, en los barrios Inglés y Bravo Páez; la segunda se localiza en la parte centro occidente de la localidad, en los barrios Santa Lucía, San Jorge Sur, Marco Fidel Suárez y Quiroga Sur; la tercera se localiza en la parte nororiental de la localidad, en los barrios Gustavo Restrepo, Olaya y San José y la cuarta se localiza en la parte sur de la localidad, en el barrio Diana Turbay.

## 2. Importancia de las localidades



---

### En conclusión...

Las localidades cuentan con un importante desarrollo en su infraestructura de servicios públicos y sociales:

- Se registran coberturas cercanas al 100% en los servicios públicos. Las coberturas de agua, energía, y aseo están por encima del promedio de la ciudad. Sin embargo, la cobertura del gas natural llega en promedio en las tres localidades a 88,8%.
- Hay baja oferta de servicios de salud en Tunjuelito y Rafael Uribe.
- Las localidades cuenta con una amplia oferta de parques y zonas culturales. Por ejemplo, Tunjuelito cuenta con dos parques zonales el Tunal y el parque zonal nuevo Muzú. Antonio Nariño cuenta con tres parques zonales, Ciudad Jardín, La Fragua y Villa Mayor.
- Las localidades de Rafael Uribe y Tunjuelito cuenta con un índice de condiciones de vida inferior al de Bogotá, por lo que es necesario seguir desarrollando programas dirigidos a mejorar las condiciones de necesidades básicas insatisfechas de los hogares de estas localidades.



## 2. Importancia de las localidades

---

Las localidades cuentan con mercados atractivos para el desarrollo del comercio y los servicios de la ciudad:

- Las localidades cuentan con una población de 687.758 personas es decir, superior a la población de una ciudad como Pereira (589 mil) y en promedio, 47% de su población son jóvenes menores de 25 años.
- Es un mercado laboral importante: las localidades tienen una población económicamente activa de 269.929 personas – y una población en edad de trabajar de 560.615 personas -.
- Entre las tres localidades participan con el 7% del total de empresas de la ciudad: el 95,6% son microempresas, el 3,7% pequeñas, el 0,5% medianas y el 0,1% grandes empresas.
- Además, tiene fortalezas en varias cadenas productivas: productos alimenticios, construcción e ingeniería civil, textil y confección y cuero y calzado.



## 2. Importancia de las localidades

---

**Sin embargo, para fortalecer el desarrollo económico de las localidades existen grandes retos :**

- Elevar la formalización empresarial y laboral en la localidad para darle sostenibilidad a las empresas, mejorar los ingresos y la calidad de vida.
- Promover la inversión privada en actividades de alto desarrollo tecnológico.
- Mejorar el estado de la malla vial.
- Promover la integración de las empresas a las cadenas productivas identificadas y a nuevas actividades.
- Aumentar el número de empresas que exportan y realizan actividades de comercio exterior.
- Promover el emprendimiento para ampliar la capacidad de generación de empleo y riqueza.
- Incrementar los recursos destinados al desarrollo económico local y fortalecer la cooperación público – privada.

# Conozca nuestras publicaciones en:



[www.ccb.org.co](http://www.ccb.org.co)  
*Estudios e Investigaciones*



Observatorio económico de Bogotá



Observatorio de emprendimiento de Bogotá



Observatorio de competitividad



Observatorio mercado de trabajo



Observatorio de las exportaciones



Observatorio social de Bogotá



Observatorio de seguridad en Bogotá



Observatorio de las finanzas públicas de Bogotá



Observatorio de los servicios públicos de Bogotá