

# **CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ**

**Tercer informe de seguimiento a la política anti  
cíclica del Gobierno Nacional en el eje de  
infraestructura de transporte.**

**Corte a 31 de marzo de 2010**

**Junio 2010**



# Proyectos priorizados

---

## Infraestructura

### Concesiones Viales

Briceño - Tunja - Sogamoso  
Desarrollo Vial de Norte  
Bogotá - Villeta  
Girardot - Ibagué - Cajamarca  
Neiva - Espinal - Girardot  
Bosa - Granada - Girardot  
Malla del Meta  
Fontibón - Faca - Los Alpes  
Bogotá - Villavicencio

### Concesiones Aeroportuarias

Aeropuerto El Dorado

### Transporte Masivo

TransMilenio Fase III

### Corredores Arteriales de Competitividad

Transversal de Boyacá  
Transversal de la Macarena  
Transversal del Libertador  
Transversal de Cusiana  
Marginal de la Selva  
Corredor de las Palmeras  
Corredor de Paletará



## ***Concesiones viales***



# Proyectos Priorizados en Concesión

<b>Bogotá - Villeta</b>	
Longitud O-D	82,4 Km.

<b>Fontibón - Faca - Los Alpes</b>	
Longitud O-D	38,38 Km.

<b>Girardot - Ibagué - Cajamarca</b>	
Longitud O-D	94,5 Km.

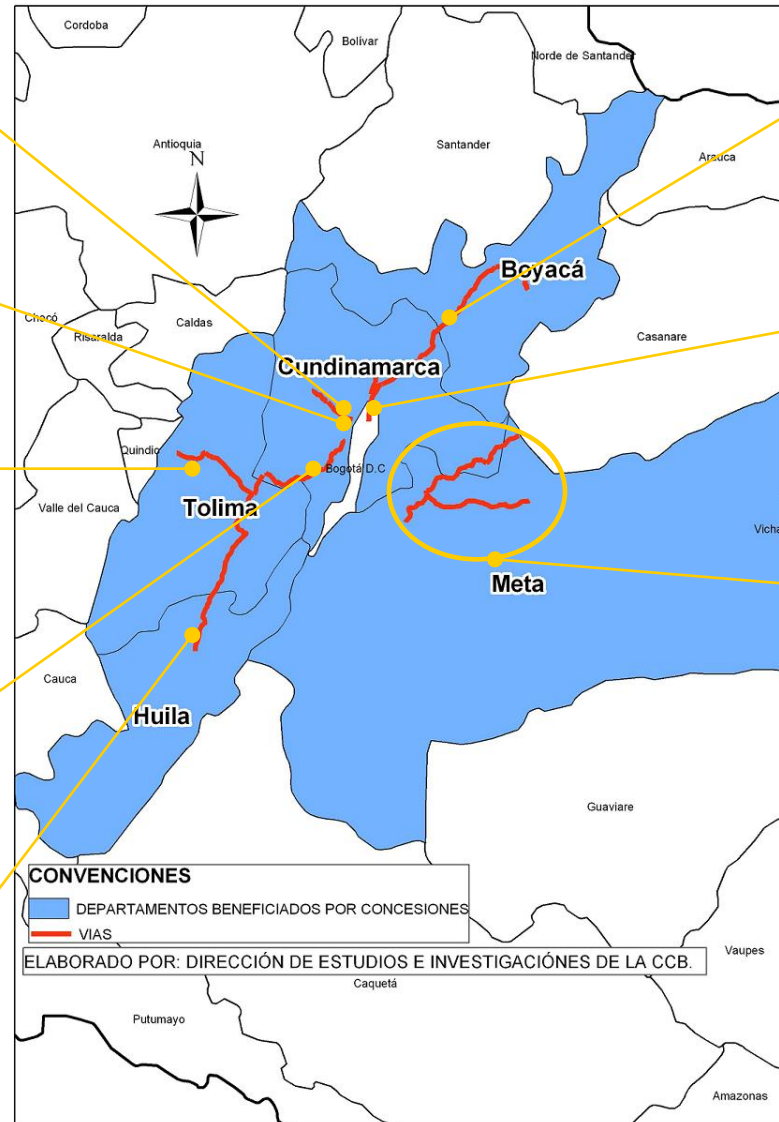
<b>Bosa - Granada - Girardot</b>	
Longitud O-D	134,4 Km.

<b>Neiva - Espinal - Girardot</b>	
Longitud O-D	168,5 Km.

<b>Briceño - Tunja - Sogamoso</b>	
Longitud O-D	200,5 Km.

<b>Desarrollo Vial del Norte</b>	
Longitud O-D	47,48 Km.

<b>Malla Vial del Meta</b>	
Longitud O-D	188,7 Km.



# Avance de las obras en concesión a diciembre 2009



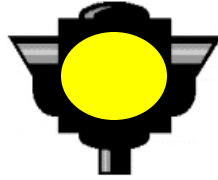
Obras con metas anticíclicas  
cumplidas

**Desarrollo Vial del Norte.**  
Longitud 47.48 Km.

**Bogotá- Villeta**  
Longitud 82.4 Km.

**Girardot-Ibagué- Cajamarca**  
Longitud 94.5 Km.

**Malla vial del Meta**  
Longitud 188.7 Km.

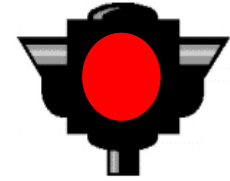


Obras con cumplimiento parcial  
de las metas anticíclicas

**Briceño-Tunja-Sogamoso.**  
Longitud 200.5 Km.

**Bosa-Granada - Girardot**  
134.4 Km.

**Neiva - Espinal - Girardot**  
168.5 Km.



Obras cuyos tramos presentan  
un cumplimiento menor al 50%

**Fontibón- Faca - Los Alpes**  
38.38 Km.

**Metas anticíclicas anuales (2009):**

**Avance físico: = 100%**

**Avance financiero: = 100%**

## Cuadro comparativo diciembre a marzo de 2010

CONCESIÓN	ESTADO Diciembre 2009	ESTADO Marzo 2010
<p>Girardot - Ibagué - Cajamarca</p>	<p>En el Km. 8+100 no se ha logrado expropiar el predio conocido como La Argentina, debido a distintas dilataciones.</p> <p>Existen problemas en el trámite de expropiación de predios ubicados en la Variante Norte.</p>	<p>Persiste el problema de adquisición de dicho predio, actualmente se encuentra en tribunales superiores de Ibagué.</p> <p>Aún no se ha logrado adquirir 3 predios necesarios para la finalización de la variante norte: 2 por falsa tradición y 1 por discrepancias en la oferta económica.</p>
<p>Bosa - Granada- Girardot</p>	<p>El cronograma de construcción de la segunda calzada por el paso urbano de Silvania fue reprogramado debido a inconvenientes en la obtención de predios. De los 1.246 predios necesarios están pendientes por adquirir 488, un 39,2% del total.</p> <p>Se encuentra pendiente la entrega de la licencia ambiental de la nueva glorieta ubicada en el tramo 9 (Boquerón - Melgar), solicitada hace más de un año al Ministerio de Ambiente.</p>	<p>Persiste la problemática predial en el paso urbano de Silvania, las labores de construcción de la doble calzada fueron suspendidas, faltan por adquirir 516 predios, un 38% del total.</p> <p>El MAVDT no notifica aún, si es o no necesario ampliar la licencia ambiental, requerida para intervenir la glorieta del tramo 9 Boquerón - Melgar. Tiempo de espera de licencia: 1 año y 3 meses.</p>



## Cuadro comparativo diciembre a marzo de 2010

### CONCESIÓN

### ESTADO Diciembre 2009

### ESTADO Marzo 2010

Fontibón - Faca -  
Los Alpes

•No se cumplió con la meta anticíclica propuesta. Se tuvo un avance físico del 61,5% del 100% que se debía lograr.

Las metas físicas de construcción de calzada sencilla y la meta de ejecución financiera no se cumplieron, el avance en construcción de kilómetros fue de 0% y la ejecución presupuestal alcanzó 13% del 20% definido.

Briceño - Tunja -  
Sogamoso

Aún no se han adquirido 952 predios.

Está en proceso la consecución de recursos para la construcción de la Variante de Gachancipá.

Continua pendiente la adquisición de 359 de 2.599 predios necesarios para todo el proyecto.

Aún no se adiciona al contrato las actividades necesarias para la ejecución de las variantes de Tocancipá y Puente de Boyacá.

La construcción de la variante de Gachancipá continua detenida, ya que no se cuenta con los recursos presupuestales necesarios.

Las intervenciones de los pasos urbanos de Villa Pinzón, Chocontá y Paipa se encuentran detenidas, ya que no se logra acuerdo entre las Alcaldías y el INCO.

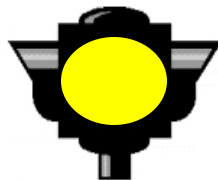
# Avance de las obras en concesión a marzo 2010



Obras con metas anticíclicas  
cumplidas

**Desarrollo Vial del Norte.  
Longitud 47.48 Km.**

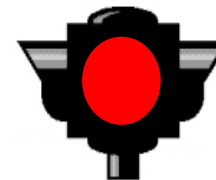
**Malla vial del Meta  
Longitud 188.7 Km.**



Obras con cumplimiento parcial  
de las metas anticíclicas

**Siberia - La Punta - El Vino  
Longitud 82.4 Km.**

**Girardot-Ibagué- Cajamarca  
Longitud 94.5 Km.**



Obras cuyos tramos presentan  
un cumplimiento menor al 50%

**Fontibón- Faca - Los Alpes  
38.38 Km.**

**Bosa-Granada - Girardot  
134.4 Km.**

**Briceño-Tunja-Sogamoso.  
Longitud 200.5 Km.**

**Neiva - Espinal - Girardot  
168.5 Km.**

**Metas anticíclicas a 31 de marzo de 2010**

**Avance físico: = ó > 20%**

**Avance financiero: = ó > 20%**



# Avance general físico de las 8 concesiones viales a marzo de 2010

<b>KILÓMETROS</b>	<b>Meta anticíclica 2010</b>	<b>Meta anticíclica a marzo de 2010</b>	<b>Ejecutado a marzo de 2010</b>	<b>% de cumplimiento anual &gt; 20%</b>
Rehabilitados Calzada Sencilla	178,86 Km	35,772 Km	26,205	15%
Construidos Calzada Sencilla	184,68 Km	36,936 Km	48,77	26%

No se logró la meta de rehabilitación de calzada sencilla impuestas por el gobierno nacional a los proyectos de concesión. Por el contrario, la construcción de calzada sencilla fue superada por 6 puntos porcentuales.

# Empleos generados por las obras en concesión en marzo de 2010.

Las ocho (8) obras de concesión, objeto del tercer informe de la veeduría, generaron en marzo de 2010 en los departamentos de Tolima, Meta, Cundinamarca y Huila, un total de **3.819 empleos directos** y **2.285 empleos indirectos**.

Fuente: INCO

	Estado	Total Empleos Marzo 2010	Total Empleos Diciembre 2009	% Variación dic - mar
<b>Briceño-Tunja-Sogamoso</b>	Construcción	1.659	1.693	-2.1%
<b>Bogotá - Granada - Girardot</b>	Construcción	1.600	1.600	0%
<b>Bogotá - Villeta</b>	Construcción	555	476	14.2%
<b>Girardot-Ibagué- Cajamarca</b>	Construcción	583	904	-55.1%
<b>Desarrollo Vial del Norte</b>	Operación y mantenimiento	558	190	66%
<b>Fontibón - Faca - Los Alpes</b>	Operación y mantenimiento	538	162	69.9%
<b>Malla vial del Meta</b>	Operación y mantenimiento	282	182	35.5%
<b>Neiva-Espinal - Girardot</b>	Operación y mantenimiento	329	240	56.4%
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.104</b>	<b>5.447</b>	<b>10.8%</b>

# Gestión predial de las obras en concesión a marzo de 2010

En las ocho (8) obras de concesión ubicadas en los departamentos de Tolima, Meta, Cundinamarca y Huila, se debe adquirir un total de 5.264 predios, de los cuales se han recibido 4.035 y están pendientes por recibir 1.229.

Fuente: INCO

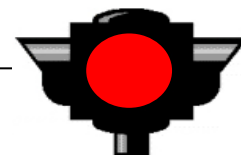
	Etapa	Total predios	Recibidos	Sin recibir	% Avance predial a marzo/10	% tiempo transcurrido del proyecto
<b>Briceño-Tunja-Sogamoso</b>	Construcción	2.599	2.240	359	86.2%	98.8%
<b>Bogotá - Granada - Girardot</b>	Construcción	1.367	851	516	62.3%	73.3%
<b>Bogotá - Villeta</b>	Construcción	37	3	34	8.1%	30.3%
<b>Girardot-Ibagué- Cajamarca</b>	Construcción	306	267	39	87.3%	38.4%
<b>Desarrollo Vial del Norte</b>	Operación y mantenimiento	565	551	14	97.5%	64.4%
<b>Fontibón - Faca - Los Alpes</b>	Operación y mantenimiento	175	120	55	68.6%	31.8%
<b>Malla vial del Meta</b>	Operación y mantenimiento	215	3	212	1.4%	81.3%
<b>Neiva-Espinal - Girardot</b>	Operación y mantenimiento	0	0	0	-	67.6%
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5.264</b>	<b>4.035</b>	<b>1.229</b>	<b>76.7%</b>	

# Gestión de licencias para las obras en concesión a marzo de 2010

En las ocho (8) obras de concesión ubicadas en los departamentos de Tolima, Meta, Cundinamarca y Huila, se debe adquirir un total de **15 licencias**, de las cuales se han gestionado **12** y están en trámite **3**.

Fuente: INCO

	Total	Gestionadas	En trámite
Briceño-Tunja-Sogamoso.	1	1	0
Bogotá - Granada - Girardot	1	1	0
Bogotá - Villeta	4	2	2
Girardot-Ibagué- Cajamarca	3	2	1
Desarrollo Vial del Norte.	1	1	0
Fontibón - Faca - Los Alpes	3	3	0
Malla vial del Meta	1	1	0
Neiva-Espinal - Girardot	1	1	0
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>15</b>	<b>12</b>	<b>3</b>



## Fontibón - Faca - Los Alpes Avance financiero: 13%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual 2010	Meta I trimestre 2010	Ejecutado I trimestre 2010	
Km. construidos en calzada sencilla	5 Km.	1 Km.	0 Km.	0%
Km. mantenimiento rutinario	49.08 Km.	10 Km.	10 Km.	20%

### Alertas de la concesión

Fuente: INCO

Continua sin ser expedido el permiso de Ocupación de Cauce, necesario para construir el muro de contención que protegerá la vía en el kilómetro 33.

El no cumplimiento de la meta de construcción se presentó debido a la priorización de obras como pasa ganados y 4 puente vehiculares de la Variante Madrid.

El puente peatonal de San Pedro debe ser ejecutado entre el concesionario y el Municipio de Madrid, de acuerdo a lo convenido entre las partes. El concesionario ya inició las labores de construcción pero el municipio no ha empezado las actividades a su cargo.

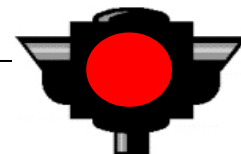
Pasa ganado en la Variante Madrid



Puente San Pedro



# Concesiones Viales



## Bosa - Granada - Girardot. Avance financiero: 7%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual 2010	Meta I trimestre 2010	Ejecutado I trimestre 2010	
Km. rehabilitados en calzada sencilla	14.36 Km.	2.9 Km.	0 Km.	0%
Km. construidos en calzada sencilla	35.14 Km.	7 Km.	1.5 Km.	4.3%
Km. mantenimiento rutinario	218.54 Km.	43.7 Km.	43.8 Km.	20%

Fuente: INCO

### Alertas de la concesión

Persiste la problemática predial en el paso urbano de Silvania. Las labores de construcción de la doble calzada fueron suspendidas. Adicionalmente, se encuentran en expropiación predios en: Fusa, Melgar y Chinauta.

Predios Silvania



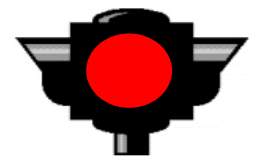
El incumplimiento presentado por el concesionario en cuanto a los kilómetros rehabilitados y la entrega oportuna de trayectos en servicio está siendo evaluada para determinar las acciones y sanciones legales correspondientes.

La ampliación de la licencia ambiental requerida para intervenir la glorieta del tramo 9 Boquerón - Melgar, continua sin ser expedida. Tiempo de espera de licencia: 1 año y 3 meses.



# Concesiones Viales

Bosa - Granada - Girardot. Avance financiero: 7%



## Alertas de la concesión

La reubicación de redes de los tramos I,II, III y IV de TM Soacha se encuentra detenida debido a incumplimientos de las labores de traslado, responsabilidad de las empresas de servicios públicos. Se estudia un otrosí al contrato con el fin de destinar recursos a esta actividad por un valor de \$ 54,000 millones: TM aportaría el 30% y el 70% restante a cargo de CODENSA, ETB y EAAB.

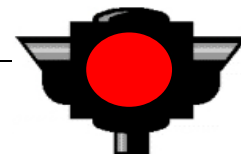


Tramo Soacha - TransMilenio

El tramo 1 correspondiente a la construcción de la calzada mixta de TransMilenio Soacha, inició en marzo de 2006 y su duración era de 42 meses. Debido a los atrasos presentados se adicionaron 38 meses, modificando su entrega final para septiembre de 2012, lo que implica una duración total de 80 meses.

La totalidad de los recursos necesarios para la compra de los 516 predios sin adquirir no ha sido desembolsada, se estima que los recursos serán entregados en su totalidad a finales del mes de junio. Estos recursos se adicionaron al contrato el pasado 21 de enero de 2010.

# Concesiones Viales



Briceño - Tunja - Sogamoso. Avance financiero: 11%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual 2010	Meta I trimestre 2010	Ejecutado I trimestre 2010	
Km. rehabilitados en calzada sencilla	91.4 Km.	18.3 Km.	12 Km.	13.1%
Km. construidos en calzada sencilla	91.4 Km.	18.3 Km.	9.4 Km.	10.3%
Km. mantenimiento rutinario	309.72 Km.	61.9 Km.	62.1 Km.	20%

## Alertas de la concesión

•Persiste el problema de adquisición predial a lo largo del proyecto, los trayectos mas perjudicados son: 7, 8, 10, 14, 15 y 16. En total existen 9 predios con problemas de adquisición. La imagen muestra algunos de los casos existentes “Predio Casa de Bolívar T8” y “Predio Cavalier T15”.

•Las variantes de Tocancipá y Puente de Boyacá aún se encuentran detenidas. El CONPES ya fue expedido pero la adición al contrato original entre el concesionario y el INCO no se ha realizado.

•Debe fortalecerse la señalización nocturna, garantizando que los tramos intervenidos tengan la luminosidad requerida.

Fuente: INCO

Problemas prediales Trayecto 8

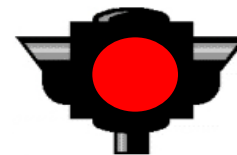


Problemas prediales Trayecto 15



# Concesiones Viales

Briceño - Tunja - Sogamoso. Avance financiero: 11%



- Se debe estabilizar a la mayor brevedad los sectores que presentan riesgo de desprendimiento de rocas, los cuales pueden causar accidentes y afectar la movilidad en algunos sectores del proyecto.

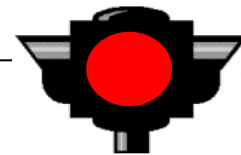
- El paso urbano de Villa Pinzón continua sin ser intervenido debido a que las redes de servicio público deben ser repuestas en su totalidad por el mal estado en que se encuentran. La Alcaldía municipal manifiesta no tener recursos para la compra de los elementos.



- Las actividades que el concesionario adelantaba en el paso Urbano de Paipa fueron suspendidas debido a marchas y protestas por parte de la comunidad y la Alcaldía.

- Se recomienda que el proyecto contemple doble calzada para los trayectos 17 y 18, únicos cuyo diseño es calzada sencilla.

# Concesiones Viales



Neiva - Espinal - Girardot. Avance financiero: 14%

## Avance general físico

	Meta anual	Meta I trimestre	Ejecutado I trimestre	
Km. construidos en calzada sencilla	1 Km.	0.2 Km.	0 Km.	0%
Km. mantenimiento rutinario	168 Km.	33.7 Km.	33.7 Km.	20%



## Alertas de la concesión

Se recomienda la pronta rehabilitación de los pasos nacionales de Natagaima, Guamo y Espinal debido a que se encuentran en muy mal estado.



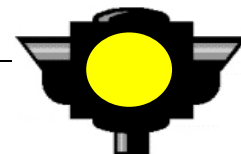
Paso Nacional - Natagaima

La reducción de ingresos anuales que ocasionará la entrada en funcionamiento la Variante Chicoral perteneciente a la Concesión Girardot - Ibagué - Cajamarca, se estima en US 10,000,000. De acuerdo a los estudios realizados por el concesionario, el tráfico promedio diario se reducirá en un 66%.

En la actualidad se adelantan mesas de trabajo entre el INCO, concesionario e interventoría con la finalidad de convertir esta concesión en tercera generación (en la actualidad primera), cubriendo así el futuro déficit con ampliación del tiempo del proyecto y no con dineros del Estado como está definido actualmente (garantía de ingreso mínimo).



# Concesiones Viales



Siberia - La Punta - El Vino Avance financiero: 21%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual	Meta I trimestre	Ejecutado I trimestre	
Km. construidos en calzada sencilla	0.54 Km.	0.1 Km.	0 Km.	0%
Km. mantenimiento rutinario	163.2 Km.	32.6 Km.	32.7 Km.	20%

En el primer trimestre no se realizó construcción de calzada sencilla debido a que el trabajo se enfocó en la estabilización de las fallas geológicas, las cuales están proyectadas para finalizar entre 2010 y 2011. San Jorge: julio de 2010, San Francisco: agosto de 2010 y Cune: febrero de 2011.



Falla CUNE



Falla San Pacho



Falla San Jorge

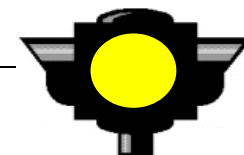


Puente Siberia

En el mes de marzo se inició la construcción de la doble calzada en entre El Rosal y El Alto del Vino. La adquisición de predios avanza satisfactoriamente, se han adquirido 90 de los 150 necesarios.

La construcción del puente de Siberia avanza con normalidad, su finalización está programada para el 1 de julio de 2010.

# Concesiones Viales



Girardot - Ibagué - Cajamarca. Avance financiero: 57%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual	Meta I trimestre	Ejecutado I trimestre	
Km. rehabilitados en calzada sencilla	26.8 Km.	5.4 Km.	1.4 Km.	5.2%
Km. construidos en calzada sencilla	51.6 Km.	10.3Km.	37.9 Km.	73.4%
Km. mantenimiento rutinario	91.4 Km.	18.3 Km.	18.3Km.	20.1%

Fuente: INCO



## Alertas de la concesión

La meta de rehabilitación no se cumplió debido a la priorización en las construcción de la variante de Chicoral y Picaleña, las cuales deberán ser entregadas en el mes de junio.

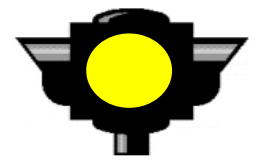
Se encuentra pendiente la licencia ambiental para iniciar la construcción de la Variante de Gualanday en el tramo 2, en junio se cumple el plazo de 4 meses para que el MAVDT se pronuncie al respecto.

Se recomienda la pronta implementación de las básculas en el peaje Chicoral, debido a que su ausencia impediría el control de la carga pesada a nivel regional y podría generar una reducción en el TPD y daños a la infraestructura existente.



Variante Picaleña





Girardot - Ibagué - Cajamarca. Avance financiero: 57%



## Alertas de la concesión

Persiste el problema de adquisición del predio la Argentina, dicho proceso se encuentra en el Tribunal Superior de Ibagué. Se encuentra en estudio un trazado alternativo, con el fin de dar pronto funcionamiento a este tramo de la vía.

Aún no se han logrado adquirir 3 predios necesarios para la finalización de la variante norte: 2 por falsa tradición y 1 por discrepancias en la oferta económica.

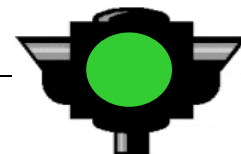


Predio La Argentina



Predio Proecológico

# Concesiones Viales



## Desarrollo Vial del Norte. Avance financiero: 20%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual	Meta I trimestre	Ejecutado I trimestre
Km. mantenimiento rutinario	116.53 Km.	23.3 Km.	23.3 Km. <b>20%</b>

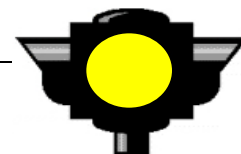
Fuente: INCO



### Alertas de la concesión

•La finalización de la rehabilitación del tramo Capellanía - Zipaquirá estaba programada para abril de 2010. Está pendiente la intervención de 1 kilómetro de vía, cuya fecha de finalización se reprogramó para finales de agosto de 2010.

Tramo Capellanía - Zipaquirá



## Malla vial del meta. Avance financiero: 33%

<u>Avance general físico</u>	Meta anual	Meta I trimestre	Ejecutado I trimestre
Km. rehabilitados en calzada sencilla	33.7 Km.	6.7 Km.	12.9 Km. <b>38%</b>
Km. mantenimiento rutinario	187,86 Km.	37.6 Km.	20.7 Km. <b>55%</b>

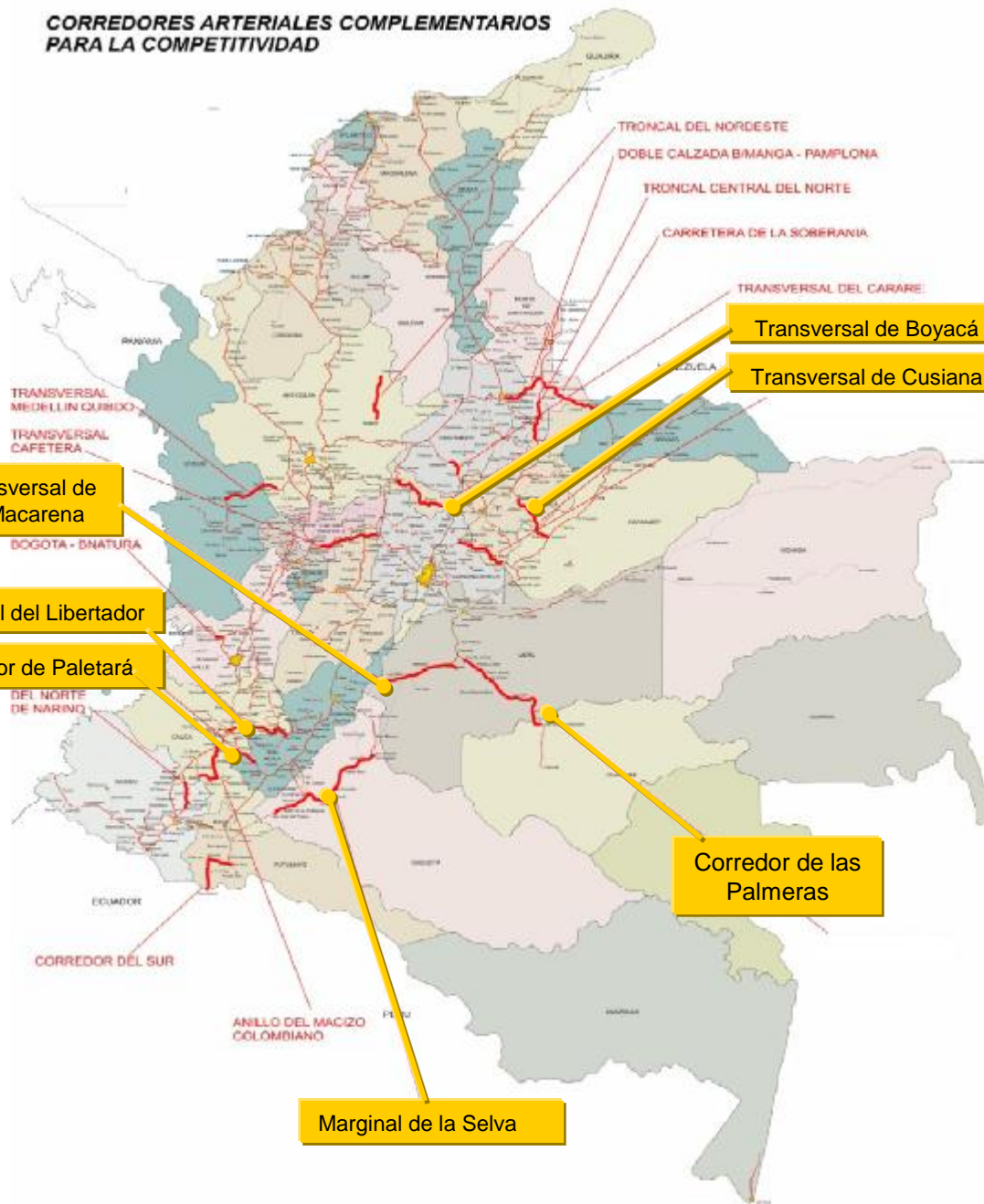




# ***Corredores Arteriales de Competitividad***



## CORREDORES ARTERIALES COMPLEMENTARIOS PARA LA COMPETITIVIDAD



**Transversal de Boyacá**  
Km. a intervenir: 71  
Duración: 48 meses

**Transversal de Cusiana**  
Km. a intervenir: 54  
Duración: 36 meses

**Corredor de las Palmeras**  
Km. a intervenir: 30  
Duración: 36 meses

**Marginal de la Selva**  
Km. a intervenir: 112  
Duración: 36 meses

**Corredor de Paletará**  
Km. a intervenir: 66  
Duración: 48 meses

**Transversal del Libertador**  
Km. a intervenir: 93  
Duración: 48 meses

**Transversal de la Macarena**  
Km. a intervenir: 160  
Duración: 52 meses

Los 8 corredores arteriales de competitividad iniciaron labores en septiembre de 2009

# Avance de los CAC a abril 2010



Obras con metas anticíclicas  
cumplidas

**Corredor de las Palmeras**  
Longitud 30 Km.

**Transversal de Cusiana**  
Longitud 123 Km.



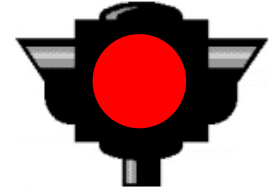
Obras con cumplimiento parcial  
de las metas anticíclicas

**Marginal de la Selva**  
Longitud 146 Km.

**Transversal de Boyacá**  
Longitud 185 Km.

**Transversal del Libertador**  
Longitud 110.7 Km.

**Transversal de la Macarena**  
Longitud 160 Km.



Obras cuyos tramos presentan  
un cumplimiento menor al 50%

**Corredor de Paletara**  
110 Km.

## Avance general físico de los 8 Corredores Arteriales de Competitividad a mayo de 2010

### CORREDORES ARTERIALES DE COMPETITIVIDAD - METAS ANTICICLICAS MAY 2010

DESCRIPCION	META ANTICICLICA 2010	META ANTICICLICA JUNIO	TOTAL EJECUTADO A MAYO 2010	% DE AVANCE GENERAL
Estudios y diseños	100%	94%	94%	93,9%
Km. Rehabilitados	7	1,5	1	14,3%
Km. Mantenidos	33	0	19	57,6%
Km. en estructura de Pavimento, concreto y pavimentados	25,00	11,00	11,50	46,0%
Presupuesto (Mill)	\$ 173.380,00	\$ 78.260,00	\$ 56.930,00	32,8%

Los estudios y diseños de los Corredores Arteriales de Competitividad muestran un avance de 93.9%, la fecha de finalización estaba estimada para el primer bimestre del año. El retraso en los diseños definitivos perjudica de manera directa las labores de rehabilitación, mantenimiento y construcción.



# Empleos generados por los Corredores Arteriales de Competitividad en abril de 2010

Los ocho (8) Corredores Arteriales de Competitividad generaron en abril de 2010 en los departamentos de Boyacá, Caquetá, Casanare, Cundinamarca, Cauca, Huila y Meta, un total de 1.293 empleos directos e indirectos.

Fuente: INVIAS

	Estado	Abr 2010	Dic 2009	% Variación Dic09 - Abr10
Transversal de Boyacá	Construcción	94	101	-7%
Transversal de Cusiana	Construcción	150	180	-17%
Marginal de la Selva	Construcción	120	67	79%
Corredor de las Palmeras	Construcción	109	130	-16%
Transversal del Libertador	Construcción	820	150	447%
Corredor de Paletará	Construcción	NEI	106	NA
Transversal de la Macarena	Construcción	NEI	75	NA
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1293</b>	<b>809</b>	

NEI: No entregaron información

# Gestión predial de los Corredores Arteriales de Competitividad a abril de 2010.

Fuente: INVIAS

	Total a Adquirir	Fichas Aprobadas	Avalúos Aprobados	Predios Adquiridos
Transversal de Boyacá	*A	0	0	0
Transversal de Cusiana	28	0	0	0
Marginal de la Selva	F	0	0	0
Corredor de las Palmeras	*B	0	0	0
Transversal del Libertador	NEI	58	0	0
Corredor de Paletará	NEI	0	0	0
Transversal de la Macarena	NEI	0	0	0

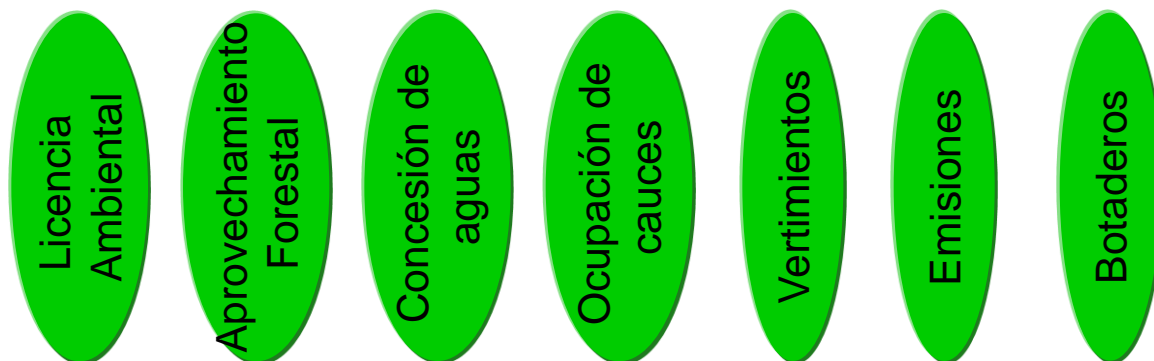
\* A: la compra de los predios está sujeta a visita de campo por parte del INVIAS, Contratista e Interventoría.

\* F: se está realizando la evaluación de los títulos del corredor, además existe invasión de algunos predios sobre el derecho de vía.

\* B: a la fecha no se identifican predios a adquirir en los tramos 2 y 3.

NEI: No entregaron información

# Gestión de Licencias y permisos ambientales a abril de 2010



Fuente: INVIAS

	Licencia Ambiental	Aprovechamiento Forestal	Concesión de aguas	Ocupación de cauces	Vertimientos	Emisiones	Botaderos
<b>Transversal de Boyacá</b>	ET	ET	ET	ET	ET	ET	G
<b>Transversal de Cusiana</b>	G	G	G	NEI	G	G	G
<b>Marginal de la Selva</b>	ET	ET	ET	ET	ET	ET	G
<b>Corredor de las Palmeras</b>	G	ET	G	G	G	G	G
<b>Transversal del Libertador</b>	NR	G	G	G	NEI	NEI	G
<b>Corredor de Paletará</b>	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI
<b>Transversal de la Macarena</b>	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI	NEI

**ET:** En trámite.

**G:** Gestionada.

**NR:** No se requiere licencia o permiso.

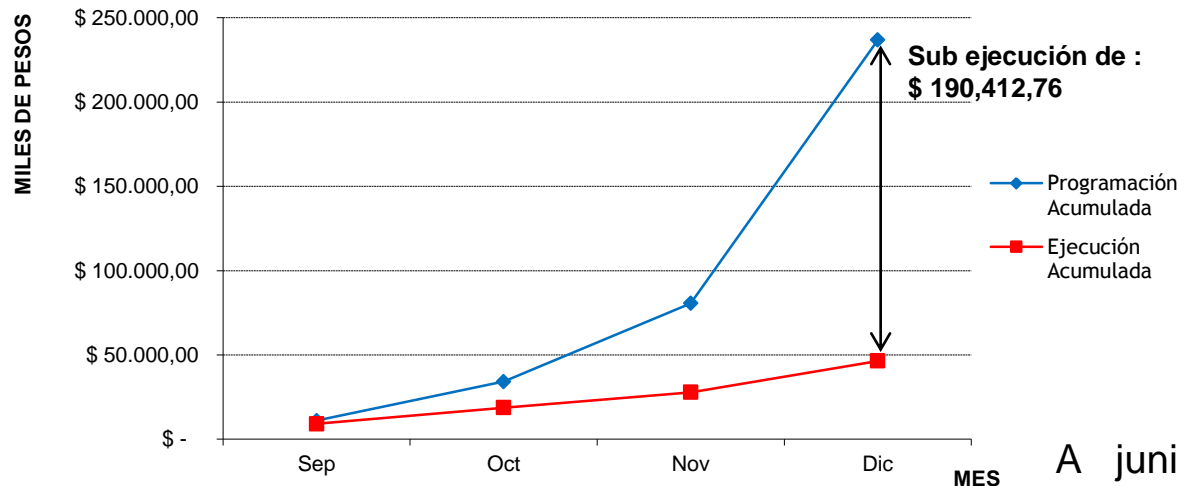
**NEI:** No entregaron información

## Marginal de la Selva

Avance general físico	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	100%	100%
Km. rehabilitados	0	0	0%
Km. Mantenidos	8	4	50%
Km. en estructura de pavimento	8	0	0%
Presupuesto (millones)	\$22.100	\$2.310	10%

Fuente: INVIAS

Ejecución presupuestal septiembre a diciembre 2010



A junio de 2010 se deben construir 2 kilómetros de estructura de pavimento, por lo tanto deberán agilizar esta labor teniendo en cuenta que a abril llevan 0%.

El mantenimiento de vía muestra un avance significativo debido a que está actividad no tenía programación en el primer semestre y existen 4 kilómetros de avance.

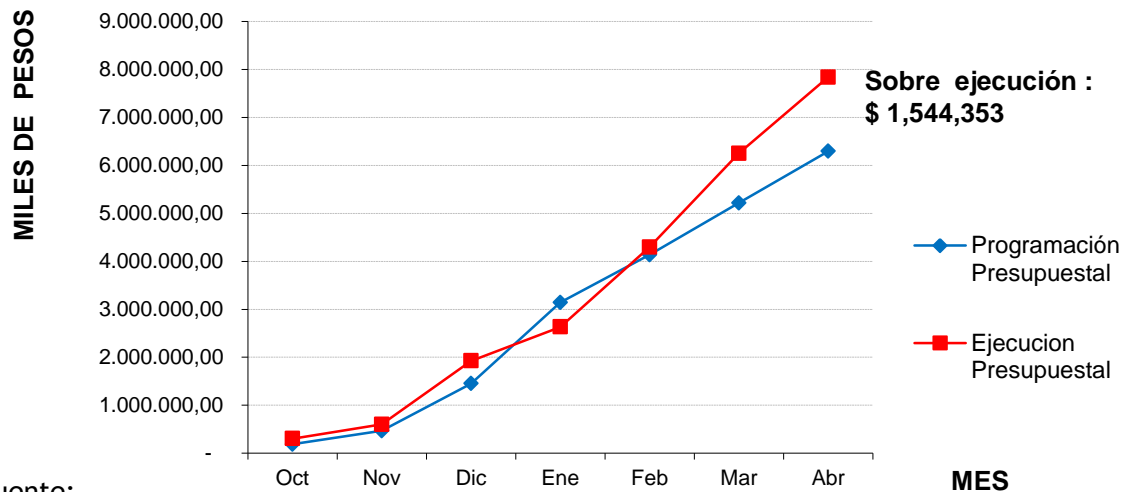
Fuente: INVIAS, cálculos CCB

Las estudios y diseños iniciales sufrieron cambios debido a que en el momento de la construcción se identificaron actividades de mejoramiento no contempladas en el diseño inicial. Por esta razón se retrasó la ejecución y se estudia una reprogramación total del proyecto.

## Corredor de las Palmeras

Avance general físico	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	100%	100%
Km. rehabilitados	0	0	0%
Km. Mantenidos	3	2	67%
Km. en estructura de pavimento	4	3.2	80%
Presupuesto (millones)	\$ 12.510	\$5.560	44%

### EJECUCIÓN PRESUPUESTAL



### Fundición de placas de concreto



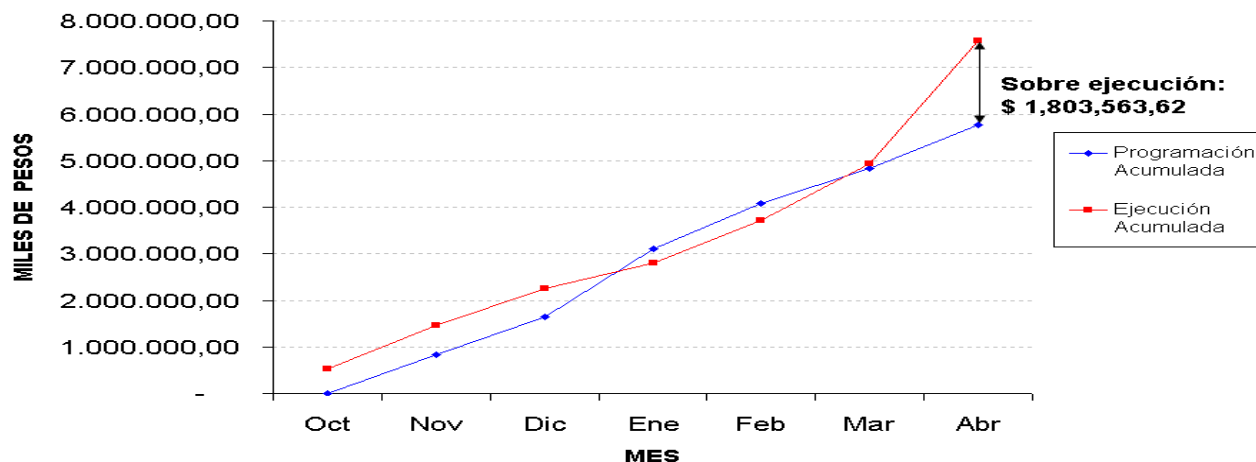
Fuente:  
INVIAS,  
cálculos  
CCB

Las metas anticíclicas del primer semestre se superaron anticipadamente. Con respecto a los resultados de abril, se adelantaron movimientos de tierra y obras de arte (alcantarillados, estabilización, etc.) sobre 4 kilómetros adicionales a los programados.

## Transversal de Cusiana

Avance general físico	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	100%	100%
Km. rehabilitados	3	1	33%
Km. Mantenidos	5	2.5	50%
Km. en estructura de pavimento	2	4.5	225%
Puente La Conguta	100%	41%	41%
Puente La Leonera	100%	21%	21%
Puente Los Grillos	100%	1%	1%
Presupuesto (millones)	\$28.420	\$5.030	18%

### EJECUCIÓN PRESUPUESTAL



Las metas estipuladas para junio de 2010 se cumplieron en abril de manera anticipada, ejecutándose mayores cantidades de obra de las planeadas.



Construcción de viaductos





# Corredores Arteriales de Competitividad

## Transversal de Boyacá

<u>Avance general físico</u>	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	100%	100%
Km. rehabilitados	2	0	0%
Km. Mantenidos	8	4	50%
Km. en estructura de pavimento	6	0.25	4%
Presupuesto (millones)	\$27.160	\$1.720	6.3%



En los meses de mayo y junio deben rehabilitar 1 kilómetro de vía, en la actualidad esta actividad está al 0%.

La construcción de estructura de pavimento también se encuentra retrasada, para junio de 2010 se deben ejecutar 1.75Km, para completar la meta semestral de 2 km.

# Corredores Arteriales de Competitividad

## Transversal del Libertador

<u>Avance general físico</u>	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	100%	100%
Km. rehabilitados	2	0	0%
Km. Mantenidos	6	3	50%
Km. en estructura de pavimento	4	3.5	88%
Presupuesto (millones)	\$28.330	\$4.630	16%



La totalidad de las metas programadas para junio de 2010 se cumplieron antes de lo planeado.

# Corredores Arteriales de Competitividad

## Corredor de Paletará

### Avance general físico

	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	92%	92%
Km. rehabilitados	0	0	0%
Km. Mantenidos	1	1	100%
Km. en estructura de pavimento	1	0.05	5%
Presupuesto (millones)	\$17.370	\$190	1%



Todas las actividades, excepto el mantenimiento vial, presentan considerables atrasos. El más crítico es la ejecución presupuestal, con el 1% de avance.

Los estudios y diseños presentan un retraso del 8%; el plazo para la entrega de esta actividad era enero de 2010.

El Grupo Nule es uno de los contratistas.

# Corredores Arteriales de Competitividad

## Transversal de la Macarena

<u>Avance general físico</u>	Meta Anticíclica 2010	Ejecutado a Abril de 2010	% de cumplimiento anual
Estudios (%)	100%	65%	65%
Km. rehabilitados	0	0	0%
Km. Mantenidos	2	2	100%
Km. en estructura de pavimento	0	0	0%
Presupuesto (millones)	\$37.490	\$37.490	100%



Este proyecto se desarrolla a través de un convenio inter administrativo con el Ministerio de Defensa que ha tenido inconvenientes en su gestión y adicionalmente se encuentra en una zona de orden público.

Los estudios y diseños se encuentran ejecutados en un 65% (abril); en junio de 2010 deben llegar al 70%.





# Transmilenio Fase III





# Estado de los grupos de TransMilenio Fase II

Cifras oficiales de avance de obra a mayo 2010

	Avance Físico mayo		Avance Financiero a mayo	
	Programado	Ejecutado	% ejecución total	Valor total ejecutado
<b>Grupo 1</b> Fecha inicio: octubre 2008 Fecha finalización: noviembre 2010 (4 meses de adición)	73%	67%	61%	\$ 88,511,720,763
<b>Grupo 2</b> Fecha inicio: octubre 2008 Fecha finalización: 19 de junio de 2011 (12 meses de adición)	54%	49%	36%	\$ 72,710,074,329
<b>Grupo 3</b> Fecha inicio: octubre 2008 Fecha finalización: 19 de noviembre de 2011 (16 meses de adición)	23%	21%	19%	\$ 57,405,813,673
<b>Grupo 4 *</b> Fecha inicio: octubre 2008 Fecha finalización: julio 2011 (11 meses de adición)	57%	19%	21%	\$ 67,388,588,911
<b>Grupo 5</b> Fecha inicio: octubre 2008 Fecha finalización: 19 de agosto de 2011 (12 meses de adición)	73%	52%	52%	\$ 112,815,113,936

Fuente: IDU, 2010.

El % de ejecución total financiera corresponde al valor total ejecutado desde el inicio del contrato.

\* Información antes de la cesión a 15 de febrero de 2010 – UT Transvial. Después de la cesión a CONALVÍAS se registra un avance financiero de \$20.285.062.125 (6% del valor total del contrato).

# Cifras oficiales reportadas por el IDU

## AVANCE EN LA GESTIÓN PREDIAL DEL PROYECTO

	Total predios	Predios pendientes	Avance Marzo 2010	Avance Dic. 2009	Variación
Grupo 2	234	15	94%	94%	0%
Grupo 3	148	32	78%	55%	23%
Grupo 4	130	29	78%	72%	6%
Grupo 5	34	2	94%	88%	6%

# Avance físico evidenciado en las visitas a obra

**ANTES**

**DESPUÉS**

**ACTIVIDADES REALIZADAS**

## Grupo 1

Patio-Portal 20 de Julio



- Finalizada construcción de alameda y puente peatonal.
- Construcción de los edificios IPES y de Acceso al Portal.
- Construcción de las plataformas de acceso a los articulados y alimentadores.

## Grupo 2

Carrera 10 entre Calles 31 Sur y 7



- Construcción de vía en pavimento rígido sobre la Carrera 10.
- Construcción de intercambiador de tres niveles en la Carrera 6.
- Demolición de predios.

## Grupo 3

Carrera 10 entre Calles 7 y 26  
Carrera 7 hasta la Calle 34  
Carrera 3 entre Av. 19 y 26



- Construcción de vía en pavimento rígido sobre la Carrera 10.
- Construcción de túnel peatonal en la Carrera 3 e instalación de estaciones.
- Demolición del puente vehicular en la Av. Caracas.

# Avance físico evidenciado en las visitas a obra

**ANTES**

**DESPUÉS**

**ACTIVIDADES REALIZADAS**

**Grupo 4**

**Calle 26 entre  
Carreras 18 y 76**



- Cesión del contrato a la firma CONALVÍAS.

- Intervención de nuevos tramos de obra: Universidad Nacional, CAN, El Tiempo y Cementerio Central.

- Construcción de vías en pavimento rígido sobre la Calle 26.

- Intervención en espacio público.

- Instalación de estaciones.

**Grupo 5**

**Calle 26 entre  
Carreras 76 y 96**



- Construcción de vía en pavimento rígido sobre la Calle 26

- Instalación de estaciones.

- Instalación de redes matrices del Acueducto.

- Intervención en espacio público.

# Resultados Comité Empresarial Pacto por el Impacto

## Principales preocupaciones Calle 26:

- Demoras en las obras del grupo 4 especialmente entre la carrera 34 hasta la carrera 76.
- Solicitud de los empresarios del Edificio Capital Center por filtración de agua lluvia a los parqueaderos y sótanos de este edificio.
- Problemas de tráfico al interior de los barrios que han sido utilizados como vías de desvío, entre ellos el Barrio Santa Cecilia que tan solo cuenta con una vía de acceso.
- Las bahías para parquear se quitaron con la construcción de los nuevos andenes. La experiencia muestra que esta medida hace que los taxis realicen filas sobre la vía de circulación y se genere congestión en la zona.

## Principales preocupaciones Carrera 10:

- Solicitan pronta finalización del túnel ubicado en la calle 12 con carrera décima.
- Problemas en el suministro de energía en la zona de la carrera décima con calle décima y ausencia de la protección necesaria para las cajas de inspección (acometidas eléctricas) en la carrera 10 con calle 12.
- Solicitan información acerca de la horarios y sitios definidos para el cargue y descargue de las mercancías de los empresarios y comerciantes de la zona.
- Ampliar la aplicación de los planes de seguridad en buses, entre las calle 26 y 34, debido a que actualmente se realizan sólo hasta la calle 26.

Necesidad de conocer los cronogramas de construcción de toda la obra, con el fin de diseñar los planes de contingencia del sector empresarial.





# Macroyecto Aeropuerto El Dorado



# Avances de la Concesión

Hito 1. Fecha entrega contractual de obras:  
19/03/08

Expansión del Hall del procesador Central. T1

Sistema de Uso Común de Terminal

Reubicación vías de acceso

Fuente: Aerocivil.  
Consortio JFA ABC  
Interventoría Técnica

Hito 2. Fecha de entrega contractual de obras : 19/03/09.  
**Empleos generados: 1349**

Edificio Cuarentena de Carga

Servicio aéreo de búsqueda y rescate

Nueva Estación de Bomberos

Demolición noreste Terminal 1

Nuevo Edificio Administrativo Aerocivil

Nueva Terminal de Carga

Centro Administrativo de Carga

Zona transferencia Terminal de Carga

Área Consolidación de Carga

Hito 3. Fecha de entrega contractual de obras: 19/09/09  
**Empleos generados: 62**

Fase I del muelle norte Terminal 2

Construcción área de mantenimiento

Expansión bahías espera pista norte

Demolición Terminales de Carga Nacionales

Nuevo Almacén de Aerocivil

Obras para la certificación OACI

Demolición zona norte y traslados temporales



# Avances de la Concesión

Hito 4. Fecha de entrega contractual de obras: 19/09/10

Demolición actual Almacén Aerocivil

Nueva Terminal de Carga Fase II

Refuerzo Antisísmico Muelle Norte Terminal 1

Refuerzo Antisísmico Torre de Control

Demolición Torre Administrativa Aerocivil

Refuerzo Antisísmico del Puente Aéreo

Demolición Hangares actuales de mantenimiento

Hito 5. Fecha de entrega contractual de obras: 19/03/11

Procesador Central Terminal 2

Fase II Muelle del Terminal 2

Puente al Hall de Salidas de pasajeros Terminal 2

Traslado operaciones actual Muelle sur del Terminal 1 al 2

Reconfiguración Plataforma a sur del Terminal 1

Separación Redes Eléctricas

Separación Redes de Comunicaciones

Hito 6. Fecha de entrega contractual de obras: 19/03/12

Remodelación y refuerzo antisísmico del Muelle Sur del actual Terminal 1

Remodelación y refuerzo antisísmico del Muelle Sur del actual Terminal 1



Obra con avances



Obra en reprogramación

# Recomendaciones

## CONCESIONES

- Incluir nuevamente en la meta anticíclica las metas de construcción y operación de doble calzada, como indicador individual de cada una de las concesiones del país.
- Teniendo en cuenta que los procesos prediales de concesiones como Bogotá - Girardot, Girardot - Ibagué - Cajamarca y Briceño - Tunja - Sogamoso, continúan obstaculizando el desarrollo de las obras, es necesario definir mecanismos expeditos para agilizar los procesos técnicos y administrativos de las expropiaciones que se adelantan.
- En las concesiones de Briceño - Tunja - Sogamoso (BTS) y Bogotá Girardot (BG) es necesario realizar seguimientos exhaustivos al cumplimiento contractual de las metas físicas teniendo en cuenta que la mayoría de los tramos de BTS finalizan en septiembre de 2010 y BG finaliza gradualmente en 2012. De acuerdo con los avances registrados en las visitas técnicas de campo la totalidad de las obras estipuladas no se ejecutaría en los tiempos definidos, generando incumplimientos por parte del concesionario.

# CONCESIONES

- La estructuración de los nuevos proyectos debe contemplar la afectación que puede generar a las concesiones existentes, evitando que se presenten problemas que afecten los recursos de la nación. (Caso de la concesión de primera generación Neiva - Espinal - Girardot, que verá reducido ingreso esperados).
- Se recomienda solicitar a las entidades pertinentes la priorización y el efectivo trámite de las licencias y o permisos ambientales de las concesiones de Bogotá - Girardot, Girardot - Ibagué - Cajamarca y Fontibón - Faca- Los Alpes, los cuales han superado los tiempos de respuesta definidos obstaculizando el avance de diferentes puntos de obra de las concesiones mencionadas.
- Para los proyectos que presentan problemas financieros y por ende, activación de garantías, se recomienda reestructurarlos a tercera generación y de esta manera evitar cuantiosas compensaciones por parte del Estado.



# CONCESIONES

- Se recomiendan que las concesiones que facilitan la conexión entre puertos y zonas de consumo, contemplen doble calzada en toda la longitud de la vía.
- Garantizar el correcto manejo de seguridad y señalización vial para los sectores que se encuentran intervenidos. Lo anterior orientado a reducir los índices de accidentalidad presentados en algunos proyectos como Bogotá - Tunja - Sogamoso y Bogotá - Girardot.
- Mejorar y rehabilitar los pasos viales nacionales que se encuentren sobre el trazado original de las vías concesionadas.

# *Recomendaciones*

## **CORREDORES ARTERIALES DE COMPETITIVIDAD**

- Dar pronta finalización a los estudios y diseños de los corredores Paletará y Macarena.
- Los proyectos que presenten altas desviaciones en su ejecución deberán ser reprogramados oportunamente, velando por el cumplimiento de los tiempos, costos y alcances definidos en la planteamiento inicial del proyecto.
- Se reitera que la metodología de trabajo seleccionada para adelantar los proyectos de corredores viales ha ocasionado retrasos en la ejecución debido a cambios y modificaciones de los diseños originales. La recomendación para futuros proyectos es iniciar la etapa de construcción una vez estén terminados y validados los estudios y diseños.

# Recomendaciones

## TRANSMILENIO FASE III

- Se recomienda generar diseños detallados en deprimidos e intersecciones, evitando las modificaciones sobre la marcha las cuales como en el caso del Puente del Concejo y la Calle 7, le han generado a la ciudad sobrecostos y más de un año de atraso de obras.
- Es prioritario trabajar de manera articulada los desarrollos de los corredores de la Carrera 10 y la Carrera 7, revisando periódicamente las afectaciones que las obras puedan sufrir debido a las características de operación de cada una, logrando así tomar acciones preventivas que no generen retrasos y sobrecostos.
- Es necesario que el Distrito garantice la consecución de los recursos necesarios para la construcción de la Estación Central ubicada en la Calle 26 con Av. Caracas. Esta estación permitirá los intercambios modales en este importante punto de la ciudad.

# *Recomendaciones*

## **TRANSMILENIO FASE III**

- Se debe comprometer a las empresas de servicios públicos en el proceso de planeación y ejecución de las obras de renovación de redes, con el fin de que estas destinen los recursos físicos y financieros necesarios para que los contratistas puedan avanzar en otros frentes de obra.
- Adicionalmente, es fundamental definir un plazo para que las empresas de servicios públicos aprueben los rediseños de las redes matrices.
- Es necesario que la ciudad conozca si existirán costos adicionales generados por la ampliación en tiempo de los diferentes contratos.

# *Recomendaciones*

## **AEROPUERTO ELDORADO**

- Al concesionario OPAÍN S.A. se recomienda que la entrega de las obras se realicen en las condiciones técnicas y tiempos establecidos en el contrato, con el fin de evitar retrasos en las obras del hito correspondiente y en obras de hitos posteriores.
  
- A la firma interventora, reducir los tiempos de verificación de las obras, con el fin de disminuir los tiempos en las fechas de recibo a satisfacción de las mismas.



**GRACIAS**