

La percepción de las necesidades en el barrio Las Dalias y sus alrededores, servicios, infraestructura barrial y obras inconclusas.

Artieda Joaquín Rodolfo

Universidad Nacional de Mar del Plata-Facultad de Humanidades-Grupo de Investigación Calidad de Vida.

joaquinartieda@gmail.com

RESUMEN

La Geografía de la Percepción está pasando por un momento de transformación donde su objeto de estudio se encuentra en un proceso de redefinición. El espacio desde esta propuesta teórica y metodológica, es considerado de acuerdo con los exponentes más críticos de los trabajos sobre percepción, como subjetivo. Esta propuesta pone en evidencia la subjetividad del geógrafo al momento de emprender técnicas metodológicas para abordar la percepción del espacio.

Se propone entonces, analizar la zona norte de la ciudad de Mar del Plata, circundante a una zona de esparcimiento, el Parque Camet. Se ha caracterizado socio territorialmente el área y se identificaron las transformaciones en la infraestructura barrial, el incentivo para esta investigación se inscribe en una realidad donde la construcción de un polideportivo municipal ha quedado inconcluso.

La metodología utilizada, fue la observación directa en relación a las realidades observables en el territorio y la realización de entrevistas a vecinos e informantes claves. Por otro lado, se analizaron documentos oficiales y la prensa local en relación al barrio. El análisis de la percepción, se complementa con la narrativa del investigador, donde se hace evidente el carácter subjetivo del espacio.

El resultado de esta investigación pone en evidencia la idealización de los vecinos en relación a las obras de infraestructura del barrio y sus distintas necesidades, al mismo tiempo que se pudo analizar la percepción de los otros; los funcionarios y la prensa.

Palabras clave: percepción-necesidades-infraestructuras barriales

La percepción de las necesidades en el barrio Las Dalias y sus alrededores, servicios, infraestructura barrial y obras inconclusas.

1. INTRODUCCIÓN

Este trabajo se encuentra enmarcado en un proyecto de investigación mayor denominado “La aplicación de políticas públicas como instrumento dinamizador de las modificaciones socio-espaciales en la trama urbana. La construcción de polideportivos en la ciudad de Mar del Plata”, que ya ha sido finalizado por el Grupo de Investigación Calidad de Vida a fines del año pasado.

Como resultado del trabajo realizado para verificar la hipótesis propuesta, que expresaba la idea de que la conformación socio-territorial de cada barrio es la que

condiciona la implementación de políticas públicas de carácter universal, surge la idea de realizar un análisis de la percepción de los vecinos encuestados, en relación a la obra inconclusa de un polideportivo en el barrio Las Dalias y además de la percepción que tienen de otros problemas relacionados con la infraestructura barrial, como la necesidad de servicios básicos y mejoras viales. Al análisis de las entrevistas se suma el análisis de la prensa local enfocada en el barrio y sus alrededores y los documentos públicos como actas de consejo deliberante donde puede apreciarse la opinión de los vecinos y los funcionarios.

Teniendo en cuenta la subjetividad del espacio (Vara. 2010), se realizara un estudio de la percepción de éste, a partir de la metodología propuesta por la geografía de la percepción; observación participante, entrevistas semiestructuradas e indagación de textos. Cabe aclarar que la metodología exige para generar verificabilidad, claridad y transferibilidad en los resultados (Bruner. 1997, 2003), exponer la percepción del investigador, ya que el proceso de investigación sobre la percepción de necesidades es un comienzo para el análisis de la percepción del espacio. La perspectiva del investigador es inherente a la narrativa que construye sobre la percepción de los otros, y por lo tanto una interpretación de esos relatos, sobre una realidad que es subjetiva un espacio subjetivo.

2. METODOLOGÍA

Esta propuesta pretende realizar un aporte desde la geografía de la percepción acerca de cómo las políticas públicas inciden sobre el espacio y cuál es la percepción de las realidades encarnadas por los vecinos que habitan el barrio Las Dalias y sus alrededores.

Antes de realizar las entrevistas se realizó una combinación de observaciones y relevamientos directos para obtener un perfil del barrio y de la zona cercana a la obra inconclusa. Después se utilizó información censal que pueda contrastarse con lo observado en el terreno. De la observación directa se reconstruye la percepción del investigador que tendrá suma importancia en el relato posterior al análisis de las entrevistas y documentos.

Una parte importante de la información es de carácter primario, relatos de vecinos recabados de manera directa. La entrada al campo se realizó en base a la pregunta que orienta un proceso por el cual la entrevista fluye, relacionada con el polideportivo barrial que no fue terminado por las autoridades municipales. Otra parte de los relatos sobre el barrio se recogió de la prensa escrita y de las actas y audiencias del consejo deliberante.

La decisión sobre a quién entrevistar es definida por el investigador, considerando diferentes realidades observadas, es decir la intencionalidad aplicada para elegir los entrevistados es asumida como característica de esta metodología, ya que los resultados se darán sobre una población elegida y no sobre una muestra. En líneas generales se escogieron vecinos de diferentes edades, comerciantes, encargados de sala de atención primaria, comedores directivos de escuela. Esa intencionalidad quedara expresada en el relato previo al análisis de las entrevistas y los documentos.

3. RESULTADOS

3.1 Observación directa de la zona de estudio y constatación de datos estadísticos para la construcción de un perfil barrial.

La obra aún en construcción del El polideportivo “Camet” se encuentra localizada en el norte de la ciudad de Mar del Plata, fuera del ejido urbano según las definiciones del INDEC, ya que a los efectos del último censo los barrios emplazados en el área corresponden a la fracción censal mixta N°80¹. En el COT (código de ordenamiento territorial) del Partido de General Pueyrredón el área corresponde a la plancheta urbanística extra ejidal B20 7 denominada PARQUE CAMET-PARQUE PEÑA ULM2a².

El edificio en construcción se ubica sobre la calle Gandhi límite noroeste del predio Parque Camet, e intersección con calle Las Lambercianas, junto al destacamento de la policía montada de la provincia de Buenos Aires. El parque funciona como un espacio de esparcimiento y recreación de acceso público donde pueden realizarse actividades al aire libre como reuniones, almuerzos, deportes, cabalgatas, etc. Cuenta además con las instalaciones de dos clubes de rugby (Biguá Rugby Club y Pueyrredón Rugby Club), el Polo club y el Club Hípico MdP que funcionan dentro de este espacio. El área de influencia de este complejo se encuentra al norte del Arroyo La Tapera, donde se localizan desde el límite con éste hacia el norte, los siguientes barrios: Alto Camet, también conocido como Jardín Alto Camet según denominación de su Sociedad de Fomento, el Barrio Las Dalias también conocido como Fray Luis Beltrán denominación de su Sociedad de fomento y por último el barrio Parque Camet, de los tres el barrio Las Dalias es reconocido por ordenanza municipal como reserva forestal. La ordenanza de afectación de los terrenos públicos del parque para la instalación de este complejo polideportivo reconoce su localización en este último barrio³.

Como ya se mencionó, la obra inconclusa se localiza en el Parque Camet sobre su límite noroeste, es decir la calle Gandhi, este vendría a representar uno de los lados del casi rectángulo que forma el predio, al noreste limita con la calle Kraguevich del Barrio Parque Camet, al sureste con la ruta 11 que corre paralela a la costa y al sudoeste con la calle Beltrán.

Los accesos al complejo polideportivo en construcción, son básicamente los accesos a toda el área: la calle Gandhi continuación de la calle Carballo, que cambia su denominación a partir del puente que cruza el arroyo La Tapera en sentido suroeste-noreste, la calle Beltrán, que se accede a ella por la costa desde la Avenida Félix U. Camet en sentido sureste-noroeste hasta su intersección con Gandhi y de igual modo puede accederse al barrio por calle Beltrán desde la Av. Avenida Carlos Tejedor en el mismo sentido. Tanto la Av. Félix U. Camet como la Av. Carlos Tejedor conectan el área desde su intersección con Beltrán en sentido noreste - sur y suroeste hacia el microcentro turístico de la ciudad y por Av. Tejedor hacia las principales vías de acceso de la ciudad: las avenidas Libertad, Luro y Colon. Por la costa, tomando la continuación

1 Fuente: Censo 2010, www.indec.gob.ar/bases-de-datos.asp

2 Fuente: www.mardelplata.gob.ar/COT

3 Ordenanza Municipal N°21480/13

de la Av. Félix U. Camet, la ruta provincial N°11 se puede acceder al Barrio Parque Camet al noreste del parque por calle Scaglia L. (ex Williams Morris) en sentido sureste-noroeste y una vez en calle Scaglia, acceder a las calles: La Primavera en sentido noreste-sudoeste directo al polideportivo o tomando la calle asfaltada Los Granados hasta calle San Francisco de Asís en sentido noroeste - sudeste al polideportivo. Cabe aclarar que los accesos nombrados con excepción de la calle La Primavera, engranzada como el resto de las calles del barrio, son las únicas vías asfaltadas de los tres barrios.

Toda el área dispone de un porcentaje muy bajo de viviendas con acceso al servicio de agua provista por red pública, solo un pequeño sector del barrio Alto Camet y las Dalías. Esta situación define un alto nivel de riesgo sanitario toda vez que la captura de agua destinada al consumo humano a través de perforaciones particulares no garantiza la potabilidad de la misma, menos aun cuando la eliminación de las excretas se efectúa a pozos dentro de los mismos lotes en los que se encuentra la perforación para obtener agua. Sin embargo, esto podría atenuarse ya que el barrio cuenta con una proporción mayor de acceso a la red de cloacas sobre el sector ya servido por agua y en la mayor parte del Barrio Las Dalías. Cabe aclarar que al momento de realizar las salidas de campo y las entrevistas se puso en marcha una nueva etapa para la extensión de la red de agua a cargo de OSSE (Obras Sanitarias Sociedad de Estado Mar del Plata-Batan) con presupuesto de la Provincia de Buenos Aires, esta obra pretende alcanzar los tres barrios estudiados en este trabajo de investigación más el Barrio Félix U. Camet situado más al noreste, cuyo acceso es por Ruta Provincial N°11. Por el momento, una gran extensión del área, todo el barrio Parque Camet no posee ninguno de los servicios. En parte, estas obras obedecen al incremento de población y el avance en la construcción de viviendas que el barrio tuvo en la última década.

En particular, el barrio Las Dalías posee un bajo riesgo de inundaciones debido a la pendiente del terreno hacia la costa y por la presencia del arroyo La Tapera que también determina una pendiente areal para el escurrimiento de las aguas pluviales. Desde el punto de vista de la artificialización del paisaje, la presencia de arboledas y la escasa extensión del pavimento y veredas colaboran en la absorción de las aguas de lluvia. Lo mismo sucede con los porcentajes de metraje libre en los terrenos, debido a una trama edilicia abierta, con jardines o arboledas, cabe recordar que este barrio es una reserva forestal. En cuanto a las condiciones generales del barrio, referidas al estado de las calles, veredas, iluminación y desagües, se pudo observar que prácticamente la totalidad de sus calles están engranzadas y algunas mejoradas, con veredas de pasto o tierra, débilmente iluminadas y carentes de desagües, típica condición de las áreas que no poseen asfalto.

En el resto de los barrios se observa menos arboleda tanto en el espacio público como en los terrenos particulares, con algunos focos de desechos y basura. El deterioro de las calles es mayor tanto en el Barrio Jardín Alto Camet como en el Barrio Parque Camet, ya que no cuentan con calles mejoradas como en el barrio Las Dalías. En ambos barrios, la carencia de desagües pluviales genera anegamientos de calles e

inundaciones, incluso en sectores que están próximos al arroyo la tapera. Esta problemática se pudo observar y además fue noticia en los principales medios locales⁴.

De acuerdo con los datos censales y la metodología del INDEC toda el área corresponde a la fracción mixta urbano-rural código 80⁵, en ésta se incluyen los tres barrios ya nombrados y el Barrio Félix U. Camet más al noreste por la costa, quedando éste, fuera del área de estudio para este trabajo de investigación. El análisis de los datos censales que corresponden a los barrios elegidos e incluidos en esta fracción censal, que cuenta con 18 radios, se realizó descartando los radios 15, 16, 17 y 18 por estar fuera de los límites de los barrios estudiados. Teniendo en cuenta esta aclaración se establecen algunos promedios para el área de estudio.

La procedencia del agua para beber y cocinar que proviene de la red es del 7%, participando de un porcentaje inferior el barrio Las Dalías ya que solo, un sector del mismo cuenta con el servicio, aunque el frente de obra para la extensión actual del servicio se encuentra en el barrio, impactando en un futuro de manera favorable.

En cuanto al régimen de tenencia, toda el área promedia el 70% de propietarios de vivienda y terreno, siendo llamativo el porcentaje de ocupación por encima del 10%, llegando al 16% en el barrio Parque Camet.

La desocupación en el área es del 10% promedio, llegando del mismo modo que el indicador anterior al 16% en el barrio Parque Camet. Otro dato, es el porcentaje de personas entre 0-14 años que en promedio pasa el 30% de la población del área, muy por encima del porcentaje para el partido de General Pueyrredon, que es de 21%. El cuadro cierra con los datos de población de más de 65 años que es de apenas el 6% del total, cuando en el total de la jurisdicción alcanza el 15%. Esto nos brinda un panorama típico de barrios jóvenes, con una importante población económicamente activa y gran cantidad de niños. Por otro lado, entre el 15 y 28% de los hogares del barrio presentan al menos un indicador NBI, lo que identifica a hogares con pobreza estructural. Esto puede verse en el uso de garrafas por parte de la población que más allá de la mínima extensión de la red de gas, en los barrios la utilización de tanques tipo granel más grande o tubos, es muy inferior al uso de garrafas de menor costo, siendo un 82% de los hogares los que las utilizan frente al 9% que utiliza tubo o en menor medida tanques a granel más costosos, muchos de estos observados en el barrio Las Dalías.

En este sentido, se verifica el diagnóstico realizado por el grupo de investigación Calidad de Vida (GICV) en trabajos antecedentes. En líneas generales, considerando la tipología de hogares diseñada por GICV, aproximadamente el 44.4% de los hogares de este barrio se corresponden con el Tipo 4, de Precaria Integración Social, no detectándose en el mismo Hogares de Alta Integración Social. Los hogares Tipo 4 presentan en síntesis las siguientes características: la insatisfacción de sus necesidades básicas, bajos ingresos, un gran número de miembros con una presencia destacada de niños y adolescentes, desocupación (estructural) y bajos niveles educativos. Otro rasgo

4 <https://ahoramardelplata.com.ar/alto-camet-basural-cielo-abierto-calles-anegadas-e-inseguridad-n139775>

5 CENSO 2010

característico y determinante de este tipo de hogar es su dependencia de las políticas asistenciales.

3.2 La percepción del investigador, un relato de experiencia en el campo.

3.2.1 Las ideas previas sobre la zona de estudio

Toda la zona de estudio es un exponente de la desidia, ya que las veces que he transitado por uno de sus principales accesos, la calle Gandí, es por lo general a la noche de regreso a casa, es uno de las pocas calles asfaltadas del barrio y la iluminación es desastrosa. La circulación por esa vía es caótica durante las horas pico ya que la gente que vuelve del trabajo lo hace en bicicleta y motos, encontrándose también con carros de recolectores informales, algunos tirados por caballos y otros por personas.

Hace mucho tiempo trabaje en la zona y en los meses de invierno cuando inician las lluvias, las calles de los barrios aledaños y el barrio Las Dalías se transforman en un fangal. Esa imagen d hace más de veinte años parece inmóvil, ya que el barrio no parece evolucionar, salvo algunas construcciones comerciales sobre la calle Beltran, que es el otro acceso al barrio sobre uno de los laterales del parque Camet y algunas obras o casas recientemente terminadas en el barrio Las Dalías.

Una de las características del barrio que más me llamo la atención en las jornadas donde concurrí a observar toda el área, fue la ausencia de chicos por la tarde, incluso durante los días de buen tiempo.

3.2.2 La observación de la zona cercana a la obra inconclusa

Lo primero que uno piensa al ver el polideportivo inconcluso es en la comodidad de los accesos, es decir que de cualquiera de los barrios aledaños incluido Las Dalías. Estos accesos están asfaltados, pero al mismo tiempo el desarrollo de la infraestructura del barrio sigue igual, lo que hace resaltar aún más la construcción. Otra cosa que no pude dejar de pensar es en el agua, el barrio no tiene el servicio de agua y en algunos casos tienen cloacas, pero el polideportivo tiene en su interior construida una pileta para la práctica de natación.

La zona cercana no es precisamente la más populosa , pero si la que se encuentra a mejor distancia de todos los puntos de los barrios cercanos, da cierta tristeza e impotencia ver la obra parada, pero también no dejo de pensar en la publicidad que desde el gobierno municipal se le daba al proyecto y al perder las elecciones este polideportivo en general quedo parado, aunque también, ya pasado un tiempo considerable desde la asunción de un nuevo gobierno, este tipo de proyecto no parece ser prioridad. Por otro lado, veo la extensión del servicio de agua en uno de los barrios cercanos y pienso en el impacto que tiene ese tipo de gestión, ya que se le brinda un servicio al vecino, se le trae algo que es prioritario, y pienso en lo conveniente de esta obra en términos políticos porque en parte una obra justifica la parálisis de la otra.

En cierta forma mi intencionalidad esta puesta en aprovechar a los entrevistados para que me cuenten sobre la percepción de la obra inconclusa y de las distintas

realidades del barrio, y pensé en los comerciantes cercanos a la obra y los más alejados, estas almacenes de barrio están en contacto directo con la población y de alguna manera perciben las realidades de sus vecinos adecuándolas a las propias. Pensé también en informantes clave como los directivos de las escuelas del barrio, el centro de salud, y los comedores barriales además de la sociedad de fomento que en el momento del estudio estaba en conflicto con autoridades interinas.

3.3 La percepción de los habitantes del barrio

El polideportivo podría tener, en primera instancia, impacto en sus principales vías de acceso, ya que se esperaría una mejora, tanto en relación al estado de las calles como de alumbrado, e incluso la puesta en marcha necesariamente deberá contar con la obra de gas pertinente (ya realizada en parte sobre calle Gandhi) en relación a todo el barrio y brindar acceso definitivo al agua, ya que uno de los servicios del polideportivo será un natatorio. Por otro lado, gran parte de los cambios se darán sobre la calle Gandhi entre la calle Beltrán y San Francisco de Asís, básicamente en el barrio las Dalías. En cuanto a las mejoras relacionadas con las actividades del futuro polideportivo, el lugar parece ser el correcto debido a que todos los accesos, conectan toda el área de influencia.

En líneas generales, toda el área tiene algún déficit de infraestructura que podría ir transformándose en asociación con la finalización del complejo, además de redefinir en parte la conectividad de estos barrios, tanto en la construcción de más accesos, como puentes (ya demandados por los vecinos de la zona)⁶, además de reconfigurar los recorridos de colectivos para poder atender a las nuevas demandas que surgirían a partir de la puesta en funcionamiento del polideportivo. Al mismo tiempo, a partir de su puesta en marcha se podría estimular la convivencia vecinal, con la participación de niños y adolescentes, en actividades recreativas y deportivas ya que representan un porcentaje importante de la población en estos barrios.

Los siguientes cuadros sintetizan las opiniones de los vecinos y referentes del barrio que fueron entrevistados. A modo de cierre se advierte que en el caso del polideportivo "CAMET", la obra inconclusa se encuentra localizada en un área periférica de la ciudad que presenta todas las carencias desde el punto de vista de la cobertura de servicios, infraestructura o integración social. La selección concuerda con la idea de expansión de actividades para el desarrollo, ya que frente a las carencias observadas y las demandas de los vecinos, cualquier intervención en esa línea sería provechosa.

En este caso particular, las mejoras urbanísticas asociadas a su funcionamiento no pudieron ser observadas, aunque frente a la realidad de un proyecto parado asociado a la falta de presupuesto, las mejoras siguen llegando al barrio. Estas tienen evidentemente diferentes ritmos y obedecen a necesidades históricas del barrio como: Agua potable y Salud.

⁶<http://www.mardelplata.gob.ar/Contenido/la-municipalidad-avanza-con-la-construcci%C3%B3n-de-un-nuevo-puente-peatonal-y-vehicular-sobre>

Es inevitable ver que frente a estas necesidades, la falta de presupuesto re direcciona la inversión pública. En cierta medida coherente con el diagnóstico territorial de Mar del Plata realizado junto con el BID. Cuyas conclusiones se detallan a continuación:

El 80% de los encuestados en la zona de Las Dalias/Alto Camet afirma no tener agua potable de red. Este porcentaje baja al 5% en el Anillo 1, reduciéndose a 0 en la zona Centro.

La conexión a la red cloacal de MGP alcanza un nivel del 98% en el Centro, bajando al 54% en Las Dalias/Alto Camet.

El 90% de la población del Centro se considera en buen o muy buen estado de salud. Este porcentaje disminuye al 67% en Las Dalias/Alto Camet.

Sólo un 11% de los habitantes del Centro tiene cobertura de salud pública, mientras que en el resto de las zonas ese porcentaje es de 42 (Las Dalias/Camet), 46, 53 y 34% respectivamente.

Por otro lado, más allá de las necesidades, la construcción de estos complejos busca crear un espacio social para estimular la convivencia vecinal, con la participación de niños, jóvenes y adultos en el deporte y la recreación, y es de destacar que esta idea si se encuentra como imaginario entre las necesidades de la población encuestada. Necesidades que tienen que ver con la concepción de lo público como salvataje, la creencia que frente al desamparo en particular de los niños y adolescentes, el deporte y la institución pública pueden intervenir modificando una realidad.

Las entrevistas dan cuenta de una visión idealizada (Bruner. 2003) de lo público, en la mayoría de los casos se ve con buenos ojos que los futuros usuarios colaboren con el mantenimiento de la institución, pero al mismo tiempo la realidad muestra a una población cuyo acceso al deporte o esparcimiento está limitado a lo público, algunos concurren al EMDER u otros polideportivos como el del Barrio Libertad, o simplemente utilizan las canchas de futbol del parque Camet.

En cuanto a los referentes institucionales del barrio (Sociedad de Fomento Las Dalias, Comedor "Los peques", Escuela Municipal, Centro de Atención Primaria de Salud), las respuestas en relación a la necesidad del polideportivo se encuentran divididas tanto desde la sociedad de fomento como desde el CAPS, el funcionamiento es una prioridad, la necesidad de ocupar a los niños y de formarlos tanto en habilidades deportivas como en valores se manifiesta como una pérdida de oportunidades como producto del cierre de la obra. Del mismo modo se ve la situación desde la escuela, pero no se lo prioriza, "existen otras necesidades"; servicios, mas insumos para la salita, mantenimiento de la escuela, etc. Lo llamativo es que desde el CAPS, manifiestan que el centro está funcionando bien, con los insumos necesarios, y próximos a inaugurar una ampliación del edificio. En el caso del comedor, situado a mayor distancia de la obra en construcción, en una zona con anegamiento, a metros de uno de los accesos principales del barrio (Calle Gandhi) con falta de alumbrado y una calzada totalmente deteriorada, las necesidades son otras.

En el caso de los reclamos para el reinicio de las obras solo una de las instituciones ha realizado alguna actividad, “no fue un reclamo” dicen desde la escuela, prefieren considerarlo como una actividad de concientización. Docentes y alumnos realizaron ilustraciones del polideportivo y las pegaron en el alambrado perimetral de la obra. El resto solo mencionó las quejas que escuchan de forma cotidiana por parte de los vecinos. En el caso de la SF, la institución se encontraba al momento de la realización de las entrevistas, con autoridades interinas ya que las autoridades habían renunciado en diciembre del año 2016, declarando que todavía estaban en proceso de reorganización de la institución.

Es interesante la idea de participación que tienen los entrevistados ya que tanto desde el CAPS como del comedor, no tienen pensado ninguna forma de articulación con “eso que no funciona”, la urgencia de lo cotidiano parece ser determinante, mientras que desde la escuela se tiene una visión más idealista llena de propuestas a futuro, como clases de gimnasia, actividades de taller, etc. Un dato interesante es la propuesta de la SF, al ofrecerse para recepcionar a los futuros usuarios del polideportivo.

En cuanto al impacto del polideportivo en el barrio, todos descartaron que sea negativo, y en cierta forma, a algunos de los entrevistados les incomoda la obra sin terminar, piensan que en un futuro el predio puede ser ocupado o sufrir vandalismo, pero, al mismo tiempo también recuerdan que se encuentra al lado de un destacamento policial. Por otro lado, el lugar elegido es ampliamente aceptado por su accesibilidad y en líneas generales por la potencialidad frente a la incorporación de más servicios urbanos en particular de mejor alumbrado público y mejora de los accesos (Gandhi y Beltrán), e incluso más vigilancia policial.

De las entrevistas realizadas a los vecinos podemos decir que son conscientes de la necesidad del polideportivo frente a su propia realidad, marcada por la importante cantidad de población de niños y adolescentes, y la necesidad de sacarlos de la calle. Ven en la formación que brinda el deporte una herramienta esencial de socialización. También es casi una generalidad el reconocimiento del gasto en transporte que significa para algunos, los que practican alguna actividad fuera del barrio y lo que significaría para los que directamente no pueden asumir ese costo. Sin embargo, la mayoría de los entrevistados reconoce que no era una prioridad para el barrio, siendo el servicio de agua la necesidad más demandada, siguen en orden, las calles rotas, el anegamiento, mejora de las luminarias, etc. Una minoría no desconoce las demandas del resto, pero le preocupa la situación de los niños en la calle como un tema prioritario, y ve al polideportivo como una solución.

En cuanto al lugar de implantación, se puede decir que hay plena coincidencia ya que ven una lógica en los desplazamientos de los tres barrios, “prácticamente en el centro de una herradura”, dicen, “podes llegar por Gandhi, San Francisco, Beltrán...”. Además de sentirse seguros ya que la presencia policial está garantizada. También hay coincidencias en relación a las mejoras que el barrio podría haber recibido con el proyecto de construcción del polideportivo, ninguno percibió cambios,

salvo en uno de los casos entrevistados, que vive sobre uno de los accesos asfaltados al polideportivo por donde se realizaron, la extensión de red de agua y gas.

Al no estar finalizada la obra, los vecinos perciben al polideportivo de forma idealizada que como ya se explicó solucionaría el problema de los niños en la calle, prácticamente unos pocos consideran alguna dificultad con su puesta en funcionamiento: más tráfico e inseguridad. De igual modo los más optimistas, (la mayoría) ven el aumento de movimiento como un incremento de la seguridad, además de considerar las posibles mejoras asociadas como el alumbrado público, caracterizado como insuficiente al momento de realizar las entrevistas. La predisposición para utilizar en un futuro las instalaciones, es prácticamente total y la mayoría ve que para garantizar su funcionamiento, los usuarios deben realizar algún aporte, aunque sea simbólico.

Es interesante, la opinión de que en general el polideportivo es un fracaso de la política, de la gestión anterior que al perder las elecciones no pudo continuar la obra. Además de ver y entender que la urgencia estuvo puesta en la construcción de los polideportivos como parte de la campaña electoral. Por otro lado, se ve a la gestión actual, como desinteresada en el proyecto y al momento de realizar las entrevistas las opiniones se dividían entre los que justificaban esa actitud, por la falta de presupuesto y la crisis general, y los que pensaban que el polideportivo, no estaba en los planes de la actual gestión. Más allá de estas opiniones, en la opinión de uno de los entrevistados, que manifestaba no estar de acuerdo con la instalación del polideportivo, porque el barrio no tenía gente para que lo use, y al mismo tiempo reconocía que las calles estaban rotas porque en los últimos diez años se había incrementado la cantidad de gente en el barrio, *“hay más tránsito, hasta hace 10 años acá no vivía nadie con el procrear se llenó, es impresionante”*, podemos ver la necesidad de este tipo de proyectos, porque al preguntarle sobre los beneficios de terminar el polideportivo dijo: *“y tendrían más, ya que los hicieron”*.

De ahí en más, es evidente que la dinámica de estos barrios periféricos muy lejos del acceso a una calidad de vida digna, hace que todo sume. Las carencias no son solo materiales, palpables o esenciales en términos de observables, estas periferias, hacen que las necesidades más ocultas, el ejército de niños y adolescentes que existe sin un lugar, ese que da identidad y sentido de lo propio, justifica, tal vez, lo que parece un lujo entre situaciones de extrema miseria y desidia, pero no son pocos los ejemplos de obras admirables realizadas simplemente con barro, muchas ya portadoras de nombres ilustres.

Uno de referentes barriales manifestaba:

“Que los chicos vean otra realidad, algo que en el barrio no existe”.

Es evidente la necesidad real y también simbólica de algunas obras, tener más para conocer, simplemente para saber de su existencia, como la posibilidad de otro proyecto de vida.

El siguiente cuadro sintetiza la percepción de los vecinos y los significantes de la propia realidad, de la subjetividad del espacio por ellos vivido.

Cuadro síntesis, entrevistas a informantes claves institucionales de los barrios con polideportivos inconclusos o sin actividad.		
Percepción sobre:	Significantes	Respuestas
Representación institucional.	Institución y rol del entrevistado.	Las instituciones visitadas fueron I Sociedad de Fomento del Barrio, El comedor “Los Peques”, la Escuela Municipal N°11 y el CAPS. Las entrevistas se realizaron a la presidenta interina, la encargada del comedor, la vicedirectora y al coordinador del Centro de Atención Primaria de Salud (CAPS) respectivamente.
	Necesidad de la obra.	Una de las entrevistadas, la presidenta de la SF ve la construcción del polideportivo como una necesidad prioritaria ya que les da a los niños del barrio la posibilidad de conocer otras actividades, y el funcionamiento traería más servicios al barrio, a lo que suma mayor alumbrado y seguridad. De igual modo el coordinador del CAPS ve como una necesidad principal, ya que una de las necesidades que era ampliar el CAPS ya se está realizando. El resto tanto la vicedirectora como la encargada del comedor manifiestan que no era una prioridad, ya que faltan insumos en la salita del barrio, necesitan mayor mantenimiento en la escuela y coinciden en la falta de servicios. La encargada del comedor hace referencia al anegamiento de las calles, la falta de recolección de residuos y la necesidad de una bicicleta en la calle Gandhi.
	Gestiones o reclamos	Desde la sociedad de fomento no se han hecho reclamos ya que está en un

	<p>institucionales.</p>	<p>proceso de reorganización después de la renuncia de la Presidenta anterior en diciembre de 2016 pero si están enterados de que hubo reclamos ante los medios. En cuanto a los vecinos manifiesta que no están organizados. Desde la escuela se han realizado actividades con los alumnos en las instalaciones del polideportivo inconcluso, junto a la recolección de firmas en conexión a una red de escuelas municipales. La directora manifiesta que los padres se lamentan por la obra parada y manifiestan la necesidad de activarla. Desde el comedor ven que los vecinos esperaban con mucha expectativa el polideportivo y que al no finalizarlo algunas madres con chicos enfermos de los bronquios se han quejado pero en general los vecinos ya no comentan nada. Desde el CAPS los vecinos que usan la sala están apenados ya que tienen muchos niños y usarían el polideportivo y en realidad piden que lo construyan, han juntado firmas y se manifestaron a través de la red de instituciones de la cual el CAPS es parte.</p>
	<p>Gestión de actividades en los polideportivos.</p>	<p>Desde la SF les gustaría recepcionar a la gente para organizar los turnos, pero afirman que las instalaciones no tienen gas y agua, y que por lo pronto tendría que funcionar como pista de skate. En la escuela usarían el polideportivo para derivar las clases de gimnasia o los talleres que se realizan en la secundaria. La encargada del comedor relata que nadie hablo con ella desde el municipio por esa obra. En el CAPS no se ha previsto actividades en coordinación con el polideportivo, básicamente porque no se ha terminado.</p>
<p>Efectos de la obra en el Barrio</p>	<p>Mejoras de infraestructuras,</p>	<p>Todos los entrevistados coinciden que el funcionamiento del polideportivo no</p>

	<p>calidad de vida, servicios o complicaciones o impactos negativos.</p>	<p>traería ningún impacto negativo al barrio y que la construcción parcial del mismo no generó modificaciones en la infraestructura del barrio. Coinciden que el mejor efecto sería en los niños ya que el barrio cuenta con familias numerosas, muchos están solos porque los padres trabajan y esta sería una oportunidad de generar buenos hábitos, cerca del barrio sin la complicación y el costo del transporte.</p>
	<p>Problemas como consecuencia de la no finalización de la obra.</p>	<p>Desde el comedor, la sociedad de fomento y el CAPS ven la no finalización de la obra como un problema que puede generar vandalismo y/o acumulación de basura. Desde la escuela ven que el hecho de no terminar el polideportivo genero frustración en los vecinos. Por su parte, se ve como un resultado negativo las actividades deportivas que la comunidad no puede realizar.</p>
Localización	<p>Lugar de implantación de la obra.</p>	<p>A excepción del coordinador del CAPS que manifiesta desconocer el tema, las entrevistadas coinciden en lo bien ubicado que esta el polideportivo, por La disponibilidad de accesos.</p>
Percepción frente a la posibilidad de funcionamiento del polideportivo.	<p>Interés comunitario por la obra.</p>	<p>Desde la sociedad de fomento, la escuela y el CAPS creen que si funcionara el polideportivo les permitiría a los chicos ver otra realidad (SF), realizar deportes junto con otras actividades recreativas (EP N°11) y aprender a socializar, compartir, mayor tolerancia. Desde el comedor la encargada piensa que hay que esperar a que algún día funcione.</p>

Cuadro síntesis, entrevistas a vecinos de los barrios con polideportivos inconclusos o sin actividad.

Percepción sobre:	Significantes	Respuestas
Localización	Selección del	En cuanto a la selección del barrio para

	Barrio.	la instalación del polideportivo, todos los entrevistados coinciden en la necesidad de generar actividades para los niños y adolescentes y sacarlos de las calles. Un porcentaje importante recata la posibilidad de reducir los gastos de transporte si el polideportivo estuviera en funcionamiento, ya que los que se mueven para hacer alguna actividad concurren a sectores de la ciudad muy alejados. En línea con esta apreciación uno de los entrevistados resalta que en la zona hay muchos clubes pero esas “son actividades pagas”. Uno de los vecinos entrevistados manifiesta que en el barrio no hay tanta gente para hacer deportes y que para que el polideportivo funcione hay que traer personas de otros barrios.
	Necesidad de la obra.	En cuanto a la necesidad de la obra la mayoría manifestó que no es una prioridad frente a la falta de servicios básicos como agua potable, gas y en algunos sectores cloacas. Dos de los entrevistados agregaron la necesidad de reparar los accesos principales del barrio, las calles Ghandi y Beltrán. Otro resalta el mal estado de las calles ya que el tráfico de vehículos ha crecido a causa del incremento de población de los últimos años. En dos de las entrevistas la opinión es favorable ya que la necesidad de contener a los niños es preocupante.
	Lugar de implantación de la obra.	Resalta la coincidencia en los entrevistados, ya que todos piensan que es un lugar lógico cerca de todos los vecinos y seguro ya que se encuentra al lado del destacamento de la policía.
Efectos de la obra en el barrio.	Mejoras de infraestructuras y servicios.	Solo uno de los vecinos expresa que se trajo al barrio el gas y las cloacas por la calle de acceso hasta el polideportivo, el resto no ha percibido ninguna mejora, aunque en un caso se recalca la mejora

		en la atención de la salita y el mantenimiento de la plaza, como mejoras generales del barrio sin estar asociadas a la construcción del polideportivo.
	Problemas como consecuencia de la no finalización de la obra.	Dos de los entrevistados sugieren que el problema es del municipio por el deterioro de la infraestructura y lo que va a costar reactivar la obra. Por otro lado dos vecinos hacen referencia a que en un futuro el lugar puede ser ocupado, el resto no ve problemas ya que está al lado del destacamento policial.
Percepción frente a la posibilidad de funcionamiento del polideportivo.	Posibles beneficios para el barrio.	La mitad de los entrevistados hace referencia a la generación de mayor movimiento de personas como de vehículos como algo positivo. El resto ve al polideportivo como una forma de sacar a los niños de la calle. Uno de los entrevistados plantea que al haber más movimiento mejoraría la seguridad y la iluminación. Otro de los entrevistados plantea el ahorro de colectivo que supone tener las actividades deportivas en el barrio.
	Posibles efectos negativos para el barrio.	La mayoría no cree que el funcionamiento del polideportivo genere algún inconveniente. Dos de los entrevistados manifiestan la posibilidad de problemas de seguridad y de tránsito vehicular.
	Posible realización de actividades en las nuevas instalaciones.	Todos los entrevistados manifiestan que concurrirían a realizar actividades al polideportivo. Solo dos de los entrevistados manifiesta que no realiza actividades deportivas por el momento. El resto hace referencia a que utilizaría el natatorio ya que en su mayoría hace actividades al aire libre como futbol y rugby.
Gestión Municipal de las obras.	Obra inconclusa y retraso.	La obra inconclusa se percibe en la mayoría de los casos como una consecuencia del resultado de las últimas elecciones para intendente del

		<p>partido. El cambio de signo político es para los vecinos el motivo por el cual no se terminó la obra además de considerar en pocos casos a la como la corrupción como causa. Algunos creen que fue parte de la propaganda política del anterior gobierno, pero de igual forma manifiestan que el nuevo gobierno no tiene interés por terminarlo o no cuenta con el presupuesto necesario. Uno de los vecinos entrevistados relaciono la problemática con la crisis económica nacional. Ningún vecino ha participado de alguna actividad para promover la finalización de la obra, solo uno de los entrevistados sabe que la escuela municipal del barrio hizo una actividad con los alumnos para visibilizar la situación.</p>
--	--	---

3.4 La percepción de los otros, los funcionarios y la prensa

El análisis de documentos en la geografía de la percepción tiene como fin de contrastar la subjetividad de la significatividad que podrían haberle dado los entrevistados y el propio investigador. Debe quedar claro que la lectura de textos sirve para estudiar la percepción del espacio, y la manifiesta intencionalidad del investigador creara las condiciones para que los lectores puedan sacar sus conclusiones, es decir las relaciones entre lo que percibe el investigador y a quien elige entrevistar y que documentos analiza, por esto esa intencionalidad siempre debe estar presente y manifiesta. Esto no es un conocimiento de la subjetividad del investigador sino de la percepción del espacio, de un espacio subjetivo, tal como si se construyera un mapa, como representación del espacio, sería la representación de un espacio subjetivo (Vara. 2010).

Sin exponer a los actores, puesto que en la bibliografía del trabajo estarán presentes las fuentes de los relatos a los que voy a hacer referencia, me detuve en una nota de prensa de la empresa municipal⁷ de agua de la ciudad, donde a dos años de la paralización de las obras del polideportivo, oficializaba la finalización de la obra de agua para los barrios Las Dalias y Alto Camet, me pareció errónea la información de la delimitación de las obras, ya que las redes de agua si se hubieran instalado en las calles donde figuraban en el anuncio, la obra era solo para el barrio Alto Camet, y no estarían en Las Dalias. Siguiendo investigando en otros portales, comienzo a ver los reclamos de

⁷ <http://www.osmgp.gov.ar/osse/alto-camet-y-las-dalias-concluyen-obras-de-extension-de-la-red-de-agua-que-benefician-a-mas-de-4-100-vecinos/>

los vecinos del barrio Las Dalias pidiendo que corrigieran la información porque en el barrio Las Dalias la obra de agua nunca había comenzado.

Otra nota periodística realizada a un vecino por una de las radios locales⁸, dos meses antes de la finalización del gobierno que llevaba el proyecto de construir el polideportivo, expresaba que Las Dalias es una zona de padecimientos donde reclamaba agua y gas, expresando que parecería que el polideportivo tenía gas, cosa que en el trabajo realizado en el barrio uno de los vecinos entrevistados confirmo, solo la calle Gandi tiene gas, que es el acceso a polideportivo.

Por último, el acta de la apertura de la banca abierta del concejo deliberante⁹ del 10 de noviembre del 2016 se trata la reapertura de otro polideportivo situado en otro barrio marplatense, pero se hace referencia a la política llevada adelante por el actual gobierno en relación a los polideportivos inconclusos. En las exposiciones se hace referencia a dos cuestiones que me parecen destacables, primero la idea de que el polideportivo es parte de la solución a una problemática recurrente en las entrevistas, los niños y jóvenes que deben salir de la calle y ser contenidos en este tipo de instituciones deportivas, y por otro lado muchos concejales hacen referencia la intencionalidad del actual gobierno, al recortar los gastos en cultura y deporte, haciendo alusión a la década del noventa como una etapa donde la única variable importante a ajustar es el gasto público.

4. Consideraciones finales

Es interesante resaltar que queda mucho por recorrer en este tipo de propuesta de investigación y que este trabajo en particular, es una muestra de la complejidad que presenta abordar la percepción del espacio sin quedarnos con la subjetividad del sujeto, es de suma importancia revisar el desarrollo de las narrativas personales en la relación sujeto-objeto de investigación, puesto que al asumir al espacio como subjetivo todo el proceso investigativo está contribuyendo al análisis de una subjetividad.

El relato autobiográfico, las entrevistas, el análisis de los documentos y la constatación de datos estadísticos son técnicas de la geografía de la percepción, y por lo tanto aplicables al espacio, y de alguna manera chocaran los resultados con otros estudios de carácter cuantitativos, pero creo que renegar de estas diferencias creadas para validar la investigación no tiene sentido alguno, si es interesante el debate si contribuye a definir las bases epistemológicas de la geografía de la percepción como un conocimiento geográfico, muchas veces denostado por su carácter subjetivo. Pero como ya se aclaró, el espacio es subjetivo y construido a partir del relato, es interesante ver como las necesidades son expuestas con ciertos universales que se repiten con el uso de géneros particulares, idealizando situaciones, encontrando el antes y el después, siempre de una problemática, haciendo benévola la propia narrativa, etc. (Bruner, J. 1997).

En parte el valor de los relatos y del análisis de los documentos está en entender que en los universales (Brunner. 1997) de las narrativas se encuentra también la

8 <https://noticiasypersonajes.com/actualidad/las-dalias-es-una-zona-de-padecimientos>

9 <https://www.concejo.mdp.gob.ar/.../bancas/Bancas%202016/Banca%20Abierta%2010>

perspectiva y las circunstancias del narrador, que son vitales para desnaturalizar los magros resultados de las políticas públicas en este tipo de barriadas, y al mismo tiempo para comprender la subjetividad de los actores, no se trata de cuerpos derrotados sino todo lo contrario, porque a esa necesidad de que exista *algo nuevo en el barrio*, también se suma la necesidad de lo que siempre falta. Entonces, el espacio es subjetivo, pleno de intencionalidad en la narrativa de los actores.

Creo, y ya terminando que este trabajo puede dejar una puerta abierta al uso de otras técnicas de manera más concreta y sistemática, por ejemplo el análisis de documentos en geografía de la percepción es una materia pendiente, y en este trabajo fue un disparador para el abordaje de la percepción del espacio en el tiempo puesto que los sujetos perciben y esa significatividad queda escrita, documentada y es posible identificar cambios en el tiempo de su percepción.

5. Bibliografía

Bruner, J. (1997). La educación, puerta de la cultura. Colección Aprendizaje nº125. Ed. Visor. Madrid.

Bruner J. (2003). La fábrica de historias. Derecho, Literatura y Vida. Fondo de Cultura Económica. Buenos Aires.

Vara Muñoz, J. (2010) Un análisis necesario: epistemología de la Geografía de la percepción. *Papeles de Geografía*, nº 51-52, pp. 337-344. Recuperado de: <https://revistas.um.es/geografia>

Vara Muñoz, J. (2010) Análisis de textos en geografía de la percepción: estado de la cuestión y bases conceptuales. *Baetica. Estudios de Arte, Geografía e Historia*, nº 32, pp. 127-146. Recuperado de: <https://uma.es>