

XXXIV Encuentro Arquisur.  
XIX Congreso: "CIUDADES VULNERABLES. Proyecto o incertidumbre "

La Plata 16, 17 y 18 de septiembre.  
Facultad de Arquitectura y Urbanismo – Universidad Nacional de La Plata

EJE: Investigación  
Área 1 – PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANO

**PLANIFICACIÓN URBANA Y DISEÑO INCLUSIVO DE LA ZONA  
"LA RAMADA"  
DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA, BOLIVIA  
PROYECTO DE INVESTIGACIÓN**

**Luis Rubén Campos Saldaña,  
David Ovando Orellana,  
Laura Ramos Torrejon,  
Vannia Joseline Valdéz Zamorano,  
María Paula Leigue Mansilla,  
Marcelo Delgado Céspedes,  
Bruno Delgado Salas,  
Nela Brozovic Fernández,  
Teresa Brozovic Fernández.**

Sociedad Científica de Estudiantes de Diseño Integral y Arquitectura / Facultad  
de Ciencias del Hábitat, Diseño y Arte / Universidad Autónoma Gabriel René  
Moreno / Santa Cruz de la Sierra, Bolivia, Código Postal: +591 / Teléfonos:  
70066405 – 79003143 – 67768292 / [e-nova\\_cq@hotmail.com](mailto:e-nova_cq@hotmail.com)

**Resumen:**

Una ciudad vulnerable es aquella que carece de acción a tiempo real frente a amenazas externas, ya sean causadas por el hombre o por la naturaleza.

La ciudad de Santa Cruz de la Sierra, ubicada en el oriente boliviano a orillas del río "Pirai" en su condición geográfica de llanura no afronta amenazas de avalanchas, terremotos, maremotos, tsunamis y otros.

La amenaza latente por inundaciones debido a la cercanía del río, fue preocupante durante muchos años, siendo solucionada y controlada por diferentes diques y sistemas de drenaje, resultando hoy en día casi nula esta situación.

En la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, la amenaza humana es mayor, su principal causa es la falta de educación de la población, que desata una serie de problemas.

La zona de “La Ramada” es un punto que vulnera y agrede al normal funcionamiento de la ciudad y su común lenguaje visual, causado por la falta de planificación. Siendo este el problema principal de la zona, ya que no estaba preparada para el crecimiento desmesurado que sufrió debido a la migración, causando una degradación urbana.

En el estudio de campo realizado se notó el hacinamiento y la falta de organización del mercado, que ocasiona inhabilitabilidad y una alta Intransitabilidad peatonal y vehicular.

Los ocupantes tienen una deficiente distribución zonificada de las diferentes tipologías de comercio, provocando una imagen desordenada, confusa y caótica. Además de la contaminación ambiental, acústica – visual. Creando un ambiente agresivo para la ciudad y ciudadanía, que amerita intervención.

**Palabras Clave:** hacinamiento, planificación, inclusión, rehabilitar, normalizar.

## **Objetivo General**

Diseñar y establecer un modelo de planificación apropiada para el buen funcionamiento de la zona del mercado “La Ramada”, implementando modelos de uso de espacios públicos, distribución racional - ordenada del comercio informal así como las áreas verdes, reducción del congestionamiento vehicular - peatonal para brindar condiciones adecuadas de una zona comercial.

## **Objetivos específicos**

- Categorizar, designar zonas y áreas adecuadas para el comercio formal e informal. Mediante la clasificación, reubicación y delimitación los puestos.
- Intervenir en las calzadas para que se logre dar un recorrido claro dentro del mercado
- Implementar nueva vegetación y rehabilitar la vegetación existente
- Analizar y proyectar la factibilidad de reducir el congestionamiento vehicular en la zona “la Ramada” a través de un transporte masivo, parqueos públicos y la creación de vías secundarias de acceso vehicular así como también ciclo vías.

- Designar las dimensiones óptimas de las vías, tomando en cuenta casos de emergencia.
- Proveer de mobiliarios necesarios dentro del recorrido del mercado como ser (bancas, basureros, iluminación, áreas descanso, área de recreación)
- Normalizar el funcionamiento del mercado a estándares internacionales.

### **Diseño metodológico**

#### Tipo de estudio

Según el tiempo de ocurrencia de los hechos y registros de la información el tipo de estudio es retrospectivo, ya que el registro de datos ocurrió en el pasado.

Por el período y secuencia de estudio, es transversal se estudian las variables simultáneamente en determinado momento, haciendo un corte en el tiempo.

Según el análisis y alcance de los resultados, el proyecto es analítico busca conocer las causas y consecuencias de los determinados fenómenos, causas y factores de riesgo asociados. Buscan la asociación o correlación entre variables.

Según el control de la asignación de los factores de estudio, se considera experimental porque el investigador asigna el factor de estudio y lo controla de forma deliberada para los fines de su investigación y según un plan preestablecido.

**Primer etapa.-** análisis y recopilación de datos. Realizar un relevamiento, encuestas, análisis socio-económico y recopilación de datos históricos.

**Segunda etapa.-** identificar, Sintetizar y definir los problemas de la zona y los usuarios.

Valorar e identificar las causas de los problemas y amenazas tomando en cuenta la problemática para con la ciudadanía y ciudad.

Conocer la situación actual y real de los usuarios de la zona La Ramada

**Tercer etapa.-** hipótesis, diseño y solución

Definir soluciones con propuestas de diseño y planificación en respuestas a las necesidades y problemas existentes.

**Conclusiones de diseño e intervención más trascendentes.**

1. Un reordenamiento planificado según la tipología de comercio generaría un mejor flujo peatonal y comercial.
2. La correcta implementación de una gestión de desechos mejoraría la salubridad y agradabilidad visual.
3. La descontaminación visual, el reordenamiento y la recuperación de los espacios públicos, disminuirán la inseguridad.
4. La regulación de las vías y el reordenamiento del espacio público permitirá una transitabilidad libre y de fácil acceso ante cualquier emergencia (incendios y otras amenazas).
5. La planificación y ordenamiento del espacio generarían nuevas y mejores fuentes de trabajo, con mayor beneficio para el comerciante y sus compradores.
6. El reordenamiento de las vías, la implementación de ciclovías, un flujo vehicular constante y un sistema de transporte masivo paliarían en gran porcentaje el congestionamiento del tráfico en la mancha urbana, de la zona del mercado la Ramada.
7. Conectores peatonales en desnivel evitarían accidentes viales y permitirán un constante flujo peatonal, separando las vías peatonales de las vehiculares, generando nuevos espacios y nuevas instalaciones.
8. Se proyectaran estacionamientos masivos, que reducirían la interrupción de las vías y la congestión vehicular, liberando entre un 30 y 40 % de la vía pública.
9. La reformulación de las áreas verdes reduciría el impacto degenerativo e innatural de la degradación urbana. (Amenaza constante en la que vivimos)

### **Referencias Bibliográficas**

Limpias Ortiz Víctor Hugo, Santa Cruz de la Sierra, Arquitectura y Urbanismo.

Simoni Cabrera Juan Carlos, Arquitectura Cruceña III: Mercados Populares.

Prado Salmon Fernando, Quince años de planificación urbana en Santa Cruz