

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *RETURN ON EQUITY*

(Study Empiris pada Perusahaan *Property* dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI)

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Mengikuti Ujian Oral Comprehensive Sarjana Ekonomi Dan Ilmu Sosial Pada Fakultas Ekonomi Dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau Pekanbaru



Disusun Oleh :

Nama : Syahdanel

Nim : 11073104023

Jurusan : Akuntansi

**FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
SULTAN SYARIF KASIM
RIAU
2014**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : SYAHDANEL
NIM : 11073104023
Jurusan : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosia
Judul : Pengaruh *Current Ratio*, *Debt To Asset Ratio* dan *Debt To Equity Ratio* terhadap *Return On Equity* (Study Empiris pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di BEI)

DISETUJUI OLEH

Pembimbing



JASMINA SYAFEL, SE.M.Ak.Ak

NIP. 19750307 200701 2 019

MENGETAHUI



DR. MAHENDRA ROMUS, SP.M.Ec

NIP.19711119 200501 1 004

Ketua Jurusan



DONY MARTIAS, SE. MM

NIP.19760306 200710 1 004

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : SYAHDANEL
NIM : 11073104023
Jurusan : Akuntansi S1
Fakultas : Ekonomi dan Ilmu Sosia
Judul : Pengaruh *Current Ratio*, *Debt To Asset Ratio* dan *Debt To Equity Ratio* terhadap *Return On Equity* (Study Empiris pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di BEI)
Hari/Tanggal : Kamis 17 April 2014

PANITIA PENGUJI

Ketua



DRS. ALPIZAR, M.SI
NIP.1964 06 25 199203 1 004

Sekretaris



ARAS AIRA, SE, M.AK
NIK. 130411020

MENGETAHUI

Penguji I



DESRIR MIFTAH, SE, MM, AK
NIP.1974 04 12 200604 2 002

Penguji II



IDENTITI, SE, M.AK, AK
NIP.19690623 200901 2 004

ABSTRAK

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP *RETURN ON EQUITY* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA

OLEH : SYAHDANEL

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh Current Ratio (CR), Debt To Asset Ratio (DAR), dan Debt To Equity Ratio (DER) terhadap Return On Equity (ROE) pada perusahaan property dan real estate di bursa efek Indonesia dengan periode pengamatan tahun 2007-2011. Current Ratio (CR), Debt To Asset Ratio (DAR), dan Debt To Equity Ratio (DER) merupakan variabel bebas dan yang menjadi variabel terikat adalah Return On Equity (ROE). Pengambilan sampel pada penelitian ini menggunakan teknik purposive sampling dan berdasarkan kriteria yang telah ditetapkan hanya 21 perusahaan yang layak untuk dijadikan sampel. Pengujian hipotesis dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi linear berganda dan di uji dengan menggunakan SPSS versi 16.0.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan property dan real estate yang listing di Bursa Efek Indonesia (BEI) seperti yang tercantum dalam Indonesian Capital Market Directory (ICMD). Di ICMD tersebut diketahui bahwa jumlah perusahaan 44 perusahaan. Sampel pada penelitian ini diambil dengan menggunakan metode purposive sampling. Sebanyak 105 laporan tahunan perusahaan (selama 5 tahun) telah dianalisis dengan menggunakan program regresi berganda menggunakan program SPSS versi 16.0.

Hasil penelitian secara parsial (uji t) variabel Current Ratio (CR) tidak berpengaruh secara signifikan terhadap Return On Equity (ROE) diperoleh t_{hitung} sebesar 0.810 dengan tingkat signifikan 0.420, sedangkan variabel Debt To Asset Ratio (DAR) berpengaruh signifikan terhadap Return On Equity (ROE) diperoleh t_{hitung} sebesar 3.376 dengan tingkat signifikansi 0.001 dan Debt To Equity Ratio (DER) juga berpengaruh signifikan terhadap Return On Equity (ROE) diperoleh t_{hitung} sebesar -3.741 dengan tingkat signifikan 0.000. Namun secara simultan Return On Equity (ROE) dipengaruhi signifikan positif terhadap variabel CR, DAR dan DER yang menunjukkan bahwa $F_{hitung} < F_{tabel}$ yaitu $4.861 > 1.983$ dan dalam taraf signifikansi $0.003 < 0.05$.

Kata kunci : Return On Equity, Current Ratio, Debt To Asset Ratio, Debt To Equity Ratio.

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum Wr. Wb

Segala puji dan sedalam syukur kehadiran Allah SWT atas segala rahmat, karunia dan hidayah-Nya yang begitu besar, baik berupa kesehatan maupun kemampuan berpikir, serta banyak lagi nikmat yang lainnya yang telah Dia berikan sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini, yang berjudul **“PENGARUH CURRENT RATIO (CR), DEBT TO ASSET RATIO (DAR), DAN DEBT TO EQUITY RATIO (DER) TERHADAP RETURN ON EQUITY (ROE), (STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)”**, guna memenuhi salah satu syarat untuk mengikuti ujian oral komprehensif pada Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial, Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau. Shalawat beserta salam tentunya selalu terucapkan kepada Rasulullah SAW yang telah berjuang untuk menerangi kehidupan ini dengan ilmu pengetahuan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan, baik dalam segi materi maupun dalam teknis penulisannya. Hal itu tentunya disebabkan oleh keterbatasan kemampuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu dengan segala kerendahan hati penulis sangat

mengharapkan kritik dan saran dari para pembaca yang bersifat membangun, demi terbentuknya sebuah tulisan ilmiah yang sempurna.

Penulis sangat merasakan banyaknya bantuan, bimbingan dan arahan yang penulis dapatkan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada mereka yang tersebut dibawah ini :

1. Saya mengucapkan ribuan terimakasih dan sangat bersyukur kepada Allah SWT yang telah memberikan kepada saya kedua orang tua yang sangat banyak pengorbanannya buat saya. yaitu Ayahanda Syahrin dan Ibunda ku Habibah yang tercinta, terimakasih atas semua kasih sayang, pengorbanan, dorongan semangat, dan do'a yang tidak ternilai harganya yang telah bapak dan omak berikan. Buat kakak saya Undriyani dan abang saya Hidayat serta Nazarudin yang sangat saya sayangi terimakasih juga atas pengorbanan yang telah diberikan buat saya dan keponakan saya Dina, Hasnul, dan Asrof kalian semua merupakan sumber motivasi terbesar saya untuk selalu sukses. Serta keluarga besar ayahanda dan ibunda yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu terima kasih atas do'a dan bantuannya sehingga skripsi ini bisa selesai pada waktunya.
2. Yang terhormat Bapak Prof. Dr. H. Munzir Hutami, M.A selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
3. Yang terhormat Bapak Dr. Mahendra Romus. SP. M.Sc selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial UIN Suska Riau.
4. Yang terhormat Bapak Dony martias, SE. MM selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial.

5. Yang terhormat Ferizal Rachmad, SE. MM selaku Penasehat Akademis yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama mengikuti perkuliahan.
6. Yang terhormat Ibu Jasmina Syafe'i, SE. M.Ak. Ak selaku pembimbing yang juga telah bersedia pula meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan arahan untuk kesempurnaan penulisan skripsi ini.
7. Yang terhormat Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu dan arahan selama perkuliahan serta seluruh Staf dan Pegawai pada Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Islam Negeri SUSKA Riau.
8. Kepada yang teristimewa buat seseorang yang dekat dihati terimakasih atas dukungan dan motivasinya serta pengorbanannya selama ini. Semoga allah membalas nya amien.
9. Kepada teman-teman seperjuangan (giant, dedi, juli, ridho, parlan, sepri, abil, rifa'i, izul, riski, puput, yani, ama, rani, sri, diyah, tina, nining, khairani, fitri, kasri, usma, dwi, ayu, nanda, lia, tiara, yunita, dara, hasbi, tari,).kalian teman-teman yang baik, semoga kita sukses semua dan bertemu dilain waktu.
10. Khusus buat sahabat terbaik saya Ikhsan terimakasih ya atas bantuannya selama ini. Mudah-mudahan kita akan selalu sahabat hingga waktu yang memisahkan (aamiin), semoga kita bertemu dipuncak kesuksesan kelak...
11. Buat jamaah mesjid Amal Maghfirah, Pak Rusli, Pak Raihani, Pak Imam, Pak Yani, Pak Sayuti dan terkhusus buat Dwi Sulistio Bakti, ibuk Masriah, ibuk Mirawati, ibuk Fitri. ibuk Nur, dan ibuk Siti Hanifa terimakasih atas kebaikan kalian semoga allah membalasnya, amien.

12. Buat teman satu kamar jumaris, syukis dan sepupu saya riza putra terimakasih atas bantuan dan doannya selama ini. Semoga kalian cepat juga selesai kuliahnya amien.
13. Pihak lain yang sangat membatu penulis dalam menyusun skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Semoga segala bantuan yang telah diberikan kepada penulis menjadi amal sholeh dan penulis mendoakan semoga Allah SWT memberikan balasan pahala yang berlipat ganda. Akhir kata, penulis mengharapkan semoga apa yang tertuang dalam skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada kita semua.

Wassalamu'alaikum wr.wb

Pekanbaru, 2014
Penulis

SYAHDANEL

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL.....	iv
DAFTAR GAMBAR	v
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	10
1.5 Sistematika Penulisan	11
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Laporan Keuangan	
2.1.1 Pengertian Laporan Keuangan	12
2.1.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	15
2.1.3 Pemakai Laporan Keuangan	16
2.1.4 Jenis-jenis Laporan Keuangan	18
2.1.5 Kualitas Laporan Keuangan.....	19
2.1.1 Laporan Keuangan Dalam Perspektif Islam.....	21
2.2 Pasar Modal Indonesia	24
2.2.1 Pengertian Pasar Modal.....	24
2.2.2 Fungsi Pasar Modal	25
2.3 Rasio Keuangan.....	26
2.3.1 Current Ratio (CR).....	28
2.4.2 Debt To Asset Ratio (DAR).....	30
2.4.3 Debt To Equity Ratio (DER).....	31
2.4.4 Return On Equity (ROE).....	32

2.4 Penelitian Terdahulu	34
2.5 Model Penelitian	37
2.6 Kerangka Teori dan Hipotesis.....	37
2.6.1 Pengaruh CR Terhadap ROE.....	38
2.6.2 Pengaruh DAR Terhadap ROE	39
2.6.3 Pengaruh DER Terhadap ROE.....	40
2.6.4 Pengaruh CR, DAR, dan DER Terhadap ROE	40

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Populasi dan Sampel	42
3.2 Jenis dan Sumber Data	44
3.3 Teknik Pengumpulan Data	45
3.4 Variabel Penelitian dan Defenisi Operasional	45
3.5 Statistik Deskriptif.....	48
3.6 Metode Analisis Data	48
3.6.1 Analisis Regresi Linear Berganda	48
3.6.2 Uji Asumsi Klasik	49
3.6.2.1 Uji Normalitas Data.....	49
3.6.2.2 Uji Multikolinearitas.....	50
3.6.2.3 Uji Heterokedastisitas	51
3.6.2.4 Uji Autokorelasi	51
3.6.3 Pengujian Hipotesis.....	52
3.6.3.1 Uji Parsial (T)	52
3.6.3.2 Uji Simultan (F).....	53
3.6.3.3 Analisis Koefesien Determinasi	54

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian Statistik Deskriptif	55
4.2 Analisis Data	56
4.2.1 Hasil Regresi Linear Berganda.....	56

4.3 Hasil Uji Asumsi Klasik	59
4.3.1 Hasil Uji Normalitas Data	59
4.3.2 Hasil Uji Multikolinearitas	61
4.3.3 Hasil Uji Heterokedastisitas	62
4.3.4 Hasil Uji Autokorelasi	64
4.4 Pengujian Hipotesis.....	65
4.4.1 Hasil Uji Parsial (T).....	65
4.4.2 Hasil Uji Simultan (F)	66
4.4.3 Hasil Koefesien Determinasi	67
4.5 Pembahasan	68
4.5.1 Pengaruh CR Terhadap ROE.....	68
4.5.2 Pengaruh DAR Terhadap ROE.....	70
4.5.3 Pengaruh DER Terhadap ROE.....	71
4.5.4 Pengaruh CR, DAR, dan DER Terhadap ROE	73
BAB V PENUTUP	
1. Kesimpulan.....	74
2. Keterbatasan	74
3. Saran	75
DAFTAR PUSTAKA	i
LAMPIRAN.....	