

1. Код:

2. Назва: Управління та кошторисна справа в будівництві.

3. Тип: обов'язковий.

4. Рівень вищої освіти: II.

5. Рік навчання, коли пропонується дисципліна: 1.

6. Семестр, коли вивчається дисципліна: 2.

7. Кількість встановлених кредитів ЄКТС: 7.

8. Прізвище, ініціали лектора/лекторів, науковий ступінь, посада: Гомон Петро Святославович. к.т.н., доцент.

9. Результати навчання: Після курсу дисципліни студент отримує вміння: приймати організаційні та управлінські рішення; складати локальні та об'єктні кошториси, зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва; складати договірні ціни на будівельну продукцію; розраховувати техніко – економічні показники проекту та економічну доцільність проектних розробок; економічно обґрунтувати прийняття проектних рішень.

10. Форми організації занять: лекційні заняття, самостійна робота, практичні заняття, курсова робота, контрольні заходи.

11. Дисципліни, що передують вивченню зазначеної дисципліни: «Основи економічної теорії», «Технологія будівельного виробництва», «Зведення та монтаж будівель та споруд», «Організація будівництва»

12. Зміст курсу: Структура будівельної галузі. Витрати, обсяг виробництва та реалізація будівельної продукції. Ціноутворення в ринкових умовах на будівельну продукцію. Порядок складання локальних та об'єктних кошторисів і відомостей ресурсів до них. Вказівки щодо застосування ресурсних елементів кошторисних норм (РЕКН) на будівельні роботи. Складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва. Собівартість будівельної продукції. Тендери та контракти. Наукові основи управління. Організація управління. Техніка і технологія управління. Методи управління Стиль керівництва. Особистість і психологія праці керівника. Психологічні аспекти праці керівника, його політична культура і економічне мислення.

13. Рекомендовані навчальні видання:

1. О.І.Ольховик, Яковець П.П., А.А.Білецький. Кошторисна вартість будівництва: Навчальний посібник - Рівне: НУВГП, 2006-261с.

2. Л.П.Гомон Ціноутворення та інвесторська кошторисна документація будівництва. Навчальний посібник – Рівне: НУВГП, 2011 – 76 с.

3. Тугай А.М., Шилов Е.Й., Гойко А.Ф. Економіка будівельної організації. К. Міленіум. 2002.

4. Рогожин П.С., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій. К.Скарби. 2001.

5. Абрамов Л.М., Позняков В.В., Петрова С.Н., Шириков Б.Ф. Управление строительной организацией М. Высшая школа, 1990.

14. Заплановані види навчальної діяльності та методи викладання:

30 год. лекцій, 42 год. практичних занять, 24 год. курсова робота, 114 год. самостійної роботи. Разом – 210 год.

Методи: лекції з використанням мультимедійної презентації та роздаткового матеріалу.

15. Форми та критерії оцінювання:

Оцінювання здійснюється за 100-бальною шкалою.

Підсумковий контроль (40 балів): екзамен письмовий.

Поточний контроль (60 балів): опитування, контрольні завдання.

16. Мова викладання: українська.

Завідувач кафедри промислового, цивільного будівництва

Та інженерних споруд, д.т.н., професор

Розробник опису дисципліни

к.т.н., доцент

Є.М. Бабич

П.С. Гомон

2. Назва: Management and estimate of build production.

3. Type: compulsory.

4. Higher education level: the 2nd (Master's degree).

5. Year of study, when the discipline is offered: the first.

6. Semester when the discipline is studied: the second.

7. Number of established ECTS credits: 7.

8. Surname, initials of the lecturer / lecturers, scientific degree, position: Homon Petro candidate of technical sciences, associate professor.

9. Results of studies: After a course of discipline the student gets the ability: to take organizational and managerial decisions; to make local and object estimates, combined cost estimates of construction costs; to make contractual prices for construction products; to calculate the technical and economic indicators of the project and the economic feasibility of the design; to economically substantiate the adoption of project decisions.

10. Forms of organizing classes: lectures, practical classes, control measures.

11. Disciplines preceding the study of the specified discipline: «Foundations of economic theory», «Technology of building production», «Reduction and montage of building», «Organization of build production»

12. Course contents: The structure of the construction industry. Costs, volume of production and sales of construction products. Pricing in market conditions for construction products. The order of drawing up of local and object estimates and information of resources to them. Guidelines for the use of resource elements of cost estimates (REKN) for construction work. Compilation of consolidated estimates of the cost of construction. Cost of construction products. Tenders and contracts. Scientific fundamentals of management. Organization of management. Technology and control technology. Management techniques Guide style. Personality and psychology of the work of the head. Psychological aspects of the work of the head, his political culture and economic thinking.

13. Recommended educational editions:

1. O.I.Ol'hovuk, Yakovets P.P., A.A.Biletskiy. Estimated cost of building: Tutorial - Rivne: NUWEE, 2006-261p.

2. L.P.Homon Pricing and investor estimates of construction. Tutorial – Rivne: NUWEE, 2011 – 7p.

3. Tugay AM, Shilov E.Ya., Goiko A.F. Economics of a construction organization. K. Millenium. 2002.

4. Rogozhin P.S., Goyko A.F. Economics of construction organizations. K. Skarbi 2001.

5. Abramov L.M., Poznyakov V.V., Petrova S.N., Shirikov B.F.. Management of building organization M. Higher school, 1990.

14. Planned types of educational activities and teaching methods:

30 hours of lecture, 42 hours of practical classes, 24 hours of project work, 114 hours of individual work. Together – 210 hours.

Methods: lectures using multimedia presentation and handouts.

15. Forms and assessment criteria:

The assessment is carried out on a 100-point scale.

Final control (40 points): **exam** (written) at the end of the semester

Current control (60 points): testing

16. Language of teaching: Ukrainian.

Head of the Department of Industrial and Civil Engineering
and engineering structures, doctor of technical sciences, professor

E.M. Babich

Implementator of the discipline description,
candidate of technical sciences, associate professor

P.S. Homon