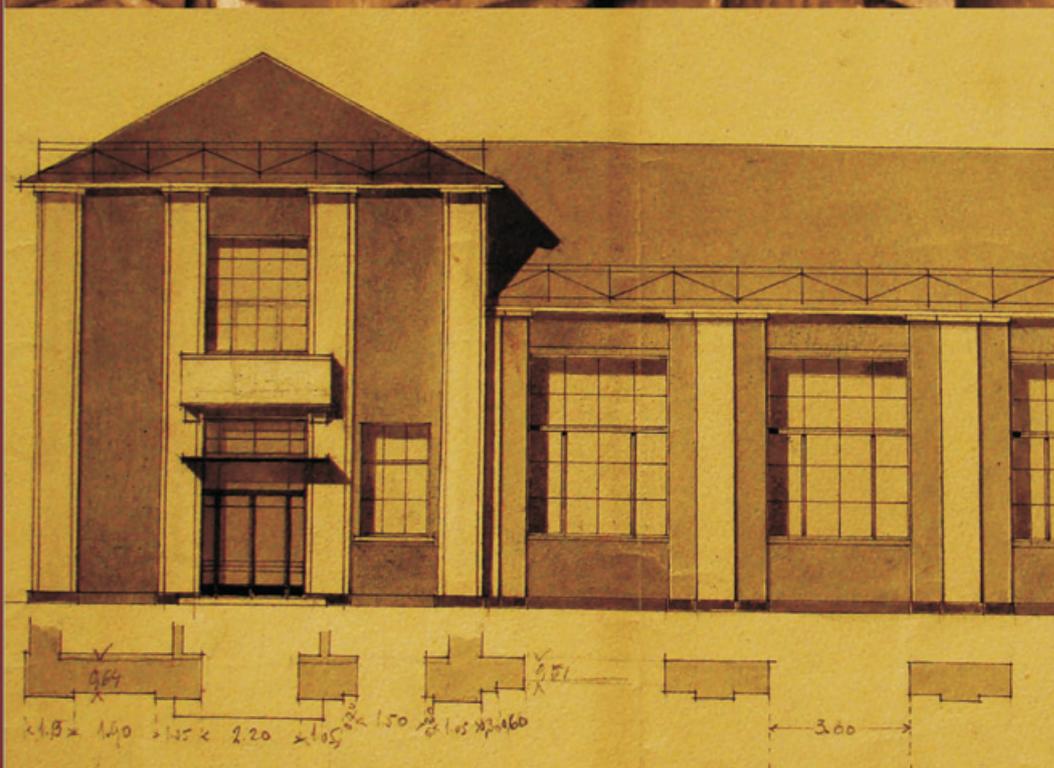
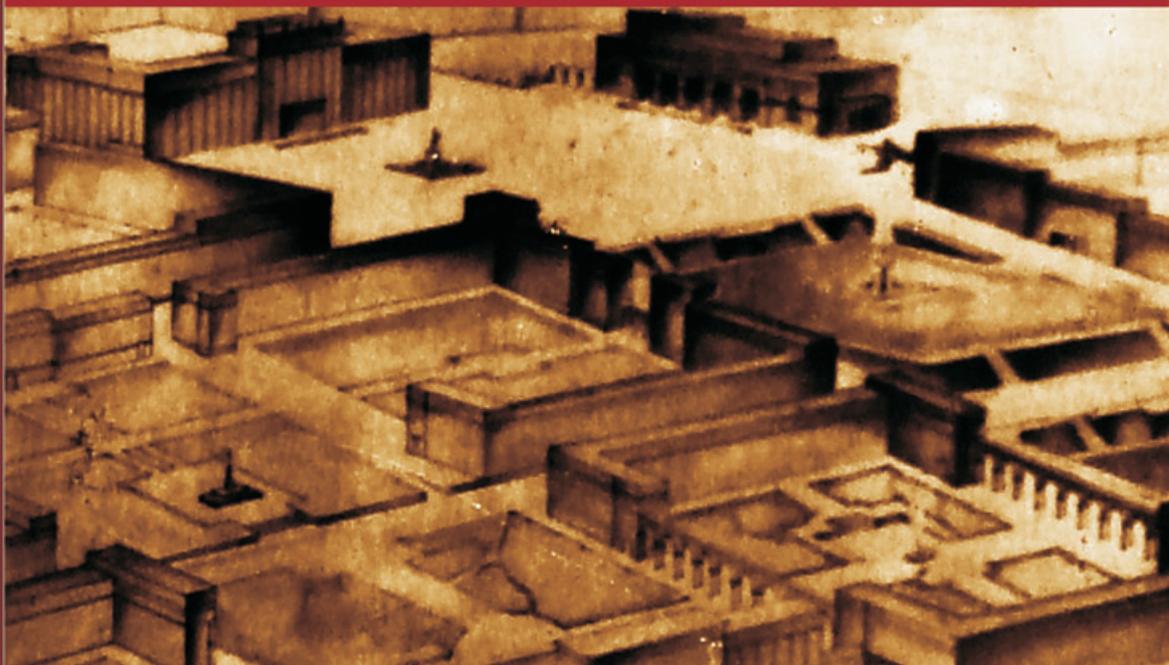


ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Куручкин М.В.



ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА
НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ
УДМУРТИИ

ИЖЕВСК, 2012

Министерство образования и науки Российской Федерации
ФГБОУ ВПО «Удмуртский государственный университет»
Институт искусств и дизайна

М. В. Курочкин

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

**ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА
НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ
УДМУРТИИ**

монография

*80-летию
ИЖЕВСКОГО СОЦГОРОДА
посвящается!*

Ижевск
2012

УДК 721.03(470.51)
ББК 85.113(2Р-6У)6
К 935



АРХИТЕКТУРНО – ДИЗАЙНЕРСКИЙ
СТУДЕНЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР
УДГУ

Издание осуществлено при финансовой поддержке Российского гуманитарного научного фонда (РГНФ) проект №12-14-18003

Рекомендовано к изданию Редакционно-издательским советом УдГУ, учебно-методической комиссией ИИиД

Рецензент: кандидат исторических наук Н. В. Рыжкова – ФГБОУ ВПО «Удмуртский государственный университет»

М. В. Курочкин

К 935. Ижевский СОЦГОРОД. Планировка и застройка населенных мест Удмуртии. Монография. Ижевск:
Изд-во «Удмуртский университет», 2012. – 136 с.

ISBN

В книге рассказывается о планировочных структурах и застройке одного из интереснейших микрорайонов Ижевска - СОЦГОРОДА. Представлены все выявленные и сохранившиеся к настоящему времени памятники архитектуры, многие из них вводятся в научный оборот впервые. Характеризуются архитекторы и строители, оказавшие влияние на складывание его историко-архитектурного облика. Ценным является архивный и полевой исследовательский материал. Развернут аналитический материал, связанный с регулярной жилой малоэтажной застройкой Ижевска и со стилистикой архитектурного наследия Ижевска 1930 – 1950гг.

Издание адресовано архитекторам, историкам, искусствоведам, реставраторам, краеведам, музейным работникам и всем, кто интересуется историей и культурой родного края.

На обложке – Общее планировочное решение центральной площади города Ижевска и здание сберегательного банка. Фото с чертежей 1930 г. (фрагмент).

УДК 721.03(470.51)
ББК 85.113(2Р-6У)6

© М. В. Курочкин, 2012
© ФГБОУ ВПО «Удмуртский
государственный университет», 2012

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Пролог

*У каждого города много обличий
И каждый красив и каждый величен
Есть скверы и парки,
Дома, галереи...
Но только один нам всех ближе милее..
И улочки узки...возможно не молод..
Пусть не казист ..мой милый соцгород
(Наталья Атрошко)*

Солнышко. Белые свежеекрашенные двухэтажные дома, теплый ветерок, звон орденов и медалей, стук колес трамвая и конечно неповторимый аромат вишен, яблонь и черёмухи... День победы... 1975год.

(из детских воспоминаний автора)

СОЦГОРОДА (социалистические города), промышленно-селитебные образования. Небольшие (50–60 тыс. чел.) компактные поселения при крупном промышленном предприятии, в которых жилой комплекс органично сочетается с развитой системой культурно-бытового обслуживания.

(из Большой Советской энциклопедии. Москва, 1953г.)



Эта книга об историческом архитектурном прошлом нашего родного города Ижевска. Об исторических событиях последовавших после октября 1917 года. О событиях, домах и улицах СОЦГОРОДА, которые плавно и размеренно вошли в градостроительную среду Ижевска. Об архитекторах, вложивших в него частичку своей души. Понятиях сложного и противоречивого Советского периода 1930 – 1950 годов. Читатель не увидит в публикации точной хронологической канвы исторических событий связанной с этим своеобразным неповторимым микрорайоном мегаполиса, но прочувствует все нюансы развития архитектурной мысли Советских проектировщиков, подрядчиков, исполнителей заказов. Из образов и представлений читатель будет

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

составлять самостоятельно общую картину происходивших событий в истории нашего архитектурного наследия.

Автор абстрагирован от изложенного ранее материала других исследователей, писавших о городе Ижевске и оставивших иногда субъективную оценку происходящим событиям. Ориентировался, прежде всего, на архитектурную проектную документацию 1930 – 1950гг., архивные материалы, фундаментальные исследования столичных авторов и полевой натурный материал.

Предлагаемое читателю издание энциклопедического и хронологического характера является первым опытом комплексного изучения архитектурного наследия одного из микрорайонов Ижевска - СОЦГОРОДА. Эта книга рассказывает о многих сохранившихся произведениях гражданского зодчества. Наряду с яркими памятниками в книгу включены и весьма скромные, без знания которых невозможно составить целостное представление обо всем многообразии провинциального зодчества в контексте историко-культурного наследия России. Безусловно, детальное рассмотрение архитектурных процессов провинции позволяет значительно расширить представления о развитии отечественной архитектуры, выявить все ее многообразие в стилевых особенностях и художественно-эстетических предпочтениях, а также составить целостную картину о национальных традициях зодчества.

Многие из памятников в той или иной степени сохранили ценные компоненты историко-культурного (архитектурного) наследия: функционально-планировочную структуру, внутренние интерьеры, внешние фасады, а также частично элементы природного ландшафта. Взаимодействие этих компонентов создает неповторимый архитектурный облик исторической застройки. Значимость этого наследия не вызывает сомнения. В связи с этим актуализируется и проблема сохранения и восстановления архитектурных памятников городской Удмуртии.

Книга состоит из серии статей, посвященных описанию архитектурных памятников, общих градостроительных процессов

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

столицы республики, которые сгруппированы в каждой части по периодам застройки СОЦГОРОДА.

Издание сопровождается научно-справочным аппаратом, который включает список использованной литературы, архивные источники и электронные ресурсы. Для усиления визуального эффекта статьи сопровождаются современными фотографиями памятников, зафиксированными в ходе натурных исследований.

В издание также вошли документы, собранные в Центральном государственном архиве Нижегородской области, Центральном государственном архиве Удмуртской республики и личном архиве М.В.Курочкина. В публикацию включены сведения по биографиям архитекторов и проектным, подрядным организациям, занимавшимся застройкой Ижевска в целом и застройкой СОЦГОРОДА в частности.

При иллюстрировании выпуска использованы фотоматериалы М.В. Курочкина и материалы из фотофондов ЦГА УР. Кроме того были использованы открытки и фотографии архитектурных памятников середины XXв. из фототеки ЦГА УР.

Автор благодарит за оказанное содействие при сборе информации начальника ПЧ-1 ФГКУ «1-й отряд ФПС по Удмуртской республике» подполковника внутренней службы А.Р.Поздеева, заместителя начальника ПЧ-1 по кадровой и воспитательной работе ФГКУ «1-й отряд ФПС по Удмуртской республике» майора внутренней службы А.А.Воротникова.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Первый опыт возведения в Ижевске рабочих городков и плановая малоэтажная застройка 1910 -1920-х годов



Первые идеи строительства в России идеального во всех отношениях города возникла во 2-й половине XIX века. Представления и приемы, которые в начале XX века будут соотноситься с городами-садами, выкристаллизовывались в ходе формирования новых типов поселений: дачных поселков, городов-курортов, железнодорожных поселков и фабричных сел. Переосмысливается идея заводского поселка. Речь идет о закреплении подобных населенных пунктов регулярной планировкой по типу городского генерального плана, но с малоэтажным деревянным строительством с использованием типовых зданий. Первая полемика развернулась в 1880-е годы в серии публикаций П.О Сальмановича и Д.А.Лебедева. Постепенно складывается образ города-сада, как реализуемой идеи в работах Д.Д. Протопопова¹. В идеи города-сада постепенно складывается образ жилища с ориентировкой на русское крестьянское деревянное зодчество и отказ от многоэтажного строительства². Весной 1912 года под председательством инженера П.П.Юренева была создана комиссия по устройству городов-садов под Москвой. Не много позднее были созваны общества в Москве и Петербурге. Обществами впервые в Российской практике проектирования населенных пунктов были затронуты коммунальные вопросы и проблемы. Подчеркивалась система предпроектного исследования и популяризация следующим образом:

- а) изучение рационального городского и пригородного расселения;
- б) состояние жилищного вопроса в России и за рубежом;

¹ Протопопов Д. Города будущего. Городское дело. 1909. №17. с. 856.

² Протопопов Д. Хроника городской жизни. Городское дело. 1915. №10. с. 588/

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- в) содействие образования городов-садов, поселков-садов, соответствующих строительных обществ и товариществ;
- г) консультации, экскурсии, лекции, выставки изданной продукции.

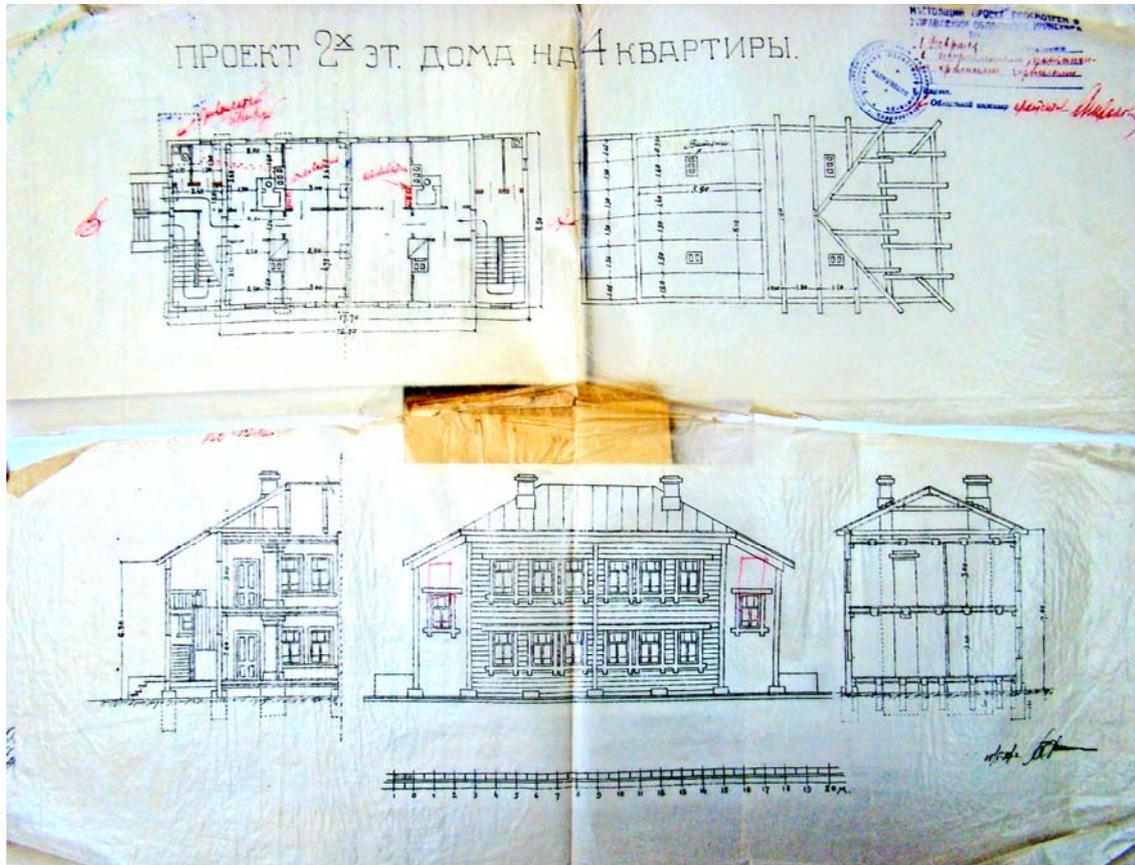


Рис. 1.
Проект типового деревянного, двухэтажного, жилого дома для Ижевска.
Арх. З.Н. Миронова 1926 – 1927гг.

Полноценному внедрению помешала Первая мировая война и революция с Гражданской войной. Во многих городах России в этот период началось хаотичное индивидуальное строительство с самозахватом земель. Первым в стране регулирующим массовую застройку стало, возродившееся в Москве 1920-м году движение городов-садов. Движение стало популярным после организационного собрания Общества городов-садов РСФСР прошедшего в 1924 году под руководящей линией архитектора В.Н.Семенова. С середины 1920-х годов широкое распространение получили кооперативные поселки из одно-двухэтажных деревянных домов на несколько квартир, с небольшими

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

садовыми участками. Такое малоэтажное строительство стимулировало постановление ЦИК и СНК СССР 1924 года о безвозмездном выделении земель и специальных фондов для развития жилищно-строительной кооперации. После Гражданской войны на территории Ижевска на пустырях вблизи промышленных зон началось массовое самодеятельное гражданское жилое строительство. В Ижевске идею города-сада внедряла, руководила проектными и строительными работами архитектор Миронова З.Н., проектами отдельных зданий занимался Пьянков³.

Один из крупнейших в Ижевске был спроектирован для металлургов завода город-сад «Победа», названный в честь 10-ой годовщины Великого Октября и с 1926 года начали осваивать пустырь западнее Троицкого кладбища. Предполагалось возведение 600 домов четырех типов. Ядром планировочной структуры должен был стать просторный бульвар Гоголя шириной в 20 саженей, с магазинами, ателье и детскими садами. Второстепенные улицы Удмуртская, Коммунаров, Красногеройская, Советская и др. планировались в 12 саженей шириной. Под строительство каждого дома с хозяйственными постройками отводился участок в 200 квадратных саженей. За основу композиции каждого дома были взяты архитектурные принципы прифабричной дореволюционной застройки, прямоугольный объем которых был крыт вальмовой кровлей. Расчлененные по осям в неравномерном ритме прямоугольные окна обрамлены простыми профилированными наличниками. Особенно эффектно смотрелись дома выходившие на бульвар Гоголя, сильно вытянутый прямоугольный одноэтажный объем которых, крытый на два ската был усложнен на обоих продольных фасадах, фланкировались боковыми ризалитами. На торцах располагались входные проемы, на ризалитах прямоугольные окна⁴. К началу 1930-х годов полностью сформировался жилой район со своей инфраструктурой, в которую органично вписался новый кирпичный корпус Педагогического института.

³ ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 9. (за 1925 год).

⁴ ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 35, лл. 1а-1б. Проект отвода участков под застройку жилища Кооператива «Победа» (за 1927 год).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

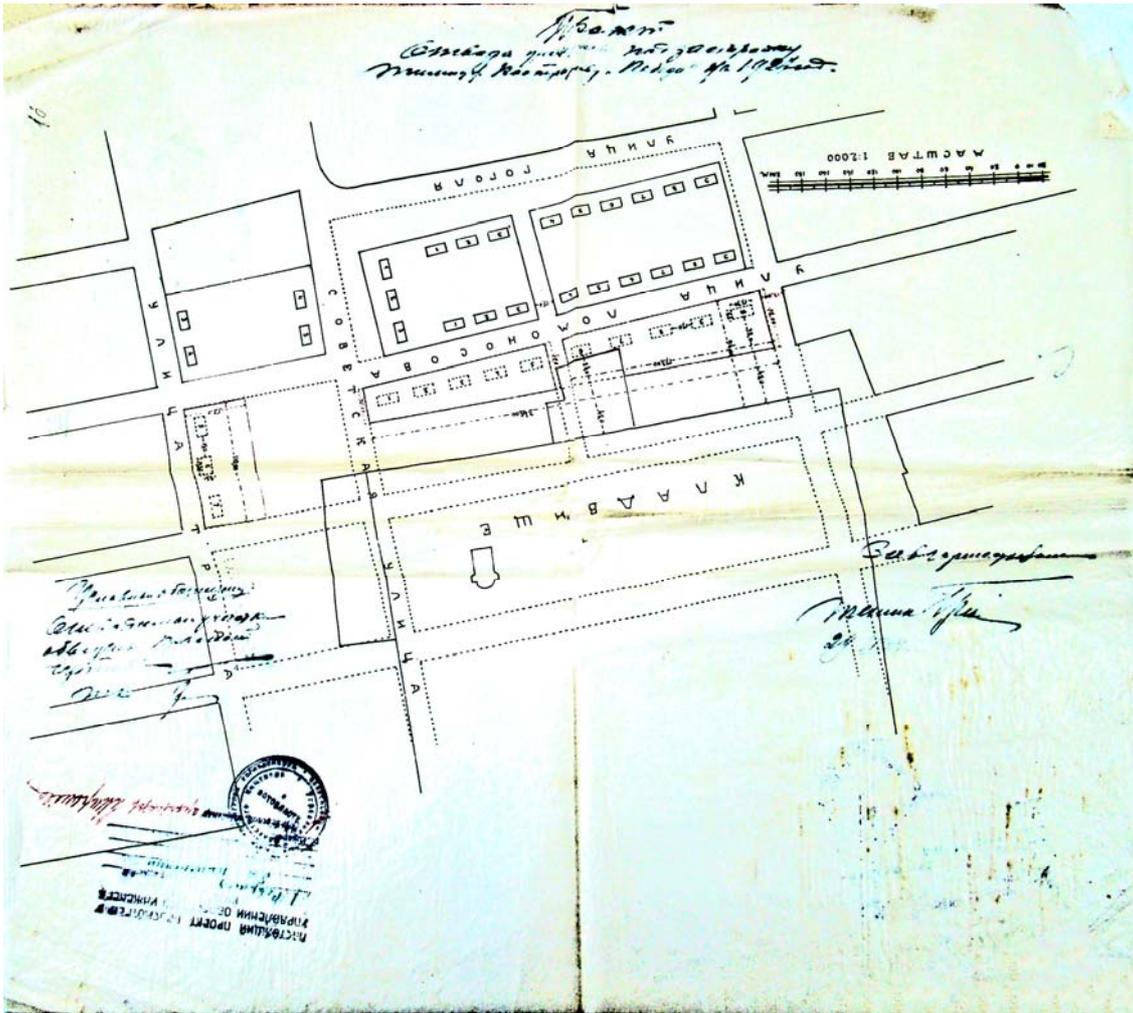


Рис. 2.
Генеральный план застройки городка «Победа».
Арх. З.Н. Миронова 1925 – 1927гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

СОЦГОРОД и планировочные структуры Ижевска 1930^х гг.



В 1920-е годы возникла острая необходимость в составлении генерального плана города Ижевска. Население города неуклонно росло и произвольно, без согласований расселялось на пустующих землях у окраин. Поэтому в 1926 году Картиздательство НКВД по заказу Ижевского городского совета выполнило топографическую съемку территории города. В 1927 году городской совет заключает договор с Управлением строительного контроля при Обисполкоме (Стройконтроль) на проектирование перспективного плана Ижевска. Параллельно планом города занималось Управление главного архитектора города. Возникла своего рода инициативная группа, завершившая новый генеральный план города Ижевска к 1930 – 1931 годам.

Рис. 3.

Рабочий поселок на ул. Труда.
Фото 1930-х гг.



Градостроительство и генеральное планирование в Советском Союзе делало первые шаги и набиралось опыта. За основу брались определенные предложения, высказанные В.Н. Семеновым и общие положения, изложенные в книге «Соцгород» Н.А.Милютиним. Основной

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

расчетной единицей была плотность населения 80 человек на гектар, а существенная средняя норма жилой площади на одного человека 4,5 квадратных метра. Других нормативов и четких теоретических установок для подобных работ не было.

Под застройку в Ижевске отводилось 2100 гектаров. На западе в заречной части граница отодвигалась по линии 17-ой и 18-ой улиц. Был запланирован «знаменитый» район 65-ти бараков. На юге осваивалась территория, прилегающая к железнодорожному вокзалу, и границей служила улица Фурманова. На север город увеличивается вплоть до линии улицы 10 лет Октября. Восточная граница Ижевска определилась улицей Степана Халтурина. Планировка этой территории для индивидуальной застройки ограничивалась улицей Василия Чапаева.

В конце 1920-х годов шло широкое обсуждение вопроса о том, какого типа должен быть Советский город, как жилье следует проектировать и возводить. Планировочные идеи носили иногда фантастический характер. Архитектурные группы предлагали различные генеральные планы городов различного уровня. В непосредственной связи с проходившей в 1929–1930 гг. дискуссией о соцрасселении выходит книга Милютин «Соцгород»⁵. В дискуссии Н.А.Милютин принимал активное участие, будучи председателем правительственной комиссии по строительству социалистических городов. В тот момент Н.А.Милютин был самым высокопоставленным партийцем, напрямую занимавшимся архитектурно-градостроительными проблемами⁶. Поэтому, как пишет исследовательница этой эпохи В. Хазанова, «в устах Н.А.Милютина теория соцрасселения неожиданно начала приобретать характер таких конкретных рекомендаций, что чуть ли не превратилась в строительные нормы и правила»⁷. Видимо, книга действительно планировалась в качестве завершения дискуссии и некоего рассчитанного на многие годы кодекса правил градостроительного поведения. Формально предметом обсуждения в дискуссии были две конкурирующие теории социалистического расселения – дезурбанистическая и урбанистическая.

⁵ N. A. Miljutin. Socgorod. Praha, Knihovna leve fronty, 1931.

⁶ Краткая автобиография. 1941, с.18. – Архив Е. Рапопорт-Милютиной.

⁷ Хазанова, Вигдария. Советская архитектура первой пятилетки. М., 1980, с. 127.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

В книге «Соцгород» Н.А.Милютин тщательно и детально прорабатывает свои идеи по реформированию советского быта. Помимо индивидуальных жилых ячеек он также спроектировал конкретные типы зданий, включая два варианта трехэтажного жилого блока на 400-800 человек, укомплектованного столовыми, библиотеками и другими коммунальными службами. В этих проектах он опирался на свой анализ работ Михаила Барща, Гинзбурга, Охитовича и Ивана Леонидова. В обоих вариантах здание состояло из жилых ячеек, объединенных в группы, каждой из которых полагалась своя коммунальная кухня, а также ванная и туалет. Из окон должен был открываться вид на леса и поля. Строительство предполагалось вести предельно экономично: конструкция предусматривала использование деревянного каркаса и минимального количества дефицитного тогда кирпича. К моменту выхода генерального плана Ижевска 1931 года вышло постановление ЦК ВКП(б) «О работе по перестройке быта». Многие полуфантастические идеи, не учитывающие реальных условий строительства, были осуждены и в планировочную структуру города введены реальные проекты зданий. Диктовали «идеи» две проектных организации - Московский государственный институт и Ленинградский государственный институт (Гипрогор), имевший свои отделения в нескольких крупных городах. Его крупное отделение Крайпрогор было с 1930г. размещено в городе Горьком⁸. В 1932 – 1933гг. в институте разработаны проекты планировки городов Кирова, Котельнича, Ижевска. В Ижевск было отослано из Крайпрогора три варианта генерального плана развития города за подписью И.Э.Геймансона.

⁸ Зырин Б.В. Генеральный план Вятки на период 1928-1958гг. План Гопрогора (1941-1965гг.) // Энциклопедия земли Вятской. Том 5. Киров, 1996. с 227 – 232.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

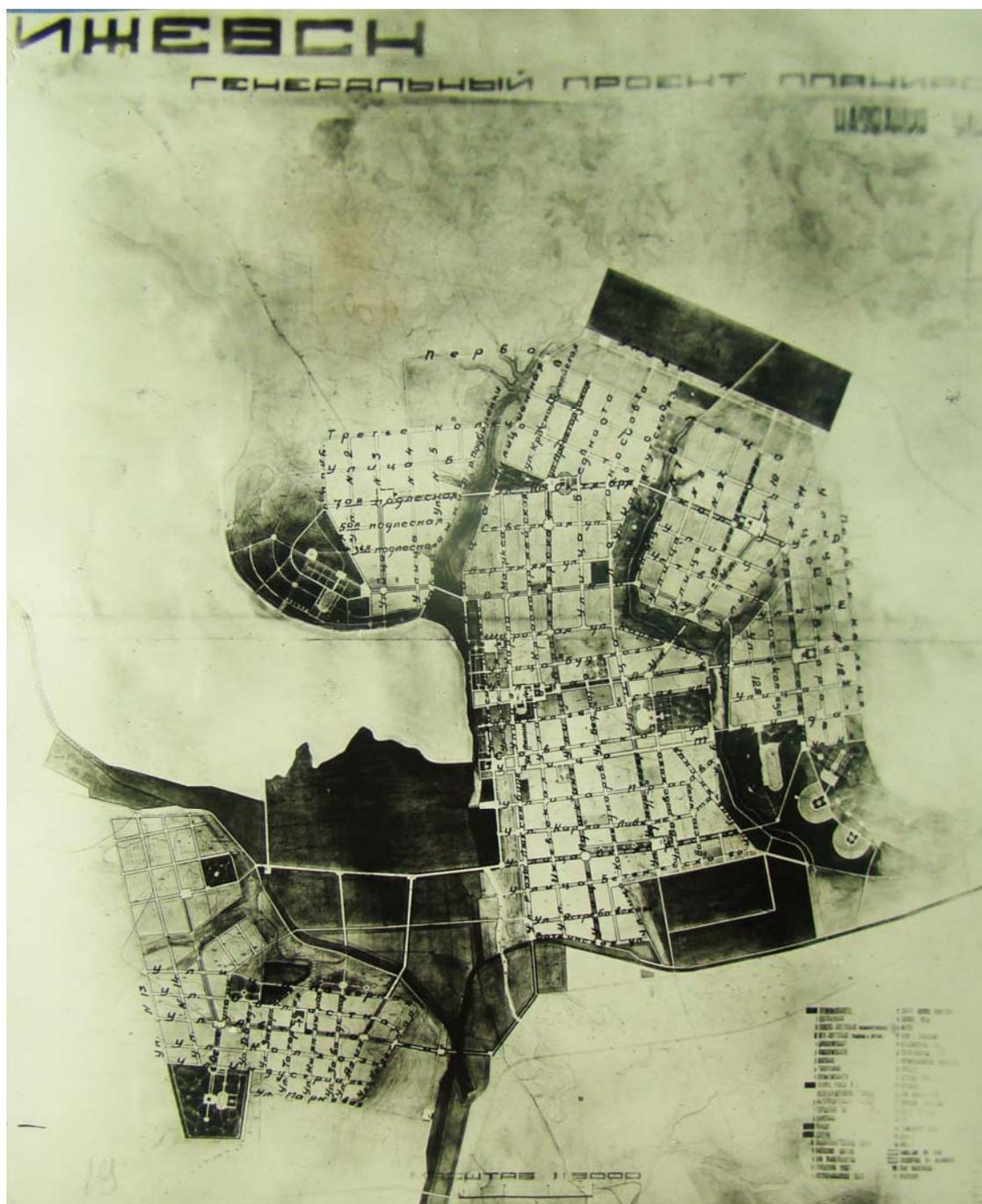


Рис. 4.
Генеральный план развития города Ижевска 1935 – 1938гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Застройка района СОЦГОРОДА 1931 - 1941 гг.



По генеральному плану в июне 1931 года был заложен новый рабочий поселок, который должен был отражать все идеологические, проектные, коммунальные идеи нового советского города.

Первая очередь получила название в честь коммунальной проектной идеи – «СОЦГОРОД». Существовавшая старая уличная сеть получила новое развитие в юго-восточное направление. Осевыми по новому генеральному плану улицы с запада на восток улицы Труда (ныне улица Ленина и улица Советская); на юг от границы нагорного кладбища была проложена новая магистраль, проходящая западнее речки Карлудки с поворотом по направлению к новому поселку Совхоза имени 5 лет Автономии Удмуртии. Старая планировочная структура южной окраины Ижевска ограничивалась Тринадцатой (ныне улица Удмуртская) и Четырнадцатой (ныне улица Володарского) улицами. Город заканчивался линией современной улицы Воровского⁹. Стена кварталов доходила до улицы Карла Либкнехта. По новому плану юго-восточная магистраль – улица Серго Орджоникидзе должна стать центральной осью Соцгорода. Улица Удмуртская была продлена до каменоломен, около Воткинской линии, с дальней перспективой трассировки к совхозу «Металлург». По новому генеральному плану многим улицам были присвоены ныне существующие названия: с запада на восток: Удмуртская, Володарского, Воровского, Рабочая, Восточная, Орджоникидзе; с юга на север: Пастухова, Карла Либкнехта, Циолковского, Промышленная (см. таблицу 1).

Новый микрорайон СОЦГОРОД стал ограничиваться несколькими улицами. По диагонали от улицы Советской на юго-восток параллельно друг другу проложены (вдоль речки Карлудки) проезжая улица Карлудская набережная и магистральная улица Новый Гольянский

⁹ ЦГА УР ф.Р-1309, оп.1, ед.хр.7. Опорный план города Ижевска 1927г.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

тракт (с середины 1930-х гг. улица Серго Орджоникидзе). Согласно уже к этому времени сложившемуся плану Ижевска закреплены трассировки следующих улиц: Удмуртская, Володарского и Воровского. Эти улицы были второстепенными и шли от улицы Советской до линии улицы Промышленной. Образовавшееся трапециевидное пространство между улицами Воровского и Новый Гольянский тракт было дополнено линиями улиц имевших небольшое угловое отклонение – Рабочая, Восточная, и проезд Циолковского. С центром города микрорайон был связан продленными бывшими переулками получившими статус улиц – Труда, Пастухова, Краева и Карла Либкнехта. На генеральном плане Ижевска должны были осуществиться два больших бульвара: бульвар Циолковского и Промышленный. Бульвары должны, к 1940-1943 годам, были застроены 2-3 этажными домами и засажены рядами кустарников и ценных пород деревьев. При этом, кирпичная застройка должна была составлять более 50%, от общего числа. Планировалось устройство эспланад и фонтанов. Южнее Промышленного бульвара планировалось организовать большой новый парк имени Климента Ворошилова. Образовавшееся квартальное пространство было разбито на шесть секторов. Сектора расположенные ближе к реке Карлудке получили адреса Гольянского поселка. Сектора, примыкавшие к улицам Восточной и Воровского – Ключевой поселок. Для унификации и ускорения строительства СОЦГОРОДА в 1931 – 1932 годах со стороны Воткинской линии была положена железнодорожная ветка вдоль набережной речки Карлудки и устроена разгрузочная платформа (располагалась в районе Карлудской набережной, 3)¹⁰.

В 1934 году было принято решение о благоустройстве городских улиц и замощении проезжей их части. Каменное мощение было произведено на улице Труда и улице Советской. На улице Новый Гольянский тракт (ныне улица Орджоникидзе) было произведено так называемое «торцовое» мощение спилами бревен. Улицы Удмуртская, Володарского, Воровского, Рабочая и Восточная засыпались шлаком.

¹⁰ ЦГА УР ф.Р-198, оп.1, ед.хр.3, л.69. Постановления ЦИК и СНК СССР, приказы, циркуляры «Ижстроя» 1931г.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Существенным методом в жилищном строительстве тех лет стало введение в практику проектирование жилых секций, как единицы жилого дома. Двух – трехэтажный дом, составленный из секций, стал основным элементом городской жилой застройки. Плановых проектов тогда еще не существовало, и жилые дома строили по индивидуальным проектам местных архитекторов З.Н.Мироновой, В.И.Иванова. Строительные организации массово стали использовать типизированные строительные детали – столярные изделия, балки перекрытий с черепными брусками, накаты перекрытий, щиты стен и перегородок.

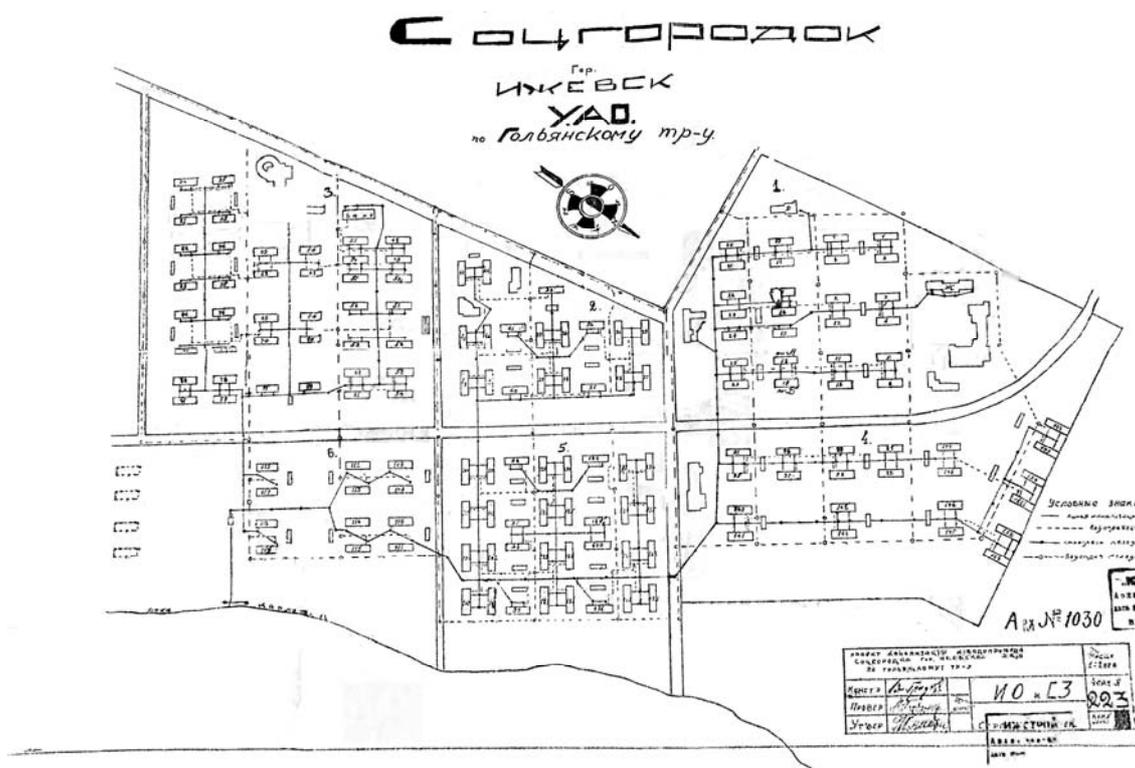


Рис. 5.
Первый генеральный план застройки СОЦГОРОДА. 1931 – 1932гг.
ЦГА УР ф.Р-198, оп.1, ед.хр.224.

Комплекс имел простую планировку, образованную сеткой улиц. Дома, расставленные с небольшим, и легким отступом от красных линий улиц, образуют периметральную застройку кварталов. Их угловые участки, как правило, были закреплены Г-образными домами. На улицу выходили дома с представительным фасадом. Внутриквартальные пространства заняты жилыми зданиями прямоугольной формы с одним корпусом и двумя-тремя

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

подъездами, между которыми располагались цветники и небольшие садовые участки. Здесь же возводились одноэтажные сараи. Внутри кварталов строились двухэтажные дома с засыпной конструкцией стен и деревянными перекрытиями. Стены оштукатуривались по дранке и белились. Деревянные выступающие элементы окрашивались суриком. Состояли из одной, двух или трех секций в зависимости от его необходимой протяженности. Планировочная структура СОЦГОРОДка была разработана по строчной и регулярной системе¹¹. Тип зданий, разработанный в 1924 – 1928гг. Московским акционерным обществом «Стандарт» под руководством Л.А.Веснина для Первого рабочего поселка в Иваново-Вознесенском. Это редкий пример использования традиций фахверкового строительства в СССР.

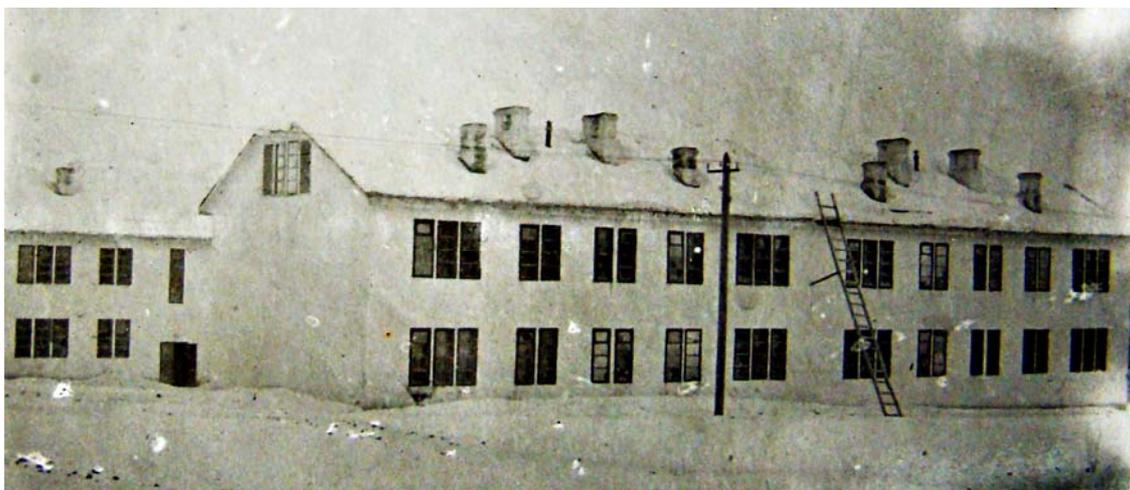


Рис. 6.

Каркасно-насыпные дома в СОЦГОРОДЕ. Такие здания были основной частью жилой застройки и более чем на 40 лет стали визитной карточкой Ключевого и Гольянского поселков. С 1931 по 1937 год было возведено 74 каркасно-насыпных жилых дома.

Здания снесены в 1979 -1985гг. Арх. Л.А.Веснин. Фото 1935г.

Компактный прямоугольный двухэтажный объем каждой секции, под вальмовой кровлей отмечен скромным архитектурным декором. На фасадах расположены вертикальные окна разной ширины: отдельно расположенные широкие проемы, сдвинутые парами более узкие окна, пары маленьких высоко поднятых окошек ванных и туалетных

¹¹ ЦГА УР ф. Р-198, оп1, ед.хр.224. Дело на чертежи проводки канализации и водопровода в СОЦГОРОДке. 1931 – 1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

комнат были собраны в единый блок. В середине каждой секции находится вход в дом, защищенный наклонным козырьком на деревянных откосах. Выше расположены два вертикально вытянутых узких окна лестничной клетки. Фасады нескольких домов имели более определенный конструктивный оттенок: окна объединены горизонтальными чуть заглубленными полосами, имитировавшими ленточное остекление¹². На каждом этаже располагались две двухкомнатные квартиры¹³.

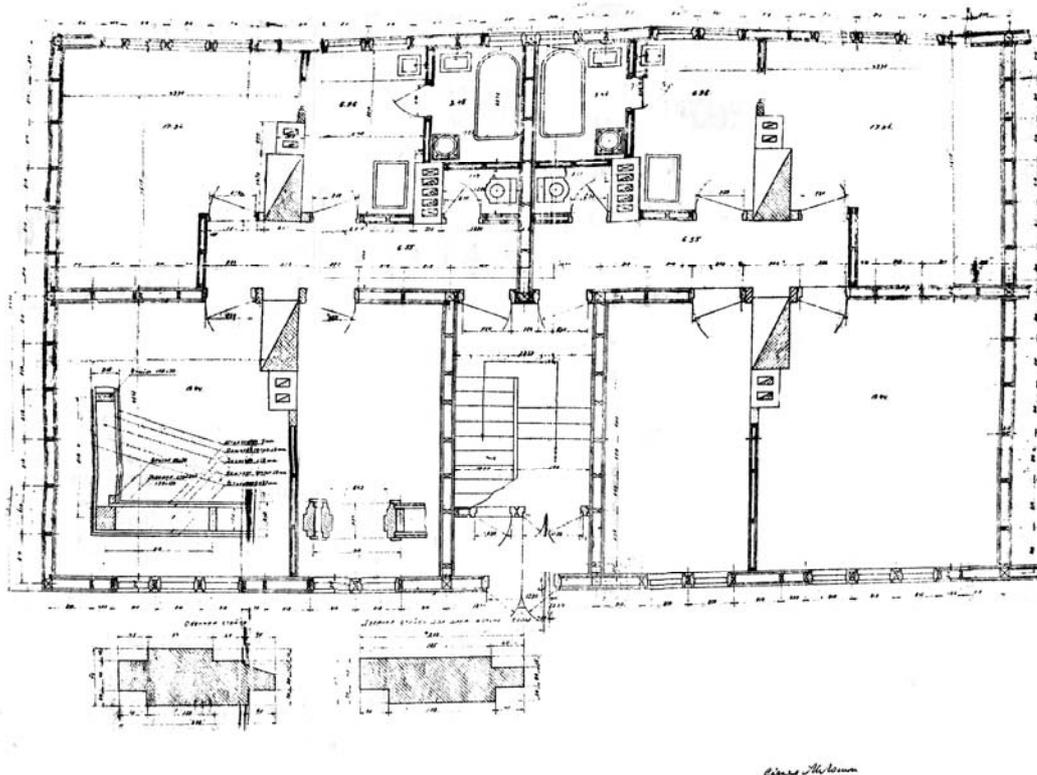


Рис. 7.

План одной секции каркасно-насыпного дома в СОЦГОРОДЕ. 1931г.

ЦГА УР ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281.

В это время застраиваются углы на пересечении с улицей Краева с переулком Прасовским. Были возведены два больших деревянных дома (замененных в 1960-е годы кирпичными жилыми домами №№ 40 и 42). Интересный пример жилого здания, выполненного в эклектичных формах провинциальной деревянной архитектуры 1900-х годов, перекликающегося

¹² ЦГА УР ф. р-1309, оп. 1, ед.хр. 78. Фотоальбом приложений к генеральному проекту города Ижевска за 1935 год. Том 1.

¹³ ЦГА УР ф. Р-198, оп1, ед.хр.281. Производственные сметы различных объектов на Гольянском тракте (в СОЦГОРОДке) в Ижевске. 1932г.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

с традициями застройки города-сада. Г-образный в плане двухэтажный объем, под высокой двухскатной кровлей отличается оригинальной объемной композицией. В угловой части стена отодвинута вглубь, образуя на втором этаже длинную открытую галерею с треугольными фронтонами над ней. Пол галереи опирается на фигурные массивные кронштейны; на фасаде им соответствуют тонкие с кубовидными капителями колонки галереи. Ее дощатое ограждение украшено скромной пропиленной резьбой. Широкие окна дома украшены рамочными наличниками с профилированными сандриками – горизонтальными в нижнем этаже и с пологим треугольным подвышением в верхнем. На фасадах чередуются горизонтальные полосы дощатой обшивки резного рисунка – горизонтальной и в елочку.

Дом коммунального типа, предназначавшийся для покомнатного заселения, отличается разной планировкой двух крыльев, имеющих отдельные входы и лестницы. В удлиненном крыле по сторонам среднего продольного коридора находятся комнаты, общие кухни и туалеты. В меньшем крыле размещены три двухкомнатные и трехкомнатные квартиры с общими кухнями и ванными комнатами.

Деревянные секционные и двухэтажные дома, бараки стали визитной карточкой СОЦГОРДа вплоть до начала 1950-х годов.

Вторая его очередь получила название «Первый поселок СОЦГОРОДка», являясь своеобразным стыковочным градостроительным узлом городка «Победа» и «СОЦГОРОДка». Ведущая ось – Трудовой бульвар (ныне улица Ленина) планировался с одноэтажной застройкой из домов на 2 семьи. Здания были спроектированы в лучших традициях загородной усадебной архитектуры с просторными верандами и обширными приусадебными участками. Периферийную зону окружали двухэтажные здания на 2-4 подъезда. Поселок завершался живописным прудом, устроенным при возведении электростанции на речке Карлудке. Электростанция полностью обеспечивала «Восточный поселок» и городок «Победа» электричеством. Определяющей «пограничной» осью стали улицы Воровского и Труда. Это место было отмечено своеобразным архитектурным колоритом зданий, значительно отличавшимся от окружающей застройки. Углы перекрестка были отмечены четырьмя

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

двухэтажными Г-образными в плане зданиями, под вальмовой кровлей, усложненными крупными выступами парадных на дворовом фасаде и лоджиями с точеными колоннами и фигурной балюстрадой, обеих этажей выходившими на пресечение улиц. Обшитые фигурным тесом фасады с фризами из вертикально уложенных досок подчеркивались простыми наличниками с сандриками-полочками на резных кронштейнах. Карнизы большого выноса поддерживались изящно изогнутыми консолями. Рубленные без остатка здания на кирпичном цоколе времени НЭПа, стали своеобразным шедевром, в архитектуре которых отразились влияния конструктивизма, народного зодчества и стиля модерн. Из трех сохранившихся здесь типов самым эффективным является **дома жилые первого типа на 2 квартиры**, расположенные на улице Ленина (ул. Ленина). В объемной композиции и декоративном убранстве здания заметно влияние классицизма и модерна. Уличный фасад одноэтажного деревянного дома, завершено многоскатной кровлей с двумя и небольшими ризалитами, симметричен. Ризалиты¹⁴ со спаренными окнами в одну ось и угловым выносом кровли над дверным тамбуром, завершены тимпаном с круглыми проемами слуховых окон. Окна фасадов обрамлены в рамочные наличники со щипцовыми¹⁵ сандриками¹⁶. В домах двух других типов сохранившихся на улице Советской, преобладают мотивы деревянного модерна: трапециевидные фронтоны вертикальные рамы-наличники, иногда объединяющие окна двух этажей. **Одноэтажные дома второго типа** с коридорной планировкой акцентированы входными группами с торцов (ул. Советская). В **двухэтажных многосекционных домах третьего типа** (ул. Советская, ул. Ленина) эффектно смотрятся балконы с фигурными столбиками и пропиленной балюстрадой. По аналогичной схеме застраивала и заречная часть Ижевска к северо-западу от Никольской церкви.

¹⁴ РИЗАЛИТ - выступающая часть фасада (обычно прямоугольная в плане), один из существенных элементов его композиции.

¹⁵ ЩИПЕЦ - симметричная двускатная верхняя часть стены, продолжающая без выступов ее основную плоскость.

¹⁶ САНДРИК - небольшой карниз или фронтон, расположенный над проемом либо нишей.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

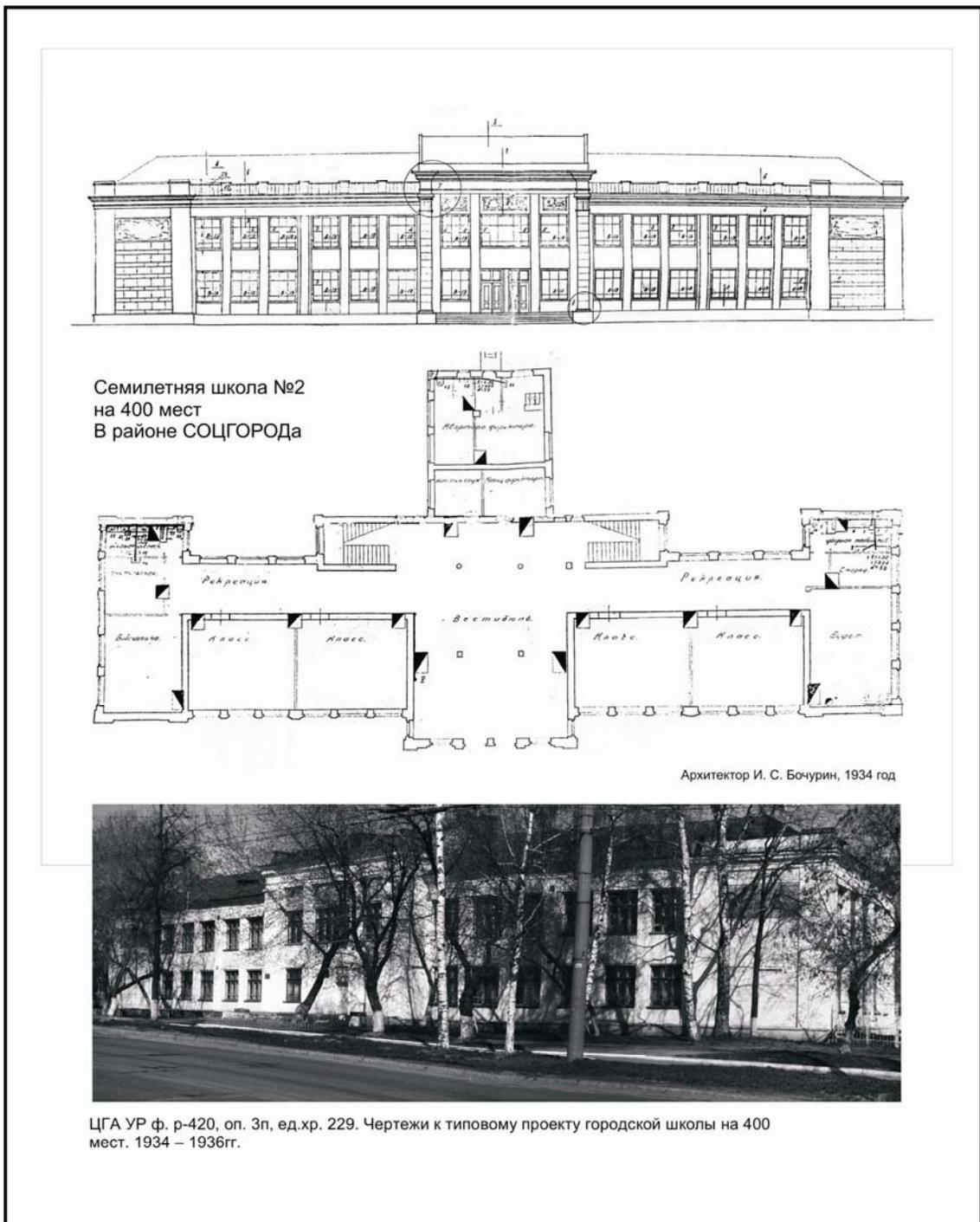


Рис. 8.

ул. Карла Либкнехта, 53. Семилетняя школа на 400 учащихся №2. Арх. И.С.Бочурин

В 1935 – 1936гг. были возведены два первых капитальных кирпичных здания семилетней школы по проекту московских

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

архитекторов на ул.К.Либкнехта, 53¹⁷ (с южной ориентацией главного фасада, ныне в здании расположена школа юных летчиков, арх. И.С.Бочурин) и ул.Ленина, 82¹⁸ (с южной ориентацией главного фасада, ныне в здании расположен Дом детского творчества, арх. А. А.Полгар). Проекты были разработаны в Архитектурно-проектном бюро Госстроя РСФСР¹⁹. Архитектура двухэтажного кирпичного здания, в которой ощутимы переходные черты от сталинского неоклассицизма к функционализму, характерна для середины 20 в. Главный южный фасад отличается развитой симметричной композицией с тремя ризалитами. Развитый трехосевой центральный ризалит с широкими центральными окнами, дверным и узким боковым проемами, подчеркнут широкими угловыми лопатками и раскрепованным²⁰ карнизом. Глухие фланговые ризалиты подвышены аттиками²¹ и раскрепованным карнизом. Шестиосевые (ул.К.Либкнехта, 53) или семиосевые (ул.Ленина, 82) с большими, почти квадратными окнами, прясла отмечены узкими плоскими лопатками в простенках. Стены покрыты крупным, неглубоким, шаговым рустом. Здание некогда доминировало в окружающей застройке и отличается плоскостным, хорошо прорисованным ордерным декором. Аналогичное здание было возведено на окончании Прасовского переулка в 1959г²².

Важную роль в архитектурном облике Ижевского СОЦГОРОДа играет развитая в его южной части промышленная зона. Зарождение обусловлено расположением вблизи железнодорожных путей линии Ижевск – Воткинск и некоторой удаленностью в 1930-е гг. от жилых кварталов. В структуру зоны вошли в основном предприятия мукомольной и перерабатывающей промышленности. **Хлебомакаронный комбинат** (ул. Марата, 5) расположен в центральной её части, вблизи трамвайного

¹⁷ ЦГА УР ф. р-1309, оп. 1, ед.хр. 217, л 81. Пояснительная записка к эскизу планировки и застройки. 1950г.

¹⁸ ЦГА УР ф. р-1309, оп. 1, ед.хр. 217, л 83. Пояснительная записка к эскизу планировки и застройки. 1950г.

¹⁹ ЦГА УР ф. р-420, оп. 3п, ед.хр. 229. Чертежи к типовому проекту городской школы на 400 мест. 1934 – 1936гг.

²⁰ РАСКРЕПОВКА - прямоугольный выступ протяженного горизонтального элемента.

²¹ АТТИК - вытянутая по горизонтали невысокая стенка над венчающим карнизом.

²² ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 70. Акты приема в эксплуатацию школы на 920 мест по Прасовскому переулку ОКС Машзавода (за 1959г.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

парка. Главным фасадом выходит на улицу Марата. Здание построено в 1935 – 1937гг. на основе разработок акционерного общества «Хлебстрой» Наркомзема РСФСР. В 1930-е гг. корпус располагался на угловом участке. Одно из первых крупных промышленных сооружений послереволюционного времени в Ижевске. В облике здания уходящие традиции рационального конструктивизма сочетаются с влиянием раннего сталинского классицизма. Стены оштукатурены и окрашены красной охрой, детали побелены.

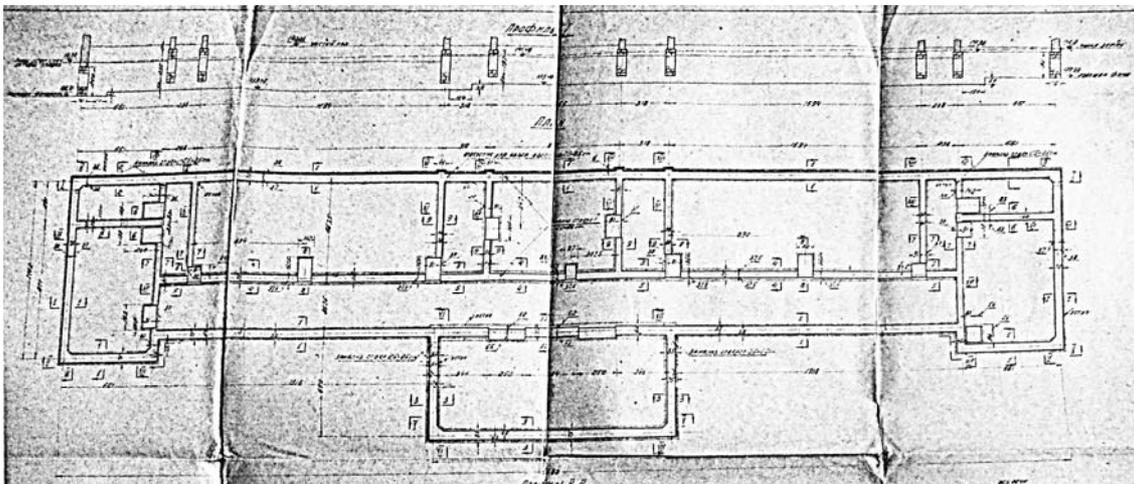


Рис. 9.
Ул. Ленина, 82. Семилетняя школа. План подвального этажа. 1936г. Арх. А. А.Полгар
ЦГА УР ф.Р-420, оп.3п, ед.хр.252.

Протяженный по северной линии, Г-образный в плане, трехэтажный объем, подчеркнут с угла массивным в один этаж подвышением, повернутым по западному главному фасаду и перекрытым вальмовой крышей. Громадное восточное крыло выходящее уличным фасадом на север решено ярко выраженными брандмауэрами. Сближенные попарно вытянутые окна помещены в широкие вертикальные ниши на всю высоту здания, подчеркнутые плоскими лопатками, завершенными ступенчатым карнизом. Несколько пониженный главный (западный) фасад венчает широкий ступенчатый карнизный вынос. Подвышенный верхний угловой четвертый этаж, трактован как аттиковый. Здесь между плоскими лопатками размещены пять небольших квадратных окон. Во флангах торцы упираются в ступенчатые аттики.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 10.
Ул. Марата, 5. Ижевский хлебомакаронный комбинат. 1937г.

Монументальное здание производственного и административного корпуса **хлебозавода** расположено вначале улицы Орджоникидзе и является ключевым звеном ее промышленной зоны. За время существования комбината, его корпус перестраивался несколько раз. Основой служит заложенное в 1930 -1931гг. двухэтажное здание левого фланга, повернутое вдоль улицы и выходящее к ней южным, протяженным фасадом. Массивный трехэтажный ризалит, примыкающий с востока, был возведен в 1935 – 1937гг., к которому, предполагалось пристроить в 1940гг. симметрично (по аналогии западного) восточное фланговое крыло. Помешавшая расширению Великая Отечественная война вынудила максимально упростить проектное и фасадное решение. Поэтому здание имеет достаточно разнообразную и асимметричную объемно-пространственную композицию. Здание кирпичное, железобетон применён в некоторых перекрытиях и лестничных клетках. Снаружи стены оштукатурены и окрашены в желтый цвет, детали выделены побелкой. Характерный пример нового для Ижевска в типологическом отношении здания начала XXв. – хлебозавода. В архитектуре здания конструктивистская объёмная композиция сочетается с фасадной пластикой начала – середины 1930-х гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 11.
Ул. Орджоникидзе, 1. Хлебокомбинат, 1935 – 1937гг.

Компактный прямоугольный в плане объём состоит из средней подвышенной части в шесть осей проёмов в четыре света и трехэтажного западного крыла. Полуподвал, прорезанный почти квадратными окнами, был покрыт квадратным рустом (ныне покрыт кафельной плиткой). Подвышенная часть выделена трехосевым порталом в два этажа, центральным ризалитом. На уличном фасаде западного крыла два верхних этажа обозначены двенадцатью попарно расставленных осей, объединенных пилястрами большого ордера. Центральная часть завершена рядом изящных кронштейнов под широким выносом кровли. Крыло венчает плоский карниз. Все крылья перекрыты высокими двухскатными крышами, торцы которых заканчиваются ступенчатыми с карнизами брандмауэрными стенами.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

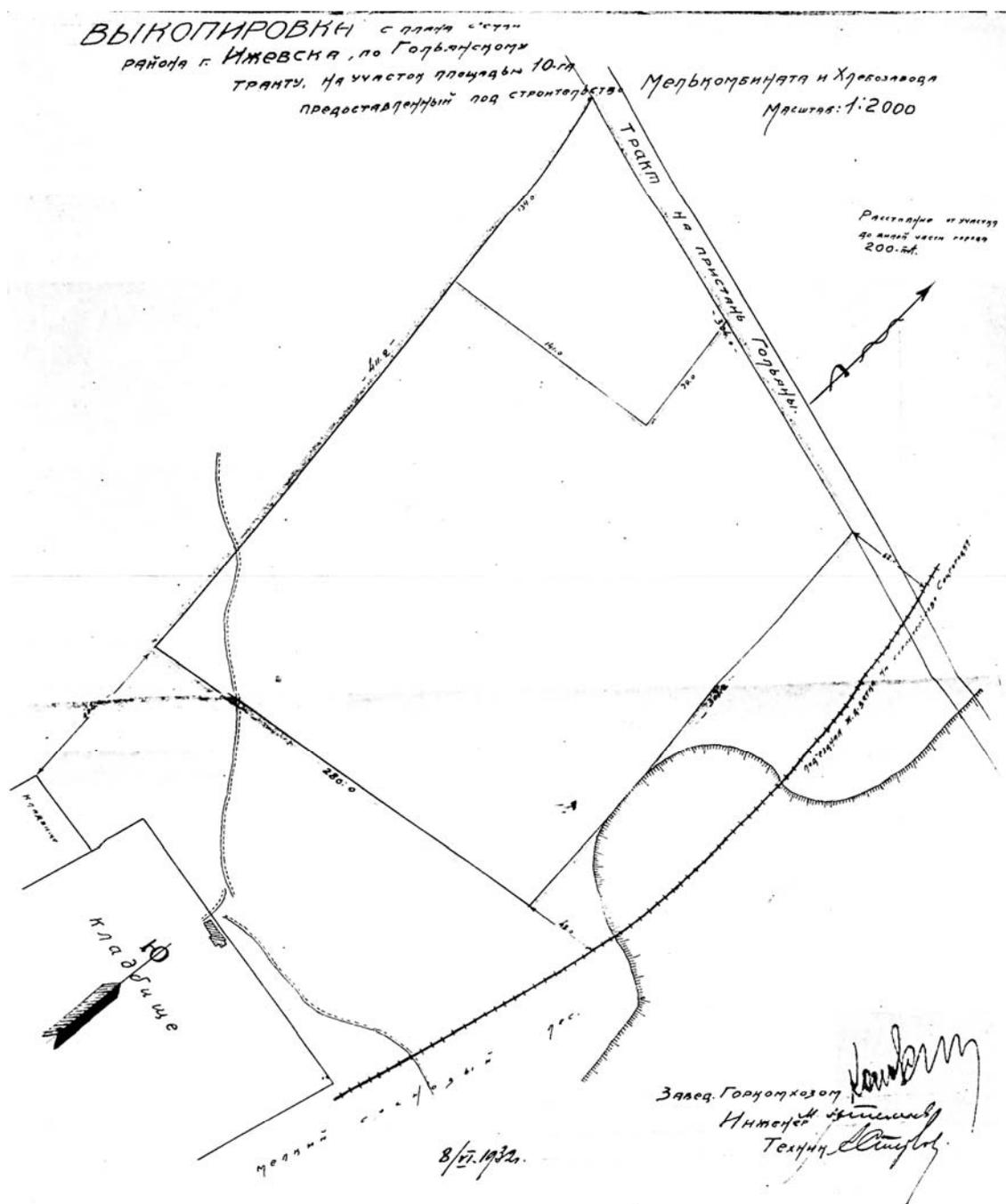


Рис. 12. Генеральный план строительства хлебозавода в Ижевске.

ЦГА УР ф. Р-198, оп1, ед.хр.232, л.4. Дело по строительству Хлебозавода. Выкипировка из плана города Ижевска и участка под строительство Хлебозавода. 1932г.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

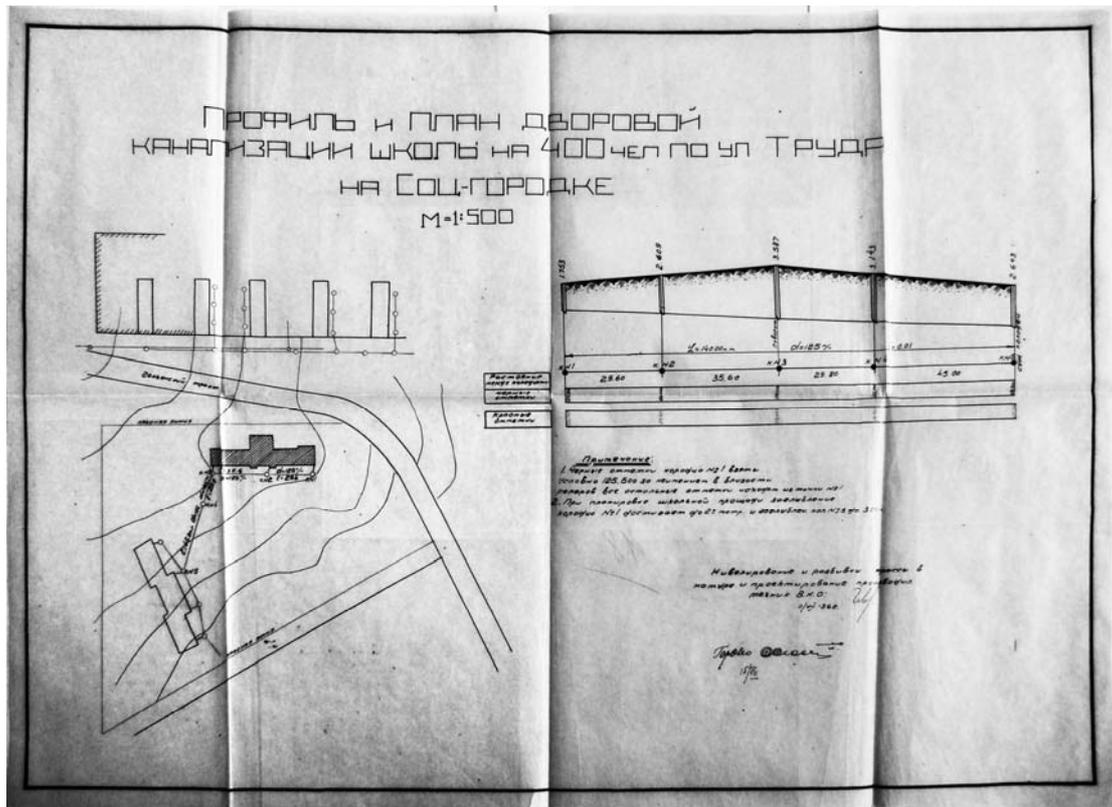


Рис 13.

Проектный чертеж генерального плана расположения семилетней школы на 400 учащихся. ЦГА УР ф.Р-420, оп.3п, ед.хр.252.

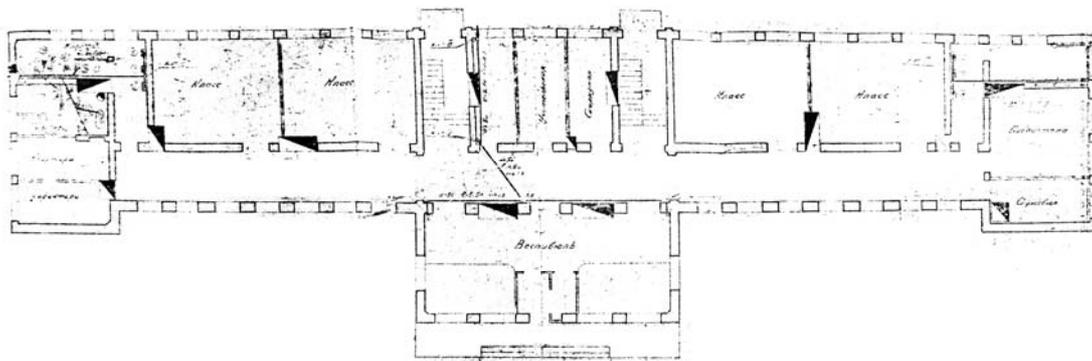


Рис 14.

Проектный чертеж плана первого этажа семилетней школы на 400 учащихся. ЦГА УР ф.Р-420, оп.3п, ед.хр.231. 1934 – 1936гг. Арх. А. А. Полгар.

Географические названия современного СОЦГОРОДА

Современное название	Дата и основание или переименования	Старое название или назначение
Владимира Краева улица	28 апреля 1965г. ²³ (Постановление исполкома горсовета)	Прасов переулок
Воровского улица	1926г. ²⁴	15-ая улица
Восточная	1928г. ²⁵	17-ая улица
Карла Либкнехта улица	1918г. ²⁶	Мокрецова переулок
Карлудская набережная	1940г. ²⁷ (Постановление исполкома горсовета)	Организована на месте грузовой железнодорожной ветки для строительства СОЦГОРОДка
Ленина улица	5 марта 1970г. ²⁸ (Постановление исполкома горсовета)	До 1918г. Бодалёв переулок. С 1918 по 1970г. Труда улица
Марата улица	С 1935г. ²⁹	
Мельничная улица	28 марта 1938г. (Постановление исполкома горсовета)	Организована на месте грузовой железнодорожной ветки для строительства СОЦГОРОДка
Орджоникидзе переулок	1953г. ³⁰	
Орджоникидзе улица	5 марта 1937г. ³¹ (Постановление исполкома горсовета)	С 1931г. Новый Гольянский тракт улица
Прасов переулок		Прасова переулок
Промышленная улица	23 марта 1953г. ³² (Постановление исполкома горсовета)	до 1953г. Промышленный переулок
Промышленный переулок	1918г.	
Рабочая улица	1928г. ³³	16-ая улица
Циолковского улица	1936г. ³⁴	

²³ Ислентьева Р.А. Улицы Ижевска. Сведения о названиях и переименовании улиц, переулков и площадей города. 1918 – 1991гг. Ижевск, издательство «Удмуртия» 1992. с.35.

²⁴ Там же, с.16.

²⁵ Там же.

²⁶ Там же, с.31.

²⁷ Там же, с.30.

²⁸ Там же, с.39.

²⁹ Там же, с.43.

³⁰ Там же, с.52.

³¹ Там же.

³² Там же. 60.

³³ Там же. 61.

³⁴ Там же. 80.



Вся селитебная часть города занимала площадь 2850га, из них под застроенными жилыми кварталами (включая мелкие предприятия) занято 1548,11га, под улицами, проездами, площадями набережной 1085, 5га, садами, парками 26,8га, водными пространствами 16,44га, под земляными специальными назначениями – 399,66га и прочими -43,9га.

По характеру застройки в городе следует выделить характерные зоны:

1. Промышленно-транспортная зона, включающая в себя станцию Московско-Казанской железной дороги, Ижзавод №10 и дополнительные предприятия при нем. Эта зона захватывает самую центральную часть города и освоена согласно требованиям железнодорожного транспорта и специальной промышленности.

Кроме этого основного массива следует упомянуть транспортное пятно в крайней северо-западной части города (Увинской железной дороги) и два небольших предприятия – одно на северо-востоке города (чугунно-литейный завод) и одно на юго-востоке (строящийся мелькомбинат). Прочие предприятия распределены среди жилых кварталов. Складская зона, в основном приближена к станции Ижевск Московско-Казанской железной дороги.

2. Зона концентрации административных и культурно-социальных учреждений выражена двумя пятнами. Основное из них приближено к центру города (улица Советская, улица Коммунальная и часть улицы Энгельса). Здесь сосредоточены все основные административные и культурные учреждения, а также размещены наиболее крупные торговые предприятия. Однако все они перемешаны с жилыми зданиями, среди

³⁵ Описание составлено на основании пояснительной записки к генеральному плану развития города Ижевска 1935 -1938гг. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 103.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

которых за последние годы появилось значительное количество четырехэтажных кирпичных домов.

Второе пятно – больничная площадь, где сосредоточены стационарные лечебные заведения.

3. Вся остальная территория города используется под жилую застройку.

Исторически более старыми частями современного Ижевска следует считать его центральную часть, крайние северные поселки (Колтома, Загородный) район и южную заречную часть (Ключи). Наиболее поздними следует считать районы Северный, Карлудку, Восточный и Гольянский поселки и новые поселки на западе. Привокзальный район сформировался лишь, благодаря постройке железной дороги на станцию Агрыз.

Однако, историческая последовательность возникновения тех или иных районов города слабо отражалась на характере их освоения. Значительно большее значение имеет территориальное расположение и близость к центру города. Следует отметить, что новые в то время поселки, возникающие в период усиленного строительства Ижевска, характеризуются «облегченными» конструкциями (каркасного типа).

В соответствии с основным зонированием города характеризуется и вся его застройка. Центр города (улица Советская, улица Коммунальная и частично примыкающие к ним, улицы и переулки) сосредотачивает в себе почти все каменные многоэтажные здания, и имеет наибольшую плотность застройки. Остальные районы характеризуются почти сплошной деревянной одноэтажной застройкой (в два или три окна).

Районы города можно охарактеризовать так:

Район Колтома – плотность застройки до 15%, в среднем 7%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

Северный поселок – плотность застройки до 10%, в среднем около 6%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

Загородный поселок - плотность застройки до 25%, в среднем около 10%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

и большим количеством огородов. Исключением являются несколько кирпичных зданий возведенных по Вятской улице.

Центральный северный район - плотность застройки до 50% (кварталы по улице Коммунальной, между улицей Красногеройской и улицей Лихвинцева), средняя плотность около 20%, уменьшающаяся на север до 15%. В застройку входят новые одноэтажные многоквартирные дома Специалистов на Красной площади и здания Михайловского собора. Северные и восточные окраины района характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

ИЖЕВСК

СУЩЕСТВУЮЩИЕ КВАРТАЛЫ

41

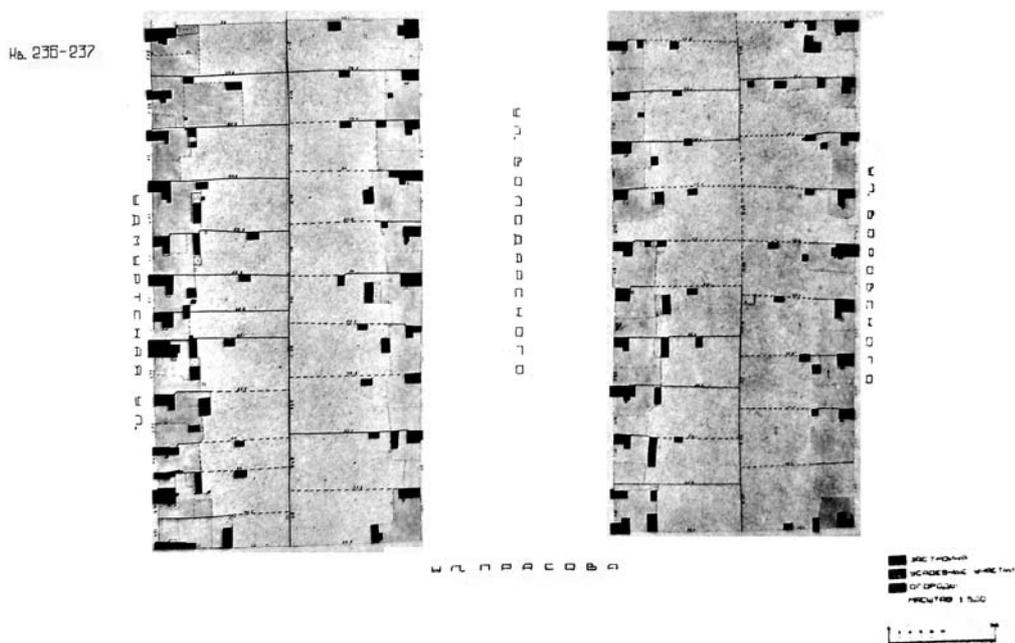


Рис. 15. Планировка кварталов, где по улице Воровского в 1967 – 1969 гг. были возведены жилые дома под номерами: 141, 143 (в это доме расположен знаменитый магазин «Книги» на Воровского) и 145.

Центральный южный район - плотность застройки до 50% (кварталы по улице Советской, между улицей Свердлова и улицей Ижевской), средняя плотность около 25%, уменьшающаяся на север до 15%. Южные и восточные окраины района характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Район Карлудка - плотность застройки до 25%, в среднем около 10%. Характеризуется деревянными, рубленными многоквартирными домами и большим количеством бараков. Исключением являются несколько кирпичных зданий возведенных по Советской улице.

Восточный поселок – характеризуется редкой деревянной застройкой.

СОЦГОРОД или Гольянский поселок – плотность застройки свыше 20%, застроен стандартными двухэтажными восьмиквартирными домами каркасного типа.

Приречный район - плотность застройки до 15%, в среднем около 6%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

Привокзальный район - плотность застройки до 13%, в среднем около 5%. Характеризуется разбросанными по обширной площади деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

Район Ключи - плотность застройки до 10%, в среднем около 5%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов.

Новый и Барачный районы – барачные городки.

Заречный северный район - плотность застройки до 15%, в среднем около 10%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов. Отмечено небольшое количество кирпичных одноэтажных частных домов.

Заречный южный район - плотность застройки до 16%, в среднем около 11%. Характеризуется деревянными, рубленными одноэтажными домами и большим количеством огородов. Отмечено небольшое количество кирпичных одноэтажных частных домов.

Таким образом, видно, что плотность застройки, доходя до 50% в центральной части, значительно снижается к окраинам города, доходя до 5%. Это связано с наличием в центре города более крупных зданий, многочисленных флигелей и незначительным размером участков.

По материалу стен можно отметить, что в центральной части на кирпичные здания приходится до 10%. В СОЦГОРОДЕ или Гольянском

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

поселке дома каркасные, при неудовлетворительном состоянии надворных построек, а районы Новый и Барачный застроен барачными зданиями. Во всех остальных районах преобладает деревянное индивидуальное рубленое строительство.

Ижевск территориально растет, главным образом, за счет индивидуальных застройщиков, которыми являются городские рабочие и крестьяне, переселившиеся в город. За семь лет (1924 - 1930гг.) построено 2774 деревянных дома площадью в 63570 кв.м. Эти дома образовали ряды новых улиц на окраинах города и четыре новых поселка. Из других новых поселков СОЦГОРОД или Гольянский поселок распланирован по регулярной системе, построен Иж заводом в духе построек 1929 – 1932гг., а барачные поселки строительными организациями.

Система планировки города, в основном регулярная. Улицы имеют меридиальное направление, ширина их колеблется от 20 до 30м. Они пересекаются направлениями по широте, так называемыми, «переулками». Большинство бывших «переулков», получивших статус «улиц», имеют ширину до 6м. Бывший переулок Вятский шире «улиц» и представляет собой проезжую магистраль.

Разница между «улицами» и «переулками», заметная в центре города, стирается на окраине Ижевска. Ширина улиц по отношению к высоте зданий, ввиду небольших размеров последних вполне достаточная и превосходит в несколько раз.

В прямоугольной планировке есть небольшие отступления, преимущественно на окраинах, продиктованное направлением выходов из города трактов. Таковы новый и старый Гольянский тракты, улица Азина и улица Трактовая. В приречном районе планировка несколько спутана излучинами реки и многочисленными подъездными железнодорожными путями. По этой причине кварталы в этой части теряют свою прямоугольную форму и принимают изменчивые размеры.

В центральной части города отмечается в некоторых местах дробление кварталов переулками, возникшими для связи площадей (например, Колчин переулок, возникший между прежней Базарной и Красной площадями).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

В Ижевске среди сети улиц сложилось десять организованных площадей, разбросанных по всей его территории. Наиболее строй и центральной является бывшая торговая площадь, у пруда, размером 3,7га. На площади помещались торговые ряды и теперь занятые под торговлю. В настоящее время часть площади занята под здание Втузкомбината, центральный рынок перенесен на площадь Свободы. Резерв площади предполагается озеленить. С данной площадью Конным переулком связана Красная площадь, ограниченная улицей Красногеройской, улицей Бородина, улицей Карла Маркса и улицей Ленина. Размер площади 3га. В свое время площадь организовалась, как парадная и на ней расположен Михайловский собор. Площадь занимает самую высокую точку в пределах селитебной полосы. В настоящее время площадь используется для отдыха и озеленяется.

Площадь Свободы (бывшая Сенная площадь) расположена в Центральном Южном районе между улицей Ижевской, улицей Пастухова, улицей Короленко и улицей Карла Либкнехта. Размер площади 7,6га. Площадь функционирует, как базарная и имеет необходимое оборудование. После улицы Советской является наиболее людным местом в городе. Подготавливается её оформление постройкой «Дворца труда».

Значительную площадь занимает больничный городок, расположенный между улицами Лихвинцева, Пролетарской и Узеньким переулком. Его общая площадь 8,5га.

Заметную роль для Заречных районов играет базарная площадь, расположенная по улице Азина, между улицей Инструментальной и улицей Автономной. Её размер 4,6га.

Прочие четыре площади: Северная базарная (улица Вятская и улица Раздельная) – 6,6га, Майская (улица Майская и улица 10 лет Октября) – 9га, Карлудская – 11га и по старому Гольянскому тракту функционального значения не имеют и настоящее время не используются.

Форма жилых в плане кварталов в основном прямоугольная. Средний размер их 3га, минимальный размер 0,9га и максимальный от 7га. Кварталы имеют, как правило, резко удлиненную форму по меридиану. Отношение сторон 1:3 до 1:6. Исключением являются

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

кварталы между улицей Советской и улицей Труда – почти квадратной формы. Правильность формы сохраняется и в окраинных районах, за исключением СОЦГОРОДА, где направление Гольянского тракта вынудило придать укрупненные и трапециевидные формы.

Кварталы с коллективной застройкой имеются в СОЦГОРОДЕ или Гольянский поселок и барачных поселках. Остальные кварталы города Ижевска разделены на индивидуальные участки, отчасти они муниципализированы. Преобладающий размер участка 50 X 20м и развернут короткой стороной вдоль улицы. Жилой дом, как правило, стоит по красной линии улицы и отгорожен палисадником. Хозяйственные и надворные постройки удалены вглубь участка. Огород или сад приближен к дальней его линии. В центральных районах с уплотненной застройкой используется периметральное расположение построек.

СОЦГОРОД или Гольянский поселок застроен по строчной планировочной системе. Кварталы по улице Советской заняты новыми капитальными четырехэтажными жилыми домами.

Продолжалось, так же и строительство, прерванное революцией и гражданской войной, в новых традициях городка специалистов ИТР на Красной горке. В 1932 - 1937гг. году полностью были возведены здания, объединенные в единый квартал, ограниченный улицами Красногеройской, Красноармейской, Свободы и Лихвинцева. В городках обязательно высаживались деревья и кустарники «благородных» сортов. Отслеживалась система озеленения и элементарного благоустройства.

Благоустройство улиц

Город Ижевск имеет развитую уличную сеть. Протяженность улиц и проездов на 1934 г. достигает – 175км. Кривизна улиц от 15 до 30м, что в среднем составляет 584га уличной площади, т.е. около 22% от всей селитебной площади. Это указывает на повышенную насыщенность городской уличной сети из-за небольших квартальных размеров. В 1934г. общая протяженность улиц с искусственным покрытием составляла, лишь 19,85км при ширине в 6 – 8м. Преобладающим видом покрытия и особенно

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

в центральной части Ижевска является мощение булыжным камнем. На отдельных участках использована торцовая плашка³⁶.

таблица 2

Общая длина мощения городских улиц и переулков Ижевска

	<i>наименование улиц или переулков</i>	<i>Протяженность (в км)</i>	<i>вид мощения</i>
полное мощение улиц или переулков			
1.	Советская улица	1,71	каменное/булыжник
2.	Энгельса улица	1,33	каменное/булыжник
3.	Голублева улица	1,18	каменное/булыжник
4.	Тракт от улицы Голублева к ст.Ижевск	0,81	каменное/булыжник
5.	Телегин переулок	1,85	каменное/булыжник
6.	Баранов переулок	1,46	каменное/булыжник
7.	главная магистраль СОГОРОДА (улица Орджоникидзе)	1,89	дерево/торцовое
частичное мощение улиц или переулков			
8.	Коммунальная улица (до Вятского переулка)	1,78	каменное/булыжник
9.	Ленина улица	0,35	дерево/торцовое
10.	Красногеройский переулок	0,80	каменное/булыжник
11.	Бородина переулок	0,45	каменное/булыжник
12.	Труда улица (на спуске к пруду)	0,16	каменное/булыжник
13.	Вятский переулок	0,43	каменное/булыжник
14.	Буденного переулок	0,31	дерево/торцовое
15.	Лихвинцева улица	0,56	каменное/булыжник
16.	Пастухова переулок	0,16	каменное/булыжник
17.	Короленко улица	0,65	каменное/булыжник
18.	Карла Маркса улица (между Красногеройским переулком и Бородина переулком)	0,21	каменное/булыжник
19.	Карла Либкнехта улица	0,35	каменное/булыжник
20.	Плотина	0,39	каменное/булыжник
21.	Ажимов переулок	0,67	каменное/булыжник
22.	Черезов переулок	0,47	каменное/булыжник
23.	Свердлова улица	0,85	каменное/булыжник
	Прочие мелкие замощенные участки	1,28	каменное/булыжник
	Итого	17,20	каменное/булыжник
	Итого	2,65	дерево/торцовое
	Итого	19,85	общее число

³⁶ из различных источников отмечалось, что в условиях Ижевска торцовое мощение имело недолгий срок службы. Булыжник для мощения в Ижевск привозили из пригородов города Сарапула (древни Сальниково), из Татарстана и пригородов Свердловска. Доставка, обтесывание, укладка – было делом трудоемким и дорогостоящим.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Техническое состояние замощения, особенно на участках большой грузопротяженности, плохое. Несмотря на малый срок эксплуатации, мостовые местами сильно размыты и с большими выбоинами. Причина быстрого износа мостовых – несвоевременный ремонт, плохое качество булыжника, неравномерность уклонов и малая ширина покрова.

Пешеходные пути находятся не в лучшем состоянии. В городе имеются деревянные тротуары, которые в большинстве случаев, проходят только по одной стороне улицы. Тротуары сильно изношены, доски поломаны, а местами совершенно отсутствуют. общая протяженность тротуаров – 38км, из них только 2,5км асфальтирование вдоль Коммунальной улицы и Советской улицы. Все остальные улицы без твердого покрытия и совершенно неблагоустроены.

Работы по профилированию улиц проводились только на некоторых участках, которые подготавливались под мощение. Например: улица Советская имеет очень характерный поперечный профиль. При ширине проезжей части в 8м., глубина кювета доходит до 0,7м, отчего поперечное сечение улицы выгладит очень искривленным и обочины имеют крутой скат. Продольные профили главных, как замощенных, так и незамощенных имеют в некоторых местах довольно значительные уклоны.

таблица 3

Относительные уклоны городских улиц и переулков города Ижевска

	наименование улиц или переулков	техническое состояние	продольный уклон (в %)	
			средний	максимальный
1.	Голублева улица	замощено	2,7	8,8
2.	Энгельса улица	замощено	1,0	5
3.	Коммунальная улица	замощено	2,7	8
4.	Ижевская улица	замощено	2,2	7
5.	Азина улица	замощено	2,4	12
6.	Розы Люксембург	замощено	2,6	7

Город берет свое начало заводского поселения – поселок Ижевский завод. Основными памятниками архитектуры того времени считались

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Михайловский собор, Александро-Невский собор и главное здание оружейного завода. Населенный пункт расположен в живописном месте на побережье большого заводского пруда, длиной в 15км от 1 до 5км шириной. Глубина водоема 1 – 7м. Извилистые берега очень графичны своими очертаниями.

Восточный берег пруда тянется на 11-12км. От воды берег поднимается круто на 18-20м. В жизни города играет значительную роль не только благодаря живописности, но и большим изобилием пресной воды.

Ижевск

Одн. сметно-договорной группы

Учред.

**СШИВАТЕЛЬ
"СОКОЛ"**

Лит. *36/198*

Город:

Учрежд. или предприятие: *Дело*

Доме: *производственные сметы на*

постройку различных объектов

на Гольяновском тракте

(Соцгороде)

24 июля 1932

19 апреля 1933

Центральный Гос. архив Удмуртской АССР
Фонд № 198
Оп. № 1
Лист № 281

СОКОЛ

производственные

сметы

1932 года

21 проектом № 95

Описание дел 1932 г.

Сметно-договорной группы

на 114 листах

Рис. 16.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, титул. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольяновском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

№	Контент	К.О.М.У.	Выпол.	№	Дата	I мес.	II мес.	III мес.	ВСЕГО	К.Е.М.
8	При устройстве каменного фундамента, обвязка укрепляется при помощи заделанных в кладку болтов $\phi = 15-20$ мм. с прокладкой изоляции между обвязкой и каменной кладкой.									
7	<u>3. ПЕРЕКРЫТИЯ.</u>									
6	Несущим элементом перекрытия являются досчатые балки сечением 5х22 см. на расстоянии 60 см.; крепление балок к каркасу производится с помощью пачечного железа, или 5 м/м скоб.									
5	Черный пол нижнего перекрытия делается из шпатовки, гербыля, подгорбыльного дощечки и т.п. отходов лесопильного производства, по которому делается глино-соломенная смазка толщ. 4 см. объемного веса не более 1000 кг/м ³ и легкая засыпка/ торф, опилки и т.д./, засыпанная сверху на 2-3 см. просеянной землей, или песком.									
	Потолок выполняется, или из шпатов, или делается обобщенная подшивка 19 м/м досками, по которым делается смазка и засыпка, как указано выше.									
	Пол 2-я слойный/ диагональный настил из 19 м/м необрезных досок в разбежку и чистый шпунтованный пол, толщиной 22 м/м и шириной каждой доски не свыше 100 м/м, во избежание больших щелей/.									
	Для придания балкам устойчивости, между ними по всем продольным, несущим стенам, вставляются закладные доски сечением 5х22 см., а также диафрагмы из обрешек, которые ставятся на расстоянии 30-40 см. от наружных стен и дают возможность плотно затрамбовать засыпкой пространство до закладной доски, предохраняя таким образом от продувания через перекрытие/ см. поперечный разрез/.									
	<u>4. СТЕНЫ.</u>									
	Основным несущим элементом стен является каркас из 6 см. досок, высотой в один этаж, состоящий из 3-х частей, заготовленных на заводе: стоек и горизонтальных обвязок, связанных взаимной врубкой в полдерева на гвоздях и подкладных досок, прибиваемых гвоздями поверх верхних обвязок каркаса. Стойки располагаются через 1,2 и 0,6 м.									
	Следует обратить внимание на необычное расположение стоек: длинной стороной вдоль стен, а не поперек, как обычно; это расположение имеет следующие преимущества:									
	1/Соединение стоек с обвязками имеет большую прочность и жесткость, чем другие системы одноэтажного каркаса, например американский тип Заводострой и т.д.									
	2/При заполнении каркаса плитообразными материалами/фибролит, камышит, соломит и т.д./ на которые и рассчитана конструкция К.Ф., получается достаточная площадь для пришивки плит к стойкам каркаса, чего нельзя добиться при ином положении стоек, кроме того, стойки служат одновременно, как бы нащельником, предохраняющим от продувания.									
	Наружные стены выполняются из 2-х слоев плит /один между стойками и второй - снаружи/, а внутренние в один слой между стойками.									

Рис. 18.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.105-оборот. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

		-3-	
		<p>Перегородка выполняется из плит без каркаса/ см. типовые перегородки жил. здан. ИЖГОРОКа тип 25-А/.</p> <p><u>5. КРЫША.</u></p> <p>Стропила приняты наслонные с подкосами. Угол наклона крыши - 30°, что позволяет кровлю делать любой: асбестовая, марсельская черепица, тольфанера/ тероксил/ и т.д., хотя проектом предусмотрена сплошная опалубка толщиной 25 мм. под асбестом.</p> <p>Для возможности осмотра и ремонта дымоходов в щипцах делается лав, а по балкам чердачного перекрытия кладется несколько досок для удобства ходьбы по чердаку.</p> <p>Щипцы обшиваются вертикальными досками/см. черт. № 9/ причем крайние стропильные ноги располагаются в одной плоскости с наружной стеной стены.</p>	100
		<p><u>6. ОКНА И ДВЕРИ.</u></p> <p>Все оконные переплеты, кроме окон в уборных делаются двухстворчатые по общесоюзному стандарту с габаритными размерами 310x1530 мм /ОСТ 1515/ С ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ УСТРОЙСТВОМ ФОРТОЧЕК В КАЖДОЙ КОМНАТЕ. Окна в уборной одностворчатые, также по стандарту/ОСТ-1515/.</p> <p>Входные двери ОСТ-823, тамбурные двери-ОСТ 1817, междукомнатные ОСТ-816 двери в кухню и уборную ОСТ-820.</p> <p>В местностях, отнесенных к I-му климатическому району входные двери- ОСТ 823 должны быть заменены дверьми ОСТ 822, тогда как в местностях IV и даже III климатического районов входные двери могут быть выполнены по типу ОСТ 815.</p>	
		<p><u>7. ЛЕСТНИЦЫ.</u></p> <p>Лестницы деревянные, двухмаршевые с равными маршами. Теоретическая ступень: 191:252. Практическая ширина поступи 27 см. Тетивы делобленные. Балки, поддерживающие площадки и тетивы укладываются на прибошки, прибитые гвоздями к каркасу/см. аксонометрию лестничной клетки/. В лестничной клетке штукатурятся только фибролитовые стены, мажки остаются нештукатуренными, желательна покраска маршей и площадок.</p>	
		<p><u>8. САН-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА.</u></p> <p>Отопление предусматривается печное, но вполне может быть заменено центральным. Печи делаются двух-этажными с топкой в каждом этаже отдельно: кругом коренные. Через холодные части печей/ между концов оборотов нижнего этажа и топком верхнего этажа; ниже топки I-го этажа и т.п./ Сквозь печь пропускаются несущие части здания и верхняя обвязка каркаса, подкладная доска и балка перекрытия, обернутые пропитанным глиной войлоком, отопление в кухне и уборной производится обогревательным щитком, соединенным с кухонным очагом.</p>	

Рис. 19.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.106. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольяном тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

КОМУ	Р Я Ж Е Н О				К Е М	С Ч Е Т				Ж-д. дубл.	К о л и ч е с т в о			П р и м е ч а н и е
	Дата	К о л и ч е с т в о	№	Дата		№	Дата	Мест	Факт. все или количество					
1	I мес.	КОММУНИКАЦИИ.	№	Дата	№	Дата	Мест	Факт. все или количество						
	II мес.			Поступ. в эксплуатацию										
2														
3														
4														

В настоящем проекте предусмотрен лифт-кловез, который однако может быть с успехом в каналлизованном поселке заменен В.кловезом.
 Вентиляция лифт-кловеза производится посредством вытяжного канала в дымоходе плиты, чем достигается побуждение. Проветривание остальных помещений производится при помощи точек.

Рис. 20.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.106-обрат. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольяном тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Общее термическое сопротивление теплопередаче:										
$= 0,143 + 6,66 \times 0,023 + 0,18 + 10 \times 0,10 + 2,5 \times 0,04 + 6,66 \times 0,25 + 0,05 = 0,143 + 0,153 + 0,180 + 1,000 + 0,10 + 0,167 + 0,050 = 1,792$			1,3 м. гр. А		Орок выпот- №		Кал.			
Условная толщина ограждения:										
$= 0,153 \times 3,83 + 1,000 \times 1,64$			I т.е.		I мес.		II мес.		III мес.	
затухание колесани. происходит в засыпке					КОЛИЧЕСТВО					
Коэффициент теплоусвоения:										
$= \frac{1,64}{1 + 0,18 \times 1,64} = \frac{1,64}{1,295} = 1,265$					ВСЕГО					
$= 0,153 \times 3,83 + 1,265 = 3,50$			2,93 кал.							
Коэффициент теплоустойчивости:										
$= \frac{1,792}{0,143 + \frac{1}{2,8 \times 2,93}} = \frac{1,792}{0,143 + 0,122} = 7,55$			7,55		К Е М					
ПРИМЕЧАНИЕ:										
1. Расчет произведен в соответствии с..... и Н для теплотехнического расчета ограждения КомСТО с частичным использованием данных справочного характера, опубликованных в бюллетене Новостростреста.					Дата составления		ЧЕТ		ДАТА	
2. Данные конотрукции, а следовательно и расчет являются лишь примерными, так как фибролит в стенах может быть заменен другими плитообразными материалами, засыпка тортом, или опилками и т.д. заменен другим видом засыпок и т.д.					Дата составления		КОЛИЧЕСТВО		КОЛИЧЕСТВО	
КЛЕТАЦКИ.					Мест		Количество		Примечание	
					факты, вес или количество					

Квартал _____
 193 ____ года. Ед. учета _____
 (наименование материала)
 Склад № _____
 Номенкл. № _____
 Цена рубл. _____
 Форма № 17
 Карта снабжения № _____

Рис. 21.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.107. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ				КОМУ	3	А	Н	А	Р	Я	Ж	Е	Н	О	В	Ы	П	О	Л	Н	Е	Н	О					
																								Срок выпол- нения	№	Дата	Количество	
огранич. домов конструкции К.З.																												
<u>ИСТЕЧНИ</u>																												
<u>Конструкция</u>																												
штукатурка по 1,5 см.																												
фибролит по 7 см.																												
<u>Общее термическое сопротивление.</u>																												
<u>теплопередачи:</u>																												
= 0,133 + 1,65 x 0,015 + 9,1 x 0,14 + 1,65 x 0,015 +																												
+ 0,05 = 0,133 + 0,025 + 1,272 + 0,025 + 0,05 = 1,505																												
z град. 4																												
кал. 1,5																												
<u>Удельный коэффициент теплоусвоения</u>																												
фибролита = $\frac{1}{2} = \frac{1}{2} \frac{1}{0,5 \times 450} = 2,5$																												
<u>Коэффициент теплоусвоения:</u>																												
= $\frac{0,025 \times 72 + 2,5}{1 + 0,025 \times 2,5} = \frac{1,23 + 2,5}{1,062} = 3,52$ кал.																												
м. град. 4																												
<u>Коэффициент теплоустойчивости конструкции:</u>																												
= $\frac{1,505}{0,133} + \frac{1}{2,8 \times 3,52} = \frac{1,505}{1,132 + 0,102} = 0,4 = 0,5$																												
<u>С.2. ЧЕРДАЧНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ.</u>																												
<u>Конструкция</u>																												
засыпка торфом, или опилками 10 см.																												
Глиносоломённая связка 4 см.																												
Потолочный щит 2,5 см.																												
Штукатурка 2 см.																												

Рис. 22.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.108. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Квартал	193	года.	Ед. учета	Номенкл. №	Цена рубл.	Склад №	Формы № 17 Карта снабжения
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							
53							
54							
55							
56							
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							

Рис. 23.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.108-оборот. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

З А П А С А И Ж Е В С К И Й С О Ц Г О Р О Д	С Ч Е Т Л И Ш И М О	К О Л И Ч Е С Т В О	П Р И М Е Ч А Н И Е
			<u>И Н С Т Р У К Ц И Я</u>
			По сборке деревянного остове домов каркасно-фиброли- товой конструкции С.С.М.С.
			<u>I. Раскладка элементов.</u>
			Перед завозкой материалов и завозкой работ должна быть произведена планировка участка постройки.
			От правильной раскладки элементов в значительной степени зависит успешность сборки. Лучше заплатить дорожку за расклад- ку с тем, что-бы при сборке избежать путаницы, поэтому основ- ные элементы каркаса/стойки № от 21 до 29, обвязки № с 16 по 20, балки № обвязки № 1, 2, 3, стропила № 60, 61, 62, 63, 64 и диа- гональный настил № II/ следует сложить в непосредственной бли- зости/около - а -5 мт./, к месту сборки, сложив остальные элемен- ты одного поодаль с таким расчетом, что-бы не мешать сборке каркаса, равномерно распределив элементы по периметру здания.
			<u>II. Устройство фундамента.</u>
			Здание основывается на фундаментах, устраиваемых из мест- ных материалов/бута, бетона с кирпичным щебнем и т.д./ или на деревянных стульях. Первые следует признать предпочтительными во всех случаях наличия местных материалов, хотя они и окажутся несколько дороже. При устройстве фундаментов на деревянных стульях должны быть приняты меры предохраняющие стулья от гние- ния, как то: пропитка креозотом, хлористым цинком или покрашены карбодимом и т.д. Подробно смотрите Технич. условия-Нормы на деревн. сооружеи. ИЖГОРС № 257 и 258.
			По чертежу фундамента намечается выемка земли под фундаменты или стулья и выгребов.
			Разбивка должна быть сделана очень точно: измерения длины и ширины должны производиться по 2 раза, навязка между измерениями не должна превосходить 0,5 см.
			"Основными" размерами для дома считаются расстояния между центрами крайних по длине и ширине здания стульев, а так-же оси междусекционных стен. Правильность разбивки пов- торяется диагонально.
			Для фиксирования основных осей желательна постановка относик с забитыми на осях гвоздями и натянутой на них прово- лочкой XX/, на такой высоте, что-бы не мешать установке и зариске стульев.
			X/Номера элементов по спецификации XX/Проволока натягивается после рьтья земли.

Рис. 24.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.109. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

	-2-					
	-2-					К.О.М.У.
	<p>Головки ступней должны возвышаться на 5-10 см. против проектной отметки верха цокольной обвязки № 1/.</p> <p>Установка основных ступней/ см. выше/ производится точно под пересечением проволочных осей, а промежуточные ступня не должны отклоняться более 2 см. от проектного положения. После установки ступней производится их окончательная засыпка с утрамбовкой, после чего ступня обрезаются точно по уровню или нивелиру, причем ступня средней продольной стены обрезаются на уровне низа цокольной обвязки, а все остальные на уровне верха цокольной обвязки, т.е. xxx на 22 см. выше уровня ступней средней продольной стены с таким расчетом, чтобы двойные балки под стенами, которые служат одновременно и обвязками легли на ступня. В ступнях наружных продольных/ фасадных/ стен делаются зарезки, как указано на чертеже деталей поперечного разреза.</p>					Срок
	§ 3. Нижняя обвязка.					II мес.
	<p>После срезки ступней производится проверка срезки по уровню/ желательно по нивелиру/ и укладка цокольных обвязок на ступня с обязательной прокладкой толя или же в крайнем случае просмоленных дощечек: в последнем случае это обстоятельство должно быть учтено при срезке ступней.</p>					III мес.
	<p>Цокольные обвязки состояются из 3-х досок сечением 5x22 см. № I сколоченных 175 мм гвоздями с загибом на расстоянии 35-30 м. в шахматном порядке.</p>					ВСЕГО
	<p>Стыки отдельных досок обвязки делаются в разбежку причем они должны приходиться или на ступнях в 1/4 пролета между ступнями.</p>					К.Е.М.
	<p>По уложенным цокольным обвязкам укладываются поперечные балки I этажа с заранее прибитыми к ним черными брусками № 6/ и полосками пачечного железа. Прибивка черных брусков производится или возле постройки или на стройдворе, если таковой конечно имеется. Прибивка черных брусков производится не на полную длину балки, а отступая от одного конца на 5, для того чтобы оставить место для закладных досок № 7/, которые также в стороне торцуются по длине в 546, 496 и 472 м/м. На такую же длину 546 м/м производится торцовка горбыля черного пола № 14/. Разбивка балок производится по заранее изготовленному шаблону и в соответствии с планом расположения балок I этажа.</p>					Дата
	<p>Свободные концы пачечного железа отгибаются и прибиваются к обвязке.</p>					Дата
	<p>После укладки балок стык их на средней стене сколачивается накладками № 9 при помощи 60 м/м гвоздей, а между ними по всем 3 продольным стенам укладываются и прибиваются косо забитыми гвоздями к балкам закладные доски № 7/.</p>					Мес.
	xxx См. чертежи деталей разрезов и разрезов.					Факты, вклин, количество
						Примечание

Рис. 25.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.109-оборот. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

		-3-	
		<p>См. чертежи деталей в разрез/, а так же горбыль черного пола по которому потом немедленно производится/ заранее замешанная/ смазка из глины с соломой или укладывается толь и устанавливаются диффрагмы № II, только после этого может быть уложен диагональный/ по 450/ настил пола № I2 в разбивку, на расстоянии не более I ширины/ прибиваемый к закладным доскам и балкам 50 м/м гвоздями. К диагональному настилу над балками прибиваются полоски пачечного железа гвоздями №70-80 м/м таким образом, что-бы гвозди заходили и в балки.</p>	
		§ 4. Каркас I-го этажа.	
		<p>На уложенном диагональном настиле, пользуясь им, как помостом, начинается вязка каркаса в виде отдельных рам, по длине совпадающих с длиной соответствующего элемента нижней или верхней обвязки каркаса/ см. спецификацию каркаса № от 2I до 29 и чертежи расположения обвязок каркаса/.</p>	
		<p>При вязке каркаса стойки каркаса вставляются в соответствующие вырезы в обвязках каркаса и прибиваются к ним 70-80 м/м гвоздями с последующим, после установки рам в вертикальном положении, загибом концов. Вертикальность установки рам проверяется отвесом и горизонтальность верхней обвязки проверяется уровнем.</p>	
		<p>Установленные и выверенные рамы укрепляются временными расшивками, после чего прибитие к диагональному настилу полоски пачечного железа отгибается вверх и прибивается к обвязкам каркаса.</p>	
		<p>Порядок вязки и подема рам каркаса следующий: прежде всего вяжется и поднимается каркас продольных стен, затем торцевых и поперечных.</p>	
		<p>При примыкании каркаса поперечных стен к каркасу продольных, стойки поперечных стен сечением 6х10 см. №27/см. планы и детали плана/ прибиваются к стойке продольных стен 150 м/м гвоздями через 30-40 см. по высоте с тем, что-бы создать жесткое тавровое сечение.</p>	
		<p>После окончательной установки каркаса I этажа по нему укладываются подкладные доски № 9 и № 10/см. черт. детали I/, которые затем прибиваются к верхней обвязке каркаса 100-125 м/м гвоздями, через 20-30 см. Стык подкладных досок ни в коем случае не должен совпадать со стыком обвязки каркаса.</p>	
		§ 5. Междуетажное перекрытие и каркас II-го этажа.	
		<p>Сборка междуетажного перекрытия и каркаса II-го этажа производится таким же образом, как соответственно перекрытию пола и каркаса I этажа с той лишь только разницей, что полоски пачечного железа прибитого к балкам отгибается и прибивается к верхней обвязке каркаса I этажа, а не к цокольной обвязке и вместо горбылей черного пола укладываются потолочные щиты № 30 по 33, после чего производится смазка.</p>	

Рис. 26.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.110. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольяном тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.

- 4 -		КОМУ	Квартал
<p><u>§ 6. Чердачное перекрытие и крыша:</u></p> <p>Сборка чердачного перекрытия отличается от сборки междуэтажного лишь тем, что вместо диагонального настила на балки устанавливается временный настил из досок предназначенных для зашивки фронтона и обрешетки для того чтобы пользоваться им для ходьбы по чердачному перекрытию при сборке стропил.</p> <p>Сборка стропил производится следующим образом: На оси средней продольной стены устанавливаются стойки № 61 стропил, попарно схваченные диагональными раскосами и прогнами из герсилы № 14 /см. приложенную схему/ и накладками № 63. Потом к установленным стойкам, обшивая их с 2-х сторон, прикладываются стропильные ноги № 60 и одновременно 2-й конец ноги пришивается к макушкам гвоздями к балкам чердачного перекрытия после чего производится установка подкосов № 52, после чего приступить к настилке обрешетки или опалубки, что стоит в зависимости от материала перекрытия.</p> <p>Необходимо обратить внимание на то, что бы в крайних щипцах стропилах обе стропильные ноги лежали в одной плоскости, тем черт. стропил для того чтобы можно было произвести обшивку фронтона/щипца/ досками № 11.</p> <p>Для этой же цели на крайнюю стойку набивается дополнительная доска толщиной 50 м/м. наружная/по отношению к дому/ поверхность которой находилась бы в одной плоскости с наружными кромками крайних стропил.</p>			
<p><u>§ 7. Прочие работы.</u></p> <p>Из остальных работ следует обратить внимание на вставку оконных и дверных коробок и сборку лестницы.</p> <p>Сборка оконных коробок начинается с пришивки к каркасу 3-х срезов/брусочков/ на уровне соответствующем нижней плоскости подоконника, на которые затем укладывается подоконник № 45 и 47 прибиваемых косыми гвоздями к стойкам каркаса; на подоконник ставятся косяки № 46, с прокладкой I слоя войлока, прибиваемых 100-125 м/м гвоздями к стойкам каркаса; на косяки сверху накладывается верхник № 45 и 47 и прибивается гвоздями.</p> <p>Дверные косяки № 46 и 51 устанавливаются на чистый пол и прибиваются к вкладышам из досок № 12, 54, а между ними вкладываются небольшие порошки. Из обрезков досок чистого пола № 12/ на косяки таким же образом, как и в окнах, кладутся верхники № 49, 50 и 55. В наружных дверях и дверях лестничной клетки следует положить войлок, как это делается в окнах.</p> <p>Сборке лестницы предшествует укладка балок № 39 и 40.</p> <p>К этим балкам пришиваются 100 м/м гвоздями черепные бруски №... /это может быть проделано или заранее или после установки балок на место/. Предпочтительным надо считать первое.</p> <p>На прибитые черепные бруски укладываются тетивы № 53 и 54, а по последним настилается пол площадок.</p> <p>Укладка балок 39, 40 производится одновременно с укладкой балок /соответственно/ I этажа и междуэтажного перекрытия.</p>			

Рис. 27.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.110-оборот. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- 5 -

в по первым укладываются проступи № 43 и подступенники № 44
 приобретаемые 70 м/м. гвоздями в тетиве.

ПРИМЕЧАНИЕ: Инструкция печатается в сокращенном виде, ввиду того в этом У опущены работы по утеплению и сантехнике, а также работ по отделке производящихся в основном обычно, как и для не стандартного строительства.

КЛЕПАЦКИ.

№	Наименование	Единица	Цена	Потребность			Кол. штук	Сумма	Кол. штук	Сумма	Факт. остаток	Факт. остаток
				Кол. штук	Сумма	Кол. штук						
11.	Цокольный обшивка и диагональный настил	м ²	345,0	19	90/100	м.	2					
12a.	Диафрагма	м ²	132,0	19	175	п/м.	2					
12.	Чистый пол	м ²	590,0	23	90/100	м.	2					
13.	Плинтус и наличник и сливные доски	м	2160,2	17	80	п/м.						
14.	Диаг. и продол. связи и стропилам	м	169,0	из горбыля								
14a.	Горбыль для черного пола	м ²	360,0									
15.	Связка каркаса	м		60	100	3000						
16.	"	м		60	100	1200						
17.	"	м		60	100	3000						
18.	"	м		60	100	1800						
19.	"	м		60	100	4200						
20.	"	м		60	100	600						

Склад № _____
 Номенкл. № _____
 Цена рубл. 2100
 700
 575
 1900
 2700
 Формы № 17
 Карта снабжения

Рис. 28.

ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281, л.111. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДЕ) 1932-1933гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Генеральный план развития города Ижевска 1938 – 1947гг.



22 июня 1936г. постановлением Совета Народных комиссаров РСФСР было дано комплексное задание на разработку генерального плана развития города Ижевска. Постановление было отослано в Главное Архитектурно планировочное управление Народного комиссариата народного хозяйства РСФСР. Был составлен план развития столицы УАССР на 15 лет¹.

Постановлением №30, от 25 мая 1938г. был создан совет ответственный за его реализацию. Это было возложено на Облпрогор города Горький.

Таким образом, генеральный план предусматривал:

1. Реализовать проектные решения генерального проекта планировки, общее направление развития промышленности и других градообразующих факторов города Ижевска.
2. Расчетную численность населения порядка 300 тыс. человек.
3. Территориальное развитие основного массива города в северо-восточном направлении от существующей застройки при ограничении развития юго-западного (Ключевского) селитебного района.
4. Организацию следующих районов:
 - а) расширение существующего центрального района в пределах следующих границ южного берега пруда, железной дороги, восточного и западного склонов и долина реки Ижа;
 - б) нового северо-восточного промрайона для крупных машиностроительных предприятий (завода мотоциклов, станков и т.п.), требующих разрыва от селитебы 800м;

¹ ЦГА УР ф. Р-1309, оп.1, ед.хр.116

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- в) нового юго-восточного промрайона для малых и средних предприятий местной, легкой и пищевой промышленности (мельничный комбинат, мясной комбинат, фабрика охотничьих ружей, пуговичная фабрика и др.), а так же для коммунальных предприятий;
 - г) двух вспомогательных промрайонов: южного – при станции Ижевск – распорядительная и юго-западного – для предприятий городского обслуживания.
5. Вынос, в соответствии с санитарными и пожарными требованиями, за пределы жилых районов следующих предприятий:
- а) Мотозавод;
 - б) завод ковкого чугуна;
 - в) мебельную фабрику;
 - г) пуговичную фабрику;
 - д) пивоваренного завода,
- а также ликвидацию после амортизации и исчерпывания сырьевых ресурсов существующих заводов №№ 1 и 2.
6. Схему железнодорожного узла:
- а) обход города узкоколейной железнодорожной линией, организуемой на основе Узгиской (лесозаготовительной) железной дороги, по западному варианту;
 - б) реконструкцию станции Ижевск Казанской железной дороги в сортировочную и деповскую с переносом пассажирского вокзала на 800м к югу от настоящего и с расположением его на запад, а товарной станции на восток от железнодорожной линии;
 - в) организация новой железнодорожной станции на 37 – 38 км Воткинской линии, по оси улицы Пролетарской (Пушкина);
 - г) организацию новой остановочной площадки на Балезинской железнодорожной линии в Заречном районе;
 - д) трассировку подъездных железнодорожных путей в центральном, юго-восточном промышленном районе.
7. Принятые в проекте вводы в городскую сеть магистралей внешнегородских трактов Якшур-Бодьинского, Балезинского, Мартьянского, Гольянского, Агрызского, Вавожского и Селтинского,

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- а также обход города проектной автострады Горький – Свердловск с юга.
8. Размещение основных складских территорий:
- а) в южном транспортно-складском районе при станции Ижевск – Распорядительная;
 - б) при станции Ижевск – пассажирская;
 - в) трех вспомогательных в юго-восточном, юго-западном и восточном промрайонах.
9. Принятую в проекте систему расселения, с ограничением количества населения в Ключевском селитебном районе 30 тыс. человек, не считая северо-западной части этого района.
10. Следующие основные принципы застройки города:
- а) этажность нового капитального жилого фонда в 4 – 5 этажей, с плотностью порядка 3500 кв. м жилой площади на 1 га. нетто в жилых кварталах;
 - б) состав жилого фонда к концу расчетного периода в 78% - каменного в 4 – 5 этажей, 16% - 2-х этажей и 2% - индивидуального одноэтажного;
 - в) средний размер участка для индивидуального строительства в 600 – 800 кв. м.;
 - г) принятое зонирование жилой застройкой, в частности, размещение одноэтажной индивидуальной застройки усадебного типа в жилых районах Колтоминский (повышенного типа), Восточном и Ключевском, при условии обеспечения районов элементарным благоустройством (водоснабжение, электроосвещение, дороги).
11. Общую систему зеленых насаждений, предусматривающую организацию:
- а) Центрального Парка культуры и отдыха на левом берегу пруда, у Колтоминского селитебного района, на основе существующего парка КиО и лесного массива,
 - б) трех районных парков КиО
 - центрального на основе закрытого кладбища;
 - юго-восточного и юго-западного – на базе лесных массивов;

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- в) городских садов: на набережной пруда и северного – на базе существующей зелени в Карлудском овраге.
12. Основные оси города по улицам Лихвенцева (меридиальная) и Пролетарской (широтная), а так же охват жилых районов северо-восточного массива Большим городским кольцом и внутренним полукольцом.
13. Следующее развитие основных городских центров:
- а) общегородского республиканского центра на оси южной части Ижевского пруда и улицы Лихвинцева между улицами Карла Маркса и Пролетарской (Пушкина), с раскрытием его к пруду;
 - б) городского центра на месте существующей Советской площади;
 - в) районных центров Колтоминского, Северного, Северо-восточного, Восточного и Юго-восточного по большому городскому кольцу;
 - г) Ключевского районного центра по улице Автономной.
14. Следующие магистрали, принятые генеральным проектом планировки в качестве городских магистралей:
- а) меридиального направления:
 - 1) Центральный парк Культуры и Отдыха - улица Карла Маркса – станция Ижевск-Распорядительная,
 - 2) Северо-восточный промрайон – улица Пролетарская (Пушкина) – пассажирский вокзал,
 - 3) Северо-восточный промрайон – улица Удмуртская – Юго-восточный промрайон,
 - б) широтного направления:
 - 1) улица Кировская с продолжением по улице Траковой в Колтоминском районе и в Северо-восточном районе,
 - 2) улица Лихвинцева,
 - 3) улица Труда,
 - 4) улица Октябрьская – улица Ажимова
 - 5) улица Ястребова – улица Черезова, в качестве дополнительной к улице Ажимова..
 - в) Магистральное Большое городское кольцо, связывающее жилые районы основного городского массива,

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- г) Радиальную магистраль Северо-восточного селитебного района от улицы Лихвинцева к Северо-восточному промрайону.
 - д) Автономную улицу, как магистраль Ключевского района.
15. Принятую в проекте ширину основных магистралей в 40 -50м, а жилых улиц в 20 -30м.
16. Принятые проектом основы инженерной подготовки городской территории, предусматривающие:
- а) схему вертикальной планировки городских магистралей предельным максимальным уклон в 6%, с допущением увеличения уклона в 6,5 – 7% на четырех участках по 300 – 600м протяжением каждый (на улице Карла Маркса, улице Пролетарской (Пушкина), улице Октябрьской, улице Ястребова);
 - б) сооружение 11-ти переездов через Подборенский и Карлудский овраги;
 - в) сооружение 6-ти переездов в 2-х уровнях и 1-го пешеходного моста через железнодорожные пути;
 - г) 5-ти новых мостов через реки Иж и Карлудку;
 - д) мелиоративные работы в центральном промрайоне и в пониженных участках Ключевского и Центрального - Южного районов;
 - е) спрямление русла реки Иж и вывод речки Карлудки в реку Позимь путем прорытия нового русла.
17. Общую схему водоснабжения, предусматривающую водозабор на первых этапах развития города из Ижевского пруда с переносом его в дальнейшем на реку Каму. С конечной мощностью водозабора в 56 тыс.м³ в сутки при организации самостоятельных технических водопроводов для центрального и северо-восточного промрайонов.
18. Общую схему канализации, согласованную с техническим проектом канализации города, разработанным Ленинградским отделением Коммунарства, с расположением очистных сооружений в долине реки Позимь, к югу от города.
19. Принятую в проекте установку на сосредоточение первой очереди капитального строительства в центральной части существующего города.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

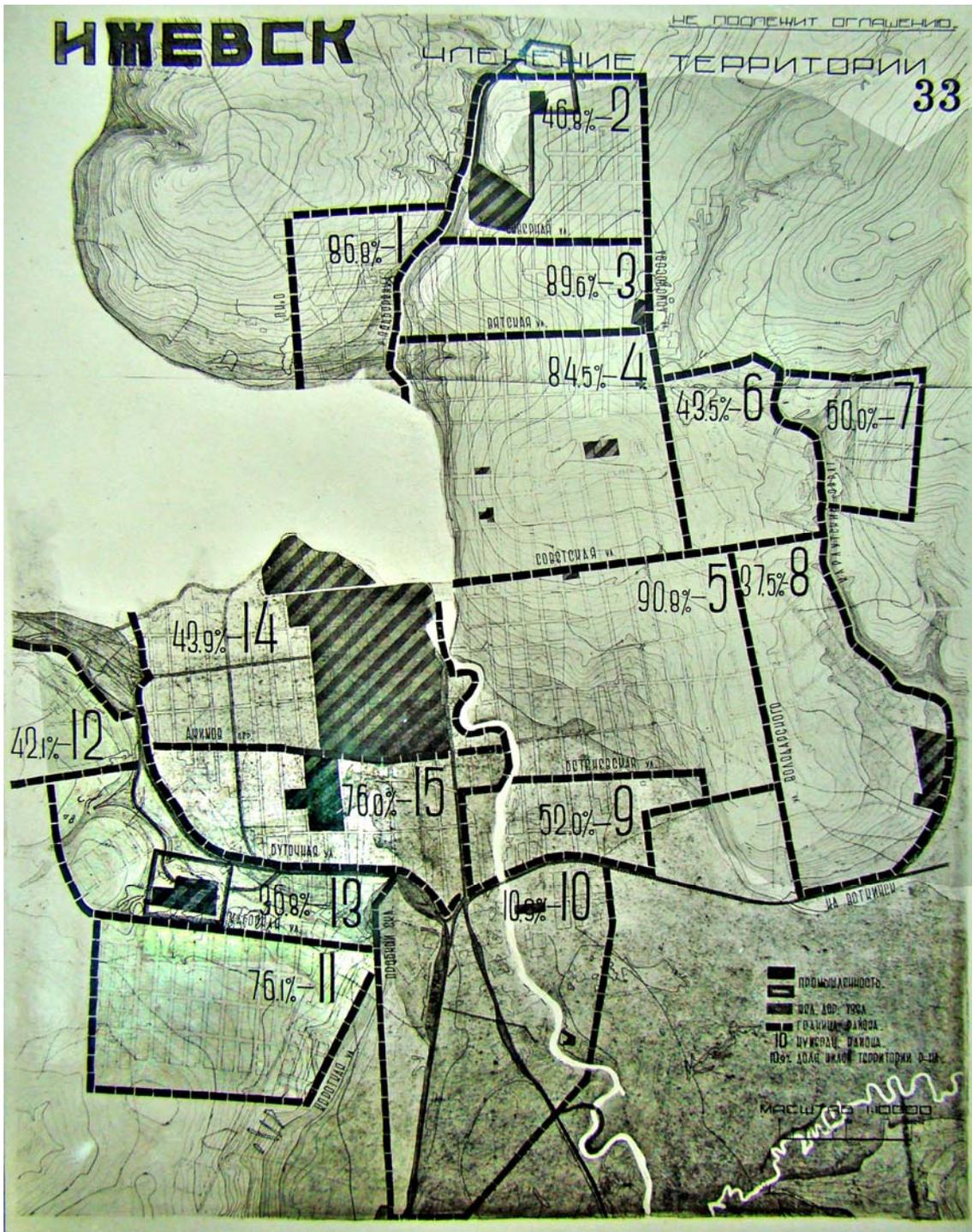


Рис. 29.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

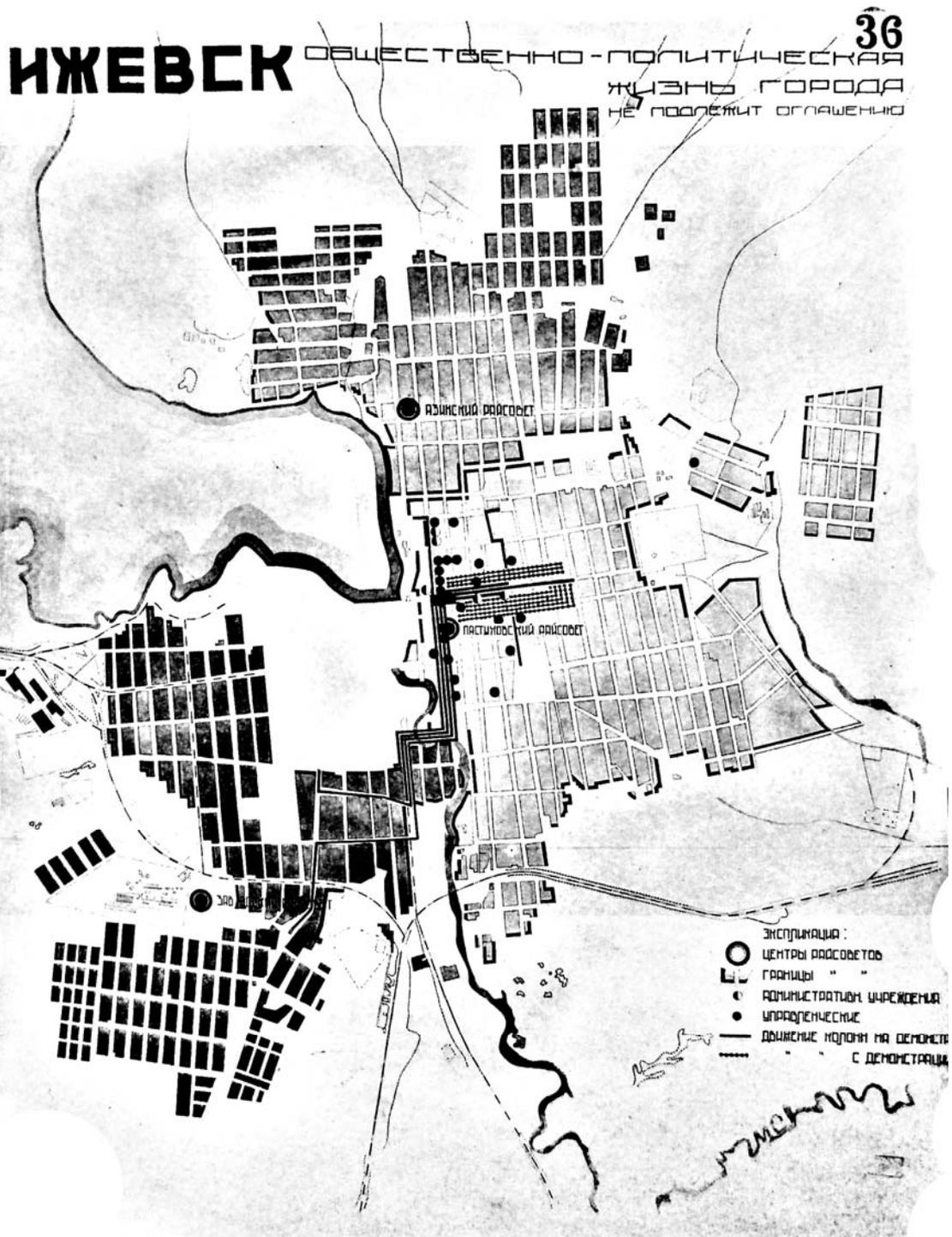


Рис. 30.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

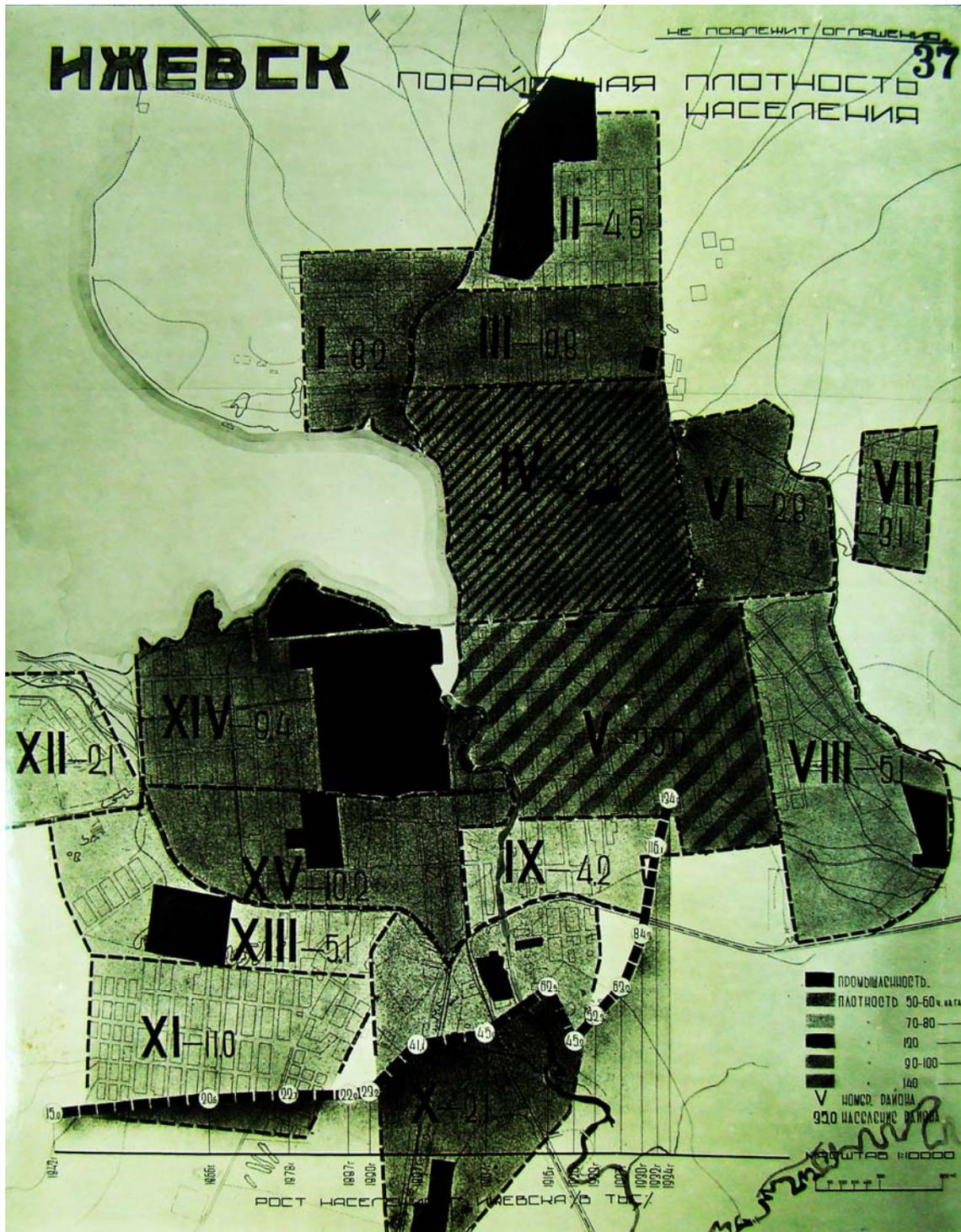


Рис. 2.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

ИЖЕВСК

43а

СУЩЕСТВУЮЩАЯ КАМЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
ЦЕНТР



1936 г.

Рис. 31.

ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.81. Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

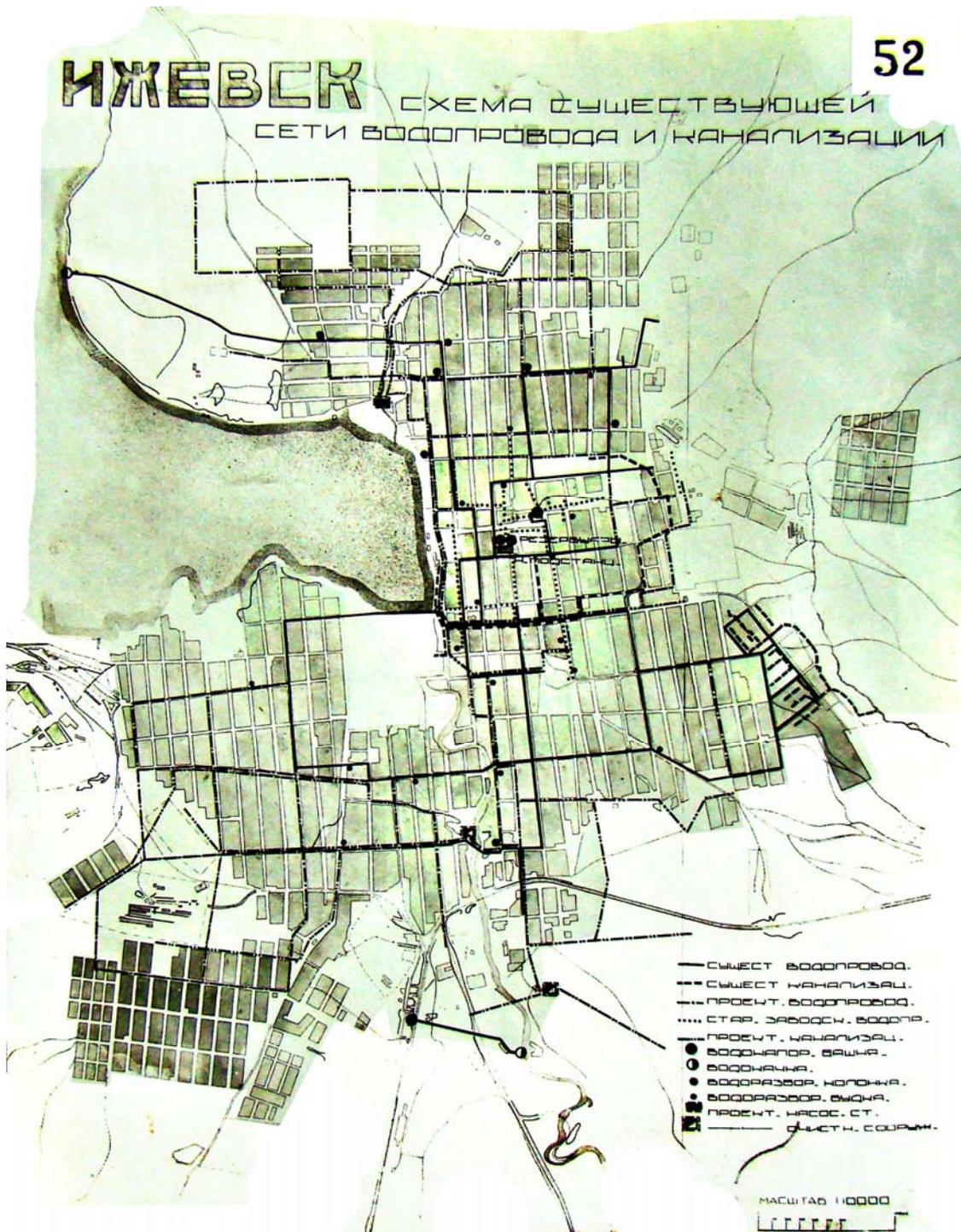


Рис. 32.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.81. Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

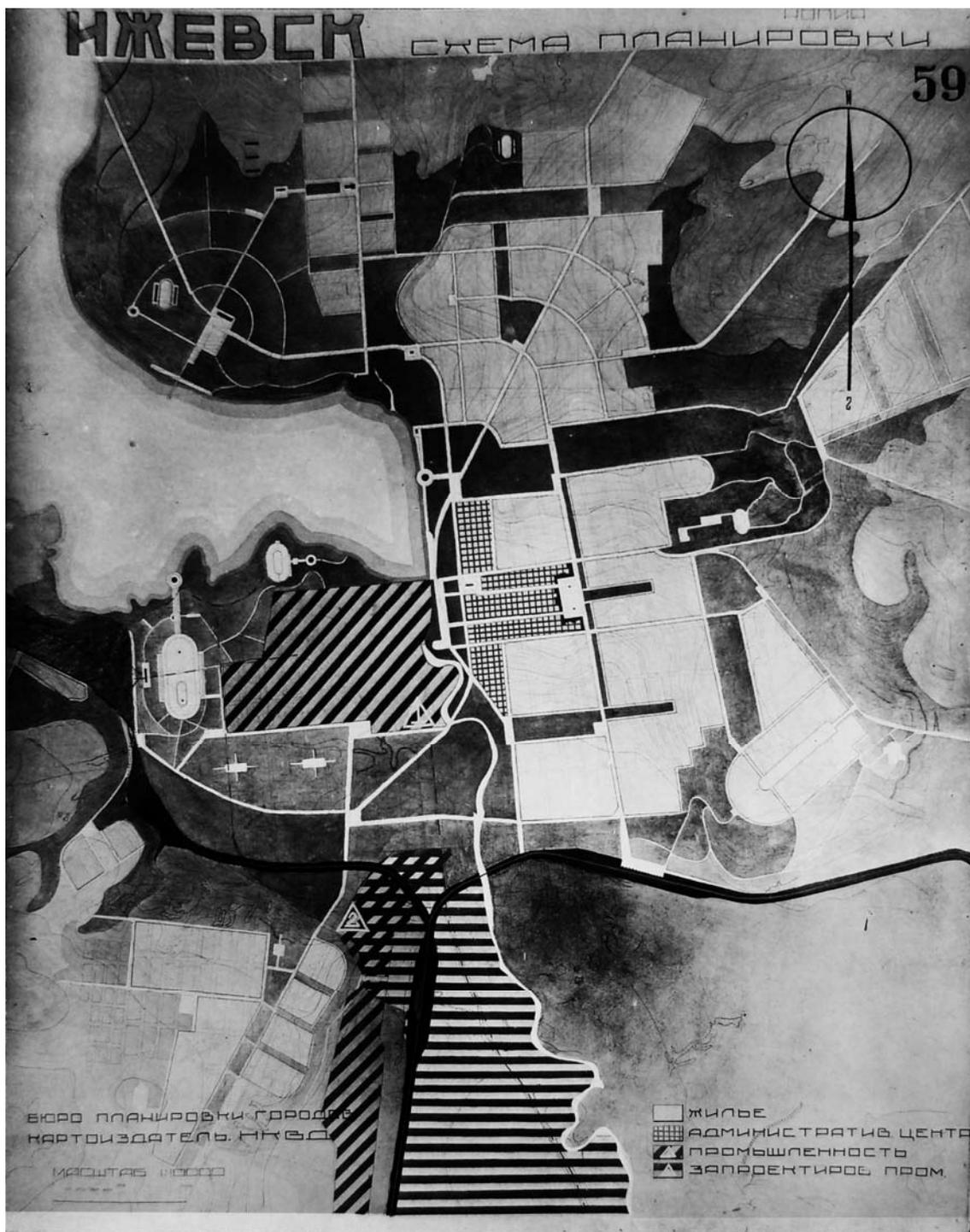


Рис. 33.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

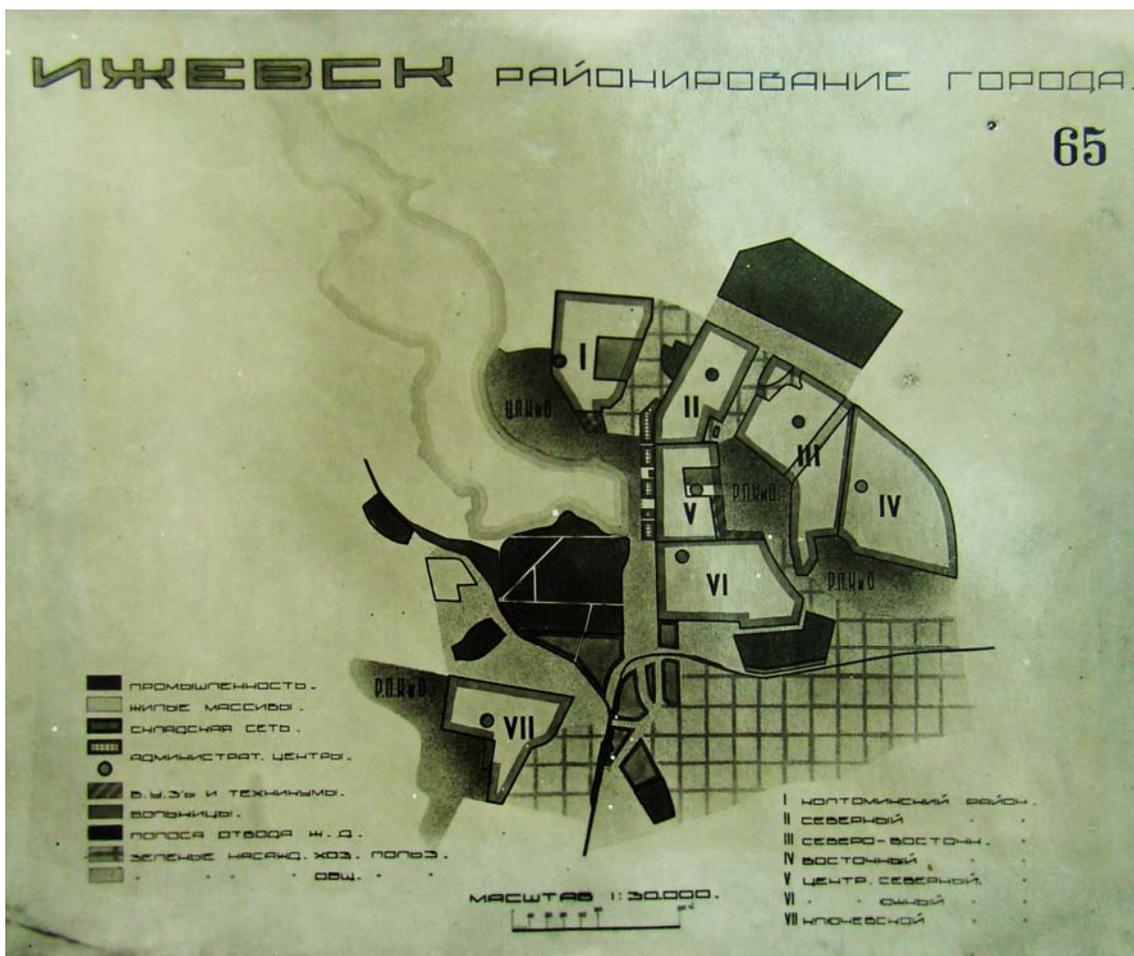


Рис. 34.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

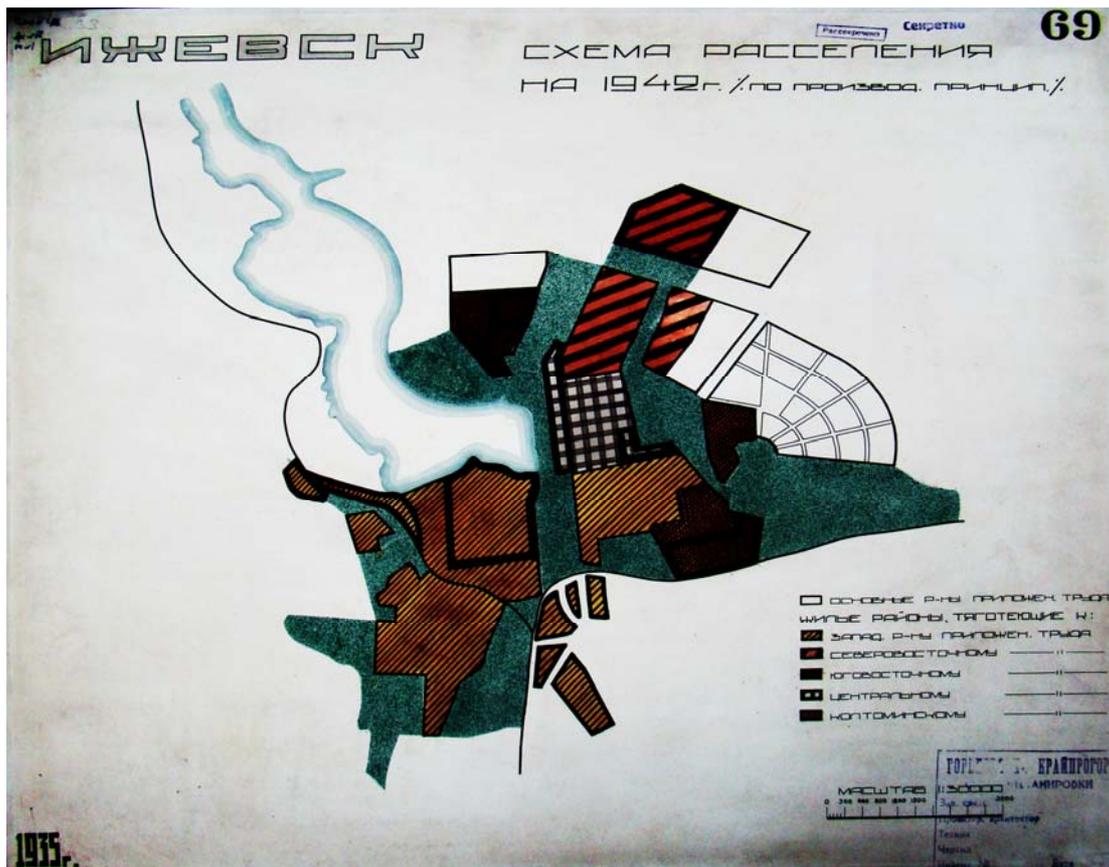


Рис. 36.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСК СХЕМА ПЛАНИРОВКИ КВАРТАЛА 84

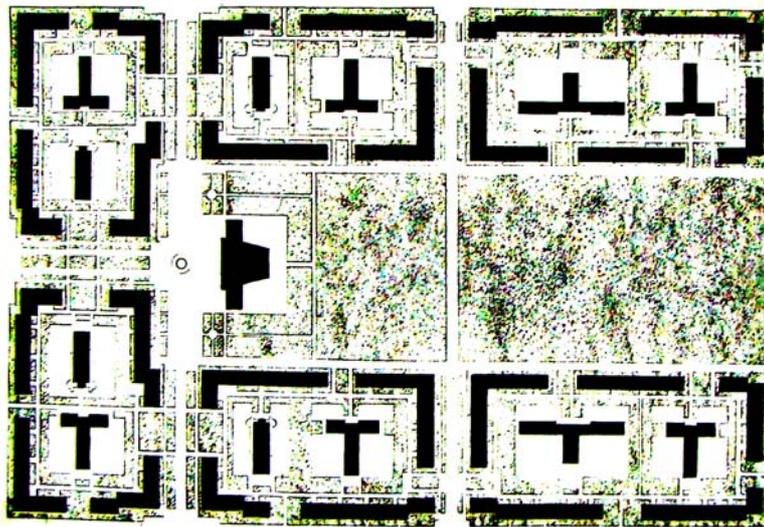


ТАБЛИЦА ПОКАЗАТЕЛЕЙ

ПЛОЩ. КВАРТАЛА :	КОЛИЧ. Д. САОБ.	ПЛОЩ. ЗАСТР.
17 га 5/100 кв.	{ 9 по 140 м 2 560 м 2 4 по 70 м 2 280 м 2	ЖИЛЬИХ ДОМАМИ:
• • • ШКОЛЫ 3 кв.		Д. АСЛ. 043 - 07
НАСЕЛ. КВАРТАЛА 6160 ч.	• • • Д. АСЕЛЬ:	• САО. 05 - 08
ПЛОТНОСТЬ НА ГА	6 по 90 м 2 540 м 2	СТОЛОВОЙ - 05
• • • ШКОЛЫ 400 ч.		ОБЩ. ПЛ.
		• • • ЗАСТР. 39 м 2 25 %

АРХИТЕКТОР *[Signature]*
ТЕХНИК *[Signature]*

Рис. 38.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска. Фотоальбом.

Материалы по проектированию жилых кварталов в городе Ижевске созданные по градостроительным идеям братьев Весниных с 1928 – 1933гг.. Аналогичные планировочные структуры Весниными предлагались в Советском Союзе для застройки СОЦГОРОДОВ.²

² Хан-Магомедов С.О. Александр Веснин и конструктивизм. Живопись, театр, архитектура, рисунок, книжная графика, оформление праздников. М., Архитектура-С, 2007.

ИЖЕВСК СХЕМА ПЛАНИРОВКИ КВАРТАЛА 85

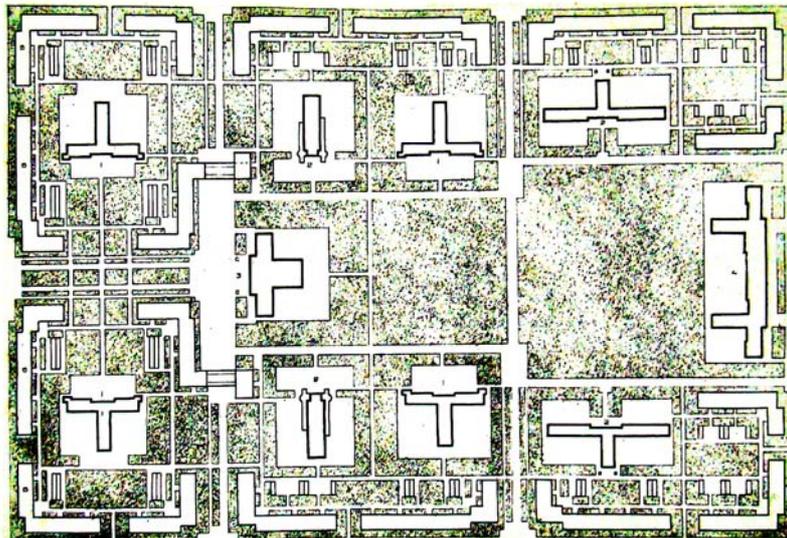


ТАБЛИЦА ПОКАЗАТЕЛЕЙ

ПЛОЩАДЬ КВАРТАЛА 170 га
 — — ШКОЛ 3,0 —
 НАСЕЛЕНИЕ КВАРТАЛА 4935 чел.
 ПЛОТНОСТЬ НА ГА (всего) 300 —
 КОЛИЧЕСТВО ДВОРОВ (2 — 140 — 280 —
 — 70 — 140 —
 — 4 — 90 — 360 —

ПЛОЩАДИ И % ЗАСТРОЙКИ
 ЖИЛЕНЫМИ ДОМАМИ 2064 — 12,1%
 ДЕТСКИМИ ЯСЛЯМИ 0,3 — 1,75%
 САДАМИ 0,76 — 2,20%
 СТОЛОВОЙ 0,09 — 0,53%
 СЛУЖБАМИ 0,228 — 1,34%
 ОБЩАЯ ПЛ. И % ЗАСТ. 3,0 — 17,80%

АРХИТЕКТОР *И. Г. Гурьев*
 ТЕХНИК *А. Г. Гурьев*

Рис. 39.

ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска. Фотоальбом

ИЖЕВСК СХЕМА ПЛАНИРОВКИ КВАРТАЛА 86

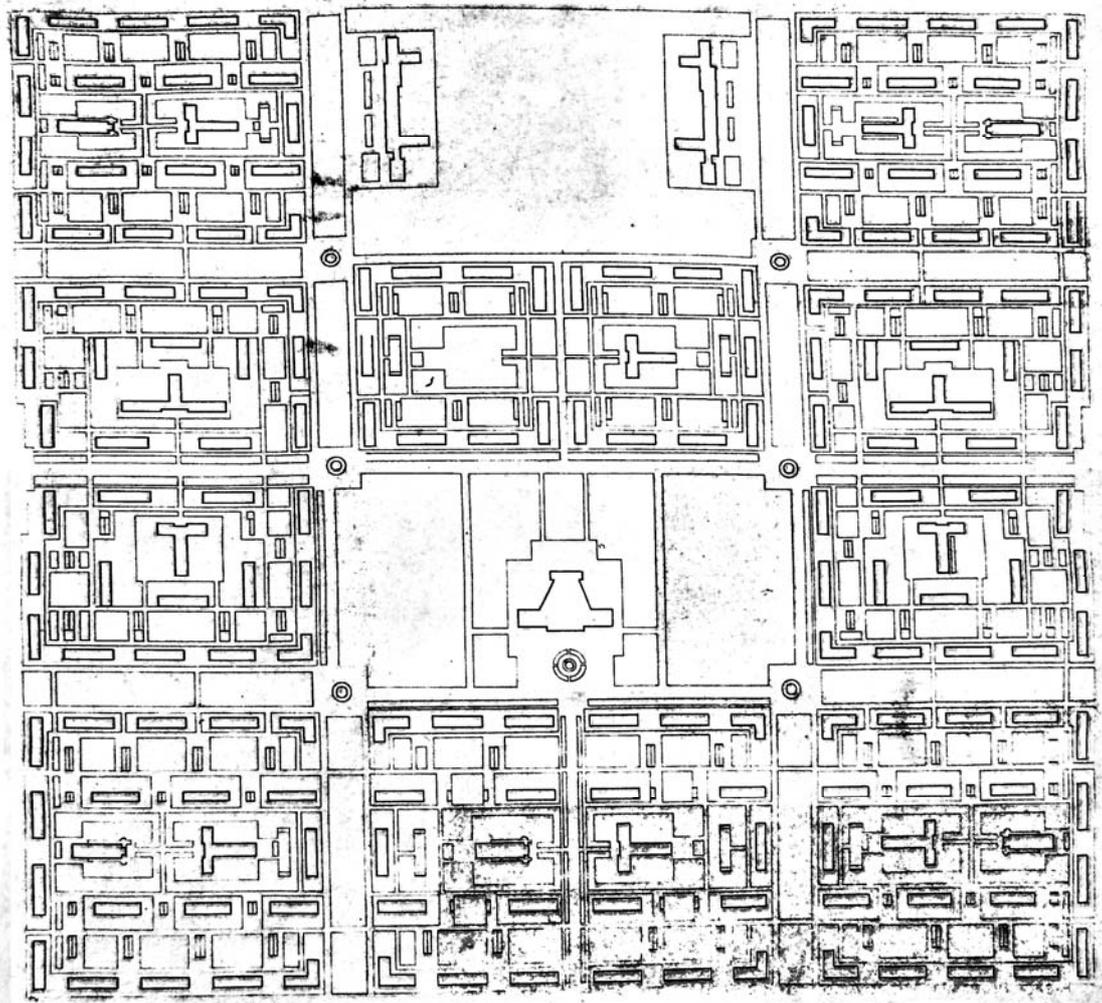


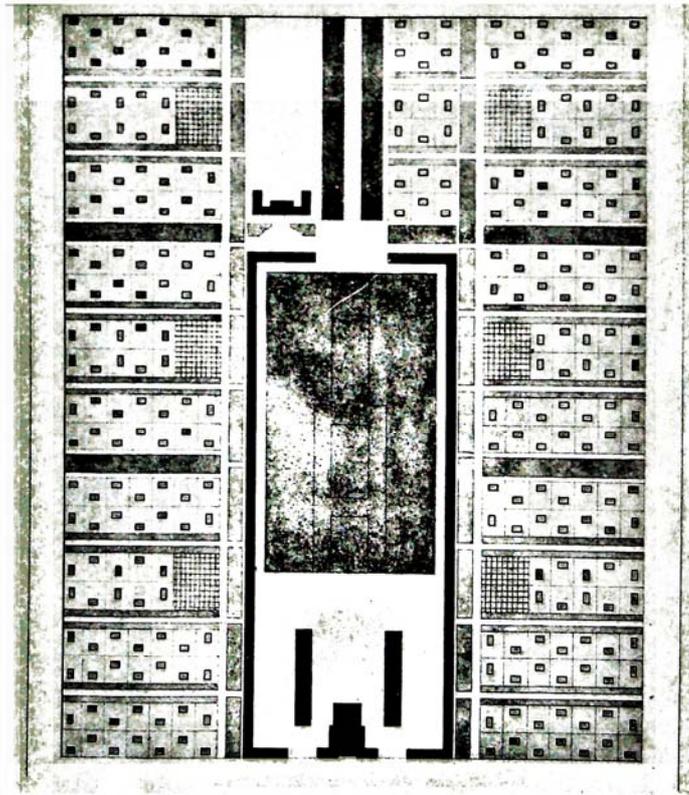
ТАБЛИЦА ПОКАЗАТЕЛЕЙ

ПЛОЩАДЬ КВАРТАЛА 5850м ²	ПЛОЩАДИ И % ЗАСТРОЙКИ
— из них двор 50	ЖИЛЬНЫЕ ДОМАНЫ 50% = 2925
ПЛОЩАДИ ИМЕ КВАРТАЛА 8850м ²	ДЕТСКИЕ ЯСЛИ 10% = 585
ПЛОТНОСТЬ НА ГА/м ² 400	СТОЛОВАЯ 5% = 292,5
КОЛИЧЕСТВО ДВОРОВ (из них 1 двор — 500м ²)	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ 10% = 585
— ДВОРОВ 6 — 50 — 700	ОБЩАЯ ПО ИЖЕВСКУ 1430%

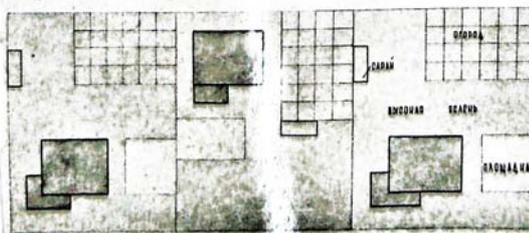
Рис. 40.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСК

СХЕМА ПЛАНИРОВО-
КИ КВАРТАЛА /Р-Н КОЛТОМА/



МАСШТАБ ДЕТАЛИ 1:250.



■ ЧАСТИЦА ЗАСТ. 4-5 ЭТАЖ.
■ ОДНОЭТАЖ. ЧЕРЕД. ЗАСТ.
■ УСАДБЕННАЯ ЗЕМЛЯ.
■ ОБЩЕСТВЕН.

МАСШТАБ КВАРТАЛА 1:2000.



А. С. Сидоров
1937

Рис. 41.
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.80 Материалы к общему проекту планировки города Ижевска.
Фотоальбом

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Застройка района СОЦГОРОДА 1946-1953 гг.



Дальнейшую значительную роль в развитии малоэтажной комплексной застройки Ижевска сыграла Великая Отечественная война. На южной границе города в 1942 году по постановлению СНК СССР начал возводиться эвакуированный из города Тулы оружейный завод, которому был присвоен № 622 (впоследствии переименованный в «Ижевский механический завод»). За короткий срок были возведены производственные и жилые временные корпуса для мобилизованных рабочих ИТР и представителей заказчика.

Комплекс малоэтажной жилой застройки кварталов первых военных и послевоенных лет расположен на ровной местности в юго-восточной части современной центральной зоны Ижевска, западнее реки Карлудки. По генеральному плану территория простирается от улицы Промышленной до улицы Труда – по направлению с юга на север и от улицы Удмуртской до реки Карлудки. По направлению с запада на восток. Микрорайон в эти годы преимущественно заселялся работниками завода №622 и военными. По северной границе предприятия организуется улица Промышленная, с запада проходит улица Рабочая. Главная улица комплекса – ул. Орджоникидзе – стала одной из важнейших новых магистралей послевоенного этапа развития города, связав предприятие с центром. В 1940 – 1941 годах улица была расширена и по ней была пущена трамвайная линия. В этот период застраивается кирпичными жилыми домами южная часть нечетной стороны улицы Орджоникидзе. Это и стало одной из причин возведения нового военного предприятия в Ижевске.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

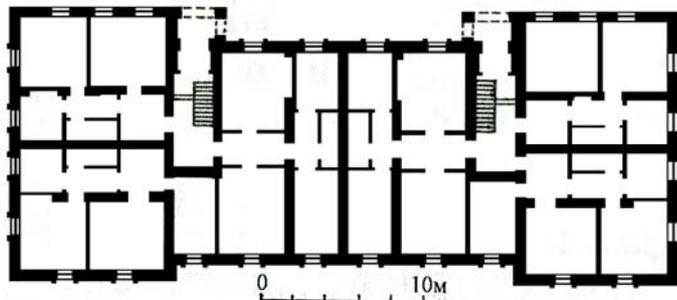
Далее весь отрезок от улицы В.Краева и вплоть до улицы Промышленной застраивается (на четной, западной стороне) в 1942 – 1943 годах домами с засыпной конструкцией стен.

В ноябре 1945 г. СНК СССР принял постановление о неотложных мерах по восстановлению 15 старейших русских городов. К постановлению были выпущены дополнения, в которых были прописаны пункты о капитальном и временном строительстве жилых районов в городах, куда были направлены в эвакуацию промышленные предприятия. В Удмуртии помимо Ижевска, аналогичная застройка велась в городах Глазове, Сарапуле и Воткинске. Начинают возводиться многоквартирные кирпичные дома в два, три, четыре и пять этажей. Представительность улицы Орджоникидзе подчеркивалась цельностью градостроительного подхода их логической преемственной связи; перехода от застройки 1920 – 1930-х годов к застройке 1940 – 1950-х годов.

Рис. 42.
Пос. Ключевой, 83в.
Дом жилой. 1952г.
Фото 2012г.



Рис. 43.
План первого этажа.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

В 1947–1953 гг. создан ген. проект планировки (проектный институт “Ленгипрогор”, арх. И. О. Гохблит), закладывает в основу новой застройки кварталов и закрепления границ кварталов. В процессе застройки был создан целостный градостроительный комплекс периода Сталинского неоклассицизма. Широкая двойная аллея бульвара с отведенной полосой газонов и цветников обрамлена двухэтажными и трехэтажными зданиями и композиционно завершена зданием Дворца культуры «Октябрь». Жилая застройка с объектами соцкультбыта планировалась с ровной сеткой кварталов преимущественно с периметральной планировкой. Отрезок улицы от Прасовского переулка и до проезда Орджоникидзе застраивается по общему внутриквартальному плану в 1950 – 1957 годах (на нечетной, восточной стороне). Осевым композиционным центром стал трехэтажный **жилой дом № 47 первого типа** выдвинутый на красную линию улицы Орджоникидзе, на первом этаже которого располагался гастроном № 41. Характерный для архитектуры переходного периода от неоклассицизма к интернациональному стилю многоквартирный жилой дом с лаконичным фасадным декором. Кирпичные стены окрашены по штукатурке. Крупный прямоугольный трехэтажный объем покрыт вальмовой кровлей. На протяженном уличном фасаде в 15 осей проемов доминирует большой щипцовый фронтон, венчающий среднюю трехосевую часть. Стены завершены карнизом большого выноса. Строгость и представительность фасаду придает расположенные крупные проемы витрин с лучковыми перемычками. Верхнем этаже прямоугольные проемы чередуются с арочными. Редко расставленные балконы опираются на фигурные лепные

Все здания первого типа состоят из трех секций: в средней из которых на этаже размещены две большие трехкомнатные квартиры, а в крайних секциях – двухкомнатная и две трехкомнатные квартиры с просторными коридорами и ванными комнатами (аналогичные жилые дома возведены по адресам: ул. Орджоникидзе №№18,22; ул. Советская №36).

Жилой дом № 47, фланкируют два жилых двухэтажных дома четвертого типа на две секции (1945 – 1946 гг.). Прямоугольные двухэтажные объемы покрыты высокими вальмовыми кровлями. Кирпичные стены оштукатурены. На уличном и дворовом фасадах на

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

флангах выступают ризалиты, завершенные щипцовыми фронтонами. Расположенные под ними окна второго этажа украшены горизонтальными сандриками.

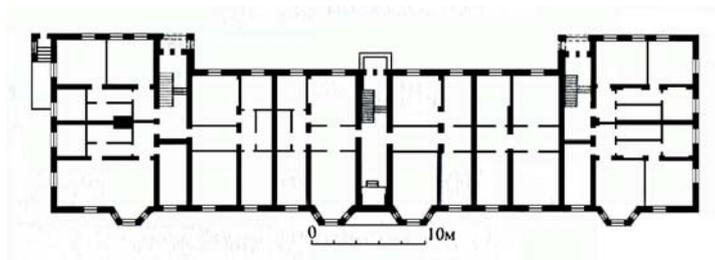
В каждой из двух секций дома на этаже размещены две трехкомнатные и одна двухкомнатная квартиры (аналогичные жилые дома возведены по адресам: ул. Орджоникидзе № 31а, ул. Циолковского №20, ул. Ключевой поселок № 85).

В 1951 – 1956 гг. комплексно застраивается пустующий участок, ограниченный улицами Орджоникидзе, Циолковского, Промышленная. Осевым композиционным центром стал **жилой дом №20** по ул. Орджоникидзе, отодвинутый вглубь участка с большим парадным осевым сквером, ориентированным на центральный вход в здание. Жилой **дом № 20 второго типа** схож по компоновке с жилым домам первого типа, но имеет менее строгий характер – в средней и фланговых частях фасада расположены двухэтажные эркеры. Фланкируют его дома первого типа.

Рис. 44.
Ул. Орджоникидзе, 26.
Дом жилой. 1953 – 1954гг.
Фото 2011г.



Рис. 45.
План первого этажа.



Углы квартала огибают **два жилых дома №№ 16,22, третьего типа** Г-образные в плане двухэтажные здания покрыты высокими вальмовыми кровлями, с улицы дополненными чуть пониженными поперечными

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

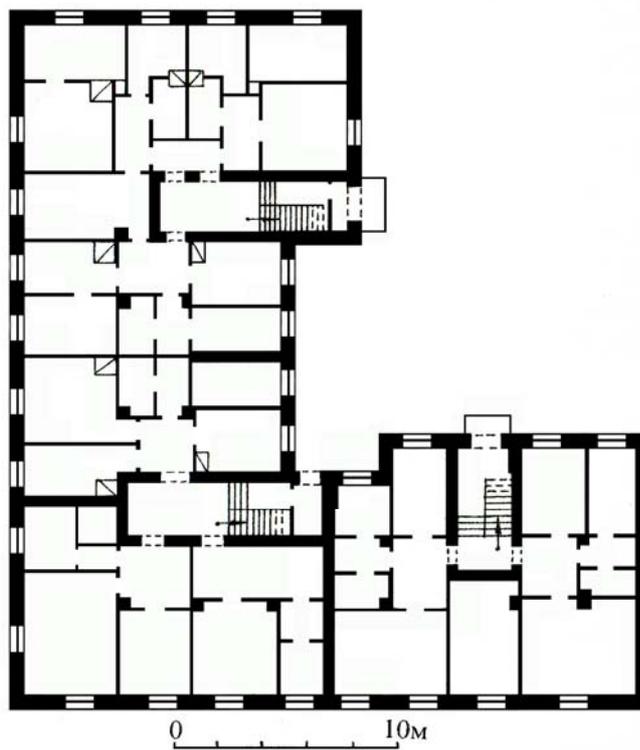
двухскатными крышами. Стены завершены массивным профилированным карнизом с крупными модульонами. В середине обоих уличных фасадов возвышается щипцовый фронтон с круглым чердачным окном. Под фронтоном во втором этаже расположены три арочных проема, ведущих на балконы. Последние огорожены массивной балюстрадой и поддерживаются парой фигурных кронштейнов. Нижние окна украшены подоконными нишами с балюстрадой. На дворовом фасаде фланг каждого крыла отмечен широкими четырехосевыми ризалитами. Во внутреннем углу каждого ризалита расположена крупная арочная ниша входа и лоджия над ним, с проемом той же формы.

Рис. 46.
Ул. Карла Либкнехта, 69.
Дом жилой. 1954г.
Фото 2012г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 47.
План первого этажа.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 48
ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.239. Генеральный план развития Ижевска. Фрагмент.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 49.

ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.247. Генеральный план развития Ижевска. Фрагмент.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 50.

ЦГА УР ф.1309, оп.1, ед.хр.249. Генеральный план развития Ижевска. Фрагмент.

КАТАЛОГ проектных, изыскательских работ зданий и сооружений, возведенных в городе Ижевске с 1928 по 1950гг.

1928 год

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Фабрика-кухня на ул.Советской. | Май 1928г. |
| 2. | Дом жилой на ул.Ленина. Между ул.Советской и ул.Труда | Июнь 1928г. |

1929 год

- | | | |
|----|---|----------------------|
| 3. | Госбанк на углу ул.Советской и ул.Красноармейской | Май 1929г. |
| 4. | Дом Связи на пересечении ул.К.Маркса и ул.Советской | Июнь 1929г. |
| 5. | Городская больница на Карлудской площади | Июнь 1929г. |
| 6. | Городская пожарная часть на ул.К.Либкнехта | Август 1929г. |

1930 год

- | | | |
|----|--|------------|
| 7. | Поликлиника завода по ул.Интернациональной. Между ул.Красной и ул.К.Маркса | Май 1930г. |
| 8. | Городская гостиница на пересечении ул.М.Горького и ул.Советской | Май 1930г. |

1931 год

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 9. | Комплекс жилых двухэтажных зданий СОЦГОРОДКА (проектные и планировочные работы) | Март 1931г. |
| 10. | Больничный городок на Карлудской площади у здания Арсенала | Май 1931г. |

1932 год

- | | | |
|-----|--|-----------------------|
| 11. | Стадион «Динамо» на ул.Красногеройской | Январь 1932г. |
| 12. | Комплексная застройка жилых двухэтажных зданий СОЦГОРОДКА (сектора №№1, 2, 4 и 5) | Февраль 1932г. |
| 13. | Дом Советов на пересечении ул.Советской и ул.М.Горького | Март 1932г. |
| 14. | Проект кинотеатра «Одеон» | Март 1932г. |
| 15. | Дворец Труда на Площади Свободы | Апрель 1932г. |
| 16. | Дом Специалистов. Угол ул.Советской и ул. К.Маркса | Май 1932г. |
| 17. | Мотозавод по ул.Красной | Май 1932г. |
| 18. | Хлебозавод №2 по Гольянскому тракту | Июнь 1932г. |
| 19. | Мельничный комбинат по Гольянскому тракту | Июнь 1932г. |
| 20. | Госконюшня в 200м от восточного берега р.Карлудки | Июль 1932г. |
| 21. | Паровозное депо. Между ул.Маяковского и ул.Старковой | Сентябрь 1932г. |
| 22. | Мост через р.Иж | Сентябрь 1932г. |
| 23. | Система водопровода и канализации комплекса жилых двухэтажных зданий СОЦГОРОДКА | Ноябрь 1932г. |

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

1933 год

- | | | |
|-----|---|-----------------------|
| 24. | Облпотребсоюз на Карлудской площади | Январь 1933г. |
| 25. | 44-х квартирный жилой дом кооператива «Металлист» | Февраль 1933г. |
| 26. | 32-х квартирный жилой дом по ул.Советской на пересечении с ул.Красноармейской | Март 1933г. |
| 27. | Типография по ул.Пастухова. Между ул.Л.Толстого и ул.К.Маркса | Март 1933г. |
| 28. | Педтехникум на углу ул.Свердлова и ул.Труда | Апрель 1933г. |
| 29. | Мастерские стадиона «Динамо» на углу ул.К.Маркса и ул.Красногеройской | 1933г. |
| 30. | Система благоустройства комплекса жилых двухэтажных зданий СОЦГОРОДКА | Ноябрь 1933г. |
| 31. | Больница СОЦГОРОДКА | Декабрь 1933г. |

1934 год

- | | | |
|-----|--|----------------------|
| 32. | Школа ФЗД по ул.Автономной. Между ул.Лесная и ул.Кирпичная | Март 1934г. |
| 33. | Областной архив по ул.Красноармейской. Между ул.Труда и ул.Пастухова | Май 1934г. |
| 34. | Проектные работы по организации улиц СОЦГОРОДКА и Нового Гольянского тракта | Июнь 1934г. |
| 35. | Проектные работы по организации рынка СОЦГОРОДКА на ул.Восточной. Между ул.К.Либкнехта и пер.Прасова. | Июль 1934г. |
| 36. | Планировочное решение Пазелинской дороги у Кирпичного завода №3 | Сентябрь 1934г. |
| 37. | Проектные работы по организации Магнетозавода по Пазелинской дороге | Сентябрь 1934г. |
| 38. | Пединститут по ул.Кирова. Между ул.Красная и ул.К.Маркса | Сентябрь 1934г. |
| 39. | Проектные работы по организации примыкающих улиц СОЦГОРОДКА и Нового Гольянского тракта | Ноябрь 1934г. |
| 40. | Пединститут на углу ул.Красногеройской и ул.Удмуртской | Декабрь 1934г. |

1935 год

- | | | |
|-----|---|--------------------|
| 41. | Школа по Ботеневскому пер. Между ул.Ленина и ул.Красноармейской | Февраль 1935г. |
| 42. | Школа на углу ул.Революции и Майского пер. | Февраль 1935г. |
| 43. | Школа по Ботеневскому пер. Между ул.Ленина и ул.Красноармейской | Февраль 1935г. |
| 44. | Школа на углу ул.Революции и Майского пер. | Февраль 1935г. |
| 45. | Школа на углу ул. 6-й Подлесной и Школьного пер. | Март 1935г. |
| 46. | Школа на углу ул. Советской и ул.Ленина | Март 1935г. |
| 47. | Школа на углу ул. Удмуртской и ул.К.Либкнехта | Март 1935г. |
| 48. | Школа на углу ул. Советской и ул.Коммунаров | Март 1935г. |
| 49. | Школа на углу ул. Володарского и ул.К.Либкнехта | Март 1935г. |
| 50. | Школа на углу ул. 6-й Подлесной и Школьного пер. | Март 1935г. |
| 51. | Школа на углу ул. Советской и ул.Ленина | Март 1935г. |
| 52. | Школа на углу ул. Удмуртской и ул.К.Либкнехта | Март 1935г. |

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- | | | |
|-----|---|--------------------|
| 53. | Школа на углу ул. Советской и ул.Коммунаров | Март 1935г. |
| 54. | Школа на углу ул. Володарского и ул.К.Либкнехта | Март 1935г. |
| 55. | ВТУЗ на пересечении ул.М.Горького и ул.Красногеройской | Апрель 1935г. |
| 56. | 46-ти квартирный жилой дом кооператива «Красный строитель» | Апрель 1935г. |
| 57. | Удмуртторг | Апрель 1935г. |
| 58. | Артель «Металлист» у Березинских барачков | Май 1935г. |
| 59. | Строительство государственного театра на Красной площади. Между ул.Ленина и ул.К.Маркса | Сентябрь 1935г. |
| 60. | Государственный цирк по ул.Красноармейской. Между ул.Труда и ул.Пастухова | Декабрь 1935г. |

1936 год

- | | | |
|-----|--|---------------------------------|
| 61. | Дом Колхозника у Сенной площади по ул.К.Либкнехта. Между ул.Ленина и ул.Красноармейской | Январь 1936г. |
| 62. | Новый поселок по ул.Кирпичной и системой водопровода | Февраль 1936г. |
| 63. | Школа на углу ул.Коммунаров и ул.К.Либкнехта | Февраль 1936г. |
| 64. | Школа по ул.Областной. Между ул.Заводской и ул.Июльской | Февраль 1936г. |
| 65. | Гараж по ул.К.Либкнехта. Между ул. Красная и ул.М.Горького | Февраль 1936г. |
| 66. | Промышленное строительство на площадке Хлебозавода между Гольянским трактом и р.Карлудкой | Апрель
Апрель 1936г. |
| 67. | Универмаг на пресечении ул.Труда и ул.К.Маркса | Апрель1936г. |
| 68. | Жилой дом ЦИК на углу ул.Свободы и ул.Советской | Июнь 1936г. |
| 69. | Кинотератр по ул.Нагорной. Между ул.Ключевской и ул.Июльской | Апрель 1936г. |
| 70. | Пивоваренный завод на примыкании к Мельничному комбинату по Гольянскому тракту | Июнь 1936г. |
| 71. | Трамвайный парк южнее Гольянского тракта | Июль 1936г. |
| 72. | Городская баня в Заводском районе. Между ул.Садовой и ул.Азина | Июль 1936г. |
| 73. | Участок Мотзавода | Август 1936г. |
| 74. | Застройка пекрестка ул.Советской и ул.М.Горького | Август 1936г. |
| 75. | Плотина через р.Карлудку | Август 1936г. |
| 76. | Завод Ковкого чугуна по северной границе города | Сентябрь 1936г. |
| 77. | Завод охотничьих ружей. Между ул.Рабочей и ул.Краснокитайской по старому Гольянскому тракту | Сентябрь 1936г. |
| 78. | Общежитие по ул.Удмуртской | Сентябрь 1936г. |
| 79. | Жилой дом по ул.К.Маркса. Между ул.Интернациональной и ул.К.Либкнехта | Сентябрь 1936г. |
| 80. | Школа по Агрызскому тракту на ул.Инструментальной. Между ул.Красина и ул.Азина | Ноябрь 1936г. |
| 81. | Жилая застройка северо-восточной части города | Декабрь 1936г. |
| 82. | Молочная кухня на углу Хуторского пер. и ул.М.Горького | Декабрь 1936г. |
| 83. | Детские ясли по ул.Нагорной. Между ул.Заводской и ул.Июльской | Декабрь 1936г. |
| 84. | Детские ясли по Широкому пер. Между ул.Красноармейской и ул.Ленина | Декабрь 1936г. |
| 85. | Детские ясли на Карлудской площади по ул.Лихвенцева | Декабрь 1936г. |

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

1937 год

- | | | |
|-----|---|----------------------|
| 86. | Участок промышленного строительства Мотозавода | Февраль 1937г. |
| 87. | 5-ти этажный жилой дом кооператива по ул.М.Горького | Февраль 1937г. |
| 88. | Хлебозавод между Гольянским трактом и р.Карлудкой | Февраль 1937г. |
| 89. | Трамвайная трасса по ул.Орджоникидзе (проектные работы) | Март 1937г. |
| 90. | Трамвайная трасса по ул.Труда, ул.Свободы и Тракту в Раскольниково (проектные работы) | Март 1937г. |
| 91. | Трамвайная трасса по ул.Труда, ул.Революции и Тракту в Раскольниково (проектные работы) | Март 1937г. |
| 92. | Трамвайная трасса по ул.Труда, ул.Комсомольской (проектные работы) | Март 1937г. |
| 93. | Молочная кухня в Соцгороде по ул. 16-й | Апрель 1937г. |
| 94. | Детские ясли по ул.Герцена. Между ул.Индустриальной и ул.Парковой | Апрель 1937г. |
| 95. | Водонапорная башня на углу ул.Свободы и ул.Буденного | Май 1937г. |
| 96. | Трамвайный парк на берегу р.Карлудки | 1937г. |

1938 год

- | | | |
|------|---|-----------------|
| 97. | Водонапорная башня на Красной площади | Январь 1938г. |
| 98. | Контора Росснабфильм. Район Карлудской площади | Февраль 1938г. |
| 99. | Кирпичный завод «Красный Октябрь» | Март 1938г. |
| 100. | Завод охотничьих ружей по ул.К.Маркса. Между ул.Интернациональной и ул.Пастухова | Май 1938г. |
| 101. | 37квартирный жилой дом Завода № 180 по ул.Советской. Между ул.Ленина и ул.Краснофлотской | Май 1938г. |
| 102. | Школа ФЗУ Завода №180 | Июль 1938г. |
| 103. | Гараж завода №180 по пер.Ажимова. Между ул.Депутатской и ул.Луговой | Июль 1938г. |
| 104. | Жилые дома завода №180 в Пушкинском городке по Рыбацкому пер. Между ул.Кирова и ул. 2-я Подлесная | Август 1938г. |
| 105. | Ипподром | Август 1938г. |
| 106. | Лаборатория завода №180 по ул.Плотинной | Август 1938г. |
| 107. | Школа №43 по ул.Кирова. Между пер.Трудовым и ул.Деятелей | Сентябрь 1938г. |
| 108. | ВТУЗ Комбинат на углу ул.Милиционной и Горшечного пер. | Октябрь 1938г. |
| 109. | 56-ти квартирный жилой дом горметхоза | Ноябрь 1938г. |

1939 год

- | | | |
|------|---|----------------------|
| 110. | Новый поселок по ул.Огнеупорной и системой водопровода | Январь 1939г. |
| 111. | Государственный цирк по ул.Интернациональной. Между ул.Красноармейской и ул.Свободы | Февраль 1939г. |
| 112. | Здание НКВД по ул.Советской. Между ул.Удмуртской и ул.Ломоносова | Март 1939г. |
| 113. | Завод охотничьих ружей. Между ул.Восточной и ул.Краснокитайской | Апрель 1939г. |
| 114. | Лаборатория завода №180 на правом берегу р.Иж | Май 1939г. |
| 115. | Водонапорная станция в Пушкинском городке по правому берегу р.Подборенки | Июль 1939г. |

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- | | | |
|------|---|----------------|
| 116. | Школа ФЗУ по ул.М.Горького. Между ул.Интернациональной и Хуторским пер. | Октябрь 1939г. |
| 117. | Административно-хозяйственный центр завода №71 | Октябрь 1939г. |
| 118. | Трамвайная магистраль по ул.К.Маркса от центра города к Казанскому вокзалу | 1939г. |
| 119. | Трамвайная магистраль восточнее старого вокзала от центра города к Казанскому вокзалу | 1939г. |
| 120. | Пивоваренный завод около Школы ФЗУ. Восточный берег Ижевского пруда | 1939г. |

1940 год

- | | | |
|------|---|-----------------------|
| 121. | Школа по ул.Островского. Между ул.Лесовской и ул.Шевченко. | Январь 1940г. |
| 122. | Ветеринарная больница по ул.К.Либкнехта. Между ул.Красноармейской и ул.Ленина | Апрель 1940г. |
| 123. | Жилой дом №5 на Карлудской площади | Апрель 1940г. |
| 124. | Промышленное строительство на площадке завода №74, цеха №48 | Август 1940г. |
| 125. | Жилищное строительство на углу ул.Рабочая и Старого Гольянского тракта | Октябрь 1940г. |
| 126. | Промышленное строительство на углу ул.Рабочая и Старого Гольянского тракта | Октябрь 1940г. |
| 127. | База Мотозавода у Казанского вокзала | 1940г. |
| 128. | Мотозавод по ул.Бородина. Между ул.М.Горького и ул.Красная | Ноябрь 1940г. |
| 129. | Школа по ул.Северная. Между ул.Гоголя и ул.Ломоносова | Декабрь 1940г. |

1941 год

- | | | |
|------|---|----------------------|
| 130. | Кирпичные жилые дома по ул.Орджоникидзе | Январь 1941г. |
| 131. | Фабрика «Красный мебельщик» по ул.К.Маркса. | Апрель 1941г. |
| 132. | 24-х квартирный жилой дом по пер.Широкий. Между ул.Ленина и ул.Красноармейской | Март 1941г. |
| 133. | Общежитие ФЗО завода №74 по ул.Лихвинцева. Между ул.Комсомольской и ул.Удмуртской | Май 1941г. |
| 134. | 48-ми квартирный жилой дом по ул.Труда. Между ул.Пушкина и ул.Революционной | Май 1941г. |
| 135. | Гараж по Ястребовскому пер. Между ул.Ленина и ул.К.Маркса | Июль 1941г. |
| 136. | Промышленное строительство на площадке завода им.В.И.Ленина | Август 1941г. |
| 137. | Школа №43 в Колтоме по ул.Кирова | Сентябрь 1941г. |

1942 год

- | | | |
|------|---|----------------|
| 138. | Промышленное строительство на площадке завода им.В.И.Ленина | Январь 1942г. |
| 139. | Учебный комбинат завода №74. Здание на углу ул.Труда и ул.Свердлова | Январь 1942г. |
| 140. | Промышленное строительство на площадке завода им.В.И.Ленина | Февраль 1942г. |

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

141. Головные сооружения городского водопровода. Набережная Ижевского пруда Апрель 1942г.

1943 год

142. Промышленное строительство на площадке завода №622 у пересечения пер.Промышленный с ул.Восточной. Апрель 1943г.
143. Промышленное строительство на площадке завода №622 Май 1943г.
144. Промышленное строительство на площадке завода №622, корпуса №28 Июнь 1943г.

1947 год

145. Лесохимический завод. Угол ул.Фабричной и ул.Ажимова. Май 1947г.

1948 год

146. Ремонт плотины через р.Карлудку Май 1949г.
147. Школа на Восточной набережной Ижевского пруда Август 1949г.
148. ОКС Metallургического завода Август 1949г.
149. Водопровод на территории Нефтебазы 1949г.
150. Стадион «Динамо» по ул.Красногеройской. Между ул.Пушкина и ул.Свободы. 1949г.
151. Площадка у клуба на пересечении ул.М.Горького и ул.Труда Декабрь 1949г.

1950 год

152. Жилые дома в районе Гольянского поселка Февраль 1950г.
153. Ремонтный завод по ул.Четырнадцатая. Между ул.Телегина и ул.Ажимова. Март 1950г.
154. Модернизация трассы трамвайных путей и кольца вблизи Казанского вокзала Апрель 1950г.
155. Модернизация трассы трамвайных путей на правом берегу р.Иж Апрель 1950г.
156. Модернизация трассы трамвайных путей по ул.К.Маркса Апрель 1950г.
157. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с пер.Ястребовским Апрель 1950г.
158. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.Пушкинской и пер.Октябрьским Апрель 1950г.
159. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.К.Либкнехта Апрель 1950г.
160. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.Труда Апрель 1950г.
161. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.Кирова Апрель 1950г.
162. Модернизация трассы трамвайных путей на ул.Труда Апрель 1950г.
163. Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.Ломоносова Апрель 1950г.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

- | | | |
|------|--|----------------------|
| 164. | Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении ул. Труда с ул.Орджоникидзе | Апрель 1950г. |
| 165. | Модернизация трассы трамвайных путей на ул.Орджоникидзе | Апрель 1950г. |
| 166. | Модернизация трассы трамвайных путей на ул.Кирова | Апрель 1950г. |
| 167. | Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с ул.Родниковой | Апрель 1950г. |
| 168. | Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с пер.Нижний | Апрель 1950г. |
| 169. | Модернизация трассы трамвайных путей на пересечении с р.Подборенкой | Апрель 1950г. |
| 170. | Модернизация трассы трамвайных путей на ул.Кирова и трамвайного кольца | Апрель 1950г. |
| 171. | Возведение нового трамвайного моста через р.Иж | Апрель 1950г. |
| 172. | Трамвайный парк №1 и технологический трамвайный парк | Апрель 1950г. |
| 173. | Пожарное депо на пересечении ул.Восточная и ул.Промышленная | Май 1950г. |
| 174. | Промышленное строительство на площадке Лесохимического завода | Июль 1950г. |

В составлении каталога использованы материалы фондов ЦГА УР: фонд Р-420, опись 3п. Областная строительная контора «Удмуртстрой» Удмуртского областного отдела местного хозяйства. Наркомат коммунального хозяйства УАССР 1928 - 1939гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Застройка района СОЦГОРОДа 1954-1960 гг.



Решающим в истории культуры и градостроительства СССР стало всесоюзное совещание по строительству и архитектуре, проводившееся в Москве, ноябре – декабре 1954 года. Предполагалось обсудить и одобрить наметившиеся пути выхода из катастрофического положения с жильем. Необходимо было выработать единое мнение по улучшению жилищных условий и удешевлению стоимости квадратных метров жилой площади.

Рис. 51.
Ул. Воровского, 116.
Детский сад. 1954г.



Участники совещания отмечали, что около 60 % городов РСФСР не имеют утвержденных проектов планировки. Во многих, даже крупных городах, все еще преобладают неэкономичная одноэтажная застройка. Новое строительство ведется точно по рабочим поселкам. Жилье строится не комплексно, а соцкультбыт опаздывает. В силу исторически сложившейся традиции, ситуация в Ижевске была несколько лучше. В ходе работы совещания отмечалось, что в архитектуре многих городов фасады перегружаются декоративными деталями; в отдельных случаях стоимость отделки фасадов достигает 19-20% от сметной стоимости здания.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

4 ноября 1955 года было принято постановление Совета Министров СССР «об устранении излишеств, в проектировании и строительстве». Преследовалась цель удешевления строительства за счет отказа от нужного украшательства, непродуманных проектных решений, нерациональной «привязки» зданий. Компания коснулась и столицу Удмуртии, хотя таких выразительных примеров, как в Москве и не было. В уже строящихся зданиях исключали венчающие карнизы, башенки и шпили на общественных зданиях (здание Индустриального техникума на набережной, здание Министерств на улице Советской), капители, портики, казавшиеся лишними. В жилых помещениях лепные «тянутые» карнизы заменяли поддугами – слегка закругленный переход от стены к потолку. Бетонные лестничные ступени делали уже без валиков, упрощенной формы. Трехслойную обычно штукатурку стали заменять однослойной, а ее гладкий отделочный слой – грубым набрызгом. Словом, по всем линиям шло упрощение с целью экономии средств, необходимых, чтобы строить «для всех и больше». В архитектурной среде Ижевска появились, так называемые, «ободранные дома, некогда рассчитанные на фасадную декорировку, но без таковой.

Среди прямоугольной сетки кварталов улица Орджоникидзе имеет небольшое отклонение от регулярной структуры в юго-восточное направление. На пересечении с улицей Промышленной трассировка меняет направление на восток. Рекреативной линией увеличения кварталов между улицей Орджоникидзе и улицей Восточной был образован переулок Циолковского, где на еще незастроенном участке была возведена поликлиника Механического завода.

Здание поликлиники Механического завода расположено в глубине участка посреди некогда обширного сквера и на удалении от красной линии улицы Промышленной. Обращено к улице протяженным южным фасадом. Построена в 1957 году на месте деревянных временных корпусов госпиталя военного завода № 622. Кирпичные стены частично оштукатурены и побелены. Одно из первых крупных общественных зданий возведенных не только в районе соцгорода, но и в Ижевске.

Трехэтажное Г-образное здание перекрыто вальмовой кровлей; было развито в 1980–е годы до П-образной планировки. Выразительность

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

основана на масштабных пропорциях, равном ритме окон с широкими простенками. По линии подоконников второго этажа проходит светлая полоса ступенчатого профилированного карниза. Стены завершает широкий венчающий карниз. Здание можно отнести к категории «ободранных» - по архитектуре рассчитанных под декорировку и оштукатуривание с рустом.

Рис. 52.
Ул. Промышленная, 52.
Заводская поликлиника. 1953
– 1956гг.



Особое место занимает, по художественному решению и образному строю, ограждение сквера поликлиники – творение рук литейщиков Ижевского механического завода. Полотна решены в духе историзма (эkleктики), характерного для конца 19 в. Лекальный изгиб декоративных узлов, размещенных по диагонали с барочным декором, родственен решетке церкви Святого Клементя в Праге. Центральная плоскость решена в легких изящных мотивах по канонам позднего ренессанса. Свободный ассиметричный рисунок различных по форме спиралей, листьев и вертикальных стержней подчинен диагональной компоновке. Ограда была одним из лучших произведений литейного искусства Ижевска середины 1950-х годов (снесена в 2006-2008 годах).

В зоне меньшей плотности заселения среди «частного сектора» закладывается между улицами Воровского и Рабочей своеобразный воспитательно-просветительский центр. Поочередно, от линии улицы Промышленной возводятся семилетняя школа, три детских сада и общежитие молодых специалистов для Механического завода.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Детский сад (1957 г., ныне ул. Воровского,112) был вытянут главным протяженным фасадом вдоль Промышленного проезда, шедшего параллельно одноименной улице. Пример скромного общественного здания середины 1950-х годов. Кирпичные стены побелены по кирпичной кладке, сохранилась первоначальная кровля из жести. П-образный в плане двухэтажный объем завершен высокой вальмовой кровлей. На главном симметричном южном фасаде средняя пяти осевая часть фланкирована ризалитом в три оси. На каждом этаже ризалиты имеют среднее широкое трехстворчатое окно и боковые узкие. Расположенный в центре фасада вход оформлен порталом с высоким карнизом в завершении.

Аналогично решен южный фасад здания **детских яслей** расположенного на северной линии улицы Циолковского (1955г., ныне улица Воровского,114). Интересно трактован подобный уличному – дворовый фасад, на котором между ризалитами возведена двухэтажная галерея (балкон-лоджия опирающаяся на квадратные колонны).

Рис. 53.
Ул. Воровского, 114.
Детские ясли. 1955г.



На удалении в глубину участка от красной линии переулка Рабочий располагается еще один **детский сад** (1954 г., ныне улица Воровского, 116), чей представительный фасад играл важную роль в малоэтажной застройке района.

Прямоугольный в плане объем вытянут по оси запад-восток. Средняя часть главного, южного фасада отмечена широким плоским ризалитом, подвышенным широким аттиком. Расположенный в средней

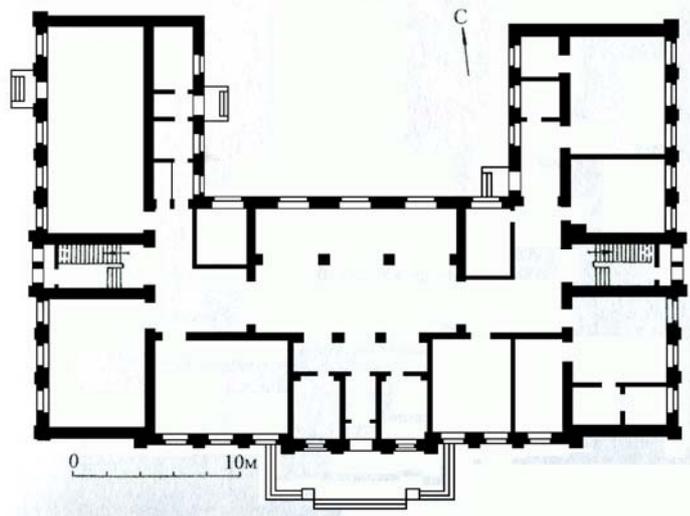
ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

оси парадный арочный вход решен плоским, широким порталом, подчеркнутым на уровне пят профилированным тянутым карнизом и фризным архивольтом. Ось подъема крыльца фланкирована филленчатыми тумбами, на которые установлены изящные бетонные вазоны.

Рис. 54.
Ул. Промышленная, 23.
Школа. 1953г.



Рис. 55.
План первого этажа



Семилетняя школа (1953 г., ныне ул. Промышленная, 23. Школа искусств)¹ играет важную роль в композиции застройки. Возведена на пересечении с улицей Воровского, построена на основе распространенного в этот период типового проекта. Кирпичные стены окрашены красной краской по штукатурке, декоративные элементы

¹ ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 54. Акты приема в эксплуатацию школы на 440 мест по улице Промышленной Мотозавода //акты, чертежи (за 1953г.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

побелены. П-образное в плане двухэтажное здание, под высокой вальмовой кровлей, обращено крыльями вглубь участка. Углы обработаны широким ленточным рустом, стены украшены двухэтажными лопатками в простенках и завершены широким фризом и тонким карнизом. Середина главного южного фасада подчеркнута трехосевым ризалитом, увенчанным треугольным фронтоном.

Внутри здания в среднем поперечном корпусе размещены вестибюль, гардеробные и две лестницы; на втором этаже над вестибюлем – актовый зал. В конце обоих крыльев на первом этаже – спортивные залы.

Рис. 56.
Ул. Карла Либкнехта, 46.
Пожарная часть.
Фото. 1940 гг.

Исторический формуляр пожарной охраны. СВПЧ-1 МВД УАССР //
Рукопись. Ижевск, 1972.



На пересечении улицы Володарского с улицей Карла Либкнехта в 1938г. выстроено первое двухэтажное в СОЦГОРОДЕ служебно-бытовое здание городской пожарной команды №5 (ул. Карла Либкнехта, 46). С восточной стороны к нему примыкал кирпичный гараж для пожарной техники с двумя выездными воротами. На южной, удаленной границе участка располагалась конюшня на семь стоил с входными дверями во внутрь гаража. Заготовку пиломатериалов и строительство осуществлял личный состав всех команд городской пожарной охраны под руководством И.Г.Смушилина.

В 1951г., во время военизации под руководством МВД УАССР, команда была реорганизована в Отдельную военизированную пожарную команду №13. Вводятся в штат боевые расчеты.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 57.
Ул. Карла Либкнехта, 46.
Пожарная часть.
Фото 1950 гг.

Исторический формуляр пожарной охраны. СВПЧ-1 МВД УАССР // Рукопись. Ижевск, 1972.



Рис. 58.
План первого этажа



В 1954 – 1956 гг. существовавшее здание полностью реконструировано. Значительно был расширен гараж и надстроен вторым административным этажом. С восточной стороны возведен фланг со служебно-бытовыми помещениями. С запада, на месте деревянного здания, к гаражу примыкает кирпичный жилой пристрой на 8 квартир для личного состава пожарной охраны. Здание оборудовано водопроводом и канализацией, проведено центральное отопление. Новое здание пожарной части возведено силами личного состава пожарных частей города Ижевска².

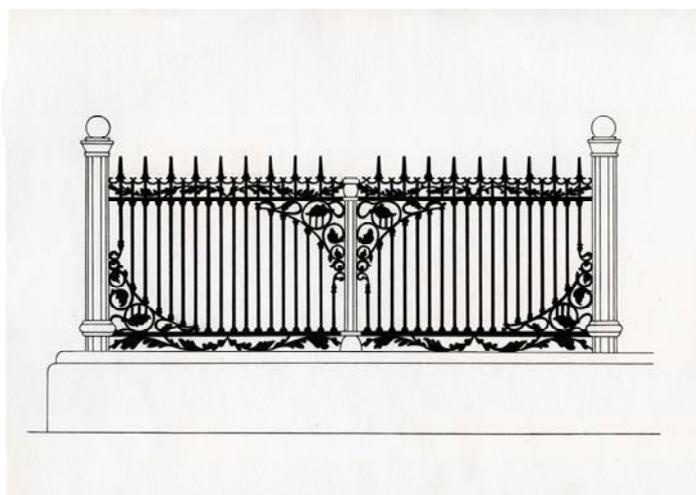
Здание пожарной части стоит на южной стороне улицы Карла Либкнехта и выходит на ее красную линию северным протяженным фасадом. Двухэтажный прямоугольный в плане объем с двухскатной кровлей отмечен в центре слегка выступающим ризалитом. Общая

² Исторический формуляр пожарной охраны. СВПЧ-1 МВД УАССР // Рукопись. Ижевск, 1972. с. 3-8.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

монументальность форм подчеркнута строгим и лаконичным наружным убранством оштукатуренных и побеленных фасадов. Окна первого этажа четырехосевых флангов подчеркнуты клинчатыми перемычками с замковым камнем. Более нарядный ризалит, с тремя большими проездными квадратными проемами, обозначен шестью попарно совмещенными окнами второго этажа под лучковыми перемычками. Окна украшают подоконные полочки, архивольты с замковым камнем. Венчает ризалит миниатюрная каланча, смещенная к юго-западному его углу – массивный с ленточным аттиком четверик, увенчанный восьмигранным фонариком с арочными проемами. Завершает стены мощный ступенчатый карниз.

Рис. 59.
Чугунная литая ограда
поликлиники Ижевского
механического завода.
Обмеры и чертеж Хузина Р.Ф.
2004г.



Дворец культуры «Октябрь» расположен в центральной части (ул. Орджоникидзе) основной магистрали СОЦГОРОДА, на открытой площадке к востоку от красной линии. Здание возведено в 1953 – 1962гг. по типовому проекту из кирпича с железобетонными перекрытиями, оштукатурено по фасадам. Заводское клубное здание, в облике которого монументальный неоклассицизм 1930 -1950гг. сочетается с признаками восхождения архитектурного функционализма. Простой, прямоугольный в плане трехэтажный объём вытянут с юга на север. Поперечная ось подчеркнута с западной (уличной стороны) широким входным портиком-лоджией на восьми пилонах смешанного ордера. Средняя четырехпилонная часть портика, завершенная пологим щипцом, отмечена слабым развитым ризалитом. Крайние пилоны поставлены вплотную к

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

флангам здания. Тимпан щипца заполнен рельефом, посвященным освоению космоса и первому космическому полету Ю.А.Гагарина. Ризалитами обозначены и почти глухие участки фасада по сторонам портика.

Рис. 60.
Ул. Орджоникидзе, 35а
Дворец культуры «Октябрь».
1953 – 1962гг.



Фасады, оштукатуренные под крупный руст, окрашенные в темно-бежевый цвет, завершены многообломным карнизом и аттиком. Над лоджией и терассой карниз заменен невысоким фризом. Окна двух этажей на уличном и боковых фасадах объединены плоскими вертикальными нишами и снабжены широкими подоконниками. Обширная гладкая поверхность стен, подчеркнутая редким расположенным сравнительно небольших проемов без обрамлений, проработана по штукатурке швами, имитирующими фактуру панельного сооружения.

В нижнем этаже просторный трехнефный вестибюль с опорными пилонами перекрытия отделен от, расположенной в задней части, двухмаршевой лестницы кулуарами. По сторонам вестибюля продольный коридор разделяет клубные помещения на переднюю и заднюю половины. Амфитеатр зрительного зала занимает всю среднюю часть здания.

Плафон зрительного зала разбит диагональными орнаментальными полосами на клейма. Рисунок полос имитирует кружево.

Таким образом, в 1950-е гг. завершился длительный период советского малоэтажного регулярного строительства в Ижевске и он, к сожалению, не решил главной задачи – обеспечение жильем всех нуждающихся в Ижевске. Жилищная проблема оставалась острой, но идея

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

города-сада впервые в нашем регионе продемонстрировала возможность генерального планирования и возведения спальных микрорайонов. В 1920-х годах очередной раз закрепился и получил развитие план Ижевска, заложенный на рубеже XVIII-XIX вв. С.Е.Дудиным. В дальнейшем во время Великой Отечественной войны и в 1950-х годах аналогичное строительство продолжалось в южном направлении от улицы Труда вплоть до территории Механического завода. Был образован Ключевой поселок, получивший у народа название «СОЦГОРОД». Реализация кустового плана зародила систему загородного дачного строительства.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Архитектурная галерея

Северное направление

Ул. Орджоникидзе

Не четная сторона улицы



Рис. 61. Ул. Орджоникидзе, 1. Хлебокомбинат, 1935 – 1937гг. Площадь: 549 кв.м.



Рис. 62. Ул. Орджоникидзе, 3. Фабрика текстиля, 1953 – 1957гг.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 63.
Ул. Орджоникидзе, 13.
Общежитие. 1950 – 1952гг.



Рис. 64
Ул. Орджоникидзе, 23.
Дом жилой. 1957г.

Число квартир: 20

Площадь:

Занимаемой земли 849 кв.м.

Общая дома 2405,8 кв.м.

Общая квартир 1454,6 кв.м.



Рис. 65
Ул. Орджоникидзе, 27.
Дом жилой. 1941г.
Одно из первых зданий в г. Ижевске
возведенное пленными немцами.

Число квартир: 12

Площадь:

Занимаемой земли 490 кв.м.

Общая дома 758 кв.м.

Общая квартир 648,2 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 66.

Ул. Орджоникидзе, 29.

Дом жилой. 1942г.

Одно из первых зданий в г. Ижевске
возведенное пленными немцами.

Число квартир: 12

Площадь:

Занимаемой земли 490 кв.м.

Общая дома 753 кв.м.

Общая квартир 644,9 кв.м.



Рис. 67.

Ул. Орджоникидзе, 33.

Дом жилой. 1949г.

Число квартир: 17

Площадь:

Занимаемой земли 717 кв.м.

Общая дома 1203 кв.м.

Общая квартир 749,1 кв.м.



Рис. 68.

Ул. Орджоникидзе, 35.

Дом жилой. 1949г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 69
Ул. Орджоникидзе, 35а
Дворец культуры «Октябрь».
1953 – 1962гг.
Фото 1980-х гг.

Площадь:
Занимаемой земли 1888 м2
Общая дома 1888 м2



Рис. 70
Ул. Орджоникидзе, 39.
Дом жилой. 1949г.

Число квартир: 17
Площадь:
Занимаемой земли 717 кв.м.
Общая дома 1203 кв.м.
Общая квартир 749,1 кв.м.



Рис. 71.
Ул. Орджоникидзе, 45.
Дом жилой. 1956г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 594 кв.м.
Общая дома 838,1 кв.м.
Общая квартир 838,1 кв.м.



Рис. 72.
Ул. Орджоникидзе, 47.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 18
Площадь:
Занимаемой земли 924 кв.м.
Общая дома 2542,3 кв.м.
Общая квартир 1362,9 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 73.
Ул. Орджоникидзе, 49.
Дом жилой. 1954г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 595 кв.м.
Общая дома 869,6 кв.м.
Общая квартир 869,6 кв.м.



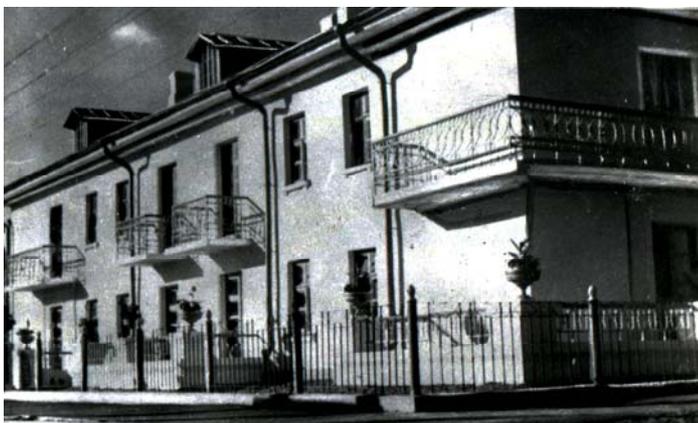
Рис. 74.
Ул. Орджоникидзе, 51.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 16
Площадь:
Занимаемой земли 961 кв.м.
Общая дома 1392,4 кв.м.
Общая квартир 1224,6 кв.м.



Рис. 75.
Ул. Орджоникидзе, 53.
Дом жилой. 1953г.
Фото 1950-х гг.

Число квартир: 16
Площадь:
Занимаемой земли 541 кв.м.
Общая дома 771,4 кв.м.
Общая квартир 771,4 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 76.
Ул. Орджоникидзе, 16.
Дом жилой. 1953г.

Число квартир: 20
Площадь:
Занимаемой земли 967 кв.м.
Общая дома 2013,2 кв.м.
Общая квартир 1508,2 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 66. Акты приема в эксплуатацию 20-квартирного дома по улице Орджоникидзе Механического завода (за 1953г.).

Рис. 77.
Ул. Орджоникидзе, 20.
Дом жилой. 1954г.

Число квартир: 19
Площадь:
Занимаемой земли 874 кв.м.
Общая дома 2282,3 кв.м.
Общая квартир 1453,8 кв.м.



Рис. 78.
Ул. Орджоникидзе, 22.
Дом жилой. 1953г.

Число квартир: 20
Площадь:
Занимаемой земли 873 кв.м.
Общая дома 2205,2 кв.м.
Общая квартир 1435,4 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 47. Акты на скрытые работы и журнал учета работ по строительству 20-квартирного дома улице Орджоникидзе Мотозавода (за 1952-1953гг.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 79.
Ул. Орджоникидзе, 24.
Дом жилой. 1953г.

Число квартир: 28
Площадь:
Занимаемой земли 950 кв.м.
Общая дома 2405,8 кв.м.
Общая квартир 2114,2 кв.м.



Рис. 80.
Ул. Орджоникидзе, 26.
Дом жилой. 1953г.

Число квартир: 27
Площадь:
Занимаемой земли 941 кв.м.
Общая дома 2093 кв.м.
Общая квартир 2034,1 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 39. Журнал учета работ по строительству 27-квартирного дома улице Орджоникидзе Машзавода (за 1951 -1952гг.)

Рис. 81.
Ул. Орджоникидзе, 28.
Дом жилой. 1957г.

Число квартир: 22
Площадь:
Занимаемой земли 901 кв.м.
Общая дома 1889,5 кв.м.
Общая квартир 1668,8 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Улица Марата



Рис. 82. Ул. Марата, 5. Ижевский хлебомакаронный комбинат. 1937г.

Поселок Гольянский

Рис. 83.
Пос. Гольянский, 110.
Дом жилой. 1940г.

Число квартир: 12

Площадь:

Занимаемой земли 373 кв.м.

Общая дома 620,7 кв.м.

Общая квартир 537,6 кв.м.



Поселок Ключевой

Рис. 84.
Пос. Ключевой, 73.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 8

Площадь:

Занимаемой земли 361 кв.м.

Общая дома 582,1 кв.м.

Общая квартир 535,8 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 85.
Пос. Ключевой, 77.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 515 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 48. Журнал учета работ по строительству общежития №11а в Соцгороде Треста №51 (за 1951г.).

Рис. 86.
Пос. Ключевой, 81в.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 18
Площадь:
Занимаемой земли 941 кв.м.
Общая дома 1667,1 кв.м.
Общая квартир 1360,2 кв.м.



Рис. 87.
Пос. Ключевой, 83.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 24
Площадь:
Занимаемой земли 864 кв.м.
Общая дома 1844,9 кв.м.
Общая квартир 1844,9 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 88.
Пос. Ключевой, 83в.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 591 кв.м.
Общая дома 1107,4 кв.м.
Общая квартир 850,1 кв.м.



Рис. 89.
Пос. Ключевой, 85.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 601 кв.м.
Общая дома 845,5 кв.м.
Общая квартир 845,5 кв.м.



Рис. 90
Пос. Ключевой, 91.
Дом жилой. 1937г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 336 кв.м.
Общая дома 579,8 кв.м.
Общая квартир 509,6 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Восточное направление Проезд Орджоникидзе

Рис. 91
Пр. Орджоникидзе, 2.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 635 кв.м.
Общая дома 983,6 кв.м.
Общая квартир 891,1 кв.м.



Рис. 92.
Пр. Орджоникидзе, 4.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 635 кв.м.
Общая дома 983,6 кв.м.
Общая квартир 891,1 кв.м.



Переулок Прасова

нечетная сторона

Рис. 93.
Пер. Прасовский, 1.
Дом жилой. 1950г.
Фото 1950-х гг.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 398 кв.м.
Общая дома 561,7 кв.м.
Общая квартир 561,7 кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 94.
Пер. Прасовский, 3.
Дом жилой. 1950г.

Число квартир: 16

Площадь:

Занимаемой земли 570 кв.м.

Общая дома 752,5 кв.м.

Общая квартир 752,5 кв.м.



Рис. 95.
Пер. Прасовский, 5.
Школа. 1957г.



Рис. 96.
Пер. Прасовский, 2.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 20

Площадь:

Занимаемой земли 940 кв.м.

Общая дома 1540,2 кв.м.

Общая квартир 1540,2 кв.м.

четная сторона



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 97.
Пер. Прасовский, 4.
Дом жилой. 1951г.

Число квартир: 22

Площадь:

Занимаемой земли 944 кв.м.

Общая дома 1623 кв.м.

Общая квартир 1623 кв.м.



Западное направление Улица Карла Либкнехта

Рис. 98.
Ул. Карла Либкнехта, 46.
Пожарная часть.
1929 – 1956гг.

Площадь:

Занимаемой земли 467 кв.м.



Рис. 99. Ул. Карла Либкнехта, 53. Школа. 1936г., Площадь: Занимаемой земли 975 кв.м.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 100.
Ул. Карла Либкнехта, 61. Дом
жилой. 1953г.

Число квартир: 18
Площадь:
Занимаемой земли 997 кв.м.
Общая дома 1523,6 кв.м.
Общая квартир 1332,4 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 65. Акты приема в эксплуатацию 18-квартирного дома по улице Карла Либкнехта Треста №51 (за 1953г.).

Рис. 101.
Ул. Карла Либкнехта, 63.
Дом жилой. 1955г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 589 кв.м.
Общая дома 921,9 кв.м.
Общая квартир 845,5 кв.м.



Рис. 102.
Ул. Карла Либкнехта, 65. Дом
жилой.

Площадь:
Занимаемой земли
515 кв.м.
Общая дома кв.м.
Общая квартир кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 103.
Ул. Карла Либкнехта, 67.
Дом жилой. 1952г.

Число квартир: 12
Площадь:
Занимаемой земли 616 кв.м.
Общая дома 834,2 кв.м.
Общая квартир 834,2 кв.м.



Рис. 104.
Ул. Карла Либкнехта, 69.
Дом жилой. 1954г.

Число квартир: 25
Площадь:
Занимаемой земли 933 кв.м.
Общая дома 2359,7 кв.м.
Общая квартир 1867,5 кв.м.



улица Ленина

Рис. 105.
Ул. Ленина, 82.
Семилетняя школа. 1936г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

улица Промышленная

Рис. 106.
Ул. Промышленная, 23.
Семилетняя школа. 1953г.

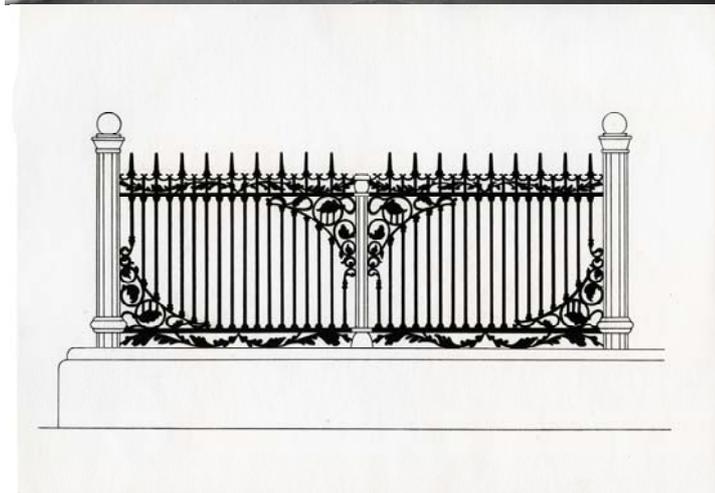


ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 54. Акты приема в эксплуатацию школы на 440 мест по улице Промышленной Мотозавода //акты, чертежи (за 1953г.).

Рис. 107.
Ул. Промышленная, 52.
Заводская поликлиника.
1953 – 1956гг.



Рис. 108.
Ул. Промышленная, 52.
Заводская поликлиника.
Фрагмент ограды.
1953 – 1956гг.
Утрачена в 2009г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

улица Циолковского

Рис. 109.
Ул. Циолковского, 15.
Дом жилой. 1954г.

Число квартир: 8
Площадь:
Занимаемой земли 360 кв.м.
Общая дома 494,1 кв.м.
Общая квартир 494,1 кв.м.



Рис. 110.
Ул. Циолковского, 17. Дом
жилой. 1953г.

Площадь:
Занимаемой земли 492 кв.м.
Общая дома кв.м.
Общая квартир кв.м.



Рис. 111.
Ул. Циолковского, 22.
Общежитие.

Площадь:
Занимаемой земли 494 кв.м.
Общая дома кв.м.
Общая квартир кв.м.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Улица Воровского

Рис. 112.
Ул. Воровского, 112.
Детский сад. 1957г.



Рис. 113.
Ул. Воровского, 114.
Детские ясли. 1955г.



Рис. 114.
Ул. Воровского, 116.
Детский сад. 1954г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 115.
Ул. Воровского, 118.
Общежитие Ижевского
механического завода. 1955г.



Рис. 116.
Ул. Воровского, 158.
Обувная (пошивочно-
ремонтная) фабрика.
Старый корпус. 1956г.



Рис. 117.
Ул. Воровского, 160.
Ателье для пошива верхней
одежды. 1955г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

улица Восточная

Рис. 118.
Ул. Восточная, 16.
Дом жилой. 1954г.

Число квартир: 8
Площадь:

Занимаемой земли 291 кв.м.
Общая дома 400,7 кв.м.
Общая квартир 400,7 кв.м.



ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 89. Акты приема в эксплуатацию 8-квартирного жилого дома №16 по улице Восточной треста Маслопром (за 1954г.).

Рис. 119.
Ул. Восточная, 81а.
Дом жилой. 1955г.

Число квартир: 12
Площадь:

Занимаемой земли 576 кв.м.
Общая дома 923,8 кв.м.
Общая квартир 871,9 кв.м.



при составлении галереи использованы электронные ресурсы <http://www.izhpark.ru>

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Ряд аналогов на территории Удмуртии

Рис. 120.
Кезский район.
Пос. Поломский.
Дом жилой.
1950-е гг. Фото. 2009г.



Рис. 121.
Кезский район.
Пос. Поломский.
Дом культуры.
1950-е гг. Фото. 2009г.



Рис. 122.
Малопургинский район.
Пос. Пугачево. Территория
воинской части № 86696.
Дом жилой. 1941 – 1942гг.
Арх. Веснин Л.А.
Здание снесено 16 февраля 2012г.
после взрывов боеприпасов
2 июня 2011г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Рис. 123.
Малопургинский район.
Пос. Пугачево. Территория
воинской части № 86696.
Дом жилой. 1941 – 1942гг.
Арх. Веснин Л.А.
Фото: апрель 2011г.
Здание снесено 16 февраля 2012г.
после взрывов боеприпасов
2 июня 2011г.



Рис. 124.
Малопургинский район.
Пос. Пугачево. Территория
воинской части № 86696.
Дом жилой. 1941 – 1942гг.
Арх. Веснин Л.А.
Фото: апрель 2011г.
Здание снесено 16 февраля 2012г.
после взрывов боеприпасов
2 июня 2011г.



Рис. 125.
Малопургинский район.
Пос. Пугачево. Средняя
школа. 1955г.
Фото: апрель 2011г.



Рис. 126.
С. Малая Пурга,
ул. Советская, 55. Школа.
1930-е гг. Фото 2011г.



ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Проектные и подрядные организации



ГИПРОГОР (г. Москва, г. Ленинград). Государственный трест по планировке населенных мест и гражданскому проектированию населенных мест при НКВД РСФСР. Создан в Москве на базе Бюро планирования городов Картоиздательства НКВД РСФСР и общества Проектгражданстрой в ноябре 1931года. В январе 1931 года бюро реорганизовано в Государственный институт съемки и планирования городов и проектирования гражданских сооружений НККХ РСФСР. В конце мая 1934 года Гипрогор переведен в город Ленинград. Гипрогор вплотную занимался с 1935 по 1941 года, первичным проектированием города Ижевска, его ключевых и общественных центров. В 1934 году Архитектурно-проектная мастерская в, которую входили архитекторы Нессис Н.З. и Семёнов В.Н. перешла в непосредственное подчинение НККХ РСФСР.

Мастерские Гипрогора:

Мастерская №1 – руководитель Малоземов И.И.

Мастерская №2 – руководитель Баранов Н.В. и Гайкович В.А.

Мастерская №3 – руководитель Овсянников С.О.

Мастерская №4 – руководитель Яковлев В.П.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Мастерская №5 – руководитель Солофненко Н.А.

Мастерская №6 – руководитель Барутчев А.К.

КРАЙПРОГОР (г. Горький). Институт по проектированию городов Среднеприволжского края. Горьковская краевая проектная контора промышленного проектирования при Управлении местной промышленности исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов, г. Горький - 1928 - 1942 гг.¹

Проектный отдел исполнительного комитета Горьковского городского Совета депутатов трудящихся, г. Горький - 1934 - 1941 гг.²

Горьковский филиал института съемки, планировки и проектирования городских сооружений "Крайпрогор" 1931 - 1942 гг.³

Горьковский областной трест по съемке и планировке городов и проектированию гражданских зданий и инженерных сооружений "Облпроект", г. Горький - 1930 - 1956 гг.⁴

«Крайпрогор» вплотную занимался с 1935 по 1941 года генеральным проектированием города Ижевска, его жилых, промышленных и общественных центров.

МЕТАЛЛОСТРОЙ, ИЖСТРОЙ (г. Ижевск). В августе 1931г., существовавшее в городе Ижевске Управление начальника работ Ижевского района 3-го государственного треста строительной промышленности ВСНХ СССР (Металлострой), было реорганизовано в Ижевскую строительную контору – Ижстрой, действующую на правах треста.

Положение о конторе Ижстрой было утверждено приказом по Всесоюзному объединению строительной индустрии и строительных материалов (Созстрой) ВСНХ СССР 12 сентября 1931г.

Контора была подведомственна правлению Созстроя ВСНХ с 1932года – Наркомтяжпрома СССР.

На основании постановления правления Созстроя Наркомтяжпрома СССР от 28 июля 1932года контора Ижстрой была преобразована в Государственный трест №27 Наркомтяжпрома СССР.

В сентябре 1933 года трест был переименован в Управление строительства Ижевского завода Наркомтяжпрома СССР – Ижстрой.

¹ ЦАНО (Центральный архив Нижегородской области) ф. Р-1978, оп.5, ед.хр.778.

² ЦАНО ф. Р-2613, оп.4, ед. хр.580.

³ ЦАНО ф. Р-2615, оп.4, ед. хр. 465.

⁴ ЦАНО ф. Р-4552, оп.6, ед. хр.432

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

ОБЛИНЖ, СТРОЙКОНТРОЛЬ (г. Ижевск). Управление областного инженера при Облисполкоме. Проектно-исполнительская организация, созданная в апреле 1923 года. Реорганизована в 1928 году в Управление строительного контроля при Облисполкоме.



СТАНДАРТ (г. Москва) – акционерное строительное общество. 16 ноября 1922 года утвержден устав Российского акционерного общества строительных, транспортно-грузовых и заготовительных работ «Стандарт». Контрольным пакетом акций владел Народный комиссариат труда. В марте 1924 года акционерное общество реорганизовано в государственное общество. С 4 марта 1925 года вновь акционировано. Общество занималось проектированием, привязкой и возведением преимущественно рабочих поселков. Общество «Стандарт» широко внедрило использование фахверковых строений на территории СССР.

УДМГОСПРОЕКТ, УДМУРТПРОЕКТ (г. Ижевск). Республиканская проектная контора, созданная 3 апреля 1931 года на основании решения Облисполкома при Совете народных комиссаров УАССР. В январе 1941 года переименована в Республиканский проектную контору при Совете народных комиссаров УАССР. Удмуртпроект в 1930-е годы был проектной группой ответственной за реализацию генеральных планов по реконструкции города Ижевска.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

УДМУРТСТРОЙ (г. Ижевск). На заседании облисполкома Вотской автономной области от 18 сентября 1928г. было принято решение об организации строительной конторы «Удмуртстрой».

Контора объединяет все строительство на территории области за исключением сельской местности производимого ОблЛЗУ. Промышленным не жилым строительством занималась строительная контора Ижстальзаводов. В этот период подрядными работами занимались организации: «Ижстрой», «Ижгрэс», «Гидротехстрой» и Завод №10.

До февраля 1931года контора «Удмуртстрой» была подведомственна Областному отделению местного хозяйства. С февраля 1931 года контора перешла в систему Облсовнархоза (Облместхоз).

С 1939 года территориальная строительная организация в целях индустриализации строительства СНК УАССР была реорганизована в строительный трест «Удмурттрестстрой»⁵.

ХЛЕБСТРОЙ (г. Москва) – Всесоюзное смешанное акционерное общество Наркомзема РСФСР. Создано в 1930г. для проектирования и строительства мельниц, мельничных комбинатов, хлебозаводов, хлебомакаронных предприятий и тд⁶.

ШКОЛСТРОЙ (г. Москва) – единая проектная организация, специально созданная при Наркомпросе 15 марта 1931г. для проектирования и строительства школьных зданий на территории РСФСР. Организация в 1936г. была слита с «Госстроем»⁷.

⁵ ЦГА УР ф.Р-420, оп 3п.

⁶ Казусь И.А. Советская архитектура 1920-х годов: организация проектирования. М., 2009, с. 307.

⁷ там же, с. 310.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Эпилог

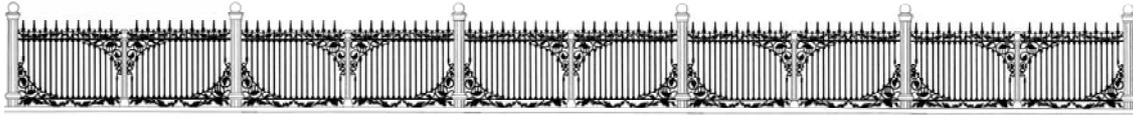


Рис. 127.
Ул. Карла Либкнехта.
Пятиэтажные, кирпичные
жилые дома 447 серии.
1960гг.
Фото: 2011г.

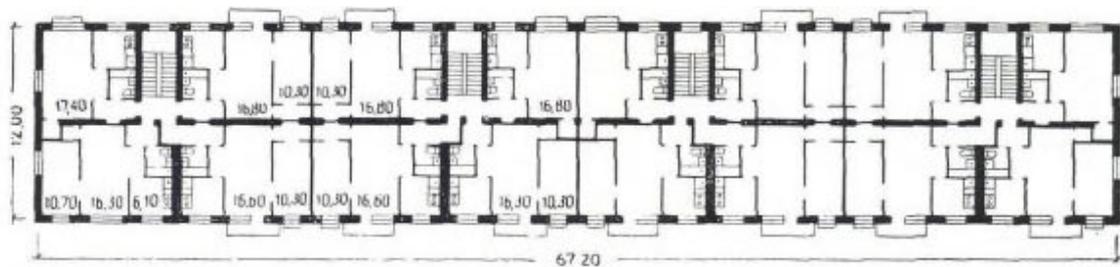


Рис. 128.
План жилого дома 447 серии на три секции.

Таким образом, в 1930 – 1950гг. для СОЦГОРОДА было создано несколько проектов, однако в результате их логической преемственной связи, вдоль ул. Орджоникидзе возник цельный комплекс застройки, отвечавший определенному градостроительному замыслу. Это был грандиозный эксперимент по единовременной застройке двухэтажными каркасно-насыпными домами, которые должны были стать своего рода шаблоном для типового строительства Ижевска. Ещё в 1930гг. была разбита прямоугольная сетка улиц (с привязкой к уже существовавшей до 1931г.) с применением классического модуля, близкого регулярному плану

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Ижевска. В ряде ключевых точек выстроены первые жилые и общественные здания. Был определен один из главных композиционных принципов (продолжавший традиции регулярного планирования) – стилистическое развитие к осевой линии ул. Новый Гольянский тракт (ныне ул. Орджоникидзе). В 1940 – 1950гг., когда ул. Орджоникидзе и прилегающие территории стали интенсивно застраиваться, этот композиционный прием получил свое логическое завершение. Была благоустроена Карлудская набережная и отходящие перпендикулярно направления. Большой по размерам комплекс застройки 1930 – нач. 1960гг. интересен цельностью входящих в него типов жилых и общественных зданий. Комплекс отличался единством масштабного строя городского поля и логичностью градостроительного замысла. Сохранившиеся постройки комплекса, большинство из которых относятся к неоклассической серийной архитектуре сер. XXв. СССР. Комплекс обладает стилистическим единством и, одновременно, демонстрирует различные стадии развития советской архитектуры этого периода.

Рис. 129.
Ул. Воровского, 102.
Пятиэтажный,
крупнопанельный жилой дом
из железобетона 1-468 серии.
1970гг.
Фото: 2011г.



Вследствие сложной строительной истории является чередование зданий двух разных периодов: 1930 – нач. 1940гг. и 1950 – нач. 1960гг. Жилые дома нескольких типов поставлены вдоль улиц с небольшими разрывами и образуют цельную линию фасадной застройки. Между фасадом и тротуаром была оставлена узкая полоса газонов, многие из которых к 1960 – 1970гг. превратились в заросшие деревьями палисадники. Первоначально разрывы между домами закрывались

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

оградами и воротами, кое-где уцелевшими. Общественные здания стоят вдоль улиц или удалены в глубь кварталов. Большинство жилых домов и общественных зданий 1930 – 1950гг. построено на основе типовых проектов. К сожалению, неповторимый архитектурный облик СОЦГОРОДА в наши дни, почти полностью сосредоточен только на этих зданиях. С 1960-х гг. СОЦГОРОДок постепенно стал нивелироваться в общей городской застройке Ижевска. Начал застраиваться серийными домами. Первой внедренной 447 серии¹ стали трехэтажные, четырехэтажные и пятиэтажные жилые дома по улице Карла Либкнехта и улице Орджоникидзе. В 1960 – 1970-е годы на месте индивидуальной застройки возводятся пятиэтажные крупнопанельные жилые дома 1-468 серии.² В 1979 – 1985гг. в градостроительную среду и объемно-пространственную композицию микрорайона внедряются крупнопанельные, в девять этажей, жилые дома 467 серии³.

Рис. 130.
Ул. Промышленная.
Девятиэтажные,
крупнопанельные жилые
дома из железобетона
467серии. 1970гг.
Фото: 2011г.



¹ **447 серия** – 3- 5 этажный, кирпичный жилой дом которой разрешалось строить дома без лифта (6-ти этажные — с магазином или поликлиникой на первом этаже).

² **1-468 серия** — серия крупнопанельных жилых домов, разработанная в первой редакции Горстройпроектом, а затем развитая и усовершенствованная институтом ЦНИИЭП жилища, (авторы архитекторы Н. И. Фукин, Д. Ф. Животов, В. И. Смирнов, инженеры Н. Б. Левотин, В. М. Острецов, В. В. Иншаков, Н. Н. Складнев, Ф. Э. Том). Серия основана на бескаркасной конструктивной схеме с поперечными несущими стенами с шагами 6 и 3 метра, пролёты продольных стен — 5,2 метра.

³ **467 серия** — 9-этажный дом, имеется и лифт и мусоропровод. Интересен проект подъезда: на каждом этаже по 4 квартиры, есть небольшое помещение, отделённое от лестничной клетки стенкой, вход на этаж через дверь (вероятно чтобы отдалить двери квартир от запаха мусоропровода), в самом помещении установлен лифт. Всего квартир в каждом подъезде — 36. Имеется лоджия.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД



Рис. 131.

Современная панорама промышленной зоны в районе Хлебозавода №2.

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Именной указатель

Айзикович Самуил Яковлевич (1882 - 1963) – архитектор. В Петербурге закончил Институт гражданских инженеров (1910 г.). С 1912-го жил и работал в Москве. Работал в архитектурно-проектной мастерской Наркомата просвещения СССР. С 1933 по 1940 гг. занимался проектированием школьных зданий для городов СССР.

Веснин Александр Александрович (1883 - 1959) - архитектор, брат Л.А. Веснина и В.А. Веснина с которыми работал тесном творческом содружестве. Учился в институте гражданских инженеров в Петербурге (1901-1912). Участвовал в работе Инхука (Института художественной культуры; 1921-24), входил в архитектурную группу ЛЕФа (1924). Председатель ОСА (1925-1931), ответственный редактор журнала "Современная архитектура" (1926-1930). Преподавал в московском Вхутемасе-Вхутеине (1921-1930) и Московском архитектурном институте (до 1936). Почётный член Академии строительства и архитектуры СССР (1956-1959).

Веснин Леонид Александрович (1880 – 1933) - архитектор, брат А.А.Веснина и В.А. Веснина с которыми работал тесном творческом содружестве. Учился в петербургской АХ (1901-1909) у Л.Н. Бенуа. Профессор Московского высшего технического училища (1923-1931) и Московского архитектурного института (1932-1933). Член ОСА (Объединение современных архитекторов; с 1925).

Бочурин Иван Сергеевич (1877 – ?) – архитектор. В Петербурге закончил Институт гражданских инженеров (1908 г.). Работал в архитектурно-проектной мастерской Наркомата просвещения СССР. С 1933 по 1937 гг. занимался проектированием школьных зданий для городов СССР. В ноябре 1938 года арестован и осужден "по делу НКВД" сроком на 14 лет.

Геймансон Израиль Эльясович (1903 – 1972), ОХИ (1930), архитектор-художник. Разработчик генерального плана г.Ижевска 1937г.

Кузнецов Александр Васильевич (1874-1954) – московский архитектор. Образование получил в Петербурге, закончив реальное училище, а затем, в 1896г., – Институт гражданских инженеров. Завершил

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

обучение в Берлинском Политехникуме, где прослушал курс лекций в области строительной механики. Вернувшись в Москву, работал помощником в мастерских Л.Н. Кекушева и Ф.О. Шехтеля. С 1900г. работает самостоятельно, как частный проектировщик. Но основное место в творчестве Кузнецова занимали промышленные сооружения. Будучи теоретиком и пропагандистом железобетона, он в 1906 г. изобрел безбалочную конструкцию потолков. После 1917г. А.В. Кузнецов продолжил активную работу в области промышленного строительства. Конец практической деятельности наступил неожиданно. Он был арестован осенью 1930 г. После освобождения с 1931г. занялся исключительно преподавательской и научной работой.

Милютин Николай Александрович, (1889 – 1942) политик, архитектор и теоретик, был одной из наиболее влиятельных фигур, находившихся в эпицентре дискуссий об архитектуре и градостроительстве 1920- 1930-х гг. С 1919 г. член Народного комиссариата труда и Малого совнаркома, в 1920-1921 гг. – уполномоченный ВЦИКа, СТО (Совет труда и обороны) и ЦК ВКП(б) в Орловской губернии, позднее – в Воронежской. В 1921-1924гг. Милютин был заместителем наркома социального обеспечения РСФСР; в 1924-1929гг. наркомом финансов, в 1930 – председателем Малого совнаркома, в 1930-1931гг. заместителем председателя Центросоюза, в 1931-1933 гг. заместителем наркома просвещения. Один из ведущих идеологов внедрения идеи Соцгорода.

Миронова Зоя Николаевна, архитектор. В 1920-е гг. закончила ВХУТЕМАС. Работала в Управлении строительного контроля при Облисполкоме (Стройконтроле) ДПХ 1923-1931гг. С 1920-х гг. была одним из организаторов массового жилищного строительства в городе Ижевске. В 1931г. была принята на работу в государственное учреждение Удмуртпроект.

Полгар Антон Арнольдович (1904-1968), архитектор. Родился в г. Темешваре. Окончил Пражское высшее техническое училище и работал за границей. В 1931 году приехал в г. Москву. Работал в архитектурно-проектной мастерской Наркомата просвещения СССР. С 1933 по 1937 гг. занимался проектированием школьных зданий для городов СССР. В марте

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

1938 года арестован и осужден "по делу НКВД" сроком на 10 лет. После приезда на Колыму находился на общих работах в магаданских лагерях, принимал участие в составлении проектов и оформлении зданий и различных сооружений, в том числе - Магаданского Дома пионеров, "горбатого мостика" в районе современного Дома отдыха "Снежная долина" и Магаданского стекольного завода. Освободился досрочно 15 марта 1947 года. Работал начальником стройучастка, затем - в Магаданском парке культуры и отдыха, в управлении "Дальстройпроект". Реабилитирован 3 февраля 1956 года и после этого уехал в г. Москву.

Семенов Владимир Николаевич (1874-1960), архитектор, гражданский инженер, градостроитель. Один из разработчиков в Российской империи и дальнейшем в РСФСР теоретических и практических проблем регулярного урбанизационного строительства.

В 1892—98гг. учился в Институте гражданских инженеров в Петербурге. С 1912г. в Москве. В 1920—30гг. преподавал в МВТУ, в 1921—30гг. (одновременно) — во Вхутеине, в 1930—41гг. — в Московском архитектурном институте. В 1930—34гг. главный архитектор Москвы. С 1932г. возглавил Архитектурно-планировочное управление Моссовета и начал работу над генеральным планом Москвы, утверждённым в 1935г. С 1934 занимался теоретическими проблемами планировки городов в Академии архитектуры СССР, возглавлял Институт градостроительства.

Сенатов Григорий Федорович (1885-1934), архитектор. Работал в Управлении строительного контроля при Облисполкоме (Стройконтроле) ДПХ 1923-1931гг. С 1920-х годов был одним из организаторов массового жилищного строительства в городе Ижевске.

Протопопов Д.Д., юрист, г.Москва. Создал экономическую и юридическую основу создания пригородного дачного поселка.

Юрнев П.П., инженер-архитектор, г.Москва. Один из ведущих идеологов внедрения идеи Говарда идеального города-сада. Впервые создал теорию и воплотил на практике идею дачного строительства.

Список источников

Список использованной литературы:

1. В Императорском обществе архитекторов-художников // Архитектурно-художественный еженедельник. 1917. №7.
2. Ислентьева Р.А. Улицы Ижевска. Сведения о названиях и переименовании улиц, переулков и площадей города. 1918 – 1991гг. Ижевск, издательство «Удмуртия» 1992.
3. евсы
4. Казусь И.А. Советская архитектура 1920-х годов: организация проектирования. М., 2009.
5. Протопопов Д. Города будущего // Городское дело. 1909. №17.
6. Протопопов Д. Хроника городской жизни // Городское дело. 1915. №10.
7. Хазанова В.Э. Советская архитектура первой пятилетки. М., 1980.
8. Хан-Магомедов С.О. Александр Веснин и конструктивизм. Живопись, театр, архитектура, рисунок, книжная графика, оформление праздников. М., Архитектура-С, 2007.
9. Хан-Магомедов С.О. Николай Милютин. М., Архитектура-С, 2007.

Список использованных архивных источников:

10. ЦАНО ф. Р-1978, оп.5, ед.хр.778.
11. ЦАНО ф. Р-2613, оп.4, ед. хр.580.
12. ЦАНО ф. Р-2615, оп.4, ед. хр. 465.
13. ЦАНО ф. Р-4552, оп.6, ед. хр.432
14. ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 9. (за 1925 год).
15. ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 35, лл. 1а-1б. Проект отвода участков под застройку жилища Кооператива «Победа» (за 1927 год).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

16. ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 36, лл. 8-25. Сметы и чертежи на постройку каменных и деревянных жилых домов в г.Ижевске. (за 1926 год).
17. ЦГА УР ф. р-215, оп. 1, ед.хр. 37, лл. 9-11.
18. ЦГА УР ф. р-198, оп.1, ед.хр.3. Постановления ЦИК и СНК СССР, приказы, циркуляры «Ижстроя» 1931г.
19. ЦГА УР ф.Р-198, оп.1, ед.хр.224. Дело на чертежи проводки канализации и водопровода в СОЦГОРОДке. 1931 – 1933гг.
20. ЦГА УР ф. Р-198, оп1, ед.хр.232. Дело по строительству Хлебозавода. Выкипировка из плана города Ижевска и участка под строительство Хлебозавода. 1932г.
21. ЦГА УР. Ф.Р-198, оп.1, ед.хр.281. Производственные сметы на постройку различных объектов на Гольянском тракте (СОЦГОРОДе) 1932-1933гг.
22. Р-420, оп.3п, ед.хр.227 – 241 Рабочие чертежи к типовому проекту школы на 400 мест. Тома 1 - 15.
23. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 1, ед.хр. 78. Фотоальбом приложений к генеральному проекту города Ижевска за 1935 год. Том 1.
24. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 1, ед.хр. 87. Технический проект в городе Ижевске.
25. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 32. Акты на скрытые работы по строительству общежития по улице Орджоникидзе, д. 15 Металлургического завода (за 1951 -1952гг.).
26. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 33. Журнал учета работ по строительству общежития по улице Орджоникидзе, д. 15 Металлургического завода (за 1951 -1952гг.).
27. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 37. Журнал учета работ по строительству 12-квартирного дома №1 в Гольянском поселке Механического завода (за 1951 -1952гг.).
28. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 38. Журнал учета работ по строительству 24-квартирного дома №2 в Гольянском поселке Механического завода (за 1951 -1952гг.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

29. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 39. Журнал учета работ по строительству 27-квартирного дома улице Орджоникидзе Машзавода (за 1951 -1952гг.)
30. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 44. Журнал учета работ по строительству общежития №20 по улице Набережной, Ключевой поселок. Ижстрой (за 1952г.).
31. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 45. Журнал учета работ по строительству 27-квартирного дома улице Орджоникидзе Машзавода. Том 1. (за 1952г.).
32. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 46. Журнал учета работ по строительству 27-квартирного дома улице Орджоникидзе Машзавода. Том 2. (за 1952г.).
33. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 47. Акты на скрытые работы и журнал учета работ по строительству 20-квартирного дома улице Орджоникидзе Мотозавода (за 1952-1953гг.).
34. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 48. Журнал учета работ по строительству общежития №11а в Соцгороде Треста №51 (за 1951г.).
35. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 54. Акты приема в эксплуатацию школы на 440 мест по улице Промышленной Мотозавода //акты, чертежи (за 1953г.).
36. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 64. Акты приема в эксплуатацию 12-квартирного дома по ул. Набережной, Ключевой поселок. Треста №51 (за 1953г.).
37. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 65. Акты приема в эксплуатацию 18-квартирного дома по улице Карла Либкнехта Треста №51 (за 1953г.).
38. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 66. Акты приема в эксплуатацию 20-квартирного дома по улице Орджоникидзе Механического завода (за 1953г.).
39. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 70. Акты приема в эксплуатацию школы на 960 мест по улице Труда Metallургического завода (за 1953-1955гг.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

40. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 70. Акты приема в эксплуатацию жилого дома №33 по улице Орджоникидзе Механического завода (за 1953-1955гг.).
41. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 81. Акты приема в эксплуатацию детского сада на 125 мест по улице Карла Либкнехта Треста №51 (за 1954г.).
42. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 82. Акты приема в эксплуатацию общежития на 100 мест по улице Орджоникидзе. Треста «Ижстрой» (за 1954г.).
43. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 89. Акты приема в эксплуатацию 8-квартирного жилого дома №16 по улице Восточной треста Маслопром (за 1954г.).
44. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 90. Акты приема в эксплуатацию 8-квартирного жилого дома №47 и общежития, дома №№45, 46 по улице Циолковского треста 51 (за 1954г.).
45. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 91. Акты приема в эксплуатацию 12-квартирного жилого дома №49 по улице Циолковского Механического завода (за 1954г.).
46. ЦГА УР ф. р-1309, оп. 2, ед.хр. 70. Акты приема в эксплуатацию школы на 920 мест по Прасовскому переулку ОКС Машзавода (за 1959г.).

Использованные архивные фонды ЦАНО (Центральный архив Нижегородской области)

Фонд Р- 1978 Проектная контора промышленного проектирования. 1928 - 1942

Фонд Р- 2613 Проектный отдел исполкома Горьковского горсовета. 1934 – 1941

Фонд Р- 2615 Крайпрогор" ("Облпрогор)". 1931 - 1942

Фонд Р- 4552 Трест Облпроект". 1930-1956

Использованные архивные фонды ЦГА УР (Центральный государственный архив Удмуртской республики):

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Фонд р-215. Управление строительного контроля при Облисполкоме (Стройконтроль) ДПХ (за 1923-1931гг.).

Фонд р-198 Управление строительства Ижевского завода - «Ижстрой» Наркомтяжпрома СССР.

Фонд р-420 Областная строительная контора «Удмуртстрой» (за 1928 – 1939гг.).

Фонд р-1309 Архитектурно-планировочное управление г.Ижевска (за 1977-2011гг.). Управление главного архитектора г.Ижевска (за 1940-1954гг.), (за 1959-1976гг.).

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

Оглавление

Пролог	3
Первый опыт возведения в Ижевске рабочих городков и плановая малоэтажная застройка 1910 -1920-х годов	6
СОЦГОРОД и планировочные структуры Ижевска 1930х гг.	10
Застройка района СОЦГОРОДа 1931 – 1941гг.	14
Генеральный план развития города Ижевска 1938 – 1947гг.	52
Застройка района СОЦГОРОДа 1946-1953 гг.	71
Каталог проектных, изыскательских работ зданий и сооружений, возведенных в городе Ижевске с 1928 по 1950гг.	79
Застройка района СОЦГОРОДа 1954-1960 гг.	87
Архитектурная галерея	97
Проектные и подрядные организации	119
Эпилог	123
Именной указатель	127
Список источников	130

Монография

Михаил Валентинович Курочкин

ИЖЕВСКИЙ СОЦГОРОД

ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА
НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ
УДМУРТИИ

Авторская редакция

Художник М. В. Курочкин
Корректор Л.Н.Курочкина
Набор текста Р. А. Христюлова
Верстка и дизайн страниц М. В. Курочкин
Техническое обеспечение Л. С. Стерхова

Подписано в печать
Формат Усл. печ. л.
Тираж экз. Заказ №

Издательство «Удмуртский университет»
426034, Ижевск, ул. Университетская, 1, корп. 4.
Тел./факс: +7 (3412) 500-295 E-mail: editorial@udsu.ru

Курочкин Михаил Валентинович
родился в г. Ижевске 28 марта 1971г.
Образование высшее

С 1988 по 1990гг. занимался отормительской работой. Учился в УдГУ с 1990г. по 1995г. на специальности «Изобразительное искусство и черчение». Педагогической работой занимается с 1995г. Стоял у истоков открытия архитектурного и дизайнерского направлений на педагогической художественной специальности УдГУ. Известен, как специалист в области исследований архитектурного наследия региона. Постоянный руководитель научных и студенческих научных экспедиций. Работы и публикации легли в основу многих десятков исследований научных организаций и музеев Удмуртии. Инициаторов реставрацию более 20 памятников архитектуры. С 2007г. Член Союза Тотоггатов.

Научные приоритеты: архитектура и градостроительство региона, художественный металл в архитектурном наследии Вятской губернии. Автор более 30 научных публикаций.

Дипломант Всероссийских выставок в области архитектуры и дизайна.

