

ABSTRAK

Projek akhir ini merupakan cadangan membina sebuah hotel milik Syarikat Dayatama Sdn. Bhd. yang berlokasi di Bandar Teknologi seri Iskandar. Tujuan kajian ini dijalankan adalah untuk mereka bentuk dalaman hotel tersebut. Selain itu juga, membantu En. Mohammad yakni pengarah hotel tersebut dalam memberikan info berkaitan jenis-jenis ruang yang diperkenalkan dalam ruang hotel tersebut. Beliau mengharapkan dapat memberikan kemudahan kepada pengunjung yang singgah. Rekaan yang dicadangkan adalah bertemakan 'Rumah Traditional'. Kaedah kajian yang telah dilakukan termasuklah kajian pemilihan tapak, kajian temuramah, kajian pemerhatian, kajian kes dan kajian dengan membuat soal selidik. Kajian dijalankan di hotel beliau yang telah ada di Lumut. Tujuannya adalah untuk mengkaji kelebihan dan kelemahan yang terdapat di dalam hotel yang sedia ada. Kajian-kajian dan pengumpulan data ini akan diterapkan dalam rekabentuk Hotel Seri Iskandar yang akan dibuka nanti dan juga mendapatkan rekabentuk yang selesa dan menarik di samping imej dan gaya yang tersendiri. Objektif utama rekebentuk ini ialah mencadangkan skema warna yang sesuai mengikut konsep, mereka rekaan yang berpatutan dengan harga yang sesuai, memberikan perkhidmatan dan kemudahan yang berkualiti dan berkesan. Beliau mengharapkan hotelnya dapat menghasilkan beberapa jenis bilik yang pelbagai. Disamping menyediakan kemudahan tambahan kepada pengunjung seperti café dan bilik persidangan. Segala masalah dirujuk berdasarkan kajian yang dijalankan agar dapat menyelesaikan masalah yang dihadapi oleh rekaan hotel tersebut.

Abstrak	i
Penghargaan	ii
Isi Kandungan	iii-vi
Senarai Rajah	vii-x
Senarai Lampiran	xi

KANDUNGAN

MUKA SURAT

BAB 1.0 PENDAHULUAN

1.1 Pengenalan	2
1.2 Metodologi Kajian	3-7
1.3 Matlamat Kajian	8
1.4 Objektif Kajian	8
1.5 Skop Kajian	9-14
1.6 Halangan Kajian	15
1.7 Kepentingan kajian	16

BAB 2.0 KAJIAN LATARBELAKANG KLIEN

2.1 Sejarah Penubuhan Syarikat	18-19
2.2 Latar Belakang Klien	20
2.3 Carta Organisasi	21
2.4 Visi, Misi, Dan Matlamat Klien	22-23
2.5 Visi, Misi, Dan Matlamat Klien	24-25

BAB 3.0 ANALISA TAPAK KAJIAN

3.1 Lokasi Tapak	26-34
3.2 Analisa Persekitaran	35-54
3.3 Kesimpulan Tapak	55

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 PENGENALAN

Projek ini merupakan cadangan untuk membina sebuah Hotel Seri Iskandar yang dimiliki oleh Syarikat Dayatama Sdn. Bhd. yang bertapak di lot 24-25, Dataran Persiaran 2, Bandar Teknologi Seri Iskandar, 32400 Perak. Tapak yang dipilih adalah begitu strategi kerana sekelilingnya merupakan institut pengajian tinggi seperti Universiti Institut Teknologi MARA Seri Iskandar, Universiti Teknologi Petronas, Pusat Giat Mara dan beberapa buah sekolah berasrama. Disamping itu, ada juga, ada pejabat-pejabat kakitangan yang beroperasi disekitarnya. Seri Iskandar juga merupakan kawasan yang pesat membangun dan ini merupakan langkah yang baik untuk jangka masa panjang. Hotel ini dibangunkan atas sebab di sekelilingnya tidak mempunyai kemudahan rumah tumpangan. Kawasan yang mempunyai kemudahan hotel yang hampir ialah Lumut dan bandar Ipoh yang mengambil masa sejam untuk kesana.

Disamping itu juga, hotel tersebut juga bakal menyediakan kemudahan awam yang lain seperti kafe dan bilik bersidang. Ianya terbuka kepada orang awam disekitarnya dan juga di luar kawasan.