

## **BAB VI**

### **KESIMPULAN**

#### **6.1. Kesimpulan**

Terdapat dua kesimpulan dari penelitian ini, yaitu keberadaan jumlah pohon dan proporsi RTH.

##### **6.1.1. Penerapan Aspek RTH Terhadap Keberadaan Pohon**

- ✓ Keberadaan pohon dari ketiga perumahan diatas sejauh ini yang tidak melanggar peraturan dan penerapan penanaman pohon yang lebih dari satu hanya pada perumahan Syailendra. Hal tersebut bahwa dengan perubahan penambahan perkerasan berdampak berbanding lurus terhadap pengurangan jumlah pohon.
- ✓ Dengan mempertahankan denah yang sesuai desain awal/tetap berbanding lurus terhadap meningkatnya jumlah pohon.
- ✓ Lamanya perumahan dihuni terjadi pengurangan jumlah pohon yang tersedia di suatu perumahan begitu juga dengan sebaliknya.
- ✓ Keinginan penghuni terhadap pemberian *reward* tidak disertai dengan tindakan yang bertujuan untuk mempertahankan RTH.
- ✓ Hanya kedua perumahan menyetujui pemberian punishment bagi yang melanggar RTH.

##### **6.1.2. Penerapan Proporsi RTH Terhadap Penambahan Perkerasan**

- ✓ Mayoritas perumahan di perbukitan masih banyak yang mempertahankan KDB sesuai dengan peraturan setempat sehingga proporsi RTH masi bisa terjaga.
- ✓ Penambahan perkerasan banyak dilakukan pada lokasi halaman belakang rumah dan disebabkan oleh faktor kebutuhan ruang.
- ✓ Perubahan KDB tidak berpengaruh pada kondisi taman terawat atau tidak terawat.
- ✓ Keinginan pemberian reward tidak disertai dengan tindakan yang bertujuan untuk mempertahankan kesesuaian KDB.
- ✓ Terdapat dua perumahan menyetujui pemberian punishment bagi yang melanggar KDB.

Dapat disimpulkan bahwa perubahan yang terjadi pada masing-masing objek penelitian disebabkan oleh faktor-faktor tertentu baik itu dari peraturan

pemerintah dan faktor kondisi lokasi perumahan serta faktor dari penghuni itu sendiri.

## **6.2. Rekomendasi**

### **6.2.1. Rekomendasi bagi Pemerintah**

- ✓ Pemerintah harus melakukan pengendalian yang lebih terhadap penyimpangan RTH yang terjadi di perumahan agar tercipta kawasan yang sesuai dengan peraturan yang berlaku.
- ✓ Pemerintah perlu memberikan *reward* atau penghargaan bagi penghuni yang mentaati peraturan KDB sesuai peraturan setempat selain itu pemerintah juga perlu memberikan *punishment* atau sanksi bagi penghuni yang melanggar KDB sesuai dengan peraturan.
- ✓ Penerapan peraturan pemerintah mengenai jumlah pohon dapat diterapkan 2 pohon di pekarangan rumah kecil (dibawah lahan 200 m<sup>2</sup>)

### **6.2.2. Rekomendasi bagi *Developer* / Pengembang**

- ✓ *Developer* harus melakukan pengendalian yang lebih terhadap penyimpangan RTH yang terjadi di perumahan agar tercipta kawasan yang sesuai dengan peraturan yang berlaku.
- ✓ *Developer* hendaknya menyediakan penanaman pohon disetiap rumah di kawasan perumahannya.
- ✓ *Developer* hendaknya mendesain rumah tumbuh yang sesuai peraturan agar penghuni tidak melakukan pelanggaran dengan menambah perkerasan untuk kebutuhan ruangnya.

### **6.2.3. Rekomendasi bagi penghuni perumahan**

- ✓ Penghuni harus memahami peraturan pemerintah setempat agar mengetahui batas maksimal pengembangan rumahnya.
- ✓ Diusahakan penghuni dapat menanam pohon lebih dari satu untuk menjaga atau mempertahankan RTH
- ✓ Penghuni harus mempertahankan penghijauan di sekitar rumahnya jika suatu saat ada kebijakan dari pemerintah untuk pemberian *reward* atau *punishment* dalam mempertahankan RTH.

#### **6.2.4. Rekomendasi bagi calon peneliti lain**

- ✓ Penelitian ini hanya membatasi permasalahan pada pembahasan RTH di perumahan perbukitan, sehingga apabila peneliti lain ingin membahas permasalahan lain, maka hasil penelitian ini dapat dijadikan referensi.
- ✓ Perlu adanya penelitian lanjutan mengenai jenis pohon dan tanaman di daerah perbukitan yang cocok di daerah perbukitan, untuk menyempurnakan penelitian ini yang sifatnya saling melengkapi dan saling mendukung sehingga memiliki hasil yang lebih maksimal.