

Recuperación del espacio público en los bordes de agua del área metropolitana de Concepción como reafirmación de identidad y construcción de memoria del futuro

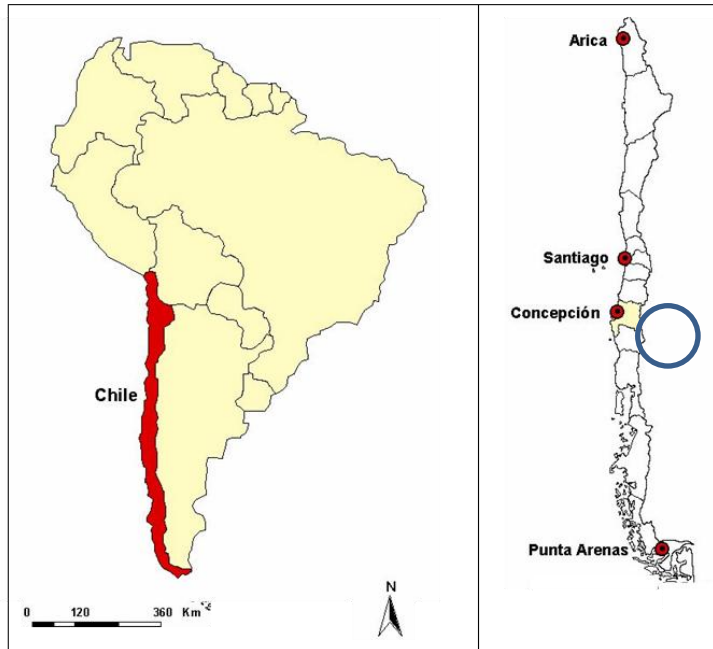
María Dolores Muñoz
Leonel Pérez



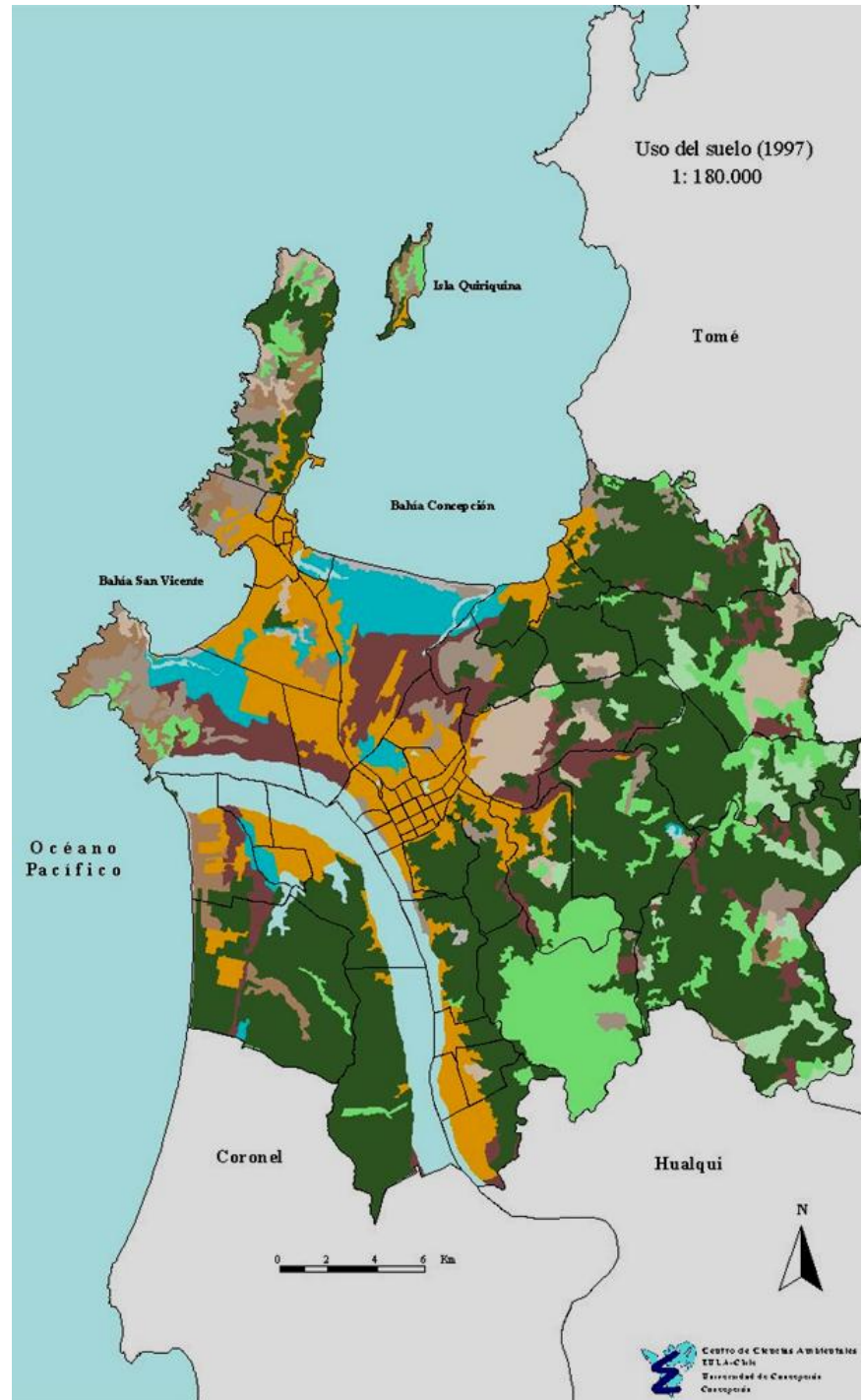
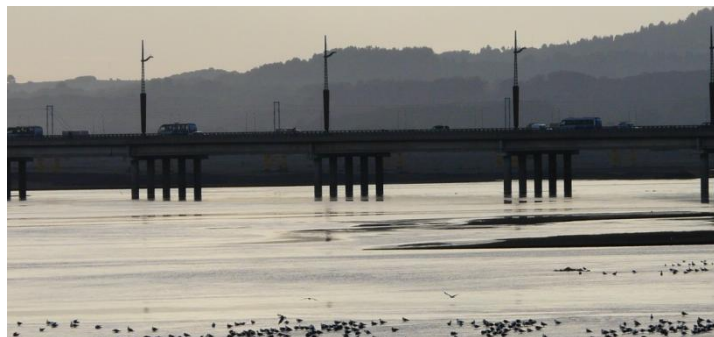
Seminario Arquitectura Latinoamericana SAL XV Bogotá

Bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

El área metropolitana de Concepción está estructurada por el agua



- ✓ Río Bío Bío
- ✓ Río Andalién
- ✓ Lagunas de Concepción
- ✓ Lagunas de San Pedro
- ✓ Costa del océano Pacífico



Bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

El área metropolitana de Concepción está estructurada por el agua

- Ríos, lagunas y aguas costeras dan origen a ecosistemas y servicios ambientales
- Son base de paisajes representativos de las condiciones territoriales
- Se relacionan con importantes riesgos naturales



Río Bío Bío



Laguna de San Pedro



Inundación ribera sur río Bío Bío en sector Boca Sur



Inundación ribera sur río Bío Bío en sector Michaihue

Bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

- Los bordes de agua han orientado los procesos urbanos en el AMC
- Han influido en los procesos culturales históricos y recientes
- Integran el principal sistema urbano, concentran población y agrupan actividades productivas complejas

Borde fluvial

El río Bío Bío es base de la habitabilidad de importantes centros poblados incluyendo a Concepción, la capital regional

Borde marino

Territorio con asentamientos diversos que reflejan las condiciones ambientales y culturales: ciudades, caletas, puertos y balnearios



Costa de Coliumo



Caleta Tumbes. Talcahuano

Bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

A pesar de su importancia territorial y su valor para fortalecer la identidad los bordes de agua no siempre han participado positivamente en la vida urbana debido a circunstancias culturales y procesos naturales

- ✓ Gradual deterioro del borde del fluvial por acción del hombre
Marginación histórica de la ribera norte del río Bío Bío
- ✓ Repentina destrucción del borde costero
Terremoto y tsunami del 27 de febrero del 2010
La fuerza destructora del agua arrasó con numerosos centros costeros de Chile (12 del AMC)



Pobreza urbana. Fuente: Programa Ribera Norte.
<http://www.riberanorte.cl/pobreza.html>



Daños en Ribera Norte (2010)
Fuente: M.D. Muñoz.



Daños borde costero de Dichato (2010).
Fuente: L. Pérez

Ambas circunstancias han motivado acciones para recuperar a los bordes de agua como condición del desarrollo sustentable y el fortalecimiento del sentido de pertenencia al lugar

Proyectos para la recuperación de los bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

Recuperación de la ribera norte del río Bío Bío

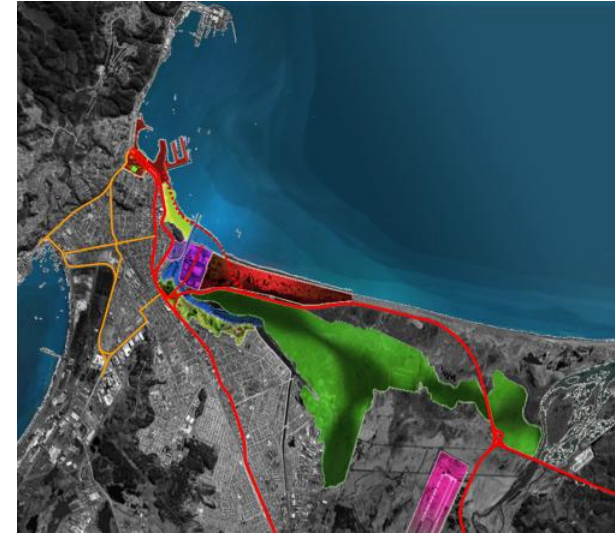
- ✓ Complejo proceso de planificación
- ✓ Borde fluvial como articulador del espacio público

Reconstrucción del borde costero de Talcahuano

- ✓ Rehabilitar costanera arrasada por tsunami 2010
- ✓ Recuperar borde de agua para uso público
- ✓ Revertir deterioro del ecosistema costero

Recuperación del borde costero de Dichato

- ✓ Rehabilitar costanera destruida por tsunami 2010
- ✓ Mayor coherencia a un proceso urbano espontáneo



PRBC 18-Plan Maestro Talcahuano.
Fuente: Gobierno región del Bio Bio.



Piezas urbanas Ribera Norte.
Fuente: Portal Plataforma urbana



PRBC 18-Plan Maestro Dichato.
Fuente: Gobierno región del Bio Bio.

Proyectos para la recuperación de los bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

Los tres proyectos son experiencias relevantes porque

- Han cambiado el paisaje urbano
- Generan nuevos espacios de encuentro
- Ampliaron debate sobre objetivos sociales de la planificación
- Permiten recuperar los bordes de agua para reafirmar la identidad y construcción de memoria del futuro.



Proyecto Recuperación de la ribera norte del río Bío Bío

Proceso de deterioro del borde de agua

- La ribera fue desvalorizada por la humedad del suelo e inundaciones
- Fue espacio de apoyo al sistema productivo (patio de maniobras del ferrocarril, gasómetro, termoeléctrica, molino y otras industrias menores)
- Fue ocupada con viviendas precarias
- Se transformó en espacio marginado de la vida de relaciones urbanas
- Perdió valor como espacio de encuentro ciudadano
- Se debilitó la identidad de la ciudad con el río
- Su ocupación irregular se expandió con los terremotos de 1939 y 1960



Proyecto Recuperación de la ribera norte del río Bío Bío

Propuestas previas enfocadas a la recuperación del borde de agua

1960: Plan Regulador de Duhart y Goycoolea

1976: Plan MOP vía paralela al río para conectar a Talcahuano y Chiguayante

1980: Proyecto para recuperar 204 hectáreas ribereñas donde construir viviendas sociales, parques y equipamientos deportivos y culturales

La degradación del borde fluvial se transformó en un serio problema para los habitantes de Concepción y autoridades que buscaban soluciones para revertir una forma de desarrollo urbano donde “la ciudad da la espalda al río”

1990: Proyecto Recuperación de la ribera norte del río Bío Bío

Conjunto de intervenciones públicas para integrar a la ciudad con el río y revertir la degradación ambiental



Proyecto Recuperación de la ribera norte del río Bío Bío

Franja de 35 km, desde la desembocadura del río hasta Hualqui

Por su extensión y ejecutarlo en fases secuenciales, se dividió en seis tramos tomando como referencia a los puentes existentes y proyectados

Obras contenidas en la primera etapa (tramo borde fluvial de Concepción)

- Infraestructura vial (puente, costanera y avenidas) para mejorar la conectividad del área metropolitana
- Viviendas para población que ocupa los terrenos fiscales del sector
- Creación del Barrio Cívico con edificios para instituciones públicas
- Remodelación Estación de Ferrocarriles para instalar al gobierno regional
- Construcción de espacios públicos ribereños (Parque Costanera, Parque Central y Plaza Bicentenario).



Sistema de áreas verdes en proyecto recuperación ribera norte del Bío Bío. Fuente: Ministerio de Urbanismo

Proyecto Recuperación Costanera de Talcahuano

Destrucción y recuperación de los bordes de agua costeros

Talcahuano, principal puerto del área metropolitana

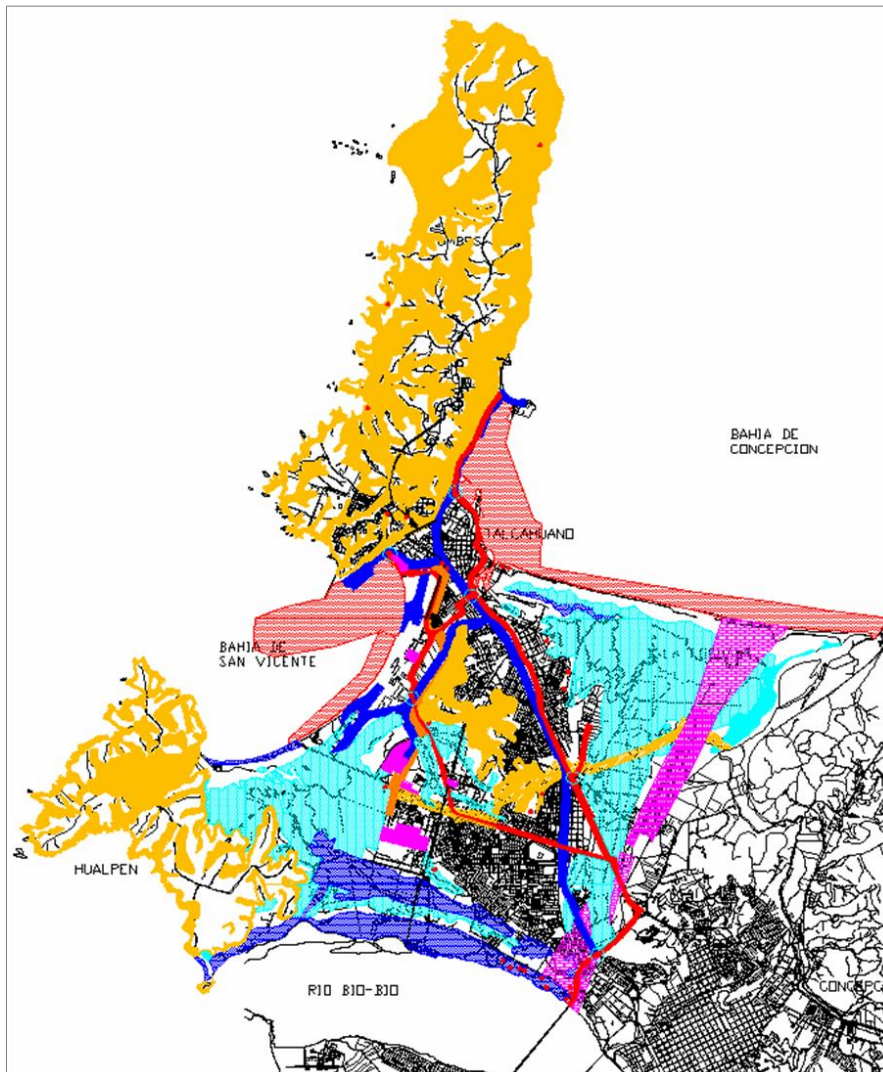
1950 : Comienza una acelerada expansión generada por incremento de las actividades industriales, pesqueras, militares y portuarias

1990: Deterioro del litoral alcanzó niveles críticos

1993: Incendio en la bahía de San Vicente

Primer Plan de Recuperación Ambiental aplicado en Chile

Proyecto Ventana al Mar para recuperar borde costero como espacio público



Riesgos en la ciudad de Talcahuano. Fuente: Centro EULA-Chile



Bahía de San Vicente. Fuente: M.Dolores Muñoz

Proyecto Recuperación Costanera de Talcahuano

Efectos del terremoto y tsunami del 2010

- Destrucción del borde costero con enormes daños en viviendas y comercio
- Daños en servicios públicos, infraestructura vial, portuaria e industrial
- Base Naval y astilleros perdieron casi el 80% de sus instalaciones
- Costanera -parte del proyecto Ventana al Mar- destruida
- Destrucción del espacio público por embarcaciones arrojadas a tierra firme con el fuerte empuje de las olas
- Daños por contenedores que fueron lanzados sobre la costanera y edificaciones cercanas al borde costero.



Daños en la costanera de Talcahuano. Fuente: María Dolores Muñoz (Marzo 2010)

Proyecto Recuperación Costanera de Talcahuano

Plan de Reconstrucción del Borde Costero (PRBC)

Estrategias y propuestas para reconstruir los centros poblados asolados por el terremoto y tsunami y definir acciones de prevención de riesgos

Objetivo general del PRBC

“Planificar la reconstrucción urbana de los poblados costeros de la Región del Bío Bío afectados por el terremoto y tsunami, asegurando una restauración urbanística de calidad, inclusiva e integral”.

Objetivo específico del Plan Reconstrucción del Borde Costero en Talcahuano

Acercar funcionalmente al centro cívico de la ciudad con el borde marino a través de una vía peatonal que se enlaza con el paseo de borde.



Proyecto Recuperación Costanera de Talcahuano

PRBC. Propuestas específicas para Talcahuano

- Remodelación de La Poza (área definida por las instalaciones de un antiguo muelle)
- Recuperación del borde costero con equipamiento para desembarque pesquero artesanal, Reconstrucción mercado de productos del mar y locales gastronómicos
- Construcción de un área para deportes náuticos

El Plan Maestro de Talcahuano –actualmente en desarrollo- fue una oportunidad para:

- Mejorar las condiciones ambientales del sector costero
- Disponer del borde ocupado por antiguas instalaciones portuarias -destruidas por el terremoto- para entregarlo al uso público.
- Solucionar conflictos históricos por el uso del borde costero



Fuente:
Plan Maestro de
Reconstrucción de
Talcahuano (2010)

Proyecto Recuperación Costanera de Talcahuano

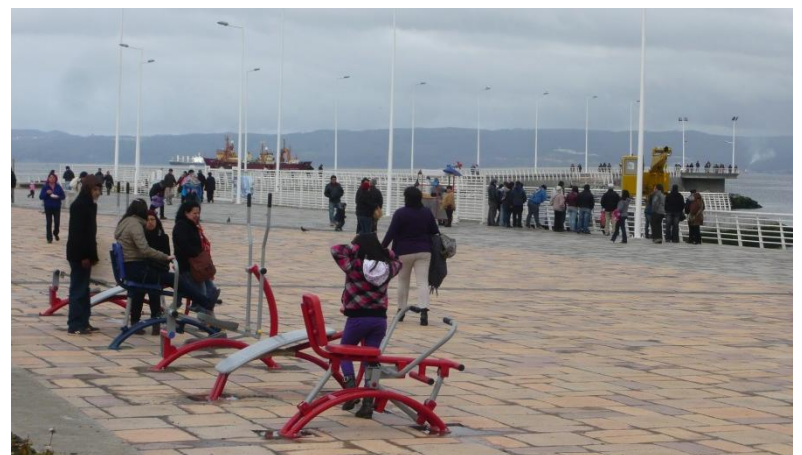
El plan incluye ampliar el frente costero urbano para generar dos áreas de desarrollo:

Área turística- comercial

Explanada pública con equipamiento comercial, paseos, miradores y muros de defensa costera

Área deportiva–recreacional

Paseo de borde que incorpora el cerro El Morro para reforzar la idea de parque arbolado que contribuye a mitigar el riesgo de tsunami.



Proyecto Recuperación Costanera de Dichato

Efectos del terremoto y tsunami del 2010

Dichato, el más importante balneario del área metropolitana también fue arrasado por el terremoto y tsunami

La bahía

enmarcada por los estuarios del estero Vegas de Coliumo y de estero Dichato, fue golpeada por el tsunami en ambos sectores dañando gravemente a la costanera donde se ubicaban restaurantes y locales asociados al turismo.

La violenta penetración del agua marina destruyó el 80% de las edificaciones principalmente viviendas .



Proyecto Recuperación Costanera de Dichato

Plan Maestro de Reconstrucción de Dichato

Basado en el reforzamiento del turismo y actividades productivas asociadas a la comercialización y extracción de productos del mar

- El borde costero propuesto aumenta diez veces el porcentaje de espacios públicos y áreas verdes
- Reconoce los atributos paisajísticos del lugar
- Mejora el entorno de vida para residentes y turistas.
- El parque costero mejora las condiciones de seguridad al tener la doble función de estructuración urbana y área de mitigación del riesgo de tsunami



Fuente: Dirección de Obras Portuarias.

<http://www.dop.cl/noticias/PublishingImages/2011/Mayo/Dichato.jpg>

Fuente: L. Pérez (2012)

Proyecto Recuperación Costanera de Dichato

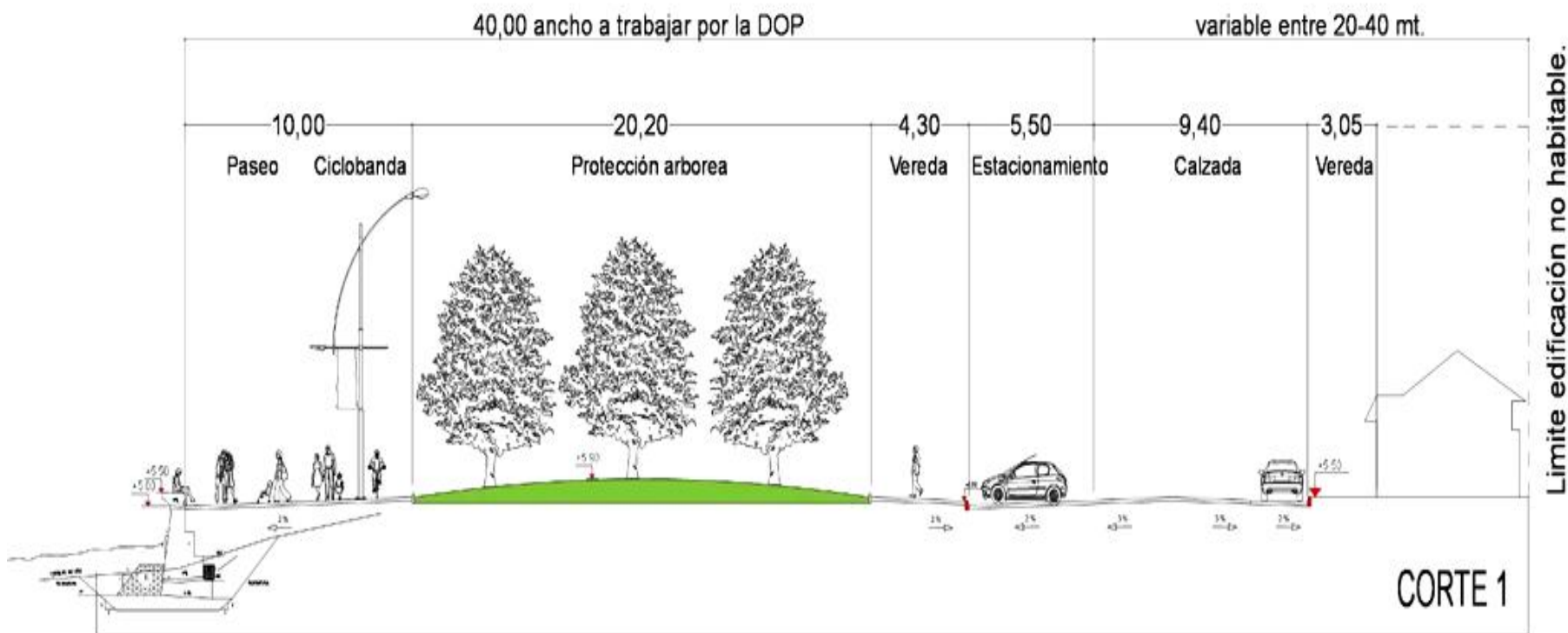
Plan Maestro de Reconstrucción de Dichato

La red vial propuesta incluye

- Paseos de borde
- Ciclovías
- Paseo peatonal que sigue el trazado de una vía preexistente
- Calles transformada en vía de evacuación.



Proyecto Recuperación Costanera de Dichato



“La propuesta busca generar, un diseño de borde costero que combine las obras de mitigación de Tsunamis y el desarrollo turístico local, generando espacios públicos y urbanos de gran calidad que permitan incorporar actividades deportivas, recreativas y turísticas revitalizando y fortaleciendo la localidad de DICHATO como el principal balneario de la región”.

Proyectos para la recuperación de los bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

Conclusiones

Proyecto Recuperación de la ribera Norte río Bío Bío

- Se relaciona con un proceso de planificación complejo
- Llevado a cabo por varios gobiernos a través de dos décadas
- Participación de instituciones públicas, privadas y ciudadanas.

Proyecto Recuperación del borde costero de Talcahuano

- Generado por el imperativo de reconstruir la costanera arrasada por el tsunami
- Impulsó iniciativas previas para responder a la demanda ciudadana de aproximarse al mar.

Proyecto recuperación del borde marino de Dichato

- Surge de la urgencia de enfrentar la súbita destrucción de la franja costera
- Permitted reorganizar un balneario de desarrollo espontáneo.



Proyectos para la recuperación de los bordes de agua en el área metropolitana de Concepción

Conclusiones

Los tres proyectos para recuperar bordes de agua han permitido:

- Fortalecer el arraigo y la identidad con el paisaje
- Renovar los espacios públicos
- Fortalecen las relación de las ciudades con su contexto

Han contribuido al mejoramiento de la calidad del ambiente urbano por:

- Creación de áreas verdes que amplían en forma sustantiva las superficies previas
- Construcción de equipamientos deportivos, locales comerciales y restaurantes que dan origen a nuevos lugares de encuentro ciudadano.
- Incorporación de vías peatonales de alto valor urbanístico

Gestión integrada de los gobiernos comunales (Municipalidades de Concepción, Talcahuano y Tomé), gobierno regional y ministerios (Obras Públicas, Vivienda y Urbanismo)

