



**UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA**

**LEY DE INSOLVENCIA ECONÓMICA Y SU REAL IMPACTO EN LOS
DEUDORES DEL SECTOR FINANCIERO**

**GLORIA ESTELA CONTRERAS PLAZAS
BRAYAN LEANDRO RAMÍREZ VARGAS**

Bogotá D.C. Octubre 2012



**UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA**

**LEY DE INSOLVENCIA ECONÓMICA Y SU REAL IMPACTO EN LOS
DEUDORES DEL SECTOR FINANCIERO**

ASESOR METODOLÓGICO: CLARA INÉS DOMÍNGUEZ GARCÍA

**ESPECIALIZACIÓN EN FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS**

HOJA DE PRESENTACIÓN

FACULTAD	Ciencias Económicas
PROGRAMA ACADÉMICO	Especialización en Finanzas y Administración Pública
GRUPO DE INVESTIGACIÓN	-
LÍNEA DE INVESTIGACIÓN	Desarrollo del sistema financiero y macroeconomía
ÁREA TEMÁTICA O TEMA	Regulación legal y sistema financiero
TÍTULO	Ley de insolvencia económica y su real impacto en los deudores del sector financiero
PALABRAS CLAVES	Sector Financiero, economía, crédito, insolvencia, Ley 1594 de 2012, tasas de interés
GRUPO	A
FECHA	21 de octubre de 2012
ASESOR METODOLÓGICO	
Dra. Clara Inês Dominguez García	
ESTUDIANTES	
Nombre	Código
GLORIA ESTELA CONTRERAS PLAZAS	4401240
BRAYAN LEANDRO RAMÍREZ VARGAS	4401265

RESUMEN

El propósito de éste trabajo es presentar desde diversas ópticas la Ley 1564 de 2012 de insolvencia económica que se presenta como una solución para generar acuerdos de pago entre el banco y sus deudores y así evitar el cobro jurídico que conlleve al embargo de los bienes del deudor. Nos centramos en el impacto potencial de ésta ley sobre el sector financiero, analizando las condiciones de éste, con el objetivo final de evaluar si esta ley genera una solución eficaz para los diecisiete millones de Colombianos que registran deudas.

PALABRAS CLAVES: SECTOR FINANCIERO, ECONOMÍA, CRÉDITO, INSOLVENCIA, TASAS DE INTERÉS, LEY 1594 DE 2012

ABSTRACT

The purpose of this essay is to present from different perspectives the Law 1264 of 2012 about economic insolvency, which presents an option for generating an agreement between the bank and the debtors after the delay in the payments instead a legal collection of the assets that belong to the debtors. We focus in the impact of this law over the financial sector, making an analysis about its conditions with the final goal to evaluate the effectiveness of this law over the seventeen millions of Colombians who have debts.

KEYWORD: FINANCIAL SECTOR, ECONOMY, CREDIT, INSOLVENCY, RATES OF INTEREST, LAW 1594 OF 2012

INTRODUCCIÓN

La configuración actual de la deuda de los hogares Colombianos está en un punto preocupante, a causa del significativo aumento de la emisión de crédito por parte del sector financiero nacional, ante dicha situación varios expertos han solicitado la intervención de las entidades que regulan la política macro con el fin de evitar un caso similar al que se vivió a finales del 2008 en Estados Unidos y que se conoció como la explosión de la burbuja hipotecaria.

La reducción de las condiciones para poder adquirir deuda en Colombia, generó un alto endeudamiento en los hogares Colombianos, tanto en los créditos que tenían como destino la adquisición de vivienda o de vehículo, así como los de libre destino y tarjetas de crédito, lo anterior sumado a la buena situación económica del país que se refleja en los informes de entidades como el Banco de la República, Fedesarrollo y algunos gremios, dio confianza a los clientes del sistema financiero para adquirir nuevas obligaciones.

En el caso de los Bancos; estos ampliaron sus portafolios dirigidos al público y redujeron los requisitos que exigen al momento de ingresar en los simuladores de crédito la información del cliente, por el lado del público, estos decidieron solicitar más dinero al banco, tomando en cuenta sus proyecciones de poder pagar las deudas y un situación laboral estable.

El sistema financiero Colombiano tiene una política bastante estricta en cuanto a las normas a tomar cuando alguno de sus deudores se atrasa en el pago, pues basados en la normatividad vigente, ellos pueden instaurar acciones legales una vez se dé el no pago, dichas acciones tienen como última instancia el embargo de los bienes para un posterior remate, dicha situación es bastante complicada para los deudores del sistema, ya que corren el riesgo de perder sus bienes tanto muebles como inmuebles a raíz del atraso de los pagos de sus créditos.

Tanto el Gobierno Central como el Senado tuvieron en cuenta la difícil situación que vivían miles de personas que se atrasaron en su crédito y que veían de manera triste como iban a perder sus bienes, por tal razón decidieron generar leyes que aliviaran la carga a la que se veían sometidas los deudores, dichos esfuerzos comenzaron en la década del 90, con leyes como la 510 del 1999 y la Ley 546 del 1999, que querían generar acuerdos de pago entre acreedor y deudor con el fin de no llegar a instancias ejecutoras como el embargo, pero lastimosamente la reglamentación de estas fue bastante escasa, y por tanto hubo la necesidad de generar unas nuevas leyes, la 795 del 2003 y 1380 del 2010 y por ultimo la ley 1560 del 2012 de reciente sanción y es la que nos motivo a tratar este tema.

TABLA DE CONTENIDO

HOJA DE PRESENTACIÓN	3
RESUMEN	4
ABSTRACT	4
INTRODUCCIÓN	5
TEMA DE INVESTIGACIÓN	8
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	8
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	8
DELIMITACIÓN	11
JUSTIFICACIÓN	12
DISEÑO METODOLÓGICO	14
OBJETIVOS	16
OBJETIVO GENERAL	16
OBJETIVO ESPECÍFICO	17
MARCO DE REFERENCIA	18
MARCO LEGAL	18
MARCO HISTÓRICO	22
CAPITULO I CARACTERÍSTICAS, CONDICIONES Y BENEFICIOS DE LA LEY	24
CAPITULO II CASO PRÁCTICO: CRÉDITO BANCARIO	27
CONCLUSIONES	35
ANEXOS	38
CIBERGRAFÍA	55

1. TEMA DE INVESTIGACIÓN

1.1 TITULO

Ley de insolvencia económica y su real impacto en los deudores del sector financiero.

1.2 PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN

¿Los problemas de no pago se solucionan con la Ley de Insolvencia Económica?

1.3 PLANTEAMIENTO

A raíz de la crisis financiera de 1998, el Gobierno colombiano llevó a cabo una política de salvamento y capitalización del sector financiero público y privado, con el objetivo de evitar el riesgo sistémico, preservar la confianza del público, la estabilidad económica y reducir al máximo la administración directa del Estado en las entidades financieras. Las medidas trajeron como resultado un sector financiero más reducido y fortalecido a raíz de la intervención y liquidación de entidades por problemas de liquidez e insolvencia y la capitalización de entidades públicas y privadas viables.

- www.secretariasenado.gov.co. (15 de 01 de 2003). Recuperado el 02 de 10 de 2012, de http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2003/ley_0795_2003.html

La economía colombiana, que mantuvo tasas de crecimiento estables y relativamente altas entre 1970 y 1995, se estancó en la segunda mitad de la década del noventa. El crédito hipotecario en Colombia se caracterizó por ser muy dinámico durante el período 1975-1995. En particular, durante el período 1991-1997, la relación Cartera Hipotecaria /PIB fluctuó alrededor del 6%-11%. Sin embargo, durante el período 1998-2001, cuando se desató la crisis hipotecaria, esta relación cayó del 9% al 5.5%.

Estos años se caracterizaron por una caída en los precios de vivienda que repercutió en un descenso de los activos de los hogares. Sumado a ello el incremento de las tasas de interés aumentó la carga financiera de los hogares, causando una disminución de los ingresos y un aumento en la relación de deuda a valor del inmueble. Todo esto se tradujo en masivos procesos de desvalorización hipotecaria, daciones en pago y la paralización del sector construcción. En respuesta a ello, el Gobierno declaró la “Emergencia Económica” en noviembre de 1998 y se expidieron una serie de decretos que luego fueron aprobados por la Corte Constitucional.

- www.secretariasenado.gov.co. (15 de 01 de 2003). Recuperado el 02 de 10 de 2012, de http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2003/ley_0795_2003.html

La recuperación de la actividad hipotecaria, durante el período 2003-2007, resultó limitada para que la relación Cartera Hipotecaria/PIB pudiera regresar a sus niveles pre-crisis, registrando una relación promedio del 3.2%. Actualmente la relación permanece estancada en tan sólo 2% del PIB (y alcanzaría el 3% del PIB si añadimos la cartera hipotecaria titularizada). La superación de la crisis no ha estado exenta de obstáculos y aún hoy en día subsisten una serie de desequilibrios en el mercado.

Ahora bien con la nueva Ley de Insolvencia Económica, Ley 1564 de 2012, se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones. Este código regula la actividad procesal en los asuntos civiles, comerciales, de familia y agrarios. Se aplica, además, a todos los asuntos de cualquier jurisdicción o especialidad y a las actuaciones de particulares y autoridades administrativas, cuando ejerzan funciones jurisdiccionales, en cuanto no estén regulados expresamente en otras leyes.

Ley 1564. (03 de agosto de 2012). Recuperado el 02 de octubre de 2012, de http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley_1564_2012.html

2. DELIMITACIÓN

País: Colombia

Período de análisis: Años 2007-2012

La investigación tomará como referencia el siguiente rango de tiempo (2007-2012); lo anterior dado que para éste período el gobierno nacional empezó a introducir medidas para ayudar a la población Colombiana a solucionar sus dificultades financieras.

El espacio geográfico será todo el territorio Nacional, esto se hace necesario al haber tipologías distintas alrededor del país respecto a la cultura de pago y a los ingresos percibidos, esto debido a la heterogeneidad en la situación geográfica, social y económica a lo largo del territorio nacional.

La investigación tendrá relevancia en los aspectos socioeconómicos, políticos y jurídicos, puesto que es una ley que toca todas estas relaciones sociales que se dan en la sociedad Colombiana

3. JUSTIFICACIÓN

Con el presente trabajo de investigación se pretende evidenciar si la nueva Ley de Insolvencia Económica, realmente ampara y protege a las personas naturales que adquieran créditos con el sector financiero sin riesgo alguno de perder sus posesiones o quedar imposibilitado de por vida al acceso de algún préstamo hipotecario, libre inversión entre otros beneficios que brinda el mismo sector.

Una vez se analicen los planteamientos de la nueva Ley y sus posibles ventajas y beneficios que esta contrae a la ciudadanía en general y con el fin de abarcar este tema se tomará como referencia la siguiente normatividad y fuentes de consulta:

Ley 510 del 03 de agosto de 1999, Diario Oficial No 43.654 de 4 de agosto de 1999, Por la cual se dictan disposiciones en relación con el sistema financiero y asegurador, el mercado público de valores, las Superintendencias Bancaria y de Valores y se conceden unas facultades.

Ley 546 del 23 de diciembre 1999, Diario Oficial No. 43.827 de 23 de diciembre de 1999, Por la cual se dictan normas en materia de vivienda, se señalan los objetivos y criterios generales a los cuales debe sujetarse el Gobierno Nacional para regular un sistema especializado para su financiación, se crean instrumentos de ahorro destinado a dicha financiación, se dictan medidas relacionadas con los

impuestos y otros costos vinculados a la construcción y negociación de vivienda y se expiden otras disposiciones.

Ley 795 del 14 de enero de 2003, Diario Oficial No. 45.064 de 15 de enero de 2003, Por la cual se ajustan algunas normas del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y se dictan otras disposiciones.

Ley 1555 del 09 de julio de 2012, por medio de la cual se permite a los consumidores financieros el pago anticipado en las operaciones de Crédito y se dictan otras disposiciones.

La página web de la Superintendencia Financiera: <http://www.superfinanciera.gov.co/> y los respectivos reportes económicos de los gremios.

www.secretariasenado.gov.co. (15 de 01 de 2003). Retrieved 02 de 10 de 2012 from http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2003/ley_0795_2003.html

Ley 510. (03 de agosto de 1999). Retrieved 02 de octubre de 2012 from http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/1999/ley_0510_1999.html

Ley 546. (23 de diciembre de 1999). Retrieved 02 de octubre de 2012 from http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/1999/ley_0546_1999.html

4. DISEÑO METODOLÓGICO

Línea de investigación: Sector Financiero (Derecho Constitucional, Ingeniería Económica)

Tipo de investigación: Cualitativa y Cuantitativa

Enfoque: Análisis de los créditos que adquieren las personas naturales y el amparo del riesgo del no pago con la nueva ley de insolvencia económica.

Método: investigativo

Se tomará un caso especial sobre un crédito a 15 años que una persona adquiere de acuerdo a las tasas de interés que están vigentes en el sector financiero y se hará un posible diagnóstico de la deuda a capital y abono a intereses y el favorecimiento de la Ley de insolvencia financiera en caso de la no pago de la deuda.

Dentro del currículo de la Especialización en Finanzas y Administración Pública, que ofrece la Universidad Militar Nueva Granada, existen dos materias que serán claves para el desarrollo de nuestro trabajo de investigación, Ingeniería Económica y Derecho Constitucional, la primera nos ofrece los elementos necesarios para comprender la situación que conlleva a los Colombianos a hacer

insostenibles sus deudas, esto sumado a aspectos de corte macroeconómico que hemos aprendido durante nuestro cursos de pregrado; la segunda materia que será base dentro de nuestro trabajo será de la de Derecho Constitucional, esta nos dará aquellos elementos reglamentados dentro de la carta Magna de nuestro país, así como aquellos que se desarrollan en Leyes y Decretos, los cuales nos ayudaran a hacer un acercamiento previo de cómo el Gobierno y demás instituciones que componen nuestro Estado han tenido tenido en cuenta a las personas que no han podido llevar a feliz termino sus obligaciones financieras.

La técnica utilizada para la presente investigación es la Observación Documental, basada en el análisis de contenido y el respectivo análisis Jurídico de la información.

5. OBJETIVOS

5.1 OBJETIVO GENERAL

Evaluar el impacto que generará la Ley 1564 del 2012 de insolvencia financiera dentro de los deudores del Sistema Financiero Colombiano, tomando un marco histórico relevante a la normativa generada en la última década y de tal forma analizar los avances en la materia tomando un caso práctico relacionado con las condiciones de los créditos para finalmente decidir si el problema de la deuda con la banca se debe a los tiempos de pago que es lo trata de mejorar la ley o si finalmente es un problema causado por las exigentes condiciones en materia crediticia del sector financiero.

5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Poner en conocimiento del lector la Ley 1564 de 2012, de Insolvencia económica, haciendo comprensible a cada uno, sus características, condiciones y beneficios.

Analizar las condiciones de los créditos bancarios, en cuanto a tasas de interés, plazos de pago y amortizaciones tomando en cuenta las modalidades de crédito de vivienda y de libre destino.

Identificar el factor principal que genera el cese de pago de las obligaciones financieras, con el fin de evaluar si la ley 1564 es una solución a dicho problema.

6. MARCOS DE REFERENCIA

6.1 MARCO LEGAL

Con la Ley 510 de 1999 se actualizó la regulación prudencial para dejarla al nivel de los estándares internacionales de supervisión bancaria del momento, introduciendo mecanismos de detección temprana de crisis para reducir los efectos eventuales del riesgo sistémico. Esta ley autorizó a las Superintendencias Bancaria y de Valores a afiliarse a agremiaciones de organismos de supervisión del exterior para el mejor cumplimiento de sus responsabilidades.

La Ley 546 de 1999 dio origen a la Unidad de Valor Real UVR, en reemplazo de la unidad de valor constante UPAC, y dispuso que las corporaciones de ahorro y vivienda, que administraban el sistema UPAC, se convirtieran en establecimientos bancarios. La regulación financiera después de la crisis enfocó su estrategia hacia la gestión y administración de riesgos creando para los efectos sistemas integrales regulatorios como el Sistema de Administración del Riesgo Crediticio –SARC- y el Sistema Integral de Prevención de Lavado de Activos –SIPLA-, entre otros.

Ley 510. (03 de agosto de 1999). Retrieved 02 de octubre de 2012 from http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/1999/ley_0510_1999.html

Ley 546. (23 de diciembre de 1999). Retrieved 02 de octubre de 2012 from http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/1999/ley_0546_1999.html

La Ley 795 del 2003 profundizó aún más los criterios introducidos por la reforma financiera concebida mediante la Ley 510 de 1999 para facilitar el proceso de reacomodamiento del sector vigilado, ajustando la legislación a algunos pronunciamientos de la rama jurisdiccional, buscando el cumplimiento de los objetivos previstos para los institutos de salvamento y la protección de la confianza del público en las instituciones financieras.

La ley 1380 del 2010, por la cual se establece el Régimen de Insolvencia tiene por objeto permitirle al deudor persona natural no comerciante, acogerse a un procedimiento legal que le permita mediante un trámite de negociación de deudas en audiencia de conciliación extrajudicial, celebrar un acuerdo de pago con sus acreedores y cumplir así con sus obligaciones pecuniarias pendientes sin importar su naturaleza, salvo las originadas en obligaciones alimentarias, ni los procesos ejecutivos correspondientes a las mismas. El régimen de insolvencia económica buscará, además, promover siempre la buena fe en las relaciones financieras y comerciales de la persona natural no comerciante. (Declarada inexecutable por la Corte Constitucional).

Ley 795. (15 de enero de 2003). Retrieved 02 de 10 de 2012 from http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2003/ley_0795_2003.html

Ley 1380. (25 de enero de 2010). Retrieved 02 de 10 de 2012 from http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2010/ley_1380_2010.html inexecutable

Ley 1564 de 2012, por medio de la cual se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones. Este código regula la actividad procesal en los asuntos civiles, comerciales, de familia y agrarios. Se aplica, además, a todos los asuntos de cualquier jurisdicción o especialidad y a las actuaciones de particulares y autoridades administrativas, cuando ejerzan funciones jurisdiccionales, en cuanto no estén regulados expresamente en otras leyes.

Su entrada en vigencia se dará por etapas, de acuerdo con la urgencia y necesidad de los temas. A partir de su sanción, entrarán a regir las reglas sobre competencias jurisdiccionales de las autoridades administrativas, la nueva figura del cambio de radicación de expedientes, el juramento estimatorio, las normas de adjudicación o realización especial de la garantía real y las disposiciones relativas a la intervención de la Agencia Nacional para la Defensa Jurídica del Estado.

La norma no solo pretende modernizar y unificar los procedimientos, sino que, además, incorpora la jurisprudencia de las altas cortes y establece la oralidad como la regla general, dando cumplimiento a la Ley 1285 del 2009, que reformó la Ley Estatutaria de la Administración de Justicia.

Ley 1564. (03 de agosto de 2012). Recuperado el 02 de octubre de 2012, de http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley_1564_2012.html

De acuerdo con el nuevo código, en ningún caso podrá transcurrir más de un año para que se profiera sentencia de primera o única instancia, contando a partir de la notificación del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo. La segunda instancia no podrá superar los tres meses, contados desde la recepción del expediente en la secretaría del juzgado o tribunal. Si estos términos no se cumplen, el juez pierde su competencia para conocer el caso.

De otro lado, la carga de la prueba podrá trasladarse a la parte que le resulte más fácil probar los hechos, según lo disponga el juez, de oficio o petición de la parte. En cuanto a los medios probatorios, se permite el uso de copias informales de documentos públicos y se les brinda valor a los mensajes de datos que hayan sido aportados en un formato que los reproduzca.

6.2 MARCO HISTÓRICO

En 1998 la Superintendencia Bancaria debió enfrentar un episodio profundo de crisis sistémica que involucró principalmente a los establecimientos de crédito especializados en crédito hipotecario, cooperativas de ahorro y crédito y banca pública. Esta crisis afectó el desempeño de la economía y profundizó un reacomodamiento del sistema financiero reduciendo el número de actores y exigiendo una nueva legislación para la financiación de vivienda.

En 1998 la Superintendencia Bancaria debió enfrentar un episodio profundo de crisis sistémica que involucró principalmente a los establecimientos de crédito especializados en crédito hipotecario, cooperativas de ahorro y crédito y banca pública. Esta crisis afectó el desempeño de la economía y profundizó un reacomodamiento del sistema financiero reduciendo el número de actores y exigiendo una nueva legislación para la financiación de vivienda. Como parte del proceso de recuperación se aprobó la Ley 510 de 1999 la cual introdujo reformas al Estatuto Orgánico del Sistema Financiero relacionadas con el manejo de crisis mediante la regulación de las condiciones de ingreso al sistema financiero, a las facultades de intervención del Gobierno Nacional, al régimen de inversiones de capital y a los regímenes específicos de varios tipos de intermediarios financieros.

En el año 2010, con la Ley 1380 el Congreso de la República, intenta regular el regimen de insolvencia económica para las personas naturales no comerciantes con el fin de que este quede amparado en el momento de no tener recursos para poder cubrir sus obligaciones financieras, pero dicha ley fue declarada inexecutable. Mas adelante se trata de regular este tema y finalmente se logra con la Ley 1564 de 2012, que aunque abarca varios temas, por lo menos involucran la oportunidad de que alguna persona que se declare insolvente y tenga alguna obligación activa con el sector financiero, tenga la oportunidad de conciliar sin perder sus posesiones o quedar registrado como deudor moroso impidiendo tener posibilidades de obtener un nuevo crédito en el sector.

CAPITULO 1

CARACTERÍSTICAS, CONDICIONES Y BENEFICIOS DE LA LEY 1564 DE 2012

Para acogerse a este procedimiento, se debe tener en cuenta los siguientes requisitos que exige la Ley: no ser comerciante; estar en cesación de pagos de dos o más obligaciones con dos o más acreedores por más de 90 días o también, tener dos o más procesos ejecutivos o de jurisdicción coactiva que cursen en su contra.

Si se cumplen los requisitos, se puede dirigir a un Centro de Conciliación. La ley dice que el Centro de Conciliación debe de estar autorizado por el Ministerio de Justicia y del Derecho para realizar este tipo de trámites, pero también dice que si en un municipio no hay un Centro de Conciliación con estas características, entonces lo puede presentar en uno cualquiera. También se vale presentar la solicitud en una Notaría. En ese caso, de no contar con los recursos, se puede acudir a los Centros de Conciliación gratuitos.

En el Artículo 539 de la Ley de insolvencia establece que los requisitos de la solicitud de trámite de negociación de deudas podrá ser presentada directamente por el deudor o a través de apoderado judicial y a ella se debe adjuntar un informe en el que precise las causas que lo llevaron a la situación de cesación de pagos; la propuesta para la negociación de deudas; relación de todos los acreedores;

relación completa y detallada de sus bienes; relación de los procesos judiciales y de cualquier procedimiento o actuación administrativa de carácter patrimonial; certificación de los ingresos del deudor expedida por su empleador o en caso de que sea trabajador independiente, una declaración de los mismos, que se entenderá rendida bajo la gravedad de juramento; monto al que ascienden los recursos disponibles para el pago de las obligaciones descontados los gastos necesarios para la subsistencia del deudor y de las personas a su cargo si los hubiese, de conservación de los bienes y los gastos del procedimiento; Información relativa a si tiene o no sociedad conyugal o patrimonial vigente; discriminación de las obligaciones alimentarias a su cargo, indicando cuantía y beneficiarios.

Según el Artículo 545 del Código General del Proceso, los beneficios son los siguientes: la suspensión de todos los procesos en contra del deudor; la desaparición inmediata de su nombre en las centrales de riesgos; el levantamiento de su embargo en contra de un inmueble; la cancelación de prendas e hipotecas y la conservación del patrimonio si cumple con el acuerdo.

Si se acoge a la Ley pero no llega a ningún acuerdo con los acreedores, se iniciará la liquidación patrimonial (Artículo 563, Código General del Proceso), la cual se tramitará ante un Juez Civil Municipal. Esta liquidación también se iniciará si se incumple el acuerdo al cual llegó con los acreedores o si los acreedores impugnaron el acuerdo conforme al Art. 557 Código General del Proceso y un Juez Civil lo declaró nulo.

Una vez termine el procedimiento, ningún acreedor podrá perseguir los bienes del deudor por deudas anteriores a la fecha de apertura de la liquidación. Es decir, las deudas se pagarán con lo que se tenga a esa fecha. Si al día siguiente se compra un carro o una casa, ningún acreedor podrá optar por embargar o hacer uso de éstas.

Ahora bien, apliquemos la ley con la realidad;

Con la ley 1564 de 2012 se revivió el régimen de insolvencia para personas naturales no comerciantes, el cual permite que algunas personas que se encuentren en dificultades económicas para hacer frente a sus deudas, puedan renegociar o reestructurar esas deudas para evitar ser embargados.

El artículo 538 de la ley 1564 prevé las personas que estén en uno de los siguientes casos se pueden acoger a este procedimiento de insolvencia: estar en mora respecto de dos o más obligaciones a favor de dos o más acreedores por más de 90 día; tener en su contra dos o más procesos ejecutivos o de jurisdicción coactiva. En los dos casos anteriores, el valor de las deudas u obligaciones que se pretendan acoger al procedimiento de insolvencia, deben representar como mínimo el 50% del total de las deudas o pasivos de la persona natural.

Como se puede observar, no son muchas las personas que se pueden acoger a este beneficio debido a las restricciones impuestas por la ley.

Por ejemplo, si una persona tiene una sola deuda en mora con un único banco, no le es aplicable esta ley. Tampoco le es aplicable si tiene en mora dos créditos con un mismo banco, pues como mínimo ha que tener dos créditos atrasados y como mínimo estar en mora con dos bancos o acreedores distintos. Se deben cumplir dos requisitos al tiempo: dos deudas y dos acreedores diferentes. Respecto a la segunda condición, la ley se refiere que basta con tener en su contra dos procesos ejecutivos, más no dice que deban ser de acreedores diferentes, por lo que entendemos que mientras existan dos procesos ejecutivos en curso de un mismo acreedor es suficiente para aplicar este beneficio. Y por último, para que una de las opciones anteriores prospere, las deudas sobre las cuales se pretenda aplicar el procedimiento de insolvencia, deben representar cuanto menos el 50% de las deudas de la persona, es decir que si la deuda en mora es de 50 millones, los pasivos totales deben ser de como máximo de 100 millones.

Así tenemos que en dos créditos en mora con dos bancos diferentes pero esos dos créditos representan 40 millones de 100 millones de deudas, no aplica el procedimiento de insolvencia.

Ley 1564. (03 de agosto de 2012). Recuperado el 02 de octubre de 2012, de http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley_1564_2012.html

CAPITULO 2

CASO PRÁCTICO – CRÉDITO BANCARIO

La idea de éste ejercicio es mirar a través de una simulación de un crédito la evolución de la amortización de un crédito, mirando la cantidad de intereses que son generados, además de ver qué parte del pago realizado por el tomador del crédito corresponde a un abono a capital, esto tiene el fin de mirar de si en algún momento en que la persona no pueda pagar oportunamente su crédito, la Ley de Insolvencia será benefica en el sentido de que le permitirá postergar dicho pago, ya que con los pagos anteriores habrá amotizado gran parte del préstamo incial y será muy reunir el resto de la deuda en el plazo otorgado dentro del acuerdo de pago entre el deudor y el banco amparado en la Ley 1564 del 2012.

Para los efectos del ejercicio, nos centramos en el crédito de vivienda, esto teniendo en cuenta que es el tipo de crédito por el que más Colombianos tienen líos con los bancos, esto se debe a que su valor es bastante alto y que el período de pago es superior a los 10 años, quizá por esto lo bancos tengan un interés especial, tal como se ha visto recientemente en donde han dedicado prolongar la financiación de tasas que inicio el gobierno por siete años para ellos financiar el resto.

El siguiente cuadro fue tomado de una página de internet que es especializada en la búsqueda de bienes inmuebles, y acá se listan los valores de las tasas de interés que rigen en la actualidad, teniendo presente la distinción entre el crédito dirigido a vivienda de interés social, que es aquella dirigida a la población de

menores ingresos y que por ende cuenta con un incentivo de parte del gobierno, además de tener un tope máximo en cuanto al precio del tipo de vivienda (\$76'504.500); y en segundo lugar la vivienda normal, que no tiene un subsidio en particular y sus montos no tienen límites

Vivienda normal (No VIS)

		BBVA	Davivienda	Santander	Colmena BCSC	AV Villas	Fondo Nacional de Ahorro	Colpatría	Ban-colombia
CUOTA EN PESOS	Tasa Mínima E.A	13,75%	13,75%	15,00%	14,52%	14,98%	10,78%	12,63%	12,68%
	Plazo Máximo	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años
	Máximo que presta	70% Vr. de la Vivienda	70% Vr. de la Vivienda	70% Vr. de la Vivienda	70% Vr. de la Vivienda	70% Vr. de la Vivienda	772 mill. 500 mil pesos	70% Vr. de la Vivienda	70% Vr. de la Vivienda

Vivienda Interes Social- VIS (Hasta 135 SMLMV)

		BBVA	Davivienda	Banco caja social	AV Villas	Fondo Nacional de Ahorro	Colpatría	Ban-colombia
CUOTA EN PESOS	Tasa Mínima E.A	12,45%	12,75%	15,50%	11,00%	9,78%	12,63%	12,68%
	Plazo Máximo	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años	15 años
	Máximo que presta	80% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	80% Vr. de la vivienda (Nueva)	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda
CUOTA EN UVR	Tasa Mínima E.A	UVR +9,50%	UVR + 10,5%	UVR + 11%	UVR + 22,8%	UVR + 5%	UVR + 10,6%	UVR - 1,09%
	Plazo Máximo	20 años	30 años	20 años	20 años	25 años	15 años	15 años
	Máximo que presta	80% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda	80% Vr. de la vivienda (Nueva)	70% Vr. de la vivienda	70% Vr. de la vivienda

Analizamos primero el caso de la Vivienda de interés social en donde trabajaremos dos entidades, una que comprenda a los bancos comerciales más importantes del país (Bancolombia, Davivienda, Colpatria; AV Villas y el BBVA) y la segunda; el FNA, esto dado el tipo de entidad que es el FNA; una entidad del Estado que persigue un interés social y por ende con condiciones diferentes para sus afiliados.

Un promedio simple de las tasas de interés del segmento de vivienda de interés social de los cinco bancos mencionados anteriormente es del 12,302% anual, lo cual no indica que el banco con la tasa de interés más similar a dicho valor, es el BBVA que maneja el 12,45% anual. Cabe resaltar que nuestros cálculos serán hechos para un horizonte de pago igual a 15 años, que es el plazo que más suelen escoger los tomadores de un crédito de vivienda.

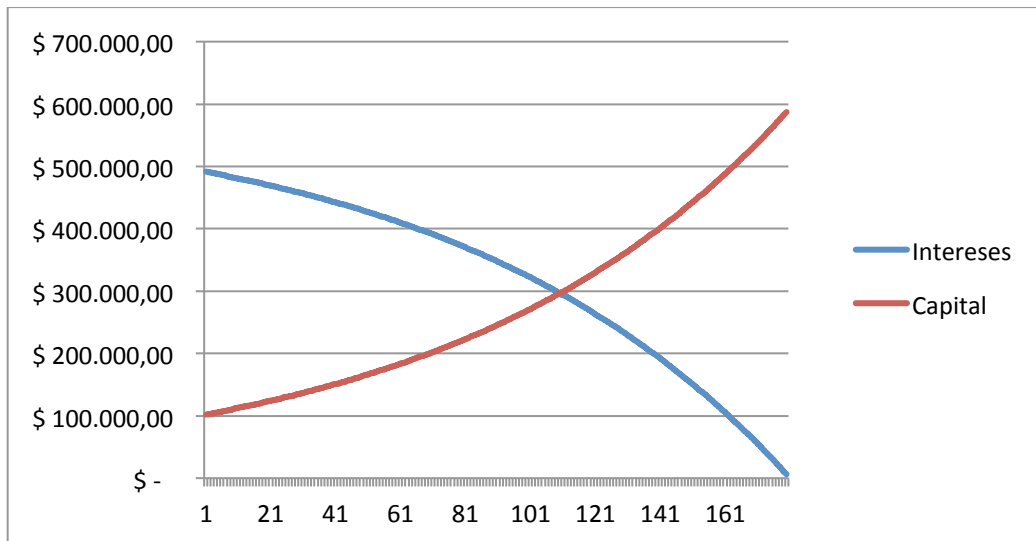
Teniendo en cuenta que el cálculo de estos créditos es mensual tanto en la generación de intereses y los pagos unido a las referencias de las clases de Ingeniería Económica y el libro que cuenta con el mismo nombre de Guillermo Baca Currea tenemos que convertir la tasa de interés anual en una mensual.

$$\text{Interés mensual} = ((i + 1)^{(1/12)}) - 1$$

Para nuestro primer caso, el cálculo del crédito con la tasa de interés del banco bbva dirigida al segmento de vivienda de interés; ésta tasa mensual sería de 0,98% mensual, y realizando los respectivos cálculos que se presentan en la parte de anexos, tenemos que el tomador del crédito debe pagar 180 cuotas mensuales de \$593.390,40.

Ahora bien, viene la parte interesante de nuestro trabajo, mirar el evolutivo del crédito en lo que respecta a la proporción de la cuota que corresponde a un abono a capital y la parte que corresponde al pago de intereses, esto lo vemos mejor en la siguiente gráfica que relaciona los dos elementos.

Banco bbva-Crédito vivienda interés social

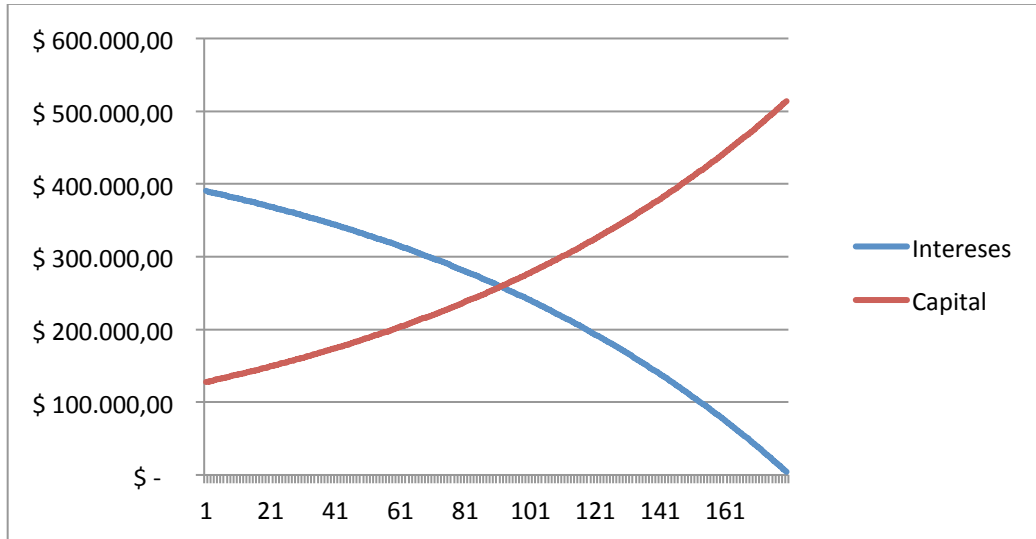


Esto de inmediato revela una situación inquietante, sólo a partir del mes 107 (Finales del octavo año del crédito) es que el cliente del banco empieza a abonar una mayor parte de su cuota a capital, y que aún más preocupante es el hecho de la diferencia tan sustancial que se da al inicio del crédito, donde prácticamente la amortización se dedica exclusivamente al pago de intereses manteniendo el monto a capital intacto.

Ahora hagamos el mismo ejercicio para el FNA en el segmento de Vivienda de interés social, en donde la tasa del 9,78% anual corresponde al 0,78% mensual, a

lo cual, para quince años tendríamos el pago de una cuota igual a \$390.299 y la siguiente evolución de los pagos.

FNA-Crédito vivienda interés social



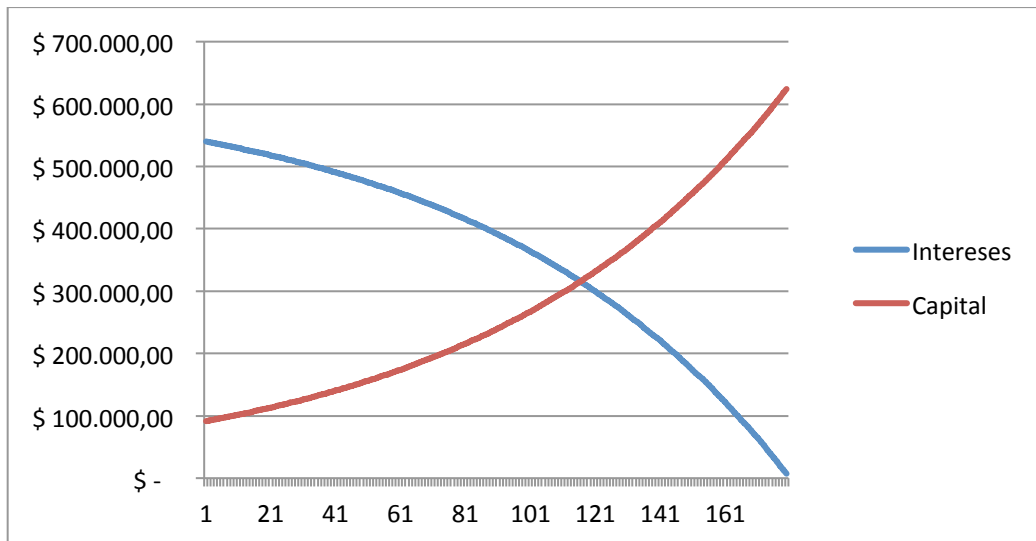
Luego del ejercicio con el FNA encontramos que el punto en donde la parte que abono a capital es mayor que el pago de intereses se da en el mes 89 (año séptimo) y a pesar de la brecha ser menos amplia, identificamos una situación similar a la del anterior caso, una deuda a capital que permanece casi intacta por los primeros años del crédito.

Lo siguiente será realizar un ejercicio similar al anterior, pero para el segmento de vivienda normal, con la misma distinción entre bancos y el FNA, pero con tasas de interés más altas como consecuencia de la no entrega de un subsidio en las tasas por parte del gobierno.

Para el primer caso, tomamos el promedio de las tasas de interés de los cinco bancos más representativos, la cual nos da un valor del 13,58% anual, siendo

nuevamente la tasa del banco Bbva la que está más cerca de éste valor; por lo cual nuestro calculo se hará sobre una tasa del 13,75% anual que equivale al 1,08% mensual, con el mismo plazo de 15 años tendríamos una cuota mensual de \$631.065 la cual se distribuye entre intereses y capital de la siguiente manera.

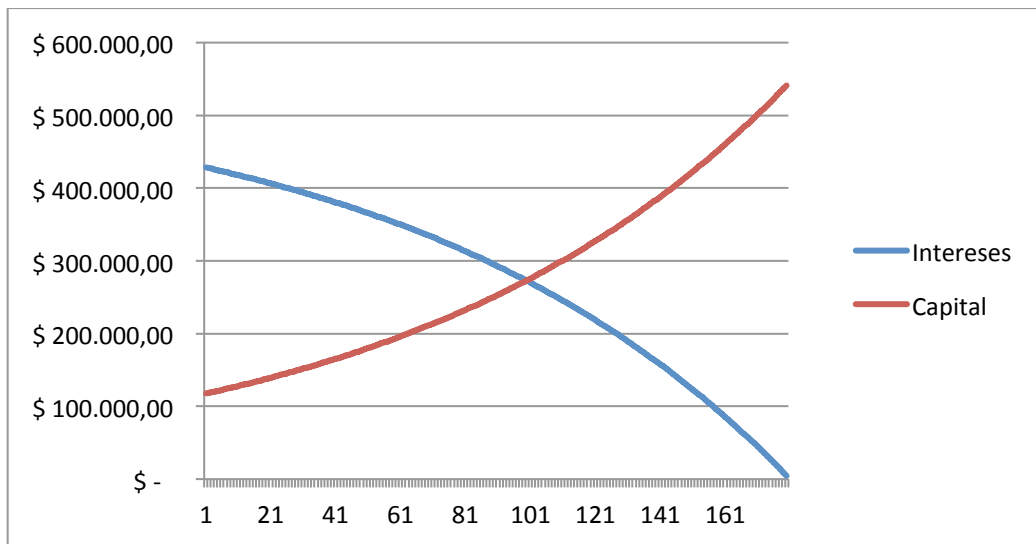
Banco bbva-Crédito vivienda normal



Ésta vez se hace más notoria la diferencia entre los intereses y los abonos a capital, y el tiempo en el que el pago de los abonos a capital es apenas superior al de los intereses, el cual se da para el año nueve en el mes quinto.

Por último tenemos el caso del FNA en el segmento de vivienda normal, que posee una tasa anual del 10,78% que equivale a una mensual del 0,85% mensual, y que daría origen al siguiente gráfico.

FNA-Crédito vivienda normal



De nuevo identificamos la gran diferencia entre las proporciones del pago que se hace mes a mes dirigido a intereses y a capital, y mostrando que solo hasta el octavo año el pago a capital es mayor que el pago a intereses.

7. CONCLUSIONES

El trabajo aquí presentado tiene dos claros componentes, el primero; contextualizar la Ley 1592, mostrando sus beneficios y condiciones para su aplicación y dejando ver que esta no es una Ley innovadora, sino que es un nuevo intento para abordar el complejo tema de los embargos a los bienes como consecuencia de el incumplimiento de los compromisos con las entidades, especialmente las bancarias.

Según lo expuesto de la Ley, donde su característica principal es la de otorgar un plazo mayor para el pago de la deuda en donde no corran intereses de mora y el banco no inicie acciones legales para embargar el bien que respalda la deuda, es donde nos entramos a preguntar si realmente esta nueva Ley es una ayuda para los miles de deudores.

Para desarrollar nuestra pregunta de investigación evaluamos el beneficio que conllevaría otorgar un plazo, para ello vamos a analizar un a través de un caso práctico lo que para nosotros constituye el verdadero factor de la difícil situación de los hogares Colombianos en sus compromisos de deuda: Las difíciles condiciones que ponen las entidades financieras dentro de sus créditos.

A través de la ejemplificación de un caso práctico de 4 diferentes créditos con diversas entidades (Bancos privados y FNA) y diversas modalidades (Crédito de vivienda de interés social y crédito de vivienda normal), donde la característica común y desalentadora es que la deuda inicial sigue practicamente igual a la

inicial, donde se han hecho abonos a capital alrededor del 25% ó 30%, siendo los primeros cuatro o cinco años del crédito casi exclusivos para pagar intereses.

Habiendo identificando las inequitativas condiciones de los préstamos dada la alta carga de intereses, queda en duda la efectividad que podría tener la Ley 1592 en estos casos, puesto que una persona puede haber sido cumplida en los pagos durante los primeros años de su crédito, y llegar a colgarse a los 5 ó 6 años de haberlo adquirido, puesto que conservar una situación económica estable por 15 años es difícil de tener, lo cual se ha evidenciado con diversas teorías económicas en donde se afirma que la economía tiene sus ciclos de auge y recesión, entonces cuando ésta persona se ve colgada con sus créditos y busca un acuerdo con el banco para el pago de esta, se encuentra con que el valor que adeuda es bastante alto, y está cerca del valor inicial del crédito haciendo difícil su pago aún si se cuenta con un tiempo de plazo sin mora.

A modo de conclusión podemos decir que la Ley 1592 de Insolvencia Financiera tendrá poco impacto en el segmento de los créditos de cuantía mayor, como lo es el caso de los créditos de vivienda, mientras que en los casos de un crédito por concepto de tarjetas de crédito si puede funcionar, dado su valor reducido.

El plazo otorgado por el Banco al deudor para ponerse al día en sus deudas se quedará corto ante la magnitud del crédito, por más que se tomen acciones alternativas como buscar un crédito en otro lado, teniendo en cuenta la cuantía del crédito y que igualmente debe pagar intereses sobre ése dinero

Se deja para cuestionamiento propio del lector las difíciles condiciones que imponen los bancos , altas tasas de interés, la imposibilidad poder prepagar un crédito sin que corra una sanción, las diferencias sustanciales entre los márgenes de captación y de colocación (Las tasas de interés que pagan al ahorrador y las tasas de interés a las que prestan al deudor) todo esto teniendo en cuenta el último dato revelado por la Superintendencia Bancaria, %23,13 Billones de pesos durante los primeros 8 meses de éste año, lo deja entrever el verdadero problema de la deuda en Colombia.

Por último se hace un cuestionamiento en particular del Fondo Nacional del Ahorro que es una entidad que persigue un objetivo social sin el ánimo de lucro y que según lo presentado, tiene unas tasas de interés altas para el entorno Colombiano, en donde la estabilidad inflacionaría no se revierte en éste tipo de créditos dirigidos a la población de menores ingresos

8. ANEXOS

Banco Bbva-Crédito vivienda interés social					
0,0098					
0	50000000		Intereses	Capital	
1	50491308,53	\$ 593.390,40	\$ 491.308,53	\$ 102.081,87	\$ 49.897.918,13
2	50388223,58	\$ 593.390,40	\$ 490.305,45	\$ 103.084,94	\$ 49.794.833,19
3	50284125,71	\$ 593.390,40	\$ 489.292,52	\$ 104.097,87	\$ 49.690.735,31
4	50179004,95	\$ 593.390,40	\$ 488.269,64	\$ 105.120,76	\$ 49.585.614,55
5	50072851,26	\$ 593.390,40	\$ 487.236,71	\$ 106.153,69	\$ 49.479.460,86
6	49965654,48	\$ 593.390,40	\$ 486.193,62	\$ 107.196,78	\$ 49.372.264,08
7	49857404,37	\$ 593.390,40	\$ 485.140,29	\$ 108.250,11	\$ 49.264.013,97
8	49748090,58	\$ 593.390,40	\$ 484.076,60	\$ 109.313,79	\$ 49.154.700,18
9	49637702,65	\$ 593.390,40	\$ 483.002,47	\$ 110.387,93	\$ 49.044.312,25
10	49526230,03	\$ 593.390,40	\$ 481.917,78	\$ 111.472,62	\$ 48.932.839,63
11	49413662,06	\$ 593.390,40	\$ 480.822,43	\$ 112.567,97	\$ 48.820.271,66
12	49299987,97	\$ 593.390,40	\$ 479.716,32	\$ 113.674,08	\$ 48.706.597,57
13	49185196,91	\$ 593.390,40	\$ 478.599,34	\$ 114.791,06	\$ 48.591.806,51
14	49069277,89	\$ 593.390,40	\$ 477.471,38	\$ 115.919,02	\$ 48.475.887,49
15	48952219,83	\$ 593.390,40	\$ 476.332,34	\$ 117.058,06	\$ 48.358.829,43
16	48834011,54	\$ 593.390,40	\$ 475.182,11	\$ 118.208,29	\$ 48.240.621,14
17	48714641,71	\$ 593.390,40	\$ 474.020,57	\$ 119.369,83	\$ 48.121.251,31
18	48594098,94	\$ 593.390,40	\$ 472.847,62	\$ 120.542,78	\$ 48.000.708,54
19	48472371,69	\$ 593.390,40	\$ 471.663,15	\$ 121.727,25	\$ 47.878.981,29
20	48349448,32	\$ 593.390,40	\$ 470.467,04	\$ 122.923,36	\$ 47.756.057,92
21	48225317,1	\$ 593.390,40	\$ 469.259,17	\$ 124.131,23	\$ 47.631.926,70
22	48099966,13	\$ 593.390,40	\$ 468.039,44	\$ 125.350,96	\$ 47.506.575,73
23	47973383,45	\$ 593.390,40	\$ 466.807,72	\$ 126.582,68	\$ 47.379.993,05
24	47845556,94	\$ 593.390,40	\$ 465.563,89	\$ 127.826,51	\$ 47.252.166,55
25	47716474,39	\$ 593.390,40	\$ 464.307,85	\$ 129.082,55	\$ 47.123.084,00
26	47586123,46	\$ 593.390,40	\$ 463.039,46	\$ 130.350,94	\$ 46.992.733,06
27	47454491,67	\$ 593.390,40	\$ 461.758,61	\$ 131.631,79	\$ 46.861.101,27
28	47321566,44	\$ 593.390,40	\$ 460.465,17	\$ 132.925,22	\$ 46.728.176,04
29	47187335,07	\$ 593.390,40	\$ 459.159,03	\$ 134.231,37	\$ 46.593.944,67
30	47051784,72	\$ 593.390,40	\$ 457.840,05	\$ 135.550,35	\$ 46.458.394,32
31	46914902,43	\$ 593.390,40	\$ 456.508,11	\$ 136.882,29	\$ 46.321.512,03
32	46776675,11	\$ 593.390,40	\$ 455.163,08	\$ 138.227,32	\$ 46.183.284,71
33	46637089,54	\$ 593.390,40	\$ 453.804,83	\$ 139.585,57	\$ 46.043.699,14
34	46496132,39	\$ 593.390,40	\$ 452.433,24	\$ 140.957,16	\$ 45.902.741,99
35	46353790,16	\$ 593.390,40	\$ 451.048,17	\$ 142.342,23	\$ 45.760.399,76
36	46210049,25	\$ 593.390,40	\$ 449.649,49	\$ 143.740,91	\$ 45.616.658,85
37	46064895,93	\$ 593.390,40	\$ 448.237,07	\$ 145.153,33	\$ 45.471.505,53
38	45918316,3	\$ 593.390,40	\$ 446.810,77	\$ 146.579,63	\$ 45.324.925,90

39	45770296,35	\$ 593.390,40	\$ 445.370,45	\$ 148.019,95	\$ 45.176.905,95
40	45620821,93	\$ 593.390,40	\$ 443.915,98	\$ 149.474,42	\$ 45.027.431,54
41	45469878,76	\$ 593.390,40	\$ 442.447,22	\$ 150.943,18	\$ 44.876.488,36
42	45317452,39	\$ 593.390,40	\$ 440.964,03	\$ 152.426,37	\$ 44.724.061,99
43	45163528,25	\$ 593.390,40	\$ 439.466,26	\$ 153.924,14	\$ 44.570.137,85
44	45008091,63	\$ 593.390,40	\$ 437.953,78	\$ 155.436,62	\$ 44.414.701,23
45	44851127,66	\$ 593.390,40	\$ 436.426,43	\$ 156.963,97	\$ 44.257.737,26
46	44692621,34	\$ 593.390,40	\$ 434.884,08	\$ 158.506,32	\$ 44.099.230,94
47	44532557,5	\$ 593.390,40	\$ 433.326,57	\$ 160.063,83	\$ 43.939.167,10
48	44370920,86	\$ 593.390,40	\$ 431.753,75	\$ 161.636,65	\$ 43.777.530,46
49	44207695,94	\$ 593.390,40	\$ 430.165,48	\$ 163.224,92	\$ 43.614.305,54
50	44042867,14	\$ 593.390,40	\$ 428.561,61	\$ 164.828,79	\$ 43.449.476,74
51	43876418,71	\$ 593.390,40	\$ 426.941,97	\$ 166.448,43	\$ 43.283.028,32
52	43708334,73	\$ 593.390,40	\$ 425.306,42	\$ 168.083,98	\$ 43.114.944,34
53	43538599,13	\$ 593.390,40	\$ 423.654,80	\$ 169.735,60	\$ 42.945.208,73
54	43367195,68	\$ 593.390,40	\$ 421.986,95	\$ 171.403,45	\$ 42.773.805,28
55	43194107,99	\$ 593.390,40	\$ 420.302,71	\$ 173.087,69	\$ 42.600.717,59
56	43019319,51	\$ 593.390,40	\$ 418.601,92	\$ 174.788,48	\$ 42.425.929,11
57	42842813,52	\$ 593.390,40	\$ 416.884,42	\$ 176.505,98	\$ 42.249.423,12
58	42664573,16	\$ 593.390,40	\$ 415.150,04	\$ 178.240,36	\$ 42.071.182,76
59	42484581,38	\$ 593.390,40	\$ 413.398,62	\$ 179.991,78	\$ 41.891.190,98
60	42302820,97	\$ 593.390,40	\$ 411.629,99	\$ 181.760,41	\$ 41.709.430,57
61	42119274,55	\$ 593.390,40	\$ 409.843,98	\$ 183.546,42	\$ 41.525.884,15
62	41933924,57	\$ 593.390,40	\$ 408.040,42	\$ 185.349,98	\$ 41.340.534,17
63	41746753,31	\$ 593.390,40	\$ 406.219,14	\$ 187.171,26	\$ 41.153.362,91
64	41557742,88	\$ 593.390,40	\$ 404.379,96	\$ 189.010,44	\$ 40.964.352,48
65	41366875,19	\$ 593.390,40	\$ 402.522,72	\$ 190.867,68	\$ 40.773.484,80
66	41174132,01	\$ 593.390,40	\$ 400.647,22	\$ 192.743,18	\$ 40.580.741,61
67	40979494,9	\$ 593.390,40	\$ 398.753,29	\$ 194.637,11	\$ 40.386.104,50
68	40782945,25	\$ 593.390,40	\$ 396.840,75	\$ 196.549,65	\$ 40.189.554,85
69	40584464,28	\$ 593.390,40	\$ 394.909,42	\$ 198.480,98	\$ 39.991.073,88
70	40384032,99	\$ 593.390,40	\$ 392.959,11	\$ 200.431,29	\$ 39.790.642,59
71	40181632,23	\$ 593.390,40	\$ 390.989,64	\$ 202.400,76	\$ 39.588.241,83
72	39977242,65	\$ 593.390,40	\$ 389.000,82	\$ 204.389,58	\$ 39.383.852,25
73	39770844,7	\$ 593.390,40	\$ 386.992,45	\$ 206.397,95	\$ 39.177.454,30
74	39562418,65	\$ 593.390,40	\$ 384.964,35	\$ 208.426,05	\$ 38.969.028,25
75	39351944,57	\$ 593.390,40	\$ 382.916,32	\$ 210.474,08	\$ 38.758.554,17
76	39139402,34	\$ 593.390,40	\$ 380.848,16	\$ 212.542,23	\$ 38.546.011,94
77	38924771,63	\$ 593.390,40	\$ 378.759,69	\$ 214.630,71	\$ 38.331.381,23
78	38708031,92	\$ 593.390,40	\$ 376.650,69	\$ 216.739,71	\$ 38.114.641,52
79	38489162,49	\$ 593.390,40	\$ 374.520,97	\$ 218.869,43	\$ 37.895.772,09
80	38268142,41	\$ 593.390,40	\$ 372.370,32	\$ 221.020,08	\$ 37.674.752,01
81	38044950,55	\$ 593.390,40	\$ 370.198,54	\$ 223.191,86	\$ 37.451.560,15
82	37819565,57	\$ 593.390,40	\$ 368.005,42	\$ 225.384,98	\$ 37.226.175,17

83	37591965,91	\$ 593.390,40	\$ 365.790,75	\$ 227.599,65	\$ 36.998.575,52
84	37362129,83	\$ 593.390,40	\$ 363.554,31	\$ 229.836,09	\$ 36.768.739,43
85	37130035,34	\$ 593.390,40	\$ 361.295,91	\$ 232.094,49	\$ 36.536.644,94
86	36895660,24	\$ 593.390,40	\$ 359.015,31	\$ 234.375,09	\$ 36.302.269,84
87	36658982,14	\$ 593.390,40	\$ 356.712,30	\$ 236.678,10	\$ 36.065.591,74
88	36419978,4	\$ 593.390,40	\$ 354.386,66	\$ 239.003,74	\$ 35.826.588,00
89	36178626,16	\$ 593.390,40	\$ 352.038,16	\$ 241.352,23	\$ 35.585.235,76
90	35934902,36	\$ 593.390,40	\$ 349.666,60	\$ 243.723,80	\$ 35.341.511,96
91	35688783,68	\$ 593.390,40	\$ 347.271,72	\$ 246.118,67	\$ 35.095.393,29
92	35440246,61	\$ 593.390,40	\$ 344.853,32	\$ 248.537,08	\$ 34.846.856,21
93	35189267,36	\$ 593.390,40	\$ 342.411,15	\$ 250.979,25	\$ 34.595.876,96
94	34935821,95	\$ 593.390,40	\$ 339.944,99	\$ 253.445,41	\$ 34.342.431,55
95	34679886,14	\$ 593.390,40	\$ 337.454,59	\$ 255.935,81	\$ 34.086.495,74
96	34421435,46	\$ 593.390,40	\$ 334.939,72	\$ 258.450,68	\$ 33.828.045,06
97	34160445,2	\$ 593.390,40	\$ 332.400,14	\$ 260.990,26	\$ 33.567.054,81
98	33896890,41	\$ 593.390,40	\$ 329.835,61	\$ 263.554,79	\$ 33.303.500,01
99	33630745,88	\$ 593.390,40	\$ 327.245,87	\$ 266.144,53	\$ 33.037.355,49
100	33361986,18	\$ 593.390,40	\$ 324.630,69	\$ 268.759,71	\$ 32.768.595,78
101	33090585,59	\$ 593.390,40	\$ 321.989,81	\$ 271.400,59	\$ 32.497.195,19
102	32816518,17	\$ 593.390,40	\$ 319.322,98	\$ 274.067,42	\$ 32.223.127,77
103	32539757,72	\$ 593.390,40	\$ 316.629,95	\$ 276.760,45	\$ 31.946.367,32
104	32260277,78	\$ 593.390,40	\$ 313.910,45	\$ 279.479,94	\$ 31.666.887,38
105	31978051,62	\$ 593.390,40	\$ 311.164,24	\$ 282.226,16	\$ 31.384.661,22
106	31693052,25	\$ 593.390,40	\$ 308.391,03	\$ 284.999,36	\$ 31.099.661,85
107	31405252,43	\$ 593.390,40	\$ 305.590,58	\$ 287.799,82	\$ 30.811.862,04
108	31114624,65	\$ 593.390,40	\$ 302.762,61	\$ 290.627,79	\$ 30.521.234,25
109	30821141,1	\$ 593.390,40	\$ 299.906,85	\$ 293.483,55	\$ 30.227.750,70
110	30524773,74	\$ 593.390,40	\$ 297.023,03	\$ 296.367,36	\$ 29.931.383,34
111	30225494,22	\$ 593.390,40	\$ 294.110,88	\$ 299.279,52	\$ 29.632.103,82
112	29923273,92	\$ 593.390,40	\$ 291.170,11	\$ 302.220,29	\$ 29.329.883,52
113	29618083,96	\$ 593.390,40	\$ 288.200,44	\$ 305.189,96	\$ 29.024.693,56
114	29309895,15	\$ 593.390,40	\$ 285.201,59	\$ 308.188,81	\$ 28.716.504,75
115	28998678,03	\$ 593.390,40	\$ 282.173,27	\$ 311.217,13	\$ 28.405.287,63
116	28684402,83	\$ 593.390,40	\$ 279.115,20	\$ 314.275,20	\$ 28.091.012,43
117	28367039,51	\$ 593.390,40	\$ 276.027,08	\$ 317.363,32	\$ 27.773.649,11
118	28046557,73	\$ 593.390,40	\$ 272.908,61	\$ 320.481,79	\$ 27.453.167,33
119	27722926,83	\$ 593.390,40	\$ 269.759,51	\$ 323.630,89	\$ 27.129.536,43
120	27396115,88	\$ 593.390,40	\$ 266.579,45	\$ 326.810,95	\$ 26.802.725,49
121	27066093,64	\$ 593.390,40	\$ 263.368,15	\$ 330.022,25	\$ 26.472.703,24
122	26732828,54	\$ 593.390,40	\$ 260.125,30	\$ 333.265,10	\$ 26.139.438,14
123	26396288,72	\$ 593.390,40	\$ 256.850,58	\$ 336.539,82	\$ 25.802.898,32
124	26056442	\$ 593.390,40	\$ 253.543,68	\$ 339.846,72	\$ 25.463.051,60
125	25713255,89	\$ 593.390,40	\$ 250.204,29	\$ 343.186,11	\$ 25.119.865,49
126	25366697,57	\$ 593.390,40	\$ 246.832,08	\$ 346.558,32	\$ 24.773.307,17

127	25016733,91	\$ 593.390,40	\$ 243.426,74	\$ 349.963,66	\$ 24.423.343,51
128	24663331,45	\$ 593.390,40	\$ 239.987,94	\$ 353.402,46	\$ 24.069.941,05
129	24306456,4	\$ 593.390,40	\$ 236.515,35	\$ 356.875,05	\$ 23.713.066,00
130	23946074,63	\$ 593.390,40	\$ 233.008,63	\$ 360.381,77	\$ 23.352.684,23
131	23582151,69	\$ 593.390,40	\$ 229.467,46	\$ 363.922,94	\$ 22.988.761,29
132	23214652,78	\$ 593.390,40	\$ 225.891,49	\$ 367.498,91	\$ 22.621.262,38
133	22843542,77	\$ 593.390,40	\$ 222.280,38	\$ 371.110,02	\$ 22.250.152,37
134	22468786,16	\$ 593.390,40	\$ 218.633,79	\$ 374.756,61	\$ 21.875.395,76
135	22090347,13	\$ 593.390,40	\$ 214.951,37	\$ 378.439,03	\$ 21.496.956,73
136	21708189,49	\$ 593.390,40	\$ 211.232,76	\$ 382.157,64	\$ 21.114.799,09
137	21322276,71	\$ 593.390,40	\$ 207.477,62	\$ 385.912,78	\$ 20.728.886,31
138	20932571,89	\$ 593.390,40	\$ 203.685,57	\$ 389.704,83	\$ 20.339.181,49
139	20539037,75	\$ 593.390,40	\$ 199.856,27	\$ 393.534,13	\$ 19.945.647,35
140	20141636,69	\$ 593.390,40	\$ 195.989,33	\$ 397.401,07	\$ 19.548.246,29
141	19740330,69	\$ 593.390,40	\$ 192.084,40	\$ 401.306,00	\$ 19.146.940,29
142	19335081,39	\$ 593.390,40	\$ 188.141,10	\$ 405.249,30	\$ 18.741.690,99
143	18925850,05	\$ 593.390,40	\$ 184.159,05	\$ 409.231,35	\$ 18.332.459,65
144	18512597,52	\$ 593.390,40	\$ 180.137,88	\$ 413.252,52	\$ 17.919.207,12
145	18095284,31	\$ 593.390,40	\$ 176.077,19	\$ 417.313,21	\$ 17.501.893,91
146	17673870,5	\$ 593.390,40	\$ 171.976,59	\$ 421.413,80	\$ 17.080.480,11
147	17248315,82	\$ 593.390,40	\$ 167.835,71	\$ 425.554,69	\$ 16.654.925,42
148	16818579,56	\$ 593.390,40	\$ 163.654,14	\$ 429.736,26	\$ 16.225.189,16
149	16384620,63	\$ 593.390,40	\$ 159.431,48	\$ 433.958,92	\$ 15.791.230,23
150	15946397,55	\$ 593.390,40	\$ 155.167,32	\$ 438.223,08	\$ 15.353.007,16
151	15503868,42	\$ 593.390,40	\$ 150.861,27	\$ 442.529,13	\$ 14.910.478,02
152	15056990,92	\$ 593.390,40	\$ 146.512,90	\$ 446.877,50	\$ 14.463.600,52
153	14605722,33	\$ 593.390,40	\$ 142.121,81	\$ 451.268,59	\$ 14.012.331,93
154	14150019,5	\$ 593.390,40	\$ 137.687,56	\$ 455.702,84	\$ 13.556.629,10
155	13689838,85	\$ 593.390,40	\$ 133.209,75	\$ 460.180,65	\$ 13.096.448,45
156	13225136,38	\$ 593.390,40	\$ 128.687,94	\$ 464.702,46	\$ 12.631.745,98
157	12755867,67	\$ 593.390,40	\$ 124.121,69	\$ 469.268,71	\$ 12.162.477,28
158	12281987,85	\$ 593.390,40	\$ 119.510,58	\$ 473.879,82	\$ 11.688.597,45
159	11803451,6	\$ 593.390,40	\$ 114.854,15	\$ 478.536,25	\$ 11.210.061,21
160	11320213,18	\$ 593.390,40	\$ 110.151,97	\$ 483.238,43	\$ 10.726.822,78
161	10832226,37	\$ 593.390,40	\$ 105.403,59	\$ 487.986,81	\$ 10.238.835,97
162	10339444,52	\$ 593.390,40	\$ 100.608,55	\$ 492.781,85	\$ 9.746.054,12
163	9841820,511	\$ 593.390,40	\$ 95.766,39	\$ 497.624,01	\$ 9.248.430,11
164	9339306,763	\$ 593.390,40	\$ 90.876,65	\$ 502.513,75	\$ 8.745.916,36
165	8831855,23	\$ 593.390,40	\$ 85.938,87	\$ 507.451,53	\$ 8.238.464,83
166	8319417,391	\$ 593.390,40	\$ 80.952,56	\$ 512.437,84	\$ 7.726.026,99
167	7801944,251	\$ 593.390,40	\$ 75.917,26	\$ 517.473,14	\$ 7.208.553,85
168	7279386,332	\$ 593.390,40	\$ 70.832,48	\$ 522.557,92	\$ 6.685.995,93
169	6751693,669	\$ 593.390,40	\$ 65.697,74	\$ 527.692,66	\$ 6.158.303,27
170	6218815,808	\$ 593.390,40	\$ 60.512,54	\$ 532.877,86	\$ 5.625.425,41

171	5680701,799	\$ 593.390,40	\$ 55.276,39	\$ 538.114,01	\$ 5.087.311,40
172	5137300,189	\$ 593.390,40	\$ 49.988,79	\$ 543.401,61	\$ 4.543.909,79
173	4588559,022	\$ 593.390,40	\$ 44.649,23	\$ 548.741,17	\$ 3.995.168,62
174	4034425,831	\$ 593.390,40	\$ 39.257,21	\$ 554.133,19	\$ 3.441.035,43
175	3474847,633	\$ 593.390,40	\$ 33.812,20	\$ 559.578,20	\$ 2.881.457,23
176	2909770,924	\$ 593.390,40	\$ 28.313,69	\$ 565.076,71	\$ 2.316.380,53
177	2339141,675	\$ 593.390,40	\$ 22.761,15	\$ 570.629,25	\$ 1.745.751,28
178	1762905,326	\$ 593.390,40	\$ 17.154,05	\$ 576.236,35	\$ 1.169.514,93
179	1181006,78	\$ 593.390,40	\$ 11.491,85	\$ 581.898,55	\$ 587.616,38
180	593390,3993	\$ 593.390,40	\$ 5.774,02	\$ 587.616,38	\$ 0,00

FNA-Crédito vivienda interés social					
0,0078					
0	50000000		Intereses	Capital	
1	50390299,53	\$ 518.112,79	\$ 390.299,53	\$ 127.813,26	\$ 49.872.186,74
2	50261488,56	\$ 518.112,79	\$ 389.301,82	\$ 128.810,97	\$ 49.743.375,77
3	50131672,09	\$ 518.112,79	\$ 388.296,32	\$ 129.816,47	\$ 49.613.559,30
4	50000842,28	\$ 518.112,79	\$ 387.282,98	\$ 130.829,81	\$ 49.482.729,49
5	49868991,21	\$ 518.112,79	\$ 386.261,72	\$ 131.851,07	\$ 49.350.878,42
6	49736110,91	\$ 518.112,79	\$ 385.232,49	\$ 132.880,30	\$ 49.217.998,12
7	49602193,35	\$ 518.112,79	\$ 384.195,23	\$ 133.917,56	\$ 49.084.080,56
8	49467230,43	\$ 518.112,79	\$ 383.149,87	\$ 134.962,92	\$ 48.949.117,64
9	49331213,99	\$ 518.112,79	\$ 382.096,35	\$ 136.016,44	\$ 48.813.101,20
10	49194135,81	\$ 518.112,79	\$ 381.034,61	\$ 137.078,18	\$ 48.676.023,02
11	49055987,6	\$ 518.112,79	\$ 379.964,58	\$ 138.148,21	\$ 48.537.874,81
12	48916761	\$ 518.112,79	\$ 378.886,19	\$ 139.226,60	\$ 48.398.648,21
13	48776447,6	\$ 518.112,79	\$ 377.799,39	\$ 140.313,40	\$ 48.258.334,82
14	48635038,92	\$ 518.112,79	\$ 376.704,11	\$ 141.408,68	\$ 48.116.926,13
15	48492526,4	\$ 518.112,79	\$ 375.600,27	\$ 142.512,52	\$ 47.974.413,61
16	48348901,43	\$ 518.112,79	\$ 374.487,82	\$ 143.624,97	\$ 47.830.788,65
17	48204155,33	\$ 518.112,79	\$ 373.366,68	\$ 144.746,10	\$ 47.686.042,54
18	48058279,34	\$ 518.112,79	\$ 372.236,80	\$ 145.875,99	\$ 47.540.166,55
19	47911264,64	\$ 518.112,79	\$ 371.098,09	\$ 147.014,70	\$ 47.393.151,85
20	47763102,35	\$ 518.112,79	\$ 369.950,50	\$ 148.162,29	\$ 47.244.989,56
21	47613783,5	\$ 518.112,79	\$ 368.793,94	\$ 149.318,85	\$ 47.095.670,71
22	47463299,07	\$ 518.112,79	\$ 367.628,36	\$ 150.484,43	\$ 46.945.186,29
23	47311639,97	\$ 518.112,79	\$ 366.453,68	\$ 151.659,11	\$ 46.793.527,18
24	47158797,01	\$ 518.112,79	\$ 365.269,83	\$ 152.842,96	\$ 46.640.684,22
25	47004760,96	\$ 518.112,79	\$ 364.076,74	\$ 154.036,05	\$ 46.486.648,17
26	46849522,51	\$ 518.112,79	\$ 362.874,34	\$ 155.238,45	\$ 46.331.409,72
27	46693072,27	\$ 518.112,79	\$ 361.662,55	\$ 156.450,24	\$ 46.174.959,48

28	46535400,78	\$ 518.112,79	\$ 360.441,30	\$ 157.671,49	\$ 46.017.287,99
29	46376498,5	\$ 518.112,79	\$ 359.210,52	\$ 158.902,27	\$ 45.858.385,72
30	46216355,84	\$ 518.112,79	\$ 357.970,13	\$ 160.142,66	\$ 45.698.243,05
31	46054963,11	\$ 518.112,79	\$ 356.720,05	\$ 161.392,73	\$ 45.536.850,32
32	45892310,54	\$ 518.112,79	\$ 355.460,22	\$ 162.652,57	\$ 45.374.197,75
33	45728388,31	\$ 518.112,79	\$ 354.190,56	\$ 163.922,23	\$ 45.210.275,52
34	45563186,51	\$ 518.112,79	\$ 352.910,98	\$ 165.201,80	\$ 45.045.073,72
35	45396695,14	\$ 518.112,79	\$ 351.621,42	\$ 166.491,37	\$ 44.878.582,35
36	45228904,14	\$ 518.112,79	\$ 350.321,79	\$ 167.791,00	\$ 44.710.791,35
37	45059803,37	\$ 518.112,79	\$ 349.012,01	\$ 169.100,77	\$ 44.541.690,58
38	44889382,59	\$ 518.112,79	\$ 347.692,02	\$ 170.420,77	\$ 44.371.269,81
39	44717631,52	\$ 518.112,79	\$ 346.361,71	\$ 171.751,08	\$ 44.199.518,73
40	44544539,76	\$ 518.112,79	\$ 345.021,03	\$ 173.091,76	\$ 44.026.426,97
41	44370096,84	\$ 518.112,79	\$ 343.669,87	\$ 174.442,92	\$ 43.851.984,05
42	44194292,22	\$ 518.112,79	\$ 342.308,17	\$ 175.804,62	\$ 43.676.179,44
43	44017115,28	\$ 518.112,79	\$ 340.935,84	\$ 177.176,94	\$ 43.499.002,49
44	43838555,29	\$ 518.112,79	\$ 339.552,80	\$ 178.559,99	\$ 43.320.442,51
45	43658601,47	\$ 518.112,79	\$ 338.158,96	\$ 179.953,82	\$ 43.140.488,68
46	43477242,93	\$ 518.112,79	\$ 336.754,25	\$ 181.358,54	\$ 42.959.130,14
47	43294468,7	\$ 518.112,79	\$ 335.338,56	\$ 182.774,22	\$ 42.776.355,92
48	43110267,75	\$ 518.112,79	\$ 333.911,83	\$ 184.200,96	\$ 42.592.154,96
49	42924628,92	\$ 518.112,79	\$ 332.473,96	\$ 185.638,83	\$ 42.406.516,13
50	42737540,99	\$ 518.112,79	\$ 331.024,86	\$ 187.087,92	\$ 42.219.428,20
51	42548992,66	\$ 518.112,79	\$ 329.564,46	\$ 188.548,33	\$ 42.030.879,87
52	42358972,53	\$ 518.112,79	\$ 328.092,65	\$ 190.020,14	\$ 41.840.859,74
53	42167469,09	\$ 518.112,79	\$ 326.609,36	\$ 191.503,43	\$ 41.649.356,30
54	41974470,79	\$ 518.112,79	\$ 325.114,48	\$ 192.998,31	\$ 41.456.358,00
55	41779965,94	\$ 518.112,79	\$ 323.607,94	\$ 194.504,85	\$ 41.261.853,15
56	41583942,78	\$ 518.112,79	\$ 322.089,64	\$ 196.023,15	\$ 41.065.830,00
57	41386389,48	\$ 518.112,79	\$ 320.559,48	\$ 197.553,31	\$ 40.868.276,69
58	41187294,07	\$ 518.112,79	\$ 319.017,38	\$ 199.095,41	\$ 40.669.181,28
59	40986644,53	\$ 518.112,79	\$ 317.463,24	\$ 200.649,54	\$ 40.468.531,74
60	40784428,71	\$ 518.112,79	\$ 315.896,98	\$ 202.215,81	\$ 40.266.315,93
61	40580634,41	\$ 518.112,79	\$ 314.318,48	\$ 203.794,31	\$ 40.062.521,62
62	40375249,28	\$ 518.112,79	\$ 312.727,67	\$ 205.385,12	\$ 39.857.136,50
63	40168260,93	\$ 518.112,79	\$ 311.124,43	\$ 206.988,36	\$ 39.650.148,14
64	39959656,82	\$ 518.112,79	\$ 309.508,68	\$ 208.604,11	\$ 39.441.544,03
65	39749424,35	\$ 518.112,79	\$ 307.880,32	\$ 210.232,47	\$ 39.231.311,56
66	39537550,81	\$ 518.112,79	\$ 306.239,25	\$ 211.873,54	\$ 39.019.438,02
67	39324023,39	\$ 518.112,79	\$ 304.585,36	\$ 213.527,42	\$ 38.805.910,60
68	39108829,17	\$ 518.112,79	\$ 302.918,57	\$ 215.194,22	\$ 38.590.716,38
69	38891955,15	\$ 518.112,79	\$ 301.238,77	\$ 216.874,02	\$ 38.373.842,36
70	38673388,21	\$ 518.112,79	\$ 299.545,85	\$ 218.566,94	\$ 38.155.275,42
71	38453115,14	\$ 518.112,79	\$ 297.839,72	\$ 220.273,07	\$ 37.935.002,35

72	38231122,62	\$ 518.112,79	\$ 296.120,27	\$ 221.992,52	\$ 37.713.009,84
73	38007397,23	\$ 518.112,79	\$ 294.387,40	\$ 223.725,39	\$ 37.489.284,45
74	37781925,45	\$ 518.112,79	\$ 292.641,00	\$ 225.471,79	\$ 37.263.812,66
75	37554693,63	\$ 518.112,79	\$ 290.880,97	\$ 227.231,82	\$ 37.036.580,84
76	37325688,04	\$ 518.112,79	\$ 289.107,20	\$ 229.005,59	\$ 36.807.575,25
77	37094894,84	\$ 518.112,79	\$ 287.319,58	\$ 230.793,20	\$ 36.576.782,05
78	36862300,06	\$ 518.112,79	\$ 285.518,02	\$ 232.594,77	\$ 36.344.187,27
79	36627889,66	\$ 518.112,79	\$ 283.702,38	\$ 234.410,41	\$ 36.109.776,87
80	36391649,44	\$ 518.112,79	\$ 281.872,58	\$ 236.240,21	\$ 35.873.536,66
81	36153565,14	\$ 518.112,79	\$ 280.028,49	\$ 238.084,30	\$ 35.635.452,36
82	35913622,36	\$ 518.112,79	\$ 278.170,00	\$ 239.942,78	\$ 35.395.509,57
83	35671806,59	\$ 518.112,79	\$ 276.297,01	\$ 241.815,78	\$ 35.153.693,80
84	35428103,2	\$ 518.112,79	\$ 274.409,40	\$ 243.703,39	\$ 34.909.990,41
85	35182497,47	\$ 518.112,79	\$ 272.507,06	\$ 245.605,73	\$ 34.664.384,68
86	34934974,54	\$ 518.112,79	\$ 270.589,86	\$ 247.522,93	\$ 34.416.861,75
87	34685519,45	\$ 518.112,79	\$ 268.657,70	\$ 249.455,09	\$ 34.167.406,66
88	34434117,11	\$ 518.112,79	\$ 266.710,45	\$ 251.402,33	\$ 33.916.004,32
89	34180752,33	\$ 518.112,79	\$ 264.748,01	\$ 253.364,78	\$ 33.662.639,54
90	33925409,79	\$ 518.112,79	\$ 262.770,25	\$ 255.342,54	\$ 33.407.297,00
91	33668074,05	\$ 518.112,79	\$ 260.777,04	\$ 257.335,74	\$ 33.149.961,26
92	33408729,54	\$ 518.112,79	\$ 258.768,28	\$ 259.344,50	\$ 32.890.616,75
93	33147360,6	\$ 518.112,79	\$ 256.743,84	\$ 261.368,94	\$ 32.629.247,81
94	32883951,41	\$ 518.112,79	\$ 254.703,60	\$ 263.409,19	\$ 32.365.838,62
95	32618486,05	\$ 518.112,79	\$ 252.647,43	\$ 265.465,36	\$ 32.100.373,26
96	32350948,47	\$ 518.112,79	\$ 250.575,21	\$ 267.537,58	\$ 31.832.835,68
97	32081322,5	\$ 518.112,79	\$ 248.486,81	\$ 269.625,97	\$ 31.563.209,71
98	31809591,83	\$ 518.112,79	\$ 246.382,12	\$ 271.730,67	\$ 31.291.479,04
99	31535740,03	\$ 518.112,79	\$ 244.260,99	\$ 273.851,80	\$ 31.017.627,24
100	31259750,55	\$ 518.112,79	\$ 242.123,31	\$ 275.989,48	\$ 30.741.637,76
101	30981606,69	\$ 518.112,79	\$ 239.968,93	\$ 278.143,85	\$ 30.463.493,90
102	30701291,65	\$ 518.112,79	\$ 237.797,75	\$ 280.315,04	\$ 30.183.178,86
103	30418788,47	\$ 518.112,79	\$ 235.609,61	\$ 282.503,18	\$ 29.900.675,68
104	30134080,07	\$ 518.112,79	\$ 233.404,39	\$ 284.708,40	\$ 29.615.967,28
105	29847149,25	\$ 518.112,79	\$ 231.181,96	\$ 286.930,83	\$ 29.329.036,46
106	29557978,64	\$ 518.112,79	\$ 228.942,18	\$ 289.170,61	\$ 29.039.865,85
107	29266550,77	\$ 518.112,79	\$ 226.684,92	\$ 291.427,87	\$ 28.748.437,98
108	28972848,02	\$ 518.112,79	\$ 224.410,04	\$ 293.702,75	\$ 28.454.735,23
109	28676852,62	\$ 518.112,79	\$ 222.117,39	\$ 295.995,39	\$ 28.158.739,83
110	28378546,69	\$ 518.112,79	\$ 219.806,86	\$ 298.305,93	\$ 27.860.433,90
111	28077912,19	\$ 518.112,79	\$ 217.478,28	\$ 300.634,50	\$ 27.559.799,40
112	27774930,93	\$ 518.112,79	\$ 215.131,53	\$ 302.981,25	\$ 27.256.818,14
113	27469584,61	\$ 518.112,79	\$ 212.766,46	\$ 305.346,32	\$ 26.951.471,82
114	27161854,75	\$ 518.112,79	\$ 210.382,93	\$ 307.729,85	\$ 26.643.741,96
115	26851722,76	\$ 518.112,79	\$ 207.980,80	\$ 310.131,99	\$ 26.333.609,97

116	26539169,89	\$ 518.112,79	\$ 205.559,91	\$ 312.552,88	\$ 26.021.057,10
117	26224177,22	\$ 518.112,79	\$ 203.120,13	\$ 314.992,66	\$ 25.706.064,43
118	25906725,73	\$ 518.112,79	\$ 200.661,30	\$ 317.451,49	\$ 25.388.612,94
119	25586796,21	\$ 518.112,79	\$ 198.183,27	\$ 319.929,52	\$ 25.068.683,43
120	25264369,33	\$ 518.112,79	\$ 195.685,91	\$ 322.426,88	\$ 24.746.256,54
121	24939425,59	\$ 518.112,79	\$ 193.169,04	\$ 324.943,74	\$ 24.421.312,80
122	24611945,34	\$ 518.112,79	\$ 190.632,54	\$ 327.480,25	\$ 24.093.832,55
123	24281908,78	\$ 518.112,79	\$ 188.076,23	\$ 330.036,56	\$ 23.763.795,99
124	23949295,96	\$ 518.112,79	\$ 185.499,97	\$ 332.612,82	\$ 23.431.183,17
125	23614086,76	\$ 518.112,79	\$ 182.903,59	\$ 335.209,19	\$ 23.095.973,97
126	23276260,93	\$ 518.112,79	\$ 180.286,95	\$ 337.825,83	\$ 22.758.148,14
127	22935798,03	\$ 518.112,79	\$ 177.649,89	\$ 340.462,90	\$ 22.417.685,24
128	22592677,48	\$ 518.112,79	\$ 174.992,24	\$ 343.120,55	\$ 22.074.564,69
129	22246878,54	\$ 518.112,79	\$ 172.313,84	\$ 345.798,94	\$ 21.728.765,75
130	21898380,29	\$ 518.112,79	\$ 169.614,54	\$ 348.498,25	\$ 21.380.267,50
131	21547161,67	\$ 518.112,79	\$ 166.894,17	\$ 351.218,62	\$ 21.029.048,88
132	21193201,43	\$ 518.112,79	\$ 164.152,56	\$ 353.960,23	\$ 20.675.088,65
133	20836478,19	\$ 518.112,79	\$ 161.389,55	\$ 356.723,24	\$ 20.318.365,40
134	20476970,37	\$ 518.112,79	\$ 158.604,97	\$ 359.507,82	\$ 19.958.857,58
135	20114656,24	\$ 518.112,79	\$ 155.798,65	\$ 362.314,13	\$ 19.596.543,45
136	19749513,88	\$ 518.112,79	\$ 152.970,43	\$ 365.142,36	\$ 19.231.401,09
137	19381521,23	\$ 518.112,79	\$ 150.120,14	\$ 367.992,65	\$ 18.863.408,44
138	19010656,03	\$ 518.112,79	\$ 147.247,59	\$ 370.865,20	\$ 18.492.543,24
139	18636895,86	\$ 518.112,79	\$ 144.352,62	\$ 373.760,17	\$ 18.118.783,07
140	18260218,12	\$ 518.112,79	\$ 141.435,05	\$ 376.677,74	\$ 17.742.105,33
141	17880600,04	\$ 518.112,79	\$ 138.494,71	\$ 379.618,08	\$ 17.362.487,25
142	17498018,66	\$ 518.112,79	\$ 135.531,41	\$ 382.581,38	\$ 16.979.905,87
143	17112450,86	\$ 518.112,79	\$ 132.544,98	\$ 385.567,80	\$ 16.594.338,07
144	16723873,31	\$ 518.112,79	\$ 129.535,25	\$ 388.577,54	\$ 16.205.760,53
145	16332262,54	\$ 518.112,79	\$ 126.502,01	\$ 391.610,77	\$ 15.814.149,75
146	15937594,86	\$ 518.112,79	\$ 123.445,10	\$ 394.667,68	\$ 15.419.482,07
147	15539846,4	\$ 518.112,79	\$ 120.364,33	\$ 397.748,46	\$ 15.021.733,61
148	15138993,12	\$ 518.112,79	\$ 117.259,51	\$ 400.853,28	\$ 14.620.880,33
149	14735010,79	\$ 518.112,79	\$ 114.130,45	\$ 403.982,33	\$ 14.216.898,00
150	14327874,97	\$ 518.112,79	\$ 110.976,97	\$ 407.135,82	\$ 13.809.762,18
151	13917561,05	\$ 518.112,79	\$ 107.798,87	\$ 410.313,92	\$ 13.399.448,27
152	13504044,23	\$ 518.112,79	\$ 104.595,97	\$ 413.516,82	\$ 12.985.931,44
153	13087299,5	\$ 518.112,79	\$ 101.368,06	\$ 416.744,73	\$ 12.569.186,71
154	12667301,67	\$ 518.112,79	\$ 98.114,95	\$ 419.997,84	\$ 12.149.188,88
155	12244025,33	\$ 518.112,79	\$ 94.836,45	\$ 423.276,33	\$ 11.725.912,54
156	11817444,91	\$ 518.112,79	\$ 91.532,36	\$ 426.580,43	\$ 11.299.332,12
157	11387534,6	\$ 518.112,79	\$ 88.202,48	\$ 429.910,31	\$ 10.869.421,81
158	10954268,41	\$ 518.112,79	\$ 84.846,60	\$ 433.266,18	\$ 10.436.155,62
159	10517620,16	\$ 518.112,79	\$ 81.464,53	\$ 436.648,26	\$ 9.999.507,37

160	10077563,43	\$ 518.112,79	\$ 78.056,06	\$ 440.056,73	\$ 9.559.450,64
161	9634071,621	\$ 518.112,79	\$ 74.620,98	\$ 443.491,81	\$ 9.115.958,83
162	9187117,921	\$ 518.112,79	\$ 71.159,09	\$ 446.953,70	\$ 8.669.005,13
163	8736675,305	\$ 518.112,79	\$ 67.670,17	\$ 450.442,62	\$ 8.218.562,52
164	8282716,538	\$ 518.112,79	\$ 64.154,02	\$ 453.958,77	\$ 7.764.603,75
165	7825214,174	\$ 518.112,79	\$ 60.610,42	\$ 457.502,36	\$ 7.307.101,39
166	7364140,55	\$ 518.112,79	\$ 57.039,16	\$ 461.073,62	\$ 6.846.027,76
167	6899467,789	\$ 518.112,79	\$ 53.440,03	\$ 464.672,76	\$ 6.381.355,00
168	6431167,798	\$ 518.112,79	\$ 49.812,80	\$ 468.299,99	\$ 5.913.055,01
169	5959212,261	\$ 518.112,79	\$ 46.157,25	\$ 471.955,54	\$ 5.441.099,47
170	5483572,644	\$ 518.112,79	\$ 42.473,17	\$ 475.639,62	\$ 4.965.459,86
171	5004220,188	\$ 518.112,79	\$ 38.760,33	\$ 479.352,46	\$ 4.486.107,40
172	4521125,912	\$ 518.112,79	\$ 35.018,51	\$ 483.094,28	\$ 4.003.013,12
173	4034260,606	\$ 518.112,79	\$ 31.247,48	\$ 486.865,31	\$ 3.516.147,82
174	3543594,834	\$ 518.112,79	\$ 27.447,02	\$ 490.665,77	\$ 3.025.482,05
175	3049098,93	\$ 518.112,79	\$ 23.616,88	\$ 494.495,90	\$ 2.530.986,14
176	2550742,996	\$ 518.112,79	\$ 19.756,85	\$ 498.355,93	\$ 2.032.630,21
177	2048496,9	\$ 518.112,79	\$ 15.866,69	\$ 502.246,10	\$ 1.530.384,11
178	1542330,275	\$ 518.112,79	\$ 11.946,16	\$ 506.166,62	\$ 1.024.217,49
179	1032212,519	\$ 518.112,79	\$ 7.995,03	\$ 510.117,76	\$ 514.099,73
180	518112,7883	\$ 518.112,79	\$ 4.013,06	\$ 514.099,73	\$ 0,00

Banco Bbva-Crédito vivienda normal					
0,0108					
0	50000000		Intereses	Capital	
1	50539695,55	\$ 631.065,50	\$ 539.695,55	\$ 91.369,94	\$ 49.908.630,06
2	50447339,37	\$ 631.065,50	\$ 538.709,31	\$ 92.356,18	\$ 49.816.273,87
3	50353986,3	\$ 631.065,50	\$ 537.712,43	\$ 93.353,07	\$ 49.722.920,81
4	50259625,59	\$ 631.065,50	\$ 536.704,79	\$ 94.360,71	\$ 49.628.560,09
5	50164246,36	\$ 631.065,50	\$ 535.686,26	\$ 95.379,23	\$ 49.533.180,86
6	50067837,61	\$ 631.065,50	\$ 534.656,75	\$ 96.408,75	\$ 49.436.772,11
7	49970388,24	\$ 631.065,50	\$ 533.616,12	\$ 97.449,38	\$ 49.339.322,74
8	49871887	\$ 631.065,50	\$ 532.564,26	\$ 98.501,24	\$ 49.240.821,50
9	49772322,55	\$ 631.065,50	\$ 531.501,05	\$ 99.564,45	\$ 49.141.257,05
10	49671683,41	\$ 631.065,50	\$ 530.426,36	\$ 100.639,14	\$ 49.040.617,92
11	49569957,99	\$ 631.065,50	\$ 529.340,07	\$ 101.725,43	\$ 48.938.892,49
12	49467134,54	\$ 631.065,50	\$ 528.242,05	\$ 102.823,44	\$ 48.836.069,04
13	49363201,23	\$ 631.065,50	\$ 527.132,19	\$ 103.933,31	\$ 48.732.135,73
14	49258146,07	\$ 631.065,50	\$ 526.010,34	\$ 105.055,16	\$ 48.627.080,58
15	49151956,96	\$ 631.065,50	\$ 524.876,38	\$ 106.189,11	\$ 48.520.891,46
16	49044621,65	\$ 631.065,50	\$ 523.730,19	\$ 107.335,31	\$ 48.413.556,15

17	48936127,77	\$ 631.065,50	\$ 522.571,62	\$ 108.493,88	\$ 48.305.062,27
18	48826462,82	\$ 631.065,50	\$ 521.400,55	\$ 109.664,95	\$ 48.195.397,32
19	48715614,16	\$ 631.065,50	\$ 520.216,83	\$ 110.848,66	\$ 48.084.548,66
20	48603569	\$ 631.065,50	\$ 519.020,34	\$ 112.045,16	\$ 47.972.503,50
21	48490314,44	\$ 631.065,50	\$ 517.810,94	\$ 113.254,56	\$ 47.859.248,94
22	48375837,42	\$ 631.065,50	\$ 516.588,48	\$ 114.477,02	\$ 47.744.771,92
23	48260124,75	\$ 631.065,50	\$ 515.352,82	\$ 115.712,67	\$ 47.629.059,25
24	48143163,08	\$ 631.065,50	\$ 514.103,83	\$ 116.961,67	\$ 47.512.097,58
25	48024938,94	\$ 631.065,50	\$ 512.841,36	\$ 118.224,14	\$ 47.393.873,44
26	47905438,7	\$ 631.065,50	\$ 511.565,26	\$ 119.500,24	\$ 47.274.373,20
27	47784648,58	\$ 631.065,50	\$ 510.275,38	\$ 120.790,12	\$ 47.153.583,08
28	47662554,67	\$ 631.065,50	\$ 508.971,58	\$ 122.093,91	\$ 47.031.489,17
29	47539142,88	\$ 631.065,50	\$ 507.653,71	\$ 123.411,79	\$ 46.908.077,38
30	47414399	\$ 631.065,50	\$ 506.321,62	\$ 124.743,88	\$ 46.783.333,50
31	47288308,64	\$ 631.065,50	\$ 504.975,14	\$ 126.090,36	\$ 46.657.243,14
32	47160857,28	\$ 631.065,50	\$ 503.614,13	\$ 127.451,36	\$ 46.529.791,78
33	47032030,22	\$ 631.065,50	\$ 502.238,44	\$ 128.827,06	\$ 46.400.964,72
34	46901812,61	\$ 631.065,50	\$ 500.847,89	\$ 130.217,61	\$ 46.270.747,11
35	46770189,44	\$ 631.065,50	\$ 499.442,33	\$ 131.623,17	\$ 46.139.123,94
36	46637145,54	\$ 631.065,50	\$ 498.021,60	\$ 133.043,90	\$ 46.006.080,04
37	46502665,58	\$ 631.065,50	\$ 496.585,54	\$ 134.479,96	\$ 45.871.600,08
38	46366734,06	\$ 631.065,50	\$ 495.133,97	\$ 135.931,53	\$ 45.735.668,56
39	46229335,3	\$ 631.065,50	\$ 493.666,74	\$ 137.398,76	\$ 45.598.269,80
40	46090453,47	\$ 631.065,50	\$ 492.183,67	\$ 138.881,83	\$ 45.459.387,97
41	45950072,56	\$ 631.065,50	\$ 490.684,59	\$ 140.380,91	\$ 45.319.007,07
42	45808176,4	\$ 631.065,50	\$ 489.169,33	\$ 141.896,17	\$ 45.177.110,90
43	45664748,62	\$ 631.065,50	\$ 487.637,72	\$ 143.427,78	\$ 45.033.683,12
44	45519772,69	\$ 631.065,50	\$ 486.089,57	\$ 144.975,93	\$ 44.888.707,20
45	45373231,91	\$ 631.065,50	\$ 484.524,71	\$ 146.540,78	\$ 44.742.166,41
46	45225109,38	\$ 631.065,50	\$ 482.942,97	\$ 148.122,53	\$ 44.594.043,88
47	45075388,02	\$ 631.065,50	\$ 481.344,14	\$ 149.721,35	\$ 44.444.322,53
48	44924050,59	\$ 631.065,50	\$ 479.728,07	\$ 151.337,43	\$ 44.292.985,09
49	44771079,64	\$ 631.065,50	\$ 478.094,54	\$ 152.970,96	\$ 44.140.014,14
50	44616457,53	\$ 631.065,50	\$ 476.443,39	\$ 154.622,11	\$ 43.985.392,03
51	44460166,44	\$ 631.065,50	\$ 474.774,41	\$ 156.291,09	\$ 43.829.100,94
52	44302188,36	\$ 631.065,50	\$ 473.087,42	\$ 157.978,08	\$ 43.671.122,86
53	44142505,08	\$ 631.065,50	\$ 471.382,22	\$ 159.683,28	\$ 43.511.439,58
54	43981098,19	\$ 631.065,50	\$ 469.658,61	\$ 161.406,89	\$ 43.350.032,69
55	43817949,09	\$ 631.065,50	\$ 467.916,40	\$ 163.149,10	\$ 43.186.883,60
56	43653038,98	\$ 631.065,50	\$ 466.155,38	\$ 164.910,12	\$ 43.021.973,48
57	43486348,84	\$ 631.065,50	\$ 464.375,36	\$ 166.690,14	\$ 42.855.283,34
58	43317859,46	\$ 631.065,50	\$ 462.576,12	\$ 168.489,38	\$ 42.686.793,96
59	43147551,42	\$ 631.065,50	\$ 460.757,46	\$ 170.308,04	\$ 42.516.485,92
60	42975405,09	\$ 631.065,50	\$ 458.919,17	\$ 172.146,33	\$ 42.344.339,59

61	42801400,63	\$ 631.065,50	\$ 457.061,04	\$ 174.004,46	\$ 42.170.335,13
62	42625517,98	\$ 631.065,50	\$ 455.182,85	\$ 175.882,65	\$ 41.994.452,48
63	42447736,86	\$ 631.065,50	\$ 453.284,39	\$ 177.781,11	\$ 41.816.671,37
64	42268036,8	\$ 631.065,50	\$ 451.365,43	\$ 179.700,07	\$ 41.636.971,30
65	42086397,07	\$ 631.065,50	\$ 449.425,77	\$ 181.639,73	\$ 41.455.331,57
66	41902796,73	\$ 631.065,50	\$ 447.465,16	\$ 183.600,33	\$ 41.271.731,23
67	41717214,63	\$ 631.065,50	\$ 445.483,40	\$ 185.582,10	\$ 41.086.149,13
68	41529629,37	\$ 631.065,50	\$ 443.480,24	\$ 187.585,26	\$ 40.898.563,88
69	41340019,34	\$ 631.065,50	\$ 441.455,46	\$ 189.610,04	\$ 40.708.953,84
70	41148362,67	\$ 631.065,50	\$ 439.408,83	\$ 191.656,67	\$ 40.517.297,17
71	40954637,27	\$ 631.065,50	\$ 437.340,10	\$ 193.725,39	\$ 40.323.571,78
72	40758820,82	\$ 631.065,50	\$ 435.249,05	\$ 195.816,45	\$ 40.127.755,33
73	40560890,75	\$ 631.065,50	\$ 433.135,42	\$ 197.930,07	\$ 39.929.825,25
74	40360824,24	\$ 631.065,50	\$ 430.998,98	\$ 200.066,51	\$ 39.729.758,74
75	40158598,22	\$ 631.065,50	\$ 428.839,48	\$ 202.226,01	\$ 39.527.532,72
76	39954189,4	\$ 631.065,50	\$ 426.656,67	\$ 204.408,82	\$ 39.323.123,90
77	39747574,2	\$ 631.065,50	\$ 424.450,30	\$ 206.615,19	\$ 39.116.508,70
78	39538728,82	\$ 631.065,50	\$ 422.220,12	\$ 208.845,38	\$ 38.907.663,32
79	39327629,18	\$ 631.065,50	\$ 419.965,86	\$ 211.099,64	\$ 38.696.563,68
80	39114250,95	\$ 631.065,50	\$ 417.687,27	\$ 213.378,23	\$ 38.483.185,45
81	38898569,54	\$ 631.065,50	\$ 415.384,08	\$ 215.681,42	\$ 38.267.504,04
82	38680560,07	\$ 631.065,50	\$ 413.056,04	\$ 218.009,46	\$ 38.049.494,58
83	38460197,44	\$ 631.065,50	\$ 410.702,86	\$ 220.362,64	\$ 37.829.131,94
84	38237456,23	\$ 631.065,50	\$ 408.324,29	\$ 222.741,21	\$ 37.606.390,73
85	38012310,77	\$ 631.065,50	\$ 405.920,04	\$ 225.145,46	\$ 37.381.245,27
86	37784735,11	\$ 631.065,50	\$ 403.489,84	\$ 227.575,66	\$ 37.153.669,61
87	37554703,01	\$ 631.065,50	\$ 401.033,41	\$ 230.032,09	\$ 36.923.637,52
88	37322187,98	\$ 631.065,50	\$ 398.550,46	\$ 232.515,04	\$ 36.691.122,48
89	37087163,19	\$ 631.065,50	\$ 396.040,71	\$ 235.024,78	\$ 36.456.097,70
90	36849601,57	\$ 631.065,50	\$ 393.503,88	\$ 237.561,62	\$ 36.218.536,08
91	36609475,73	\$ 631.065,50	\$ 390.939,66	\$ 240.125,84	\$ 35.978.410,24
92	36366758	\$ 631.065,50	\$ 388.347,76	\$ 242.717,74	\$ 35.735.692,50
93	36121420,39	\$ 631.065,50	\$ 385.727,89	\$ 245.337,61	\$ 35.490.354,89
94	35873434,62	\$ 631.065,50	\$ 383.079,73	\$ 247.985,76	\$ 35.242.369,13
95	35622772,12	\$ 631.065,50	\$ 380.403,00	\$ 250.662,50	\$ 34.991.706,63
96	35369404	\$ 631.065,50	\$ 377.697,37	\$ 253.368,13	\$ 34.738.338,50
97	35113301,04	\$ 631.065,50	\$ 374.962,54	\$ 256.102,96	\$ 34.482.235,54
98	34854433,72	\$ 631.065,50	\$ 372.198,18	\$ 258.867,31	\$ 34.223.368,22
99	34592772,22	\$ 631.065,50	\$ 369.403,99	\$ 261.661,50	\$ 33.961.706,72
100	34328286,36	\$ 631.065,50	\$ 366.579,64	\$ 264.485,86	\$ 33.697.220,87
101	34060945,67	\$ 631.065,50	\$ 363.724,81	\$ 267.340,69	\$ 33.429.880,17
102	33790719,33	\$ 631.065,50	\$ 360.839,15	\$ 270.226,34	\$ 33.159.653,83
103	33517576,18	\$ 631.065,50	\$ 357.922,35	\$ 273.143,14	\$ 32.886.510,69
104	33241484,76	\$ 631.065,50	\$ 354.974,07	\$ 276.091,43	\$ 32.610.419,26

105	32962413,23	\$ 631.065,50	\$ 351.993,97	\$ 279.071,53	\$ 32.331.347,73
106	32680329,42	\$ 631.065,50	\$ 348.981,69	\$ 282.083,81	\$ 32.049.263,92
107	32395200,83	\$ 631.065,50	\$ 345.936,90	\$ 285.128,59	\$ 31.764.135,33
108	32106994,58	\$ 631.065,50	\$ 342.859,25	\$ 288.206,25	\$ 31.475.929,09
109	31815677,47	\$ 631.065,50	\$ 339.748,38	\$ 291.317,12	\$ 31.184.611,97
110	31521215,9	\$ 631.065,50	\$ 336.603,93	\$ 294.461,57	\$ 30.890.150,40
111	31223575,94	\$ 631.065,50	\$ 333.425,54	\$ 297.639,96	\$ 30.592.510,44
112	30922723,28	\$ 631.065,50	\$ 330.212,84	\$ 300.852,66	\$ 30.291.657,78
113	30618623,24	\$ 631.065,50	\$ 326.965,46	\$ 304.100,04	\$ 29.987.557,74
114	30311240,77	\$ 631.065,50	\$ 323.683,03	\$ 307.382,47	\$ 29.680.175,28
115	30000540,45	\$ 631.065,50	\$ 320.365,17	\$ 310.700,32	\$ 29.369.474,95
116	29686486,45	\$ 631.065,50	\$ 317.011,50	\$ 314.054,00	\$ 29.055.420,96
117	29369042,59	\$ 631.065,50	\$ 313.621,63	\$ 317.443,87	\$ 28.737.977,09
118	29048172,26	\$ 631.065,50	\$ 310.195,17	\$ 320.870,33	\$ 28.417.106,76
119	28723838,48	\$ 631.065,50	\$ 306.731,72	\$ 324.333,77	\$ 28.092.772,99
120	28396003,88	\$ 631.065,50	\$ 303.230,89	\$ 327.834,60	\$ 27.764.938,38
121	28064630,66	\$ 631.065,50	\$ 299.692,28	\$ 331.373,22	\$ 27.433.565,16
122	27729680,62	\$ 631.065,50	\$ 296.115,46	\$ 334.950,03	\$ 27.098.615,13
123	27391115,17	\$ 631.065,50	\$ 292.500,04	\$ 338.565,46	\$ 26.760.049,67
124	27048895,27	\$ 631.065,50	\$ 288.845,60	\$ 342.219,90	\$ 26.417.829,77
125	26702981,47	\$ 631.065,50	\$ 285.151,71	\$ 345.913,79	\$ 26.071.915,98
126	26353333,92	\$ 631.065,50	\$ 281.417,94	\$ 349.647,55	\$ 25.722.268,42
127	25999912,3	\$ 631.065,50	\$ 277.643,88	\$ 353.421,62	\$ 25.368.846,80
128	25642675,88	\$ 631.065,50	\$ 273.829,08	\$ 357.236,42	\$ 25.011.610,38
129	25281583,48	\$ 631.065,50	\$ 269.973,10	\$ 361.092,40	\$ 24.650.517,98
130	24916593,48	\$ 631.065,50	\$ 266.075,50	\$ 364.990,00	\$ 24.285.527,98
131	24547663,81	\$ 631.065,50	\$ 262.135,83	\$ 368.929,67	\$ 23.916.598,32
132	24174751,95	\$ 631.065,50	\$ 258.153,64	\$ 372.911,86	\$ 23.543.686,45
133	23797814,91	\$ 631.065,50	\$ 254.128,46	\$ 376.937,04	\$ 23.166.749,41
134	23416809,25	\$ 631.065,50	\$ 250.059,83	\$ 381.005,66	\$ 22.785.743,75
135	23031691,04	\$ 631.065,50	\$ 245.947,29	\$ 385.118,21	\$ 22.400.625,54
136	22642415,9	\$ 631.065,50	\$ 241.790,36	\$ 389.275,14	\$ 22.011.350,41
137	22248938,97	\$ 631.065,50	\$ 237.588,56	\$ 393.476,94	\$ 21.617.873,47
138	21851214,87	\$ 631.065,50	\$ 233.341,40	\$ 397.724,09	\$ 21.220.149,37
139	21449197,78	\$ 631.065,50	\$ 229.048,41	\$ 402.017,09	\$ 20.818.132,28
140	21042841,35	\$ 631.065,50	\$ 224.709,07	\$ 406.356,43	\$ 20.411.775,85
141	20632098,75	\$ 631.065,50	\$ 220.322,89	\$ 410.742,60	\$ 20.001.033,25
142	20216922,62	\$ 631.065,50	\$ 215.889,37	\$ 415.176,12	\$ 19.585.857,13
143	19797265,13	\$ 631.065,50	\$ 211.408,00	\$ 419.657,50	\$ 19.166.199,63
144	19373077,88	\$ 631.065,50	\$ 206.878,25	\$ 424.187,24	\$ 18.742.012,39
145	18944312	\$ 631.065,50	\$ 202.299,62	\$ 428.765,88	\$ 18.313.246,50
146	18510918,06	\$ 631.065,50	\$ 197.671,55	\$ 433.393,94	\$ 17.879.852,56
147	18072846,1	\$ 631.065,50	\$ 192.993,54	\$ 438.071,96	\$ 17.441.780,60
148	17630045,63	\$ 631.065,50	\$ 188.265,03	\$ 442.800,47	\$ 16.998.980,13

149	17182465,61	\$ 631.065,50	\$ 183.485,48	\$ 447.580,02	\$ 16.551.400,12
150	16730054,46	\$ 631.065,50	\$ 178.654,34	\$ 452.411,16	\$ 16.098.988,96
151	16272760,01	\$ 631.065,50	\$ 173.771,06	\$ 457.294,44	\$ 15.641.694,52
152	15810529,58	\$ 631.065,50	\$ 168.835,06	\$ 462.230,44	\$ 15.179.464,08
153	15343309,86	\$ 631.065,50	\$ 163.845,79	\$ 467.219,71	\$ 14.712.244,37
154	14871047,02	\$ 631.065,50	\$ 158.802,66	\$ 472.262,84	\$ 14.239.981,53
155	14393686,62	\$ 631.065,50	\$ 153.705,09	\$ 477.360,40	\$ 13.762.621,12
156	13911173,63	\$ 631.065,50	\$ 148.552,51	\$ 482.512,99	\$ 13.280.108,13
157	13423452,44	\$ 631.065,50	\$ 143.344,31	\$ 487.721,19	\$ 12.792.386,94
158	12930466,83	\$ 631.065,50	\$ 138.079,89	\$ 492.985,61	\$ 12.299.401,33
159	12432159,98	\$ 631.065,50	\$ 132.758,64	\$ 498.306,85	\$ 11.801.094,48
160	11928474,44	\$ 631.065,50	\$ 127.379,96	\$ 503.685,53	\$ 11.297.408,95
161	11419352,17	\$ 631.065,50	\$ 121.943,23	\$ 509.122,27	\$ 10.788.286,68
162	10904734,48	\$ 631.065,50	\$ 116.447,81	\$ 514.617,69	\$ 10.273.668,99
163	10384562,06	\$ 631.065,50	\$ 110.893,07	\$ 520.172,43	\$ 9.753.496,56
164	9858774,932	\$ 631.065,50	\$ 105.278,37	\$ 525.787,12	\$ 9.227.709,43
165	9327312,51	\$ 631.065,50	\$ 99.603,08	\$ 531.462,42	\$ 8.696.247,01
166	8790113,529	\$ 631.065,50	\$ 93.866,52	\$ 537.198,98	\$ 8.159.048,03
167	8247116,07	\$ 631.065,50	\$ 88.068,04	\$ 542.997,46	\$ 7.616.050,57
168	7698257,546	\$ 631.065,50	\$ 82.206,97	\$ 548.858,52	\$ 7.067.192,05
169	7143474,69	\$ 631.065,50	\$ 76.282,64	\$ 554.782,86	\$ 6.512.409,19
170	6582703,559	\$ 631.065,50	\$ 70.294,37	\$ 560.771,13	\$ 5.951.638,06
171	6015879,513	\$ 631.065,50	\$ 64.241,45	\$ 566.824,05	\$ 5.384.814,02
172	5442937,219	\$ 631.065,50	\$ 58.123,20	\$ 572.942,29	\$ 4.811.871,72
173	4863810,637	\$ 631.065,50	\$ 51.938,92	\$ 579.126,58	\$ 4.232.745,14
174	4278433,014	\$ 631.065,50	\$ 45.687,87	\$ 585.377,62	\$ 3.647.367,52
175	3686736,877	\$ 631.065,50	\$ 39.369,36	\$ 591.696,14	\$ 3.055.671,38
176	3088654,025	\$ 631.065,50	\$ 32.982,65	\$ 598.082,85	\$ 2.457.588,53
177	2484115,519	\$ 631.065,50	\$ 26.526,99	\$ 604.538,51	\$ 1.853.050,02
178	1873051,679	\$ 631.065,50	\$ 20.001,66	\$ 611.063,84	\$ 1.241.986,18
179	1255392,07	\$ 631.065,50	\$ 13.405,89	\$ 617.659,61	\$ 624.326,57
180	631065,4976	\$ 631.065,50	\$ 6.738,93	\$ 624.326,57	(\$ 0,00)

FNA-Crédito vivienda normal					
0,0086					
0	50000000		Intereses	Capital	
1	50428391,7	\$ 545.942,82	\$ 428.391,70	\$ 117.551,12	\$ 49.882.448,88
2	50309833,42	\$ 545.942,82	\$ 427.384,54	\$ 118.558,28	\$ 49.763.890,59
3	50190259,35	\$ 545.942,82	\$ 426.368,75	\$ 119.574,07	\$ 49.644.316,52
4	50069660,79	\$ 545.942,82	\$ 425.344,26	\$ 120.598,56	\$ 49.523.717,96
5	49948028,96	\$ 545.942,82	\$ 424.310,99	\$ 121.631,83	\$ 49.402.086,13

6	49825355,01	\$ 545.942,82	\$ 423.268,87	\$ 122.673,95	\$ 49.279.412,18
7	49701630,01	\$ 545.942,82	\$ 422.217,82	\$ 123.725,00	\$ 49.155.687,18
8	49576844,95	\$ 545.942,82	\$ 421.157,77	\$ 124.785,06	\$ 49.030.902,13
9	49450990,76	\$ 545.942,82	\$ 420.088,63	\$ 125.854,19	\$ 48.905.047,93
10	49324058,26	\$ 545.942,82	\$ 419.010,33	\$ 126.932,49	\$ 48.778.115,44
11	49196038,24	\$ 545.942,82	\$ 417.922,80	\$ 128.020,03	\$ 48.650.095,41
12	49066921,35	\$ 545.942,82	\$ 416.825,94	\$ 129.116,88	\$ 48.520.978,53
13	48936698,22	\$ 545.942,82	\$ 415.719,69	\$ 130.223,13	\$ 48.390.755,40
14	48805359,35	\$ 545.942,82	\$ 414.603,96	\$ 131.338,86	\$ 48.259.416,53
15	48672895,2	\$ 545.942,82	\$ 413.478,67	\$ 132.464,15	\$ 48.126.952,38
16	48539296,12	\$ 545.942,82	\$ 412.343,74	\$ 133.599,09	\$ 47.993.353,29
17	48404552,38	\$ 545.942,82	\$ 411.199,08	\$ 134.743,74	\$ 47.858.609,55
18	48268654,17	\$ 545.942,82	\$ 410.044,62	\$ 135.898,20	\$ 47.722.711,35
19	48131591,62	\$ 545.942,82	\$ 408.880,27	\$ 137.062,56	\$ 47.585.648,79
20	47993354,73	\$ 545.942,82	\$ 407.705,94	\$ 138.236,88	\$ 47.447.411,91
21	47853933,46	\$ 545.942,82	\$ 406.521,55	\$ 139.421,27	\$ 47.307.990,64
22	47713317,65	\$ 545.942,82	\$ 405.327,01	\$ 140.615,81	\$ 47.167.374,82
23	47571497,06	\$ 545.942,82	\$ 404.122,24	\$ 141.820,59	\$ 47.025.554,24
24	47428461,38	\$ 545.942,82	\$ 402.907,14	\$ 143.035,68	\$ 46.882.518,55
25	47284200,19	\$ 545.942,82	\$ 401.681,64	\$ 144.261,19	\$ 46.738.257,37
26	47138703	\$ 545.942,82	\$ 400.445,63	\$ 145.497,19	\$ 46.592.760,17
27	46991959,21	\$ 545.942,82	\$ 399.199,03	\$ 146.743,79	\$ 46.446.016,38
28	46843958,14	\$ 545.942,82	\$ 397.941,76	\$ 148.001,07	\$ 46.298.015,32
29	46694689,03	\$ 545.942,82	\$ 396.673,71	\$ 149.269,11	\$ 46.148.746,20
30	46544141	\$ 545.942,82	\$ 395.394,80	\$ 150.548,03	\$ 45.998.198,18
31	46392303,1	\$ 545.942,82	\$ 394.104,93	\$ 151.837,90	\$ 45.846.360,28
32	46239164,28	\$ 545.942,82	\$ 392.804,00	\$ 153.138,82	\$ 45.693.221,46
33	46084713,4	\$ 545.942,82	\$ 391.491,94	\$ 154.450,89	\$ 45.538.770,57
34	45928939,2	\$ 545.942,82	\$ 390.168,63	\$ 155.774,20	\$ 45.382.996,38
35	45771830,35	\$ 545.942,82	\$ 388.833,98	\$ 157.108,84	\$ 45.225.887,53
36	45613375,43	\$ 545.942,82	\$ 387.487,90	\$ 158.454,93	\$ 45.067.432,60
37	45453562,89	\$ 545.942,82	\$ 386.130,28	\$ 159.812,54	\$ 44.907.620,06
38	45292381,1	\$ 545.942,82	\$ 384.761,03	\$ 161.181,79	\$ 44.746.438,27
39	45129818,33	\$ 545.942,82	\$ 383.380,06	\$ 162.562,77	\$ 44.583.875,50
40	44965862,75	\$ 545.942,82	\$ 381.987,24	\$ 163.955,58	\$ 44.419.919,92
41	44800502,42	\$ 545.942,82	\$ 380.582,50	\$ 165.360,32	\$ 44.254.559,60
42	44633725,32	\$ 545.942,82	\$ 379.165,72	\$ 166.777,10	\$ 44.087.782,50
43	44465519,3	\$ 545.942,82	\$ 377.736,80	\$ 168.206,02	\$ 43.919.576,47
44	44295872,11	\$ 545.942,82	\$ 376.295,64	\$ 169.647,18	\$ 43.749.929,29
45	44124771,42	\$ 545.942,82	\$ 374.842,13	\$ 171.100,69	\$ 43.578.828,60
46	43952204,77	\$ 545.942,82	\$ 373.376,17	\$ 172.566,65	\$ 43.406.261,94
47	43778159,59	\$ 545.942,82	\$ 371.897,65	\$ 174.045,18	\$ 43.232.216,77
48	43602623,22	\$ 545.942,82	\$ 370.406,46	\$ 175.536,37	\$ 43.056.680,40
49	43425582,89	\$ 545.942,82	\$ 368.902,49	\$ 177.040,33	\$ 42.879.640,07

50	43247025,7	\$ 545.942,82	\$ 367.385,64	\$ 178.557,19	\$ 42.701.082,88
51	43066938,67	\$ 545.942,82	\$ 365.855,79	\$ 180.087,03	\$ 42.520.995,85
52	42885308,68	\$ 545.942,82	\$ 364.312,83	\$ 181.629,99	\$ 42.339.365,86
53	42702122,51	\$ 545.942,82	\$ 362.756,66	\$ 183.186,17	\$ 42.156.179,69
54	42517366,84	\$ 545.942,82	\$ 361.187,15	\$ 184.755,67	\$ 41.971.424,02
55	42331028,21	\$ 545.942,82	\$ 359.604,19	\$ 186.338,63	\$ 41.785.085,38
56	42143093,06	\$ 545.942,82	\$ 358.007,68	\$ 187.935,15	\$ 41.597.150,24
57	41953547,71	\$ 545.942,82	\$ 356.397,48	\$ 189.545,35	\$ 41.407.604,89
58	41762378,38	\$ 545.942,82	\$ 354.773,49	\$ 191.169,34	\$ 41.216.435,55
59	41569571,13	\$ 545.942,82	\$ 353.135,58	\$ 192.807,25	\$ 41.023.628,31
60	41375111,94	\$ 545.942,82	\$ 351.483,64	\$ 194.459,19	\$ 40.829.169,12
61	41178986,66	\$ 545.942,82	\$ 349.817,54	\$ 196.125,28	\$ 40.633.043,84
62	40981181,01	\$ 545.942,82	\$ 348.137,17	\$ 197.805,65	\$ 40.435.238,19
63	40781680,6	\$ 545.942,82	\$ 346.442,41	\$ 199.500,42	\$ 40.235.737,77
64	40580470,9	\$ 545.942,82	\$ 344.733,12	\$ 201.209,70	\$ 40.034.528,07
65	40377537,26	\$ 545.942,82	\$ 343.009,19	\$ 202.933,63	\$ 39.831.594,44
66	40172864,93	\$ 545.942,82	\$ 341.270,49	\$ 204.672,33	\$ 39.626.922,10
67	39966438,99	\$ 545.942,82	\$ 339.516,89	\$ 206.425,93	\$ 39.420.496,17
68	39758244,44	\$ 545.942,82	\$ 337.748,27	\$ 208.194,56	\$ 39.212.301,61
69	39548266,1	\$ 545.942,82	\$ 335.964,49	\$ 209.978,33	\$ 39.002.323,28
70	39336488,71	\$ 545.942,82	\$ 334.165,43	\$ 211.777,39	\$ 38.790.545,89
71	39122896,85	\$ 545.942,82	\$ 332.350,96	\$ 213.591,87	\$ 38.576.954,02
72	38907474,96	\$ 545.942,82	\$ 330.520,94	\$ 215.421,89	\$ 38.361.532,14
73	38690207,38	\$ 545.942,82	\$ 328.675,24	\$ 217.267,58	\$ 38.144.264,55
74	38471078,28	\$ 545.942,82	\$ 326.813,73	\$ 219.129,10	\$ 37.925.135,45
75	38250071,72	\$ 545.942,82	\$ 324.936,26	\$ 221.006,56	\$ 37.704.128,90
76	38027171,61	\$ 545.942,82	\$ 323.042,72	\$ 222.900,11	\$ 37.481.228,79
77	37802361,74	\$ 545.942,82	\$ 321.132,95	\$ 224.809,88	\$ 37.256.418,91
78	37575625,72	\$ 545.942,82	\$ 319.206,81	\$ 226.736,01	\$ 37.029.682,90
79	37346947,08	\$ 545.942,82	\$ 317.264,18	\$ 228.678,65	\$ 36.801.004,25
80	37116309,15	\$ 545.942,82	\$ 315.304,90	\$ 230.637,93	\$ 36.570.366,32
81	36883695,15	\$ 545.942,82	\$ 313.328,83	\$ 232.614,00	\$ 36.337.752,33
82	36649088,16	\$ 545.942,82	\$ 311.335,83	\$ 234.606,99	\$ 36.103.145,33
83	36412471,09	\$ 545.942,82	\$ 309.325,76	\$ 236.617,07	\$ 35.866.528,27
84	36173826,73	\$ 545.942,82	\$ 307.298,46	\$ 238.644,36	\$ 35.627.883,90
85	35933137,7	\$ 545.942,82	\$ 305.253,80	\$ 240.689,03	\$ 35.387.194,87
86	35690386,48	\$ 545.942,82	\$ 303.191,61	\$ 242.751,21	\$ 35.144.443,66
87	35445555,42	\$ 545.942,82	\$ 301.111,76	\$ 244.831,06	\$ 34.899.612,60
88	35198626,68	\$ 545.942,82	\$ 299.014,09	\$ 246.928,74	\$ 34.652.683,86
89	34949582,3	\$ 545.942,82	\$ 296.898,44	\$ 249.044,38	\$ 34.403.639,48
90	34698404,15	\$ 545.942,82	\$ 294.764,67	\$ 251.178,15	\$ 34.152.461,33
91	34445073,95	\$ 545.942,82	\$ 292.612,62	\$ 253.330,20	\$ 33.899.131,12
92	34189573,25	\$ 545.942,82	\$ 290.442,13	\$ 255.500,70	\$ 33.643.630,43
93	33931883,47	\$ 545.942,82	\$ 288.253,04	\$ 257.689,78	\$ 33.385.940,64

94	33671985,84	\$ 545.942,82	\$ 286.045,20	\$ 259.897,63	\$ 33.126.043,02
95	33409861,45	\$ 545.942,82	\$ 283.818,44	\$ 262.124,39	\$ 32.863.918,63
96	33145491,23	\$ 545.942,82	\$ 281.572,60	\$ 264.370,22	\$ 32.599.548,41
97	32878855,92	\$ 545.942,82	\$ 279.307,52	\$ 266.635,30	\$ 32.332.913,10
98	32609936,13	\$ 545.942,82	\$ 277.023,03	\$ 268.919,79	\$ 32.063.993,31
99	32338712,28	\$ 545.942,82	\$ 274.718,97	\$ 271.223,85	\$ 31.792.769,46
100	32065164,63	\$ 545.942,82	\$ 272.395,17	\$ 273.547,65	\$ 31.519.221,80
101	31789273,26	\$ 545.942,82	\$ 270.051,46	\$ 275.891,36	\$ 31.243.330,44
102	31511018,11	\$ 545.942,82	\$ 267.687,67	\$ 278.255,16	\$ 30.965.075,29
103	31230378,91	\$ 545.942,82	\$ 265.303,62	\$ 280.639,20	\$ 30.684.436,09
104	30947335,24	\$ 545.942,82	\$ 262.899,15	\$ 283.043,67	\$ 30.401.392,42
105	30661866,5	\$ 545.942,82	\$ 260.474,08	\$ 285.468,74	\$ 30.115.923,68
106	30373951,91	\$ 545.942,82	\$ 258.028,23	\$ 287.914,59	\$ 29.828.009,09
107	30083570,52	\$ 545.942,82	\$ 255.561,43	\$ 290.381,39	\$ 29.537.627,69
108	29790701,18	\$ 545.942,82	\$ 253.073,49	\$ 292.869,33	\$ 29.244.758,36
109	29495322,6	\$ 545.942,82	\$ 250.564,24	\$ 295.378,59	\$ 28.949.379,77
110	29197413,25	\$ 545.942,82	\$ 248.033,48	\$ 297.909,34	\$ 28.651.470,43
111	28896951,47	\$ 545.942,82	\$ 245.481,04	\$ 300.461,78	\$ 28.351.008,65
112	28593915,38	\$ 545.942,82	\$ 242.906,74	\$ 303.036,09	\$ 28.047.972,56
113	28288282,93	\$ 545.942,82	\$ 240.310,37	\$ 305.632,45	\$ 27.742.340,11
114	27980031,87	\$ 545.942,82	\$ 237.691,76	\$ 308.251,06	\$ 27.434.089,05
115	27669139,77	\$ 545.942,82	\$ 235.050,72	\$ 310.892,10	\$ 27.123.196,95
116	27355583,99	\$ 545.942,82	\$ 232.387,05	\$ 313.555,77	\$ 26.809.641,17
117	27039341,73	\$ 545.942,82	\$ 229.700,56	\$ 316.242,27	\$ 26.493.398,90
118	26720389,95	\$ 545.942,82	\$ 226.991,04	\$ 318.951,78	\$ 26.174.447,12
119	26398705,44	\$ 545.942,82	\$ 224.258,32	\$ 321.684,51	\$ 25.852.762,62
120	26074264,79	\$ 545.942,82	\$ 221.502,18	\$ 324.440,65	\$ 25.528.321,97
121	25747044,39	\$ 545.942,82	\$ 218.722,42	\$ 327.220,40	\$ 25.201.101,57
122	25417020,43	\$ 545.942,82	\$ 215.918,85	\$ 330.023,97	\$ 24.871.077,60
123	25084168,87	\$ 545.942,82	\$ 213.091,26	\$ 332.851,56	\$ 24.538.226,04
124	24748465,49	\$ 545.942,82	\$ 210.239,45	\$ 335.703,38	\$ 24.202.522,67
125	24409885,86	\$ 545.942,82	\$ 207.363,20	\$ 338.579,63	\$ 23.863.943,04
126	24068405,34	\$ 545.942,82	\$ 204.462,30	\$ 341.480,52	\$ 23.522.462,52
127	23723999,07	\$ 545.942,82	\$ 201.536,55	\$ 344.406,27	\$ 23.178.056,25
128	23376641,99	\$ 545.942,82	\$ 198.585,74	\$ 347.357,09	\$ 22.830.699,16
129	23026308,8	\$ 545.942,82	\$ 195.609,64	\$ 350.333,18	\$ 22.480.365,98
130	22672974,02	\$ 545.942,82	\$ 192.608,04	\$ 353.334,78	\$ 22.127.031,20
131	22316611,93	\$ 545.942,82	\$ 189.580,73	\$ 356.362,09	\$ 21.770.669,10
132	21957196,58	\$ 545.942,82	\$ 186.527,48	\$ 359.415,35	\$ 21.411.253,76
133	21594701,83	\$ 545.942,82	\$ 183.448,07	\$ 362.494,76	\$ 21.048.759,00
134	21229101,28	\$ 545.942,82	\$ 180.342,27	\$ 365.600,55	\$ 20.683.158,45
135	20860368,32	\$ 545.942,82	\$ 177.209,87	\$ 368.732,96	\$ 20.314.425,50
136	20488476,12	\$ 545.942,82	\$ 174.050,63	\$ 371.892,20	\$ 19.942.533,30
137	20113397,61	\$ 545.942,82	\$ 170.864,31	\$ 375.078,51	\$ 19.567.454,79

138	19735105,49	\$ 545.942,82	\$ 167.650,70	\$ 378.292,12	\$ 19.189.162,67
139	19353572,23	\$ 545.942,82	\$ 164.409,56	\$ 381.533,26	\$ 18.807.629,41
140	18968770,05	\$ 545.942,82	\$ 161.140,65	\$ 384.802,18	\$ 18.422.827,23
141	18580670,95	\$ 545.942,82	\$ 157.843,73	\$ 388.099,10	\$ 18.034.728,13
142	18189246,69	\$ 545.942,82	\$ 154.518,56	\$ 391.424,27	\$ 17.643.303,86
143	17794468,76	\$ 545.942,82	\$ 151.164,90	\$ 394.777,93	\$ 17.248.525,94
144	17396308,44	\$ 545.942,82	\$ 147.782,51	\$ 398.160,32	\$ 16.850.365,62
145	16994736,76	\$ 545.942,82	\$ 144.371,14	\$ 401.571,69	\$ 16.448.793,93
146	16589724,47	\$ 545.942,82	\$ 140.930,54	\$ 405.012,29	\$ 16.043.781,64
147	16181242,1	\$ 545.942,82	\$ 137.460,46	\$ 408.482,37	\$ 15.635.299,28
148	15769259,93	\$ 545.942,82	\$ 133.960,65	\$ 411.982,18	\$ 15.223.317,10
149	15353747,96	\$ 545.942,82	\$ 130.430,85	\$ 415.511,97	\$ 14.807.805,13
150	14934675,95	\$ 545.942,82	\$ 126.870,82	\$ 419.072,01	\$ 14.388.733,12
151	14512013,4	\$ 545.942,82	\$ 123.280,28	\$ 422.662,55	\$ 13.966.070,58
152	14085729,55	\$ 545.942,82	\$ 119.658,97	\$ 426.283,85	\$ 13.539.786,73
153	13655793,37	\$ 545.942,82	\$ 116.006,65	\$ 429.936,18	\$ 13.109.850,55
154	13222173,57	\$ 545.942,82	\$ 112.323,02	\$ 433.619,80	\$ 12.676.230,75
155	12784838,59	\$ 545.942,82	\$ 108.607,84	\$ 437.334,98	\$ 12.238.895,77
156	12343756,59	\$ 545.942,82	\$ 104.860,83	\$ 441.082,00	\$ 11.797.813,77
157	11898895,48	\$ 545.942,82	\$ 101.081,71	\$ 444.861,11	\$ 11.352.952,65
158	11450222,87	\$ 545.942,82	\$ 97.270,21	\$ 448.672,61	\$ 10.904.280,04
159	10997706,11	\$ 545.942,82	\$ 93.426,06	\$ 452.516,76	\$ 10.451.763,28
160	10541312,25	\$ 545.942,82	\$ 89.548,97	\$ 456.393,85	\$ 9.995.369,43
161	10081008,1	\$ 545.942,82	\$ 85.638,67	\$ 460.304,16	\$ 9.535.065,27
162	9616760,129	\$ 545.942,82	\$ 81.694,86	\$ 464.247,97	\$ 9.070.817,31
163	9148534,562	\$ 545.942,82	\$ 77.717,26	\$ 468.225,57	\$ 8.602.591,74
164	8676297,316	\$ 545.942,82	\$ 73.705,58	\$ 472.237,25	\$ 8.130.354,49
165	8200014,02	\$ 545.942,82	\$ 69.659,53	\$ 476.283,30	\$ 7.654.071,20
166	7719650,007	\$ 545.942,82	\$ 65.578,81	\$ 480.364,01	\$ 7.173.707,18
167	7235170,316	\$ 545.942,82	\$ 61.463,13	\$ 484.479,69	\$ 6.689.227,49
168	6746539,683	\$ 545.942,82	\$ 57.312,19	\$ 488.630,63	\$ 6.200.596,86
169	6253722,543	\$ 545.942,82	\$ 53.125,68	\$ 492.817,14	\$ 5.707.779,72
170	5756683,028	\$ 545.942,82	\$ 48.903,31	\$ 497.039,51	\$ 5.210.740,20
171	5255384,961	\$ 545.942,82	\$ 44.644,76	\$ 501.298,07	\$ 4.709.442,14
172	4749791,856	\$ 545.942,82	\$ 40.349,72	\$ 505.593,11	\$ 4.203.849,03
173	4239866,913	\$ 545.942,82	\$ 36.017,88	\$ 509.924,94	\$ 3.693.924,09
174	3725573,017	\$ 545.942,82	\$ 31.648,93	\$ 514.293,90	\$ 3.179.630,19
175	3206872,737	\$ 545.942,82	\$ 27.242,54	\$ 518.700,28	\$ 2.660.929,91
176	2683728,319	\$ 545.942,82	\$ 22.798,41	\$ 523.144,42	\$ 2.137.785,49
177	2156101,686	\$ 545.942,82	\$ 18.316,19	\$ 527.626,63	\$ 1.610.158,86
178	1623954,436	\$ 545.942,82	\$ 13.795,57	\$ 532.147,25	\$ 1.078.011,61
179	1087247,836	\$ 545.942,82	\$ 9.236,22	\$ 536.706,60	\$ 541.305,01
180	545942,824	\$ 545.942,82	\$ 4.637,81	\$ 541.305,01	(\$ 0,00)

9. CIBERGRAFÍA

http://contenido.metrocuadrado.com/contenidom2/financiacion_m2/credhipot_m2/archivocreditoshipoteca/ARTICULO-WEB-PL_DET_NOT_REDI_M2-1987784.html

<http://www.elespectador.com/noticias/economia/articulo-381401-utilidades-del-sistema-financiero-sumaron-2313-billones-hasta-ag>

https://www.google.com.co/search?q=personas+que+han+perdido+casas&rlz=1c1prfb_enco501co501&oq=personas+que+han+perdido+casas&sugexp=chrome,mod=0&sourceid=chrome&ie=utf-8&safe=active#hl=es&safe=active&rlz=1c1prfb_enco501co501&client=psy-ab&q=personas+que+han+perdido+casas+BANCOS&oq=personas+que+han+perdido+casas+BANCOS&gs_l=serp.3...6017.8341.0.8690.7.7.0.0.0.0.158.812.0j7.7.0...0.0...1c.1.ggraCOVQBk4&pbx=1&bav=on.2,or.r_gc.r_pw.r_qf.&fp=aa7a9a466c68cf31&bpcl=35466521&biw=1920&bih=979