



**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI**  
**UNIVERSITAS SYIAH KUALA**  
**UPT. PERPUSTAKAAN**

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111  
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: [helpdesk.lib@unsyiah.ac.id](mailto:helpdesk.lib@unsyiah.ac.id)

---

## ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH

### TITLE

PERKANTORAN SEWA DI KOTA BANDA ACEH

### ABSTRACT

#### ABSTRAK

PERKANTORAN SEWA DI KOTA BANDA ACEH

#### OLEH

DHITA PUSPA DEWI

NIM : 1204104010032

Keadaan laju pertumbuhan ekonomi di kota Banda Aceh jika dilihat dari Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) saat ini mengalami pertumbuhan sebesar 3,35% dan mengalami beberapa perubahan setiap tahunnya. Laju pertumbuhan PDRB tersebut dilihat menurut lapangan usaha, yaitu pada sektor Pertanian, Pertambangan dan Penggalian, Industri Pengolahan, Listrik dan Air Minum, Bangunan/Konstruksi, Perdagangan, Hotel Dan Restoran, Pengangkutan dan Komunikasi, Keuangan, Persewaan dan Jasa Perusahaan, dan Jasa-jasa. Tidak semua sektor mengalami peningkatan. Ekspansi tertinggi terjadi pada sektor Keuangan, Persewaan dan Jasa, Listrik dan Air Minum, Industri Pengolahan, dan Jasa-jasa. Adanya pertumbuhan perekonomian, peningkatan tuntutan hidup yang memicu lahirnya diversifikasi usaha sebagai upaya pemenuhan tuntutan penghasilan. Selanjutnya, diversifikasi usaha ini menuntut ruang-ruang baru sebagai wadah kegiatan. Kebutuhan ruang usaha ini mendasari penulis untuk melakukan sebuah perancangan Perkantoran Sewa yang berlokasi di Jl. Dr. Ir. T. Muhammad Hasan, Kec. Lueng Bata, Banda Aceh dengan luas lahan  $\hat{A} \pm 10.816,563$  m<sup>2</sup>. Dalam perencanaan dan perancangan Perkantoran Sewa akan menginterpretasikan melalui tema Arsitektur Tropis yang disesuaikan dengan kondisi iklim daerah perencanaan yaitu kota Banda Aceh dengan harapan dapat memenuhi semua aktivitas yang ada dan representatif baik fungsi maupun penampilannya serta dapat menjadi ikon baru di Kota Banda Aceh.

Kata kunci : Perkantoran Sewa di Kota Banda Aceh, Arsitektur Tropis.